

ГОРОД

Выпуск № 38
Пятница 18 сентября 2021 г.

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
СОВЕТА И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»



АДМИНИСТРАЦИЯ МОГО «УХТА»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2475 от 14 сентября 2021 года О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 25.12.2020 № 3681 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие системы муниципального управления»

В соответствии с Порядком разработки, корректировки, мониторинга, контроля реализации и оценки эффективности муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 07 сентября 2020 г. № 2368, Методическими указаниями по разработке и реализации муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденными постановлением администрации МОГО «Ухта» от 04 августа 2020 г. № 1961, Перечнем муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 3 сентября 2020 г. № 2348, администрация постановляет:

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 25.12.2020 № 3681 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие системы муниципального управления» изменения следующего содержания:

- таблицу 3 «Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов средств на реализацию целей муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие системы муниципального управления» изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» по организации деятельности администрации МОГО «Ухта».

Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов

Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 14 сентября 2021 г. № 2475

«Таблица 3

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов средств на реализацию целей Муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие системы муниципального управления»

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Ответственные исполнители, соисполнители	Расходы (руб.)				
			Источник финансирования	2021	2022	2023	Всего
1	2	3	4	5	6	7	10
Муниципальная программа МОГО «Ухта» «Развитие системы муниципального управления»		Всего		139 357 303,73	126 838 913,69	132 893 600,59	399 089 818,01
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	500 676,41	500 676,41
			Бюджет РК	1 169 310,44	734 154,31	306 866,18	2 210 330,93
			Бюджет МОГО «Ухта»	138 187 993,29	126 104 759,38	132 086 058,00	396 378 810,67
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		Администрация МОГО «Ухта»	Всего	3 662 887,66	2 741 570,00	2 815 699,59	9 220 157,25
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	500 676,41	500 676,41
			Бюджет РК	1 169 310,44	734 154,31	306 866,18	2 210 330,93
			Бюджет МОГО «Ухта»	2 493 577,22	2 007 415,69	2 008 157,00	6 509 149,91
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		Финансовое управление	Всего	59 264 827,61	72 174 143,00	74 514 037,00	205 953 007,61
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	59 264 827,61	72 174 143,00	74 514 037,00	205 953 007,61
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		КУМИ МОГО «Ухта»	Всего	71 429 588,46	46 923 200,69	50 563 864,00	168 916 653,15
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	71 429 588,46	46 923 200,69	50 563 864,00	168 916 653,15
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
	МБУ «Редакция газеты «Ухта»	Всего		5 000 000,00	5 000 000,00	5 000 000,00	15 000 000,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	5 000 000,00	5 000 000,00	5 000 000,00	15 000 000,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 1 «Электронный муниципалитет»		Всего		7 000 000,00	7 000 000,00	7 000 000,00	21 000 000,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	7 000 000,00	7 000 000,00	7 000 000,00	21 000 000,00

			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Администрация МОГО «Ухта»	Всего	2 000 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00	6 000 000,00
				Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
				Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
				Бюджет МОГО «Ухта»	2 000 000,00	2 000 000,00	2 000 000,00	6 000 000,00
				Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
				МБУ «Редакция газеты «Ухта»	Всего	5 000 000,00	5 000 000,00	5 000 000,00
			Федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	00,00,00
			Бюджет РК		0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»		5 000 000,00	5 000 000,00	5 000 000,00	15 000 000,00
			Средства от приносящей доход деятельности		0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 1.1. Развитие муниципального управления на основе информационных технологий и систем								
1.1. 1.	Модернизация технологической информационно- телекоммуникационной инфраструктуры и автоматизированных рабочих мест администрации МОГО «Ухта»	Администрация МОГО «Ухта» (Отдел МИСиТИ администрации МОГО «Ухта»)	Всего	1 665 000,00	1 365 000,00	1 750 000,00	4 780 000,00	
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	1 665 000,00	1 365 000,00	1 750 000,00	4 780 000,00	
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1. 2.	Обеспечение технической защиты информации	Администрация МОГО «Ухта» (Отдел МИСиТИ	Всего	335 000,00	635 000,00	250 000,00	1 220 000,00	
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	
		администрации МОГО «Ухта»)	Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	335 000,00	635 000,00	250 000,00	1 220 000,00	
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет РК	-	-	-	-	
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-	
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-	
1.1. 3.	Цифровая трансформация муниципальных услуг	Администрация МОГО «Ухта» (Правовое управление администрации МОГО «Ухта»)	Всего	-	-	-	-	
			Федеральный бюджет	-	-	-	-	
			Бюджет РК	-	-	-	-	
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-	
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-	
Задача 1.2. Обеспечение информационной открытости деятельности органов местного самоуправления МОГО «Ухта»								
1.2. 1.	Оказание муниципальных услуг (выполнение работ) МБУ «Редакция газеты «Ухта»	МБУ «Редакция газеты «Ухта»	Всего	5 000 000,00	5 000 000,00	5 000 000,00	15 000 000,00	
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	5 000 000,00	5 000 000,00	5 000 000,00	15 000 000,00	
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3. 2.	Реализация социально значимых информационных проектов газеты «Ухта»	МБУ «Редакция газеты «Ухта»	Всего	-	-	-	-	
			Федеральный бюджет	-	-	-	-	
			Бюджет РК	-	-	-	-	
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-	
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-	
Подпрограмма 2 «Развитие кадрового потенциала»		Администрация МОГО «Ухта» (Отдел кадров администрации МОГО «Ухта»)	Всего	-	-	-	-	
			Федеральный бюджет	-	-	-	-	
			Бюджет РК	-	-	-	-	
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-	
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-	
Задача 2.1. Совершенствование системы профессионального развития специалистов функциональных (отраслевых) органов и структурных подразделений администрации МОГО «Ухта», повышение их профессионализма и компетентности								
2.1. 1.	Организация непрерывного профессионального образования и развития специалистов функциональных (отраслевых) органов и структурных подразделений администрации МОГО «Ухта»	Администрация МОГО «Ухта» (Отдел кадров администрации МОГО «Ухта»)	Всего	-	-	-	-	
			Федеральный бюджет	-	-	-	-	
			Бюджет РК	-	-	-	-	
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-	
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-	
2.1. 2.	Организация и проведение мероприятий (семинаров, тренингов, «круглых столов») по развитию управленческих компетенций для специалистов функциональных (отраслевых) органов и структурных подразделений администрации МОГО «Ухта»	Администрация МОГО «Ухта» (Отдел кадров администрации МОГО «Ухта»)	Всего	-	-	-	-	
			Федеральный бюджет	-	-	-	-	
			Бюджет РК	-	-	-	-	
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-	
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-	
Задача 2.2. Повышение эффективности оценки профессиональной служебной деятельности муниципальных служащих МОГО «Ухта»								
2.2. 1.	Организация аттестации муниципальных служащих функциональных (отраслевых) органов и структурных подразделений администрации МОГО «Ухта»	Администрация МОГО «Ухта» (Отдел кадров администрации МОГО «Ухта»)	Всего	-	-	-	-	
			Федеральный бюджет	-	-	-	-	
			Бюджет РК	-	-	-	-	
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-	
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-	
2.2. 2.	Совершенствование форм оценки персонала на муниципальной службе	Администрация МОГО «Ухта» (Отдел кадров администрации МОГО «Ухта»)	Всего	-	-	-	-	
			Федеральный бюджет	-	-	-	-	
			Бюджет РК	-	-	-	-	
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-	
			Средства от приносящей доход деятельности					
Подпрограмма 3 «Управление муниципальными финансами и муниципальным долгом»		Финансовое управление администрации МОГО «Ухта»	Всего	59 264 827,61	72 174 143,00	74 514 037,00	205 953 007,61	
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	59 264 827,61	72 174 143,00	74 514 037,00	205 953 007,61	
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	

Задача 3.1. Обеспечение сбалансированности местного бюджета							
3.1. 1.	Использование механизмов и инструментов эффективного управления муниципальными финансами	Финансовое управление администрации МОГО «Ухта»	Всего	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	--
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
3.1. 2.	Обеспечение реализации подпрограммы, основных мероприятий и мероприятий в соответствии с установленными сроками и задачами	Финансовое управление администрации МОГО «Ухта»	Всего	35 211 059,00	32 693 179,00	34 877 528,00	102 781 766,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	35 211 059,00	32 693 179,00	34 877 528,00	102 781 766,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 3.2. Повышение эффективности управления муниципальным долгом							
3.2. 1.	Своевременное погашение долговых обязательств	Финансовое управление администрации МОГО «Ухта»	Всего	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
3.2. 2.	Обслуживание муниципального долга	Финансовое управление администрации МОГО «Ухта»	Всего	24 053 768,61	39 480 964,00	39 636 509,00	103 171 241,61
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	24 053 768,61	39 480 964,00	39 636 509,00	103 171 241,61
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 4 «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами»			Всего	73 092 476,12	47 664 770,69	51 379 563,59	172 136 810,40
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	500 676,41	500 676,41
			Бюджет РК	1 169 310,44	734 154,31	306 866,18	2 210 330,93
			Бюджет МОГО «Ухта»	71 923 165,68	46 930 616,38	50 572 021,00	169 425 803,06
			Средства от приносящей доход деятельности		0,00	0,00	0,00
		КУМИ МОГО «Ухта»	Всего	71 429 588,46	46 923 200,69	50 563 864,00	168 916 653,15
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	71 429 588,46	46 923 200,69	50 563 864,00	168 916 653,15
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		Администрации МОГО «Ухта»	Всего	1 662 887,66	741 570,00	815 699,59	3 220 157,25
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	500 676,41	500 676,41
			Бюджет РК	1 169 310,44	734 154,31	306 866,18	2 210 330,93
			Бюджет МОГО «Ухта»	493 577,22	7 415,69	8 157,00	509 149,91
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 4.1. Обеспечение полноты и актуальности учета муниципального имущества и земельных ресурсов муниципального образования							
4.1. 1.	Организация технической инвентаризации и паспортизации объектов недвижимого имущества МОГО «Ухта»	КУМИ МОГО «Ухта»	Всего	221 235,54	200 000,00	200 000,00	621 235,54
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	221 235,54	200 000,00	200 000,00	621 235,54
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1. 2.	Автоматизация учета объектов недвижимости МОГО «Ухта»	КУМИ МОГО «Ухта»	Всего	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
Задача 4.2. Обеспечение эффективного использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами							
4.2. 1.	Содержание, проведение капитального и текущего ремонта объектов муниципальной собственности	КУМИ МОГО «Ухта»	Всего	23 266 696,62	2 482 036,69	3 450 000,00	29 198 733,31
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	23 266 696,62	2 482 036,69	3 450 000,00	29 198 733,31
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2. 2.	Вовлечение в оборот муниципального имущества и земельных ресурсов	КУМИ МОГО «Ухта» УА и С администрации МОГО «Ухта»	Всего	802 203,71	200 000,00	200 000,00	1 202 203,71
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	802 203,71	200 000,00	200 000,00	1 202 203,71
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2. 3.	Обеспечение проведения землеустроительных работ по описанию местоположения границ МОГО «Ухта», населенных пунктов	УА и С администрации МОГО «Ухта»	Всего	251 512,29	0,00	0,00	251 512,29
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	251 512,29	0,00	0,00	251 512,29
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2. 4.	Обеспечение реализации подпрограммы, основных мероприятий и мероприятий в соответствии с установленными сроками и задачами	КУМИ МОГО «Ухта»	Всего	47 369 706,30	44 041 164,00	46 713 864,00	138 124 734,30
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	47 369 706,30	44 041 164,00	46 713 864,00	138 124 734,30
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2. 5.	Организация проведения комплексных кадастровых работ	УА и С администрации МОГО «Ухта»	Всего	1 181 121,66	741 570,00	815 699,59	2 738 391,25
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	500 676,41	500 676,41
			Бюджет РК	1 169 310,44	734 154,31	306 866,18	2 210 330,93
			Бюджет МОГО «Ухта»	11 811,22	7 415,69	8 157,00	27 383,91
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2478 от 14 сентября 2021 года
Об утверждении проекта внесения изменений в проект
межевания территории, утвержденный постановлением
администрации МОГО «Ухта» от 19.03.2010 № 530 «Об
утверждении проекта планировки территории «Корректив
жилой застройки пст. Веселый Кут»**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета МОГО «Ухта» от 28.02.2019 № 324 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, обсуждений на территории муниципального образования городского округа «Ухта», с учетом протокола проведения публичных слушаний от 31.08.2021 № 09 и заключения о результатах публичных слушаний от 31.08.2021, рассмотрев представленные материалы, администрация **постановляет:**

1. Утвердить проект внесения изменений в проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации МОГО «Ухта» от 19.03.2010 № 530 «Об утверждении проекта планировки территории «Корректив жилой застройки пст. Веселый Кут» (далее - Проект), в части внесения изменений в проект межевания территории.

Утвердить отдельные части Проекта согласно приложению к настоящему постановлению (ссылка для скачивания приложения: <https://disk.yandex.ru/d/n7TcuE0vQCfjuw>).

2. Настоящее постановление и отдельные части Проекта подлежат официальному опубликованию в течение семи дней со дня утверждения и размещаются на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2479 от 14 сентября 2021 года
О внесении изменений в постановление администрации МОГО
«Ухта» от 10.02.2021 № 270 «Об утверждении муниципальной
программы МОГО «Ухта» «Формирование современной
городской среды»**

В соответствии с Порядком разработки, корректировки, мониторинга, контроля реализации и оценки эффективности муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 07.09.2020 № 2368, Методическими указаниями по разработке и реализации муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденными постановлением администрации МОГО «Ухта» от 04.08.2020 № 1961, Перечнем муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 03 сентября 2020 г. № 2348, администрация **постановляет:**

Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 10.02.2021 № 270 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Формирование современной городской среды» (далее - Программа) изменения следующего содержания:

1.1. Позицию «Объемы финансирования программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«

Объемы финансирования программы	Год	Средства федерального бюджета (руб.)	Средства республиканского бюджета (руб.)	Средства бюджета МОГО «Ухта» (руб.)	Средства от приносящей доход деятельности (руб.)	ВСЕГО (руб.)
	2021	30 942 688,74	24 099 764,36	347 274 409,98	0,00	402 316 863,08
	2022	30 500 281,85	23 076 756,15	252 633 281,00	0,00	306 210 319,00
	2023	30 500 281,26	30 354 134,74	307 740 007,00	0,00	368 594 423,00
	Итого	91 943 251,85	77 530 655,25	907 647 697,98	0,00	1 077 121 605,08

»

1.2. Таблицу 3 «Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов средств на реализацию целей муниципальной программы МОГО «Ухта» «Формирование современной городской среды» Программы изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Приложение № 2 «Адресный перечень территорий, подлежащих благоустройству в 2021 году» Программы изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

Приложение № 1
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 14 сентября 2021 г. № 2479

**Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов средств на реализацию целей
муниципальной программы МОГО «Ухта» «Формирование современной городской среды»**

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Ответственные исполнители, соисполнители	Расходы (руб.)				
			Источник финансирования	2021 год	2022 год	2023 год	ВСЕГО
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа МОГО «Ухта» «Формирование современной городской среды»			ВСЕГО	402 316 863,08	306 210 319,00	368 594 423,00	1 077 121 605,08
			Федеральный бюджет	30 942 688,74	30 500 281,85	30 500 281,26	91 943 251,85
			Бюджет РК	24 099 764,36	23 076 756,15	30 354 134,74	77 530 655,25
			Бюджет МОГО «Ухта»	347 274 409,98	252 633 281,00	307 740 007,00	907 647 697,98
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	402 316 863,08	306 210 319,00	368 594 423,00	1 077 121 605,08
			Федеральный бюджет	30 942 688,74	30 500 281,85	30 500 281,26	91 943 251,85
			Бюджет РК	24 099 764,36	23 076 756,15	30 354 134,74	77 530 655,25
			Бюджет МОГО «Ухта»	347 274 409,98	252 633 281,00	307 740 007,00	907 647 697,98
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		МУ УКС	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
Задача 1, Обеспечение надлежащего содержания территорий муниципального образования							
1.1.	Содержание и ремонт объектов благоустройства на территории МОГО «Ухта»	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	297 193 119,99	250 573 882,00	304 872 008,00	852 639 009,99
Федеральный бюджет			0,00	0	0	0,00	
Бюджет РК			3 504 245,00	3 504 245,00	3 504 245,00	10 512 735,00	

			Бюджет МОГО «Ухта»	293 688 874,99	247 069 637,00	301 367 763,00	842 126 274,99
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Осуществление контроля по соблюдению Правил благоустройства на территории МОГО «Ухта»	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
Задача 2, Развитие благоустройства на территории муниципального образования							
2.1.	Реализация мероприятий в рамках регионального проекта «Формирование комфортной городской среды»	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	67 666 408,73	55 636 437,00	63 722 415,00	187 025 260,73
			Федеральный бюджет	30 942 688,74	30 500 281,85	30 500 281,26	91 943 251,85
			Бюджет РК	19 572 511,26	19 572 511,15	26 849 889,74	65 994 912,15
			Бюджет МОГО «Ухта»	17 151 208,73	5 563 644,00	6 372 244,00	29 087 096,73
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	Реализация мероприятий в сфере благоустройства в рамках проекта «Народный бюджет»	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	1 607 375,67	0,00	0,00	1 607 375,67
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	1 023 008,10	0,00	0,00	1 023 008,10
			Бюджет МОГО «Ухта»	584 367,57	0,00	0,00	584 367,57
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.	Развитие общественных пространств	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	35 849 958,69	0,00	0,00	35 849 958,69
			Федеральный бюджет	0,00	0	0	0,00
			Бюджет РК	0,00	0	0	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	35 849 958,69	0	0	35 849 958,69
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 3, Управление реализацией проектами благоустройства							
3.1.	Информирование населения о реализации мероприятий по благоустройству территории МОГО «Ухта» и возможности их участия в данных мероприятиях	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
3.2.	Осуществление контроля по реализации проектов благоустройства	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-

»

Приложение № 2
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 14 сентября 2021 г. № 2479

«Адресный перечень территорий, подлежащих благоустройству в 2021 году

Перечень общественных территорий		
1.	Пешеходные тротуары ул. Октябрьская, пгт Ярега, г. Ухта, РК	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
2.	Пешеходные тротуары ул. Октябрьская, пгт Водный, г. Ухта, РК	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
Перечень дворовых территорий		
3.	г. Ухта. ул. 30 лет Октября. д. 22	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
4.	г. Ухта. ул. 30 лет Октября. д. 24	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
5.	г. Ухта. ул. Севастопольская. д. 9а	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
6.	г. Ухта. ул. Социалистическая. д. 5	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
7.	г. Ухта. ул. Машиностроителей. д. 3	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
8.	г. Ухта. пр. Космонавтов. д. 30	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
9.	г. Ухта. пр. Дружбы. д. 9	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
10.	г. Ухта. пр. Дружбы. д. 11	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
11.	г. Ухта. ул. Коммунальная. д. 3	Местный бюджет
12.	г. Ухта. ул. Коммунальная. д. 3а	Местный бюджет
13.	г. Ухта. ул. Коммунальная. д. 5	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
14.	г. Ухта. ул. Коммунальная. д. 7	Местный бюджет

15.	г. Ухта. ул. Сенюкова. д. 16	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
16.	г. Ухта. ул. Октябрьская. д. 6	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
17.	г. Ухта. ул. Сенюкова. д. 18	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
18.	г. Ухта. ул. Интернациональная. д. 74/42	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
19.	г. Ухта. ул. Печорская. д. 8	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
20.	г. Ухта. ул. Горького. д. 9	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
21.	г. Ухта. пр. Ленина. д. 61	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
22.	г. Ухта. ул. Советская. д. 11	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
23.	г. Ухта. ул. 40 лет ГВФ. д. 23	Федеральный бюджет Республиканский бюджет РК Местный бюджет
24.	г. Ухта. ул. Дзержинского. д. 3. 5	Местный бюджет

»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2480 от 14 сентября 2021 года
О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 10.02.2021 № 267 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство»**

В соответствии с Порядком разработки, корректировки, мониторинга, контроля реализации и оценки эффективности муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 07.09.2020 № 2368, Методическими указаниями по разработке и реализации

муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденными постановлением администрации МОГО «Ухта» от 04.08.2020 № 1961, администрация **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 10.02.2021 № 267 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство» (далее - Программа) изменения следующего содержания:

1.1. Позицию «Объемы финансирования программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования программы	Год	Средства федерального бюджета (руб.)	Средства республиканского бюджета (руб.)	Средства бюджета МОГО «Ухта» (руб.)	Средства от приносящей доход деятельности (руб.)	ВСЕГО (руб.)
	2021	141 891 141,17	146 394 745,68	130 589 522,42	0,00	418 875 409,27
	2022	171 951 959,00	34 504 018,00	105 273 194,68	0,00	311 729 171,68
	2023	174 198 959,00	34 562 208,00	99 445 273,47	0,00	308 206 440,47
	Итого	488 042 059,17	215 460 971,68	335 307 990,57	0,00	1 038 811 021,42

»

1.2. Таблицу 3 «Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов средств на реализацию целей муниципальной программы МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство» Программы изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МОГО «Ухта» - руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов

Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 15 сентября 2021 г. № 2480

«Таблица 3

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов средств на реализацию целей муниципальной программы МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство»

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Ответственные исполнители, соисполнители	Расходы (руб.)				
			источник финансирования	2021	2022	2023	ВСЕГО
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство»			ВСЕГО	418 875 409,27	311 729 171,68	308 206 440,47	1 038 811 021,42
			Федеральный бюджет	141 891 141,17	171 951 959,00	174 198 959,00	488 042 059,17
			Бюджет РК	146 394 745,68	34 504 018,00	34 562 208,00	215 460 971,68
			Бюджет МОГО «Ухта»	130 589 522,42	105 273 194,68	99 445 273,47	335 307 990,57
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	70 125 257,39	69 684 857,00	70 768 284,00	210 578 398,39
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	85 591,00	85 591,00	85 591,00	256 773,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	70 039 666,39	69 599 266,00	70 682 693,00	210 321 625,39
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		МУ УКС	ВСЕГО	239 090 782,50	168 217 273,68	170 643 789,47	577 951 845,65
			Федеральный бюджет	115 087 800,00	151 429 300,00	153 676 300,00	420 193 400,00
			Бюджет РК	105 655 780,00	8 377 110,00	8 435 300,00	122 468 190,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	18 347 202,50	8 410 863,68	8 532 189,47	35 290 255,65
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		КУМИ МОГО «Ухта»	ВСЕГО	58 308 669,00	52 793 541,00	48 617 367,00	159 719 577,00
			Федеральный бюджет	19 952 611,00	20 522 659,00	20 522 659,00	60 997 929,00
			Бюджет РК	26 701 509,00	26 041 317,00	26 041 317,00	78 784 143,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	11 654 549,00	6 229 565,00	2 053 391,00	19 937 505,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
			ВСЕГО	38 979 595,85	18 177 000,00	18 177 000,00	75 333 595,85
			Федеральный бюджет	6 850 730,17	0,00	0,00	6 850 730,17
			Бюджет РК	13 951 865,68	0,00	0,00	13 951 865,68
			Бюджет МОГО «Ухта»	18 177 000,00	18 177 000,00	18 177 000,00	54 531 000,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		Администрация МОГО «Ухта»	ВСЕГО	12 140 851,00	0,00	0,00	12 140 851,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	12 140 851,00	0,00	0,00	12 140 851,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 1 Поддержка и стимулирование жилищного строительства, повышение доступности жилья для граждан, в том числе нуждающихся в улучшении жилищных условий			ВСЕГО	230 253,53	2 856 500,00	0,00	3 086 753,53
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	230 253,53	2 856 500,00	0,00	3 086 753,53
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	4 084 810,00	10 000 000,00	10 000 000,00	24 084 810,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	4 084 810,00	10 000 000,00	10 000 000,00	24 084 810,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		КУМИ МОГО «Ухта»	ВСЕГО	46 654 120,00	46 563 976,00	46 563 976,00	139 782 072,00
			Федеральный бюджет	19 952 611,00	20 522 659,00	20 522 659,00	60 997 929,00
			Бюджет РК	26 701 509,00	26 041 317,00	26 041 317,00	78 784 143,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	0,00	0,00	0,00	0,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		Администрация МОГО «Ухта»	ВСЕГО	12 140 851,00	0,00	0,00	12 140 851,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	12 140 851,00	0,00	0,00	12 140 851,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	38 979 595,85	18 177 000,00	18 177 000,00	75 333 595,85
			Федеральный бюджет	6 850 730,17	0,00	0,00	6 850 730,17
			Бюджет РК	13 951 865,68	0,00	0,00	13 951 865,68
			Бюджет МОГО «Ухта»	18 177 000,00	18 177 000,00	18 177 000,00	54 531 000,00
			Средства от приносящей доход	0,00	0,00	0,00	0,00

		МУ УКС	деятельности				
			ВСЕГО	63 900,00	0,00	0,00	63 900,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	63 900,00	0,00	0,00	63 900,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	4 084 810,00	10 000 000,00	10 000 000,00	24 084 810,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	4 084 810,00	10 000 000,00	10 000 000,00	24 084 810,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		КУМИ МОГО «Ухта»	ВСЕГО	0,00	0,00	0,00	0,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	0,00	0,00	0,00	0,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	0,00	0,00	0,00	0,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
			ВСЕГО	12 140 851,00	0,00	0,00	12 140 851,00
		Администрация МОГО «Ухта»	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	12 140 851,00	0,00	0,00	12 140 851,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
			МУ УКС	ВСЕГО	63 900,00	0,00	0,00
		Федеральный бюджет		0,00	0,00	0,00	0,00
		Бюджет РК		0,00	0,00	0,00	0,00
		Бюджет МОГО «Ухта»		63 900,00	0,00	0,00	63 900,00
		Средства от приносящей доход деятельности		0,00	0,00	0,00	0,00
		ВСЕГО		46 654 120,00	46 563 976,00	46 563 976,00	139 782 072,00
		КУМИ МОГО «Ухта»		Федеральный бюджет	19 952 611,00	20 522 659,00	20 522 659,00
			Бюджет РК	26 701 509,00	26 041 317,00	26 041 317,00	78 784 143,00
Бюджет МОГО «Ухта»	0,00		0,00	0,00	0,00		
Средства от приносящей доход деятельности	0,00		0,00	0,00	0,00		
1.3	Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства		МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	38 979 595,85	18 177 000,00	18 177 000,00
		Федеральный бюджет		6 850 730,17	0,00	0,00	6 850 730,17
		Бюджет РК		13 951 865,68	0,00	0,00	13 951 865,68
		Бюджет МОГО «Ухта»		18 177 000,00	18 177 000,00	18 177 000,00	54 531 000,00
		Средства от приносящей доход деятельности		0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 2 Содержание муниципального жилищного фонда		КУМИ МОГО «Ухта»	ВСЕГО	11 654 549,00	6 229 565,00	2 053 391,00	19 937 505,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	11 654 549,00	6 229 565,00	2 053 391,00	19 937 505,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	6 471 303,66	4 150 000,00	4 150 000,00	14 771 303,66
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	6 471 303,66	4 150 000,00	4 150 000,00	14 771 303,66
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		УАиС	ВСЕГО	230 253,53	2 856 500,00	0,00	3 086 753,53
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	230 253,53	2 856 500,00	0,00	3 086 753,53
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		МУ УКС	ВСЕГО	580 000,00	0,00	0,00	580 000,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	580 000,00	0,00	0,00	580 000,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	Сохранение и поддержание надлежащего состояния муниципального жилищного фонда	КУМИ МОГО «Ухта»	ВСЕГО	11 654 549,00	6 129 565,00	1 953 391,00	19 737 505,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	11 654 549,00	6 129 565,00	1 953 391,00	19 737 505,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	6 405 149,66	4 100 000,00	4 100 000,00	14 605 149,66
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	6 405 149,66	4 100 000,00	4 100 000,00	14 605 149,66
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	6 405 149,66	4 100 000,00	4 100 000,00	14 605 149,66
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		МУ УКС	ВСЕГО	580 000,00	0,00	0,00	580 000,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	580 000,00	0,00	0,00	580 000,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальных учреждениях и иных организациях с участием муниципального образования, в том числе организация функционирования системы автоматизированного учета потребления органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями энергетических ресурсов посредством обеспечения дистанционного сбора, анализа и передачи в адрес ресурсоснабжающих организаций соответствующих данных	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	66 154,00	50 000,00	50 000,00	166 154,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	66 154,00	50 000,00	50 000,00	166 154,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		КУМИ МОГО «Ухта»	ВСЕГО	0,00	100 000,00	100 000,00	200 000,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	0,00	100 000,00	100 000,00	200 000,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Межевание и кадастр земельных	УАиС	ВСЕГО	230 253,53	2 856 500,00	0,00	3 086 753,53

	участков		Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	230 253,53	2 856 500,00	0,00	3 086 753,53	
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	
Задача 3 Обеспечение доступности и улучшения качества коммунальных и бытовых услуг для населения			МУ УКС	ВСЕГО	238 446 882,50	168 217 273,68	170 643 789,47	577 307 945,65
				Федеральный бюджет	115 087 800,00	151 429 300,00	153 676 300,00	420 193 400,00
				Бюджет РК	105 655 780,00	8 377 110,00	8 435 300,00	122 468 190,00
				Бюджет МОГО «Ухта»	17 703 302,50	8 410 863,68	8 532 189,47	34 646 355,65
				Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
			МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	4 476 297,85	2 657 149,00	2 657 149,00	9 790 595,85
				Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
				Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
				Бюджет МОГО «Ухта»	4 476 297,85	2 657 149,00	2 657 149,00	9 790 595,85
				Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	Строительство, реконструкция и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры	МУ УКС	ВСЕГО	5 800 000,00	-	-	5 800 000,00	
			Федеральный бюджет	0,00	-	-	0,00	
			Бюджет РК	0,00	-	-	0,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	5 800 000,00	-	-	5 800 000,00	
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	-	-	0,00	
3.2	Строительство станции водоочистки с созданием системы управления комплексом водоснабжения в «Пожня-Ель» г. Ухта	МУ УКС	ВСЕГО	232 646 882,50	168 217 273,68	170 643 789,47	571 507 945,65	
			Федеральный бюджет	115 087 800,00	151 429 300,00	153 676 300,00	420 193 400,00	
			Бюджет РК	105 655 780,00	8 377 110,00	8 435 300,00	122 468 190,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	11 903 302,50	8 410 863,68	8 532 189,47	28 846 355,65	
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.3	Обеспечение населения коммунальными услугами	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	4 476 297,85	2 657 149,00	2 657 149,00	9 790 595,85	
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	4 476 297,85	2 657 149,00	2 657 149,00	9 790 595,85	
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	
Задача 4 Обеспечение эффективной системы управления Программой			МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	55 092 845,88	52 877 708,00	53 961 135,00	161 931 688,88
				Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
				Бюджет РК	85 591,00	85 591,00	85 591,00	256 773,00
				Бюджет МОГО «Ухта»	55 007 254,88	52 792 117,00	53 875 544,00	161 674 915,88
				Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	Содержание и обеспечение деятельности МУ «УЖКХ»	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	55 092 845,88	52 877 708,00	53 961 135,00	161 931 688,88	
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет РК	85 591,00	85 591,00	85 591,00	256 773,00	
			Бюджет МОГО «Ухта»	55 007 254,88	52 792 117,00	53 875 544,00	161 674 915,88	
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.2	Мониторинг реализации Программы	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	-	-	-	-	
			Федеральный бюджет	-	-	-	-	
			Бюджет РК	-	-	-	-	
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-	
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-	

»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2485 от 15 сентября 2021 года
Об утверждении проекта планировки территории по объекту:
«Реконструкция автодороги к блокам 1-Т9, 3-Т9 (инв. №
Б_95639508)

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета МОГО «Ухта» от 28.02.2019 № 324 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, обсуждений на территории муниципального образования городского округа «Ухта», с учетом протокола проведения публичных слушаний от 31.08.2021 № 08 и заключения о результатах публичных слушаний от 31.08.2021, рассмотрев представленные материалы, администрация **постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории по объекту: «Реконструкция автодороги к блокам 1-Т9, 3-Т9 (инв. № Б_95639508)» (ссылка для скачивания документации по планировке территории: <https://disk.yandex.ru/d/9SXuaJYYTuEcBw>).

2. Настоящее постановление, проект планировки территории по объекту: «Реконструкция автодороги к блокам 1-Т9, 3-Т9 (инв. № Б_95639508)» подлежат официальному опубликованию в течение семи дней со дня утверждения и размещаются на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2486 от 15 сентября 2021 года
Об определении управляющей организации для управления
многоквартирными домами по адресам: г.Ухта,
ул.Тихоновича, д.11; ул.Совхозная, д.9; ул.Советская, д.12;
ул.Севастопольская, д.3а; ул.Подгорная, д.10, 11;
ул.Печорская, д.10г; ул.Кирпичная, д.2; ул.Дежнева, д.29, 30а,
30; пгт Шудаяг, пер.Больничный, д.9; ул.Совхозная, д.34; пгт
Ярега, ул.Шахтинская, д.6; ул.Октябрьская, д.27; д. Лайково,
ул.Центральная, д.9

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 158, 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.03.2019 № 709 «Об определении органа, уполномоченного на формирование и ведение перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», постановлением администрации МОГО «Ухта» от 17.02.2017 № 350 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей и собственников жилых помещений на территории МОГО «Ухта», администрация **постановляет:**

1. Определить управляющей организацией для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, ул.Тихоновича, д.11; ул.Совхозная, д.9; ул.Советская, д.12; ул.Севастопольская, д.3а; ул.Подгорная, д.10, 11; ул.Печорская, д.10г; ул.Кирпичная, д.2; ул.Дежнева, д.29, 30а, 30; пгт Шудаяг, пер.Больничный, д.9; ул.Совхозная, д.34; пгт Ярега, ул.Шахтинская, д.6; ул.Октябрьская, д.27; д. Лайково, ул.Центральная, д.9, МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта», лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 02.03.2018 № 230, выданная Службой Республики Коми строительного жилищного и технического надзора (контроля), с 01.10.2021.

2. Утвердить перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах по адресам: г.Ухта, ул.Тихоновича, д.11; ул.Совхозная, д.9; ул.Советская, д.12; ул.Севастопольская, д.3а; ул.Подгорная, д.10, 11; ул.Печорская, д.10г; ул.Кирпичная, д.2; ул.Дежнева, д.29, 30а, 30; пгт Шудаяг, пер.Больничный, д.9; ул.Совхозная, д.34; пгт Ярега, ул.Шахтинская, д.6; ул.Октябрьская, д.27; д. Лайково, ул.Центральная, д.9, согласно приложениям № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 к настоящему постановлению.

3. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах:

- № 11 по ул.Тихоновича, г.Ухта - 75,09 руб. за 1 кв. м,
- № 9 по ул.Совхозная, г.Ухта - 27,19 руб. за 1 кв. м,
- № 12 по ул.Советская, г.Ухта - 39,30 руб. за 1 кв. м,
- № 3а по ул.Севастопольская, г.Ухта - 27,70 руб. за 1 кв. м,
- № 10 по ул.Подгорная, г.Ухта - 39,30 руб. за 1 кв. м,
- № 11 по ул.Подгорная, г.Ухта - 39,30 руб. за 1 кв. м,
- № 10г по ул.Печорская, г.Ухта - 39,30 руб. за 1 кв. м,
- № 2 по ул.Кирпичная, г.Ухта - 75,09 руб. за 1 кв. м,
- № 29 по ул.Дежнева, г.Ухта - 39,30 руб. за 1 кв. м,
- № 30а по ул.Дежнева, г.Ухта - 25,35 руб. за 1 кв. м,
- № 30 по ул.Дежнева, г.Ухта - 25,26 руб. за 1 кв. м,
- № 9 по пер.Больничный в пгт Шудаяг, г.Ухта - 39,30 руб. за 1 кв. м,
- № 24 по ул.Совхозная в пгт Шудаяг, г.Ухта - 27,70 руб. за 1 кв. м,
- № 6 по ул.Шахтинская в пгт Ярега, г.Ухта - 27,70 руб. за 1 кв. м,
- № 27 по ул.Октябрьская в пгт Ярега, г.Ухта - 27,70 руб. за 1 кв. м,
- № 9 по ул.Центральная в д.Лайково, г.Ухта - 20,04 руб. за 1 кв. м,

на основании постановления администрации МОГО «Ухта» от 17.02.2017 № 350 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей и собственников жилых помещений на территории МОГО «Ухта».

4. Определить период управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, ул.Тихоновича, д.11; ул.Совхозная, д.9; ул.Советская, д.12; ул.Севастопольская, д.3а; ул.Подгорная, д.10, 11; ул.Печорская, д.10г; ул.Кирпичная, д.2; ул.Дежнева, д.29, 30а, 30; пгт Шудаяг, пер.Больничный, д.9; ул.Совхозная, д.34; пгт Ярега, ул.Шахтинская, д.6; ул.Октябрьская, д.27; д. Лайково, ул.Центральная, д.9, по договору управления не более одного года или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса.

5. Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах по адресам: г.Ухта, ул.Тихоновича, д.11; ул.Совхозная, д.9; ул.Советская, д.12; ул.Севастопольская, д.3а; ул.Подгорная, д.10, 11; ул.Печорская, д.10г; ул.Кирпичная, д.2; ул.Дежнева, д.29, 30а, 30; пгт Шудаяг, пер.Больничный, д.9; ул.Совхозная, д.34; пгт Ярега, ул.Шахтинская, д.6; ул.Октябрьская, д.27; д. Лайково,

ул.Центральная, д.9, в период управления домами МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта», осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

6. МУ «УЖКХ» администрации МОГО «Ухта»:

6.1. Подготовить и направить в управляющую организацию МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта» для подписания проекты договоров управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, ул.Тихоновича, д.11; ул.Совхозная, д.9; ул.Советская, д.12; ул.Севастопольская, д.3а; ул.Подгорная, д.10, 11; ул.Печорская, д.10г; ул.Кирпичная, д.2; ул.Дежнева, д.29, 30а, 30; пгт Шудаяг, пер.Больничный, д.9; ул.Совхозная, д.34; пгт Ярега, ул.Шахтинская, д.6; ул.Октябрьская, д.27; д. Лайково, ул.Центральная, д.9.

6.2. В течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить его на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направить копию настоящего постановления в МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта» и в Государственную жилищную инспекцию по г.Ухте.

6.3. Осуществлять организацию открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, ул.Тихоновича, д.11; ул.Совхозная, д.9; ул.Советская, д.12; ул.Севастопольская, д.3а; ул.Подгорная, д.10, 11; ул.Печорская, д.10г; ул.Кирпичная, д.2; ул.Дежнева, д.29, 30а, 30; пгт Шудаяг, пер.Больничный, д.9; ул.Совхозная, д.34; пгт Ярега, ул.Шахтинская, д.6; ул.Октябрьская, д.27; д. Лайково, ул.Центральная, д.9, в порядке, предусмотренном Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, до момента отбора управляющей организации по результатам открытого конкурса.

7. МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта»:

7.1. В течение 5 рабочих дней со дня принятия данного постановления письменно уведомить всех собственников помещений многоквартирных домов по адресам: г.Ухта, ул.Тихоновича, д.11; ул.Совхозная, д.9; ул.Советская, д.12; ул.Севастопольская, д.3а; ул.Подгорная, д.10, 11; ул.Печорская, д.10г; ул.Кирпичная, д.2; ул.Дежнева, д.29, 30а, 30; пгт Шудаяг, пер.Больничный, д.9; ул.Совхозная, д.34; пгт Ярега, ул.Шахтинская, д.6; ул.Октябрьская, д.27; д. Лайково, ул.Центральная, д.9, о принятом решении, об условиях договора управления этим домом и об условиях прекращения договора управления с МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта», путем размещения объявления на информационных стендах в данных многоквартирных домах, доступных для всех собственников помещений.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, подлежит официальному опубликованию и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»**

М.Н. Османов

Приложение № 1
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 15 сентября 2021 г. № 2486

Наименование улицы	Тихоновича
№ дома	11
Год постройки	1983
Тип дома (квартирного, иное)	Кирпичный, жилой дом
Этажность	3
Количество подъездов	4
Количество комнат	64 (92)
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	1995,3
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	1237,3

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 11 ул. Тихоновича в г. Ухта

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)	Гарантийный срок на выполненные работы (мес.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Санитарное содержание помещений общего пользования							-	-	
51-001	Влажное подметание МОП 1-го этажа	100 м2	104	2,71	281,42	247,67	69 700,28	4,69	
51-001 пр	Влажное подметание МОП 2-3 этаж	100 м2	52	4,14	215,44	247,67	53 357,03	3,59	
51-009	Мытье МОП 1-го этажа	100 м2	26	2,71	70,36	643,50	45 274,09	3,05	
51-009 пр	Мытье МОП 2-3 этаж	100 м2	26	4,14	107,72	643,50	69 316,53	4,67	
II. Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)								-	
	Летняя уборка							-	
53-001	Подметание территории 1 класса с усовершенствованным покрытием (крыльца)	1000 м2	26,00	0,10	2,60	365,26	949,68	0,06	
53-020	Уборка газонов	1000 м2	2,00	0,50	1,00	220,16	220,16	0,01	
	Зимняя уборка							-	
54-003	Подметание свежего снега без предварительной обработки территории 1 класса с усовершенствованным покрытием	1000 м2	26,00	0,10	2,60	495,36	1 287,94	0,09	
54-013	Сдвигание снега в дни снегопада (тротуар со стороны подъездов)	1000 м2	26,00	0,10	2,60	2 969,63	7 721,04	0,52	
54-022 пр	Очистка крылец и входных площадок от уплотненного снега	1000 м2	78,00	0,04	3,12	8 195,89	25 571,18	1,72	
54-025	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000 м2	52,00	0,10	5,20	605,44	3 148,29	0,21	
прим.	Стоимость песка	1м3	по мере необходимости	1,00	1,00	286,67	286,67	0,02	
примен.	Механизированная уборка придомовой территории (применительно Погрузчик ПУГ -1)	маш/час	по мере необходимости	2,00	2,00	1 782,05	3 564,10	0,24	
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт								-	
3-7-1в	Весенне-осенний осмотр кровли	1000 м2	2 раза в год	1,20	2,40	1 007,66	2 418,38	0,16	
42-010	Весенне-осенний осмотр каменных конструкций	1000 м2	2 раза в год	1,49	2,98	868,54	2 588,94	0,17	
42-011	Осмотр СО и ГВС в декабре, январе, феврале	1000 м2	3 раза а год	0,76	2,27	1 770,28	4 025,62	0,27	
42-011	Осмотр СО и ГВС в начале и конце отопительного сезона	1000 м2	2 раза в год	0,76	1,52	1 770,28	2 683,74	0,18	
42-011 пр	Осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения	1000 м2	2 раза в год	0,76	1,52	1 770,28	2 683,74	0,18	
42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест	2 раза в год	0,06	0,12	3 983,12	477,97	0,03	
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2 раза в год	0,02	0,04	8 245,07	329,80	0,02	
2-1-16	Проверка вентканалов	шт	3 раза в год	92,00	276,00	81,72	22 554,72	1,52	
IV. Содержание иных элементов муниципального дома							-	-	
-	Электроснабжение	-	-	-	-	-	-	-	
33-019	Смена ламп накаливания на л/кл и МОП	10 шт.	по необходимости	1,00	1,00	1 044,87	1 044,87	0,07	
33-041	Смена плавкой вставки	шт	по необходимости	1,00	1,00	153,77	153,77	0,01	
	Проведение электротехнических измерений и испытаний	1 -кв-ра	1 раз в три года	64,00	64,00	763,00	48 832,00	3,29	
33-052 пр	Техническое обслуживание ВРЩ жилых домов	шт	2 раза в год	2,00	4,00	1 451,63	5 806,52	0,39	
51-034	Уборка чердаков	100 м2	1 раз в год	8,63	8,63	1 120,80	9 672,50	0,65	
	Кровля							-	
пр. 54-041	Очистка кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (10% от Скровли)	100 м2	2 раза а год и по мере необходимости	1,20	3,60	2 207,33	7 946,39	0,54	
прим.	Автовышка	м/час	по мере			2 005,61	6 016,83	0,41	

			необходимости	3,00	3,00				
V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.								-	
-	Отопление	-	-	-	-	-		-	
31-065	Ликвидация воздушных пробок в стояках СО	шт	по мере необходимости	10,00	10,00	284,72	2 847,20	0,19	
31-053	Промывка системы центрального отопления	100 м3 здания	1 раз в год	79,28	79,28	301,51	23 903,71	1,61	
31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	прибор	1 раз в год при запуске СО и по мере необходимости	20,00	20,00	63,86	1 277,20	0,09	
31-043 пр	Спуск и наполнение воды системы (ГВС, СО) без осмотра	1000 м3	по мере необходимости	7,93	7,93	211,51	1 676,85	0,11	
31-068	Гидравлические испытания трубопроводов СО	100 м	1 раз в год	10,00	10,00	2 656,10	26 561,00	1,79	
VI. Текущий ремонт							-	-	
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	1м2					465 850,00	31,38	12
VII. Прочие услуги							-	-	
	Аварийное обслуживание	м2	круглосуточно	1 237,30	14 847,60	4,10	60 875,16	4,10	
	Дератизация	м2	по мере необходимости	50,00	300,00	2,45	735,00	0,05	
прим. по расценкам пгт. Боровой	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	шт.	ежемесячно	1,00	12,00	2 271,19	27 254,28	1,84	
31-051 прим.	Техническое обслуживание бойлерной установки по подогреву горячей воды	шт.	1 раз в год	1,00	1,00	3 456,25	3 456,25	0,23	
31-063 прим.		шт.	1 раз в год	1,00	1,00	1 509,37	1 509,37	0,10	
ИТОГО по содержанию							547 728,82	36,89	
ИТОГО текущий ремонт							465 850,00	31,38	
Непредвиденные расходы (10 %)							101 357,88	6,83	
ВСЕГО годовые затраты							1 114 936,70	75,09	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)								75,09	
	* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт муниципального дома. Состав работ, услуг по управлению домом определён п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.								

Приложение № 2
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 15 сентября 2021 г. № 2486

Наименование поселения	г. Ухта
Наименование улицы, № дома	Совхозная, 9
Год постройки	1978
Тип дома (квартирного, иное)	квартирный
Этажность	2
Количество подъездов	2
Количество квартир	12
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	492,5
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	492,5

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по ул.Совхозная в г.Ухте

№ расц.	Наименование работ и услуг	Ед.изм	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Объем работ разовый	Годовой объем работ	Расценка (руб)	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)	Гарантийны й срок на выполненн ые работы (мес)
1	2	3	4	5	6	7	8.	9	10
I. Санитарное содержание помещений общего пользования									
	Вывоз отходов ЖБО	маш/час	по необходимости	1,91	7,64	2 053,56	15 689,20	2,65	
	Очистка стоков ЖБО	м3	по необходимости	4,93	19,72	43,13	850,52	0,14	
	<u>Дератизация</u>	м2	по необходимости	10,00	60,00	4,01	240,60	0,04	
II. Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)									
	<u>Уборка территорий в зимний период</u>								
54-013	Сдвигание снега в дни снегопада тротуар, проезд,подходы к подъездам	1000м2	48	0,06	2,88	2 828,22	8 145,27	1,38	
54-003	Подметание снега с тротуара, крылец, подходов к подъездам	1000м2	48	0,06	2,88	471,77	1 358,70	0,23	
54-022	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец,подходы к подъездам	1000м2	24	0,06	1,44	7 805,61	11 240,08	1,90	
54-025	Пескопосылка территории : крыльца и подходы, тротуары	1000м2	30раз за сезон	0,06	1,80	576,61	1 037,90	0,18	
	Стоимость песка	1м3			1,50	175,00	262,50	0,04	
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт									
3-7-1в	Осмотр кровли	1000м2	2 раза в год	0,39	0,78	959,67	748,54	0,13	
42-006	Осмотр деревянных стен	100 м2	1 раз в год	5,19	2,40	144,75	347,40	0,06	

42-005	Осмотр деревянных перекрытий	1000 м2	1 раз в год	0,62	0,12	5 914,32	709,72	0,12	
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2	1 раз в год	0,02	0,02	789,96	15,80	0,00	
42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000 м2	2 раза в год	0,24	0,48	789,96	379,18	0,06	
42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	2 раза в год	3,89	7,78	99,26	772,24	0,13	
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт	2 раза в год	0,02	0,02	7 852,45	157,05	0,03	
	Электроснабжение							0,00	
42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100лест. площадок	2 раза в год	0,04	0,08	3 793,45	303,48	0,05	
42-011	Осмотр СО в начале и конце отопительного сезона	1000 м2	2 раза в год	0,53	1,06	1 685,98	1 787,14	0,30	
42-011	Осмотр СО в декабре, январе, феврале	1000 м2	3 раза в год	0,53	1,59	1 685,98	2 680,71	0,45	
	Проведение электротехнических измерений и испытаний	1 кв-ра	1 раз в 3 года	12,00	12,00	763,00	9 156,00	1,55	
IV. Содержание иных элементов муниципального дома									
	Кровля							0,00	
	Очистка кровли:							0,00	
54-041	-от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (30% от кровли)	100м2	1 раз в месяц, 6 раз за сезон	77,72	4,66	2 102,22	9 796,35	1,66	
V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.									
	Отопление								
31-052	Промывка СО	100м3	1 раз в год	17,53	17,53	258,84	4 537,47	0,77	
31-043	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3	1 раз в год	1,75	1,75	201,44	352,52	0,06	
31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	2,82	2,82	2 529,62	7 133,53	1,21	
VI. Текущий ремонт									
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	1м2					70 550,00	11,94	12
VII. Прочие услуги									
	Аварийное обслуживание	м2	круглосуточно	492,50	5 910,00	0,81	4 787,10	0,81	
ИТОГО по содержанию							82 489,00	13,96	
ИТОГО текущий ремонт							70 550,00	11,94	
Непредвиденные расходы (5 %)							7 651,95	1,29	
ВСЕГО годовые затраты							160 690,95	27,19	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)								27,19	
* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт муниципального дома. Состав работ, услуг по управлению домом определён п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.									

Приложение № 3
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 15 сентября 2021 г. № 2486

Наименование поселения	г. Ухта
Наименование улицы	Советская
№ дома	12
Год постройки	1979
Тип дома (квартирного, иное)	
Этажность	5
Количество подъездов	1
Количество квартир/ комнат	13/87
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	2081,8
в том числе жилая площадь, м2	1029,6

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 12 по ул.Советская в г.Ухте

№ рас	Перечень работ	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг на 1год	Разовый объем работ	Объем работ и оказания услуг на 1 год	Расценка, руб.	Годовая плата (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (руб. в мес.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Дератизация	1м2	систематическая	12	100	1200	2,45	2940,00	0,12
1. Санитарное содержание помещений общего пользования									
51-001	Влажное подметание лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5 +(вестибюль, тамбур)	100м2	2 р. в неделю - 104	104	3,136	326,14	247,67	80775,09	3,23
51-009	Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5+ (вестибюль, тамбур)	100м2	2 р. в месяц - 24	24	3,136	75,26	643,50	48429,81	1,94
51-020	Влажная протирка подоконников	100м2	1 р. в месяц - 12	12	0,109	1,31	550,39	721,01	0,03
51-031	Мытье окон на л/клетках (с 3 х сторон)	10м2	1 р. в год - 1	1	9,81	9,81	208,43	2044,70	0,08
51-018	Влажная уборка стен	100 м2	1 раз в год	1	17,79	17,79	380,27	6765,00	0,27
2. Летняя уборка земельного участка									
Летняя уборка территории									
53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, крыльца,	1000м2	3 р. в неделю - 78	78	0,362	28,26	365,26	10322,25	0,41

	проч.замошения,к/пл)								
53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием (асфальт) <i>уличный тротуар</i>	1000м3	1 р. в неделю - 26	26	0,187	4,86	365,26	1775,16	0,07
53-020	Уборка грунта	1000м2	1 р. в неделю - 26	26	0,423	11,00	220,16	2421,76	0,10
53-021	Уборка территории сильной загрязненности (грунт)	1000м2	1 р. за сезон (весна)	2	0,423	0,85	265,56 ⁴	3625,73	0,15
	Зимняя уборка территории от мусора								
54-003	Подметание свежего снега с усовершенствованным покрытием (тротуар, крыльца,кл/пл)	1000м2	2 р. в неделю - 52	52	0,319	16,6	495,36	8222,98	0,33
54-013	Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар,к/пл)	1000м2	2 р.в неделю - 52	52	0,153	7,93	969,63 ²	23549,17	0,94
54-022	Очистка территории 1 класса с усовершенствованным покрытием под скребок (крыльцо)	1000м2	2 р. в неделю - 52	52	0,014	0,74	195,89 ⁸	6064,96	0,24
54-025	Пескосыпка территории (тротуар, крыльца)	1000м2	2 р. в неделю - 52	52	0,016	0,83	605,44	502,52	0,02
	Стоимость песка	м3				1,000	286,67	286,67	0,01
54-043	Зимняя уборка территории от мусора	1000м2	1 р. в неделю - 26	26	0,402	10,46	62,54	654,20	0,03
54-022	Очистка отмостки от снега	1000м2	1 раз в месяц	6	0,043	0,26	195,89 ⁸	2130,93	0,09
54-041	Очистка кровли от слежавшегося снега, сосулек и водостока от наледи	100м2	по необходим.	3	0,644	1,93	207,33 ²	4260,15	0,17
54-041	Очистка козырька от снега	100м2	по необходим.	3	0,142	0,43	207,33 ²	949,15	0,04
3. Плановые осмотры									
42-002	Осмотр кровли рулонной	1000м2	1 р. в год	1	0,6436	0,64	215,95 ¹	778,21	0,03
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раз в год	1	0,0453	0,05	829,46	41,47	0,00
42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 р. в год	1	1,875	1,88	829,46	1559,38	0,06
42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 р. в год	1	0,8879	0,89	868,54	773,00	0,03
42-011	Осмотр системы центрального отопления в начале и конце отопительного сезона	1000м2	2 р. в год	2	0,6231	1,25	770,28 ¹	2212,85	0,09
42-012	Осмотр электросетей, электрооборудования на л/клетках	100лест	2 р. в год	2	0,09	0,18	983,12 ³	716,96	0,03
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	2 р. в год	2	0,01	0,02	245,07 ⁸	164,90	0,01
2-1-1 б	Осмотр вентиляционных каналов	1 канал	3 р. в год	3	60	180	81,72	14709,60	0,59
42-011 прим.	Осмотр системы ХВ и отведение сточных вод	1000м2	2 р. в год	2	0,6231	1,25	770,28 ¹	2212,85	0,09
	Кровля, чердак								
17-071	Очистка кровли от мусора	100м2	1 р. в год	1	3,218	3,22	656,50	2113,93	0,08
31-066	Прочистка внутреннего водостока от мусора	1 вод.	2 р. в год - 2	2	2	4	231,44	925,76	0,04
	Электроснабжение								
33-037	Снятие показаний ОДПУ	шт	1р в год - 12	12	2	24	57,05	1369,20	0,05
33-054 прим.	Техническое обслуживание ГРЩ	шт	1 р. в год - 1	1	1	1	929,39	929,39	0,04
33-055	Техническое обслуживание типовых групповых щитов	щит	2 р. в год - 2	2	5	10	199,16	1991,60	0,08
5. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации									
31-054	Промывка системы центрального отопления	1 элеватор	1 р. в год - 1	1	1	1	765,79 ⁶	6765,79	0,27
31-068	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления	100м п	1 р. в год - 1	1	1	1	656,10 ²	2656,10	0,11
31-043	Спуск и наполнение системы центрального отопления водой	1000м3 здания	1 р. в год - 1	1	8,879	8,879	211,51	1878,00	0,08
31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	1прибор	по необходим.		14	14	63,86	894,04	0,04
6. Прочие работы									
	Аварийное обслуживание (ХВ, отведение сточных вод, ГВ, эл/энергия, т/энергия)	м2	ежемесячно	12	2081,8	24981,6	4,10	102424,56	4,10
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)							630300,00	25,23
Итого по содержанию								351558,82	
Итого по текущему ремонту								630300,00	
Всего годовые затраты								981858,82	39,30
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес)								39,30	
Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД. Состав работ, услуг по управлению домом определен п.4" Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.									

Приложение № 4
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 15 сентября 2021 г. № 2486

Наименование поселения	г. Ухта
Наименование улицы, № дома	Севастопольская 3а
Год постройки	1951
Тип дома (квартирного, иное)	квартирный
Этажность	1
Количество подъездов	2
Количество квартир	2
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	116,2
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	116,2

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 3а по ул.Севастопольская, г.Ухты

№ расц.	Наименование работ и услуг	Ед.изм	Периодично сть выполнения работ и оказания услуг	Объем работ разовый	Годовой объем работ	Расценка (руб)	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)	Гарантийный срок на выполнени е работы (мес)
1	2	3	4	5	6	7	8.	9	10
I. Санитарное содержание помещений общего пользования									
	Дератизация	м2	по мере необходимос ти	10,00	120,00	2,45	294,00	0,21	
II. Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)									
	Уборка территории в летний период								
ТЭР 53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием (асфальт): крыльца, тротуар	1000м2	24	0,10	2,40	365,26	876,62	0,63	
	Уборка территорий в зимний период								
ТЭР 54-013	Сдвигание снега в дни снегопада тротуар, проезд,подходы к подъездам	1000м2	24	0,11	2,64	2 969,63	7 839,82	5,62	
ТЭР 54-022	Очистка территории 1-го класса с усовершенствованным покрытием под скребок: ступеньки и площадки крылец, подходы к подъездам	1000м2	44	0,02	0,88	8 195,89	7 212,38	5,17	
ТЭР54-025	Пескопосыпка территории : крыльца и подходы, тротуары	1000м2	30раз за сезон	0,01	0,30	605,44	181,63	0,13	
	Стоимость песка	1м3			1,50	175,00	262,50	0,19	
ТЭР 54-013	Очистка отмостки от снега	1000м2	6 раза за сезон	0,03	0,18	2 969,63	534,53	0,38	
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт									
3-7-1в	Осмотр кровли	1000м2	2 раза в год	0,17	0,34	1 007,66	342,60	0,25	
42-006	Осмотр деревянных стен	100 м2	1 раз в год	2,40	2,40	151,99	364,78	0,26	
42-005	Осмотр деревянных перекрытий	1000 м2	1 раз в год	0,12	0,12	6 210,03	745,20	0,53	
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2	1 раз в год	0,02	0,02	829,46	16,59	0,01	
42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000 м2	2 раза в год	0,12	0,24	829,46	199,07	0,14	
42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	2 раза в год	1,37	2,74	104,22	285,56	0,20	
42-011	Осмотр СО в начале и конце отопительного сезона	1000 м2	2 раза в год	0,12	0,24	1 770,28	424,87	0,30	
42-011	Осмотр СО в декабре, январе, феврале	1000 м2	3 раза в год	0,12	0,36	1 770,28	637,30	0,46	
прим. 42-011	Осмотр системы ХВС	1000 м2	2 раза в год	0,12	0,24	1 770,28	424,87	0,30	
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт	2 раза в год	0,01	0,02	8 245,07	164,90	0,12	
	<u>Вентканалы, дымоходы</u>							0,00	
2-1-1а	дымоходы	шт	4 раза в год	2	8	175,59	1 404,72	1,01	
2-1-1б	вентканалы		3 раза в год	2,00	6,00	81,72	490,32	0,35	
IV. Содержание иных элементов муниципального дома									
	<u>Кровля</u>							0,00	
	Очистка кровли:							0,00	
54-041	-от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек (40% от кровли)	100м2	по мере необходимос ти	68	1,36	2 207,33	3 001,97	2,15	
54-041 (прим.)	Очистка оголовков дымоходов и вентканалов от наледи и снега	100м2	6 раз за сезон	2	0,12	2 207,33	264,88	0,19	
	<u>Электроснабжение</u>							0,00	
33-055 (прим.)	Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов	щит	2 раза в год	1	2	199,16	398,32	0,29	
	Проведение электротехнических измерений и испытаний	1 кв-ра	1 раз в 3 года	2	2	763,00	1 526,00	1,09	
V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.									
	Отопление								
31-052	Промывка СО	100м3	1 раз в год	4,65	4,65	271,78	1 263,78	0,91	
31-043	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3	1 раз в год	0,47	0,47	211,51	99,41	0,07	
31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	0,51	0,51	2 656,10	1 354,61	0,97	
VI. Текущий ремонт									
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования,работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	1м2					565,00	4,12	12
VII. Прочие услуги									
7.2.221.1	Смазка газового крана диаметром до 20 мм	кран	1 раз в год	3	3	122,50	367,50	0,26	
7.1.47.	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений (осмотр)	футляр	1 раз в год	3	3	14,17	42,51	0,03	
7.1.46.	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода	1 м	1 раз в год	4,5	4,5	7,50	33,75	0,02	

	(осмотр)								
7.1.31.1.	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования (приборный метод, обмыливание) при диаметре до 32 мм	сварной стык, резьбовое соединени е, отключаю щее устройств о	1 раз в год	7	7	21,67	151,69	0,11	
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования (приборный метод, обмыливание) при диаметре 32-40 мм	сварной стык, резьбовое соединени е, отключаю щее устройств о	1 раз в год	6	6	29,17	175,02	0,13	
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода (осмотр)	10 м	1 раз в год	35	35	14,17	495,95	0,36	
	Аварийное обслуживание	м2	круглосуточн о	116,20	1 394,40	3,11	4 336,58	3,11	
ИТОГО по содержанию							36 214,23	25,97	
ИТОГО текущий ремонт							565,00	0,41	
Непредвиденные расходы (5 %)							1 838,96	1,32	
ВСЕГО годовые затраты							38 618,19	27,70	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)								27,70	
	* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт муниципального дома. Состав работ, услуг по управлению домом определён п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.								

Приложение № 5
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 15 сентября 2021 г. № 2486

Наименование поселения	г. Ухта
Наименование улицы	Подгорная
№ дома	10
Год постройки	1958/1983
Тип дома (квартирного, иное)	
Этажность	3
Количество подъездов	2
Количество жилых комнат	70
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	1738,8
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	1109,3
площадь встроенных нежилых помещений, м2	629,5
площадь л/кл, лифтов,тамбуров,и др. помещений	595,2

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 10 по ул.Подгорная в г.Ухте

№ рас	Перечень работ	Ед. изм.	Периодичность	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, на 1 год	Разовый объем работ	годовой объем работ	Расценка, руб.	годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Дератизация	1м2	систематическая	12	50	600	2,45	1470	0,07
Санитарное содержание л/клеток									
51-001	Влажное подметание л/клеток, маршей, коридоров, тамбуров	100м2	3 р. в неделю - 156	156	3,403	530,87	247,67	131480,57	6,30
51-009	Мытье л/клеток, маршей, тамбуров	100м2	1 р. в месяц - 12	12	3,403	40,84	643,50	26280,54	1,26
51-020	Влажная протирка подоконников	100м2	1 р. в месяц - 12	12	0,08	0,96	550,39	528,37	0,03
51-025	Влажная протирка перил	100м2	1 р. в месяц - 12	12	0,102	1,22	307,72	375,42	0,02
Уборка территории									
	Летняя уборка территории								
53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием (асфальт и проч. замощения)	1000м2	3 р. в неделю - 78	78	0,455	35,5	365,26	12966,73	0,62
53-020	Уборка газонов+грунт	1000м2	3 р. в неделю - 78	78	0,907	70,73	220,16	15571,92	0,75
53-021	Уборка территории сильной загрязненности	1000м2	1 р. за сезон (весна)	1	0,907	0,91	4 265,56	3881,66	0,19
	Зимняя уборка территории от мусора								
54-003	Подметание свежего снега с усовершенствованным покрытием (асф.крыльца)	1000м2	3 р. в неделю - 78	78	0,2063	16,09	495,36	7970,34	0,38
54-013	Сдвиг снега по территории с усовершенствованным покрытием (асфальт, крыльца)	1000м2	2 р. в неделю - 52	52	0,2063	10,73	2 969,63	31864,13	1,53
54-025	Пескосыпка территории	1000м2	по необходим. - 13	13	0,02063	0,27	605,44	163,47	0,01
	песок	м3				0,500	286,67	143,34	0,01
54-043	Зимняя уборка территории от мусора	1000м2	1 р. в неделю - 26	26	0,2928	7,61	62,54	475,93	0,02
54-013	Сдвиг снега по территории с усовершенствованным покрытием отмостка	1000м2	6 р. в месяц (двор-я)	6	0,0833	0,5	2 969,63	1484,82	0,07
	Механизированная уборка дворовой территории	м/ч	по необходим.		1	1	1782,05	1782,05	0,09

	Плановые осмотры								
42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100м3	1 р. в год - 1	1	0,96	0,96	104,22	100,05	0,005
3-7-1в	Осмотр шиферной кровли	1000 м2	2 р. а год - 2	2	1,07	2,14	1 007,66	2156,39	0,10
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 р. в год - 1	1	0,516	0,52	829,46	431,32	0,02
42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 р. в год - 1	1	1,1677	1,17	868,54	1016,19	0,05
42-011	Осмотр системы центрального отопления в начале и конце отопительного сезона	1000м2	1 р. в год - 2	2	0,97	1,94	1 770,28	3434,34	0,16
42-012	Осмотр электросетей, электрооборудования на л/клетках	100лест	2 р. в год - 2	2	0,03	0,06	3 983,12	238,99	0,01
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	2 р. в год - 2	2	0,01	0,02	8 245,07	164,90	0,01
2-1-1 б	Осмотр вентиляционных каналов	1 канал	3 р. в год - 3	3	20	60	81,72	4903,20	0,23
33-055	Техническое обслуживание типовых групповых щитов	щит	1 р. в год - 1	1	6	6	199,16	1194,96	0,06
42-011	Осмотр системы ХВ, отведение сточных вод	1000м2	2 р. в год - 2	2	0,97	1,94	1 770,28	3434,34	0,16
	Кровля, чердак								
54-041	Очистка крыши, козырьков, оголовков от снежных свесов, сосулек и наледи	100м2	по необходимости	2	1,072	2,14	2 207,33	4723,69	0,23
	Отопление								
31-053	Промывка системы центрального отопления	100м3 здания	1 р. в год - 1	1	93,77	93,77	301,51	28272,59	1,35
31-068	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления	100м п	1 р. в год - 1	1	1	1	2 656,10	2656,10	0,13
31-043	Спуск и наполнение системы центрального отопления водой	1000м3 здания	1 р. в год - 1	1	9,377	9,377	211,51	1983,33	0,10
Прочие работы									
	Аварийное обслуживание (ХВ, отведение сточных вод, т/энергия, ГВ, эл.энергия	м2	ежедневно	12	1738,8	20865,6	4,10	85549	4,10
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290), техническая инвентаризации и изготовление технического паспорта							443400	21,25
ИТОГО по содержанию							376 698,64		
ИТОГО текущий ремонт							443 400,00		
ВСЕГО годовые затраты							820 098,64	39,30	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2)							39,30		
* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД. Состав работ, услуг по управлению домом определён п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.									

Приложение № 6
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 15 сентября 2021 г. № 2486

Наименование поселения	г. Ухта
Наименование улицы	Подгорная
№ дома	11
Год постройки	1957
Тип дома (квартирного, иное)	
Этажность	1
Количество подъездов	1
Количество квартир	8
Общая площадь жилых помещений, м2	204,7
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	144,7

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 11 по ул.Подгорная в г.Ухте

№ рас	Перечень работ	Ед. изм.	Периодичность	Периодичность выполнения работ на 3 года	Разовый объем работ	годовой объем работ	Расценка, руб.	годовая сумма руб.	Размер платы за 1кв.м. в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Дератизация	кв.м		12	50,00	600,00	2,45	1470,00	0,60
51-001	Влажное подметание лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5	100 м2	1 раза в неделю	52	1,45	75,24	247,67	18635,68	7,59
51-009	Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5	100 м2	1 раза в месяц	12	1,45	17,36	643,50	11173,73	4,55
Уборка территории									
	Летняя уборка территории								
53-020	Уборка газонов+грунт	1000м2	1 р. в неделю-26	26	0,507	13,182	220,16	2902,15	1,18
53-021	Уборка территории сильной загрязненности	1000м2	1 р. за сезон (весна)	1	0,507	0,507	4 265,56	2162,64	0,88
	Зимняя уборка территории								
54-019	Сдвигание снега по территории 1 класса без покрытий (крыльца, грунт)	1000 м2	в дни снегопада	52	0,0684	3,5568	4 127,97	14682,36	5,98
54-025	Пескосыпка территории (крыльца, грунт)	1000м2	по необходим. - 13	13	0,0453	0,5889	605,44	356,54	0,15
	песок	м3				0,5	286,67	143,34	0,06
54-022	Очистка отмосток от снега	1000м2	3 раза за сезон	3	0,057	0,171	8 195,89	1401,50	0,57

	Плановые осмотры								
3-7-1в	Осмотр кровель из штучных материалов	1000 м2	1 р. в год	1	0,644	0,644	1 007,66	649,13	0,26
42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100м3	1 р. в год	1	0,495	0,495	104,22	51,63	0,02
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 р. в год	1	0,048	0,048	829,46	39,81	0,02
42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 р. в год	1	0,286	0,286	868,54	248,40	0,10
42-011	Осмотр системы центрального отопления в начале и конце отопительного сезона	1000м2	2 р. в год	2	0,282	0,564	1 770,28	998,44	0,41
42-012	Осмотр электросетей, электрооборудования на л/клетках	100лест	2 р. в год	2	0,01	0,02	3 983,12	79,66	0,03
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100шт	2 р. в год	2	0,02	0,04	8 245,07	329,80	0,13
2-1-1 б	Осмотр вентиляционных каналов	1 канал	3 р. в год	3	6	18	81,72	1470,96	0,60
42- 011прим.	Осмотр системы ХВ, отведение сточных вод	1000м2	1 р. в год	1	0,282	0,282	1 770,28	499,22	0,20
	Кровля, чердак								
54-041	Очистка крыши, козырьков, оголовков от снежных свесов, сосулек и наледи	100м2	3 р. за сезон	3	0,5	1,5	2 207,33	3311,00	1,35
	Отопление								
31-053	Промывка системы центрального отопления	100м3 здания	1 р. в год	1	16,79	16,79	301,51	5062,35	2,06
31-068	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления	100м п	1 р. в год	1	1	1	2 656,10	2656,10	1,08
31-043	Спуск и наполнение системы центрального отопления водой	1000м3 здания	1 р. в год	1	1,679	1,679	211,51	355,13	0,14
	Прочие работы								
	Аварийное обслуживание (ХВ, отведение сточных вод, т/энергия, эл. энергия, ГВ)	м2	ежемесячно	12	204,7	2456,4	4,10	10071,24	4,10
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290).							17780,00	7,24
ИТОГО по содержанию								78 750,82	39,30
ИТОГО Текущий ремонт								17780,00	
ВСЕГО годовые затраты								96530,82	39,30
Размер платы за жилое помещение (руб/м2)								39,30	

* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД. Состав работ, услуг по управлению домом определен п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.

Приложение № 7
к постановлению
Администрации МОГО «Ухта»
от 15 сентября 2021 г. № 2486

Наименование улицы	г.Ухта, ул. Печорская
№ дома	10г
Год постройки	1975
Тип дома (квартирного, иное)	кирпичный
Этажность	3
Количество подъездов	2
Количество квартир	69
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	1224,3
в том числе площадь жилых помещений, м2	1224,3
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	-
Площадь л/кл, лифтов, тамбуров и др. помещений, м2	636,8

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 3а по ул.Севастопольская, г.Ухты

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг на год	Разовый объем работ	Объем работ и оказания услуг на год	Расценка, руб.	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1	2	3	4		5	6	7	8	9
Санитарное содержание									
51-001	Влажное подметание л/клеток, маршей, тамбуров, коридоров	100 м2	3 раза в неделю -156	156	3,379	527,12	247,67	130551,81	8,89
51-009	Мытье л/клеток, маршей, тамбуров, коридоров	100 м2	2 раз в месяц-24	24	3,379	81,10	643,50	52187,85	3,55
	Дератизация	1 м2	систематическая	12	50,00	600,00	2,45	1470,00	0,10
Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)									-
Летняя уборка									-
53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием (вх.площ.,)	1000 м2	2 раза в неделю - 52	52	0,04	1,87	365,26	683,04	0,05
53-020 прим.	Уборка грунта, газона, проезд от случайного мусора	1000 м2	3 раз в неделю	52	1,24	64,42	220,16	14182,71	0,97
53-021	Уборка газонов и грунта сильной загрязненности (после зимы)	1000 м2	1	1	1,05	1,05	4 265,56	4478,84	0,30
Зимняя уборка									-
54-003	Подметание свежего снега с усовершенствованием покрытием (вх.площ.)	1000 м2	2 раза в неделю -52	52	0,04	1,87	495,36	927,31	0,06
54-016	Сдвигание снега по территории I класса с неусовершенствованным покрытием (дв. фасад)	1000 м2	в дни снегопада	52	0,10	5,36	3 385,18	18144,56	1,24
54-013 прим	Уборка отмостки	1000 м2	1 раз в месяц	6	0,036	0,21	2 969,63	623,62	0,04
54-025	Пескоподсыпка территории	1000 м2	по необходим.	26	0,01	0,36	605,44	217,96	0,01
	песок	м3				1,50	286,67	430,01	0,03
	Механизированная уборка (Погрузчик ПУГ 1)	м/час	по необходим.		2,00	2,00	1782,05	3564,10	0,24
Плановые осмотры									-

3-7-1в	Осмотры шиферной кровли	1000 м2	2	2	1,004	2,01	1 007,66	2025,40	0,14
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2	1	1	0,094	0,09	829,46	77,97	0,01
42-010	Осмотр каменных конструкций	1000 м2	2	2	0,56	1,12	868,54	969,86	0,07
42-011	Осмотр СО в начале и конце отопительного сезона	1000 м2	2	2	0,72	1,45	1 770,28	2566,91	0,17
42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2	2	0,03	0,06	3 983,12	238,99	0,02
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2	2	0,01	0,02	8 245,07	164,90	0,01
2-1-16	Проверка вентканалов	шт	3	3	12,00	36,00	81,72	2941,92	0,20
42-011	Осмотр ХВ и отведение сточных вод	1000 м2	1	1	0,72	0,72	1 770,28	1274,60	0,09
32-101прим.	Прочистка засоров ХВС, отведение сточных вод	3 м	по необходимости	1	16,67	16,67	1 094,17	18236,17	1,24
Содержание иных элементов общего имущества								-	-
-	Кровля и подвал	-	-	-	-	-	-	-	-
пр.54-041	Очистка кровли, козырьков от слежавшегося снега	100 м2	3	3	0,25	0,75	2 207,33	1655,50	0,11
	Лестничная клетка								
15-018	Установка пружин на входных дверях	шт.	по необходим.	по необходимости	2,00	2,00	310,31	620,62	0,04
15-009	Смена стекол	10 м2	по необходим.	по необходимости	0,35	0,35	9 435,78	3302,52	0,22
	Прочее								
	Затраты на обслуживания ВДГО								
	Визуальная проверка состояния окраски и крепления наружного (фасадного) газопровода	10м	1 раз в год	1	6,00	6,00	14,17	85,02	0,01
	Визуальная проверка состояния окраски и крепления внутридомового газопровода	1м2	1 раз в год	1	120,00	120,00	7,50	900,00	0,06
	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции МКД	футляр	1 раз в год	1	6,00	6,00	14,17	85,02	0,01
	Техническое обслуживание газовых плит, относящихся к общему имуществу	4х горелочная газовая	1 раз в год	1	13,00	13,00	705,00	9 165,00	0,62
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств при диаметре до 32 мм	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	1 раз в год	1	88,00	88,00	21,67	1 906,96	0,13
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств при диаметре до 32 - 40мм	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	1 раз в год	1	12,00	12,00	29,17	350,04	0,02
	Смазка газового крана диаметром до 20мм	кран	1 раз в год	1	13,00	13,00	122,50	1 592,50	0,11
	Смазка газового крана диаметром до 25-40мм	кран	1 раз в год	1	3,00	3,00	158,33	474,99	0,03
	Аварийное обслуживание (ХВ, отведение сточных вод, т/энергия, эл/энергия)	1м2	12	12	614,80	7 377,60	3,11	22 944,34	1,56
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.								-	-
31-053	Промывка СО	100 м3	1	1	68,85	68,85	301,51	20 758,96	1,41
31-043	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000 м3	1	1	6,89	6,89	211,51	1 457,30	0,10
31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1	1	1,00	1,00	2 656,10	2 656,10	0,18
31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	по необходимости		3,00	3,00	63,86	191,58	0,01
Текущий ремонт								-	-
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)							253300,00	17,24
ИТОГО по содержанию								324 104,97	39,30
ИТОГО Текущий ремонт								253 300,00	
ВСЕГО годовые затраты								577 404,97	39,30
Размер платы за жилое помещение (руб/м2)								39,30	
*Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы на содержание и ремонт общего имущества МКД. Состав работ, услуг по управлению домом определен п.4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.									

Наименование поселения	г. Ухта
Наименование улицы	ул. Кирпичная
№ дома	2
Год постройки	1984
Тип дома (квартирного, иное)	
Этажность	3
Количество подъездов	1
Количество квартир по техническому паспорту	45
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	691,7
в том числе жилая площадь, м2	684,6
в том числе площадь нежилых помещений, м2	
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров и др. помещений	508,1

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 2 по ул.Кирпичная в г.Ухте

№ расч.	Перечень работ	Ед.изм	периодичность	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, на 1год	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка (руб)	Годовая стоимость руб.	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Санитарное содержание									
	дератизация	кв.м	систематическая	12	100,00	1200,00	2,45	2 940,00	0,35
51-001	Влажное подметание лестничных клеток и тамбура	100м2	3 раза в неделю-78	78	0,514	40,09	247,67	9 929,09	1,20
51-009	Мытье лестничных клеток и тамбура	100м2	1 раз в месяц	3	0,514	1,54	643,50	990,99	0,12
52-042	Подметание пола коридоров, МОП	10м2	3 раза в неделю - 156	156	26,24	4093,44	12,51	51 208,93	6,17
52-040	Мытье коридоров, МОП	10м2	1 раз в месяц	12	26,24	314,88	25,01	7875,15	0,95
51-025	Влажная протирка перил		1 раз в месяц	12	0,012	0,14	307,72	43,08	0,01
	Уборка земельного участка (летняя и зимняя)								
	летняя уборка								
53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием (асфальт дв.тер,крыльца, тротуар)	1000м2	3 раза в неделю	78	0,238	18,56	365,26	6 779,23	0,82
53-017	уборка грунта	1000м2	1 раз в неделю	26	0,418	10,87	227,66	2 474,66	0,30
53-001(прим)	Подметание отмостки	1000м2	1 раз в месяц	6	0,078	0,47	365,26	171,67	0,02
53-021 (прим)	Очистка газонов и грунта, отмостки от сильной загрязненности (весной)	1000м2	1 раз в год	1	0,418	0,420	4 265,56	1 791,54	0,22
	Зимняя уборка								
54-003	Подметание свежевыпавшего снега с крылец, тротуара	1000 м2	2 раза в неделю	52	0,057	2,96	495,36	1 466,27	0,18
54-013	Сдвиг снега с территории 1 класса (тротуар)	1000 м2	2 раза в неделю	52	0,035	1,82	2 969,63	5 404,73	0,65
54-022	Очистка крылец и ступеней от уплотненного снега	1000м2	2 раза в неделю	52	0,023	1,20	8 195,89	9 835,07	1,18
54-025	Пескопосыпка территории песком, (крыльца, тротуар)	1000м2	по необходимости	13	0,017	0,22	605,44	133,20	0,02
	Стоимость песка	м3				1,000	286,67	286,67	0,03
	Механизированная уборка дворовой территории (Погрузчик ПУГ -1)		по необходимости	1	1,0	1,0	1782,05	1782,050	0,21
	Плановые осмотры								
3-7-1в	осмотр шатровой кровли	1000 м2	1 раз в год	1	0,603	0,600	1 007,66	604,60	0,07
42-003	осмотр деревянных конструкций стропил		1 раз в год	1	2,17	2,17	104,22	226,16	0,03
42-011	Осмотр СО в начале и конце отопительного сезона	1000 м2	2 раза в год	2	0,064	0,130	1 770,28	230,14	0,03
42-011	Осмотр ХВС, водоотведение	1000 м2	2 раза в год	2	0,064	0,13	1 770,28	230,14	0,03
42-010	Осмотр каменных конструкций (наруж.стен)	1000м2	1 раз в год	1	0,508	0,510	868,54	442,96	0,05
42-009	осмотр внутренней отделки стен		1 раз в год	1	0,527	0,530	829,46	439,61	0,05
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов (окна, двери)		1 раз в год	1	0,133	0,13	829,46	107,83	0,01
33-055	Техническое обслуживание этажных эл.щитов		2 раз в год	2	3,00	6,00	199,16	1 194,96	0,14
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2раз в год	2	0,01	0,02	8 245,07	164,90	0,02
2-1-16	проверка технического состояния вентиляционных каналов	1 вентканал	3 раз в год	3	16,00	48	81,72	3 922,56	0,47
42-012	Осмотр электросетей, арматуры и эл/оборудования на л/клетках	100лестн. кл.	2 раза в год	2	0,02	0,04	3 983,12	159,32	0,02
	Содержание общего имущества МКД								
	Очистка кровли								
54-041	Очистка оголовков, кров, козырек от снежных свесов и сосулек	100 м2	2 раза в сезон	2	0,301	0,60	2 207,33	1 324,40	0,16
	Аварийное обслуживание (ХВ, отведение сточных вод, т/энергия)	1 м2	ежемесячно	12	691,70	8300,40	3,11	25 814,24	3,11
	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.								
31-052	Промывка системы центрального отопления и горячего водоснабжения гидравлическим способом при давлении городской сети 6 атм и диаметре	100м3	1 раз в год	1	40,00	40,00	271,78	10871,20	1,31

	смывного патрубкa 50 мм								
31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	1	1,00	1,00	2 656,10	2 656,10	0,32
31-043	Спуск и наполнение воды системы отопления без осмотра системы	1000 м3	1 раз в год	1	4,00	4,00	211,51	846,04	0,10
Прочее									
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290), техническая инвентаризации и изготовление технического паспорта							470 950,00	56,74
ИТОГО по содержанию								152 347,49	
ИТОГО Текущий ремонт								470950,00	
ВСЕГО годовые затраты								623297,49	75,09
Размер платы за жилое помещение (руб/м2)								75,09	

Приложение № 9
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 15 сентября 2021 г. № 2486

Наименование поселения	г Ухта
Наименование улицы	Дежнева
№ дома	29
Год постройки	1987
Тип дома (квартирного, иное)	Кирпичный, благоустроенный, квартирного типа
Этажность	А-6, А1-5
Количество подъездов	2
Количество квартир	91
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	1922,4
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	1638
площадь встроенных нежилых помещений	284,4
площадь лестничных клеток, лифтов,тамбуров,и др. мест общего пользования	1122,3

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 29 по ул.Дежнева в г.Ухте

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед.изм	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг на 1 год	Объем работ разовый	Объем работ и оказание услуг на 1 год	Расценка (руб)	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
	1. Санитарное содержание								
51-001	Влажное подметание лестничных площадок, тамбура,коридор, 1этажа	100 м2	2 раза в неделю - 104	104,00	0,54	56,16	247,67	13 909,15	0,60
51-001	Влажное подметание лестничных площадок 2-бэтаж	100 м2	1 раза в неделю - 52	52,00	2,44	126,88	247,67	31 424,37	1,36
51-009	Мытье лестничных площадок, тамбура, коридор 1-бэтаж	100 м2	1 раз в месяц -12	12,00	2,98	35,760	643,50	23 011,56	1,00
51-025	Влажная протирка перил	100 м2	1 раз в месяц -12	12,00	0,32	3,840	307,72	1 181,64	0,05
52-046	Мытье стен, дверей	10 м2	1 раз в год	1,00	24,50	24,500	81,81	2 004,35	0,09
	2..Летняя уборка								
53-020	Уборка газонов с деревьями (дворовая)	1000 м2	1 раз в неделю - 26	26,00	0,56	14,56	220,16	3 205,53	0,14
53-005	Подметание территории 2 класса с неусовершенствованным покрытием (дворовая территория)	1000 м2	1 раза в неделю - 26	26,00	0,16	4,16	597,93	2 487,39	0,11
53-020 прим.	Уборка грунт	1000 м2	1 раз в неделю - 26	26,00	0,15	3,90	220,16	858,62	0,04
53-001 пр	Уборка отмостки	1000 м2	1 раз в2 неделю - 13	13,00	0,11	1,4300	365,26	522,32	0,02
53-021 пр	Очистка от сильной засоренности дворовой территории (после зимы) (газон с деревьями)	1000 м2	1	1,00	0,56	0,5600	4 265,56	2 388,71	0,10
	3.Зимняя уборка								
54-005	Подметание свежего снега без предварительной обработки территории 2 класса с неусовершенствованным покрытием (входная площадка 1-2 подъезда, крыльцо)	1000 м2	1 раз в неделю- 26	26,00	0,0100	0,2600	743,03	193,19	0,0084
54-017	Сдвигание снега по территории 2 класса с неусовершенствованным покрытием (дворовой проезд, вх. площадка, тротуарная дорожка)	1000 м2	1 раз в неделю - 26	26,00	0,158	4,11	3 907,81	16 061,10	0,70
54-023	Очистка территории 2 класса с усовершенствованным покрытием под скребок	1000 м2	2 раза в неделю - 52	52,00	0,0100	0,5200	10 374,96	5 394,98	0,23
54-013 прим.	Сдвигание снега (отмостка)	1000 м2	3раза за сезон	3,00	0,11	0,3300	2 969,63	979,98	0,04
54-043	Зимняя уборка газонов, грунта от мусора	1000 м2	1 раз в неделю - 26	26,00	0,865	22,4900	62,54	1 406,52	0,06
54-026	Пескопосыпка территории 2 класса (без стоимости пескосоляной смеси)	1000 м2	1 раз в неделю - 26	26,00	0,050	1,3000	688,00	894,40	0,04

Приложение № 10
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 15 сентября 2021 г. № 2486

			Периодичность				Стоимость на 1 кв. м
--	--	--	---------------	--	--	--	----------------------

Летняя уборка								-	-
53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием (пр.часть, крыльца, вх.площ.)	1000 м2	2 раза в неделю	52	0,09	4,77	365,26	1742,29	0,26
53-020 прим.	Уборка грунта, газона от случайного мусора	1000 м2	1 раз в неделю	26	0,54	14,12	220,16	3108,66	0,47
53-001 прим.	Уборка отмостки (подметание)	1000 м2	1 раз в месяц	6	0,04	0,26	365,26	94,97	0,01
53-021	Уборка газонов и грунта сильной загрязненности (после зимы)	1000 м2	1	1	0,54	0,54	4 265,56	2303,40	0,35
Зимняя уборка								-	-
54-003прим.	Подметание снега с усовершенствованием покрытием (крыльца, вх.площ.)	1000 м2	3 раз в неделю	78	0,10	7,78	495,36	3853,90	0,59
54-013 прим	Сдвиг снега с территории с усовершенствованным покрытием (вх.площ., пр.часть)	1000 м2	понеобходи мости	52	0,10	5,18	2 969,63	15382,68	2,34
54-013 прим	Уборка отмостки	1000 м2	6	6	0,043	0,26	2 969,63	772,10	0,12
54-025	Пескоподсыпка территории (крыльца, вх.площ.)	1000 м2	13	13	0,01	0,10	605,44	60,54	0,01
	песок	м3			1,00	1,00	286,67	286,67	0,04
	Механизированная уборка (Погрузчик ПУГ -1)	м/час	по необходим.		2,00	2,00	1782,05	3564,10	0,54
Проведение технических осмотров и мелкий ремонт								-	-
Плановые осмотры								-	-
3-7-1в	Осмотры кровли	1000 м2	1	1	0,49	0,49	1 007,66	493,75	0,075
42-009	Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	1000 м2	1	1	0,18	0,18	829,46	149,30	0,023
42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100м3	1	1	0,88	0,88	104,22	91,71	0,014
42-010	Осмотр каменных конструкций	1000 м2	1	1	1,072	1,07	868,54	929,34	0,141
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2	1	1	0,01	0,01	829,46	8,29	0,001
42-011	Осмотр СО в начале и конце отопительного сезона	1000 м2	2	2	0,39	0,79	1 770,28	1398,52	0,212
42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2	2	0,04	0,08	3 983,12	318,65	0,048
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2	2	0,01	0,02	8 245,07	164,90	0,025
2-1-1а	Проверка технического состояния дымоходов	1 дымоход	4	4	16,00	64,00	175,59	11237,76	1,707
2-1-1б	Проверка вентканалов	шт	3	3	16,00	48,00	81,72	3922,56	0,596
42-011 прим.	Осмотр системы ХВ, отведение сточных вод	1000 м2	1	1	0,39	0,39	1 770,28	690,41	0,105
33-055	Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов	щит	2	2	2,00	4,00	199,16	796,64	0,121
Содержание иных элементов дома								-	-
пр.54-041	Кровли Очистка кровли, оголовков дымоходов и вентканалов козырьков, от слежавшегося снега (10% от S кровли)	100 м2	по необходим.	3	0,49	1,47	2 207,33	3244,78	0,49
	ВДГО								
	Визуальная проверка состояния окраски и крепления наружного (фасадного) газопровода (осмотр)	10м	1	1	4,7	4,70	14,17	66,6	0,01
	Визуальная проверка состояния окраски и крепления внутридомового газопровода (осмотр)	1м	1	1	85,0	85,00	7,5	637,5	0,10
	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции МКД (осмотр)	1 футляр	1	1	22,0	22,00	14,17	311,7	0,05
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств при диаметре 32 мм	свар.стык	1	1	47,0	47,00	21,67	1 018,5	0,15
	Смазка газового крана до 20 мм	1 кран	1	1	16,0	16,00	122,5	1 960,0	0,30
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств при диаметре 32-40 мм	свар.стык	1	1	8,0	8,00	29,17	233,4	0,04
	Аварийное обслуживание (ХВ, отведение сточных вод, т/энергия, эл.энергия)	1м2	12	12	548,7	6584,40	3,44	22 650,3	3,44
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.								-	-
31-053	Промывка СО	100 м3	1	1	23,74	23,74	301,51	7 157,85	1,09
31-043	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000 м3	1	1	2,37	2,37	211,51	502,12	0,08
31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1	1	1,94	1,94	2 656,10	5 163,46	0,78
31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	по необходимости		6,00	6,00	63,86	383,16	0,06
Прочее								-	-
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290).		-	-				52600,00	7,99
ИТОГО по содержанию								114 336,09	
ИТОГО Текущий ремонт								52 600,00	
ВСЕГО годовые затраты								166 936,09	25,35
Размер платы за жилое помещение (руб/м2)								25,35	

Наименование поселения	г. Ухта
Наименование улицы	ул.Дежнева
№ дома	30
Год постройки	1953/1975
Тип дома (квартирного, иное)	кирпичный
Этажность	2
Количество подъездов	1
Количество квартир/комнат	8
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	384,8
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	384,8
площадь л/клеток, лифтов, тамбуров и др. помещений,м2	37,4

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 30 по ул.Дежнева в г.Ухте

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодично сть выполнения работ и оказания услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг на 1 год	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10,00
Санитарное содержание									
51-001	Влажное подметание л/клеток, маршей, тамбуров 1-2 этаж	100 м2	3 раза в неделю - 156	156	0,374	58,34	247,67	14449,07	3,13
51-009	Мытье л/клеток, маршей, тамбуров	100 м2	12	12	0,374	4,49	643,50	2889,32	0,63
51-025	Влажная протирка перил	100 м2	12	12	0,02	0,23	307,72	70,78	0,02
	Дератизация	1 м2	систематиче ская	12	50,00	600,00	2,45	1470,00	0,32
Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)									
Летняя уборка									
53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием	1000 м2	1 раз в неделю - 26	26	0,15	3,90	365,26	1424,51	0,31
53-020 прим.	Уборка грунта от случайного мусора	1000 м2	26	26	0,31	8,02	220,16	1765,68	0,38
53-001 прим.	Уборка отмостки (подметание)	1000 м2	3	3	0,05	0,16	365,26	58,44	0,01
53-021	Уборка грунта сильной загрязненности (после зимы)	1000 м2	1	1	0,31	0,31	4 265,56	1322,32	0,29
Зимняя уборка									
54-003	Подметание свежего снега с усовершенствованием покрытием	1000 м2	3 раза в неделю - 78	78	0,05	3,90	495,36	1931,90	0,42
54-013 прим	Сдвиг снега с территории с усовершенствованным покрытием (вх.площ.,пр.часть)	1000 м2	3 раза в неделю- 78	78	0,05	3,90	2 969,63	11581,56	2,51
54-013 прим	Уборка отмостки	1000 м2	6	6	0,053	0,32	2 969,63	950,28	0,21
54-025	Пескоподсыпка территории	1000 м2	по необходимос ти	13	0,010	0,13	605,44	78,71	0,02
	песок	м3				1,50	286,67	430,01	0,09
	Механизированная уборка Погрузчик ПУГ -1	м/час	по необходим.		1,00	1,00	1782,05	1782,05	0,39
Проведение технических осмотров и мелкий ремонт									
Плановые осмотры									
3-7-1в	Осмотры кровли	1000 м2	1	1	0,34	0,34	1 007,66	342,60	0,07
42-009	Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	1000 м2	1	1	0,10	0,10	829,46	82,95	0,02
42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100м3	1	1	0,62	0,62	104,22	64,62	0,01
42-010	Осмотр каменных конструкций	1000 м2	1	1	0,52	0,52	868,54	451,64	0,10
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2	1	1	0,004	0,00	829,46	3,15	0,00
42-011	Осмотр СО в начале и конце отопительного сезона	1000 м2	2	2	0,29	0,57	1 770,28	1009,06	0,22
42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2	2	0,02	0,04	3 983,12	159,32	0,03
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2	2	0,01	0,02	8 245,07	164,90	0,04
2-1-1а	Первичная дымоходов	4 дымоход	4	4	8,00	32,00	175,59	5618,88	1,22
2-1-1б	Проверка вентканалов	шт	3	3	8,00	24,00	81,72	1961,28	0,42
42-011 прим.	Осмотр системы ХВ, отведение сточных вод	1000 м2	1	1	0,29	0,29	1 770,28	513,38	0,11
33-055	Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов	щит	1	1	2,00	2,00	199,16	398,32	0,09
Содержание иных элементов дома									
пр.54-041	Кровля и подвал Очистка кровли, козырьков от слежавшегося снега	100 м2	3	3	0,22	0,65	2 207,33	1434,76	0,31
	ВДГО								
	Визуальная проверка состояния окраски и крепления наружного (фасадного) газопровода (осмотр)	10м	1 раз в год	1	4,0	4,00	14,17	56,7	0,01
	Визуальная проверка состояния окраски и крепления внутридомового газопровода (осмотр)	1м	1 раз в год	1	44,0	44,00	7,5	330,0	0,07
	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах	1 футляр	1 раз в год	1	16,0	16,00	14,17	226,7	0,05

	прокладки через наружные и внутренние конструкции МКД (осмотр)								
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств при диаметре 32 мм	свар.стык	1 раз в год	1	48,0	48,00	21,67	1 040,2	0,23
	Смазка газового крана до 20 мм	1 кран	1 раз в год	1	16,0	16,00	122,5	1 960,0	0,42
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств при диаметре 32-40 мм	свар.стык	1 раз в год	1	7,0	7,00	29,17	204,2	0,04
	Аварийное обслуживание (ХВ, отведение сточных вод, т/энергия, эл. энергия, ГВ)	1м2	12	12	384,80	4 617,60	4,10	18 932,16	4,10
Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.									
31-053	Промывка СО	100 м3	1	1	18,19	18,19	301,51	5 484,47	1,19
31-043	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000 м3	1	1	1,82	1,82	211,51	384,95	0,08
31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1	1	0,10	0,10	2 656,10	265,61	0,06
Текущий ремонт									
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)		-	-				35 350,00	7,66
ИТОГО по содержанию								81 294,43	
ИТОГО Текущий ремонт								35 350,00	
ВСЕГО годовые затраты								116 644,43	25,26
Размер платы за жилое помещение (руб/м2)								25,26	

Приложение № 12
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 15 сентября 2021 г. № 2486

Наименование поселения	г. Ухта пгт. Шудаяг
Наименование улицы	Больничный переулок
№ дома	9
Год постройки	1986
Тип дома (квартирного, иное)	Износ 20 %
Этажность	Левое крыло -6 этажей, правое крыло — 5 этажей
Количество подъездов	2
Количество комнат по техническому паспорту	90
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	2607,7
в том числе площадь жилых помещений, м2	2229,7
в том числе площадь нежилых помещений, м2	378
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	520,2

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по пер.Больничному в пгт.Шудаяг, г.Ухты

№ расч.	Перечень работ	Ед.изм	Периодичность	Периодичность выполнения работ на год	Объем работ разовый	Объем работ на год с учетом ед. измерения	Расценка (руб)	годовая стоимость, руб.	Стоимост ь на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1	2	3	4		5	6	7	8	9
Санитарное содержание									
	Дератизация	м2	систематическая	12,00	100,00	1200,00	2,45	2 940,00	0,09
51-001	Влажное подметание с 1го по 6-й этаж (л/клетка, вестибюль, коридор, тамбуров)	100м2	5 раза в неделю - 260	260	3,98	1034,8	247,67	256 288,92	8,19
51-001	Влажное подметание (Тепловой узел , Электрощитовая, кладовая№15, подсобное№12,кладовая № 22,25)	100м2	1 раз в год	1	0,75	0,75	247,67	185,75	0,01
51-001	Влажное подметание лоджий	100 м2	2 раза в год	2	0,64	1,28	247,67	317,02	0,01
51-009	Мытье с 1 по 6 этаж (л/клетка, вестибюль, коридор, тамбуров)	100м2	2 раз в месяц	24	3,98	95,52	643,50	61 467,12	1,96
52-043	Мытье пола туалета, умывальная	10 м2	2 раза в месяц - 24	24	0,35	8,4	55,03	462,25	0,01
52-044	Влажная протирка пола в туалете, умывальная	10 м2	3 раз в неделю 156	156	0,35	54,6	35,02	1 912,09	0,06
51-020	Влажная протирка подоконников	100м2	12 раз в год	12	0,09	1,08	550,39	594,42	0,02
51-025	Влажное протирка перил	100м2	12 раз в год	12	0,05	0,6	307,72	184,63	0,01
Уборка земельного участка									
Летняя уборка									
53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием	1000м2	2 раза в неделю. 52 раз за сезон	52,00	0,20	10,40	365,26	3 798,70	0,12
53-020 прим.	Уборка газонов	1000м2	2 раза в неделю,	52,00	2,95	153,40	220,16	33 772,54	1,08
53-001(прим)	Подметание отмостки	1000м2	1 раз в месяц 6 раз за сезон	6,00	0,10	0,60	365,26	219,16	0,01
53-021 (прим)	Очистка газонов и грунта сильной загрязненности (весна, осень)	1000м2	2 раз в год	2,00	2,95	5,90	4 265,56	25 166,80	0,80
53-001 (прим)	Подметание крылец,	1000 м2	2 раза в неделю. 52 раз за сезон	52,00	0,030	1,560	365,26	569,81	0,02
Зимняя уборка									
54-003	Подметание свежевывавшего снега	1000 м2	2раза в неделю	52,00	0,030	1,56	495,36	772,76	0,02

	с крылец,								
54-013	Сдвигание свежевыпавшего снега движком.	1000 м2	2 раза в неделю	52,00	0,200	10,40	2 969,63	30 884,15	0,99
54-025	Пескопосыпка территории песком (крыльца, гл. фасад)	1000м2	1 раз в неделю	26,00	0,051	1,33	605,44	805,24	0,03
	Стоимость песка	м3			1,00	1,00	286,67	286,67	0,01
	Погрузчик ПУГ - 1	1 маш/час	по необходимости		3,000	3,00	1782,05	5 346,15	0,17
Плановые осмотры									
3-7-16	Осмотр рулонной кровли	1000 м2	2 раз в год	2,00	1,015	2,03	1 007,66	2 045,55	0,07
3-7-16	Осмотр рулонной кровли (над вестибюлем)	1000 м2	2 раз в год	2,00	0,22	0,44	1 007,66	443,37	0,01
42-011	Осмотр СО и ГВС в подвальном помещении в начале и конце отопительного сезона	1000 м2	2 раза в год	2,00	0,58	1,16	1 770,28	2 053,52	0,07
42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раз в год	1,00	0,21	0,21	868,54	182,39	0,01
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	1 раз в год	1,00	0,02	0,02	8 245,07	164,90	0,01
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов (окон и дверей)	1000 м2	1 раз в год	1,00	0,07	0,07	829,46	58,06	0,00
42-013	Осмотр электросетей, арматуры и эл/оборудования на чердаках и подвалах	1000м2	2 раз в год	2,00	0,59	1,18	1 770,28	2 088,93	0,07
42-012	Осмотр электросетей, арматуры и эл/оборудования на л/клетках	100лестн. кл.	2 раза в год	2,00	0,01	0,02	3 983,12	79,66	0,00
33-054	Техническое обслуживание вводных электрощитов	шт	1 раз в год	1,00	2,00	2,00	929,39	1 858,78	0,06
33-037	Снятие показаний электросчетчиков	шт	12 раз в год	12,00	1,00	12,00	57,05	684,60	0,02
33-055	Техническое облсуживание типовых групповых щитов жилых домов (ППР)	щит	1 раз в год	1	11	11	199,16	190,76 ²	0,07
42-011прим.	Осмотр системы ХВС и водоотведение	1000 м2	2 раза в год	2,00	0,58	1,16	1 770,28	2 053,52	0,07
2-1-16	Проверка вентканалов	шт	3 раза в год	3,00	80,00	240,00	81,72	19 612,80	0,63
Содержание общего имущества МКД									
	Чердачные и подвальные технические помещения								
51-034прим.	Уборка чердака, т/у от мусора	100м2	1 раз в год	1,00	5,28	5,28	1 120,80	5 917,82	0,19
Кровля									
17-071	Очистка кровли от мусора	100 м2	1 раз в год	1,00	5,075	5,08	656,50	3 335,02	0,11
31-066	Прочистка внутренних водостоков от мусора	водосток	по мере необходимости	2,00	2,000	4,00	231,44	925,76	0,03
54-041 прим.	Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосуллек, при толщине снега до 20см. 20% от S кровли	100 м2	3 раза за сезон	3,00	2,03	6,09	2 207,33	13 442,64	0,43
	Аварийное обслуживание (ГВ, т/энергия, электрическая энергия,ХВ, отведение сточных вод)	1 м2	ежемесячно	12	2607,70	31292,40	4,10	128 298,84	4,10
Отопление									
31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	1,00	1,52	1,52	2 656,10	4 037,27	0,13
31-054	Промывка системы центрального отопления гидравлическим способом в домах 5-12этажей при диаметре труб. От 15 до 32мм.	1 элев.	1 раз в год	1,00	1,00	1,00	6 765,79	6 765,79	0,22
31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	прибор	по необходимости	1,00	10,00	10,00	63,86	638,60	0,02
31-043 прим.	Спуск и наполнение воды системы (СО) без осмотра системы	1000м3 зд.	1 раз в год	1,00	12,43	12,43	211,51	2 629,07	0,08
Прочее									
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)							604 400,00	19,31
ИТОГО по содержанию								625 481,83	
ИТОГО Текущий ремонт								604400,00	
ВСЕГО годовые затраты с учетом всех затрат								1229881,83	39,30
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в месяц)								39,30	

Приложение № 13
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 15 сентября 2021 г. № 2486

Наименование поселения	г. Ухта, пгт. Шудаяг
Наименование улицы	Совхозная
№ дома	34
Год постройки	1962
Тип дома (квартирного, иное)	квартирного
Этажность	2
Количество подъездов	1
Количество квартир	8
Общая площадь жилых помещений, м2	336,8
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	29,8

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 34 по ул.Совхозная в пгт.Шудаяг

№ расц.	Перечень работ	Ед.изм	Периодичность	Периоди- чность	Объем работ разовый	Объем работ на год	Расценка (руб)	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (руб. в мес.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Обязательные работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме									
	дератизация	м2	систематическая	12	50	600	2,45	1470,0	0,36
	Летняя уборка								
53-020	Уборка газонов (дворовая, уличная)	1000-м2	1 раза в неделю	26	0,087	2,27	220,16	499,8	0,12
53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием асф:крыльца,	1000м2	2 раза в неделю	52	0,002	0,12	365,26	43,8	0,01
53-002	Уборка отмостки	1000м2	1 раза в месяц	6	0,037	0,22	500,36	110,1	0,03
53-021	Уборка газонов сильной загрязненности	1000м2	2 раза в год (весна, осень)	2	0,175	0,35	4 265,56	1492,9	0,37
	Зимняя уборка								
прейскур.	Механизированная уборка дворовой территории	м/час	по необходимости		1	1,00	1782,05	1782,1	0,44
54-013	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	2 раз в неделю	52	0,07	3,68	2 969,63	10928,2	2,70
54-003	Подметание снега -крылецо	1000 м2	2 раз в неделю	52	0,002	0,12	495,36	59,4	0,01
54-025	Пескопосыпка территории : крыльца, дв/территория.	1000м2	1 раз в неделю.	13	0,04	0,48	605,44	290,6	0,07
	Стоимость песка	м3				1	286,67	286,7	0,07
54-013	Очистка отмостки от снега	1000м2	1 раз в месяц	12	0,037	0,44	2 969,63	1306,6	0,32
	Плановые осмотры								
3-7-1в	Осмотр кровель из штучных материалов	1000м2	1 раза в год	1	0,29	0,29	1 007,66	292,2	0,07
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000м2	1 раза в год	1	0,067	0,07	829,46	58,1	0,01
42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000м2	1 раза в год	1	0,067	0,07	829,46	58,1	0,01
42-010	Осмотр каменных конструкций	1000м2	1 раза в год	1	0,034	0,03	868,54	26,1	0,01
42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100м3	1 раза в год	1	0,27	0,27	104,22	28,1	0,01
42-011	Осмотр СО (в начале и конце отопительного периода)	1000м2	2 раза в год	2	0,213	0,43	1 770,28	761,2	0,19
42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках, подвалах и техэтажах	1000м2	1 раза в год	1	0,213	0,21	1 770,28	371,8	0,09
42-012	Осмотр электросетей,арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза в год	2	0,02	0,04	3 983,12	159,3	0,04
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2 раза в год	2	0,01	0,02	8 245,07	164,9	0,04
2-1-16	Проверка вентканалов	шт	3 раза в год	3	16	48	81,72	3922,6	0,97
42-011прим.	Осмотр системы ХВ, отведение сточных вод	1000м2	1 раза в год	1	0,213	0,21	1 770,28	371,8	0,09
	Кровля								
54-041	Очистка края кровли, оголовков и вентканалов от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	100м2	2 раз за сезон	2	0,7	1,4	2 207,33	3090,3	0,76
	Отопление								
31-052	Промывка СО	100м3	1 раз в год	1	13,31	13,3	271,78	3617,4	0,90
31-043	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000м3	1 раз в год	1	1,331	1,33	211,51	281,3	0,07
31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1 раз в год	1	2,133	2,13	2 656,10	5657,5	1,40
	Техническое обслуживание наружных газопроводов								
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода.	10м.	1 раз в год	1	4	4	14,17	56,7	0,01
	Визуальная проверка состояния окраски и крепления внутридомового газопровода (осмотр)	1м	1 раз в год	1	74	74	7,50	555,0	0,14
	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции МКД	футляр	1 раз в год	1	8	8	14,17	113,4	0,03
	Проверка гермитичности соединений и отключающих устройств внутридомового	сварной стык, резьбовое соединение,	1 раз в года	1	32	32	21,67	693,4	0,17

	газового оборудования при диаметре до 32 мм	отключающее устройство							
	Смазка газового крана диаметр до 20мм	кран	1 раз в года	1	8	8		0,0	0,00
	Аварийное обслуживание ХВ, отведение сточных вод, т/энергия, эл/энергия (износ 65%)	1 м2	12	12	336,8	4041,6	3,44	13903,1	3,44
	Прочее								
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)							59500,0	14,72
Итого по содержанию								52452,37	
Итого текущий ремонт								59500,00	
Всего годовые затраты								111952,37	27,70
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес)								27,70	
Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД. Состав работ, услуг по управлению домом определён п.4" Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.									
МКД № 34 по ул. Совхозная, пгт. Шудаяг, г. Ухта признан аварийным, Постановление № 3544 от 01.11.2017г									

Приложение № 14
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 15 сентября 2021 г. № 2486

Наименование поселения	г. Ухта, пгт. Ярега
Наименование улицы	Шахтинская
№ дома	6
Год постройки	1976
Тип дома (квартирного, иное)	
Этажность	2
Количество подъездов	2
Количество квартир	12
общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	496,5
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	300,5
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров и др. помещений, кв.м	46

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул.Шахтинская в пгт.Ярега

№ расц.	Перечень работ	Ед.изм	Периодичность выполнения работ и оказания услуг на 1 год	Периодичность выполнения работ и оказания услуг на 1 год	Объем работ разовый	Объем работ на 1 год	Расценка (руб)	Сумма в год (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади и (рублей в месяц)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Санитарное содержание МОП									
51-001	Влажное подметание лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5	100 м2	2 раза в неделю	104	0,46	47,84	247,67	11848,53	2,0
51-009	Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5	100 м2	1 раз в месяц	12	0,46	5,52	643,5	3552,12	0,60
Уборка земельного участка									
Летняя уборка									
53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием, асф, вх.площадки	1000 м2	1 раза в неделю - 26	26	0,27	6,96	365,26	2 540,38	0,43
53-020	Уборка территории с неусовершенствованным покрытием от случайного мусора (грунт)	1000 м2	1 раза в неделю - 26	26	0,68	17,78	220,16	3 914,47	0,66
Зимняя уборка									
	Механизированная уборка дворовой территории (Погрузчик ПУГ -1	м/час	по необходимости		2,00	2,00	1782,05	3 564,10	0,60
54-003	Подметание снега вх. площадки	1000 м2	2 раз в неделю	52	0,02	0,78	495,36	386,38	0,06
54-013	Сдвигание снега в дни снегопада вх. Площадки	1000 м2	2 раз в неделю	52	0,02	0,78	2 969,63	2 316,31	0,39
54-025	Пескопосыпка территории : вх. площадки	1000 м2	1 раз в неделю	13	0,02	0,20	605,44	118,06	0,02
	Стоимость песка	м3			1,00	1,00	286,67	286,67	0,05
Плановые осмотры									
3-7-1в	Осмотры кровли асб-цем.	1000 м2	1 раза в год	1	0,39	0,39	1 007,66	388,35	0,07
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2	1 раза в год	1	0,01	0,01	829,46	9,95	0,00
42-009	Осмотр внутренней и наружной отделки здания	1000 м2	1 раза в год	1	0,50	0,50	829,46	411,83	0,07
42-011	Осмотр СО в начале и конце отопительного периода	1000 м2	2 раз за год	2	0,32	0,64	1 770,28	1 137,23	0,19
42-012	Осмотр электросетей,арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2 раза в год	2	0,02	0,04	3 983,12	159,32	0,03

* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД. Состав работ, услуг по управлению домом определен п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению МКД», условиями Договора управления домом.

Приложение № 15
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 15 сентября 2021 г. № 2486

Наименование поселения	г. Ухта, пгт. Ярега
Наименование улицы	ул. Октябрьская
№ дома	27
Год постройки	1975
Тип дома (квартирного, иное)	
Этажность	2
Количество подъездов	2
Количество квартир	12
общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	491,5
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	293,2
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров и др. помещений, кв.м	46,4

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 27 по ул.Октябрьская в пгт.Ярега

[illegible]

* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД. Состав работ, услуг по управлению домом определен п. 4 «Правил осуществления деятельности по управлению МКД», условиями Договора управления домом.

Приложение № 16
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 15 сентября 2021 г. № 2486

Наименование поселения	д.Лайково
Наименование улицы, № дома	ул. Центральная, д.9
Год постройки	1994
Тип дома (квартирного, иное)	квартирный
Этажность	1
Количество подъездов	2
Количество квартир	2
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	121
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	121
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 9
по ул.Центральная в д.Лайково

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед.изм	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг на 1 год	Объем работ разовый	Годовой объем работ	Расценка (руб)	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Санитарное содержание										
	Вывоз отходов ЖБО	маш/час	по необходимости	2	2,00	4	1966,67	7866,68	5,42	
	Очистка стоков МУП "УВК"	м3	по необходимости	2	8,76	17,52	60,44	1058,91	0,73	
Плановые осмотры										
3-7-1в	Осмотр кровли	1000м2	1 раза в год	1	0,222	0,222	1007,66	223,70	0,15	
42-010 прим.	Осмотр каменных конструкций	1000 м2	1 раза в год	1	0,15	0,15	868,54	130,28	0,09	
42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100м3	1 раз в год	1	3,40	3,40	104,22	354,35	0,24	
2-1-1а прим.	проверка дымоходов	шт	1 раз в квартал	4	2,00	8,00	175,59	1404,72	0,97	
2-1-1б прим.	проверка вентиляционных каналов	1 вентканал	3 раза в год	3	2,00	6,00	81,72	490,32	0,34	
42-011 прим.	Осмотр системы ХВ, отведение сточных вод	1000м2	1 раза в год	1	0,22	0,22	1770,28	389,46	0,27	
Прочии работы										
	Кровля									
54-041	-очистка крыш, оголовков дымоходов от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	100м2	2 раза за сезон	2	0,23	0,46	2207,33	1015,37	0,70	
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования									
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода.	10м.	1 раз в год	1	2,52	2,52	14,17	35,71	0,02	
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода.	1м	1 раз в год	1	16,00	16,00	7,50	120,00	0,08	
	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции МКД	футляр	1 раз в год	1	2,00	2,00	14,17	28,34	0,02	
	Проверка гермитичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования при диаметре 32мм	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	1 раз в года	1	6,00	6,00	21,67	130,02	0,09	
	Смазка газового крана диаметр до 20мм	кран	1 раз в года	1	4,00	4,00	122,50	490,00	0,34	
	Аварийное обслуживание ХВ, эл.энергия	м2	ежемесячно	12	121,00	1452,00	1,43	2076,36	1,43	
прочее										
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)							13290,00	9,15	
ИТОГО по содержанию									15 814,22	
ИТОГО Текущий ремонт									13 290,00	
ВСЕГО годовые затраты с учетом всех затрат									29 104,22	20,04
Плата за жилое помещение (руб/м2 в мес.)									20,04	
* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД. Состав работ, услуг по управлению домом определен п.4 " Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.										

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2517 от 17 сентября 2021 года
Об утверждении Порядка передачи в аренду имущества,
включенного в перечень муниципального имущества
муниципального образования городского округа «Ухта»,
предназначенного для предоставления во владение и (или) в
пользование субъектам малого и среднего
предпринимательства, организациям, образующим
инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего
предпринимательства, физическим лицам, не являющимся
индивидуальными предпринимателями и применяющим
специальный налоговый режим «Налог на профессиональный
доход»**

В целях реализации положений статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», улучшения условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории МОГО «Ухта», администрация **постановляет:**

1. Утвердить Порядок передачи в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования городского округа «Ухта», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» - начальника Управления экономического развития администрации МОГО «Ухта».

**Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 17 сентября 2021 г. № 2517

**Порядок передачи в аренду имущества,
включенного в перечень муниципального имущества
муниципального образования городского округа «Ухта»,
предназначенного для предоставления во владение и (или) в
пользование субъектам малого и среднего предпринимательства,
организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов
малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не
являющимся индивидуальными предпринимателями и
применяющим специальный налоговый режим
«Налог на профессиональный доход»**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет механизм предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования городского округа «Ухта», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – Перечень).

1.2. Настоящий Порядок разработан с целью оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – Субъекты), с соблюдением положений, установленных:

- Земельным кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

- решением Совета МОГО «Ухта» от 04.09.2013 №232 «Об утверждении порядка организации и проведения торгов по продаже земельных участков, находящихся в собственности МОГО «Ухта», либо земельных участков, право государственной собственности на которые не разграничено, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков»;

- Уставом муниципального образования городского округа «Ухта»,

- решением Совета МОГО «Ухта» от 06.03.2008 № 152 «Об утверждении порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа «Ухта»,

- решением Совета МОГО «Ухта» от 06.03.2008 №153 «Об утверждении Методики расчета арендой платы за муниципальное имущество МОГО «Ухта»,

- решением Совета МОГО «Ухта» от 18.06.2020 №463 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности МОГО «Ухта», предоставляемые в аренду без торгов»,

- постановлением администрации МОГО «Ухта» 27.01.2011 №113 «Об утверждении Порядка дачи согласия муниципальным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям МОГО «Ухта» на передачу в аренду, безвозмездное пользование муниципального имущества, закрепленного за ними в оперативное управление и хозяйственное ведение»,

- постановлением администрации МОГО «Ухта» от 07.12.2020 № 3421 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие экономики на 2014-2020 годы».

1.3. Право заключить договор аренды в отношении имущества, включенного в Перечень, имеют:

1) субъекты малого и среднего предпринимательства, за исключением:

- являющихся кредитными организациями, страховыми организациями (за исключением потребительских кооперативов), инвестиционными фондами, негосударственными пенсионными фондами, профессиональными участниками рынка ценных бумаг, ломбардами;

- являющихся участниками соглашений о разделе продукции;

- осуществляющих предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса;

- являющихся в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, нерезидентами Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации;

2) организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, сведения о которых содержатся в едином реестре организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (организация инфраструктуры поддержки);

3) физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - физические лица, применяющие специальный налоговый режим).

2. Порядок предоставления в аренду имущества, включенного в Перечень, за исключением земельных участков

2.1. Предоставление в аренду имущества (за исключением земельных участков), включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования городского округа «Ухта», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» является муниципальной преференцией и осуществляется без проведения торгов.

2.2. Имущество, включенное в Перечень, за исключением земельных участков (далее – имущество), предоставляется в аренду:

а) Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» (далее – уполномоченный орган) – в отношении имущества казны МОГО «Ухта»,

б) муниципальным унитарным предприятием, муниципальным учреждением (далее – правообладатель) – в отношении муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за соответствующим предприятием или учреждением.

2.3. Для заключения договора аренды имущества заявитель подает в уполномоченный орган (правообладателю) заявление с приложением следующих документов:

1) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по форме, утвержденной приказом Федеральной налоговой службы Российской Федерации, сформированная не ранее чем за месяц до дня представления заявления, в случае если заявитель представляет ее самостоятельно;

2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (представителя заявителя), в случае если заявителем (представителем заявителя) заявителя выступает физическое лицо, имеющее статус индивидуального предпринимателя, физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим;

3) копии учредительных документов (для юридических лиц) предусмотренных статьями 52 Гражданского кодекса Российской Федерации;

4) документ (копию документа), подтверждающего полномочия заявителя (представителя заявителя), в случае если от имени заявителя выступает представитель.

2.4. Для заключения договора аренды имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, правообладатель получает согласие уполномоченного органа в порядке, установленном постановлением администрации МОГО «Ухта» от 27.01.2011 №113 «Об утверждении Порядка дачи согласия муниципальным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям МОГО «Ухта» на передачу в аренду, безвозмездное пользование муниципального имущества, закрепленного за ними в оперативное управление и хозяйственное ведение».

Условием дачи указанного согласия является соответствие условий предоставления имущества настоящему Порядку.

2.5. Уполномоченный орган (правообладатель) самостоятельно проверяет наличие сведений о заявителе, в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства, проверяет статус физического лица, применяющего специальный налоговый режим на официальном сайте Федеральной налоговой службы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.6. Уполномоченный орган (правообладатель) рассматривает заявление, представленные документы, сведения о заявителе, принимает решение о предоставлении либо отказе в предоставлении в аренду имущества в течение 30 календарных дней со дня поступления заявления.

2.7. Решение о предоставлении в аренду имущества принимается в форме приказа уполномоченного органа (правообладателя) и направляется заявителю с проектом договора аренды имущества в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия данного решения.

2.8. В случае отказа в предоставлении в аренду имущества в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения заявитель письменно уведомляется об отказе с указанием основания для его составления.

Основаниями для отказа в предоставлении имущества в аренду без проведения торгов являются:

1) имущество находится во владении и (или) в пользовании у иного лица;

2) несоответствие заявителя условиям, установленным пунктом 1.3. настоящего Порядка;

3) неполнота или несоответствие представленных заявителем документов требованиям, установленным пунктом 2.3. настоящего Порядка.

2.9. Заявитель, в отношении которого принято решение об отказе в предоставлении в аренду имущества, по основаниям, установленным подпунктами 2 и 3 пункта 2.8 настоящего Порядка, вправе обратиться повторно после устранения выявленных несоответствий.

2.10. В случае поступления нескольких заявлений о предоставлении в аренду имущества при прочих равных условиях преимущественное право отдается первому обратившемуся заявителю.

2.11. В случае уклонения заявителя от заключения договора аренды в течение 30 дней с момента направления в его адрес проекта договора уполномоченный орган (правообладатель) отменяет решение о предоставлении в аренду имущества в день, следующий после дня установления факта уклонения.

Об отмене решения о предоставлении в аренду имущества, уполномоченный орган (правообладатель) уведомляет заявителя в срок не позднее 5 рабочих дней со дня отмены. Отмена решения не препятствует заявителю обратиться повторно в соответствии с настоящим Порядком.

2.12. Размер арендной платы за имущество определяется согласно решению Совета МОГО «Ухта» от 06.03.2008 №153 «Об утверждении Методики расчета арендой платы за муниципальное имущество МОГО «Ухта».

2.13. Договор аренды имущества заключается на срок пять лет. Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования.

2.14. Имущество должно использоваться по целевому назначению. Передача имущества в субаренду не допускается.

3. Порядок предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства в аренду земельных участков, являющихся государственным имуществом Республики Коми, включенных в Перечень

3.1. Земельные участки, включенные в Перечень, предоставляются в аренду уполномоченным органом, который, в том числе, выступает организатором торгов на право заключения договора аренды земельного участка, включенного в Перечень.

3.2. Предоставление в аренду земельных участков, включенных в Перечень, осуществляется в соответствии с положениями главы V.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 47-г от 17 сентября 2021 года О назначении общественных обсуждений

На основании статей 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 22 Устава МОГО «Ухта», решения Совета МОГО «Ухта» от 28.02.2019 № 324 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования городского округа «Ухта», **постановляю:**

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «13.2 Ведение садоводства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:20:1001002:8615, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт Ярега, ул.Строительная, земельный участок 113, находящегося в территориальной зоне СХЗ 801 (зона сельскохозяйственных угодий), в период с 18 сентября 2021 г. по 02 октября 2021 г.

2. Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» организовать проведение общественных обсуждений.

3. Настоящее постановление совместно с оповещением о начале общественных обсуждений подлежит опубликованию в Информационном бюллетене Совета и администрации МОГО «Ухта» «Город» и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

**Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ

решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «13.2 Ведение садоводства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:20:1001002:8615, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт Ярега, ул.Строительная, земельный участок 113, находящегося в территориальной зоне СХЗ 801 (зона сельскохозяйственных угодий)

(название проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

Перечень информационных материалов к проекту:
Ситуационный план

Общественные обсуждения проводятся с **18.09.2021** по **02.10.2021** в следующем порядке:

- 1) размещение проекта и информационных материалов к нему на Официальном портале администрации МОГО «Ухта»;
- 2) проведение экспозиции проекта;
- 3) прием предложений и замечаний по проекту;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Место (места) проведения экспозиции (экспозиций) проекта:
Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.7

Дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта **«27» сентября 2021 г.**

Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта:
с **«27» сентября 2021 г. по «28» сентября 2021 г.**

Посещение экспозиции (экспозиций) возможно в
пн. - вт. - с 9:00 до 17:00 (обед с 13:00 до 14:00)
(дни, часы)

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющихся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право в срок с **«27» сентября 2021 г. по «28» сентября 2021 г.** вносить предложения и замечания, касающиеся данного проекта:

1) посредством Официального портала администрации МОГО «Ухта» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по электронному адресу: **https://mouhta.ru/directions/public_hearing/p_d/** (Главное меню/ сферы деятельности/ публичные слушания и общественные обсуждения/ общественные обсуждения/) с приложением скан-копий документов, подтверждающих сведения об участниках;

2) в письменной форме в адрес Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» по адресу: **Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.7, пн. - вт. - с 9:00 до 17:00 (обед с 13:00 до 14:00), тел. 78-90-47, 78-90-92.**

(адрес, время приема, телефон)

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

При личном обращении в Комиссию по землепользованию и застройке МОГО «Ухта», а также для осуществления записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта участник общественных обсуждений представляет оригиналы и (или) копии документов, подтверждающих сведения об участнике общественных обсуждений.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенные предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на Официальном портале администрации МОГО «Ухта» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 48-г от 17 сентября 2021 года О назначении общественных обсуждений

На основании статей 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 22 Устава МОГО «Ухта», решения Совета МОГО «Ухта» от 28.02.2019 № 324 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования городского округа «Ухта», **постановляю:**

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «13.2 Ведение садоводства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:20:1001002:8620, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт Ярега, ул.Советская, земельный участок 126, находящегося в территориальной зоне СХЗ 801 (зона

сельскохозяйственных угодий), в период с 18 сентября 2021 г. по 02 октября 2021 г.

2. Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» организовать проведение общественных обсуждений.

3. Настоящее постановление совместно с оповещением о начале общественных обсуждений подлежит опубликованию в Информационном бюллетене Совета и администрации МОГО «Ухта» «Город» и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

**Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ

решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «13.2 Ведение садоводства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:20:1001002:8620, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт Ярега, ул.Советская, земельный участок 126, находящегося в территориальной зоне СХЗ 801 (зона сельскохозяйственных угодий)

(название проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

Перечень информационных материалов к проекту:
Ситуационный план

Общественные обсуждения проводятся с **18.09.2021** по **02.10.2021** в следующем порядке:

- 6) размещение проекта и информационных материалов к нему на Официальном портале администрации МОГО «Ухта»;
- 7) проведение экспозиции проекта;
- 8) прием предложений и замечаний по проекту;
- 9) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 10) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Место (места) проведения экспозиции (экспозиций) проекта:
Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.7

Дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта **«27» сентября 2021 г.**

Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта:
с **«27» сентября 2021 г. по «28» сентября 2021 г.**

Посещение экспозиции (экспозиций) возможно в
пн. - вт. - с 9:00 до 17:00 (обед с 13:00 до 14:00)
(дни, часы)

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющихся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право в срок с **«27» сентября 2021 г. по «28» сентября 2021 г.** вносить предложения и замечания, касающиеся данного проекта:

1) посредством Официального портала администрации МОГО «Ухта» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по электронному адресу: **https://mouhta.ru/directions/public_hearing/p_d/** (Главное меню/ сферы деятельности/ публичные слушания и общественные обсуждения/ общественные обсуждения/) с приложением скан-копий документов, подтверждающих сведения об участниках;

2) в письменной форме в адрес Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» по адресу: **Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.7, пн. - вт. - с 9:00 до 17:00 (обед с 13:00 до 14:00), тел. 78-90-47, 78-90-92.**

(адрес, время приема, телефон)

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

При личном обращении в Комиссию по землепользованию и застройке МОГО «Ухта», а также для осуществления записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта участник общественных обсуждений представляет оригиналы и (или) копии документов, подтверждающих сведения об участнике общественных обсуждений.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенные предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на Официальном портале администрации МОГО «Ухта» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 49-г от 17 сентября 2021 года
О назначении общественных обсуждений**

На основании статей 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 22 Устава МОГО «Ухта», решения Совета МОГО «Ухта» от 28.02.2019 № 324 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования городского округа «Ухта», **постановляю:**

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «13.2 Ведение садоводства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:20:0601002:948, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г.Ухта, ул.Совхозная, земельный участок 105, находящегося в территориальной зоне СХЗ 801 (зона сельскохозяйственных угодий), в период с 18 сентября 2021 г. по 02 октября 2021 г.

2. Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» организовать проведение общественных обсуждений.

3. Настоящее постановление совместно с оповещением о начале общественных обсуждений подлежит опубликованию в Информационном бюллетене Совета и администрации МОГО «Ухта» «Город» и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

**Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО
ПРОЕКТУ**

**решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования «13.2 Ведение садоводства» в отношении земельного участка с
кадастровым номером 11:20:0601002:948, расположенного по адресу: Российская
Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г.Ухта, ул.Совхозная,
земельный участок 105, находящегося в территориальной зоне СХЗ 801 (зона
сельскохозяйственных угодий)**

(название проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

Перечень информационных материалов к проекту:
Ситуационный план

Общественные обсуждения проводятся с **18.09.2021** по **02.10.2021** в следующем порядке:

11)размещение проекта и информационных материалов к нему на Официальном портале администрации МОГО «Ухта»;
12)проведение экспозиции проекта;
13)прием предложений и замечаний по проекту;
14)подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
15)подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Место (места) проведения экспозиции (экспозиций) проекта:
Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.7

Дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта **«27» сентября 2021 г.**

Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта:
с **«27» сентября 2021 г.** по **«28» сентября 2021 г.**

Посещение экспозиции (экспозиций) возможно в
пн. - вт. - с 9:00 до 17:00 (обед с 13:00 до 14:00)

(дни, часы)

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющихся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право в срок с **«27» сентября 2021 г.** по **«28» сентября 2021 г.** вносить предложения и замечания, касающиеся данного проекта:

1) посредством Официального портала администрации МОГО «Ухта» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по электронному адресу: **https://mouhta.ru/directions/public_hearing/p_d/** (Главное меню/ сферы деятельности/ публичные слушания и общественные обсуждения/ общественные обсуждения/) с приложением скан-копий документов, подтверждающих сведения об участниках;

2) в письменной форме в адрес Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» по адресу: **Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.7, пн. - вт. - с 9:00 до 17:00 (обед с 13:00 до 14:00), тел. 78-90-47, 78-90-92.**

(адрес, время приема, телефон)

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

При личном обращении в Комиссию по землепользованию и застройке МОГО «Ухта», а также для осуществления записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта участник общественных обсуждений представляет оригиналы и (или) копии документов, подтверждающих сведения об участнике общественных обсуждений.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенные предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на Официальном портале администрации МОГО «Ухта» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 50-г от 17 сентября 2021 года
О назначении общественных обсуждений**

На основании статей 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 22 Устава МОГО «Ухта», решения Совета МОГО «Ухта» от 28.02.2019 № 324 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования городского округа «Ухта», **постановляю:**

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «2.1 Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:20:0602010:4063, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г.Ухта, ул.Дзержинского, 26/5, находящегося в территориальной зоне ЖЗ 102 (зона среднеэтажной жилой застройки), в период с 18 сентября 2021 г. по 02 октября 2021 г.

2. Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» организовать проведение общественных обсуждений.

3. Настоящее постановление совместно с оповещением о начале общественных обсуждений подлежит опубликованию в Информационном бюллетене Совета и администрации МОГО «Ухта» «Город» и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

**Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «2.1 Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:20:0602010:4063, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г.Ухта, ул.Дзержинского, 26/5, находящегося в территориальной зоне ЖЗ 102 (зона среднеэтажной жилой застройки)
(название проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)
Перечень информационных материалов к проекту: Ситуационный план
Общественные обсуждения проводятся с 18.09.2021 по 02.10.2021 в следующем порядке: 16)размещение проекта и информационных материалов к нему на Официальном портале администрации МОГО «Ухта»; 17)проведение экспозиции проекта; 18)прием предложений и замечаний по проекту; 19)подготовка и оформление протокола общественных обсуждений; 20)подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.
Место (места) проведения экспозиции (экспозиций) проекта: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.7
Дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта «27» сентября 2021 г.
Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта: с «27» сентября 2021 г. по «28» сентября 2021 г.
Посещение экспозиции (экспозиций) возможно в пн. – вт. с 9:00 до 17:00 (обед с 13:00 до 14:00)
(дни, часы)

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющихся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право в срок с **«27» сентября 2021 г.** по **«28» сентября 2021 г.** вносить предложения и замечания, касающиеся данного проекта:

1) посредством Официального портала администрации МОГО «Ухта» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по электронному адресу: **https://mouhta.ru/directions/public_hearing/p_d/** (Главное меню/ сферы деятельности/

публичные слушания и общественные обсуждения/ общественные обсуждения/) с приложением скан-копий документов, подтверждающих сведения об участниках;

2) в письменной форме в адрес Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» по адресу:

Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.7, пн. – вт. с 9:00 до 17:00 (обед с 13:00 до 14:00), тел. 78-90-47, 78-90-92.

(адрес, время приема, телефон)

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

При личном обращении в Комиссию по землепользованию и застройке МОГО «Ухта», а также для осуществления записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта участник общественных обсуждений представляет оригиналы и (или) копии документов, подтверждающих сведения об участнике общественных обсуждений.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенные предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на Официальном портале администрации МОГО «Ухта» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Информационное сообщение о результатах продажи муниципального имущества

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» сообщает о результатах продажи муниципального имущества в рамках Федерального закона от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

1. помещение, назначение: нежилое помещение, этаж №1, площадь 28 кв.м., адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, пгт. Ярега, ул. Нефтяников, д. 4а, пом. 1.001, кадастровый номер 11:20:1001002:5935, (постановление администрации МОГО «Ухта» от 29.07.2021 №2048).

Цена продажи – 530 000,00 (пятьсот тридцать тысяч) рублей (без учета НДС).

Покупатель – ИП Нагапетян Артур Араратович.

Извещение о возможном предоставлении земельного участка для ведения садоводства

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ администрация МОГО «Ухта» информирует население о возможном предоставлении земельного участка площадью 843,0 кв. м, для ведения садоводства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт. Водный, ул.Дорожная, земельный участок 9.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, в период с 18.09.2021 по 17.10.2021 должны подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже данного земельного участка одним из следующих способов:

- лично в приемную администрации МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11, каб. 115, график приема заявлений: понедельник-четверг с 9:00 до 17:00, пятница с 9:00 до 15:30, перерыв на обед с 13:00 до 14:00;

- почтовым отправлением в администрацию МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, индекс 169300.

Ознакомление со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории муниципального образования и дополнительную информацию о возможном предоставлении земельного участка можно получить в отделе образования земельных участков Управления архитектуры и строительства администрации МОГО «Ухта» лично по адресу: г. Ухта, ул. Бушуева, д. 7, каб. 4. График приема граждан для консультаций по данному вопросу: понедельник-четверг с 9:00 до 17:00, пятница с 9:00 до 15:30, (перерыв на обед с 13:00 до 14:00), либо по телефону: 74-66-40.



ГОРОД

0+

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ СОВЕТА МОГО «УХТА» И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»

Учредители: Совет МОГО «Ухта» и
Администрация МОГО «Ухта»
Издатель: Администрация МОГО «Ухта», 169300,
Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11
<http://yxta.pf>, <http://mouhta.ru/docs/post/>

Контактные телефоны: 789032, 789036
adm@mouhta.ru, meriaukh@mouhta.ru
Ответственный за выпуск: Истомина А.И.
Тираж 30 экз.
Распространяется бесплатно