

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний
по вопросу рассмотрения проекта «О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального образования городского округа
«Ухта», утвержденные решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 277»

04 апреля 2019 года

17-00

Место проведения: конференц-зал администрации МОГО «Ухта», ул.Бушуева, д.11

Председательствующий – Артемьев П.П. – и.о. руководителя администрации МОГО «Ухта», председатель Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта»;

Секретарь – Высоких Н.Н. – главный эксперт отдела градостроительства Управления архитектуры и строительства администрации МОГО «Ухта», секретарь Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта»;

Присутствующие: члены Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» (далее – Комиссия), жители МОГО «Ухта» - список прилагается.

Повестка дня:

Рассмотрение проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденные решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227» (далее – Проект).

Артемьев П.П. открыл публичные слушания, озвучил цель проведения публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся Комиссией по инициативе главы МОГО «Ухта» - председателя Совета МОГО «Ухта» во исполнение постановления главы МОГО «Ухта» - председателя Совета МОГО «Ухта» от 30.01.2019 № 03 «О проведении публичных слушаний».

Присутствуют более 50 процентов от общего числа членов Комиссии – кворум имеется.

Слушали:

Высоких Н.Н. – которая пояснила, что Проект разработан на основании принятых изменений в действующее законодательство. Проект включает изменения в текстовую часть Правил землепользования и застройки МОГО «Ухта», в «Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения в них изменений».

Изменения касаются:

1. основных понятий, используемых в Градостроительном кодексе РФ;
2. порядка внесения изменений в Правила землепользования и застройки МОГО «Ухта»;
3. проведения процедуры общественных обсуждений по вопросам рассмотрения:
 - проектов Правил землепользования и застройки МОГО «Ухта» и проектов, предусматривающих внесение изменений в Правила землепользования и застройки МОГО «Ухта»;
 - проектов решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
 - проектов решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
4. проведения процедуры публичных слушаний по вопросу рассмотрения проектов планировки территории, проектов межевания территории и проектов, предусматривающих внесение изменений в проекты планировки или проекты межевания территории;

5. приведения «Порядка применения Правил землепользования и застройки и внесения в них изменений» в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

6. полномочий органов местного самоуправления;

7. порядка по подготовке и утверждению документации по планировке территории;

8. порядка использования земель или земельных участков без их предоставления в соответствии с земельным законодательством.

В ходе рассмотрения Проекта выявлены замечания (технические ошибки) (к Протоколу прилагаются).


Артемов П.П. предложил проголосовать за принятие следующего решения:

«Рекомендовать утвердить проект «О внесении изменения в Правила землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденные решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227», с учетом поступивших замечаний.

Голосовали:	ЗА	9
	ПРОТИВ	-
	ВОЗДЕРЖ.	-

На прошедших публичных слушаниях в конференц-зале администрации МОГО «Ухта» участниками единогласно принято следующее решение: рекомендовать утвердить проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденные решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227», с учетом поступивших замечаний.

Председательствующий – первый заместитель
руководителя администрации МОГО «Ухта»



П.П. Артемов

Секретарь – главный эксперт отдела градостроительства
Управления архитектуры и
строительства администрации МОГО «Ухта»



Н.Н. Высоких

Члены Комиссии:

Начальник Управления архитектуры и
Строительства администрации МОГО «Ухта»



С.А. Домашкин

Начальник Правового управления
администрации МОГО «Ухта»



К.С. Верховодова

Председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом
администрации МОГО «Ухта»



Д.А. Айназаров

Начальник Управления по работе с территориями
администрации МОГО «Ухта»



В.И. Носов

Руководитель Ухтинского городского
комитета по охране окружающей среды



Г.В. Толпекина