

ГОРОД

Выпуск № 10
Суббота 10 марта 2018 г.

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
СОВЕТА И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»



АДМИНИСТРАЦИЯ МОГО «УХТА»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 455 от 06 марта 2018 года

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию», утвержденный постановлением администрации МОГО «Ухта» от 31.10.2017 № 3532

Во исполнение Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь частью 2 статьи 47 Устава МОГО «Ухта», администрация **постановляет**:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию», утвержденный постановлением администрации МОГО «Ухта» от 31.10.2017 № 3532, (далее - Административный регламент) изменения следующего содержания:

1.1. Абзац 2 пункта 2.2.1 раздела II «Стандарт предоставления муниципальной услуги» Административного регламента изложить в следующей редакции:

«Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии - в части предоставления выписки из Единого государственного реестра недвижимости (далее - выписка из ЕГРН);».

1.2. Абзац 14 пункта 2.5 раздела II. «Стандарт предоставления муниципальной услуги» Административного регламента изложить в следующей редакции:

«- Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 741/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка и порядка ее заполнения» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru> , 31.05.2017);».

1.3. Пункт 2.6 раздела II. «Стандарт предоставления муниципальной услуги» Административного регламента дополнить пунктом «10» следующего содержания:

«10) подготовленные в электронной форме текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны в случае, если подано заявление о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, являющегося объектом электроэнергетики, системы газоснабжения, транспортной инфраструктуры, трубопроводного транспорта или связи, и если для эксплуатации этого объекта в соответствии с федеральными законами требуется установление охранной зоны. Местоположение границ такой зоны должно быть согласовано с органом государственной власти или органом местного самоуправления, уполномоченными на принятие решений об установлении такой зоны (границ такой зоны), за исключением случаев, если указанные органы являются органами, выдающими разрешение на ввод объекта в эксплуатацию. Предоставление предусмотренных настоящим пунктом документов не требуется в случае, если подано заявление о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию реконструированного объекта капитального строительства и в результате указанной реконструкции местоположение границ ранее установленной охранной зоны не изменилось.».

1.4. Пункт 2.6.1 раздела II. «Стандарт предоставления муниципальной услуги» Административного регламента после числа «9» дополнить числом «10».

1.5. Абзац 2 пункта 2.10 раздела II. «Стандарт предоставления муниципальной услуги» Административного регламента изложить в следующей редакции:

«- выписка из ЕГРН;».

1.6. Пункт 5.3 раздела V «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц, муниципальных служащих» Административного регламента изложить в следующей редакции:

«5.3. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в орган, предоставляющий муниципальную услугу. Жалобы на решения, принятые руководителем органа, предоставляющего муниципальную услугу, рассматриваются непосредственно руководителем органа, предоставляющего муниципальную услугу.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. руководителя администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 466 от 07 марта 2018 года

О внесении изменений в Административный регламент по осуществлению муниципального жилищного контроля, утвержденный постановлением администрации МОГО «Ухта» от 09.06.2017 № 2256

Во исполнение Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь частью 2 статьи 47 Устава МОГО «Ухта», администрация **постановляет**:

1. Внести в Административный регламент по осуществлению муниципального жилищного контроля, утвержденный постановлением администрации МОГО «Ухта» от 09.06.2017 № 2256 (далее - Административный регламент), изменения следующего содержания:

1.1. Пункт 3.2.3 раздела 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения» Административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.2.3. Органы прокуратуры рассматривают проекты ежегодных планов проведения плановых проверок на предмет законности включения в них объектов муниципального контроля в соответствии с частью 4 статьи 9 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в срок до 1 октября года, предшествующего году проведения плановых проверок, вносят предложения руководителям органов муниципального контроля об устранении выявленных замечаний и о проведении при возможности в отношении отдельных

юридических лиц, индивидуальных предпринимателей совместных плановых проверок.».

1.2. Абзац 5 пункта 3.3.6.3 раздела 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения» Административного регламента изложить в следующей редакции:

«- при выявлении признаков административных правонарушений, предусмотренных статьёй 6.24 (в части курения табака в лифтах и помещениях общего пользования многоквартирных домов), статьями 7.21 - 7.23, частью 1 статьи 7.23.2, частями 4 и 5 статьи 9.16, частью 1 статьи 13.19.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, направляет информацию о таких нарушениях в органы, уполномоченные на возбуждение дела об административных правонарушениях;».

1.3. Пункт 3.5.1.1. раздела 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения» Административного регламента дополнить подпунктом «б» следующего содержания:

«б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;».

1.4. Подпункт «б» Пункта 3.5.1.1 раздела 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения» Административного регламента считать подпунктом «в»:

1.5. Пункт 5.1 раздела 5 «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа контроля, а также его должностных лиц» Административного регламента дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Жалоба заинтересованных лиц может быть направлена в орган местного самоуправления и должностным лицам, в досудебном (внесудебном) порядке.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**И.о. руководителя администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ №1
о проведении аукциона на право размещения нестационарного
торгового объекта**

В соответствии с Постановлением администрации МОГО «Ухта» от 10.06.2015 №1313 «Об утверждении положения о размещении нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг на территории муниципального образования городского округа «Ухта» администрация МОГО «Ухта» информирует **о проведение аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта:**

Организатор аукциона	Администрация МОГО «Ухта» ул. Бушуева, д. 11, г. Ухта, Республика Коми Контактный телефон:789-066, 789-067
Форма торгов	открытый аукцион с подачей предложений о цене в закрытой форме (в запечатанном конверте)
Предмет аукциона	Право размещения нестационарного торгового объекта Срок размещения – 3 года
	Лот № 1. Размещение торгового киоска, местоположение: г. Ухта, ул. Сенюкова, д. 47 Специализация (ассортимент реализуемых товаров) – хлебобулочные, кондитерские и выпечные изделия

	Площадь НТО - 9 кв. м. Начальная (минимальная) цена – 11 440,60 (одиннадцать тысяч четыреста сорок) рублей 60 копеек.
	Лот № 2. Размещение торгового киоска, местоположение: г. Ухта, ул. Дзержинского, д. 11а Специализация (ассортимент реализуемых товаров) – хлебобулочные, кондитерские и выпечные изделия Площадь НТО - 9 кв. м. Начальная (минимальная) цена – 12 711,78 (двенадцать тысяч семьсот одиннадцать) рублей 78 копеек.
	Лот № 3. Размещение тонара, местоположение: г. Ухта, пр. Ленина, д. 48 Специализация (ассортимент реализуемых товаров) – рыбная продукция Площадь НТО - 10 кв. м. Начальная (минимальная) цена – 14 124,20 (четырнадцать тысяч сто двадцать четыре) рубля 20 копеек.
Сроки внесения начальной (минимальной) цены	Для участия в аукционе Претендент вносит задаток в размере начальной (минимальной) цены лота на лицевой счет для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение, с момента опубликования извещения по 30.03.2018
Реквизиты для перечисления начальной (минимальной) и цены, предложенной по результатам аукциона	Получатель: УФК по Республике Коми (Администрация МОГО "Ухта") ИНН 1102024570 КПП 110201001 Р/счет 40 101 810 000 000 01 0004 Банк Отделение-НБ Республика Коми г. Сыктывкар БИК: 048702001 ОКТМО: 87725000 Код дохода: 923 1 15 02040 04 0000 140 Назначение платежа: начальная цена за участие в аукционе на право размещения НТО
Порядок возвращения задатка	1. В случае если Претенденту отказано в приеме заявки на участие в аукционе, Организатор перечисляет задаток на счет Претендента, указанный в заявке, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания Протокола об итогах аукциона. 2. В случае если Претендент не признан участником аукциона, Организатор перечисляет задаток на счет Претендента, указанный в заявке, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания Протокола об итогах аукциона. 3. В случае письменного отзыва Претендентом заявки до даты окончания приема заявок поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки Организатором. 4. В случае если Претендент не признан победителем аукциона, Организатор перечисляет задаток на расчетный счет Претендента, указанный в заявке, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания Протокола об итогах аукциона. 5. В случае отзыва Претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток ему не возвращается и направляется в бюджет МОГО «Ухта».
Порядок и форма подачи заявки	Заявка подается по установленной форме (Приложение 1) в письменном виде в общий отдел администрации МОГО «Ухта» (РК, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11, каб. 111) и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.
Документы, прилагаемые к заявке	- заявка по форме согласно приложению; - платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для

	подтверждения перечисления претендентом установленного задатка и иные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном сообщении о проведении аукциона; - справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, порядка ее заполнения и формата ее представления в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи, выданная не ранее чем за 30 дней до дня подачи заявки; - эскизный рисунок (фото, фотомонтаж объекта в существующей застройке) нестационарного торгового объекта, цветовое решение; - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Претендента. Предложения о цене на право заключения договора предоставляются участником аукциона в Комиссию в запечатанном конверте в день проведения аукциона.
Место дата начала и окончания срока подачи заявки:	Администрация МОГО «Ухта», Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, кабинет 111 с даты опубликования по 30.03.2018, с 9-00 до 16-00, перерыв с 13-00 до 14-00, кроме субботы и воскресенья. Порядок подачи заявки: лично, либо через уполномоченного представителя.
Порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам аукциона разъяснений положений информационного сообщения о проведении аукциона место, порядок и сроки приема заявок	с момента опубликования извещения по 30.03.2018 Администрация МОГО «Ухта» г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11, кабинеты №№ 111, 224, телефоны:78-90-66
Дата и время и место проведения аукциона и подведения итогов аукциона	04.04.2018, 15-00, актовый зал, 305 кабинет администрация МОГО «Ухта», г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на право размещения нестационарного торгового объекта.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Основные требования к нестационарным торговым объектам:

1. Эскиз должен содержать сведения о размерах, площади киоска, павильона, описание конструктивных элементов, отображать цветовое решение с учетом окружающей архитектурной среды, элементы благоустройства.
2. Все НТО должны быть изготовлены заводским (промышленным) способом. Для изготовления и отделки киоска, павильона должны применяться современные сертифицированные (в т.ч. по пожарной безопасности), огнестойкие, негорючие материалы, имеющие качественную и прочную окраску, отделку и не изменяющие своих эстетических и эксплуатационных качеств в течение всего срока размещения (эксплуатации) объекта.
3. Не допускается применение кирпича, бетона, пенобетонных блоков, шлакоблоков, пластикового сайдинга, рулонной или шиферной кровли, древесины, горючих пластиковых стеновых панелей, взрывоопасных, легковоспламеняющихся или горючих материалов.
4. Запрещается заглубление фундаментов для размещения НТО и применение капитальных строительных конструкций для их сооружения.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.

437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом этой оферты.

В администрацию МОГО «Ухта»

от: _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О. ИП)

ИНН _____

ОГРН _____

юридический адрес: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

на участие в аукционе на размещение НТО

на территории МОГО «Ухта»

Заявитель

(наименование организации, Ф.И.О. руководителя, адрес, телефон)

Тип НТО

Специализация

Площадь объекта _____ кв.м

Месторасположение объекта

Дата _____

М.П. _____

Подпись _____

Приложение: _____

Сообщение правообладателям земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером 11:20:0602012:140, расположенным по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Юбилейная, 14, строение 1а с целью изменения минимального отступа от границы земельного участка до объекта – 1 м.

Во исполнение требований п. 4 ст. 40 Градостроительного кодекса РФ администрация МОГО «Ухта» сообщает, что на основании заявления индивидуального предпринимателя Филимонова Александра Васильевича в здании администрации МОГО «Ухта» состоятся публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером 11:20:0101029:00143281:1001, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 11:20:0602012:140 по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Юбилейная, 14, строение 1а с целью изменения минимального отступа от границы земельного участка до объекта – 1 м.

Время и место проведения публичных слушаний будут назначены постановлением главы Совета МОГО «Ухта» - председателя Совета МОГО «Ухта», которое будет опубликовано в сети «Интернет» и Информационном бюллетене «Город».

По вопросам обращаться к секретарю Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» по номеру 8-8216-78-90-47 (Марина Вадимовна).

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка с
кадастровым номером 11:20:0601004:1024, находящегося в
территориальной зоне ПР 306 (зона производственная и
коммунально-складская) – обеспечение научной деятельности

05 марта 2018 года в конференц-зале администрации МОГО «Ухта», расположенном по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Правил землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденных решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227, были проведены публичные слушания. Цель проведения: рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 11:20:0601004:1024, находящегося в территориальной зоне ПР 306 (зона производственная и коммунально-складская) – обеспечение научной деятельности.

Публичные слушания проводились Комиссией по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» по инициативе Главы МОГО «Ухта» - председателя Совета МОГО «Ухта» на основании постановления Главы МОГО «Ухта» - председателя Совета МОГО «Ухта» от 22.02.2018 № 19 «О проведении публичных слушаний».

По итогам проведения публичных слушаний участниками принято следующее решение: рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 11:20:0601004:1024, находящегося в территориальной зоне ПР 306 (зона производственная и коммунально-складская) – обеспечение научной деятельности.

Порядок проведения публичных слушаний соответствует действующему законодательству Российской Федерации, муниципальным правовым актам МОГО «Ухта».

05.03.2018

Председательствующий – первый заместитель
руководителя администрации МОГО «Ухта» П.П. Артемьев

Секретарь –
главный эксперт отдела градостроительства
Управления архитектуры и
строительства администрации МОГО «Ухта» М.В. Автомонова

Члены Комиссии:

Начальник Управления
архитектуры и строительства
администрации МОГО «Ухта» С.А. Домашкин

Председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом
администрации МОГО «Ухта» Д.А. Айназаров

Заведующий организационным отделом
МУ «Управление культуры»
администрации МОГО «Ухта» Л.В. Полянская

Руководитель Ухтинского городского
комитета по охране окружающей среды Г.В. Толпекина



ГОРОД

0+

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ СОВЕТА МОГО «УХТА» И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»

Учредители: Совет МОГО «Ухта» и
Администрация МОГО «Ухта»
Издатель: Администрация МОГО «Ухта», 169300,
Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11
<http://yxta.pф>, <http://mouhta.ru/docs/post/>

Контактные телефоны: 789040, 789036
meriaukh@mail.ru, meriaukh@mouhta.ru
Ответственный за выпуск: Мелихов Г.Н.
Тираж 30 экз.
Распространяется бесплатно