

ГОРОД

Выпуск № 28 (2-я часть)
Суббота 20 июня 2020 г.

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
СОВЕТА И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»**



СОВЕТ МОГО «УХТА»

РЕШЕНИЕ № 452 от 18 июня 2020 года

О рассмотрении отчета о деятельности Контрольно-счетной палаты муниципального образования городского округа «Ухта» за 2019 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Уставом муниципального образования городского округа «Ухта», решением Совета муниципального образования городского округа «Ухта» от 28.09.2011 № 66 «Об утверждении Положения о Контрольно-счетной палате муниципального образования городского округа «Ухта», рассмотрев Отчет о деятельности Контрольно-счетной палаты МОГО «Ухта» за 2019 год, утвержденный приказом Председателя Контрольно-счетной палаты МОГО «Ухта» от 03.04.2020 № 09/ПД, Совет муниципального образования городского округа «Ухта» **РЕШИЛ:**

1. Считать отчет о деятельности Контрольно-счетной палаты муниципального образования городского округа «Ухта» за 2019 год рассмотренным.

2. Решение вступает в силу со дня его принятия.

**Председатель Совета МОГО «Ухта»
Г.Г. Коненков**

РЕШЕНИЕ № 453 от 18 июня 2020 года

Об увековечении памяти Героя Советского Союза Никишина Михаила Дмитриевича и полного кавалера Ордена Славы Забоева Василия Андреевича

В соответствии с Законом Республики Коми от 03.12.2012 № 103-РЗ «Об увековечении в Республике Коми памяти выдающихся деятелей, заслуженных лиц, а также исторических событий и памятных дат», Указом Главы Республики Коми от 16.07.2013 № 86 «О мерах по реализации Закона Республики Коми «Об увековечении в Республике Коми памяти выдающихся деятелей, заслуженных лиц, а также исторических событий и памятных дат», на основании решения Совета МОГО «Ухта» от 10.09.2015 № 431 «Об увековечении памяти выдающихся деятелей, заслуженных лиц, исторических событий и памятных дат в МОГО «Ухта», в связи с 75-летием Победы в Великой Отечественной войне и на основании протокола заседания Научно-методического экспертного совета по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) при МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта» от 26.02.2020, заключения Научно-методического экспертного совета по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) при МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта» от 26.02.2020, Совет муниципального образования городского округа «Ухта» **РЕШИЛ:**

1. Увековечить память участника Великой Отечественной войны, Героя Советского Союза Никишина Михаила Дмитриевича в форме установки мемориальной доски на здании жилого дома по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Первомайская, д. 16/12.

2. Увековечить память участника Великой Отечественной войны, полного кавалера Ордена Славы Забоева Василия Андреевича в форме установки мемориальной доски на здании клуба МУ

«Централизованная клубная система» МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Павлова, д.13.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава МОГО «Ухта» -
руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

**Председатель Совета МОГО «Ухта»
Г.Г. Коненков**

РЕШЕНИЕ № 454 от 18 июня 2020 года

Об увековечении памяти ухтинских учителей-участников Великой Отечественной войны

В соответствии с Законом Республики Коми от 03.12.2012 № 103-РЗ «Об увековечении в Республике Коми памяти выдающихся деятелей, заслуженных лиц, а также исторических событий и памятных дат», Указом Главы Республики Коми от 16.07.2013 № 86 «О мерах по реализации Закона Республики Коми «Об увековечении в Республике Коми памяти выдающихся деятелей, заслуженных лиц, а также исторических событий и памятных дат», на основании решения Совета МОГО «Ухта» от 10.09.2015 № 431 «Об увековечении памяти выдающихся деятелей, заслуженных лиц, исторических событий и памятных дат в МОГО «Ухта», протокола заседания Научно-методического экспертного совета по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) при МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта» от 26.02.2020, заключения Научно-методического экспертного совета по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) при МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта» от 26.02.2020, в связи с 75-летием Победы в Великой Отечественной войне, Совет муниципального образования городского округа «Ухта» **РЕШИЛ:**

1. Увековечить память ухтинских учителей - участников Великой Отечественной войны в форме установки мемориальной доски на здании музея истории «Помним. Гордимся. Славим» МУ «Управление образования» администрации МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Косолапкина, д. 14.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава МОГО «Ухта» -
руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

**Председатель Совета МОГО «Ухта»
Г.Г. Коненков**

РЕШЕНИЕ № 455 от 18 июня 2020 года

Об установлении премии главе муниципального образования городского округа «Ухта» - руководителю администрации муниципального образования городского округа «Ухта»

Руководствуясь статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об

общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 55 Устава МОГО «Ухта», решением Совета от 03.12.2019 № 384 «Об утверждении Положения об оплате труда главы муниципального образования городского округа «Ухта»-руководителя администрации муниципального образования городского округа «Ухта» Совет муниципального образования городского округа «Ухта» **РЕШИЛ:**

1. Установить главе муниципального образования городского округа «Ухта» - руководителю администрации муниципального образования городского округа «Ухта» размер премии за 3 квартал 2020 года в размере 80% ежемесячно от установленного должностного оклада с учетом ежемесячного денежного поощрения, надбавки за работу со сведениями, составляющими государственную тайну.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

**Председатель Совета МОГО «Ухта»
Г. Г. Коненков**

**РЕШЕНИЕ № 456 от 18 июня 2020 года
О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденный решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 №226**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 10, 22, 30 Устава муниципального образования городского округа «Ухта», заключением от 02.06.2020 о результатах публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденный решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 226», Совет муниципального образования городского округа «Ухта» **РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Генеральный план муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденный решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 № 226 (далее – Генеральный план), следующего содержания:

Пункт 1.8.1 «Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера» материалов по обоснованию Генерального плана (том 2) дополнить абзацами следующего содержания:

«Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах затопления, подтопления установлены следующими нормативными правовыми актами:

Водный кодекс Российской Федерации;

СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления».

В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещается:

размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;

размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления», границы зон затопления и подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений региональных органов исполнительной власти, подготовленных совместно с органами местного самоуправления.

Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам землепользования Совета МОГО «Ухта».

**Глава МОГО «Ухта» -
руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

**Председатель Совета МОГО «Ухта»
Г.Г. Коненков**

**РЕШЕНИЕ № 458 от 18 июня 2020 года
О проведении публичных слушаний**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа «Ухта», решением Совета МОГО «Ухта» от 28.02.2019 № 324 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования городского округа «Ухта»», решением Совета МО «Город Ухта» от 09.09.2005 № 12 «Об утверждении Порядка участия граждан в обсуждении проекта Устава муниципального образования», Совет муниципального образования городского округа «Ухта» **РЕШИЛ:**

1. Вынести на публичные слушания проект решения Совета муниципального образования городского округа «Ухта» «О внесении изменений в Устав муниципального образования городского округа «Ухта» согласно приложению.

2. Обсуждение проекта решения Совета муниципального образования городского округа «Ухта» «О внесении изменений в Устав муниципального образования городского округа «Ухта» провести 23 июля 2020 года в 17-00 часов по адресу: г.Ухта, ул. Бушуева, д.11, каб. 305 (администрация МОГО «Ухта», актовый зал).

3. Определить инициатором проведения публичных слушаний Совет МОГО «Ухта».

4. Определить следующий круг приглашенных лиц: население муниципального образования городского округа «Ухта».

5. Назначить рабочую группу по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

- Коненков Григорий Григорьевич – председатель Совета МОГО «Ухта», председательствующий;

- Филиппова Татьяна Александровна – заместитель председателя Совета МОГО «Ухта», заместитель председательствующего;

- Абакумов Валерий Вячеславович – председатель постоянной комиссии Совета МОГО «Ухта» по вопросам законодательства, депутатской этики и местного самоуправления (по законодательству);

- Бакута Яна Владимировна – главный эксперт отдела по организации деятельности Совета МОГО «Ухта» администрации МОГО «Ухта», секретарь (по согласованию).

6. Определить место предварительного ознакомления населения МОГО «Ухта» с проектом решения Совета МОГО «Ухта» «О внесении изменений в Устав муниципального образования городского округа «Ухта», представляемым на публичные слушания, - Совет МОГО «Ухта» (г.Ухта, ул. Бушуева, д.11, каб.304).

7. Осуществить информирование населения о проведении публичных слушаний путем публикации настоящего решения в информационном бюллетене «Город», размещения на официальном сайте Совета МОГО «Ухта» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Руководствуясь частью 4 статьи 44 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета МОГО «Ухта» от 28.02.2019 № 324 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования городского округа «Ухта»», решением Совета МО «Город Ухта» от 09.09.2005 №12 «Об утверждении Порядка участия граждан в обсуждении проекта Устава муниципального образования» довести до сведения населения порядок учета предложений по проекту решения Совета МОГО «Ухта» «О внесении изменений в Устав муниципального образования городского округа «Ухта» и порядок участия граждан в обсуждении указанного проекта:

1) население муниципального образования вправе участвовать в обсуждении опубликованного проекта муниципального правового акта

о внесении изменений в Устав муниципального образования (далее - проект решения) на публичных слушаниях;

2) предложения граждан по проекту решения принимаются в течение 30 дней со дня опубликования проекта решения;

3) предложения по проекту решения вместе с контактной информацией (фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, телефон) подаются в письменной форме в Совет МОГО «Ухта» (г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, каб. 307) для регистрации. Анонимные предложения и замечания не принимаются;

4) указанные предложения направляются для рассмотрения рабочей группе по подготовке и проведению публичных слушаний, которая готовит заключение на каждое предложение;

5) по истечении срока приема предложений граждан по проекту решения рабочей группой формируется список предложений граждан по проекту решения с заключениями на предложения граждан и вносятся на публичные слушания, отражаются в протоколе проведения публичных слушаний;

6) участвующие в публичных слушаниях лица вправе задавать вопросы и выступать по существу рассматриваемого вопроса;

7) по результатам заслушивания мнений участников публичных слушаний определяются вопросы, которые выносятся на голосование. Подсчет голосов осуществляется председательствующим и секретарем, отражается в протоколе публичных слушаний;

8) обсуждение проекта заканчивается принятием рекомендаций;

9) рекомендации принимаются путем одобрения большинством участников публичных слушаний;

10) результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер.

Орган местного самоуправления, к компетенции которого относится решение вопроса либо принятие нормативного правового акта, являвшегося предметом обсуждения на публичных слушаниях, учитывает результаты публичных слушаний при решении соответствующего вопроса или принятии соответствующего правового акта.

9. Результаты публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений, подлежат опубликованию в информационном бюллетене «Город» и размещению на официальном сайте Совета МОГО «Ухта» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 10 дней со дня проведения публичных слушаний.

10. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам законодательства, депутатской этики и местного самоуправления (по законодательству) Совета МОГО «Ухта».

11. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава МОГО «Ухта» -
руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

**Председатель Совета МОГО «Ухта»
Г.Г. Коненков**

Приложение
к решению Совета МОГО «Ухта»
от 18 июня 2020 г. № 458

**Совет
муниципального образования городского
округа «Ухта»**

**«Ухта» кар кытшлбн
муниципальной юкбнса
Совет**

**РЕШЕНИЕ
КЫВКБРТбД**

_____ -е заседание 5-го созыва

от « » 2020 г.
г. Ухта, Республика Коми

№ _____

ПРОЕКТ

**О внесении изменений в Устав
муниципального образования
городского округа «Ухта»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет муниципального образования городского округа «Ухта» **РЕШИЛ:**

1. Внести в Устав муниципального образования городского округа «Ухта» следующие изменения:
 - 1) пункт 41 части 1 статьи 10 исключить;
 - 2) часть 3 статьи 32.2 дополнить абзацем третьим следующего содержания:
«Гарантия, предусмотренная пунктом 4 части второй настоящей статьи, не предоставляется лицам, замещавшим муниципальные должности на постоянной основе, полномочия которых прекращены по основаниям, предусмотренным абзацем седьмым части 16 статьи 35, пунктами 2.1, 3, 6 - 9 части 6, частью 6.1 статьи 36, частью 7.1, пунктами 5 - 8 части 10, частью 10.1 статьи 40, частями 1 и 2 статьи 73 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также прекращены за виновные действия по иным основаниям, предусмотренными федеральным законодательством.»;
 - 3) часть 4 статьи 39 после слова «Председатель Контрольно-счетной палаты назначается» заменить словами «Председатель и аудиторы Контрольно-счетной палаты назначаются»;
 - 4) часть 1 статьи 48 изложить в следующей редакции:
«1. Проекты муниципальных правовых актов могут вноситься депутатами Совета городского округа, главой округа, председателем Совета городского округа, иными органами местного самоуправления городского округа, органами территориального общественного самоуправления, инициативными группами граждан в порядке правотворческой инициативы, прокурором города Ухты.».
 2. Решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) после его государственной регистрации и вступает в силу в порядке, установленном федеральным законодательством.
 3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам законодательства, депутатской этики и местного самоуправления (по законодательству) Совета МОГО «Ухта».

Глава МОГО «Ухта» -
руководитель администрации МОГО «Ухта»

М.Н. Османов

Председатель Совета МОГО «Ухта»

Г.Г. Коненков

**РЕШЕНИЕ № 459 от 18 июня 2020 года
О внесении изменений в решение Совета МОГО «Ухта» от 30
сентября 2008 г. № 220 «Об утверждении Положения о порядке
возмещения и нормах командировочных расходов за счет средств
бюджета муниципального образования городского округа «Ухта»**

Руководствуясь Трудовым кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.10.2008 № 749 «Об особенностях направления работников в служебные командировки», Уставом МОГО «Ухта», Совет муниципального образования городского округа «Ухта» **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета МОГО «Ухта» от 30 сентября 2008 г. № 220 «Об утверждении Положения о порядке возмещения и нормах командировочных расходов за счет средств бюджета муниципального образования городского округа «Ухта» (далее – решение) следующие изменения:

В Положении о порядке возмещения и нормах командировочных расходов за счет средств бюджета муниципального образования городского округа «Ухта» (далее – Положение), утвержденном решением:

1) в пункте 1 Положения слова «Глава муниципального образования городского округа «Ухта» - председатель Совета муниципального образования городского округа «Ухта», руководитель администрации муниципального образования городского округа «Ухта»,» заменить словами «Глава муниципального образования городского округа «Ухта» - руководитель администрации муниципального образования городского округа «Ухта», председатель Совета муниципального образования городского округа «Ухта»,»;

2) в пункте 2 Положения:

а) подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) депутаты Совета муниципального образования городского округа «Ухта» - по распоряжению председателя Совета муниципального образования городского округа «Ухта»,»;

б) подпункт «б» изложить в следующей редакции:

«б) муниципальные служащие администрации муниципального образования городского округа «Ухта», а также лица, замещающие штатные должности администрации муниципального образования городского округа «Ухта» - на основании распоряжения администрации муниципального образования городского округа «Ухта»;

3) дополнить Положение пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Днем выезда в служебную командировку считается день отправления поезда, самолета, автобуса или другого транспортного средства от постоянного места работы, а днем приезда из служебной

командировки – день прибытия указанного транспортного средства в постоянное место работы.

В таблице учета рабочего времени командированного со дня убытия по день прибытия проставляется командировка, в соответствии с письменным распоряжением (приказом) о направлении в командировку.»;

4) в пункте 3 Положения:

а) в абзаце втором подпункта «а» слова «Главе муниципального образования городского округа «Ухта» - председателю Совета муниципального образования городского округа «Ухта», руководителю администрации муниципального образования городского округа «Ухта»,» заменить словами «Главе муниципального образования городского округа «Ухта» - руководителю администрации муниципального образования городского округа «Ухта», председателю Совета муниципального образования городского округа «Ухта»,»;

б) в абзаце седьмом подпункта «а» слова «руководителя администрации», «аппарата Совета муниципального образования городского округа «Ухта»,» исключить;

в) в абзаце четырнадцатом подпункта «а» слова «главы муниципального образования городского округа «Ухта» - председателя Совета муниципального образования городского округа «Ухта», руководителя администрации муниципального образования городского округа «Ухта»,» заменить словами «главы муниципального образования городского округа «Ухта» - руководителя администрации муниципального образования городского округа «Ухта», председателя Совета муниципального образования городского округа «Ухта»,»;

г) в абзаце пятнадцатом подпункта «а» слова «Главе муниципального образования городского округа «Ухта» - председателю Совета муниципального образования городского округа «Ухта», руководителю администрации муниципального образования городского округа «Ухта»,» заменить словами «Главе муниципального образования городского округа «Ухта» - руководителю администрации муниципального образования городского округа «Ухта», председателю Совета муниципального образования городского округа «Ухта»,»;

д) в абзаце втором подпункта «б» слова «Главе муниципального образования городского округа «Ухта» - председателю Совета муниципального образования городского округа «Ухта», руководителю администрации муниципального образования городского округа «Ухта»,» заменить словами «Главе муниципального образования городского округа «Ухта» - руководителю администрации муниципального образования городского округа «Ухта», председателю Совета муниципального образования городского округа «Ухта»,»;

е) в абзаце четвертом подпункта «б» слова «руководителя администрации», «аппарате Совета муниципального образования городского округа «Ухта»,» исключить;

5) в пункте 7 Положения:

а) в абзаце четвертом слова «главе муниципального образования городского округа «Ухта» - председателю Совета муниципального образования городского округа «Ухта», руководителю администрации муниципального образования городского округа «Ухта»,» заменить словами «главе муниципального образования городского округа «Ухта» - руководителю администрации муниципального образования городского округа «Ухта», председателю Совета муниципального образования городского округа «Ухта»,»;

б) в абзаце пятом слова «руководителя администрации», «аппарате Совета муниципального образования городского округа «Ухта»,» исключить;

б) дополнить Положение пунктом 17 следующего содержания:

«17. При предоставлении работнику по окончании служебной командировки отпуска и направлении его к месту использования отпуска из места служебной командировки сроки предоставления документов, указанных в пункте 16 настоящего Положения, и произведения окончательного расчета определяются письменным распоряжением (приказом) работодателя.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам законодательства, депутатской этики и местного самоуправления (по законодательству) Совета МОГО «Ухта».

**Глава МОГО «Ухта» -
руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

**Председатель Совета МОГО «Ухта»
Г.Г. Коненков**

**РЕШЕНИЕ № 460 от 18 июня 2020 года
О внесении изменений в решение Совета МОГО «Ухта» от
28.09.2011 № 66 «Об утверждении Положения о Контрольно-
счетной палате муниципального образования городского округа
«Ухта»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Уставом муниципального образования городского округа «Ухта», Совет муниципального образования городского округа «Ухта» **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета МОГО «Ухта» от 28.09.2011 № 66 «Об утверждении Положения о Контрольно-счетной палате муниципального образования городского округа «Ухта» (далее по тексту – решение) следующие изменения:

В Положении о Контрольно-счетной палате муниципального образования городского округа «Ухта» (далее по тексту - Положение), утвержденном решением:

1.1. В части 6 статьи 6 Положения слова «главой МОГО «Ухта» - председателем Совета МОГО «Ухта» заменить словами «председателем Совета МОГО «Ухта», слова «руководителем администрации МОГО «Ухта» заменить словами «главой МОГО «Ухта» - руководителем администрации МОГО «Ухта»;

1.2. В пункте 9 части 1 статьи 8 Положения слова «главе МОГО «Ухта» - председателю Совета МОГО «Ухта» заменить словами «главе МОГО «Ухта» - руководителю администрации МОГО «Ухта»;

1.3. В статье 11 Положения:

а) в частях 2,4 и абзаце первом части 5 слова «главы МОГО «Ухта» - председателя Совета МОГО «Ухта» заменить словами «главы МОГО «Ухта» - руководителя администрации МОГО «Ухта»;

б) в абзаце втором части 5 слова «главы МОГО «Ухта» - председателя Совета МОГО «Ухта», «главе МОГО «Ухта» - председателю Совета МОГО «Ухта» заменить словами «главы МОГО «Ухта» - руководителя администрации МОГО «Ухта», «главе МОГО «Ухта» - руководителю администрации МОГО «Ухта»;

1.4. В пункте 7 части 1 статьи 13 Положения слова «Совету и главе МОГО «Ухта» - председателю Совета МОГО «Ухта» заменить словами «на рассмотрение в Совет МОГО «Ухта»;

1.5. Часть 9 статьи 17 Положения дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Правоохранительные органы обязаны предоставлять в Контрольно-счетную палату информацию о ходе рассмотрения и принятых решениях по переданным Контрольно-счетной палатой материалам»;

1.6. В части 1 пункта 2 приложения к Положению:

а) слова «главой МОГО «Ухта» - председателем Совета МОГО «Ухта» заменить словами «председателем Совета МОГО «Ухта»;

б) дополнить абзацем четвертым следующего содержания:
«- главой МОГО «Ухта» - руководителем администрации МОГО «Ухта»;

1.7. В части 1 пункта 3 приложения к Положению слова «главой МОГО «Ухта» - председателем Совета МОГО «Ухта» заменить словами «председателем Совета МОГО «Ухта».

1.8. В пункте 11 приложения к Положению слова «главе МОГО «Ухта» - председателю Совета МОГО «Ухта» заменить словами «председателю Совета МОГО «Ухта».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Решение Совета МОГО «Ухта» от 28 апреля 2020 г. № 420 «О внесении изменений в решение Совета МОГО «Ухта» от 28.09.2011 № 66 «Об утверждении Положения о Контрольно-счетной палате муниципального образования городского округа «Ухта» отменить.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам законодательства, депутатской этики и местного самоуправления (по законодательству) Совета МОГО «Ухта».

**Глава МОГО «Ухта» -
руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

**Председатель Совета МОГО «Ухта»
Г.Г. Коненков**

**РЕШЕНИЕ № 461 от 18 июня 2020 года
О внесении изменений в решение Совета МОГО «Ухта» от
25.10.2018 № 298 «О наградах и поощрениях муниципального
образования городского округа «Ухта»**

Руководствуясь Уставом МОГО «Ухта», с целью поощрения граждан и коллективов, внесших существенный вклад в становление и развитие муниципального образования городского округа «Ухта», а также совершенствования нормативной базы по наградам муниципального образования городского округа «Ухта», Совет муниципального образования городского округа «Ухта» **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета МОГО «Ухта» от 25.10.2018 № 298 «О наградах и поощрениях муниципального образования городского округа «Ухта» (далее – решение) следующие изменения:

1) дополнить решение подпунктом 6.6 следующего содержания:
«6.6. Состав Комиссии муниципального образования городского округа «Ухта» по наградам согласно приложению 6 к настоящему решению.»;

2) дополнить решение приложением 6 в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальным вопросам Совета МОГО «Ухта».

**Глава МОГО «Ухта» -
руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

**Председатель Совета МОГО «Ухта»
Г.Г. Коненков**

Приложение
к решению Совета МОГО «Ухта»
от 18 июня 2020 г. № 461

«Утвержден
решением Совета МОГО «Ухта»
от 25 октября 2018 г. № 298
(приложение 6)

Состав
Комиссии муниципального образования городского округа «Ухта» по
наградам

Председатель комиссии Османов М.Н. – глава МОГО «Ухта» -
руководитель администрации МОГО «Ухта»

Заместитель Коненков Г.Г. - председатель Совета МОГО
председателя комиссии «Ухта»

Секретарь комиссии Халикова Е.Р. - заведующий отделом по
организации деятельности Совета МОГО
«Ухта» администрации МОГО «Ухта» (по
согласованию)

Члены комиссии Нуриев М.К. - депутат Совета МОГО «Ухта»

Крылов С.И. - депутат Совета МОГО «Ухта»

Курбанова О.И. – начальник Управления
экономического развития администрации
МОГО «Ухта» (по согласованию)

Дернова Н.Н. - заведующий
организационным отделом администрации
МОГО «Ухта» (по согласованию)

Потапова Л.К. – председатель Национально-
культурной автономии татар и башкир
«Бердэмлек» г. Ухты (по согласованию)

Ярапов Н.М. – член Президиума Ухтинского
представительства Межрегионального
общественного движения «Коми войтыр»,
Почетный гражданин г. Ухты (по
согласованию)

**РЕШЕНИЕ № 462 от 18 июня 2020 года
О поддержке обращения Совета городского округа «Вуктыл» по
вопросу предоставления мер социальной поддержки гражданам
льготной категории авиасообщением с труднодоступными
пунктами**

Рассмотрев обращение Совета городского округа «Вуктыл» в Государственный Совет Республики Коми по вопросу предоставления мер социальной поддержки гражданам льготной категории авиасообщением с труднодоступными пунктами (решение Совета городского округа «Вуктыл» от 06.05.2020 № 449), Совет муниципального образования городского округа «Ухта» **РЕШИЛ:**

1. Поддержать обращение Совета городского округа «Вуктыл» по вопросу предоставления мер социальной поддержки гражданам льготной категории авиасообщением с труднодоступными пунктами.

2. Направить настоящее решение в Государственный Совет Республики Коми.

**Председатель Совета МОГО «Ухта»
Г.Г. Коненков**

**РЕШЕНИЕ № 463 от 18 июня 2020 года
Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за
земельные участки, находящиеся в собственности МОГО «Ухта»,
предоставляемые в аренду без торгов**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 3 статьи 39.7 и статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Коми от 01.03.2015 № 90 «О Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Коми, и земельные участки на территории Республики Коми, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов», в соответствии со статьей 51 Устава муниципального образования городского округа «Ухта», Совет муниципального образования городского округа «Ухта» **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», предоставляемые в аренду без торгов.

2. Отменить решение Совета муниципального образования городского округа «Ухта» от 18.06.2015 № 414 «Об утверждении порядка определения размера арендной плате за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», предоставляемые в аренду без торгов».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам законодательства, депутатской этики и местного самоуправления (по законодательству) Совета МОГО «Ухта».

**Глава МОГО «Ухта» -
руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

**Председатель Совета МОГО «Ухта»
Г.Г. Коненков**

Утвержден
решением Совета МОГО «Ухта»
от 18 июня 2020 г. № 463
(приложение)

ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НАХОДЯЩИЕСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "УХТА", ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ В АРЕНДУ БЕЗ ТОРГОВ

1. Настоящий Порядок определяет порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», предоставляемые в аренду без торгов (далее - Порядок).

2. Размер арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка или в соответствии со ставками арендной платы.

3. При предоставлении земельного участка в аренду без торгов для целей, указанных в настоящем пункте, годовая арендная плата определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и устанавливается в размере:

1) 0,3% в отношении:

- земельного участка, предоставленного для жилищного строительства, за исключением индивидуального жилищного строительства, или комплексного освоения в целях жилищного строительства, для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого или социального использования, для освоения территории в целях строительства стандартного жилья;

- земельного участка в случае заключения договора аренды такого земельного участка с лицом, с которым заключен договор о развитии застроенной территории, если земельный участок образован в границах застроенной территории, подлежащей развитию;

- земельного участка, предоставленного гражданину, имеющему в соответствии с федеральными законами, законами Республики Коми право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков;

- земельного участка, ограниченного в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленного для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5% в отношении:

- земельного участка при заключении договора аренды такого земельного участка с лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации имеет право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов в случае, если такой земельный участок зарезервирован для муниципальных нужд либо ограничен в обороте, за исключением земельных участков, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения инфраструктуры речных портов, перегрузочных комплексов (терминалов), гидротехнических сооружений, пунктов отстоя судов и объектов, обеспечивающих безопасность судоходства;

3) 0,01% в отношении:

- земельного участка, предоставленного в аренду без торгов физическому или юридическому лицу, имеющему право на освобождение от уплаты земельного налога в соответствии с законодательством о налогах и сборах;

- земельного участка, предоставленного в аренду без торгов физическому лицу, имеющему право на уменьшение налоговой базы при уплате земельного налога в соответствии с законодательством о налогах и сборах, в случае, если налоговая база в результате уменьшения на не облагаемую налогом сумму принимается равной нулю;

- земельного участка, предоставленного в аренду без торгов физическому лицу, имеющему право на уменьшение налоговой базы при уплате земельного налога в соответствии с законодательством о налогах и сборах, в случае, если размер налогового вычета меньше размера налоговой базы. При этом ставка 0,01 процента устанавливается в отношении арендной платы, равной размеру такого вычета;

- земельного участка в случае заключения договора аренды такого земельного участка с лицами, которым находящиеся на неделимом земельном участке здания, сооружения, помещения в них принадлежат на праве оперативного управления;

- земельного участка для размещения автомобильных дорог, федерального, регионального или межмуниципального, местного

значения, в том числе их конструктивных элементов и дорожных сооружений, производственных объектов (сооружений, используемых при капитальном ремонте, ремонте и содержании автомобильных дорог);

4) 3% в отношении земельного участка, предоставленного субъектам малого предпринимательства, отнесенным в соответствии с Федеральным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к малым предприятиям (далее - субъекты малого предпринимательства), и индивидуальным предпринимателям для размещения производственных зданий, предназначенных для переработки сырья и материалов, производства товаров и продукции;

5) 1,4% в отношении земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения линий связи, в том числе линейно-кабельных сооружений;

6) 0,7% в отношении:

- земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, биологических очистных сооружений;

- земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения вертодромов и посадочных площадок (за исключением объектов, расположенных на территории аэродромов, аэропортов);

- земельного участка, предоставленного для строительства или реконструкции объекта, включенного в проект государственно-частного партнерства или полученного в рамках концессионного соглашения;

7) 1,2% в отношении земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения объектов единой системы организации воздушного движения (за исключением объектов, расположенных на территории аэродромов, аэропортов);

8) 0,3% в отношении земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения объектов, непосредственно используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, в том числе полигонов;

9) 2% в отношении земельного участка, предоставленного недропользователю для проведения работ, связанных с использованием недр;

10) 1% в отношении земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения гидроэлектростанций, гидроаккумулирующих электростанций; других электростанций, используемых возобновляемые источники энергии; сооружений и объектов, в том числе относящихся к гидротехническим сооружениям, обслуживающих указанные электростанции;

11) 0,5% в отношении земельного участка, предоставленного (занятого) для размещения объектов спорта.

12) 1,5%, но не более 0,26 руб. за кв.м, в отношении земельных участков для размещения объектов электроэнергетики (за исключением генерирующих мощностей);

13) в размере кадастровой стоимости земельного участка в отношении земель общего пользования, в том числе земельных участков, предоставленных для благоустройства территории общего пользования, проездов совместного пользования.

4. При переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков годовой размер арендной платы устанавливается в размере:

- 2% кадастровой стоимости арендуемых земельных участков;

- 0,3% кадастровой стоимости арендуемых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения;

- 1,5% кадастровой стоимости арендуемых земельных участков, изъятых из оборота или ограниченных в обороте.

5. Годовая арендная плата устанавливается в отношении земельных участков, которые предоставлены без проведения торгов для размещения:

- инфраструктуры железнодорожного транспорта необщего пользования - в размере 11,31 руб./га в год;

- объектов Единой системы газоснабжения, газопроводов и иных трубопроводов аналогичного назначения, их конструктивных элементов и сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов, - в размере 0,01 руб. за кв.м;

- тепловых станций, обслуживающих их сооружений и объектов - в размере 3,2 руб. за кв.м;

- аэродромов и аэропортов, а также вертодромов, посадочных площадок, объектов единой системы организации воздушного движения, расположенных на территории аэродромов и аэропортов, автодромов и пляжей - в размере 0,05 руб./кв.м в год;

- сети связи и объектов инженерной инфраструктуры, обеспечивающих эфирную наземную трансляцию общероссийских обязательных общедоступных телеканалов и радиоканалов, - в размере 0,01 руб. за кв.м.

6. Годовая арендная плата рассчитывается в соответствии со

ставками арендной платы в отношении земельных участков, не указанных в пунктах 3 - 5 настоящего Порядка, по следующей формуле:

A = КС x C x K, где:

- A - годовой размер арендной платы (руб.);
- КС - кадастровая стоимость земельного участка (руб.);
- C - ставка арендной платы земельного участка;
- K - коэффициент, отражающий категорию арендатора.

6.1. Ставка арендной платы земельного участка (C) устанавливается по виду его разрешенного использования в соответствии с приложением к настоящему Порядку.

6.2 Коэффициент, отражающий категорию арендатора (K), устанавливается в размере 1, за исключением следующих категорий:

Категория арендатора	K
Юридические и физические лица, которым предоставлен земельный участок для размещения объектов торговли и почты на территории поселков городского округа	0,3

7. Арендная плата подлежит оплате:

1) юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям равными долями поквартально - не позднее 25 числа последнего месяца квартала;

2) физическими лицами за первое полугодие - не позднее 25 июня текущего года, за второе полугодие - не позднее 25 декабря текущего года.

8. Расчет арендной платы является обязательным приложением к договору аренды земельного участка.

9. Пересмотр арендодателем в одностороннем порядке размера арендной платы осуществляется в следующих случаях:

1) в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка или ставки арендной платы земельного участка, установленной настоящим Порядком;

2) в случае перевода земельного участка из одной категории земель в другую и (или) изменения разрешенного использования земельного участка;

3) в связи с изменением коэффициента, отражающего категорию арендатора, установленного настоящим Порядком;

4) в случае, если законодательством будет установлен иной порядок исчисления арендной платы за земельные участки;

5) в случае, установленном пунктом 10 настоящего Порядка.

Арендная плата за земельный участок подлежит перерасчету в указанных в настоящем пункте, за исключением подпункта 5, случаях со дня вступления в силу соответствующего решения.

Уведомление о перерасчете направляется арендодателем в адрес арендатора земельного участка в месячный срок:

со дня вступления в силу соответствующего решения (в случаях, указанных в подпунктах 1, 3 и 4 настоящего пункта);

со дня внесения изменений в государственный кадастр недвижимости (в случае, указанном в подпункте 2 настоящего пункта).

10. При заключении договора аренды земельного участка, в соответствии с которым арендная плата рассчитана на условиях, установленных пунктами 5 и 6 настоящего Порядка, арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

В случае, если заключен договор аренды земельного участка, в соответствии с которым арендная плата рассчитана на условиях, установленных пунктами 3 и 4 настоящего Порядка, индексация арендной платы такого земельного участка с учетом размера уровня инфляции не проводится.

Приложение
к Порядку определения размера
арендной платы за земельные участки,
находящиеся в собственности
муниципального образования
городского округа «Ухта»,
предоставляемые в аренду
без торгов

СТАВКА
АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (C)

N	Вид разрешенного использования земельных участков	Ставка арендной платы земельного участка (C)
1	ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ	
1.1	Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки, в т.ч. общежития предприятий	0,001
1.2	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, общежитий предприятий, индивидуальной жилой застройки, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)	0,01
1.3	Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок:	
1.3.1	земельные участки для размещения гаражей индивидуальных и кооперативных), используемых для личных нужд, не связанных с предпринимательской деятельностью	0,015
1.3.2	земельные участки для размещения гаражей и автостоянок, используемых организациями, не связанных с коммерческой деятельностью	0,65
1.3.3	земельные участки для размещения гаражей и автостоянок, используемых в коммерческих целях (в том числе и стоянки такси)	0,20
1.4	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества	0,010
1.5	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания:	
1.5.1	для размещения объектов торговли, в том числе рынков	0,2
1.5.2	для размещения торговых киосков и павильонов	0,7
1.5.3	для размещения объектов общественного питания, за исключением пункта 1.5.4	0,05
1.5.4	для размещения объектов бытового обслуживания	0,03
1.5.5	земельные участки ресторанов, кафе, баров	0,15
1.5.6	земельные участки для размещения объектов технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования	0,039
1.5.7	земельные участки для размещения автозаправочных станций	0,28
1.6	Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц и иных мест для временного проживания	0,015
1.7	Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения:	
1.7.1	земельные участки для размещения объектов организаций, занимающихся банковской и страховой деятельностью	0,15
1.7.2	земельные участки для размещения административно-офисных зданий, административно-бытовых корпусов	0,13
1.8	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения	0,121
1.9	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок:	
1.9.1	земельные участки для размещения производственных и административных объектов промышленности	0,1
1.9.1.1	земельные участки для размещения нефтехранилищ	0,1
1.9.2	земельные участки для размещения материально-технического и продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	0,15
1.9.3	земельные участки для размещения типографий	0,1
1.9.4	земельные участки для размещения объектов коммунального хозяйства	0,115
1.9.5	земельные участки птицефабрик, хлебозаводов, хлебопекарен	0,055
1.9.6	земельные участки, предназначенные для размещения объектов транспорта	10
1.9.7	земельные участки для размещения разгрузочно-погрузочных площадок	0,1
1.10	Земельные участки, предназначенные для эксплуатации, содержания, строительства объектов транспорта, энергетики и связи:	
1.10.1	земельные участки, предназначенные для эксплуатации, содержания, строительства объектов, в случае если не установлен размер арендной платы для земельных участков, находящихся в государственной	0,309

	собственности Российской Федерации	
1.10.2	временные вахтовые поселки (не капитальные) для строительства и обслуживания линейных объектов (газопроводов, нефтепроводов)	0,015
1.11	Земельные участки, предназначенные для размещения автодорожных вокзалов	0,15
1.12	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	0,3
1.13	Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии, здания почтовой связи	0,015
2	ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
2.1	Земельные участки для размещения производственных и административных зданий, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности	0,559
2.1.1	земельные участки для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для производства строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, железобетонных изделий, товарного бетона), столярной продукции, сборных домов	0,559
2.2	Земельные участки под объектами дорожного сервиса, размещенные на полосах отвода автомобильных дорог	0,15
2.3	Земельные участки для размещения автозаправочных станций	3,27
2.4	Земельные участки, предназначенные для объектов нефтяной и газовой промышленности, в случае если не установлен размер арендной платы для земельных участков, находящихся в государственной собственности Российской Федерации	29
2.5	земельные участки для проведения рекультивации, за исключением недропользователей	0,01
2.6	земельные участки для эксплуатации объектов горнодобывающей промышленности, для нужд шахт	0,1
2.7	земельные участки для размещения временных вахтовых городков и поселков	0,3
3	ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
3.1	Земли сельскохозяйственного назначения, пригодные под пашни, сенокосы, пастбища	0,025
3.2	Земли сельскохозяйственного назначения, занятые зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции	0,026
3.3	Прочие земли сельскохозяйственного назначения	0,026
3.4	Некоммерческие организации, созданные до 1 января 2019 года для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства	0,003
4	ЗЕМЛИ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ОБЪЕКТОВ	
4.1	Земельные участки, на которых размещены лечебно-оздоровительные объекты; земельные участки, используемые для рекреационного назначения	0,015

Примечание: При предоставлении земельных участков для строительства (за исключением земельных участков, предоставленных для жилищного строительства или комплексного освоения в целях жилищного строительства), применяются ставки арендной платы, установленные в настоящем Приложении в зависимости от вида использования земельного участка.

**РЕШЕНИЕ № 464 от 18 июня 2020 года
Об установлении мер поддержки арендаторам муниципального имущества муниципальной казны муниципального образования городского округа «Ухта»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р, распоряжением Правительства Республики Коми от 30.03.2020 № 84-р, статьями 10, 30 и 50 Устава муниципального образования городского округа «Ухта», в целях поддержки арендаторов муниципального имущества муниципального образования городского округа «Ухта» в условиях эпидемиологического неблагополучия, связанного с распространением новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), Совет муниципального образования городского округа «Ухта» **РЕШИЛ:**

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта» по договорам аренды муниципального имущества муниципального образования городского округа «Ухта»,

составляющего муниципальную казну муниципального образования городского округа «Ухта» (в том числе земельных участков), которые заключены до 1 апреля 2020 г. и арендаторами по которым являются субъекты малого и среднего предпринимательства, сведения о которых включены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, или социально ориентированные некоммерческие организации - исполнители общественно полезных услуг, сведения о которых включены в реестр некоммерческих организаций - исполнителей общественно полезных услуг, обеспечить:

а) предоставление отсрочки внесения арендной платы, предусмотренной в 2020 году, на следующих условиях:

отсрочка предоставляется со дня введения режима повышенной готовности на территории Республики Коми до дня окончания действия режима повышенной готовности на территории Республики Коми, а для арендаторов, освобожденных от уплаты арендных платежей в соответствии с подпунктом «б» настоящего пункта, - с 01 июля 2020 г. до дня окончания действия режима повышенной готовности на территории Республики Коми;

задолженность по арендной плате подлежит внесению не ранее 1 января 2021 г. в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 1 января 2023 г., поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих внесению арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие отсрочку, подлежат заключению в течение 30 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов;

б) освобождение арендаторов, осуществляющих деятельность в одной или нескольких отраслях, вошедших в перечень отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции» (далее – Перечень отраслей экономики), от внесения арендных платежей со дня введения режима повышенной готовности на территории Республики Коми по 01 июля 2020 г. Дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие такое освобождение, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов. Арендатор определяется по основному или дополнительным видам экономической деятельности, информация о которых содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 01 апреля 2020 г. Освобождение от внесения арендных платежей осуществляется в случае одновременного соблюдения следующих условий:

- если договором аренды предусмотрено предоставление в аренду муниципального имущества, составляющего муниципальную казну муниципального образования городского округа «Ухта» (в том числе земельных участков), в целях его использования для осуществления указанного вида деятельности (видов деятельности);

- при наличии документов, подтверждающих использование соответствующего имущества для осуществления указанного вида деятельности (видов деятельности);

- при наличии документов, подтверждающих невозможность использования арендуемого имущества;

в) уведомление арендаторов в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с подпунктами «а» и «б» настоящего пункта.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта» по договорам аренды муниципального имущества муниципального образования городского округа «Ухта», составляющего муниципальную казну муниципального образования городского округа «Ухта» (в том числе земельных участков), которые заключены до 1 апреля 2020 г. и арендаторами по которым являются лица, не обозначенные в пункте 1 настоящего решения и осуществляющие деятельность в одной или нескольких отраслях экономики согласно Перечню отраслей экономики, обеспечить

предоставление отсрочки внесения арендной платы, предусмотренной в 2020 году, на следующих условиях:

отсрочка предоставляется со дня введения режима повышенной готовности на территории Республики Коми до дня окончания действия режима повышенной готовности на территории Республики Коми;

задолженность по арендной плате подлежит внесению не ранее 1 января 2021 г. в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 1 января 2023 г., поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих внесению арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие отсрочку, подлежат заключению в течение 30 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов.

3. Муниципальным предприятиям и муниципальным учреждениям муниципального образования городского округа «Ухта», по договорам аренды муниципального имущества муниципального образования городского округа «Ухта», которые заключены до 1 апреля 2020 г. и арендаторами по которым осуществляется деятельность в одной или нескольких отраслях согласно Перечню отраслей экономики:

АДМИНИСТРАЦИЯ МОГО «УХТА»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний от 15 июня 2020 года по вопросу рассмотрения проекта планировки и межевания территории для строительства объекта: «Строительство станции водоочистки с созданием системы управления комплексом водоснабжения в Пожня-Ель г.Ухта»

Количество участников публичных слушаний 0,
Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 9 от 11 июня 2020 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: в установленные сроки не поступили

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний в установленные сроки не поступили.
(излагается суть поступивших предложений и замечаний)

Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

в установленные сроки участниками публичных слушаний предложения и замечания не вносились
(аргументы)

Выводы по результатам публичных слушаний:
Рекомендовать к утверждению проект планировки и межевания территории для строительства объекта: «Строительство станции водоочистки с созданием системы управления комплексом водоснабжения в Пожня-Ель г.Ухта».

Председатель Рабочей группы по подготовке и проведению публичных слушаний
Артемьев П.П.
(фамилия, инициалы)

Секретарь Рабочей группы по подготовке и проведению публичных слушаний
Бакута Я.В.
(фамилия, инициалы)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний от 11 июня 2020 года по вопросу рассмотрения проекта планировки территории и проекта межевания территории для объекта «Реконструкция магистральной тепловой сети от котельной по ул.Печорская до т.А Ду 200 мм в г.Ухта»

Количество участников публичных слушаний 0,
Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 10 от «11» июня 2020г.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: в установленные сроки не поступили

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:
- параллельно предложенной к прокладке тепловой сети проходит магистральный водовод, который питает весь город диаметром 600 мм, охранная зона которого составляет 10м от оси в обе стороны;
- рассмотреть старое направление с учетом сложившейся застройки и стесненности условий
(излагается суть поступивших предложений и замечаний)

Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

(аргументы)

Выводы по результатам публичных слушаний:
не рекомендовать к утверждению проект планировки территории и проект межевания территории для объекта «Реконструкция магистральной тепловой сети от котельной по ул.Печорская до т.А Ду 200 мм в г.Ухта»
.

Председатель Рабочей группы по подготовке и проведению публичных слушаний
Артемьев П.П.
(фамилия, инициалы)

Секретарь Рабочей группы по подготовке и проведению публичных слушаний
Бакута Я.В.
(фамилия, инициалы)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний от 18 июня 2020 года
по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации МОГО «Ухта» от 19.03.2010 № 530 «Об утверждении проекта планировки территории «Корректив жилой застройки пст Веселый Кут»

Количество участников публичных слушаний 0,
Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 11 от « 18 » июня 2020г.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: в установленные сроки не поступили

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: в установленные сроки не поступили
(излагается суть поступивших предложений и замечаний)

Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:
в установленные сроки участниками публичных слушаний предложения и замечания не вносились

Выводы по результатам публичных слушаний:
рекомендовать к утверждению проект внесения изменений в проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации МОГО «Ухта» от 19.03.2010 № 530 «Об утверждении проекта планировки территории «Корректив жилой застройки пст Веселый Кут» .

Председатель Рабочей группы по подготовке и проведению публичных слушаний
Артемьев П.П.
(фамилия, инициалы)

Секретарь Рабочей группы по подготовке и проведению публичных слушаний
Сивкова Ю.В.
(фамилия, инициалы)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний от 18 июня 2020 года
по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в документацию по планировке территории - проект планировки территории и проект межевания территории для проведения кадастровых работ по объекту: «Раздел земельного участка с кадастровым номером 11:20:0602003:211, расположенного по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Печорская, 36»

Количество участников публичных слушаний 0,
Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 12 от « 18 » июня 2020г.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: в установленные сроки не поступили

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: в установленные сроки не поступили
(излагается суть поступивших предложений и замечаний)

Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

в установленные сроки участниками публичных слушаний предложения и замечания не вносились

Выводы по результатам публичных слушаний:
рекомендовать к утверждению проект внесения изменений в документацию по планировке территории - проект планировки территории и проект межевания территории для проведения кадастровых работ по объекту: «Раздел земельного участка с кадастровым номером 11:20:0602003:211, расположенного по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Печорская, 36» .

Председатель Рабочей группы по подготовке и проведению публичных слушаний
Артемьев П.П.
(фамилия, инициалы)

Секретарь Рабочей группы по подготовке и проведению публичных слушаний
Сивкова Ю.В.
(фамилия, инициалы)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний от 18 июня 2020 года
по вопросу рассмотрения документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по проектированию объекта: «Водовод для отвода стоков с ХВО объектов Лыаельской площади»

Количество участников публичных слушаний 0,
Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 13 от « 18 » июня 2020г.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: в установленные сроки не поступили

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: предоставить разъяснения по вопросу, какая вода, откуда и куда закачивается в водовод (излагается суть поступивших предложений и замечаний)

Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:
в установленные сроки участниками публичных слушаний предложения и замечания не вносились

Выводы по результатам публичных слушаний:
рекомендовать к утверждению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по проектированию объекта: «Водовод для отвода стоков с ХВО объектов Лыаельской площади» с учетом необходимости предоставления информации по замечанию, озвученному иными участниками публичных слушаний .

Председатель Рабочей группы по подготовке и проведению публичных слушаний
Артемьев П.П.
(фамилия, инициалы)

Секретарь Рабочей группы по подготовке и проведению публичных слушаний
Сивкова Ю.В.
(фамилия, инициалы)



ГОРОД

0+

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ СОВЕТА МОГО «УХТА» И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»

Учредители: Совет МОГО «Ухта» и
Администрация МОГО «Ухта»
Издатель: Администрация МОГО «Ухта», 169300,
Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11
<http://yxta.pф>, <http://mouhta.ru/docs/post/>

Контактные телефоны: 789032, 789036
adm@mouhta.ru, meriaukh@mouhta.ru
Ответственный за выпуск: Женихова Ю.В.
Тираж 30 экз.
Распространяется бесплатно