

ГОРОД



Выпуск № 37
Пятница 11 сентября 2021 г.

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
СОВЕТА И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»**

АДМИНИСТРАЦИЯ МОГО «УХТА»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1575 от 09 июня 2021 года О проведении на территории МОГО «Ухта» мероприятий, посвященных Дню России

В соответствии с подпунктом 36 пункта 1 статьи 38 Устава МОГО «Ухта», в соответствии с Указом Главы Республики Коми от 15 марта 2020 г. №16 «О введении режима повышенной готовности» в целях организации и проведения на территории муниципального образования городского округа «Ухта» мероприятий, посвященных Дню России, администрация **постановляет:**

1. Провести 12 июня 2021 года цикл мероприятий, посвященных Дню России.
2. Утвердить состав организационного комитета по подготовке и проведению мероприятий, посвященных Дню России в 2021 году, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить план по подготовке и проведению мероприятий, посвященных Дню России в 2021 году, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Возложить ответственность:
 - за проведение культурных мероприятий, озвучивание улиц города - на МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»;
 - за проведение спортивных мероприятий – на МУ «Управление физкультуры и спорта» администрации МОГО «Ухта»;
 - за организацию проведения работы по санитарной очистке улиц города, - на МУ «УЖКХ» администрации МОГО «Ухта»;
5. Рекомендовать Отделу МВД России по городу Ухте:
 - 12 июня 2021 г. обеспечить общественный порядок в МАУ «Городской ДК» МОГО «Ухта» на праздничном концерте, посвященном Дню России;
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном портале администрации МОГО «Ухта».
7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» по социальным вопросам.

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

Приложение № 1
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 09 июня 2021 г. № 1575

Состав организационного комитета
по подготовке и проведению городских мероприятий,
посвященных Дню России

- | | |
|---------------|--|
| Османов М.Н. | - глава МОГО «Ухта» - руководитель администрации МОГО «Ухта», председатель оргкомитета; |
| Метелёва М.Н. | - заместитель руководителя администрации МОГО «Ухта» по социальным вопросам, заместитель председателя оргкомитета. |

Члены оргкомитета:

- | | |
|-------------------|--|
| Абидов А.К. | - председатель Общественного совета МОГО «Ухта»; * |
| Анисимов А.В. | - председатель Совета МОГО «Ухта»;* |
| Барков В.А. | - начальник МУ «УЖКХ» администрации МОГО «Ухта»; |
| Быкова О.В. | - директор МАУ «Городской ДК» МОГО «Ухта»; |
| Воробьев А.А. | - заместитель начальника МЦТЭТ Коми филиала ПАО «Ростелеком»;* |
| Клековкин Р.Н. | - начальник полиции ОМВД России по г.Ухте, полковник полиции; * |
| Курбанова О.И. | - заместитель руководителя администрации МОГО «Ухта» - начальник Управления экономического развития администрации МОГО «Ухта»; |
| Повалишина А.М. | - главный государственный санитарный врач по городу Ухте, городу Сосногорску, городу Вуктылу, Троицко-Печорскому району;* |
| Полуянов В.П. | - начальник МУ «Управление по делам ГО и ЧС» администрации МОГО «Ухта»; |
| Рубан Н.И. | - начальник МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»; |
| Сизова Л.Г. | - начальник МУ «УФиС» администрации МОГО «Ухта»; |
| Хилаутдинова Г.Т. | - старший инспектор ОНДПР г.Ухты УНДи ПР ГУ МЧС России по Республике Коми; * |
| Шавелкина О.Н. | - заведующий отделом информации и связей с общественностью администрации МОГО «Ухта»; |
| Щелканова Е.А. | - заместитель руководителя администрации МОГО «Ухта» по организации деятельности администрации МОГО «Ухта»; |
| Шинкаренко С.В. | - заведующий Ухтинским отделом организации медицинской помощи населению ГКУ РК «Центр обеспечения деятельности Министерства здравоохранения РК». * |

Примечание:
(*) - по согласованию

Приложение № 2
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 09 июня 2021 г. № 1575

План по подготовке и проведению городских мероприятий, посвященных Дню России

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные
1	2	3	4
1.	Проведение заседаний оргкомитета, совещаний по подготовке к празднику	июнь	Османов М.Н. Метелёва М.Н.
2.	Подготовка сценарного плана праздничного концерта в МАУ «Городской ДК» МОГО «Ухта»	до 5 июня	Рубан Н.И.

3.	Организация механизированной уборки мест празднования, подбор и вывоз мусора до и после проведения праздничных мероприятий	до 12 июня, после 12 июня	Барков В.А. Буторин С.А.
4.	Установка флажштоков на разделительной полосе пр. Ленина и флажков расцвечивания на улицах города	до 12 июня	Барков В.А. Буторин С.А.
5.	Организация озвучивания улиц города через наружную трансляционную сеть	12 июня	Воробьев А.А.
<i>Порядок проведения мероприятия 11-12 июня 2021 г.</i>			
6.	Проведение легкоатлетического кросса в МУ «С/К «Шахтер» МОГО «Ухта»	11 июня	Сизова Л.Г.
7.	Проведение спортивной программы среди воспитанников ЛДПД в МУ «СШОР им. Э. Захарова» (с/к «Ринг»)	11 июня	Сизова Л.Г.
8.	Проведение концерта в МУ «Ярегский ДК» МОГО «Ухта»	12 июня 12:00	Рубан Н.И.
9.	Проведение концертной программы «Виват, Россия» в МУ «Водненский ДК» МОГО «Ухта»	12 июня 16:00	Рубан Н.И.
10.	Проведение праздничного концерта в МАУ «Городской ДК» МОГО «Ухта»	12 июня 16:00	Рубан Н.И.
11.	Проведение 5 Кубка Вооруженных сил РФ среди видов и родов войск по мини-футболу в УСК «Буревестник» (м/ф поле)	12 июня	Сизова Л.Г.
12.	Проведение велокросса в МУ «С/К «Шахтер» МОГО «Ухта»	12 июня	Сизова Л.Г.
13.	Проведение соревнований по баскетболу в МУ «СШ №1» л/б	12 июня	Сизова Л.Г.

Примечание: * - по согласованию

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2401 от 06 сентября 2021 года
О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 10.06.2015 № 1313 «Об утверждении положения о размещении нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг на территории муниципального образования городского округа «Ухта»**

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава МОГО «Ухта», администрация **постановляет:**

Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 10.06.2015 № 1313 «Об утверждении положения о размещении нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг на территории муниципального образования городского округа «Ухта» (далее - постановление) изменения следующего содержания:

1. Внести изменения в Положение о размещении нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг на территории МОГО «Ухта», утвержденное постановлением (приложение № 1) (далее - Положение):

1.1. Пункт 1 раздела II «Основные понятия» Положения дополнить абзацами следующего содержания:

«ф) батут - аттракцион (надувное оборудование), созданное для развлечений, установленное в местах общественного отдыха;

х) электромобили - устройство, созданное для развлечений, установленное в местах общественного отдыха, в пределах ограниченного пространства.»

1.2. В пункте 1 раздела II «Основные понятия» Положения слова: «о) самовольно установленные НТО - объекты, установленные без правового основания, предусмотренного настоящим Положением, НТО, и НТО, установленные после прекращения или расторжения договоров на их размещение.» заменить словами: «у) самовольно установленные НТО - объекты, установленные без правового основания, предусмотренного настоящим Положением, НТО, и НТО, установленные после прекращения или расторжения договоров на их размещение.»

1.3. В абзаце втором пункта 5 раздела VIII «Особенности организации розничной сезонной торговли» Положения слова: «за 30 дней месяц» заменить словами: «за 30 календарных дней».

2. Внести изменения в Положение о порядке проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и объекта оказания услуг на территории муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного постановлением (приложение № 2) (далее - Положение):

- абзац третий подпункта 5.6 пункта 5 раздела VII «Порядок проведения аукциона и оформление его результатов» Положения изложить в следующей редакции:

«Протокол об итогах аукциона направляется победителю посредством почтовой связи Организатором.»

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2404 от 06 сентября 2021 года
О принятии решения об определении регионального оператора Республики Коми владельцем специального счета в отношении отдельных многоквартирных домов**

Руководствуясь частью 9 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации, администрация **постановляет:**

1. Принять решение об определении регионального оператора Республики Коми владельцем специального счета в отношении многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. М.К.Сидорова, д.9.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2405 от 06 сентября 2021 года
О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденные постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.04.2021 № 1064**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта», по результатам проведенных общественных обсуждений по вопросу рассмотрения проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденные постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.04.2021 № 1064», администрация **постановляет:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденные постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.04.2021 № 1064, изменения следующего содержания:

1.1. Градостроительный регламент территориальной зоны ЖЗ 101 (зона многоэтажной жилой застройки) изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Градостроительный регламент территориальной зоны ЖЗ 106 (общественно-жилая зона) изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.3. Градостроительный регламент территориальной зоны ОДЗ 207 (зона административно-деловая) изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.4. Градостроительный регламент территориальной зоны ОДЗ 212 (зона общественно-деловая) изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.5. Градостроительный регламент территориальной зоны СХЗ 803 (зона садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан) изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

1.6. Градостроительный регламент территориальной зоны ПТЗ 1103 (зона территорий, покрытых лесом и кустарником) изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

1.7. Градостроительный регламент территориальной зоны ПТЗ 1106 (зона природного ландшафта) изложить в редакции согласно приложению № 7 к настоящему постановлению.

1.8. Градостроительный регламент территориальной зоны СНЗ 702 (зона складирования и захоронения отходов) изложить в редакции согласно приложению № 8 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

Глава МОГО «Ухта» - руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов

Приложение № 1
к постановлению администрации МОГО «Ухта»
от 06 сентября 2021 г. № 2405

«ЗОНА МНОГОЭТАЖНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (ЖЗ 101)»

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАТОРОМ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - не установлено*. Минимальное количество этажей зданий, строений, сооружений 9. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 30.	Не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, образовательные и детские учреждения в санитарно-защитной зоне.

	Размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, общая площадь таких помещений не должна составлять более 15 % от общей площади дома.	
2.5 Среднеэтажная жилая застройка	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - от 5 до 8. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 35. Размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не должна составлять более 20 % от общей площади дома.	
3.5 Образование и просвещение	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м.	
	Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 4 (без учета подземных). Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*. Минимальный процент земельного участка под спортивно-игровые площадки - 20. Минимальный процент озеленения - 50. Территория должна быть огорожена. Недопустимо перепрофилирование объектов.	

2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАТОРОМ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 4, включая мансардный этаж. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади	Не допускается размещать жилую застройку, включая отдельные жилые дома, спортивные сооружения, детские площадки в санитарно-защитной зоне.

	земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 35. Размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, общая площадь таких помещений не должна составлять более 15 % от общей площади дома.	
3.1 Коммунальное обслуживание 3.2 Социальное обслуживание 3.3 Бытовое обслуживание 3.4 Здравоохранение 3.6 Культурное развитие 4.1 Деловое управление 4.2 Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) 4.3 Рынки 4.4 Магазины 4.5 Банковская и страховая деятельность 4.6 Общественное питание 4.7 Гостиничное обслуживание 4.8 Развлечения	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м (за исключением линейных объектов). Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 3 (без учета подземных). Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	Не допускается размещать спортивные сооружения (за исключением спортивно-оздоровительных сооружений закрытого типа), лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования в санитарно-защитной зоне. Не допускается размещение объектов, причиняющих вред окружающей среде и санитарному благополучию, нарушающих права жителей и требующих установления санитарной зоны.
5.1 Спорт	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м. Предельная высота зданий, строений, сооружений - 30 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	

3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАТОРОМ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
2.7.1. Хранение автотранспорта	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений: - надземные автостоянки - 3 эт. (для инвалидов). - подземные автостоянки - до 2 подземных этажей. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	Требуется соблюдать разрыв от сооружений для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, нормативных документов по пожарной безопасности. Не допускается размещение объектов, причиняющих вред окружающей среде и санитарному благополучию, нарушающих права жителей и требующих установления санитарной зоны.
4.9 Служебные гаражи	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях	

	определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 3 (без учета подземных). Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка— не установлено*.	
12.0.1 Улично-дорожная сеть 12.0.2 Благоустройство территории	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - не установлено*. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - не установлено*. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	
	земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	
3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м (за исключением линейных объектов). Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 1 (без учета подземных). Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	Не допускается размещение объектов, причиняющих вред окружающей среде и санитарному благополучию, нарушающих права жителей и требующих установления санитарной зоны.
2.7 Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного жилого дома. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - не установлено*. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	

Приложение № 2
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 06 сентября 2021 г. № 2405

«ОБЩЕСТВЕННО-ЖИЛАЯ ЗОНА (ЖЗ 106)»

**1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАТОРОМ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - не установлено*. Минимальное количество этажей зданий, строений, сооружений 9. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 30. Размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, общая площадь таких помещений не должна составлять более 15 % от общей площади дома.	В санитарно-защитной зоне не допускается размещать жилую застройку, включая отдельные жилые дома, спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения.
2.5 Среднеэтажная жилая застройка	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - от 5 до 8. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 35. Размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не должна составлять более 20 % от общей площади дома.	
2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м.	
	Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 4, включая мансардный этаж. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 35. Размещение объектов	

	обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, общая площадь таких помещений не должна составлять более 15 % от общей площади дома.	
3.5 Образование и просвещение	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 4 (без учета подземных). Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*. Минимальный процент земельного участка под спортивно-игровые площадки - 20. Минимальный процент озеленения - 50. Территория должна быть огорожена. Недопустимо перепрофилирование объектов.	
4.1 Деловое управление	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 3 (без учета подземных). Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	Не допускается размещение объектов, причиняющих вред окружающей среде и санитарному благополучию, нарушающих права жителей и требующих установления санитарной зоны.
4.2 Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))		
4.3 Рынки		
4.4 Магазины		
4.5 Банковская и страховая деятельность		
4.6 Общественное питание		
4.7 Гостиничное обслуживание		
4.8 Развлечения		

**2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет**

**3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАТОРОМ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
2.7.1 Хранение автотранспорта	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в	Требуется соблюдать разрыв от сооружений для хранения легкового
4.9 Служебные гаражи	том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 3 (без учета подземных). Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади	автотранспорта до объектов застройки в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, нормативных документов по пожарной безопасности. Не допускается размещение объектов, причиняющих вред окружающей среде и санитарному благополучию, нарушающих права жителей и требующих установления санитарной зоны.

	земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.			земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 7 (без учета подземных). Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*. Минимальный процент земельного участка под спортивно-игровые площадки - 20. Минимальный процент озеленения - 50. Территория должна быть огорожена. Недопустимо перепрофилирование объектов.	
12.0.1 Улично-дорожная сеть 12.0.2 Благоустройство территории	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - не установлено*. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - не установлено*. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.				
3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - 3 м (за исключением линейных объектов); Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 1 (без учета подземных). Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	Не допускается размещение объектов, причиняющих вред окружающей среде и санитарному благополучию, нарушающих права жителей и требующих установления санитарной зоны.		3.8 Общественное управление 3.9 Обеспечение научной деятельности 4.1 Деловое управление 4.5 Банковская и страховая деятельность	
2.7 Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного жилого дома. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - не установлено*. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.		2.7.1 Хранение автотранспорта 4.9 Служебные гаражи	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 3 (без учета подземных). Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	Требуется соблюдать разрыв от сооружений для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, нормативных документов по пожарной безопасности.

1. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАТОРОМ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - не установлено*. Минимальное количество этажей зданий, строений, сооружений 9. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади	Не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, образовательные и детские учреждения в санитарно-защитной зоне.

Приложение № 3
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 06 сентября 2021 г. № 2405

«ЗОНА АДМИНИСТРАТИВНО - ДЕЛОВАЯ (ОДЗ 207)»
1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАТОРОМ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
3.5.2 Среднее и высшее профессиональное образование	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ	Не допускается размещать образовательные и детские учреждения в санитарно-защитной зоне.

	земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 30. Размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, общая площадь таких помещений не должна составлять более 15 % от общей площади дома.	
2.5 Среднеэтажная жилая застройка	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - от 5 до 8. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 35. Размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не должна составлять более 20 % от общей площади дома.	
3.1 Коммунальное обслуживание 3.2 Социальное обслуживание 3.3 Бытовое обслуживание 3.4 Здравоохранение 3.6 Культурное развитие 3.10.1 Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м (за исключением линейных объектов). Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 2 (без учета подземных). Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	Не допускается размещать лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования в санитарно-защитной зоне.
4.2 Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) 4.3 Рынки 4.4 Магазины 4.5 Банковская и страховая деятельность 4.6 Общественное питание 4.8 Развлечения		

1. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАТОРОМ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
4.9 Служебные гаражи	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях	Требуется соблюдать разрыв от сооружений для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03,

	определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 3 (без учета подземных). Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	нормативных документов по пожарной безопасности.
12.0.1 Улично-дорожная сеть 12.0.2 Благоустройство территории	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - не установлено*. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - не установлено*. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	
3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м (за исключением линейных объектов). Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 1 (без учета подземных). Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	

»

Приложение № 4
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 06 сентября 2021 г. № 2405

«ЗОНА ОБЩЕСТВЕННО - ДЕЛОВАЯ (ОДЗ 212)

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАТОРОМ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
3.1 Коммунальное обслуживание 3.2 Социальное обслуживание 3.3 Бытовое обслуживание 3.4 Здравоохранение 3.6 Культурное развитие 3.8 Общественное управление 3.9.1 Обеспечение деятельности в области	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м (за исключением линейных объектов). Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 7 (без учета подземных). Максимальный процент	Не допускается размещать лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования, спортивные сооружения (за исключением спортивно-оздоровительных сооружений закрытого типа) в санитарно-защитной зоне. Не допускается размещение объектов причиняющих вред окружающей среде и санитарному благополучию, нарушающих права жителей и требующих установления санитарной зоны.

<p>гидрометеорологии и смежных с ней областях</p> <p>4.1 Деловое управление</p> <p>4.2 Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))</p> <p>4.3 Рынки</p> <p>4.4 Магазины</p> <p>4.5 Банковская и страховая деятельность</p> <p>4.6 Общественное питание</p> <p>4.7 Гостиничное обслуживание</p> <p>4.8 Развлечения</p> <p>5.1 Спорт</p>	<p>застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.</p>	
<p>3.5 Образование и просвещение</p>	<p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*.</p> <p>Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м.</p> <p>Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 4 (без учета подземных).</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.</p>	<p>Не допускается размещать образовательные и детские учреждения в санитарно-защитной зоне.</p>
	<p>участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.</p> <p>Минимальный процент земельного участка под спортивно-игровые площадки - 20.</p> <p>Минимальный процент озеленения - 50.</p> <p>Территория должна быть огорожена.</p> <p>Недопустимо перепрофилирование объектов.</p>	
<p>3.7 Религиозное использование</p>	<p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*.</p> <p>Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м (за исключением линейных объектов).</p> <p>Предельная высота зданий, строений, сооружений - 20 м.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.</p>	
<p>2.5 Среднеэтажная жилая застройка</p>	<p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*.</p> <p>Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м (за исключением линейных объектов).</p> <p>Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - от 5 до 8 (без учета подземных).</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади</p>	<p>Не допускается размещать жилую застройку, включая отдельные жилые дома в санитарно-защитной зоне.</p>

	<p>земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 35.</p> <p>Размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не должна составлять более 20 % от общей площади дома.</p>	
<p>2.7.1 Хранение автотранспорта</p> <p>4.9 Служебные гаражи</p>	<p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*.</p> <p>Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м.</p> <p>Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 3 (без учета подземных).</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.</p>	<p>Требуется соблюдать разрыв от сооружений для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, нормативных документов по пожарной безопасности.</p>

2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАТОРОМ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
<p>2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)</p>	<p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*.</p> <p>Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м.</p> <p>Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - не установлено*.</p> <p>Минимальное количество этажей зданий, строений, сооружений 9</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка 30.</p> <p>Размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, общая площадь таких помещений не должна составлять более 15 % от общей площади дома.</p>	<p>Не допускается размещать жилую застройку, включая отдельные жилые дома в санитарно-защитной зоне.</p>

3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАТОРОМ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
<p>2.7.1 Хранение автотранспорта</p> <p>4.9 Служебные гаражи</p>	<p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*.</p> <p>Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м.</p> <p>Предельное количество этажей</p>	<p>Требуется соблюдать разрыв от сооружений для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, нормативных документов по пожарной безопасности.</p> <p>Не допускается размещение объектов, причиняющих вред окружающей среде и санитарному благополучию,</p>

	зданий, строений, сооружений - 3 (без учета подземных). Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	нарушающих права жителей и требующих установления санитарной зоны.
12.0.1 Улично-дорожная сеть 12.0.2 Благоустройство территории	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - не установлено*. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - не установлено*. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	
3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м (за исключением линейных объектов).	Не допускается размещение объектов, причиняющих вред окружающей среде и санитарному благополучию, нарушающих права жителей и требующих установления санитарной зоны.
	Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 1 (без учета подземных). Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	

»

Приложение № 5
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 06 сентября 2021 г. № 2405

«ЗОНА САДОВОДЧЕСКИХ, ОГОРОДНИЧЕСКИХ И ДАЧНЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОБЪЕДИНЕНИЙ ГРАЖДАН (СХЗ 803)»

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАТОРОМ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
13.1 Ведение огородничества	Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - от 0,02 га до 0,10 га. Предельный размер земельного участка, являющегося предметом договора безвозмездного пользования, заключаемого с садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом устанавливается в соответствии с Земельным кодексом РФ. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м. Предельная высота зданий, строений, сооружений - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного	Не допускается размещать жилую застройку, включая отдельные жилые дома, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков в санитарно-защитных зонах.

	участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	
13.2 Ведение садоводства	Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - от 0,05 га до 0,25 га. Предельный размер земельного участка, являющегося предметом договора безвозмездного пользования, заключаемого с садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом устанавливается в соответствии с Земельным кодексом РФ. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 3 (без учета подземных) Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	
13.0. Земельные участки общего назначения	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м. Предельная высота зданий, строений, сооружений - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	

2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАТОРОМ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
4.2 Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) 4.3 Рынки 4.4 Магазины 4.6 Общественное питание	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 2 (без учета подземных). Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	
2.2 Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Предельные минимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Предельные максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь - 0,50 га. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений,	Не допускается размещать жилую застройку, включая отдельные жилые дома, спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения в санитарно-защитной зоне.

сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м.
Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 3 (без учета подземных).
Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.

3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАТОРОМ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
2.7.1. Хранение автотранспорта 4.9 Служебные гаражи	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м Предельная высота зданий, строений, сооружений - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	Требуется соблюдать разрыв от сооружений для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, нормативных документов по пожарной безопасности.
12.0.1 Улично-дорожная сеть 12.0.2 Благоустройство территории	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - не установлено*. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - не установлено*. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	
3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м (за исключением линейных объектов). Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 1 (без учета подземных). Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	

»

Приложение № 6
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 06 сентября 2021 г. № 2405

«ЗОНА ТЕРРИТОРИЙ, ПОКРЫТЫХ ЛЕСОМ И КУСТАРНИКОМ (ПТЗ 1103)»

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАТОРОМ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
9.0 Деятельность по особой охране и изучению природы 9.1 Охрана природных территорий 11.1 Общее пользование водными объектами 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования 12.3 Запас	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению. В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования.	

2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАТОРОМ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
12.1 Ритуальная деятельность	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м. Предельная высота зданий, строений, сооружений - 20 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	Порядок использования территории определяется с учетом требований государственных нормативов и правил, специальных нормативов (Федеральный закон от 12.01.1996 №8 «О погребении и похоронном деле», Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.06.2011 №84 «Об утверждении СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»)
3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м (за исключением линейных объектов). Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 1 (без учета подземных). Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	Не допускается размещение объектов, причиняющих вред окружающей среде и санитарному благополучию, нарушающих права жителей и требующих установления санитарной зоны.

3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.»

»

Приложение № 7
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 06 сентября 2021 г. № 2405

«ЗОНА ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА (ПТЗ 1106)»

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАТОРОМ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
9.0 Деятельность по особой охране и изучению природы	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению. В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования.	
9.1 Охрана природных территорий		
11.1 Общее пользование водными объектами		
12.0 Земельные участки (территории) общего пользования		
12.3 Запас		

2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАТОРОМ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м (за исключением линейных объектов). Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 1 (без учета подземных). Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	Не допускается размещение объектов, причиняющих вред окружающей среде и санитарному благополучию, нарушающих права жителей и требующих установления санитарной зоны.

3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.».

Приложение № 8
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 06 сентября 2021 г. № 2405

«ЗОНА СКЛАДИРОВАНИЯ И ЗАХОРОНЕНИЯ ОТХОДОВ (СНЗ 702)»

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАТОРОМ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
12.2 Специальная деятельность	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами	Размещение объектов складирования и захоронения отходов осуществляется в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», с учетом

которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м. Предельная высота зданий, строений, сооружений - 10 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	положений Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»
---	---

2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СООТВЕТСТВИИ С КЛАССИФИКАТОРОМ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
3.1.1 Предоставление коммунальных услуг	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м (за исключением линейных объектов). Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - 1 (без учета подземных). Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - не установлено*.	Не допускается размещение объектов, причиняющих вред окружающей среде и санитарному благополучию, нарушающих права жителей и требующих установления санитарной зоны.

3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.».

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2406 от 06 сентября 2021 года
О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 29.08.2014 № 1551 «О принятии решения о формировании фонда капитального ремонта отдельных многоквартирных домов на счете регионального оператора Республики Коми»**

Руководствуясь пунктом 2 статьи 168, пунктом 1 статьи 173 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 4 Закона Республики Коми от 24.06.2013 № 57-РЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории Республики Коми», администрация **постановляет:**

1. Внести изменения в постановление администрации МОГО «Ухта» от 29.08.2014 № 1551 «О принятии решения о формировании фонда капитального ремонта отдельных многоквартирных домов на счете регионального оператора Республики Коми» (далее - постановление) следующего содержания:

- приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, подлежит официальному опубликованию и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.08.2021.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**Глава МОГО «Ухта» - руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 06 сентября 2021 г. № 2406

«Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 29 августа 2014 г. N 1551

Перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (название населенного пункта, улица, № дома, корпус)
1	2
1	г.Ухта, пр-т Космонавтов, д.38
2	г.Ухта, ул.30 лет Октября, д.24
3	г. Ухта, пр. Ленина, д. 32
4	г.Ухта, пр.Ленина, д. 73
5	г.Ухта, ул.Гоголя, д.2
6	г.Ухта, пр.Ленина,д. 48
7	г.Ухта, ул.Куратова, д. 8
8	г.Ухта, ул.Куратова, д. 5
9	г.Ухта, ул.Сенюкова, д.20
10	г.Ухта, пр.Космонавтов, д.17/1
11	г.Ухта, пр.Космонавтов, д.17/3
12	г.Ухта, ул.Сенюкова, д.18
13	г.Ухта,Набережная Нефтяников, д.5
14	г. Ухта ул. Сенюкова д. 49
15	г.Ухта, ул.Куратова, д.14
16	г. Ухта, пр. Ленина, д. 40
17	г. Ухта, пр. Ленина, д. 34
18	г.Ухта, ул.Машиностроителей, д. 3
19	г.Ухта,Набережная Нефтяников, д.6
20	г.Ухта, пр-т Космонавтов, д.50
21	г.Ухта, ул.Куратова, д. 20
22	г.Ухта, ул.Машиностроителей, д. 7
23	г.Ухта, ул.Социалистическая, д. 9
24	г.Ухта, пр.Ленина, д. 71
25	г.Ухта, Набережная Нефтяников, д. 6а
26	г. Ухта, пр. Ленина, д. 65
27	г.Ухта, ул.Социалистическая, д. 3
28	г.Ухта, ул.Социалистическая, д. 5
29	г.Ухта, пр.Ленина,д. 46
30	г.Ухта, ул.Интернациональная, д. 74/42
31	г.Ухта, Набережная Нефтяников, д. 21
32	г.Ухта, Набережная Нефтяников, д. 23
33	г.Ухта, ул.Сенюкова, д.25/52
34	г.Ухта, ул.Куратова, д. 9
35	г.Ухта, ул.Куратова, д. 2
36	г. Ухта, пр. Ленина, д. 53
37	г. Ухта, ул. Социалистическая, д. 1
38	г. Ухта ул. Дежнева д. 29
39	г.Ухта, Набережная Нефтяников, д. 22
40	г.Ухта, ул.Сенюкова, д.16
41	г.Ухта, ул.Машиностроителей, д. 5
42	г. Ухта, ул. Куратова, д. 19
43	г.Ухта,пр.Ленина, д.69
44	г.Ухта,ул. Геологов д. 4
45	г.Ухта,ул. Геологов д. № 10
46	г.Ухта,ул. Геологов д. № 8
47	г. Ухта, ул. Авиационная, д. № 31
48	г.Ухта,ул. Авиационная д. 13/1
49	г.Ухта,пер. Кирпичный д. № 5
50	г.Ухта,пер. Кирпичный д. № 11
51	г.Ухта,ул. Молодежная д. 12
52	г.Ухта,ул. Молодежная д. № 9
53	г.Ухта,ул. Тихоновича д. № 7
54	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. 9/10
55	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. 12/8
56	г. Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. № 32
57	г.Ухта,ул. 40 лет ГВФ д. № 23
58	г.Ухта,ул. 40 лет ГВФ д. 2
59	г.Ухта,ул. 40 лет ГВФ д. 3
60	г.Ухта,ул. Портовая д. 6
61	г. Ухта ул. Авиационная д. 3 а
62	г. Ухта, ул. Кремса д.5
63	г. Ухта, ул. Мира д.5
64	г. Ухта, ул. Первомайская д.6а
65	г. Ухта, ул. Первомайская д.6"б"
66	г. Ухта, ул. Первомайская д.16/12
67	г. Ухта,ул. Первомайская д.4
68	г. Ухта, ул.Семяшкина д.1
69	г.Ухта, ул.Интернациональная, д. 66
70	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 4
71	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 6
72	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 1
73	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 3
74	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 5
75	г.Ухта, ул.Крымская, д.3
76	г. Ухта, пр. Ленина,д. 36
77	г. Ухта, ул. Куратова, д. 16

78	г. Ухта, ул. Горького д.1
79	г. Ухта, ул.Загородная д.6а
80	г. Ухта, ул.Семяшкина д.10а
81	г. Ухта, ул.Октябрьская д.15
82	г. Ухта, ул.Октябрьская д.17
83	г.Ухта,ул.Куратова,д. 3
84	г.Ухта, ул.Куратова, 4
85	г.Ухта,ул.Куратова,15
86	г.Ухта, ул.Куратова, 10
87	г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 54
88	г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 56
89	г.Ухта,ул.Интернациональная, 64
90	г.Ухта, ул.Интернациональная, д.68
91	г.Ухта,пр.Ленина,д. 55
92	г.Ухта, пр.Ленина,д. 59
93	г.Ухта, пр-д Строителей, д.26
94	г.Ухта, пр-д Строителей, д.24
95	г.Ухта, пр.Ленина, д.43
96	г. Ухта, ул. Советская, д. 1
97	г.Ухта, пр. Ленина, д. 31/9
98	г.Ухта, ул.Юбилейная, д.17
99	г.Ухта, ул.Юбилейная, д.9
100	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 10
101	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д.11
102	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 7
103	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская,д. 8
104	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 9
105	г. Ухта, ул.30 лет Октября д.19а
106	г.Ухта, пр-т Космонавтов, д.44
107	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.29
108	г. Ухта, ул. Куратова,д. 6
109	г. Ухта, ул. Оплеснина, д. 5
110	г.Ухта, ул.30 лет Октября, д.22/12
111	г. Ухта, ул. Куратова,д. 4а
112	г. Ухта, ул. Куратова, д. 11
113	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 12
114	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 13
115	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 14
116	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 15
117	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д.17
118	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 19
119	г. Ухта, пр. Космонавтов, д. 15
120	г. Ухта, ул. Интернациональная,д. 42
121	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 21
122	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 25
123	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Шахтинская, д. 4
124	г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Первомайская д. 23
125	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 27
126	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Шахтинская,д. 6
127	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Мира,д.8
128	г. Ухта, пгт.Ярега, ул. Мира, д. 2
129	г. Ухта, пгт.Ярега, ул. Мира, д. 4
130	г. Ухта, пр. Ленина, д. 77
131	г. Ухта, ул. Первомайская д.4а
132	г. Ухта, ул. Октябрьская д.6
133	г. Ухта, ул.Пушкина д.17
134	г. Ухта, ул.Октябрьская д.10
135	г. Ухта, пгт. Водный, пер. Школьный, д. 1
136	г. Ухта, ул. Первомайская д.6
137	г. Ухта, ул. Мира д.3
138	г.Ухта, ул. Володарского, д.6
139	г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Шахтинская, д. 26
140	г.Ухта, ул. Озерная, д. 20
141	г. Ухта, ул. Чернова, д. 47/12
142	г.Ухта, пр-т Космонавтов, д.16/29
143	г.Ухта, ул. Дежнева, д.30
144	г.Ухта, ул. Дзержинского, д.10
145	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ленина, д. 16
146	г. Ухта, ул. Мира д.1
147	г. Ухта, пгт. Водный, ул.Ленина д. 20
148	г.Ухта, ул. Володарского, д.2/16
149	г.Ухта, ул. Володарского, д.4
150	г.Ухта, ул. Дзержинского, д.12
151	г. Ухта,ул. Пушкина д.19
152	г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Шахтинская, д. 28
153	г. Ухта, пгт. Водный, пер. Школьный, д. 2
154	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ленина, д. 18
155	г.Ухта, ул. Печорская д. 6
156	г.Ухта, ул. Островского д. 5
157	г.Ухта, ул. Островского д. 7
158	г.Ухта, ул. Островского д. 3
159	г.Ухта, ул. Печорская д. 2
160	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Мира, д.10
161	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д. 4
162	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская,д. 2
163	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская,д. 5
164	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д. 3
165	г. Ухта, пр. Ленина, д. 37/1
166	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская д. 16
167	г. Ухта, пр. Ленина, д. 28
168	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д. 13

169	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д. 15
170	г.Ухта, ул.Октябрьская, д.32
171	г.Ухта, ул.Чибьюская, д.1
172	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д.14
173	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д. 8
174	г. Ухта, ул. Первомайская д.23
175	г. Ухта, ул. Пушкина д.11
176	г. Ухта, ул. Пушкина д.6
177	г.Ухта, ул. Володарского, д.8
178	г. Ухта, пгт.Шудаяг, ул. Тимирязева, д. 6
179	г.Ухта,ул. Подгорная д. 16
180	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ленина, д. 21
181	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ленина, д. 22
182	г.Ухта, ул.Бушуева, д.15
183	г.Ухта, ул.Бушуева, д.17
184	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.14
185	г. Ухта, ул.Кремса д.1
186	г. Ухта, ул.Кремса д.3
187	г. Ухта, ул. Мира д.12
188	г. Ухта, ул.Семяшкина д.5
189	г. Ухта, ул.Пушкина д.3
190	г. Ухта, ул.Первомайская д.31
191	г. Ухта, ул.Первомайская, д.2/6
192	г. Ухта, ул.Первомайская, д.43
193	г. Ухта, ул.Первомайская, д.15
194	г. Ухта, ул.Горького, д.9
195	г. Ухта, ул.Кремса, д.6
196	г.Ухта,ул. Островского д. 6
197	г.Ухта,ул. Островского д. 8
198	г.Ухта,ул. Молодежная д. 4
199	г.Ухта,ул. Авиационная д. 35
200	г.Ухта,ул. Молодежная д. 6
201	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д.10
202	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ленина, д. 25
203	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ленина, д. 27
204	г.Ухта, ул.30 лет Октября, д.18
205	г.Ухта, ул.Бушуева, д.19
206	г. Ухта, пгт. Ярега, ул.Советская, д. 23
207	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д. 21
208	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д. 25
209	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д. 27
210	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д. 17
211	г.Ухта, ул.Октябрьская, д.34
212	г.Ухта, ул.Юбилейная, д.23
213	г.Ухта, пр-т Космонавтов, д.2а
214	г. Ухта, пр-кт А.И. Зерюнова, д. 6
215	г.Ухта, ул.Сидорова, д. 3
216	г.Ухта, ул.Бушуева, д.9
217	г.Ухта, ул.Севастопольская, д.4
218	г.Ухта, ул.Севастопольская, д.6
219	г.Ухта, ул.Севастопольская, д.7
220	г.Ухта, пер.Чибьюский, д.10
221	г.Ухта, пер.Чибьюский, д.12
222	г.Ухта, ул.Чернова, д. 39
223	г. Ухта,ул.Загородная д.3
224	г. Ухта, ул.Кремса д.4
225	г. Ухта, ул.Мира д.2
226	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д. 29
227	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д. 33
228	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д. 37
229	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д. 35
230	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д. 39
231	г. Ухта, ул.Первомайская д.5
232	г. Ухта, ул.Первомайская д.5а
233	г. Ухта, ул.Первомайская д.7
234	г. Ухта, ул.Первомайская д.42
235	г. Ухта ул. Октябрьская д. 25
236	г.Ухта,ул. Школьная, д. 6
237	г.Ухта,ул. Авиационная д. 37
238	г.Ухта,ул. Подгорная д. 12
239	г.Ухта,ул. Островского д. 4
240	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ленина, д. 23
241	г.Ухта, ул.Севастопольская, д.2
242	г.Ухта, ул.Севастопольская, д.5
243	г.Ухта, ул.Севастопольская, д.9а
244	г.Ухта, ул.Дежнева, д.30а
245	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.24
246	г.Ухта, ул.Чибьюская, д.50
247	г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Шахтинская, д. 3/2
248	г. Ухта, ул.Октябрьская д.20
249	г. Ухта ул. Озерная д. 16
250	г.Ухта,ул. Школьная д. 4
251	г.Ухта,ул. Подгорная д. 13
252	г.Ухта,ул. Кольцевая д. 10
253	г.Ухта,ул. Кирпичная д. 17/1
254	г.Ухта,ул. Авиационная д. 9/2
255	г.Ухта,ул. Авиационная д. 11
256	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Мира, д. 9
257	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д. 17
258	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская д. 3
259	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д. 4

260	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д. 19
261	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д. 21
262	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д. 23
263	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д. 25
264	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д. 27
265	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.32
266	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.28
267	г.Ухта, ул.Чибьюская, д.11
268	г.Ухта, ул.Чибьюская, д.13
269	г.Ухта, ул.Чибьюская, д.3
270	г.Ухта, ул.Чибьюская, д.7
271	г.Ухта, ул.Чибьюская, д.9
272	г.Ухта, пр-д Дружбы, д.14
273	г.Ухта, пр-д Дружбы, д.16
274	г.Ухта, ул.Юбилейная, д.4
275	г.Ухта, ул.Юбилейная, д.8
276	г.Ухта, пр-д Строителей, д.6
277	г.Ухта, пр-д Строителей, д.8
278	г.Ухта, пр-д Строителей, д.3
279	г.Ухта, пр.Ленина, д.37/4
280	г.Ухта, пр.Ленина, д.37б
281	г.Ухта, пр.Космонавтов, д.7а
282	г.Ухта, ул.30 лет Октября, д.10
283	г.Ухта, ул.30 лет Октября, д.11
284	г.Ухта, ул.30 лет Октября, д.13
285	г.Ухта, ул.30 лет Октября, д.15
286	г.Ухта, ул.30 лет Октября, д.17
287	г.Ухта, пр-д Дружбы, д.21
288	г.Ухта, ул.Юбилейная, д.11а
289	г.Ухта, ул.Юбилейная, д.19
290	г.Ухта, ул.Юбилейная, д.3
291	г.Ухта, ул.Юбилейная, д.7
292	г.Ухта, ул.Дежнева, д.13
293	г.Ухта, ул.Дежнева, д.15
294	г.Ухта, пр-д Строителей, д.16
295	г.Ухта, пр-д Строителей, д.18
296	г.Ухта, пр-д Строителей, д.20
297	г.Ухта, пр.Ленина, д.28а
298	г.Ухта, пр.Ленина, д.28б
299	г.Ухта, ул.30 лет Октября, д.6
300	г.Ухта, ул.30 лет Октября, д.9
301	г.Ухта, пр-д Дружбы, д.19
302	г.Ухта, пр-т Космонавтов, д.42
303	г.Ухта, пр-т Космонавтов, д.46/27
304	г. Ухта, пст.Седью, ул.Целинная,д. 5
305	г. Ухта, пст.Седью, ул.Целинная, д. 7
306	г. Ухта, пст.Седью, ул.Целинная, д. 9
307	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Белгородская, д. 3а
308	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Белгородская, д. 7
309	г. Ухта ул. Советская, д. 3 кор.2
310	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Белгородская, д. 2
311	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Белгородская, д. 3
312	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д. 29
313	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ленина, д. 26
314	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ленина, д. 28
315	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ленина, д. 29
316	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ленина, д. 30
317	г.Ухта, ул.40 лет Коми, д.4
318	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.22
319	г.Ухта, ул.Оплеснина, д.15/6
320	г.Ухта, ул.Оплеснина, д.2
321	г.Ухта, ул.Оплеснина, д.3
322	г.Ухта, ул.Оплеснина, д.6
323	г.Ухта, ул.Оплеснина, д.7
324	г.Ухта, ул.Чибьюская, д.46
325	г. Ухта пгт.Водный ул.Ленина, д. 17
326	г. Ухта ул.40 лет Коми д. 7
327	г.Ухта,ул. Кольцевая д. 11
328	г.Ухта,ул. 40 лет ГВФ д. 13
329	г.Ухта,ул. 40 лет ГВФ д. 11
330	г. Ухта, пгт.Шудаяг, ул. Шахтинская, д. 5
331	г.Ухта, ул.40 лет Коми, д.11/13
332	г.Ухта, ул.40 лет Коми, д.12а
333	г.Ухта, ул.40 лет Коми, д.9
334	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.6
335	г.Ухта, ул.Октябрьская, д.23
336	г.Ухта, ул.Оплеснина, д.10
337	г.Ухта, ул.Оплеснина, д.10а
338	г.Ухта, ул.Оплеснина, д.11
339	г.Ухта, ул.Оплеснина, д.12
340	г.Ухта, ул.Оплеснина, д.13
341	г.Ухта, ул.Оплеснина, д.22
342	г.Ухта, ул.Чибьюская, д.32
343	г.Ухта, ул.Дежнева, д.13а
344	г.Ухта, ул.Дежнева, д.13б
345	г.Ухта, ул.Дежнева, д.23а
346	г.Ухта, ул.Дежнева, д.25а
347	г. Ухта, ул. Чернова, д.25
348	г. Ухта ул. Коммунальная д. 8
349	г. Ухта пгт.Водный, ул.Ленина д.34
350	г. Ухта пгт.Водный ул.Ленина д.36

351	г. Ухта пр. Космонавтов д. 6
352	г.Ухта,ул. Вокзальная д. 25
353	г.Ухта,ул. Кирпичная д. 19/2
354	г.Ухта,ул. 40 лет ГВФ д. 18/5
355	г.Ухта,ул. 40 лет ГВФ д. 15/7
356	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 8
357	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 10
358	г. Ухта, ул.Загородная д.2
359	г.Ухта, ул.40 лет Коми, д.10
360	г.Ухта, ул.40 лет Коми, д.3/16
361	г.Ухта, ул.40 лет Коми, д.5
362	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.20
363	г.Ухта, пр-т Ленина, д.15
364	г.Ухта, пр-т Ленина, д.17
365	г.Ухта, пр-т Ленина, д.21
366	г.Ухта, пр-т Ленина, д.23
367	г.Ухта, пр-т Ленина, д.3
368	г.Ухта, пр-т Ленина, д.9
369	г.Ухта, ул.Октябрьская, д.27
370	г.Ухта, ул.Октябрьская, д.29
371	г.Ухта, ул.Оплеснина, д.18
372	г.Ухта, ул.Оплеснина, д.19
373	г.Ухта,ул. Авиационная д. 3
374	г.Ухта,ул. 40 лет ГВФ д. 14
375	г.Ухта,ул. Печорская д. ба
376	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 6
377	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ленина, д. 31
378	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ленина, д. 33
379	г.Ухта, ул.Володарского, д.5
380	г.Ухта, пр-т Космонавтов, д.10
381	г.Ухта, пр-т Космонавтов, д.14
382	г.Ухта, пр-т Ленина, д.23а
383	г.Ухта, пр-т Ленина, д.27
384	г.Ухта, пр-т Ленина, д.5
385	г.Ухта, ул.Оплеснина, д.20
386	г.Ухта, ул.Оплеснина, д.22а
387	г.Ухта, ул.Савина, д.3
388	г. Ухта, Семьяшкина д.8а
389	г. Ухта, Октябрьская д.4
390	г. Ухта ул. Дзержинского д. 4
391	г. Ухта,пгт. Шудаяг, ул. Тимирязева, д. 10
392	г.Ухта,ул. Кольцевая д. 13
393	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Космонавтов, д.1
394	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Космонавтов, д.3
395	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 12
396	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 22
397	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 24
398	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 26
399	г.Ухта, ул.40 лет Коми, д.14/11
400	г.Ухта, пр-т Космонавтов, д.12
401	г.Ухта, пр-т Космонавтов, д.2
402	г.Ухта, пр-т Космонавтов, д.4
403	г.Ухта, пр-т Космонавтов, д.8/32
404	г.Ухта, пр-т Ленина, д.19а
405	г.Ухта, ул.Оплеснина, д.17
406	г.Ухта, ул.Оплеснина, д.24
407	г.Ухта, ул.Оплеснина, д.24а
408	г. Ухта, пст.Седью, ул.Целинная, д. 11
409	г.Ухта, пр-д Строителей,д.19
410	г.Ухта, пр.Ленина, д.37/2
411	г.Ухта, пр.Ленина, д.24а
412	г.Ухта, пр.Ленина, д.26а
413	г.Ухта, пр.Ленина, д.28в
414	г.Ухта, ул.Оплеснина, д.24б
415	г.Ухта, ул.Савина, д.5
416	г.Ухта, ул.Бушуева, д.7
417	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.5
418	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.7
419	г.Ухта, пр-т Космонавтов, д.4а
420	г.Ухта, пр-т Ленина, д.19
421	г.Ухта, ул.Оплеснина, д.26
422	г.Ухта, ул.Оплеснина, д.30
423	г.Ухта, ул.Дежнева, д.15а
424	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 20
425	г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Тимирязева д. 8
426	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Космонавтов, д. 5
427	г. Ухта, ул.Горького д.8
428	г. Ухта, ул.Октябрьская д.2
429	г. Ухта ул. Бушуева д. 5
430	г. Ухта, пгт.Шудаяг, ул. Шахтинская, д. 7
431	г.Ухта,ул. Портовая д. 3
432	г.Ухта,пер. Клубный д. 7
433	г.Ухта,пер. Клубный д. 11
434	г.Ухта,ул. Кольцевая д. 3
435	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 28
436	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 30
437	г. Ухта, ул. Савина, д. 2
438	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.1
439	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.3
440	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.9
441	г.Ухта, пр-д Дружбы, д.3

442	г.Ухта,пр.Космонавтов,д.5/2
443	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ухтинская, д. 7
444	г. Ухта, ул.Октябрьская д.1
445	г. Ухта,ул. Первомайская д.8
446	г. Ухта, ул.Первомайская д.33
447	г. Ухта, пгт. Водный, пер. Пионерский, д. 1
448	г. Ухта, ул.Первомайская д.10
449	г. Ухта, ул.Первомайская д.12
450	г. Ухта, ул.Октябрьская д.3
451	г. Ухта, ул.Первомайская д.34
452	г. Ухта, ул.Пушкина д.9
453	г. Ухта,ул. Пушкина д.5
454	г. Ухта, ул.Пушкина д.13
455	г. Ухта, ул. Пушкина, д.1
456	г. Ухта, ул.Губкина д.14
457	г. Ухта, ул.Пушкина д.15
458	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ленина, д. 11
459	г. Ухта, ул.Первомайская д.38
460	г. Ухта, ул.Первомайская д.36
461	г. Ухта, ул.Горького д.6
462	г. Ухта, ул.Горького д.7
463	г. Ухта, ул.Горького д.3
464	г. Ухта, ул.Губкина д.11
465	г. Ухта, ул.Губкина д.7
466	г. Ухта, ул.Губкина д.9
467	г. Ухта, ул.Губкина д.15
468	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Первомайская, д. 2
469	г. Ухта, ул.Губкина д.13
470	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Первомайская, д. 4
471	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Первомайская, д. 6
472	г. Ухта,пгт.Шудаяг, ул. Шахтинская, д. 30
473	г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Октябрьская, д. 37
474	г. Ухта,пгт.Шудаяг, ул. Совхозная, д. 28
475	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ухтинская, д. 15
476	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ухтинская, д. 8
477	г.Ухта, ул.30 лет Октября, д.19
478	г.Ухта, ул.Севастопольская, д.13
479	г.Ухта, ул.Юбилейная, д.15
480	г.Ухта, ул.Дежнева, д.19
481	г.Ухта, пр-д Строителей, 21
482	г.Ухта, пр.Ленина, д.28г
483	г.Ухта, ул.Советская, д.7
484	г.Ухта, ул.Советская, д. 9
485	г.Ухта, пр-д Дружбы, д.17
486	г.Ухта, ул.Севастопольская, д.11а
487	г.Ухта, ул.Сенюкова, д.3
488	г.Ухта, ул.Дежнева, д.21
489	г.Ухта, пр-д Строителей, д.15
490	г.Ухта,Комсомольская пл.,д.7/10
491	г.Ухта, пр.Ленина,д. 24б
492	г.Ухта, ул.Советская,д. 11
493	г. Ухта, ул. Тиманская, д. 1
494	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Белгородская, д. 8
495	г.Ухта, ул.Крымская, д.1
496	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Белгородская, д. 9
497	г.Ухта, ул.Севастопольская, д.13а
498	г.Ухта, ул.Юбилейная, д.11
499	г.Ухта, пр.Космонавтов, д.25
500	г.Ухта, пр.Космонавтов, д.27
501	г.Ухта, пр.Космонавтов, д.29
502	г.Ухта, пр.Космонавтов, д. 31
503	г.Ухта, Комсомольская пл., д. 5
504	г.Ухта, Комсомольская пл., д. 8/12
505	г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов,д.8
506	г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов,д.10
507	г.Ухта, ул.Бушуева, д.23
508	г.Ухта, ул.Совхозная, д.1
509	г.Ухта, ул.Совхозная, д.2
510	г.Ухта, ул.Совхозная, д.3
511	г.Ухта, ул.Сенюкова, д.31
512	г.Ухта, ул.Сенюкова, д. 33
513	г.Ухта, ул.Сенюкова, д. 43
514	г.Ухта,Комсомольская пл., д.6
515	г. Ухта, пгт.Шудаяг, ул. Совхозная, 30а
516	г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов д.6
517	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.23
518	г.Ухта, ул.30 лет Октября, д.16
519	г.Ухта, ул.30 лет Октября, д.8
520	г.Ухта, ул.Бушуева, д.27
521	г.Ухта, пр-д Дружбы, д.12
522	г. Ухта, пгт. Боровой, ул.Станционная, д. 4
523	г.Ухта, ул.Сенюкова, д. 41
524	г.Ухта, ул.Советская, д. 13
525	г. Ухта ул. Ветлосяновская д. 7
526	г. Ухта ул. Ветлосяновская д. 9
527	г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д. 2
528	г.Ухта, пр. Космонавтов, д.7
529	г.Ухта,ул.Озерная, 2а
530	г. Ухта, ул.Октябрьская д.22
531	г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Тимирязева, д. 4
532	г.Ухта,ул. Портовая д. 4

533	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. 20
534	г.Ухта, ул. Кирпичная д. 9/2
535	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 1
536	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 18
537	г.Ухта, пр-т Космонавтов, д.18
538	г.Ухта, пр-т Космонавтов, д.20
539	г.Ухта, пр-т Ленина, д.12
540	г.Ухта, пр-т Ленина, д.16
541	г.Ухта, пр-т Ленина, д.8
542	г. Ухта пст. Седью, ул. Целинная д.4
543	г.Ухта, ул. Портовая д. 2\15
544	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. 22
545	г.Ухта, ул. Кольцевая д. 15
546	г.Ухта, ул. Кольцевая д. 14
547	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 11
548	г. Ухта ул. Авиационная д. 29
549	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Космонавтов, д. 4
550	г. Ухта, пст.Седью, ул.Целинная, д. 3
551	г.Ухта, пр-д Дружбы, д.11
552	г.Ухта, пр-д Дружбы, д.5
553	г.Ухта, пр-д Дружбы, д.9
554	г.Ухта, пр-т Ленина, д.10
555	г.Ухта, пр-т Ленина, д.6
556	г.Ухта, ул.Бушуева, д.5а
557	г.Ухта, ул.Коммунальная, д. 3
558	г.Ухта, ул.Чернова, д. 15
559	г.Ухта, ул.Коммунальная, д. 3а
560	г.Ухта, ул.Чернова, д. 9
561	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 13
562	г. Ухта, Первомайская д.35
563	г. Ухта, Первомайская д.35а
564	г. Ухта п-д Строителей д. 4 кор. 1
565	г. Ухта п-д Строителей д. 4 кор. 2
566	г.Ухта, ул. Тихоновича д. 5
567	г.Ухта, ул. Кирпичная д. 21
568	г.Ухта, ул. Кольцевая д. 1
569	г.Ухта, ул.30 лет Октября, д.23/14
570	г.Ухта, пр-д Дружбы, д.13
571	г.Ухта, пр-т Космонавтов, д.30
572	г.Ухта, пр-т Космонавтов, д.22
573	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 9
574	г. Ухта ул. Печорская д. 6 г
575	г.Ухта, ул. Портовая д. 8
576	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. 17
577	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. 22а
578	г.Ухта, ул. Печорская д. 2а
579	г.Ухта, ул. Печорская д. 6б
580	г.Ухта, ул. Печорская д. 6в
581	г.Ухта, ул. Печорская д. 8б
582	г.Ухта, ул. Печорская д. 8в
583	г.Ухта, пер. Кирпичный д. 4
584	г. Ухта, пгт.Шудаяг, ул. Шахтинская, д. 1
585	г.Ухта, пр-т Космонавтов, д.32
586	г.Ухта, п-т Ленина, д.35
587	г.Ухта, ул.Чернова, д. 13
588	г.Ухта, ул.Чернова, д. 29
589	г.Ухта, ул.Чернова, д.31
590	г. Ухта, ул.Первомайская д.40
591	г.Ухта, ул. Авиационная д. 2
592	г.Ухта, пер. Кирпичный д. 6
593	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская д. 41
594	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 15
595	г.Ухта, пр-т Космонавтов, д.34
596	г.Ухта, ул.Юбилейная, д.13
597	г.Ухта, ул.Юбилейная, д.21
598	г.Ухта, п-т Ленина, д. 33
599	г.Ухта, ул.Чернова, д. 27
600	г.Ухта, ул.Чернова, д. 8
601	г.Ухта, ул.Чернова, д. 19
602	г.Ухта, ул.30 лет Октября, д.21
603	г. Ухта ул. Печорская д. 4 а
604	г. Ухта ул. Чернова д. 3
605	г.Ухта, ул. Геологов д. № 6
606	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. 4
607	г.Ухта, пер. Газовиков д. 1
608	г.Ухта, пер. Газовиков д. 2
609	г.Ухта, ул. Школьная д. 1
610	г.Ухта, ст. Ветлосян д. 27
611	г.Ухта, пер. Газовиков д. 3
612	г.Ухта, пер. Кирпичный д. 8
613	г.Ухта, ул. Подгорная д. № 8
614	г.Ухта, ст. Ветлосян д. № 26
615	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. № 6
616	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. № 26
617	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. № 28
618	г.Ухта, пер. Кирпичный д. № 10
619	г.Ухта, ул.Совхозная, д.64
620	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 32
621	г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Шахтинская, 5а
622	г. Ухта, пгт.Шудаяг, ул. Совхозная, 36
623	г. Ухта, пр-д Строителей, д. 1

624	г.Ухта, ул.Коммунальная, д. 4
625	г.Ухта, ул.Чернова, д. 6
626	г.Ухта, ул.Чернова, д. 21
627	г.Ухта, ул.Пионерская, д. 6
628	г.Ухта, п-т Ленина, д. 22
629	г.Ухта, ул.Чернова, д. 10
630	г.Ухта, ул.Чернова, д. 17
631	г. Ухта ул. Печорская д. 10 г
632	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 19
633	г.Ухта, ул.Юбилейная, д.25
634	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. № 5
635	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. № 10
636	г.Ухта, ул.Совхозная, д.65
637	г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Совхозная, 37
638	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. № 1
639	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ д. № 30
640	г.Ухта, пер. Газовиков д. № 4
641	г.Ухта, ул. Кольцевая д. № 16
642	г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.1
643	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Лермонтова 10
644	г. Ухта, пгт. Боровой, ул Спортивная, д. 3
645	г.Ухта, ул.Совхозная, д.61
646	г. Ухта, пгт. Боровой, ул Спортивная, д. 14
647	г. Ухта, пгт. Боровой, ул Спортивная, д. 16
648	г.Ухта, ул. Дорожная д. № 3
649	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Шахтинская, д. 14
650	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Шахтинская, д. 12
651	г. Ухта, пгт. Ярега, ул.Лермонтова д. 16
652	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д. 9
653	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Белгородская, д. 15
654	г.Ухта, ул.Бушуева, д.25
655	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.25
656	г.Ухта, ул.Октябрьская, д.36
657	г.Ухта, ул.Сенюкова, д.9
658	г.Ухта, ул.Чибыюская, д.5а
659	г. Ухта, пгт. Боровой, ул.Производственная, д. 12
660	г.Ухта, пр-д Пионергорский, 4
661	г.Ухта, пр-д Строителей, д. 23
662	г.Ухта, ул.30 лет Октября, д.22
663	г.Ухта, ул.Бушуева, д.8
664	г.Ухта, ул.Севастопольская, д.9
665	г.Ухта, ул.Сенюкова, д.11
666	г.Ухта, ул.Сенюкова, д.7
667	г.Ухта, ул.Сенюкова, д.39
668	г. Ухта, пр. Ленина, д. 79
669	г. Ухта, ул. Тиманская, д. 11
670	г. Ухта, ул. Тиманская, д. 10
671	г. Ухта, пр. Ленина, д. 30
672	г.Ухта, ул.Чибыюская, д.7а
673	г.Ухта, ул.Юбилейная, д.5
674	г. Ухта, пст.Седью, ул.Целинная, д. 10
675	г. Ухта, пст.Седью, ул.Целинная, д. 12
676	г. Ухта, пгт. Боровой, ул.Рабочая, д. 3
677	г.Ухта, ул.Сенюкова, д.35
678	г.Ухта, пр-д Пионергорский, д.7
679	г.Ухта, пр-д Пионергорский, д.8
680	г.Ухта, пр-д Пионергорский, д.9
681	г.Ухта, пр-д Пионергорский, д.10
682	г.Ухта, пр-д Строителей, д.22
683	г.Ухта, ул.Бушуева, д.12
684	г.Ухта, пер.Чибыюский, д.8
685	г. Ухта, пст.Седью ул.Целинная, д. 14
686	г. Ухта, пгт. Боровой, ул.Станционная, д. 2а
687	г.Ухта, ул.Интернациональная, д.40
688	г. Ухта, пр-д Пионергорский д.11
689	г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников д.4
690	г.Ухта, пер.Чибыюский, д.2
691	г.Ухта, пер.Чибыюский, д.3
692	г.Ухта, пер.Чибыюский, д.4
693	г.Ухта, пер.Чибыюский, д.5
694	г.Ухта, пер.Чибыюский, д.6
695	г.Ухта, пер.Чибыюский, д.7
696	г.Ухта, пер.Чибыюский, д.9
697	г. Ухта, пст.Седью ул.Целинная, д. 15
698	г.Ухта, ул. Интернациональная, д.9
699	г.Ухта, ул.Интернациональная, д.29
700	г.Ухта, ул.Интернациональная, д. 31
701	г.Ухта, пр-д Строителей, д.29
702	г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д. 6
703	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 23
704	г. Ухта, пгт. Боровой, ул.Рабочая, д. 1а
705	г.Ухта, ул.Сенюкова, д.55
706	г.Ухта, ул.Интернациональная, д.3
707	г.Ухта, ул. Интернациональная, д. 15
708	г.Ухта, ул. Интернациональная, д. 17
709	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 17
710	г.Ухта, ул.Интернациональная, д. 70
711	г.Ухта, ул.Озерная, д. 6
712	г.Ухта, ул.Озерная, д. 8
713	г.Ухта, ул.Советская, д. 4
714	г.Ухта, ул.Коммунальная, д. 6

715	г. Ухта ул. 30 лет Октября, д. 14
716	г.Ухта,ул. Молодежная д. № 14
717	г.Ухта,ул. Авиационная д. № 19
718	г.Ухта,ул. Авиационная д. № 23
719	г.Ухта,пер. Кирпичный д. № 7
720	г. Ухта, пгт.Ярега, ул. Нефтяников, д. 3
721	г. Ухта, пгт. Ярега, ул.Нефтяников, д. 5
722	г. Ухта, пгт. Ярега, ул.Нефтяников, д. 7
723	г. Ухта, пст. Гэрдзель, ул. Центральная, д.4
724	г. Ухта, пгт.Шудаяг, ул. Тимирязева, д. 16а
725	г. Ухта, пст.Седью, ул.Целинная, д. 1
726	г. Ухта, пст.Седью, ул.Целинная, д. 2
727	г.Ухта, ул.30 лет Октября, д.1
728	г. Ухта ул. 30 лет Октября, д. 12
729	г. Ухта ул. Геологов д.14 кор. 2
730	г.Ухта,ул. Тихоновича д. № 9
731	г.Ухта,ул. 40 лет ГВФ д. № 19
732	г.Ухта,ул. Авиационная д. № 14
733	г.Ухта,ул. Подгорная д. № 9
734	г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.9
735	г.Ухта, ул.Совхозная, д.66
736	г. Ухта, ул. Советская, д. 18
737	г.Ухта,ул.Советская, д. 12
738	г.Ухта,ул.Чернова, д. 7
739	г. Ухта ул. Советская д. 3 кор.1
740	г. Ухта ул. Советская д. 10
741	г. Ухта пгт. Водный, пер. Пионерский д. 3
742	г.Ухта,ул. Геологов д. № 20
743	г.Ухта,ул. 40 лет ГВФ д. № 24
744	г.Ухта,ул. 40 лет ГВФ д. № 25
745	г.Ухта,пер. Кирпичный д. № 3
746	г.Ухта,ул. Школьная д. № 3
747	г.Ухта, пр-д Дружбы, д.4
748	г. Ухта, пгт.Ярега,ул.Нефтяников, д.11
749	г. Ухта, пгт.Шудаяг, ул. Тимирязева, д.14
750	г.Ухта, пр-т Космонавтов, д.24
751	г.Ухта, ул.Чибьюская, д.13а
752	г. Ухта, пгт.Шудаяг, ул. Тимирязева, д.18
753	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 21
754	г. Ухта, пгт. Шудаяг,ул. Совхозная, д. 7
755	г.Ухта,ул. Интернациональная,д. 49
756	г.Ухта,ул. Советская, д. 16
757	г.Ухта,ул. Геологов д. № 18
758	г.Ухта,пер. Кирпичный д. № 9
759	г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников, д.13
760	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.11
761	г.Ухта, ул.Сенюкова, д.1
762	г.Ухта, ул.Совхозная, д.67
763	г.Ухта,ул. Геологов д. 26/1
764	г.Ухта,ул. Геологов д. 26\2
765	г. Ухта, ул. Советская, д. 6
766	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ленина, д. 15
767	г.Ухта, пр. Космонавтов, д.26
768	г.Ухта, п-т Космонавтов, д. 21
769	г.Ухта, п-т Коммунальная, д. 7
770	г.Ухта, ул.Чернова, д. 1
771	г.Ухта, ул.Чернова, д. 5
772	г. Ухта, ул. 30 лет Октября, д. 21а
773	г.Ухта, пр-т Космонавтов, д. 23
774	г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 43
775	г.Ухта, ул.Чернова, д. 33
776	г. Ухта ул. Сенюкова д. 47
777	г.Ухта, ул.Оплеснина, д.21
778	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 27
779	г.Ухта, ул. Молодежная д. № 3
780	г.Ухта,ул. Портовая д. № 9
781	г.Ухта,ул. 40 лет ГВФ д. № 21
782	г.Ухта, ул. Кирпичная д. № 1а
783	г.Ухта, пер. Кирпичный д. № 13
784	г.Ухта,ул. Школьная д. № 2
785	г.Ухта, ул. Кирпичная д. № 1"б"
786	г.Ухта,ул. Кольцевая д. № 22
787	г.Ухта,ул. Островского д. № 9
788	г. Ухта, пгт. Водный, пер. Школьный, д. 4
789	г.Ухта, ул.Совхозная, д.68
790	г. Ухта, пгт.Шудаяг, ул. Тимирязева, д. 20
791	г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 37
792	г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 45
793	г.Ухта, пр. Космонавтов, д. 19
794	г. Ухта, ул. Сенюкова, д. 29
795	г. Ухта, Набережная Нефтяников, д.10
796	г. Ухта, Набережная Нефтяников, д. 11
797	г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 47
798	г. Ухта, пр. Ленина, д. 45
799	г. Ухта, пер. Кирпичный д. № 15
800	г.Ухта,ул. Клубная д. № 4
801	г.Ухта,ул. Печорская д. № 14" б"
802	г. Ухта, пгт. Шудаяг, пер. Больничный д. 9
803	г.Ухта,ул. Кирпичная д. № 1
804	г.Ухта,ул. Кирпичная д. № 3
805	г.Ухта,ул. Кирпичная д. № 3а

806	г.Ухта,ул. Кольцевая д. № 23
807	г.Ухта,ул. Геологов д. № 3а
808	г. Ухта, ул. Интернациональная, д.33
809	г. Ухта, ул. Советская, д.12а
810	г. Ухта, пр. Ленина, д.49
811	г. Ухта, ул. Чернова, д. 1а
812	г. Ухта, Набережная Нефтяников, д.3
813	г. Ухта, ул. Интернациональная, д.57
814	г. Ухта, ул. Озерная, д. 14
815	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ленина, д. 8
816	г. Ухта, Набережная Нефтяников, д. 12
817	г.Ухта,ул. Геологов д. № 5а
818	г.Ухта,ул. Геологов д. № 24
819	г.Ухта,ул. Молодежная д. № 19
820	г. Ухта, пгт.Ярега,ул.Лермонтова д. 18
821	г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова д. 16А
822	г. Ухта, пст.Седью ул.Целинная, д. 2А
823	г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Лермонтова, д. 13
824	г.Ухта, ул. Интернациональная,д. 40а
825	г. Ухта, ул. Интернациональная, д.5
826	г.Ухта, пр.Космонавтов, д.21"б"
827	г.Ухта, ул. Интернациональная, д. 11
828	г.Ухта, ул.Интернациональная, д.19
829	г.Ухта, ул. Интернациональная, д. 27
830	г.Ухта, ул. Интернациональная, д. 25
831	г. Ухта ул. Кирпичная д. 2
832	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 25
833	г.Ухта, ул.Савина, д.9
834	г. Ута, пст.Седью, ул.Совхозная, д. 5
835	г. Ухта, пст.Седью, ул.Школьная, д. 3
836	г.Ухта, ул.Интернациональная, д.23
837	г. Ухта, пгт.Ярега, ул.Нефтяников д.8
838	г.Ухта, пр-д Строителей, д.11
839	г.Ухта, пр-д Строителей, д.17
840	г.Ухта, пр-д Строителей, д.31
841	г.Ухта, пр-д Строителей, д.33
842	г.Ухта, пр-д Строителей, д.35
843	г.Ухта, Набережная Нефтяников, д.14
844	г. Ухта, пгт. Водный, пер. Школьный, д. 5
845	г. Ухта, пгт. Боровой, ул. Мира, д.12
846	г. Ухта, пгт. Боровой, ул. Мира, д.13
847	г. Ухта, пгт. Боровой, ул. Мира, д.14
848	г. Ухта, пгт. Боровой, ул. Мира, д.15
849	г. Ухта, пгт.Шудаяг, проезд Кольцевой, д.15
850	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 29
851	г. Ухта, Набережная Газовиков, д. 4/2
852	г. Ухта, пгт. Боровой, ул. Мира, д.16
853	г. Ухта, пгт.Ярега,ул.Нефтяников д.4А
854	г.Ухта,ул. Авиационная д. № 12
855	г.Ухта,ул. Кольцевая д. № 21
856	г.Ухта,ул. Печорская д. № 8г
857	г.Ухта,ул. Печорская д. № 12
858	г. Ухта, пгт.Шудаяг, проезд Кольцевой, д. 2
859	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.39
860	г. Ухта, пгт.Шудаяг, ул. Тимирязева, д. 16
861	г.Ухта,ул. Авиационная д. № 33
862	г.Ухта,ул. Кирпичная д. № 1в
863	г.Ухта,ул. Кирпичная д. № 13
864	г.Ухта,ул. Печорская д. № 8
865	г.Ухта,ул. Печорская д. № 26
866	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 31
867	г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 55
868	г. Ухта, Набережная Нефтяников,д.2
869	г. Ухта, Набережная Нефтяников, д.4
870	г. Ухта, ул. Интернациональная,д. 53
871	г. Ухта, ул. Озерная, д. 18
872	г. Ухта, ул. Коммунальная, д. 5
873	г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 51
874	г. Ухта, ул. Геологов д. № 7/13
875	г. Ухта, ул. Авиационная д. № 2а
876	г. Ухта, ул. Авиационная д. № 12а
877	г. Ухта, ул. Печорская д. № 24
878	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Торопова, д. 2
879	г. Ухта, пгт. Ярега, ул.Октябрьская, д. 49
880	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Белгородская, д. 1А
881	г. Ухта, пст. Седью ул. Центральная, д.9
882	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская, д. 43
883	г. Ухта, ул. Клубная д. № 5
884	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.41
885	г.Ухта, ул.Дежнева, д.28
886	г. Ухта, Набережная Нефтяников, д.13
887	г. Ухта, ул. Кольцевая д. № 24
888	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская д. 47
889	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.11а
890	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.37
891	г. Ухта, пр. Космонавтов, д. 23а
892	г. Ухта, Набережная Нефтяников, д. 20
893	г. Ухта, ул. Чернова, д. 47
894	г. Ухта, ул. Чернова, д. 49
895	г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 60
896	г. Ухта, пгт.Шудаяг, ул. Шахтинская, д. 23

897	г. Ухта, ул. Печорская д. № 8а
898	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская д. 51
899	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская д. 23А
900	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 33
901	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ухтинская, д. 10
902	г. Ухта, ул. Совхозная, д. 69
903	г. Ухта, ул. Совхозная, д. 70
904	г. Ухта, ул. Геологов д. № 21
905	г. Ухта, ул. Школьная д. № 1а
906	г. Ухта, ул. Печорская д. № 22
907	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Октябрьская д. 53
908	г. Ухта, пст. Седью, ул. Целинная, д. 6
909	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Торопова, д. 4
910	г. Ухта, пст. Гэрдъель, ул. Набережная, д. 3
911	г. Ухта, ул. Печорская д. № 10в
912	г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Шахтинская, д. 30б
913	г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 40в
914	г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 58
915	г. Ухта, ул. Клубная д. № 3
916	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Строительная д. 7
917	г. Ухта, ул. Дзержинского, д. 43
918	г. Ухта, ул. Печорская д. № 14
919	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Строительная д. 11
920	г. Ухта, ул. Оплеснина, д. 15б
921	г. Ухта, ул. Молодежная д. № 17
922	г. Ухта, ул. Авиационная д. № 1
923	г. Ухта, ул. Печорская д. № 10
924	г. Ухта, проезд. Школьный д. № 5
925	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Мира, д. 5
926	г. Ухта, ул. Озерная, д. 22
927	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Строительная д. 8
928	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Лермонтова д. 17
929	г. Ухта, ул. Школьная д. № 3а
930	г. Ухта, пр-д Строителей, д. 5
931	г. Ухта, пр-д Строителей, д. 7
932	г. Ухта, пр-д Строителей, д. 14
933	г. Ухта, пр. Ленина, 32а
934	г. Ухта, пр. Ленина, 36а
935	г. Ухта, ул. М.К.Сидорова, д. 7
936	г. Ухта, пгт. Шудаяг, пер. Больничный, д. 5
937	г. Ухта, пгт. Шудаяг, пер. Больничный, д. 7
938	г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Тимирязева, д. 12
939	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Лермонтова д. 9
940	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Лермонтова д. 11
941	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Лермонтова д. 15
942	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Пушкина д. 4
943	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Белгородская д. 10
944	г. Ухта, пгт. Боровой, ул. Лесная, д. 2а
945	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д. 17Б
946	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д. 17В
947	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 29
948	г. Ухта, пгт. Седью ул. Совхозная д. 6
949	г. Ухта, пр-д Строителей, д. 37
950	г. Ухта пгт. Боровой ул. Школьная д. 4 а
951	г. Ухта, пст. Седью ул. Центральная, д. 3
952	г. Ухта, пгт. Боровой, ул. Мира, д. 17
953	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Строительная 5
954	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Торопова, д. 1
955	г. Ухта, пгт. Боровой, ул. Мира, д. 18
956	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Нефтяников д. 10
957	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Торопова, д. 3
958	г. Ухта, пст. Седью, ул. Центральная, д. 16
959	г. Ухта, пгт. Боровой, ул. Станционная, д. 6
960	г. Ухта, пгт. Шудаяг, проезд Кольцевой, д. 17
961	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Строительная д. 9
962	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Строительная д. 9А
963	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 3
964	г. Ухта, пгт. Боровой, ул. Станционная, д. 1
965	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Торопова, д. 5
966	г. Ухта, пгт. Боровой, ул. Станционная, д. 9
967	г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Павлова, д. 9
968	г. Ухта, пст. Седью ул. Чернореченская, 4
969	г. Ухта, пгт. Боровой, ул. Лесная, д. 4
970	г. Ухта, пгт. Боровой, ул. Школьная, д. 3
971	г. Ухта, пр-кт А.И.Зерюнова, д. 24
972	г. Ухта, пст. Седью ул. Центральная, д. 23
973	г. Ухта, пр-кт А.И.Зерюнова, 26
974	г. Ухта, ул. Тиманская, д. 5
975	г. Ухта пст. Седью ул. Центральная д. 26
976	г. Ухта, ул. Кремса д. 15/6
977	г. Ухта, проезд Строителей, д. 39
978	г. Ухта, пр-кт А.И. Зерюнова, д. 16
979	г. Ухта, ул. Тиманская, д. 4
980	г. Ухта, пр-кт А.И. Зерюнова, д. 18
981	г. Ухта, пр. Ленина, д. 37/5

982	г. Ухта, ул. Тиманская, д. 15
983	г. Ухта, пст. Нижний Доманик, ул. Советская, д. 4
984	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 5
985	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ухтинская, д. 12
986	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ухтинская, д. 20
987	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Первомайская, д. 7
988	г. Ухта, пст. Седью, ул. Совхозная, д. 2
989	г. Ухта, пст. Седью, ул. Совхозная, д. 4
990	г. Ухта, пст. Седью, ул. Школьная, д. 8
991	г. Ухта, пст. Кэдин, д. 114
992	г. Ухта, пст. Кэдин, д. 115
993	г. Ухта, пст. Кэдин д. 122
994	г. Ухта, пгт. Боровой, ул. Производственная, д. 11
995	г. Ухта, ул. Бушуева, д. 27 "б"
996	г. Ухта, пр-кт. А.И.Зерюнова, д. 8
997	г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Павлова, д. 7
998	г. Ухта, пр. Ленина, д. 20/11
999	г. Ухта, пр. Ленина, д. 61
1000	г. Ухта, пр. Строителей, д. 2а
1001	г. Ухта, ул. Куратова, д. 13
1002	г. Ухта, ул. Оплеснина, д. 1
1003	г. Ухта, ул. Советская, д. 8
1004	г. Ухта, пр. Космонавтов, д. 21а
1005	г. Ухта, ул. Тихоновича, д. 11
1006	г. Ухта, ул. Советская, д. 2б
1007	г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Шахтинская, 25
1008	г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Совхозная, д. 24
1009	г. Ухта, ул. Победы, д. 2
1010	г. Ухта, набережная Газовиков, д. 12
1011	г. Ухта, ул. Молодежная д. № 19а
1012	г. Ухта, ул. Савина, д. 7
1013	г. Ухта, ул. Советская, д. 14

»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2407 от 07 сентября 2021 года
О внесении изменений в постановление администрации МОГО
«Ухта» от 25.12.2020 № 3681 «Об утверждении муниципальной
программы МОГО «Ухта» «Развитие системы муниципального
управления»**

В соответствии с Порядком разработки, корректировки, мониторинга, контроля реализации и оценки эффективности муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 07 сентября 2020 г. № 2368, Методическими указаниями по разработке и реализации муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденными постановлением администрации МОГО «Ухта» от 04 августа 2020 г. № 1961, Перечнем муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 3 сентября 2020 г. № 2348, администрация **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 25.12.2020 № 3681 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие системы муниципального управления» (далее - постановление) изменения следующего содержания:

- приложение № 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» по организации деятельности администрации МОГО «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 07 сентября 2021 г. № 2407

«Приложение № 1
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 25 декабря 2020 г. № 3681

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА МОГО «УХТА»
«РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ»**

**ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ МОГО «УХТА»
«РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ»**

Ответственный исполнитель Программы	Администрация МОГО «Ухта»					
Соисполнители Программы	Отдел муниципальных информационных систем и технической информации администрации МОГО «Ухта» (далее - Отдел МИСиТИ администрации МОГО «Ухта») Правовое управление администрации МОГО «Ухта» Муниципальное бюджетное учреждение «Редакция газеты «Ухта» муниципального образования городского округа «Ухта» (далее - МБУ «Редакция газеты «Ухта») Отдел кадров администрации МОГО «Ухта» Финансовое управление администрации МОГО «Ухта» Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» (далее - КУМИ МОГО «Ухта») Управление архитектуры и строительства администрации МОГО «Ухта» (далее - УАиС администрации МОГО «Ухта»)					
Подпрограммы Программы	1. Электронный муниципалитет 2. Развитие кадрового потенциала 3. Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом 4. Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами					
Цель (цели) Программы	Совершенствование системы муниципального управления в городском округе					
Задачи Программы	1. Повышение уровня эффективности и открытости деятельности органов местного самоуправления МОГО «Ухта», совершенствование системы предоставления муниципальных услуг 2. Совершенствование системы развития и эффективного использования кадрового потенциала в администрации МОГО «Ухта» 3. Обеспечение долгосрочной устойчивости бюджетной системы МОГО «Ухта» 4. Эффективное управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами МОГО «Ухта»					
Целевые индикаторы (показатели) Программы	1. Уровень удовлетворённости деятельностью органов местного самоуправления муниципального образования, % 2. Доля специалистов, прошедших профессиональную подготовку и повышение квалификации, от общей численности специалистов, % 3. Удельный вес расходов бюджета МОГО «Ухта», представленных в виде муниципальных программ, %					
	4. Доходы бюджета МОГО «Ухта», полученные от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности МОГО «Ухта», в том числе земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, млн.руб.					
Сроки и этапы реализации Программы	2021-2026 годы					
Объемы финансирования Программы	Год	Средства федерального бюджета (руб.)	Средства республиканского бюджета (руб.)	Средства бюджета МОГО «Ухта» (руб.)	Средства от приносящей доход деятельности (руб.)	ВСЕГО (руб.)
	2021	0,00	1 169 310,44	138 187 993,29	0,00	139 357 303,73
	2022	0,00	734 154,31	126 104 759,38	0,00	126 838 913,69
	2023	500 676,41	306 866,18	132 086 058,00	0,00	132 893 600,59
	Итого:	500 676,41	2 210 330,93	396 378 810,67	0,00	399 089 818,01
Ожидаемые результаты реализации Программы	Повышение уровня удовлетворенности деятельностью органов местного самоуправления муниципального образования городского округа «Ухта» к 2026 году до 47,5%					

**ПАСПОРТ
Подпрограммы 1 «Электронный муниципалитет»**

Ответственный исполнитель подпрограммы	Администрация МОГО «Ухта»					
Соисполнители подпрограммы	Отдел МИСиТИ администрации МОГО «Ухта» Правовое управление администрации МОГО «Ухта» МБУ «Редакция газеты «Ухта»					
Цель подпрограммы	Повышение уровня эффективности и открытости деятельности органов местного самоуправления МОГО «Ухта», совершенствование системы предоставления муниципальных услуг					
Задачи подпрограммы	1. Развитие муниципального управления на основе информационных технологий и систем 2. Обеспечение информационной открытости деятельности органов местного самоуправления МОГО «Ухта»					

Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы	1. Доля граждан, проживающих на территории МОГО «Ухта», использующих механизм получения социально значимых муниципальных услуг в электронной форме, от общего количества обратившихся граждан, % 2. Доля приоритетных муниципальных услуг, соответствующих целевой модели цифровой трансформации, от общего количества муниципальных услуг, предоставляемых в городском округе, % 3. Уровень обеспеченности сотрудников администрации МОГО «Ухта» автоматизированными рабочими местами, соответствующими минимальным техническим требованиям к автоматизированным рабочим местам, % 4. Доля внутриведомственного и межведомственного юридически значимого электронного документооборота функциональных (отраслевых) органов администрации МОГО «Ухта», % 5. Уровень соответствия систем защиты информации в администрации МОГО «Ухта» требованиям регуляторов в области информационной безопасности, % 6. Количество социально значимых информационных проектов газеты «Ухта», ед. 7. Годовой тираж печатного издания - газеты «Ухта», тыс.экз.					
Сроки и этапы реализации подпрограммы	2021 - 2026 годы					
Объемы финансирования подпрограммы	Год	Средства федерального бюджета (руб.)	Средства республиканского бюджета (руб.)	Средства бюджета МОГО «Ухта» (руб.)	Средства от приносящей доход деятельности (руб.)	ВСЕГО (руб.)
	2021	0,00	0,00	7 000 000,00	0,00	7 000 000,00
	2022	0,00	0,00	7 000 000,00	0,00	7 000 000,00
	2023	0,00	0,00	7 000 000,00	0,00	7 000 000,00
	Итого:	0,00	0,00	21 000 000,00	0,00	21 000 000,00
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Реализация комплекса мероприятий подпрограммы обеспечит: - увеличение доли приоритетных муниципальных услуг, соответствующих целевой модели цифровой трансформации, до 30% от общего количества муниципальных услуг, предоставляемых в городском округе к 2026 году; - повышение уровня соответствия систем защиты информации в администрации МОГО «Ухта» требованиям регуляторов в области информационной безопасности до 75% к 2023 году; - увеличение количества социально значимых информационных проектов до 6 к 2026 году					

ПАСПОРТ

Подпрограммы 2 «Развитие кадрового потенциала»

Ответственный исполнитель подпрограммы	Администрация МОГО «Ухта»					
Соисполнители подпрограммы	Отдел кадров администрации МОГО «Ухта»					
Цель подпрограммы	Совершенствование системы развития и эффективного использования кадрового потенциала в администрации МОГО «Ухта»					
Задачи подпрограммы	1. Совершенствование системы профессионального развития специалистов функциональных (отраслевых) органов и структурных подразделений МОГО «Ухта», повышение их профессионализма и компетентности 2. Повышение эффективности оценки профессиональной служебной деятельности муниципальных служащих МОГО «Ухта»					
Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы	1. Количество проведенных семинаров, тренингов, «круглых столов» по развитию управленческих компетенций, ед. 2. Доля муниципальных служащих, прошедших аттестацию, от общей численности муниципальных служащих, подлежащих аттестации, %					
Сроки и этапы реализации подпрограммы	2021 - 2026 годы					
Объемы финансирования подпрограммы	Год	Средства федерального бюджета (руб.)	Средства республиканского бюджета (руб.)	Средства бюджета МОГО «Ухта» (руб.)	Средства от приносящей доход деятельности (руб.)	ВСЕГО (руб.)
	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Создание необходимых условий для профессионального развития муниципальных служащих и специалистов функциональных (отраслевых) органов, структурных подразделений администрации МОГО «Ухта» путем актуализации содержания программ дополнительного профессионального образования, внедрения современных образовательных технологий в процесс обучения, ротации, формирования кадрового резерва. Сохранение доли муниципальных служащих, прошедших аттестацию, от общей численности муниципальных служащих, подлежащих аттестации, на уровне 100%.					

ПАСПОРТ

подпрограммы 3 «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом»

Ответственный исполнитель подпрограммы	Финансовое управление администрации МОГО «Ухта»					
Соисполнитель подпрограммы	-					
Цель подпрограммы	Обеспечение долгосрочной устойчивости бюджетной системы МОГО «Ухта»					
Задачи подпрограммы	1. Обеспечение сбалансированности местного бюджета. 2. Повышение эффективности управления муниципальным долгом.					

Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы	<p>1. Налоговые и неналоговые доходы бюджета муниципального образования (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в расчёте на одного жителя муниципального образования, тыс. руб.</p> <p>2. Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций), %</p> <p>3. Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда), %</p> <p>4. Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования, тыс. руб.</p> <p>5. Средняя итоговая оценка показателей качества финансового менеджмента главных распорядителей бюджетных средств МОГО «Ухта», усл. ед.</p> <p>6. Доля контрольных мероприятий в финансово - бюджетной сфере, по результатам которых приняты меры, направленные на устранение выявленных нарушений, в общем объеме контрольных мероприятий, требующих принятия таких мер, %</p> <p>7. Уровень ежегодного достижения значений показателей (индикаторов) подпрограммы, %</p> <p>8. Отношение дефицита бюджета МОГО «Ухта» к доходам без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений и поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам, %</p> <p>9. Отношение объема муниципального долга к доходам бюджета МОГО «Ухта» без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений и поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам, %</p>					
Сроки и этапы реализации подпрограммы	2021 - 2026 годы					
Объемы финансирования подпрограммы	Год	Средства федерального бюджета (руб.)	Средства республиканского бюджета (руб.)	Средства бюджета МОГО «Ухта» (руб.)	Средства от приносящей доход деятельности (руб.)	ВСЕГО (руб.)
	2021	0,00	0,00	59 264 827,61	0,00	59 264 827,61
	2022	0,00	0,00	72 174 143,00	0,00	72 174 143,00
	2023	0,00	0,00	74 514 037,00	0,00	74 514 037,00
	Итого	0,00	0,00	205 953 007,61	0,00	205 953 007,61
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	<p>Устойчивое функционирование бюджетной системы городского округа в среднесрочной перспективе, в том числе:</p> <p>- достижение к 2026 году размера налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в расчёте на одного жителя муниципального образования до 13,5 тыс. руб.;</p> <p>- достижение к 2026 году средней итоговой оценки показателей качества финансового менеджмента главных распорядителей бюджетных средств МОГО «Ухта» до 0,7 усл. ед.</p>					

ПАСПОРТ

Подпрограммы 4 «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами»

Ответственный исполнитель подпрограммы	КУМИ МОГО «Ухта»					
Соисполнители подпрограммы	УАиС администрации МОГО «Ухта»					
Цель подпрограммы	Эффективное управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами					
Задачи подпрограммы	<p>1. Обеспечение полноты и актуальности учета муниципального имущества и земельных ресурсов муниципального образования</p> <p>2. Обеспечение эффективного использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами</p>					
Целевые показатели (индикаторы) подпрограммы	<p>1. Доля площади земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и участков, государственная собственность на которые не разграничена, являющихся объектами налогообложения, в общей площади территории МОГО «Ухта», %</p> <p>2. Доля объектов недвижимого имущества, в отношении которых завершена процедура государственной регистрации прав, в общем количестве выявленных неучтенных объектов недвижимости, расположенных на территории МОГО «Ухта», %</p> <p>3. Доля объектов недвижимости, предоставленных в пользование, по отношению к общему количеству объектов недвижимости, находящихся в реестре муниципального имущества МОГО «Ухта» (за исключением земельных участков, жилого фонда и объектов, переданных в оперативное управление и хозяйственное ведение), %</p> <p>4. Количество заключённых контрактов на содержание, проведение капитального и текущего ремонта объектов муниципальной собственности МОГО «Ухта», ед.</p> <p>5. Удельный вес приватизированных объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности МОГО «Ухта», от общего количества объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности МОГО «Ухта», включённых в Прогнозный план приватизации МОГО «Ухта» и переданных в собственность в связи с выкупом арендаторами арендуемого имущества, %</p> <p>6. Предельный срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, дн.</p> <p>7. Удельный вес земельных участков, поставленных на кадастровый учет, по отношению к общему количеству земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, %</p> <p>8. Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения, в общей площади территории городского округа, %</p> <p>9. Доля земельных участков в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН), расположенных на территории муниципального образования, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в общем количестве земельных участков, учтённых в ЕГРН на территории МОГО «Ухта», %</p> <p>10. Объем просроченной задолженности по неналоговым доходам местного бюджета на конец отчётного периода, млн. руб.</p> <p>11. Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы, ед.</p>					
Сроки и этапы реализации подпрограммы	2021 - 2026 годы					
Объемы финансирования подпрограммы	Год	Средства федерального бюджета (руб.)	Средства республиканского бюджета (руб.)	Средства бюджета МОГО «Ухта» (руб.)	Средства от приносящей доход деятельности (руб.)	ВСЕГО (руб.)
	2021	0,00	1 169 310,44	71 923 165,68	0,00	73 092 476,12
	2022	0,00	734 154,31	46 930 616,69	0,00	47 664 770,69
	2023	500 676,41	306 866,18	50 572 021,00	0,00	51 379 563,59
	Итого	500 676,41	2 210 330,93	169 425 803,06	0,00	172 136 810,40

Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Создание системы эффективного управления муниципальным имуществом МОГО «Ухта» способствующей увеличению доли площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения, в общей площади территории городского округа к 2026 году до 38%.
--	---

Приоритеты и цели развития в сфере муниципального управления

Приоритетом реализуемой на территории МОГО «Ухта» политики в сфере муниципального управления является повышение эффективности и качества управления совокупностью ресурсов системы муниципального управления.

Целью Программы является совершенствование системы муниципального управления в городском округе.

Достижение цели Программы обеспечивается путем решения следующих задач:

1. Повышение уровня эффективности и открытости деятельности органов местного самоуправления МОГО «Ухта», совершенствование системы предоставления муниципальных услуг.

2. Совершенствование системы развития и эффективного использования кадрового потенциала в администрации МОГО «Ухта».

3. Обеспечение долгосрочной устойчивости бюджетной системы МОГО «Ухта».

4. Эффективное управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами.

Перечень и характеристики основных мероприятий Программы приведены в таблице № 1 муниципальной программы.

Перечень и сведения о целевых индикаторах (показателях) Программы приведены в таблице № 2 муниципальной программы.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов средств на реализацию целей Программы приведены в таблице № 3 муниципальной программы.

Информация о показателях результатов использования субсидий и (или) иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из республиканского бюджета Республики Коми приведены в таблице № 5 муниципальной программы.

Таблица 1

Перечень и характеристики основных мероприятий муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие системы муниципального управления»

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель основного мероприятия	Срок начала реализации	Срок окончания реализации	Связь с целевыми индикаторами (показателями) муниципальной программы (подпрограммы)
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма 1 Электронный муниципалитет					
Задача 1.1 Развитие муниципального управления на основе информационных технологий и систем					
1	1.1.1. Модернизация технологической информационно-телекоммуникационной инфраструктуры и автоматизированных рабочих мест администрации МОГО «Ухта»	Отдел МИСиТИ администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ (ИС): Уровень удовлетворённости деятельностью органов местного самоуправления муниципального образования ИЗ 1.1: Доля граждан, проживающих на территории МОГО «Ухта», использующих механизм получения социально значимых муниципальных услуг в электронной форме, от общего количества обратившихся граждан ИЗ 1.1: Доля приоритетных муниципальных услуг, соответствующих целевой модели цифровой трансформации, от общего количества муниципальных услуг, предоставляемых в городском округе ИМ: Уровень обеспеченности сотрудников администрации МОГО «Ухта» автоматизированными рабочими местами, соответствующими минимальным техническим требованиям к автоматизированным рабочим местам
2	1.1.2. Обеспечение технической защиты информации	Отдел МИСиТИ администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЗ 1.1: Доля внутриведомственного и межведомственного юридически значимого электронного документооборота функциональных (отраслевых) органов администрации МОГО «Ухта» ИМ: Уровень соответствия систем защиты информации в администрации МОГО «Ухта» требованиям регуляторов в области информационной безопасности
3.	1.1.3. Цифровая трансформация муниципальных услуг	Правовое управление администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ (ИС): Уровень удовлетворённости деятельностью органов местного самоуправления муниципального образования ИЗ 1.1: Доля граждан, проживающих на территории МОГО «Ухта», использующих механизм получения социально значимых муниципальных услуг в электронной форме, от общего количества обратившихся граждан ИЗ 1.1: Доля приоритетных муниципальных услуг, соответствующих целевой модели цифровой трансформации, от общего количества муниципальных услуг, предоставляемых в городском округе ИЗ 1.1: Доля внутриведомственного и межведомственного юридически значимого электронного документооборота функциональных (отраслевых) органов администрации МОГО «Ухта»
Задача 1.2. Обеспечение информационной открытости деятельности органов местного самоуправления МОГО «Ухта»					
4.	1.2.1. Оказание муниципальных услуг (выполнение работ) МБУ «Редакция газеты «Ухта»	МБУ «Редакция газеты «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ (ИС): Уровень удовлетворённости деятельностью органов местного самоуправления муниципального образования ИЗ 1.2: Количество социально значимых информационных проектов газеты «Ухта» ИМ: Годовой тираж печатного издания - газеты «Ухта»
5.	1.2.2. Реализация социально значимых информационных проектов газеты «Ухта»	МБУ «Редакция газеты «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ (ИС): Уровень удовлетворённости деятельностью органов местного самоуправления муниципального образования ИЗ 1.2: Количество социально значимых информационных проектов газеты «Ухта»
Подпрограмма 2 Развитие кадрового потенциала					
Задача 2.1 Совершенствование системы профессионального развития специалистов функциональных (отраслевых) органов и структурных подразделений администрации МОГО «Ухта», повышение их профессионализма и компетентности					
6.	2.1.1 Организация непрерывного профессионального образования и развития специалистов функциональных (отраслевых) органов и структурных подразделений администрации МОГО «Ухта»	Отдел кадров администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ: Доля специалистов, прошедших профессиональную подготовку и повышение квалификации, от общей численности специалистов ИЗ 2.1: Количество проведенных семинаров, тренингов, «круглых столов» по развитию управленческих компетенций
7.	2.1.2 Организация и проведение мероприятий (семинаров, тренингов, «круглых столов») по развитию управленческих компетенций для специалистов функциональных (отраслевых) органов и структурных подразделений администрации МОГО «Ухта»	Отдел кадров администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ: Доля специалистов, прошедших профессиональную подготовку и повышение квалификации ИЗ 2.1: Количество проведенных семинаров, тренингов, «круглых столов» по развитию управленческих компетенций
Задача 2.2. Повышение эффективности оценки профессиональной служебной деятельности муниципальных служащих МОГО «Ухта»					
8.	2.2.1 Организация аттестации муниципальных служащих функциональных (отраслевых) органов и структурных подразделений администрации МОГО «Ухта»	Отдел кадров администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ: Доля специалистов, прошедших профессиональную подготовку и повышение квалификации, от общей численности специалистов ИЗ 2.2: Доля муниципальных служащих, прошедших аттестацию, от общей численности муниципальных служащих, подлежащих аттестации
9.	2.2.2 Совершенствование форм оценки персонала на муниципальной службе	Отдел кадров администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ: Доля специалистов, прошедших профессиональную подготовку и повышение квалификации, от общей численности специалистов ИЗ 2.2: Доля муниципальных служащих, прошедших аттестацию, от общей численности муниципальных служащих, подлежащих аттестации
Подпрограмма 3 Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом					

Задача 3.1 Обеспечение сбалансированности местного бюджета

10.	3.1.1. Использование механизмов и инструментов эффективного управления муниципальными финансам	Финансовое управление администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ: Удельный вес расходов бюджета МОГО «Ухта», представленных в виде муниципальных программ ИЗ 3.1 (ИС): Налоговые и неналоговые доходы бюджета муниципального образования (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в расчете на одного жителя муниципального образования
					ИЗ 3.1 (ИС): Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций) ИЗ 3.1 (ИС): Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда) ИЗ 3.1 (ИС): Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования ИЗ 3.1: Средняя итоговая оценка показателей качества финансового менеджмента главных распорядителей бюджетных средств МОГО «Ухта» ИЗ 3.1: Доля контрольных мероприятий в финансово – бюджетной сфере, по результатам которых приняты меры, направленные на устранение выявленных нарушений, в общем объеме контрольных мероприятий, требующих принятия таких мер
11.	3.1.2. Обеспечение реализации подпрограммы, основных мероприятий и мероприятий в соответствии с установленными сроками и задачами	Финансовое управление администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ: Удельный вес расходов бюджета МОГО «Ухта», представленных в виде муниципальных программ ИЗ 3.1 (ИС): Налоговые и неналоговые доходы бюджета муниципального образования (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в расчете на одного жителя муниципального образования ИЗ 3.1 (ИС): Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций) ИЗ 3.1 (ИС): Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда) ИЗ 3.1 (ИС): Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования ИЗ 3.1: Доля контрольных мероприятий в финансово – бюджетной сфере, по результатам которых приняты меры, направленные на устранение выявленных нарушений, в общем объеме контрольных мероприятий, требующих принятия таких мер ИЗ 3.1: Средняя итоговая оценка показателей качества финансового менеджмента главных распорядителей бюджетных средств МОГО «Ухта» ИМ: Уровень ежегодного достижения значений показателей (индикаторов) подпрограммы

Задача 3.2. Повышение эффективности управления муниципальным долгом

12.	3.2.1 Своевременное погашение долговых обязательств	Финансовое управление администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЗ 3.2: Отношение дефицита бюджета МОГО «Ухта» к доходам без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений и поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам
13.	3.2.2. Обслуживание муниципального долга	Финансовое управление администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ: Удельный вес расходов бюджета МОГО «Ухта», представленных в виде муниципальных программ ИЗ 3.2: Отношение дефицита бюджета МОГО «Ухта» к доходам без учета утвержденного объема безвозмездных поступлений и поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам ИМ: Отношение объема муниципального долга к доходам бюджета МОГО «Ухта» без учёта утвержденного объема безвозмездных поступлений и поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам

Подпрограмма 4 Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами

Задача 4.1 Обеспечение полноты и актуальности учёта муниципального имущества и земельных ресурсов муниципального образования

14.	4.1.1 Организация технической инвентаризации и паспортизации объектов недвижимого имущества МОГО «Ухта»	КУМИ МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ: Доходы бюджета МОГО «Ухта», полученные от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности МОГО «Ухта», в том числе земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена ИЗ 4.1: Доля площади земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и участков, государственная собственность на которые не разграничена, являющихся объектами налогообложения, в общей площади территории МОГО «Ухта» ИМ: Доля объектов недвижимого имущества, в отношении которых завершена процедура государственной регистрации прав, в общем количестве выявленных неучтенных объектов недвижимости, расположенных на территории МОГО «Ухта»
15.	4.1.2 Автоматизация учёта объектов недвижимости МОГО «Ухта»	КУМИ МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ: Доходы бюджета МОГО «Ухта», полученные от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности МОГО «Ухта», в том числе земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена ИЗ 4.1: Доля площади земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и участков, государственная собственность на которые не разграничена, являющихся объектами налогообложения, в общей площади территории МОГО «Ухта»

Задача 4.2. Обеспечение эффективного использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами

16.	4.2.1 Содержание, проведение капитального и текущего ремонта объектов муниципальной собственности	КУМИ МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ: Доходы бюджета МОГО «Ухта», полученные от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности МОГО «Ухта», в том числе земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена ИЗ 4.2: Доля объектов недвижимости, предоставленных в пользование, по отношению к общему количеству объектов недвижимости, находящихся в реестре муниципального имущества МОГО «Ухта» (за исключением земельных участков, жилого фонда и объектов, переданных в оперативное управление и хозяйственное ведение) ИМ: Количество заключённых контрактов на содержание, проведение капитального и текущего ремонта объектов муниципальной собственности МОГО «Ухта»
17.	4.2.2 Вовлечение в оборот муниципального имущества и земельных ресурсов	КУМИ МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ: Доходы бюджета МОГО «Ухта», полученные от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности МОГО «Ухта», в том числе земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена ИЗ 4.2: Доля объектов недвижимости, предоставленных в пользование, по отношению к общему количеству объектов недвижимости, находящихся в реестре муниципального имущества МОГО «Ухта» (за исключением земельных участков, жилого фонда и объектов, переданных в оперативное управление и хозяйственное ведение)

					ИМ: Удельный вес приватизированных объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности МОГО «Ухта», от общего количества объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности МОГО «Ухта» включённых в Прогнозный план приватизации МОГО «Ухта» и переданных в собственность в связи с выкупом арендаторами арендуемого имущества ИЗ 4.2: Предельный срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории ИМ: Удельный вес земельных участков поставленных на кадастровый учет по отношению к общему количеству земельных участков, находящихся в муниципальной собственности
18.	4.2.3 Обеспечение проведения землеустроительных работ по описанию местоположения границ МОГО «Ухта», населённых пунктов.	Администрация МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ: Доходы бюджета МОГО «Ухта», полученные от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности МОГО «Ухта» в том числе земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена ИЗ 4.2: Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения, в общей площади территории городского округа ИЗ 4.2: Предельный срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории ИМ: Доля земельных участков в ЕГРН, расположенных на территории муниципального образования, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в общем количестве земельных участков, учтённых в ЕГРН на территории МОГО «Ухта»
19.	4.2.4 Обеспечение реализации подпрограммы, основных мероприятий и мероприятий в соответствии с установленными задачами и сроками	КУМИ МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЗ 4.2 Доля объектов недвижимости, предоставленных в пользование, по отношению к общему количеству объектов недвижимости, находящихся в реестре муниципального имущества МОГО «Ухта» (за исключением земельных участков, жилого фонда и объектов, переданных в оперативное управление и хозяйственное ведение) ИМ: Объем просроченной задолженности по неналоговым доходам местного бюджета на конец отчётного периода
20.	4.2.5 Организация проведения комплексных кадастровых работ	Администрация МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2021	ИЦ: Доходы бюджета МОГО «Ухта», полученные от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности МОГО «Ухта», в том числе земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена ИЗ 4.2: Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения, в общей площади территории городского округа ИМБГ: Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы

Таблица 2

**Перечень и сведения о целевых индикаторах (показателях)
муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие системы муниципального управления»**

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Ед. измерения	Направленность <1>	Принадлежность <2>	Значения индикатора (показателя)								Ответственный исполнитель
					2019 факт	2020 оценка	2021	2022	2023	2024	2025	2026	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Муниципальная программа «Развитие системы муниципального управления»													
1.	Уровень удовлетворённости деятельностью органов местного самоуправления муниципального образования	%	↑	ИЦ (ИС)	46,5	46,5	46,5	46,5	47,0	47,0	47,0	47,5	Администрация МОГО «Ухта»
2.	Доля специалистов, прошедших профессиональную подготовку и повышение квалификации, от общей численности специалистов	%	↑	ИЦ	23,5	23,5	24,0	24,5	25,0	25,5	26,0	26,0	Отдел кадров администрации МОГО «Ухта»
3.	Удельный вес расходов бюджета МОГО «Ухта», представленных в виде муниципальных программ	%	↑	ИЦ	93,5	93,5	93,5	93,6	93,7	93,8	93,9	94,0	Финансовое управление администрации МОГО
4.	Доходы бюджета МОГО «Ухта», полученные от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности МОГО «Ухта», в том числе земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	млн. руб.	↑	ИЦ	149,2	99,6	100,0	100,5	101,0	-	-	-	КУМИ МОГО «Ухта»
Подпрограмма 1 Электронный муниципалитет													
Задача 1.1 Развитие муниципального управления на основе информационных технологий и систем													
5.	Доля граждан, проживающих на территории МОГО «Ухта», использующих механизм получения социально значимых муниципальных услуг в электронной форме, от общего количества обратившихся граждан	%	↑	ИЗ 1.1	6,3	7,0	8,0	9,0	10,0	11,0	12,0	12,0	Правовое управление администрации МОГО «Ухта»
6.	Доля приоритетных муниципальных услуг, соответствующих целевой модели цифровой трансформации от общего количества муниципальных услуг, предоставляемых в городском округе	%	↑	ИЗ 1.1	-	-	12,0	15,0	18,0	20,0	25,0	30,0	Правовое управление администрации МОГО «Ухта»
7.	Уровень обеспеченности сотрудников администрации МОГО «Ухта» автоматизированными рабочими местами, соответствующими минимальным техническим требованиям к автоматизированным рабочим местам	%	↑	ИМ	-	-	90,0	92,0	94,0	-	-	-	Отдел МИС и ТИ администрации МОГО «Ухта»
8.	Доля внутриведомственного и межведомственного юридически значимого электронного документооборота функциональных (отраслевых) органов администрации МОГО «Ухта»	%	↑	ИЗ 1.1	-	-	50,0	55,0	60,0	65,0	70,0	75,0	Отдел МИС и ТИ администрации МОГО «Ухта»
9.	Уровень соответствия систем защиты в администрации МОГО «Ухта» требованиям регуляторов в области информационной безопасности	%	↑	ИМ	-	-	71	73	75	-	-	-	Отдел МИС и ТИ администрации МОГО «Ухта»
Задача 1.2 Обеспечение информационной открытости деятельности органов местного самоуправления МОГО «Ухта»													
10.	Количество социально значимых информационных проектов газеты «Ухта»	ед.	↑	ИЗ 1.2	-	-	3	4	5	5	6	6	МБУ «Редакция газеты «Ухта»
11.	Годовой тираж печатного издания - газеты «Ухта»	тыс. экз.	↑	ИМ	920	1 820	1 820	1 820	1 820	-	-	-	МБУ «Редакция газеты «Ухта»
Подпрограмма 2 Развитие кадрового потенциала													
Задача 2.1 Совершенствование системы профессионального развития специалистов функциональных (отраслевых) органов и структурных подразделений администрации МОГО «Ухта», повышение их профессионализма и компетентности													

12.	Количество проведенных семинаров, тренингов, «круглых столов» по развитию управленческих компетенций	ед.	↑	ИЗ 2.1	6	6	6	6	6	7	7	7	Отдел кадров администрации МОГО «Ухта»
Задача 2.2. Повышение эффективности оценки профессиональной служебной деятельности муниципальных служащих МОГО «Ухта»													
13.	Доля муниципальных служащих, прошедших аттестацию, от общей численности муниципальных служащих, подлежащих аттестации	%	↑	ИЗ 2.2	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	Отдел кадров администрации МОГО «Ухта»
Подпрограмма 3 Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом													
Задача 3.1 Обеспечение сбалансированности местного бюджета													
14.	Налоговые и неналоговые доходы бюджета муниципального образования (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в расчёте на одного жителя муниципального образования	тыс. руб.	↑	ИЗ 3.1 (ИС)	13,0	12,4	12,7	13,1	13,3	13,4	13,5	13,5	Финансовое управление администрации МОГО
15.	Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций)	%	↑	ИЗ 3.1 (ИС)	65,4	60,5	66,8	61,1	61,1	61,1	61,1	61,1	Финансовое управление администрации МОГО
16.	Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда)	%	↓	ИЗ 3.1 (ИС)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Финансовое управление администрации МОГО «Ухта»
17.	Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчёте на одного жителя муниципального образования	тыс. руб.	↑	ИЗ 3.1 (ИС)	1,6	1,9	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	Финансовое управление администрации МОГО
18.	Средняя итоговая оценка показателей качества финансового менеджмента главных распорядителей бюджетных средств МОГО «Ухта»	усл. ед.	↑	ИЗ 3.1	-	-	0,5	0,6	0,7	0,7	0,7	0,7	Финансовое управление администрации МОГО «Ухта»
19.	Доля контрольных мероприятий в финансово – бюджетной сфере, по результатам которых приняты меры, направленные на устранение выявленных нарушений, в общем объеме контрольных мероприятий, требующих принятия таких мер	%	↑	ИЗ 3.1	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	Финансовое управление администрации МОГО «Ухта»
20.	Уровень ежегодного достижения значений показателей (индикаторов) подпрограммы	%	↑	ИМ	60,0	80,0	100,0	100,0	100,0	-	-	-	Финансовое управление администрации МОГО «Ухта»
Задача 3.2. Повышение эффективности управления муниципальным долгом													
21.	Отношение дефицита бюджета МОГО «Ухта» к доходам без учёта утверждённого объёма безвозмездных поступлений и поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам	%	↓	ИЗ 3.2	4,4	7,4	7,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Финансовое управление администрации МОГО «Ухта»
22.	Отношение объёма муниципального долга к доходам бюджета МОГО «Ухта» без учёта утверждённого объёма безвозмездных поступлений и поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам	%	↓	ИМ	24,3	36,1	44,0	43,8	40,5	-	-	-	Финансовое управление администрации МОГО «Ухта»
Подпрограмма 4 Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами													
Задача 4.1 Обеспечение полноты и актуальности учёта муниципального имущества и земельных ресурсов муниципального образования													
23.	Доля площади земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и участков, государственная собственность на которые не разграничена, являющихся объектами налогообложения, в общей площади территории МОГО «Ухта»	%	↑	ИЗ 4.1	2,7	2,9	3,0	3,1	3,1	3,2	3,2	3,3	КУМИ МОГО «Ухта»
24.	Доля объектов недвижимого имущества, в отношении которых завершена процедура государственной регистрации прав, в общем количестве выявленных неучтенных объектов недвижимости, расположенных на территории МОГО «Ухта»	%	↑	ИМ	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	-	-	-	КУМИ МОГО «Ухта»
Задача 4.2. Обеспечение эффективного использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами													
25.	Доля объектов недвижимости, предоставленных в пользование, по отношению к общему количеству объектов недвижимости, находящихся в реестре муниципального имущества МОГО «Ухта» (за исключением земельных участков, жилого фонда и объектов, переданных в оперативное управление и хозяйственное ведение)	%	↑	ИЗ 4.2	91,0	91,5	92,0	92,5	93,0	93,5	94,0	94,0	КУМИ МОГО «Ухта»
26.	Количество заключённых контрактов на содержание, проведение капитального и текущего ремонта объектов муниципальной собственности МОГО «Ухта»	ед.	↑	ИМ	-	-	25	30	35	-	-	-	КУМИ МОГО «Ухта»
27.	Удельный вес приватизированных объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности МОГО «Ухта», от общего количества объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности МОГО «Ухта», включённых в Прогнозный план приватизации МОГО «Ухта» и переданных в собственность в связи с выкупом арендаторами арендуемого имущества	%	↑	ИМ	12,5	20,0	25,0	30,0	35,0	-	-	-	КУМИ МОГО «Ухта»
28.	Предельный срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	дн.	↓	ИЗ 4.2	17	14	8	8	8	7	7	7	УАиС администрации МОГО «Ухта»
29.	Удельный вес земельных участков, поставленных на кадастровый учет, по отношению к общему количеству земельных участков, находящихся в муниципальной собственности	%	↑	ИМ	40,0	41,0	42,0	43,0	45,0	-	-	-	КУМИ МОГО «Ухта»
30.	Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения, в	%	↑	ИЗ 4.2	30,0	30,0	33,0	34,0	35,0	36,0	37,0	38,0	УАиС администрации

26. Постановление администрации МОГО «Ухта» от 17 августа 2020 г. № 2108 «О внесении изменений в муниципальную программу МОГО «Ухта» «Развитие системы муниципального управления», утвержденную постановлением администрации МОГО «Ухта» от 07 ноября 2013 г. № 2076»;

27. Постановление администрации МОГО «Ухта» от 28 сентября 2020 г. № 2680 «О внесении изменений в муниципальную программу МОГО «Ухта» «Развитие системы муниципального управления», утвержденную постановлением администрации МОГО «Ухта» от 07 ноября 2013 г. № 2076».

»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2423 от 08 сентября 2021 года Об условиях приватизации муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, в соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 28.10.2020 № 16 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов», разделами 6, 9 Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 19.05.2021 № 55, Положением о комиссии по приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного постановлением администрации МОГО «Ухта» от 16.06.2021 № 1641, на основании Отчета № 3771/21 об оценке рыночной стоимости муниципального имущества: нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 8,4 кв. м, этаж № 1, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, пгт Водный, ул.Гагарина, д.32, кадастровый номер 11:20:0801001:3991, составленного ООО «Аналитик Центр» (дата составления отчета 22.07.2021), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 20.08.2021 (протокол № 3), администрация **постановляет**:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 8,4 кв. м, этаж № 1, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, пгт Водный, ул.Гагарина, д.32, кадастровый номер 11:20:0801001:3991.

Характеристика имущества:

- нежилое, общая площадь 8,4 кв. м, этаж № 1;
- год постройки - 1974;

- способ приватизации - продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.

2. Установить:

- начальная цена продажи имущества 79 000,00 (семьдесят девять тысяч) рублей с учетом НДС;

- задаток для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены - 15 800,00 (пятнадцать тысяч восемьсот) рублей;

- шаг аукциона - в размере 5% от начальной цены - 3 950,00 (три тысячи девятьсот пятьдесят) рублей;

- форма подачи предложения о цене имущества - открытая;

- ограничения (обременения) имущества отсутствуют;

- срок оплаты цены объекта недвижимости, установившейся в ходе торгов - 10 (десять) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи;

- форма оплаты всей суммы - единовременно;

- место проведения продажи: электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»);

- срок приема заявок на приобретение муниципального имущества - не менее 25 (двадцать пять) календарных дней с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»:

- выступить продавцом объекта недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

- осуществить организацию мероприятий, связанных с исполнением пункта 1 настоящего постановления;

- в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем заключить договор купли-продажи муниципального имущества;

- осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией сделки.

4. Отменить постановление администрации МОГО «Ухта» от 17.12.2020 № 3575 «Об условиях приватизации муниципального имущества» в связи с принятием настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» - начальника Управления экономического развития администрации МОГО «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2424 от 08 сентября 2021 года Об условиях приватизации муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, в соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 28.10.2020 № 16 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов», разделами 6, 9 Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 19.05.2021 № 55, Положением о комиссии по приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного постановлением администрации МОГО «Ухта» от 16.06.2021 № 1641, на основании Отчета № 3770/21 об оценке рыночной стоимости муниципального имущества: нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 50,2 кв. м, этаж № подвальный, номера на поэтажном плане 25, 26, 27, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, пр-кт Ленина, д.9, кадастровый номер: 11:20:0602010:3566, составленного ООО «Аналитик Центр» (дата составления отчета 22.07.2021), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 20.08.2021 (протокол № 2), администрация **постановляет**:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 50,2 кв. м, этаж № - подвал, номера на поэтажном плане: 25, 26, 27, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, пр-кт Ленина, д.9, кадастровый номер 11:20:0602010:3566.

Характеристика имущества:

- нежилое помещение, этаж № - подвал, номера на поэтажном плане: 25, 26, 27, площадь 50,2 кв. м;

- год постройки - 1963;

- способ приватизации - продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.

2. Установить:

- начальная цена продажи имущества 652 000,00 (шестьсот пятьдесят две тысячи) рублей с учетом НДС;

- задаток для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены - 130 400,00 (сто тридцать тысяч четыреста) рублей;

- шаг аукциона - в размере 5% от начальной цены - 32 600,00 (тридцать две тысячи шестьсот) рублей;

- форма подачи предложения о цене имущества - открытая;

- ограничения (обременения) имущества отсутствуют;
- срок оплаты цены объекта недвижимости, установившейся в ходе торгов - 10 (десять) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи;
- форма оплаты всей суммы - единовременно;
- место проведения продажи: электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»);
- срок приема заявок на приобретение муниципального имущества - не менее 25 (двадцать пять) календарных дней с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»:

- выступить продавцом объекта недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего постановления;
- осуществить организацию мероприятий, связанных с исполнением пункта 1 настоящего постановления;
- в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем заключить договор купли-продажи муниципального имущества;
- осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией сделки.

4. Отменить постановление администрации МОГО «Ухта» от 10.02.2021 № 259 «Об условиях приватизации муниципального имущества» в связи с принятием настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» - начальника Управления экономического развития администрации МОГО «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2425 от 08 сентября 2021 года Об условиях приватизации муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, в соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 28.10.2020 № 16 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов», разделами 6, 9 Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 19.05.2021 № 55, Положением о комиссии по приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного постановлением администрации МОГО «Ухта» от 16.06.2021 № 1641, на основании Отчета № 3230/21 об оценке рыночной стоимости муниципального имущества: Гараж, нежилое, жилищно-бытового (вспомогательного) назначения, площадь 28,1 кв. м, этаж 1, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, ул.Первомайская, 22в, строение 4, гараж № 27, кадастровый номер 11:20:0602017:526. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: объекты гаражного назначения, площадь 42 кв. м, адрес объекта: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Ухта», г.Ухта, ул.Первомайская, 113/27, кадастровый номер 11:20:0602017:693, составленного ООО «Аналитик Центр» (дата составления отчета 22.07.2021), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 20.08.2021 (протокол № 1), администрация **постановляет:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: гараж, назначение: нежилое, жилищно-бытового (вспомогательного) назначения, общая площадь 28,1 кв. м, этаж 1, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, ул.Первомайская, 22в, строение 4, гараж № 27, кадастровый номер 11:20:0602017:526.

Характеристика имущества:

- нежилое, жилищно-бытового (вспомогательного) назначения, общая площадь 28,1 кв. м, этаж 1;
- год постройки - 1974;
- способ приватизации - продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.

2. Установить:

- начальная цена продажи имущества - 120 605,00 (сто двадцать тысяч шестьсот пять) рублей с учетом НДС;
- задаток для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены - 24 121,00 (двадцать четыре тысячи сто двадцать один) рубль;
- шаг аукциона - в размере 5% от начальной цены - 6 030,00 (шесть тысяч тридцать) рублей;
- цена продажи земельного участка, кадастровый номер 11:20:0602017:693, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: объекты гаражного назначения, площадь 42 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Ухта», г.Ухта, ул.Первомайская, 113/27, принять равной 53 000,00 (пятьдесят три тысячи) рублей без учета НДС;
- форма подачи предложения о цене имущества - открытая;
- ограничения (обременения) имущества отсутствуют;
- срок оплаты цены объекта недвижимости, установившейся в ходе торгов - 10 (десять) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи;
- форма оплаты всей суммы - единовременно;
- место проведения продажи: электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»);
- срок приема заявок на приобретение муниципального имущества - не менее 25 (двадцать пять) календарных дней с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»:

- выступить продавцом объекта недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего постановления;
- осуществить организацию мероприятий, связанных с исполнением пункта 1 настоящего постановления;
- в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем заключить договор купли-продажи муниципального имущества;
- осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией сделки.

4. Отменить постановление администрации МОГО «Ухта» от 17.12.2020 № 3574 «Об условиях приватизации муниципального имущества» в связи с принятием настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» - начальника Управления экономического развития администрации МОГО «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2426 от 08 сентября 2021 года Об условиях приватизации муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной

форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, в соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 28.10.2020 № 16 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов», разделами 6, 9 Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 19.05.2021 № 55, Положением о комиссии по приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного постановлением администрации МОГО «Ухта» от 16.06.2021 № 1641, на основании Отчета № 3772/21 об оценке рыночной стоимости муниципального имущества: нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 22,3 кв. м, этаж № 1, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, ст.Ветлосян, д.26, пом.1.002, кадастровый номер 11:20:0608002:532, составленного ООО «Аналитик Центр» (дата составления отчета 22.07.2021), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 20.08.2021 (протокол № 4), администрация **постановляет:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: помещение, назначение: нежилое, общая площадь 22,3 кв. м, этаж 1, номера на поэтажном плане 3 - 4, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, ст.Ветлосян, д.26, пом.1.002, кадастровый номер 11:20:0608002:532.

Характеристика имущества:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 22,3 кв. м, этаж 1, номера на поэтажном плане 3 - 4;
- год постройки - 1974;
- способ приватизации - продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.

2. Установить:

- начальная цена продажи имущества 104 000,00 (сто четыре тысячи) рублей с учетом НДС;
- задаток для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены - 20 800,00 (двадцать тысяч восемьсот) рублей;
- шаг аукциона - в размере 5% от начальной цены - 5 200,00 (пять тысяч двести) рублей;
- форма подачи предложения о цене имущества - открытая;
- ограничения (обременения) имущества отсутствуют;
- срок оплаты цены объекта недвижимости, установившейся в ходе торгов - 10 (десять) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи;
- форма оплаты всей суммы - единовременно;
- место проведения продажи: электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»);
- срок приема заявок на приобретение муниципального имущества - не менее 25 (двадцать пять) календарных дней с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»:

- выступить продавцом объекта недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего постановления;
- осуществить организацию мероприятий, связанных с исполнением пункта 1 настоящего постановления;
- в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем заключить договор купли-продажи муниципального имущества;
- осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией сделки.

4. Отменить постановление администрации МОГО «Ухта» от 17.12.2020 № 3573 «Об условиях приватизации муниципального имущества», в связи с принятием настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» - начальника Управления экономического развития администрации МОГО «Ухта».

И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2438 от 09 сентября 2021 года
О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 14.01.2021 № 45 «О предоставлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность МОГО «Ухта» на 2021 - 2023 годы»**

Руководствуясь статьей 7 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации и Порядком принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 27.08.2015 № 1916, администрация **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 14.01.2021 № 45 «О предоставлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность МОГО «Ухта» на 2021 - 2023 годы» (далее - постановление) изменения следующего содержания:

- приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, подлежит официальному опубликованию и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава МОГО «Ухта» - руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов

Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 09 сентября 2021 г. № 2438
«Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 14 января 2020 г. № 45

**Перечень объектов
капитального строительства муниципальной собственности и (или) приобретаемых объектов недвижимого имущества
в муниципальную собственность МОГО «Ухта» на 2021 - 2023 годы**

руб.

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства (мероприятия) и (или) объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта	Направление инвестиции	Мощность (приrost мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность объекта недвижимого имущества	Срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта / срок реализации мероприятия	Сметная стоимость объекта капитального строительства (мероприятия)	Общий (предельный) объем инвестиций, предоставляемых на реализацию мероприятий по строительству (приобретению) объектов муниципальной собственности / инвестиционного проекта	Распределение общего (предельного) объема предоставляемых инвестиций по годам реализации мероприятий по строительству (приобретению) объектов муниципальной собственности (инвестиционного проекта) с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации			Примечание
							2021 г.	2022 г.	2023 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Приобретение квартиры в многоквартирном доме для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Обеспечение мероприятий по расселению непригодного для проживания жилищного фонда (III этап - 2021 год)	Общая площадь квартир, приобретаемая в рамках III этапа (2021 год) – 116,20 кв. м.	2021 г.	15 741 000,00	14 953 950,00	14 953 950,00	0,00	0,00	Финансирование за счет средств Фонда содействия реформирования ЖКХ
						629 640,00	629 640,00	0,00	0,00	Финансирование за счет средств республиканского бюджета РК
						157 410,00	157 410,00	0,00	0,00	Обязательное софинансирование за счет средств бюджета МОГО «Ухта»
2	Приобретение квартиры в многоквартирном доме для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Обеспечение мероприятий по расселению непригодного для проживания жилищного фонда (II этап - 2020 год)	Общая площадь квартир, приобретаемая в рамках II этапа (2020 год) – 238,60 кв. м.	2020 г.	13 217 539,28	2 220 183,97	2 220 183,97	0,00	0,00	Финансирование за счет средств Фонда содействия реформирования ЖКХ
3	Строительство объекта "Физкультурно-оздоровительный комплекс единого борства, г. Ухта"	СМР ПИР	Мощность - 106 чел.	2022-2023 г.г.	164 388 710,00	258 942 400,00	0,00	236427600,00	22 514 800,00	Финансирование за счет средств федерального бюджета
						13 628 556,54	0,00	12 443 566,27	1 184 990,27	Финансирование за счет средств республиканского бюджета РК
						14 345 841,00	0,00	13 098 483,00	1 247 358,00	Обязательное софинансирование за счет средств бюджета МОГО «Ухта»
						1 994 484,69	1 994 484,69	0,00	0,00	Бюджет МОГО «Ухта»
4	Строительство станции водоочистки с созданием системы управления комплексом водоснабжения в "Пожня-Ель" г. Ухта	СМР Прочие	Мощность – 26 000 куб.м/сут.	2021-2024 г.г.	722 793 130,00	420 193 400,00	115 087 800,00	151 429 300,00	153 676 300,00	Финансирование за счет средств федерального бюджета
						122 468 190,00	105 655 780,00	8 377 110,00	8 435 300,00	Финансирование за счет средств республиканского бюджета РК
						28 561 136,31	11 618 083,16	8 410 863,68	8 532 189,47	Обязательное софинансирование за счет средств бюджета МОГО «Ухта»
						285 219,34	285 219,34	0,00	0,00	Бюджет МОГО «Ухта»
5	Проектирование строительства котельной в пгт. Ярега	ПИР	Мощность – 1,5 МВт / ч	2021 г.	Сметная стоимость уточняется	5 800 000,00	5 800 000,00	0,00	0,00	Подготовка проектной документации
ИТОГО:					X	884 180 411,85	258 402 551,16	430 186 922,95	195 590 937,74	X

»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2448 от 10 сентября 2021 года
Об утверждении Положения о ведомственном проектном офисе администрации МОГО «Ухта»**

Руководствуясь постановлением Правительства Республики Коми от 16 апреля 2021 г. № 200 «Об организации проектной деятельности в Правительстве Республики Коми и органах исполнительной власти Республики Коми», администрация **постановляет:**

1. Утвердить Положение о ведомственном проектном офисе администрации МОГО «Ухта» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отменить постановления администрации МОГО «Ухта»:

– от 22.01.2018 № 106 «Об утверждении Положения о ведомственном проектном офисе администрации МОГО «Ухта» и Положения о ведомственном координационном органе администрации МОГО «Ухта»;

– от 17.03.2020 № 675 «О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 22.01.2018 № 106 «Об утверждении Положения о ведомственном проектном офисе администрации МОГО «Ухта» и Положения о ведомственном координационном органе администрации МОГО «Ухта».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 10 сентября 2021 г. № 2448

ПОЛОЖЕНИЕ

о ведомственном проектно-офисе администрации МОГО «Ухта»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок формирования ведомственного проектного офиса администрации МОГО «Ухта» (далее - ведомственный проектный офис), его состав и функции.

1.2. Ведомственный проектный офис является ролевой структурой администрации МОГО «Ухта», обеспечивающей реализацию региональных, приоритетных, ведомственных проектов (далее - проектов) (программ проектов) и портфелей проектов, в том числе межведомственное взаимодействие, текущий мониторинг и анализ рисков проектов (программ проектов), методическое сопровождение проектной деятельности на территории МОГО «Ухта».

1.3. Основной целью деятельности ведомственного проектного офиса является организация проектной деятельности, ее методическое сопровождение и реализация проектов (программ проектов).

1.4. Ведомственный проектный офис в своей деятельности руководствуется нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Коми, регулирующими проектную деятельность, а также настоящим Положением.

2. Функции ведомственного проектного офиса

2.1. Ведомственный проектный офис выполняет следующие функции в отношении реализуемых проектов (программ проектов), портфелей проектов:

а) участвует в мониторинге реализации региональных проектов и приоритетных проектов (программ проектов), осуществляет мониторинг реализации ведомственных проектов, реализуемых органом исполнительной власти Республики Коми на территории МОГО «Ухта»;

б) анализирует информацию, содержащуюся в запросах на изменение паспортов проектов, в отчетах о реализации проектов, подготовленных органами исполнительной власти Республики Коми, на предмет ее достоверности, актуальности, полноты и корректности данных;

в) представляет по запросам регионального проектного офиса аналитические и иные материалы о реализации региональных, приоритетных и ведомственных проектов (программ проектов), а также иную информацию о проектной деятельности на территории МОГО «Ухта»;

г) участвует в контрольных мероприятиях, организованных региональным проектным офисом в отношении проектов;

д) представляет в адрес регионального проектного офиса предложения по составам проектных комитетов по региональным, приоритетным проектам (программам проектов), участником которых является ответственный орган, в структуре которого сформирован ведомственный проектный офис;

е) обеспечивает методологическое сопровождение проектной деятельности на территории МОГО «Ухта»;

ж) при необходимости разрабатывает и утверждает методические рекомендации, регулирующие отраслевые особенности управления проектами на территории МОГО «Ухта», и обеспечивает методическое сопровождение проектной деятельности на территории МОГО «Ухта»;

з) анализирует и оценивает риски и проблемы реализации проектов, портфелей проектов, при необходимости разрабатывает мероприятия по их минимизации;

и) обеспечивает учет участников региональных, приоритетных и ведомственных проектов (программ проектов) и уровня их занятости в соответствующих региональных, приоритетных и ведомственных проектах (программах проектов);

к) контролирует работу по введению и формированию актуальных данных по ведомственным проектам (программам проектов) в информационной системе проектной деятельности сотрудниками администрации МОГО «Ухта», муниципальных учреждений, являющимися участниками, в том числе исполнителями, мероприятий ведомственных проектов (программ проектов);

л) участвует в работе временных и постоянных органов управления проектной деятельностью (по согласованию) в Республике Коми по вопросам, относящимся к полномочиям ведомственного проектного офиса;

м) координирует работу по накоплению опыта и развитию профессиональных компетенций сотрудников администрации МОГО «Ухта», муниципальных учреждений, являющихся участниками, в том числе исполнителями, мероприятий ведомственных проектов (программ проектов) в области управления ведомственными проектами (программами проектов);

н) разрабатывает и проводит мероприятия по мотивации и стимулированию сотрудников администрации МОГО «Ухта», муниципальных учреждений, являющихся участниками, в том числе исполнителями, мероприятий ведомственных проектов (программ проектов);

о) представляет руководителям проектов, реализуемых на территории МОГО «Ухта», предложения по оценке ключевых показателей эффективности деятельности участников проектов, осуществляет свод и проверку данных по итогам оценки;

п) согласовывает проекты правовых актов, регламентирующих организацию проектной деятельности на территории МОГО «Ухта»;

р) контролирует отражение ведомственных проектов (программ проектов), реализуемых и планируемых к реализации на территории МОГО «Ухта», в составе соответствующей муниципальной программы МОГО «Ухта» в виде ее структурных элементов;

с) организует и контролирует направление отчетности и результатов анализа динамики и качества реализации ведомственных проектов (программ проектов), в региональный проектный офис;

т) выполняет иные функции, предусмотренные Положением и иными нормативными правовыми актами в сфере проектной деятельности.

3. Порядок формирования состава ведомственного проектного офиса

3.1. Состав ведомственного проектного офиса утверждается распоряжением администрации МОГО «Ухта».

3.2. В состав ведомственного проектного офиса входят:

а) руководитель ведомственного проектного офиса;

б) заместитель руководителя ведомственного проектного офиса;

в) администратор ведомственного проектного офиса;

г) сотрудники ведомственного проектного офиса.

3.3. Руководитель ведомственного проектного офиса:

а) обеспечивает системное развитие проектной деятельности на территории МОГО «Ухта»;

б) оказывает содействие успешной реализации проектов на территории МОГО «Ухта»;

в) организует проведение самостоятельных контрольных мероприятий в отношении проектов;

г) осуществляет контроль соблюдения требований, установленных нормативными правовыми актами в сфере проектной деятельности;

д) выполняет иные функции, предусмотренные Положением и иными нормативными правовыми актами в сфере проектной деятельности.

3.4. Заместитель руководителя ведомственного проектного офиса осуществляет полномочия руководителя ведомственного проектного офиса, указанные в пункте 3.3 настоящего Положения, в случае отсутствия руководителя ведомственного проектного офиса в связи с его отпуском, командировкой, болезнью или по его поручению.

3.5. Администратор ведомственного проектного офиса:

а) осуществляет сбор информации о ходе реализации проектов (программ проектов);

б) осуществляет подготовку и организацию проведения совещаний ведомственного проектного офиса, формирует соответствующие протоколы.

4. Организация деятельности ведомственного проектного офиса

4.1. Сотрудники ведомственного проектного офиса выполняют функции, возложенные на ведомственный проектный офис, в соответствии с настоящим Положением и поручениями руководителя ведомственного проектного офиса в рамках реализации проектов (программ проектов), портфелей проектов.

4.2. В целях осуществления функций при реализации проектов (программ проектов), портфелей проектов сотрудники ведомственного проектного офиса используют все способы коммуникаций и эффективного межведомственного взаимодействия между участниками взаимодействия, в том числе организацию совещаний.

4.3. Инициаторами проведения совещаний ведомственного проектного офиса могут являться сотрудники ведомственного проектного офиса, администраторы и руководители проектов (программ проектов), сотрудники регионального проектного офиса.

4.4. Совещания ведомственного проектного офиса проводит руководитель ведомственного проектного офиса или его заместитель (по согласованию с руководителем). Решения, принятые на совещании, оформляются протоколом.

4.5. Сотрудники ведомственного проектного офиса участвуют в совещаниях лично. В случае невозможности присутствия на совещании сотрудник ведомственного проектного офиса имеет право заблаговременно, но не позднее 1 рабочего дня до дня проведения совещания, представить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме.

4.6. Место и время проведения совещания, список его участников и перечень вопросов, подлежащих обсуждению, определяются руководителем ведомственного проектного офиса (его заместителем).

4.7. В случае если решение, принятое на совещании, касается вопросов реализации конкретных проектов (программ проектов), протокол совещания направляется в течение 5 рабочих дней со дня проведения совещания соответствующим участникам проектов (программ проектов) для исполнения поручений в установленные протоколом сроки.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Извещение

о предоставлении земельного участка для ведения садоводства

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация МОГО «Ухта» информирует о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 11:20:1001002:8612, площадью – 1300,0 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт. Ярега, ул. Строительная, земельный участок 112, ведение садоводства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения.

Заявления подаются одним из следующих способов:

- лично в приемную администрации МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, каб.115, график приема заявлений: понедельник-четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 15.30, перерыв на обед с 13.00 до 14.00.

- почтовым отправлением в администрацию МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, индекс 169300.

Ознакомление со схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории муниципального образования и дополнительную информацию о предоставлении земельного участка можно получить в отделе земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» (Республика Коми, г. Ухта, пр. Пионергорский, д. 2, каб. 203, график работы: понедельник-четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 15.45, перерыв на обед с 13.00 до 14.00).

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»

сообщает о проведении продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме извещение на сайте УТП ЗАО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru (номер процедуры № SBR012-2109090056)

г. Ухта 09.09.2021

1. Основные термины и определения

Сокращение, определение	Пояснения
УТП, электронная площадка, площадка	Универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru
ОЧ	Открытая часть электронной площадки
ЗЧ	Закрытая часть электронной площадки
ТС	Торговая секция электронной площадки
ЛК	Личный кабинет пользователя
ЭП	Электронная подпись
Пользователь	Юридическое или физическое лицо, прошедшее регистрацию на УТП
Претендент	Юридическое или физическое лицо, зарегистрированное на электронной площадке и планирующее участвовать в процедуре продажи
Продавец	Юридическое лицо, проводящее процедуру продажи
Организатор	Оператор электронной площадки

2. Извещение о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом

администрации МОГО «Ухта» от имени и в интересах муниципального образования городского округа «Ухта»
Адрес: 169300, Республика Коми, г. Ухта, Пионергорский проезд, 2, тел.: 8(8216) 74-64-34, 74-64-10, 74-18-84 (факс)

Оператор электронной площадки: ЗАО «Сбербанк-АСТ», владеющий сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.1. Законодательное регулирование:

Аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, решением Совета муниципального образования городского округа «Ухта» от 28.10.2020 № 16 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022-2023», Регламентом электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (размещен на сайте площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

2.2. Постановление (решение) об условиях приватизации муниципального имущества, реквизиты указанного решения:

Постановление (решение) об условиях приватизации муниципального имущества приняты Администрацией муниципального образования городского округа «Ухта».

Реквизиты решения указаны в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению.

2.3. Предмет аукциона:

Продажа объектов муниципального имущества МОГО «Ухта» (перечень имущества, наименование, адрес, характеристики по каждому объекту муниципального имущества указаны в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению). Электронные торги проводятся по **04 лотам**.

2.4. Способ приватизации муниципального имущества:

аукцион в электронной форме.
2.5. Начальная цена продажи муниципального имущества: указана с учетом НДС в таблице по каждому лоту отдельно (приложение № 1 к настоящему информационному сообщению).

2.6. Сроки, время подачи заявок, проведения аукциона в электронной форме, подведения итогов аукциона.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – с 09 час. 00 мин. «13» сентября 2021 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – в 17 час. 00 мин. «16» октября 2021 года.

Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона состоится «18» октября 2021 года.

Аукцион в электронной форме состоится в 09 час. 00 мин. «19» октября 2021 года.

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

2.7. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме.

К участию в аукционе допускаются: физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем сообщении, и обеспечившие поступление на счет Оператора УТП, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммой задатка в порядке и сроки, предусмотренные настоящим сообщением и договором о задатке. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образцов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации.

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки без взимания платы.

Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента (образец заявки приведен в Приложении №2 и №2.1 к настоящему информационному сообщению).

Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

После заполнения формы подачи заявки заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах. С полным списком авторизованных удостоверяющих центров можно ознакомиться на электронной площадке по адресу: <http://www.sberbank-ast.ru/CAList.aspx>.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образцов необходимых документов (**заявка на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе, преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов**), заверенных электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента:

физические лица:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (в случае наличия) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

При приеме заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона в электронной форме.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

2.8. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов:

Для участия в торгах претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества.

Размер задатка указан в таблице по каждому лоту (приложение № 1 к настоящему информационному сообщению).

Срок внесения задатка, то есть поступления суммы задатка на счет Оператора электронной площадки: **не позднее «17» октября 2021 года.**

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах Имущества, вносится на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета в сроки, установленные Регламентом электронной площадки.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель	
Наименование	ЗАО "Сбербанк-АСТ"
ИНН:	7707308480
КПП:	770701001
Расчетный счет:	40702810300020038047
Банк получателя	
Наименование банка:	ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

В назначении платежа указывается: «Задаток за участие в аукционе в электронной форме № ____, лот(ы) № ____».

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>

При перечислении обеспечения участия в нескольких процедурах возможно заполнение одного платежного поручения на общую сумму.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего информационного сообщения.

2.9. Порядок возврата задатка:

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона в электронной форме;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

в) в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

2.10. Порядок ознакомления с документами и информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи имущества.

Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме, а также образец договора купли-продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации КУМИ МОГО «Ухта»: www.kumi.mouhta.ru (раздел «Аукционы и торги», подраздел «Продажа муниципального имущества – действующие аукционы»), далее - сайты в сети «Интернет» и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленные на продажу объекты.

С документацией по продаваемым объектам, условиями договора купли-продажи имущества можно ознакомиться в КУМИ МОГО «Ухта»: по рабочим дням (понедельник – четверг с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, пятница с 9 часов 00 минут до 15 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут) по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж, каб.306, тел. 8 (8216) 74-64-34, 74-64-10, 74-18-84 (факс).

2.11. Форма подачи предложений о цене муниципального имущества.

Аукцион является открытым по составу участников. Подача предложений о цене проводится в день и время, указанные в извещении о проведении торгов на электронной площадке – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Подача предложений в торговом зале возможна только в случае проведения аукциона в электронной форме в случае наличия двух или более допущенных участников. В установленные дату и время начала проведения торгов у Участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в Торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника посредством штатного интерфейса.

Подача предложений о цене для многолотовых процедур осуществляется отдельно по каждому лоту. Сроки проведения всех лотов устанавливаются единые.

2.12. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и место подведения итогов продажи муниципального имущества.

Аукцион в электронной форме проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме (указан в приложении № 1 к настоящему информационному сообщению по каждому лоту отдельно) и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Предложением о цене признается подписанное электронной подписью Участника предложение участника, увеличенное на величину, равную или кратную «шагу аукциона» от начальной цены продажи имущества или от лучшего предложения о цене, или предложение, равное начальной цене в установленных Регламентом электронной площадки случаях.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение **одного часа** со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на **10** (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение **10** (десять) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

В ходе проведения подачи предложений о цене имущества Оператор электронной площадки программными средствами электронной площадки обеспечивает отклонение предложения о цене в момент его поступления и соответствующее уведомление Участника, в случае если:

- предложение о цене предоставлено до начала или по истечении установленного времени для подачи предложений о цене;

- представленное предложение о цене ниже начальной цены продажи;

- представленное предложение о цене равно нулю;

- представленное предложение о цене не соответствует увеличению текущей цены в соответствии с «шагом аукциона»;

- представленное Участником предложение о цене меньше ранее представленных предложений;

- представленное Участником предложение о цене является лучшим текущим предложением о цене.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается продавцом в течение одного часа со времени получения электронного журнала.

Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;

- принято решение о признании только одного Претендента участником;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя.

- отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения аукциона на официальных сайтах торгов, электронной площадке.

Организатор извещает Претендентов об отказе Продавца от проведения аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

-принять решение о внесении изменений в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

При этом изменения, внесенные в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 25 (двадцати пяти) дней. При этом Продавец не несет ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещенными надлежащим образом.

2.13. Срок заключения договора купли-продажи:

Договор купли-продажи имущества (образец приведен в Приложении № 3 к настоящему информационному сообщению) и договор купли-продажи земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества (образец приведен в Приложении № 4 к настоящему информационному сообщению) заключается между Продавцом и победителем не позднее чем через 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Договор купли-продажи имущества заключается в форме электронного документа на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

При уклонении или отказе победителя аукциона в электронной форме от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Передача имущества (акт приема-передачи) и оформление права собственности (через портал «Росреестр» <https://rosreestr.ru/site/> в сети Интернет или в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии) на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) дней после полной оплаты имущества.

2.14. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов для оплаты по договору купли-продажи:

Оплата приобретаемого имущества в соответствии с договором купли-продажи производится одновременно не позднее 10 (десять) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи по следующим реквизитам:

- за объект муниципального имущества:

Для физических лиц:

Сумма в полном объеме, подлежащая уплате Покупателем за Имущество на дату заключения договора, перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501,

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и банковский счет, входящий в состав единого казначейского счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 ,

Счет получателя средств: 03100643000000010700,

коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000.

Назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества № дата».

Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Сумма, подлежащая уплате Покупателем за Имущество на дату заключения договора (без учета НДС), перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501,

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и банковский счет, входящий в состав единого казначейского счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 ,

Счет получателя средств: 03100643000000010700,

коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000.

- за земельный участок:

(продажа объекта недвижимого имущества осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельного участка, на котором расположен данный объект, в соответствии со статьей 28 п.1 Федерального Закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ)

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501,

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и банковский счет, входящий в состав единого казначейского счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 ,

Счет получателя средств: 03100643000000010700,

ИНН получателя: 1102012053;

КПП получателя: 110201001;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ г.Сыктывкар;

БИК банка получателя: 018702501;

Код дохода (КБК): 92311406024040000430;

Код ОКТМО: 87725000.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Сумму налога на добавленную стоимость Покупатель – юридическое лицо самостоятельно исчисляет и перечисляет в доход бюджета в установленном порядке (п.3 ст.161 Налогового кодекса Российской Федерации) отдельным платежным поручением.

2.15. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества:

Покупателями муниципального имущества не могут быть:

- государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения;

- юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов;

- юридические лица, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в [статье 5](#) Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в [статье 3](#) Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Ограничения, установленные п. 1 ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

2.16. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: по всем лотам информация в Приложении № 1 к информационному сообщению.

Приложение № 1
к информационному сообщению
от «09» сентября 2021

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПРЕДЛАГАЕМОГО К ПРОДАЖЕ НА АУКЦИОНЕ В
ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

(Аукцион «19» октября 2021 года в 09 ч.00 мин.)

№ лота	Наименование и характеристика объекта	Адрес объекта	Реквизиты решений (постановлений) о приватизации муниципального имущества	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества	Начальная цена продажи (с учетом НДС) (руб.)	Сумма задатка в размере 20% от начальной цены (руб.)	Шаг аукциона в размере не более 5% от начальной цены продажи (руб.)	Обременение
1	Гараж, назначение: нежилое, жилищно-бытового (вспомогательного) назначения, общая площадь 28,1 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, ул. Первомайская, 22в, строение 4, гараж №27, кадастровый номер 11:20:0602017:526. Отчуждение одновременно с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: объекты гражданского назначения, площадь 42 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Ухта», г. Ухта, ул. Первомайская, 113/27, кадастровый номер 11:20:0602017:693	Республика Коми, г.Ухта, ул. Первомайская, 22в, строение 4, гараж №27	Решение Совета МОГО «Ухта» от 28.10.2020 №16 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», решение об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденное постановлением администрации МОГО «Ухта» № 2424 от 08.09.2021 «Об условиях приватизации муниципального имущества»	Аукцион 29.10.2020, продажа посредством публичного предложения 10.12.2020, 11.02.2021 не состоялись по причине отсутствия заявок	120 605,00 (Стоимость земельного участка 53 000,00 без НДС)	24 121,00	6 030,00	нет
2	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 22,3 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 3-4. Год постройки – 1974. Адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, ст.Ветлосян, д.26, пом.1.002 (кадастровый номер 11:20:0608002:532).	Республика Коми, г.Ухта, ст.Ветлосян, д.26, пом.1.002	Решение Совета МОГО «Ухта» от 28.10.2020 №16 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», решение об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденное постановлением администрации МОГО «Ухта» № 2426 от 08.09.2021 «Об условиях приватизации муниципального имущества»	Аукцион 29.10.2020, продажа посредством публичного предложения 10.12.2020, 11.02.2021 не состоялись по причине отсутствия заявок	104 000,00	20 800,00	5 200,00	нет
3	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 8,4 кв.м, этаж №1, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 32, кадастровый номер 11:20:0801001:3991.	Республика Коми, г.Ухта, пгт. Водный, ул. Гагарина, д. 32	Решение Совета МОГО «Ухта» от 28.10.2020 №16 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», решение об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденное постановлением администрации МОГО «Ухта» № 2423 от 08.09.2021 «Об условиях приватизации муниципального имущества»	Аукцион 29.10.2020, продажа посредством публичного предложения 10.12.2020, 11.02.2021 не состоялись по причине отсутствия заявок	79 000,00	15 800,00	3 950,00	нет
4	Нежилое помещение/подвальный этаж - нежилое помещение №1.003 – часть подвала в жилом доме (номера на поэтажном плане: 25, 26, 27), общая площадь 50,2 кв.м. Год постройки – 1963. Адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, пр-кт. Ленина, д.9 (кадастровый номер 11:20:0602010:3566).	Республика Коми, г.Ухта, пр-кт. Ленина, д.9	Решение Совета МОГО «Ухта» от 28.10.2020 №16 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», решение об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденное постановлением администрации МОГО «Ухта» № 2424 от 08.09.2021 «Об условиях приватизации муниципального имущества»	Аукцион 29.10.2020, 04.02.2021, 25.03.2021 не состоялся по причине отсутствия заявок	652 000,00	130 400,00	32 600,00	нет

Продавец:
Комитет по управлению муниципальным
имуществом администрации муниципального
образования городского округа «Ухта»**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ
по продаже муниципального имущества
(для юридического лица)**

_____, именуемый далее **Претендент**,
(полное наименование юридического лица, подавшего заявку) в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего (-ей) на основании _____
(Устава, Положения)
документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____ № _____ дата регистрации
« ____ » _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию _____

ИНН _____

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

Телефон: _____ Факс: _____

В случае подачи заявки представителем Претендента:

Представитель Претендента: _____,
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

действующий на основании доверенности № _____ от _____ г.

Для представителя – физического лица:
Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____,

Выдан « ____ » _____ г. _____.

Адрес представителя: _____

Контактный телефон: _____

Для представителя – юридического лица:
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: _____ № _____,
дата регистрации « ____ » _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию _____

ИНН _____

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

Телефон: _____ Факс: _____

Принимаю решение об участии в торгах по продаже муниципального имущества _____

(наименование имущества; характеристики, индивидуализирующие имущество)

_____ г. на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет). С проектом договора купли-продажи имущества ознакомлен.

Обязуюсь:

- 1) соблюдать условия торгов, содержащиеся в информационном сообщении о проведении торгов, порядок проведения торгов, установленные действующим законодательством;
- 2) в случае признания Победителем торгов заключить с Продавцом договор купли-продажи муниципального имущества в течение **5 рабочих дней** с даты подведения итогов торгов, (который заключается в форме электронного документа на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет), в течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи муниципального имущества уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам торгов; в установленные договором сроки принять по акту приема-передачи от Продавца приобретенное имущество и оформить право собственности на него через портал «Росреестр» <https://rosreestr.ru/site/> в сети Интернет или в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

согласен, что:

- 1) в случае признания нас Победителем торгов и нашего отказа выполнить обязательства п.2 настоящей заявки, сумма внесенного нами задатка не возвращается;
- 2) в случае не признания нас Победителем, задаток будет возвращен в течение 5 дней с даты подведения итогов торгов;
- 3) до заключения договора купли-продажи муниципального имущества настоящая заявка и протокол об итогах торгов, подписанный комиссией по приватизации муниципального имущества, будут считаться имеющими силу договора между нами, кроме того, настоящая заявка будет считаться имеющей силу договора о задатке;

подтверждает, что с имуществом, проектом договора купли-продажи муниципального имущества ознакомлен.

Подпись Претендента (его полномочного представителя): _____

« ____ » _____ г.

М.П.

К заявке прилагаются:

1. заверенные копии учредительных документов;
2. документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
3. документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

К данным документам также прилагается их опись:

1	заверенные копии учредительных документов
2	документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо)
3	документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (в случае наличия) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности
4	доверенность
5	

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Приложение № 2
к информационному сообщению
от «09» сентября 2021

Продавец:
Комитет по управлению муниципальным
имуществом администрации муниципального
образования городского округа «Ухта»

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ
по продаже муниципального имущества
(для физического лица)**

_____ статус лица (физическое лицо или индивидуальный предприниматель), фамилия, имя,
отчество,

документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____,

выдан « _____ » _____ г. _____

(кем, когда)

число, месяц год рождения _____ ИНН _____.

Адрес претендента: _____

Контактный телефон: _____

В случае подачи заявки представителем Претендента:

Представитель Претендента:

_____ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

действующий на основании доверенности № _____ от _____ г.

Для представителя – физического лица:

Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____,

выдан « _____ » _____ г. _____

(число, месяц год рождения)

СНИЛС _____ ИНН _____.

Адрес представителя: _____ Контактный телефон: _____

Для представителя – юридического лица:

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: _____ № _____ дата регистрации
« _____ » _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию _____

СНИЛС _____ ИНН _____

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

Телефон: _____ Факс: _____

Принимаю решение об участии в торгах по продаже муниципального имущества _____

_____ (наименование имущества; характеристики, индивидуализирующие имущество)

который состоится « _____ » _____ г. на электронной торговой площадке

<http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет). С проектом договора купли-продажи имущества ознакомлен.

Обязуюсь:

1) соблюдать условия торгов, содержащиеся в информационном сообщении о проведении торгов, порядок проведения торгов, установленные действующим законодательством.

2) в случае признания Победителем торгов заключить с Продавцом договор купли-продажи муниципального имущества в течение **5 рабочих дней** с даты подведения итогов торгов, (который заключается в форме электронного документа на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет), в течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи муниципального имущества уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам торгов; в установленные договором сроки принять по акту приема-передачи от Продавца приобретенное имущество и оформить право собственности на него через портал «Росреестр» <https://rosreestr.ru/site/> в сети Интернет или в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

согласен, что:

1) в случае признания нас Победителем торгов и нашего отказа выполнить обязательства п.2 настоящей заявки, сумма внесенного нами задатка не возвращается;

2) в случае не признания нас Победителем, задаток будет возвращен в течение 5 дней с даты подведения итогов торгов;

3) до заключения договора купли-продажи муниципального имущества настоящая заявка и протокол об итогах торгов, подписанный комиссией по приватизации муниципального имущества, будут считаться имеющими силу договора между нами, кроме того, настоящая заявка будет считаться имеющей силу договора о задатке;

подтверждает, что с имуществом, проектом договора купли-продажи муниципального имущества ознакомлен.

Подпись Претендента (его полномочного представителя):

« _____ » _____ г.

м.п.

К заявке прилагаются:

1. Копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

К данным документам также прилагается их описание:

<u>1</u>	<u>копия всех листов документа, удостоверяющего личность на .. страницах</u>
<u>2</u>	
<u>3</u>	
<u>4</u>	

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Приложение № 3
к информационному сообщению
от «09» сентября 2021

Проект договора

ДОГОВОР № ...

купли-продажи муниципального недвижимого имущества

Город Ухта Республика Коми

_____ две тысячи двадцать первого года

Продавец – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта» (далее – Комитет) выступающий от имени муниципального образования городского округа «Ухта», в лице председателя Комитета _____, действующего на основании Положения о Комитете, с одной стороны, и Покупатель – _____, с другой стороны, в дальнейшем именуемые Стороны, заключили договор с нижеследующим:

1. Основа договора

1.1. Настоящий договор составлен в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального образования городского округа «Ухта» от _____ № _____ «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на _____ год и плановый период _____ годов», постановлением администрации муниципального образования городского округа «Ухта» от _____ № _____ «Об условиях приватизации муниципального имущества», протоколом об итогах продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме по продаже объектов, являющихся собственностью муниципального образования городского округа «Ухта» от _____ № _____.

2. Предмет договора

2.1. Предметом договора является _____, адрес объекта: **Республика Коми, г.Ухта**, _____, кадастровый номер _____, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Ухта». Право собственности зарегистрировано за № _____ от _____, согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от _____ №КУВИ-_____, которое Покупатель приобрел при продаже муниципального имущества на аукционе в электронной форме, место проведения продажи: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

2.2. Продавец продает, а Покупатель приобретает _____, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, _____, кадастровый номер _____.

2.3. Ограничения (обременения) имущества, определенного в п.2.2. настоящего договора не зарегистрированы.

2.4. Покупатель приобретает имущество, определенное в п.2.2., ознакомлен и согласен с фактическим состоянием Объекта приватизации и при выявлении после заключения Договора п. 9.1 и (или) при наличии перепланировок (переустройств) Покупатель принимает на себя обязательства за свой счет и своими силами либо с привлечением третьих лиц произвести фактические и/или юридические действия, необходимые для приведения Объекта приватизации в соответствие со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, и/или законодательством Российской Федерации. При этом изменение площади Объекта приватизации в результате указанных фактических и (или) юридических действий не является основанием для удовлетворения требований Продавца или Покупателя об изменении стоимости Объекта приватизации п. 3.2.1., уплачиваемой по Договору.

2.5. Недвижимое имущество считается переданным Покупателю со дня подписания акта приема-передачи.

2.6. Право собственности на приобретенное недвижимое имущество у Покупателя возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Цена, условия расчетов и обязанности сторон

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. В течение **10 (десять)** дней после подписания настоящего договора и полной оплаты передать имущество, определенное в п. 2.2, по акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Произвести оплату стоимости объекта покупки путем перечисления денежных средств в рублях Российской Федерации единым платежом, в течении **10 (десять) календарных дней** с момента заключения договора купли-продажи в сумме, определенной по итогам продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме от _____ 2021 г. и составляет _____ (_____) рубль __ копеек, в том числе НДС 20 % в размере _____ (_____) рублей __ копеек (пункт 1 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации).

3.2.2. Сумма ранее внесенного Покупателем задатка на счет оператора универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru составляет _____ (_____) рублей __ копеек и засчитывается в счет оплаты Объекта приватизации.

3.2.3. Оставшаяся неоплаченная Покупателем часть стоимости Объекта приватизации составляет _____ (_____) рублей __ копеек, подлежит оплате по следующим реквизитам:

Для физических лиц:

Сумма в полном объеме, подлежащая уплате Покупателем за Имущество на дату заключения договора, перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501,

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и банковский счет, входящий в состав единого казначейского счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 ,

Счет получателя средств: 03100643000000010700,

коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000.

Назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества № _____, дата».

Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Сумма, подлежащая уплате Покупателем за Имущество на дату заключения договора (без учета НДС), перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501,

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и банковский счет, входящий в состав единого казначейского счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 ,

Счет получателя средств: 0310064300000010700,
коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000.

Назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества № ____, дата».

Сумма НДС уплачивается Покупателем в бюджет самостоятельно (п.3 ст.161 Налогового кодекса Российской Федерации).

3.2.4. Принять недвижимое имущество по акту приема-передачи, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора, в соответствии с законодательством и направить оригинал акта приема-передачи (в 2-х экземплярах) в адрес Продавца на бумажном носителе, с живой подписью и печатью (при наличии) Покупателя (посредством почтовой связи).

3.2.5. Обязуется подать заявку на регистрацию перехода права собственности на Имущество в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии через портал «Росреестр» <https://rosreestr.ru/site/> в сети Интернет или в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в течение **10 (десять)** дней после дня полной оплаты Имущества.

3.2.6. Покупатель обязуется в пятидневный срок с даты государственной регистрации перехода права собственности на Имущество письменно уведомить Продавца о состоявшейся регистрации.

4. Ответственность сторон

4.1. Продавец гарантирует, что продаваемое Имущество не является предметом залога, не отчуждено другим физическим и юридическим лицам, на него не наложен арест судебно-следственными органами и оно свободно от претензий третьих лиц.

4.2. За просрочку платежа Покупатель уплачивает пени в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

4.3. В случае если Покупатель в нарушение договора отказывается (по письменному заявлению) принять Имущество или оплатить установленную за него цену в установленный срок договора купли-продажи имущества, Продавец вправе расторгнуть договор. Сумма внесенного задатка Покупателю не возвращается.

4.4. Расходы, связанные с государственной регистрацией права собственности на Имущество, несет Покупатель.

4.5. Продавец вправе в соответствии с действующим законодательством привлечь к ответственности Покупателя за неисполнение обязательств по договору.

4.6. Сторона настоящего договора не несет ответственности за ущерб или невыполнение принятых на себя обязательств в случае, если это произойдет по причине действий непреодолимой силы (стихийное бедствие, пожар, эпидемия и т.п.).

5. Особые условия

5.1. Настоящий договор купли-продажи составлен в форме электронного документа, подписан электронно-цифровыми подписями Сторон и имеет для них одинаковую юридическую силу.

5.2. Правоотношения, регулирующие пользование землей, оформляются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Коми.

5.3. С момента подписания сторонами акта приема-передачи в соответствии с п.3.1.1. настоящего договора до момента перехода права собственности Покупатель приобретает права пользования и владения имуществом, а также несет ответственность за сохранность Имущества, несет риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества, бремя содержания Имущества.

6. Изменение и расторжение договора

6.1. Настоящий Договор может быть расторгнут Сторонами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению на основании одностороннего отказа Продавца от исполнения настоящего Договора в соответствии со статьей 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в следующих случаях, признаваемых Сторонами существенными нарушениями условий Договора:

а) при просрочке оплаты цены недвижимого имущества в случае, предусмотренном пунктом 4.3 настоящего Договора;

б) при невыполнении Покупателем обязанностей, предусмотренных в п. 3.2 настоящего Договора;

в) в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.3. Иные изменения настоящего Договора осуществляются в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

6.4. В случае расторжения Договора Стороны вправе требовать возврата того, что ими было исполнено по Договору, за исключением уплаченного задатка, который остается у Продавца.

7. Разрешение споров

7.1. Досудебный (претензионный) порядок разрешения споров.

7.2. До предъявления иска, вытекающего из Договора, сторона, которая считает, что ее права нарушены (далее – заинтересованная сторона), обязана направить другой стороне письменную претензию.

7.3. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и (или) условий Договора. К претензии необходимо приложить копии документов, подтверждающих изложенные в ней обстоятельства.

7.4. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой стороне в течение 10 (десять) дней со дня получения претензии.

7.5. Заинтересованная сторона вправе передать спор на рассмотрение суда по истечении 10 (десять) дней со дня направления претензии.

7.6. Требование об изменении или о расторжении Договора (за исключением пункта 6.2 настоящего Договора) может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны изменить или расторгнуть Договор либо в случае неполучения ответа в срок, указанный в предложении или установленный законом, а при его отсутствии – в 30-дневный срок.

7.7. Споры, вытекающие из Договора, рассматриваются Арбитражным судом Республики Коми.

8. Защита персональных данных

8.1. Любая информация, прямо или косвенно относящаяся к определяемому физическому лицу является персональными данными и не подлежит незаконному распространению, в том числе в средствах массовой информации.

8.2. Обработка персональных данных осуществляется исключительно для исполнения настоящего Договора.

8.3. Обработка персональных данных должна ограничиваться достижением конкретных, заранее определенных и законных целей для исполнения настоящего Договора, указанных в пункте 8.2 настоящего Договора. Не допускается обработка персональных данных, несовместимая с целями исполнения настоящего Договора.

8.4. Передача третьим лицам, разглашение персональных данных одной Стороной возможна только с письменного согласия субъекта персональных данных, за исключением случаев установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

8.5. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность персональных данных, безопасность персональных данных при их обработке, полученной в рамках исполнения настоящего Договора.

8.6. Обязательство Сторон, по соблюдению условий конфиденциальности действует без ограничения срока.

8.7. Стороны самостоятельно определяют меры по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

8.8. Вред, причиненный одной из сторон вследствие нарушений правил обработки персональных данных, а также при нарушении конфиденциальности персональных данных, обрабатываемых в рамках исполнения настоящего Договора подлежит возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. Заключительные положения

9.1. Договор вступает в силу со дня его заключения сторонами и действует до надлежащего исполнения Сторонами обязательств.

9.2. Право собственности у Покупателя на Имущество возникает со дня государственной регистрации права собственности на Имущество

9.3. Все споры, вытекающие из настоящего договора, регулируются в соответствии с действующим законодательством.

9.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу, если они составлены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями.

9.5. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством.

9.6. Неотъемлемой частью настоящего договора является акт приема-передачи.

Продавец:

10. Юридические адреса и реквизиты сторон

Покупатель:

Комитет по управлению муниципальным имуществом

администрации МОГО «Ухта»

Место нахождения и почтовый адрес:

169316, Республика Коми, г.Ухта,
Пионергорский проезд, 2

тел.8(8216)74-64-10, факс 8(8216)74-18-84

Банковские реквизиты:

Получатель: УФК по Республике Коми
(КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053

КПП 110201001

БИК 018702501

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА
РОССИИ/УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и

банковский счет, входящий в состав единого казначейского
счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 , _____ (_____)

Счет получателя средств: 0310064300000010700, _____

м.п.

коды получателя:

КБК 92311402043040000410

ОКТМО 87725000.

Председатель КУМИ МОГО «Ухта»

_____ (_____)

м.п.

Приложение № 4
к информационному сообщению
от «09» сентября 2021

ДОГОВОР № _____

купли-продажи находящегося в муниципальной собственности
земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества,
приобретаемый гражданами и юридическими лицами в порядке приватизации

город Ухта Республика Коми

Дата

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта» (далее – Комитет), (ИНН 1102012053, КПП 110201001), юр. адрес: Республика Коми, г. Ухта, Пионергорский проезд, 2, в Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» _____, действующего на основании Положения, именуемый в дальнейшем **Продавец**, с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем **Покупатель**, с другой стороны, при совместном упоминании **«Стороны»**, на основании протокола об итогах продажи муниципального имущества на аукционе от _____ № _____, заключили Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. **Продавец** обязуется передать в собственность, а **Покупатель** обязуется принять и оплатить по цене и на условиях предусмотренных настоящим договором земельный участок, именуемый в дальнейшем «Участок», имеющий следующие характеристики:

кадастровый номер – _____,

категорию земель – _____,

адрес – _____,

площадь – _____ кв. м,

разрешенное использование: _____.

1.2. *Участок* расположен в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Приложение 1).

1.3. На участке имеется *Имущество*:

- _____ являющееся муниципальной собственностью, которую **Покупатель** приобрел в собственность по способу приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе (протокол об итогах продажи муниципального имущества на аукционе от _____ № _____).

2. Цена по Договору и порядок расчетов

2.1. Цена *Участка* составляет _____ рублей __ копеек.

2.2. Платежи за *Участок* вносятся **Покупателем** путем перечисления _____ рублей __ копеек на расчетный счет **Продавца**:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501,

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и банковский счет, входящий в состав единого казначейского счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 , Счет получателя средств: 0310064300000010700.

ОКТМО 87725000.

КБК 923 114 06 024 04 0000 430 «Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов» в течение 10 (десять) дней с момента заключения *Договора*.

2.3. Полная оплата цены должна быть произведена до регистрации права собственности на *Участок*.

2.4. В случае нарушения срока внесения платы за *Участок*, указанного в пункте 2.2. *Договора*, **Покупатель** выплачивает **Продавцу пени**. Размер пени составляет 1% за каждый день просрочки от суммы задолженности.

3. Обязанности Сторон

3.1. **Продавец** обязуется:

3.1.1. Передать **Покупателю** *Участок* по акту приема-передачи.

3.1.2. Предоставить **Покупателю** сведения, необходимые для исполнения условий, установленных *Договором*.

3.2. **Покупатель** обязуется:

3.2.1. Внести платежи за *Участок* в сроки и в порядке, установленными _____ разделом 2 *Договора*.

3.2.2. Выполнять требования по использованию *Участка*, установленные в соответствии с законодательством. Соблюдать ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.2.3. Обеспечивать безвозмездное и беспрепятственное использование объектов общего пользования (пешеходные и автомобильные дороги, объекты инженерной инфраструктуры), которые существовали на *Участке* на момент его продажи, возможность размещения на *Участке* межевых и геодезических знаков и подъездов к ним, возможность доступа на *Участок* соответствующих служб для обслуживания, реконструкции, ремонта объектов инфраструктуры.

3.2.4. Предоставлять информацию о состоянии *Участка* по запросам соответствующих органов государственного управления, иных муниципальных служб, обеспечивать доступ и проход на *Участок* их представителей, создавать необходимые условия для контроля или надлежащего выполнения условий *Договора* и установленного порядка землепользования.

3.2.5. Не отчуждать в собственность третьих лиц принадлежащее ему недвижимое имущество, находящееся на *Участке* с момента подписания *Договора* и до момента регистрации права собственности на *Участок*.

3.2.6. Содержать закрепленную территорию в соответствии с Правилами содержания города и других поселений МОГО «Ухта».

3.2.7. Подать заявки на регистрацию перехода прав собственности на *Участок* и *Имущество*, указанное в п. 1.3 *Договора*, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии через портал «Росреестр» <https://rosreestr.ru/site/> в сети Интернет 10 дней со дня полной оплаты за *Участок*. Обеспечить за свой счет регистрацию права собственности на *Участок* и передать копии документов о государственной регистрации **Продавцу**.

4. Возникновение права собственности

4.1. Право собственности на *Участок* переходит к **Покупателю** с момента государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством, за предоставление ложной информации, за не предоставление информации, которая им была известна и имела существенное значение для заключения *Договора*.

5.2. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий *Договора* в соответствии с действующим законодательством.

5.3. **Продавец** не отвечает за непригодность *Участка* к улучшению.

5.4. **Продавец** гарантирует **Покупателю**, что земельный участок, указанный в пункте 1.1 договора, свободен от любых обязательств, а именно: никому не сдан в аренду, в залог, под арестом (запрещением) не состоит, не является объектом споров и чьих бы то ни было притязаний. Никаких иных сделок **Продавцом** в отношении этого земельного участка не осуществлялось.

5.5. **Покупатель** несет ответственность перед третьими лицами за последствия отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве собственности и находящегося на *Участке*, с момента подачи заявки на приватизацию *Участка* до государственной регистрации права собственности на *Участок*.

6. Рассмотрение споров

6.1. *Договор* может быть расторгнут до момента его государственной регистрации в случае невыполнения покупателем пункта 2 *Договора*.

6.2. *Договор* не может быть расторгнут в связи с уточнением после его подписания площади земельного участка и выкупной цены земли.

6.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из *Договора*, будут разрешаться, по возможности, путем переговоров, в случае не достижения согласия, в соответствии с действующим законодательством.

7. Прочие условия

7.1. Изменение целевого назначения земельного участка, указанного в п. 1.1 *Договора*, допускаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

7.2. Обязательства *Сторон* по *Договору* наступают с момента его заключения (подписания).

7.3. Все изменения и дополнения к *Договору* действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

7.4. Настоящий договор купли-продажи составлен в форме электронного документа, подписан электронно-цифровыми подписями Сторон и имеет для них одинаковую юридическую силу.

7.5. Неотъемлемой частью *Договора* является выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, удостоверенная органом, осуществляющим деятельность по ведению государственного земельного кадастра (Приложение 1).

8. Юридические адреса и реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта»

Республика Коми, г. Ухта,

Пионергорский проезд, 2, тел. для связи: 74-52-70

Банковские реквизиты:

Получатель: УФК по Республике Коми

(КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001

БИК 018702501

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА

РОССИИ//УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и

банковский счет, входящий в состав единого казначейского

счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 ,

Счет получателя средств: 03100643000000010700

Код дохода (КБК): 92311406024040000430

ПОКУПАТЕЛЬ

Адрес:

ИНН,

ОГРН

р/счет

в

БИК

р/счет

БИК

Подписи Сторон

Председатель Комитета по управлению

муниципальным имуществом администрации МОГО

«Ухта»

МП

МП

)



ГОРОД

0+

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ СОВЕТА МОГО «УХТА» И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»

Учредители: Совет МОГО «Ухта» и
Администрация МОГО «Ухта»
Издатель: Администрация МОГО «Ухта», 169300,
Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11
<http://yxta.pf>, <http://mouhta.ru/docs/post/>

Контактные телефоны: 789032, 789036
adm@mouhta.ru, meriaukh@mouhta.ru
Ответственный за выпуск: Истомина А.И.
Тираж 30 экз.
Распространяется бесплатно