

ГОРОД

Выпуск № 20
Суббота 30 мая 2015 г.

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
СОВЕТА И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»



СОВЕТ МОГО «УХТА»

Дело № 2-1299/15 подлежащими удовлетворению с момента вступления решения суда в законную силу, суд приходит к следующему выводу.

РЕШЕНИЕ Именем Российской Федерации

Ухтинский городской суд Республики Коми в составе председательствующего судьи Берниковой Е.Г., при секретаре Ивановой Ю.С., с участием прокурора Володиной В.А., рассмотрев в открытом судебном заседании в г. Ухте Республики Коми 17 апреля 2015 года гражданское дело по заявлению ОАО «Коми энергосбытовая компания» о признании недействующим решения Совета МОГО «Ухта» от 14.05.2008 года № 167 «Об арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, расположенные на территории МОГО «Ухта» в части,

установил:

ОАО «Коми энергосбытовая компания» обратилось в суд с заявлением о признании недействующим решения Совета МОГО «Ухта» от 14.05.2008 года № 167 «Об арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, расположенные на территории МОГО «Ухта» в части установления коэффициента, учитывающего особые условия использования земельного участка на территории г. Ухты, а именно в части коэффициента К1 на земельные участки служебных гаражей, используемых в коммерческих целях в жилой зоне, в обоснование требований указав, что арендовал у администрации МОГО «Ухта» земельный участок, при расчете арендной платы был применен оспариваемый коэффициент, что существенно увеличило арендную плату и противоречит федеральному законодательству, в том числе Основным принципам определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а именно принципам экономической обоснованности, предсказуемости расчета размера арендной платы, предельно допустимой простоты расчета арендной платы, запрета необоснованных предпочтений.

Определениями суда от 20 марта 2015 года к участию в деле в качестве заинтересованных лиц привлечены администрация МОГО «Ухта», Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта».

В судебном заседании представитель заявителя по доверенности Раицкая Л.А. на требования настаивала, просила признать оспариваемую норму недействующей с момента принятия нормативного акта для целей перерасчета арендной платы.

Представитель Совета МОГО «Ухта» по доверенности Халикова Е.Р. возражала против удовлетворения требований, полагая решение в оспариваемой части законным и обоснованным.

Представители заинтересованных лиц администрации МОГО «Ухта» по доверенности Смирнова Н.А., Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» по доверенности Гайдучек Т.А. позицию представителя Совета МОГО «Ухта» поддержали, представитель администрации представила соответствующий письменный отзыв, указав, что решение соответствовало законодательству, действовавшему на момент его принятия, заявитель был согласен с арендной платой, не доказал незаконность оспариваемой нормы.

Выслушав участников процесса, исследовав материалы дела, заслушав заключение прокурора, полагавшего требования

Установлено, что решением Совета МОГО «Ухта» от 14.05.2008 года № 167 «Об арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, расположенные на территории МОГО «Ухта» утверждено Положение о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земли, находящиеся в муниципальной собственности, расположенные на территории МОГО «Ухта» (далее Положение), согласно п.6, п.8 которого размер годовой арендной платы за земельный участок определяется по формуле, включающей в себя, в том числе, кадастровую стоимость земельного участка, коэффициент К1, учитывающий особые условия использования земельного участка и определяемый в соответствии с приложением 2 к указанному Положению. В п.3 Приложения № 2 к Положению коэффициент К1 для земельных участков служебных гаражей, используемых в коммерческих целях в жилой зоне, установлен в размере 11,356.

В силу ч.1, ч.2, ч.4 ст. 7 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» муниципальные правовые акты принимаются непосредственно населением и (или) органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления по вопросам местного значения; по вопросам осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, могут приниматься муниципальные правовые акты на основании и во исполнение положений, установленных соответствующими федеральными законами и (или) законами субъектов Российской Федерации; муниципальные правовые акты не должны противоречить Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам, указанному Федеральному закону, другим федеральным законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, а также конституциям (уставам), законам, иным нормативным правовым актам субъектов Российской Федерации.

В соответствии с 4.1 ст. 130, ч.1 ст. 132 Конституции Российской Федерации местное самоуправление в Российской Федерации обеспечивает самостоятельное решение населением вопросов местного значения, владение, пользование и распоряжение муниципальной собственностью; органы местного самоуправления самостоятельно управляют муниципальной собственностью, формируют, утверждают и исполняют местный бюджет, устанавливают местные налоги и сборы, осуществляют охрану общественного порядка, а также решают иные вопросы местного значения.

Согласно ст. 11 Земельного кодекса РФ к полномочиям органов местного самоуправления в области земельных отношений относятся резервирование земель, изъятие земельных участков для муниципальных нужд, установление с учетом требований законодательства Российской Федерации правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений, территорий других муниципальных образований, разработка и реализация местных программ использования и охраны земель, а также иные полномочия на решение вопросов местного значения в области использования и охраны земель. Органами местного самоуправления осуществляются управление и распоряжение

земельными участками, находящимися в муниципальной собственности.

На основании п.5 ч.1 ст.30, ст.46 Устава МОГО «Ухта» к исключительным полномочиям Совета МОГО «Ухта» относится определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности; Совет городского округа по вопросам, отнесенным к его компетенции федеральным законодательством, законами Республики Коми, настоящим Уставом, принимает нормативные правовые акты, устанавливающие правила, обязательные для исполнения на территории городского округа, оформляемые в виде решений. Решения Совета городского округа, устанавливающие правила, обязательные для исполнения на территории муниципального образования, принимаются большинством голосов от установленной численности депутатов Совета городского округа, если иное не установлено федеральным законодательством.

При таких обстоятельствах, с учетом имеющегося в материалах дела протокола 15-го очередного заседания третьего созыва Совета МОГО «Ухта», на котором принято оспариваемое решение, суд приходит к выводу, что нормативный акт издан Советом МОГО «Ухта» в пределах своей компетенции, в предусмотренных Уставом МОГО «Ухта» форме и порядке.

Однако сами по себе указанные обстоятельства не свидетельствуют о соответствии нормативного акта в оспариваемой части федеральному законодательству

На основании ст.39.7 Земельного кодекса РФ размер арендной платы за земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, определяется в соответствии с основными принципами определения арендной платы, установленными Правительством Российской Федерации.

Правительством РФ принято постановление от 16.07.2009 года № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий, и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», которым утверждены следующие основные принципы, согласно которых определяется арендная плата при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности: принцип экономической обоснованности, в соответствии с которым арендная плата устанавливается в размере, соответствующем доходности земельного участка с учетом категории земель, к которой отнесен такой земельный участок, и его разрешенного использования, а также с учетом государственного регулирования тарифов на товары (работы, услуги) организаций, осуществляющих хозяйственную деятельность на таком земельном участке, и субсидий, предоставляемых организациям, осуществляющим деятельность на таком земельном участке; принцип предсказуемости расчета размера арендной платы, в соответствии с которым в нормативных правовых актах органов государственной власти и органов местного самоуправления определяются порядок расчета арендной платы и случаи, в которых возможен пересмотр размера арендной платы в одностороннем порядке по требованию арендодателя; принцип предельно допустимой простоты расчета арендной платы, в соответствии с которым предусматривается возможность определения арендной платы на основании кадастровой стоимости; принцип недопущения ухудшения экономического состояния землепользователей и землевладельцев при переоформлении ими прав на земельные участки, в соответствии с которым размер арендной платы, устанавливаемый в связи с переоформлением прав на земельные участки, не должен превышать более чем в 2 раза размер земельного налога в отношении таких земельных участков; принцип учета необходимости поддержки социально значимых видов деятельности посредством установления размера арендной платы в пределах, не превышающих размер земельного налога, а также защиты интересов лиц, освобожденных от уплаты земельного налога; принцип запрета необоснованных предпочтений, в соответствии с которым порядок расчета размера арендной платы за земельные участки, принадлежащие соответствующему публично-правовому образованию и отнесенные к одной категории земель, используемые или предназначенные для одних и тех же видов деятельности и предоставляемые по одним и тем же основаниям, не должен различаться.

Как следует из объяснений представителя Совета МОГО «Ухта», заинтересованных лиц, представленной ими копий пояснительных записок к оспариваемому решению и приложений к ним, оспариваемый коэффициент был установлен для обеспечения роста арендной платы за земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок, в 2008 году по сравнению с 2007 годом в среднем в полтора раза, в том числе за земельные участки служебных гаражей, используемых в коммерческих целях в жилой зоне, на 44%. При этом каких - либо доказательств необходимости установления именно оспариваемого размера коэффициента K1, отличающегося от коэффициента K1 для иных земельных участков, предназначенных для размещения гаражей и автостоянок, а также для земельных участков с иными видами разрешенного использования, Советом МОГО «Ухта» не представлено.

В соответствии с ч.1 ст.249 ГПК РФ обязанности по доказыванию обстоятельств, послуживших основанием для принятия нормативного правового акта, и его законности, возлагаются на орган, принявший нормативный правовой акт, и доводы представителя администрации МОГО «Ухта» о том, что обязанность по доказыванию незаконности оспариваемой нормы возложена на заявителя, не соответствуют закону и не принимаются судом. При этом отсутствие спора о размере арендной платы, фактически выплаченной заявителем, а также принятие оспариваемого решения на основании ранее действующих норм федерального законодательства, законодательства Республики Коми, на что ошибочно ссылается представитель администрации МОГО «Ухта», правового значения для разрешения вопроса о соответствии оспариваемой нормы законодательству, имеющему большую юридическую силу, не имеют.

При таких обстоятельствах суд соглашается с доводами заявителя, что при установлении размера арендной платы для земельных участков служебных гаражей, используемых в коммерческих целях в жилой зоне, с использованием коэффициента K1 = 11,356, нарушены основные принципы определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а именно принцип экономической обоснованности и принцип запрета необоснованных предпочтений.

Кроме того, в соответствии с ч.3 ст.246 ГПК РФ при рассмотрении и разрешении дел, возникающих из публичных правоотношений, суд не связан основаниями и доводами заявленных требований.

Конституционный Суд Российской Федерации в своих Постановлениях от 30 июля 2001 года N 13-П, от 14 июля 2005 года N 8-П указал, что нормативные правовые акты должны быть понятными, точными и недвусмысленными и согласованными с системой действующего правового регулирования. Иное означает возможность неоднозначного понимания, истолкования закона и его произвольного применения. В связи с этим Пленум Верховного Суда Российской Федерации в п.25 Постановления от 29 ноября 2007 года № 48 разъяснил, что неопределенность правовой нормы является самостоятельным основанием для признания ее недействующей; если оспариваемый акт или его часть вызывает неоднозначное толкование, суд не вправе устранять эту неопределенность путем обязания в решении органа или должностного лица внести в акт изменения или дополнения, поскольку такие действия суда будут являться нарушением компетенции органа или должностного лица, принявших нормативный правовой акт. В этом случае оспариваемый акт в такой редакции признается недействующим полностью или в части с указанием мотивов принятого решения.

Оспариваемое решение конкретизации понятия «служебный гараж» не содержит; не содержит его и иное законодательство, при этом Приложение № 1 к Инструкции о проведении учета жилищного фонда в Российской Федерации, утвержденной приказом Минземстроя РФ от 04.08.1998 года № 37, относит к служебным строениям, которые по отношению к основному зданию имеют второстепенное значение на земельном участке, в том числе гаражи индивидуального пользования.

Не предусматривают возможности произвольного выделения в составе такого вида разрешенного использования, как земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок, земельных участков служебных гаражей, используемых в

коммерческих целях в жилой зоне, и Методические указания по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов, утвержденные приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2007 N 39.

Указывая на использование служебного гаража в коммерческих целях, оспариваемое решение при этом для кооперативных гаражей (в том числе производственных кооперативов, являющихся, в силу ч.2 ст.50 Гражданского кодекса РФ, коммерческими организациями) устанавливает коэффициент $K_1 = 0,205$.

При этом суд отмечает, что согласно представленным сторонами копиям договора № 07.00А.709 аренды земельного участка от 11.08.2007 года и расчетов к нему, объяснениям представителя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта», земельный участок, предоставленный заявителю в аренду для обслуживания гаража в конструкциях, был отнесен арендодателем к земельным участкам служебных гаражей, используемых в коммерческих целях в жилой зоне, исходя из фактических обстоятельств, также оспариваемым решением не предусмотренных.

Таким образом, суд приходит к выводу, что оспариваемая норма является неопределенной, поскольку допускает неоднозначное толкование и произвольное применение, в связи с чем федеральному законодательству не соответствует.

Согласно ч.2, ч.3 ст.253 ГПК РФ установив, что оспариваемый нормативный правовой акт или его часть противоречит федеральному закону либо другому нормативному правовому акту, имеющим большую юридическую силу, суд признает нормативный правовой акт недействующим полностью или в части со дня его принятия или иного указанного судом времени. Решение суда о признании нормативного правового акта или его части недействующими влечет за собой утрату силы этого нормативного правового акта или его части, а также других нормативных правовых актов, основанных на признанном недействующим нормативном правовом акте или воспроизводящих его содержание. Такое решение суда или сообщение о решении после вступления его в законную силу публикуется в печатном издании, в котором был официально опубликован нормативный правовой акт.

С целью обеспечения стабильности правоотношений, основанных на применении противоречащих федеральному законодательству нормы, в том числе с учетом доводов представителя администрации МОГО «Ухта» о зачислении арендной платы, исчисленной с применением спорного коэффициента K_1 , в доход местного бюджета, суд полагает, что оспариваемая норма подлежит признанию не действующей со дня вступления решения суда в законную силу, что не препятствует заявителю обратиться за разрешением спора о размере арендной платы в установленном законом порядке.

Оспариваемый акт был опубликован в Информационном бюллетене Совета и администрации МОГО «Ухта» «Город», выпуски № 17 (629) от 24.05.2008 года, № 18 (630) от 31.05.2008 года, и решение после вступления его в законную силу подлежит публикации в Информационном бюллетене Совета и администрации МОГО «Ухта» «Город».

Руководствуясь ст.ст.194-199, 253 ГПК РФ, суд

решил:

Требования ОАО «Коми энергосбытовая компания» удовлетворить.

Признать противоречащим федеральному законодательству и недействующим со дня вступления решения в законную силу п.3 Приложения № 2 к Положению о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земли, находящиеся в муниципальной собственности, расположенные на территории МОГО «Ухта», утвержденному решением Совета МОГО «Ухта» от 14.05.2008 года № 167 «Об арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, расположенные на территории МОГО «Ухта» в части установления коэффициента K_1 для земельных участков служебных гаражей, используемых в коммерческих целях в жилой зоне.

Решение после вступления его в законную силу опубликовать в Информационном бюллетене Совета и администрации МОГО «Ухта» «Город».

Решение может быть обжаловано в Верховный суд Республики Коми путем подачи апелляционной жалобы через Ухтинский городской суд Республики Коми в течение месяца со дня составления мотивированного решения 22 апреля 2015 года.

**Судья Ухтинского городского суда
Е.Г. Берникова**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по проекту решения
Совета МОГО «Ухта» «Об утверждении отчета об исполнении
бюджета МОГО «Ухта» за 2014 год»**

23 мая 2015 года в конференц-зале администрации МОГО «Ухта», расположенном по адресу: город Ухта, ул. Бушуева, д.11, в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 22 Устава МОГО «Ухта», решением Совета МО «Город Ухта» от 07.11.2005 № 2 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Ухта», решением Совета МОГО «Ухта» от 14.05.2008 № 174 «Об утверждении Порядка ведения бюджетного процесса в МОГО «Ухта» были проведены публичные слушания. Цель проведения ознакомление жителей муниципального образования с отчетом об исполнении бюджета МОГО "Ухта" за 2014 год».

Публичные слушания проводились рабочей группой по инициативе главы МОГО «Ухта» - председателя Совета МОГО «Ухта» на основании постановления главы МОГО «Ухта» - председателя Совета МОГО «Ухта» «О проведении публичных слушаний» от 06 мая 2015 года № 27.

По итогам проведения публичных слушаний участниками слушаний большинством голосов от числа присутствующих принято следующее: Рекомендовать к утверждению на заседании Совета МОГО «Ухта» отчет об исполнении бюджета МОГО «Ухта» за 2014 год».

Порядок проведения публичных слушаний соответствует действующему законодательству Российской Федерации, муниципальным правовым актам МОГО «Ухта».

25 мая 2015 г.

**Председательствующий рабочей группы
Р.В. Мельник**

Члены рабочей группы:	А.В. Бартева Е.И.Бойко В.Н.Василькив Т.В.Витязева Е.В.Игнатова А.А.Попов Е.Р.Халикова Л.Н.Цыганюк
-----------------------	--

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка**

20 мая 2015 года в конференц-зале администрации МОГО «Ухта», расположенном по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета МО «Город Ухта» от 07.11.2005 № 2 «Об утверждении Порядка

организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Ухта», статьей 17 Правил землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденных решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227, были проведены публичные слушания. Цель проведения: обсуждение вопроса о предоставлении ОАО «ЯрегаРуда» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Социалистическая, 11 для строительства административного комплекса.

Публичные слушания проводились Комиссией по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» по инициативе Главы МОГО «Ухта» - председателя Совета МОГО «Ухта» на основании постановления Главы МОГО «Ухта» - председателя Совета МОГО «Ухта» от 29.04.2015 № 26 «О проведении публичных слушаний».

По итогам проведения публичных слушаний участниками слушаний единогласно принято решение: рекомендовать предоставить ОАО «ЯрегаРуда» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Социалистическая, 11 для строительства административного комплекса.

20.05.2015

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

20 мая 2015 года в конференц-зале администрации МОГО «Ухта», расположенном по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета МО «Город Ухта» от 07.11.2005 № 2 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Ухта», статьей 17 Правил землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденных решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227, были проведены публичные слушания. Цель проведения: обсуждение вопроса о предоставлении ООО «Эксперт» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 11:20:0605001:186 в VI квартале Северо-Западной части Центрального планировочного района г. Ухты.

Публичные слушания проводились Комиссией по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» по инициативе Главы МОГО «Ухта» - председателя Совета МОГО «Ухта» на основании постановления Главы МОГО «Ухта» - председателя Совета МОГО «Ухта» от 29.04.2015 № 24 «О проведении публичных слушаний».

По итогам проведения публичных слушаний участниками слушаний единогласно принято решение: рекомендовать предоставить ООО «Эксперт» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 11:20:0605001:186 в VI квартале Северо-Западной части Центрального планировочного района г. Ухты, в части:

- изменения наименования объекта капитального строительства: 6-ти этажный 68-квартирный жилой дом с обслуживанием на первом этаже и подземной автостоянкой;
- изменения конфигурации места допустимого размещения здания.

20.05.2015

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

21 мая 2015 года в конференц-зале администрации МОГО «Ухта», расположенном по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета МО «Город Ухта» от 07.11.2005 № 2 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Ухта», статьей 17 Правил землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденных решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227, были проведены публичные слушания. Цель проведения: обсуждение вопроса о предоставлении ОАО «Коминетфть» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в части увеличения этажности здания в рамках проекта «Реконструкция здания офиса ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз» в г. Ухте по ул. Октябрьская, 11» (Инвентарный номер №14) (О-01-НИПИ/2014, 2014 г.), разработанного ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ».

Публичные слушания проводились Комиссией по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» по инициативе Главы МОГО «Ухта» - председателя Совета МОГО «Ухта» на основании постановления Главы МОГО «Ухта» - председателя Совета МОГО «Ухта» от 29.04.2015 № 25 «О проведении публичных слушаний».

По итогам проведения публичных слушаний участниками слушаний единогласно принято решение: рекомендовать предоставить ОАО «Коминетфть» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в части увеличения этажности здания в рамках проекта «Реконструкция здания офиса ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз» в г. Ухте по ул. Октябрьская, 11» (Инвентарный номер №14) (О-01-НИПИ/2014, 2014 г.), разработанного ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ».

21.05.2015

АДМИНИСТРАЦИЯ МОГО «УХТА»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1047 от 19 мая 2015 года

О подготовке проекта: «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденные решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 25 Правил землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденных решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227, на основании заявления ООО «Лукойл-Коми» НШУ «Яреганефть», Заключения № 5 Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» от 20.04.2015 № 04-2015, администрация постановляет:

1. Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта», организовать работу по подготовке проекта: «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденные решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227».
2. Установить срок проведения работ по подготовке проекта 1 (один) месяц со дня вступления в силу настоящего постановления.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию и размещению на портале администрации МОГО «Ухта».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации по вопросам строительства, архитектуры, землепользования, охраны окружающей среды.

И.о. руководителя администрации
Ф.Д. Любанин

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1048 от 19 мая 2015 года

О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 23.04.2013 № 556 «О мероприятиях по отбыванию наказания в виде обязательных и исправительных работ»

Рассмотрев предложения филиала по г.Ухте ФКУ УИИ ГУФСИН России по Республике Коми, руководствуясь статьей 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, администрация постановляет:

1. Внести изменения в приложение № 2 к постановлению администрации МОГО «Ухта» от 23.04.2013 № 556 «О мероприятиях по отбыванию наказания в виде обязательных и исправительных работ», дополнив:

1.1. Позициями 21, 23, следующего содержания:

21	Сосногорское линейное производственное управление магистральных газопроводов филиал ООО «Газпром трансгаз Ухта», адрес: РК, г.Ухта-9, КС-10
23	ИП Амельченков Г.А., адрес:,РК, г. Ухта, ул. Строительная, 16

1.2. Позициями 106, 107 следующего содержания:

106	ИП Богданов Павел Владимирович, адрес: РК, г.Ухта, пгт Ярега, ул.Космонавтов, д.10, кв.17
107	ИП Геворкян Гегам Мушегович, адрес: РК, г.Ухта, ул.Интернациональная, д.74/42, кв.115

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

И.о. руководителя администрации
Ф.Д. Любанин

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1102 от 20 мая 2015 года

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Ухта» от 12.11.2014 № 2224 «Об утверждении положения о порядке оповещения и информирования населения муниципального образования городского округа «Ухта» об угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи», Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.03.1993 № 177 «Об утверждении Положения о порядке использования действующих радиовещательных и телевизионных станций для оповещения и информирования населения Российской Федерации в чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени», Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», совместным Приказом МЧС России, Мининформсвязи России, Минкультуры России от 25.07.2006 № 422/90/376 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения», Постановлением Правительства Республики Коми от 14.01.2013 № 3 «Об утверждении положения о системе оповещения и информирования населения Республики Коми по сигналам гражданской обороны, при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера», администрация постановляет:

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 12.11.2014 № 2224 «Об утверждении положения о порядке оповещения и информирования населения муниципального образования городского округа «Ухта» об угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций» изменения следующего содержания.

1.1. Пункт 1 постановления дополнить подпунктом 1.3 следующего содержания:

«1.3. Инструкцию заведующего отделом по работе с территорией и руководителя сектором по работе с территорией Управления по работе с территориями администрации МОГО «Ухта», мотористов МУ «Управление по делам ГО и ЧС» администрации МОГО «Ухта» по оповещению и информированию населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий, а также угрозе возникновения или возникновении чрезвычайной ситуации на территории отдаленного населенного пункта согласно приложению № 3 к настоящему постановлению».

1.2. Дополнить постановление приложением № 3 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» - председателя КЧС и ОПБ МОГО «Ухта».

И.о. руководителя администрации
Ф.Д. Любанин

Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 20 мая 2015 г. № 1102

«Приложение № 3
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 12 ноября 2014 г. № 2224

Инструкция

заведующего отделом по работе с территорией и руководителя сектора по работе с территорией Управления по работе с территориями администрации МОГО «Ухта», моториста МУ «Управление по делам ГО и ЧС» администрации МОГО «Ухта» по оповещению населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий, а также угрозе возникновения или возникновении чрезвычайной ситуации на территории МОГО «Ухта»

1. Общие положения

1.1. Данная инструкция разработана для оповещения и информирования населения МОГО «Ухта», проживающего в отдаленных населенных пунктах: с. Кедвавом, д. Поромес, пст Кэмдин, д. Лайково, д. Гажаяг, д. Изваиль, пст Седью, пст Гэрдбель, пст Веселый Кут, пст Тобысь (далее – населенный пункт);

1.2. Оповещение и информирование организуется в соответствии с планами (схемами) оповещения, другими нормативными документами, разрабатываемыми в отделах и секторах по работе с территориями Управления по работе с территориями администрации МОГО «Ухта» с учетом особенностей населенных пунктов и реальных возможностей;

1.3. Основная задача ответственного за оповещение в отдаленных населенных пунктах – своевременное доведение сигналов оповещения и информации до населения, органов управления, организаций и предприятий населенного пункта об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих военных действий, а также угрозе возникновения или возникновении чрезвычайной ситуации на территории населенного пункта;

1.4. Основу системы оповещения населенного пункта составляют:

1.4.1. технические средства связи и оповещения телефонной сети общего пользования, местной сети радиовещания, предприятий и организаций населенного пункта;

1.4.2. технические средства связи и оповещения населенного пункта, в том числе мобильные;

1.4.3. подвижные средства оповещения, в том числе автомобили организаций, осуществляющих свою деятельность на территории населенного пункта, оборудованные громкоговорящей связью;

1.4.4. группы (звенья) оповещения населенного пункта;

1.5. Заведующий отделом по работе с территорией и руководитель сектора по работе с территорией Управления по работе с территориями администрации МОГО «Ухта» заблаговременно обязаны:

1.5.1. разработать журнал учета граждан, проживающих в населенном пункте по списку, адресам их проживания с указанием улицы, номера дома и квартиры;

1.5.2. совместно с мотористами МУ «Управление по делам ГО и ЧС» администрации МОГО «Ухта» уточнить и определить достаточный состав группы (звена) оповещения населения;

1.5.3. разработать и ежеквартально уточнять схему (маршруты оповещения), в том числе подворового (поквартирного) обхода граждан, проживающих в населенном пункте, определить места передачи сообщений для членов группы (звена) оповещения;

1.5.4. совместно с мотористами МУ «Управление по делам ГО и ЧС» администрации МОГО «Ухта», организациями и предприятиями населенного пункта разработать инструкции по порядку привлечения к проведению оповещения и информирования населения средств оповещения и связи (в том числе подвижных)

организаций, осуществляющих свою деятельность на территории населенных пунктов;

1.5.5. разработать ведомости контроля проведения оповещения и информирования населения;

1.5.6. провести обучение членов группы (звена) оповещения по порядку пользования мобильными средствами оповещения (мегафонами, ручными сиренами);

1.5.7. распределить мобильные средства оповещения среди членов группы (звена) оповещения;

1.5.8. определить пункт (место) сбора граждан.

2. Порядок проведения оповещения населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайной ситуации на территории с. Кедвавом, д. Поромес, пст Кэмдин, д. Лайково, д. Гажаяг, д. Изваиль, пст Седью, пст Гэрдбель, пст Веселый Кут, пст Тобысь.

2.1. Распоряжение (команду) на проведение оповещения населения может дать:

2.1.1. оперативный дежурный ЕДДС МОГО «Ухта»;

2.1.2. начальник Управления по работе с территориями администрации МОГО «Ухта»

2.2. Заведующий отделом по работе с территорией и руководитель сектора по работе с территорией Управления по работе с территориями администрации МОГО «Ухта», мотористы МУ «Управление по делам ГО и ЧС» администрации МОГО «Ухта», получив команду (распоряжение) на проведение оповещения, обязаны:

2.2.1. убедиться в достоверности полученного распоряжения;

2.2.2. записать время получения распоряжения, уточнить текст оповещения и информирования населения;

2.2.3. оповестить членов группы (звена) оповещения населения населенного пункта, довести текст оповещения, поставить задачи на проведение оповещения;

2.2.4. оповестить назначенных должностных лиц предприятий, организаций, привлекаемых к проведению оповещения, в том числе местной сети радиовещания;

2.2.5. приступить к проведению оповещения;

2.2.6. заполнить ведомость контроля проведения оповещения;

2.2.7. о результатах оповещения доложить оперативному дежурному ЕДДС МОГО «Ухта», начальнику Управления по работе с территориями администрации МОГО «Ухта».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1102/1 от 20 мая 2015 года

О создании временной рабочей комиссии по обследованию улично-дорожной сети МОГО «Ухта»

В соответствии со статьями 6, 12 Федерального закона Российской Федерации от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», администрация постановляет:

1. Создать временную рабочую комиссию по обследованию улично-дорожной сети МОГО «Ухта».

2. Утвердить состав временной рабочей комиссии по обследованию улично-дорожной сети МОГО «Ухта» согласно приложению.

3. Признать утратившим силу постановление администрации МОГО «Ухта» от 02.04.2014 № 493 «О создании временной рабочей комиссии по обследованию улично-дорожной сети в МОГО «Ухта».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

И.о. руководителя администрации
Ф.Д. Любанин

Приложение
к постановлению
администрации
МОГО «Ухта»
от 20 мая 2015 г.
№ 1102/1

Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 26 мая 2015 г. № 1113

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ,
посвященных празднованию Дня пограничных войск

СОСТАВ
временной рабочей комиссии по обследованию
улично-дорожной сети МОГО «Ухта»

- Любанин - первый заместитель руководителя администрации МОГО «Ухта» -
Фёдор Дмитриевич - руководитель временной рабочей комиссии
- Барков - начальник муниципального учреждения
Валерий «Управление жилищно-коммунального
Александрович хозяйства» администрации МОГО «Ухта» -
заместитель руководителя временной рабочей комиссии;
- Городов - начальник ОГИБДД ОМВД РФ по г.Ухте
Константин (по согласованию);
Владимирович
- Карабанов - старший государственный инспектор
Сергей дорожного надзора ОГИБДД ОМВД РФ по
Валентинович г.Ухте (по согласованию);
- Трошев - заведующий транспортным отделом
Артём муниципального учреждения «Управление
Андреевич жилищно-коммунального хозяйства»
администрации МОГО «Ухта»;
- Жбанникова - заведующая отделом эксплуатации объектов
Евгения внешнего благоустройства муниципального
Павловна учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства» администрации МОГО «Ухта».
- Марченко - инженер по обеспечению безопасности
Виктор дорожного движения ОАО «Ухтинские
Анатольевич пассажирские перевозки» (по
согласованию);

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1113 от 26 мая 2015 года

О праздновании Дня пограничных войск

В целях организации и проведения на территории МОГО «Ухта» мероприятий, посвященных Дню пограничных войск, поддерживая инициативу Союза ветеранов пограничных войск РФ в г.Ухте, администрация **постановляет:**

1. Провести праздничные мероприятия, посвященные Дню пограничных войск.
2. Утвердить план мероприятий, посвященных празднованию Дня пограничных войск, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Рекомендовать Отделу МВД России по г.Ухте обеспечить общественный порядок во время проведения мероприятий, посвященных Дню пограничных войск.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации по вопросам безопасности, заместителя руководителя администрации по социальным вопросам.

Руководитель администрации
И.Н. Михель

№ п/п	Мероприятие, место проведения	Дата и время	Ответственные
1	Открытый турнир по самбо посвященный 70-летию Победы в ВОВ и 97-летию пограничных войск РФ в спорткомплексе «Нефтяник»	23 мая 10.00	МУ «Управление физкультуры и спорта», Союз ветеранов пограничных войск в г.Ухте*
2	Подведение итогов творческого конкурса среди учащихся начальных классов МОУ СОШ № 21 «На страже Родины»	25 мая	Союз ветеранов пограничных войск в г.Ухте*, МУ «Управление образования»
3	Сбор личного состава у Памятного знака ухтинцам, погибшим в годы Великой Отечественной войны, для проведения культурно-общественной акции «Боевой расчет»	27 мая в 19.00	Союз ветеранов пограничных войск в г.Ухте *, МУ «Управление культуры»
4	Сбор у Дворца культуры, выезд на кладбище. Возложение цветов на могилы воинов-пограничников	28 мая в 9.00	Союз ветеранов пограничных войск в г.Ухте *
5	Возложение цветов к мемориальным доскам выпускников учебных заведений, погибших в Афганистане: - МОУ СОШ № 21; - Промышленно-экономический лесной колледж	28 мая с 10.20	Союз ветеранов пограничных войск в г.Ухте *, МУ «Управление образования»
6	Сбор личного состава у Памятного знака ухтинцам, погибшим в годы Великой Отечественной войны. Митинг, минута молчания. Возложение цветов	28 мая в 13.00	Союз ветеранов пограничных войск в г.Ухте*

7	Построение в колонну на площади Связи (в районе железнодорожного техникума), прохождение строем до Памятного знака воинам, погибшим в локальных войнах и конфликтах (пр.Ленина,17), минута молчания, возложение цветов	28 мая в 14.00	Союз ветеранов пограничных войск в г.Ухте*
8	Сбор личного состава на лыжной базе УРМЗ: - построение и поднятие флага ПВ РФ - концертная программа - спортивно-развлекательная часть - полевая кухня	28 мая с 16.00	Союз ветеранов пограничных войск в г.Ухте*, МУ «Управление физкультуры и спорта», МУ «Управление культуры»

Примечание: * - по согласованию

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1115 от 27 мая 2015 года

Об утверждении перечня муниципальных услуг, оказываемых структурными подразделениями администрации МОГО «Ухта» во взаимодействии с муниципальным автономным учреждением «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» МОГО «Ухта»

Руководствуясь Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2011 г. № 797 «О взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных (муниципальных) услуг и федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления», распоряжением Правительства Республики Коми от 28 февраля 2013 г. № 63-р «Об утверждении типового (рекомендованного) перечня муниципальных услуг, предоставление которых осуществляется по принципу «одного окна», в том числе в многофункциональных центрах предоставление государственных и муниципальных услуг в Республике Коми» администрация **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемый перечень муниципальных услуг, оказываемых структурными подразделениями администрации МОГО «Ухта» во взаимодействии с муниципальным автономным учреждением «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» МОГО «Ухта» (далее - МФЦ), а также оказываемых МФЦ самостоятельно.

2. Отделу муниципальных услуг Управления информатизации и муниципальных услуг администрации МОГО «Ухта» привести в соответствие административные регламенты согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Структурным подразделениям администрации МОГО «Ухта», оказывающим муниципальные услуги во взаимодействии с МФЦ, заключить с МФЦ соглашения о взаимодействии.

4. Постановление администрации МОГО «Ухта» от 24.12.2012 № 2957 «Об утверждении перечня муниципальных услуг» признать утратившим силу.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель администрации

И.Н. Михель

Утверждено
постановлением
администрации МОГО «Ухта»
от 27 мая 2015 г. № 1115

Перечень муниципальных услуг, оказываемых структурными подразделениями администрации МОГО «Ухта» во взаимодействии с муниципальным автономным учреждением «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» МОГО «Ухта», а также оказываемых МФЦ самостоятельно

№ п/п	Наименование услуги	Структурные подразделения, предоставляющие муниципальную услугу
1	2	3
1	Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	МУ «УЖКХ»
2	Регистрация установки и замена надмогильных сооружений	МУ «УЖКХ»
3	Предоставление информации о видах захоронений, произведенных на территории МОГО «Ухта»	МУ «УЖКХ»
4	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	МУ «УЖКХ»
5	Предоставление пользователям автомобильных дорог информации о состоянии автомобильных дорог местного значения	МУ «УЖКХ»
6	Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам транспортного средства, осуществляющего перевозку опасных грузов по маршрутам, проходящим по автомобильным дорогам местного значения в границах муниципального образования	МУ «УЖКХ»
7	Выдача специального разрешения на движение транспортных средств, осуществляющих перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов, по маршрутам, проходящим по дорогам местного значения в границах муниципального образования	МУ «УЖКХ»
8	Выдача ордера (разрешения) на производство земляных работ	МУ «УЖКХ»
9	Перевод жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение	МУ «УЖКХ»
10	Предоставление гражданам по договорам социального найма жилых помещений	Комитет по управлению муниципальным имуществом

	муниципального жилищного фонда	администрации МОГО «Ухта»
11	Выдача разрешения на вселение в жилые помещения муниципального жилищного фонда	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»
12	Оформление документов по обмену жилыми помещениями муниципального жилищного фонда	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»
13	Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»
14	Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»
15	Предоставление информации о ранее приватизированном имуществе	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»
16	Предоставление выписки из Реестра муниципальной собственности	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»
17	Передача муниципального имущества в аренду	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»
18	Передача жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, в собственность граждан	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»
19	Постановка граждан на учет для улучшения жилищных условий	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»
20	Предоставление в безвозмездное срочное пользование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»
21	Предоставление в постоянное (бессрочное) пользование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»
22	Предоставление земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, для осуществления фермерским хозяйством своей деятельности	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»
23	Выдача копий архивных документов, подтверждающих право на владение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»
24	Предоставление в аренду земельных участков, находящихся в собственности муниципального	Комитет по управлению муниципальным имуществом

	образования, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	администрации МОГО «Ухта»
25	Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»
26	Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»
27	Согласование местоположения границ земельных участков, граничащих с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена	МУ «УАГЗиООС» администрации МОГО «Ухта»
28	Утверждение и выдача схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте территории муниципального образования	МУ «УАГЗиООС» администрации МОГО «Ухта»
29	Перевод земель из одной категории в другую	МУ «УАГЗиООС» администрации МОГО «Ухта»
30	Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции	МУ «УАГЗиООС» администрации МОГО «Ухта»
31	Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства	МУ «УАГЗиООС» администрации МОГО «Ухта»
32	Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	МУ «УАГЗиООС» администрации МОГО «Ухта»
33	Присвоение адреса объекту недвижимости	МУ «УАГЗиООС» администрации МОГО «Ухта»
34	Выдача градостроительного плана земельного участка	МУ «УАГЗиООС» администрации МОГО «Ухта»
35	Признание граждан малоимущими для предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда	Социальный отдел администрации МОГО «Ухта»
36	Оказание дополнительных мер социальной поддержки гражданам, находящимся в трудной жизненной и экстремальной ситуации	Социальный отдел администрации МОГО «Ухта»
37	Выдача разрешения на вступление в брак лицам, достигшим возраста 16 лет	Общий отдел администрации МОГО «Ухта»
38	Выдача выписки из похозяйственной книги	Управление по работе с территориями администрации МОГО «Ухта»
39	Выдача архивных справок, копий архивных документов, архивных выписок по архивным документам	Архивный отдел администрации МОГО «Ухта»
40	Предоставление пользователям архивных документов	Архивный отдел администрации МОГО «Ухта»
41	Выдача разрешения на право организации розничного рынка	Отдел развития предпринимательства Управления экономического развития администрации МОГО «Ухта»
42	Предоставление финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках реализации муниципальных программ	Отдел развития предпринимательства Управления экономического развития администрации МОГО «Ухта»
43	Предоставление информации об объектах культурного наследия	МУ «Управление культуры» администрации

	(памятниках истории и культуры) местного значения, находящихся на территории муниципального образования, в пределах данных, содержащихся в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	МОГО «Ухта»
44	Запись на обзорные, тематические и интерактивные экскурсии	МУ «Управление культуры» администрации МОГО «Ухта»
45	Предоставление доступа к оцифрованным изданиям, хранящимся в библиотеках, в том числе к фонду редких книг, с учетом соблюдения требований законодательства Российской Федерации об авторских и смежных правах	МУ «Управление культуры» администрации МОГО «Ухта»
46	Предоставление доступа к справочно-поисковому аппарату, базам данных библиотек	МУ «Управление культуры» администрации МОГО «Ухта»
47	Предоставление информации о проведении ярмарок, выставок народного творчества, ремесел	МУ «Управление культуры» администрации МОГО «Ухта»
48	Предоставление информации об образовательных программах (учебных планах, календарных учебных графиках, рабочих программах учебных предметов, курсов, дисциплин (модулей)	МУ «Управление образования» администрации МОГО «Ухта»
49	Предоставление информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, а также дополнительного образования в общеобразовательных организациях	МУ «Управление образования» администрации МОГО «Ухта»
50	Прием заявлений, постановка на учет и направление детей в образовательные организации, реализующие общеобразовательную программу дошкольного образования	МУ «Управление образования» администрации МОГО «Ухта»
51	Приём граждан в общеобразовательные организации	МУ «Управление образования» администрации МОГО «Ухта»
52	Приём детей в организации дополнительного образования	МУ «Управление образования» администрации МОГО «Ухта»
53	Предоставление информации о результатах сданных экзаменов, тестирования и иных вступительных испытаний, а также о зачислении в образовательную организацию	МУ «Управление образования» администрации МОГО «Ухта»
54	Предоставление информации о текущей успеваемости учащегося, ведение электронного дневника и электронного журнала успеваемости	МУ «Управление образования» администрации МОГО «Ухта»
55	Предоставление информации о порядке проведения государственной итоговой аттестации обучающихся, освоивших образовательные программы основного общего и среднего общего образования, в том числе в форме единого государственного экзамена	МУ «Управление образования» администрации МОГО «Ухта»
56	Предоставление информации о жилищно-коммунальных услугах, оказываемых населению	МАУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» МОГО «Ухта»

57	Выдача справок и иных документов в сфере жилищно-коммунального хозяйства	МАУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» МОГО «Ухта»
----	--	--

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1114 от 26 мая 2015 года

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Совета муниципального образования городского округа «Ухта» от 12.12.2014 № 360 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2015 год и плановый период 2016 - 2017 годов», разделом 6 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 233, на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 18.03.2015 (протокол № 3), Отчета № 1/04/15 об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости «нежилого помещения, назначение: нежилое, общей площадью 251 кв. м, этаж: подвал, номера на поэтажном плане 1 - 16, по адресу: Республика Коми, г.Ухта, проспект Ленина, д.24, пом. 1.003, составленного ООО «Консалтинг» (дата предоставления отчета в КУМИ МОГО «Ухта» 13.05.2015), администрация **постановляет:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: помещение, назначение: нежилое, общая площадь 251 кв. м, подвал, номера на поэтажном плане 1 - 16, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, просп. Ленина, д.24, пом. 1.003 (далее - помещение), путем возмездного отчуждения в собственность индивидуальному предпринимателю Касьяновой Лидии Ивановне (ИНН 110200719465, ОГРНИП 304110219500014), являющегося субъектом малого предпринимательства и имеющего преимущественное право на выкуп муниципального имущества.

2. Установить, что:

- цена приобретаемого помещения составляет 2 792 982 рубля (без учета НДС);
- покупателю предоставляется рассрочка по оплате приобретаемого помещения сроком на 5 (пять) лет;
- начисление процентов на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования объявления о продаже арендуемого муниципального имущества.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» - председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

Руководитель администрации
И.Н. Михель

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1125 от 28 мая 2015 года**Об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 12.12.2014 № 360 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов», разделом 2 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 233, на основании Отчета № 71/2/2015 об определении рыночной стоимости производственного здания - растворо-бетонный узел площадью 973,8 кв. м, расположенного по адресу: Республика Коми, г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.1, база ЯСМНУ, составленного индивидуальным предпринимателем Садыковым А.Д. (дата составления отчета 07.05.2015), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 14.05.2015 (протокол № 5), администрация **постановляет:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: производственное здание по адресу: Республика Коми, г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.1, база ЯСМНУ, на следующих условиях:

- характеристика имущества:
растворо-бетонный узел общей площадью 973,8 кв. м, год постройки - 1980;
- способ приватизации - продажа муниципального имущества на аукционе;
- форма подачи предложения о цене имущества - открытая;
- начальная цена продажи - 570 000 рублей;
- размер задатка - 57 000 рублей;
- шаг аукциона - 28 000 рублей;
- цена продажи земельного участка (кадастровый номер 11:20:1001002:720), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания производственной базы, общая площадь 4 944 кв. м, адрес (местонахождение) объекта установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Республика Коми, г.Ухта, пгт Ярега.
ул.Лермонтова, д.1 - 450 000 рублей.

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» - председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

4. Признать утратившим силу постановление администрации МОГО «Ухта» от 11.09.2014 № 1640 «Об условиях приватизации муниципального имущества» в связи с принятием настоящего постановления.

**Руководитель администрации
И.Н. Михель**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1126 от 28 мая 2015 года**Об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 12.12.2014 № 360 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2015 год и плановый период 2016-2017 годов», разделом 2 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 233, на основании Отчета № 53/2015 об определении рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Чернова, д.25а, составленного индивидуальным предпринимателем Садыковым А.Д. (дата составления отчета 21.04.2015), решения комиссии по приватизации

муниципального имущества от 14.05.2015 (протокол №3), администрация **постановляет:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества нежилое здание по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Чернова, д.25а, на следующих условиях:

- характеристика имущества:
здание, общая площадь 923,8 кв. м,
год постройки - 1962;
- способ приватизации - продажа муниципального имущества на аукционе.
- форма подачи предложения о цене имущества - открытая.
- начальная цена продажи - 4 850 000 рублей.
- размер задатка - 485 000 рублей.
- шаг аукциона - 200 000 рублей.

- цена продажи земельного участка (кадастровый номер 11:20:0607003:8), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для нужд УЦВМ, общая площадь 4 259 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Республика Коми, г.Ухта, ул.Чернова, дом 25а - 1 600 000 рублей.

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» - председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

4. Признать утратившим силу постановление администрации МОГО «Ухта» от 06.10.2014 № 1912 «Об условиях приватизации муниципального имущества» в связи с принятием настоящего постановления.

**Руководитель администрации
И.Н. Михель**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1127 от 28 мая 2015 года**Об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 12.12.2014 № 360 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2015 год и плановый период 2016 - 2017 годов», разделом 2 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 233, на основании Отчета № 52/2015 об определении рыночной стоимости имущества, расположенного по адресу: Республика Коми, г.Ухта, пгт.Боровой, ул.Юбилейная, д.6, составленного индивидуальным предпринимателем Садыковым А.Д. (дата составления отчета 06.04.2015), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 14.05.2015 (протокол № 2), администрация **постановляет:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества одним лотом (далее - имущество):

- гараж, инв. № 02.05.00286, лит.А, по адресу: Республика Коми, г.Ухта, пгт.Боровой, ул.Юбилейная, д.6,
- станок токарно-винторезный (инв. № 1101040982ок),
- вагон-домик (инв. № 1101020120ок),
- характеристика гаража:
назначение: нежилое, 1 - 2-этажный,
общая площадь - 660,1 кв. м,
год постройки - 1995, на следующих условиях:
- способ приватизации - продажа муниципального имущества на аукционе,
- форма подачи предложения о цене имущества - открытая,
- начальная цена продажи - 150 000 рублей,
- размер задатка - 15 000 рублей,
- шаг аукциона - 7 000 рублей,

- цена продажи земельного участка (кадастровый номер 11:20:0701001:1482), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания гаража, общая площадь 11510 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Коми, г.Ухта, пгт.Боровой - 470 000 рублей.

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» - председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

4. Признать утратившим силу постановление администрации МОГО «Ухта» от 11.09.2014 № 1641 «Об условиях приватизации муниципального имущества» в связи с принятием настоящего постановления.

**Руководитель администрации
И.Н. Михель**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1128 от 28 мая 2015 года

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 12.12.2014 № 360 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2015 год и плановый период 2016 - 2017 годов», разделом 2 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 233, на основании Отчета № 45/2015 об определении рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Береговая, 9Б, составленного индивидуальным предпринимателем Садыковым А.Д. (дата составления отчета 30.03.2015), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 14.05.2015 (протокол № 1), администрация **постановляет**:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества - нежилое здание по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Береговая, 9Б, характеристика имущества:

- здание общей площадью 306,4 кв. м,
на следующих условиях:

- способ приватизации - продажа муниципального имущества на аукционе,
- форма подачи предложения о цене имущества - открытая,
- начальная цена продажи - 2 500 000 рублей,
- размер задатка - 250 000 рублей,
- шаг аукциона - 120 000 рублей,

- цена продажи земельного участка (кадастровый номер 11:20:0602016:935), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания, общая площадь 557 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Коми, г.Ухта, ул.Береговая, 9Б - 500 000 рублей.

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» - председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

4. Признать утратившим силу постановление администрации МОГО «Ухта» от 28.11.2014 № 2394 «Об условиях приватизации муниципального имущества» в связи с принятием настоящего постановления.

**Руководитель администрации
И.Н. Михель**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1129 от 28 мая 2015 года

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 12.12.2014 № 360 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2015 год и плановый период 2016 - 2017 годов», разделом 2 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 233, на основании Отчета № 71/1/2015 об определении рыночной стоимости имущества, расположенного по адресу: Республика Коми, г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.1, база ЯСМНУ, составленного индивидуальным предпринимателем Садыковым А.Д. (дата составления отчета 07.05.2015), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 14.05.2015 (протокол № 4), администрация **постановляет**:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: производственное здание по адресу: Республика Коми, г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.1, база ЯСМНУ, на следующих условиях:

- характеристика имущества:

кузница

- общая площадь 901,7 кв. м,

- год постройки - 1980;

- способ приватизации - продажа муниципального имущества на аукционе;

- форма подачи предложения о цене имущества - открытая;

- начальная цена продажи - 440 000 рублей;

- размер задатка - 44 000 рублей;

- шаг аукциона - 20 000 рублей;

- цена продажи земельного участка (кадастровый номер 11:20:1001002:846), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания здания кузницы, общая площадь 2 262 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Коми, г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д.1 - 200 000 рублей.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» - председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

4. Признать утратившим силу постановление администрации МОГО «Ухта» от 11.09.2014 № 1639 «Об условиях приватизации муниципального имущества» в связи с принятием настоящего постановления.

**Руководитель администрации
И.Н. Михель**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1130 от 28 мая 2015 года

О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 31.05.2013 № 828 «Об определении средств массовой информации МОГО «Ухта» для размещения информации о проведении торгов»

Во исполнение пункта 20 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьёй 38 Устава муниципального образования городского округа «Ухта», администрация **постановляет**:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации МОГО «Ухта» от 31.05.2013 № 828 «Об определении средств массовой информации МОГО «Ухта» для размещения информации о проведении торгов» (далее - Постановление):

1.1. В третьем абзаце пункта 1 Постановления исключить слова «(за исключением сообщений о торгах, проводимых в рамках статей 38.1, 38.2 Земельного кодекса Российской Федерации)».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» - председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

**Руководитель администрации
И.Н. Михель**

Информационное сообщение:

«Администрация МОГО «Ухта» намерена предоставить в аренду на 11 месяцев земельный участок, имеющий следующие характеристики:

- кадастровый номер - 11:20:0603004:1595;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- площадь – 1112,0 кв. м;
- местоположение – Республика Коми, г. Ухта, ул.

Сенюкова;

- разрешенное использование: для благоустройства».



ГОРОД

0+

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ СОВЕТА МОГО «УХТА» И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»

Учредители: Совет МОГО «Ухта» и
Администрация МОГО «Ухта»
Издатель: Администрация МОГО «Ухта», 169300,
Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11
<http://www.mouhta.ru/adm/post/>

Контактные телефоны: 789032, 789036
meriaukh@mail.ru, meriaukh@mouhta.ru
Ответственный за выпуск: Позднякова Ю.С., Мелихов Г.Н.
Тираж 30 экз.
Распространяется бесплатно