

ГОРОД

Выпуск № 23 (2-я часть)
Суббота 19 июня 2021 г.

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
СОВЕТА И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»



АДМИНИСТРАЦИЯ МОГО «УХТА»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1632 от 15 июня 2021 года О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 30.12.2020 № 3815 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Безопасность жизнедеятельности населения»

В соответствии с Порядком разработки, корректировки, мониторинга, контроля реализации и оценки эффективности муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 07 сентября 2020 г. № 2368, Методическими указаниями по разработке и реализации муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденными постановлением администрации МОГО «Ухта» от 04 августа 2020 г. № 1961, Перечнем муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 03 сентября 2020 г. № 2348, администрация постановляет:

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 30.12.2020 № 3815 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Безопасность жизнедеятельности населения» (далее - Программа) изменения следующего содержания:

1.1. Позицию «Объемы финансирования Программы (подпрограммы)» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования Программы (подпрограммы)	Год	Средства федерального бюджета (руб.)	Средства республиканского бюджета (руб.)	Средства местного бюджета (руб.)	Средства от приносящей доход деятельности (руб.)	Всего (руб.)
	2021	0,00	1 765 000,00	51 541 381,00	0,00	53 306 381,00
	2022	0,00	0,00	47 587 898,00	0,00	47 587 898,00
	2023	0,00	0,00	48 787 898,00	0,00	48 787 898,00
	ИТОГО	0,00	1 765 000,00	147 917 177,00		149 682 177,00

1.2. Таблицу 3 «Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов средств на реализацию целей муниципальной программы МОГО «Ухта» «Безопасность жизнедеятельности населения» Программы изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов

Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 15 июня 2021 г. № 1632

«Таблица 3

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов средств на реализацию целей муниципальной программы МОГО «Ухта» «Безопасность жизнедеятельности населения»

п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Ответственные исполнители, соисполнители	Расходы (руб.)				
			источник финансирования	2021	2022	2023	ВСЕГО
	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа МОГО «Ухта» «Безопасность жизнедеятельности населения»			ВСЕГО	53 306 381,00	47 587 898,00	48 787 898,00	149 682 177,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	1 765 000,00	0,00	0,00	1 765 000,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	51 541 381,00	47 587 898,00	48 787 898,00	147 917 177,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	ВСЕГО	34 529 787,00	32 887 898,00	34 087 898,00	101 505 583,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	34 529 787,00	32 887 898,00	34 087 898,00	101 505 583,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	18 776 594,00	14 700 000,00	14 700 000,00	48 176 594,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	1 765 000,00	0,00	0,00	1 765 000,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	17 011 594,00	14 700 000,00	14 700 000,00	46 411 594,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 1. Предотвращение угроз безопасности населения и территории МОГО «Ухта»		МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	ВСЕГО	2 680 000,00	2 180 000,00	2 680 000,00	7 540 000,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	2 680 000,00	2 180 000,00	2 680 000,00	7 540 000,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	Профилактика пожарной безопасности	МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	ВСЕГО	1 500 000,00	1 000 000,00	1 500 000,00	4 000 000,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	1 500 000,00	1 000 000,00	1 500 000,00	4 000 000,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Профилактика правонарушений	МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	ВСЕГО	1 180 000,00	1 180 000,00	1 180 000,00	3 540 000,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	1 180 000,00	1 180 000,00	1 180 000,00	3 540 000,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Подготовка населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций	МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-

			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
1.4.	Обеспечение выполнения комплекса мер гражданской обороны, предупреждение чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности	МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
Задача 2.	Профилактика распространения терроризма и экстремизма, в том числе противодействие идеологии терроризма	МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
2.1	Разработка и размещение в средствах массовой информации, социальных сетях и сети «Интернет» материалов по вопросам противодействия терроризму и экстремизму, идеологии терроризма	МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
2.2	Организация на базе публичной библиотеки пропагандистских мероприятий с использованием материалов по антитеррористической тематике	МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
Задача 3.	Повышение уровня экологической безопасности	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	4 776 594,00	2 000 000,00	2 000 000,00	8 776 594,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	1 765 000,00	0,00	0,00	1 765 000,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	3 011 594,00	2 000 000,00	2 000 000,00	7 011 594,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	Создание системы по разделному накоплению отходов	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	1 816 548,00	0,00	0,00	1 816 548,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	1 765 000,00	0,00	0,00	1 765 000,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	51 548,00	0,00	0,00	51 548,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Предупреждение и минимизация антропогенного воздействия на окружающую среду	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	2 960 046,00	2 000 000,00	2 000 000,00	6 960 046,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	2 960 046,00	2 000 000,00	2 000 000,00	6 960 046,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 4.	Снижение количества лиц, погибших в результате дорожно - транспортных происшествий на территории МОГО «Ухта»	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	14 000 000,00	12 700 000,00	12 700 000,00	39 400 000,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	14 000 000,00	12 700 000,00	12 700 000,00	39 400 000,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	Обеспечение обустройства и содержания технических средств организации безопасного дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	14 000 000,00	12 700 000,00	12 700 000,00	39 400 000,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	14 000 000,00	12 700 000,00	12 700 000,00	39 400 000,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Организация пропаганды, направленной на безопасность дорожного движения	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
Задача 5.	Обеспечение реализации муниципальной программы	МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	ВСЕГО	31 849 787,00	30 707 898,00	31 407 898,00	93 965 583,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	31 849 787,00	30 707 898,00	31 407 898,00	93 965 583,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1	Содержание и обеспечение деятельности МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	ВСЕГО	31 849 787,00	30 707 898,00	31 407 898,00	93 965 583,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	31 849 787,00	30 707 898,00	31 407 898,00	93 965 583,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Мониторинг реализации программы	МУ «Управление по делам ГО и ЧС»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-

»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1633 от 15 июня 2021 года
Об отмене постановления администрации МОГО «Ухта»
от 04 августа 2020 г. № 1963 «Об утверждении порядка
предоставления субъектам малого и среднего
предпринимательства субсидии на финансовое обеспечение части
затрат по приобретению кормов для животных в период введения
режима повышенной готовности»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и постановлением администрации МОГО «Ухта» от 07.12.2020 № 3421 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие экономики», администрация постановляет:

1. Отменить постановление администрации МОГО «Ухта» от 04 августа 2020 г. № 1963 «Об утверждении порядка предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства субсидии на финансовое обеспечение части затрат по приобретению кормов для животных в период введения режима повышенной готовности».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1634 от 15 июня 2021 года
Об отмене постановления администрации МОГО «Ухта» от
13.05.2020 № 1134 «Об утверждении Порядка предоставления
субсидии на возмещение недополученных доходов
муниципальным унитарным предприятиям МОГО «Ухта»,
приостановившим свою деятельность в результате введения
режима повышенной готовности»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в

Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», Указом Главы Республики Коми от 28.05.2020 № 53 (ред. от 17.06.2020) «О первом этапе снятия ограничительных мероприятий в условиях эпидемического распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19», Уставом МОГО «Ухта», администрация постановляет:

1. Отменить постановление администрации МОГО «Ухта» от 13.05.2020 № 1134 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии на возмещение недополученных доходов муниципальным унитарным предприятиям МОГО «Ухта», приостановившим свою деятельность в результате введения режима повышенной готовности».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.05.2021.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава МОГО «Ухта» - руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1635 от 15 июня 2021 года
О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 16.12.2020 № 3547 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Культура»

В соответствии с Порядком разработки, корректировки, мониторинга, контроля реализации и оценки эффективности муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденным

постановлением администрации МОГО «Ухта» от 07 сентября 2020 г. № 2368, Методическими указаниями по разработке и реализации муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденными постановлением администрации МОГО «Ухта» от 04 августа 2020 г. № 1961, администрация постановляет:

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 16.12.2020 № 3547 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Культура» (далее - Программа) изменения следующего содержания:

1.1. Позицию «Объемы финансирования Программы (подпрограммы)» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования Программы (подпрограммы)	Год	Средства федерального бюджета (руб.)	Средства республиканского бюджета (руб.)	Средства местного бюджета (руб.)	Средства от приносящей доход деятельности (руб.)	Всего (руб.)
	2021	10 195 903,94	91 606 570,69	222 114 409,84	0,00	323 916 884,47
	2022	0,00	88 635 775,39	203 723 931,00	0,00	292 359 706,39
	2023	0,00	88 635 775,39	210 134 869,00	0,00	298 770 644,39
	Итого:	10 195 903,94	268 878 121,47	635 973 209,84	0,00	915 047 235,25

1.2. Таблицу 3 «Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов средств на реализацию целей муниципальной программы МОГО «Ухта» «Культура» Программы изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МОГО «Ухта» - руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов

Приложение
к постановлению администрации МОГО «Ухта»
от 15 июня 2021 г. № 1635

«Таблица 3

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов средств на реализацию целей муниципальной программы МОГО «Ухта» «Культура»

№	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Ответственные исполнители, соисполнители	Расходы (руб.)				
			источники финансирования	2021	2022	2023	ВСЕГО
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа МОГО «Ухта» «Культура»	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО		323 916 884,47	292 359 706,39	298 770 644,39	915 047 235,25
			Федеральный бюджет	10 195 903,94	0,00	0,00	10 195 903,94
			Бюджет РК	91 606 570,69	88 635 775,39	88 635 775,39	268 878 121,47
			Бюджет МОГО «Ухта»	222 114 409,84	203 723 931,00	210 134 869,00	635 973 209,84
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 1. Укрепление и модернизация материально-технической базы объектов сферы культуры	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО		5 325 445,38	183 342,23	183 342,23	5 692 129,84
			Федеральный бюджет	810 707,09	0,00	0,00	810 707,09
			Бюджет РК	889 671,45	179 675,39	179 675,39	1 249 022,23
			Бюджет МОГО «Ухта»	3 625 066,84	3 666,84	3 666,84	3 632 400,52
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.	Проведение капитального и текущего ремонта объектов сферы культуры	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	3 000 000,00	-	-	3 000 000,00
			Федеральный бюджет	0,00	-	-	0,00
			Бюджет РК	0,00	-	-	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	3 000 000,00	-	-	3 000 000,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	-	-	0,00
1.2.	Укрепление и модернизация материально-технической базы учреждений сферы культуры	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	2 142 103,15	0,00	0,00	2 142 103,15
			Федеральный бюджет	810 707,09	0,00	0,00	810 707,09
			Бюджет РК	709 996,06	0,00	0,00	709 996,06
			Бюджет МОГО «Ухта»	621 400,00	0,00	0,00	621 400,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Поддержание работоспособности инфраструктуры связи, созданной в рамках реализации инвестиционных проектов, связанных с развитием инфраструктуры связи на территориях труднодоступных пунктов	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	183 342,23	183 342,23	183 342,23	550 026,69
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	179 675,39	179 675,39	179 675,39	539 026,17
			Бюджет МОГО «Ухта»	3 666,84	3 666,84	3 666,84	11 000,52
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 2. Создание условий для реализации мер, направленных на гармонизацию межнациональных (межэтнических) отношений и на сохранение и поддержку языков народов, проживающих на территории муниципального образования	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО		-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
2.1.	Информационное сопровождение процессов этнокультурного развития народов, проживающих на территории муниципального образования	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-

			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
2.2.	Реализация комплекса мероприятий, посвященных памятным датам в истории народов России	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
Задача 3. Повышение эффективности деятельности учреждений культуры		МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	292 385 183,09	266 022 167,16	272 433 105,16	830 840 455,41
			Федеральный бюджет	9 385 196,85	0,00	0,00	9 385 196,85
			Бюджет РК	90 716 899,24	88 456 100,00	88 456 100,00	267 629 099,24
			Бюджет МОГО «Ухта»	192 283 087,00	177 566 067,16	183 977 005,16	553 826 159,32
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.	Оказание муниципальных услуг (выполнение работ) учреждениями сферы культуры	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	218 117 415,16	212 546 644,16	218 757 582,16	649 421 641,48
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	76 113 700,00	76 113 700,00	76 113 700,00	228 341 100,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	142 003 715,16	136 432 944,16	142 643 882,16	421 080 541,48
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Оказание муниципальных услуг (выполнение работ) учреждением в сфере управления эксплуатацией нежилого фонда	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	52 190 475,00	51 890 475,00	52 090 475,00	156 171 425,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	11 919 200,00	11 919 200,00	11 919 200,00	35 757 600,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	40 271 275,00	39 971 275,00	40 171 275,00	120 413 825,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	Организация городских мероприятий, фестивалей, смотров, реализация творческих проектов в области культуры	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	8 400 000,00	0,00	0,00	8 400 000,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	8 400 000,00	0,00	0,00	8 400 000,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Комплектование книжных фондов муниципальных библиотек	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	894 400,00	447 200,00	447 200,00	1 788 800,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	447 200,00	0,00	0,00	447 200,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	447 200,00	447 200,00	447 200,00	1 341 600,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	-	-	0,00
3.5.	Предоставление мер социальной поддержки в виде компенсации	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	446 778,00	464 648,00	464 648,00	1 376 074,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
	расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг специалистам муниципальных учреждений и муниципальных образовательных организаций МОГО «Ухта», работающим и проживающим в сельских населенных пунктах или поселках городского типа		Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	446 778,00	464 648,00	464 648,00	1 376 074,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6.	Осуществление государственного полномочия Республики Коми по предоставлению мер социальной поддержки в форме выплаты компенсации педагогическим работникам муниципальных образовательных организаций в Республике Коми, работающим и проживающим в сельских населенных пунктах или поселках городского типа	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	166 500,00	173 200,00	173 200,00	512 900,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	166 500,00	173 200,00	173 200,00	512 900,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	0,00	0,00	0,00	0,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.	Оплата муниципальными учреждениями расходов по коммунальным услугам	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	558 998,82	500 000,00	500 000,00	1 558 998,82
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	279 499,41	250 000,00	250 000,00	779 499,41
			Бюджет МОГО «Ухта»	279 499,41	250 000,00	250 000,00	779 499,41
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.	Поддержка добровольческих (волонтерских) и некоммерческих организаций на территории МОГО «Ухта», в том числе в сельской местности	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
3.9.	Реализация народных проектов в сфере культуры, прошедших отбор в рамках проекта «Народный бюджет»	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	1 763 819,60	-	-	1 763 819,60
			Федеральный бюджет	0,00	-	-	0,00
			Бюджет РК	1 560 000,00	-	-	1 560 000,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	203 819,60	-	-	203 819,60
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	-	-	0,00
3.10.	Реализация отдельных мероприятий регионального проекта «Культурная среда»	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	9 846 796,51	-	-	9 846 796,51
			Федеральный бюджет	9 385 196,85	-	-	9 385 196,85
			Бюджет РК	230 799,83	-	-	230 799,83
			Бюджет МОГО «Ухта»	230 799,83	-	-	230 799,83
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	-	-	0,00
Задача 4. Содействие развитию туризма, сохранению объектов культурного наследия и участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов и ремесел		МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
4.1	Организация и проведение мероприятий, направленных на сохранение, возрождение и развитие народных художественных промыслов и ремесел	МУ« Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
4.2	Содействие развитию туризма	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
4.3	Реализация комплекса мероприятий, направленных на сохранение объектов культурного наследия	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
		администрации МОГО «Ухта»	Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
Задача 5. Обеспечение реализации муниципальной программы		МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	26 206 256,00	26 154 197,00	26 154 197,00	78 514 650,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	26 206 256,00	26 154 197,00	26 154 197,00	78 514 650,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.	Содержание и обеспечение деятельности МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	26 206 256,00	26 154 197,00	26 154 197,00	78 514 650,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	26 206 256,00	26 154 197,00	26 154 197,00	78 514 650,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00

5.2.	Мониторинг реализации Программы	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-

»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1636 от 15 июля 2021 года
О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 16.12.2020 № 3547 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Культура»**

В соответствии с Порядком разработки, корректировки, мониторинга, контроля реализации и оценки эффективности муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 07 сентября 2020 г. № 2368, Методическими указаниями по разработке и реализации муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденными постановлением администрации МОГО «Ухта» от 04 августа 2020 г. № 1961, администрация постановляет:

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 16.12.2020 № 3547 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Культура» (далее - Программа) изменения следующего содержания:

1.1. Позицию «Объемы финансирования Программы (подпрограммы)» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

Объемы финансирован ия Программы (подпрограмм ы)	Год	Средства федерального бюджета (руб.)	Средства республиканс кого бюджета (руб.)	Средства местного бюджета (руб.)	Средства от приносящей доход деятельност и (руб.)	Всего (руб.)
	2021	10 195 903,94	91 606 570,69	223 125 837,84	0,00	324 928 312,47
	2022	0,00	88 635 775,39	203 723 931,00	0,00	292 359 706,39
	2023	0,00	88 635 775,39	210 134 869,00	0,00	298 770 644,39
	Итого:	10 195 903,94	268 878 121,47	636 984 637,84	0,00	916 058 663,25

1.2. Таблицу 3 «Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов средств на реализацию целей муниципальной программы МОГО «Ухта» «Культура» Программы изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 15 июня 2021 г. № 1636

«Таблица 3

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов средств на реализацию целей муниципальной программы МОГО «Ухта» «Культура»

№	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Ответственные исполнители, соисполнители	Расходы (руб.)				
			источники финансирования	2021	2022	2023	ВСЕГО
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа МОГО «Ухта» «Культура»	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	324 928 312,47	292 359 706,39	298 770 644,39	916 058 663,25	
		Федеральный бюджет	10 195 903,94	0,00	0,00	10 195 903,94	
		Бюджет РК	91 606 570,69	88 635 775,39	88 635 775,39	268 878 121,47	
		Бюджет МОГО «Ухта»	223 125 837,84	203 723 931,00	210 134 869,00	636 984 637,84	
		Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	
Задача 1. Укрепление и модернизация материально-технической базы объектов сферы культуры	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	6 336 873,38	183 342,23	183 342,23	6 703 557,84	
		Федеральный бюджет	810 707,09	0,00	0,00	810 707,09	
		Бюджет РК	889 671,45	179 675,39	179 675,39	1 249 022,23	
		Бюджет МОГО «Ухта»	4 636 494,84	3 666,84	3 666,84	4 643 828,52	
		Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1. Проведение капитального и текущего ремонта объектов сферы культуры	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	4 011 428,00	-	-	4 011 428,00	
		Федеральный бюджет	0,00	-	-	0,00	
		Бюджет РК	0,00	-	-	0,00	
		Бюджет МОГО «Ухта»	4 011 428,00	-	-	4 011 428,00	
		Средства от приносящей доход деятельности	0,00	-	-	0,00	
1.2. Укрепление и модернизация материально-технической базы учреждений сферы культуры	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	2 142 103,15	0,00	0,00	2 142 103,15	
		Федеральный бюджет	810 707,09	0,00	0,00	810 707,09	
	культуры администрации МОГО «Ухта»	Бюджет РК	709 996,06	0,00	0,00	709 996,06	
		Бюджет МОГО «Ухта»	621 400,00	0,00	0,00	621 400,00	
		Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	
		ВСЕГО	183 342,23	183 342,23	183 342,23	550 026,69	
		Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3. Поддержание работоспособности инфраструктуры связи, созданной в рамках реализации инвестиционных проектов, связанных с развитием инфраструктуры связи на территориях труднодоступных пунктов	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	Бюджет РК	179 675,39	179 675,39	179 675,39	539 026,17	
		Бюджет МОГО «Ухта»	3 666,84	3 666,84	3 666,84	11 000,52	
		Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	
		ВСЕГО	-	-	-	-	
		Федеральный бюджет	-	-	-	-	
Задача 2. Создание условий для реализации мер, направленных на гармонизацию межнациональных (межэтнических) отношений и на сохранение и поддержку языков народов, проживающих на территории муниципального образования	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	Бюджет РК	-	-	-	-	
		Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-	
		Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-	
		ВСЕГО	-	-	-	-	
		Федеральный бюджет	-	-	-	-	
2.1. Информационное сопровождение процессов этнокультурного развития народов, проживающих на территории муниципального образования	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	Бюджет РК	-	-	-	-	
		Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-	
		Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-	
		ВСЕГО	-	-	-	-	
		Федеральный бюджет	-	-	-	-	
2.2. Реализация комплекса мероприятий, посвященных памятным датам в истории народов России	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	Бюджет РК	-	-	-	-	
		Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-	
		Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-	
		ВСЕГО	-	-	-	-	
		Федеральный бюджет	-	-	-	-	
Задача 3. Повышение эффективности деятельности учреждений культуры	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	292 385 183,09	266 022 167,16	272 433 105,16	830 840 455,41	
		Федеральный бюджет	9 385 196,85	0,00	0,00	9 385 196,85	
	культуры администрации МОГО «Ухта»	Бюджет РК	90 716 899,24	88 456 100,00	88 456 100,00	267 629 099,24	
		Бюджет МОГО «Ухта»	192 283 087,00	177 566 067,16	183 977 005,16	553 826 159,32	
		Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	

№	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Ответственные исполнители, соисполнители	Расходы (руб.)				
			источники финансирования	2021	2022	2023	ВСЕГО
1	2	3	4	5	6	7	8
3.1.	Оказание муниципальных услуг (выполнение работ) учреждениями сферы культуры	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	218 117 415,16	212 546 644,16	218 757 582,16	649 421 641,48
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	76 113 700,00	76 113 700,00	76 113 700,00	228 341 100,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	142 003 715,16	136 432 944,16	142 643 882,16	421 080 541,48
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Оказание муниципальных услуг (выполнение работ) учреждением в сфере управления эксплуатацией нежилого фонда	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	52 190 475,00	51 890 475,00	52 090 475,00	156 171 425,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	11 919 200,00	11 919 200,00	11 919 200,00	35 757 600,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	40 271 275,00	39 971 275,00	40 171 275,00	120 413 825,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	Организация городских мероприятий, фестивалей, смотров, реализация творческих проектов в области культуры	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	8 400 000,00	0,00	0,00	8 400 000,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	8 400 000,00	0,00	0,00	8 400 000,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Комплектование книжных фондов муниципальных библиотек	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	894 400,00	447 200,00	447 200,00	1 788 800,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	447 200,00	0,00	0,00	447 200,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	447 200,00	447 200,00	447 200,00	1 341 600,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	-	-	0,00
3.5.	Предоставление мер социальной поддержки в виде компенсации	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	446 778,00	464 648,00	464 648,00	1 376 074,00
	расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг специалистам муниципальных учреждений и муниципальных образовательных организаций МОГО «Ухта», работающим и проживающим в сельских населенных пунктах или поселках городского типа		Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	446 778,00	464 648,00	464 648,00	1 376 074,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6.	Осуществление государственного полномочия Республики Коми по предоставлению мер социальной поддержки в форме выплаты компенсации педагогическим работникам муниципальных образовательных организаций в Республике Коми, работающим и проживающим в сельских населенных пунктах или поселках городского типа	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	166 500,00	173 200,00	173 200,00	512 900,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	166 500,00	173 200,00	173 200,00	512 900,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	0,00	0,00	0,00	0,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.	Оплата муниципальными учреждениями расходов по коммунальным услугам	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	558 998,82	500 000,00	500 000,00	1 558 998,82
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	279 499,41	250 000,00	250 000,00	779 499,41
			Бюджет МОГО «Ухта»	279 499,41	250 000,00	250 000,00	779 499,41
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.	Поддержка добровольческих (волонтерских) и некоммерческих организаций на территории МОГО «Ухта», в том числе в сельской местности	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
3.9.	Реализация народных проектов в сфере культуры, прошедших отбор в рамках проекта «Народный бюджет»	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	1 763 819,60	-	-	1 763 819,60
			Федеральный бюджет	0,00	-	-	0,00
			Бюджет РК	1 560 000,00	-	-	1 560 000,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	203 819,60	-	-	203 819,60
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	-	-	0,00
3.10.	Реализация отдельных мероприятий регионального проекта «Культурная среда»	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	9 846 796,51	-	-	9 846 796,51
			Федеральный бюджет	9 385 196,85	-	-	9 385 196,85
			Бюджет РК	230 799,83	-	-	230 799,83
			Бюджет МОГО «Ухта»	230 799,83	-	-	230 799,83
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	-	-	0,00
	Задача 4. Содействие развитию туризма, сохранению объектов культурного наследия и участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов и ремесел	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
4.1	Организация и проведение мероприятий, направленных на сохранение, возрождение и развитие народных художественных промыслов и ремесел	МУ« Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
4.2	Содействие развитию туризма	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
4.3	Реализация комплекса мероприятий, направленных на сохранение объектов культурного наследия	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
	Задача 5. Обеспечение реализации муниципальной программы	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	26 206 256,00	26 154 197,00	26 154 197,00	78 514 650,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	26 206 256,00	26 154 197,00	26 154 197,00	78 514 650,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.	Содержание и обеспечение деятельности МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	26 206 256,00	26 154 197,00	26 154 197,00	78 514 650,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	26 206 256,00	26 154 197,00	26 154 197,00	78 514 650,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	Мониторинг реализации Программы	МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1640 от 16 июня 2021 года
Об определении управляющей организации для управления
многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пст Седью,
ул.Совхозная, д.1, 2, 4, ул.Чернореченская, д.2, 5, 6а,
ул.Центральная, д.22, 24, ул.Школьная, д.6, 8, ул.Целинная, д.4

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 158, 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.03.2019 № 709 «Об определении органа, уполномоченного на формирование и ведение перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», постановлением администрации МОГО «Ухта» от 17.02.2017 № 350 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей и собственников жилых помещений на территории МОГО «Ухта», администрация постановляет:

1. Определить управляющей организацией для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пст Седью, ул.Совхозная, д.1, 2, 4, ул.Чернореченская, д.2, 5, 6а, ул.Центральная, д.22, 24, ул.Школьная, д.6, 8, ул.Целинная, д.4 - МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта», лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 02.03.2018 № 230, выданная Службой Республики Коми строительного жилищного и технического надзора (контроля), с 01.08.2021.

2. Утвердить перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах по адресам: г.Ухта, пст Седью, ул.Совхозная, д.1, 2, 4, ул.Чернореченская, д.2, 5, 6а, ул.Центральная, д.22, 24, ул.Школьная, д.6, 8, ул.Целинная, д.4, согласно приложениям № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 к настоящему постановлению.

3. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах:

- № 1 по ул.Совхозная в пст Седью, г.Ухта - 35,59 руб. за 1 кв. м,
- № 2 по ул.Совхозная в пст Седью, г.Ухта - 35,59 руб. за 1 кв. м,
- № 4 по ул.Совхозная в пст Седью, г.Ухта - 35,59 руб. за 1 кв. м,
- № 2 по ул.Чернореченская в пст Седью, г.Ухта - 35,59 руб. за 1 кв. м,
- № 5 по ул.Чернореченская в пст Седью, г.Ухта - 32,70 руб. за 1 кв. м,
- № 6а по ул.Чернореченская в пст Седью, г.Ухта - 32,70 руб. за 1 кв. м,
- № 22 по ул.Центральная в пст Седью, г.Ухта - 35,59 руб. за 1 кв. м,
- № 24 по ул.Центральная в пст Седью, г.Ухта - 35,59 руб. за 1 кв. м,
- № 6 по ул.Школьная в пст Седью, г.Ухта - 32,70 руб. за 1 кв. м,
- № 8 по ул.Школьная в пст Седью, г.Ухта - 32,70 руб. за 1 кв. м,
- № 4 по ул.Целинная в пст Седью, г.Ухта - 27,70 руб. за 1 кв. м,

на основании постановления администрации МОГО «Ухта» от 17.02.2017 № 350 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей и собственников жилых помещений на территории МОГО «Ухта».

4. Определить период управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пст Седью, ул.Совхозная, д.1, 2, 4, ул.Чернореченская, д.2, 5, 6а, ул.Центральная, д.22, 24, ул.Школьная, д.6, 8, ул.Целинная, д.4, по договору управления не более одного года или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками

помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса.

5. Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах по адресам: г.Ухта, пст Седью, ул.Совхозная, д.1, 2, 4, ул.Чернореченская, д.2, 5, 6а, ул.Центральная, д.22, 24, ул.Школьная, д.6, 8, ул.Целинная, д.4, в период управления домами МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта», осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

6. МУ «УЖКХ» администрации МОГО «Ухта»:

6.1. Подготовить и направить в управляющую организацию МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта» для подписания проекты договоров управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пст Седью, ул.Совхозная, д.1, 2, 4, ул.Чернореченская, д.2, 5, 6а, ул.Центральная, д.22, 24, ул.Школьная, д.6, 8, ул.Целинная, д.4.

6.2. В течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить его на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направить копию настоящего постановления в МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта» и в Государственную жилищную инспекцию по г.Ухте.

6.3. Осуществлять организацию открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пст Седью, ул.Совхозная, д.1, 2, 4, ул.Чернореченская, д.2, 5, 6а, ул.Центральная, д.22, 24, ул.Школьная, д.6, 8, ул.Целинная, д.4, в порядке, предусмотренном Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, до момента отбора управляющей организации по результатам открытого конкурса.

7. МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта»:

7.1. В течение 5 рабочих дней со дня принятия данного постановления довести настоящее постановление до сведения собственников и иных пользователей помещений в многоквартирных домах по адресам: г.Ухта, пст Седью, ул.Совхозная, д.1, 2, 4, ул.Чернореченская, д.2, 5, 6а, ул.Центральная, д.22, 24, ул.Школьная, д.6, 8, ул.Целинная, д.4.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, подлежит официальному опубликованию и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов

Приложение № 1
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 16 июня 2021 г. № 1640

Наименование улицы	пст. Седью
№ дома	ул. Совхозная, д.1
Год постройки	1937
Тип дома (квартирного, иное)	многоквартирный
Этажность	1
Количество подъездов	2
Количество квартир	4
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	159,1
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	159,1

ПЕРЕЧЕНЬ

работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме
№ 1 по ул. Совхозная, пст.Седью, г. Ухта

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)	Гарантийный срок на выполненные работы (мес.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Санитарное содержание помещений общего пользования									
	Утилизация ЖБО	м3	по мере необходимости	1,70	20,40	60,44	1 232,98	0,65	
	Вывоз отходов ЖБО	маш/час	по мере необходимости	0,49	5,83	1 966,67	11 462,88	6,00	
	дератизация	м2	по мере необходимости	10	60	2,45	147,00	0,08	
II. Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)									
							-	0,00	
	Уборка территории в зимний период							0,00	
ТЭР54-016	Сдвигание снега по территории 1 класса с неусовершенствованным покрытием	1000м2	50 раз за сезон	0,05	2,5	3 385,18	8 462,95	4,43	
ТЭР54-025	Пескопосыпка территории	1000м2	50 раз за сезон	0,05	2,5	605,44	1 513,60	0,79	
	стоимость песка -0.02 м3 на 100м2	м3	50 раз за сезон		0,5	286,67	143,34	0,08	
	Уборка территорий в летний период							0,00	
ТЭР53-002	Подметание территории 1 класса с неусовершенствованным покрытием	1000м2	50 раз за сезон	0,05	2,5	500,36	1 250,90	0,66	
ТЭР53-020	Уборка газонов	1000м2	2 раза за сезон	0,46	0,9	220,16	198,14	0,10	
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт									
							-	0,00	
3.7.1в	Осмотр кровли	1000м2	2 раза в год	0,288	0,58	1007,66	584,44	0,31	
ТЭР42-005	Осмотр деревянных перекрытий	1000м2	2 раза в год	0,159	0,32	6210,03	1 987,21	1,04	
ТЭР42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз в год	0,159	0,16	829,46	132,71	0,07	
ТЭР42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз в год	0,159	0,16	829,46	131,88	0,07	
ТЭР42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	2 раза в год	0,159	0,32	868,54	277,93	0,15	
ТЭР42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100м3	2 раза в год	2,12	4,24	104,22	441,89	0,23	
ТЭР42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт	2 раза в год	0,02	0,04	8245,07	329,80	0,17	
	Вентканалы, дымоходы							0,00	
	Периодическая проверка:							0,00	
2-1-1а	Дымоходов	шт	1 раз в квартал	4	16	175,59	2 809,44	1,47	
2-1-1б	Вентканалы	шт	4 раза в год	4	16	81,72	1 307,52	0,68	
IV. Содержание иных элементов муниципального дома									
							-	0,00	
	Очистка кровли:							0,00	
ТЭР54-041	-от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек(10% от кровли)	100м2	3 раза за сезон	0,29	0,87	2207,33	1 920,38	1,01	
ТЭР54-041	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2	3 раз за сезон	0,04	0,12	2207,33	264,88	0,14	
	Электротехнические измерения	1 кв.	1 раз в 3 года	4	4	763,00	3 052,00	1,60	
V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.									
							-	0,00	
VI. Текущий ремонт									
							-	0,00	
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	1 м2					23790	12,46	
VII. Прочие услуги									
							0	0,00	
	Аварийное обслуживание	м2	круглосуточно	159,1	1909,2	0,90	1718,28	0,90	
7.2.221.1	Смазка газового крана диаметром до 20 мм	кран	1 раз в год	7	7	122,50	857,50	0,45	
7.1.47.	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений (осмотр)	футляр	1 раз в год	10	10	14,17	141,70	0,07	
7.1.46.	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода (осмотр)	1 м	1 раз в год	44	44	7,50	330,00	0,17	
7.1.45.	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода (осмотр)	10 м	1 раз в год	2,5	2,5	14,17	35,43	0,02	
7.1.31.1.	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования (приборный метод, обмыливание) при диаметре до 32 мм	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	1 раз в год	9	9	21,67	195,03	0,10	
ИТОГО на содержание							40929,81	21,44	
ИТОГО текущий ремонт							23790,00	12,46	
Непредвиденные расходы 5%							3235,99	1,69	
ВСЕГО годовые затраты							67955,80	35,59	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)								35,59	
* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт муниципального дома. Состав работ, услуг по управлению домом определён п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.									

Приложение № 2
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 16 июня 2021 г. № 1640

Наименование улицы	пст. Седью
№ дома	ул. Совхозная, д.2
Год постройки	1938
Тип дома (квартирного, иное)	многоквартирный
Этажность	1
Количество подъездов	2
Количество квартир	6
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	157,8
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	157,8

ПЕРЕЧЕНЬ

работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 2 по ул. Совхозная, пст.Седью, г. Ухта

№ расц.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения	Разовый объем работ	Головой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)	Гарантийный срок на выполненные работы (мес.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Санитарное содержание помещений общего пользования									
	Вывоз отходов-ЖБО	маш/час	по необходимости	0,49	5,83	1 966,67	11 462,88	6,05	
	Очистка стоков ЖБО	м3	по необходимости	1,70	20,40	60,44	1 232,98	0,65	
	дератизация	м2	по необходимости	10	60	2,45	147,00	0,08	
II. Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)									
	Уборка территории в зимний период								
ТЭР54-016	Сдвигание снега по территории 1 класса с неусовершенствованным покрытием	1000м2	50 раз за сезон	0,05	2,50	3 385,18	8 462,95	4,47	
ТЭР54-025	Пескопосыпка территории	1000м2	50 раз за сезон	0,05	2,50	605,44	1 513,60	0,80	
	стоимость песка -0.02 м3 на 100 м2	м3	50 раз за сезон		0,50	286,67	143,34	0,08	
	Уборка территорий в летний период								
53-020	Уборка газонов	1000м2	2 раза в сезон	0,322	0,64	220,16	141,78	0,07	
ТЭР53-002	Подметание территории 1 класса с неусовершенствованным покрытием	1000м2	70 раз за сезон	0,05	3,50	500,36	1 751,26	0,92	
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт							0,00	0,00	
3.7.1в	Осмотр кровли	1000м2	2 раза в год	0,29	0,58	1007,66	584,44	0,31	
ТЭР42-005	Осмотр деревянных перекрытий	1000м2	2 раза в год	0,157	0,32	6210,03	1 987,21	1,05	
ТЭР42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	2 раза в год	0,158	0,32	829,46	265,43	0,14	
ТЭР42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз в год	0,158	0,158	829,46	131,05	0,07	
ТЭР42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	2 раза в год	0,158	0,32	868,54	277,93	0,15	
ТЭР42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100м3	2 раза в год	2,14	4,28	104,22	446,06	0,24	
ТЭР42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт	2 раза в год	0,02	0,04	8245,07	329,80	0,17	
	Вентканалы, дымоходы								
	Периодическая проверка:								
2-1-1а	дымоходов	шт	1 раз в квартал	6	24	175,59	4 214,16	2,23	
2-1-16	вентканалов	шт	4 раза в год	6	24	81,72	1 961,28	1,04	
IV. Содержание иных элементов муниципального дома							-	-	
	Очистка кровли:								
ТЭР54-041	-от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек(10% от кровли)	100м2	3 раза за сезон	0,29	0,87	2207,33	1 920,38	1,01	
ТЭР54-041	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2	6 раз за сезон	0,009	0,054	2207,33	119,20	0,06	
	Электротехнические измерения	1 кв.	1 раз в 3 года	6	6	763,00	4 578,00	2,42	
VI. Текущий ремонт							-	0,00	
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)						19 000,00	10,03	
VII. Прочие услуги									
	Аварийное обслуживание	м2	круглосуточно	157,8	1893,6	0,99	1 874,66	0,99	
	Смазка газового крана диаметром до 20 мм	кран	1 раз в год	8	8	122,50	980,00	0,52	
	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений (осмотр)	футляр	1 раз в год	12	12	14,17	170,04	0,09	
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода (осмотр)	1 м	1 раз в год	37	37	7,50	277,50	0,15	
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода (осмотр)	10 м	1 раз в год	2,5	2,5	14,17	35,43	0,02	
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования (приборный метод, обмыливание) при диаметре до 32 мм	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	1 раз в год	8	8	21,67	173,36	0,09	
ИТОГО по содержанию							45 181,71	23,86	
ИТОГО текущий ремонт							19 000,00	10,03	
Непредвиденные расходы (5%)							3 209,09	1,69	
ВСЕГО годовые затраты							67 390,80	35,59	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)								35,59	
* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт муниципального дома. Состав работ, услуг по управлению домом определен п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.									

Приложение № 3
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 16 июня 2021 г. № 1640

Наименование улицы	пст. Седью
№ дома	ул. Совхозная, д.4
Год постройки	1938
Тип дома (квартирного, иное)	многоквартирный
Этажность	1
Количество подъездов	2
Количество квартир	6
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	152,6
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	152,6

ПЕРЕЧЕНЬ

работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по ул. Совхозная, пст.Седью, г. Ухта

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)	Гарантийный срок на выполненные работы (мес.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Санитарное содержание помещений общего пользования									
	Вывоз отходов-ЖБО	маш/час	по необходимости	0,68	8,16	1 966,67	16 048,03	8,76	
	Очистка стоков ЖБО	м3	по необходимости	2,38	28,56	60,44	1 726,17	0,94	
	дератизация	м2	по необходимости	20,0	120,00	2,45	294,00	0,16	
II. Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)									
	Уборка территории в зимний период							0,00	
ТЭР54-016	Сдвигание снега по территории 1 класса с неусовершенствованным покрытием	1000м2	48 раз за сезон	0,06	2,88	3 385,18	9 749,32	5,32	
ТЭР54-025	Пескопосыпка территории	1000м2	48 раз за сезон	0,06	2,88	605,44	1 743,67	0,95	
	стоимость песка 0.02 м3 на 100м2	м3	48 раз за сезон		0,60	286,67	172,00	0,09	
	Уборка территорий в летний период						0,00	0,00	
ТЭР53-002	Уборка территории 1 класса с неусовершенствованным покрытием	1000м2	50 раз за сезон	0,10	4,97	500,35	2 486,74	1,36	
ТЭР53-020	Уборка газонов	1000м2	2 раза за сезон	0,68	1,35	220,16	297,22	0,16	
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт									
3.7.1в	Осмотр кровли	1000м2	2 раза в год	0,31	0,62	1007,66	624,75	0,34	
ТЭР42-005	Осмотр деревянных перекрытий	1000м2	2 раза в год	0,152	0,30	6210,03	1 863,01	1,02	
ТЭР42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз в год	0,152	0,15	829,46	124,42	0,07	
ТЭР42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	2 раза в год	0,152	0,31	829,46	257,13	0,14	
ТЭР42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	2 раза в год	0,152	0,305	868,54	264,90	0,14	
ТЭР42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100м3	2 раза в год	2,2	4,4	104,22	458,57	0,25	
ТЭР42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт	2 раза в год	0,02	0,04	8245,07	329,80	0,18	
	Вентканалы, дымоходы						0,00	0,00	
	Периодическая проверка						0,00	0,00	
2-1-1а	дымоходов	шт	1 раз в квартал	6	24	175,59	4 214,16	2,30	
2-1-1б	вентканалов	шт	2 раза в год	6	12	81,72	980,64	0,54	
IV. Содержание иных элементов муниципального дома									
	Очистка кровли:							0,00	
ТЭР54-041	-от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	100м2	2 раза за сезон	0,31	0,62	2207,33	1 368,54	0,75	
ТЭР54-041	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2	6 раз за сезон	0,009	0,054	2207,33	119,20	0,07	
	Электротехнические измерения	1 кв.	1 раз в 3 года	6	6	763,00	4 578,00	2,50	
V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.									
								0,00	
								0,00	
VI. Текущий ремонт									
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	1м2					11 260,00	6,15	12
VII. Прочие услуги									
	Аварийное обслуживание	м2	круглосуточно	152,6	1831,2	0,81	1 483,27	0,81	
	Смазка газового крана диаметром до 20 мм	кран	1 раз в год	8	8	122,50	980,00	0,54	
	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений (осмотр)	футляр	1 раз в год	10	10	14,17	141,70	0,08	
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода (осмотр)	1 м	1 раз в год	39	39	7,50	292,50	0,16	
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода (осмотр)	10 м	1 раз в год	2,5	2,5	14,17	35,43	0,02	

	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования (приборный метод, обмыливание) при диаметре до 32 мм	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	1 раз в год	8	8	21,67	173,36	0,09	
ИТОГО по содержанию							50 806,52	27,74	
ИТОГО текущий ремонт							11 260,00	6,15	
Непредвиденные расходы (5%)							3 103,33	1,69	
ВСЕГО годовые затраты							65 169,85	35,59	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)								35,59	
* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт муниципального дома. Состав работ, услуг по управлению домом определён п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.									

Приложение № 4
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 16 июня 2021 г. № 1640

Наименование улицы	Чернореченская
№ дома	2
Год постройки	1938
Тип дома (квартирного, иное)	многоквартирный
Этажность	1
Количество подъездов	2
Количество квартир	7
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	157,2
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	157,2

ПЕРЕЧЕНЬ

работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 2 по ул. Чернореченская, пст.Седью, г. Ухта

№ расц.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)	Гарантийный срок на выполненные работы (мес.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Санитарное содержание помещений общего пользования									
	Вывоз отходов-ЖБО	маш/час	по мере необходимости	0,83	9,91	1 966,67	19 486,89	10,33	
	Очистка стоков ЖБО	м3	по мере необходимости	2,89	34,68	60,44	2 096,06	1,11	
	Дератизация	м2	по мере необходимости	10	60	2,45	147,00	0,08	
II. Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)									
	Уборка территорий в зимний период						0,00	0,00	
ТЭР54-016	Сдвигание снега по территории 1 класса с не усовершенствованным покрытием	1000м2	50 раз за сезон	0,05	2,5	3 385,18	8 462,95	4,49	
ТЭР54-025	Пескопосыпка территории	1000м2	50 раз за сезон	0,05	2,5	605,44	1 513,60	0,80	
	стоимость песка 0.02 м3 на 100 м2	м3	50 раз за сезон		0,5	286,67	143,34	0,08	
	Уборка территорий в летний период						0,00	0,00	
ТЭР53-002	Подметание территории 1 класса с не усовершенствованным покрытием	1000м2	20 раз за сезон	0,05	1	500,36	500,36	0,27	
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт									
3.7.1в	Осмотр кровли	1000м2	2 раза в год	0,273	0,55	1 007,66	550,18	0,29	
ТЭР42-005	Осмотр деревянных перекрытий	1000м2	1 раз в год	0,157	0,16	6 210,03	974,97	0,52	
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	2 раза в год	0,157	0,31	829,46	257,13	0,14	
ТЭР42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	2 раза в год	0,157	0,31	829,46	257,13	0,14	
42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	2 раза в год	0,157	0,31	868,54	269,25	0,14	
ТЭР42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100м3	2 раза в год	2,1	4,2	104,22	437,72	0,23	
ТЭР42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт	2 раза в год	0,02	0,04	8 245,07	329,80	0,17	
	Вентканалы, дымоходы						0,00	0,00	
	Периодическая проверка						0,00	0,00	
2-1-1а	дымоходов	шт	1 раз в квартал	7	28	175,59	4 916,52	2,61	
2-1-1б	вентканалов	шт	1 раз в квартал	7	14	81,72	1 144,08	0,61	
IV. Содержание иных элементов муниципального дома									
	Очистка кровли:						0,00	0,00	
ТЭР54-041	-от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от кровли)	100м2	3 раза за сезон	0,315	0,945	2 207,33	2 085,93	1,11	
р.ТЭР54-041	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2	6 раз за сезон	0,0105	0,063	2 207,33	139,06	0,07	
	Электротехнические измерения	1 кв.	1 раз в 3 года	7	7	763,00	5 341,00	2,83	
VI. Текущий ремонт									
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного						11 700,00	6,20	

	общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)								
VII. Прочие услуги							-	-	
	Аварийное обслуживание	м2	круглосуточно	157,2	1886,4	0,90	1 697,76	0,90	
	Смазка газового крана диаметром до 20 мм	кран	1 раз в год	8	8	122,50	980,00	0,52	
	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений (осмотр)	футляр	1 раз в год	10	10	14,17	141,70	0,08	
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода (осмотр)	1 м	1 раз в год	28	28	7,50	210,00	0,11	
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода (осмотр)	10 м	1 раз в год	2,5	2,5	14,17	35,43	0,02	
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования (приборный метод, обмыливание) при диаметре до 32 мм	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	1 раз в год	6	6	21,67	130,02	0,07	
ИТОГО по содержанию							52 247,88	27,70	
ИТОГО текущий ремонт							11 700,00	6,20	
Непредвиденные расходы (5%)							3 197,39	1,69	
ВСЕГО годовые затраты							67 145,28	35,59	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)								35,59	
* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт муниципального дома. Состав работ, услуг по управлению домом определен п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.									

Приложение № 5
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 16 июня 2021 г. № 1640

Наименование улицы	Чернореченская
№ дома	5
Год постройки	1938
Тип дома (квартирного, иное)	одноквартирный
Этажность	1
Количество подъездов	1
Количество квартир	1
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	51,9
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	51,9

ПЕРЕЧЕНЬ
работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме №5 по ул.
Чернореченская, пст.Седью, г. Ухта

№ расц.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)	Гарантийный срок на выполненные работы (мес.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Санитарное содержание помещений общего пользования									
	Дератизация	м2	по необходимости	10	60	2,45	147,00	0,24	
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт									
3.7.1в	Осмотр шиферной кровли	1000м2	2 раза в год	0,081	0,16	1 007,66	163,24	0,26	
ТЭР42-005	Осмотр деревянных перекрытий	1000м2	2 раза в год	0,0519	0,10	6 210,03	644,60	1,04	
ТЭР42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	2 раз в год	0,0519	0,10	829,46	86,10	0,14	
ТЭР42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	2 раза в год	0,0519	0,1038	829,46	86,10	0,14	
ТЭР42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	2 раза в год	0,0519	0,1038	868,54	90,15	0,14	
ТЭР42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100м3	2 раза в год	0,6	1,2	104,22	125,06	0,20	
ТЭР42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт	2 раза в год	0,01	0,02	8 245,07	164,90	0,26	
прим. 42-015	Осмотр водопроводов, канализации,в квартире	100кв.	2 раза в год	0,01	0,02	26 554,19	531,08	0,85	
	Вентканалы, дымоходы								
	Проверка:								
2-1-1а	дымоходов	шт	1 раз в квартал	1	4	175,59	702,36	1,13	
2-1-1б	вентканалов	шт	2 раза в год	1	2	81,72	163,44	0,26	
IV. Содержание иных элементов муниципального дома									
	Очистка кровли:								
ТЭР54-041	-от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек(10% от кровли)	100м2	3 раза за сезон	0,09	0,27	2 207,33	595,98	0,96	
ТЭР54-041	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2	6 раз за сезон	0,0045	0,027	2 207,33	59,60	0,10	
	Электротехнические измерения	1 кв.	1 раз в 3 года	1	1	763,00	763,00	1,23	
V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.									
VI. Текущий ремонт									
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования,работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	1м2					12 455,00	1,57	

VII. Прочие услуги								
	Аварийное обслуживание	м2	круглосуточно	51,9	622,8	3,11	1 936,91	3,11
	Смазка газового крана диаметром до 20 мм	кран	1 раз в год	3	3	122,50	367,50	0,59
	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений (осмотр)	футляр	1 раз в год	2	2	14,17	28,34	0,05
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода (осмотр)	1 м	1 раз в год	23	23	7,50	172,50	0,28
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода (осмотр)	10 м	1 раз в год	0,2	0,2	14,17	2,83	0,00
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования (приборный метод, обмыливание) при диаметре до 32 мм	стык	1 раз в год	5	5	21,67	108,35	0,17
ИТОГО по содержанию							6 939,05	11,14
ИТОГО текущий ремонт							12 455,00	20,00
Непредвиденные расходы (5 %)							969,70	1,56
ВСЕГО годовые затраты							20 363,75	32,70
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)								32,70
* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт муниципального дома. Состав работ, услуг по управлению домом определён п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.								

Приложение № 6
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 16 июня 2021 г. № 1640

Наименование улицы	Чернореченская
№ дома	6а
Год постройки	1959
Тип дома (квартирного, иное)	одноквартирный
Этажность	1
Количество подъездов	1
Количество квартир	1
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	52
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	52

ПЕРЕЧЕНЬ

работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 6а по ул. Чернореченская, пст.Седью, г. Ухта

№ расц.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)	Гарантийный срок на выполненные работы (мес.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Санитарное содержание помещений общего пользования									
ТЭР52-033 прим.	- Уборка мусоросборников	шт	120 раз	0,05	6	0,00	0,00	0,00	
	Дератизация	м2	по мере необходимости	10,00	60	2,45	147,00	0,24	
II. Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)									
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт									
3.7.1в (прим)	Осмотр кровли	1000м2	2 раза в год	0,081	0,16	1 007,66	163,24	0,26	
ТЭР42-005	Осмотр деревянных перекрытий	1000м2	1 раз в год	0,052	0,05	6 210,03	322,92	0,52	
ТЭР42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз в год	0,052	0,05	829,46	43,13	0,07	
ТЭР42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раз в год	0,052	0,052	829,46	43,13	0,07	
ТЭР42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	2 раза в год	0,052	0,104	868,54	90,33	0,14	
ТЭР42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100м3	2 раза в год	0,6	1,2	104,22	125,06	0,20	
ТЭР42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт	2 раза в год	0,01	0,02	8 245,07	164,90	0,26	
42-015	Осмотр водопроводов, канализации, отопления в квартирах	100кв.	2 раза в год	0,01	0,02	26 554,19	531,08	0,85	
	Вентканалы, дымоходы						0,00	0,00	
	Прочистка каналов:						0,00	0,00	
2-1-1а	дымоходов	шт	1 раз в квартал	1	4	175,59	702,36	1,13	
2-1-1б	вентканалов	шт	2 раза в год	1	2	81,72	163,44	0,26	
IV. Содержание иных элементов муниципального дома									
	Кровля						0,00	0,00	
ТЭР54-041	-от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	100м2	по мере необходимости	0,08	0,16	2 207,33	353,17	0,57	
р.ТЭР54-041	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2	по мере необходимости	0,02	0,06	2 207,33	132,44	0,21	
	Электротехнические измерения	1 кв.	1 раз в 3 года	1	1	763,00	763,00	1,22	
VI. Текущий ремонт									
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	1м2					12 820,00	20,54	12
VII. Прочие услуги									
	Аварийное обслуживание	м2	круглосуточно	52	624	3,44	2 146,56	3,44	
	Смазка газового крана диаметром до 20 мм	кран	1 раз в год	3	3	122,50	367,50	0,59	
	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений (осмотр)	футляр	1 раз в год	5	5	14,17	70,85	0,11	

	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода (осмотр)	1 м	1 раз в год	23	23	7,50	172,50	0,28	
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода (осмотр)	10 м	1 раз в год	0,2	0,2	14,17	2,83	0,005	
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования (приборный метод, обмыливание) при диаметре до 32 мм	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	1 раз в год	5	5	21,67	108,35	0,17	
ИТОГО по содержанию							6 613,81	10,60	
ИТОГО текущий ремонт							12 820,00	20,54	
Непредвиденные расходы (5%)							971,69	1,56	
ВСЕГО годовые затраты							20 405,50	32,70	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)								32,70	
* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт муниципального дома. Состав работ, услуг по управлению домом определен п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.									

Приложение № 7
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 16 июня 2021 г. № 1640

Наименование улицы	Центральная
№ дома	22
Год постройки	1938г.
Тип дома (квартирного, иное)	Деревянный, обшит строганной доской, фундамент кирпич, частично благоустроенный
Этажность	1
Количество подъездов	2
Количество квартир	7
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	180,6
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	180,6

ПЕРЕЧЕНЬ

работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 22 по ул. Центральная, пст.Седью, г. Ухта

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)	Гарантийный срок на выполненные работы (мес.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Санитарное содержание помещений общего пользования									
	Вывоз отходов-ЖБО	м3	по необходимости	1,21	14,57	1 966,67	28 657,19	13,22	
	Очистка стоков ЖБО	м3	по необходимости	4,25	51,00	60,44	3 082,44	1,42	
	Дератизация	м2	по необходимости	10,00	60,00	2,45	147,00	0,07	
II. Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)									
	Летняя уборка						-	-	
ТЭР 53-020	Уборка газонов	1000 м2	1 раза за сезон.	1,34	1,34	220,16	295,01	0,14	
ТЭР 53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф: крыльца, тротуар	1000 м2	50 раз за сезон	0,01	0,50	365,26	182,63	0,08	
	Зимняя уборка								
ТЭР 54-016	Сдвигание снега по территории 1 класса с не усовершенствованным покрытием	1000 м2	50 раз за сезон	0,01	0,50	3 385,18	1 692,59	0,78	
ТЭР 54-025	Пескоподсыпка территории: крыльца, тротуары и подходы	1000 м2	50 раз за сезон	0,01	0,50	605,44	302,72	0,14	
	стоимость песка — 0,02 м3 на 100 м2	м3	50 раз за сезон		0,50	286,67	143,34	0,07	
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт									
3-7-1в	Осмотр кровли асб-цем.	1000 м2	2 раза в год.	0,27	0,55	1 007,66	554,21	0,26	
ТЭР 42-005	Осмотр деревянных перекрытий	1000 м2	2 раза в год.	0,18	0,36	6 210,03	2 235,61	1,03	
ТЭР 42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	2 раза в год.	2,10	4,20	104,22	437,72	0,20	
ТЭР 42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2 раза в год.	0,02	0,04	8 245,07	329,80	0,15	
ТЭР 42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2	1 раз в год	0,18	0,18	829,46	149,30	0,07	
ТЭР 42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000 м2	2 раза в год.	0,18	0,36	829,46	298,61	0,14	
ТЭР 42-010	Осмотр каменных конструкций	1000 м2	2 раза в год.	0,18	0,36	868,54	312,67	0,14	
	Вентканалы и дымоходы						0,00	0,00	
2-1-1а	Проверка дымоходов	шт	1 раз в квартал	7	28	175,59	4 916,52	2,27	
2-1-1б	Проверка вентканалов	шт	2 раза в год.	7	14	81,72	1 144,08	0,53	
IV. Содержание иных элементов муниципального дома									
	Очистка кровли						-	-	
пр. ТЭР 54-041	от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (20% от кровли)	100м2	3 раза за сезон	0,54	1,62	2 207,33	3 575,87	1,65	
р. ТЭР 54-041	очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2	6 раз за сезон	0,03	0,180	2 207,33	397,32	0,18	
	Электротехнические измерения	1 кв.	1 раз в 3 года	7	7	763,00	5 341,00	2,46	
V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.								0,00	
VI. Текущий ремонт								0,00	
-	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	1 м2	-				15 620,00	7,21	
VII. Прочие услуги								0,00	
	Аварийное обслуживание	м2	круглосуточно	180,60	2167,20	0,90	1 950,48	0,90	
	Смазка газового крана диаметром до 20 мм	кран	1 раз в год	8,00	8,00	122,50	980,00	0,45	
	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений (осмотр)	футляр	1 раз в год	11,00	11,00	14,17	155,87	0,07	

Приложение № 9
к постановлению
Администрации МОГО "Ухта"
от 16 июня 2021 г. № 1640

Наименование улицы	Школьная
№ дома	6
Год постройки	1938
Тип дома (квартирного, иное)	многоквартирный
Этажность	1
Количество подъездов	3
Количество квартир	3
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	266,8
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	145,1

ПЕРЕЧЕНЬ

работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Школьная, пст.Седью, г. Ухта

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)	Гарантийный срок на выполненные работы (мес.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Санитарное содержание помещений общего пользования									
	Вывоз отходов-ЖБО	маш/час	по мере необходимости	1,36	16,32	1 966,67	32 096,05	10,03	
	Очистка стоков ЖБО	м3	по мере необходимости	1,36	16,32	60,44	986,38	0,31	
	дератизация	м2	по мере необходимости	10,00	60,00	2,45	147,00	0,05	
II. Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)								-	
								0,00	
	<u>Уборка территорий в зимний период</u>							0,00	
ТЭР54-016	Сдвигание снега по территории 1 класса с неусовершенствованным покрытием	1000м2	50 раз за сезон	0,045	2,25	3 385,18	7 616,66	2,38	
ТЭР54-025	Пескопосыпка территории	1000м2	50 раз за сезон	0,045	2,25	605,44	1 362,24	0,43	
	стоимость песка	м3	50 раз за сезон		0,45	286,67	129,00	0,04	
	<u>Уборка территорий в летний период</u>							0,00	
ТЭР53-002	Подметание территории 1 класса с неусовершенствованным	1000м2	50 раз за сезон	0,045	2,25	500,36	1 125,81	0,35	
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт									
ТЭР42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100м3	2 раза в год	3,3	6,6	104,22	687,85	0,21	
3.7.1в	Осмотр шиферной кровли	1000м2	2 раза в год	0,482	0,96	1 007,66	971,38	0,30	
ТЭР42-005	Осмотр деревянных перекрытий	1000м2	2 раза в год	0,1451	0,29	6 210,03	1 802,15	0,56	
ТЭР42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	2 раза в год	0,1451	0,29	829,46	240,71	0,08	
ТЭР42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	2 раза в год	0,1451	0,29	829,46	240,54	0,08	
ТЭР42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	2 раза в год	145,1	0,29	868,54	251,88	0,08	
ТЭР42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	2 раза в год	0,01	0,02	8 245,07	164,90	0,05	
	<u>Вентканалы, дымоходы</u>							0,00	
	Периодическа проверка							0,00	
2-1-1а	дымоходов	шт	1 раз в квартал	7	28	175,59	4 916,52	1,54	
2-1-1б	вентканалов	шт	2 раза в год	7	14	81,72	1 144,08	0,36	
IV. Содержание иных элементов муниципального дома								-	
	Очистка кровли:							0,00	
ТЭР54-041	-от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	100м2	3 раза за сезон	0,48	1,44	2 207,33	3 178,56	0,99	
ТЭР54-041	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2	2 раза в месяц	0,0045	0,009	2 207,33	19,87	0,01	
	Электротехнические измерения	1 кв.	1 раз в 3 года	3	3	763,00	2 289,00	0,71	
VI. Текущий ремонт									
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	1м2					37 200,00	12	
								11,62	
VII. Прочие услуги								-	
	Аварийное обслуживание	м2	круглосуточно	266,8	1741,2	0,81	1 410,37	0,44	
	Смазка газового крана диаметром до 20 мм	кран	1 раз в год	7	7	122,50	857,50	0,27	
	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений (осмотр)	футляр	1 раз в год	12	12	14,17	170,04	0,05	
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода (осмотр)	1 м	1 раз в год	51,4	51,4	7,50	385,50	0,12	
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода (осмотр)	10 м	1 раз в год	3	3	14,17	42,51	0,01	
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования (приборный метод, обмыливание) при диаметре до 32 мм	стык	1 раз в год	12	12	21,67	260,04	0,08	
ИТОГО по содержанию							62 496,54	19,52	
ИТОГО текущий ремонт							37 200,00	11,62	
Непредвиденные расходы (5%)							4 984,83	1,56	
ВСЕГО годовые затраты							104 681,37	32,70	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)								32,70	
* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт дома. Состав работ, услуг по управлению домом определен п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.									

Приложение № 10
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 16 июня 2021 г. № 1640

Наименование улицы	Школьная
№ дома	ул. Школьная, д.8
Год постройки	1938
Тип дома (квартирного, иное)	многоквартирный
Этажность	1
Количество подъездов	2
Количество квартир	7
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	161,5
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	161,5

ПЕРЕЧЕНЬ

работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 8 по ул. Школьная, пст.Седью, г. Ухта

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)	Гарантийный срок на выполненные работы (мес.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Санитарное содержание помещений общего пользования									
	Вывоз отходов-ЖБО	маш/час	по мере необходимости	0,83	9,91	1 966,67	19 486,89	10,06	
	Очистка стоков ЖБО	м3	по мере необходимости	2,89	34,68	60,44	2 096,06	1,08	
	Дератизация	м2	по мере необходимости	10,00	60,00	2,45	147,00	0,08	
II. Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)									0,00
	Зимняя уборка придомового земельного участка							0,00	
ТЭР54-016	Сдвигание снега в дни снегопада тротуар, проезд,подходы к подъездам	1000м2	50 раз за сезон	0,038	1,88	3 385,18	6 347,21	3,28	
ТЭР54-025	Пескоподсыпка территории	1000м2	50 раз за сезон	0,04	1,88	605,44	1 135,20	0,59	
	стоимость песка	м3	50 раз за сезон		0,38	286,67	108,93	0,06	
	Уборка территории в летний период						0,00	0,00	
ТЭР53-002	Подметание территории I класса с неусовершенствованным покрытием	1000м2	50 раз за сезон	0,04	1,88	500,36	938,18	0,48	
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт									0,00
3.7.1в	Осмотр шиферной кровли	1000м2	2 раза в год	0,292	0,58	1 007,66	588,47	0,30	
ТЭР42-005	Осмотр деревянных перекрытий	1000м2	2 раза в год	0,1615	0,32	6 210,03	2 005,84	1,04	
ТЭР42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	2 раза в год	0,1615	0,32	829,46	267,92	0,14	
ТЭР42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	2 раза в год	0,1615	0,32	829,46	265,43	0,14	
ТЭР42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100м3	2 раза в год	2,2	4,4	104,22	458,57	0,24	
ТЭР42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт	2 раза в год	0,02	0,04	8 245,07	329,80	0,17	
прим. 42-015	Осмотр системы водоснабжения в квартирах и МОП	100кв.	1 раз в год	0,07	0,07	26 554,19	1 858,79	0,96	
	Вентканалы, дымоходы							0,00	
	Прочистка каналов:	100м						0,00	
2-1-1а	дымоходов	шт	1 раз в квартал	7	28	175,59	4 916,52	2,54	
2-1-1б	вентканалов	шт	2 раза в год	7	14	81,72	1 144,08	0,59	
IV. Содержание иных элементов муниципального дома									0,00
	Очистка кровли:							0,00	
ТЭР54-041	-от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	100м2	3 раза за сезон	0,292	0,876	2 207,33	1 933,62	1,00	
ТЭР54-041	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2	6 раз за сезон	0,0106	0,0636	2 207,33	140,39	0,07	
	Электротехнические измерения	1 кв.	1 раз в 3 года	7	7	763,00	5 341,00	2,76	
V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.									0,00
VI. Текущий ремонт									0,00
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	10 м2					5 020,00	2,59	12
VII. Прочие услуги									0,00
	Аварийное обслуживание	м2	круглосуточно	161,5	1938	1,63	3 158,94	1,63	
	Смазка газового крана диаметром до 20 мм	кран	1 раз в год	16	16	122,50	1 960,00	1,01	
	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений (осмотр)	футляр	1 раз в год	12	12	14,17	170,04	0,09	
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода (осмотр)	1 м	1 раз в год	38	38	7,50	285,00	0,15	
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода (осмотр)	10 м	1 раз в год	2,2	2,2	14,17	31,17	0,02	
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования (приборный метод, обмыливание) при диаметре до 32 мм	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	1 раз в год	10	10	21,67	216,70	0,11	
ИТОГО по содержанию							55 331,75	28,55	
ИТОГО текущий ремонт							5 020,0	2,59	
Непредвиденные расходы (5%)							3 017,59	1,56	
ВСЕГО годовые затраты							63 369,34	32,70	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)								32,70	
* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт муниципального дома. Состав работ, услуг по управлению домом определен п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.									

Приложение № 11
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 16 июня 2021 г. № 1640

Наименования поселения	п. Седью
Наименования улицы, № дома	ул. Целинная, д.4
Год постройки	1969
Тип дома (квартирного, иное)	квартирного
Этажность	2
Количество подъездов	2
Количество квартир	12
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	454,8
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	454,8

ПЕРЕЧЕНЬ

работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по ул. Целинная, пст.Седью, г. Ухта

№ ТЭР	Перечень работ	Ед.изм	Периодичность, раз в год	Объем работ разовый	Объем работ на год	Расценка (руб)	Сумма в год , руб.	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)	Гарантийный срок на выполненные работы (мес)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Санитарное содержание помещений общего пользования									
	Дератизация	кв.м	по необходимости	10,00	60,00	2,45	147,00	0,03	
51-001 пр.	Влажное подметание лестничных площадок	100 м2	24	0,61	14,64	247,67	3 624,94	0,66	
51-009 пр.	Мытье лестничных площадок при количестве этажей 2	100 м2	12	0,55	6,54	643,50	4 209,73	0,77	
51-025	Влажная протирка перил	100м2	1р. в нед. -52	0,02	0,83	307,72	256,02	0,05	
51-024	Влажная протирка приборов отопления	10 м2	1 раз в год	0,20	0,20	735,52	147,10	0,03	
51-019	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз в год	0,05	0,05	62,54	3,13	0,00	
51-023	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1 раз в год	0,02	0,02	305,22	6,10	0,00	
51-031	Мытье окон	10 м2	1 раз в год	0,28	0,28	208,43	58,36	0,01	
II. Уборка земельного участка								0,00	
Летняя уборка								0,00	
53-020	Уборка территории с травяным покрытием и грунта	1000 м2	1 р. в нед.-26	0,80	20,75	220,16	4 568,45	0,84	
53-001	Подметание территории 1 класса с усовершенствованным покрытием: крыльца	1000 м2	3 р. в нед.-78	0,01	0,90	365,26	330,49	0,06	
53-001	Уборка отмостки	1000 м2	1 р. в мес. -6	0,04	0,22	365,26	80,21	0,01	
Зимняя уборка								0,00	
54-013 пр.	Сдвигание снега в дни снегопада (10% от -дворовой S - 702,3м2)	1000 м2	по необходимости 26 раз	0,07	1,83	2969,63	5 422,48	0,99	
54-043	Зимняя уборка территории с травяным покрытием и грунта от мусора	1000 м2	2 раза	0,80	1,60	62,54	99,83	0,02	
54-003 пр.	Подметание свежего снега ,крыльца	1000 м2	3 р. в нед. -78	0,01	0,90	495,36	448,20	0,08	
54-022 пр.	Очистка территории 1 класса с усовершенствованным покрытием под скребок: крыльца	1000 м2	1 р. в нед. -26	0,01	0,30	8195,89	2 471,88	0,45	
54-025 пр.	Пескопосыпка территории 1 класса: подходы к подъездам, крыльца	1000 м2	по необходимости - 52 раза	0,05	2,43	605,44	1 470,57	0,27	
	Стоимость песка	м3		1,00	1,000	286,67	286,67	0,05	
54-013 пр.	Очистка отмостки от снега	1000 м2	1р. в мес. -26	0,04	0,9516	2969,63	2825,90	0,52	
Крыши и водосточные системы								0,00	
54-041 прим.	Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек, очистка оголовков от снега и наледи, очистка козырьков от снега над входами (30% - от S кровли)	100 м2	3 р. за сезон	1,30	3,900	2207,33	8 609,51	1,58	
	Автовышка АГП 18 м (ГАЗ 3307)	маш/час	по необходимости	2	2,000	2005,61	4 011,22	0,73	
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт								0,00	
3-7-1в	Осмотр кровли шиферной	1000 м2	2 р. в год -2	0,43	0,87	1007,66	873,40	0,16	
42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100м3	2 р. в год -2	2,17	4,33	104,22	451,67	0,08	
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2	2 р. в год -2	0,01	0,02	829,46	18,08	0,00	
42-009	Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	1000 м2	2 р. в год -2	0,60	1,21	829,46	1 002,32	0,18	
42-010	Осмотр каменных конструкций	1000 м2	2 р. в год -2	0,60	1,21	868,54	1 049,54	0,19	
2-1-1а	Проверка технического состояния дымоходов во вновь построенных и эксплуатируемых зданиях от всех видов нагревательных и отопительных приборов независимо от вида топлива и назначения вентиляции.	1 дымох.	4 р. в год -4	12	48	175,59	8 428,32	1,54	
2-1-1б	Проверка технического состояния вентиляционных каналов во вновь построенных и эксплуатируемых зданиях от всех видов нагревательных и отопительных приборов независимо от вида топлива и назначения вентиляции.	1 венткан.	2 р. в год -2	24	48	81,72	3 922,56	0,72	
42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах	1000 м2	2 р. в год -2	0,43	0,87	1770,28	1 533,06	0,28	
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт	2 р. в год -2	0,01	0,02	8245,07	164,90	0,03	
33-055	Техническое обслуживание групповых щитов жилых домов	шт	1 р. в год -1	4	4	199,16	796,64	0,15	
ТЭР 42-011прим.	Осмотр ХВС, водоотведения (на улице в деревянном коробе кв.3)	1000м2	2 раз в год	0,0015	0,003	1770,28	5,31	0,00	
Чердак, подвал, технический этаж								0,00	
51-034	Уборка чердака от мусора	100 м2	1 р. в год -1	4,334	4,334	1120,80	4 857,32	0,89	
	Электротехнические измерения	1 кв.	1 раз в 3 года	12	12	763,00	9 156,00	1,68	
Техническое обслуживание наружных газопроводов								0,00	
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода.	10м.	1	4,5	4,5	14,17	63,8	0,01	
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода.	1м.	1	70,0	70,0	7,50	525,0	0,10	
	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции МКД	футляр	1	28	28	14,17	396,8	0,07	

	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования при диаметре 32-40мм	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	1	108	108	29,17	3150,4	0,58	
	Смазка газового крана диаметр до 20мм	кран	1	26	26	122,50	3185,0	0,58	
	Аварийное обслуживание (ХВС, водоотведение, электроснабжение)	м2	круглосуточно	454,8	5457,6	3,11	16 973,14	3,11	
	Текущий ремонт							0,00	
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	1м2					48 350,00	8,86	
ИТОГО по содержанию							95 630,95	17,52	
ИТОГО Текущий ремонт							48 350,00	8,86	
Непредвиденные расходы 5 %							7 199,05	1,32	
ВСЕГО годовые затраты с учетом всех затрат							151 179,99	27,70	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)								27,70	
*Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД. Состав работ, услуг по управлению домом определён п.4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.									

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1641 от 16 июня 2021 года
Об утверждении Положения о комиссии по приватизации
муниципального имущества, находящегося в собственности
муниципального образования городского округа «Ухта»**

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта», утвержденным решением Совета МОГО «Ухта» от 26.06.2007 № 44 «Об органе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта», администрация постановляет:

1. Утвердить [Положение](#) о комиссии по приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» - начальника Управления экономического развития МОГО «Ухта».

**Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 16 июня 2021 г. № 1641

**Положение
о комиссии по приватизации муниципального имущества
находящегося в собственности муниципального образования
городского округа «Ухта**

1.Основные положения

1.1. Настоящее Положение о комиссии по приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта» (далее - Положение, муниципальное имущество), разработано в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 [№ 178-ФЗ](#) «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - ФЗ № 178-ФЗ), от 22.07.2008 [№ 159-ФЗ](#) «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - ФЗ № 159-ФЗ), Решением Совета МОГО «Ухта» от 19.05.2021 № 55 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности

муниципального образования городского округа «Ухта».

1.2. Настоящее Положение определяет порядок работы, полномочия, состав и основные направления деятельности комиссии по приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта» (далее - Комиссия).

1.3. Основными принципами деятельности Комиссии является создание в установленном законом порядке равных возможностей и условий приобретения муниципального имущества на торгах юридическими и физическими лицами, единство предъявляемых к претендентам и участникам торгов требований, объективность оценок и гласность при проведении торгов.

2. Цели, задачи, функции и полномочия Комиссии

2.1. Комиссия создается в целях, определенных нормами действующего законодательства Российской Федерации, в том числе определения участников торгов, подведения итогов торгов.

2.2. Задачи Комиссии:

- 1) обеспечение объективности оценки при рассмотрении заявок претендентов на участие в торгах;
 - 2) соблюдение принципов публичности, прозрачности, развития добросовестной конкуренции при осуществлении торгов;
 - 3) предотвращение коррупции при осуществлении торгов.
- 2.3. Основными функциями Комиссии являются:
- 1) внесение предложений по срокам проведения торгов;
 - 2) определение на основании отчета об оценке муниципального имущества начальной цены приватизируемого объекта;
 - 3) определение размера внесения задатка претендентами;
 - 4) установление ограничения (обременения) приватизируемого имущества;
 - 5) установление цены продажи земельного участка, отчуждаемого в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 28 ФЗ № 178-ФЗ, равной рыночной стоимости земельного участка, определенной в отчете об оценке в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности;
 - 6) определение способа приватизации муниципального имущества;

7) определение величины снижения начальной цены, периода, по истечении которого последовательно снижается цена, и размера минимальной цены предложения, по которой может быть продано имущество, при приватизации муниципального имущества посредством публичного предложения;

8) установление предела цены за продаваемое муниципальное имущество, ниже которого предложение с подачей цены не будет рассматриваться, при приватизации муниципального имущества без объявления цены;

9) установление срока рассрочки платежа;

10) разработка условий конкурса;

11) рассмотрение заявок юридических и физических лиц и прилагаемых к ним документов;

12) решение вопроса о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, что оформляется соответствующим протоколом и уведомлением претендентов о принятом решении;

13) внесение предложений о форме подачи предложений по цене;

14) проведение процедуры торгов с целью определения победителя торгов, что оформляется соответствующим протоколом;

15) составление протокола о признании торгов несостоявшимися;

16) соответствие либо несоответствии заявителя (арендатора) и (или) арендуемого им муниципального имущества требованиям ФЗ № 159-ФЗ;

17) другие функции, исходя из целей и задач Комиссии.

2.4. К полномочиям Комиссии относятся:

1) рассмотрение объектов, предлагаемых к включению в прогнозный план приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на очередной год и плановый период с предоставлением рекомендаций по включению рассматриваемых объектов в план приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на очередной год и плановый период либо их ином использовании;

2) подготовка предложений в отношении сроков и условий проведения приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта»;

3) в случае несостоявшейся продажи объектов муниципальной собственности МОГО «Ухта» на аукционе:

а) рассмотрение целесообразности продажи данного имущества посредством публичного предложения;

б) в случае признания нецелесообразности продажи имущества посредством публичного предложения подготовка предложений по дальнейшим мероприятиям по его реализации либо иному использованию;

4) в случае несостоявшейся продажи объектов муниципальной собственности МОГО «Ухта» посредством публичного предложения:

а) рассмотрение целесообразности продажи данного имущества без объявления цены.

3. Порядок формирования Комиссии

3.1. Функции продавца муниципального имущества осуществляет Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта» (далее - КУМИ администрации МОГО «Ухта»).

В целях рассмотрения предложений о приватизации КУМИ администрации МОГО «Ухта» создает комиссии, которые являются постоянно действующим коллегиальным совещательным органом, которые создаются с целью рассмотрения и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» при продаже муниципального имущества на аукционах, конкурсах, продаже муниципального имущества путем публичного предложения, без объявления цены и отчуждения муниципального имущества в рамках ФЗ № 159-ФЗ.

Комиссии формируются из представителей администрации МОГО «Ухта», в частности следующих ее структурных подразделений: КУМИ администрации МОГО «Ухта», Правового управления администрации МОГО «Ухта», Управления экономического развития администрации МОГО «Ухта». Состав комиссии утверждается и изменяется постановлением администрации МОГО «Ухта».

3.2. Председатель Комиссии:

1) осуществляет общее руководство работой Комиссии;

2) председательствует на заседаниях Комиссии;

3) подписывает протокол заседаний Комиссии.

3.3. Секретарь Комиссии:

1) обладает теми же функциями, что и члены Комиссии;

2) осуществляет подготовку заседаний Комиссии, включая оформление и рассылку необходимых документов, информирование членов Комиссии по всем вопросам, относящимся к их функциям, в том числе извещает лиц, принимающих участие в работе Комиссии, о времени и месте проведения заседаний не менее чем за два рабочих дня до их начала и обеспечивает членов Комиссии необходимыми материалами;

3) оформляет протоколы заседаний Комиссии;

4) обеспечивает проведение мероприятий по информационному обеспечению торгов по продаже муниципального имущества в порядке и сроки, установленные действующим законодательством;

5) является ответственным лицом по взаимодействию с оператором электронной площадки по проведению в установленном законом порядке торгов в электронной форме по продаже муниципального имущества;

6) исполняет иные функции в соответствии с действующим законодательством в сфере компетенции комиссии.

7) в случае отсутствия секретаря Комиссии (отпуск, болезнь, командировка и т.д.) его обязанности исполняет лицо, назначенное председателем Комиссии, что фиксируется в протоколе заседания комиссии.

3.4. Члены Комиссии вправе:

1) проверять оформление всех документов на предмет их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации и информационному сообщению;

2) определять участников торгов, выразивших согласие на приобретение имущества;

3) осматривать объекты и знакомиться со всеми документами по их продаже;

4) вносить предложения по внесению изменений в решение об условиях приватизации муниципального имущества;

5) проверять факт поступления от участников торгов денежных средств на счет оператора электронной площадки;

6) привлекать к работе экспертов, консультантов.

3.5. Члены Комиссии обязаны:

1) знать и руководствоваться в своей деятельности требованиями законодательства Российской Федерации и настоящего Положения;

2) лично присутствовать на заседаниях Комиссии;

3) соблюдать порядок рассмотрения заявок на участие в торгах и принимать решения о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске к участию в торгах;

4) не допускать разглашения сведений, ставших им известными в ходе проведения торгов, кроме случаев, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации;

5) не проводить переговоры с заявителями на участие в торгах до проведения торгов и (или) во время проведения торгов, кроме случаев обмена информацией, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации и аукционной (конкурсной) документацией;

6) исполнять предписания органов, уполномоченных на осуществление контроля в сфере проведения торгов, об устранении выявленных ими нарушений законодательства Российской Федерации и (или) иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

4. Регламент работы Комиссии

4.1. Работа Комиссии осуществляется на ее заседаниях. Общй количественный состав Комиссии или Конкурсной комиссии должен составлять 7 человек. Комиссия правомочна, если на ее заседании присутствует не менее 50% членов Комиссии.

4.2. Решение Комиссии оформляется протоколом заседания, который подписывают в день проведения заседания все присутствующие: Председатель, члены комиссии и секретарь комиссии.

Протокол заседаний комиссии от имени продавца утверждает председатель КУМИ администрации МОГО «Ухта».

Решение Комиссии принимаются открытым голосованием, большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании. При оформлении протокола мнения членов Комиссии выражаются словами «за», «против». При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим. По результатам проведения Комиссии и подписания протокола, принимается решение в виде постановления администрации МОГО «Ухта».

4.3. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости в рамках реализации Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» в соответствующем году.

При голосовании каждый член Комиссии имеет один голос. Голосование осуществляется открыто. Заочное голосование не допускается.

Полномочия членов Комиссии прекращаются с момента утверждения нового состава Комиссии.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1644 от 16 июня 2021 года О выделении средств из резерва, утверждённого решением Совета МОГО «Ухта» от 23.12.2020 № 31 «О бюджете МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов»

В соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 23 декабря 2020 г. № 31 «О бюджете МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», постановлением администрации МОГО «Ухта» от 25 декабря 2020 г. № 3678 «Об утверждении Порядка распределения (перераспределения) средств, зарезервированных в составе расходов, утверждённых решением Совета МОГО «Ухта» «О бюджете МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», рассмотрев служебную записку начальника отдела по финансово-экономической работе и бухгалтерскому учету администрации МОГО «Ухта» от 07 июня 2021 г., администрация постановляет:

1. Финансовому управлению администрации МОГО «Ухта» выделить администрации МОГО «Ухта» из резерва на исполнение судебных актов по обращению взыскания на средства бюджета МОГО «Ухта», связанных с реализацией мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, средства в сумме 2 189 300

(два миллиона сто восемьдесят девять тысяч триста) рублей 00 копеек на возмещение выкупной цены изымаемого жилого помещения в пользу Кузнецовой Наталии Александровны по исполнительному листу от 14.05.2021 ФС № 023859402 по делу № 2-370/2021.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, подлежит официальному опубликованию и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1645 от 16 июня 2021 года
О выделении средств из резерва, утверждённого решением Совета
МОГО «Ухта» от 23.12.2020 № 31 «О бюджете МОГО «Ухта» на
2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов»**

В соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 23 декабря 2020 г. № 31 «О бюджете МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», постановлением администрации МОГО «Ухта» от 25 декабря 2020 г. № 3678 «Об утверждении Порядка распределения (перераспределения) средств, зарезервированных в составе расходов, утверждённых решением Совета МОГО «Ухта» «О бюджете МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», рассмотрев служебную записку начальника отдела по финансово-экономической работе и бухгалтерскому учету администрации МОГО «Ухта» от 04 июня 2021 г., администрация постановляет:

1. Финансовому управлению администрации МОГО «Ухта» выделить администрации МОГО «Ухта» из резерва на исполнение судебных актов по обращению взыскания на средства бюджета МОГО «Ухта», связанных с реализацией мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, средства в сумме 1 470 000 (один миллион четыреста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек на возмещение выкупной цены изымаемого жилого помещения в пользу Герасимовой Татьяны Александровны по исполнительному листу от 20.10.2020 ФС № 023856875 по делу № 2-2311/2020.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, подлежит официальному опубликованию и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1649 от 16 июня 2021 года
О проведении экологического субботника «Речная лента» на
территории МОГО «Ухта» в 2021 году**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Водным кодексом Российской Федерации, распоряжением Председателя Правительства Республики Коми от 17.12.2020 № 26-рп «Об утверждении Плана общереспубликанских мероприятий Республики Коми на 2021 год», приказом Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми от 14.05.2021 № 634, Межрегионального управления Росприроднадзора по Республике Коми и Ненецкому автономному округу от 14.05.2021 № 205 «О проведении республиканской акции «РЕЧНАЯ ЛЕНТА» 2021», решением Совета МОГО «Ухта» от 31.10.2017 № 229 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городского округа «Ухта», а также на основании письма ООО «Региональный оператор Севера» от 19.04.2021 № РО-6922/ис, в целях реализации федерального проекта «Сохранение уникальных водных объектов» в рамках национального проекта «Экология», улучшения санитарного состояния береговых полос водных объектов, русел рек и ручьев на территории МОГО «Ухта», а также для привлечения населения МОГО «Ухта» к участию в решении проблемы загрязнения водных объектов на территории МОГО «Ухта» и привлечения внимания

общественности к проблеме обращения с отходами, администрация постановляет:

1. Провести на территории МОГО «Ухта» экологический субботник «Речная лента» в период с 15.06.2021 по 01.10.2021.

2. Утвердить состав муниципального организационного комитета, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Список водных объектов, подлежащих очистке в период экологического субботника «Речная лента» на территории МОГО «Ухта» в 2021 году (далее - Список водных объектов), согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Утвердить форму предоставления итоговых сведений о проведенной работе по санитарной очистке береговых полос водных объектов согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

5. В экологическом субботнике «Речная лента» в добровольном порядке могут принимать участие все желающие: жители МОГО «Ухта», предприятия, организации, учебные заведения, учреждения МОГО «Ухта» и др.

6. В рамках экологического субботника «Речная лента» осуществить работы по очистке береговых полос и русел рек, ручьев и других водных объектов согласно Списку водных объектов (приложение № 2), утверждённому настоящим постановлением, а также дополнительных загрязненных территорий МОГО «Ухта».

7. Муниципальный организационный комитет обеспечивает общую организацию выполнения комплекса работ:

7.1. Информировать о проведении экологического субботника «Речная лента» на территории МОГО «Ухта».

7.2. Организует и проводит экологический субботник «Речная лента» на территории МОГО «Ухта» с учетом санитарно-эпидемиологической обстановки.

7.3. Осуществляет сбор сведений о проведенных мероприятиях в рамках экологического субботника «Речная лента» от участников.

7.4. Предоставляет ежемесячную отчетность в срок до 20 числа каждого месяца и итоговую отчетность за весь период проведения экологического субботника «Речная лента» в срок до 15.11.2021 в адрес Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми по электронной почте a.v.kirusheva@minpr.rkomi.ru.

8. Рекомендовать руководителям предприятий, организаций, учебных заведений, учреждениям МОГО «Ухта» и др.:

8.1. Организовать работу по санитарной очистке береговых полос водных объектов, расположенных на территории МОГО «Ухта», в рамках экологического субботника «Речная лента» в 2021 году, согласно Плану закрепления береговой полосы водных объектов (приложение № 3), а также дополнительных загрязненных территорий МОГО «Ухта».

8.2. Обеспечить выполнение комплекса работ по санитарной очистке закрепленных территорий, а также дополнительных загрязненных территорий МОГО «Ухта», в том числе:

- сообщать о дате и времени проведения санитарной очистки закрепленного участка (дополнительной загрязненной территории МОГО «Ухта») в МУ «УЖКХ» по телефону 76-17-94 или по e-mail: oos.uaig@inbox.ru;

- определить ответственных лиц за проведение работ по санитарной очистке закрепленного участка;

- обеспечить работников, участвующих в санитарной очистке, средствами индивидуальной защиты - средствами защиты органов дыхания (масками, респираторами), перчатками, дезинфицирующими средствами;

- обеспечить работников, участвующих в санитарной очистке, необходимым инвентарем;

- осуществлять сбор мусора в мешки;

- с целью введения практики раздельного сбора отходов и экологического просвещения населения осуществлять сбор вторсырья (ПЭТ) в цветные мешки, либо в мешки, помеченные ярким цветным скотчем;

- осуществлять работы по сбору мусора с условием соблюдения социальной дистанции – на расстоянии между участниками экологического субботника не менее 5 м;

- информировать работников, студентов, учащихся о соблюдении техники безопасности при производстве работ;

- проведение сопутствующих конкурсов, фотовыставок, «круглых столов», издание листовок, буклетов, размещение публикации в СМИ и др.;

- не менее, чем за 3 рабочих дня до проведения санитарной очистки направлять в МУ «УЖКХ» заявку по факсу: 76-23-46 или по e-mail: oos.uaig@inbox.ru с указанием государственных

регистрационных номеров транспортных средств, задействованных в вывозе отходов на Ухтинский городской полигон твердых бытовых отходов и полигон строительного мусора (в случае вывоза собранных отходов собственными силами);

- не позднее 5 рабочих дней со дня окончания проведения санитарной очистки предоставить в отдел экологии МУ «УЖКХ» по факсу: 76-23-46 или по e-mail: oos.uaig@inbox.ru итоговые материалы о проведенной работе по санитарной очистке береговых полос водных объектов, согласно Плану закрепления береговой полосы водных объектов (приложение № 3). Итоговые материалы о проведенной работе по санитарной очистке береговых полос водных объектов предоставить согласно форме предоставления итоговых сведений о проведенной работе по санитарной очистке береговых полос водных объектов (приложение № 4), утвержденной настоящим постановлением;

- в срок до 30.09.2021 предоставить в отдел экологии МУ «УЖКХ» по факсу: 76-23-46 или по e-mail: oos.uaig@inbox.ru итоговые материалы о проведенной работе по санитарной очистке дополнительных территорий МОГО «Ухта». Итоговые материалы о проведенной работе по санитарной очистке береговых полос водных объектов предоставить согласно форме предоставления итоговых сведений о проведенной работе по санитарной очистке береговых полос водных объектов (приложение № 4), утвержденной настоящим постановлением.

8.3. Руководители предприятий, организаций, учебных заведений, учреждений МОГО «Ухта» и др. несут ответственность за безопасность участников при проведении работ по санитарной очистки.

9. Предприятиям, организациям, учебным заведениям, учреждениям МОГО «Ухта» и др., нуждающимся в безвозмездном предоставлении самосвальной техники в период проведения экологического субботника «Речная лента» с 15.06.2021 по 01.10.2021 для вывоза собранного мусора, не менее, чем за 3 рабочих дня до проведения работ по санитарной очистке направить в МУ «УЖКХ» заявку по факсу: 76-23-46 или по e-mail: oos.uaig@inbox.ru с указанием даты и места складирования собранного мусора, а также с указанием цвета мешков, в которые собрано вторсырье (ПЭТ). Организациями, оказывающими помощь в погрузке, вывозе отходов, являются ООО «Региональный оператор Севера» и МКП «Ухтаспецавтодор».

10. ООО «Региональный оператор Севера» на основании поступивших от МУ «УЖКХ» уведомлений о готовности к вывозу собранного мусора:

- обеспечить погрузку, вывоз и размещение собранных участниками экологического субботника «Речная лента» отходов на Ухтинский городской полигон твердых бытовых отходов (13 км автодороги Ухта - КС-10) бесплатно в период экологического субботника с 15.06.2021 по 01.10.2021;

- обеспечить погрузку, вывоз и размещение собранного участниками экологического субботника «Речная лента» вторсырья (ПЭТ) на складе, расположенном по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Западная, 4, бесплатно в период экологического субботника с 15.06.2021 по 01.10.2021.

11. МКП «Ухтаспецавтодор» принимает отходы (согласно лицензии, выданной Федеральной службой по надзору в сфере природопользования) на основании поступивших от МУ «УЖКХ» уведомлений о готовности к вывозу собранного мусора, обеспечивает погрузку, вывоз и размещение собранных участниками экологического субботника «Речная лента» отходов на Ухтинский городской полигон твердых бытовых отходов (13 км автодороги Ухта - КС-10) и полигон строительного мусора (14 км автодороги Ухта - КС-10) бесплатно в период экологического субботника с 15.06.2021 по 01.10.2021.

12. Муниципальным предприятиям привлекать к исполнению настоящего постановления лиц, осужденных к обязательным работам (согласно постановлению администрации МОГО «Ухта» от 23.04.2013 № 556 «О мероприятиях по исполнению наказания в виде обязательных и исполнительных работ»).

13. Ответственность за несанкционированное размещение отходов, собранных при очистке береговых полос рек Ухта, Чибью, Лунь-Вож, Седью, Ниаэль, Ухтарка, Ижма, Параськиных озер, озеро Пионерское, ручьев Ветлосяньель, Пожня-Ель, Малый Войвож, водохранилищ НШ-1 и НШ-3, родник в д.Лайково и других участков в период экологического субботника несут руководители предприятий, организаций, учебных заведений, учреждений МОГО «Ухта» и др.

14. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, подлежит официальному опубликованию и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

15. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» и руководителей муниципальных учреждений и предприятий МОГО «Ухта».

Глава МОГО «Ухта» - руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов

Приложение № 1
к постановлению администрации МОГО «Ухта»
от 16 июня 2021 г. №1649

Состав муниципального организационного комитета

№ п/п	ФИО	Должность
1.	Артемьев Петр Петрович	Первый заместитель руководителя администрации МОГО «Ухта»
2.	Барков Валерий Александрович	Начальник Муниципального учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства» администрации МОГО «Ухта»
3.	Колегова Екатерина Сергеевна	Заведующий отделом экологии Муниципального учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства» администрации МОГО «Ухта»

Приложение № 2
к постановлению администрации МОГО «Ухта»
от 16 июня 2021 г. №1649

Список водных объектов, подлежащих очистке в период экологического субботника «Речная лента» на территории МОГО «Ухта» в 2021 году

р. Ухта
р. Чибью
р. Седью
р. Лунь-Вож
р. Ниаэль
р. Ухтарка
р. Ижма
Параськины озера
озеро Пионерское
руч. Малый Войвож
руч. Ветлосяньель
руч. Пожня-Ель
Водохранилище НШ-1
Водохранилище НШ-3
родник в д. Лайково

Приложение № 3
к постановлению администрации МОГО «Ухта»
от 16 июня 2021 г. №1649

План закрепления береговой полосы водных объектов, расположенных на территории МОГО «Ухта» для проведения санитарной очистки в рамках экологического субботника «Речная лента» в 2021 году

№ п/п	Территория береговой полосы водного объекта	Наименование предприятия, учреждения
1.	Правая береговая полоса р. Чибью от моста автодороги «Ухта-Сыктывкар» до моста, расположенного перпендикулярно ул. 40 лет Коми (включая территорию под мостами)	ООО «Газпром трансгаз Ухта»
2.	Правая береговая полоса р. Чибью от моста, расположенного перпендикулярно пер. Прядунова до моста, расположенного в парке КиО (включая территорию под мостами)	
3.	Руч. Ветлосяньель в мкр. Озерный (приток р. Ухта)	

4.	Параськины озера	
5.	Левая береговая полоса р. Чибыю от моста автодороги «Ухта-Сыктывкар» до моста, расположенного на перекрестке пр. А.И. Зерюнова / наб. Газовиков (включая территорию под мостами)	АО «Транснефть-Север»
6.	Левая и правая береговые полосы р. Чибыю от моста по ул. Гоголя до моста по ул. Октябрьская (включая территорию под мостами)	ФГБОУ ВО «УГТУ»
7.	Береговые полосы руч. Малый Войвож (пгт. Ярега)	Филиал АО «СИТТЕК» в г. Ухта
8.	Правая береговая полоса р. Чибыю от моста, расположенного в районе ул. Октябрьской, д. 22 (ГУАЗ РК «Ухтинская стоматологическая поликлиника») до моста, расположенного в парке КиО (включая территорию под мостами)	АО «Газпром газораспределение Сыктывкар»
9.	Левая береговая полоса р. Чибыю от моста, расположенного в районе ул. Октябрьской, д. 22 (ГУАЗ РК «Ухтинская стоматологическая поликлиника») (включая территорию под мостом) до ГТС через р. Чибыю в парке КиО	МУ «Управление по делам ГО и ЧС» администрации МОГО «Ухта»
10.	Береговые полосы руч. Малый Войвож (пгт. Ярега)	НШПП «Яреганефть» ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»
11.	Прилегающая территория к водохранилищу НШ-1	
12.	Прилегающая территория к водохранилищу НШ-3	
13.	Водоохранная зона р. Чибыю в парке КиО	МКП «Горзеленхоз»
14.	Левая береговая полоса р. Ухта от устья р. Чибыю до а/дороги Ухта-Дальний	ПО «Центральные электрические сети» филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» в Республике Коми
15.	Левая береговая полоса р. Ухта от здания ПЛК на ул. Севастопольская, 2а до очистных сооружений в районе территории ООО «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтепереработка»	Филиал «Коми» ПАО «Т Плюс»
14.	Береговая полоса р. Ухта в границах территории 1-го пояса ЗСО, поверхностных и подземных водозаборов: ЦВОС г. Ухта	МУП «Ухтаводоканал»
15.	НС 1-го подъема пгт. Водный	
16.	ГТС «Плотина на р. Лунь-Вож»	
17.	НС 2-го подъема водозабора Пожня-Ель	
18.	Водозаборные скважины Пожня-Ель	
19.	КОС пгт. Водный	
20.	КНС № 4 пгт. Шудаяг	
21.	ВОС пгт. Шудаяг	
22.	Водозаборные скважины пгт. Шудаяг	
23.	Водозаборные скважины пгт. Боровой	
24.	Водозаборные скважины пст. Гердь-Ель	
25.	Водозаборные скважины д. Лайково	
26.	Водозаборные скважины пст. Кэмдин	
27.	Водозаборные скважины мкр. Бельгоп	
28.	КНС пст. Седью	
29.	КНС «Парковая» по ул. Первомайская	
30.	Производственная база по ул. Заводская	
31.	Левый и правый береговые полосы р. Чибыю от моста (включая территорию под мостом), расположенного в районе Ухтинского шахматного клуба до ГТС через р. Чибыю в парке КиО	ГПОУ «Ухтинский медицинский колледж»
32.	Озеро Пионерское	ГБУЗ «Ухтинская ФТП»
33.	Левая береговая полоса р. Чибыю от моста, расположенного в районе ул. Дзержинского, д. 29 до моста, расположенного в районе ул. Гоголя, д. 17б (включая территорию под мостами)	ООО «Региональный оператор Севера»
34.	Береговая полоса р. Ухта в окрестностях пгт. Водный	Водненский территориальный отдел Управления по работе с территориями администрации МОГО «Ухта»
35.	Левый и правый береговые полосы р. Ухтарка (зона отдыха) (пгт. Боровой)	
36.	Береговые полосы р. Ниаэль в районе моста (пст. Седью)	Седьюский территориальный отдел Управления по работе с территориями администрации МОГО «Ухта»
37.	Береговая полоса р. Седью в районе ул. Чернореченской пст. Седью	
38.	Родник в д. Лайково	
39.	Береговая полоса р. Ижмы в с. Кедвавом	
40.	Береговая полоса р. Ижмы в д. Поромес	ГАУЗ РК «Ухтинская стоматологическая поликлиника»
41.	Правая береговая полоса р. Чибыю от моста, расположенного в районе ул. Октябрьской, д. 22 (ГУАЗ РК «Ухтинская стоматологическая поликлиника») до моста по ул. Октябрьская (включая территорию под мостами)	

Приложение № 4
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 16 июня 2021 г. №1649

Форма
предоставления итоговых сведений о проведенной работе по
санитарной очистке береговых полос водных объектов в
рамках экологического субботника «Речная лента» в 2021
году

№ п/п	Наименование сведений	Сведения, предоставленные участниками
1.	Дата и время проведения работ	
2.	Наименование водного объекта	
3.	Наименование близлежащего населенного пункта	
4.	Количество участников	
5.	Координаты места проведения санитарной очистки	

	(начальная и конечная точка)* (xx,yyyyyy; aa,bbbbbb)	
6.	Протяженность убранной береговой полосы (км)	
7.	Площадь убранной береговой полосы, территории (га)	
8.	Объем собранных «смешанных» отходов (м3/мешков**)	
9.	Объем собранных «сухих» отходов (раздельный сбор) (м3/мешков**)	
10.	Состав «сухих» отходов (раздельный сбор)	
11.	Используемый инвентарь	
12.	Фотоотчеты до проведения работ***	
13.	Фотоотчеты после проведения работ***	
14.	Количество сопутствующих конкурсов, фотовыставок, «круглых столов», изданий листовок и буклетов, размещений публикаций в СМИ и др.	
15.	Ссылки на размещение публикаций в СМИ	
16.	Ответственное лицо за проведение работ	

* в случае санитарной очистки правого и левого берега водного объекта – координаты места указываются с каждого берега

**указать количество и литраж мешков

***не менее 3-х фото

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1670 от 17 июня 2021 года
О выделении средств из резерва, утверждённого решением Совета
МОГО «Ухта» от 23.12.2020 № 31 «О бюджете МОГО «Ухта» на
2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов»

В соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 23 декабря 2020 г. № 31 «О бюджете МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», постановлением администрации МОГО «Ухта» от 25 декабря 2020 г. № 3678 «Об утверждении Порядка распределения (перераспределения) средств, зарезервированных в составе расходов, утверждённых решением Совета МОГО «Ухта» «О бюджете МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», рассмотрев письмо начальника Муниципального учреждения «Управление физической культуры и спорта» администрации МОГО «Ухта» от 07.06.2021 № 01-14/405, администрация постановляет:

1. Финансовому управлению администрации МОГО «Ухта» выделить Муниципальному учреждению «Управление физической культуры и спорта» администрации МОГО «Ухта» из резерва средства на финансовое обеспечение софинансирования мероприятий Государственной программы Республики Коми «Развитие физической культуры и спорта» в сумме 212 652 (двести двенадцать тысяч шестьсот пятьдесят два) рубля 85 копеек.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» по социальным вопросам.

Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1671 от 17 июня 2021 года
О внесении изменений в постановление администрации МОГО
«Ухта» от 14.02.2020 № 335 «Об утверждении муниципального
краткосрочного плана реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных
домах на территории МОГО «Ухта» на 2021 - 2023 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Республики Коми от 30.12.2013 № 574 «Об утверждении Порядка утверждения краткосрочных (на три года с распределением по годам в пределах указанного срока) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», от 22.04.2020 № 186 «О внесении изменения в постановление Правительства Республики Коми от 28 сентября 2017 г. № 506 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт», руководствуясь письмами Фонда Республики Коми капремонта МКД от 26.05.2021 № 05-09/2629-ЮЛ, от 27.05.2021 № 2659-ЮЛ, администрация постановляет:

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 14.02.2020 № 335 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МОГО «Ухта» на 2021 - 2023 годы» (далее - постановление) изменения следующего содержания:

- в муниципальном краткосрочном плане реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МОГО «Ухта» на 2021 - 2023 годы (далее - Краткосрочный план), утвержденном постановлением (приложение):

1.1. Приложение № 1 к Краткосрочному плану изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение № 2 к Краткосрочному плану изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, подлежит официальному опубликованию и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

Приложение № 1
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 17 июня 2021 г. № 1671

«Приложение № 1

к муниципальному краткосрочному плану реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
на территории МОГО «Ухта» на 2021 – 2023 годы

**Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта
в рамках муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах на территории МОГО «Ухта» на 2021 - 2023 годы**

№ п/ п	Адрес МКД	Год		материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана
		вводв в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего: жилых и нежилых помещений	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	
							кв.м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта в рамках муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МОГО «Ухта» в 2021 году										
1	г.Ухта, ул. Куратова, д. 19	1993	нет	панел.	9	2	5666,6	4674,4	4674,4	199
2	г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 56	1995	нет	кир./керамзито-бетонные панели	9	3	8353,7	6983,4	6913,3	219,0
3	г.Ухта,ул.Интернациональная, 64	1995	нет	крупнопанел.	9	4	8762,7	7586,5	7339,6	303,0
4	г. Ухта, ул. Куратова,д. 4а	1995	нет	кирпич.	9	1	3524,3	2592,2	2504,5	64,0
5	г. Ухта, ул. Куратова, д. 11	1996	нет	кирпич.	9	2	4325,9	4325,9	4214,2	163,0
6	г. Ухта, пр. Космонавтов, д. 15	1995-1996	нет	кирпич./панел.	9	3	8393,9	7085,7	7031,4	203,0
7	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.29 (9 подъезд)	1994 - 2003	нет	кирпич.	9	9	22484,3	18262,6	17782,8	566,0
8	г.Ухта,ул. Тихоновича д. № 7	1975	нет	кирпич.	3	3	1337,3	1337,3	1297,4	73
9	г.Ухта, пр-д Строителей, д.26	1985	нет	панел.	5	6	5477,3	4545,9	4545,9	162,0
10	г. Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. № 32	1994	нет	панел.	4	1	960,8	960,8	909,4	48,0
11	г.Ухта, ул.Кремса, д.3	1958	нет	кирпич.	4	2	2496,7	2480,4	2349,5	73,0
12	г.Ухта, ул.Кремса, д.5	1953	нет	кирпич.	3	5	3538,9	3538,9	3404,6	88,0
13	г.Ухта, ул.Загородная, д. 6а	1961	нет	кирпич.	5	2	1615,4	1596,9	1563,7	54,0
14	г.Ухта, ул.Косолапкина, д.10	1951	1993	кирпич.	3	2	1286,0	1286,0	1286,0	27,0
15	г.Ухта, ул.Первомайская, д.6а	1949	1970	шлакоблоч.	2	2	911,2	911,2	836,7	37,0
16	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ, д. 23	1979	нет	кирпич.	3	5	2837,1	2569,0	2488,1	102,0
17	г.Ухта, ул. Кольцевая, д. 23	1986	нет	кирпич.	5	7	4725,2	4725,2	4411,7	224
18	г.Ухта, ул.Первомайская, д.27	1959	нет	дерев.	2	2	368,2	368,2	368,2	13
19	г.Ухта, пр.Строителей, д.8	1970	нет	панел.	5	4	5154,5	4127,7	4031,8	225,0
20	г.Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 15	1982	нет	кирпич.	2	2	792,1	792,1	725,3	40,0
21	г.Ухта,пгт.Водный, ул.Ленина, 16	1954	нет	кирпич.	2	2	693,8	693,8	629,9	28,0
22	г.Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 18	1956	нет	кирпич.	2	2	689,2	689,2	623,4	22,0
23	г.Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 21	1958	нет	кирпич.	2	2	773,2	773,2	665,4	31,0
24	г.Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 23	1960	нет	кирпич.	2	2	773,6	773,6	773,6	27,0
25	г.Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 25	1959	нет	кирпич.	2	2	769,0	769,0	720,7	41,0
26	г.Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 27	1959	нет	кирпич.	2	2	776,5	776,5	776,5	19,0
27	г.Ухта, пгт.Водный, пер.Школьный, д.1	1952	нет	кирпич.	2	2	688,1	688,1	647,9	31,0
28	г.Ухта, пгт.Водный, пер.Школьный, д.2	1956	нет	кирпич.	2	2	690,6	690,6	647,0	20,0
29	г.Ухта, пгт.Шудак, ул.Совхозная, д. 36	1974	нет	кирпич.	2	3	888,8	888,8	798,9	43,0
30	г.Ухта, пгт.Шудак, ул.Совхозная, д. 37	1976	нет	кирпич.	3	3	1817,9	1817,9	1640,6	89,0
31	г.Ухта, пгт.Шудаяг, ул.Тимирязева, д.16	1988	нет	кирпич.	4	3	2087,0	2087,0	1903,9	105,0
32	г.Ухта,пгт.Ярега, ул.Советская, д.23а	1993	нет	кирпич.	4	5	3369,1	3369,1	3189,8	139,0
33	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10	1976	нет	кирпич.	5	2	2177,1	2177,1	1925,4	127,0
34	г.Ухта, г.Ухта, ул.Кирпичная, д.2	1984	нет	панел	3	1	1199,8	691,7	335,4	83,0
35	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д. 10	1990	нет	панел.	5	5	5849,2	5849,2	5539,7	119,0
36	г.Ухта, ул.Островского, д. 7	1957	нет	кирпич.	2	1	482,3	482,3	345,0	20,0
37	г.Ухта, ул.Школьная, д. 2	1983	нет	кирпич.	3	4	2033,0	2033,0	1980,7	90,0
38	г.Ухта, ул.Школьная, д.6	1960	нет	кирпич.	2	2	546,0	546,0	546,0	19,0
39	г.Ухта, ул.Геологов, д.21	1994	нет	кирпич.	3	7	3557,6	3557,6	3506,7	165,0
40	г.Ухта, пст.Тобысь, ул.Школьная, д.1	1990	нет	кирпич	2	3	1142,4	951,1	211,2	18,0
41	г.Ухта, пст.Тобысь, ул.Школьная, д.2	1990	нет	кирпич	2	3	1122,6	935,2	126,5	20,0
42	г.Ухта, ул.Островского, д.6	1959	нет	кирпич	2	1	477,9	477,9	477,9	22
	Итого в 2021						125616,8	112468,2	106690,6	4161,0
Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта в рамках муниципального краткосрочного плана реализации										

региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МОГО «Ухта» на 2022 год										
1	г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 42 - 1,2 под.	1996-2003	нет	кирпич.	9	4	10220,4	8366,4	8366,4	270
2	г. Ухта, ул. Молодежная д. № 9	1975	нет	кирпич.	3	3	1355,6	1355,6	1282,0	44,0
3	г. Ухта, ул. Авиационная д. 13/1	1965	нет	кирпич	2	2	626,4	626,4	584,1	34,0
4	г. Ухта, пр. Ленина, д. 55	1986	нет	панел.	5	6	5374,5	4465,8	4418,9	185,0
5	г. Ухта, пр. Ленина, д. 59	1986	нет	панел.	5	6	5490,6	4547,2	4547,2	167,0
6	г. Ухта, пр. Ленина, д. 71	1987	нет	панел.	9	2	5171,4	4310,6	4138,6	189,0
7	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 10	1980	нет	брус	2	2	496,4	496,4	362,1	23
8	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 11	1982	нет	брус	2	2	500,2	500,2	427,8	16
9	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 7	1983	нет	брус	2	2	509,8	509,8	414,4	24
10	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 8	1983	нет	брус	2	2	504,2	504,2	409,0	24
11	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 9	1983	нет	брус	2	2	509,7	509,7	435,9	24
12	г. Ухта, ул. Куратова, д. 8	1989	нет	панел.	9	2	5133,7	4221,1	4098,4	164
13	г. Ухта, ул. Куратова, д. 13	1990	нет	панел.	9	2	5056,1	4150,7	4150,7	149
14	г. Ухта, ул. Куратова, д. 14	1990	нет	панел.	9	2	5290,0	4415,4	4291,9	163
15	г. Ухта, Набережная Нефтяников, д. 21	1988	нет	панел.	9	2	4083,9	4010,9	3793,7	152
16	г. Ухта, Набережная Нефтяников, д. 23	1988	нет	керамзито-бетонные панели	9	2	4126,6	4056,2	3939,3	182
17	г. Ухта, ул. Куратова, д. 9	1989	нет	панел.	9	2	5132,7	4268,4	4268,4	177
18	г. Ухта, Набережная Нефтяников, д. 22	1988	нет	панел.	9	2	4071,2	4020,0	3905,6	174
19	г. Ухта, ул. Геологов д. 4	1973	нет	кирпич.	3	3	1364,0	1364,0	1274,3	64
20	г. Ухта, ул. Геологов д. № 10	1974	нет	кирпич	3	3	1345,8	1345,8	1245,2	66
21	г. Ухта, ул. Авиационная, д. № 31	1952	нет	кирпич	2	2	658,2	658,2	658,2	29
22	г. Ухта, ул. Печорская, д. 6	1957	1982	кирпич	2	2	827,5	827,5	692,2	49,0
23	г. Ухта, ул. Школьная, д. 3	1979	нет	кирпич	2	2	740,5	740,5	740,5	33,0
24	г. Ухта, ул. Чибьюская, д. 3	1969	нет	панел.	5	8	5425,2	5351,3	5314,8	115,0
25	г. Ухта, ул. Авиационная, д. 9/2	1961	1989	кирпич	2	2	568,4	568,4	568,4	19,0
26	г. Ухта, ул. Печорская, д. 10	2000	нет	кирпич	5	4	3410,5	3410,5	3350,4	130,0
27	г. Ухта, ул. Кольцевая, д. 21	1987	нет	ктрпич	5	6	4319,7	4319,7	4102,6	190,0
28	г. Ухта, ул. Геологов, д. 8	1975	нет	кирпич	3	3	1368,8	1368,8	1296,1	58,0
29	г. Ухта, ул. Авиационная, д. 11	1961	1991	кирпич	2	2	552,0	552,0	482,9	31,0
30	г. Ухта, ул. Бушуева, д. 9	1959	нет	кирпич	2	1	446,5	407,8	360,8	14,0
31	г. Ухта, ул. Первомайская, д. 14	1937	1988	брус	2	1	402,2	402,2	402,2	16,0
32	г. Ухта, ул. Клубная, д. 5	1990	нет	кирпич	3	3	1947,0	1550,6	1446,9	73,0
33	г. Ухта, пер. Кирпичный, д. 5	1975	нет	кирпич	3	3	1496,8	1361,0	1285,6	71,0
34	г. Ухта, ул. Портовая, д. 4	1968	нет	кирипич	2	2	729,9	729,9	671,3	37,0
35	г. Ухта, ул. Авиационная, д. 21	1977	нет	кирпич	4	3	2080,1	2080,1	2080,1	89,0
36	г. Ухта, пр. Строителей, д. 7	1971	нет	панел.	5	6	4921,0	4256,6	4175,9	183,0
37	г. Ухта, ул. Пионерская, д. 6	1975	нет	кирпич	2	3	1490,2	1374,2	1329,7	35,0
38	г. Ухта, пр. Космонавтов, д. 31	1976	нет	панел.	5	6	4544,5	3921,9	3747,0	185,0
39	г. Ухта, ул. Островского, д. 4	1960	нет	кирпич	2	1	262,2	262,2	160,2	24,0
40	г. Ухта, пр. Ленина, д. 28	1977	нет	кирпич	9	6	14741,6	11656,8	11409,9	143,0
41	г. Ухта, ул. Кремса, д. 3	1958	нет	кирпич.	4	2	2496,7	2480,4	2349,5	73,0
42	г. Ухта, ул. Кремса, д. 5	1953	нет	кирпич.	3	5	3538,9	3538,9	3404,6	88,0
43	г. Ухта, ул. Косолапкина, д. 10	1951	1993	кирпич.	3	2	1286,0	1286,0	1286,0	27,0
44	г. Ухта, пр. Космонавтов, д. 29	1976	нет	панел.	5	6	4544,7	3928,2	3585,1	208,0
45	г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 40	1981	нет	панел.	5	6	5509,3	4367,0	4240,5	167,0
	Итого в 2022						134671,6	119445,5	115495,3	4378
Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта в рамках муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МОГО «Ухта» на 2023 год										
1	г. Ухта, ул. 30 лет Октября д. 19а (секции Б, В)	1998(Б) 1995(В)	нет	кирпич	6	3	4028,7	4028,7	4028,7	161
2	г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 42 - 3 под.	1996-2003	нет	кирпич	9	4	10220,4	8366,4	8366,4	270
3	г. Ухта, Набережная Газовиков, д. 3	1998	нет	кирпич	14	1	4765,7	3395,0	3395,0	109
4	г. Ухта, пр. Ленина, д. 77 - 1,3 под.	1998-2003	нет	кирпич	9	6	11783,2	11783,2	11663,3	415
5	г. Ухта, ул. Дзержинского, д. 29 - 4 под.	1994 - 2003	нет	кирпич	9	9	22484,3	18262,6	17782,8	566
6	г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 68	1984	нет	панел.	2	3	926,6	926,6	754,1	45,0
7	г. Ухта, ул. 40 лет ГВФ, д. 11	1962	1995	кирпич	2	2	557,5	557,5	433,2	25,0
8	г. Ухта, ул. Чибьюская, д. 38а	1960	1988, 2017	кирпич.	2	1	342,5	323,2	323,2	17
9	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 12	1981	нет	брус	2	2	506,5	506,5	360,1	16
10	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 13	1982	нет	брус	2	2	502,1	502,1	418,6	30
11	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 14	1982	нет	брус	2	2	497,8	497,8	497,8	25
12	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 15	1982	нет	брус	2	2	499,1	499,1	405,9	26
13	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 17	1982		брус	2	2	502,3	502,3	502,3	21
14	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 19	1982	нет	брус	2	2	501,3	501,3	396,3	28
15	г. Ухта, ул. Кольцевая д. 12	1963	нет	кирпич.	2	2	440,2	440,2	260,1	32
16	г. Ухта, пер. Кирпичный д. № 11	1976	нет	кирпич	3	3	1497,9	1361,7	1150,7	60
17	г. Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. 9/10	1957	1981	кирпич	2	1	490,0	490,0	412,9	23
18	г. Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. 12/8	1957	1984	кирпич.	2	1	487,5	487,5	487,5	17
19	г. Ухта, ул. Геологов, д. 26, корпус 1	1982	нет	кирпич	3	5	2564,0	2564,0	2499,5	98
20	г. Ухта, ул. Островского, д. 9	1984	Нет	кирпич	3	2	1038,4	1038,4	860,9	40
21	г. Ухта, ул. Островского, д. 6	1959	нет	кирпич	2	1	477,9	477,9	477,9	22
22	г. Ухта, ул. Советская, д. 8	1981	нет	кирпич	6	1	3891,4	3891,4	1716,8	136
23	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д. 5	1977	нет	брус	2	2	495,0	495,0	443,9	24
24	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, 17	1970	нет	брус	2	2	500,5	500,5	500,5	28
25	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, 19	1970	нет	брус	2	2	492,2	492,2	368,7	17
26	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, 25	1970	нет	брус	2	2	485,4	485,4	415,5	24
27	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д. 15	1979	нет	брус	2	2	502,7	502,7	104,7	19
28	г. Ухта, ул. Севастопольская, д. 6	1959	нет	кирпич	2	2	770,9	770,9	770,9	24
29	г. Ухта, ул. Кремса, д. 6	1959	нет	кирпич	4	2	1281,1	1262,4	1262,4	39
30	г. Ухта, ул. Дежнева, д. 30а	1960	нет	кирпич	2	2	548,7	548,7	261,0	31
31	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 21	1981	нет	брус	2	2	491,5	491,5	317,4	33
32	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 6	1980	нет	брус	2	2	503,6	503,6	409,0	17
33	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д. 13	1979	нет	брус	2	2	497,7	497,7	466,1	26
34	г. Ухта, ул. Чибьюская, д. 46	1961	1986	кирпич	2	1	328,1	328,1	279,3	9
35	г. Ухта, пст. Седью, ул. Совхозная, д. 5	1984	нет	панел	2	3	936,6	936,6	851,1	31
	Итого в 2023						76839,3	69218,7	63644,5	2504

Приложение № 2
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 17 июня 2021 г. № 1671

«Приложение № 2
к муниципальному краткосрочному плану реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
на территории МОГО «Ухта» на 2021 – 2023 годы

Реестр многоквартирных домов по видам работ по капитальному ремонту
на территории МОГО «Ухта» на 2021-2023 годы

№ п/п	Адрес МКД	ремонт внутридомовых инженерных систем												ремонт или замена лифто вого оборуд ования	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений		утепление и ремонт фасада		ремонт фундамента		
		ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжен ия, в т.ч. установка коллективных (общедомовых) приборов учета		ремонт внутридомовы х инженерных систем теплоснабжени я, в т.ч. установка коллективных (общедомовых) приборов учета		ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения, в т.ч. установка коллективных (общедомовых) приборов учета		ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, в т.ч. установка коллективных (общедомовых) приборов учета		ремонт внутридомовы х инженерных систем водоотведения												
		ПСД	СМР	ПСД	СМР	ПСД	СМР	ПСД	СМР	ПСД	СМР	ед.	ПСД									СМР
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Реестр многоквартирных домов по видам работ по капитальному ремонту в 2021 году																						
1	г. Ухта, ул. Куратова, д. 19													2								
2	г. Ухта, ул.Интернациональная, д. 56													3								
3	г.Ухта, ул.Интернациональная, 64													4								
4	г. Ухта, ул. Куратова,д. 4а													1								
5	г. Ухта, ул. Куратова, д. 11													2								
6	г. Ухта, пр. Космонавтов, д.15													3								
7	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.29 (9 подъезд)													1								
8	г.Ухта,ул. Тихоновича д. № 7															V						
9	г.Ухта, пр-д Строителей, д.26														V	V						
10	г. Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. № 32				V				V		V		V			V				V		
11	г.Ухта, ул.Кремса, д.3														V							
12	г.Ухта, ул.Кремса, д.5														V							
13	г.Ухта, ул.Загородная, д. 6а															V						
14	г.Ухта, ул.Косолапкина, д.10														V							
15	г.Ухта, ул.Первомайская, д.6а															V						
16	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ, д. 23															V						
17	г.Ухта, ул. Кольцевая, д. 23				V				V		V		V									
18	г.Ухта, ул.Первомайская, д.27															V						
19	г.Ухта, пр.Строителей, д.8															V						
20	г.Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 15															V						
21	г.Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 16															V						
22	г.Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 18															V						
23	г.Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 21															V						
24	г.Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 23															V						
25	г.Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 25															V						
26	г.Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, 27															V						
27	г.Ухта, пгт.Водный, пер.Школьный, д.1															V						
28	г.Ухта, пгт.Водный, пер.Школьный, д.2															V						
29	г.Ухта, пгт.Шудаг, ул.Совхозная, д. 36				V				V				V			V						
30	г.Ухта, пгт.Шудаг, ул.Совхозная, д. 37				V				V				V			V						
31	г.Ухта, пгт.Шудаяг, ул.Тимирязева, д.16				V				V				V			V						
32	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.23а				V				V		V		V			V						
33	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.10												V			V						
34	г.Ухта, ул.Кирпичная, д.2		V		V				V		V		V			V		V		V		
35	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д. 10															V						
36	г.Ухта, ул.Островского, д. 7																			V		
37	г.Ухта, ул.Школьная, д. 2															V						
38	г.Ухта, ул.Школьная, д. 6															V						
39	г.Ухта, ул.Геологов, д.21															V				V		
40	г.Ухта, пст.Тобысь, ул.Школьная, д.1															V	V					
41	г.Ухта, пст.Тобысь, ул.Школьная, д.2															V	V					

42	г.Ухта, Островского, д.6															V	V						
Реестр многоквартирных домов по видам работ по капитальному ремонту в 2022 году																							
1	г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 42 - 1,2 подъезд													2									
2	г.Ухта,ул. Молодежная д. № 9															V	V						
3	г.Ухта,ул. Авиационная д. 13/1																		V	V			
4	г.Ухта,пр.Ленина,д. 55															V	V						
5	г.Ухта, пр.Ленина,д. 59															V	V						
6	г.Ухта, пр.Ленина, д. 71															V	V						
7	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 10			V	V			V	V			V	V			V	V		V	V	V	V	
8	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 11			V	V			V	V			V	V			V	V		V	V	V	V	
9	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 7			V	V			V	V			V	V			V	V		V	V	V	V	
10	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 8			V	V			V	V			V	V			V	V		V	V	V	V	
11	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 9			V	V			V	V			V	V			V	V		V	V	V	V	
12	г.Ухта, ул.Куратова, д. 8															V	V						
13	г.Ухта, ул.Куратова, д. 13															V	V						
14	г.Ухта, ул.Куратова, д. 14															V	V						
15	г.Ухта, Набережная Нефтяников, д. 21															V	V						
16	г.Ухта, Набережная Нефтяников, д. 23															V	V						
17	г.Ухта, ул.Куратова, д. 9															V	V						
18	г.Ухта, Набережная Нефтяников, д. 22															V	V						
19	г.Ухта,ул. Геологов д. 4															V	V						
20	г.Ухта,ул. Геологов д. 10															V	V						
21	г. Ухта, ул. Авиационная, д. № 31															V	V						
22	г.Ухта, ул.Печорская, д.6															V	V						
23	г.Ухта, ул.Школьная, д.3															V	V						
24	г.Ухта, ул.Чибьюская, д.3							V	V			V	V										
25	г. Ухта, ул. Авиационная, д. № 9/2															V	V		V	V			
26	г.Ухта, ул.Печорская, д.10															V	V						
27	г.Ухта, ул.Кольцевая, д.21															V	V		V	V			
28	г.Ухта,ул. Геологов д. 8															V	V						
29	г. Ухта, ул. Авиационная, д. № 11															V	V						
30	г.Ухта, ул.Бушуева, д.9															V	V						
31	г.Ухта, ул.Первомайская, д.14															V	V						
32	г.Ухта, ул.Клубная, д.5															V	V						
33	г.Ухта, пер.Кирпичный, д.5															V	V						
34	г.Ухта, ул.Портовая, д.4															V	V						
35	г.Ухта, ул.Авиационная, д.21															V	V						
36	г.Ухта, пр.Строителей, д.7															V	V						
37	г.Ухта, ул.Пионерская, д. 6															V	V						
38	г.Ухта, пр.Космонавтов, д.31															V	V						
39	г.Ухта, ул.Островского, д.4															V	V		V	V			
40	г.Ухта, пр.Ленина, д.28															V	V						
41	г.Ухта, ул.Кремса, д.3																V						
42	г.Ухта, ул.Кремса, д.5																V						
43	г.Ухта, ул.Косолапкина, д.10																V						
44	г.Ухта, пр.Космонавтов, д.29															V	V						
45	г.Ухта, ул.Интернациональная, д. 40															V	V						

Реестр многоквартирных домов по видам работ по капитальному ремонту в 2023 году																					
1	г. Ухта, ул.30 лет Октября д.19а (секции Б,В)												2								
2	г. Ухта, ул.Интернациональная, д. 42 (3 подъезд)												1								
3	г. Ухта, Набережная Газовиков, д. 3												2								
4	г. Ухта, пр. Ленина, д. 77 (1,3 подъезд)												2								
5	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.29 (4 подъезд)												1								
6	г.Ухта, ул.Интернациональная, д.68													V	V						
7	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ, д.11													V	V						
8	г.Ухта, ул.Чибьюская, д.38а	V	V	V	V			V	V			V	V			V	V	V	V	V	V
9	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 12			V	V			V	V			V	V	V	V			V	V	V	V
10	г. Ухта, пгт. Ярега, ул.Первомайская, д. 13			V	V			V	V			V	V	V	V			V	V	V	V
11	г. Ухта, пгт. Ярега, ул.Первомайская, д. 14			V	V			V	V			V	V	V	V			V	V	V	V
12	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 15			V	V			V	V			V	V	V	V			V	V	V	V

13	г. Ухта, пгт. Ярега, ул.Первомайская, д. 17			V	V			V	V			V	V		V	V			V	V	V	V
14	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 19			V	V			V	V			V	V		V	V			V	V	V	V
15	г.Ухта,ул. Кольцевая д.12														V	V						
16	г.Ухта,пер. Кирпичный д. № 11														V	V						
17	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. 9/10														V	V						
18	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. 12/8														V	V						
19	г.Ухта, ул.Геологов, д.26, корпус 1	V		V				V				V			V	V	V					
20	г.Ухта, ул.Островского, д.9														V	V						
21	г.Ухта, ул.Островского, д.6	V	V					V	V			V	V						V	V	V	V
22	г.Ухта, ул.Советская, д.8			V	V			V	V	V	V	V	V						V			
23	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.5			V	V							V	V		V	V						
24	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.17			V	V							V	V		V	V			V	V		
25	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.19			V	V			V	V			V	V		V	V			V	V		
26	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д.25			V	V							V	V		V	V						
27	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.15			V	V			V	V			V	V		V	V						
28	г.Ухта, ул.Севастопольская, д.6														V	V						
29	г.Ухта, ул.Кремса, д.6														V	V						
30	г.Ухта, Дежнева, д.30а	V	V	V	V			V	V			V	V		V	V			V	V		
31	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Первомайская, д.21			V	V			V	V			V	V		V	V						
32	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Первомайская, д.6			V	V							V	V		V	V						
33	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.13			V	V			V	V			V	V		V	V			V	V		
34	г.Ухта, ул.Чибьюская, д. 46														V	V						
35	г.Ухта, пст.Седью, ул.Совхозная, д 5														V	V						

»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1672 от 17 июня 2021 года
О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 16.02.2021 № 365 «О заключении долгосрочного муниципального контракта на выполнение работ по объекту: «Строительство станции водоочистки с созданием системы управления комплексом водоснабжения в «Пожня-Ель» г. Ухта»**

В соответствии со статьей 72 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Решением Совета МОГО «Ухта» от 23.12.2020 № 31 «О бюджете МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», администрация постановляет:

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 16.02.2021 № 365 «О заключении долгосрочного муниципального контракта на выполнение работ по объекту: «Строительство станции водоочистки с созданием системы управления комплексом водоснабжения в «Пожня-Ель» г. Ухта» (далее - постановление) изменения следующего содержания:
- пункт 2 постановления изложить в следующей редакции:
- «2. Предельный объем средств местного бюджета МОГО «Ухта» на выполнение долгосрочного муниципального контракта составит 731 150 399,44 рублей в прогнозных ценах I квартала 2020 года с учетом НДС 20%, в том числе по годам:
- в 2021 году - 215 718 408,40 рублей, в том числе средства: Федерального бюджета - 115 087 800,00 рублей, Республиканского бюджета республики Коми - 89 844 687,98 рублей,
- Местного бюджета МОГО «Ухта» - 10 785 920,42 рублей;
- в 2022 году - 157 118 172,46 рубля, в том числе средства: Федерального бюджета - 141 799 144,56 рубля, Республиканского бюджета республики Коми - 7 463 119,28 рублей,
- Местного бюджета МОГО «Ухта» - 7 855 908,62 рублей;
- в 2023 году - 159 375 671,89 рубль, в том числе средства: Федерального бюджета - 143 836 540,61 рублей, Республиканского бюджета республики Коми - 7 570 347,69 рублей,
- Местного бюджета МОГО «Ухта» - 7 968 783,59 рубля;
- в 2024 году - 198 938 146,69 рублей, в том числе средства: Местного бюджета МОГО «Ухта» - 198 938 146,69 рублей».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**Глава МОГО «Ухта - руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1673 от 17 июня 2021 года
О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 30 апреля 2021 г. № 1138 «Об организации оздоровления, отдыха и занятости детей в летний период 2021 года»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация постановляет:

1. Внести изменения в постановление администрации МОГО «Ухта» от 30 апреля 2021 г. № 1138 «Об организации оздоровления, отдыха и занятости детей в летний период 2021 года» (далее - постановление) следующего содержания:
- 1.1. Приложение № 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» по социальным вопросам.

**Глава МОГО «Ухта - руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 17 июня 2021 г. № 1673

«Приложение № 1
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 30 апреля 2021 г. № 1138

Программа организации оздоровления
детей в летний период 2021 года

Оздоровительные учреждения с дневным пребыванием детей						
№	Наименование лагеря	Учреждение, при котором организован лагерь	Количество смен	Сроки отдыха	Количество путевок	Источники финансирования
1	2	3	4	5	6	7
1	Оздоровительные учреждения с дневным пребыванием детей	МОУ «НПДС № 1», МОУ «СОШ № 2», МОУ «СОШ № 3», МОУ «СОШ № 4», МОУ «СОШ № 5», МОУ «СОШ № 7», МОУ «ООШ № 8», МОУ «СОШ № 9», МОУ «СОШ № 10», МОУ «СОШ № 13», МОУ «СОШ № 14», МОУ «СОШ № 15», МОУ «СОШ № 17», МБОУ «СОШ № 18», МОУ «СОШ № 19», МОУ «СОШ № 21», МОУ «СОШ № 22», МОУ «НОШ № 23», МОУ «СОШ № 32», МОУ «Лицей № 1»	1	01.06 - 21.06	1 304	республиканский бюджет, местный бюджет, внебюджетные источники
2	Оздоровительное учреждение с дневным пребыванием детей	МОУ «СОШ № 20»	1	01.06 - 24.06	100	республиканский бюджет, местный бюджет, внебюджетные источники
3	Оздоровительное учреждение с дневным пребыванием детей	МУ ДО «ЦЮТ» г. Ухты	1	01.06 - 21.06	30	республиканский бюджет, местный бюджет, внебюджетные источники
4	Оздоровительное учреждение с дневным пребыванием детей	МОУ «СОШ № 16»	1	01.06 - 23.06	100	республиканский бюджет, местный бюджет, внебюджетные источники
5	Оздоровительное учреждение с дневным пребыванием детей	МАОУ «УТЛ»	1	07.06 - 27.06	30	республиканский бюджет, местный бюджет, внебюджетные источники
6	Оздоровительные учреждения с дневным пребыванием детей	МУ «Спортивная школа № 1», МУ «Спортивная школа № 2», МУ «Спортивная школа «Юность», МУ «Спортивная школа олимпийского резерва им. Э. Захарова»	1	01.06 - 21.06	429	местный бюджет, внебюджетные источники
7	Оздоровительное учреждение с дневным пребыванием детей	МУ ДО «Детская художественная школа» МОГО «Ухта», МАУ «Городской Дворец культуры» МОГО «Ухта»	1	01.06 - 21.06	37	местный бюджет, внебюджетные источники
8	Оздоровительное учреждение с дневным пребыванием детей	МОУ «СОШ № 3»	1	01.07 - 21.07	100	республиканский бюджет, местный бюджет, внебюджетные источники
9	Оздоровительное учреждение с дневным пребыванием детей	МОУ «СОШ № 21»	1	02.08 - 22.08	100	республиканский бюджет, местный бюджет, внебюджетные источники
Итого					2230	

_____»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1676 от 18 июня 2021 года
Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пст Тобысь, ул.Школьная, д. 1, 2, ул.Зеленая, д.5, ул.Береговая, д.6, ул.Линейная, д. 1а, 4, 5, 10, 11, 12, 13, 14

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 158, 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении

которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.03.2019 № 709 «Об определении органа, уполномоченного на формирование и ведение перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», постановлением администрации МОГО «Ухта» от 17.02.2017 № 350 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей и собственников жилых помещений на территории МОГО «Ухта», администрация постановляет:

10. Определить управляющей организацией для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пст Тобысь, ул.Школьная, д. 1, 2, ул.Зеленая, д.5, ул.Береговая, д.6, ул.Линейная, д. 1а, 4, 5, 10, 11, 12, 13, 14 - МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта», лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 02.03.2018 № 230, выданная Службой Республики Коми строительного жилищного и технического надзора (контроля), с 01.08.2021.

11. Утвердить перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах по адресам: г.Ухта, пст Тобысь, ул.Школьная, д. 1, 2, ул.Зеленая, д.5, ул.Береговая, д.6, ул.Линейная, д. 1а, 4, 5, 10, 11, 12, 13, 14, согласно приложениям № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 к настоящему постановлению.

12. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах:

- № 1 по ул.Школьная в пст Тобысь, г.Ухта - 37,43 руб. за 1 кв. м,
- № 2 по ул.Школьная в пст Тобысь, г.Ухта - 37,43 руб. за 1 кв. м,
- № 5 по ул.Зеленая в пст Тобысь, г.Ухта - 76,74 руб. за 1 кв. м,
- № 6 по ул.Береговая в пст Тобысь, г.Ухта - 76,74 руб. за 1 кв. м,
- № 1а по ул.Линейная в пст Тобысь, г.Ухта - 76,74 руб. за 1 кв. м,
- № 4 по ул.Линейная в пст Тобысь, г.Ухта - 46,81 руб. за 1 кв. м,
- № 5 по ул.Линейная в пст Тобысь, г.Ухта - 46,81 руб. за 1 кв. м,
- № 10 по ул.Линейная в пст Тобысь, г.Ухта - 76,74 руб. за 1 кв. м,
- № 11 по ул.Линейная в пст Тобысь, г.Ухта - 76,74 руб. за 1 кв. м,
- № 12 по ул.Линейная в пст Тобысь, г.Ухта - 76,74 руб. за 1 кв. м,
- № 13 по ул.Линейная в пст Тобысь, г.Ухта - 76,74 руб. за 1 кв. м,
- № 14 по ул.Линейная в пст Тобысь, г.Ухта - 76,74 руб. за 1 кв. м,
на основании постановления администрации МОГО «Ухта» от 17.02.2017 № 350 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей и собственников жилых помещений на территории МОГО «Ухта».

13. Определить период управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пст Тобысь, ул.Школьная, д. 1, 2, ул.Зеленая, д.5, ул.Береговая, д.6, ул.Линейная, д. 1а, 4, 5, 10, 11, 12, 13, 14, по договору управления не более одного года или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса.

14. Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах по адресам: г.Ухта, пст Тобысь, ул.Школьная, д. 1, 2, ул.Зеленая, д.5, ул.Береговая, д.6, ул.Линейная, д. 1а, 4, 5, 10, 11, 12, 13, 14, в период управления многоквартирными домами МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта» осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. № 354 О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

15. МУ «УЖКХ» администрации МОГО «Ухта»:

15.1. Подготовить и направить в управляющую организацию МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта» для подписания проекты договоров управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пст Тобысь, ул.Школьная, д. 1, 2, ул.Зеленая, д.5, ул.Береговая, д.6, ул.Линейная, д. 1а, 4, 5, 10, 11, 12, 13, 14.

15.2. В течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить его на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направить копию настоящего постановления в МУП

VI. Текущий ремонт

	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	1м2					288 900,00	25,31	12
VII. Прочие услуги									
-	Аварийное обслуживание	руб/м2	круглосуточно	951,10	11 413,20	3,88	44 283,22	3,88	
ИТОГО по содержанию							117 909,92	10,33	
ИТОГО текущий ремонт							288 900,00	25,31	
Непредвиденные расходы (5%)							20 340,50	1,78	
ВСЕГО годовые затраты							427 150,41	37,43	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)								37,43	
* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт муниципального дома. Состав работ, услуг по управлению домом определен п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.									

Приложение № 2
к постановлению
Администрации МОГО "Ухта"
от 18 июня 2021 г. № 1676

Наименование улицы	п. Тобысь, ул. Школьная
№ дома	2
Год постройки	1990
Тип дома (квартирного, иное)	многоквартирный
Этажность	2
Количество подъездов	3
Количество квартир	17
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	935,2
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	935,2

ПЕРЕЧЕНЬ

работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 2 по ул. Школьная в пст. Тобысь

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)	Гарантийный срок на выполненные работы (мес.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Санитарное содержание помещений общего пользования									
51-001	Влажное подметание лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5	100 м2	1 раза в мес., 12	1,00	12,00	247,67	2 972,04	0,26	
51-009	Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5	100 м2	1 раз в месяц, 12	1,00	12,00	643,50	7 722,00	0,69	
51-023	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1 раз	0,01	0,01	305,22	3,05	0,00	
51-025	Влажная протирка перил	100 м2	1 раз	0,02	0,02	307,72	6,15	0,00	
	Дератизация	м2	по необходимости	10,00	60,00	2,45	147,00	0,01	
Летняя уборка									
53-001	Подметание территории 1 класса с усовершенствованным покрытием	1000 м2	2 раза в нед, 48 раза за сезон	0,02	0,90	365,26	329,61	0,03	
53-002	Подметание территории 1 класса с неусовершенствованным покрытием	1000 м2	1 раз в нед, 24 раз за сезон	0,11	2,52	500,36	1 260,91	0,11	
53-020	Уборка газонов и грунта	1000 м2	2 раза за сезон	0,03	0,06	220,16	13,61	0,00	
Зимняя уборка									
54-013	Сдвигание снега по территории 1 класса с усовершенствованным покрытием	1000 м2	3 раза в нед., 78 раз за сезон	0,02	1,47	2 969,63	4 354,67	0,39	
54-022	Очистка территории от наледи (входные площадки)	1000 м2	3 раза в нед., 78 раз за сезон	0,02	1,47	8 195,89	12 018,45	1,07	
54-025	Пескопосыпка территории 1 класса (без стоимости пескосоляной смеси)	1000 м2	3 раза в нед., 78 раз за сезон	0,02	1,47	605,44	887,82	0,08	
	Стоимость песка - 100 м2 - 0,02 м3	м3		0,00	0,31	286,67	89,44	0,01	
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт									
3-7-1в	Осмотр кровель из штучных материалов	1000 м2	2 раза в год	0,82	1,65	1 007,66	1 659,01	0,15	
2-1-16	Проверка вентканалов	1 вент.	2 раза в год	34,00	68,00	81,72	5 556,96	0,50	
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2	1 раз в год	0,02	0,02	829,46	17,67	0,00	
42-011	Осмотр СО в начале и конце отопительного сезона	1000 м2	2 раза в год	0,22	0,43	1 770,28	764,97	0,07	
прим. 42-012	Осмотр системы холодного водоснабжения	1001 м2	2 раза в год	0,22	0,43	3 983,12	1 721,19	0,15	
42-011 прим.	Осмотр СО в Декабре, январе, феврале	1000 м2	3 раза в год	0,22	0,65	1 770,28	1 147,46	0,10	
42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест	2 раза в год	0,06	0,12	3 983,12	477,97	0,04	
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт	2 раза в год	0,01	0,02	8 245,07	164,90	0,01	
IV. Содержание иных элементов муниципального дома									
51-034	Уборка чердаков, подвалов	100 м2	по необходимости	1,84	1,84	1 120,80	2 063,39	0,18	
54-041 прим	Очистка крыш, козырьков от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек, очистка оголовков от наледи и снега	100 м2	по необходимости	0,08	0,16	2 207,33	362,18	0,03	
	Автовышка	маш/ч	по необходимости	2,00	2,00	2 005,61	4 011,22	0,36	
V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации									
31-043	Спуск и наполнение воды системы отопления без осмотра системы	1000 м3 здания	1 раз в год	4,62	4,62	211,51	978,02	0,09	
31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	1 прибор	1 раз в год	6,00	6,00	63,86	383,16	0,03	
31-053	Промывка СО	100 м3	1 раз в год	46,24	46,24	301,51	13 941,82	1,24	
31-068	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления	100 м	1 раз в год	2,20	2,20	2 656,10	5 843,42	0,52	
VI. Текущий ремонт									
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	1м2					294 400,00	26,23	12
VII. Прочие услуги									

Приложение № 4
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 18 июня 2021 г. № 1676

Наименование поселения	г.Ухта пст.Тобысь
Наименование улицы	ул. Береговая
№ дома	6
Год постройки	данные отсутствуют
Тип дома (квартирного, иное)	квартирный
Этажность	1
Количество подъездов	2
Количество квартир	2
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	118,8
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	118,8

ПЕРЕЧЕНЬ

работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Береговая в пст. Тобысь

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)	Гарантийный срок на выполненные работы (мес.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Санитарное содержание помещений общего пользования									
	Вывоз отходов-ЖБО	м/ч	по необходимости	0,34	0,68	1 966,67	1 337,34	0,94	
	Очистка стоков	м3	по необходимости	0,34	0,68	60,44	41,10	0,03	
	ДЕРАТИЗАЦИЯ	м2	по необходимости	10,00	60,00	2,45	147,00	0,10	
II Санитарное содержание земельного участка									
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт									
3-7-1в	Осмотр кровли асб-цем.	1000 м2	2 раза в год	0,18	0,35	1 007,66	354,70	0,25	
ТЭР 42-005	Осмотр деревянных перекрытий (30% от площади здания)	1000 м2	1 раз в год	0,12	0,12	6 210,03	745,20	0,52	
ТЭР 42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз в год	1,49	1,49	104,22	154,77	0,11	
ТЭР 42-006	Осмотр деревянных стен	100 м3	1 раз в год	1,73	1,73	151,99	262,88	0,18	
2-1-1а	Проверка дымоходов	шт	4 раза в год	4,00	16,00	175,59	2 809,44	1,97	
IV. Содержание иных элементов муниципального дома									
ТЭР 54-041 прим.	Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	100 м2	2 раза за сезон	0,18	0,35	2 207,33	776,98	0,55	
60-16-2 прим	очистка оголовков дымоходов	100 м	4 раза за сезон	0,04	0,16	3 521,63	563,46	0,40	
V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.									
	Электротехнические измерения	1 кв	1 раз в 3 года	2,00	2,00	763,00	1 526,00	1,07	
VI. Текущий ремонт									
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	1м2					94 190,00	66,07	12
прим.	VII. Прочие услуги								
-	Аварийное обслуживание	м2	круглосуточно	118,80	1 425,60	0,90	1 283,04	0,90	
ИТОГО по содержанию							10 001,90	7,02	
ИТОГО текущий ремонт							94 190,00	66,07	
Непредвиденные расходы (5 %)							5 209,60	3,65	
ВСЕГО годовые затраты							109 401,50	76,74	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)								76,74	
* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт муниципального дома. Состав работ, услуг по управлению домом определён п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.									

Приложение № 5
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 18 июня 2021 г. № 1676

Наименование поселения	г.Ухта пст.Тобысь
Наименование улицы	ул. Линейная
№ дома	1а
Год постройки	1950
Тип дома (квартирного, иное)	деревянный неблагоустроенный
Этажность	1
Количество подъездов	2
Количество квартир	2
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	80,5
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	80,5

ПЕРЕЧЕНЬ

работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме №1а по ул. Линейная в пст. Тобысь

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)	Гарантийный срок на выполненные работы (мес.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Санитарное содержание помещений общего пользования									
	Вывоз отходов-ЖБО	м/ч	по необх.	0,34	0,68	1 966,67	1 337,34	1,38	
	Очистка стоков	м3	по необх.	0,34	0,68	60,44	41,10	0,04	

	ДЕРАТИЗАЦИЯ	м2	по необх.	10,00	60,00	2,45	147,00	0,15	
	II Санитарное содержание земельного участка								
	III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт								
3-7-1в	Осмотр кровли асб-цем.	1000 м2	2 раза в год	0,11	0,22	1 007,66	218,86	0,23	
ТЭР 42-005	Осмотр деревянных перекрытий	1000 м2	1 раз в год	0,16	0,16	6 210,03	999,81	1,04	
ТЭР 42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз в год	0,34	0,34	104,22	35,64	0,04	
ТЭР 42-006	Осмотр деревянных стен	100 м3	1 раз в год	1,15	1,15	151,99	174,92	0,18	
2-1-1а	Проверка дымоходов	шт	4 раза в год	2,00	8,00	175,59	1 404,72	1,45	
ТЭР42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	1 раз в год	0,01	0,01	8 245,07	82,45	0,09	
	IV. Содержание иных элементов муниципального дома								
ТЭР 54-041 прим.	Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	100 м2	2 раза за сезон	0,11	0,22	2 207,33	479,43	0,50	
пр. 60-16-2	Прочистка дымохода из кирпича вертикального	100 м	по необх.	0,12	0,12	3 521,51	422,58	0,44	
пр. 60-16-3	очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи по акту	100 м	4 раза за сезон	0,02	0,08	5 521,63	441,73	0,46	
	V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.								
	Электротехнические измерения	1 кв	1 раз в 3 года	2,00	2,00	763,00	1 526,00	1,58	
	VI. Текущий ремонт								
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	1м2					62 420,00	64,62	12
	VII. Прочие услуги								-
-	Аварийное обслуживание	м2	круглосуточно	80,50	966,00	0,90	869,40	0,90	
ИТОГО по содержанию							8 180,99	8,47	
ИТОГО текущий ремонт							62 420,00	64,62	
Непредвиденные расходы (5 %)							3 530,05	3,65	
ВСЕГО годовые затраты							74 131,04	76,74	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)							76,74		
* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт муниципального дома. Состав работ, услуг по управлению домом определён п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.									

Приложение № 6
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 18 июня 2021 г. № 1676

Наименование поселения	г.Ухта, пст.Тобысь
Наименование улицы	ул. Линейная
№ дома	4
Год постройки	1950
Тип дома (квартирного, иное)	деревянный благоустроенный
Этажность	1
Количество подъездов	3
Количество квартир	3
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	179,4
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	179,4

ПЕРЕЧЕНЬ

работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме №4 по ул. Линейная в пст. Тобысь

№ расц.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)	Гарантийный срок на выполненные работы (мес.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	I. Санитарное содержание помещений общего пользования								
	Дератизация	м2	по необх.	10,00	60,00	2,45	147,00	0,07	
	II Санитарное содержание земельного участка								
	III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт								
3-7-1в	Осмотр кровли асб-цем.	1000 м2	2 раза в год	0,29	0,58	1 007,66	585,25	0,27	
ТЭР 42-005	Осмотр деревянных перекрытий	1000 м2	2 раза в год	0,18	0,36	6 210,03	2 235,61	1,04	
ТЭР 42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	2 раза в год	3,55	7,10	104,22	739,96	0,34	
ТЭР 42-006	Осмотр деревянных стен	100 м3	2 раза в год	6,28	12,56	151,99	1 908,99	0,89	
ТЭР 42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2 раза в год	0,01	0,02	8 245,07	164,90	0,08	
2-1-1а	Проверка дымоходов	шт	4 раза в год	3,00	12,00	175,59	2 107,08	0,98	
42-015	Осмотр водопроводов, канализации, отопления в квартирах	100кв.	2 раза в год	0,03	0,06	26 554,19	1 593,25	0,74	
	IV. Содержание иных элементов муниципального дома								
ТЭР 54-041 прим.	Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	100 м2	2 раза за сезон	0,29	0,58	2 207,33	1 280,25	0,59	
пр. 60-16-2	Прочистка дымохода из кирпича вертикального	100 м	по необх.	0,18	0,18	3 521,51	633,87	0,29	
пр. 60-16-3	очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи по акту	100 м	4 раза за сезон	0,03	0,12	5 521,63	662,60	0,31	
	V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.								
31-065	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз в год	3,00	3,00	284,72	854,16	0,40	
31-064	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах	шт	1 раз в год	3,00	3,00	97,62	292,86	0,14	
31-053	Промывка СО	100м3	1 раз в год	6,28	6,28	301,51	1 893,48	0,88	
31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	1,00	1,00	2 656,10	2 656,10	1,23	
	Электротехнические измерения	1 кв	1 раз в 3 года	3,00	3,00	763,00	2 289,00	1,06	

	<u>VI. Текущий ремонт</u>								
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	1м2					67 100,00	31,17	12
-	<u>VII. Прочие услуги</u>								
-	Аварийное обслуживание	м2	круглосуточно	179,40	2 152,80	4,10	8 826,48	4,10	
ИТОГО по содержанию							28 870,85	13,41	
ИТОГО текущий ремонт							67 100,00	31,17	
Непредвиденные расходы (5 %)							4 798,54	2,23	
ВСЕГО годовые затраты							100 769,39	46,81	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)								46,81	
* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт муниципального дома. Состав работ, услуг по управлению домом определён п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.									

Приложение № 7
к постановлению
Администрации МОГО "Ухта"
от 18 июня 2021 г. № 1676

Наименование поселения	г.Ухта пст.Тобысь
Наименование улицы	ул. Линейная
№ дома	5
Год постройки	1947
Тип дома (квартирного, иное)	деревянный благоустроенный
Этажность	1
Количество подъездов	3
Количество квартир	3
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	181,9
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	181,9

ПЕРЕЧЕНЬ

работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 5 по ул. Линейная в пст. Тобысь

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)	Гарантийный срок на выполненные работы (мес.)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
I. Санитарное содержание помещений общего пользования										
	Дератизация	м2	по необх.	10,00	60,00	2,45	147,00	0,07		
II Санитарное содержание земельного участка										
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт										
3-7-1в	Осмотр кровли асб-цем.	1000 м2	2 раза в год	0,33	0,66	1 007,66	660,26	0,30		
ТЭР 42-005	Осмотр деревянных перекрытий	1000 м2	1 раз в год	0,26	0,26	6 210,03	1 627,65	0,75		
ТЭР 42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз в год	3,28	3,28	104,22	341,45	0,16		
ТЭР 42-006	Осмотр деревянных стен	100 м3	1 раз в год	6,78	6,78	151,99	1 030,49	0,47		
ТЭР 42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2 раза в год	0,01	0,02	8 245,07	164,90	0,08		
2-1-1а	Проверка дымоходов	шт	4 раза в год	3,00	12,00	175,59	2 107,08	0,97		
42-015	Осмотр водопроводов, канализации, отопления в квартирах	100кв.	2 раза в год	0,03	0,06	26 554,19	1 593,25	0,73		
IV. Содержание иных элементов муниципального дома										
ТЭР 54-041 прим.	Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	100 м2	2 раза за сезон	0,33	0,66	2 207,33	1 446,24	0,66		
пр. 60-16-2	Прочистка дымохода из кирпича вертикального	100 м	по необх.	0,18	0,18	3 521,51	633,87	0,29		
пр. 60-16-3	очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи по акту	100 м	4 раза за сезон	0,03	0,12	5 521,63	662,60	0,30		
V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.										
31-065	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	1 раз вгод	3,00	3,00	284,72	854,16	0,39		
31-064	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах	шт	1 раз вгод	3,00	3,00	97,62	292,86	0,13		
31-053	Промывка СО	100м3	1 раз вгод	6,78	6,78	301,51	2 044,24	0,94		
31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	1,00	1,00	2 656,10	2 656,10	1,22		
	Электротехнические измерения	1 кв	1 раз в 3 года	3,00	3,00	763,00	2 289,00	1,05		
VI. Текущий ремонт										
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ИПИ РФ от 03.04.2013 N 290)	1м2					69 820,00	31,99	12	
-	VII. Прочие услуги									
-	Аварийное обслуживание	м2	круглосуточно	181,90	2 182,80	4,10	8 949,48	4,10		
ИТОГО по содержанию							27 500,63	12,60		
ИТОГО текущий ремонт							69 820,00	31,99		
Непредвиденные расходы (5 %)							4 866,03	2,23		
ВСЕГО годовые затраты							102 186,66	46,81		
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)								46,81		
* Затраты на управление домом входят в состав расценки и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт муниципального дома. Состав работ, услуг по управлению домом определён п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.										

Приложение № 8
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 18 июня 2021 г. № 1676

Наименование поселения	г.Ухта пст.Тобысь
Наименование улицы	ул. Линейная
№ дома	10
Год постройки	1955
Тип дома (квартирного, иное)	деревянный неблагоустроенный
Этажность	1
Количество подъездов	2
Количество квартир	2
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	71,7
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	71,7

ПЕРЕЧЕНЬ

работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 10 по ул. Линейная в пст. Тобысь

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)	Гарантийный срок на выполненные работы (мес.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Санитарное содержание помещений общего пользования									
-	Вывоз отходов-ТБО и КГО	м3	ежедневно	0,032	11,50	0,00	0,00	0,00	
	Вывоз отходов-ЖБО	м/ч	по необх.	0,85	1,70	1 966,67	3 343,34	3,89	
	Очистка стоков	м3	по необх.	0,85	1,70	60,44	102,75	0,12	
	ДЕРАТИЗАЦИЯ	м2	по необх.	10,00	60,00	2,45	147,00	0,17	
II Санитарное содержание земельного участка									
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт									
3-7-1в	Осмотр кровли асб-цем.	1000 м2	2 раза в год	0,11	0,23	1 007,66	229,75	0,27	
ТЭР 42-005	Осмотр деревянных перекрытий	1000 м2	1 раз в год	0,08	0,08	6 210,03	525,99	0,61	
ТЭР 42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз в год	0,19	0,19	104,22	19,80	0,02	
ТЭР 42-006	Осмотр деревянных стен	100 м3	1 раз в год	0,93	0,93	151,99	141,35	0,16	
ТЭР42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	2 раза в год	1,00	0,02	8 245,07	164,90	0,19	
2-1-1а	Проверка дымоходов	шт	4 раза в год	2,00	8,00	175,59	1 404,72	1,63	
IV. Содержание иных элементов муниципального дома									
ТЭР 54-041 прим.	Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулук	100 м2	2 раза за сезон	0,11	0,22	2 207,33	479,43	0,56	
пр. 60-16-2	Прочистка дымохода из кирпича вертикального	100 м	по необх.	0,12	0,12	3 521,51	422,58	0,49	
пр. 60-16-3	очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи по акту	100 м	4 раза за сезон	0,02	0,08	5 521,63	441,73	0,51	
V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.									
	Электротехнические измерения	1 кв	1 раз в 3 года	2	2	763,00	0,00	0,00	
VI. Текущий ремонт									
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ГП РФ от 03.04.2013 N 290)	1м2					54 685,00	63,56	12
VII. Прочие услуги						-			
-	Аварийное обслуживание	м2	круглосуточно	71,70	860,40	0,90	774,36	0,90	
ИТОГО по содержанию							8 197,70	9,53	
ИТОГО текущий ремонт							54 685,00	63,56	
Непредвиденные расходы (5 %)							3 144,14	3,65	
ВСЕГО годовые затраты							66 026,84	76,74	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)								76,74	
* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт муниципального дома. Состав работ, услуг по управлению домом определён п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.									

Приложение № 9
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 18 июня 2021 г. № 1676

Наименование поселения	г.Ухта пст.Тобысь
Наименование улицы	ул. Линейная
№ дома	11
Год постройки	1959
Тип дома (квартирного, иное)	деревянный неблагоустроенный
Этажность	1
Количество подъездов	2
Количество квартир	2
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	87,2
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	87,2

ПЕРЕЧЕНЬ

работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 11 по ул. Линейная в пст. Тобысь

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)	Гарантийный срок на выполненные работы (мес.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Санитарное содержание помещений общего пользования									
	Вывоз отходов-ЖБО	м/ч	по необх.	0,19	0,38	1 966,67	753,89	0,72	
	Очистка стоков	м3	по необх.	0,19	0,38	60,44	23,17	0,02	
	ДЕРАТИЗАЦИЯ	м2	по необх.	10,00	60,00	2,45	147,00	0,14	
II Санитарное содержание земельного участка									
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт									
3-7-1в	Осмотр кровли асб-цем.	1000 м2	2 раза в год	0,14	0,28	1 007,66	280,13	0,27	
ТЭР 42-005	Осмотр деревянных перекрытий	1000 м2	1 раз в год	0,10	0,10	6 210,03	621,00	0,59	
ТЭР 42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз в год	0,21	0,21	104,22	21,89	0,02	
ТЭР42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	2 раза в год	1,00	0,02	8 245,07	164,90	0,16	
2-1-1а	Проверка дымоходов	шт	4 раза в год	2,00	8,00	175,59	1 404,72	1,34	
IV. Содержание иных элементов муниципального дома									
ТЭР 54-041 прим.	Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	100 м2	2 раза за сезон	0,20	0,40	2 207,33	882,93	0,84	
пр. 60-16-2	Прочистка дымохода из кирпича вертикального	100 м	по необх.	0,12	0,12	3 521,51	422,58	0,40	
пр. 60-16-2	очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи по акту	100 м	4 раза за сезон	0,02	0,08	5 521,63	441,73	0,42	
V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.									
	Электротехнические измерения	1 кв	1 раз в 3 года	2,00	2,00	763,00	1 526,00	1,46	
VI. Текущий ремонт									
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	1м2					68 850,00	65,80	12
VII. Прочие услуги									
-	Аварийное обслуживание	м2	круглосуточно	87,20	1 046,40	0,90	941,76	0,90	
ИТОГО по содержанию							7 631,70	7,29	
ИТОГО текущий ремонт							68 850,00	65,80	
Непредвиденные расходы (5%)							3 824,09	3,65	
ВСЕГО годовые затраты							80 305,79	76,74	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)							76,74		
* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт муниципального дома. Состав работ, услуг по управлению домом определен п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.									

Приложение № 10
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 18 июня 2021 г. № 1676

Наименование поселения	г.Ухта пст.Тобысь
Наименование улицы	ул. Линейная
№ дома	12
Год постройки	1959
Тип дома (квартирного, иное)	деревянный неблагоустроенный
Этажность	1
Количество подъездов	2
Количество квартир	2
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	86,7
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	86,7

ПЕРЕЧЕНЬ

работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 12 по ул. Линейная в пст. Тобысь

№ расч.	ПЕРЕЧЕНЬ	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)	Гарантийный срок на выполненные работы (мес.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Санитарное содержание помещений общего пользования									
	Вывоз отходов-ЖБО и очистка стоков	м3	по необх.	0,85	1,70	1 966,67	3 343,34	3,21	
		м/час	по необх.	0,85	1,70	60,44	102,75	0,10	
	ДЕРАТИЗАЦИЯ	м2	по необх.	10,00	20,00	2,45	49,00	0,05	
II Санитарное содержание земельного участка									
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт									
3-7-1в	Осмотр кровли асб-цем.	1000 м2	2 раза в год	0,14	0,28	1 007,66	280,13	0,27	
ТЭР 42-005	Осмотр деревянных перекрытий	1000 м2	1 раз в год	0,09	0,09	6 210,03	540,27	0,52	
ТЭР 42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	1 раз в год	0,21	0,21	104,22	21,89	0,02	
2-1-1а	Проверка дымоходов	шт	4 раза в год	2,00	8,00	175,59	1 404,72	1,35	
IV. Содержание иных элементов муниципального дома									
ТЭР 54-041 прим.	Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	100 м2	2 раза за сезон	0,20	0,40	2 207,33	882,93	0,85	

пр. 60-16-2	Прочистка дымохода из кирпича вертикального	100 м	по необх.	0,12	0,12	3 521,51	422,58	0,41	
пр. 60-16-3	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи по акту	100 м	4 раза за сезон	0,02	0,08	5 521,63	441,73	0,42	
	V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.								
	Электротехнические измерения	1 кв	1 раз в 3 года	2,00	2,00	763,00	1 526,00	1,47	
	VI. Текущий ремонт								
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	1м2					66 180,00	63,61	12
-									
-	Аварийное обслуживание	м2	круглосуточно	86,70	1 040,40	0,81	842,72	0,81	
ИТОГО по содержанию							9 858,06	9,48	
ИТОГО текущий ремонт							66 180,00	63,61	
Непредвиденные расходы (5 %)							3 801,90	3,65	
ВСЕГО годовые затраты							79 839,97	76,74	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)							76,74		
* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт муниципального дома. Состав работ, услуг по управлению домом определён п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.									

Приложение № 11
к постановлению
Администрации МОГО "Ухта"
от 18 июня 2021 г. № 1676

Наименование поселения	г.Ухта пст.Тобысь
Наименование улицы	ул. Линейная
№ дома	13
Год постройки	1955
Тип дома (квартирного, иное)	деревянный неблагоустроенный
Этажность	1
Количество подъездов	2
Количество квартир	2
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	82,9
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	82,9

ПЕРЕЧЕНЬ

работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 13 по ул. Линейная в пст. Тобысь

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)	Гарантийный срок на выполненные работы (мес.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<u>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</u>									
-	Вывоз отходов-ТБО и КГО	м3	ежедневно	0,019	6,90	0,00	0,00	0,00	
	Вывоз отходов-ЖБО	м/ч	по необх.	0,51	1,02	1 966,67	2 006,00	2,02	
	Очистка стоков	м3	по необх.	0,34	0,68	60,44	41,10	0,04	
	ДЕРАТИЗАЦИЯ	м2	по необх.	10,00	60,00	2,45	147,00	0,15	
<u>II Санитарное содержание земельного участка</u>									
<u>III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</u>									
3-7-1в	Осмотр кровли асб-цем.	1000 м2	2 раза в год	0,14	0,27	1 007,66	272,07	0,27	
ТЭР 42-005	Осмотр деревянных перекрытий	1000 м2	1 раз в год	0,10	0,10	6 210,03	621,62	0,62	
ТЭР 42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	2 раза в год	0,19	0,38	104,22	39,54	0,04	
ТЭР 42-006	Осмотр деревянных стен	100 м3	2 раза в год	1,09	2,18	151,99	330,61	0,33	
ТЭР42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	2 раза в год	0,01	0,02	8 245,07	164,90	0,17	
2-1-1а	Проверка дымоходов	шт	4 раза в год	2,00	8,00	175,59	1 404,72	1,41	
<u>IV. Содержание иных элементов муниципального дома</u>									
ТЭР 54-041 прим.	Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	100 м2	2 раза за сезон	0,14	0,28	2 207,33	618,05	0,62	
пр. 60-16-2	Прочистка дымохода из кирпича вертикального	100 м	по необх.	0,12	0,12	3 521,51	422,58	0,42	
пр. 60-16-3	очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи по акту	100 м	4 раза за сезон	0,02	0,08	5 521,63	441,73	0,44	
<u>V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.</u>									
	Электротехнические измерения	1 кв	1 раз в 3 года	2,00	2,00	763,00	1 526,00	1,53	
<u>VI. Текущий ремонт</u>									
-	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	1м2					63 860,00	64,19	12
-	<u>Прочие услуги</u>								
-	Аварийное обслуживание	м2	круглосуточно	82,90	994,80	0,81	805,79	0,81	
ИТОГО по содержанию							8 841,72	8,89	
ИТОГО текущий ремонт							63 860,00	64,19	
Непредвиденные расходы (5 %)							3 635,09	3,65	
ВСЕГО годовые затраты							76 336,80	76,74	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)								76,74	
* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт муниципального дома. Состав работ, услуг по управлению домом определен п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.									

Приложение № 12
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 18 июня 2021 г. № 1676

Наименование поселения	г.Ухта пст.Тобысь
Наименование улицы	ул. Линейная
№ дома	14
Год постройки	1954
Тип дома (квартирного, иное)	деревянный неблагоустроенный
Этажность	1
Количество подъездов	2
Количество квартир	2
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	84,6
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	84,6

ПЕРЕЧЕНЬ

работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 14 по ул. Линейная в пст. Тобысь

№ расц.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)	Гарантийный срок на выполненные работы (мес.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Санитарное содержание помещений общего пользования									
	Вывоз отходов-ЖБО	м/ч	по необх.	0,68	1,36	1 966,67	2 674,67	2,63	
	Очистка стоков	м3	по необх.	0,68	1,36	60,44	82,20	0,08	
	ДЕРАТИЗАЦИЯ	м2	по необх.	10,00	60,00	2,45	147,00	0,14	
II Санитарное содержание земельного участка									
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт									
3-7-1в	Осмотр кровли асб-цем.	1000 м2	2 раза в год	0,14	0,27	1 007,66	272,07	0,27	
ТЭР 42-005	Осмотр деревянных перекрытий	1000 м2	1 раз в год	0,10	0,10	6 210,03	639,63	0,63	
ТЭР 42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	2 раза в год	0,19	0,38	104,22	39,54	0,04	
ТЭР 42-006	Осмотр деревянных стен	100 м3	2 раза в год	1,09	2,18	151,99	330,61	0,33	
ТЭР42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	2 раза в год	0,01	0,02	8 245,07	164,90	0,16	
2-1-1а	Проверка дымоходов	шт	4 раза в год	2,00	8,00	175,59	1 404,72	1,38	
IV. Содержание иных элементов муниципального дома									
ТЭР 54-041 прим.	Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	100 м2	2 раза за сезон	0,14	0,28	2 207,33	618,05	0,61	
пр. 60-16-2	Прочистка дымохода из кирпича вертикального	100 м	по необх.	0,12	0,12	3 521,51	422,58	0,42	
пр. 60-16-3	очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи по акту	100 м	4 раза за сезон	0,02	0,08	5 521,63	441,73	0,44	
V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.									
	Электротехнические измерения	1 кв	1 раз в 3 года	2,00	2,00	763,00	1 526,00	1,50	
VI. Текущий ремонт									
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	1м2					64 520,00	63,55	12
-									
-	Аварийное обслуживание	м2	круглосуточно	84,60	1 015,20	0,90	913,68	0,90	
ИТОГО по содержанию							9 677,39	9,53	
ИТОГО текущий ремонт							64 520,00	63,55	
Непредвиденные расходы (5 %)							3 709,87	3,65	
ВСЕГО годовые затраты							77 907,26	76,74	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)								76,74	
* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт муниципального дома. Состав работ, услуг по управлению домом определён п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.									

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1680 от 18 июня 2021 года
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта», по результатам проведенных общественных обсуждений с 22.05.2021 по 11.06.2021, администрация постановляет:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:20:0602003:228, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г.Ухта, ул.Интернациональная, 64б, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка до пятна застройки с северо-

западной, северо-восточной и юго-западной сторон - до 0,0 м, при соблюдении требований технических регламентов.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, подлежит официальному опубликованию и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

И.о. главы МОГО «Ухта - руководителя администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**Информационное сообщение о результатах продажи
муниципального имущества**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» сообщает о результатах продажи муниципального имущества в рамках Федерального закона от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

1. нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 198,6 кв.м, подвал, номера на поэтажном плане 1-8, 5а, 6а, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, просп.Ленина, д.10, пом. 1.001, кадастровый номер 11:20:0602011:2413, (постановление администрации МОГО «Ухта» от 29.04.2021 №1112).

Цена продажи – 2 040 000,00 (два миллиона сорок тысяч) рублей (без учета НДС).

Покупатель – ИП Тутаков Станислав Андреевич.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**Комитет по управлению муниципальным имуществом
администрации МОГО «Ухта»
сообщает о проведении продажи муниципального имущества
на аукционе в электронной форме извещение
на сайте УТП ЗАО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru
(номер процедуры № SBR012-2106110030.1)
г. Ухта 11.06.2021**

1. Основные термины и определения

Сокращение, определение	Пояснения
УТП, электронная площадка, площадка	Универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru
ОЧ	Открытая часть электронной площадки
ЗЧ	Закрытая часть электронной площадки
ТС	Торговая секция электронной площадки
ЛК	Личный кабинет пользователя
ЭП	Электронная подпись
Пользователь	Юридическое или физическое лицо, прошедшее регистрацию на УТП
Претендент	Юридическое или физическое лицо, зарегистрированное на электронной площадке и планирующее участвовать в процедуре продажи
Продавец	Юридическое лицо, проводящее процедуру продажи
Организатор	Оператор электронной площадки

**2. Извещение о проведении аукциона в электронной форме на
право заключения договора купли-продажи муниципального
имущества на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.**

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» от имени и в интересах муниципального образования городского округа «Ухта»

Адрес: 169300, Республика Коми, г. Ухта, Пионергорский проезд, 2, тел.: 8(8216) 74-64-34, 74-64-10, 74-18-84 (факс)

Оператор электронной площадки: ЗАО «Сбербанк-АСТ», владеющий сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.1. Законодательное регулирование:

Аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, решением Совета муниципального образования городского округа «Ухта» от 28.10.2020 № 16 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022-2023», Регламентом электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (размещен на сайте площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

**2.2. Постановление (решение) об условиях приватизации
муниципального имущества, реквизиты указанного решения:**

Постановление (решение) об условиях приватизации муниципального имущества приняты Администрацией муниципального образования городского округа «Ухта».

Реквизиты решения указаны в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению.

2.3. Предмет аукциона:

Продажа объектов муниципального имущества МОГО «Ухта» (перечень имущества, наименование, адрес, характеристики по каждому объекту муниципального имущества указаны в Приложении

№ 1 к настоящему информационному сообщению). Электронные торги проводятся по 01 лоту.

2.4. Способ приватизации муниципального имущества: аукцион в электронной форме.

2.5. Начальная цена продажи муниципального имущества: указана с учетом НДС в таблице по каждому лоту отдельно (приложение № 1 к настоящему информационному сообщению).

2.6. Сроки, время подачи заявок, проведения аукциона в электронной форме, подведения итогов аукциона.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – с 09 час. 00 мин. «14» июня 2021 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – в 17 час. 00 мин. «17» июля 2021 года.

Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона состоится «19» июля 2021 года.

Аукцион в электронной форме состоится в 09 час. 00 мин. «20» июля 2021 года.

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

2.7. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме.

К участию в аукционе допускаются: физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем сообщении, и обеспечившие поступление на счет Оператора УТП, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в порядке и сроки, предусмотренные настоящим сообщением и договором о задатке. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образцов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации.

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки без взимания платы.

Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента (образец заявки приведен в Приложении №2 и №2.1 к настоящему информационному сообщению).

Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

После заполнения формы подачи заявки заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах. С полным списком авторизованных удостоверяющих центров можно ознакомиться на электронной площадке по адресу: <http://www.sberbank-ast.ru/CAList.aspx>.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов (заявка на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе, преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента:

физические лица:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (в случае наличия) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

При приеме заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также

имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона в электронной форме.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

2.8. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов:

Для участия в торгах претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества.

Размер задатка указан в таблице по каждому лоту (приложение № 1 к настоящему информационному сообщению).

Срок внесения задатка, то есть поступления суммы задатка на счет Оператора электронной площадки: **не позднее «18» июля 2021 года.**

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах Имущества, вносится на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета в сроки, установленные Регламентом электронной площадки.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель	
Наименование	ЗАО "Сбербанк-АСТ"
ИНН:	7707308480
КПП:	770701001
Расчетный счет:	40702810300020038047
Банк получателя	
Наименование банка:	ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

В назначении платежа указывается: «Задаток за участие в аукционе в электронной форме № __, лот(ы) № __».

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>

При перечислении обеспечения участия в нескольких процедурах возможно заполнение одного платежного поручения на общую сумму.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцентом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего информационного сообщения.

2.9. Порядок возврата задатка:

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона в электронной форме;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

в) в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

2.10. Порядок ознакомления с документами и информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи имущества.

Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме, а также образец договора купли-продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации КУМИ МОГО «Ухта»: www.kumi.mouhta.ru (раздел «Аукционы и торги», подраздел «Продажа муниципального имущества – действующие аукционы»), далее - сайты в сети «Интернет» и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленные на продажу объекты.

С документацией по продаваемым объектам, условиями договора купли-продажи имущества можно ознакомиться в КУМИ МОГО «Ухта»: по рабочим дням (понедельник – четверг с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, пятница с 9 часов 00 минут до 15 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут) по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж, каб.306, тел. 8 (8216) 74-64-34, 74-64-10, 74-18-84 (факс).

2.11. Форма подачи предложений о цене муниципального имущества.

Аукцион является открытым по составу участников. Подача предложений о цене проводится в день и время, указанные в извещении о проведении торгов на электронной площадке – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Подача предложений в торговом зале возможна только в случае проведения аукциона в электронной форме в случае наличия двух или более допущенных участников. В установленные дату и время начала проведения торгов у Участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в Торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника посредством штатного интерфейса.

Подача предложений о цене для многолотовых процедур осуществляется отдельно по каждому лоту. Сроки проведения всех лотов устанавливаются единые.

2.12. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и место подведения итогов продажи муниципального имущества.

Аукцион в электронной форме проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме (указан в приложении № 1 к настоящему информационному сообщению по каждому лоту отдельно) и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Предложением о цене признается подписанное электронной подписью Участника предложение участника, увеличенное на величину, равную или кратную «шагу аукциона» от начальной цены продажи имущества или от лучшего предложения о цене, или предложение, равное начальной цене в установленных Регламентом электронной площадки случаях.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение **одного часа** со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на **10** (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение **10** (десять) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

В ходе проведения подачи предложений о цене имущества Оператор электронной площадки программными средствами электронной площадки обеспечивает отклонение предложения о цене в момент его поступления и соответствующее уведомление Участника, в случае если:

- предложение о цене предоставлено до начала или по истечении установленного времени для подачи предложений о цене;

- представленное предложение о цене ниже начальной цены продажи;

- представленное предложение о цене равно нулю;

- представленное предложение о цене не соответствует увеличению текущей цены в соответствии с «шагом аукциона»;

- представленное Участником предложение о цене меньше ранее представленных предложений;

- представленное Участником предложение о цене является лучшим текущим предложением о цене.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается продавцом в течение одного часа со времени получения электронного журнала.

Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;

- принято решение о признании только одного Претендента участником;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя.

- отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения аукциона на официальных сайтах торгов, электронной площадке.

Организатор извещает Претендентов об отказе Продавца от проведения аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня

принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

-принять решение о внесении изменений в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

При этом изменения, внесенные в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 25 (двадцати пяти) дней. При этом Продавец не несет ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещенными надлежащим образом.

2.13. Срок заключения договора купли-продажи:

Договор купли-продажи имущества (образец приведен в Приложении № 3 к настоящему информационному сообщению) и договор купли-продажи земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества (образец приведен в Приложении № 4 к настоящему информационному сообщению) заключается между Продавцом и победителем не позднее чем через 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Договор купли-продажи имущества заключается в форме электронного документа на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

При уклонении или отказе победителя аукциона в электронной форме от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Передача имущества (акт приема-передачи) и оформление права собственности (через портал «Росреестр»

<https://rosreestr.ru/site/> в сети Интернет или в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии) на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) дней после полной оплаты имущества.

2.14. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов для оплаты по договору купли-продажи:

Оплата приобретаемого имущества в соответствии с договором купли-продажи производится одновременно не позднее 10 (десять) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи по следующим реквизитам:

- за объект муниципального имущества:

Для физических лиц:

Сумма в полном объеме, подлежащая уплате Покупателем за Имущество на дату заключения договора, перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501,

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и банковский счет, входящий в состав единого казначейского счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 ,

Счет получателя средств: 031006430000000010700,

коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000.

Назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества № дата».

Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Сумма, подлежащая уплате Покупателем за Имущество на дату заключения договора *(без учета НДС)*, перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501,

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и банковский счет, входящий в состав единого казначейского счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 ,

Счет получателя средств: 031006430000000010700,

коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000.

- за земельный участок:

(продажа объекта недвижимого имущества осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельного участка, на котором расположен данный объект, в соответствии со статьей 28 п.1 Федерального Закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ)

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501,

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и банковский счет, входящий в состав единого казначейского счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 ,

Счет получателя средств: 031006430000000010700,

ИНН получателя: 1102012053;

КПП получателя: 110201001;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ г.Сыктывкар;

БИК банка получателя: 018702501;

Код дохода (КБК): 92311406024040000430;

Код ОКТМО: 87725000.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Сумму налога на добавленную стоимость Покупатель – юридическое лицо самостоятельно исчисляет и перечисляет в доход бюджета в установленном порядке (п.3 ст.161 Налогового кодекса Российской Федерации) отдельным платежным поручением.

2.15. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества:

Покупателями муниципального имущества не могут быть:

- государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения;

- юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов;

- юридические лица, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Ограничения, установленные п. 1 ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

2.16. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: по всем лотам информация в Приложении № 1 к информационному сообщению.

Приложение № 1
к информационному сообщению
от «11» июня 2021

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПРЕДЛАГАЕМОГО К ПРОДАЖЕ НА АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ
ФОРМЕ
(Аукцион «20» июля 2021 года в 09 ч.00 мин.)

№ лота	Наименование и характеристика объекта	Адрес объекта	Реквизиты решений (постановлений) о приватизации муниципального имущества	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества	Начальная цена продажи (с учетом НДС) (руб.)	Сумма задатка в размере 20% от начальной цены (руб.)	Шаг аукциона в размере не более 5% от начальной цены продажи (руб.)	Обременение
1	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж №1, площадь 37,1 кв.м., адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, пгт. Боровой, ул. Школьная, д. 4а, кадастровый номер 11:20:0701001:1632	Республика Коми, г.Ухта, пгт. Боровой, ул. Школьная, д. 4а	Решение Совета МОГО «Ухта» от 28.10.2020 №16 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», решение об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденное постановлением администрации МОГО «Ухта» № 1607 от 10.06.2021 «Об условиях приватизации муниципального имущества»	Аукцион 13.05.2021 не состоялся по причине отсутствия заявок	166 900,00	33 380,00	8 345,00	нет

Приложение № 2
к информационному сообщению
от «11» июня 2021

Продавец:
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта»

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ
по продаже муниципального имущества
(для юридического лица)

_____,
именуемый далее **Претендент**,
(полное наименование юридического лица, подавшего заявку) в
лице _____

_____,
(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего _____ (-ей) _____ на _____ основании _____

(Устава, Положения)
документ о государственной регистрации в качестве юридического
лица _____

дата регистрации «____» _____ г.
Орган, _____ осуществивший _____ регистрацию _____

ИНН _____
Юридический
адрес: _____

Почтовый
адрес: _____

Телефон: _____
Факс: _____

В случае подачи заявки представителем Претендента:
Представитель Претендента: _____

_____,
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование
юридического лица)
действующий на основании доверенности № _____ от _____ г.

Для представителя – физического лица:
Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____,
Выдан «____» _____ г. _____.

Адрес
представителя: _____

Контактный телефон: _____
Для представителя – юридического лица:

Документ о государственной регистрации в качестве юридического
лица: _____

№ _____
дата регистрации «____» _____ г.
Орган, _____ осуществивший _____ регистрацию _____

ИНН _____
Юридический
адрес: _____

Почтовый
адрес: _____

Телефон: _____
Факс: _____

Принимаю решение об участии в торгах по продаже муниципального
имущества _____

(наименование имущества; характеристики, индивидуализирующие
имущество) _____

_____,
которые состоятся «____» _____ г. **на
электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети
Интернет**). С проектом договора купли-продажи имущества
ознакомлен.

Обязуюсь:

1) соблюдать условия торгов, содержащиеся в информационном
сообщении о проведении торгов, порядок проведения торгов,
установленные действующим законодательством;

2) в случае признания Победителем торгов заключить с
Продавцом договор купли-продажи муниципального имущества в
течение **5 рабочих дней** с даты подведения итогов торгов, (который
заключается **в форме электронного документа на электронной
торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет**), в
течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи
муниципального имущества уплатить Продавцу стоимость
имущества, установленную по результатам торгов; в установленные
договором сроки принять по акту приема-передачи от Продавца
приобретенное имущество и оформить право собственности на него
через портал «Росреестр» <https://rosreestr.ru/site/> **в сети Интернет**
или в Управление Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии;

согласен, что:

1) в случае признания нас Победителем торгов и нашего отказа
выполнить обязательства п.2 настоящей заявки, сумма внесенного
нами задатка не возвращается;

2) в случае не признания нас Победителем, задаток будет
возвращен в течение 5 дней с даты подведения итогов торгов;

3) до заключения договора купли-продажи муниципального
имущества настоящая заявка и протокол об итогах торгов,
подписанный комиссией по приватизации муниципального

имущества, будут считаться имеющими силу договора между нами, кроме того, настоящая заявка будет считаться имеющей силу договора о задатке;

подтверждает, что с имуществом, проектом договора купли-продажи муниципального имущества ознакомлен.

Подпись _____ Претендента _____ (его _____ полномочного представителя): _____

« _____ » _____ г.

м.п. _____

- К заявке прилагаются:**
1. заверенные копии учредительных документов;
 2. документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
 3. документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

К данным документам также прилагается их опись:	
1	заверенные копии учредительных документов
2	документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо)
3	документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (в случае наличия) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности
4	доверенность
5	

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Приложение № 2
к информационному сообщению
от
«11» июня 2021

Продавец:
Комитет по управлению муниципальным
имуществом администрации муниципального
образования городского округа «Ухта»

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ
по продаже муниципального имущества
(для физического лица)**

_____ статус лица (физическое лицо или индивидуальный предприниматель), фамилия, имя, отчество, документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____, выдан « _____ » _____ г.

_____ (кем, когда)
число, месяц год рождения _____ ИНН _____

Адрес _____

претендента: _____

Контактный телефон: _____

В случае подачи заявки представителем Претендента:
Представитель Претендента: _____

(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)
действующий на основании доверенности № _____ от _____ г.

Для представителя – физического лица:
Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____, выдан « _____ » _____ г. _____

_____ (число, месяц год рождения)
СНИЛС _____ ИНН _____

Адрес _____

представителя: _____ Контактный телефон: _____

Для представителя – юридического лица:
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: _____ № _____ дата регистрации « _____ » _____ г. Орган, _____ осуществивший регистрацию _____ СНИЛС _____ ИНН _____

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

Телефон: _____

Факс: _____

Принимаю решение об участии в торгах по продаже муниципального имущества _____

(наименование имущества; характеристики, индивидуализирующие имущество)
который состоится « _____ » _____ г. **на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет**). С проектом договора купли-продажи имущества ознакомлен.

Обязуюсь:

1) соблюдать условия торгов, содержащиеся в информационном сообщении о проведении торгов, порядок проведения торгов, установленные действующим законодательством.

2) в случае признания Победителем торгов заключить с Продавцом договор купли-продажи муниципального имущества в течение **5 рабочих дней** с даты подведения итогов торгов, (который заключается **в форме электронного документа на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет**), в течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи муниципального имущества уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам торгов; в установленные договором сроки принять по акту приема-передачи от Продавца приобретенное имущество и оформить право собственности на него через портал «Росреестр» <https://rosreestr.ru/site/> в сети Интернет или в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

согласен, что:

1) в случае признания нас Победителем торгов и нашего отказа выполнить обязательства п.2 настоящей заявки, сумма внесенного нами задатка не возвращается;

2) в случае не признания нас Победителем, задаток будет возвращен в течение 5 дней с даты подведения итогов торгов;

3) до заключения договора купли-продажи муниципального имущества настоящая заявка и протокол об итогах торгов, подписанный комиссией по приватизации муниципального имущества, будут считаться имеющими силу договора между нами, кроме того, настоящая заявка будет считаться имеющей силу договора о задатке;

подтверждает, что с имуществом, проектом договора купли-продажи муниципального имущества ознакомлен.

Подпись Претендента (его полномочного представителя):

« _____ » _____ г.

м.п.

К заявке прилагаются:

1. Копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

К данным документам также прилагается их опись:

1	копия всех листов документа, удостоверяющего личность на .. страницах
2	
3	
4	

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Приложение № 3

к информационному сообщению

от «11» июня 2021

Проект договора

ДОГОВОР № ...

купли-продажи муниципального недвижимого имущества

Город Ухта Республика Коми

две тысячи двадцать первого года

Продавец – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта» (далее – Комитет), выступающий от имени муниципального образования городского округа «Ухта», в лице председателя Комитета

_____, действующего на основании Положения о Комитете, с одной стороны, и *Покупатель* – _____

_____, с другой стороны, в дальнейшем именуемые Стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Основа договора

1.1. Настоящий договор составлен в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального образования городского округа «Ухта» от _____ № _____ «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на _____ год и плановый период _____ годов», постановлением администрации муниципального образования городского округа «Ухта» от _____ № _____ «Об условиях приватизации муниципального имущества», протоколом об итогах продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме по продаже объектов, являющихся собственностью муниципального образования городского округа «Ухта» от _____ № ____.

2. Предмет договора

2.1. Предметом договора является _____, адрес объекта:

Республика Коми, г.Ухта, _____, кадастровый номер _____, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Ухта». Право собственности зарегистрировано за № _____ от _____, согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от _____ №КУВИ-_____, которое Покупатель приобрел при продаже муниципального имущества на аукционе в электронной форме, место проведения продажи: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

2.2. Продавец продает, а Покупатель приобретает

_____, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, _____, кадастровый номер _____.

2.3. Ограничения (обременения) имущества, определенного в п.2.2. настоящего договора не зарегистрированы.

2.4. Покупатель приобретает имущество, определенное в п.2.2., ознакомлен и согласен с фактическим состоянием Объекта приватизации и при выявлении после заключения Договора п. 9.1 и (или) при наличии перепланировок (переустройств) Покупатель принимает на себя обязательства за свой счет и своими силами либо с привлечением третьих лиц произвести фактические и/или юридические действия, необходимые для приведения Объекта приватизации в соответствие со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, и/или законодательством Российской Федерации. При этом изменение площади Объекта приватизации в результате указанных фактических и (или) юридических действий не является основанием для удовлетворения требований Продавца или Покупателя об изменении стоимости Объекта приватизации п. 3.2.1., уплачиваемой по Договору.

2.5. Недвижимое имущество считается переданным Покупателю со дня подписания акта приема-передачи.

2.6. Право собственности на приобретенное недвижимое имущество у Покупателя возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Цена, условия расчетов и обязанности сторон

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. В течение **10 (десять)** дней после подписания настоящего договора и полной оплаты передать имущество, определенное в п. 2.2, по акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Произвести оплату стоимости объекта покупки путем перечисления денежных средств в рублях Российской Федерации единым платежом, в течении **10 (десять) календарных дней** с момента заключения договора купли-продажи в сумме, определенной по итогам продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме от _____ 2020 г. и составляет _____(_____) рубль __ копеек, в том числе НДС 20 % в размере _____(_____) рублей __ копеек (пункт 1 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации).

3.2.2. Сумма ранее внесенного Покупателем задатка на счет оператора универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru составляет _____(_____) рублей __ копеек и засчитывается в счет оплаты Объекта приватизации.

3.2.3. Оставшаяся неоплаченная Покупателем часть стоимости Объекта приватизации составляет _____(_____) рублей __ копеек, подлежит оплате по следующим реквизитам:

Для физических лиц:

Сумма в полном объеме, подлежащая уплате Покупателем за Имущество на дату заключения договора, перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073P08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501,

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и банковский счет, входящий в состав единого казначейского счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 ,
Счет получателя средств: 031006430000000010700,
коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000.

Назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества №____, дата».

Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Сумма, подлежащая уплате Покупателем за Имущество на дату заключения договора (без учета НДС), перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073P08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501,

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и банковский счет, входящий в состав единого казначейского счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 ,
Счет получателя средств: 031006430000000010700,
коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000.

Назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества №____, дата».

Сумма НДС уплачивается Покупателем в бюджет самостоятельно (п.3 ст.161 Налогового кодекса Российской Федерации).

3.2.4. Принять недвижимое имущество по акту приема-передачи, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора, в соответствии с законодательством и направить оригинал акта приема-передачи (в 2-х экземплярах) в адрес Продавца на бумажном носителе, с живой подписью и печатью (при наличии) Покупателя (посредством почтовой связи).

3.2.5. Обязуется подать заявку на регистрацию перехода права собственности на Имущество в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии через портал «Росреестр» <https://rosreestr.ru/site/> в сети Интернет или в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в течение **10 (десять)** дней после дня полной оплаты Имущества.

3.2.6. Покупатель обязуется в пятидневный срок с даты государственной регистрации перехода права собственности на Имущество письменно уведомить Продавца о состоявшейся регистрации.

4. Ответственность сторон

4.1. Продавец гарантирует, что продаваемое Имущество не является предметом залога, не отчуждено другим физическим и юридическим лицам, на него не наложен арест судебно-следственными органами и оно свободно от претензий третьих лиц.

4.2. За просрочку платежа Покупатель уплачивает пени в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

4.3. В случае если Покупатель в нарушение договора отказывается (по письменному заявлению) принять Имущество или оплатить установленную за него цену в установленный срок договора купли-продажи имущества, Продавец вправе расторгнуть договор. Сумма внесенного задатка Покупателю не возвращается.

4.4. Расходы, связанные с государственной регистрацией права собственности на Имущество, несет Покупатель.

4.5. Продавец вправе в соответствии с действующим законодательством привлечь к ответственности Покупателя за неисполнение обязательств по договору.

4.6. Сторона настоящего договора не несет ответственности за ущерб или невыполнение принятых на себя обязательств в случае, если это произойдет по причине действий непреодолимой силы (стихийное бедствие, пожар, эпидемия и т.п.).

5. Особые условия

5.1. Настоящий договор купли-продажи составлен в форме электронного документа, подписан электронно-цифровыми подписями Сторон и имеет для них одинаковую юридическую силу. Дополнительно Стороны вправе оформить договор купли-продажи имущества в письменном виде в трех экземплярах, один экземпляр – у Покупателя, два – у Продавца, имеющих такую же юридическую силу, как и договор купли-продажи, заключенный в форме электронного документа.

5.2. Правоотношения, регулирующие пользование землей, оформляются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Коми.

5.3. С момента подписания сторонами акта приема-передачи в соответствии с п.3.1.1. настоящего договора до момента перехода права собственности Покупатель приобретает права пользования и владения имуществом, а также несет ответственность за сохранность Имущества, несет риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества, бремя содержания Имущества.

6. Изменение и расторжение договора

6.1. Настоящий Договор может быть расторгнут Сторонами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению на основании одностороннего отказа Продавца от исполнения настоящего Договора в соответствии со статьей 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в следующих случаях, признаваемых Сторонами существенными нарушениями условий Договора:

а) при просрочке оплаты цены недвижимого имущества в случае, предусмотренном пунктом 4.3 настоящего Договора;

б) при невыполнении Покупателем обязанностей, предусмотренных в п. 3.2 настоящего Договора;

в) в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.3. Иные изменения настоящего Договора осуществляются в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

6.4. В случае расторжения Договора Стороны вправе требовать возврата того, что ими было исполнено по Договору, за исключением уплаченного задатка, который остается у Продавца.

7. Разрешение споров

7.1. Досудебный (претензионный) порядок разрешения споров.

7.2. До предъявления иска, вытекающего из Договора, сторона, которая считает, что ее права нарушены (далее – заинтересованная сторона), обязана направить другой стороне письменную претензию.

7.3. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и (или) условий Договора. К претензии необходимо приложить копии документов, подтверждающих изложенные в ней обстоятельства.

7.4. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой стороне в течение 10 (десять) дней со дня получения претензии.

7.5. Заинтересованная сторона вправе передать спор на рассмотрение суда по истечении 10 (десять) дней со дня направления претензии.

7.6. Требование об изменении или о расторжении Договора (за исключением пункта 6.2 настоящего Договора) может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны изменить или расторгнуть Договор либо в случае неполучения ответа в срок, указанный в предложении или установленный законом, а при его отсутствии – в 30-дневный срок.

7.7. Споры, вытекающие из Договора, рассматриваются Арбитражным судом Республики Коми.

8. Защита персональных данных

8.1. Любая информация, прямо или косвенно относящаяся к определяемому физическому лицу является персональными данными и не подлежит незаконному распространению, в том числе в средствах массовой информации.

8.2. Обработка персональных данных осуществляется исключительно для исполнения настоящего Договора.

8.3. Обработка персональных данных должна ограничиваться достижением конкретных, заранее определенных и законных целей для исполнения настоящего Договора, указанных в пункте 8.2 настоящего Договора. Не допускается обработка персональных данных, несовместимая с целями исполнения настоящего Договора.

8.4. Передача третьим лицам, разглашение персональных данных одной Стороной возможна только с письменного согласия субъекта персональных данных, за исключением случаев установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

8.5. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность персональных данных, безопасность персональных данных при их обработке, полученной в рамках исполнения настоящего Договора.

8.6. Обязательство Сторон, по соблюдению условий конфиденциальности действует без ограничения срока.

8.7. Стороны самостоятельно определяют меры по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

8.8. Вред, причиненный одной из сторон вследствие нарушений правил обработки персональных данных, а также при нарушении конфиденциальности персональных данных, обрабатываемых в рамках исполнения настоящего Договора подлежит возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. Заключительные положения

9.1. Договор вступает в силу со дня его заключения сторонами и действует до надлежащего исполнения Сторонами обязательств.

9.2. Право собственности у Покупателя на Имущество возникает со дня государственной регистрации права собственности на Имущество

9.3. Все споры, вытекающие из настоящего договора, регулируются в соответствии с действующим законодательством.

9.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу, если они составлены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями.

9.5. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством.

9.6. Неотъемлемой частью настоящего договора является акт приема-передачи.

10. Юридические адреса и реквизиты сторон

Продавец:

Покупатель:

**Комитет по управлению
муниципальным
имуществом администрации
МОГО «Ухта»**

Место нахождения и
почтовый адрес:
169316, Республика Коми,
г.Ухта,
Пионергорский проезд, 2
тел.8(8216)74-64-10, факс
8(8216)74-18-84
Банковские реквизиты:
Получатель: УФК по
Республике Коми
(КУМИ МОГО «Ухта», Л/С
04073P08210)
ИНН 1102012053
КПП 110201001
БИК 018702501
Банк получателя средств:
ОТДЕЛЕНИЕ–НБ
РЕСПУБЛИКА КОМИ
БАНКА РОССИИ//УФК по
Республике Коми г.Сыктывкар
и банковский счет, входящий в
состав единого казначейского
счета, открытый Управлению
№ 40102810245370000074 ,
Счет получателя средств:
031006430000000010700,
коды получателя:
КБК 92311402043040000410
ОКТМО 87725000.
Председатель КУМИ МОГО
«Ухта»

_____(_____)
м.п.

Приложение № 4
к информационному сообщению
от «11» июня 2021

Проект договора

ДОГОВОР № ____

купли-продажи находящегося в муниципальной собственности
земельного участка, на котором расположен объект недвижимого
имущества,
приобретаемый гражданами и юридическими лицами в порядке
приватизации

город Ухта Республика Коми

Дата

**Комитет по управлению муниципальным имуществом
администрации муниципального образования городского округа
«Ухта»** (далее – Комитет), (ИНН 1102012053, КПП 110201001), юр.
адрес: Республика Коми, г. Ухта, Пионергорский проезд, 2, в
Председателя Комитета по управлению муниципальным
имуществом администрации МОГО «Ухта»

_____, действующего на
основании Положения, именуемый в дальнейшем **Продавец**, с одной
стороны, и _____, в лице
_____, действующего на основании _____,
именуемое в дальнейшем **Покупатель**, с другой стороны, при
совместном упоминании **«Стороны»**, на основании протокола об
итогах продажи муниципального имущества на аукционе от _____
№ ____, заключили Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. **Продавец** обязуется передать в собственность, а
Покупатель обязуется принять и оплатить по цене и на условиях
предусмотренных настоящим договором земельный участок, именуемый
в дальнейшем «Участок», имеющий следующие характеристики:
кадастровый номер – _____,
категорию земель – _____,
адрес – _____,
площадь – _____ кв. м,

разрешенное использование:

_____.
1.2. *Участок* расположен в границах, указанных в выписке из
Единого государственного реестра недвижимости об основных
характеристиках и зарегистрированных правах на объект
недвижимости (Приложение 1).
1.3. На участке имеется *Имущество*:

являющееся муниципальной собственностью, которую **Покупатель**
приобрел в собственность по способу приватизации – продажа
муниципального имущества на аукционе (протокол об итогах продажи
муниципального имущества на аукционе от _____ № ____).

2. Цена по Договору и порядок расчетов

2.1. Цена *Участка* составляет _____
рублей __ копеек.

2.2. Платежи за *Участок* вносятся *Покупателем* путем
перечисления _____ **рублей __ копеек** на
расчетный счет *Продавца*:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С
04073P08210)
ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501,
Банк получателя средств:
ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по
Республике Коми г.Сыктывкар и банковский счет, входящий в состав
единого казначейского счета, открытый Управлению №
40102810245370000074 , *Счет получателя* средств:
031006430000000010700.
ОКТМО 87725000.

КБК 923 114 06 024 04 0000 430 «Доходы от продажи
земельных участков, находящихся в собственности городских
округов» в течение 10 (десять) дней с момента заключения *Договора*.

2.3. Полная оплата цены должна быть произведена до регистрации
права собственности на *Участок*.

2.4. В случае нарушения срока внесения платы за *Участок*,
указанного в пункте 2.2. *Договора*, **Покупатель** выплачивает **Продавцу**
пени. Размер пени составляет 1% за каждый день просрочки от суммы
задолженности.

3. Обязанности Сторон

3.1. **Продавец** обязуется:

3.1.1. Передать **Покупателю** *Участок* по акту приёма-передачи.

3.1.2. Предоставить **Покупателю** сведения, необходимые для
исполнения условий, установленных *Договором*.

3.2. **Покупатель** обязуется:

3.2.1. Внести платежи за *Участок* в сроки и в порядке,
установленными разделом 2 *Договора*.

3.2.2. Выполнять требования по использованию *Участка*,
установленные в соответствии с законодательством. Соблюдать
ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями
56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.2.3.Обеспечивать безвозмездное и беспрепятственное
использование объектов общего пользования (пешеходные и
автомобильные дороги, объекты инженерной инфраструктуры), которые
существовали на *Участке* на момент его продажи, возможность
размещения на *Участке* межевых и геодезических знаков и
подъездов к ним, возможность доступа на *Участок* соответствующих
служб для обслуживания, реконструкции, ремонта объектов
инфраструктуры.

3.2.4. Предоставлять информацию о состоянии *Участка* по
запросам соответствующих органов государственного управления, иных
муниципальных служб, обеспечивать доступ и проход на *Участок* их
представителей, создавать необходимые условия для контроля или
надлежащего выполнения условий *Договора* и установленного порядка
землепользования.

3.2.5. Не отчуждать в собственность третьих лиц
принадлежащее ему недвижимое имущество, находящееся на
Участке с момента подписания *Договора* и до момента регистрации
права собственности на *Участок*.

3.2.6. Содержать закрепленную территорию в соответствии с
Правилами содержания города и других поселений МОГО «Ухта».

3.2.7. Подать заявки на регистрацию перехода прав
собственности на *Участок и Имущество*, указанное в п. 1.3 *Договора*,
в Управлении Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии через портал «Росреестр»
<https://rosreestr.ru/site/> в сети Интернет 10 дней со дня полной оплаты
за *Участок*. Обеспечить за свой счет регистрацию права собственности
на *Участок* и передать копии документов о государственной
регистрации **Продавцу**.

4. Возникновение права собственности

4.1. Право собственности на *Участок* переходит к *Покупателю* с момента государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством, за предоставление ложной информации, за не предоставление информации, которая им была известна и имела существенное значение для заключения *Договора*.

5.2. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий *Договора* в соответствии с действующим законодательством.

5.3. *Продавец* не отвечает за непригодность *Участка* к улучшению.

5.4. *Продавец* гарантирует *Покупателю*, что земельный участок, указанный в пункте 1.1 договора, свободен от любых обязательств, а именно: никому не сдан в аренду, в залог, под арестом (запрещением) не состоит, не является объектом споров и чьих бы то ни было притязаний. Никаких иных сделок *Продавцом* в отношении этого земельного участка не осуществлялось.

5.5. *Покупатель* несет ответственность перед третьими лицами за последствия отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве собственности и находящегося на *Участке*, с момента подачи заявки на приватизацию *Участка* до государственной регистрации права собственности на *Участок*.

6. Рассмотрение споров

6.1. *Договор* может быть расторгнут до момента его государственной регистрации в случае невыполнения покупателем пункта 2 *Договора*.

6.2. *Договор* не может быть расторгнут в связи с уточнением после его подписания площади земельного участка и выкупной цены земли.

6.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из *Договора*, будут разрешаться, по возможности, путем переговоров, в случае не достижения согласия, в соответствии с действующим законодательством.

7. Прочие условия

7.1. Изменение целевого назначения земельного участка, указанного в п. 1.1 *Договора*, допускаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

7.2. Обязательства *Сторон* по *Договору* наступают с момента его заключения (подписания).

7.3. Все изменения и дополнения к *Договору* действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

7.4. Настоящий договор купли-продажи составлен в форме электронного документа, подписан электронно-цифровыми подписями Сторон и имеет для них одинаковую юридическую силу. Дополнительно Стороны вправе оформить договор купли-продажи имущества в письменном виде в трех экземплярах, один экземпляр – у Покупателя, два – у Продавца, имеющих такую же юридическую силу, как и договор купли-продажи, заключенный в форме электронного документа.

7.5. Неотъемлемой частью *Договора* является выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, удостоверяемая органом, осуществляющим деятельность по ведению государственного земельного кадастра (Приложение 1).

8. Юридические адреса и реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ	ПОКУПАТЕЛЬ
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта» Республика Коми, г. Ухта, Пионергорский проезд, 2, тел. для связи: 74-52-70 Банковские реквизиты: <u>Получатель:</u> УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210) ИНН 1102012053, КПП 110201001 БИК 018702501 <u>Банк получателя средств:</u> ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и банковский счет, входящий в состав единого казначейского счета, открытый Управлению № 401028102453700000074 , <i>Счет получателя</i> средств: 031006430000000010700 Код дохода (КБК): 92311406024040000430	Адрес: ИНН, ОГРН р/счет в БИК р/счет БИК
Подписи Сторон Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»	
	МП

«Извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства»

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация МОГО «Ухта» информирует о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 11:20:0801001:6216, площадью – 1 690,0 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Ухта», пгт. Водный, ул. Ленина, земельный участок 1н, для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения.

Заявления подаются одним из следующих способов:

- лично в приемную администрации МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, каб.115, график приема заявлений: понедельник-четверг с 9.00 до 17.00 , пятница с 9.00 до 15.30 , перерыв на обед с 13.00 до 14.00.

- почтовым отправлением в администрацию МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, индекс 169300.

Ознакомление со схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории муниципального образования и дополнительную информацию о предоставлении земельного участка можно получить в отделе земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» (Республика Коми, г. Ухта, пр. Пионергорский, д. 2, каб. 203, график работы: понедельник-четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 15.45, перерыв на обед с 13.00 до 14.00)».

«Извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства»

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация МОГО «Ухта» информирует о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 11:20:0801001:6217, площадью – 1 693,0 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт. Водный, ул. Ленина, земельный участок 1м, для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе подавать заявления о намерении участвовать в

аукционе по продаже земельного участка в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения.

Заявления подаются одним из следующих способов:

- лично в приемную администрации МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, каб.115, график приема заявлений: понедельник-четверг с 9.00 до 17.00 , пятница с 9.00 до 15.30 , перерыв на обед с 13.00 до 14.00.

- почтовым отправлением в администрацию МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, индекс 169300.

Ознакомление со схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории муниципального образования и дополнительную информацию о предоставлении земельного участка можно получить в отделе земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» (Республика Коми, г. Ухта, пр. Пионергорский, д. 2, каб. 203, график работы: понедельник-четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 15.45, перерыв на обед с 13.00 до 14.00)).



ГОРОД

0+

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ СОВЕТА МОГО «УХТА» И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»

Учредители: Совет МОГО «Ухта» и
Администрация МОГО «Ухта»
Издатель: Администрация МОГО «Ухта», 169300,
Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11
<http://yxta.pф>, <http://mouhta.ru/docs/post/>

Контактные телефоны: 789032, 789036
adm@mouhta.ru, meriaukh@mouhta.ru
Ответственный за выпуск: Женихова Ю.В.
Тираж 30 экз.
Распространяется бесплатно