

ГОРОД

Выпуск № 28 (4-я часть)
Суббота 20 июня 2020 г.

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
СОВЕТА И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»**



АДМИНИСТРАЦИЯ МОГО «УХТА»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1410 от 16 июня 2020 года

О принятии решения об определении регионального оператора Республики Коми владельцем специального счета в отношении отдельных многоквартирных домов

Руководствуясь частью 9 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации, администрация постановляет:

1. Принять решение об определении регионального оператора Республики Коми владельцем специального счета в отношении многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Коми, г.Ухта, проезд Дружбы, д.8.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, подлежит официальному опубликованию и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1411 от 16 июня 2020 года

О включении уличного наружного освещения на территории МОГО «Ухта»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2001 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации», администрация постановляет:

1. Произвести включение наружного освещения на территории МОГО «Ухта» с 01.08.2020. Назначить ответственным за включение наружного освещения на территории МОГО «Ухта» МКП «Горзеленхоз».

2. Рекомендовать руководителям управляющих организаций, ТСЖ, ТСН, ЖКХ, осуществляющим управление многоквартирными домами на территории МОГО «Ухта», произвести включение светильников, установленных на подъездах многоквартирных домов, для обеспечения дворового наружного освещения с 01.08.2020.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1412 от 16 июня 2020 года

О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 14.02.2020 № 335 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МОГО «Ухта» на 2021 - 2023 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Республики Коми от 30.12.2013 № 574 «Об утверждении Порядка утверждения краткосрочных (на три года с распределением по годам в пределах указанного срока) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», от 22.04.2020 № 186 «О внесении изменения в постановление Правительства Республики Коми от 28 сентября 2017 г. № 506 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт», руководствуясь письмами Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми от 02.06.2020 № 09-11-13/2403, от 08.06.2020 № 09-11-13/2486, письмом Фонда Республики Коми капремонта МКД от 05.06.2020 № 2554-ЮЛ, администрация постановляет:

Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 14.02.2020 № 335 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МОГО «Ухта» на 2021 - 2023 годы» (далее - постановление) следующие изменения:

1. В муниципальном краткосрочном плане реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МОГО «Ухта» на 2021 - 2023 годы (далее - Краткосрочный план), утвержденном постановлением (приложение):

1.1. Приложение № 1 к Краткосрочному плану изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение № 2 к Краткосрочному плану изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

Приложение № 1
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 16 июня 2020 г. № 1412

«Приложение № 1
к муниципальному краткосрочному плану реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
на территории МОГО «Ухта» на 2021 – 2023

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта в рамках муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МОГО «Ухта» на 2021 - 2023 годы										
№ п/п	Адрес МКД	Год		материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана
		Ввод в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего: жилых и нежилых помещений	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	
		кв. м	кв. м				кв. м	чел.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта в рамках муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МОГО "Ухта" в 2021 году										
1	г.Ухта, ул. Куратова, д. 19	1993	нет	панел.	9	2	5666,6	4674,4	4674,4	199
2	г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 56	1995	нет	кир./керамзито-бетонные панели	9	3	8353,7	6983,4	6913,3	219,0
3	г.Ухта,ул.Интернациональная, 64	1995	нет	крупнопанел.	9	4	8762,7	7586,5	7339,6	303,0
4	г. Ухта, ул. Куратова,д. 4а	1995	нет	кирпич.	9	1	3524,3	2592,2	2504,5	64,0
5	г. Ухта, ул. Куратова, д. 11	1996	нет	кирпич.	9	2	4325,9	4325,9	4214,2	163,0
6	г. Ухта, пр. Космонавтов, д. 15	1995-1996	нет	кирпич./панел.	9	3	8393,9	7085,7	7031,4	203,0
7	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.29 (9 подъезд)	1994 - 2003	нет	кирпич.	9	9	22484,3	18262,6	17782,8	566,0
8	г.Ухта,ул. Тихоновича д. № 7	1975	нет	кирпич.	3	3	1337,3	1337,3	1297,4	73
9	г.Ухта, пр-д Строителей, д.26	1985	нет	панел.	5	6	5477,3	4545,9	4545,9	162,0
10	г. Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. № 32	1994	нет	панел.	4	1	960,8	960,8	909,4	48,0
11	г.Ухта, ул.Кремса, д.3	1958	нет	кирпич.	4	2	2496,7	2480,4	2349,5	73,0
12	г.Ухта, ул.Кремса, д.5	1953	нет	кирпич.	3	5	3538,9	3538,9	3404,6	88,0
13	г.Ухта, ул.Загородная, д. 6а	1961	нет	кирпич.	5	2	1615,4	1596,9	1563,7	54,0
14	г.Ухта, ул.Косолапкина, д.10	1951	1993	кирпич.	3	2	1286,0	1286,0	1286,0	27,0
15	г.Ухта, ул.Первомайская, д.6а	1949	1970	шлакоблоч.	2	2	911,2	911,2	836,7	37,0
16	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ, д. 23	1979	нет	кирпич.	3	5	2837,1	2569,0	2488,1	102,0
17	г.Ухта, ул. Кольцевая, д. 23	1986	нет	кирпич.	5	7	4725,2	4725,2	4411,7	224
18	г.Ухта, ул.Первомайская, д.27	1959	нет	дерев.	2	2	368,2	368,2	368,2	13
19	г.Ухта, пр.Строителей, д.8	1970	нет	панел.	5	4	5154,5	4127,7	4031,8	225,0
20	г.Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 15	1982	нет	кирпич.	2	2	792,1	792,1	725,3	40,0
21	г.Ухта,пгт.Водный, ул.Ленина, 16	1954	нет	кирпич.	2	2	693,8	693,8	629,9	28,0
22	г.Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 18	1956	нет	кирпич.	2	2	689,2	689,2	623,4	22,0
23	г.Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 21	1958	нет	кирпич.	2	2	773,2	773,2	665,4	31,0
24	г.Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 23	1960	нет	кирпич.	2	2	773,6	773,6	773,6	27,0
25	г.Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 25	1959	нет	кирпич.	2	2	769,0	769,0	720,7	41,0
26	г.Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 27	1959	нет	кирпич.	2	2	776,5	776,5	776,5	19,0
27	г.Ухта, пгт.Водный, пер.Школьный, д.1	1952	нет	кирпич.	2	2	688,1	688,1	647,9	31,0
28	г.Ухта, пгт.Водный, пер.Школьный, д.2	1956	нет	кирпич.	2	2	690,6	690,6	647,0	20,0
29	г.Ухта, пгт.Шудаг, ул.Совхозная, д. 36	1974	нет	кирпич.	2	3	888,8	888,8	798,9	43,0
30	г.Ухта, пгт.Шудаг, ул.Совхозная, д. 37	1976	нет	кирпич.	3	3	1817,9	1817,9	1640,6	89,0
31	г.Ухта, пгт.Шудаяг, ул.Тимирязева, д.16	1988	нет	кирпич.	4	3	2087,0	2087,0	1903,9	105,0
32	г.Ухта,пгт.Ярега, ул.Советская, д.23а	1993	нет	кирпич.	4	5	3369,1	3369,1	3189,8	139,0
33	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10	1976	нет	кирпич.	5	2	2177,1	2177,1	1925,4	127,0
34	г.Ухта, г.Ухта, ул.Кирпичная, д.2	1984	нет	панел	3	1	1199,8	691,7	335,4	83,0
35	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д. 10	1990	нет	панел.	5	5	5849,2	5849,2	5539,7	119,0
36	г.Ухта, ул.Островского, д. 7	1957	нет	кирпич.	2	1	482,3	482,3	345,0	20,0
37	г.Ухта, ул.Школьная, д. 2	1983	нет	кирпич.	3	4	2033,0	2033,0	1980,7	90,0
38	г.Ухта, ул.Школьная, д.6	1960	нет	кирпич.	2	2	546,0	546,0	546,0	19,0
39	г.Ухта, ул.Геологов, д.21	1994	нет	кирпич.	3	7	3557,6	3557,6	3506,7	165,0
40	г.Ухта, пст.Тобысь, ул.Школьная, д.1	1990	нет	кирпич	2	3	1142,4	951,1	211,2	18,0
41	г.Ухта, пст.Тобысь, ул.Школьная, д.2	1990	нет	кирпич	2	3	1122,6	935,2	126,5	20,0
42	г.Ухта, ул.Островского, д.6	1959	нет	кирпич	2	1	477,9	477,9	477,9	22
	Итого в 2021						125616,8	112468,2	106690,6	4161,0
Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта в рамках муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МОГО «Ухта» на 2022 год										
1	г. Ухта, ул. Интернациональная,д. 42 - 1,2 под.	1996-2003	нет	кирпич.	9	4	10220,4	8366,4	8366,4	270
2	г.Ухта,ул. Молодежная д. № 9	1975	нет	кирпич.	3	3	1355,6	1355,6	1282,0	44,0
3	г.Ухта,ул. Авиационная д. 13/1	1965	нет	кирпич	2	2	626,4	626,4	584,1	34,0
4	г.Ухта,пр.Ленина,д. 55	1986	нет	панел.	5	6	5374,5	4465,8	4418,9	185,0
5	г.Ухта, пр.Ленина,д. 59	1986	нет	панел.	5	6	5490,6	4547,2	4547,2	167,0
6	г.Ухта, пр.Ленина, д. 71	1987	нет	панел.	9	2	5171,4	4310,6	4138,6	189,0
7	г.Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 10	1980	нет	брус	2	2	496,4	496,4	362,1	23
8	г.Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д.11	1982	нет	брус	2	2	500,2	500,2	427,8	16
9	г.Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 7	1983	нет	брус	2	2	509,8	509,8	414,4	24
10	г.Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская,д. 8	1983	нет	брус	2	2	504,2	504,2	409,0	24
11	г.Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 9	1983	нет	брус	2	2	509,7	509,7	435,9	24
12	г.Ухта, ул.Куратова, д. 8	1989	нет	панел.	9	2	5133,7	4221,1	4098,4	164
13	г.Ухта, ул.Куратова, д. 13	1990	нет	панел.	9	2	5056,1	4150,7	4150,7	149
14	г.Ухта, ул.Куратова, д.14	1990	нет	панел.	9	2	5290,0	4415,4	4291,9	163
15	г.Ухта, Набережная Нефтяников, д. 21	1988	нет	панел.	9	2	4083,9	4010,9	3793,7	152
16	г.Ухта, Набережная Нефтяников, д. 23	1988	нет	керамзито- бетонные панели	9	2	4126,6	4056,2	3939,3	182
17	г.Ухта, ул.Куратова, д. 9	1989	нет	панел.	9	2	5132,7	4268,4	4268,4	177
18	г.Ухта, Набережная Нефтяников, д. 22	1988	нет	панел.	9	2	4071,2	4020,0	3905,6	174
19	г.Ухта,ул. Геологов д. 4	1973	нет	кирпич.	3	3	1364,0	1364,0	1274,3	64
20	г.Ухта,ул. Геологов д. № 10	1974	нет	кирпич	3	3	1345,8	1345,8	1245,2	66
21	г. Ухта, ул. Авиационная, д. № 31	1952	нет	кирпич	2	2	658,2	658,2	658,2	29
22	г.Ухта, ул.Печорская, д.6	1957	1982	кирпич	2	2	827,5	827,5	692,2	49,0
23	г.Ухта, ул.Школьная, д.3	1979	нет	кирпич	2	2	740,5	740,5	740,5	33,0
24	г.Ухта, ул.Чибьюская, д.3	1969	нет	панел.	5	8	5425,2	5351,3	5314,8	115,0
25	г.Ухта, ул.Авиационная, д.9/2	1961	1989	кирпич	2	2	568,4	568,4	568,4	19,0

26	г.Ухта, ул.Печорская, д.10	2000	нет	кирпич	5	4	3410,5	3410,5	3350,4	130,0
27	г.Ухта, ул.Кольцевая, д.21	1987	нет	ктрпич	5	6	4319,7	4319,7	4102,6	190,0
28	г.Ухта, ул.Геологов, д.8	1975	нет	кирпич	3	3	1368,8	1368,8	1296,1	58,0
29	г.Ухта, ул.Авиационная, д.11	1961	1991	кирпич	2	2	552,0	552,0	482,9	31,0
30	г.Ухта, ул.Бушуева, д.9	1959	нет	кирпич	2	1	446,5	407,8	360,8	14,0
31	г.Ухта, ул.Первомайская, д.14	1937	1988	брус	2	1	402,2	402,2	402,2	16,0
32	г.Ухта, ул.Клубная, д.5	1990	нет	кирпич	3	3	1947,0	1550,6	1446,9	73,0
33	г.Ухта, пер.Кирпичный, д.5	1975	нет	кирпич	3	3	1496,8	1361,0	1285,6	71,0
34	г.Ухта, ул.Портовая, д.4	1968	нет	кирипич	2	2	729,9	729,9	671,3	37,0
35	г.Ухта, ул.Авиационная, д.21	1977	нет	кирпич	4	3	2080,1	2080,1	2080,1	89,0
36	г.Ухта, пр.Строителей, д.7	1971	нет	панел.	5	6	4921,0	4256,6	4175,9	183,0
37	г.Ухта, ул.Пионерская, д. 6	1975	нет	кирпич	2	3	1490,2	1374,2	1329,7	35,0
38	г.Ухта, пр.Космонавтов, д.31	1976	нет	панел.	5	6	4544,5	3921,9	3747,0	185,0
39	г.Ухта, ул.Островского, д.4	1960	нет	кирпич	2	1	262,2	262,2	160,2	24,0
40	г.Ухта, пр.Ленина, д.28	1977	нет	кирпич	9	6	14741,6	11656,8	11409,9	143,0
	Итого в 2022						117296,0	103845,0	100629,6	3815
Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта в рамках муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МОГО "Ухта" на 2023 год										
1	г. Ухта, ул.30 лет Октября д.19а (секции Б,В)	1998(Б) 1995(В)	нет	кирпич	6	3	4028,7	4028,7	4028,7	161
2	г. Ухта, ул. Интернациональная,д. 42 - 3 под.	1996-2003	нет	кирпич	9	4	10220,4	8366,4	8366,4	270
3	г. Ухта, Набережная Газовиков, д. 3	1998	нет	кирпич	14	1	4765,7	3395,0	3395,0	109
4	г. Ухта, пр. Ленина, д. 77 - 1,3 под.	1998-2003	нет	кирпич	9	6	11783,2	11783,2	11663,3	415
5	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.29 - 4 под.	1994 - 2003	нет	кирпич	9	9	22484,3	18262,6	17782,8	566
6	г.Ухта, ул.Интернациональная, д.68	1984	нет	панел.	2	3	926,6	926,6	754,1	45,0
7	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ, д.11	1962	1995	кирпич	2	2	557,5	557,5	433,2	25,0
8	г.Ухта, ул.Чибьюская, д.38а	1960	1988, 2017	кирпич.	2	1	342,5	323,2	323,2	17
9	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 12	1981	нет	брус	2	2	506,5	506,5	360,1	16
10	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 13	1982	нет	брус	2	2	502,1	502,1	418,6	30
11	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 14	1982	нет	брус	2	2	497,8	497,8	497,8	25
12	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 15	1982	нет	брус	2	2	499,1	499,1	405,9	26
13	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д.17	1982		брус	2	2	502,3	502,3	502,3	21
14	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 19	1982	нет	брус	2	2	501,3	501,3	396,3	28
15	г.Ухта,ул. Кольцевая д.12	1963	нет	кирпич.	2	2	440,2	440,2	260,1	32
16	г.Ухта,пер. Кирпичный д. № 11	1976	нет	кирпич	3	3	1497,9	1361,7	1150,7	60
17	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. 9/10	1957	1981	кирпич	2	1	490,0	490,0	412,9	23
18	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. 12/8	1957	1984	кирпич.	2	1	487,5	487,5	487,5	17
19	г.Ухта, ул.Геологов, д.26, корпус 1	1982	нет	кирпич	3	5	2564,0	2564,0	2499,5	98
20	г.Ухта, ул.Островского, д.9	1984	нет	кирпич	3	2	1038,4	1038,4	860,9	40
21	г.Ухта, ул.Островского, д.6	1959	нет	кирпич	2	1	477,9	477,9	477,9	22
22	г.Ухта, ул.Советская, д.8	1981	нет	кирпич	6	1	3891,4	3891,4	1716,8	136
23	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.5	1977	нет	брус	2	2	495,0	495,0	443,9	24
24	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, 17	1970	нет	брус	2	2	500,5	500,5	500,5	28
25	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, 19	1970	нет	брус	2	2	492,2	492,2	368,7	17
26	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, 25	1970	нет	брус	2	2	485,4	485,4	415,5	24
27	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.15	1979	нет	брус	2	2	502,7	502,7	104,7	19
28	г.Ухта, ул.Севастопольская, д.6	1959	нет	кирпич	2	2	770,9	770,9	770,9	24
29	г.Ухта, ул.Кремса, д.6	1959	нет	кирпич	4	2	1281,1	1262,4	1262,4	39
30	г.Ухта, ул.Дежнева, д. 30а	1960	нет	кирпич	2	2	548,7	548,7	261,0	31
31	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Первомайская, д.21	1981	нет	брус	2	2	491,5	491,5	317,4	33
32	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Первомайская, д.6	1980	нет	брус	2	2	503,6	503,6	409,0	17
33	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.13	1979	нет	брус	2	2	497,7	497,7	466,1	26
34	г.Ухта, ул.Чибьюская, д. 46	1961	1986	кирпич	2	1	328,1	328,1	279,3	9
35	г.Ухта, пст.Седью, ул.Совхозная, д.5	1984	нет	панел	2	3	936,6	936,6	851,1	31
	Итого в 2023						76839,3	69218,7	63644,5	2504

>>

Приложение № 2
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 16 июня 2020 г. № 1412

«Приложение № 2
к муниципальному краткосрочному плану реализации
региональной программы капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах на территории МОГО «Ухта» на 2021-2023 годы»

**Реестр многоквартирных домов по видам работ по капитальному ремонту
на территории МОГО «Ухта» на 2021-2023 годы**

N п/п	Адрес МКД	ремонт внутридомовых инженерных систем												ремонт т или замена лифто вого обору дован ия	ремонт крыши		ремонт подвальны х помещени й		утеплени е и ремонт фасада		ремонт фундамента	
		ремонт внутридомовых инженерных систем электро снабжения, в т.ч. установка коллективных (общедомовых) приборов учета		ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, в т.ч. установка коллективных (общедомовых) приборов учета		ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения, в т.ч. установка коллективных (общедомовых) приборов учета		ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, в т.ч. установка коллективных (общедомовых) приборов учета		ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения, в т.ч. установка коллективных (общедомовых) приборов учета		ремонт внутридомовых инженерных систем водоотве дения										
		ПСД	СМР	ПСД	СМР	ПСД	СМР	ПСД	СМР	ПСД	СМР	ПСД	СМР		ед.	ПСД	СМР	ПСД	СМР	ПСД	СМР	ПСД
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Реестр многоквартирных домов по видам работ по капитальному ремонту в 2021 году																						
1	г. Ухта, ул. Куратова, д. 19													2								
2	г. Ухта, ул. Интернациона-льная, д. 56													3								
3	г.Ухта,ул.Интернациональная, 64													4								
4	г. Ухта, ул. Куратова,д. 4а													1								
5	г. Ухта, ул. Куратова, д. 11													2								
6	г. Ухта, пр. Космонавтов, д. 15													3								
7	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.29 (9 подъезд)													1								
8	г.Ухта,ул. Тихоновича д. № 7															V						
9	г.Ухта, пр-д Строителей, д.26														V	V						
10	г. Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. № 32			V					V		V		V			V				V		
11	г.Ухта, ул.Кремса, д.3															V						
12	г.Ухта, ул.Кремса, д.5															V						
13	г.Ухта, ул.Загородная, д. 6а															V						
14	г.Ухта, ул.Косолапкина, д.10															V						
15	г.Ухта, ул.Первомайская, д.6а															V						
16	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ, д. 23															V						
17	г.Ухта, ул. Кольцевая, д. 23			V					V		V		V									
18	г.Ухта, ул.Первомайская, д.27															V						
19	г.Ухта, пр.Строителей, д.8															V						

20	г. Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 15															V						
21	г. Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 16															V						
22	г. Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 18															V						
23	г. Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 21															V						
24	г. Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 23															V						
25	г. Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 25															V						
26	г. Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 27															V						
27	г. Ухта, пгт.Водный, пер.Школьный, д.1															V						
28	г. Ухта, пгт.Водный, пер.Школьный, д.2															V						
29	г. Ухта, пгт.Шудаг, ул.Совхозная, д. 36				V				V				V			V						
30	г. Ухта, пгт.Шудаг, ул.Совхозная, д. 37				V				V				V			V						
31	г. Ухта, пгт.Шудаяг, ул.Тимирязева, д.16				V				V				V			V						
32	г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.23а				V				V		V		V			V						
33	г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10											V				V						
34	г. Ухта, ул.Кирпичная, д.2		V		V				V		V		V			V		V		V		
35	г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д. 10															V						
36	г. Ухта, ул.Островского, д. 7																			V		
37	г. Ухта, ул.Школьная, д. 2															V						
38	г. Ухта, ул.Школьная, д. 6															V						
39	г. Ухта, ул.Геологов, д.21															V				V		
40	г. Ухта, пст.Тобысь, ул.Школьная, д.1													V	V							
41	г. Ухта, пст.Тобысь, ул.Школьная, д.2													V	V							
42	г. Ухта, Островского, д.6													V	V							

Реестр многоквартирных домов по видам работ по капитальному ремонту в 2022 году

1	г. Ухта, ул. Интернациональная,д. 42 - 1, 2 подъезд												2									
2	г. Ухта,ул. Молодежная д. № 9													V	V							
3	г. Ухта,ул. Авиационная д. 13/1																	V	V			
4	г. Ухта,пр.Ленина,д. 55													V	V							
5	г. Ухта, пр.Ленина,д. 59													V	V							
6	г. Ухта, пр.Ленина, д. 71													V	V							
7	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 10			V	V			V	V			V	V		V	V			V	V	V	V
8	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 11			V	V			V	V			V	V		V	V			V	V	V	V
9	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 7			V	V			V	V			V	V		V	V			V	V	V	V
10	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 8			V	V			V	V			V	V		V	V			V	V	V	V
11	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 9			V	V			V	V			V	V		V	V			V	V	V	V
12	г. Ухта, ул.Куратова, д. 8													V	V							
13	г. Ухта, ул.Куратова, д. 13													V	V							
14	г. Ухта, ул.Куратова, д. 14													V	V							
15	г. Ухта, Набережная Нефтяников, д. 21													V	V							
16	г. Ухта, Набережная Нефтяников, д. 23													V	V							
17	г. Ухта, ул.Куратова, д. 9													V	V							
18	г. Ухта, Набережная Нефтяников, д. 22													V	V							
19	г. Ухта,ул. Геологов д. 4													V	V							
20	г. Ухта,ул. Геологов д. 10													V	V							
21	г. Ухта, ул. Авиационная, д. № 31													V	V							
22	г. Ухта, ул.Печорская, д.6													V	V							
23	г. Ухта, ул.Школьная, д.3													V	V							
24	г. Ухта, ул.Чибьюская, д.3							V	V			V	V									
25	г. Ухта, ул. Авиационная, д. № 9/2													V	V			V	V			
26	г. Ухта, ул.Печорская, д.10													V	V							
27	г. Ухта, ул.Кольцевая, д.21													V	V			V	V			
28	г. Ухта,ул. Геологов д. 8													V	V							
29	г. Ухта, ул. Авиационная, д. № 11													V	V							
30	г. Ухта, ул.Бушуева, д.9													V	V							
31	г. Ухта, ул.Первомайская, д.14													V	V							
32	г. Ухта, ул.Клубная, д.5													V	V							
33	г. Ухта, пер.Кирпичный, д.5													V	V							
34	г. Ухта, ул.Портовая, д.4													V	V							
35	г. Ухта, ул.Авиационная, д.21													V	V							
36	г. Ухта, пр.Строителей, д.7													V	V							
37	г. Ухта, ул.Пионерская, д. 6													V	V							
38	г. Ухта, пр.Космонавтов, д.31													V	V							
39	г. Ухта, ул.Островского, д.4													V	V			V	V			
40	г. Ухта, пр.Ленина, д.28													V	V							

Реестр многоквартирных домов по видам работ по капитальному ремонту в 2023 году

1	г. Ухта, ул.30 лет Октября д.19а (секции Б,В)												2									
2	г. Ухта, ул. Интернациональная,д. 42 (3 подъезд)												1									
3	г. Ухта, Набережная Газовиков, д. 3												1									
4	г. Ухта, пр. Ленина, д. 77 (1, 3 подъезд)												2									
5	г. Ухта, ул.Дзержинского, д.29 (4 подъезд)												1									
6	г. Ухта, ул.Интернациональная, д.68													V	V							
7	г. Ухта, ул. 40 лет ГВФ, д.11													V	V							
8	г. Ухта, ул.Чибьюская, д.38а	V	V	V	V			V	V			V	V			V	V	V	V	V	V	V
9	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 12			V	V			V	V			V	V			V	V	V	V	V	V	V
10	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 13			V	V			V	V			V	V			V	V	V	V	V	V	V
11	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 14			V	V			V	V			V	V			V	V	V	V	V	V	V
12	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 15			V	V			V	V			V	V			V	V	V	V	V	V	V
13	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 17			V	V			V	V			V	V			V	V	V	V	V	V	V
14	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 19			V	V			V	V			V	V			V	V	V	V	V	V	V
15	г. Ухта,ул. Кольцевая д.12													V	V							
16	г. Ухта,пер. Кирпичный д. № 11													V	V							

17	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. 9/10															V	V							
18	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. 12/8															V	V							
19	г.Ухта, ул.Геологов, д.26, корпус 1	V		V			V					V				V	V	V						
20	г.Ухта, ул.Островского, д.9															V	V							
21	г.Ухта, ул.Островского, д.6	V	V				V	V				V	V							V	V	V	V	
22	г.Ухта, ул.Советская, д.8			V	V		V	V	V	V		V	V						V					
23	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.5			V	V							V	V			V	V							
24	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.17			V	V							V	V			V	V			V	V			
25	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.19			V	V		V	V				V	V			V	V			V	V			
26	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.25			V	V							V	V			V	V							
27	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.15			V	V		V	V				V	V			V	V							
28	г.Ухта, ул.Севастопольская, д.6															V	V							
29	г.Ухта, ул.Кремса, д.6															V	V							
30	г.Ухта, Дежнева, д.30а	V	V	V	V		V	V				V	V			V	V			V	V			
31	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Первомайская, д.21			V	V		V	V				V	V			V	V							
32	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Первомайская, д.6			V	V							V	V			V	V							
33	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.13			V	V		V	V				V	V			V	V			V	V			
34	г.Ухта, ул.Чибьюская, д. 46															V	V							
35	г.Ухта, пст.Седью, ул.Совхозная, д 5															V	V							

»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1413 от 16 июня 2020 года
О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 23 августа 2017 г. № 2943 «Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Ухта» на среднесрочный и долгосрочный периоды»**

Руководствуясь статьей 7 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 июня 2014 г. № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», статьей 55 Устава МОГО «Ухта», администрация постановляет:

Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 23 августа 2017 г. № 2943 «Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Ухта» на среднесрочный и долгосрочный периоды» (далее - постановление) следующие изменения:

1. В порядке разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Ухта» на среднесрочный период (далее - порядок разработки среднесрочного прогноза), утвержденном постановлением (приложение № 1):

1.1. Пункт 3 порядка разработки среднесрочного прогноза дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«К процессу прогнозирования могут привлекаться общественные, научные и иные организации МОГО «Ухта» с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной, коммерческой, служебной и иной охраняемой законом тайне.».

1.2. Пункт 7 порядка разработки среднесрочного прогноза изложить в следующей редакции:

«7. Разработчиком прогноза проводится общественное обсуждение проекта среднесрочного прогноза путем размещения на Официальном портале администрации МОГО «Ухта» в сети «Интернет»:

- проекта среднесрочного прогноза;
- пояснительной записки к проекту;
- информации о сроках проведения общественного обсуждения проекта;
- информации о сроках приема предложений и способах их представления.

Разработчиком прогноза проводится общественное обсуждение проекта среднесрочного прогноза так же путем размещения его на общедоступном информационном ресурсе стратегического планирования в сети «Интернет» в соответствии с правовыми актами Российской Федерации.

Общественные обсуждения проекта среднесрочного прогноза проводятся в течение 7 календарных дней со дня его размещения на Официальном портале администрации МОГО «Ухта» и на общедоступном информационном ресурсе стратегического планирования в сети «Интернет».

Разработчик обязан рассмотреть все замечания и предложения, поступившие в электронной или письменной форме по результатам общественного обсуждения проекта среднесрочного прогноза.».

1.3. В пункте 8 порядка разработки среднесрочного прогноза слово: «утверждается» заменить словом: «одобряется».

1.4. В пункте 9 порядка разработки среднесрочного прогноза слова: «Правилами государственной регистрации документов стратегического планирования и ведения федерального государственного реестра документов стратегического планирования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2015 г. № 631» заменить словами: «правовыми актами Российской Федерации».

2. В порядке разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Ухта» на долгосрочный период (далее - порядок разработки долгосрочного прогноза), утвержденном постановлением (Приложение № 2):

2.1. Пункт 3 порядка разработки долгосрочного прогноза дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«К процессу прогнозирования могут привлекаться общественные, научные и иные организации МОГО «Ухта» с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной, коммерческой, служебной и иной охраняемой законом тайне.».

2.2. Пункт 7 порядка разработки долгосрочного прогноза изложить в следующей редакции:

«7. Разработчиком прогноза проводится общественное обсуждение проекта долгосрочного прогноза путем размещения на Официальном портале администрации МОГО «Ухта» в сети «Интернет»:

- проекта долгосрочного прогноза;
- пояснительной записки к проекту;
- информации о сроках проведения общественного обсуждения проекта;
- информации о сроках приема предложений и способах их представления.

Разработчиком прогноза проводится общественное обсуждение проекта долгосрочного прогноза также путем размещения его на общедоступном информационном ресурсе стратегического планирования в сети «Интернет» в соответствии с правовыми актами Российской Федерации.

Общественные обсуждения проекта долгосрочного прогноза проводятся в течение 7 календарных дней со дня его размещения на Официальном портале администрации МОГО «Ухта» и на общедоступном информационном ресурсе стратегического планирования в сети «Интернет».

Разработчик обязан рассмотреть все замечания и предложения, поступившие в электронной или письменной форме по результатам общественного обсуждения проекта долгосрочного прогноза.».

2.3. В пункте 8 порядка разработки долгосрочного прогноза слово: «утверждается» заменить словом: «одобряется».

2.4. В пункте 9 порядка разработки долгосрочного прогноза слова: «Правилами государственной регистрации документов

стратегического планирования и ведения федерального государственного реестра документов стратегического планирования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2015 г. № 631» заменить словами: «правовыми актами Российской Федерации».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1414 от 16 июня 2020 года Об условиях приватизации муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, в соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 10.09.2019 № 350 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2020 год и плановый период 2021 - 2022 годов», разделами 2, 3 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 233, на основании Отчета об оценке № 131.Н/336.20 определение рыночной стоимости недвижимого имущества: баня, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 41,6 кв. м, инв. № 03.06.00063, лит. А, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, пст Кэмдин, кадастровый номер 11:20:1301001:236, с одновременным отчуждением земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания бани, площадь 155 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Коми, г.Ухта, пст Кэмдин, кадастровый номер 11:20:1301001:404, составленный ООО «Агентство консалтинговых решений» (дата составления отчета 29.04.2020), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 03.06.2020 (протокол № 5), администрация постановляет:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: баня, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 41,6 кв. м, инв. № 03.06.00063, лит. А, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, пст Кэмдин, кадастровый номер 11:20:1301001:236.

Характеристика имущества:

- нежилое, 1-этажный, общая площадь 41,6 кв. м, инв. № 03.06.00063, лит. А;
- год постройки (ввод в эксплуатацию) - 1971;
- способ приватизации - продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.

2. Установить:

- начальная цена продажи имущества 14 700,00 (четырнадцать тысяч семьсот) рублей с учетом НДС;
- задаток для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены - 2 940,00 (две тысячи девятьсот сорок) рублей;
- шаг аукциона - в размере 5% от начальной цены - 735,00 (семьсот тридцать пять) рублей;
- цену продажи земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания бани, площадь 155 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Коми, г.Ухта, пст Кэмдин, кадастровый номер 11:20:1301001:404, принять равной 10 000,00 (десять тысяч) рублей без учета НДС;
- форма подачи предложения о цене имущества - открытая;
- ограничения (обременения) имущества отсутствуют;
- срок оплаты цены объекта недвижимости, установившейся в ходе торгов - 10 (десять) календарных дней со дня заключения договора купли- продажи;
- форма оплаты всей суммы - единовременно;
- место проведения продажи: электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»);

- срок приема заявок на приобретение муниципального имущества - не менее 25 (двадцать пять) календарных дней с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»:

- выступить продавцом объекта недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего постановления;
- осуществить организацию мероприятий, связанных с исполнением пункта 1 настоящего постановления;
- в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем заключить договор купли-продажи муниципального имущества;
- осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией сделки.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1415 от 16 июня 2020 года Об условиях приватизации муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, в соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 10.09.2019 № 350 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2020 год и плановый период 2021 - 2022 годов», разделами 2, 3 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 233, на основании Отчета об оценке № 130.Н/335.20 определение рыночной стоимости объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городского округа «Ухта»: нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж 1, номера на поэтажном плане 38, 39 общей площадью 34,1 кв. м, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, ул.Сенюкова, д.47, кадастровый номер 11:20:0602008:1620, составленный ООО «Агентство консалтинговых решений» (дата составления отчета 29.04.2020), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 03.06.2020 (протокол № 2), администрация постановляет:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 34,1 кв. м, этаж 1, номера на поэтажном плане 38, 39, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, ул.Сенюкова, д.47, кадастровый номер 11:20:0602008:1620.

Характеристика имущества:

- нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 34,1 кв. м, этаж 1, номера на поэтажном плане 38, 39;
- год постройки (ввод в эксплуатацию) - 1983;
- способ приватизации - продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.

2. Установить:

- начальная цена продажи имущества 469 200,00 (четыреста шестьдесят девять тысяч двести) рублей с учетом НДС;
- задаток для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены - 93 840,00 (девяносто три тысячи восемьсот сорок) рублей;
- шаг аукциона - в размере 5% от начальной цены - 23 460,00 (двадцать три тысячи четыреста шестьдесят) рублей;
- форма подачи предложения о цене имущества - открытая;
- ограничения (обременения) имущества отсутствуют;

- срок оплаты цены объекта недвижимости, установившейся в ходе торгов - 10 (десять) календарных дней со дня заключения договора купли- продажи;

- форма оплаты всей суммы - единовременно;

- место проведения продажи: электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»);

- срок приема заявок на приобретение муниципального имущества - не менее 25 (двадцать пять) календарных дней с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»:

- выступить продавцом объекта недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

- осуществить организацию мероприятий, связанных с исполнением пункта 1 настоящего постановления;

- в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем заключить договор купли-продажи муниципального имущества;

- осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией сделки.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1416 от 16 июня 2020 года Об условиях приватизации муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, в соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 10.09.2019 № 350 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2020 год и плановый период 2021 - 2022 годов», разделами 2, 3 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 233, на основании Отчета об оценке № 132.Н/337.20 определение рыночной стоимости недвижимого имущества: нежилое здание - здание общей площадью 923,8 кв. м, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, ул.Чернова, д.25А, кадастровый номер 11:20:0607003:243, с одновременным отчуждением земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для нужд УЦВМ, общая площадь 4 259 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здания. Почтовый адрес ориентира: Республика Коми, г.Ухта, ул.Чернова, д.25А, кадастровый номер 11:20:0607003:8, составленный ООО «Агентство консалтинговых решений» (дата составления отчета 29.04.2020), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 03.06.2020 (протокол № 1), администрация постановляет:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: нежилое здание - здание общей площадью 923,8 кв. м, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, ул.Чернова, д.25а, кадастровый номер: 11:20:0607003:243.

Характеристика имущества:

- нежилое здание - здание общей площадью 923,8 кв. м, количество этажей: 2;

- год постройки (ввод в эксплуатацию) - 1962;

- способ приватизации - продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.

2. Установить:

- начальная цена продажи имущества 1 300 000,00 (один миллион триста тысяч) рублей с учетом НДС;

- задаток для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены - 260 000,00 (двести шестьдесят тысяч) рублей;

- шаг аукциона - в размере 5% от начальной цены - 65 000,00 (шестьдесят пять тысяч) рублей;

- цену продажи земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для нужд УЦВМ, общая площадь 4 259 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Республика Коми, г.Ухта, ул.Чернова, дом 25а, кадастровый номер 11:20:0607009:8, принять равной 990 000,00 (девятьсот девяносто тысяч) рублей без учета НДС;

- форма подачи предложения о цене имущества - открытая;

- ограничения (обременения) имущества отсутствуют;

- срок оплаты цены объекта недвижимости, установившейся в ходе торгов - 10 (десять) календарных дней со дня заключения договора купли- продажи;

- форма оплаты всей суммы - единовременно;

- место проведения продажи: электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»);

- срок приема заявок на приобретение муниципального имущества - не менее 25 (двадцать пять) календарных дней с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»:

- выступить продавцом объекта недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

- осуществить организацию мероприятий, связанных с исполнением пункта 1 настоящего постановления;

- в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем заключить договор купли-продажи муниципального имущества;

- осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией сделки.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1417 от 16 июня 2020 года Об условиях приватизации муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, в соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 10.09.2019 № 350 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2020 год и плановый период 2021 - 2022 годов», разделами 2, 3 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 233, на основании Отчета об оценке № 128.Н/333.20 определение рыночной стоимости объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городского округа «Ухта»: нежилое помещение / 1 этаж - нежилое помещение № 1.001, общая площадь 286,0 кв. м, (номера помещений на поэтажном плане № 1 - 19), адрес (местонахождение) объекта: Республика Коми, г.Ухта, ул.Дежнева, д.29, кадастровый номер 11:20:0604002:1236,

составленный ООО «Агентство консалтинговых решений» (дата составления отчета 29.04.2020), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 03.06.2020 (протокол № 4), администрация постановляет:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: нежилое помещение / 1 этаж - нежилое помещение № 1.001 (номера помещений на поэтажном плане № 1 - 19) общей полезной площадью 286,0 кв. м, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, ул.Дежнева, д.29, кадастровый номер 11:20:0604002:1236.

Характеристика имущества:

- нежилое помещение / 1 этаж - нежилое помещение № 1.001 (номера помещений на поэтажном плане № 1 - 19) общей полезной площадью 286,0 кв. м;

- год постройки (ввод в эксплуатацию) - 1987;

- способ приватизации - продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.

2. УСТАНОВИТЬ:

- начальная цена продажи имущества 3 147 600,00 (три миллиона сто сорок семь тысяч шестьсот) рублей с учетом НДС;

- задаток для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены - 629 520,00 (шестьсот двадцать девять тысяч пятьсот двадцать) рублей;

- шаг аукциона - в размере 5% от начальной цены - 157 380,00 (сто пятьдесят семь тысяч триста восемьдесят) рублей;

- форма подачи предложения о цене имущества - открытая;

- ограничения (обременения) имущества отсутствуют;

- срок оплаты цены объекта недвижимости, установившейся в ходе торгов - 10 (десять) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи;

- форма оплаты всей суммы - единовременно;

- место проведения продажи: электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»);

- срок приема заявок на приобретение муниципального имущества - не менее 25 (двадцать пять) календарных дней с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»:

- выступить продавцом объекта недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

- осуществить организацию мероприятий, связанных с исполнением пункта 1 настоящего постановления;

- в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем заключить договор купли-продажи муниципального имущества;

- осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией сделки.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1444 от 18 июня 2020 года
О внесении изменений в муниципальную программу МОГО
«Ухта» «Безопасность жизнедеятельности населения»,
утвержденную постановлением администрации МОГО «Ухта»
от 07 ноября 2013 г. № 2077

В соответствии с Порядком разработки, корректировки, мониторинга, контроля реализации и оценки эффективности муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 04 сентября 2013 г. № 1633, Методическими указаниями по разработке и реализации муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденными постановлением администрации МОГО «Ухта» от 04 сентября 2013 г. № 1634, администрация постановляет:

1. Внести изменения в муниципальную программу МОГО «Ухта» «Безопасность жизнедеятельности населения», утвержденную постановлением администрации МОГО «Ухта» от 07 ноября 2013 г. № 2077 (далее - Программа), следующего содержания:

1.1. Позицию «Объемы финансирования Программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования Программы	Год	Средства федерального бюджета (руб.)	Средства республиканс кого бюджета (руб.)	Средства местного бюджета (руб.)	Средства от приносяще й доход деятельнос ти (руб.)	Всего (руб.)
	2014	0,00	0,00	32 591 010,78	0,00	32 591 010,78
	2015	0,00	0,00	26 576 193,00	0,00	26 576 193,00
	2016	0,00	0,00	44 772 849,15	0,00	44 772 849,15
	2017	0,00	169 600,00	41 762 895,17	0,00	41 932 495,17
	2018	0,00	206 190,00	46 810 279,44	0,00	47 016 469,44
	2019	0,00	230 912,00	45 926 501,82	0,00	46 157 413,82
	2020	0,00	1 581 457,00	47 083 367,25	0,00	48 664 824,25
	2021	0,00	0,00	46 828 003,00	0,00	46 828 003,00
	2022	0,00	0,00	46 828 003,00	0,00	46 828 003,00
	Итого	0,00	2 188 159,00	379 179 102,61	0,00	381 367 261,61

1.2. Позицию «Объемы финансирования подпрограммы» паспорта подпрограммы 2 «Экологическая безопасность» изложить в следующей редакции:

Объемы финансирован ия Программы	Год	Средст ва федера льного бюдже та (руб.)	Средства республикан ского бюджета (руб.)	Средства местного бюджета (руб.)	Средства от приносящей доход деятельности (руб.)	Всего (руб.)
	2014	0,00	0,00	1 568 404,19	0,00	1 568 404,19
	2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2017	0,00	169 600,00	42 400,00	0,00	212 000,00
	2018	0,00	206 190,00	51 548,00	0,00	257 738,00
	2019	0,00	230 912,00	789 809,26	0,00	1 020 721,26
	2020	0,00	1 581 457,00	1 755 364,25	0,00	3 336 821,25
	2021	0,00	0,00	1 500 000,00	0,00	1 500 000,00
	2022	0,00	0,00	1 500 000,00	0,00	1 500 000,00
	Итого	0,00	2 188 159,00	7 207 525,70	0,00	9 395 684,70

1.3. Таблицу 3.1 «Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов средств на реализацию целей муниципальной программы МОГО «Ухта» «Безопасность жизнедеятельности населения» (2016 - 2022 г.г.) Программы изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 18 июня 2020 г. № 1444

«Таблица 3.1

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов средств на реализацию целей муниципальной программы МОГО «Ухта» «Безопасность жизнедеятельности населения» (2016 – 2022 гг.)

[illegible]

«Безопасность жизнедеятельности населения»			Бюджет РК	0,00	169 600,00	206 190,00	230 912,00	1 581 457,00	0,00	0,00	2 188 159,00		
			Бюджет МОГО «Ухта»	44 772 849,15	41 762 895,17	46 810 279,44	45 926 501,82	47 083 367,25	46 828 003,00	46 828 003,00	320 011 898,83		
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			МУ «Управление по делам ГО и ЧС»		ВСЕГО	28 986 903,73	32 155 181,31	35 554 201,08	34 064 850,35	32 693 003,00	32 693 003,00	32 693 003,00	228 840 145,47
					Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					Бюджет МОГО «Ухта»	28 986 903,73	32 155 181,31	35 554 201,08	34 064 850,35	32 693 003,00	32 693 003,00	32 693 003,00	228 840 145,47
					Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			МУ УКС		ВСЕГО	0,00	0,00	7 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 000,00
					Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					Бюджет МОГО «Ухта»	0,00	0,00	7 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 000,00
					Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			МУ «УЖКХ»		ВСЕГО	15 785 945,42	9 777 313,86	11 455 268,36	12 092 563,47	15 971 821,25	14 135 000,00	14 135 000,00	93 352 912,36
					Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					Бюджет РК	0,00	169 600,00	206 190,00	230 912,00	1 581 457,00	0,00	0,00	2 188 159,00
					Бюджет МОГО «Ухта»	15 785 945,42	9 607 713,86	11 249 078,36	11 861 651,47	14 390 364,25	14 135 000,00	14 135 000,00	91 164 753,36
Подпрограмма 1. Защита населения и территории городского округа			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
			МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»		ВСЕГО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					Бюджет МОГО «Ухта»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					ВСЕГО	28 986 903,73	32 155 181,31	35 561 201,0	34 064 850,35	32 693 003,00	32 693 003,00	32 693 003,00	228 847 145,47
					Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					Бюджет РК	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					Бюджет МОГО «Ухта»	28 986 903,73	32 155 181,31	35 561 201,0	34 064 850,35	32 693 003,00	32 693 003,00	32 693 003,00	228 847 145,47
					Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			МУ «Управление по делам ГО и ЧС»		ВСЕГО	28 986 903,73	32 155 181,31	35 554 201,0	34 064 850,35	32 693 003,00	32 693 003,00	32 693 003,00	228 840 145,47
					Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					Бюджет РК	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					Бюджет МОГО «Ухта»	28 986 903,73	32 155 181,31	35 554 201,0	34 064 850,35	32 693 003,00	32 693 003,00	32 693 003,00	228 840 145,47
					Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			МУ УКС		ВСЕГО	0,00	0,00	7 000,0	0,00	0,00	0,00	0,00	7 000,00
					Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					Бюджет РК	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					Бюджет МОГО «Ухта»	0,00	0,00	7 000,0	0,00	0,00	0,00	0,00	7 000,00
					Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 1.1. Профилактика правонарушений, в том числе на межнациональной и межконфессиональной почве													
1.1.1	Профилактика правонарушений	МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	ВСЕГО	747 500,00	1 281 928,31	2 739 664,0	1 700 710,00	950 000,00	950 000,00	950 000,00	9 319 802,33		
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет МОГО «Ухта»	747 500,00	1 281 928,31	2 739 664,0	1 700 710,00	950 000,00	950 000,00	950 000,00	9 319 802,33		
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1.2	Профилактика терроризма и экстремизма	МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	ВСЕГО	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет МОГО «Ухта»	0,00	0,00	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00		
Задача 1.2. Повышение защищенности населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в мирное и военное время													
1.2.1	Профилактика пожарной безопасности	МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	ВСЕГО	254 000,00	1 502 699,07	1 234 227,81	1 409044,34	900 000,00	900 000,00	900 000,00	7 099 971,22		
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет МОГО «Ухта»	254 000,00	1 502 699,07	1 234 227,81	1 409 044,34	900 000,00	900 000,00	900 000,00	7 099 971,22		
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		МУ УКС		ВСЕГО	0,00	0,00	7 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 000,00	
				Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Бюджет МОГО «Ухта»	0,00	0,00	7 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 000,00	
				Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.2	Обеспечение выполнения комплекса мер гражданской обороны, предупреждение чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности	МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	ВСЕГО	98 972,62	0,00	60 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	158 972,62		
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет МОГО «Ухта»	98 972,62	0,00	60 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	158 972,62		
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Задача 1.3. Обеспечение реализации муниципальной программы													
1.3.1	Содержание и обеспечение деятельности МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	ВСЕГО	27 886 431,11	29 370 553,93	31 520 309,25	30 955 096,01	30 843 003,00	30 843 003,00	30 843 003,00	212 261 399,30		
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет МОГО «Ухта»	27 886 431,11	29 370 553,93	31 520 309,25	30 955 096,01	30 843 003,00	30 843 003,00	30 843 003,00	212 261 399,30		
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.3.2	Мониторинг реализации Программы	МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	ВСЕГО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет МОГО «Ухта»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Задача 1.4. Проведение информационно-пропагандистской работы, направленной на формирование у граждан (населения) бдительности по отношению к террористическим проявлениям, а также толерантного поведения, способствующего противодействию экстремизму в обществе													
1.4.1	Разработка и размещение в средствах массовой информации материалов, памяток по вопросам противодействия терроризму и экстремизму, идеологии терроризма	МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	ВСЕГО	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Федеральный бюджет	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			бюджет РК	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4.2	Организация обучения и повышения квалификации должностных лиц и специалистов организаций, ответственных за	МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	ВСЕГО	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Федеральный бюджет	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			бюджет РК	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

	решение вопросов по противодействию экстремизму и терроризму											
1.4.3	Организация и проведение мониторинга ситуации в сфере профилактики противодействия терроризма и экстремизма на территории МОГО «Ухта»	МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	ВСЕГО	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Федеральный бюджет	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			бюджет РК	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.4	Организация и проведение заседаний муниципальной антитеррористическ ой комиссии МОГО «Ухта»	МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	ВСЕГО	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Федеральный бюджет	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			бюджет РК	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.5	Организация конференций, дискуссионных клубов, тематических встреч детей и молодежи с представителями муниципальных антитеррористичес ких комиссий	МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	ВСЕГО	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Федеральный бюджет	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			бюджет РК	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Задача 1.5. Совершенствование системы информационного сопровождения реализации Программы, направленного на формирование негативного отношения в обществе к немедицинскому потреблению наркотиков, к проявлениям злоупотребления алкогольной продукции (введена с 01.01.2018)												
1.5.1	Профилактика правонарушений в сфере незаконного оборота наркотических средств и психотропных веществ на территории МОГО "Ухта"	МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	ВСЕГО	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Федеральный бюджет	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		МУ «УО»	бюджет РК	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.2	Обучение, переподготовка, и повышение квалификации специалистов общеобразователь ьных учреждений и учреждений культуры	МУ «Управление по делам ГО и ЧС» МУ «УО» МУ УфиС МУ "Управление культуры	ВСЕГО	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Федеральный бюджет	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			бюджет РК	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	культуры по профилактике употребления наркотических средств среди учащихся ОУ	администрации МОГО "Ухта" Администрации МОГО «Ухта»										
Подпрограмма 2. Экологическая безопасность		МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	0,00	212 000,00	257 738,00	1 020 721,26	3 336 821,25	1 500 000,00	1 500 000,00	7 827 280,51	
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет РК	0,00	169 600,00	206 190,00	230 912,00	1 581 457,00	0,00	0,00	2 188 159,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	0,00	42 400,00	51 548,00	789 809,26	1 755 364,25	1 500 000,00	1 500 000,00	5 639 121,51	
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		МУ «УКС»	ВСЕГО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 2.1. Снижение негативного влияния отходов производства и потребления												
2.1.1	Проведение лесоустройства городских лесов и разработка лесохозяйственн ого регламента	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	0,00	0,00	-	-	-	-	-	0,00	
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	-	-	-	-	-	0,00	
			бюджет РК	0,00	0,00	-	-	-	-	-	0,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	0,00	0,00	-	-	-	-	-	0,00	
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	-	-	-	-	-	0,00	
2.1.2	Создание системы по раздельному сбору отходов	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	0,00	212 000,00	257 738,00	-	-	-	-	469 738,00	
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00	
			бюджет РК	0,00	169 600,00	206 190,00	-	-	-	-	375 790,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	0,00	42 400,00	51 548,00	-	-	-	-	93 948,00	
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00	
2.1.2	Создание системы по раздельному накоплению отходов	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	-	-	-	288 640,00	1 976 821,25	51 548,00	51 548,00	2 368 557,25	
			Федеральный бюджет	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			бюджет РК	-	-	-	230 912,00	1 581 457,00	0,00	0,00	1 812 369,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	57 728,00	395 364,25	51 548,00	51 548,00	556 188,25	
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.3	Предупреждение и минимизация антропогенного воздействия на окружающую среду	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	-	-	-	732 081,26	1 360 000,00	1 448 452,00	1 448 452,00	4 988 985,26	
			Федеральный бюджет	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			бюджет РК	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	732 081,26	1 360 000,00	1 448 452,00	1 448 452,00	4 988 985,26	
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 2.2. Повышение экологической культуры населения												
2.2.1	Распространение экологических знаний среди населения МОГО «Ухта»	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.2	Организация и проведение природоохранны х акций	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.3	Организация и проведение экологического форума	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	-	0,00	-	-	-	-	-	0,00	
			Федеральный бюджет	-	0,00	-	-	-	-	-	0,00	
			бюджет РК	-	0,00	-	-	-	-	-	0,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	0,00	-	-	-	-	-	0,00	

			Средства от приносящей доход деятельности	-	0,00	-	-	-	-	-	0,00	
2.2.4	Улучшение санитарного состояния территории МОГО «Ухта», создание среды, благоприятной для жизни и отдыха граждан	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	-	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00	
			Федеральный бюджет	-	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00	
			бюджет РК	-	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00	
			Средства от приносящей доход деятельности	-	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00	
Подпрограмма 3. Обеспечение безопасности участников дорожного движения на территории городского округа			ВСЕГО	15 785 945,42	9 565 313,86	11 197 530,36	11 071 842,21	12 635 000,00	12 635 000,00	12 635 000,00	85 525 631,85	
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	15 785 945,42	9 565 313,86	11 197 530,36	11 071 842,21	12 635 000,00	12 635 000,00	12 635 000,00	85 525 631,85	
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	15 785 945,42	9 565 313,86	11 197 530,36	11 071 842,21	12 635 000,00	12 635 000,00	12 635 000,00	12 635 000,00	85 525 631,85
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	15 785 945,42	9 565 313,86	11 197 530,36	11 071 842,21	12 635 000,00	12 635 000,00	12 635 000,00	12 635 000,00	85 525 631,85
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 3.1. Организация движения транспортных средств и пешеходов												
3.1.1.	Обеспечение обустройства и содержания технических средств организации безопасного дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	15 785 945,42	9 565 313,86	11 197 530,36	11 071 842,21	12 635 000,00	12 635 000,00	12 635 000,00	85 525 631,85	
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	15 785 945,42	9 565 313,86	11 197 530,36	11 071 842,21	12 635 000,00	12 635 000,00	12 635 000,00	12 635 000,00	85 525 631,85
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Обследование технического состояния средств организации безопасного дорожного движения на	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Федеральный бюджет	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет РК	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	автомобильных дорогах общего пользования местного значения											
Задача 3.2. Обеспечение безопасного участия детей в дорожном движении (исключена с 01.01.2019)												
3.2.1.	Проведение акций (профилактических мероприятий) по безопасности дорожного движения	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00	
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00	
			бюджет РК	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00	
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00	
Задача 3.3. Обеспечение систематической пропаганды, направленной на повышение правового сознания и предупреждения опасного поведения участников дорожного движения												
3.3.1.	Организация пропаганды, направленной на безопасность дорожного движения	МУ «УЖКХ» МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Федеральный бюджет	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			бюджет РК	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства от приносящей доход деятельности	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.3.2.	Взаимодействие со средствами массовой информации в части пропаганды культуры поведения и организации эффективной системы взаимодействия участников дорожного движения	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Федеральный бюджет	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			бюджет РК	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства от приносящей доход деятельности	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1445 от 18 июня 2020 года

О подготовке проекта: «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденные решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227»

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 25 Правил землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденных решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227», Заключениями № № 1, 2, 3 Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» от 08.06.2020, администрация постановляет:

1. Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» организовать работу по подготовке проекта: «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденные решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227».

2. Установить срок проведения работ по подготовке проекта 10 (десять) рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

Глава МОГО «Ухта» - руководитель администрации МОГО «Ухта»

М.Н. Османов

«ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ»

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» (организатор аукциона, далее - Комитет) сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка (далее - аукцион).

Проведение аукциона осуществляется в соответствии с постановлением администрации МОГО «Ухта» от 05.06.2020 № 1329.

Аукцион состоится 23 июля 2020 года в 10 часов по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, д.2, 3 этаж (зал проведения торгов).

Аукцион проводится в порядке, установленном ст.39.11, ст.39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

Предмет аукциона: продажа земельного участка:

№ лота	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Разрешенное использование	Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства, максимальные	Начальный размер рыночной стоимости земельного участка, руб.	Размер задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.
1	482	11:20:0602016:1920	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г. Ухта, ул. Загородная, земельный участок 40а	Для ведения личного подсобного хозяйства	При возведении одноэтажного объекта капитального строительства на рассматриваемом земельном участке с учетом минимального отступа (3 м) возможная максимальная площадь объекта составит 254 кв.м. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений – 3 (без учета подземных).	118 831	23 766,20	3 000

Принадлежность земельного участка к определенной категории земель: земли населенных пунктов.

Права на земельный участок: неразграниченный земельный участок.

Ограничения прав на земельный участок: ограничения прав отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования информационного сообщения о проведении аукциона: в приложении к настоящему информационному сообщению.

Дополнительная информация по лоту №1: Правообладателю данного земельного участка, признанному по итогам проведения аукциона, необходимо соблюдать особые условия использования земельного участка в водоохранной зоне р.Чибью, предусмотренных статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Аукцион является открытым по составу участников.

Для участия в аукционе заявители представляют

следующие документы:

– заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

– копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

– надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо

– документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

– непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

– непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

– подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

– наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Порядок, место, время, даты начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Заявки установленной формы принимаются по рабочим дням (понедельник – четверг с 9 до 17 часов, пятница с 9 до 15 часов, перерыв с 13 до 14 часов) в Комитете по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж, каб.203.

Дата начала подачи заявок – **22 июня 2020 года с 9 часов.**

Дата окончания подачи заявок – **20 июля 2020 года до 17 часов.**

Определение участников аукциона состоится 23 июля 2020 года в 9 часов 45 минут по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж (зал проведения торгов). Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Срок и порядок внесения задатка. Задатки вносятся претендентами по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 05073Р08211), ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 048702001, расчетный счет: 40302810340303087031 в ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ г. Сыктывкар. Коды получателя: КБК 92330302040040000180, ОКТМО 87725000. *Назначение платежа:* «Задаток для участия 23.07.2020 в аукционе по продаже земельного участка лот № ____».

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона за исключением его победителя, в течение трех дней с даты подведения итогов аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с [пунктом 13, 14](#) или [20](#) статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет оплаты за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном указанной статьей порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Договор купли-продажи земельного участка с победителем или единственным принявшим участие в аукционе его участником заключается в течение тридцати дней со дня направления ему организатором аукциона проекта договора купли-продажи земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru.

Если договор купли-продажи земельного участка, в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта договора купли-продажи земельного участка, не был им подписан и представлен организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с [пунктом 13, 14](#) или [20](#) статьи 39.12

Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Порядок проведения аукциона:

- аукцион проводится в указанный в информационном сообщении день;
- аукцион ведет аукционист;
- участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются - карточки);
- аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;
- после открытия аукциона аукционистом оглашаются предмет аукциона, основные характеристики земельного участка, начальная цена продажи и «шаг аукциона».
- после оглашения аукционистом начальной цены продажи участниками аукциона заявляются предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона" заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной "шагу аукциона", эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;
- аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;
- по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;
- цена предмета аукцион, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол о результатах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Протокол об итогах аукциона, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи земельного участка.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных [пунктом 8](#) статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения.

По вопросам оформления документов для участия в аукционе, ознакомления с земельными участками, порядком проведения аукциона, техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и другими материалами необходимо обращаться в Комитет: г.Ухта, Пионергорский проезд, д.2, 3 этаж, каб.203, тел. 74-52-70, а также информация размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении продажи, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, и на сайте Комитета: www.kumi.mouhta.ru (раздел «Аукционы и торги», подраздел «Продажа и аренда земельных участков – действующие аукционы»), опубликована в информационном бюллетене администрации МОГО «Ухта» и Совета МОГО «Ухта» «Город».

Форма заявки
Организатору – Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации МОГО «Ухта»

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
по продаже земельного участка**

(фамилия, имя, отчество, число, месяц год рождения,
паспортные данные физического лица,

именуемый далее Заявитель,

подающего заявку, либо полное наименование юридического
лица (ИНН, ОГРН)),

принимая решение об участии в аукционе по продаже
земельного участка

(полное наименование объекта аукциона, его
местонахождение)

обязуюсь(емя):

- соблюдать порядок проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, установленный статьей 39.12 Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ;
- в случае признания меня (нас) Победителем аукциона подписать протокол о результатах аукциона, заключить с Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления организатором аукциона мне (нам) проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации:
www.torgi.gov.ru.

Я (мы) **уведомлен(ы)** Организатором, что

- в случае признания меня(нас) Победителем аукциона и моего(нашего) отказа подписать протокол о результатах аукциона либо заключить договор купли-продажи земельного участка, сумма внесенного нами задатка остается в распоряжении Организатора;
- в случае непризнания меня (нас) Победителем, задаток будет возвращен нам в течение 3 дней со дня проведения аукциона;
- до заключения договора купли-продажи земельного участка настоящая заявка и протокол о результатах аукциона, будут считаться имеющими силу договора между мной(нами), кроме того, настоящая заявка будет считаться имеющей силу договора о задатке.

С местонахождением земельного участка, проектом договора купли-продажи земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования информационного сообщения о проведении аукциона, ознакомлен(ны).

Адрес, телефон и банковские реквизиты Заявителя:

Подпись Заявителя: _____

Дата _____ МП _____

Принято:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20 _____ г.

(Ф.И.О. и подпись лица, регистрирующего заявку)

Перечень документов прилагаемых к заявке:

Подпись Заявителя: _____

В связи с предстоящим проведением аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 11:20:0602016:1920 и видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г. Ухта, ул. Загородная, земельный участок 40а, сообщаем следующее.

Согласно Правилам землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденным решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227, в территориальной зоне ЖЗ 104 (зона индивидуальной жилой застройки), в которой расположен земельный участок, для вида разрешенного использования – 2.2 (для ведения личного подсобного хозяйства) установлены следующие параметры:

1. предельные минимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*.

2. предельные максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь – 0,50 га.

3. минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м.

4. предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 3 (без учета подземных).

5. максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.

*В случае, если в градостроительных регламентах не установлены предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельное количество этажей или предельная высота зданий строений, сооружений и максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемой как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, расчет необходимо производить в соответствии с действующими нормативами градостроительного проектирования в зависимости от назначения объекта капитального строительства.

При возведении одноэтажного объекта капитального строительства на рассматриваемом земельном участке площадью 482 кв.м, с учетом минимального отступа (3 м), возможная максимальная площадь объекта составит 254 кв.м.

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата, Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Коми
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости			
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости			
На основании запроса от 15.05.2020, поступившего на рассмотрение 15.05.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:			
			Раздел 1 Лист 1
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 2
15 мая 2020г. № КУВН-002/2020-553297			
Кадастровый номер:		11:20:0602016:1920	
Номер кадастрового квартала:		11:20:0602016	
Дата присвоения кадастрового номера:		28.08.2019	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г. Ухта, ул. Загородная, земельный участок 40а	
Площадь, м2:		482 +/- 8	
Кадастровая стоимость, руб:		101730.92	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		для ведения личного подсобного хозяйства	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Иппий Валентина (представитель заявителя), Заявитель: Муниципальное образование городского округа "Ухта"	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Ухтинские тепловые сети, рассмотрев направленный Вами запрос о предоставлении технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения объекта строительства на земельном участке с кадастровым номером 11:20:0602016:1920 г.Ухта ул.Загородная, земельный участок 40а с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, сообщают, что в утвержденной в 2014 году и актуализированной в 2019 году «Схеме теплоснабжения МОГО «Ухта»» отсутствуют мероприятия по обеспечению подключений к тепловым сетям объектов индивидуальной жилой застройки по ул.Загородная в г.Ухта.

Обращаем Ваше внимание, что в утвержденной Схеме теплоснабжения, при строительстве малоэтажных и индивидуальных жилых домов в МОГО «Ухта» рекомендовано применять индивидуальное теплоснабжение. В документе было указано, что подключение таких потребителей к централизованному теплоснабжению неоправданно в виду значительных капитальных затрат на строительство тепловых сетей (п.6.6). Кроме этого, подключаемые объекты должны находиться в радиусе эффективного теплоснабжения (см. п.6.7 утвержденной Схемы теплоснабжения). При подключении индивидуальных жилых домов по ул.Загородная к централизованной системе теплоснабжения, не будет обеспечена эффективность транспорта тепловой энергии от точки присоединения к существующей тепловой сети ПАО «Т Плюс» до подключаемого объекта и экономическая целесообразность прокладки новых участков тепловой сети.

Исходя из вышеизложенного, Ухтинские тепловые сети отказывают в выдаче технических условий на подключение к централизованной системе теплоснабжения вышеуказанного объекта и рекомендуют для обеспечения отопления и горячего водоснабжения объекта строительства применить индивидуальный источник теплоснабжения (например: газовый).

Технические условия
на подключение к централизованным системам
холодного водоснабжения и водоотведения:

Наименование объекта: Личное подсобное хозяйство
Адрес строительства: РФ, Республика Коми, городской округ Ухта, г. Ухта, ул. Загородная, земельный участок 40а
Кадастровый номер земельного участка: 11:20:0602016:1920

Максимальная нагрузка в точках подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения МУП «Ухтаводоканал»:
1,0 м3/сут.

Срок действия технических условий – до 21.11.2022г.

По водоснабжению: возможно подключение к водопроводу Д110п/э, проходящему вдоль ул. Загородная, в любом из существующих колодцев либо с установкой в точке подключения колодца с отключающей задвижкой.

Типовые технические условия на проектирование узла учета изложены в приложении№2. Гарантированный напор в сети – 26 м вод. ст.

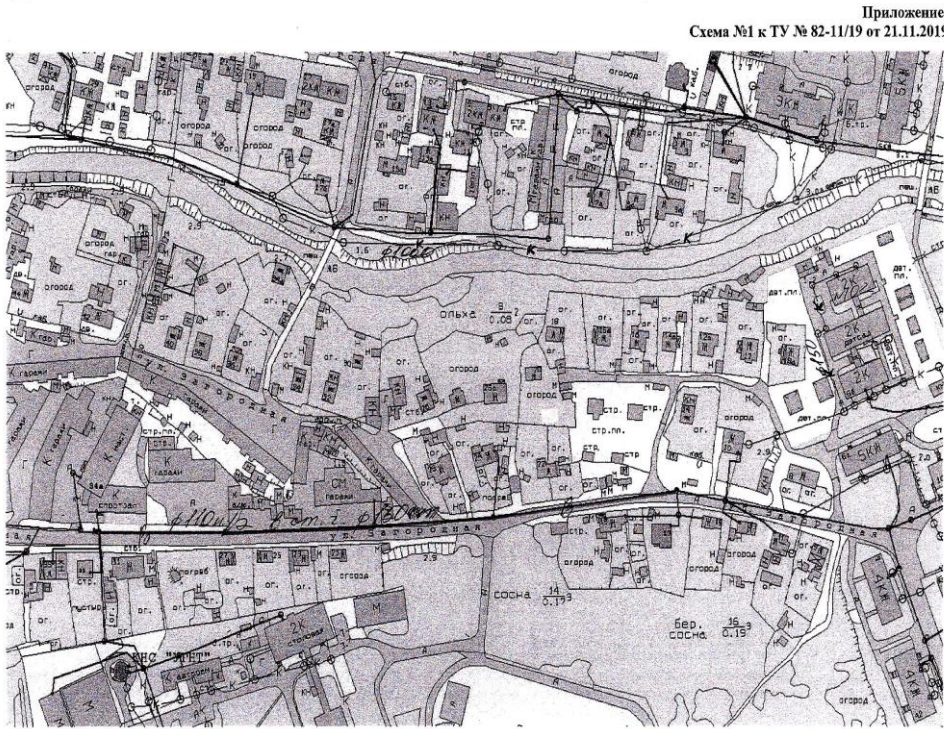
По водоотведению: сброс стоков возможно произвести одним из двух вариантов.
I вариант: в канализационный коллектор Д1000мм, идущему вдоль р.Чибью со стороны ул. Гоголя, в любом из существующих колодцев;
II вариант: в канализационную сеть Д150мм, проходящую по территории МДОУ «Детский сад №102» (ул.Загородная, д.6Б), в любом из существующих колодцев.

Данные технические условия выданы в соответствии с Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 года N 83.

В соответствии с выданными техническими условиями и действующими нормативными документами разработать проектно-сметную документацию и согласовать в ПТО МУП «Ухтаводоканал». Предоставить 1 экземпляр раздела проектной документации «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» в МУП «Ухтаводоканал».

В срок до 21.11.2020г. необходимо обратиться в МУП «Ухтаводоканал» с заявлением о подключении данного объекта к наружным сетям водопровода, канализации (образец заявления размещен на сайте <http://ukhtavodokanal.ru>). В случае отсутствия заявления о подключении на указанную дату обязательства МУП «Ухтаводоканал» по обеспечению подключения данных объектов прекращаются в соответствии с п.16. Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утв. Постановлением №83 от 13.02.2006г. Правительства РФ.

Информация о плате за подключение представлена в приложении №3.



Приложение № 1
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми
от «11» декабря 2019 года №70/17-Т

Тарифы МУП «Ухтаводоканал» на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе
холодного водоснабжения на период регулирования с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года

Территории муниципальных образований	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку*, руб./куб.м в сутки	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения, руб./п.м.	диаметр трубопровода, мм	Наружные инженерные сети водоснабжения из полиэтиленовых труб, разработка мокрого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3)	
				Глубина, м	
				2,5	3,0
Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)					
МО ГО «Ухта»	43 614,03	63	5626,12	-	
		110	5626,12	-	
		160	5854,18	-	
		225	6272,80	-	
		280	8414,78	-	
		315	9971,00	-	
		355	-	12683,32	
		400	-	13970,42	
		500	-	18131,48	
Население** (тарифы указываются с НДС)					
МО ГО «Ухта»	52 336,84	63	6751,34	-	
		110	6751,34	-	
		160	7025,02	-	
		225	7527,36	-	
		280	10097,74	-	
		315	11965,20	-	
		355	-	15219,98	
		400	-	16764,51	
		500	-	21757,78	

* - с учетом затрат для осуществления работ по непосредственному присоединению водопроводных трубопроводов к существующим сетям МУП «Ухтаводоканал»;
** - выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение № 2
к приказу Министерства энергетики,
жилищно-коммунального хозяйства
и тарифов Республики Коми
от «11» декабря 2019 года №70/17-Т

Тарифы МУП «Ухтаводоканал» на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе
водоотведения на период регулирования с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года

Территории муниципальных образований	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку*, руб./куб.м в сутки	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения канализационных сетей к объектам централизованных систем водоотведения, руб./п.м.					
		диаметр трубопровода, мм	Наружные инженерные сети канализации из полиэтиленовых труб, разработка мокрого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3), руб./п.м.	Наружные инженерные сети канализации из чугунных высокопрочных труб с шаровидным графитом (ВЧШГ), разработка мокрого грунта в отвал без креплений (группа грунтов 1 - 3), руб./п.м.		Наружные инженерные сети канализации из железобетонных безнапорных раструбных труб, разработка мокрого грунта в отвал без креплений (группа грунтов 1 - 3), руб./п.м.	
				Глубина, м			
				2,5	3,0	2,5	3,0
Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)							
МО ГО «Ухта»	25 887,07	110	6538,84	-	-	-	-
		160	6538,84	-	7502,06	-	-
		225	6746,20	-	8777,06	-	-
		250	7149,08	-	10055,32	-	-
		315	7551,96	-	11562,13	-	-
		400	-	10310,11	-	16003,26	10034,37
Население** (тарифы указываются с НДС)							
МО ГО «Ухта»	31 064,48	110	7846,61	-	-	-	-
		160	7846,61	-	9002,47	-	-
		225	8095,44	-	10532,47	-	-
		250	8578,90	-	12066,38	-	-
		315	9062,35	-	13874,56	-	-
		400	-	12372,13	-	19203,91	12041,24

* - с учетом затрат для осуществления работ по непосредственному присоединению канализационных трубопроводов к существующим сетям МУП «Ухтаводоканал»;
** - выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
Комитет по управлению муниципальным имуществом
администрации МОГО «Ухта»
сообщает о проведении продажи муниципального имущества
на аукционе в электронной форме извещение
на сайте УТП ЗАО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru
(номер процедуры № SBR012-2006170010)
г. Ухта 17.06.2020
1. Основные термины и определения

Сокращение, определение	Пояснения
УТП, электронная площадка, площадка	Универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru
ОЧ	Открытая часть электронной площадки
ЗЧ	Закрытая часть электронной площадки
ТС	Торговая секция электронной площадки
ЛК	Личный кабинет пользователя
ЭП	Электронная подпись
Пользователь	Юридическое или физическое лицо, прошедшее регистрацию на УТП
Претендент	Юридическое или физическое лицо, зарегистрированное на электронной площадке и планирующее участвовать в процедуре продажи
Продавец	Юридическое лицо, проводящее процедуру продажи
Организатор	Оператор электронной площадки

2. Извещение о проведении аукциона в электронной форме на
право заключения договора купли-продажи муниципального
имущества на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» от имени и в интересах муниципального образования городского округа «Ухта»

Адрес: 169300, Республика Коми, г. Ухта, Пионергорский проезд, 2, тел.: 8(8216) 74-64-34, 74-64-10, 74-18-84 (факс)

Оператор электронной площадки: ЗАО «Сбербанк-АСТ», владеющий сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.1. Законодательное регулирование:

Аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, решением Совета муниципального образования городского округа «Ухта» от 10.09.2020 № 350 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2020 год и плановый период 2021-2022», Регламентом электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (размещен на сайте площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

2.2. Постановление (решение) об условиях приватизации
муниципального имущества, реквизиты указанного решения:

Постановление (решение) об условиях приватизации муниципального имущества приняты Администрацией муниципального образования городского округа «Ухта».

Реквизиты решения указаны в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению.

2.3. Предмет аукциона:

Продажа объектов муниципального имущества МОГО «Ухта» (перечень имущества, наименование, адрес, характеристики по каждому объекту муниципального имущества указаны в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению). Электронные торги проводятся по 06 лотам.

2.4. Способ приватизации муниципального имущества:
аукцион в электронной форме.

2.5. Начальная цена продажи муниципального имущества:
указана с учетом НДС в таблице по каждому лоту отдельно (приложение № 1 к настоящему информационному сообщению).

2.6. Сроки, время подачи заявок, проведения аукциона в
электронной форме, подведения итогов аукциона.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – с 09 час. 00 мин. «20» июня 2020 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – в 17 час. 00 мин. «03» августа 2020 года.

Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона состоится «05» августа 2020 года.

Аукцион в электронной форме состоится в 09 час. 00 мин. «07» августа 2020 года.

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

2.7. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме.

К участию в аукционе допускаются: физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем сообщении, и обеспечившие поступление на счет Оператора УТП, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в порядке и сроки, предусмотренные настоящим сообщением и договором о задатке. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образцов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации.

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки без взимания платы.

Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента (образец заявки приведен в Приложении №2 и №2.1 к настоящему информационному сообщению).

Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

После заполнения формы подачи заявки заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах. С полным списком авторизованных удостоверяющих центров можно ознакомиться на электронной площадке по адресу: <http://www.sberbank-ast.ru/CAList.aspx>.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов (**заявка на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе, преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью** претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента:

физические лица:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (в случае наличия) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати)

(для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

При приеме заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона в электронной форме.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

2.8. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов:

Для участия в торгах претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества.

Размер задатка указан в таблице по каждому лоту (приложение № 1 к настоящему информационному сообщению).

Срок внесения задатка, то есть поступления суммы задатка на счет Оператора электронной площадки: **не позднее «04» августа 2020 года.**

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах Имущества, вносится на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета в сроки, установленные Регламентом электронной площадки.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель	
Наименование	ЗАО "Сбербанк-АСТ"
ИНН:	7707308480
КПП:	770701001
Расчетный счет:	40702810300020038047
Банк получателя	
Наименование банка:	ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

В назначении платежа указывается: «Задаток за участие в аукционе в электронной форме № ___, лот(ы) № ___» с учетом НДС.

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>

При перечислении обеспечения участия в нескольких процедурах возможно заполнение одного платежного поручения на общую сумму.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего информационного сообщения.

2.9. Порядок возврата задатка:

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона в электронной форме;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

в) в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

2.10. Порядок ознакомления с документами и информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи имущества.

Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме, а также образец договора купли-продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации КУМИ МОГО «Ухта»: www.kumi.mouhta.ru (раздел «Аукционы и торги», подраздел «Продажа муниципального имущества – действующие аукционы»), далее - сайты в сети «Интернет» и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленные на продажу объекты.

С документацией по продаваемым объектам, условиями договора купли-продажи имущества можно ознакомиться в КУМИ МОГО «Ухта»: по рабочим дням (понедельник – четверг с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, пятница с 9 часов 00 минут до 15 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут) по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж, каб.306, тел. 8 (8216) 74-64-34, 74-64-10, 74-18-84 (факс).

2.11. Форма подачи предложений о цене муниципального имущества.

Аукцион является открытым по составу участников. Подача предложений о цене проводится в день и время, указанные в извещении о проведении торгов на электронной площадке – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Подача предложений в торговом зале возможна только в случае проведения аукциона в электронной форме в случае наличия двух или более допущенных участников. В установленные дату и время начала проведения торгов у Участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в Торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника посредством штатного интерфейса.

Подача предложений о цене для многолотовых процедур осуществляется отдельно по каждому лоту. Сроки проведения всех лотов устанавливаются единые.

2.12. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и место подведения итогов продажи муниципального имущества.

Аукцион в электронной форме проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме (указан в приложении № 1 к настоящему информационному сообщению по каждому лоту отдельно) и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Предложением о цене признается подписанное электронной подписью Участника предложение участника, увеличенное на величину, равную или кратную «шагу аукциона» от начальной цены продажи имущества или от лучшего предложения о цене, или предложение, равное начальной цене в установленных Регламентом электронной площадки случаях.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение **одного часа** со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на **10** (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение **10** (десять) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

В ходе проведения подачи предложений о цене имущества Оператор электронной площадки программными средствами электронной площадки обеспечивает отклонение предложения о цене в момент его поступления и соответствующее уведомление Участника, в случае если:

- предложение о цене предоставлено до начала или по истечении установленного времени для подачи предложений о цене;

- представленное предложение о цене ниже начальной цены продажи;

- представленное предложение о цене равно нулю;

- представленное предложение о цене не соответствует увеличению текущей цены в соответствии с «шагом аукциона»;

- представленное Участником предложение о цене меньше ранее представленных предложений;

- представленное Участником предложение о цене является лучшим текущим предложением о цене.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается продавцом в течение одного часа со времени получения электронного журнала.

Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;

- принято решение о признании только одного Претендента участником;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя.

- отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения аукциона на официальных сайтах торгов, электронной площадке.

Организатор извещает Претендентов об отказе Продавца от

проведения аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

-принять решение о внесении изменений в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

При этом изменения, внесенные в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 25 (двадцати пяти) дней. При этом Продавец не несет ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещенными надлежащим образом.

2.13. Срок заключения договора купли-продажи:

Договор купли-продажи имущества (образец приведен в Приложении № 3 к настоящему информационному сообщению) и договор купли-продажи земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества (образец приведен в Приложении № 4 к настоящему информационному сообщению) заключается между Продавцом и победителем не позднее чем через 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Договор купли-продажи имущества заключается в форме электронного документа на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

При уклонении или отказе победителя аукциона в электронной форме от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Передача имущества (акт приема-передачи) и оформление права собственности (через портал «Росреестр» <https://rosreestr.ru/site/> в сети Интернет или в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии) на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) дней после полной оплаты имущества.

2.14. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов для оплаты по договору купли-продажи:

Оплата приобретаемого имущества в соответствии с договором купли-продажи производится единовременно не позднее 10 (десять) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи по следующим реквизитам:

- за объект муниципального имущества:

Для физических лиц:

Сумма в полном объеме, подлежащая уплате Покупателем за Имущество на дату заключения договора, перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073P08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 048702001,

расчетный счет: 40101810000000010004 в ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ г.Сыктывкар,

коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000.

Назначение платежа: Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества № дата.

Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Сумма, подлежащая уплате Покупателем за Имущество на дату заключения договора (без учета НДС), перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073P08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 048702001,

расчетный счет: 40101810000000010004 в ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ г.Сыктывкар,

коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000.

- за земельный участок:
(продажа объекта недвижимого имущества осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельного участка, на котором расположен данный объект, в соответствии со статьей 28 п.1 Федерального Закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ)

Наименование получателя: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210);
ИНН получателя: 1102012053;
КПП получателя: 110201001;
Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ г.Сыктывкар;
БИК банка получателя: 048702001;
Расчетный счет 40101810000000010004;
Код дохода (КБК): 92311406024040000430;
Код ОКТМО: 87725000.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Сумму налога на добавленную стоимость Покупатель – юридическое лицо самостоятельно исчисляет и перечисляет в доход бюджета в установленном порядке (п.3 ст.161 Налогового кодекса Российской Федерации) отдельным платежным поручением.

2.15. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества:

Покупателями муниципального имущества не могут быть:
- государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения;

2.16. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: по всем лотам информация в Приложении № 1 к информационному сообщению.

Приложение № 1
к информационному сообщению
от «17» июня 2020

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПРЕДЛАГАЕМОГО К ПРОДАЖЕ НА АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
(Аукцион «07» августа 2020 года в 09 ч.00 мин.)**

№ лота	Наименование и характеристика объекта	Адрес объекта	Реквизиты решений (постановлений) о приватизации муниципального имущества	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества	Начальная цена продажи (с учетом НДС) (руб.)	Сумма задатка в размере 20% от начальной цены (руб.)	Шаг аукциона в размере не более 5% от начальной цены продажи (руб.)	Обременение
1	Нежилое здание – здание общей площадью 923,8 кв.м., адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, ул.Чернова, д.25а , (кадастровый номер 11:20:0607003:243). Год постройки (ввод в эксплуатацию) – 1962. Отчуждение одновременно с земельным участком: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для нужд УЦВМ, общая площадь 4 259 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Республика Коми, г.Ухта, ул.Чернова, дом 25а, (кадастровый номер 11:20:0607003:8).	Республика Коми, г.Ухта, ул.Чернова, д.25а	Решение Совета МОГО «Ухта» от 10.09.2019 № 350 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов», решение об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденное постановлением администрации МОГО «Ухта» №1416 от 16.06.2020 «Об условиях приватизации муниципального имущества»	Аукцион 24.10.2019, 05.09.2019 и продажа посредством публичного предложения 12.12.2019 не состоялись по причине отсутствия заявок	1 300 000,00 (Земельный участок 990 000,00 без НДС)	260 000,00	65 000,00	нет
2	Нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 34,1 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 38, 39, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, ул.Сениюкова, д.47 , кадастровый номер 11:20:0602008:1620. Год постройки 1983.	Республика Коми, г. Ухта, ул.Сениюкова, д.47	Решение Совета МОГО «Ухта» от 10.09.2019 № 350 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов», решение об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденное постановлением администрации МОГО «Ухта» №1415 от 16.06.2020 «Об условиях приватизации муниципального имущества»	Аукцион 31.10.2019, 12.09.2019 и продажа посредством публичного предложения 19.12.2019 не состоялись по причине отсутствия заявок	469 200,00	93 840,00	23 460,00	нет
3	Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 148,2 кв.м, подвал, номера на поэтажном плане 11, 11а, 12-15, 17, 17а, 18, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, пгт. Водный, ул.Гагарина, д.1 , кадастровый номер 11:20:0801001:4550. Год постройки (ввод в эксплуатацию) – 1968.	Республика Коми, г.Ухта, пгт. Водный, ул.Гагарина, д.1	Решение Совета МОГО «Ухта» от 10.09.2019 № 350 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов», решение об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденное постановлением администрации МОГО «Ухта» №1381 от 11.06.2020 «Об условиях приватизации муниципального имущества»	Аукцион 24.10.2019, 05.09.2019 и продажа посредством публичного предложения 12.12.2019 не состоялись по причине отсутствия заявок.	892 800,00	178 560,00	44 640,00	нет

4	Нежилое помещение/1 этаж – нежилое помещение №1.001 (номера помещений на поэтажном плане №1-19) общей полезной площадью 286,0 кв.м, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, ул.Дежнева, д.29 , кадастровый номер 11:20:0604002:1236. Год постройки (ввод в эксплуатацию) – 1987	Республика Коми, г.Ухта, ул.Дежнева, д.29	Решение Совета МОГО «Ухта» от 10.09.2019 № 350 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов», решение об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденное постановлением администрации МОГО «Ухта» №1417 от 16.06.2020 «Об условиях приватизации муниципального имущества»	Аукцион 24.10.2019, 05.09.2019 продажа посредством публичного предложения 12.12.2019 не состоялись по причине отсутствия заявок.	3 147 600,00	629 520,00	157 380,00	нет
5	Баня, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 41,6 кв.м, инв. №03.06.00063, лит. А, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, пгт. Кэ́мдин , (кадастровый номер 11:20:1301001:236). Год постройки (ввод в эксплуатацию) – 1974. Отчуждение одновременно с земельным участком: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания бани, площадь 155 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Коми, г.Ухта, пгт. Кэ́мдин.	Республика Коми, г. Ухта, пгт. Кэ́мдин.	Решение Совета МОГО «Ухта» от 10.09.2019 № 350 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов», решение об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденное постановлением администрации МОГО «Ухта» №1414 от 16.06.2020 «Об условиях приватизации муниципального имущества»	Аукцион 24.10.2019, 05.09.2019 и 2019 и продажа посредством публичного предложения 12.12.2019 не состоялся по причине отсутствия заявок.	14 700,00	2 940,00	735,00	нет
6	Помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 13 кв.м, этаж №1, адрес объекта: Российская Федерация, Республика Коми, Городской округ Ухта, г.Ухта, пр-кт Космонавтов, 21а, пом. 5 , кадастровый номер 11:20:0602008:2593.	Российская Федерация, Республика Коми, Городской округ Ухта, г.Ухта, пр-кт Космонавтов, 21а, пом. 5.	Решение Совета МОГО «Ухта» от 10.09.2019 № 350 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов», решение об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденное постановлением администрации МОГО «Ухта» №1380 от 11.06.2020 «Об условиях приватизации муниципального имущества»	Аукцион 28.05.2020 не состоялись по причине отсутствия заявок	317 000,00	63 400,00	15 850,00	

Приложение № 2
к информационному сообщению
от «17» июня 2020

Продавец:
Комитет по управлению муниципальным
имуществом администрации муниципального
образования городского округа «Ухта»

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ
по продаже муниципального имущества
(для юридического лица)**

_____, именуемый далее **Претендент**,
(полное наименование юридического лица, подавшего заявку)
в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего (-ей) на основании _____
(Устава, Положения)
документ о государственной регистрации в качестве юридического
лица _____
№ _____ дата регистрации « ____ » _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию _____

ИНН _____

Юридический
адрес: _____

Почтовый
адрес: _____

Телефон: _____ Факс: _____

В случае подачи заявки представителем Претендента:
Представитель Претендента: _____,
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

действующий на основании доверенности № _____ от _____ г.

Для представителя – физического лица:
Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____,

выдан « ____ » _____ г. _____.

Адрес
представителя: _____

_____ Контактный телефон: _____

Для представителя – юридического лица:
Документ о государственной регистрации в качестве юридического
лица: _____
№ _____ дата регистрации « ____ » _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию _____

ИНН _____

Юридический
адрес: _____

Почтовый
адрес: _____

Телефон: _____ Факс: _____

Принимаю решение об участии в торгах по продаже муниципального
имущества _____

(наименование имущества; характеристики, индивидуализирующие имущество)

которые состоятся « ____ » _____ г. **на электронной
торговой площадке**

<http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет). С проектом договора
купли-продажи имущества ознакомлен.

Обязуюсь:

1) соблюдать условия торгов, содержащиеся в информационном
сообщении о проведении торгов, порядок проведения торгов,
установленные действующим законодательством;

2) в случае признания Победителем торгов заключить с Продавцом
договор купли-продажи муниципального имущества в течение **5 рабочих
дней** с даты подведения итогов торгов, (который заключается **в форме
электронного документа на электронной торговой площадке**
<http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет), в течение 10 дней с даты
заключения договора купли-продажи муниципального имущества уплатить
Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам торгов; в
установленные договором сроки принять по акту приема-передачи от
Продавца приобретенное имущество и оформить право собственности на
него через портал «Росреестр» **<https://rosreestr.ru/site/> в сети Интернет** или
в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра
и картографии;

согласен, что:

1) в случае признания нас Победителем торгов и нашего отказа
выполнить обязательства п.2 настоящей заявки, сумма внесенного нами
задатка не возвращается;

2) в случае не признания нас Победителем, задаток будет возвращен в
течение 5 дней с даты подведения итогов торгов;

3) до заключения договора купли-продажи муниципального имущества настоящая заявка и протокол об итогах торгов, подписанный комиссией по приватизации муниципального имущества, будут считаться имеющими силу договора между нами, кроме того, настоящая заявка будет считаться имеющей силу договора о задатке;

подтверждает, что с имуществом, проектом договора купли-продажи муниципального имущества ознакомлен.

Подпись Претендента (его полномочного представителя):

«_____» _____ г.
м.п.

К заявке прилагаются:
1. заверенные копии учредительных документов;
2. документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
3. документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

К данным документам также прилагается их опись.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Приложение № 2
к информационному сообщению
от «17» июня 2020

Продавец:
Комитет по управлению муниципальным
имуществом администрации муниципального
образования городского округа «Ухта»

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ
по продаже муниципального имущества
(для физического лица)**

_____ статус лица (физическое лицо или индивидуальный предприниматель), фамилия,
имя, отчество,

документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____,

выдан «__» _____ г. _____
(кем, когда)

число, месяц год рождения _____ ИНН _____.

Адрес
претендента: _____

Контактный
телефон: _____

В случае подачи заявки представителем Претендента:
Представитель Претендента:

(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

действующий на основании доверенности № _____ от _____ г.

Для представителя – физического лица:
Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____,
выдан «__» _____ г. _____
(число, месяц год рождения)

СНИЛС _____ ИНН _____.

Адрес
представителя: _____

_____ Контактный телефон: _____

Для представителя – юридического лица:
Документ о государственной регистрации в качестве юридического
лица: _____

_____ № _____ дата регистрации «__» _____ г.

Орган, _____ осуществивший _____ регистрацию

СНИЛС _____ ИНН _____

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

Телефон: _____ Факс: _____

Принимаю решение об участии в торгах по продаже муниципального
имущества

_____ (наименование имущества; характеристики, индивидуализирующие имущество)

который состоится «_____» _____ г. **на электронной
торговой площадке**

<http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет). С проектом договора
купли-продажи имущества ознакомлен.

Обязуюсь:

1) соблюдать условия торгов, содержащиеся в информационном
сообщении о проведении торгов, порядок проведения торгов,
установленные действующим законодательством.

2) в случае признания Победителем торгов заключить с
Продавцом договор купли-продажи муниципального имущества в
течение **5 рабочих дней** с даты подведения итогов торгов, (который
заключается **в форме электронного документа на электронной
торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет**), в
течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи
муниципального имущества уплатить Продавцу стоимость
имущества, установленную по результатам торгов; в установленные
договором сроки принять по акту приема-передачи от Продавца
приобретенное имущество и оформить право собственности на него
через портал «Росреестр» **<https://rosreestr.ru/site/> в сети Интернет**
или в Управление Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии;

согласен, что:

1) в случае признания нас Победителем торгов и нашего отказа
выполнить обязательства п.2 настоящей заявки, сумма внесенного
нами задатка не возвращается;

2) в случае не признания нас Победителем, задаток будет
возвращен в течение 5 дней с даты подведения итогов торгов;

3) до заключения договора купли-продажи муниципального
имущества настоящая заявка и протокол об итогах торгов,
подписанный комиссией по приватизации муниципального
имущества, будут считаться имеющими силу договора между нами,
кроме того, настоящая заявка будет считаться имеющей силу
договора о задатке;

подтверждает, что с имуществом, проектом договора купли-
продажи муниципального имущества ознакомлен.

Подпись Претендента (его полномочного представителя):

«__» _____ г.
м.п.

К заявке прилагаются:

1. Копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

К данным документам также прилагается их опись.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Приложение № 3
к информационному сообщению
от «17» июня 2020

Проект договора

ДОГОВОР № ...
купли-продажи муниципального имущества

Город Ухта Республика Коми

 две тысячи двадцатого года

Продавец – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта» (далее – Комитет), выступающий от имени муниципального образования городского округа «Ухта», в лице председателя Комитета _____, действующего на основании Положения о Комитете, с одной стороны, и Покупатель – _____, с другой стороны, в дальнейшем именуемые Стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Основа договора

1.1. Настоящий договор составлен в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального образования городского округа «Ухта» от _____ № _____ «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на _____ год и плановый период _____ годов», постановлением администрации муниципального образования городского округа «Ухта» от _____ № _____ «Об условиях приватизации муниципального имущества», протоколом об итогах продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме по продаже объектов, являющихся собственностью муниципального образования городского округа «Ухта» от _____ № ____.

2. Предмет договора

2.1. Предметом договора является _____, адрес объекта: **Республика Коми, г.Ухта, _____**, кадастровый номер _____, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Ухта». Право собственности зарегистрировано за № _____ от _____, согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от _____ № КУВИ-_____, которое Покупатель приобрел при продаже муниципального имущества на аукционе в электронной форме, место проведения продажи: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

2.2. Продавец продает, а Покупатель приобретает _____, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, _____, кадастровый номер _____.

2.3. Ограничения (обременения) имущества, определенного в п.2.2. настоящего договора не зарегистрированы.

2.4. Покупатель приобретает имущество, определенное в п.2.2., ознакомлен и согласен с фактическим состоянием Объекта приватизации и при выявлении после заключения Договора п. 9.1 и (или) при наличии перепланировок (переустройств) Покупатель принимает на себя обязательства за свой счет и своими силами либо с привлечением третьих лиц произвести фактические и/или юридические действия, необходимые для приведения Объекта приватизации в соответствие со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, и/или законодательством Российской Федерации. При этом изменение площади Объекта приватизации в результате указанных фактических и (или) юридических действий не является основанием для удовлетворения требований Продавца или Покупателя об изменении стоимости Объекта приватизации п. 3.2.1., уплачиваемой по Договору.

2.5. Недвижимое имущество считается переданным Покупателю со дня подписания акта приема-передачи.

2.6. Право собственности на приобретенное недвижимое имущество у Покупателя возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Цена, условия расчетов и обязанности сторон

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. В течение **10 (десять)** дней после подписания настоящего договора и полной оплаты передать имущество, определенное в п. 2.2, по акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Произвести оплату стоимости объекта покупки путем перечисления денежных средств в рублях Российской Федерации единым платежом, в течении **10 (десять) календарных дней** с момента заключения договора купли-продажи в сумме, определенной по итогам продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме от __ 2020 г. и составляет _____ (_____) рубль __ копеек, в том числе НДС 20 % в размере _____ (_____) рублей __ копеек (пункт 1 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации).

3.2.2. Сумма ранее внесенного Покупателем задатка на счет оператора универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru составляет _____ (_____) рублей __ копеек и засчитывается в счет оплаты Объекта приватизации.

3.2.3. Оставшаяся неоплаченная Покупателем часть стоимости Объекта приватизации составляет _____ (_____) рублей __ копеек, подлежит оплате по следующим реквизитам:

Для физических лиц:

Сумма в полном объеме, подлежащая уплате Покупателем за Имущество на дату заключения договора, перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073P08210)
ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 048702001,
расчетный счет: 401 018 100 000 000 10004
в ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ г.Сыктывкар,
коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000.
Назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества
№ _____ от «_____ 2020».

Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Сумма, подлежащая уплате Покупателем за Имущество на дату заключения договора (без учета НДС), перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073P08210)
ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 048702001, расчетный счет: 401018100000000010004 в ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ г.Сыктывкар,
коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000.
Назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества № _____ дата».

Сумма НДС уплачивается Покупателем в бюджет самостоятельно (п.3 ст.161 Налогового кодекса Российской Федерации).

3.2.4. Принять недвижимое имущество по акту приема-передачи, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора, в соответствии с законодательством и направить оригинал акта приема-

передачи (в 2-х экземплярах) в адрес Продавца на бумажном носителе, с живой подписью и печатью (при наличии) Покупателя (посредством почтовой связи).

3.2.5. Обязуется подать заявку на регистрацию перехода права собственности на Имущество в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии через портал «Росреестр» <https://rosreestr.ru/site/> в сети Интернет или в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в течение **10 (десять)** дней после дня полной оплаты Имущества.

3.2.6. Покупатель обязуется в пятидневный срок с даты государственной регистрации перехода права собственности на Имущество письменно уведомить Продавца о состоявшейся регистрации.

4. Ответственность сторон

4.1. Продавец гарантирует, что продаваемое Имущество не является предметом залога, не отчуждено другим физическим и юридическим лицам, на него не наложен арест судебно-следственными органами и оно свободно от претензий третьих лиц.

4.2. За просрочку платежа Покупатель уплачивает пени в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

4.3. В случае если Покупатель в нарушение договора отказывается (по письменному заявлению) принять Имущество или оплатить установленную за него цену в установленный срок договора купли-продажи имущества, Продавец вправе расторгнуть договор. Сумма внесенного задатка Покупателю не возвращается.

4.4. Расходы, связанные с государственной регистрацией права собственности на Имущество, несет Покупатель.

4.5. Продавец вправе в соответствии с действующим законодательством привлечь к ответственности Покупателя за неисполнение обязательств по договору.

4.6. Сторона настоящего договора не несет ответственности за ущерб или невыполнение принятых на себя обязательств в случае, если это произойдет по причине действий непреодолимой силы (стихийное бедствие, пожар, эпидемия и т.п.).

5. Особые условия

5.1. Настоящий договор купли-продажи составлен в форме электронного документа, подписан электронно-цифровыми подписями Сторон и имеет для них одинаковую юридическую силу.

5.2. Правоотношения, регулирующие пользование землей, оформляются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Коми.

5.3. С момента подписания сторонами акта приема-передачи в соответствии с п.3.1.1. настоящего договора до момента перехода права собственности Покупатель приобретает права пользования и владения имуществом, а также несет ответственность за сохранность Имущества, несет риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества, бремя содержания Имущества.

6. Изменение и расторжение договора

6.1. Настоящий Договор может быть расторгнут Сторонами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению на основании одностороннего отказа Продавца от исполнения настоящего Договора в соответствии со статьей 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в следующих случаях, признаваемых Сторонами существенными нарушениями условий Договора:

- а) при просрочке оплаты цены недвижимого имущества в случае, предусмотренном пунктом 4.3 настоящего Договора;
- б) при невыполнении Покупателем обязанностей, предусмотренных в п. 3.2 настоящего Договора;
- в) в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.3. Иные изменения настоящего Договора осуществляются в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

6.4. В случае расторжения Договора Стороны вправе требовать возврата того, что ими было исполнено по Договору, за исключением уплаченного задатка, который остается у Продавца.

7. Разрешение споров

7.1. Досудебный (претензионный) порядок разрешения споров.

7.2. До предъявления иска, вытекающего из Договора, сторона, которая считает, что ее права нарушены (далее – заинтересованная сторона), обязана направить другой стороне письменную претензию.

7.3. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и (или) условий Договора. К претензии необходимо приложить копии документов, подтверждающих изложенные в ней обстоятельства.

7.4. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой стороне в течение 10 (десять) дней со дня получения претензии.

7.5. Заинтересованная сторона вправе передать спор на рассмотрение суда по истечении 10 (десять) дней со дня направления претензии.

7.6. Требование об изменении или о расторжении Договора (за исключением пункта 6.2 настоящего Договора) может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны изменить или расторгнуть Договор либо в случае неполучения ответа в срок, указанный в предложении или установленный законом, а при его отсутствии – в 30-дневный срок.

7.7. Споры, вытекающие из Договора, рассматриваются Арбитражным судом Республики Коми.

8. Защита персональных данных

8.1. Любая информация, прямо или косвенно относящаяся к определяемому физическому лицу является персональными данными и не подлежит незаконному распространению, в том числе в средствах массовой информации.

8.2. Обработка персональных данных осуществляется исключительно для исполнения настоящего Договора.

8.3. Обработка персональных данных должна ограничиваться достижением конкретных, заранее определенных и законных целей для исполнения настоящего Договора, указанных в пункте 8.2 настоящего Договора. Не допускается обработка персональных данных, несовместимая с целями исполнения настоящего Договора.

8.4. Передача третьим лицам, разглашение персональных данных одной Стороной возможна только с письменного согласия субъекта персональных данных, за исключением случаев установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

8.5. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность персональных данных, безопасность персональных данных при их обработке, полученной в рамках исполнения настоящего Договора.

8.6. Обязательство Сторон, по соблюдению условий конфиденциальности действует без ограничения срока.

8.7. Стороны самостоятельно определяют меры по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

8.8. Вред, причиненный одной из сторон вследствие нарушений правил обработки персональных данных, а также при нарушении конфиденциальности персональных данных, обрабатываемых в рамках исполнения настоящего Договора подлежит возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. Заключительные положения

9.1. Договор вступает в силу со дня его заключения сторонами и действует до надлежащего исполнения Сторонами обязательств.

9.2. Право собственности у Покупателя на Имущество возникает со дня государственной регистрации права собственности на Имущество

9.3. Все споры, вытекающие из настоящего договора, регулируются в соответствии с действующим законодательством.

9.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу, если они составлены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями.

9.5. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством.

9.6. Неотъемлемой частью настоящего договора является акт приема-передачи.

10. Юридические адреса и реквизиты сторон

Продавец: **Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»**
Место нахождения и почтовый адрес:
169316, Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2
ИНН 1102012053, КПП 110201001
Банковские реквизиты:
р/с 401 018 100 000 000 10004 в ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ г. Сыктывкар БИК 048702001
Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)
конт.тел.8(8216)74-64-10
факс 8(8216)74-18-84
Председатель КУМИ МОГО «Ухта»

_____(_____) м.п.

Покупатель:

_____(_____) м.п.

Приложение № 4
к информационному сообщению
от «17» июня 2020

ДОГОВОР № ____

купли-продажи находящегося в муниципальной собственности земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества,
приобретаемый гражданами и юридическими лицами в порядке приватизации

город Ухта Республика Коми Дата

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта» (далее – Комитет), (ИНН 1102012053, КПП 110201001), юр. адрес: Республика Коми, г. Ухта, Пионергорский проезд, 2, в Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» _____, действующего на основании Положения, именуемый в дальнейшем **Продавец**, с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем **Покупатель**, с другой стороны, при совместном упоминании **«Стороны»**, на основании протокола об итогах продажи муниципального имущества на аукционе от _____ № ____, заключили Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. **Продавец** обязуется передать в собственность, а **Покупатель** обязуется принять и оплатить по цене и на условиях предусмотренных настоящим договором земельный участок, именуемый в дальнейшем «Участок», имеющий следующие характеристики:
кадастровый номер – _____,
категирию земель – _____,
адрес – _____,
площадь – _____ кв. м,
разрешенное использование: _____.

1.2. Участок расположен в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Приложение 1).

1.3. На участке имеется *Имущество*:

- _____
являющееся муниципальной собственностью, которую **Покупатель** приобрел в собственность по способу приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе (протокол об итогах продажи муниципального имущества на аукционе от _____ № ____).

2. Цена по Договору и порядок расчетов

2.1. Цена Участка составляет _____ **рублей** __ **копеек**.
2.2. Платежи за Участок вносятся **Покупателем** путем перечисления _____ **рублей** __ **копеек** на расчетный счет **Продавца**:
р/с 40101810000000010004 УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210) в Отделение-НБ Республика Коми ИНН 1102012053 КПП 110201001 ОКТМО 87725000 БИК 048702001 КБК 923 114 06 024 04 0000 430 «Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов» в течение 10 (десять) дней с момента заключения *Договора*.
2.3. Полная оплата цены должна быть произведена до регистрации права собственности на Участок.
2.4. В случае нарушения срока внесения платы за Участок, указанного в пункте 2.2. *Договора*, **Покупатель** выплачивает **Продавцу** пени. Размер пени составляет 1% за каждый день просрочки от суммы задолженности.

3. Обязанности Сторон

3.1. **Продавец** обязуется:
3.1.1. Передать **Покупателю** Участок по акту приёма-передачи.
3.1.2. Предоставить **Покупателю** сведения, необходимые для исполнения условий, установленных *Договором*.
3.2. **Покупатель** обязуется:
3.2.1. Внести платежи за Участок в сроки и в порядке, установленными разделом 2 *Договора*.
3.2.2. Выполнять требования по использованию Участка, установленные в соответствии с законодательством. Соблюдать ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.
3.2.3. Обеспечивать безвозмездное и беспрепятственное использование объектов общего пользования (пешеходные и автомобильные дороги, объекты инженерной инфраструктуры), которые существовали на Участке на момент его продажи, возможность размещения на Участке межевых и геодезических знаков и подъездов к ним, возможность доступа на Участок соответствующих служб для обслуживания, реконструкции, ремонта объектов инфраструктуры.
3.2.4. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственного управления, иных муниципальных служб, обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей, создавать необходимые условия для контроля или надлежащего выполнения условий *Договора* и установленного порядка землепользования.
3.2.5. Не отчуждать в собственность третьих лиц принадлежащее ему недвижимое имущество, находящееся на Участке с момента подписания *Договора* и до момента регистрации права собственности на Участок.
3.2.6. Содержать закрепленную территорию в соответствии с Правилами содержания города и других поселений МОГО «Ухта».
3.2.7. Подать заявки на регистрацию перехода прав собственности на Участок и Имущество, указанное в п. 1.3 *Договора*, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии через портал «Росреестр» <https://rosreestr.ru/site/> в сети Интернет 10 дней со дня полной оплаты за Участок. Обеспечить за свой счет регистрацию права собственности на Участок и передать копии документов о государственной регистрации **Продавцу**.

4. Возникновение права собственности

4.1. Право собственности на Участок переходит к **Покупателю** с момента государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством, за предоставление ложной информации, за не предоставление информации, которая им была известна и имела существенное значение для заключения *Договора*.

5.2. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий *Договора* в соответствии с действующим законодательством.

5.3. **Продавец** не отвечает за непригодность *Участка* к улучшению.

5.4. **Продавец** гарантирует **Покупателю**, что земельный участок, указанный в пункте 1.1 договора, свободен от любых обязательств, а именно: никому не сдан в аренду, в залог, под арестом (запрещением) не состоит, не является объектом споров и чьих бы то ни было притязаний. Никаких иных сделок **Продавцом** в отношении этого земельного участка не осуществлялось.

5.5. **Покупатель** несет ответственность перед третьими лицами за последствия отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве собственности и находящегося на *Участке*, с момента подачи заявки на приватизацию *Участка* до государственной регистрации права собственности на *Участок*.

6. Рассмотрение споров

6.1. *Договор* может быть расторгнут до момента его государственной регистрации в случае невыполнения покупателем пункта 2 *Договора*.

6.2. *Договор* не может быть расторгнут в связи с уточнением после его подписания площади земельного участка и выкупной цены земли.

6.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из *Договора*, будут разрешаться, по возможности, путем переговоров, в случае не достижения согласия, в соответствии с действующим законодательством.

7. Прочие условия

7.1. Изменение целевого назначения земельного участка, указанного в п. 1.1 *Договора*, допускаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

7.2. Обязательства *Сторон* по *Договору* наступают с момента его заключения (подписания).

7.3. Все изменения и дополнения к *Договору* действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

7.4. Настоящий договор купли-продажи составлен в форме электронного документа, подписан электронно-цифровыми подписями Сторон и имеет для них одинаковую юридическую силу.

7.5. Неотъемлемой частью *Договора* является выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, удостоверяемая органом, осуществляющим деятельность по ведению государственного земельного кадастра (Приложение 1).

8. Юридические адреса и реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ

Комитет по управлению
муниципальным
имуществом
администрации
муниципального
образования городского
округа «Ухта»
Республика Коми, г.
Ухта,
Пионергорский проезд, 2
ИНН 1102012053, КПП
110201001
УФК по Республике
Коми
(КУМИ МОГО «Ухта»,
Л/С 04073Р08210)
р/с
401018100000000010004
Банк получателя:
Отделение –
НБ Республика Коми
БИК 048702001
тел. для связи: 74-52-70

Адрес:
ИНН,
ОГРН
р/счет
в
БИК
р/счет
в г.Москва
БИК

Подписи Сторон
Председатель Комитета по
управлению муниципальным
имуществом администрации МОГО

«Ухта»

МП

МП
)

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с «16» июня 2020 г. по «30» декабря 2020 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории СТ «Бытовик» в границах кадастрового квартала 11:20:0202005 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от «16 июня 2020 г. № 0307200030620000752, заключенным со стороны заказчика: Администрации муниципального образования городского округа «Ухта» (администрации МОГО «Ухта»)

почтовый адрес: 169300, Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева,
д.11

адрес электронной почты: adm@mouhta.ru

номер контактного телефона: **8 (216) 74-66-40**

со стороны исполнителя: **Общество с ограниченной ответственностью «Компас» (ООО «Компас»)**

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера:

Леканов Кирилл Владимирович;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **СРО Ассоциация «Гильдия Кадастровых Инженеров;**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации

кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой
организации кадастровых инженеров: **5486**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов
саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **03.11.2016**

почтовый адрес 169300 Республика Коми, г. Ухта, ул. Чибынская,
д.15/13, каб.31; 167000 Республика Коми, г. Сыктывкар, ул.

Бабушкина, д.22;

адрес электронной почты: kompas.rk@mail.ru;

номер контактного телефона: **8(904) 224-83-84**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов,

устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

Время выполнения работ	Место выполнения работ
с 16.06.2020 по 30.12.2020	МОГО «Ухта», СТ «Бытовик» 11:20:0202005

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с « **16** » июня 2020 г. по « **30** » декабря 2020 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории СТ «Стройиндустрия» в границах кадастрового квартала 11:20:0202064 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от «16 июня 2020 г. № 0307200030620000752,

заключенным со стороны заказчика: **Администрации муниципального образования городского округа «Ухта» (администрации МОГО «Ухта»)**

почтовый адрес: **169300, Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11**

адрес электронной почты: **adm@mouhta.ru**
номер контактного телефона: **8 (216) 74-66-40**

со стороны исполнителя: **Общество с ограниченной ответственностью «Компас» (ООО «Компас»**
фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера:

Леканов Кирилл Владимирович;
наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

СРО Ассоциация «Гильдия Кадастровых Инженеров;
уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **5486**
дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **03.11.2016**
почтовый адрес **169300 Республика Коми, г. Ухта, ул. Чибьюская, д.15/13, каб.31; 167000 Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д.22;**
адрес электронной почты: **kompas.rk@mail.ru**
номер контактного телефона: **8(904) 224-83-84**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить

доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

Время выполнения работ	Место выполнения работ
с 16.06.2020 по 30.12.2020	МОГО «Ухта»: СТ «Стройиндустрия» 11:20:0202064

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с « 16 » июня 2020 г. по « 30 » декабря 2020 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории СТ «Здоровье» в границах кадастрового квартала 11:20:0402007 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от «16 июня 2020 г. № 0307200030620000752, заключенным со стороны заказчика: **Администрации муниципального образования городского округа «Ухта» (администрации МОГО «Ухта»)**

почтовый адрес: **169300, Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11**

адрес электронной почты: adm@mouhta.ru

номер контактного телефона: **8 (216) 74-66-40**

со стороны исполнителя: **Общество с ограниченной ответственностью «Компас» (ООО «Компас»)**

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: **Леканов Кирилл Владимирович**

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

СРО Ассоциация «Гильдия Кадастровых Инженеров;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **5486**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **03.11.2016**

почтовый адрес **169300 Республика Коми, г. Ухта, ул. Чибьюская, д.15/13, каб.31; 167000 Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д.22;**

адрес электронной почты: kompas.rk@mail.ru

номер контактного телефона: **8(904) 224-83-84**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О

государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

Время выполнения работ	Место выполнения работ
с 16.06.2020 по 30.12.2020	МОГО «Ухта»: СТ «Здоровье» 11:20:0402007

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с « 16 » июня 2020 г. по « 30 » декабря 2020 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории СТ «Сосновый бор» в границах кадастрового квартала 11:20:0202062 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от «16 июня 2020 г.

№ 0307200030620000752,

заключенным со стороны заказчика: **Администрации муниципального образования городского округа «Ухта» (администрации МОГО «Ухта»)**

почтовый адрес: **169300, Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11**

адрес электронной почты: adm@mouhta.ru

номер контактного телефона: **8 (216) 74-66-40**

со стороны исполнителя: **Общество с ограниченной ответственностью «Компас» (ООО «Компас»**

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: **Леканов Кирилл Владимирович**

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **СРО Ассоциация «Гильдия Кадастровых Инженеров**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации

кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **5486**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **03.11.2016**

почтовый адрес 169300 Республика Коми, г. Ухта, ул. Чибыюская, д.15/13, каб.31; 167000 Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д.22;

адрес электронной почты: kompas.rk@mail.ru

номер контактного телефона: **8(904) 224-83-84**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать

выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

Время выполнения работ	Место выполнения работ
с 16.06.2020 по 30.12.2020	МОГО «Ухта»: СТ «Сосновый бор» 11:20:0202062

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с « **16** » июня 2020 г. по « **30** » декабря 2020 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории СТ «Геолог-2» в границах кадастрового квартала 11:20:0405004 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от «16 июня 2020 г. № 0307200030620000752, заключенным со стороны заказчика: **Администрации муниципального образования городского округа «Ухта» (администрации МОГО «Ухта»)**

почтовый адрес: **169300, Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11**

адрес электронной почты: adm@mouhta.ru

номер контактного телефона: **8 (216) 74-66-40**

со стороны исполнителя: **Общество с ограниченной ответственностью «Компас» (ООО «Компас»** фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: **Леканов Кирилл Владимирович** ;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **СРО Ассоциация «Гильдия Кадастровых Инженеров;**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации

кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **5486**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **03.11.2016**

почтовый адрес 169300 Республика Коми, г. Ухта, ул. Чибыюская, д.15/13, каб.31; 167000 Республика Коми, г. Сыктывкар, ул.

Бабушкина, д.22;

адрес электронной почты: kompas.rk@mail.ru

номер контактного телефона: **8(904) 224-83-84**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также

заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

Время выполнения работ	Место выполнения работ
с 16.06.2020 по 30.12.2020	МОГО «Ухта»: СТ «Геолог-2» 11:20:0405004

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с « 16 » июня 2020 г. по « 30 » декабря 2020 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории СТ «Энергетик-1» в границах кадастрового квартала 11:20:0402023 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от «16 июня 2020 г.

№ 0307200030620000752, заключенным со стороны заказчика: Администрации муниципального образования городского округа «Ухта» (администрации МОГО «Ухта»)

почтовый адрес: 169300, Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11

адрес электронной почты: adm@mouhta.ru

номер контактного телефона: 8 (216) 74-66-40

со стороны исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «Компас» (ООО «Компас»)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Леканов Кирилл Владимирович ;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО Ассоциация «Гильдия Кадастровых Инженеров;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 5486

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 03.11.2016

почтовый адрес 169300 Республика Коми, г. Ухта, ул. Чибьюская, д.15/13, каб.31; 167000 Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д.22;

адрес электронной почты: kompas.rk@mail.ru

номер контактного телефона: 8(904) 224-83-84

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить

доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

Время выполнения работ	Место выполнения работ
с 16.06.2020 по 30.12.2020	МОГО «Ухта»: СТ «Энергетик-1» 11:20:0402023

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с « 16 » июня 2020 г. по « 30 » декабря 2020 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории СТ «Черемуха» в границах кадастрового квартала 11:20:0407028 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от «16 июня 2020 г. № 0307200030620000752, заключенным со стороны заказчика: **Администрации муниципального образования городского округа «Ухта» (администрации МОГО «Ухта»)** почтовый адрес: **169300, Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11** адрес электронной почты: adm@mouhta.ru номер контактного телефона: **8 (216) 74-66-40**

со стороны исполнителя: **Общество с ограниченной ответственностью «Компас» (ООО «Компас»** фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: **Леканов Кирилл Владимирович** наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **СРО Ассоциация «Гильдия Кадастровых Инженеров** уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **5486** дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **03.11.2016** почтовый адрес **169300 Республика Коми, г. Ухта, ул. Чибьюская, д.15/13, каб.31; 167000 Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д.22;** адрес электронной почты: kompas.rk@mail.ru; номер контактного телефона: **8(904) 224-83-84**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля

2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

Время выполнения работ	Место выполнения работ
с 16.06.2020 по 30.12.2020	МОГО «Ухта»: СТ «Черемуха» 11:20:0407028



ГОРОД

0+

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ СОВЕТА МОГО «УХТА» И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»

Учредители: Совет МОГО «Ухта» и Администрация МОГО «Ухта»
Издатель: Администрация МОГО «Ухта», 169300, Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11
<http://yxta.prf>, <http://mouhta.ru/docs/post/>
Контактные телефоны: 789032, 789036
adm@mouhta.ru, meriaukh@mouhta.ru
Ответственный за выпуск: Женихова Ю.В.
Тираж 30 экз.
Распространяется бесплатно