

ГОРОД

Выпуск № 26
Суббота 11 июля 2015 г.

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
СОВЕТА И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»



СОВЕТ МОГО «УХТА»

РЕШЕНИЕ №422 от 08 июля 2015 года О проведении публичных слушаний

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа «Ухта», решением Совета МО «Город Ухта» от 07.11.2005 № 2 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Ухта», решением Совета МО «Город Ухта» от 09.09.2005 № 12 «Об утверждении Порядка участия граждан в обсуждении проекта Устава муниципального образования», рассмотрев предложение прокурора г. Ухты, Совет муниципального образования городского округа «Ухта» **РЕШИЛ**:

1. Вынести на публичные слушания проект решения Совета муниципального образования городского округа «Ухта» «О внесении изменений в Устав муниципального образования городского округа «Ухта» согласно приложению.

2. Обсуждение проекта решения Совета муниципального образования городского округа «Ухта» «О внесении изменений в Устав муниципального образования городского округа «Ухта» провести **27 августа 2015 года в 17.00 часов** в конференц-зале администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

3. Определить инициатором проведения публичных слушаний Совет МОГО «Ухта».

4. Определить следующий круг приглашенных лиц: население муниципального образования городского округа «Ухта».

5. Назначить рабочую группу по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

- МЕЛЬНИК Роман Владимирович – глава МОГО «Ухта» - председатель Совета МОГО «Ухта», председательствующий;

- БЕЗГОДОВ Дмитрий Николаевич – заместитель председателя Совета МОГО «Ухта», заместитель председательствующего;

- БАРБИР Сергей Викторович – председатель постоянной комиссии по вопросам законодательства, депутатской этики и местного самоуправления Совета МОГО «Ухта»;

- ВАСИЛЬКИВ Валентина Николаевна - начальник управления аппарата Совета МОГО «Ухта»;

- ВИТЯЗЕВА Тамара Валентиновна – начальник общего отдела управления аппарата Совета МОГО «Ухта»;

- ХАЛИКОВА Евгения Ринатовна – начальник отдела по законодательству, депутатской этике и местному самоуправлению управления аппарата Совета МОГО «Ухта», секретарь.

6. Определить местом предварительного ознакомления населения МОГО «Ухта» с проектом решения Совета муниципального образования городского округа «Ухта» «О внесении изменений в Устав муниципального образования городского округа «Ухта», представляемого на публичные слушания, - кабинет 304, расположенный по адресу: город Ухта, ул. Бушуева, 11.

7. Осуществить информирование населения о публичных слушаниях путем публикации настоящего решения в информационном бюллетене «Город», размещения на официальном сайте Совета МОГО «Ухта» в сети Интернет.

8. Руководствуясь частью 4 статьи 44 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета МО «Город Ухта» от 07.11.2005 № 2 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Ухта», решением Совета МО «Город Ухта» от 09.09.2005 № 12 «Об утверждении Порядка участия граждан в обсуждении проекта Устава муниципального образования» довести до сведения населения порядок учета предложений по проекту решения Совета муниципального образования городского округа «Ухта» «О внесении изменений в Устав муниципального образования городского

округа «Ухта» и порядок участия граждан в обсуждении указанного проекта:

1) население муниципального образования (жители муниципального образования, обладающие избирательным правом) вправе участвовать в обсуждении опубликованного проекта муниципального правового акта о внесении изменений в Устав муниципального образования (далее - проект решения) на публичных слушаниях;

2) предложения граждан по проекту решения принимаются в течение 30 дней со дня опубликования проекта решения;

3) предложения по проекту решения вместе с контактной информацией (фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, телефон) подаются в письменной форме в общий отдел управления аппарата Совета МОГО «Ухта» (г. Ухта, ул. Бушуева, дом 11, кабинет 304) для регистрации. Анонимные предложения и замечания не принимаются;

4) указанные предложения направляются для рассмотрения рабочей группе по подготовке и проведению публичных слушаний, которая готовит заключение на каждое предложение;

5) по истечении срока приема предложений граждан по проекту решения рабочей группой формируется список предложений граждан по проекту решения с заключениями на предложения граждан и вносятся на публичные слушания, отражаются в протоколе проведения публичных слушаний;

6) участвующие в публичных слушаниях лица вправе задавать вопросы и выступать по существу рассматриваемого вопроса;

7) по результатам заслушивания мнений участников публичных слушаний определяются вопросы, которые выносятся на голосование. Подсчет голосов осуществляется председательствующим и секретарем, отражается в протоколе публичных слушаний;

8) обсуждение проекта заканчивается принятием рекомендаций;

9) рекомендации принимаются путем одобрения большинством участников публичных слушаний;

10) результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер.

Орган местного самоуправления, к компетенции которого относится решение вопроса либо принятие нормативного правового акта, являвшегося предметом обсуждения на публичных слушаниях, учитывает результаты публичных слушаний при решении соответствующего вопроса или принятии соответствующего правового акта.

9. Результаты публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений, подлежат опубликованию в информационном бюллетене «Город» и размещению на официальном сайте Совета МОГО «Ухта» в сети «Интернет» не позднее 10 дней со дня проведения публичных слушаний.

10. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам законодательства, депутатской этики и местного самоуправления (по законодательству) Совета МОГО «Ухта».

11. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава МОГО «Ухта» -
председатель Совета МОГО «Ухта»
Р.В. Мельник**

Приложение к решению
Совета МОГО «Ухта»
от 08 июля 2015г. № 422

ПРОЕКТ

**«Ухта» кар кытшлӧн
муниципальной юкӧнса
Сӧвет**

**Совет
муниципального
образования городского
округа «Ухта»**

**КЫВКӦРТӖД
РЕШЕНИЕ**

_____ -е заседание _____-го созыва

от « _____ » 2015 г.
Республика Коми, г. Ухта

№ _____

**О внесении изменений в Устав муниципального
образования городского округа «Ухта»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Коми от 09.12.2014 № 153-РЗ «О некоторых вопросах местного самоуправления в Республике Коми» Совет муниципального образования городского округа «Ухта» **РЕШИЛ:**

1. Внести в Устав муниципального образования городского округа «Ухта» следующие изменения:

1) часть 1 статьи 12 дополнить абзацами следующего содержания:
«Наделение органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями иными нормативными правовыми актами не допускается.

Наделение органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации законами субъектов Российской Федерации допускается, если это не противоречит федеральным законам.

Органы местного самоуправления могут наделяться отдельными государственными полномочиями на неограниченный срок либо, если данные полномочия имеют определенный срок действия, на срок действия этих полномочий.»;

2) часть 2 статьи 33 изложить в следующей редакции:
«2. Глава городского округа избирается в порядке, установленном настоящим Уставом, на срок не менее двух и не более пяти лет.».

2. Решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) после его государственной регистрации и вступает в силу в порядке, установленном федеральным законодательством.

3. Положения подпункта 2 пункта 1 настоящего решения применяются к главе городского округа, избранному после вступления в силу настоящего решения.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам законодательства, депутатской этики и местного самоуправления (по законодательству) Совета МОГО «Ухта».

**Глава МОГО «Ухта» -
председатель Совета МОГО «Ухта»
Р.В. Мельник**

РЕШЕНИЕ №423 от 08 июля 2015 года

**О внесении изменений в решение
Совета МОГО «Ухта» от 21 ноября 2006 г.
№ 24 «Об установлении земельного налога»**

В соответствии с пунктом 2 статьи 387 Налогового кодекса Российской Федерации, протестом Прокуратуры города Ухты от 15.04.2015 № 07-03-2015/3743 Совет МОГО «Ухта» **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета МОГО «Ухта» от 21 ноября 2006 г. №24 «Об установлении земельного налога» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:
«2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:
1) 0,3 процента в отношении земельных участков:
- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.».

1.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Налог (авансовые платежи по налогу) подлежит уплате в следующем порядке и в сроки:

3.1. Налогоплательщиками - физическими лицами, уплачивающими налог на основании налогового уведомления, срок уплаты земельного налога устанавливается Налоговым кодексом Российской Федерации. Сумма налога исчисляется по ставкам, предусмотренным пунктом 2.

3.2. Налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по налогу до 15 мая, до 15 августа, до 15 ноября текущего налогового периода как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

По итогам налогового периода - не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Сумма налога исчисляется по ставкам, предусмотренным пунктом 2.».

1.3. Дополнить пунктом 5.1. следующего содержания:

«5.1.Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и в соответствии с пунктом 5 настоящего решения, предоставляют документы, удостоверяющие право на льготы, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, финансам, экономическим вопросам и предпринимательской деятельности Совета МОГО «Ухта».

**Глава МОГО «Ухта» -
председатель Совета МОГО «Ухта»
Р.В. Мельник**

РЕШЕНИЕ №424 от 08 июля 2015 года

**О согласовании Советом МОГО «Ухта»
имущества, предлагаемого к передаче
по концессионному соглашению**

Руководствуясь федеральным законом от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в соответствии с п.п. 2.2.16 п. 2.2. раздела 2 Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденным решением Совета МОГО «Ухта» от 06.03.2008 № 152, Уставом МОГО «Ухта» Совет муниципального образования городского округа «Ухта» **РЕШИЛ:**

1. Согласовать передачу недвижимого, движимого имущества теплоэнергоснабжения МУП «Ухтаэнерго» и находящего в казне муниципального образования городского округа «Ухта».
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам законодательства, депутатской этики и местного самоуправления (по законодательству) Совета МОГО «Ухта».

**Глава МОГО «Ухта» -
председатель Совета МОГО «Ухта»
Р.В. Мельник**

АДМИНИСТРАЦИЯ МОГО «УХТА»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1490 от 06 июля 2015 года

**И.о. руководителя администрации
Ф.Д. Любанин**

О предварительном согласовании предоставления земельного участка для размещения объекта: «Строительство распределительной сети к жилому дому по переулку Больничный в пос.Шудаяг г.Ухта», имеющего местоположение: Республика Коми, МОГО «Ухта», пгт.Шудаяг, в районе переулка Больничный

Рассмотрев представленные материалы, на основании статьи 11.3, статьи 11.10, подпункта 4 пункта 2 статьи 39.6, статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации и статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрация **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории муниципального образования, имеющего следующие характеристики:

- площадь земельного участка ЗУ:2 - 991,0 кв. м;
- местоположение - Республика Коми, МОГО «Ухта», пгт.Шудаяг, в районе переулка Больничный;

- заявитель - филиал «Коми» открытого акционерного общества «Волжская территориальная генерирующая компания», (место нахождения: 167004, Республика Коми, г.Сыктывкар, Сысольское шоссе, 9; ОГРН 1056315070350; ИНН 6315376946);

- разрешенное использование - для размещения объекта: «Строительство распределительной сети к жилому дому по переулку Больничный в пос.Шудаяг г.Ухта»;

- кадастровый квартал - 11:20:0901001;

- категория земель - земли населенных пунктов.

2. Предварительно согласовать филиалу «Коми» ОАО «Волжская ТГК» предоставление земельного участка для размещения объекта: «Строительство распределительной сети к жилому дому по переулку Больничный в пос.Шудаяг г.Ухта».

3. Филиалу «Коми» ОАО «Волжская ТГК» необходимо обеспечить:

а) выполнение в отношении данного земельного участка кадастровых работ;

б) государственный кадастровый учет земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

4. Настоящее постановление о предварительном согласовании предоставления земельного участка является основанием для последующего принятия решения о предоставлении земельного участка без проведения торгов и действует в течение двух лет.

5. Предоставление земельного участка филиалу «Коми» ОАО «Волжская ТГК» произвести в установленном порядке после предоставления кадастрового паспорта земельного участка.

6. Филиал «Коми» ОАО «Волжская ТГК» имеет право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка.

7. Разрешить филиалу «Коми» ОАО «Волжская ТГК» осуществить подготовку документации по планировке территории линейного объекта: «Строительство распределительной сети к жилому дому по переулку Больничный в пос.Шудаяг г.Ухта» за счет собственных средств.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня принятия и размещается на портале администрации МОГО «Ухта» в разделе «Постановления администрации».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации по вопросам строительства, архитектуры, землепользования, охраны окружающей среды.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1496 от 06 июля 2015 года

О предварительном согласовании предоставления земельного участка для размещения объекта: «Строительство распределительной сети к жилому дому на участке № 1 в районе улицы Молодёжная г.Ухта», имеющего местоположение: Республика Коми, г.Ухта, в районе ул.Молодёжная и Геологов

Рассмотрев представленные материалы, на основании статьи 11.3, статьи 11.10, подпункта 4 пункта 2 статьи 39.6, статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации и статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрация **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории муниципального образования, имеющего следующие характеристики:

- общая площадь - 110,0 кв. м, в том числе:

- площадь земельного участка ЗУ:4 - 50,0 кв. м;

- площадь земельного участка ЗУ:6 - 60,0 кв. м;

- местоположение - Республика Коми, г.Ухта, в районе ул.Молодёжная и Геологов;

- заявитель - филиал «Коми» открытого акционерного общества «Волжская территориальная генерирующая компания», (место нахождения: 167004, Республика Коми, г.Сыктывкар, Сысольское шоссе, 9; ОГРН 1056315070350; ИНН 6315376946);

- разрешенное использование - для размещения объекта: «Строительство распределительной сети к жилому дому на участке № 1 в районе улицы Молодёжная г.Ухта»;

- кадастровый квартал - 11:20:0608010;

- категория земель - земли населенных пунктов.

2. Предварительно согласовать филиалу «Коми» ОАО «Волжская ТГК» предоставление земельного участка для размещения объекта: «Строительство распределительной сети к жилому дому на участке № 1 в районе улицы Молодёжная г.Ухта».

3. Филиалу «Коми» ОАО «Волжская ТГК» необходимо обеспечить:

а) выполнение в отношении данного земельного участка кадастровых работ;

б) государственный кадастровый учет земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

4. Настоящее постановление о предварительном согласовании предоставления земельного участка является основанием для последующего принятия решения о предоставлении земельного участка без проведения торгов и действует в течение двух лет.

5. Предоставление земельного участка филиалу «Коми» ОАО «Волжская ТГК» произвести в установленном порядке после предоставления кадастрового паспорта земельного участка.

6. Филиал «Коми» ОАО «Волжская ТГК» имеет право обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка.

7. Разрешить филиалу «Коми» ОАО «Волжская ТГК» осуществить подготовку документации по планировке территории по линейному объекту: «Строительство распределительной сети к жилому дому на участке № 1 в районе улицы Молодёжная г.Ухта» за счет собственных средств.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня принятия и размещается на портале администрации МОГО «Ухта» в разделе «Постановления администрации».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации по вопросам строительства, архитектуры, землепользования, охраны окружающей среды.

**И.о. руководителя администрации
Ф.Д. Любанин**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1515 от 06 июля 2015 года

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», разделом 6 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 233, на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 12.05.2015 (протокол заседания № 3), Отчета № 26/04/15 об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости «нежилого помещения/1 этаж, нежилое помещение № 1.008 (номера на поэтажном плане 7-11, 11а, 12, 12а), общей 88 кв. м, по адресу: Республика Коми, г.Ухта, пр.Ленина, д.41», составленного ООО «Консалтинг» (дата предоставления отчета в КУМИ МОГО «Ухта» 16.06.2015), администрация **постановляет:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: нежилое помещение/1 этаж - нежилое помещение № 1.008 (номера помещений на поэтажном плане 7-11, 11а, 12, 12а), общей полезной площадью 88,0 кв. м, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, пр.Ленина, д.41 (далее-помещение), путем возмездного отчуждения в собственность индивидуального предпринимателя Ерунцова Роберта Альбертовича (ИНН 110200203952, ОГРНИП 304110232300041), являющегося субъектом малого предпринимательства и имеющего преимущественное право на выкуп муниципального имущества.

2. Установить, что:

цена приобретаемого помещения составляет 3 880 370 рублей (без учета НДС);

- покупателю предоставляется рассрочка по оплате приобретаемого помещения сроком на 5 (пять) лет;

- начисление процентов на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования объявления о продаже арендуемого муниципального имущества.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» - председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

**И.о. руководителя администрации
Ф.Д. Любанин**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1517 от 07 июля 2015 года

О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 02.03.2015 № 378 «Об условиях приватизации муниципального имущества»

Рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью «Радуга» и индивидуального предпринимателя Кайдалова Сергея Викторовича от 09.06.2015 № 3613, администрация **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 02.03.2015 №378 «Об условиях приватизации муниципального имущества» (далее -постановление) следующие изменения:

В абзаце 5 пункта 2 постановления слова «3 (три) года» заменить словами «5 (пять) лет».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» - председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

**И.о. руководителя администрации
Ф.Д. Любанин**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1518 от 07 июля 2015 года

Об отмене постановления администрации МОГО «Ухта» от 21.07.2014 № 1298 «Об условиях приватизации муниципального имущества»

В соответствии с подпунктом 2 пункта 9 статьи 4, подпунктом 2 пункта 10 статьи 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Арбитражного суда Республики Коми от 01.06.2015 по делу № А29-2329/2015, пунктом 6.5 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 233, администрация **постановляет:**

1. Отменить постановление администрации МОГО «Ухта» от 21.07.2014 №1298 «Об условиях приватизации муниципального имущества», в связи с утратой индивидуального предпринимателя Алиева Зираддина Теймур-оглы (ИНН 110207628094, ОГРН 304110228000097) преимущественного права на приобретение арендуемого им муниципального имущества: нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 66 кв.м, этаж подвал, номера на поэтажном плане 29-33, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, ул.Октябрьская, д.4, пом.№ 1.001.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» - председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

**И.о. руководителя администрации
Ф.Д. Любанин**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1519 от 07 июля 2015 года

О мерах по реализации решения Совета МОГО «Ухта» от 28.08.2009 № 341 «О гарантиях и компенсациях для лиц, проживающих в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера, являющихся работниками органов местного самоуправления МОГО «Ухта», муниципальных учреждений МОГО «Ухта»

Во исполнение решения Совета МОГО «Ухта» от 28.08.2009 № 341 «О гарантиях и компенсациях для лиц, проживающих в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера, являющихся работниками органов местного самоуправления МОГО «Ухта», муниципальных учреждений МОГО «Ухта», администрация **постановляет:**

1. Утвердить:

1.1. Порядок предоставления компенсации расходов на оплату стоимости проезда к месту использования отпуска и обратно лицам, являющимся работниками органов местного самоуправления МОГО «Ухта», муниципальных учреждений МОГО «Ухта», и неработающих членов их семей, а также стоимости провоза багажа согласно приложению № 1.

1.2. Порядок компенсации расходов, связанных с переездом лиц, заключивших трудовые договоры о работе в органах местного самоуправления МОГО «Ухта», муниципальных учреждениях МОГО «Ухта», и прибывших в соответствии с этими договорами к месту работы; работникам органов местного самоуправления МОГО «Ухта», муниципальных учреждений МОГО «Ухта», в случае переезда к новому месту жительства в связи с расторжением трудового договора согласно приложению № 2

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление администрации МОГО «Ухта» от 12.11.2009 № 2523 «О мерах по реализации решения Совета МОГО «Ухта» от 28.08.2009 № 341 «О гарантиях и компенсациях для лиц, проживающих в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера, являющихся работниками организаций, финансируемых из бюджета МОГО «Ухта»;

2.2. Постановление администрации МОГО «Ухта» от 07.09.2010 № 2083 «О внесении изменений в порядок предоставления компенсации расходов на оплату стоимости проезда к месту использования отпуска и обратно лицам, являющимся работниками организаций, финансируемых из бюджета МОГО «Ухта», и неработающих членов их семей, а также стоимости провоза багажа, утвержденный постановлением администрации МОГО «Ухта» от 12.11.2009 № 2523 «О мерах по реализации решения Совета МОГО «Ухта» от 28.08.2009 № 341 «О гарантиях и компенсациях для лиц, проживающих в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера, являющихся работниками организаций, финансируемых из бюджета МОГО «Ухта»;

2.3. Постановление администрации МОГО «Ухта» от 12.01.2012 № 13 «О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 12.11.2009 № 2523 «О мерах по реализации решения Совета МОГО «Ухта» от 28.08.2009 № 341 «О гарантиях и компенсациях для лиц, проживающих в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера, являющихся работниками организаций, финансируемых из бюджета МОГО «Ухта».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**И.о. руководителя администрации
Ф.Д. Любанин**

Приложение № 1
к постановлению
администрации
МОГО «Ухта»
от 07 июля 2015 г.
№ 1519

**Порядок
предоставления компенсации расходов на оплату
стоимости проезда к месту использования отпуска и обратно
лицам, являющимся работниками органов местного
самоуправления МОГО «Ухта», муниципальных учреждений
МОГО «Ухта», и неработающих членов
их семей, а также стоимости провоза багажа**

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы предоставления компенсации расходов на оплату стоимости проезда в пределах территории Российской Федерации к месту использования отпуска и обратно любым видом транспорта (за исключением такси), в том числе личным, а также на оплату стоимости провоза багажа весом до 30 килограммов лицам, проживающим в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера, и являющимся работниками органов местного самоуправления МОГО «Ухта», муниципальных учреждений МОГО «Ухта» (далее - работники), и неработающим членам их

семей (мужу, жене, а также несовершеннолетним детям, в том числе находящимся под опекой (попечительством), включая в приемной семье работника), независимо от времени использования отпуска.

Оплата стоимости проезда и провоза багажа членам семьи работника органа местного самоуправления МОГО «Ухта», муниципального учреждения МОГО «Ухта» (далее - организация), производится при условии их выезда к месту использования отпуска работника (в один населенный пункт по существующему административно-территориальному делению) и возвращения (как вместе с работником, так и отдельно от него).

2. Компенсация расходов на оплату стоимости проезда в пределах территории Российской Федерации к месту использования отпуска и обратно любым видом транспорта (за исключением такси), в том числе личным, а также на оплату стоимости провоза багажа весом до 30 килограммов (далее - компенсация) назначается и выплачивается работнику по основному месту работы (в органе местного самоуправления МОГО «Ухта», муниципальном учреждении МОГО «Ухта»).

Выплаты компенсации являются целевыми и не суммируются в случае, если работник и члены его семьи своевременно не воспользовались правом на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно.

3. Назначение и выплата компенсации работнику осуществляется работодателем в случае, если работник находился в ежегодном оплачиваемом отпуске, в том числе ежегодном оплачиваемом отпуске с последующим увольнением.

4. Право на компенсацию указанных расходов возникает у работника и членов его семьи одновременно с правом на получение ежегодного оплачиваемого отпуска за первый год работы у работодателя.

Работник вправе использовать свое право на получение компенсации один раз в течение двухлетнего периода. Двухлетний период, в течение которого работник вправе реализовать свое право на оплачиваемый за счет средств бюджета

МОГО «Ухта» проезд в пределах территории Российской Федерации к месту использования отпуска и обратно, исчисляется в календарных годах, начиная с года, в котором у работника возникло право на получение ежегодного оплачиваемого отпуска за первый год работы у работодателя.

5. При переходе из одной организации в другую работник имеет право на получение компенсации по новому месту работы с учетом периода его непрерывной работы по предыдущему месту работы, если он не воспользовался этим правом по предыдущему месту работы. Основанием для назначения и выплаты компенсации по новому месту работы является соответствующая справка с предыдущего места работы.

6. Компенсация назначается и выплачивается исходя из фактической стоимости проезда. При этом расходы, подлежащие компенсации, включают в себя:

а) оплату стоимости проезда к месту использования отпуска работника и обратно, а также оплату стоимости проезда членам его семьи, но не выше стоимости проезда:

железнодорожным транспортом - в купейном вагоне скорого фирменного поезда;

водным транспортом - в каюте V группы морского судна регулярных транспортных линий и линий с комплексным обслуживанием пассажиров, в каюте II категории речного судна всех линий сообщения, в каюте I категории судна паромной переправы;

воздушным транспортом - в салоне экономического класса; автомобильным транспортом общего пользования (за исключением такси) - в автобусах с мягкими откидными сиденьями;

б) оплату стоимости провоза багажа весом не более 30 килограммов на работника и 30 килограммов на каждого члена семьи независимо от количества багажа, разрешенного для бесплатного провоза по билету на тот вид транспорта, которым следует работник и члены его семьи.

В случае если представленные работником организации документы подтверждают произведенные расходы на проезд по более высокой категории проезда, чем установлено настоящим пунктом, компенсация расходов производится на основании справки о стоимости проезда в соответствии с установленной настоящим пунктом категорией проезда, выданной работнику (членам его семьи) соответствующей транспортной организацией,

осуществляющей перевозку или ее уполномоченным агентом (далее – транспортная организация), на дату приобретения билета.

7. При проезде к месту использования отпуска и обратно по маршруту прямого следования несколькими видами транспорта работнику компенсируется общая сумма расходов на оплату проезда в пределах норм, установленных пунктом 6 настоящего Порядка.

В стоимость проезда к месту использования отпуска и обратно работника и неработающих членов его семьи и стоимость провоза багажа включаются и подлежат оплате стоимость проезда железнодорожным и автомобильным транспортом общего пользования (за исключением такси) к (от) железнодорожной станции (вокзала), пристани, аэропорту, автовокзалу при наличии документов, подтверждающих данные расходы, расходы за пользование постельными принадлежностями, обязательные страховые сборы, услуги по предварительной продаже (бронированию) билетов, сервисные сборы, сборы за оформление билетов, сборы посреднических организаций по продаже билетов, за исключением дополнительных услуг (доставка билетов на дом, сбор при возврате билета, стоимость справок транспортных организаций о стоимости проезда, сборы за пребывание в залах ожидания повышенной комфортности, стоимость питания, включенная в стоимость билетов).

8. Выплата компенсации производится не позднее, чем за три рабочих дня до начала отпуска работника исходя из примерной стоимости проезда на основании письменного заявления работника. Окончательный расчет производится по возвращении работника из отпуска на основании представленных им в течение трех рабочих дней со дня выхода на работу билетов, других подтверждающих документов.

При использовании работником электронного билета компенсация выплачивается в случае проезда:

- воздушным транспортом - при предоставлении посадочного талона (полетного купона) и маршрут-квитанции;
- железнодорожным транспортом - при предоставлении контрольного купона электронного проездного документа (выписки из автоматизированной системы управления пассажирскими перевозками на железнодорожном транспорте).

В случае если работник не обратился за компенсацией до начала отпуска, он вправе представить письменное заявление о предоставлении компенсации в течение календарного года, в котором он использовал отпуск.

9. При отсутствии, в том числе утере, проездных документов компенсация назначается и выплачивается на основании справки транспортной организации о наименьшей стоимости проезда кратчайшим путем только при наличии документов, подтверждающих пребывание работника в месте использования отпуска (проездные документы в одну сторону; документы, выданные органами местного самоуправления; органами внутренних дел; организациями, ответственными за регистрационный учет граждан, или организациями, оказывающими услуги по удостоверению нахождения граждан по месту пребывания; счета гостиниц; отрывной талон к санаторно-курортной, туристической путевке; копия заграничного паспорта с отметкой о пересечении государственной границы Российской Федерации и иностранного государства), либо отпускного удостоверения (при использовании личного автомобильного транспорта), по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

Наименьшая стоимость проезда определяется как стоимость проезда в плацкартном вагоне скорого поезда, а при отсутствии на данном направлении сообщения скорых поездов - стоимость проезда в плацкартном вагоне пассажирского поезда. В случае наличия в данном направлении только воздушного сообщения наименьшая стоимость проезда определяется по тарифу на перевозку воздушным транспортом в салоне экономического класса; при наличии только морского или речного сообщения - по тарифу каюты X группы морского судна регулярных транспортных линий и линий с комплексным обслуживанием пассажиров, каюты III категории речного судна всех линий сообщения; при наличии только автомобильного сообщения - по тарифу автобуса общего типа.

10. Расходы на оплату проезда к месту использования отпуска и обратно при использовании личного автомобильного

транспорта компенсируются в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка.

При отсутствии отпускного удостоверения или документов, подтверждающих пребывание работника в месте использования отпуска, компенсация расходов на оплату проезда не производится.

11. Если работник использует отпуск в нескольких местах отдыха, то ему компенсируются расходы на оплату проезда только до одного избранного им места отдыха, а также расходы на оплату обратного проезда от того же места кратчайшим путем. Остановка работника на любой период, в пределах отпуска, по маршруту прямого следования до избранного им места отдыха не считается проведением отпуска в нескольких местах. Под маршрутом прямого следования к месту использования отпуска и обратно для целей настоящего Порядка понимается прямое беспересадочное сообщение либо кратчайший маршрут с наименьшим количеством пересадок от места отправления до конечного пункта на выбранных работником видах транспорта. При этом пересадка в г. Москве и г. Санкт-Петербурге при проезде к месту использования отпуска и обратно не является отклонением от маршрута прямого следования.

При выезде в отпуск за пределы Российской Федерации расходы на оплату стоимости проезда к месту использования отпуска и обратно возмещаются исходя из стоимости проезда при следовании к месту использования отпуска до границы Российской Федерации и обратно от границы Российской Федерации при представлении работником:

- либо проездных билетов и справки соответствующей транспортной организации о коэффициенте проезда до границы Российской Федерации и справки организации, осуществляющей свою деятельность на рынке туристических услуг, о стоимости проезда и провоза багажа по маршруту следования к месту использования отпуска;
- либо проездных билетов и справки соответствующей транспортной организации о стоимости проезда до ближайших к месту пересечения границы Российской Федерации железнодорожной станции, аэропорта, морского (речного) порта, автостанции;
- либо проездных билетов и справки соответствующей транспортной организации о коэффициенте и стоимости проезда до границы Российской Федерации, включенной в стоимость перевозочного документа (билета).

12. Работодатель выплачивает работнику компенсацию расходов на оплату стоимости проезда к месту использования отпуска и обратно и провоза багажа неработающих членов его семьи (как вместе с работником, так и отдельно от него) при представлении следующих документов:

- трудовая книжка, либо справка, выданная органом, оказывающим государственные услуги в сфере занятости населения, либо справка Пенсионного фонда Российской Федерации об отсутствии отчислений на страховую и накопительную часть пенсии, свидетельство о заключении брака или их заверенные копии в отделе кадров организации - для неработающего мужа (жены), либо справка Пенсионного фонда Российской Федерации о неиспользовании права на получение компенсации расходов по проезду к месту отпуска и обратно неработающим пенсионерам, если муж (жена) работника является неработающим лицом - пенсионером;
- свидетельство о рождении либо паспорт - для несовершеннолетних детей;
- акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя - для несовершеннолетних, находящихся под опекой и попечительством работников, включая в приемной семье работника.

Компенсация назначается и выплачивается независимо от количества несовершеннолетних детей.

В случае достижения детьми работника совершеннолетия в период пребывания в отпуске стоимость проезда к месту использования отпуска и обратно и стоимость провоза багажа подлежат оплате.

В случае, когда муж и жена являются работниками одной организации, и оба имеют право на компенсацию, оплата стоимости проезда к месту использования отпуска и обратно несовершеннолетним детям производится каждому из работников, если периоды отпусков указанных работников не совпадают.

Приложение
к Порядку предоставления компенсации расходов на оплату
стоимости проезда к месту использования отпуска и обратно лицам,
являющимся работниками органов местного самоуправления МОГО «Ухта»,
муниципальных учреждений МОГО «Ухта», и неработающих членов
их семей, а также стоимости провоза багажа

ОТПУСКНОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ*

(Ф.И.О., должность работника)
действительно находится в очередном отпуске в период с
«____»_____ Г. по «____»_____ Г.

(Ф.И.О. работника)
приступит к работе «____»_____ Г.

Должностное лицо (работник кадровой службы) _____
подпись (_____)

Прибыл

«____»_____ Г.

Вместе с ним прибыли (дети, муж (жена))

(Ф.И.О. детей, мужа (жены))

Убыл _____

«____»_____ Г.

М.П.

* оформляется на бланке организации

Приложение № 2
к постановлению
администрации
МОГО «Ухта»
от 07 июля 2015 г.
№ 1519

**Порядок
компенсации расходов, связанных с переездом лиц,
заключивших трудовые договоры о работе в органах местного
самоуправления МОГО «Ухта», муниципальных учреждениях
МОГО «Ухта», и прибывших в соответствии с этими
договорами к месту работы; работникам органов местного
самоуправления МОГО «Ухта», муниципальных учреждений
МОГО «Ухта», в случае переезда к новому месту жительства в
связи с расторжением трудового договора**

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы
предоставления компенсации расходов, связанных с переездом
(далее - компенсация транспортных расходов):

а) лицам, заключившим трудовые договоры о работе в
органах местного самоуправления МОГО «Ухта», муниципальных
учреждениях МОГО «Ухта» (далее - организация), и прибывшим в
соответствии с этими договорами к месту работы из других
регионов Российской Федерации;

б) работникам организаций, в случае переезда к новому
месту жительства в другую местность в связи с расторжением
трудового договора по любым основаниям, за исключением
увольнения за виновные действия, а также членам их семей.

Под членами семьи понимаются муж (жена),
несовершеннолетние дети, в том числе находящиеся под опекой
(попечительством), включая в приемной семье работника.

В случае переезда в другую местность, подтверждающие
документы по транспортным расходам по провозу багажа
работником могут предоставляться до момента расторжения
трудового договора.

2. Лица, указанные в пункте 1 настоящего Порядка,
имеют право на компенсацию транспортных расходов в течение
одного года со дня заключения (расторжения) работником
трудового договора.

3. Лицам, указанным в пункте 1 настоящего Порядка
(далее - работники), назначается и выплачивается компенсация
транспортных расходов в пределах территории Российской
Федерации, включающих следующие виды расходов:

а) оплата стоимости проезда любым видом транспорта (за
исключением такси), в том числе личным, работника и членов его
семьи, которые переезжают к месту жительства работника, в
размере фактических расходов, подтвержденных проездными
документами, но не выше следующих норм по проезду:

- железнодорожным транспортом - в купейном вагоне
скорого фирменного поезда;

- водным транспортом - в каюте V группы морского судна
регулярных транспортных линий и линий с комплексным
обслуживанием пассажиров, в каюте II категории речного судна
всех линий сообщения, в каюте I категории судна паромной
переправы;

- воздушным транспортом - в салоне экономического
класса;

- автомобильным транспортом общего пользования (за
исключением такси) - в автобусах с мягкими откидными сиденьями.

При использовании работником электронного билета
компенсация выплачивается в случае проезда:

- воздушным транспортом - при предоставлении полетного
купона (посадочный талон) и маршрут-квитанции;

- железнодорожным транспортом - при предоставлении
электронного проездного документа и электронного контрольного
купона (выписки из автоматизированной системы управления
пассажирскими перевозками на железнодорожном транспорте);

б) оплата стоимости провоза багажа в универсальных
контейнерах или оплата стоимости провоза имущества в отдельном
вагоне, багажом или мелкой отправкой – в пределах пяти тонн на
семью по фактическим расходам, но не свыше тарифов,
предусмотренных для перевозки железнодорожным транспортом;

в) оплата стоимости транспортных расходов по провозу
багажа от прежнего места жительства до станции (пристани, порта)
отправления и от станции (пристани, порта) назначения к новому
месту жительства, а также оплата стоимости работ по погрузке и
разгрузке контейнеров, работ по жесткой упаковке груза - по
фактическим расходам при наличии подтверждающих документов;

г) оплата стоимости транспортных расходов по провозу
багажа к новому месту жительства при отсутствии
железнодорожного сообщения - по фактическим расходам при
наличии подтверждающих документов.

Компенсация транспортных расходов назначается и
выплачивается в течение 30 календарных дней с момента
поступления письменного заявления работника о компенсации
транспортных расходов и документов, подтверждающих данные
расходы. Компенсация выплачивается работнику по основному
месту работы.

В случае если представленные работником организации
документы подтверждают произведенные расходы на проезд по
более высокой категории проезда, чем установлено настоящим
пунктом, компенсация расходов производится на основании
справки о стоимости проезда в соответствии с установленной
категорией проезда, выданной работнику (членам его семьи)
соответствующей транспортной организацией, осуществляющей
перевозку, или ее уполномоченным агентом (далее - транспортная
организация), на дату приобретения билета.

Расходы на оплату проезда к новому месту жительства при
использовании личного автомобильного транспорта
компенсируются по наименьшей стоимости проезда к новому месту
жительства кратчайшим путем (на основании справки транспортной
организации о наименьшей стоимости проезда на дату регистрации
по новому месту жительства) только при наличии документов,
подтверждающих регистрацию по новому месту жительства
работника, а также членов его семьи. Наименьшая стоимость

поезда определяется как стоимость проезда в плацкартном вагоне скорого поезда, а при отсутствии на данном направлении сообщения скорых поездов - стоимость проезда в плацкартном вагоне пассажирского поезда. В случае наличия в данном направлении только воздушного сообщения наименьшая стоимость проезда определяется по тарифу на перевозку воздушным транспортом в салоне экономического класса; при наличии только морского или речного сообщения - по тарифу каюты Х группы морского судна регулярных транспортных линий и линий с комплексным обслуживанием пассажиров, каюты III категории речного судна всех линий сообщения; при наличии только автомобильного сообщения - по тарифу автобуса общего типа.

4. Не возмещаются расходы, связанные:

- с хранением контейнера (багажа) на станции (пристани, в порту) назначения;
- с провозом личного автомобильного транспорта, сельскохозяйственной техники, строительных материалов;
- с добровольным страхованием личного имущества;
- с консультированием и оформлением документов, подтверждающих расходы, связанные с проездом и провозом багажа (личного имущества).

5. Для назначения и выплаты компенсации транспортных расходов работник представляет в организацию следующие документы:

1) письменное заявление о компенсации транспортных расходов с указанием способа ее выплаты;

2) документы, подтверждающие расходы, связанные с проездом и провозом багажа (личного имущества):

а) проездные билеты, подтверждающие проезд и его стоимость;

б) справка с места работы мужа (жены) работника, подтверждающая получение (неполучение) компенсации транспортных расходов;

в) транспортные накладные на провоз багажа в универсальных контейнерах или транспортные накладные на провоз багажа в отдельном вагоне, багажом или мелкой отправкой, подтверждающие вес багажа и стоимость по его провозу;

г) документы, подтверждающие оплату сборов за услуги железнодорожного транспорта, за исключением расходов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка;

3) счета-фактуры транспортных организаций на оплату транспортных расходов (представляются в случае частичной компенсации расходов по личному заявлению работника на счет транспортной организации);

4) паспорта, свидетельства о рождении членов семьи работника, на которых назначается компенсация транспортных расходов (или их заверенные копии в отделе кадров организации);

5) свидетельство о заключении брака или его заверенная копия в отделе кадров организации;

6) документы, подтверждающие регистрацию по новому месту жительства работника и членов его семьи. Адрес доставки багажа и адрес постоянного места жительства в одном населенном пункте могут не совпадать.

6. При отсутствии документов, указанных в подпункте 2 пункта 5 настоящего Порядка, компенсация транспортных расходов по неподтвержденным расходам работнику не назначается.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1552 от 10 июля 2015 года

О создании «Центра поддержки собственников» в муниципальном образовании городского округа «Ухта»

Во исполнение Комплекса мер («дорожная карта») по развитию жилищно-коммунального хозяйства, утвержденных Распоряжением Правительства Республики Коми от 25 декабря 2014 г. № 440-р, в соответствии с Приказом Комитета жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми от 31 марта 2015 г. № 01-05/64 «Об организации мониторинга создания и деятельности «Центров поддержки собственников» на территории Республики Коми» в целях повышения информированности собственников помещений в многоквартирных домах в части реализации ими

жилищных прав и законных интересов, улучшения качества управления многоквартирными домами, администрация **постановляет:**

1. Создать «Центр поддержки собственников» в муниципальном образовании городского округа «Ухта».

2. Утвердить состав «Центра поддержки собственников» в муниципальном образовании городского округа «Ухта» (приложение № 1).

3. Утвердить Положение о деятельности «Центра поддержки собственников» в муниципальном образовании городского округа «Ухта» (приложение № 2).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль исполнения постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**И.о. руководителя администрации
Ф.Д. Любанин**

Приложение № 1
к постановлению
администрации
МОГО «Ухта»
от 10 июля 2015 г. № 1552

СОСТАВ

«Центра поддержки собственников»

в муниципальном образовании городского округа «Ухта»

НАЗАРЕНКО Т.В.	-	заместитель начальника МУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» администрации МОГО «Ухта»
БОБРОВ В.А.	-	заведующий отделом юридической и кадровой работы МУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» администрации МОГО «Ухта»
СВЯТУН Ю.П.	-	ведущий эксперт отдела управления муниципальным жилищным фондом МУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» администрации МОГО «Ухта»
КУДЕЛИНА С.А.	-	ведущий эксперт отдела контроля и эксплуатации жилых зданий МУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» администрации МОГО «Ухта»
ВОРОЧАЛКОВ С.А.	-	председатель Комиссии по вопросам ЖКХ Общественного Совета при администрации МОГО «Ухта» (по согласованию)
СТАЦЕНКО Л.Н.	-	заместитель председателя Комиссии по вопросам ЖКХ Общественного Совета при администрации МОГО «Ухта» (по согласованию)
ПОТОЛИЦЫНА М.В.	-	начальник Государственной жилищной инспекции по городу Ухта (по согласованию)
ЯНОВСКАЯ Я.Ю.	-	помощник прокурора города Ухты (по согласованию)

Приложение №2
к постановлению
администрации
МОГО «Ухта»
от 10 июля 2015 г. № 1552

в целях осуществления мониторинга создания и
деятельности Центров поддержки собственников на территории
муниципальных образований Республики Коми (приложение к
настоящему положению).

**Положение
о деятельности «Центра поддержки собственников»
в муниципальном образовании городского округа «Ухта»**

Приложение
к Положению о деятельности «Центра поддержки собственников»
в муниципальном образовании городского округа «Ухта»

1. Основные положения

«Центр поддержки собственников» в муниципальном образовании городского округа «Ухта» (далее – «Центр поддержки собственников») образован в целях повышения информированности собственников помещений в многоквартирных домах в части реализации ими жилищных прав и законных интересов, оказания методической помощи по вопросам управления многоквартирным домом и предоставления качественных жилищно-коммунальных услуг, проведения консультаций по вопросам организации и проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах; оказания методической помощи в определении перечня работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома; организации взаимодействия между собственниками помещений в многоквартирных домах и лицами, имеющими лицензию на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирным домом.

«Центр поддержки собственников» является консультационным органом, решения которого носят рекомендательный характер.

**2. Механизм осуществления деятельности
«Центра поддержки собственников»**

Работа «Центра поддержки собственников» осуществляется путем проведения плановых совещаний, на которых рассматриваются вопросы, поступившие от собственников помещений многоквартирных домов, а также проводятся консультации по вопросам жилищного законодательства при личном приеме граждан. При не удовлетворении граждан в ходе приёма, «Центр поддержки собственников», в целях уточнения представляемой информации, вправе направить запрос в адрес соответствующих организаций, заинтересованных лиц и прочих организаций, участвующих в разрешении вопроса заявителя.

Плановые заседания «Центра поддержки собственников» и приём граждан проводятся 1 раз в месяц (в помещении центральной библиотеки по адресу: г.Ухта, пр.Ленина, д.40, каждый 4-й четверг месяца с 15-00 до 17-00 часов), по предварительной записи по телефону 8(8216) 76-36-55 (отдел управления муниципальным жилищным фондом МУ «УЖКХ» администрации МОГО «Ухта»).

Внеплановые заседания проводятся по мере необходимости с предварительным оповещением заинтересованных сторон.

Информация о деятельности Центра поддержки собственников предоставляется МУ «УЖКХ» администрации МОГО «Ухта» в Комитет Жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми (далее – Комитет), ежеквартально, в срок до 1 числа месяца, следующего за отчетным кварталом по форме, утвержденной Приказом Комитета от 31 марта 2015 г. № 01-05/64,

**ОТЧЕТ
о деятельности «Центра поддержки собственников в
муниципальном образовании городского округа «Ухта»
за ____квартал 201__года**

№ п/п	Наименование показателей	Количество
1.	Количество (шт.) массовых мероприятий, проведенных центрами поддержки, в отчетном периоде	
2.	Количество (чел.) граждан, обратившихся в центры поддержки, в отчетном периоде (по факту на конец отчетного периода)	
3.	Количество информационных материалов, размещенных в СМИ	

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1521 от 07 июля 2015 года

**О внесении изменений в постановление главы администрации
г.Ухты от 19.06.1996 № 376 «Об освобождении от уплаты за
техническое обслуживание жилого фонда»**

В соответствии с пунктом 7 решения Совета МОГО «Ухта» от 18.06.2015 № 421 «Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме или жилым домом для нанимателей жилых помещений, находящихся в собственности МОГО «Ухта», администрация **постановляет:**

1. Внести в постановление главы администрации г.Ухты от 19.06.1996 № 376 «Об освобождении от уплаты за техническое обслуживание жилого фонда» следующее изменение:

- в пункте 1 постановления слова « и техническое содержание и текущий ремонт жилого фонда» исключить

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования и распространяет свое действие с 1 июля 2015 года.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**И.о. руководителя администрации
Ф.Д. Любанин**



ГОРОД

0+

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ СОВЕТА МОГО «УХТА» И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»

Учредители: Совет МОГО «Ухта» и
Администрация МОГО «Ухта»
Издатель: Администрация МОГО «Ухта», 169300,
Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11
<http://www.mouhta.ru/adm/post/>

Контактные телефоны: 789032, 789036
meriaukh@mail.ru, meriaukh@mouhta.ru
Ответственный за выпуск: Позднякова Ю.С., Мелихов Г.Н.
Тираж 30 экз.
Распространяется бесплатно