

ГОРОД

Выпуск № 46
Суббота 14 октября 2017 г.

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
СОВЕТА И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»



СОВЕТ МОГО «УХТА»

Постановление главы МОГО «Ухта» - председателя Совета МОГО «Ухта» от 11 октября 2017 года № 85

О проведении публичных слушаний

На основании статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 22 Устава МОГО «Ухта», решения Совета МО «Город Ухта» от 07.11.2005 № 2 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Ухта», решения Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Ухта» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта межевания территории, застроенной многоквартирными домами в границах элемента планировочной структуры в красных линиях улиц: Лермонтова, Советская в пгт. Ярега, г. Ухта **20 ноября 2017 г. в 17-30 часов** в актовом зале МУ «Ярегский Дом культуры» по адресу: г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, дом 31.

2. Определить инициатором проведения публичных слушаний главу МОГО «Ухта» - председателя Совета МОГО «Ухта».

3. Определить следующий круг приглашенных лиц: население муниципального образования городского округа «Ухта».

4. Назначить рабочую группу по подготовке и проведению публичных слушаний в следующем составе:

– Коненков Г.Г. – глава МОГО «Ухта» - председатель Совета МОГО «Ухта», председательствующий;

– Филиппова Т.А. – заместитель председателя Совета МОГО «Ухта», заместитель председательствующего;

– Айназаров Д.А. – и.о. председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» (по согласованию);

– Домашкин С.А. – начальник Управления архитектуры и строительства администрации МОГО «Ухта» (по согласованию);

– Верховодова К.С. – начальник Правового управления администрации МОГО «Ухта» (по согласованию);

– Войнова С.В. – заведующий отделом образования земельных участков Управления архитектуры и строительства администрации МОГО «Ухта» (по согласованию);

– Гайдучек Т.А. – заместитель заведующего отделом по организации деятельности Совета МОГО «Ухта» Управления информации, обеспечения деятельности Совета МОГО «Ухта» и социальной работы администрации МОГО «Ухта» (по согласованию);

– Сивкова Ю.В. – ведущий специалист отдела по организации деятельности Совета МОГО «Ухта» Управления информации, обеспечения деятельности Совета МОГО «Ухта» и социальной работы администрации МОГО «Ухта» (по согласованию), секретарь.

5. Определить местом предварительного ознакомления населения с информацией по вопросу рассмотрения проекта межевания территории, застроенной многоквартирными домами в границах элемента планировочной структуры в красных линиях улиц: Лермонтова, Советская в пгт. Ярега, г. Ухта: г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, каб.№ 304.

6. Осуществить информирование населения о проведении публичных слушаний путем публикации настоящего постановления в Информационном бюллетене «Город», размещения информации на официальном сайте Совета МОГО «Ухта» в сети «Интернет».

7. Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета МО «Город Ухта» от 07.11.2005 № 2 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Ухта», довести до сведения населения порядок учета предложений и порядок участия граждан в обсуждении вопроса, вынесенного на публичные слушания:

а) участники публичных слушаний (жители муниципального образования, обладающие избирательным правом) вправе участвовать в обсуждении рассматриваемого вопроса на публичных слушаниях, представлять свои предложения и замечания для включения их в протокол публичных слушаний;

б) предложения и замечания по рассматриваемому вопросу вместе с контактной информацией (фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, номер телефона) могут быть направлены в письменной форме в Совет МОГО «Ухта» (г.Ухта, ул.Бушуева, д. 11, каб. 307). Анонимные предложения и замечания не принимаются;

в) обсуждение вопроса на публичных слушаниях заканчивается принятием рекомендаций, которые могут быть учтены при подготовке предложений по совершенствованию обсуждаемого вопроса;

г) результаты публичных слушаний оформляются заключением, которое должно содержать: формулировку вопроса, вынесенного на публичные слушания, дату проведения, текст рекомендации (предложения), подписи председателя и членов комиссии;

д) орган местного самоуправления, к компетенции которого относится решение вопроса либо принятие нормативного правового акта, являвшегося предметом обсуждения на публичных слушаниях, учитывает результаты публичных слушаний при решении соответствующего вопроса или принятии соответствующего правового акта.

8. Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в Информационном бюллетене «Город» и размещению на официальном сайте Совета МОГО «Ухта» в сети «Интернет» не позднее 10 дней со дня проведения публичных слушаний.

**И. о. главы МОГО «Ухта» -
председателя Совета МОГО «Ухта»
Т.А. Филиппова**

**Постановление
главы МОГО «Ухта» - председателя Совета
МОГО «Ухта»
от 11 октября 2017 года № 86**

О проведении публичных слушаний

На основании статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 22 Устава МОГО «Ухта», решения Совета МО «Город Ухта» от 07.11.2005 № 2 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Ухта», решения Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Ухта» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта планировки территории и проекта межевания территории для проведения кадастровых работ по объекту: «Раздел земельного участка с кадастровым номером 11:20:06060036:211, расположенного по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Печорская, 36» **22 ноября 2017 г. в 17-30** часов в конференц-зале администрации МОГО «Ухта» по адресу: г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11, кабинет 305.

2. Определить инициатором проведения публичных слушаний главу МОГО «Ухта» - председателя Совета МОГО «Ухта».

3. Определить следующий круг приглашенных лиц: население муниципального образования городского округа «Ухта».

4. Назначить рабочую группу по подготовке и проведению публичных слушаний в следующем составе:

– Коненков Г.Г. – глава МОГО «Ухта» - председатель Совета МОГО «Ухта», председательствующий;

– Филиппова Т.А. – заместитель председателя Совета МОГО «Ухта», заместитель председательствующего;

– Айназаров Д.А. – и.о. председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» (по согласованию);

– Домашкин С.А. – начальник Управления архитектуры и строительства администрации МОГО «Ухта» (по согласованию);

– Верховодова К.С. – начальник Правового управления администрации МОГО «Ухта» (по согласованию);

– Войнова С.В. – заведующий отделом образования земельных участков Управления архитектуры и строительства администрации МОГО «Ухта» (по согласованию);

– Гайдучек Т.А. – заместитель заведующего отделом по организации деятельности Совета МОГО «Ухта» Управления информации, обеспечения деятельности Совета МОГО «Ухта» и социальной работы администрации МОГО «Ухта» (по согласованию);

– Сивкова Ю.В. – ведущий специалист отдела по организации деятельности Совета МОГО «Ухта» Управления информации, обеспечения деятельности Совета МОГО «Ухта» и социальной работы администрации МОГО «Ухта» (по согласованию), секретарь.

5. Определить место предварительного ознакомления населения с информацией по вопросу рассмотрения проекта планировки территории и проекта межевания территории для проведения кадастровых работ по объекту: «Раздел земельного участка с кадастровым номером 11:20:06060036:211, расположенного по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Печорская, 36»: г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11, каб. № 304.

6. Осуществить информирование населения о проведении публичных слушаний путем публикации настоящего постановления в Информационном бюллетене «Город», размещения информации на официальном сайте Совета МОГО «Ухта» в сети «Интернет».

7. Руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного

самоуправления в Российской Федерации», решением Совета МО «Город Ухта» от 07.11.2005 № 2 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Ухта», довести до сведения населения порядок учета предложений и порядок участия граждан в обсуждении вопроса, вынесенного на публичные слушания:

а) участники публичных слушаний (жители муниципального образования, обладающие избирательным правом) вправе участвовать в обсуждении рассматриваемого вопроса на публичных слушаниях, представлять свои предложения и замечания для включения их в протокол публичных слушаний;

б) предложения и замечания по рассматриваемому вопросу вместе с контактной информацией (фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, номер телефона) могут быть направлены в письменной форме в Совет МОГО «Ухта» (г.Ухта, ул.Бушуева, д. 11, каб. 307). Анонимные предложения и замечания не принимаются;

в) обсуждение вопроса на публичных слушаниях заканчивается принятием рекомендаций, которые могут быть учтены при подготовке предложений по совершенствованию обсуждаемого вопроса;

г) результаты публичных слушаний оформляются заключением, которое должно содержать: формулировку вопроса, вынесенного на публичные слушания, дату проведения, текст рекомендации (предложения), подписи председателя и членов комиссии;

д) орган местного самоуправления, к компетенции которого относится решение вопроса либо принятие нормативного правового акта, являвшегося предметом обсуждения на публичных слушаниях, учитывает результаты публичных слушаний при решении соответствующего вопроса или принятии соответствующего правового акта.

8. Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в Информационном бюллетене «Город» и размещению на официальном сайте Совета МОГО «Ухта» в сети «Интернет» не позднее 10 дней со дня проведения публичных слушаний.

**И. о. главы МОГО «Ухта» -
председателя Совета МОГО «Ухта
Т.А. Филиппова**

СВЕДЕНИЯ

**о численности муниципальных служащих и работников
аппарата Совета МОГО «Ухта» и фактических затратах на их
денежное содержание за 3 квартал 2017 года**

Численность, чел.		Фактические затраты на денежное содержание, в том числе НДФЛ, руб.	
Всего работников аппарата Совета	Из них, муниципальных служащих	Всего на работников аппарата Совета	Из них, на муниципальных служащих
1	2	3	4
1	1		

СВЕДЕНИЯ

**о денежных затратах на содержание
главы МОГО «Ухта» - председателя Совета МОГО «Ухта
за 3 квартал 2017 года**

Расходы на денежное содержание главы МОГО «Ухта» - председателя Совета МОГО «Ухта» за 3 квартал 2017 года составили 601781,90 рублей с учетом НДФЛ.

АДМИНИСТРАЦИЯ МОГО «УХТА»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 3330 от 09 октября 2017 года

Об отмене особого противопожарного режима на территории МОГО «Ухта»

Во исполнение постановления Правительства Республики Коми от 25.09.2017 № 503 «Об отмене особого противопожарного режима на территории населённых пунктов в Республике Коми» и в связи со стабилизацией обстановки с лесными пожарами на территории МОГО «Ухта», администрация **постановляет**:

1. Отменить на территории МОГО «Ухта» особый противопожарный режим.
2. Признать утратившим силу постановление администрации МОГО «Ухта» от 07.06.2017 № 2243 «О введении на территории МОГО «Ухта» особого противопожарного режима».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, подлежит официальному опубликованию и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

Руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 3331 от 09 октября 2017 года

О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 19 мая 2017 г. № 2104 «Об организации временной занятости подростков в летний период 2017 года»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения занятости подростков в возрасте 14 - 17 лет в летний период, предупреждения правонарушений и безнадзорности несовершеннолетних, администрация **постановляет**:

Внести изменения в постановление администрации МОГО «Ухта» от 19 мая 2017 г. № 2104 «Об организации временной занятости подростков в летний период 2017 года» (далее - постановление) следующего содержания:

1.1. Приложение № 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 19 мая 2017 г. № 2104

Программа организации временной занятости подростков
в летний период 2017 года

№	Учреждение	Количество рабочих мест по месяцам, финансирование из средств местного бюджета						Всего рабочих мест, ед.	Финансирование, руб.
		Июнь, ед.	руб.	Июль, ед.	руб.	Август, ед.	руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. МУ "Управление образования" администрации МОГО "Ухта"									
1	МОУ "ТПЛ"	15	109404,96	0	0,00	0	0,00	15	109404,96
2	МАОУ "УТЛ"	20	145880,40	0	0,00	0	0,00	20	145880,40
3	МОУ "ГИЯ"	6	40843,9	8	58185,92	6	43639,44	20	142669,26
4	МОУ "СОШ № 2"	20	145880,40	10	72732,40	0	0,00	30	218612,80
5	МОУ "СОШ № 3"	20	145880,40	0	0,00	20	145464,77	40	291345,17
6	МОУ "СОШ № 4"	25	182350,49	0	0,00	0	0,00	25	182350,49
7	МОУ "СОШ № 5"	21	153174,42	5	36366,20	5	36366,10	31	225906,72
8	МОУ "ООШ № 6"	6	43764,12	0	0,00	0	0,00	6	43764,12
9	МОУ "СОШ № 7"	20	145880,40	7	50912,63	7	50912,63	34	247705,66
10	МОУ "ООШ № 8"	25	182350,50	9	65459,07	0	0,00	34	247809,57
11	МОУ "СОШ № 9"	12	87518,27	0	0,00	0	0,00	12	87518,27
12	МОУ "СОШ № 10"	30	218820,60	10	72732,40	0	0,00	40	291553,00
13	МОУ "СОШ № 13"	14	102116,28	5	36366,15	1	7273,24	20	145755,67
14	МОУ "СОШ № 14"	20	145880,40	15	109098,60	10	72732,21	45	327711,21
15	МОУ "СОШ № 15"	30	218820,60	24	174551,18	15	109098,60	69	502470,38
16	МОУ "СОШ № 16"	25	182350,50	15	109098,40	0	0,00	40	291448,90
17	МОУ "СОШ № 17"	15	109410,30	12	87278,88	0	0,00	27	196689,18
18	МОУ "СОШ № 18"	22	160468,44	0	0,00	20	145464,80	42	305933,24
19	МОУ "СОШ № 19"	25	182350,50	15	109098,60	0	0,00	40	291449,10
20	МОУ "СОШ № 20"	20	145880,40	20	145464,80	0	0,00	40	291345,20
21	МОУ "СОШ № 21"	20	145880,40	20	145464,65	0	0,00	40	291345,05
22	МОУ "СОШ № 22"	10	72940,20	5	36366,15	5	36366,20	20	145672,55
23	МОУ "СОШ № 31"	7	51058,14	0	0,00	0	0,00	7	51058,14
24	МОУ "СОШ № 32"	10	72940,20	0	0,00	1	7273,24	11	80213,44
25	МУ ДО "Центр творчества имени Г.А. Карчевского"	15	139243,35	15	138846,60	15	138846,60	45	416936,55
26	МУ ДО "Центр творчества имени Г.А. Карчевского" (отряд руководителя администрации)	20	185657,80	15	138846,60	15	138846,60	50	463351,00
27	МУ ДО "ЦЮТ"	10	72940,20	0	0,00	0	0,00	10	72940,20
	Итого:	483	3589686,57	210	1586869,23	120	932284,43	813	6108840,23
II. МУ "Управление культуры администрации МОГО "Ухта"									
1	МБУ «Центр обслуживания объектов культуры» МОГО «Ухта»	29	211500,95	23	167284,29	18	126408,06	70	505193,3
	Итого:	29	211500,95	23	167284,29	18	126408,06	70	505193,3

№	Учреждение	Количество рабочих мест по месяцам, финансирование из средств местного бюджета						Всего рабочих мест, ед.	Финансирование, руб.
		Июнь, ед.	руб.	Июль, ед.	руб.	Август, ед.	руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
III. МУ "Управление физической культуры и спорта" администрации МОГО "Ухта"									
1	МУ «Спортивная школа № 1»	19	138586,38	12	87278,88	12	87278,79	43	313144,05
2	МУ СК "Спарта"	12	87528,24	10	72732,40	10	72732,32	32	232992,96
3	МУ «Спортивная школа № 2»	8	58352,16	0	0,00	0	0,00	8	58352,16
4	МУ "Спортивный комплекс "Шахтёр"	8	58352,16	0	0,00	0	0,00	8	58352,16
5	МБУ "Ледовый дворец спорта им. С. Капустина"	6	43764,12	0	0,00	0	0,00	6	43764,12
6	МУ «Плавательный бассейн "Дельфин"	4	29176,08	0	0,00	0	0,00	4	29176,08
7	МУ «Спортивная школа единоборств им. Э. Захарова»	8	58352,16	0	0,00	0	0,00	8	58352,16
8	МУ «Спортивная школа «Юность»	8	58352,16	0	0,00	0	0,00	8	58352,16
	Итого:	73	532463,46	22	160011,28	22	160011,11	117	852485,85
	Всего:	585	4333650,98	255	1914164,8	160	1218703,6	1000	7466519,38

_____»
1.2. Приложение № 2 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Приложение № 2
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 19 мая 2017 г. № 2104

Смета на приобретение средств индивидуальной защиты

№	Учреждение	Количество перчаток, пар	Всего средств, руб.
1	2	3	4
I. МУ "Управление образования" администрации МОГО "Ухта"			
1	МОУ "ГПЛ"	15	390,00
2	МОУ "УТЛ"	20	520,00
3	МОУ "ГИЯ"	20	520,00
4	МОУ "СОШ № 2"	30	780,00
5	МОУ "СОШ № 3"	40	1040,00
6	МОУ "СОШ № 4"	25	650,00
7	МОУ "СОШ № 5"	31	806,00
8	МОУ "ООШ № 6"	6	156,00
9	МОУ "СОШ № 7"	34	884,00
10	МОУ "ООШ № 8"	34	884,00
11	МОУ "СОШ № 9"	12	312,00
12	МОУ "СОШ № 10"	40	1040,00
13	МОУ "СОШ № 13"	20	520,00
14	МОУ "СОШ № 14"	45	1170,00
15	МОУ "СОШ № 15"	69	1794,00
16	МОУ "СОШ № 16"	40	1040,00
17	МОУ "СОШ № 17"	27	702,00
18	МОУ "СОШ № 18"	42	1092,00
19	МОУ "СОШ № 19"	40	1040,00
20	МОУ "СОШ № 20"	40	1040,00
21	МОУ "СОШ № 21"	40	1040,00
22	МОУ "СОШ № 22"	20	520,00
23	МОУ "СОШ № 31"	7	182,00
24	МОУ "СОШ № 32"	11	286,00
25	МУ ДО "Центр творчества имени Г.А. Карчевского"	45	1170,00
26	МУ ДО "Центр творчества имени Г.А. Карчевского" (отряд руководителя администрации)	50	1300,00
27	МУ ДО "ЦЮТ"	10	260,00
Итого:		813	21138,00
II. МУ "Управление культуры администрации МОГО "Ухта"			
1	МБУ «Центр обслуживания объектов культуры» МОГО «Ухта»	70	1820,00
Итого:		70	1820,00
III. МУ "Управление физической культуры и спорта" администрации МОГО "Ухта"			
1	МУ «Спортивная школа № 1»	43	1118,00
2	МУ СК "Спарта"	32	832,00
3	МУ «Спортивная школа № 2»	8	208,00
4	МУ "Спортивный комплекс "Шахтёр"	8	208,00
5	МБУ "Ледовый дворец спорта им. С. Капустина"	6	156,00
6	МУ «Плавательный бассейн "Дельфин"	4	104,00

№	Учреждение	Количество перчаток, пар	Всего средств, руб.
1	2	3	4
7	МУ «Спортивная школа единоборств им. Э. Захарова»	8	208,00
8	МУ «Спортивная школа «Юность»	8	208,00
Итого:		117	3042,00
Всего:		1000	26 000,00

_____»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

Руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 3343 от 10 октября 2017 года

О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 23.04.2013 № 556 «О мероприятиях по отбыванию наказания в виде обязательных и исправительных работ»

Рассмотрев предложение филиала по г.Ухте ФКУ УИИ ГУФСИН России по Республике Коми, руководствуясь статьей 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, администрация **постановляет:**

1. Внести изменения в приложение № 2 к постановлению администрации МОГО «Ухта» от 23.04.2013 № 556 «О мероприятиях по отбыванию наказания в виде обязательных и исправительных работ», дополнив позициями 17, 18 следующего содержания:

«

17	ООО «Грация», адрес: РК, г.Ухта, ул.Сенюкова, 47
18	Индивидуальный предприниматель Ильина Оксана Владимировна, адрес: РК, г.Ухта, пгт Ярега, ул.Советская, д.3, кв.5

»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 3347 от 10 октября 2017 года

О создании муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий в границах МОГО «Ухта», нуждающихся в благоустройстве в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории МОГО «Ухта» на 2018 - 2022 годы»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 № 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018 - 2022 годы», постановлением Правительства Республики Коми от 24.07.2017 № 399 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 28 сентября 2012 г. № 413 «О Государственной программе Республики Коми «Развитие строительства и жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение

энергоэффективности», в целях разработки муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городского округа «Ухта» на 2018 - 2022 годы», администрация **постановляет:**

1. Создать муниципальную инвентаризационную комиссию по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий в границах муниципального образования городского округа «Ухта» нуждающихся в благоустройстве в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории МОГО «Ухта» на 2018 - 2022 годы».

2. Утвердить Положение о муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий в границах муниципального образования городского округа «Ухта», нуждающихся в благоустройстве в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории МОГО «Ухта» на 2018 - 2022 годы» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить состав муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий в границах муниципального образования городского округа «Ухта», нуждающихся в благоустройстве в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» на территории МОГО «Ухта» на 2018 - 2022 годы» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Утвердить график проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на Официальном портале администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

Руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов

Приложение № 1
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 10 октября 2017 г. № 3347

ПОЛОЖЕНИЕ

о муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий в границах муниципального образования городского округа «Ухта», нуждающихся в благоустройстве в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории МОГО «Ухта» на 2018 - 2022 годы»

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий в границах муниципального образования городского округа «Ухта», нуждающихся в благоустройстве в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории МОГО «Ухта» на 2018 - 2022 годы» (далее - Положение) определяет компетенцию, порядок формирования и деятельность муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий в границах МОГО «Ухта», нуждающихся в благоустройстве, в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории МОГО «Ухта» на 2018 - 2022 годы» (далее - инвентаризационная комиссия).

1.2. В своей деятельности инвентаризационная комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации и Республики Коми, правовыми актами муниципального образования, а также настоящим Положением.

1.3. Инвентаризационная комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, созданным при администрации МОГО «Ухта» для проверки фактического наличия имущества, учета, картографирования, определения и оценки текущего (качественного и количественного) состояния дворовых и общественных территорий, а также потребности в работах по благоустройству указанных территорий.

II. Порядок формирования состава инвентаризационной комиссии

2.1. В состав инвентаризационной комиссии включаются представители отраслевых (функциональных) органов и структурных подразделений администрации МОГО «Ухта», осуществляющие деятельность в сфере архитектуры, строительства, благоустройства, жилищно-коммунального хозяйства, охраны окружающей среды, представители общественных организаций (по согласованию), в том числе общественных организаций инвалидов. В случае расположения территории в исторических районах города, в охранных зонах объектов культурного наследия в состав комиссии включаются представители органов в охраны объектов культурного наследия.

2.2. Инвентаризационная комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и иных членов инвентаризационной комиссии.

III. Основные задачи и функции инвентаризационной комиссии

3.1. Основными задачами инвентаризационной комиссии являются:

а) организация и проведение инвентаризации дворовых и общественных территорий в соответствии с графиком, утверждаемым председателем Комиссии, с целью оценки состояния всех дворовых и общественных территорий, подлежащих инвентаризации;

б) обеспечение актуализации данных отраслевых (функциональных) органов и структурных подразделений администрации МОГО «Ухта», осуществляющих полномочия в области управления муниципальной собственностью, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства, жилищно-коммунального хозяйства, социальной защиты населения с информацией о земельных участках многоквартирных домов (далее - МКД), объектах благоустройства, гражданах, являющихся инвалидами и проживающих в соответствующих МКД;

в) повышение эффективности деятельности администрации МОГО «Ухта» в сфере благоустройства;

д) осуществление контроля реализации решений инвентаризационной комиссии.

3.2. Инвентаризационная комиссия выполняет следующие функции:

а) осуществляет инвентаризацию путем визуального осмотра территории и расположенных на ней элементов благоустройства;

б) организует инвентаризацию дворовой территории в отношении многоквартирного дома, расположенного на территории муниципального образования, при условии, что многоквартирный дом не подлежит переселению и сносу;

в) по результатам инвентаризации дворовой территории составляет паспорт благоустройства дворовой территории на каждый многоквартирный дом (далее - МКД) по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению. В случае примыкания внутриквартального проезда к дворовой территории данный внутриквартальный проезд включается в паспорт, разрабатываемый на дворовую территорию МКД;

г) организует инвентаризацию общественной территории, расположенной на территории муниципального образования, в том числе являющейся объектом муниципального имущества муниципального образования;

д) по результатам инвентаризации общественной территории составляет паспорт благоустройства общественной территории по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению;

е) результаты проведенной инвентаризации оформляются:

а) адресным перечнем дворовых территорий, подлежащих благоустройству, по форме согласно приложению № 3 к настоящему положению;

б) адресным перечнем общественных территорий, подлежащих благоустройству, по форме согласно приложению № 4 к настоящему положению.

IV. Организация деятельности инвентаризационной комиссии:

4.1. Основной формой деятельности инвентаризационной комиссии является заседание.

4.2. Заседания инвентаризационной комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

4.3. Заседание инвентаризационной комиссии считается правомочным, если в нем участвует более половины от общего числа ее членов. Заседание инвентаризационной комиссии ведет председатель или по его поручению заместитель председателя инвентаризационной комиссии.

4.4. Результатом работы инвентаризационной комиссии является протокол, который подписывается председателем инвентаризационной комиссии и секретарем, с приложением адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству.

Документы направляются на рассмотрение Общественной комиссии, созданной в муниципальном образовании МОГО «Ухта» с целью определения и утверждения объектов, нуждающихся в благоустройстве, для последующего их включения в проект муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории МОГО «Ухта» на 2018 - 2022 годы». Организация общественного обсуждения проекта данной программы возложена на Общественную комиссию.

4.5. Председатель инвентаризационной комиссии:

а) определяет приоритетные направления деятельности инвентаризационной комиссии, организует работу

инвентаризационной комиссии и председательствует на ее заседаниях;

б) подписывает протоколы заседаний и другие документы инвентаризационной комиссии;

в) формирует при участии членов инвентаризационной комиссии и утверждает план работы, повестку заседания инвентаризационной комиссии и состав иных лиц, приглашаемых на заседание инвентаризационной комиссии;

г) взаимодействует со структурными подразделениями администрации МОГО «Ухта» по направлениям деятельности инвентаризационной комиссии;

д) решает иные вопросы в установленной сфере деятельности инвентаризационной комиссии.

В случае отсутствия председателя инвентаризационной комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя инвентаризационной комиссии.

4.6. Секретарь инвентаризационной комиссии:

а) готовит проект повестки дня заседания инвентаризационной комиссии и проект протокола заседания инвентаризационной комиссии;

б) организует текущую деятельность инвентаризационной комиссии и координирует деятельность ее членов;

в) информирует членов инвентаризационной комиссии о времени, месте и повестке дня заседания инвентаризационной комиссии не позднее 3 рабочих дней до ее заседания, а также об утвержденных планах работы инвентаризационной комиссии;

г) обеспечивает подготовку информационно-аналитических материалов к заседаниям инвентаризационной комиссии по вопросам, включенным в повестку дня инвентаризационной комиссии;

д) осуществляет контроль за исполнением протокольных решений инвентаризационной комиссии;

е) решает иные вопросы по поручению председателя инвентаризационной комиссии;

ж) регистрирует паспорта благоустройства дворовой, общественной территории.

з) осуществляет хранение паспортов благоустройства дворовых и общественных территорий.

В случае отсутствия секретаря инвентаризационной комиссии его обязанности исполняет один из членов инвентаризационной комиссии по поручению председателя инвентаризационной комиссии, а в его отсутствие – по поручениям заместителя председателя инвентаризационной комиссии.

4.7. Члены инвентаризационной комиссии:

а) участвуют в мероприятиях, проводимых инвентаризационной комиссией, а также в подготовке материалов по рассматриваемым вопросам;

б) вносят предложения по формированию повестки дня заседаний инвентаризационной комиссии;

в) высказывают свое мнение по существу обсуждаемых вопросов на заседании инвентаризационной комиссии;

г) обладают равными правами при обсуждении вопросов на заседании инвентаризационной комиссии.

4.8. Для участия в инвентаризации дворовых и общественных территорий дополнительно привлекаются:

- представители собственников многоквартирных домов, уполномоченные на участие в работе Комиссии решением общего собрания собственников, представители организаций, осуществляющих управление многоквартирным домом, территории которых подлежат инвентаризации (далее - заинтересованные лица);

- лица, (представители лиц), в чьем ведении (на правах собственности, пользования, аренды) находится территория.

4.9. Организационно-техническое сопровождение деятельности инвентаризационной комиссии обеспечивает МУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» администрации МОГО «Ухта».

Приложение № 1
к Положению о муниципальной инвентаризационной комиссии
по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий
в границах муниципального образования городского округа «Ухта»,
нуждающихся в благоустройстве в рамках муниципальной программы
«Формирование комфортной городской среды на территории МОГО «Ухта»
на 2018 - 2022 годы»

ПАСПОРТ
Паспорт благоустройства дворовой территории

«___» _____ 20__ г. (наименование населенного пункта) № _____

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Наименование объекта и адресная привязка	(Дворовая территория многоквартирного(ых) жилого(ых) дома(ов) № _____ по ул. _____)
Год начала эксплуатации многоквартирного дома	_____г.
Кадастровый паспорт дворовой территории (межевания)	(Реквизиты, необходимая информация, схемы, границы (при наличии))
Информация о форме собственности	(муниципальная, общедолевая, частная)

2. СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА

3. Сведения о МКД:

Количество этажей в многоквартирном доме (шт.)	
Количество подъездов в многоквартирном доме (шт.)	

4. Визуальным обследованием на месте установлено:

А. Сооружения:

N п/п	Наименование	Кол-во, единиц	Площадь, кв. м	Вид покрытия	Вид и перечень элементов (оборудования)	Потребность в благоустройстве:		
						устройство, ремонт, замена (указать)	кол-во, единиц	площадь, кв. м размеры, м
	Детская площадка							
	Спортплощадка							
	Площадка для отдыха							
	Контейнерная площадка							
	Автостоянка							
	Площадка выгула домашних животных							
	Иные сооружения							

Б. Дорожно-тропиночная сеть:

N п/п	Наименование	Площадь, кв. м	Вид покрытия	Вид и перечень элементов (оборудования)	Потребность в благоустройстве:		
					устройство, ремонт, замена (указать)	площадь, кв. м	размеры, м
	Проезды						
	Тротуары						
	Пешеходные дорожки						
	Лестницы						
	Специальные дорожки (велодорожка и т.д.)						
	Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: пандусы, съезды						
	Иные варианты сети						

В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства:

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Текущее наличие	Потребность в благоустройстве:	
				устройство (установка), ремонт, замена (указать)	Кол-во
	Светильники				
	Скамьи				
	Урны				
	Цветочницы				
	Контейнеры				
	Декоративные скульптуры				
	Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: опорные поручни, специальное оборудование на детских и спортивных площадках				
	Иное оборудование				

5. Потребность в благоустройстве дворовой территории

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Потребность в благоустройстве:		Потребность в финансировании, тыс. руб.
				устройство (установка)	замена, ремонт	
1	Асфальтирование дворовой территории (проезды внутри дворовой территории)	кв. м				
2	Освещение дворовой территории (светильники)	ед.				
3	Установка скамеек	ед.				
4	Установка урн	ед.				
					ВСЕГО	

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Потребность в благоустройстве:		Потребность в финансировании, тыс. руб.
				устройство (установка)	замена, ремонт	
1	Оборудование детских и (или) спортивных площадок (комплексов)	ед./кв. м				
2	Оборудование автомобильных стоянок	ед./кв. м				
3	Озеленение территорий	кв. м				
4	Оборудование контейнерных площадок	кв. м/ед.				
					ВСЕГО	

6. Фотографии текущего состояния благоустройства

7. Заключение о необходимости проведения работ по благоустройству:

Члены инвентаризационной Комиссии:

(ФИО, должность)	(подпись)
(ФИО, должность)	(подпись)
(ФИО, должность)	(подпись)

Приложение № 2
к Положению о муниципальной инвентаризационной комиссии
по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий
в границах муниципального образования городского округа «Ухта»,
нуждающихся в благоустройстве в рамках муниципальной программы
«Формирование комфортной городской среды на территории МОГО «Ухта»
на 2018 - 2022 годы»

ПАСПОРТ
Паспорт благоустройства общественной территории

«__»_____20__г. (наименование населенного пункта) №_____

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА:

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес объекта:

2. Сведения об общественной территории (в м2):

N п/п	Общая площадь общественной территории, м2	В том числе		
		Площадь проездов, тротуаров, площадок (общ.), м2	Площадь сооружений (общ.) (площадок), м2	Площадь озелененных участков, м2
1				

3. Схема общественной территории

3.1. Экспликация к схеме

А. Сооружения:

N п/п	Наименование	Кол-во, единиц	Площадь, кв. м	Покрытие	Оборудование	Потребность в благоустройстве	
						Замена, ремонт, реконструкция (указать)	Стоимость работ, тыс. руб.
	Детская площадка						
	Спортивная площадка						
	Площадка для отдыха						
	Автостоянка						
	Площадка выгула домашних животных						
	Иные сооружения						

Б. Дорожно-тропиночная сеть:

N п/п	Наименование	Площадь, кв. м	Размеры, м	Покрытие	Потребность в благоустройстве	
					Замена, ремонт, реконструкция (указать)	Стоимость работ, тыс. руб.
	Проезды					
	Тротуары					
	Пешеходные дорожки					
	Специальные дорожки (велодорожка и т.д.)					
	Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: пандусы, съезды					
	Иные варианты сети					

В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства:

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Потребность в благоустройстве	
				Замена, ремонт, реконструкция (указать)	Стоимость работ, тыс. руб.
	Светильники				
	Скамьи				
	Урны				
	Цветочницы				
	Контейнеры				
	Декоративные скульптуры				
	Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: опорные поручни, специальное оборудование на детских и спортивных площадках				
	Иное оборудование				

4. Потребность в благоустройстве общественной территории

N п/п	Вид объекта благоустройства (общественной территории)	Площадь, кв. м	Состояние (уд./неуд.) (кратко описать проблемы)	Потребность в благоустройстве	
				Замена, ремонт, реконструкция (указать)	Стоимость работ, тыс. руб.
	Площадь				
	Парк				
	Набережная				
	Сквер				
	Пешеходная зона				
	Многофункциональные спортивно-игровые площадки				
	Иной вид объекта общественной территории				

5. Фотографии текущего состояния благоустройства

6. Заключение о необходимости проведения работ по благоустройству:

Члены инвентаризационной Комиссии:

_____	_____
(ФИО, должность)	(подпись)
_____	_____
(ФИО, должность)	(подпись)
_____	_____
(ФИО, должность)	(подпись)

Приложение № 3
к Положению о муниципальной инвентаризационной комиссии
по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий
в границах муниципального образования городского округа «Ухта»,
нуждающихся в благоустройстве в рамках муниципальной программы
«Формирование комфортной городской среды на территории МОГО «Ухта»
на 2018 - 2022 годы»

Адресный перечень дворовых территорий,
подлежащих благоустройству, в рамках муниципальной программы
«Формирование комфортной городской среды на территории МОГО «Ухта»
на 2018 - 2022 годы»

N п/п	Адрес дворовой территории многоквартирного дома (название населенного пункта, название улицы, номер МКД)	Материал стен МКД	Количество проживающих в МКД, чел.	Перечень видов работ		Потребность в финансировании (тыс. руб.)		
				согласно минимальному перечню (указать виды работ)	согласно дополнительному перечню (указать виды работ)	всего	на работы согласно минимальному перечню	на работы согласно дополнительному перечню
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
...								
...								
	ИТОГО	x		x	x			

Справочно:

Общее количество дворовых территорий в муниципальном образовании _____ ед.

Количество дворовых территорий, в отношении которых проведена инвентаризация, _____ ед.

Количество дворовых территорий, подлежащих благоустройству, по результатам инвентаризации (данные должны совпадать с количеством указанных в адресном перечне дворовых территорий) _____ ед.

Приложение № 4
к Положению о муниципальной инвентаризационной комиссии
по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий
в границах муниципального образования городского округа «Ухта»,
нуждающихся в благоустройстве в рамках муниципальной программы
«Формирование комфортной городской среды на территории МОГО «Ухта»
на 2018 - 2022 годы»

**Адресный перечень общественных территорий,
подлежащих благоустройству, в рамках муниципальной программы
«Формирование комфортной городской среды на территории МОГО «Ухта»
на 2018 - 2022 годы»**

N п/п	Адрес и название объекта, являющегося объектом муниципального имущества муниципального образования (далее - объект) или адрес общественной территории	Перечень видов работ по благоустройству (указать)	Потребность в финансировании (тыс. руб.)
1	2	3	4
1			
	ИТОГО	x	

Справочно:

Общее количество общественных территорий (объектов) в муниципальном образовании _____ ед.

Количество общественных территорий (объектов), в отношении которых проведена инвентаризация, _____ ед.
Количество общественных территорий (объектов), подлежащих благоустройству, по результатам инвентаризации (данные должны совпадать с количеством указанных в адресном перечне общественных территорий (объектов) _____ ед.

Приложение № 2
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 10 октября 2017 г. № 3347

**Состав
муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации
дворовых и общественных территорий в границах муниципального образования
городского округа «Ухта», нуждающихся в благоустройстве в рамках
муниципальной программы "Формирование комфортной городской среды" на
территории МОГО «Ухта» на 2018 - 2022 годы»**

Артемов Петр Петрович	первый заместитель руководителя администрации МОГО «Ухта», председатель Комиссии
Барина Елена Николаевна	заместитель начальника МУ «УЖКХ» администрации МОГО «Ухта», заместитель председателя Комиссии
Лосева Евгения Сергеевна	заведующий отделом контроля эксплуатации жилых зданий МУ «УЖКХ» администрации МОГО «Ухта», секретарь Комиссии
Члены Комиссии:	
Жбанникова Евгения Павловна	заведующий отделом эксплуатации объектов внешнего благоустройства МУ «УЖКХ» администрации МОГО «Ухта»
Погуляева Юлия Михайловна	заведующий отделом экологии МУ «УЖКХ» администрации МОГО «Ухта»
Морозова Евгения Владимировна	заместитель начальника Управления архитектуры и строительства администрации МОГО «Ухта»;
Носов Владимир Иванович	начальник Управления по работе с территориями администрации МОГО «Ухта»;
Сообцокова Елена Борисовна	заведующий отделом развития предпринимательства Управления экономического развития администрации МОГО «Ухта»

Рубан Надежда Ивановна	начальник МУ «Управление культуры» администрации МОГО «Ухта»
Лемиш Сергей Васильевич	председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом МОГО «Ухта»
Сумарокова Анна Владимировна	МКП «Ухтаспецавтдор» (по согласованию);
Орлова Раиса Александровна	МКП «Горзеленхоз» (по согласованию)
представители управляющих организаций, ТСЖ, ТСН, в зависимости от выбранного способа управления многоквартирным домом	по согласованию;
представители собственников помещений в многоквартирном доме (председатели МКД, уполномоченные лица)	по согласованию.

Приложение № 3
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 10 октября 2017 г. № 3347

ГРАФИК
проведения инвентаризации дворовых территорий
многоквартирных домов и общественных территорий МОГО «Ухта»

№ п/п	Место проведения инвентаризации	Дата проведения инвентаризации
1	2	3
<i>Общественные территории:</i>		
1	Сквер у памятника Пушкину А.С.	07.09.2017
2	Сквер по Пионергорскому проезду	08.09.2017
3	Детский парк	11.09.2017
4	Парк культуры и отдыха	12.09.2017
5	Площадь Первомайская	13.09.2017
6	Площадь Комсомольская	14.09.2017
7	Площадь Октябрьская	15.09.2017

№ п/п	Место проведения инвентаризации	Дата проведения
<i>Дворовые территории многоквартирных домов</i>		
1	г. Ухта, ул. Мира, 1, 2, 3, 5, 12 г. Ухта, ул. Кремса, 1, 3, 4, 5, 6, 11а, 13, 15/6 г. Ухта, ул. Косолапкина, 8, 10 г. Ухта, ул. Октябрьская, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 10, 15, 17, 20, 22, 23, 25, 27, 29, 32, 34, 36 г. Ухта, ул. Первомайская, 2/6, 4, 4а, 5, 5а, 6, 6а, 6б, 7, 8, 10, 12, 14, 15, 16/12, 19, 21, 23, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 33а, 34, 35, 35а, 36, 38, 40, 42, 43 г. Ухта, ул. Губкина, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 22 г. Ухта, ул. Пушкина, 1, 3, 5, 6, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19 г. Ухта, ул. Горького, 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9	18.09.2017
2	г. Ухта, ул. Загородная, 2, 3, 6а г. Ухта, ул. Семяшкина, 1, 4а, 5, 7, 8, 8а, 10а г. Ухта, ул. Дзержинского, 1, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 11а, 12, 14, 20, 22, 23, 24, 25, 28, 29, 32, 37, 39, 41, 43 г. Ухта, ул. Гоголя, 2 г. Ухта, ул. Володарского, 2/16, 4, 5, 6, 8 г. Ухта, ул. Савина, 2, 3, 5, 7, 9 г. Ухта, ул. Оплеснина, 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 10а, 11, 12, 13, 15б, 15/6, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 22а, 24, 24а, 24б, 26, 30 г. Ухта, ул. 40 лет Коми, 3/16, 4, 5, 7, 9, 10, 10а, 11/13, 12а, 14/11	19.09.2017
3	г. Ухта, ул. Бушуева, 5, 5а, 7, 8, 9, 12, 15, 17, 19, 23, 25, 27, 27б г. Ухта, ул. Севастопольская, 2, 3, 3а, 4, 5, 6, 7, 9, 9а, 11а, 13, 13а г. Ухта, ул. Зерюнова, 6, 8, 10, 16, 18, 24, 26 г. Ухта, ул. Тиманская, 1, 4, 5, 8, 10, 11, 13, 15 г. Ухта, ул. Сидорова, 3, 7, 9 г. Ухта, наб. Газовиков, 3, 4/2, 5, 12 г. Ухта, ул. Победы, 2	15.09.2017
4	г. Ухта, наб. Нефтяников, 2, 3, 4, 5, 5а, 6, 6а, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 20, 21, 22, 23 г. Ухта, пр. Строителей, 1, 2а, 3, 4/1, 4/2, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 29, 31, 33, 35, 37, 39 г. Ухта, пл. Комсомольская, 5, 6, 7/10, 8/12	14.09.2017
5	г. Ухта, пр. Космонавтов 2, 2а, 4, 4а, 5/2(1,2), 5а, 6, 7, 7а, 8/32, 10, 12, 14, 15, 16/29, 17/1, 17/2, 17/3, 18, 19, 20, 21, 21а, 21б, 22, 23, 23а, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 34, 36, 38, 42, 44, 46/27, 50	13.09.2017
6	г. Ухта, пр. Ленина, 3, 5, 6, 8, 9, 10, 12, 15, 16, 17, 19, 19а, 21, 23, 23а, 27, 20/11, 22, 24, 24а, 24б, 26а, 28, 28а, 28б, 28в, 28г, 30, 31/9, 32, 32а, 33, 34, 35, 36, 36а, 37/1, 37/2, 37/4, 37/5, 37б, 40, 41, 43, 45, 46, 48, 49, 50, 51, 53, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69, 71, 73, 77, 79	14.09.2017
7	г. Ухта, ул. Куратова, 2, 3, 4, 4а, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 19, 20 г. Ухта, ул. Интернациональная, 3, 5, 9, 11, 15, 17, 19, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 37, 40, 40а, 40в, 42, 43, 45, 47, 49, 51, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 60, 64, 66, 68, 70, 74/42, 76 г. Ухта, ул. Сеньюкова, 1, 3, 7, 9, 11, 16, 18, 20, 25/52, 29, 31, 33, 35, 39, 41, 43, 47, 49, 55, 57	15-16.09.2017
8	г. Ухта, ул. Советская, 1, 3/1, 3/2, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 12а, 13, 14, 16, 18 г. Ухта, ул. Коммунальная, 3, 3а, 4, 5, 6, 7, 8 г. Ухта, ул. Пионерская, 6 г. Ухта, пр. Пионергорский, 4, 7, 8, 9, 10, 11 г. Ухта, ул. Машиностроителей, 3, 5, 5а, 7 г. Ухта, ул. Социалистическая, 1, 3, 5, 9	16.09.2017
9	г. Ухта, пр. Дружбы, 3, 4, 5, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 19, 21 г. Ухта, ул. Крымская, 1, 3, 5 г. Ухта, ул. 30 лет Октября, 1, 3, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 19а, 21, 21а, 22, 22/12, 23/14, 24 г. Ухта, ул. Чибьюская, 1, 3, 5, 5а, 7, 7а, 9, 11, 13, 13а, 32, 38а, 46, 50 г. Ухта, пер. Чибьюский, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12 г. Ухта, ул. Юбилейная, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 11, 11а, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25	18.09.2017
10	г. Ухта, ул. Печорская, 2, 2а, 4, 4а, 6, 6/1, 6а, 6б, 6в, 6г, 8, 8а, 8б, 8в, 8г, 10, 10а, 10в, 10г, 12, 14, 14б, 20, 22, 24, 26 г. Ухта, ул. Школьная, 1, 1а, 2, 3, 3а, 4, 6 г. Ухта, пр. Школьный, 5 г. Ухта, ул. Островского, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9	19.09.2017
11	г. Ухта, ул. Ветлосяновская, 7, 9 г. Ухта, ул. Кирпичная, 1, 1а, 1б, 1в, 2, 3, 3а, 9/2, 13, 14, 17/1, 19/2, 21 г. Ухта, пер. Кирпичный, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 15 г. Ухта, ул. Клубная, 3, 4, 5, 10 г. Ухта, пер. Клубный, 7, 11 г. Ухта, ул. Дорожная, 3, 8 г. Ухта, ул. Подгорная, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 16 г. Ухта, ул. Кольцевая, 1, 3, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 21, 22, 23, 24 г. Ухта, ст. Ветлосян, 6, 7, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 25, 26, 27	20.09.2017
12	г. Ухта, ул. Озерная, 2а, 6, 8, 14, 16, 18, 20, 22 г. Ухта, ул. Чернова, 1, 1а, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 13, 15, 17, 19, 21, 25, 27, 29,	21.09.2017

№ п/п	Место проведения инвентаризации	Дата проведения
	31, 33, 35, 37, 39, 41, 43, 47, 47/12, 49 г. Ухта, ул. Вокзальная, 25, 27, 31, 33, 35 г. Ухта, ул. Дежнева, 13, 13а, 13б, 15, 15а, 19, 21, 23а, 25а, 28, 29, 30, 30а г. Ухта, ул. Совхозная, 1, 2, 3, 9, 16, 18, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70	
13	г. Ухта, ул. Авиационная, 1, 2, 2а, 3, 3а, 7/1, 9/2, 11, 12, 12а, 13/1, 14, 19, 21, 23, 29, 31, 33, 35, 37 г. Ухта, пер. Газовиков, 1, 2, 3, 4 г. Ухта, ул. 40 лет ГВФ, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9/10, 10, 11, 12/8, 13, 14, 15/7, 17, 18/5, 19, 20, 21, 22, 22а, 23, 24, 25, 26, 28, 30, 32 г. Ухта, ул. Геологов, 1, 3а, 4, 5а, 6, 7/13, 8, 10, 13, 14/2, 14а, 15, 18, 20, 21, 24, 26/1, 26/2 г. Ухта, ул. Тихоновича, 5, 7, 9, 11 г. Ухта, ул. Молодежная, 3, 4, 6, 9, 12, 14, 16/9, 17, 18, 19, 19а г. Ухта, ул. Портовая, 2/15, 3, 4, 6, 8, 9 г. Ухта, ул. Уральская, 6	21.09.2017
14	пгт. Шудаяг, пер. Больничный, 4, 5, 7, 9 пгт. Шудаяг, пр. Кольцевой, 2, 15, 17 пгт. Шудаяг, ул. Павлова, 7, 9 пгт. Шудаяг, ул. Совхозная, 7, 20, 24, 26, 28, 30а, 32, 34, 36, 37 пгт. Шудаяг, ул. Тимирязева, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 16а, 18, 20 пгт. Шудаяг, ул. Шахтинская, 1, 3/2, 4б, 5, 5а, 7, 23, 25, 26, 28, 30, 30а, 30б	22.09.2017
15	пгт. Ярега, ул. Белгородская, 1а, 2, 3, 3а, 7, 8, 9, 10, 12, 15 пгт. Ярега, ул. Космонавтов, 1, 3, 4, 5, 6, 8, 10	11.09.2017
	пгт. Ярега, ул. Лермонтова, 9, 10, 11, 13, 15, 16, 16а, 17, 18, 25 пгт. Ярега, ул. Мира, 1, 2, 4, 5, 8, 9, 10 пгт. Ярега, наб. Нефтяников, 1, 2, 3, 4, 4а, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13 пгт. Ярега, ул. Октябрьская, 2, 3, 4, 5, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 33а, 37, 43, 47, 49, 51, 53, 67 пгт. Ярега, ул. Первомайская, 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29 пгт. Ярега, ул. Привокзальная, 1а, 3, 6, 7, 8, 9, 10 пгт. Ярега, ул. Пушкина, 1, 2, 4 пгт. Ярега, ул. Советская, 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 13, 14, 15, 16, 17, 17а, 17б, 17в, 21, 23, 23а, 25, 27, 29, 33, 35, 37, 39, 41 пгт. Ярега, ул. Строительная, 1, 5, 7, 8, 9, 9а, 11 пгт. Ярега, ул. Шахтинская, 4, 6, 12, 14	
16	пгт. Водный, ул. Гагарина, 1, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 пгт. Водный, ул. Ленина, 1а, 2, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 36 пгт. Водный, пер. Пионерский, 1, 3 пгт. Водный, ул. Первомайская, 2, 4, 6, 7 пгт. Водный, ул. Торопова, 1, 2, 3, 4, 5 пгт. Водный, пер. Школьный, 1, 2, 4, 5 пгт. Водный, ул. Ухтинская, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20	12.09.2017
17	пст. Гердь Ель, ул. Набережная, 3 пст. Гердь Ель, ул. Центральная, 3, 4, 5, 6	14.09.2017
18	пст. Тобысь, ул. Береговая, 5, 6 пст. Тобысь, ул. Зеленая, 5 пст. Тобысь, ул. Линейная, 1а, 4, 5, 8, 10, 11, 12, 13, 14 пст. Тобысь, ул. Школьная, 1, 2, 17, 27	14.09.2017
19	пгт. Боровой, ул. Зеленая, 1, 5 пгт. Боровой, ул. Интернациональная, 1а, 2, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26 пгт. Боровой, ул. Лесная, 2а, 4, 7, 9 пгт. Боровой, ул. Новая, 5, 9, 11, 15, 19 пгт. Боровой, ул. Мира, 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 пгт. Боровой, ул. Производственная, 11, 12 пгт. Боровой, ул. Рабочая, 1а, 3, 41 пгт. Боровой, ул. Советская, 1, 5, 9, 13, 15, 17, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42 пгт. Боровой, ул. Спортивная, 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 16 пгт. Боровой, ул. Станционная, 1, 2а, 3, 4, 5, 6, 9 пгт. Боровой, ул. Школьная, 3, 4, 4а, 5, 12, 21, 22, 24 пгт. Боровой, ул. Юбилейная, 1, 5	14.09.2017
20	пст. Седью, ул. Совхозная, 1, 2, 4, 5, 6 пст. Седью, ул. Целинная, 1, 2, 2а, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 14, 15 пст. Седью, ул. Центральная, 3, 9, 16, 22, 23, 24, 26 пст. Седью, ул. Чернореченская, 2, 4, 5, 6а пст. Седью, ул. Школьная, 3, 6, 8	18.09.2017
21	пст. Кэмдин, 11, 13, 14, 21, 22, 28, 37, 38, 41, 42, 65, 107, 109, 111, 112, 113, 114, 115, 118, 119, 121, 122, 123, 124	18.09.2017
22	д. Лайково, ул. Заречная, 5 д. Лайково, ул. Центральная, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10	18.09.2017

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 3353 от 13 октября 2017 года

Об утверждении Положения об организации общественного контроля за обеспечением пожарной безопасности на территории МОГО «Ухта»

В соответствии Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. № 390 «О противопожарном режиме», администрация **постановляет**:

1. Утвердить Положение об организации общественного контроля за обеспечением пожарной безопасности на территории МОГО «Ухта» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**И.о. руководителя администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 13 октября 2017 г. № 3353

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ОБЩЕСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ ЗА ОБЕСПЕЧЕНИЕМ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МОГО «УХТА»

I. Общие положения

1.1. Положение разработано в целях реализации на территории МОГО «Ухта» первичных мер пожарной безопасности, регулирования вопросов организации работы по осуществлению общественного контроля за обеспечением пожарной безопасности.

1.2. Общественный контроль за обеспечением пожарной безопасности на территории МОГО «Ухта» (далее-общественный контроль) является формой участия граждан в социально значимых работах по обеспечению первичных мер пожарной безопасности в границах МОГО «Ухта» и осуществляется в порядке, установленном настоящим Положением.

1.3. Организация работы по осуществлению общественного контроля возлагается на МУ «Управление по делам ГО и ЧС» администрации МОГО «Ухта».

1.4. Общее руководство деятельностью по осуществлению общественного контроля осуществляется первым заместителем руководителя администрации МОГО «Ухта».

1.5. Гражданами, осуществляющими общественный контроль, могут являться жители МОГО «Ухта», обладающие избирательным правом, разделяющие цели и задачи, определенные настоящим Положением, достигшие 18-летнего возраста, способные по своим деловым, моральным качествам и состоянию здоровья выполнять поставленные задачи.

1.6. Работы по осуществлению общественного контроля проводятся гражданами на добровольной основе по согласованию с администрацией МОГО «Ухта», в свободное от основной работы или учебы время на безвозмездной основе не чаще одного раза в три месяца. Продолжительность работ не может составлять более четырех часов подряд.

1.7. Лицо, назначенное приказом МУ «Управление по делам ГО и ЧС» администрации МОГО «Ухта» ответственным по

организации общественного контроля, проходит обучение в специализированных организациях, имеющих лицензию на соответствующий вид деятельности, по программам пожарно-технического минимума для лиц, ответственных за пожарную безопасность, и лиц, обучающих население мерам пожарной безопасности.

1.8. Обучение лиц, осуществляющих общественный контроль, проводится лицом, назначенным ответственным по организации общественного контроля.

1.9. Для целей настоящего Положения используются следующие понятия:

- пожарная безопасность - состояние защищенности личности, имущества и общества от пожаров;

- требования пожарной безопасности - специальные условия социального и (или) технического характера, установленные в целях обеспечения пожарной безопасности законодательством Российской Федерации, нормативными документами или уполномоченным государственным органом;

- нарушение требований пожарной безопасности - невыполнение или ненадлежащее выполнение требований пожарной безопасности;

- профилактика пожаров - совокупность превентивных мер, направленных на исключение возможности возникновения пожаров и ограничение их последствий;

- первичные меры пожарной безопасности - реализация принятых в установленном порядке норм и правил по предотвращению пожаров, спасанию людей и имущества при пожарах, являющихся частью комплекса мероприятий по организации пожаротушения;

- общественный контроль за обеспечением пожарной безопасности - работа по профилактике пожаров путем осуществления гражданами контроля за соблюдением требований пожарной безопасности.

II. Мероприятия, проводимые в рамках общественного контроля за обеспечением пожарной безопасности на территории МОГО «Ухта»

2.1. Работы по осуществлению общественного контроля на территории МОГО «Ухта» включают:

- контроль за соблюдением требований пожарной безопасности на территории МОГО «Ухта» и на объектах муниципальной собственности;

- подготовку предложений гражданам, руководителям объектов независимо от формы собственности, и иным должностным лицам об устранении нарушений требований пожарной безопасности;

- подготовку предложений руководителю администрации МОГО «Ухта» о передаче материалов по фактам нарушений требований пожарной безопасности в Отдел надзорной деятельности и профилактической работы

г. Ухты УНД и ПР Главного управления МЧС России по Республике Коми;

- подготовку предложений руководителю администрации МОГО «Ухта» по реализации мер пожарной безопасности в границах МОГО «Ухта»;

- проведение противопожарной пропаганды путем бесед о мерах пожарной безопасности, выступлений на сходах граждан с доведением до населения требований пожарной безопасности и данных об оперативной обстановке с пожарами, распространения среди населения листовок, наглядной агитации и литературы противопожарной направленности;

- доведение до населения решений администрации МОГО «Ухта», касающихся вопросов обеспечения пожарной безопасности.

III. Порядок проведения общественного контроля за обеспечением пожарной безопасности на территории МОГО «Ухта»

3.1. Работы по профилактике пожаров путем проведения общественного контроля проводятся на основании планов-заданий, выдаваемых администрацией МОГО «Ухта», а также по

мере необходимости, при обращении граждан, проживающих на территории МОГО «Ухта», либо при выявлении нарушений требований пожарной безопасности.

3.2. Лицами, осуществляющими общественный контроль по результатам проведения мероприятия:

- составляется акт, который подписывается гражданином, осуществляющим общественный контроль и лицом, назначенным ответственным по организации общественного контроля;
- предложения об устранении нарушений требований пожарной безопасности в адрес граждан, руководителей объектов, находящихся в муниципальной собственности, и иных должностных лиц вручаются или направляются по почте в форме писем, подписываемых руководителем администрации МОГО «Ухта».

3.3. Предложения в адрес руководителей объектов, не являющихся муниципальной собственностью, направляются в случаях, если допущенные ими нарушения требований пожарной безопасности влияют на пожарную безопасность населенного пункта в целом или объекта, находящегося в муниципальной собственности.

3.4. Проведение общественного контроля в частных жилых домах и квартирах, находящихся в собственности граждан, осуществляется при согласии собственника на проведение указанного контроля.

IV. Порядок информирования Отдела надзорной деятельности и профилактической работы г. Ухты УНД и ПР Главного управления МЧС России по Республике Коми по выявленным в результате общественного контроля фактам нарушений требований пожарной безопасности

4.1. При выявлении в результате общественного контроля фактов нарушений требований пожарной безопасности, лицами, осуществляющими общественный контроль, подготавливается предложение руководителю администрации МОГО «Ухта» о

передаче материалов в Отдел надзорной деятельности и профилактической работы г. Ухты УНД и ПР Главного управления МЧС России по Республике Коми.

4.2. При подготовке информации о фактах нарушения требований пожарной безопасности, направляемой в Отдел надзорной деятельности и профилактической работы г. Ухты УНД и ПР Главного управления МЧС России по Республике Коми для принятия соответствующих мер, к информации должны прилагаться:

- копии ранее направленных предложений об устранении нарушений требований пожарной безопасности в адрес граждан, руководителей объектов, находящихся в муниципальной собственности, и иных должностных лиц;
- акт, составленный по фактам выявленных нарушений требований пожарной безопасности;
- при необходимости - выкопировки из генеральных планов и съемок населенных пунктов;
- другая документация, необходимая для проведения проверки.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» (организатор аукциона, далее - Комитет) сообщает о проведении *аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (далее - аукцион)*.

Проведение аукциона осуществляется в соответствии с постановлениями администрации МОГО «Ухта» от 04.10.2017 № 3294, от 06.10.2017 № 3318.

Аукцион состоится 22 ноября 2017 года в 10 часов по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, д.2, 3 этаж (зал проведения торгов).

Аукцион проводится в порядке, установленном ст.39.11, ст.39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

Предмет аукциона: аукцион на право заключения договора аренды земельного участка:

№ лота	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Разрешенное использование	Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства, максимальные	Срок аренды земельного участка, мес.	Начальный размер ежегодной арендной платы, руб.	Размер задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.
1	72	11:20:1401001:864	Республика Коми, г.Ухта, пст Седью, ул. Центральная	объекты гаражного назначения	216 кв.м (площадь объекта)	18	8 000	1 600	200
2	810	11:20:0602003:3341	Российская Федерация, Республика Коми, Городской округ Ухта, г. Ухта, ул.Интернациональная, 50а	автомобильный транспорт	1 512 кв.м (площадь объекта)	32	90 000	18 000	2 000

Принадлежность земельного участка к определенной категории земель по лотам №№1-2: земли населенных пунктов.

Права на земельный участок по лотам №№1-2: неразграниченный земельный участок.

Ограничения прав на земельный участок по лотам №№1-2: ограничения прав отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий, плата за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования информационного сообщения о проведении аукциона по лотам №№1-2: в приложении к настоящему информационному сообщению.

Аукцион является открытым по составу участников.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

– надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо

– документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

– непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

– непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

– подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

– наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Порядок, место, время, даты начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Заявки установленной формы принимаются по рабочим дням (понедельник – четверг с 9 до 17 часов, пятница с 9 до 15 часов, перерыв с 13 до 14 часов) в Комитете по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 2 этаж, каб.203.

Дата начала подачи заявок – **16 октября 2017 года с 9 часов.**

Дата окончания подачи заявок – **20 ноября 2017 года до 17 часов.**

Определение участников аукциона состоится **22 ноября 2017 года в 9 часов 45 минут** по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж (зал проведения торгов). Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Срок и порядок внесения задатка. Задатки вносятся претендентами по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление администрации МОГО «Ухта» (КУМИ МОГО «Ухта», Т9230102005-КОМИТ), ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 048717000, расчетный счет: 40302810800005000012 в РКЦ Ухта г.Ухта. Коды получателя: КБК 92330302040040000180, ОКТМО 87725000. *Назначение платежа:* «Задаток для участия 22.11.2017 в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка лот №_____».

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона за исключением его победителя, в течение трех дней с даты подведения итогов аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном указанной статьей порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Договор аренды земельного участка с победителем или единственным принявшим участие в аукционе его участником заключается договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления ему организатором аукциона проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru.

Если договор аренды земельного участка, в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта договора аренды земельного участка не были им подписаны и представлены организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Порядок проведения аукциона:

- аукцион проводится в указанный в информационном сообщении день;

- аукцион ведет аукционист;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются - карточки);

- аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;

- после открытия аукциона аукционистом оглашаются предмет аукциона, основные характеристики земельного участка, начальная цена продажи и «шаг аукциона».

- после оглашения аукционистом начальной цены продажи участниками аукциона заявляются предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона" заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной "шагу аукциона", эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

- аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

- по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

- цена предмета аукцион, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол о результатах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Протокол об итогах аукциона, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного

предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения.

По вопросам оформления документов для участия в аукционе, ознакомления с земельными участками, порядком проведения аукциона и другими материалами необходимо обращаться в Комитет: г.Ухта, Пионергорский проезд, д.2, 2 этаж, каб.203, тел. 74-52-70, а также информация размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении продажи, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru , и на сайте Комитета: www.kumi.mouhta.ru (раздел «Аукционы и торги», подраздел «Продажа и аренда земельных участков – действующие аукционы»), опубликована в информационном бюллетене администрации МОГО «Ухта» и Совета МОГО «Ухта» «Город».

Форма заявки
Организатору – Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации МОГО «Ухта»

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
на право заключения договора аренды земельного участка

(фамилия, имя, отчество, число, месяц год рождения, паспортные данные физического лица,

_____, именуемый далее Заявитель,
подающего заявку, либо полное наименование юридического лица (ИНН, ОГРН))

принимая решение об участии в аукционе **на право заключения договора аренды земельного участка**

(полное наименование объекта аукциона, его местонахождение)

обязуюсь(емся):

- соблюдать порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, установленный статьей 39.12 Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ;

- в случае признания меня (нас) Победителем аукциона подписать протокол о результатах аукциона, заключить с Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления организатором аукциона мне (нам) проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru .

Я (мы) **уведомлен(ы)** Организатором, что

- в случае признания меня(нас) Победителем аукциона и моего(нашего) отказа подписать протокол о результатах аукциона либо заключить договор аренды земельного участка, сумма внесенного задатка остается в распоряжении Организатора;

- в случае непризнания меня (нас) Победителем, задаток будет возвращен нам в течение 3 дней со дня проведения аукциона;

- до заключения договора аренды земельного участка настоящая заявка и протокол о результатах аукциона, будут считаться имеющими силу договора между мной(нами), кроме того, настоящая заявка будет считаться имеющей силу договора о задатке.

С местонахождением земельного участка, проектом договора аренды земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования информационного сообщения о проведении аукциона, ознакомлен(ны).

Адрес, телефон и банковские реквизиты Заявителя:

Подпись Заявителя: _____

Дата _____ МП _____

Принято:

_____ час. _____ мин. «_____» _____ 20____ г.

(Ф.И.О. и подпись лица, регистрирующего заявку)

Перечень документов прилагаемых к заявке:

Подпись Заявителя: _____

На Ваш запрос о предоставлении информации в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:20:1401001:864 для подготовки аукциона на право заключения договора аренды, сообщаем следующее.

Согласно Правилам землепользования и застройки МОГО «Ухта» земельный участок расположен в территориальной зоне ТЗ 500 (зона транспортной инфраструктуры).

Для указанной территориальной зоны установлены основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено.

Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:

- надземные автостоянки - 3 эт.

- подземные автостоянки - до 2 подземных этажей.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено.

В случае, если в градостроительных регламентах не установлены предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений и максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемой как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, расчет необходимо производить в соответствии с действующими нормативами градостроительного проектирования в зависимости от назначения объекта капитального строительства.

Таким образом, возможная максимальная площадь объекта капитального строительства на рассматриваемом земельном участке площадью 72 кв.м при строительстве трехэтажной надземной автостоянки составит 216 кв.м (72 х 3), при строительстве двухэтажной подземной автостоянки составит 144 кв.м (72 х 2).

Технические условия № 82

подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения

Объект газификации: гараж.

Месторасположение объекта газификации: РК, г. Ухта, пст. Седью, ул. Центральная, 11:20:1401001:864.

Максимальный расход газа: 5,0 м³/ч.

Сроки подключения (технологического присоединения): 1,5 года.

Срок действия технических условий: 2,5 года.

Технические условия не являются основанием для разработки проектной документации.
16.06.2017 г.

Филиал АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте сообщает, что предварительный размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения от точки подключения до границ земельного участка объекта: «Гаражного назначения (гараж) по адресу: РК, г. Ухта, пст. Седью, ул. Центральная, кадастровый номер земельного участка 11:20:1401001:864», на 2017 г. ориентировочно составляет – 45 260,01 руб.

Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с постановлением Правительства РФ №1314 от 30.12.2013г. «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» и с приказом Службы Республики Коми по тарифам № 2/1-Т от 15.11.2016г. «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» на 2017 год.

О выдаче техусловий на подключение гаража п.Седью

Ухтинские тепловые сети, рассмотрев направленный Вами запрос о предоставлении технических условий и информации о плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства: «Объект гаражного назначения: надземные автостоянки – 3 этажа. Местоположение: РК, г.Ухта, пст.Седью, ул.Центральная, кадастровый номер земельного участка 11:20:1401001:864, площадь участка 72 кв.м» сообщают:

1. в утвержденной в 2014 году «Схеме теплоснабжения МОГО «Ухта» отсутствуют мероприятия по обеспечению подключений к тепловым сетям вышеуказанного объекта;
2. подключаемый объект не находится в радиусе эффективного теплоснабжения (см. требования п.6.7 утвержденной Схемы теплоснабжения), а значит, при его подключении к централизованной системе теплоснабжения, не будет обеспечена эффективность транспорта тепловой энергии от точки присоединения к существующей тепловой сети до подключаемого объекта и экономическая целесообразность прокладки новых участков тепловой сети.

Исходя из вышеизложенного, Ухтинские тепловые сети отказывают в выдаче технических условий на подключение объекта к централизованной системе теплоснабжения, в связи с отсутствием технической возможности, и предлагают для обеспечения теплоснабжения объекта применить индивидуальное отопление.

По Вашему запросу о предоставлении дополнительной информации о возможности подключения объектов капитального строительства **к сетям горячего водоснабжения** по ранее выданным техническим условиям подключения сообщаем,

«Объект гаражного назначения: надземные автостоянки – 3 этажа. Местоположение: РК, г.Ухта, пгт.Седью, ул.Центральная, кадастровый номер земельного участка 11:20:1401001:864». Письмом №50403-07-00527 от 16.06.2017 Ухтинские тепловые сети отказали в выдаче технических условий на подключение объекта к системе теплоснабжения, имелось в виду подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всеми видами теплоснабжения, в том числе горячего водоснабжения.

**Технические условия
на подключение к централизованным системам
холодного водоснабжения и водоотведения:**

Застройщик: Администрация МОГО «Ухта»

Наименование объекта: Гаражи

Адрес строительства: Республика Коми, г.Ухта, пст. Седью, ул. Центральная

Максимальная нагрузка в точках подключения к централизованным системам водоснабжения и водоотведения МУП «Ухтаводоканал»:

для хоз.-бытовых нужд: 9 м³/сут.

Срок действия технических условий – до 21.06.2020 г.

По водоснабжению: возможно подключение к полиэтиленовому водопроводу Д110мм в существующем колодце ВК-1 через отключающую задвижку.

Узел учета воды установить на границе эксплуатационной ответственности, калибр и место его установки согласовать в службе учета и реализации. Типовые технические условия на проектирование узла учета изложены в приложении №1.

Гарантированный напор в сети – 20 м вод.ст.

По водоотведению: сброс стоков возможно произвести в канализационную сеть Д200 в существующем колодце КК-1.

Данные технические условия выданы в соответствии с Постановлением № 83 от 13.02.2006 г. Правительства РФ.

В соответствии с выданными техническими условиями и действующими нормативными документами разработать проектно-сметную документацию и согласовать в ПТО МУП «Ухтаводоканал». Предоставить 1 экземпляр раздела проектной документации «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» в МУП «Ухтаводоканал».

В срок до 21.06.2018г. необходимо обратиться в МУП «Ухтаводоканал» с заявлением о подключении данного объекта к наружным сетям водопровода и канализации (образец заявления размещен на сайте <http://ukhtavodokanal.ru>). В случае отсутствия заявления о подключении на указанную дату обязательства МУП «Ухтаводоканал» по обеспечению подключения данных объектов прекращаются в соответствии с п.16. Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утв. Постановлением №83 от 13.02.2006г. Правительства РФ.

Информация о плате за подключение:

1. Тарифы МУП «Ухтаводоканал» на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения, установленные приказом № 15/45-Т от 20.12.2016г. Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства РК:

а). Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку составляет **14 287,37** руб./куб.м в сутки без учета НДС;

б). Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения составляет для наружных инженерных сетей водопровода (с разработкой мокрого грунта в отвал и глубиной до 2,5 м включительно) без учета НДС:

-из полиэтиленовых труб:

диаметром 63 мм – **3 501,95** руб./п.м.; диаметром 110 мм – **3 501,95** руб./п.м.; диаметром 160 мм – **4 259,30** руб./п.м.; диаметром 225 мм – **5 046,10** руб./п.м.; диаметром 280 мм – **5 803,39** руб./п.м.

2. Тарифы МУП «Ухтаводоканал» на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, установленные приказом № 15/45-Т от 20.12.2016г. Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства РК:

а). Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку составляет **6 442,38** руб./куб.м в сутки без учета НДС;

б). Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения канализационных сетей к объектам централизованных систем водоотведения составляет для наружных инженерных сетей канализации (с разработкой мокрого грунта в отвал и глубиной до 2,5 м включительно) без учета НДС:

- из полиэтиленовых труб:

диаметром 160 мм – **3 932,62** руб./п.м.; диаметром 200 мм – **4 010,58** руб./п.м.; диаметром 250 мм – **4 443,89** руб./п.м.; диаметром 315 мм – **4 877,21** руб./п.м.

- из труб хризотилцементных:

диаметром 150 мм – **3 033,37** руб./п.м.; диаметром 200 мм – **3 087,82** руб./п.м.; диаметром 250 мм – **3 380,64** руб./п.м.

- из керамических труб:

диаметром 150 мм – **2 940,59** руб./п.м.; диаметром 200 мм – **3 019,18** руб./п.м.; диаметром 250 мм – **3 267,99** руб./п.м.

Срок действия тарифа с 01.01.2017 до 31.12.2017 г.

На Ваш запрос о предоставлении информации в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:20:0602003:3341 для подготовки аукциона на право заключения договора аренды, сообщаем следующее.

На сегодняшний день Управлением архитектуры и строительства ведутся работы по установлению вида разрешенного использования для рассматриваемого земельного участка - автомобильный транспорт.

Согласно Правилам землепользования и застройки МОГО «Ухта» земельный участок расположен в территориальной зоне ТЗ 500 (зона транспортной инфраструктуры), для которой установлены следующие параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено.

- минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м (за исключением линейных объектов).

- предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 3.

- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено.

В случае, если в градостроительных регламентах не установлены предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений и максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемой как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, расчет необходимо производить в соответствии с действующими нормативами градостроительного проектирования в зависимости от назначения объекта капитального строительства.

Таким образом, возможная максимальная площадь объекта капитального строительства на рассматриваемом земельном участке площадью 810 кв.м и размером 30 м х 27 м с учетом минимального отступа 3 метра при строительстве трехэтажного объекта составит 1512 кв.м (504 х 3).

Технические условия № 89

подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения

Объект газификации: станция технического обслуживания на 5 постов.

Месторасположение объекта газификации: РК, г. Ухта, ул. Интернациональная, 50а, кадастровый номер земельного участка 11:20:0602003:3341.

Максимальный расход газа: 63,4 м³/ч.

Сроки подключения (технологического присоединения): 2 года.

Срок действия технических условий: 3 года.

Технические условия не являются основанием для разработки проектной документации.

Филиал АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте направляет Вам технические условия № 89 от 26.06.2017 г. подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения: «Станция технического обслуживания по адресу: РК, г. Ухта, ул. Интернациональная, 50а, кадастровый номер земельного участка 11:20:0602003:3341»

Также Филиал сообщает, что предварительный размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения от точки подключения до границ земельного участка вышеуказанного объекта на 2017 г. ориентировочно составляет – 2 218 991,51 руб.

Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с постановлением Правительства РФ №1314 от 30.12.2013г. «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» и с приказом Службы Республики Коми по тарифам № 2/1-Т от 15.11.2016г. «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» на 2017 год. Окончательный размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается путем заключения Сторонами дополнительного соглашения после утверждения размера платы за технологическое присоединение органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов.

Приложение: Технические условия № 89 - на 1 л. в 1 экз.

**Технические условия
на подключение к централизованным системам
холодного водоснабжения и водоотведения:**

Застройщик: Администрация МОГО «Ухта»

Наименование объекта: Станция технического обслуживания на 5 постов

Адрес строительства: Республика Коми, г.Ухта, ул. Интернациональная, 50а

Максимальная нагрузка в точках подключения к централизованным системам водоснабжения и водоотведения МУП «Ухтаводоканал»:

для хоз.-бытовых нужд: 20 м³/сут.

Срок действия технических условий – до 21.06.2020 г.

По водоснабжению: возможно подключение к полиэтиленовому водопроводу Д160мм в существующем колодце ВК-1 через отключающую задвижку. Предусмотреть малосточную систему водоснабжения с использованием оборотной воды.

Узел учета воды установить на границе эксплуатационной ответственности, калибр и место его установки согласовать в службе учета и реализации. Типовые технические условия на проектирование узла учета изложены в приложении №1.

Гарантированный напор в сети – 40 м вод.ст.

По водоотведению: сброс стоков возможно произвести в канализационную сеть Д150 в существующем колодце КК-1. Для очистки производственных сточных вод предусмотреть локальные очистные сооружения.

Данные технические условия выданы в соответствии с Постановлением № 83 от 13.02.2006 г. Правительства РФ.

В соответствии с выданными техническими условиями и действующими нормативными документами разработать проектно-сметную документацию и согласовать в ИТО МУП «Ухтаводоканал». Предоставить 1 экземпляр раздела проектной документации «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» в МУП «Ухтаводоканал».

В срок до 21.06.2018г. необходимо **обратиться** в МУП «Ухтаводоканал» с **заявлением о подключении** данного объекта к наружным сетям водопровода и канализации (образец заявления размещен на сайте <http://ukhtavodokanal.ru>). **В случае отсутствия** заявления о подключении на указанную дату **обязательства** МУП «Ухтаводоканал» по обеспечению подключения данных объектов **прекращаются** в соответствии с п.16. Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к

сетям инженерно-технического обеспечения, утв. Постановлением №83 от 13.02.2006г. Правительства РФ.

Информация о плате за подключение:

1. Тарифы МУП «Ухтаводоканал» на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения, установленные приказом № 15/45-Т от 20.12.2016г. Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства РК:

а). Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку составляет 14 287,37 руб./куб.м в сутки без учета НДС;

б). Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения составляет для наружных инженерных сетей водопровода (с разработкой мокрого грунта в отвал и глубиной до 2,5 м включительно) без учета НДС:

-из полистиленовых труб:

диаметром 63 мм – 3 501,95 руб./п.м.; диаметром 110 мм – 3 501,95 руб./п.м.; диаметром 160 мм – 4 259,30 руб./п.м.; диаметром 225 мм – 5 046,10 руб./п.м.; диаметром 280 мм – 5 803,39 руб./п.м.

2. Тарифы МУП «Ухтаводоканал» на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, установленные приказом № 15/45-Т от 20.12.2016г. Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства РК:

а). Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку составляет 6 442,38 руб./куб.м в сутки без учета НДС;

б). Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения канализационных сетей к объектам централизованных систем водоотведения составляет для наружных инженерных сетей канализации (с разработкой мокрого грунта в отвал и глубиной до 2,5 м включительно) без учета НДС:

- из полистиленовых труб:

диаметром 160 мм – 3 932,62 руб./п.м.; диаметром 200 мм – 4 010,58 руб./п.м.; диаметром 250 мм – 4 443,89 руб./п.м.; диаметром 315 мм – 4 877,21 руб./п.м.

- из труб хризотилцементных:

диаметром 150 мм – 3 033,37 руб./п.м.; диаметром 200 мм – 3 087,82 руб./п.м.; диаметром 250 мм – 3 380,64 руб./п.м.

- из керамических труб:

диаметром 150 мм – 2 940,59 руб./п.м.; диаметром 200 мм – 3 019,18 руб./п.м.; диаметром 250 мм – 3 267,99 руб./п.м.

Срок действия тарифа с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

Ухтинские тепловые сети, рассмотрев направленный Вами запрос о предоставлении технических условий и информации о плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства: «Станция технического обслуживания на 5 постов. Местоположение: РК, г.Ухта, ул.Интернациональная, 50а, кадастровый номер земельного участка 11:20:0602003:3341, площадь участка 810 кв.м» сообщают следующее:

Отношения между организацией, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, органами местного самоуправления и правообладателями земельных участков, возникающие в процессе определения и предоставления технических условий подключения строящихся, реконструируемых или построенных, но не подключенных объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, включая порядок направления запроса, порядок определения и предоставления технических условий, а также критерии определения возможности подключения, регулируют Правила, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 N 83 (далее - Правила).

Согласно пункту 13 Правил, возможность подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения существует при наличии резерва пропускной способности сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема ресурса; при наличии резерва мощности по производству соответствующего ресурса. Отсутствие на момент запроса указанных резервов является основанием для отказа в выдаче технических условий, за исключением случаев, когда устранение этих ограничений учтено в инвестиционных программах организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения.

В районе размещения вышеуказанного объекта расположены тепловые сети, принадлежащие ПАО «Т Плюс». На момент поступления Вашей заявки в данных тепловых сетях отсутствует резерв пропускной способности для подключения вышеуказанного объекта.

На основании вышеизложенного предлагаем рассмотреть вариант альтернативного источника теплоснабжения, как временного, так и постоянного.

По Вашему запросу о предоставлении дополнительной информации о возможности подключения объектов капитального строительства **к сетям горячего водоснабжения** сообщаем,

2. «Объект для обслуживания автотранспорта (СТО на 5 постов). Местоположение: РК, г.Ухта, ул. Интернациональная,50а, расположен на земельном участке с кадастровым номером 11:20:0602003:3341». Письмом №90403-07-00540 от 23.06.2017 Ухтинские тепловые сети отказали в выдаче технических условий на подключение объекта к системе теплоснабжения, имелось в виду подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всеми видами теплоснабжения, в том числе горячего водоснабжения.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» (организатор аукциона, далее - Комитет) сообщает о проведении *аукциона по продаже земельных участков (далее - аукцион)*.

Проведение аукциона осуществляется в соответствии с постановлениями администрации МОГО «Ухта» от 03.10.2017 №№3275, 3267, 3274, 3273, 3272, 3271, 3270, 3269, 3268, от 05.10.2017 №3302.

Аукцион состоится 15 ноября 2017 года в 10 часов по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, д.2, 3 этаж (зал проведения торгов).

Аукцион проводится в порядке, установленном ст.39.11, ст.39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

Предмет аукциона: продажа земельного участка:

№ лота	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Разрешенное использование	Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства, максимальные	Начальный размер рыночной стоимости земельного участка, руб.	Размер задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.
1	2 027	11:20:0000000:923	Республика Коми, г.Ухта, пгт Шудаяг, участок 24	Для индивидуального жилищного строительства	171 кв.м (площадь объекта)	101 000	20 200	3 000
2	2 592	11:20:0901001:4070	Республика Коми, г.Ухта, пгт Шудаяг, участок 28	Для строительства индивидуального жилого дома	170,9 кв.м (площадь объекта)	129 000	25 800	3 000
3	2 156	11:20:0901001:4051	Республика Коми, г.Ухта, пгт Шудаяг, участок 29	Для строительства индивидуальных жилых домов	171 кв.м (площадь объекта)	107 000	21 400	3 000
4	2 132	11:20:0901001:4052	Республика Коми, г.Ухта, пгт Шудаяг, участок 33	Для строительства индивидуальных жилых домов	171 кв.м (площадь объекта)	106 000	21 200	3 000
5	2 080	11:20:0901001:4053	Республика Коми, г.Ухта, пгт Шудаяг, участок 34	Для строительства индивидуальных жилых домов	171 кв.м (площадь объекта)	107 000	21 400	3 000
6	2 179	11:20:0901001:4054	Республика Коми, г.Ухта, пгт Шудаяг, участок 35	Для строительства индивидуальных жилых домов	171 кв.м (площадь объекта)	109 000	21 800	3 000
7	2 065	11:20:0901001:4035	Республика Коми, г.Ухта, пгт Шудаяг, участок 48	Для строительства индивидуальных жилых домов	125 кв.м (площадь объекта)	103 000	20 600	3 000
8	2 064	11:20:0901001:4038	Республика Коми, г.Ухта, пгт Шудаяг, участок 51	Для строительства индивидуальных жилых домов	125 кв.м (площадь объекта)	103 000	20 600	3 000
9	2 064	11:20:0000000:921	Республика Коми, г.Ухта, пгт Шудаяг, участок 52	Для строительства индивидуальных жилых домов	125 кв.м (площадь объекта)	103 000	20 600	3 000
10	2 080	11:20:0901001:4039	Республика Коми, г.Ухта, пгт Шудаяг, участок 63	Для строительства индивидуальных жилых домов	125 кв.м (площадь объекта)	104 000	20 800	3 000

Принадлежность земельного участка к определенной категории земель по лотам №№1-10: земли населенных пунктов.

Права на земельный участок по лотам №№1-10: неразграниченные земельные участки.

Ограничения прав на земельные участки по лотам №№1-10: ограничения прав отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования информационного сообщения о проведении аукциона по лотам №№1-10: в приложении к настоящему информационному сообщению.

Аукцион является открытым по составу участников.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Порядок, место, время, даты начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Заявки установленной формы принимаются по рабочим дням (понедельник – четверг с 9 до 17 часов, пятница с 9 до 15 часов, перерыв с 13 до 14 часов) в Комитете по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж, каб.203.

Дата начала подачи заявок – **16 октября 2017 года с 9 часов.**

Дата окончания подачи заявок – **13 ноября 2017 года до 17 часов.**

Определение участников аукциона состоится **15 ноября 2017 года в 9 часов 45 минут** по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж (зал проведения торгов). Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Срок и порядок внесения задатка. Задатки вносятся претендентами по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление администрации МОГО «Ухта» (КУМИ МОГО «Ухта», Т9230102005-КОМИТ), ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 048717000, расчетный счет: 40302810800005000012 в РКЦ Ухта г.Ухта. Коды получателя: КБК 92330302040040000180, ОКТМО 87725000. *Назначение платежа:* «Задаток для участия 15.11.2017 в аукционе по продаже земельного участка лот №_____».

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона за исключением его победителя, в течение трех дней с даты подведения итогов аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет оплаты за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном указанной статьей порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Договор купли-продажи земельного участка с победителем или единственным принявшим участие в аукционе его участником заключается в течение тридцати дней со дня направления ему организатором аукциона проекта договора купли-продажи земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru .

Если договор купли-продажи земельного участка, в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта договора купли-продажи земельного участка, не был им подписан и представлен организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Порядок проведения аукциона:

- аукцион проводится в указанный в информационном сообщении день;
- аукцион ведет аукционист;
- участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются - карточки);
- аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;
- после открытия аукциона аукционистом оглашаются предмет аукциона, основные характеристики земельного участка, начальная цена продажи и «шаг аукциона».
- после оглашения аукционистом начальной цены продажи участниками аукциона заявляются предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона" заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной "шагу аукциона", эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;
- аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона

аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

- по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

- цена предмета аукцион, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол о результатах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Протокол об итогах аукциона, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи земельного участка.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения.

По вопросам оформления документов для участия в аукционе, ознакомления с земельными участками, порядком проведения аукциона, техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и другими материалами необходимо обращаться в Комитет: г.Ухта, Пионергорский проезд, д.2, 3 этаж, каб.203, тел. 74-52-70, а также информация размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении продажи, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru , и на сайте Комитета: www.kumi.mouhta.ru (раздел «Аукционы и торги», подраздел «Продажа и аренда земельных участков – действующие аукционы»), опубликована в информационном бюллетене администрации МОГО «Ухта» и Совета МОГО «Ухта» «Город».

Форма заявки

Организатору – Комитету по управлению
муниципальным имуществом
администрации МОГО «Ухта»

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
по продаже земельного участка

(фамилия, имя, отчество, число, месяц год рождения, паспортные данные физического лица,

_____, именуемый далее Заявитель,
подающего заявку, либо полное наименование юридического лица (ИНН, ОГРН)),

принимая решение об участии в аукционе по продаже **земельного участка**

(полное наименование объекта аукциона, его местонахождение)

обязуюсь(емя):

- соблюдать порядок проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, установленный статьей 39.12 Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ;

- в случае признания меня (нас) Победителем аукциона подписать протокол о результатах аукциона, заключить с Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления организатором аукциона мне (нам) проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru .

Я (мы) **уведомлен(ы)** Организатором, что

- в случае признания меня(нас) Победителем аукциона и моего(нашего) отказа подписать протокол о результатах аукциона либо заключить договор купли-продажи земельного участка, сумма внесенного нами задатка остается в распоряжении Организатора;

- в случае непризнания меня (нас) Победителем, задаток будет возвращен нам в течение 3 дней со дня проведения аукциона;

- до заключения договора купли-продажи земельного участка настоящая заявка и протокол о результатах аукциона, будут считаться имеющими силу договора между мной(нами), кроме того, настоящая заявка будет считаться имеющей силу договора о задатке.

С местонахождением земельного участка, проектом договора купли-продажи земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования информационного сообщения о проведении аукциона, ознакомлен(ны).

Адрес, телефон и банковские реквизиты Заявителя:

Подпись Заявителя:_____

Дата _____ МП _____

Принято:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20 _____ г.

(Ф.И.О. и подпись лица, регистрирующего заявку)

Перечень документов прилагаемых к заявке:

Подпись Заявителя: _____

На Ваш запрос о предоставлении информации в отношении земельных участков, предназначенных для строительства индивидуальных жилых домов, расположенных в пгт. Шудаяг, участки №№ 7, 23, 24, 25, 26, 27, 29, 31, 33, 34, 35, с целью их дальнейшего предоставления путем проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, сообщаем, что в соответствии с проектом индивидуальной застройки п. Шудаяг, утвержденным решением Шудаягского поселкового Совета народных депутатов от 08.07.1993 «Об утверждении корректива генерального плана, совмещенного с проектом детальной планировки пос. Шудаяг.», на земельном участке № 7 предполагается строительство объекта площадью 111 кв.м, на земельных участках №№ 23, 24, 25, 26, 27, 29, 31, 33, 34, 35 - 171 кв.м.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденными решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227 (далее – Правила), и с проектом индивидуальной застройки п. Шудаяг, утвержденным решением Шудаягского поселкового Совета народных депутатов от 08.07.1993 «Об утверждении корректива генерального плана, совмещенного с проектом детальной планировки пос. Шудаяг.», для данных земельных участков установлены следующие параметры разрешенного использования:

Для земельных участков 23, 24, 25, 26, 27, 29, 31, 33, 34, 35:

- на участке предусмотреть строительство многоквартирного 6-комнатного жилого дома в двух уровнях;
- размеры жилого дома в осях 12,6 м х 9,4 м;
- площадь застройки – 97,16 кв.м;
- минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м;
- высота жилого дома с мансардным завершением до конька скатной кровли – до 14 м;
- высота ограждения земельных участков – 1,8 м;
- максимальный процент застройки - 30.

Отдел архитектуры и строительства администрации МОГО «Ухта» на Ваш запрос о предоставлении информации о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:20:0901001:4070 сообщает следующее.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденными решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227 (далее – Правила), и с проектом индивидуальной застройки п. Шудаяг, утвержденным решением Шудаягского поселкового Совета народных депутатов от 08.07.1993 «Об утверждении корректива генерального плана, совмещенного с проектом детальной планировки пос. Шудаяг.», для рассматриваемого земельного участка установлены следующие параметры разрешенного использования:

- на участке предусмотреть строительство многоквартирного 6-комнатного жилого дома в двух уровнях без раздела на квартиры.
- размеры жилого дома в осях 12,6 м x 9,4 м;
- площадь застройки – 97,16 кв.м;
- площадь жилого здания – 170,9 кв. м;
- общая площадь квартир – 124,31 кв. м;
- строительный объем подземной части здания – 230,23 кв. м;
- строительный объем надземной части здания – 601,48 кв. м;
- минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м;
- предельная высота зданий, строений, сооружений - 14 м;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 15.

В дополнение к письму № 01-18/1818 от 13.11.2015 о предоставлении информации в отношении земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов, расположенных в пгт. Шудаяг, участки 38, 42, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67 (согласно приложенных к Вашему письму кадастровым паспортам земельных участков), с целью их дальнейшего предоставления путем проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, сообщаем, что на каждом земельном участке предполагается строительство объекта площадью 125 кв.м.

На Ваше обращение о предоставлении информации в отношении земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов, расположенных в пгт. Шудаяг, участки 38, 42, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67 (согласно приложенным к Вашему письму кадастровым паспортам земельных участков), с целью их дальнейшего предоставления путем проведения аукциона по продаже земельных участков или аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, сообщаем.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденными решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227 (далее – Правила), и с проектом индивидуальной застройки в п. Шудаяг, утвержденным решением Шудаягского поселкового Совета народных депутатов от 08.07.1993 «Об утверждении корректива генерального плана, совмещенного с проектом детальной планировки пос. Шудаяг.», для данных земельных участков установлены следующие параметры разрешенного использования:

- на участке предусмотреть строительство 1 квартирного 6-и комнатного жилого дома в двух уровнях;
- размеры жилого дома в осях 12,6 м x 9,4 м;
- площадь застройки дома – 97,16 кв.м;
- минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м;
- высота жилого дома с мансардным завершением до конька скатной кровли - до 14 м;
- высота ограждения земельных участков - до 1,8 м;
- максимальный процент застройки – 30.

Ухтинские тепловые сети, рассмотрев направленный Вами запрос о предоставлении технических условий и информации о плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства: «Индивидуальная жилая застройка в пгт.Шудаяг участки №25, 26, 27, 29, 31, 33, 34, 35 в кадастровом квартале 11:20:0901001 и участки №23, 24 в кадастровом квартале 11:20:0000000», сообщают, что в связи с дефицитом тепловой мощности на источнике тепловой энергии в пгт.Шудаяг и отсутствием мероприятий по обеспечению подключений к тепловым сетям вышеуказанного объекта в утвержденной в 2014 году «Схеме теплоснабжения МОГО «Ухта» и, как следствие, в инвестиционной программе нашего предприятия, выдача технических условий невозможна до внесения Администрацией соответствующих изменений в Схему теплоснабжения.

Обращаем Ваше внимание, что в утвержденной Схеме теплоснабжения, при строительстве малоэтажных и индивидуальных жилых домов в поселках МОГО «Ухта» рекомендовано применять индивидуальное теплоснабжение. Было указано, что подключение таких потребителей к централизованному теплоснабжению неоправданно в виду значительных капитальных затрат на строительство тепловых сетей (п.6.6).

Кроме этого, подключаемые объекты должны находиться в радиусе эффективного теплоснабжения (п.6.7 утвержденной Схемы теплоснабжения). При подключении индивидуальной жилой застройки в п.Шудаяг к централизованной системе теплоснабжения, не будет обеспечена эффективность транспорта тепловой энергии от точки присоединения к существующей тепловой сети до подключаемого объекта и экономическая целесообразность прокладки новых участков тепловой сети.

Исходя из вышеизложенного, предлагаем для обеспечения теплоснабжения объекта капитального строительства в п.Шудаяг применить индивидуальное отопление (например: газовое).

Ухтинские тепловые сети, рассмотрев направленный Вами запрос о предоставлении технических условий и информации о плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства: «Индивидуальная жилая застройка в пгт.Шудаяг участки №38, 42, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67 в кадастровом квартале 11:20:0901001 и участок №52 в кадастровом квартале 11:20:0000000», сообщают, что в связи с дефицитом тепловой мощности на источнике тепловой энергии в пгт.Шудаяг и отсутствием мероприятий по обеспечению подключений к тепловым сетям вышеуказанного объекта в утвержденной в 2014 году «Схеме теплоснабжения МОГО «Ухта» и, как следствие, в инвестиционной программе нашего предприятия, выдача технических условий невозможна до внесения Администрацией соответствующих изменений в Схему теплоснабжения.

Ухтинские тепловые сети, рассмотрев направленный Вами запрос о предоставлении технических условий и информации о плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства: «Индивидуальная жилая застройка в пгт.Шудаяг - участок №28 на земельном участке с кадастровым номером 11:20:0901001:4070» сообщают, что в связи с дефицитом тепловой мощности на источнике тепловой энергии в пгт.Шудаяг и отсутствием мероприятий по обеспечению подключений к тепловым сетям объекта: «Индивидуальная жилая застройка в пгт.Шудаяг» в утвержденной в 2014 году «Схеме теплоснабжения МОГО «Ухта» и, как следствие, в инвестиционной программе нашего предприятия, выдача технических условий невозможна до внесения Администрацией МОГО «Ухта» соответствующих изменений в Схему теплоснабжения.

По Вашему запросу о предоставлении дополнительной информации о возможности подключения объектов капитального строительства **к сетям горячего водоснабжения** по ранее выданным техническим условиям подключения сообщаем,

1. Объекты капитального строительства «РК, г.Ухта, пгт.Шудаяг, для индивидуального жилищного строительства на земельных участках №24,28,29,33,34,35,48,51,52,63». Письмами №50403-07-00012 от 13.01.2016, №50403-07-00226 от 21.03.2017, №50403-07-00195 от 13.03.2017, 50403-07-00962 от 03.12.2015 Ухтинские тепловые сети отказали в выдаче технических условий на подключение объекта к системе теплоснабжения, имелось в виду подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всеми видами теплоснабжения, в том числе горячего водоснабжения.

Технические условия на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения:

Застройщик: Администрация МОГО «Ухта».

Наименование объекта: Строительство индивидуальных жилых домов (одноквартирных 6-комнатных в двух уровнях).

Адрес строительства – пгт. Шудаяг (земельные участки: № 23 (11:20:0000000:925); № 24 (11:20:0000000:923); № 25 (11:20:0901001:4030); № 26 (11:20:0901001:4050); № 27 (11:20:0901001:4058); № 29 (11:20:0901001:4051); № 31 (11:20:0901001:4057); № 33 (11:20:0901001:4052); № 34 (11:20:0901001:4053); № 35 (11:20:0901001:4054)).

Максимальная нагрузка в точках подключения к централизованным системам водоснабжения и водоотведения МУП «Ухтаводоканал»:

300 м³/сут.

Срок действия технических условий – до 25.12.2018 г.

По водоснабжению: подключение комплекса индивидуальных жилых домов произвести от двух сетей водопровода:

к стальному водопроводу Д=150 мм по ул. Шахтинская, в существующем колодце В-1 сущ. (согласно приложенной схеме) через отключающую задвижку,

и к стальному водопроводу Д=200 мм по Больничному переулку, в существующем колодце В-2 сущ. (согласно приложенной схеме) через отключающую задвижку,

с последующей их закольцовкой водопроводом диаметром не менее 160 мм с установкой пожарных гидрантов и разводкой к каждому индивидуальному жилому дому от проектируемой сети водопровода. Узлы учета воды каждого индивидуального дома установить на границе эксплуатационной ответственности каждого проектируемого дома, калибр и место их установки согласовать в службе учета и реализации МУП «Ухтаводоканал». Типовые технические условия на проектирование узла учета изложены в приложении №1.

Напор в сети – 26 м вод. ст.

По водоотведению: сброс стоков от комплекса индивидуальных жилых домов произвести в канализационный коллектор Д=200 мм, идущий вдоль переулка Больничный, в существующий колодец К-1 сущ., согласно проекта № 103 НК, разработанного ООО ПСФ «АРМ-СЕРВИС». Каждый индивидуальный жилой дом подключить к проектируемому канализационному коллектору.

Технические условия на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения:

Застройщик: Администрация МОГО «Ухта».

Наименование объекта: Строительство индивидуального жилого дома (мансардного одноквартирного 5-6 комнатного жилого дома).

Адрес строительства – пгт. Шудаяг (земельный участок № 28 (11:20:0901001:4070)).

Максимальная нагрузка в точках подключения к централизованным системам водоснабжения и водоотведения МУП «Ухтаводоканал»:

300 м³/сут.

Срок действия технических условий – до 18.07.2019 г.

По водоснабжению: подключение индивидуального жилого дома произвести от двух сетей водопровода:

к стальному водопроводу Д=150 мм по ул. Шахтинская, в существующем колодце В-1 сущ. (согласно приложенной схеме) через отключающую задвижку,

и к стальному водопроводу Д=200 мм по Больничному переулку, в существующем колодце В-2 сущ. (согласно приложенной схеме) через отключающую задвижку,

с последующей их закольцовкой водопроводом диаметром не менее 160 мм с установкой пожарных гидрантов.

Узел учета воды установить на границе эксплуатационной ответственности, калибр и место их установки согласовать в службе учета и реализации МУП «Ухтаводоканал». Типовые технические условия на проектирование узла учета изложены в приложении №1.

Напор в сети – 26 м вод. ст.

По водоотведению: сброс стоков от индивидуального жилого дома произвести в канализационный коллектор Д=200 мм, идущий вдоль переулка Больничный, в существующий колодец К-1 сущ., согласно проекта № 103 НК, разработанного ООО ПСФ «АРМ-СЕРВИС».

Данные технические условия выданы в соответствии с Постановлением № 83 от 13.02.2006 г. Правительства РФ.

В соответствии с выданными техническими условиями и действующими нормативными документами разработать проектно-сметную документацию. Согласовать и предоставить 1 экземпляр раздела проектной документации «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» в ПТО МУП «Ухтаводоканал».

Технические условия на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения:

Застройщик: Администрация МОГО «Ухта».

Наименование объекта: Строительство индивидуальных жилых домов (одноквартирных 6-комнатных в двух уровнях).

Адрес строительства – пгт. Шудаяг (земельные участки: № 38 (11:20:0901001:4032); № 42 (11:20:0901001:4031); № 46 (11:20:0901001:4033); № 47 (11:20:0901001:4034); № 48 (11:20:0901001:4035); № 49 (11:20:0901001:4036); № 50 (11:20:0901001:4037); № 51 (11:20:0901001:4038); № 52 (11:20:0000000:921); № 59 (11:20:0901001:4041); № 60 (11:20:0901001:4047); № 61 (11:20:0901001:4043); № 62 (11:20:0901001:4045); № 63 (11:20:0901001:4039); № 64 (11:20:0901001:4040); № 65 (11:20:0901001:4042); № 66 (11:20:0901001:4044); № 67 (11:20:0901001:4046)).

Максимальная нагрузка в точках подключения к централизованным системам водоснабжения и водоотведения МУП «Ухтаводоканал»:

300 м³/сут.

Срок действия технических условий – до 27.11.2018 г.

По водоснабжению: подключение комплекса индивидуальных жилых домов произвести от двух сетей водопровода:

к стальному водопроводу Д=150 мм по ул. Шахтинская, в существующем колодце В-1 сущ. (согласно приложенной схеме) через отключающую задвижку,

и к стальному водопроводу Д=200 мм по Больничному переулку, в существующем колодце В-2 сущ. (согласно приложенной схеме) через отключающую задвижку,

с последующей их закольцовкой водопроводом диаметром не менее 160 мм с установкой пожарных гидрантов и разводкой к каждому индивидуальному жилому дому от проектируемой сети водопровода. Узлы учета воды каждого индивидуального дома установить на границе эксплуатационной ответственности каждого проектируемого дома, калибр и место их установки согласовать в службе учета и реализации МУП «Ухтаводоканал». Напор в сети – 26 м вод. ст.

По водоотведению: сброс стоков от комплекса индивидуальных жилых домов произвести в канализационный коллектор Д=200 мм, идущий вдоль переулочка Больничный, в существующий колодец К-1 сущ., согласно проекта № 103 ПК, разработанного ООО ПСФ «АРМ-СЕРВИС». Каждый индивидуальный жилой дом подключить к проектируемому канализационному коллектору.

Тарифы

МУП «Ухтаводоканал»

на подключение (технологическое присоединение)

к централизованной системе холодного водоснабжения

на период регулирования с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года

Территории муниципальных образований	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку *, руб./куб.м в сутки	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения, руб./п.м.		
		наружные инженерные сети водопровода из полиэтиленовых труб		
		диаметр трубопровода, мм	разработка мокрого грунта в отвал	
			глубина до 2,5 м включительно	глубина до 3 м включительно
Потребители за исключением категории «население (тарифы указываются без учета НДС)				
МО ГО «Ухта»	14 287,37	63	3501,95	-
		110	3501,95	-
		160	4259,30	-
		225	5046,10	-
		280	5803,39	-
		315	-	7127,84
		400	-	9097,86
		500	-	10755,87
Население** (тарифы указываются с НДС)				
МО ГО «Ухта»	16 859,10	63	4132,30	-
		110	4132,30	-
		160	5025,97	-
		225	5954,40	-
		280	6848,00	-
		315	-	8410,85
		400	-	10735,47
		500	-	12691,93

*- с учетом затрат для осуществления работ по непосредственному присоединению водопроводных трубопроводов к существующим сетям МУП «Ухтаводоканал».

** - выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации

Тарифы
МУП «Ухтаводоканал»
на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе водоотведения
на период регулирования с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года

Территории муниципальных образований	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку *, руб./куб.м в сутки	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения канализационных сетей к объектам централизованных систем водоотведения, руб./п.м.			
		наружные инженерные сети канализации			
		диаметр трубопровода, мм	разработка мокрого грунта в отвал		
			глубина до 2,5 м включительно		
			трубы керамические, руб./п.м.	трубы хризотил-цементные, руб./п.м.	трубы полиэтиленовые, руб./п.м.
Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)					
МО ГО «Ухта»	6442,38	150	2940,59	3033,37	-
		160	-	-	3932,62
		200	3019,18	3087,82	4010,58
		250	3267,99	3380,64	4443,89
		315	-	-	4877,21
Население** (тарифы указываются с НДС)					
МО ГО «Ухта»	7602,01	150	3469,89	3579,38	-
		160	-	-	4640,49
		200	3562,63	3643,63	4732,48
		250	3856,23	3989,16	5243,79
		315	-	-	5755,11

*- с учетом затрат для осуществления работ по непосредственному присоединению канализационных трубопроводов к существующим сетям МУП «Ухтаводоканал».

** - выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации

Технические условия № 02

подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения

Объект газификации: индивидуальный жилой дом.

Месторасположение объекта газификации: РК, г. Ухта, пгт. Шудаяг (участок 24).

Максимальный расход газа: 10,12 м³/ч.

Сроки подключения (технологического присоединения): 2 года.

Срок действия технических условий: 3 года.

Технические условия № 45

подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения

Объект газификации: для строительства индивидуального жилого дома.

Месторасположение объекта газификации: РК, г. Ухта, пгт. Шудаяг, участок № 28.

Максимальный расход газа: 5,0 м³/ч.

Сроки подключения (технологического присоединения): 2 года.

Срок действия технических условий: 3 года.

Технические условия № 06

подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения

Объект газификации: индивидуальный жилой дом.

Месторасположение объекта газификации: РК, г. Ухта, пгт. Шудаяг (участок 29).

Максимальный расход газа: 10,12 м³/ч.

Сроки подключения (технологического присоединения): 2 года.

Срок действия технических условий: 3 года.

Технические условия № 08

подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения

Объект газификации: индивидуальный жилой дом.

Месторасположение объекта газификации: РК, г. Ухта, пгт. Шудаяг (участок 33).

Максимальный расход газа: 10,12 м³/ч.

Сроки подключения (технологического присоединения): 2 года.

Срок действия технических условий: 3 года.

Технические условия № 09

подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения

Объект газификации: индивидуальный жилой дом.

Месторасположение объекта газификации: РК, г. Ухта, пгт. Шудаяг (участок 34).

Максимальный расход газа: 10,12 м³/ч.

Сроки подключения (технологического присоединения): 2 года.

Срок действия технических условий: 3 года.

Технические условия № 10

подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения

Объект газификации: индивидуальный жилой дом.

Месторасположение объекта газификации: РК, г. Ухта, пгт. Шудаяг (участок 35).

Максимальный расход газа: 10,12 м³/ч.

Сроки подключения (технологического присоединения): 2 года.

Срок действия технических условий: 3 года.

Технические условия № 138

подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения

Объект газификации: индивидуальный жилой дом.

Месторасположение объекта газификации: РК, г. Ухта, пгт. Шудаяг (участок 48).

Максимальный расход газа: 7,8 м³/ч.

Сроки подключения (технологического присоединения): 2 года.

Срок действия технических условий: 3 года.

Технические условия № 141

подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения

Объект газификации: индивидуальный жилой дом.

Месторасположение объекта газификации: РК, г. Ухта, пгт. Шудаяг (участок 51).

Максимальный расход газа: 7,8 м³/ч.

Сроки подключения (технологического присоединения): 2 года.

Срок действия технических условий: 3 года.

Технические условия № 142

подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения

Объект газификации: индивидуальный жилой дом.

Месторасположение объекта газификации: РК, г. Ухта, пгт. Шудаяг (участок 52).

Максимальный расход газа: 7,8 м³/ч.

Сроки подключения (технологического присоединения): 2 года.

Срок действия технических условий: 3 года.

Технические условия № 147

подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения

Объект газификации: индивидуальный жилой дом.

Месторасположение объекта газификации: РК, г. Ухта, пгт. Шудаяг (участок 63).

Максимальный расход газа: 7,8 м³/ч.

Сроки подключения (технологического присоединения): 2 года.

Срок действия технических условий: 3 года.

Филиал АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте направляет Вам, по состоянию на 2017 год, предварительный размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения от точки подключения до границ земельного участка объектов капитального строительства:

- 1) «14-ти этажный 78 квартирный жилой дом с офисами на первом этаже» по адресу РК, г. Ухта, VI квартал Северо-Западной части Центрального планировочного района – 3 843 740,75 руб.;
- 2) «Индивидуальный жилой дом» по адресу: РК, г. Ухта, пгт. Шудаяг, (участок 24) – 5 172 583,47 руб.;
- 3) «Индивидуальный жилой дом» по адресу: РК, г. Ухта, пгт. Шудаяг, (участок 29) – 5 163 384,26 руб.;
- 4) «Индивидуальный жилой дом» по адресу: РК, г. Ухта, пгт. Шудаяг, (участок 33) – 5 330 808,54 руб.;
- 5) «Индивидуальный жилой дом» по адресу: РК, г. Ухта, пгт. Шудаяг, (участок 34) – 4 017 535,43 руб.;
- 6) «Индивидуальный жилой дом» по адресу: РК, г. Ухта, пгт. Шудаяг, (участок 48) – 3 713 500,28 руб.;
- 7) «Индивидуальный жилой дом» по адресу: РК, г. Ухта, пгт. Шудаяг, (участок 51) – 4 729 095,85 руб.;
- 8) «Индивидуальный жилой дом» по адресу: РК, г. Ухта, пгт. Шудаяг, (участок 52) – 4 866 303,89 руб.;
- 9) «Индивидуальный жилой дом» по адресу: РК, г. Ухта, пгт. Шудаяг, (участок 63) – 2 619 076,22 руб.

Филиал АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте сообщает Вам, что, предварительный размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения от точки подключения до границ земельного участка объекта «Индивидуальный жилой дом» по адресу: РК, г. Ухта, пгт. Шудаяг, участок № 28 (11:20:0901001:4070)», на 2017 г. ориентировочно составляет – 4 802 607,40 руб.

Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с постановлением Правительства РФ №1314 от 30.12.2013г. «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения». Окончательный размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается путем заключения Сторонами дополнительного соглашения после разработки проекта и при необходимости проведения его экспертизы.

Филиал АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте сообщает Вам, что, предварительный размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения от точки подключения до границ земельного участка объекта: «Индивидуальный жилой дом по адресу: РК, г. Ухта, пгт. Шудаяг, 35», на 2017 г. ориентировочно составляет – 3 973 789,95 руб.



ГОРОД

0+

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ СОВЕТА МОГО «УХТА» И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»

Учредители: Совет МОГО «Ухта» и
Администрация МОГО «Ухта»
Издатель: Администрация МОГО «Ухта», 169300,
Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11
<http://yxta.prf>, <http://www.mouhta.ru/adm/post/>

Контактные телефоны: 789040, 789036
meriaukh@mail.ru, meriaukh@mouhta.ru
Ответственный за выпуск: Мелихов Г.Н.
Тираж 30 экз.
Распространяется бесплатно