

***Проект межевания территории,
застроенной многоквартирными домами
№1 по ул. Семяшкина,
№№30, 32 по ул. Первомайская,
нежилыми зданиями
№№21, 21а по ул. Октябрьская,
тремя гаражными массивами,
в единице планировочной структуры,
ограниченной красными линиями улиц:
Октябрьская, Первомайская,
внутриквартальным проездом и
береговой линией р. Чибью в г. Ухте***

Заказчик: ООО «Стимул»

Шифр 123-2016



***Проект межевания территории,
застроенной многоквартирными домами
№1 по ул. Семяшкина,
№№30, 32 по ул. Первомайская,
нежилыми зданиями
№№21, 21а по ул. Октябрьская,
тремя гаражными массивами,
в единице планировочной структуры,
ограниченной красными линиями улиц:
Октябрьская, Первомайская,
внутриквартальным проездом и
береговой линией р. Чибью в г. Ухте***

Заказчик: ООО «Стимул»

Шифр 123-2016

Главный инженер проекта

А.С. Казмиренко

Директор

С.С. Поповцев

СОДЕРЖАНИЕ

Обозначение	Наименование	Стр.
	СОДЕРЖАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	1
	Основная часть:	
	1. Положения о размещении земельных участков	2
	1.1 Общие сведения о проекте	2
	2. Проект межевания территории	
	Чертеж межевания территории	4-6
	2.1 Основные положения проекта	7
	3. Обоснование проектных решений планировочной документации	9
	3.1 Обоснование состава проектной документации	9
	3.2 Исходно-разрешительная документация	9
	3.3 Современное состояние территории проектирования	10
	3.4 Существующее использование территории	10
	Схема расположения элемента планировочной структуры	11
	Схема размещения элемента на карте градостроительного зонирования	12
	Постановление администрации от 20.09.2016 №2478 «О подготовке проекта межевания территории, застроенной многоквартирными домами №1 по ул. Семяшкина, №№30, 32 по ул. Первомайская, нежилыми зданиями №№21, 21а по ул. Октябрьская, тремя гаражными массивами, в единице планировочной структуры, ограниченной красными линиями улиц: Октябрьская, Первомайская, внутриквартальным проездом и береговой линией р. Чибью в г. Ухте»	13
	4. Подтверждение о соответствии разработанной документации государственным нормам (справка ГИПа)	14

						123-2016		ПМТ		
						Проект межевания территории, застроенной многоквартирными домами №1 по ул. Семяшкина, №№30, 32 по ул. Первомайская, нежилыми зданиями №№21, 21а по ул. Октябрьская, тремя гаражными массивами, в единице планировочной структуры, ограниченной красными линиями улиц: Октябрьская, Первомайская, внут- риквартальным проездом и береговой линией р. Чибью в г. Ухте				
Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содержание		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Казмиренко А.С.			05.19			П	1	
								ООО «ЛЭНДЕР»		

1. Положения о размещении земельных участков

1.1 Общие сведения о проекте

Проект межевания территории, застроенной многоквартирными домами №1 по ул. Семяшкина, №№30, 32 по ул. Первомайская, нежилыми зданиями №№21, 21а по ул. Октябрьская, тремя гаражными массивами, в единице планировочной структуры, ограниченной красными линиями улиц: Октябрьская, Первомайская, внутриквартальным проездом и береговой линией р. Чибью, разработан на основании постановления администрации от 20.09.2016 №2478 «О подготовке проекта межевания территории, застроенной многоквартирными домами №1 по ул. Семяшкина, №№30, 32 по ул. Первомайская, нежилыми зданиями №№21, 21а по ул. Октябрьская, тремя гаражными массивами, в единице планировочной структуры, ограниченной красными линиями улиц: Октябрьская, Первомайская, внутриквартальным проездом и береговой линией р. Чибью в г. Ухте»

Заказчиком работ является ООО «Стимул».

Исходные данные для разработки проекта:

- договор на проектирование объекта;
- сведения государственного кадастра недвижимости (информация о земельных участках);
- постановление администрации от 20.09.2016 №2478 «О подготовке проекта межевания территории, застроенной многоквартирными домами №1 по ул. Семяшкина, №№30, 32 по ул. Первомайская, нежилыми зданиями №№21, 21а по ул. Октябрьская, тремя гаражными массивами, в единице планировочной структуры, ограниченной красными линиями улиц: Октябрьская, Первомайская, внутриквартальным проездом и береговой линией р. Чибью в г. Ухте».

Основными задачами проекта является внесение изменений в ранее утвержденный проект межевания территории, застроенной многоквартирными домами №1 по ул. Семяшкина, №№30, 32 по ул. Первомайская, нежилыми зданиями №№21, 21а по ул. Октябрьская, тремя гаражными массивами, в единице планировочной структуры, ограниченной красными линиями улиц: Октябрьская, Первомайская, внутриквартальным проездом и береговой линией р. Чибью: установление границ земельных участков, предназначенных для обслуживания объектов, расположенных на данной территории.

Формируемые земельные участки расположены в центральной части г. Ухта, в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (ЖЗ 101) и общественно – деловой зоне (ОДЗ 212).

Формируемые земельные участки расположены в южной части кадастрового квартала 11:20:0602016.

Планировочная документация в районе проектируемого объекта не разрабатывалась, соответственно красные линии не утверждались.

Формируемые земельные участки расположены на землях населенных пунктов.

						123-2016			ПМТ			
						Проект межевания территории, застроенной многоквартирными домами №1 по ул. Семяшкина, №№30, 32 по ул. Первомайская, нежилыми зданиями №№21, 21а по ул. Октябрьская, тремя гаражными массивами, в единице планировочной структуры, ограниченной красными линиями улиц: Октябрьская, Первомайская, внутриквартальным проездом и береговой линией р. Чибью в г. Ухте						
Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Положения о размещении земельных участков			Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Казмиренко А.С.			05.19				П	2		
									ООО «ЛЭНДЕР»			

В соответствии с Правилами землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденным Решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227, проектируемая территория попадает в следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- охранный зона памятников;
- береговая полоса внутренних водных путей;
- водоохранная зона;
- зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения;
- санитарно-защитная зона объектов транспортной инфраструктуры.

Общая площадь территории межевания составляет 17 771,0 кв.м.

Площадь земельных участков, в части которых вносятся изменения составляет 4 187 кв.м.

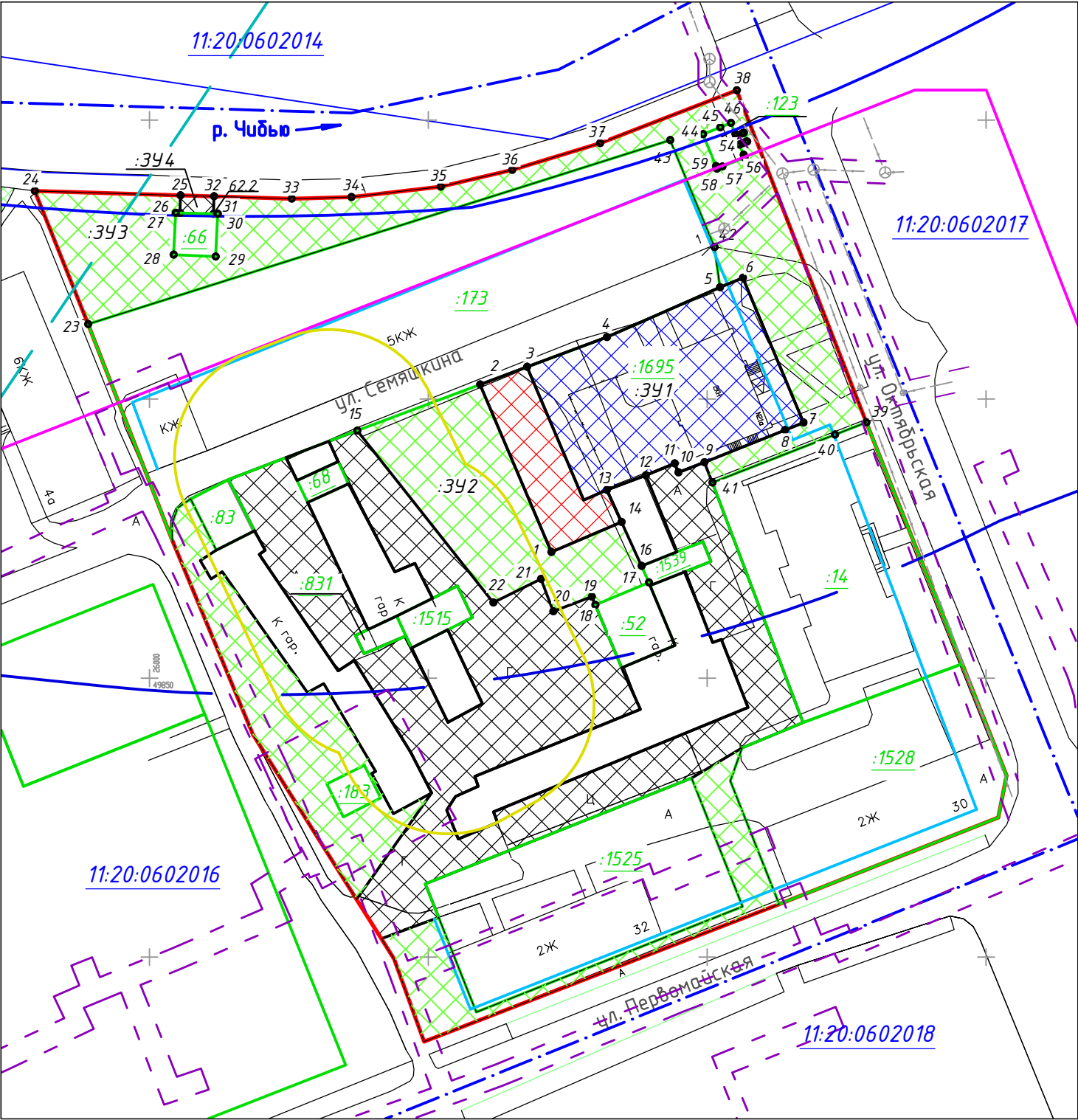
На формируемых земельных участках отсутствуют памятники природы, объекты культурного наследия, поэтому мероприятий по их сохранению в проекте не предусмотрено.

На формируемых земельных участках существующий рельеф местности равнинный с небольшими перепадами высот. Дополнительных решений по организации рельефа трассы и инженерной подготовки территории не требуется.

Документация по межеванию застроенной территории (проект межевания) соответствует документам территориального планирования, Правилам землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденным Решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227, градостроительным регламентам с учетом границ территорий объектов культурного наследия, границам зон с особыми условиями использования территорий, требованиям технических регламентов, строительных норм и правил (СНиП), государственных стандартов (ГОСТ) и другим нормативным документам, введенных в действие на территории Российской Федерации.

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требованиями по обеспечению пожарной безопасности и предупреждению чрезвычайных ситуаций.

						123-2016	ПМТ	Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Да- та			3



- Условные обозначения:
- границы формируемых земельных участков
 - границы кадастровых кварталов
 - границы ранее учтенных земельных участков
 - земельные участки, находящихся в частной собственности, подлежащих перераспределению
 - земельный участок, находящихся в муниципальной собственности, подлежащих перераспределению
 - красная линия
 - линия регулирования застройки
 - земельный участок обеспечивающий свободный проезд и проход к смежным землепользованиям
 - благоустройство территории
 - охранный зона сетей инженерно-технического обеспечения и технических сооружений
 - охранный зона памятников
 - береговая полоса внутренних водных путей
 - водоохранная зона
 - зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
 - санитарно-защитная зона объектов транспортной инфраструктуры
 - :391 — формируемые земельный участок
 - 11:20:0602016 — номер кадастрового квартала
 - :1017 — кадастровый номер земельного участка

ГЕОДАННЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ СМ. ЛИСТ 2

						123-2016			ПМТ			
						Проект межевания территории, застроенной многоквартирными домами №1 по ул. Семейкина, №№30, 32 по ул. Первомайская, нежилыми зданиями №№21, 21а по ул. Октябрьская, тремя гаражными массивами, в единице планировочной структуры, ограниченной красными линиями улиц: Октябрьская, Первомайская, внутриквартальным проездом и береговой линией р. Чибью						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Чертеж межевания территории			Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Казмиренко АС							П	4		
						М1:1000			ООО "ЛЭНДЕР"			

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Общая площадь земельного участка - 1445,0 м2		
Образование характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ1		
1	49872.58	26072.04
2	49902.58	26059.25
3	49905.74	26067.68
4	49911.10	26082.00
5	49920.00	26102.30
6	49921.72	26106.40
7	49895.76	26117.27
8	49894.42	26113.91
9	49888.67	26099.47
10	49886.82	26094.82
11	49888.44	26094.16
12	49886.32	26088.99
13	49883.69	26081.99
14	49877.95	26084.62

Условный номер земельного участка :ЗУ2		
Общая площадь земельного участка - 858,0 м2		
Образование характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ20		
15	49894.34	26037.27
2	49902.58	26059.25
1	49872.58	26072.04
14	49877.95	26084.62
16	49870.09	26088.23
17	49867.10	26089.52
18	49863.11	26079.93
19	49864.58	26079.31
20	49861.95	26072.38
21	49867.75	26070.18
22	49863.53	26061.65

Условный номер земельного участка :ЗУ4		
Общая площадь земельного участка - 19,0 м2		
Образование характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ23		
26	49933.34	26005.46
25	49936.49	26005.56
32	49936.31	26011.56
31	49933.19	26011.46

Условный номер земельного участка :ЗУ3		
Общая площадь земельного участка - 1865,0 м2		
Образование характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ19		
23	49913.40	25988.98
24	49937.30	25979.41
25	49936.49	26005.56
26	49933.34	26005.46
27	49933.36	26004.70
28	49925.84	26004.31
29	49925.51	26011.87
30	49933.17	26012.22
31	49933.19	26011.46
32	49936.31	26011.56
33	49935.88	26025.47
34	49936.19	26036.20
35	49938.03	26052.20
36	49941.06	26065.04
37	49945.86	26080.77
38	49955.32	26105.30
39	49895.82	26128.55
40	49893.62	26122.91
41	49885.01	26100.93
8	49888.67	26099.47
7	49894.42	26113.91
6	49895.76	26117.27
5	49921.72	26106.40
4	49920.00	26102.30
42	49927.22	26101.32
43	49946.37	26093.36
Вкрапление 11:20:0602016:123		
44	49947.44	26099.24
45	49948.69	26102.34
46	49949.46	26104.23
47	49947.48	26105.02
48	49947.14	26105.15
49	49947.56	26106.21
50	49947.70	26106.55
51	49946.15	26107.17
52	49946.03	26106.86
53	49945.81	26106.30
54	49945.59	26105.77
55	49943.76	26106.50
56	49943.27	26106.69
57	49941.38	26102.58
58	49941.27	26101.74
59	49941.74	26101.55

						123-2016		ПМТ			
						Проект межевания территории, застроенной многоквартирными домами №1 по ул. Семьяшкина, №№30, 32 по ул. Первомайская, нежилыми зданиями №№21, 21а по ул. Октябрьская, тремя гаражными массивами, в единице планировочной структуры, ограниченной красными линиями улиц: Октябрьская, Первомайская, внутриквартальным проездом и береговой линией р. Чибью в г. Ухте					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Чертеж межевания территории		Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Казмиренко АС						П	5		
						Геоданные земельных участков		ООО "ЛЭНДЕР"			

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЙ:

:ЗУ1

от т.2 до т.5 - земельный участок с кадастровым номером 11:20:0602017:173

от т.5 до т.2 - земли г. Ухты

:ЗУ2

от т.15 до т.2 - земельный участок с кадастровым номером 11:20:0602016:173

от т.2 до т.16 - земли г. Ухта

от т.16 до т.17 - земельный участок с кадастровым номером 11:20:0602016:1539

от т.17 до т.18 - земельный участок с кадастровым номером 11:20:0602016:52

от т.18 до т.15 - земли г. Ухта

:ЗУ3

от т.23 до т.26 - земли г. Ухта

от т.26 до т.31 - земельный участок с кадастровым номером 11:20:0602016:66

от т.31 до т.39 - земли г. Ухта

от т.39 до т.41 - земельный участок с кадастровым номером 11:20:0602016:14

от т.41 до т.9 - земли г. Ухта

от т.9 до т.5 - земельный участок с кадастровым номером 11:20:0602016:1695

от т.5 до т.23 - земельный участок с кадастровым номером 11:20:0602016:173

от т.44 до т.44 - земельный участок с кадастровым номером 11:20:0602016:123

:ЗУ4

от т.26 до т.31- земли г. Ухта

от т.31 до т.26 - земельный участок с кадастровым номером 11:20:0602016:66

						123-2016			ПМТ			
						Проект межевания территории, застроенной многоквартирными домами №1 по ул. Семьяшкина, №№30, 32 по ул. Первомайская, нежилыми зданиями №№21, 21а по ул. Октябрьская, тремя гаражными массивами, в единице планировочной структуры, ограниченной красными линиями улиц: Октябрьская, Первомайская, внутриквартальным проездом и береговой линией р. Чибью в г. Ухте						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Казмирченко АС				Чертеж межевания территории			П	6		
						Описание границ смежных землепользований			ООО "ЛЭНДЕР"			

2. Проект межевания территории

2.1. Основные положения проекта

Подготовка проекта межевания осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

Подготовка проекта межевания застроенных территорий осуществляется в целях установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков. Подготовка проектов межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Подготовка проектов межевания территорий осуществляется в составе проектов планировки территорий или в виде отдельного документа.

Размеры земельных участков в границах застроенных территорий устанавливаются с учетом фактического землепользования и градостроительных нормативов, и правил, действовавших в период застройки указанных территорий.

Проектом предусмотрено образование четырех земельных участков в кадастровом квартале 11:20:0602016.

В настоящем проекте сформированы земельные участки, расположенные на свободных землях, а также включены земельные участки с кадастровым номером 11:20:0602016:1695, земельный участок, обеспечивающий свободный проезд и проход к смежным землепользованиям и территории зеленых насаждений.

Земельный участок :ЗУ1 получен путем перераспределения земель, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности 11:20:0602016:1695.

Земельный участок :ЗУ4 сформирован для обеспечения свободного проезда и прохода к земельному участку с кадастровым номером 11:20:0602016:66.

Общая площадь формируемых земельных участков составляет 4 187,0 кв.м, в том числе:

земли населенных пунктов 4 187,0 кв.м:

- свободные земли – 3 062,0 кв.м;

- земли, находящиеся в землепользовании – 1 125,0 кв.м.

						123-2016		ПМТ		
						<i>Проект межевания территории, застроенной многоквартирными домами №1 по ул. Семяшкина, №№30, 32 по ул. Первомайская, нежилыми зданиями №№21, 21а по ул. Октябрьская, тремя гаражными массивами, в единице планировочной структуры, ограниченной красными линиями улиц: Октябрьская, Первомайская, внут-риквартальным проездом и береговой линией р. Чибью в г. Ухте</i>				
Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
ГИП		Казмиренко А.С.			05.19	<i>Проект межевания территории</i>		Стадия	Лист	Листов
					П			7		
					ООО «ЛЭНДЕР»					

Сводная таблица земельных участков

№ п/п	№ земельного участка согласно чертежу межевания территории	Площадь, кв.м		Примечание		
		по ранее учтенным земельным участкам	по свободным землям	Правообладатель земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка
1	:ЗУ1	1445,0, в т.ч 1125	320	:ЗУ1 получен путем перераспределения земель, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности 11:20:0602016:1695		4.7. Гостиничное обслуживание
2	:ЗУ2		858,0	г. Ухта		12.0. Земельные участки (территории) общего пользования
3	:ЗУ3		1865,0	г. Ухта		12.0. Земельные участки (территории) общего пользования
4	:ЗУ4		19,0	г. Ухта		12.0. Земельные участки (территории) общего пользования
Итого			4 187,0			

						123-2016	ПМТ	Лист
								8
Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

3. Обоснование проектных решений планировочной документации

3.1 Обоснование состава проектной документации

Документация по межеванию застроенной территории подготовлена на основании документов территориального планирования, Правил землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденным Решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227, в соответствии с требованиями технических регламентов, градостроительных регламентов, нормативов градостроительного проектирования, с учетом требований ст. 43 Градостроительного кодекса РФ, Региональных нормативов градостроительного проектирования для Республики Коми, утвержденных приказом министерства архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми от 29.01.2008 № 07-ОД.

Настоящая документация состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. В документации разработан проект межевания.

Проект межевания территории - включает в себя:

1. Материалы в графической форме, на которых отображаются:
 - границы кадастровых кварталов;
 - границы ранее учтенных земельных участков;
 - границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам;
 - границы зон с особыми условиями использования территорий;
 - красные линии;
 - линии регулирования застройки
2. Материалы в текстовой форме:
 - Пояснительная записка;
 - Приложения.

В составе проекта межевания градостроительные планы земельных участков не разрабатывались.

3.2 Исходно-разрешительная документация

Для разработки проекта межевания получены/подготовлены следующие материалы:

- постановление администрации от 20.09.2016 №2478 «О подготовке проекта межевания территории, застроенной многоквартирными домами №1 по ул. Семяшкина, №№30, 32 по ул. Первомайская, нежилыми зданиями №№21, 21а по ул. Октябрьская, тремя гаражными массивами, в единице планировочной структуры, ограниченной красными линиями улиц: Октябрьская, Первомайская, внутриквартальным проездом и береговой линией р. Чибью в г. Ухте

						123-2016				ПМТ			
						Проект межевания территории, застроенной многоквартирными домами №1 по ул. Семяшкина, №№30, 32 по ул. Первомайская, нежилыми зданиями №№21, 21а по ул. Октябрьская, тремя гаражными массивами, в единице планировочной структуры, ограниченной красными линиями улиц: Октябрьская, Первомайская, внутриквартальным проездом и береговой линией р. Чибью в г. Ухте							
Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Обоснование проектных решений планировочной документации				Стадия	Лист	Листов	
										П	9		
										ООО «ЛЭНДЕР»			

береговой линией р. Чибью в г. Ухте»;

- договор на проектирование объекта
- иные материалы.

3.3 Современное состояние территории проектирования

Формируемые земельные участки расположены в южной части кадастрового квартала 11:20:0602016.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденным Решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227, проектируемая территория попадает в следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- охранный зона памятников;
- береговая полоса внутренних водных путей;
- водоохранная зона;
- зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения;
- санитарно-защитная зона объектов транспортной инфраструктуры.

В границах разрабатываемого проекта межевания территории объекты культурного наследия, памятники природы отсутствуют.

На формируемых земельных участках существующий рельеф местности равнинный с небольшими перепадами высот.

3.4 Существующее использование территории

Согласно Правилами землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденным Решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227, в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (ЖЗ 101) и общественно – деловой зоне (ОДЗ 212).

Формируемые земельные участки расположены на землях населенных пунктов.

Застройка прилегающей территории к западу от гаражного массива (:ЗУ4(2)) была произведена самостоятельно, без получения каких-либо разрешительных документов

						123-2016	ПМТ	Лист
								10
Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			



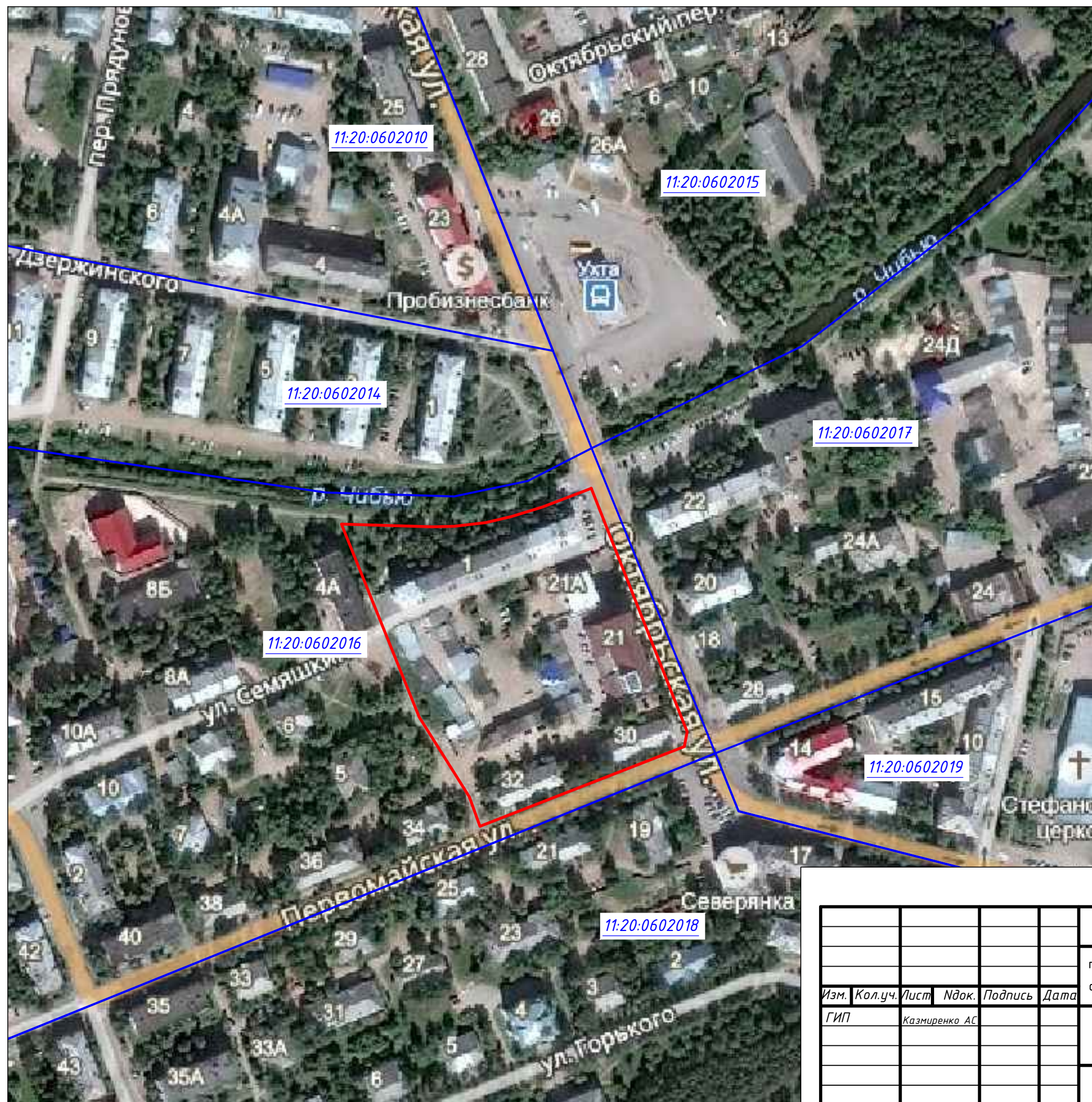
Условные обозначения:

— границы кадастровых кварталов

— граница территории межевания

11:20:0602016 – кадастровый номер земельного участка

						123-2016			ПМТ			
						Проект межевания территории, застроенной многоквартирными домами №1 по ул. Семяшкина, №№30, 32 по ул. Первомайская, нежилыми зданиями №№21, 21а по ул. Октябрьская, тремя гаражными массивами, в единице планировочной структуры, ограниченной красными линиями улиц: Октябрьская, Первомайская, внутриквартальным проездом и береговой линией р. Чибью в г. Ухте						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Схема размещения элемента на карте градостроительного зонирования			Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Казмиренко АС										
						М1:5000			ООО "ЛЭНДЕР"			



Условные обозначения:

— границы кадастровых кварталов

— граница территории межевания

11:20:0602016 — кадастровый номер земельного участка

				123-2016			ПМТ			
				Проект межевания территории, застроенной многоквартирными домами №1 по ул. Семяшкина, №№30, 32 по ул. Первомайская, нежилыми зданиями №№21, 21а по ул. Октябрьская, тремя гаражными массивами, в единице планировочной структуры, ограниченной красными линиями улиц: Октябрьская, Первомайская, внутриквартальным проездом и береговой линией р. Чибью в г. Ухте						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата					
ГИП		Казмирченко АС				Схема расположения элемента планировочной структуры		Стадия	Лист	Листов
								П	12	
						М1:2000		ООО "ЛЭНДЕР"		

4. Подтверждение о соответствии разработанной документации государственным нормам (справка ГИПа)

Рабочая документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и в соответствии с техническими условиями.

Главный инженер проекта: _____ А.С. Казмиренко
дата *подпись* *расшифровка подписи*

						123-2016		ПМТ		
						Проект межевания территории, застроенной многоквартирными домами №1 по ул. Семяшкина, №№30, 32 по ул. Первомайская, нежилыми зданиями №№21, 21а по ул. Октябрьская, тремя гаражными массивами, в единице планировочной структуры, ограниченной красными линиями улиц: Октябрьская, Первомайская, внут- риквартальным проездом и береговой линией р. Чибью в г. Ухте				
Изм	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Справка ГИПа		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Казмиренко А.С.			05.19			П	14	
								ООО «ЛЭНДЕР»		