

ГОРОД

Выпуск № 41

Суббота 26 октября 2019 г.

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
СОВЕТА И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»**



СОВЕТ МОГО «УХТА»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний от 25 октября 2019 года
по вопросу рассмотрения проекта межевания территории в
пределах зоны малоэтажной жилой застройки (ЖЗ 103),
расположенной в границах элемента планировочной структуры ул.
Целинная в пст. Седью г.Ухты Республики Коми

Количество участников публичных слушаний 8,
Заключение подготовлено на основании протокола публичных
слушаний № 13 от « 25 » октября 2019г.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников
публичных слушаний:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками
публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в
пределах которой проводятся публичные слушания:
в проект межевания территории в пределах зоны малоэтажной
жилой застройки (ЖЗ 103), расположенной в границах элемента
планировочной структуры ул. Целинная в пст. Седью г.Ухты
Республики Коми, внести изменения с учетом представленных
документов в администрацию МОГО «Ухта» участниками
слушаний.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний
в установленные сроки не поступили.

(излагается суть поступивших предложений и замечаний)

Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета
внесенных участниками публичных слушаний предложений и
замечаний:

в проект межевания территории в пределах зоны малоэтажной
жилой застройки (ЖЗ 103), расположенной в границах элемента
планировочной структуры ул. Целинная в пст. Седью г.Ухты
Республики Коми, внести изменения с учетом представленных
документов в администрацию МОГО «Ухта» участниками
слушаний

(аргументы)

Выводы по результатам публичных слушаний:

Не рекомендовать к утверждению проект межевания территории в
пределах зоны малоэтажной жилой застройки (ЖЗ 103),
расположенной в границах элемента планировочной структуры ул.
Целинная в пст. Седью г.Ухты Республики Коми.

Председатель Рабочей группы по подготовке
и проведению публичных слушаний

Коненков Г.Г.
(фамилия, инициалы)

Секретарь Рабочей группы по подготовке
и проведению публичных слушаний

Бакута Я.В.
(фамилия, инициалы)

АДМИНИСТРАЦИЯ МОГО «УХТА»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 3333 от 18 октября 2019 года

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка**

**В соответствии со статьей 39 Градостроительного
кодекса Российской Федерации, с учетом рекомендаций
Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта», по
результатам проведенных общественных обсуждений с
21.09.2019 по 19.10.2019, администрация постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид
использования «4.4. магазины» в отношении земельного участка с
кадастровым номером 11:20:0602012:131, расположенного по
адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ
Ухта, г.Ухта, ул.Бушуева, земельный участок 33, находящегося в
территориальной зоне ТЗ 500 (зона транспортной
инфраструктуры).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня
принятия и подлежит официальному опубликованию и
размещению на Официальном портале администрации МОГО
«Ухта».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления
возложить на первого заместителя руководителя администрации
МОГО «Ухта».

**Руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 3336 от 21 октября 2019 года

**О внесении изменений в постановление администрации МОГО
«Ухта» от 22.01.2013 № 115 «Об оплате труда работников
некоторых муниципальных учреждений МОГО «Ухта»**

Руководствуясь Трудовым кодексом Российской Федерации,
статьей 7 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ
«Об общих принципах организации местного самоуправления в
Российской Федерации», статьей 55 Устава муниципального
образования городского округа «Ухта», администрация
постановляет:

1. Внести изменения в постановление администрации МОГО
«Ухта» от 22.01.2013 № 115 «Об оплате труда работников
некоторых муниципальных учреждений МОГО «Ухта» (далее -
постановление) следующего содержания:

1.1. Приложение № 2 к постановлению изложить в редакции
согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

1.2. В подпункте «б» пункта 1 раздела 1 приложения № 3 к
постановлению слова: «, работе в ночное время» исключить.

1.3. Пункт 1 раздела 1 приложения № 3 к постановлению
дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) доплата за работу в ночное время в размере 35
процентов часовой тарифной ставки (части должностного оклада,
рассчитанного за час работы) за каждый час работы в ночное
время.».

1.4. Приложение № 4 к постановлению изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 октября 2019 г., за исключением подпунктов 1.2 - 1.4 пункта 1 настоящего постановления.

3. Подпункты 1.2 - 1.4 пункта 1 настоящего постановления распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2019 г.

**Руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 3363 от 22 октября 2019 года

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта», по результатам проведенных общественных обсуждений с 21.09.2019 по 19.10.2019, администрация **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:20:0602003:3130, расположенного по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Интернациональная, д.46а, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка до здания магазина с северо-западной, северо-восточной и юго-западной сторон – до 1 м и с юго-восточной стороны (пристроенный павильон) – до 0 м и увеличения этажности до 2-х надземных этажей при соблюдении требований технических регламентов.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**Руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 3366 от 23 октября 2019 года

О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 29 июня 2018 г. № 1464 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных образовательных организаций МОГО «Ухта»

Руководствуясь статьей 144 Трудового кодекса Российской Федерации, статьей 55 Устава муниципального образования городского округа «Ухта», в целях усиления заинтересованности руководителей и работников муниципальных образовательных организаций МОГО «Ухта» в повышении эффективности труда, улучшении качества оказываемых ими услуг, администрация **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 29 июня 2018 г. № 1464 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных образовательных организаций МОГО «Ухта» (далее - постановление) изменения следующего содержания:

1.1. В Положении об оплате труда работников муниципальных образовательных организаций МОГО «Ухта» (далее - Положение), утвержденном постановлением (приложение):

1.1.1. Раздел 2 «Должностные оклады (ставки заработной платы) руководителей, специалистов, служащих и рабочих образовательных организаций» Положения изложить в следующей редакции:

**«Раздел 2. ДОЛЖНОСТНЫЕ ОКЛАДЫ (СТАВКИ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ)
РУКОВОДИТЕЛЕЙ, СПЕЦИАЛИСТОВ, СЛУЖАЩИХ И РАБОЧИХ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ**

2. Должностные оклады руководящих работников образовательных организаций:

№ п/п	Наименование должности	Должностной оклад (в рублях) в зависимости от численности обучающихся <*>				Лицей, гимназия
		до 100	от 101 до 200	от 201 до 500	свыше 500	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Руководитель (директор)	11 825	12565	13285	14040	14040
2.	Заместитель руководителя (директора)	10645	11310	11955	12640	12640
3.	Главный бухгалтер	10645	11310	11955	12640	12640
4.	Заведующий библиотекой образовательной организации	10820	10820	10820	10820	10820

Примечания:

<*> численность по общеобразовательным организациям определяется по списочному составу на 1 сентября; по образовательным организациям дополнительного образования по списочному составу на 1 января. При этом в списочном составе обучающиеся, занимающиеся в нескольких кружках, секциях, группах, учитываются 1 раз.

3. Должностные оклады руководящих работников дошкольных образовательных организаций:

№ п/п	Наименование должности	Должностной оклад (в рублях) в зависимости от численности воспитанников <*>			
		до 50	от 51 до 100	от 101 до 200	свыше 200
1	2	3	4	5	6
1.	Руководитель (заведующий)	11825	12565	13285	14040
2.	Заместитель руководителя (заведующего)	10645	11310	11955	12640
3.	Главный бухгалтер	10645	11310	11955	12640

Примечания:

<*> численность по дошкольным образовательным организациям определяется по списочному составу на 01 января.

4. Должностные оклады работников образовательных организаций устанавливаются на основе профессиональных квалификационных групп должностей, утвержденных Приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 05 мая 2008 г. № 216н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп должностей работников образования»:

4.1. Профессиональная квалификационная группа должностей работников учебно-вспомогательного персонала первого уровня:

Наименование должности	Должностной оклад (рублей)
Вожатый, помощник воспитателя	7700

4.2. Профессиональная квалификационная группа должностей работников учебно-вспомогательного персонала второго уровня:

Наименование должности	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	
Младший воспитатель	8010

4.3. Профессиональная квалификационная группа должностей педагогических работников:

Наименование должности	Должностной оклад (ставка заработной платы), в рублях
1 квалификационный уровень	
Инструктор по труду, инструктор по физической культуре, музыкальный руководитель, старший вожатый	8800
2 квалификационный уровень	
Инструктор-методист, концертмейстер, педагог дополнительного образования, педагог-организатор, социальный педагог, тренер-преподаватель	9000
3 квалификационный уровень	
Воспитатель, мастер производственного обучения, методист <*>, педагог-психолог, старший инструктор-методист, старший педагог дополнительного образования, старший тренер-преподаватель	9200
4 квалификационный уровень	
Педагог-библиотекарь, преподаватель, преподаватель-организатор основ	9400
безопасности жизнедеятельности, руководитель физического воспитания, старший воспитатель, старший методист, тьютор, учитель, учитель-дефектолог, учитель-логопед (логопед)	

Примечания:

4.4. Должностные оклады (ставки заработной платы) педагогических работников включают размер ежемесячной денежной компенсации на обеспечение книгоиздательской продукцией и периодическими изданиями.

5. Профессиональная квалификационная группа должностей руководителей структурных подразделений:

Наименование должности	Должностной оклад (рублей)
1 квалификационный уровень	
Заведующий (начальник) структурным подразделением: отделом, реализующим общеобразовательную программу и образовательную программу дополнительного образования детей	9 780

6. Должностные оклады работников культуры, искусства и кинематографии образовательных организаций устанавливаются на основе профессиональных квалификационных групп должностей, утвержденных приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 31 августа 2007 г. № 570 «Об утверждении профессиональных квалификационных групп должностей работников культуры, искусства и кинематографии»:

Профессиональные квалификационные группы	Должностной оклад, рублей
Профессиональная квалификационная группа «Должности работников культуры, искусства и кинематографии ведущего звена»	
Библиотекарь	9040
художник по свету, художник-постановщик, художник-декоратор	9750
Профессиональная квалификационная группа «Должности руководящего состава учреждений культуры, искусства и кинематографии»	
звукорежиссер	9500

7. Должностные оклады работников образовательных организаций, занимающих общетраслевые должности руководителей, специалистов и служащих, устанавливаются на основе профессиональных квалификационных групп, утвержденных Приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29 мая 2008 г. № 247н «Об утверждении профессиональных квалификационных групп общетраслевых должностей руководителей, специалистов и служащих»:

№ п/п	Наименование должности	Должностной оклад (рублей)
Профессиональная квалификационная группа «Общетраслевые должности служащих первого уровня»		
1 квалификационный уровень:		
1.	Делопроизводитель	7355
Профессиональная квалификационная группа «Общетраслевые должности служащих второго уровня»		
2 квалификационный уровень:		
1.	Заведующий складом	7570
2.	Заведующий хозяйством	8135
3 квалификационный уровень:		
1.	Заведующий производством (шеф-повар)	8135
Профессиональная квалификационная группа «Общетраслевые должности служащих третьего уровня»		
1 квалификационный уровень:		
1.	Бухгалтер; инженер-программист (программист); инженер по охране труда	8420
3 квалификационный уровень:		
1.	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться I внутридолжностная категория	8840
4 квалификационный уровень:		
1.	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться производное должностное наименование «ведущий»	9125

8. Оклады высококвалифицированных рабочих муниципальных образовательных организаций, занятых на важных и ответственных работах:

8.1. Оклады высококвалифицированных рабочих, занятых на важных и ответственных работах, устанавливаются в следующих размерах:

Наименование профессии	Оклад (рублей)
1	2
Водитель автомобиля	8700

9. Размеры окладов работников образовательных организаций, осуществляющих трудовую деятельность по профессиям рабочих, не перечисленных в пункте 7 настоящего раздела, устанавливаются в зависимости от разряда выполняемых работ в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих:

Разряды оплаты труда	Межразрядные коэффициенты	Оклад, рублей
1	1,00	7075
2	1,02	7215
3	1,04	7355
4	1,06	7500
5	1,08	7640
6	1,10	7780
7	1,125	7960

8	1,15	8135
9	1,19	8420
10	1,23	8700

Примечания:

Повару устанавливается разряд согласно документу о присвоенной квалификации (но не выше 5 разряда)».

10. Раздел 8 «порядок формирования планового фонда оплаты труда образовательных организаций» изложить в следующей редакции:

«Раздел 8. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ПЛАНОВОГО ФОНДА ОПЛАТЫ ТРУДА ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

1. Плановый фонд оплаты труда образовательных организаций включает:

- фонд должностных окладов, окладов (ставок заработной платы, тарифных ставок), сформированный с учетом повышений должностных окладов (ставок заработной платы), установленных в соответствии с разделом 3 настоящего Положения;

- фонд выплат компенсационного характера, сформированный в соответствии с разделом 4 настоящего Положения;

- фонд выплат стимулирующего характера, сформированный в соответствии с разделом 5 настоящего Положения;

- выплаты, предусмотренные в соответствии с пунктом 4 настоящего раздела.

Плановый фонд оплаты труда рассчитывается с применением районного коэффициента и процентной надбавки к заработной плате за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях.

2. При планировании расходов на оплату работ, не входящих в круг основных должностных обязанностей, указанных в пункте 4 раздела 4 настоящего Положения, объем средств на эти цели не должен превышать фонда оплаты труда по должностным окладам, окладам (ставкам заработной платы, тарифным ставкам) с учетом их повышения согласно разделу 3 настоящего Положения, а также с учетом доплат, предусмотренных подпунктом 2.1 пункта 2 и пунктом 3 раздела 4 настоящего Положения:

- по муниципальным общеобразовательным учреждениям «Лицей № 1», «Ухтинский технический лицей им. Г.В.Рассохина», «Гимназия иностранных языков» - до 19 процентов;

- по образовательным организациям, реализующим программу начального общего, основного общего и среднего общего образования, по образовательному учреждению для детей дошкольного и младшего школьного возраста, муниципальному вечернему (сменному) общеобразовательному учреждению «Вечерняя (сменная) общеобразовательная школа» - до 15 процентов;

- по образовательным учреждениям, реализующим основную образовательную программу дошкольного образования - до 11 процентов, по учреждениям дополнительного образования - до 12 процентов.

3. Фонд выплат стимулирующего характера формируется из объема средств на выплату надбавок за выслугу лет, объема средств на выплату надбавок за интенсивность и высокие результаты работы, качество выполняемых работ, премиальные выплаты по итогам работы.

При формировании фонда стимулирующих выплат объем средств на выплату надбавок за выслугу лет в образовательных организациях определяется исходя из фактической потребности.

Образовательным организациям объем средств на выплату надбавок за интенсивность и высокие результаты работы, качество выполняемых работ, премиальные выплаты по итогам работы устанавливается в размере не менее 20 процентов от планового фонда оплаты труда по должностным окладам, окладам (ставкам заработной платы, тарифным ставкам) с учетом повышений должностных окладов, окладов (ставок заработной платы, тарифных ставок), раздела 3 настоящего Положения и выплат компенсационного характера, установленных разделом 4 настоящего Положения.

Размер фонда стимулирующих выплат может быть увеличен за счет образовавшейся экономии фонда оплаты труда, в том числе за счет экономии фондов компенсационных выплат и должностных окладов, окладов (ставок заработной платы, тарифных ставок), а также оптимизации штатной численности в пределах средств, выделенных на оплату труда учреждения.

4. В образовательных организациях, реализующих основную образовательную программу дошкольного образования, при формировании планового фонда оплаты труда учитываются средства на оплату труда лиц, замещающих уходящих в отпуск заведующих (при условии отсутствия в штатном расписании образовательной деятельности должности заместителя заведующего), воспитателей, младших воспитателей, работников кухни (повар, подсобный рабочий), машиниста по стирке и ремонту спецодежды (оператор стиральных машин). При расчете фонда компенсационных и стимулирующих выплат данные расходы не учитываются.

5. Фонд оплаты труда образовательных организаций, сформированный за счет средств, поступающих от приносящей доход деятельности, направляется на выплату заработной платы работникам, непосредственно оказывающим платные услуги, а также на осуществление выплат стимулирующего характера работникам образовательных организаций. Выплаты стимулирующего характера работникам образовательных организаций, выплачиваемые за счет средств, поступающих от приносящей доход деятельности, устанавливаются в соответствии с перечнем выплат стимулирующего характера, определенным в разделе 5 настоящего Положения.

За счет средств, поступающих от приносящей доход деятельности, работникам образовательных организаций может выплачиваться материальная помощь. Размеры и условия ее выплаты определяются в локальном нормативном акте образовательных организаций».

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 октября 2019 г.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» по социальным вопросам.

**Руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 3377 от 23 октября 2019 года

О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 12.07.2019 № 2131 «Об утверждении перечня должностных лиц в Финансовом управлении администрации МОГО «Ухта», уполномоченных при осуществлении муниципального финансового контроля составлять протоколы об административных правонарушениях»

Руководствуясь Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ), статьей 7 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Коми от 26.09.2014 № 109-РЗ «О должностных лицах органов местного самоуправления в Республике Коми, которые вправе составлять протоколы об административных правонарушениях», в целях обеспечения законности применения КоАП РФ администрация **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 12.07.2019 № 2131 «Об утверждении перечня должностных лиц в Финансовом управлении администрации МОГО «Ухта», уполномоченных при осуществлении муниципального финансового контроля составлять протоколы об административных правонарушениях» (далее - постановление) изменения следующего содержания:

1.1. В пункте 1 постановления:

а) после числа «5.21,» дополнить числом «7.32.6,»;

б) число «15.11,» исключить;

1.2. В наименовании приложения к постановлению:

а) после числа «5.21,» дополнить числом «7.32.6,»;

б) число «15.11,» исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования, подлежит размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» - начальника Финансового управления администрации МОГО «Ухта».

**Руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 3400 от 24 октября 2019 года

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», разделом 6 Порядка продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 233, на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 02.10.2019 (протокол № 1), Отчета об оценке № 479/128/10/19 рыночной стоимости нежилых помещений, назначение: нежилое, общая площадь 162,6 квадратных метров, этаж подвал, номера на поэтажном плане 17 - 29, по адресу: Республика Коми, город Ухта, улица Интернациональная, дом 53, пом. 1.001, кадастровый номер 11:20:0602006:2565, составленного ООО «ОК «КОРЭЛ» (дата предоставления отчета в КУМИ МОГО «Ухта» 17.10.2019), администрация **постановляет:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 162,6 кв. м, этаж подвал, номера на поэтажном плане № 17 - 29, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, ул.Интернациональная, д.53, пом. 1.001, кадастровый номер 11:20:0602006:2565 (далее - помещение), путем возмездного отчуждения в собственность ИП Тутакову С.А. (ИНН 110209720666, ОГРНИП 306110208600010), являющегося субъектом малого предпринимательства и имеющего преимущественное право на выкуп муниципального имущества.

2. Установить, что:

- цена приобретаемого помещения составляет 678 649 (шестьсот семьдесят восемь тысяч шестьсот сорок девять) рублей (без учета НДС);

- покупателю предоставляется рассрочка по оплате приобретаемого помещения сроком на 7 (семь) лет;

- начисление процентов на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования объявления о продаже арендуемого муниципального имущества.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».

**И.о. руководителя администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Метелева**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 3404 от 24 октября 2019 года

О подготовке проекта: «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденные решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227»

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьей 25 Правил землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденных решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227», на основании письма Министерства строительного и дорожного хозяйства Республики Коми от 10.10.2019 № 02-23-06/3633, заключения № 1 Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» от 17.10.2019, администрация **постановляет:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» организовать работу по подготовке проекта: «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденные решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 227».

2. Установить срок проведения работ по подготовке проекта 7 (семь) дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**И.о. руководителя администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Метелева**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 3422 от 25 октября 2019 года

О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту: «Реконструкция поверхностного комплекса НШ-3 НШПП «Яреганефть»

Рассмотрев представленные материалы, в соответствии со статьями 5.1, 41.2, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20», администрация **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемые технические задания на производство инженерных изысканий, утвержденные ООО «ЛУКОЙЛ-Коми», филиалом ООО «ЛУКОЙЛ-Инжиниринг» «ПермНИПИнефть», для подготовки документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту: «Реконструкция поверхностного комплекса НШ-3 НШПП «Яреганефть».

2. Разрешить АО «НИПИИ «Комимелиоводхозпроект» осуществить подготовку документации по планировке территории

(проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту: «Реконструкция поверхностного комплекса НШ-3 НШПП «Яреганефть» за счет собственных средств.

3. Рекомендовать АО «НИПИИ «Комимелиоводхозпроект»:

а) подготовить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, установленными Правительством Российской Федерации;

б) представить подготовленную документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в количестве двух экземпляров на бумажном носителе и в электронном виде в администрацию МОГО «Ухта» на проверку для проведения публичных слушаний и последующего утверждения;

в) предоставить экспозиции или экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

г) обеспечить подготовку демонстрационных материалов для проведения публичных слушаний;

д) обеспечить участие докладчика на публичных слушаниях;

е) осуществить расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний;

ж) после утверждения передать документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в отдел образования земельных участков Управления архитектуры и строительства администрации МОГО «Ухта» на бумажном носителе и в электроном виде.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его принятия и размещается на Официальном портале администрации МОГО «Ухта» в разделе «Постановления руководителя».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

И.о. руководителя администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Метелева

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 3423 от 25 октября 2019 года

Об установлении категории земель и установлении вида разрешенного использования земельным участкам СНТ «Маяк», расположенным по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Маяк» в кадастровом квартале 11:20:0407013, образуемым в ходе выполнения комплексных кадастровых работ

Руководствуясь подпунктом 43 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 8 пункта 1 статьи 1, статьей 7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», постановлением администрации МОГО «Ухта» от 18 декабря 2018 г. № 2813 «Об утверждении карты-плана территории кадастрового квартала 11:20:0407013», на основании обращения ООО «Компас», администрация **постановляет:**

1. Установить образуемым земельным участкам СНТ «Маяк», расположенным в кадастровом квартале 11:20:0407013, указанным в приложении к настоящему постановлению, категорию земель - земли сельскохозяйственного назначения.

2. Установить образуемым земельным участкам, расположенным в территориальной зоне - зона садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан (СХЗ 803), вид разрешенного использования в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

3. Обеспечить внесение сведений в государственный кадастр недвижимости.

4. Признать утратившими силу:

- постановление администрации МОГО «Ухта» от 27.06.2019 № 1984 «Об установлении категории земель и установлении вида разрешенного использования земельным участкам СНТ «Маяк», расположенным по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Маяк» в кадастровом квартале 11:20:0407013, образуемым в ходе выполнения комплексных кадастровых работ»;

- постановление администрации МОГО «Ухта» от 16.07.2019 № 2185 «О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 27 июня 2019 г. № 1984 «Об установлении категории земель и установлении вида разрешенного использования земельным участкам СНТ «Маяк», расположенным по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Маяк» в кадастровом квартале 11:20:0407013, образуемым в ходе выполнения комплексных кадастровых работ».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

И.о. руководителя администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Метелева

Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 25 октября 2019 г. № 3423

Образуемые земельные участки СНТ «Маяк», расположенные в кадастровом квартале 11:20:0407013

№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка	Адрес, присвоенный земельному участку	Площадь образуемого земельного участка (кв.м)	Разрешенное использование образуемого земельного участка
1.	11:20:0407013:ЗУ1	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Маяк», 12/3	652	Ведение садоводства
2.	11:20:0407013:ЗУ2	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Маяк», 12/7	624	Ведение садоводства
3.	11:20:0407013:ЗУ3	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Маяк», 12/12	700	Ведение садоводства
4.	11:20:0407013:ЗУ4	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Маяк», 12/18	664	Ведение садоводства
5.	11:20:0407013:ЗУ5	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Маяк», 12/20	644	Ведение садоводства
6.	11:20:0407013:ЗУ6	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Маяк», 12/22	695	Ведение садоводства
7.	11:20:0407013:ЗУ9	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Маяк», 11/2	680	Ведение садоводства
8.	11:20:0407013:ЗУ10	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Маяк», 11/10	645	Ведение садоводства
9.	11:20:0407013:ЗУ11	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Маяк», 11/12	687	Ведение садоводства
10.	11:20:0407013:ЗУ159	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Маяк», 11/22	639	Ведение садоводства

[illegible][illegible]

[illegible][illegible]

107.	11:20:0407013:3У127	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 27/12	595	Ведение садоводства
108.	11:20:0407013:3У128	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 27/14	403	Ведение садоводства
109.	11:20:0407013:3У129	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 27/16	435	Ведение садоводства
110.	11:20:0407013:3У130	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 27/20	270	Ведение садоводства
111.	11:20:0407013:3У131	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 27/22	639	Ведение садоводства
112.	11:20:0407013:3У133	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 27/24	274	Ведение садоводства
113.	11:20:0407013:3У134	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 27/25	380	Ведение садоводства
114.	11:20:0407013:3У137	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 27/27	1063	Ведение садоводства
115.	11:20:0407013:3У138	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 26/5	503	Ведение садоводства
116.	11:20:0407013:3У139	Коми Респ, Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 26/3	350	Ведение садоводства
117.	11:20:0407013:3У140	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 26/4	334	Ведение садоводства
118.	11:20:0407013:3У141	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 26/11	517	Ведение садоводства
119.	11:20:0407013:3У142	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 26/12	518	Ведение садоводства
120.	11:20:0407013:3У143	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 26/13	678	Ведение садоводства
121.	11:20:0407013:3У144	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 26/14	628	Ведение садоводства

122.	11:20:0407013:3У145	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 26/17а	663	Ведение садоводства
123.	11:20:0407013:3У146	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 26/18	516	Ведение садоводства
124.	11:20:0407013:3У147	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 26/20а	218	Ведение садоводства
125.	11:20:0407013:3У148	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 26/20	348	Ведение садоводства
126.	11:20:0407013:3У149	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 26/15	713	Ведение садоводства
127.	11:20:0407013:3У150	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 26/22	566	Ведение садоводства
128.	11:20:0407013:3У151	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 26/23	625	Ведение садоводства
129.	11:20:0407013:3У152	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 26/23а	737	Ведение садоводства
130.	11:20:0407013:3У153	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 26/26	1060	Ведение садоводства
131.	11:20:0407013:3У154	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 26/28	147	Ведение садоводства
132.	11:20:0407013:3У155	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Транспортник», 26/27	372	Ведение садоводства
133.	11:20:0407013:3У156	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Маяк», 6/49	741	Ведение садоводства
134.	11:20:0407013:3У157	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Маяк», 6/48	614	Ведение садоводства
135.	11:20:0407013:3У158	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта, территория Седьюский СНТ «Маяк», 2/45а	555	Ведение садоводства



ГОРОД

0+

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ СОВЕТА МОГО «УХТА» И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»

Учредители: Совет МОГО «Ухта» и
Администрация МОГО «Ухта»
Издатель: Администрация МОГО «Ухта», 169300,
Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11
<http://yxta.pbf>, <http://www.mouhta.ru/adm/post/>

Контактные телефоны: 789040, 789036
meriaukh@mail.ru, meriaukh@mouhta.ru
Ответственный за выпуск: Истомина А.И.
Тираж 30 экз.
Распространяется бесплатно