

ГОРОД

Выпуск № 40
Суббота 08 октября 2022 г.

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
СОВЕТА И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»



АДМИНИСТРАЦИЯ МОГО «УХТА»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2137 от 03 октября 2022 года Об установлении категории земель и установлении вида разрешенного использования земельным участкам, расположенным по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Виктория, в кадастровом квартале 11:20:0202007, образуемым в ходе выполнения комплексных кадастровых работ

Руководствуясь подпунктом 43 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 8 пункта 1 статьи 1, статьей 7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», администрация постановляет:

1. Установить образуемым земельным участкам территории Водненский СНТ Виктория в кадастровом квартале 11:20:0202007, указанным в приложении к настоящему постановлению, категорию земель – земли сельскохозяйственного назначения.
2. Установить образуемым земельным участкам, расположенным в территориальной зоне – зона садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан (СХЗ 803) вид разрешенного использования согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Обеспечить внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов

Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 03 октября 2022 г. № 2137

Об установлении категории земель и установлении вида разрешенного использования земельным участкам, расположенным по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Водненский СНТ Виктория, в кадастровом квартале 11:20:0202007, образуемым в ходе выполнения комплексных кадастровых работ

№/ № п/п	Образуемый земельный участок	Адрес	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
1.	11:20:0202007:3У1	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Виктория, земельный участок 13л	Ведение садоводства
2.	11:20:0202007:3У2	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Виктория, земельный участок 11а	Ведение садоводства
3.	11:20:0202007:3У3	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Виктория, земельный участок 27	Ведение садоводства
4.	11:20:0202007:3У4	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Виктория, земельный участок 6п	Ведение садоводства

5.	11:20:0202007:3У5	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Виктория, земельный участок 8п	Ведение садоводства
6.	11:20:0202007:3У6	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Виктория, земельный участок 36	Ведение садоводства
7.	11:20:0202007:3У8	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Виктория, земельный участок 22	Ведение садоводства
8.	11:20:0202007:3У7	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Виктория, земельный участок 100	Земельные участки общего назначения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2138 от 03 октября 2022 года Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) для эксплуатации объектов: «Трубопроводный транспорт (паропровод, резервный паропровод, конденсатопровод ПСПБ 1-3Д Север Ярегского нефтяного месторождения. Лицензия СЫК 15078 НЭ) (трубопровод технологический); Автодорога к скважинам 2105, 2109 уклонного блока 2-2Д Ярегского нефтяного месторождения. Лицензия СЫК 15079 НЭ (дорога автомобильная); Автодорога к скважине № 2190 уклонного блока 2-4Д Ярегского нефтяного месторождения. Лицензия СЫК 15079 НЭ (дорога автомобильная)

В соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 Особенности подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575, рассмотрев представленные материалы, администрация постановляет:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории) для эксплуатации объектов: «Трубопроводный транспорт (паропровод, резервный паропровод, конденсатопровод ПСПБ 1-3Д Север Ярегского нефтяного месторождения. Лицензия СЫК 15078 НЭ) (трубопровод технологический); Автодорога к скважинам 2105, 2109 уклонного блока 2-2Д Ярегского нефтяного месторождения. Лицензия СЫК 15079 НЭ (дорога автомобильная); Автодорога к скважине № 2190 уклонного блока 2-4Д Ярегского нефтяного месторождения. Лицензия СЫК 15079 НЭ (дорога автомобильная)» (далее – Проект) согласно приложению к настоящему постановлению (ссылка для скачивания приложения: <https://disk.yandex.ru/d/F8Sx2OvRtywpFg>).
2. Настоящее постановление и Проект подлежат официальному опубликованию в течение семи дней со дня утверждения и размещаются на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2150 от 04 октября 2022 года
Об утверждении проекта внесения изменений в проект межевания территории, расположенной в Республике Коми, городской округ Ухта, г.Ухта, в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными жилыми домами по улицам: ул. 30 лет Октября, ул.Юбилейная, ул.Чибьюская, ул.Бушуева, утвержденный постановлением администрации МОГО «Ухта» от 08.04.2022 № 673

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 14.03.2023 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Совета МОГО «Ухта» от 28.02.2019 № 324 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования городского округа «Ухта», с учетом протокола проведения публичных слушаний от 14.09.2022 № 23 и заключения о результатах публичных слушаний от 14.09.2022, рассмотрев представленные материалы, администрация постановляет:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект межевания территории, расположенной в Республике Коми, городской округ Ухта, г.Ухта, в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными жилыми домами по улицам: ул. 30 лет Октября, ул.Юбилейная, ул.Чибьюская, ул.Бушуева, утвержденный постановлением администрации МОГО «Ухта» от 08.04.2022 № 673 (далее – Проект) , в части внесения изменений в проект межевания территории.

Утвердить отдельные части Проекта согласно приложению к настоящему постановлению (ссылка для скачивания приложения: <https://disk.yandex.ru/d/UyNAduiNfS3YWg>).

2. Настоящее постановление и Проект подлежат официальному опубликованию в течение семи дней со дня утверждения и размещаются на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

Глава МОГО «Ухта» - руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2151 от 04 октября 2022 года
Об утверждении проекта внесения изменений в проект межевания территории, расположенной в Республике Коми, городской округ Ухта, г.Ухта, в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными жилыми домами по улицам: ул.Оплеснина, пр-кт Ленина, ул. 40 лет Коми, пр-кт Космонавтов, утвержденный постановлением администрации МОГО «Ухта» от 06.04.2022 № 631

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Совета МОГО «Ухта» от 28.02.2019 № 324 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования городского округа «Ухта», с учетом протокола проведения публичных слушаний от 13.09.2022 № 22 и заключения о результатах публичных слушаний от 13.09.2022, рассмотрев представленные материалы, администрация постановляет:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект межевания территории, расположенной в Республике Коми, городской округ Ухта, г.Ухта, в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными жилыми домами по улицам: ул.Оплеснина, пр-кт Ленина, ул. 40 лет Коми, пр-кт Космонавтов, утвержденный постановлением администрации МОГО «Ухта» от 06.04.2022 № 631 (далее – Проект), в части внесения изменений в проект межевания территории.

Утвердить отдельные части Проекта согласно приложению к настоящему постановлению (ссылка для скачивания приложения: <https://disk.yandex.ru/d/IhaZi1AOXJZf4Q>).

2. Настоящее постановление и Проект подлежат официальному опубликованию в течение семи дней со дня утверждения и размещаются на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

Глава МОГО «Ухта» - руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2153 от 04 октября 2022 года
О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 23.04.2013 № 556 «О мероприятиях по отбыванию наказания в виде обязательных и исправительных работ»

Руководствуясь статьей 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, статьей 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, рассмотрев предложение филиала по г. Ухте ФКУ УИИ УФСИН России по Республике Коми от 15.09.2022 № 12/то/41/18-2586, администрация постановляет:

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 23.04.2013 № 556 «О мероприятиях по отбыванию наказания в виде обязательных и исправительных работ» (далее - постановление) следующие изменения:

- Таблицу приложения № 2 к постановлению дополнить позицией 69 следующего содержания:

«

69	ИП Агарков Артем Александрович, адрес: Республика Коми, г.Воркута, ул.Мира, д.6, кв.8
----	---

».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава МОГО «Ухта» - руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2155 от 04 октября 2022 года
О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 29.08.2014 № 1551 «О принятии решения о формировании фонда капитального ремонта отдельных многоквартирных домов на счете регионального оператора Республики Коми»

Руководствуясь частью 2 статьи 168, частью 3 статьи 170, частью 1 статьи 173 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 1 статьи 4 Закона Республики Коми от 24.06.2013 № 57-РЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми», администрация постановляет:

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 29.08.2014 № 1551 «О принятии решения о формировании фонда капитального ремонта отдельных многоквартирных домов на счете регионального оператора Республики Коми» (далее - постановление) изменения следующего содержания:

В Перечне многоквартирных домов, утвержденном постановлением (приложение):

1.1.исключить позицию 498 следующего содержания:

«

498	г. Ухта, ул. Юбилейная, д. 11
-----	-------------------------------

».

1.2.исключить позицию 646 следующего содержания:

«

646	г. Ухта, пгт. Боровой, ул. Спортивная, д. 14
-----	--

».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, вместе с тем подпункт 1.1 пункта 1 распространяется на правоотношения, возникшие с 09.09.2022, подпункт 1.2 пункта 1 распространяется на правоотношения, возникшие с 01.08.2022, и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

Глава МОГО «Ухта» - руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2156 от 05 октября 2022 года
Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, ул.Коммунальная, д.4; наб.Нефтяников, д.12

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 158, 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.03.2019 № 709 «Об определении органа, уполномоченного на формирование и ведение перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», постановлением администрации МОГО «Ухта» от 17.02.2017 № 350 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей и собственников жилых помещений на территории МОГО «Ухта», администрация постановляет:

1. Определить управляющей организацией для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, ул.Коммунальная, д.4; наб.Нефтяников, д.12, – ООО «ГАРАНТРЕМОНТНАЯ», лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 04.04.2022 № 011000311, выданная Службой Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля), с 01.10.2022.

2. Утвердить перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах по адресам: г.Ухта, ул.Коммунальная, д.4; наб.Нефтяников, д.12, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему постановлению.

3. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах:
- № 4 по ул.Коммунальная, г.Ухта – 24,68 руб. за 1 кв. м,
- № 12 по наб.Нефтяников, г.Ухта – 39,30 руб. за 1 кв. м,
на основании постановления администрации МОГО «Ухта» от 17.02.2017 № 350 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей и собственников жилых помещений на территории МОГО «Ухта».

4. Определить период управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, ул.Коммунальная, д.4; наб.Нефтяников, д.12, по договору управления не более одного года или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей

организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса.

5. Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах по адресам: г.Ухта, ул.Коммунальная, д.4; наб.Нефтяников, д.12, в период управления многоквартирными домами ООО «ГАРАНТРЕМОНТНАЯ» осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

6. МУ «УЖКХ» администрации МОГО «Ухта»:

6.1. Подготовить и направить в управляющую организацию ООО «ГАРАНТРЕМОНТНАЯ» для подписания проекты договоров управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, ул.Коммунальная, д.4; наб.Нефтяников, д.12.

6.2. В течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить его на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направить копию настоящего постановления в ООО «ГАРАНТРЕМОНТНАЯ» и Службу Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля).

6.3. Осуществлять организацию открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, ул.Коммунальная, д.4; наб.Нефтяников, д.12, в порядке, предусмотренном Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, до момента отбора управляющей организации по результатам открытого конкурса или до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом.

7. ООО «ГАРАНТРЕМОНТНАЯ»:

- в течение 5 рабочих дней со дня принятия данного постановления письменно уведомить всех собственников помещений многоквартирных домов по адресам: г.Ухта, ул.Коммунальная, д.4; наб.Нефтяников, д.12, о принятом решении, об условиях договора управления этим домом и об условиях прекращения договора управления с ООО «ГАРАНТРЕМОНТНАЯ» путем размещения объявления на информационных стендах в данных многоквартирных домах, доступных для всех собственников помещений.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

Глава МОГО «Ухта» - руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов

Приложение № 1
к постановлению администрации МОГО «Ухта» от 05 октября 2022 г. № 2156

Наименование поселения	г. Ухта
Наименование улицы	Коммунальная
№ дома	4
Год постройки	1974
Тип дома (квартирного, иное)	
Этажность	3
Количество подъездов	3
Количество квартир	31
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	1541,9
в том числе: общая площадь жилых помещений, м2	1286,0
площадь встроенные нежилые помещения, м2	69,1
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров и др. помещений, м2	129,6

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по ул. Коммунальная в г. Ухта

№ расц.	Наименование работ и услуг	Ед.изм	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг на 1 год	Разовый объем работ	Объем работ на 1 года с учетом ед. измерения	Расценка, руб.	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв.м. общей площади, руб./мес.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Санитарное содержания									
51-001	Влажное подметание лестничных площадок 1 этажа	100 м2	2 раза в неделю -	104	0,43	44,93	257,58	11572,55	0,71

			104						
51-001	Влажное подметание лестничных площадок и маршей 2-3 этаж	100 м2	1 раз в неделю - 52	52	0,86	44,93	257,58	11572,55	0,53
51-009	Мытье л/клеток, маршей 1-3 этажа	100 м2	2 раза в месяц - 24	24	1,30	31,10	669,24	20816,04	1,28
51-019	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз в год	1	0,48	0,48	65,04	31,14	0,00
51-025	Влажная протирка перил	100 м2	2 раза в год	2	0,05	0,10	320,03	31,23	0,00
51-024	Влажная протирка приборов (радиаторов) отопительных	100 м2	1 раз в год	1	0,09	0,09	764,95	68,85	0,00
51-031	Мытье окон	10 м2	1 раз в год	1	4,37	4,37	216,77	946,85	0,06
51-020	Влажная протирка подоконников	100 м2	1 раз в год	1	0,03	0,03	572,41	18,26	0,00
51-023	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1 раз в год	1	0,20	0,20	317,43	63,23	0,00
	Дератизация	м2	по мере необходимости	12	50	600	2,45	1470,00	0,09
Уборка земельного участка									0,00
Летняя уборка									0,00
53-020	Уборка грунта и зеленных насаждений	1000 м2	2 раза в месяц - 12	12	0,48	5,72	228,97	1308,98	0,08
53-001	Подметание территории 1 класса с усовершенствованным покрытием	1000 м2	2 раза в неделю - 52	52	0,38	19,85	379,87	7539,81	0,46
53-021прим.	Уборка газонов и грунта сильной загрязненности	1000 м2	по необходимости	1	0,38	0,38	4 436,18	1693,29	0,10
53-022	Выкашивание газонов	1000м2	по необходимости	1	0,48	0,48	1 030,33	490,85	0,03
53-001	Уборка отмстки	1000 м2	1 раза в месяц -6	6	0,09	0,56	379,87	214,25	0,01
Зимняя уборка									0,00
54-003	Подметание свежего снега без предварительной обработки территории 1 класса с усовершенствованным покрытием	1000 м2	3 раза в неделю - 78	78	0,38	29,77	515,17	15337,95	0,94
54-013	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	в дни снегопада	30	0,02	0,70	3 088,42	2158,81	0,13
54-025	Пескосыпка территории (входные площадки, асф.)	1000 м2	по необходимости	20	0,05	1,04	629,66	654,85	0,04
54-022	Очистка территории 1 класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец	1000 м2	в дни снегопада	30	0,03	1,03	8 523,73	8745,35	0,54
54-013	Очистка отмстки от снега	1000 м2	по необходимости	1	0,09	0,09	3 088,42	290,31	0,02
	Стоимость песка	м3				0,50	286,67	143,34	0,01
	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	1	1	2,00	2,00	2 211,79	4423,58	0,27
	Погрузчик ПУГ -1	маш/час	по необходимости		1,50	1,50	1 782,05	2673,08	0,16
Проведение технических осмотров									0,00
Плановые осмотры									0,00
3-7-16	Осмотр рулонных кровель	1000 м2	2	2	0,75	1,50	1 128,60	1692,90	0,10
42-010	Осмотр каменных конструкций	1000 м2	2	2	1,14	2,29	903,28	2068,51	0,13
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2	2	2	0,03	0,07	862,64	60,21	0,00
42-011	Осмотр СО в начале и конце отопительного сезона	1000 м2	2	2	0,97	1,950	1 841,09	3589,39	0,22
42-011	Осмотр СО в декабре, январе, феврале	1000 м2	3	3	0,97	2,924	1 841,09	5384,08	0,33
42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2	2	15,00	0,30	4 142,45	1242,74	0,08
42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах	1000 м2	1	1	0,97	0,97	1 841,09	1794,69	0,11
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2	2	1	0,02	8 574,87	171,50	0,01
42-011	Осмотр системы водоснажения и водоотведения в подвальных помещениях	1000 м2	2	2	1,3551	2,71	1 841,09	4989,72	0,31
2-1-1а	Проверка дымоходов	дымоход	4	4	31,00	124,00	182,61	22643,64	1,39
2-1-1б	Проверка вентканалов	венткан	3	3	31,00	93,00	84,99	7904,07	0,49
Очистка кровли									0,00
пр. 54-041	Очистка крыш, козырьков, оголовков от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек, при толщине снега до 30 см	100 м2	по необходимости	4	0,70	2,79	2 295,63	6396,54	0,39
	Автовышка	маш/час	по необходимости		3,00	3,00	2 005,61	6016,83	0,37
Электроснабжение									0,00
33-055	Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов	щит	2	2	1	2	207,13	414,26	0,03
	Снятие показаний общедомового прибора учета электроэнергии	шт.	12	12	1,00	12,00	1 509,69	18116,28	1,11
Отопление									0,00
31-053	Промывка системы центрального отопления гидравлическим способом при давлении городской сети 5 атм и диаметре смывного патрубка 50 мм	100 м3 здания	1	1	57,07	57,07	313,57	17895,44	1,10
31-065	Ликвидация воздушных пробок в стояках центрального отопления	шт.	1	1	10,00	10,00	296,11	2961,10	0,18
31-043	Спуск и наполнение воды системы отопления без осмотра системы	1000 м3	1	1	5,71	5,71	219,97	1255,37	0,08
31-068	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления	100 м	1	1	6,00	6,00	2 762,35	16574,10	1,02
Водоснабжение, канализация									0,00
31-014	Ремонт и ревизия запорной арматуры	шт.	2	2	4	8,00	1356,54	10852,32	0,67
	Аварийное обслуживание (ХВ, отведение сточных вод, эл.энергия, т/энергия)	ежедневно	12	12	1 355,10	16 261,20	3,11	50572,33	3,11
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования									0,00
	Визуальная проверка состояния окраски и крепления наружного (фасадного) газопровода	10м	1 раз в год	1	4,00	4,00	14,17	56,68	0,00
	Визуальная проверка состояния окраски и крепления внутридомового газопровода	1м	1 раз в год	1	187,00	187,00	7,50	1402,50	0,09
	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции МКД	футляр	1 раз в год	1	37,00	37,00	14,17	524,29	0,03
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод ,обмыливания) диаметр до 32 мм	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	1 раз в год	1	131,00	131,00	21,67	2838,77	0,17
	Смазка газового крана диаметром до 20 мм	кран	1 раз в год	1	64,00	64,00	122,50	7840,00	0,48
	Смазка газового крана диаметром до 25-40мм	кран	1 раз в год	1	9,00	9,00	158,33	1424,97	0,09
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	по необходимости						98000,00	6,03
Итого по содержанию								288948,38	17,77
Итого текущий ремонт								98000,00	6,03
Непредвиденные расходы (5 %)								14447,42	0,89
Всего затраты								401395,80	24,68
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в месяц)								24,68	

Приложение № 2
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 05 октября 2022 г. № 2156

Наименование улицы	г Ухта наб. Нефтяников
№ дома	12
Год постройки	1987
Тип дома (квартирного, иное)	Панельный, благоустроенный, общежитие
Этажность	5-6
Количество подъездов	2
Количество комнат	74
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	3162,2
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	1961,3

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 12 по наб. Нефтяников в г. Ухта

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)	Гарантийный срок на выполненные работы (мес.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Санитарное содержание помещений общего пользования									
51-001	Влажное подметание лестничных площадок и маршей без оборудования, 1-3 этажи	100 м2	102	2,46	250,92	257,58	64 631,97	2,75	
51-001 пр.	Влажное подметание лестничных площадок 4 - 5 этажа	100 м2	102	1,40	142,80	257,58	36 782,42	1,56	
51-009	Мытье лестничных площадок 1 -5 этажи	100 м2	12	3,86	46,34	669,24	31 012,05	1,32	
51-018	Влажная уборка стен	101 м2	12	3,01	36,12	395,48	14 284,74	0,61	
51-019	Влажная протирка дверей	100 м2	12	0,71	8,52	65,04	554,14	0,02	
51-023	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	12	0,12	1,44	317,72	457,52	0,02	
51-025	Влажная протирка перил	100 м2	12	0,43	5,16	320,02	1 651,30	0,07	
51-020	Влажная протирка подоконников	100 м2	12	0,06	0,72	572,41	412,14	0,02	
51-031	Мытье окон	10 м2	1	7,01	7,01	216,77	1 519,56	0,06	
II. Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)							0,00	0,00	
-	Летняя уборка	-	-	-	-	-		0,00	
53-001	Подметание территории I класса с усовершенствованным покрытием	1000 м2	52	1,00	41,65	379,87	15 822,35	0,67	
53-020	Уборка газонов	1000 м2	26	2,32	34,33	228,97	7 860,04	0,33	
53-025	Уборка газонов и грунта от сильной загрязненности	1000 м2	1	1,00	1,00	686,89	686,89	0,03	
	Зимняя уборка							0,00	
54-013	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	26	0,1868	4,8568	3088,42	14 999,84	0,64	
54-003 прим	Подметание свежего снега (толщиной снежного покрова до 2-х см) территории с усовершенствованным покрытием	1000 м2	26	0,1868	4,8568	515,17	2 502,08	0,11	
54-022прим	Очистка крылец и входных площадок от уплотненного снега	1000 м2	52	0,0321	1,6692	8523,73	14 227,81	0,60	
54-025	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000 м2	26	0,293	7,618	629,66	4 796,75	0,20	
прим.	Стоимость песка	1 м3	1	1	1	286,67	286,67	0,01	
прим.	Механизированная уборка (погрузчик)	м/час	по мере необходимости	5	5	1782,05	8 910,25	0,38	
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт							0,00	0,00	
42-001	Весенне-осенний осмотр кровли	1000 м2	2 раза в год	1,18	2,360	1354,91	3 197,59	0,14	
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2	2 раза в год	0,05	0,099	862,64	85,75	0,00	
42-010	Осмотр каменных конструкций стен	1000 м2	2 раза в год	2,18	4,368	903,28	3 945,53	0,17	
42-011	Осмотр СО и ГВС в начале и конце отопительного сезона	1000 м2	2 раза в год	0,90	1,800	1841,09	3 313,96	0,14	
42-012	Осмотр СО и ГВС в декабре, январе, феврале	1000 м2	3 раза в год	0,90	2,700	4142,45	11 184,62	0,48	
42-011прим	Осмотр системы водоснабжения и водоотведения	1000 м2	2 раза в год	0,90	1,800	1841,09	3 313,96	0,14	
ТЭР 42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах	1000 м2	2 раза в год	0,02	0,036	1841,09	66,28	0,00	
ТЭР 42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2 раза в год	0,02	0,040	8574,87	342,99	0,01	
2-1-16	Проверка вентканалов	шт	3 раза в год	148,00	444,000	84,99	37 735,56	1,60	
IV. Содержание иных элементов общего имущества								0,00	
54-041	Очистка кровли от слежавшегося снега	100 м2	по мере необходимости	11,8	23,6	2 295,63	54 176,87	2,30	
33-052 (прим.)	Техническое обслуживание ВРЩ жилых домов	шт.	2 раза в год	1	2	1 509,69	3 019,38	0,13	
V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.								0,00	
31-065	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	по мере необходимости	20,00	20,000	296,11	5 922,20	0,25	
31-053	Промывка СО	100 м3	1 раз в год	96,59	96,591	313,57	30 288,04	1,29	
31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	7,81	7,810	2762,35	21 573,95	0,92	
31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	прибор	1	20,00	20,000	66,41	1 328,20	0,06	
31-043	Спуск и наполнение воды системы (ГВС, СО)	1000 м3	по мере необходимости	0,78	11,850	219,97	2 606,64	0,11	
VI. Текущий ремонт							0,00	0,00	
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 № 290)						364 100,00	15,47	
VII. Прочие услуги							0,00	0,00	
-	Аварийное обслуживание		12	1961,3	23535,6	3,11	73 195,72	3,11	
ИТОГО по содержанию							476 695,74	20,25	
ИТОГО текущий ремонт							364 100,00	15,47	
Непредвиденные расходы (10 %)							84 079,57	3,57	
ВСЕГО годовые затраты							924 875,31	39,30	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)								39,30	

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2178 от 06 октября 2022 года
О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального образования
городского округа «Ухта», утвержденные постановлением
администрации МОГО «Ухта» от 26.04.2021 № 1064»**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 25 Правил землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденных постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.04.2021 № 1064»,

заключениями Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» от 28.09.2022, администрация постановляет:

1. Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» организовать работу по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденные постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.04.2021 № 1064».
2. Установить срок проведения работ по подготовке проекта не более 7 (семи) дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, подлежит официальному опубликованию и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2168 от 05 октября 2022 года
О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 30.12.2021 № 3402 «О предоставлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность МОГО «Ухта» на 2022-2024 годы»

Руководствуясь статьей 7 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации и Порядком принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в форме

капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 27.08.2015 № 1916, администрация постановляет:

- Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 30.12.2021 № 3402 «О предоставлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность МОГО «Ухта» на 2022-2024 годы» (далее - постановление) изменения следующего содержания:
 - приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава МОГО «Ухта» - руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов

Приложение
к постановлению администрации МОГО «Ухта» от 05 октября 2022 г. № 2168
«Приложение
к постановлению администрации МОГО «Ухта» от 30 декабря 2021 г. № 3402

Перечень объектов капитального строительства муниципальной собственности и (или) приобретаемых объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность МОГО «Ухта» на 2022-2024 годы

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства (мероприятия) и (или) объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта	Направление инвестиции	Мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность объекта недвижимого имущества	Срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта / срок реализации мероприятия	Сметная стоимость объекта капитального строительства (мероприятия)	Общий (предельный) объем инвестиций, предоставляемых на реализацию мероприятий по строительству (приобретению) объектов муниципальной собственности / инвестиционного проекта	Распределение общего (предельного) объема предоставляемых инвестиций по годам реализации мероприятий по строительству (приобретению) объектов муниципальной собственности (инвестиционного проекта) с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации			Примечание
							2022 г.	2023 г.	2024 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Физкультурно-оздоровительный комплекс единоборств, г.Ухта	СМР Прочие	Мощность - 106 чел.	2022-2023 гг.	164 388 710,00	161 718 380,00	141 694 520,00	20 023 860,00	0,00	Финансирование за счет средств федерального бюджета
						8 511 500,00	7 457 610,00	1 053 890,00	0,00	Финансирование за счет средств республиканского бюджета РК
						8 959 472,11	7 850 112,11	1 109 360,00	0,00	Обязательное софинансирование за счет средств бюджета МОГО "Ухта"
						1 790 094,48	1 790 094,48	0,00	0,00	Бюджет МОГО "Ухта"
2	Строительство станции водоочистки с созданием системы управления комплексом водоснабжения в "Пожня-Ель" г. Ухта	СМР Прочие	Мощность - 26 000 куб.м/сут	2021-2024 гг.	738 425 970,00	565 328 600,00	308 652 900,00	153 676 300,00	102 999 400,00	Финансирование за счет средств федерального бюджета
						388 459 291,94	155 348 291,94	61 349 900,00	171 761 100,00	Финансирование за счет средств республиканского бюджета РК
						50 199 362,74	24 421 115,37	11 317 168,42	14 461 078,95	Обязательное софинансирование за счет средств бюджета МОГО "Ухта"
						127 807,68	127 807,68	0,00	0,00	Бюджет МОГО "Ухта"
3	Строительство уличной дорожной сети индивидуальной жилой застройки пст. Весёлый Кут	СМР ПИР Прочие	Протяженность - 2 948,00 м	2021-2024 гг.	213 620 000,00	40 957 870,00	0,00	0,00	40 957 870,00	Финансирование за счет средств федерального бюджета
						60 511 630,00	0,00	0,00	60 511 630,00	Финансирование за счет средств республиканского бюджета РК
						5 340 500,00	0,00	0,00	5 340 500,00	Обязательное софинансирование за счет средств бюджета МОГО "Ухта"
						5 647 134,21	0,00	2 647 134,21	3 000 000,00	Бюджет МОГО "Ухта"
4	Обеспечение электроснабжения котельной п. Дежнево по второй категории надежности	ПИР	Мощность - 70,9 кВт	2024 г.	Сметная стоимость уточняется	500 000,00	0,00	0,00	500 000,00	Бюджет МОГО "Ухта"
5	Проектирование строительства котельной в пгт. Ярега	ПИР Прочие	Мощность - 3,77 МВт / ч	2019-2022 гг.	84 959 060,00	3 068 814,31	3 068 814,31	0,00	0,00	Бюджет МОГО "Ухта"
ИТОГО:					X	1 301 120 457,47	650 411 265,89	251 177 612,63	399 531 578,95	X

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2196 от 06 октября 2022 года
О внесении изменений в постановление администрации МОГО
«Ухта» от 20 сентября 2022 г. № 2033 «Об утверждении порядка
предоставления субсидий из бюджета МОГО «Ухта»
предприятиям на финансовое обеспечение затрат, связанных с
ремонтom оборудования котельных, с целью обеспечения их
подготовки к отопительному периоду»**

Во исполнение статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», администрация постановляет:

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 20 сентября 2022 г. № 2033 «Об утверждении порядка предоставления субсидий из бюджета МОГО «Ухта» предприятиям на финансовое обеспечение затрат, связанных с ремонтом оборудования котельных, с целью обеспечения их подготовки к отопительному периоду» (далее – постановление), изменения следующего содержания:

1.1. Первый абзац пункта 1.4 Порядка предоставления субсидии предприятиям на финансовое обеспечение затрат, связанных с ремонтом оборудования котельных, с целью обеспечения их подготовки к отопительному периоду (далее – Порядок), изложить в следующей редакции:

«Субсидия является целевой и не может быть направлена на иные цели. Расходование Субсидии по целевому назначению должно быть осуществлено получателем Субсидии в текущем финансовом году в соответствии с Постановлением Правительства Республики Коми о выделении бюджетных ассигнований из резервного фонда Республики Коми».

1.2. Подпункт 4 пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«4) иметь в эксплуатации котельную, в том числе на праве оперативного управления или по договору аренды, обеспечивающую социальные объекты».

1.3. Подпункт 3 пункта 2.2 Порядка изложить в следующей редакции:

«3) расчет размера Субсидии для осуществления ремонта оборудования котельной, с целью обеспечения её подготовки к отопительному периоду в соответствии с Постановлением Правительства Республики Коми о выделении бюджетных ассигнований из резервного фонда Республики Коми.

Документы, предоставляются соискателем Субсидии самостоятельно. Соискатель Субсидии несет ответственность за полноту и достоверность представленных сведений в соответствии с действующим законодательством».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2199 от 07 октября 2022 года
Об утверждении порядка предоставления субсидий из бюджета
МОГО «Ухта» предприятиям на возмещение затрат, возникающих
в результате ремонта оборудования котельных, с целью
обеспечения их подготовки к отопительному периоду**

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 г. № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства

Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», администрация постановляет:

1. Утвердить порядок предоставления субсидии из бюджета МОГО «Ухта» предприятиям на возмещение затрат, возникающих в результате ремонта оборудования котельных, с целью обеспечения их подготовки к отопительному периоду, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2022 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 07 октября 2022 г. № 2199

Порядок предоставления субсидии
из бюджета МОГО «Ухта» предприятиям на возмещение затрат,
возникающих в результате ремонта оборудования котельных,
с целью обеспечения их подготовки к отопительному периоду

1. Общие положения о предоставлении субсидии

1.1. Порядок предоставления субсидии предприятиям на возмещение затрат, возникающих в результате ремонта оборудования котельных, с целью обеспечения их подготовки к отопительному периоду (далее - Порядок) определяет условия и механизм предоставления субсидий предприятиям на возмещение затрат, возникающих в результате ремонта оборудования котельных, с целью обеспечения их подготовки к отопительному периоду, за счет и в пределах средств муниципального образования городского округа «Ухта» (далее – Субсидия), в рамках реализации мероприятий муниципальной программы МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство», в том числе, в целях софинансирования которой бюджету МОГО «Ухта» предоставляются субсидии из республиканского бюджета Республики Коми.

1.2. Для целей Порядка используются следующие основные понятия:

- соискатель Субсидии - предприятие, осуществляющее ремонт оборудования котельной с целью обеспечения её подготовки к осенне-зимнему отопительному периоду;

- получатель Субсидии - предприятие, в отношении которого принято решение о предоставлении Субсидии;

- документы - полный комплект документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка;

- котельная - здание или помещение с установленными в них теплогенераторами (котлами) и вспомогательным технологическим оборудованием, предназначенными для выработки тепловой энергии в целях теплоснабжения.

1.3. Субсидия предоставляется в целях возмещения затрат, возникающих в результате ремонта оборудования котельных, с целью обеспечения их подготовки к отопительному периоду.

1.4. Субсидия является целевой и не может быть направлена на иные цели. Расходование Субсидии по целевому назначению должно быть осуществлено получателем Субсидии в текущем финансовом году в соответствии с Постановлением Правительства Республики Коми о выделении бюджетных ассигнований из резервного фонда Правительства Республики Коми.

1.5. Получателем Субсидии (категория получателей субсидии) являются предприятия, в эксплуатации которых имеется котельная, в том числе на праве оперативного управления или по договору аренды.

1.6. Субсидия предоставляется главным распорядителем как получателем бюджетных средств бюджета МОГО «Ухта» - муниципальным учреждением «Управление жилищно-коммунального хозяйства» администрации МОГО «Ухта» (далее - МУ «УЖКХ»).

1.7. Сведения о Субсидиях размещаются в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» » в разделе «Бюджет» не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем принятия решения о бюджете (внесение изменений в решение о бюджете)

2. Условие и порядок предоставления субсидии

2.1. Предоставление субсидий осуществляется на основании соглашения, заключенного между МУ «УЖКХ» и получателями субсидий (далее - соглашение).

Типовые формы соглашения и дополнительных соглашений к соглашению, предусматривающих внесение в него изменений и его расторжение, утверждены Финансовым управлением администрации МОГО «Ухта».

2.2. На 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения, соискатель Субсидии должен соответствовать следующим требованиям:

1) не являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении такого юридического лица, в совокупности превышает 50 процентов;

2) не находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения;

3) не получать средства из бюджета МОГО «Ухта» в соответствии с иными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами на цели, указанные в пункте 1.3 настоящего Порядка;

4) отсутствие просроченной задолженности по возврату в бюджет МОГО «Ухта» Субсидии, бюджетных инвестиций, предоставленных, в том числе в соответствии с иными правовыми актами;

5) иметь в эксплуатации котельную, в том числе на праве оперативного управления или по договору аренды, обеспечивающую социальные объекты;

6) в отношении собственника котельной введена процедура конкурсного производства (в случае эксплуатации котельной по договору аренды).

Ответственность за соблюдение вышеуказанных положений и достоверность представляемых сведений несут соискатели Субсидии в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.3. Соискатель Субсидии подает в МУ «УЖКХ» следующие документы:

1) заявку на получение Субсидии по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

2) справку, подтверждающую соответствие требованиям, установленным пунктом 2.2 Порядка, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

3) расчет размера Субсидии для осуществления ремонта оборудования котельной, с целью обеспечения её подготовки к отопительному периоду в соответствии с Постановлением Правительства Республики Коми о выделении бюджетных ассигнований из резервного фонда Правительства Республики Коми;

4) согласие получателя субсидии, лиц, получающих средства на основании договоров, заключенных с получателем субсидий (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах) на осуществление в отношении их проверки МУ «УЖКХ» соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами муниципального финансового контроля соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, и на включение таких положений в соглашение.

Документы, предоставляются соискателем Субсидии самостоятельно. Соискатель Субсидии несет ответственность за полноту и достоверность представленных сведений в соответствии с действующим законодательством.

Датой поступления документов от соискателя Субсидии считается дата регистрации документов МУ «УЖКХ».

2.4. Порядок и сроки рассмотрения МУ «УЖКХ» документов, указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка.

2.4.1. В течение 2 рабочих дней со дня регистрации документов МУ «УЖКХ» рассматривает их, осуществляет оценку

представленных документов требованиям пунктов 2.2 и 2.3 настоящего Порядка, а также проверяет полноту и достоверность содержащихся в полученных документах сведений (в том числе путем направления официального запроса в соответствующие органы и (или) сверки с открытыми данными, представленными на официальных сайтах данных органов).

По результатам рассмотрения представленных документов МУ «УЖКХ» направляет получателям субсидии на подписание соглашение либо возвращает документы соискателям Субсидии с обоснованием причин возврата в письменном виде.

2.4.2. Основаниями для отказа в предоставлении Субсидии соискателю Субсидии являются:

1) непредоставление (представление не в полном объеме) соискателем Субсидии документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка;

2) несоответствие соискателя Субсидии требованиям, установленных пунктом 2.2 настоящего Порядка;

3) недостоверность представленной соискателем Субсидии информации, в том числе информации о месте нахождения и адресе юридического лица.

Соискатель Субсидии, в отношении которого принято решение об отказе в предоставлении субсидии, вправе обратиться повторно после устранения выявленных недостатков на условиях, установленных настоящим Порядком.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии, МУ «УЖКХ» в течение 3 рабочих дней возвращает документы соискателю субсидии с обоснованием причин возврата в письменном виде.

2.5. Документы, представленные соискателем Субсидии, рассматриваются в порядке очередности согласно регистрации.

2.6. В случае принятия решения о предоставлении Субсидии, соискатель Субсидии становится получателем Субсидии.

2.7. Соглашение (дополнительное соглашение к соглашению) о предоставлении субсидии заключается в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете МОГО «Ухта» на текущий финансовый год и лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до главного распорядителя, как получателя бюджетных средств, на цели, указанные в пункте 1.3 настоящего Порядка.

2.8. Получатели субсидии в течение трех рабочих дней со дня получения соглашения от МУ «УЖКХ» возвращают подписанное соглашение в МУ «УЖКХ».

2.9. В случае уменьшения МУ «УЖКХ» бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных ассигнований, приводящих к невозможности предоставления Субсидии в размере, определенном в Соглашении, данное Соглашение должно содержать условия о согласовании новых условий Соглашения или о расторжении Соглашения при не достижении согласия по новым условиям.

2.10. Получатели субсидий подтверждают затраты документами, перечень которых определен в Соглашении, в том числе:

- копии контрактов (договоров);
- счета (счета-фактуры);
- товарные накладные;
- акты выполненных работ.

2.11. Субсидия не может быть использована на приобретение иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств иных операций, определенных нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами, регулирующими предоставление Субсидии указанным юридическим лицам.

2.12. Перечисление Субсидии осуществляется не позднее десятого рабочего дня, следующего за днем принятия МУ «УЖКХ» решения о предоставлении субсидии (с момента подписания документов на оплату руководителем МУ «УЖКХ») путем перечисления бюджетных средств с лицевого счета получателя бюджетных средств, открытого в Управлении Федерального казначейства по Республике Коми, на расчетный счет получателя субсидии, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, в соответствии с заключенными соглашениями о предоставлении субсидии с учетом принятых и неисполненных обязательств.

2.13. Результатом предоставления Субсидии является обеспечение надлежащей работоспособности котельной.

Показателем, необходимым для достижения указанного результата, значения которого устанавливаются Соглашением, является готовность котельной к отопительному периоду.

3. Требования к отчетности

3.1. Получатель Субсидии обязан представить в МУ «УЖКХ» в срок, значения которого устанавливается Соглашением отчет о достижении значений показателей результативности, необходимых для достижения результата предоставления субсидии, по форме, установленной Соглашением.

3.2. МУ «УЖКХ» вправе запрашивать у получателя Субсидии информацию и иные материалы в течение 3 (трех) лет после получения Субсидии, осуществлять оценку достижения получателем Субсидии результатов, показателей (при установлении таких показателей) результативности использования Субсидии, целей и условий, установленных Соглашением.

4. Требования об осуществлении контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления субсидии и ответственности за их нарушение

4.1. Соблюдение условий, целей, порядка предоставления субсидии получателями субсидии подлежит обязательной проверке МУ «УЖКХ» и органом финансового контроля.

4.2. Непредставление в установленные сроки документов, указанных в пунктах 3.1 и 3.2, является основанием для приостановления перечисления средств до полного устранения нарушений.

4.3. Получатели субсидии обязаны вернуть полученные бюджетные средства в случаях нарушения условий, установленных при их предоставлении, выявленного по фактам проверок, проведенных МУ «УЖКХ» и органами финансового контроля, а также по результатам проверки предоставляемых документов, в объеме, необоснованного предъявления к возмещению недополученных доходов.

4.4. В случае если нарушения (основания для возврата) установлены органами финансового контроля, возврат средств осуществляется на основании представления (подписания), направленного в адрес получателей субсидии.

В остальных случаях возврат средств осуществляется на основании претензии МУ «УЖКХ», с указанием выявленных нарушений (оснований для возврата), направленной в адрес получателей субсидии.

4.5. Возврат средств Субсидии в бюджет МОГО «Ухта» осуществляется получателем субсидии в срок, установленный в документах, указанных в пункте 4.4 Порядка. При неисполнении получателем субсидии обязанности по возврату в установленный срок, взыскание осуществляется в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.6. Ответственность за достоверность показателей в документах, предоставленных для подтверждения и оплаты денежных обязательств, несет получатель субсидии, и за соблюдение сроков оплаты денежных обязательств, установленную действующим законодательством Российской Федерации, несет МУ «УЖКХ».

Приложение № 1
к Порядку предоставления субсидий
из бюджета МОГО «Ухта» предприятиям на возмещение затрат,
возникающих в результате ремонта оборудования котельных,
с целью обеспечения их подготовки к отопительному периоду

В МУ «УЖКХ»
169300, Республика Коми
г.Ухта, ул.Дзержинская, д.4а

ЗАЯВКА
на получение Субсидии

Наименование заявителя _____
ОГРН _____ дата регистрации _____
ИНН _____ КПП (при наличии) _____
Код ОКВЭД (основной) _____
Наименование ОКВЭД _____
Код ОКТМО _____ Код ОКПО _____
Расчетный счет № _____ БИК _____
Корреспондентский счет № _____
Юридический адрес _____
Почтовый адрес _____
Телефон/факс _____ E-mail _____
Руководитель (ФИО, должность, телефон) _____

Контактное лицо (ФИО, телефон) _____

Прошу предоставить Субсидию по следующему направлению:
Предоставление субсидии предприятиям на возмещение затрат, связанных с ремонтом оборудования котельных, с целью обеспечения их подготовки к отопительному периоду.

Настоящим гарантируем достоверность представленных в составе заявки сведений.

К заявке прилагаются документы на _____ листах.

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение № 2
к Порядку предоставления субсидий
из бюджета МОГО «Ухта» предприятиям на возмещение затрат,
возникающих в результате ремонта оборудования котельных,
с целью обеспечения их подготовки к отопительному периоду

В МУ «УЖКХ»
169300, Республика Коми
г.Ухта, ул.Дзержинская, д.4а

Справка,
подтверждающая соответствие требованиям, установленным пунктом
2.2 Порядка предоставления субсидий из бюджета МОГО «Ухта»
предприятиям на возмещение затрат, возникающих в результате
ремонта оборудования котельных, с целью обеспечения их подготовки
к отопительному периоду

(наименование организации)
по состоянию на _____:
(дата)

1. Не является иностранным юридическим лицом, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов _____ (да/нет).

2. Не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения.

3. Не получает средства из бюджета МОГО «Ухта» в соответствии с иными

нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами на возмещение затрат, возникающих в результате ремонта оборудования котельных, с целью обеспечения их подготовки к отопительному периоду _____ (да/нет);

4. Отсутствует просроченная задолженность по возврату в бюджет МОГО

«Ухта» Субсидий, бюджетных инвестиций предоставленных, в том числе в соответствии с иными правовыми актами _____ (да/нет). Ответственность за соблюдение вышеуказанных положений и достоверность представляемых сведений гарантирую.

Руководитель организации _____
(ФИО) (подпись)
Дата «__» _____ 20__ г.
М.П. (при наличии) _____

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 42-г от 06 октября 2022 года
О назначении публичных слушаний

На основании статей 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 7 Федерального закона Российской Федерации от 14.03.2022 №

58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьи 22 Устава МОГО «Ухта», решения Совета МОГО «Ухта» от 28.02.2019 № 324 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования городского округа «Ухта», постановляю:

1. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации МОГО «Ухта» от 19.03.2010 № 530 «Об утверждении проекта планировки территории «Корректив жилой застройки пст Веселый Кут», 08.10.2022 по 29.10.2022.

2. Провести собрание участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации МОГО «Ухта» от 19.03.2010 № 530 «Об утверждении проекта планировки территории «Корректив жилой застройки пст. Веселый Кут», 26 октября 2022 г. в 14:30 часов по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Бушуева, д.11, кабинет 305 (администрация МОГО «Ухта», актовый зал).

3. Определить следующий состав рабочей группы по подготовке и проведению публичных слушаний:

- Артемьев П.П. - первый заместитель руководителя администрации МОГО «Ухта», председатель рабочей группы;

- Домашкин С.А. - начальник Управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрации МОГО «Ухта»
- главный архитектор администрации МОГО «Ухта», заместитель председателя рабочей группы;

- Высоких Н.Н. - начальник отдела градостроительства Управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрации МОГО «Ухта»;

- Ардуванова А.Л. - главный эксперт отдела градостроительства Управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрации МОГО «Ухта», секретарь;

- Курбанова О.И. - заместитель руководителя администрации МОГО «Ухта» - начальник Управления экономического развития администрации МОГО «Ухта»;

- Верховодова К.С. - начальник Правового управления администрации МОГО «Ухта»;

- Носов В.И. - начальник Управления по работе с территориями администрации МОГО «Ухта»;

- Чурикова Л.В. - заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»;

- Попов О.А. - начальник МУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» администрации МОГО «Ухта»

4. Настоящее постановление совместно с оповещением о начале публичных слушаний подлежит опубликованию в Информационном бюллетене Совета и администрации МОГО «Ухта» «Город» и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ

**внесения изменений в проект межевания территории,
утвержденный постановлением администрации МОГО «Ухта» от
19.03.2010 № 530**

**«Об утверждении проекта планировки территории «Корректив
жилой застройки пст. Веселый Кут»**

(название проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

Перечень информационных материалов к проекту:

**Проект внесения изменений в проект межевания
территории**

Публичные слушания проводятся с **08.10.2022 по 29.10.2022** в следующем порядке:

1) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на Официальном портале администрации МОГО «Ухта» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

2) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

3) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

4) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
5) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Место (места) проведения экспозиции (экспозиций) проекта:
Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.7

Дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта **«17» октября 2022 г.**

Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта:
с **«17» октября 2022г.** по **«26» октября 2022 г.**

Посещение экспозиции (экспозиций) возможно:
пн. – пт. с 9:00 до 13:00

(дни, часы)

Собрание участников публичных слушаний состоится:
«26» октября 2022 г. в 14:30 часов

(дата проведения)

(время проведения)

по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул. Бушуева, д.11, каб.305
(администрация МОГО «Ухта», актовый зал)

(место проведения)

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право в срок с **«17» октября 2022г.** по **«26» октября 2022 г.** вносить предложения и замечания, касающиеся данного проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний, за исключением выявленного факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ «О персональных данных».

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на Официальном портале администрации МОГО "Ухта" в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а в случае размещения информации и материалов, проекта муниципального правового акта на едином портале - в соответствующем разделе платформы обратной связи единого портала.

Возможность представления замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта, а также участия в публичных слушаниях с использованием единого портала обеспечивается гражданам Российской Федерации, имеющим подтвержденную учетную запись в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 43-г от 06 октября 2022 года
О назначении общественных обсуждений**

На основании статей 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 22 Устава МОГО «Ухта», решения Совета МОГО «Ухта» от 28.02.2019 № 324 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования городского округа «Ухта», постановляю:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:20:0602003:3901, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г.Ухта, ул.Интернациональная, земельный участок 46б, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка до пятна застройки с северо-западной, северо-восточной, юго-западной и юго-восточной сторон – до 0 м, в период с 08.10.2022 по 22.10.2022.

2. Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» организовать проведение общественных обсуждений.

3. Настоящее постановление совместно с оповещением о начале общественных обсуждений подлежит опубликованию в Информационном бюллетене Совета и администрации МОГО «Ухта» «Город» и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ПРОЕКТУ**

**решения о предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального строительства в отношении
земельного участка с кадастровым номером 11:20:0602003:3901,
расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика
Коми, городской округ Ухта, г. Ухта, ул. Интернациональная,
земельный участок 46б, в части уменьшения минимального
отступа от границы земельного участка до пятна застройки с
северо-западной, северо-восточной, юго-западной и юго-восточной
сторон – до 0 м**

(название проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

Перечень информационных материалов к проекту:

- **Ситуационный план;**
- **Схема предполагаемого строительства индивидуальных гаражей.**

Общественные обсуждения проводятся с **08.10.2022** по **22.10.2022** в следующем порядке:

- 1) размещение проекта и информационных материалов к нему на Официальном портале администрации МОГО «Ухта»;
- 2) проведение экспозиции проекта;
- 3) прием предложений и замечаний по проекту;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Место (места) проведения экспозиции (экспозиций) проекта:
Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.7

Дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта **«17» октября 2022 г.**

Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта:
с **«17» октября 2022 г. по «18» октября 2022 г.**

Посещение экспозиции (экспозиций) возможно в
пн. - вт. - с 9:00 до 17:00 (обед с 13:00 до 14:00)
(дни, часы)

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии)),

дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющихся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право в срок с **«17» октября 2022 г. по «18» октября 2022 г.** вносить предложения и замечания, касающиеся данного проекта:

1) посредством Официального портала администрации МОГО «Ухта» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по электронному адресу: https://mouhta.ru/directions/public_hearing/p_d/ (Главное меню/ сферы деятельности/ публичные слушания и общественные обсуждения/ общественные обсуждения/) с приложением скан-копий документов, подтверждающих сведения об участниках;

2) в письменной форме в адрес Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» по адресу: **Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.7, пн. - вт. - с 9:00 до 17:00 (обед с 13:00 до 14:00), тел. 78-90-47, 78-90-92.**

(адрес, время приема, телефон)

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

При личном обращении в Комиссию по землепользованию и застройке МОГО «Ухта», а также для осуществления записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта участник общественных обсуждений представляет оригиналы и (или) копии документов, подтверждающих сведения об участнике общественных обсуждений.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенные предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на Официальном портале администрации МОГО «Ухта» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а в случае размещения информации и материалов, проекта муниципального правового акта на едином портале - в соответствующем разделе платформы обратной связи единого портала».

Возможность представления замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта, а также участия в публичных слушаниях с использованием единого портала обеспечивается гражданам Российской Федерации, имеющим подтвержденную учетную запись в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме».

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 44-г от 06 октября 2022 года
О назначении общественных обсуждений**

На основании статей 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 22 Устава МОГО «Ухта», решения Совета МОГО «Ухта» от 28.02.2019 № 324 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на

территории муниципального образования городского округа «Ухта», постановляю:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «13.2 Ведение садоводства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:20:1001002:8725, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт Ярега, ул.Советская, земельный участок 134, находящегося в территориальной зоне СХЗ 801 (зона сельскохозяйственных угодий), в период с 08.10.2022 по 22.10.2022.

2. Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» организовать проведение общественных обсуждений.

3. Настоящее постановление совместно с оповещением о начале общественных обсуждений подлежит опубликованию в Информационном бюллетене Совета и администрации МОГО «Ухта» «Город» и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ПРОЕКТУ

решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «13.2 Ведение садоводства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:20:1001002:8725, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, земельный участок 134, находящегося в территориальной зоне СХЗ 801 (зона сельскохозяйственных угодий)

(название проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

Перечень информационных материалов к проекту:

Ситуационный план

Общественные обсуждения проводятся с 08.10.2022 по 22.10.2022 в следующем порядке:

- 1) размещение проекта и информационных материалов к нему на Официальном портале администрации МОГО «Ухта»;
- 2) проведение экспозиции проекта;
- 3) прием предложений и замечаний по проекту;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Место (места) проведения экспозиции (экспозиций) проекта:
Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.7

Дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта «17» октября 2022 г.

Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта:
с «17» октября 2022 г. по «18» октября 2022 г.

Посещение экспозиции (экспозиций) возможно в
пн. - вт. - с 9:00 до 17:00 (обед с 13:00 до 14:00)

(дни, часы)

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющихся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или)

помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право в срок с «17» октября 2022 г. по «18» октября 2022 г. вносить предложения и замечания, касающиеся данного проекта:

1) посредством Официального портала администрации МОГО «Ухта» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по электронному адресу: https://mouhta.ru/directions/public_hearing/p_d/ (Главное меню/ сферы деятельности/ публичные слушания и общественные обсуждения/ общественные обсуждения/) с приложением скан-копий документов, подтверждающих сведения об участниках;

2) в письменной форме в адрес Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.7, пн. - вт. - с 9:00 до 17:00 (обед с 13:00 до 14:00), тел. 78-90-47, 78-90-92.

(адрес, время приема, телефон)

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

При личном обращении в Комиссию по землепользованию и застройке МОГО «Ухта», а также для осуществления записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта участник общественных обсуждений представляет оригиналы и (или) копии документов, подтверждающих сведения об участнике общественных обсуждений.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенные предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на Официальном портале администрации МОГО «Ухта» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а в случае размещения информации и материалов, проекта муниципального правового акта на едином портале - в соответствующем разделе платформы обратной связи единого портала».

Возможность представления замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта, а также участия в публичных слушаниях с использованием единого портала обеспечивается гражданам Российской Федерации, имеющим подтвержденную учетную запись в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме».

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»
от имени и в интересах муниципального образования городского округа «Ухта»

сообщает о проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме, согласно
нижеприведенной таблице.

№ л о т а	Наименование и характеристика объекта	Адрес объекта	Реквизиты решений о приватизации муниципального имущества	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества	Цена первоначального предложения (с учетом НДС) (руб.)	Цена отсечения 50 % от начальной цены (с учетом НДС) (руб.)	Сумма задатка в размере 20% от начальной цены (руб.)	Шаг понижения цены в размере 10% от начальной цены (с учетом НДС) (руб.)	Шаг аукциона (повышения цены) в размере 50% от шага понижения (с учетом НДС) (руб.)	Обременение
1	Помещение, назначение: нежилое, этаж № 1, площадь 92,3 кв.м., адрес объекта: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Строительная, д.1, пом. Н-III, кадастровый номер 11:20:1001002:8627	Республика Коми, г.Ухта, пгт. Ярега, ул. Строительная, д.1	Решение Совета МОГО «Ухта» от 21.12.2021 №99 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов», решение об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденное постановлением администрации МОГО «Ухта» № 2129 от 30.09.2022 «Об условиях приватизации муниципального имущества»	Продажа на аукционе 28.06.2022; Торги посредством публичного предложения 13.09.2022 не состоялись по причине отсутствия заявок	829 406,32	414 703,16	165 881,26	82 940,63	41 470,31	нет

Дата начала приема заявок на участие в торгах – с 09 час. 00 мин. «05» октября 2022 года.

Дата окончания приема заявок на участие в торгах – в 17 час. 00 мин. «05» ноября 2022 года.

Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками торгов состоится «08» ноября 2022 года.

Продажа посредством публичного предложения в электронной форме состоится в 09 час. 00 мин. «09» ноября 2022 года.

Место проведения электронных торгов: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

С документацией по продаваемым объектам, условиями договора купли-продажи имущества можно ознакомиться в КУМИ МОГО «Ухта»: по рабочим дням (понедельник – четверг с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, пятница с 9 часов 00 минут до 15 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут) по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 2 этаж, каб.208, тел. 8 (8216) 74-64-10, 74-64-34, 74-18-84 (факс).

Полный текст информационного сообщения о проведении торгов в электронной форме размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации КУМИ МОГО «Ухта»: www.kumi.mouhta.ru (раздел «Аукционы и торги», подраздел «Продажа муниципального имущества – действующие аукционы»), далее - сайты в сети «Интернет» и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>.

«Извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства»

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация МОГО «Ухта» информирует о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 11:20:0801001:6361, площадью – 1309,0 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт. Водный, ул. Ленина, земельный участок 8б, для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения.

Заявления подаются одним из следующих способов:

- лично в приемную администрации МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, каб.115, график приема заявлений: понедельник-четверг с 9.00 до 17.00 , пятница с 9.00 до 15.30 , перерыв на обед с 13.00 до 14.00.

- почтовым отправлением в администрацию МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, индекс 169300.

Ознакомление со схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории муниципального образования и дополнительную информацию о предоставлении земельного участка можно получить в отделе земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» (Республика Коми, г. Ухта, пр. Пионергорский, д. 2, каб. 203, график работы: понедельник-четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 15.45, перерыв на обед с 13.00 до 14.00»).

Сообщение о принятии решения «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденные постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.04.2021 № 1064»

06.10.2022 утверждено постановление администрации МОГО «Ухта» № 2178 «О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденные постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.04.2021 № 1064».

Цель: включение в условно разрешенные виды градостроительных регламентов территориальных зон Правил землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденных постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.04.2021 № 1064, дополнительных видов разрешенного использования, а именно:

- «4.9.1 Объекты дорожного сервиса» - градостроительный регламент территориальной зоны ТЗ 130 (зона Улично-дорожной сети. Транспортных коридоров);
- «7.4 Воздушный транспорт» - градостроительный регламент территориальной зоны СХЗ 801 (зона сельскохозяйственных угодий);
- «3.5 Образование и просвещение», «4.4 Магазины» и «5.1 Спорт» - градостроительный регламент территориальной зоны ОДЗ 206 (зона здравоохранения).

Основание: предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденные постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.04.2021 № 1064.

Данное сообщение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

**Информационное сообщение о результатах продажи
муниципального имущества**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» (продавец, организатор торгов) сообщает о результатах продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме:

- Лот №2: нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 50,2 кв.м., этаж подвал №, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, пр-кт Ленина, д.9, кадастровый номер 11:20:0602010:3566.

Место проведения продажи - электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») – 13 сентября 2022 года в 09 часов 00 минут.

Количество участников – 2. Цена продажи – **326 720,40 (триста двадцать шесть тысяч семьсот двадцать) рублей 40 копеек.**

Победитель – **Индивидуальный предприниматель Андреев Алексей Васильевич.**



ГОРОД

0+

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ СОВЕТА МОГО «УХТА» И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»

Учредители: Совет МОГО «Ухта» и
Администрация МОГО «Ухта»
Издатель: Администрация МОГО «Ухта», 169300,
Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11
<http://yxta.pf>, <http://mouhta.ru/docs/post/>

Контактные телефоны: 789032, 789036
adm@mouhta.ru, meriaukh@mouhta.ru
Ответственный за выпуск: Кузнецова Ю.В.
Тираж 30 экз.
Распространяется бесплатно