

ГОРОД



Выпуск № 40
Пятница 02 октября 2021 г.

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
СОВЕТА И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»

АДМИНИСТРАЦИЯ МОГО «УХТА»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2586 от 27 сентября 2021 года Об условиях приватизации муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860, в соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 28.10.2020 № 16 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», разделами 6, 9 Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 19.05.2021 № 55, Положением о комиссии по приватизации муниципального имущества находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного Постановлением администрации МОГО «Ухта» от 16.06.2021 № 1641, на основании Отчета № 3823/21 об оценке рыночной стоимости муниципального имущества: Нежилое помещение, площадью 170,9 кв. м, этаж: цокольный, кадастровый номер: 11:20:0602007:3151, по адресу: Республика Коми, г.Ухта, ул.Советская, д.14, пом.1.005, составленного ООО «Аналитик Центр» (дата составления отчета 26.08.2021), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 14.09.2021 (протокол № 2), администрация **постановляет:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 170,9 кв. м, этаж № цокольный, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, ул.Советская, д.14, пом.1.005, кадастровый номер 11:20:0602007:3151.

Характеристика имущества:

- нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 170,9 кв. м, этаж № цокольный;
- год постройки - 1982;
- способ приватизации - продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.

2. Установить:

- начальная цена продажи имущества - 1 501 000,00 (один миллион пятьсот одна тысяча) рублей с учетом НДС;
- задаток для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены - 300 200,00 (триста тысяч двести) рублей;
- шаг аукциона - в размере 5% от начальной цены - 75 050,00 (семьдесят пять тысяч пятьдесят) рублей;
- форма подачи предложения о цене имущества - открытая;
- ограничения (обременения) имущества отсутствуют;
- срок оплаты цены объекта недвижимости, установившейся в ходе торгов - 10 (десять) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи;
- форма оплаты всей суммы - единовременно;
- место проведения продажи: электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»);
- срок приема заявок на приобретение муниципального имущества - не менее 25 (двадцать пять) календарных дней с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»:

- выступить продавцом объекта недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего постановления;
- осуществить организацию мероприятий, связанных с исполнением пункта 1 настоящего постановления;
- в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем заключить договор купли-продажи муниципального имущества;
- осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией сделки.

4. Отменить постановление администрации МОГО «Ухта» от 12.04.2021 № 918 «Об условиях приватизации муниципального имущества», в связи с принятием настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» - начальника Управления экономического развития администрации МОГО «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2587 от 27 сентября 2021 года Об условиях приватизации муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860, в соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 28.10.2020 № 16 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», разделами 6, 9 Положения о порядке и условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 19.05.2021 № 55, Положением о комиссии по приватизации муниципального имущества находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного Постановлением администрации МОГО «Ухта» от 16.06.2021 № 1641, на основании Отчета № 3822/21 об оценке рыночной стоимости муниципального имущества: Нежилое помещение, площадью 148,2 кв. м, этаж: подвал, кадастровый номер: 11:20:0801001:4550, по адресу: Республика Коми, г.Ухта, пгт Водный, ул.Гагарина, д.1, составленного ООО «Аналитик Центр» (дата составления отчета 26.08.2021), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 14.09.2021 (протокол № 3), администрация **постановляет:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: нежилое помещение, площадь 148,2 кв. м, этаж № подвал, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, пгт Водный, ул.Гагарина, д.1, кадастровый номер 11:20:0801001:4550.

Характеристика имущества:

- нежилое помещение, площадь 148,2 кв. м, этаж № подвал;
- год постройки - 1968;

- способ приватизации - продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.

2. Установить:

- начальная цена продажи имущества - 811 000,00 (восемьсот одиннадцать тысяч) рублей с учетом НДС;

- задаток для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены – 162 200,00 (сто шестьдесят две тысячи двести) рублей;

- шаг аукциона – в размере 5% от начальной цены – 40 550,00 (сорок тысяч пятьсот пятьдесят) рублей;

- форма подачи предложения о цене имущества – открытая;

- ограничения (обременения) имущества отсутствуют;

- срок оплаты цены объекта недвижимости, установившейся в ходе торгов - 10 (десять) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи;

- форма оплаты всей суммы – единовременно;

- место проведения продажи: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»);

- срок приема заявок на приобретение муниципального имущества – не менее 25 (двадцать пять) календарных дней с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»:

- выступить продавцом объекта недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

- осуществить организацию мероприятий, связанных с исполнением пункта 1 настоящего постановления;

- в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем заключить договор купли-продажи муниципального имущества;

- осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией сделки.

4. Отменить постановление администрации МОГО «Ухта» от 14.04.2021 № 972 «Об условиях приватизации муниципального имущества», в связи с принятием настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» - начальника Управления экономического развития администрации МОГО «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2588 от 27 сентября 2021 года Об условиях приватизации муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860, в соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 28.10.2020 № 16 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», разделами 6, 9 Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 19.05.2021 № 55, Положением о комиссии по приватизации муниципального имущества находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденного Постановлением администрации МОГО «Ухта» от 16.06.2021 № 1641, на основании Отчета № 3821/21 об оценке рыночной стоимости муниципального имущества: Здание бани, площадью 41,6 кв. м, кадастровый номер 11:20:1301001:236, вместе с земельным участком, площадью 155 кв. м, кадастровый номер: 11:20:1301001:404, по адресу:

Республика Коми, г.Ухта, пст Кэмдин, составленного ООО «Аналитик Центр» (дата составления отчета 26.08.2021), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 14.09.2021 (протокол № 1), администрация **постановляет:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: баня, назначение: нежилое, этаж 1, в том числе подземных 0, площадь 41,6 кв. м, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, пст Кэмдин, д. б/н, кадастровый номер 11:20:1301001:236.

Характеристика имущества:

- баня, назначение: нежилое, этаж 1, в том числе подземных 0, площадь 41,6 кв. м;

- год постройки - 1971;

- способ приватизации - продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.

2. Установить:

- начальная цена продажи имущества - 6 205,00 (шесть тысяч двести пять) рублей с учетом НДС;

- задаток для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены -

1 241,00 (одна тысяча двести сорок один) рубль;

- шаг аукциона - в размере 5% от начальной цены - 310,25 (триста десять) рублей 25 копеек;

- цену продажи земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания бани, площадь 155 кв. м, адрес (местоположение) объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира:

Республика Коми, г.Ухта, пст Кэмдин, кадастровый номер 11:20:1301001:404, принять равной 15 000,00 (пятнадцать тысяч) рублей без учета НДС;

- форма подачи предложения о цене имущества - открытая;

- ограничения (обременения) имущества отсутствуют;

- срок оплаты цены объекта недвижимости, установившейся в ходе торгов - 10 (десять) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи;

- форма оплаты всей суммы - единовременно;

- место проведения продажи: электронная площадка - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»);

- срок приема заявок на приобретение муниципального имущества - не менее 25 (двадцать пять) календарных дней с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»:

- выступить продавцом объекта недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

- осуществить организацию мероприятий, связанных с исполнением пункта 1 настоящего постановления;

- в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем заключить договор купли-продажи муниципального имущества;

- осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией сделки.

4. Отменить постановление администрации МОГО «Ухта» от 12.04.2021 № 917 «Об условиях приватизации муниципального имущества», в связи с принятием настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» - начальника Управления экономического развития администрации МОГО «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2596 от 27 сентября 2021 года
Об определении управляющей организации для
управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта,
пр.Ленина, д.28а, 28б, 28в, пер.Кирпичный, д.8, 11,
ул.Кирпичная, д.19/2**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 158, 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.03.2019 № 709 «Об определении органа, уполномоченного на формирование и ведение перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», постановлением администрации МОГО «Ухта» от 17.02.2017 № 350 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей и собственников жилых помещений на территории МОГО «Ухта», администрация **постановляет:**

1. Определить управляющей организацией для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пр.Ленина, д.28а, 28б, 28в, пер.Кирпичный, д.8, 11, ул.Кирпичная, д.19/2 - МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта», лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 02.03.2018 № 230, выданная Службой Республики Коми строительного жилищного и технического надзора (контроля), с 01.10.2021.

2. Утвердить перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах по адресам: г.Ухта, пр.Ленина, д.28а, 28б, 28в, пер.Кирпичный, д.8,11, ул. Кирпичная, д.19/2, согласно приложениям № 1, 2, 3, 4, 5, 6 к настоящему постановлению.

3. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах:

- № 28а по пр.Ленина, г.Ухта - 25,43 руб. за 1 кв. м,
- № 28б по пр.Ленина, г.Ухта – 25,43 руб. за 1 кв. м,
- № 28в по пр.Ленина, г.Ухта - 25,43 руб. за 1 кв. м,
- № 8 по пер.Кирпичный, г.Ухта - 25,35 руб. за 1 кв. м,
- № 11 по пер. Кирпичный, г.Ухта - 25,35 руб. за 1 кв. м,
- № 19/2 по ул. Кирпичная, г.Ухта - 25,35 руб. за 1 кв. м,

на основании постановления администрации МОГО «Ухта» от 17.02.2017 № 350 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей и собственников жилых помещений на территории МОГО «Ухта».

4. Определить период управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пр.Ленина, д.28а, 28б, 28в, пер.Кирпичный, д.8, 11, ул.Кирпичная, д.19/2, по договору управления не более одного года или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса.

5. Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах по адресам: г.Ухта, пр.Ленина, д.28а, 28б, 28в, пер.Кирпичный, д.8, 11, ул.Кирпичная, д.19/2, в период управления многоквартирными домами МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта», осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

6. МУ «УЖКХ» администрации МОГО «Ухта»:

6.1. Подготовить и направить в управляющую организацию МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта» для подписания проекты договоров управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пр.Ленина, д.28а, 28б, 28в, пер.Кирпичный, д.8, 11, ул.Кирпичная, д.19/2.

6.2. В течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить его на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направить копию настоящего постановления в МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта» и в Государственную жилищную инспекцию по г.Ухте.

6.3. Осуществлять организацию открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пр.Ленина, д. 28а, 28б, 28в, пер.Кирпичный, д.8,11, ул.Кирпичная, д.19/2, в порядке, предусмотренном Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, до момента отбора управляющей организации по результатам открытого конкурса или до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом.

7. МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта»:

7.1. В течение 5 рабочих дней со дня принятия данного постановления письменно уведомить всех собственников помещений многоквартирных домов по адресам: г.Ухта, пр.Ленина, д.28а, 28б, 28в, пер.Кирпичный, д.8, 11, ул.Кирпичная, д.19/2, о принятом решении, об условиях договора управления этим домом и об условиях прекращения договора управления с МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта», путем размещения объявления на информационных стендах в данных многоквартирных домах, доступных для всех собственников помещений.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, подлежит официальному опубликованию и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

Наименование улицы	пр-т Ленина
№ дома	28-а
Год постройки	1972
Тип дома (квартирного, иное)	
Этажность	5
Количество подъездов	2
Количество квартир	80
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	2081,4
в том числе жилая площадь, м2	1303,7
площадь встроенных нежилых помещений	
Площадь лестничных клеток, лифтов, тамбуров и др. помещений, м2	501,9

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Санитарное содержание								
51-001	Подметание л/клеток, коридоров, тамбура	100 м2	104	4,551	473,304	247,67	117223,20	4,69
51-009	Мытье л/клеток, коридоров, тамбура	100 м2	24	4,551	109,224	643,50	70285,64	2,81
	Дератизация	1 м2	4	100,00	400,00	2,45	980,00	0,04
51-025	Влажная протирка перил	100 м2	1 раз в неделю - 52	0,54	28,08	307,72	8640,78	0,35
II. Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)								
Летняя уборка								
53-001	Подметание территории 1 класса с усовершенствованным покрытием(вх.площадки)	1000 м2	52	0,05	2,50	365,27	911,71	0,04
53-001	Подметание отмостка	100 м2	6	1,07	6,43	365,26	2347,16	0,09
53-020прим.	Уборка территории от мусора (д/площадка,тротуар,грунт,з/насаждения)	1000 м2	52	3,76	195,41	220,16	43020,50	1,72
53-021прим.	Очистка территории после зимы	1000 м2	1	3,00	3,00	4 265,56	12789,86	0,51
53-022	Выкашивание газонов сплошных	1000 м2	по необходим.	1,46	4,38	990,71	4337,82	0,17
53-025	Уборка с газонов травы скошенной газонокосилкой	1000 м2		1,46	4,38	660,48	2891,89	0,12
Зимняя уборка								
54-003	Подметание свежего снега с усовершенствованием покрытием (вх. площадка)	1000 м2	78	0,05	3,74	495,36	1854,63	0,07
54-013	Сдвигание снега по территории 1 класса с усовершенствованным покрытием	1000 м2	52	0,05	2,50	2 969,63	7412,21	0,30
54-013 прим	Сдвиг снега (отмостка)	1000 м2	3	0,107	0,32	2 969,63	954,14	0,04
54-025	Пескоподсыпка территории	1000 м2	52	0,05	2,76	605,44	1671,74	0,07
	песок	м3			2,00	286,67	573,34	0,02
	Механизированная уборка	м/час	по необходим.	2	2,00	1782,05	3564,10	0,14
54-043прим	Зимняя уборка территории от мусора(вх. площадка+тротуар)	1000 м2	26	0,80	20,69	62,54	1294,17	0,05
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт								
Плановые осмотры								
42-002	Осмотр кровли рулонной	1000 м2	2	0,690	1,38	1 215,95	1678,01	0,07
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2	2	0,135	0,27	829,46	223,95	0,01
42-010	Осмотр каменных конструкций	1000 м2	1	1,90	1,90	868,54	1647,79	0,07
42-011	Осмотр системы центрального отопления	1000 м2	2	0,541	1,08	1 770,28	1916,51	0,08
42-011 прим.	Осмотр системы ХВ и отведение сточных вод	1000 м2	2	0,541	1,08	1 770,28	1916,51	0,08
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2	0,04	0,08	8 245,07	659,61	0,03
42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах	1000 м2	1	0,54	0,54	1 770,28	958,25	0,04
42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100лест. площадок	1	0,10	0,10	3 983,12	398,31	0,02
2-1-16	Проверка вентканалов	шт	3	160,00	480,00	81,72	39225,60	1,57
33-055	Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов (ППР)	щит	2	10,00	20,00	199,16	3983,20	0,16
33-054прим.	Техническое обслуживание ГРЩ 5-этажных жилых домов (ППР)	шт	1	2,00	2,00	929,39	1858,78	0,07
32-101	Прочистка засоров ХВС, канализации	3 м	по необходим.	4,33	4,33	1 094,17	4741,40	0,19
IV. Содержание иных элементов общего имущества								
Кровля								
54-041	Очистка кровли, козырьков, оголовков дымоходов и ветканалов от наледи и снега	100 м2	3	1,16	3,49	2 207,33	7708,00	0,31
	Автовышка	маш/час	по необходим.	2,00	2,00	2 005,61	4011,22	0,16
V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.								
31-054	Промывка системы центрального отопления трубопровода и отопительные приборы гидropневматическим способом в домах 5-12 этажей при диаметре трубопровода от 15 до 32 мм	1 элев.	1	2,00	2,00	6765,79	13531,58	0,54
31-043	Спуск и наполнение воды системы отопления	1000 м3 здания	1	8,68	8,68	211,51	1835,91	0,07
31-068	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления	100 м	1	4,80	4,80	2 656,10	12749,28	0,51
31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	1 прибор	по необходим.	2,00	2,00	63,86	127,72	0,01
31-069	Снятие показаний с контрольных точек	1 шт	5 раз (1 раз в месяц за отопительный период)	2,00	10,00	138,30	1383,00	0,06
	Аварийное обслуживание (т/энергия, ГВ, ХВ, отведение сточных вод, электрическая энергия)	1м2	12	2 081,40	24976,8	3,11	77677,85	3,11
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования							
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода	10м	1	4,40	4,4	14,17	62,35	0,00
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода	1м2	1	484,00	484	7,50	3630,00	0,15
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования до D 32мм	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	1	343,00	343	21,67	7432,81	0,30
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования до D 41-50мм		1	5,00	5	35,83	179,15	0,01
	Смазка газового крана до D 20 мм	кран	1	106,00	106	122,50	12985,00	0,52
	Смазка газового крана до D 25-40 мм	кран	1	10,00	10	158,33	1583,30	0,06
	Визуальная проверка наличия и целостности футляров	футляр	1	84,00	84	14,17	1190,28	0,05
Текущий ремонт								
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)						149000,00	5,97
ИТОГО по содержанию							486 048,25	25,43
ИТОГО Текущий ремонт							149 000,00	
ВСЕГО годовые затраты с учетом всех затрат							635 048,25	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2)							25,43	

*Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД. Состав работ, услуг по управлению домом определен п.4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.

Наименование улицы	пр- т Ленина
№ дома	28-6
Год постройки	1972
Тип дома (квартирного, иное)	
Этажность	5
Количество подъездов	2
Количество квартир	80
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	2119,5
в том числе жилая площадь, м2	1306,4
площадь встроенных нежилых помещений	
Площадь лестничных клеток, лифтов, тамбуров и др. помещений, м2	425,1

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Санитарное содержание								
51-001	Подметание л/клеток, коридоров, тамбура	100 м2	104	4,251	442,104	247,67	109495,90	4,31
51-009	Мытье л/клеток, коридоров, тамбура	100 м2	24	4,251	102,024	643,50	65652,44	2,58
	Дератизация	1 м2	4	100,00	400,00	2,45	980,00	0,04
51-025	Влажная протирка перил	100 м2	1 раз в неделю - 52	0,54	28,08	307,72	8640,78	0,34
II. Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)								
Летняя уборка								
53-001	Подметание территории 1 класса с усовершенствованным покрытием(вх.площадки)	1000 м2	52	0,05	2,50	365,27	911,71	0,04
53-001	Подметание отмостка	100 м2	6	1,07	6,44	365,26	2353,74	0,09
53-020прим.	Уборка территории от мусора (тротуар,грунт,з/насаждения)	1000 м2	52	2,85	147,94	220,16	32570,47	1,28
53-021прим.	Очистка территории после зимы	1000 м2	1	2,22	2,22	4 265,56	9482,34	0,37
53-022	Выкашивание газонов сплошных	1000 м2	по необходим.	0,51	1,54	990,71	1521,73	0,06
53-025	Уборка с газонов травы скошенной газонокосилкой	1000 м2		0,51	1,54	660,48	1014,49	0,04
Зимняя уборка								
54-003	Подметание свежего снега с усовершенствованием покрытием (вх. площадка)	1000 м2	78	0,05	3,74	495,36	1854,63	0,07
54-013	Сдвигание снега по территории 1 класса с усовершенствованным покрытием	1000 м2	52	0,05	2,50	2 969,63	7412,21	0,29
54-013 прим	Сдвиг снега (отмостка)	1000 м2	3	0,107	0,32	2 969,63	956,81	0,04
54-025	Пескоподсыпка территории	1000 м2	52	0,05	2,76	605,44	1671,74	0,07
	песок	м3			2,00	286,67	573,34	0,02
	Механизированная уборка	м/час	по необходим.	2	2,00	1782,05	3564,10	0,14
54-043прим	Зимняя уборка территории от мусора(вх. площадка+тротуар)	1000 м2	26	0,67	17,42	62,54	1089,45	0,04
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт								
Плановые осмотры								
42-002	Осмотр кровли рулонной	1000 м2	2	0,697	1,39	1 215,95	1695,03	0,07
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2	2	0,135	0,27	829,46	223,95	0,01
42-010	Осмотр каменных конструкций	1000 м2	1	1,90	1,90	868,54	1647,79	0,06
42-011	Осмотр системы центрального отопления	1000 м2	2	0,546	1,09	1 770,28	1933,85	0,08
42-011 прим.	Осмотр системы ХВ и отведение сточных вод	1000 м2	2	0,546	1,09	1 770,28	1933,85	0,08
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2	0,02	0,04	8 245,07	329,80	0,01
42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах	1000 м2	1	0,55	0,55	1 770,28	966,93	0,04
42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100лест. площадок	1	0,10	0,10	3 983,12	398,31	0,02
2-1-16	Проверка вентканалов	шт	3	160,00	480,00	81,72	39225,60	1,54
33-055	Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов (ППР)	щит	2	5,00	10,00	199,16	1991,60	0,08
33-054прим.	Техническое обслуживание ГРЩ 5-этажных жилых домов (ППР)	шт	1	2,00	2,00	929,39	1858,78	0,07
32-101	Прочистка засоров ХВС, канализации	3 м	по необходим.	7,00	7,00	1 094,17	7659,19	0,30
IV. Содержание иных элементов общего имущества								
Кровля								
54-041	Очистка кровли, козырьков, оголовков дымоходов и ветканалов от наледи и снега	100 м2	3	1,16	3,49	2 207,33	7708,00	0,30
	Автовышка	маш/час	по необходим.	2,00	2,00	2 005,61	4011,22	0,16
V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.								
31-054	Промывка системы центрального отопления трубопровода и отопительные приборы гидронеоматическим способом в домах 5-12 этажей при диаметре трубопровода от 15 до 32 мм	1 элев.	1	2,00	2,00	6765,79	13531,58	0,53
31-043	Спуск и наполнение воды системы отопления	1000 м3 здания	1	8,65	8,65	211,51	1829,35	0,07
31-068	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления	100 м	1	6,13	6,13	2 656,10	16292,52	0,64
31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	1 прибор	по необходим.	4,00	24,00	63,86	1532,64	0,06
31-069	Снятие показаний с контрольных точек	1 шт	5 раз (1раз в месяц за отопительный период)	2,00	10,00	138,30	1383,00	0,05
	Аварийное обслуживание (т/энергия, ХВ, отведение сточных вод, электрическая энергия)	1м2	12	2 119,50	25434	3,11	79099,74	3,11
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования							
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода	10м	1	4,40	4,4	14,17	62,35	0,00
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода	1м2	1	481,00	481	7,50	3607,50	0,14
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования до D 32мм	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	1	343,00	343	21,67	7432,81	0,29
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования до D 41-50мм		1	4,00	4	35,83	143,32	0,01
	Смазка газового крана до D 20 мм	кран	1	106,00	106	122,50	12985,00	0,51
	Смазка газового крана до D 25-40 мм	кран	1	10,00	10	158,33	1583,30	0,06
	Визуальная проверка наличия и целостности футляров	футляр	1	84,00	84	14,17	1190,28	0,05
Текущий ремонт								
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)						184800,00	7,27
ИТОГО по содержанию							462 003,18	25,43
ИТОГО Текущий ремонт							184 800,00	
ВСЕГО годовые затраты с учетом всех затрат							646 803,18	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2)							25,43	
*Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД. Состав работ, услуг по управлению домом определен п.4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.								

Наименование улицы	пр- т Ленина
№ дома	28-в
Год постройки	1973
Тип дома (квартирного, иное)	
Этажность	5
Количество подъездов	2
Количество квартир	80
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	2105,2
в том числе жилая площадь, м2	1319,7
площадь встроенных нежилых помещений	
Площадь лестничных клеток, лифтов, тамбуров и др. помещений, м2	428,2

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Санитарное содержание								
51-001	Подметание л/клеток, коридоров, тамбура	100 м2	104	4,282	445,328	247,67	110294,39	4,37
51-009	Мытье л/клеток, коридоров, тамбура	100 м2	24	4,282	102,768	643,50	66131,21	2,62
	Дератизация	1 м2	4	100,00	400,00	2,45	980,00	0,04
51-025	Влажная протирка перил	100 м2	1 раз в неделю - 52	0,54	28,08	307,72	8640,78	0,34
II. Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)								
Летняя уборка								
53-001	Подметание территории 1 класса с усовершенствованным покрытием(вх.площадки)	1000 м2	52	0,04	2,08	365,27	759,76	0,03
53-001	Подметание отмостка	100 м2	6	1,08	6,46	365,26	2360,31	0,09
53-020прим.	Уборка территории от мусора (тротуар, грунт, з/насаждения)	1000 м2	52	1,75	91,24	220,16	20088,37	0,80
53-021прим.	Очистка территории после зимы	1000 м2	1	1,75	1,75	4 265,56	7484,78	0,30
53-022	Выкашивание газонов сплошных	1000 м2	по необходим.	0,54	1,61	990,71	1591,58	0,06
53-025	Уборка с газонов травы скошенной газонокосилкой	1000 м2		0,54	1,61	660,48	1061,05	0,04
Зимняя уборка								
54-003	Подметание свежего снега с усовершенствованием покрытием (вх. площадка)	1000 м2	78	0,04	3,12	495,36	1545,52	0,06
54-013	Сдвигание снега по территории 1 класса с усовершенствованным покрытием	1000 м2	52	0,04	2,08	2 969,63	6176,84	0,24
54-013 прим	Сдвиг снега (отмостка)	1000 м2	3	0,108	0,32	2 969,63	959,49	0,04
54-025	Пескоподсыпка территории	1000 м2	52	0,05	2,55	605,44	1545,81	0,06
	песок	м3			2,00	286,67	573,34	0,02
	Механизированная уборка	м/час	по необходим.	2	2,00	1782,05	3564,10	0,14
54-043прим	Зимняя уборка территории от мусора(вх. площадка+тротуар)	1000 м2	26	0,69	17,86	62,54	1116,93	0,04
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт								
Плановые осмотры								
42-002	Осмотр кровли рулонной	1000 м2	2	0,697	1,39	1 215,95	1695,03	0,07
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2	2	0,135	0,27	829,46	223,95	0,01
42-010	Осмотр каменных конструкций	1000 м2	1	1,87	1,87	868,54	1626,34	0,06
42-011	Осмотр системы центрального отопления	1000 м2	2	0,557	1,11	1 770,28	1972,45	0,08
42-011 прим.	Осмотр системы ХВ и отведение сточных вод	1000 м2	2	0,557	1,11	1 770,28	1972,45	0,08
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2	0,01	0,02	8 245,07	164,90	0,01
42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах	1000 м2	1	0,557	0,56	1 770,28	986,22	0,04
42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100лест. площадок	1	0,10	0,10	3 983,12	398,31	0,02
2-1-16	Проверка вентканалов	шт	3	160,00	480,00	81,72	39225,60	1,55
33-055	Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов (ППР)	щит	2	10,00	20,00	199,16	3983,20	0,16
33-054прим.	Техническое обслуживание ГРЩ 5-этажных жилых домов (ППР)	шт	1	1,00	1,00	929,39	929,39	0,04
32-101	Прочистка засоров ХВС, канализации	3 м	по необходим.	6,00	6,00	1 094,17	6565,02	0,26
IV. Содержание иных элементов общего имущества								
Кровля								
54-041	Очистка кровли, козырьков, оголовков дымоходов и ветканалов от наледи и снега	100 м2	3	1,16	3,49	2 207,33	7708,00	0,31
	Автовышка	маш/час	по необходим.	2,00	2,00	2 005,61	4011,22	0,16
V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.								
31-054	Промывка системы центрального отопления трубопровода и отопительные приборы гидронравматическим способом в домах 5-12 этажей при диаметре трубопровода от 15 до 32 мм	1 элев.	1	2,00	2,00	6765,79	13531,58	0,54
31-043	Спуск и наполнение воды системы отопления	1000 м3 здания	1	8,55	8,55	211,51	1808,20	0,07
31-068	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления	100 м	1	6,08	6,08	2 656,10	16149,09	0,64
31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	1 прибор	по необходим.	8,00	48,00	63,86	3065,28	0,12
31-069	Снятие показаний с контрольных точек	1 шт	5 раз (1 раз в месяц за отопительный период)	2,00	10,00	138,30	1383,00	0,05
	Аварийное обслуживание (т/энергия, ХВ, отведение сточных вод, электрическая энергия)	1м2	12	2 105,20	25262,4	3,11	78566,06	3,11
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования								
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода	10м	1	4,40	4,4	14,17	62,35	0,00
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода	1м2	1	528,00	528	7,50	3960,00	0,16
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования до D 32мм	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	1	243,00	243	21,67	5265,81	0,21
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования до D 33мм-40мм		1	80,00	80	29,17	2333,60	0,09
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования до D 41-50мм		1	6,00	6	35,83	214,98	0,01
	Смазка газового крана до D 20 мм	кран	1	101,00	101	122,50	12372,50	0,49
	Смазка газового крана до D 25-40 мм	кран	1	10,00	10	158,33	1583,30	0,06
	Визуальная проверка наличия и целостности футляров	футляр	1	84,00	84	14,17	1190,28	0,05
Текущий ремонт								
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)						194500,00	7,70
ИТОГО по содержанию							447 822,36	25,43
ИТОГО Текущий ремонт							194 500,00	
ВСЕГО годовые затраты с учетом всех затрат							642 322,36	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2)							25,43	
*Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД. Состав работ, услуг по управлению домом определен п.4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.								

Наименование улицы	пер. Кирпичный
№ дома	8
Год постройки	1973
Тип дома (квартирного, иное)	квартирного
Этажность	3
Количество подъездов	3
Количество квартир	33
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	1336,2
в том числе жилая площадь, м2	855,5
площадь встроенных нежилых помещений	
Площадь лестничных клеток, лифтов, тамбуров и др. помещений, м2	127,4

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Санитарное содержание								
51-001	Подметание лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5	100 м2	52	1,251	65,052	247,67	16111,43	1,00
51-009	Мытье лестничных площадок и маршей, вестибюлей	100 м2	12	1,251	15,012	643,50	9660,22	0,60
51-025	Влажная протирка перил	100 м2	12	0,090	1,08	307,72	332,34	0,02
	Дератизация	1 м2	систематическая	50,00	600,00	2,45	1470,00	0,09
II. Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)								
Летняя уборка								
53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием (вх. площ.)	1000 м2	78	0,04	3,08	365,26	1125,37	0,07
53-020 прим.	Уборка грунта, газона, асфальта, отмостки от случайного мусора	1000 м2	26	3,41	88,58	220,16	19502,21	1,22
53-021	Уборка газонов сильной загрязненности (после зимы)	1000 м2	1	0,70	0,70	4 265,56	2964,56	0,18
53-022	Выкашивание газонов сплошных	1000 м2	по необходим.	0,70	2,09	990,71	2065,63	0,13
53-025	Уборка с газонов травы скошенной газонокосилкой	1000 м2	по необходим.	0,70	2,09	660,48	1377,09	0,09
Зимняя уборка								
54-003	Подметание свежего снега с усовершенствованием покрытием (вх. площ.)	1000 м2	78	0,04	3,08	495,36	1526,20	0,10
54-013 прим	Сдвиг снега с территории с усовершенствованным покрытием (вх. площ.)	1000 м2	в дни снегопада - 52	0,040	2,05	2 969,63	6099,62	0,38
54-013 прим	Сдвиг снега (отмостка)	1000 м2	6	0,098	0,59	2 969,63	1746,14	0,11
54-025	Пескоподсыпка территории (вх. площ. асфальт)	1000 м2	26	0,04	1,16	605,44	704,43	0,04
	песок	м3			1,00	286,67	286,67	0,02
	Механизованная уборка	м/час	по необходим.		2,00	1782,05	3564,10	0,22
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт								
Плановые осмотры								
3-7-16	Осмотр рулонных кровель	1000 м2	2	0,650	1,30	1 085,19	1410,75	0,09
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2	1	1,336	1,34	829,46	1108,32	0,07
42-009	Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	1000 м2	1	1,34	1,34	829,46	1108,32	0,07
42-010	Осмотр каменных конструкций	1000 м2	1	1,34	1,34	868,54	1160,55	0,07
42-011	Осмотр системы центрального отопления в декабре, январе, феврале месяце, в начале и конце отопительного сезона	1000 м2	5	0,030	0,15	1 770,28	265,54	0,02
42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах	1000 м2	2	0,030	0,06	1 770,28	106,22	0,01
42-011 прим.	Осмотр системы ХВ и отведение сточных вод	1000 м2	2	1,336	2,67	1 770,28	4730,90	0,30
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2	0,01	0,02	8 245,07	164,90	0,01
42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100лест. площадок	2	0,09	0,18	3 983,12	716,96	0,04
2-1-16	Проверка технического состояния вентканалов	шт	3	66	198,00	81,72	16180,56	1,01
2-1-1а	Проверка технического состояния дымоходов	1 дымоход	4	33	132,00	175,59	23177,88	1,45
33-037	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт	12	1,00	12,00	57,05	684,60	0,04
IV. Содержание иных элементов общего имущества								
Кровля								
54-041	Очистка кровли, оголовков дымоходов и ветканалов от наледи и снега	100 м2	3	1,00	3,00	2 207,33	6621,99	0,41
	Автовышка	маш/час	1	1,00	1,00	2 005,61	2005,61	0,13
Лестничная клетка								
15-018	Установка пружин на входных дверях	шт.		3,00	3,00	310,31	930,93	0,06
Электроснабжение								
33-052	Техническое обслуживание ВРУ жилых домов	шт	2	1,00	2,00	1 451,63	2903,26	0,18
33-055	Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов	щит	2	9,00	18,00	199,16	3584,89	0,22
V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.								
31-053	Промывка системы центрального отопления гидравлическим способом при давлении городской сети 5 атм и диаметре смывного патрубка 50 мм	100 м3 воды	1	55,32	55,32	301,51	16679,37	1,04
31-043	Спуск и наполнение воды системы отопления	1000 м3 здания	1	5,53	5,53	211,51	1170,07	0,07
31-068	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления	100 м	1	1,00	1,00	2 656,10	2656,10	0,17
31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	1 прибор	1	6,00	6,00	63,86	383,16	0,02
	Аварийное обслуживание (т/энергия, ХВ, отведение сточных вод, электрическая энергия)	1м2	12	1 336,20	16034,4	3,11	49866,98	3,11
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования							
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода	10м	1	7,25	7,25	14,17	102,73	0,01
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода	1м	1	130,00	130	7,50	975,00	0,06
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования до D 32	сварной стык, резьбовое соед. Отк. устройство	1	146,00	146	21,67	3163,82	0,20
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования до D 32-40	сварной стык, резьбовое соед. Отк. устройство	1	7,00	7	29,17	204,19	0,01
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования до D 41-50	сварной стык, резьбовое соед. Отк. устройство	1	12,00	12	35,83	429,96	0,03
	Смазка газового крана до D 20 мм	кран	1	60,00	60	122,50	7350,00	0,46
	Смазка газового крана до D 25-40 мм	кран	1	6,00	6	158,33	949,98	0,06
	Смазка газового крана до D 50 мм	кран	1	3,00	3	215,83	647,49	0,04
	Визуальная проверка наличия и целостности футляров	футляр	1	42,00	42	14,17	595,14	0,04
Текущий ремонт								

Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	185880,00	11,59
ИТОГО по содержанию	220 572,20	25,35
ИТОГО Текущий ремонт	185 880,00	
ВСЕГО годовые затраты с учетом всех затрат	406 452,20	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2)	25,35	

*Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД. Состав работ, услуг по управлению домом определен п.4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.

Приложение № 5
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 27 сентября 2021 г. № 2596

Наименование улицы	пер. Кирпичный
№ дома	11
Год постройки	1976
Тип дома (квартирного, иное)	квартирного
Этажность	3
Количество подъездов	3
Количество квартир	32
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	1320,5
в том числе жилая площадь, м2	837,6
площадь встроенных нежилых помещений	
Площадь лестничных клеток, лифтов, тамбуров и др. помещений, м2	136,2

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном

№ расц.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Санитарное содержание								
51-001	Подметание лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5	100 м2	52	1,278	66,456	247,67	16459,16	1,04
51-009	Мытье лестничных площадок и маршей, вестибюлей	100 м2	12	1,278	15,336	643,50	9868,72	0,62
51-025	Влажная протирка перил	100 м2	12	0,270	3,24	307,72	997,01	0,06
	Дератизация	1 м2	систематическая	50,00	600,00	2,45	1470,00	0,09
II. Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)								
Летняя уборка								
53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием (вх.площ.)	1000 м2	78	0,03	2,34	365,26	854,71	0,05
53-002	Подметание территории с усовершенствованным покрытием (тротуар)	1000 м2	26	0,18	4,55	365,26	1661,93	0,10
53-020 прим.	Уборка грунта, газона, асфальта, отмостки от случайного мусора	1000 м2	6	1,81	10,84	220,16	2385,65	0,15
53-021	Уборка газонов и грунта сильной загрязненности (после зимы)	1000 м2	1	1,52	1,52	4 265,56	6500,71	0,41
53-022	Выкашивание газонов сплошных	1000 м2	по необходим.	0,45	1,36	990,71	1346,37	0,08
53-025	Уборка с газонов травы скошенной газонокосилкой	1000 м2	по необходим.	0,70	2,09	660,48	1377,09	0,09
Зимняя уборка								
54-003	Подметание свежего снега с усовершенствованием покрытием (вх.площ.)	1000 м2	78	0,03	2,34	495,36	1159,14	0,07
54-013 прим	Сдвиг снега с территории с усовершенствованным покрытием (вх.площ.)	1000 м2	в дни снегопада - 52	0,030	1,56	2 969,63	4632,62	0,29
54-013 прим	Сдвиг снега (отмостка)	1000 м2	6	0,107	0,64	2 969,63	1906,50	0,12
54-025	Пескоподсыпка территории (вх.площ. асфальт)	1000 м2	52	0,02	1,25	605,44	754,64	0,05
	песок	м3		1,00	286,67	286,67	286,67	0,02
	Механизированная уборка	м/час	по необходим.	1,00	1782,05	1782,05	1782,05	0,11
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт								
Плановые осмотры								
3-7-16	Осмотр рулонных кровель	1000 м2	2	0,650	1,30	1 085,19	1410,75	0,09
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2	2	1,321	2,64	829,46	2190,60	0,14
42-009	Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	1000 м2	1	1,32	1,32	829,46	1095,30	0,07
42-010	Осмотр каменных конструкций	1000 м2	1	1,32	1,32	868,54	1146,91	0,07
42-011	Осмотр системы центрального отопления в декабре, январе, феврале месяце, в начале и конце отопительного сезона	1000 м2	5	0,030	0,15	1 770,28	265,54	0,02
42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах	1000 м2	2	0,030	0,06	1 770,28	106,22	0,01
42-011 прим.	Осмотр системы ХВ и отведение сточных вод	1000 м2	2	1,321	2,64	1 770,28	4675,31	0,30
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2	0,01	0,02	8 245,07	164,90	0,01
42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100лест. площадок	2	0,09	0,18	3 983,12	716,96	0,05
2-1-16	Проверка технического состояния вентканалов	шт	3	67	201,00	81,72	16425,72	1,04
2-1-1а	Проверка технического состояния дымоходов	1 дымоход	4	32	128,00	175,59	22475,52	1,42
33-037	Снятие показаний эл.счетчика коммунального назначения	шт	12	1,00	12,00	57,05	684,60	0,04
IV. Содержание иных элементов общего имущества								
Кровля								
54-041	Очистка кровли, оголовков дымоходов и ветканалов от наледи и снега	100 м2	3	1,00	2,99	2 207,33	6608,75	0,42
	Автовышка	маш/час	1	1,00	1,00	2 005,61	2005,61	0,13
Лестничная клетка								
15-018	Установка пружин на входных дверях	шт.		3,00	3,00	310,31	930,93	0,06
Электроснабжение								
33-052	Техническое обслуживание ВРУ жилых домов	шт	2	1,00	2,00	1 451,63	2903,26	0,18
33-055	Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов	щит	2	9,00	18,00	199,16	3584,89	0,23
V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.								
31-053	Промывка системы центрального отопления гидравлическим способом при давлении городской сети 5 атм и диаметре смывного патрубка 50 мм	100 м3 воды	1	55,42	55,42	301,51	16709,52	1,05
31-043	Спуск и наполнение воды системы отопления	1000 м3 здания	1	5,54	5,54	211,51	1172,19	0,07
31-068	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления	100 м	1	1,00	1,00	2 656,10	2656,10	0,17
31-069	Снятие показаний с контрольных точек	1 шт	1	14,00	14,00	138,30	1936,20	0,12
	Аварийное обслуживание (т/энергия, ХВ, отведение сточных вод, электрическая энергия)	1м2	12	1 320,50	15846	3,11	49281,06	3,11
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования								
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода	10м	1	5,02	5,02	14,17	71,13	0,00
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода	1м	1	137,00	137	7,50	1027,50	0,06
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования до D 32	сварной стык, резьбовое соед. Отк. устройство	1	166,00	166	21,67	3597,22	0,23
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования до D 32-40	сварной стык, резьбовое соед. Отк. устройство	1	8,00	8	29,17	233,36	0,01
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования до D 41-50	сварной стык, резьбовое соед. Отк. устройство	1	20,00	20	35,83	716,60	0,05
	Смазка газового крана до D 20 мм	кран	1	64,00	64	122,50	7840,00	0,49
	Смазка газового крана до D 25-40 мм	кран	1	6,00	6	158,33	949,98	0,06

Смазка газового крана до D50мм	кран	1	3,00	3	215,83	647,49	0,04
Визуальная проверка наличия и целостности футляров	футляр	1	36,00	36	14,17	510,12	0,03
Текущий ремонт							
Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)						193500,00	12,21
ИТОГО по содержанию						208 183,23	25,35
ИТОГО Текущий ремонт						193 500,00	
ВСЕГО годовые затраты с учетом всех затрат						401 683,23	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2)						25,35	

*Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД. Состав работ, услуг по управлению домом определен п.4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.

Приложение № 6
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 27 сентября 2021 г. № 2596

Наименование улицы	Кирпичная
№ дома	19/2
Год постройки	1963
Тип дома (квартирного, иное)	квартирного
Этажность	2
Количество подъездов	2
Количество квартир	16
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	564,6
в том числе жилая площадь, м2	368,4
площадь встроенных нежилых помещений	
Площадь лестничных клеток, лифтов, тамбуров и др. помещений, м2	44,9

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Санитарное содержание								
51-001	Подметание лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5	100 м2	52	0,424	22,048	247,67	5460,63	0,81
51-009	Мытье лестничных площадок и маршей, вестибюлей	100 м2	12	0,424	5,088	643,50	3274,13	0,48
51-025	Влажная протирка перил	100 м2	12	0,120	1,44	307,72	443,12	0,07
	Дератизация	1 м2	систематическая	50,00	600,00	2,45	1470,00	0,22
II. Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)								
Летняя уборка								
53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием (вх.площ.)	1000 м2	78	0,04	3,28	365,26	1196,59	0,18
53-020 прим.	Уборка грунта, газона, асфальта, отмостки от случайного мусора	1000 м2	26	2,40	62,45	220,16	13749,43	2,03
53-021	Уборка газонов сильной загрязненности (после зимы)	1000 м2	1	0,49	0,49	4 265,56	2085,86	0,31
53-022	Выкашивание газонов сплошных	1000 м2	по необходим.	0,49	1,47	990,71	1453,37	0,21
53-025	Уборка с газонов травы скошенной газонокосилкой	1000 м2	по необходим.	0,49	1,47	660,48	968,92	0,14
Зимняя уборка								
54-003	Подметание свежего снега с усовершенствованием покрытием (вх.площ. асф.)	1000 м2	78	0,04	3,28	495,36	1622,80	0,24
54-013 прим.	Сдвиг снега с территории с усовершенствованным покрытием (вх.площ.),	1000 м2	52	0,042	2,18	2 969,63	6485,67	0,96
54-013 прим.	Сдвиг снега (отмостка)	1000 м2	6	0,060	0,36	2 969,63	1069,07	0,16
54-025	Пескоподсыпка территории (вх.площ. асфальт)	1000 м2	52	0,04	2,01	605,44	1218,39	0,18
	песок	м3			1,00	286,67	286,67	0,04
	Механизированная уборка	м/час	по необходим.		1,00	1782,05	1782,05	0,26
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт								
Плановые осмотры								
3-7-1в	Осмотр кровель из штучных материалов	1000 м2	2	0,484	0,97	1 007,66	975,41	0,14
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2	2	0,565	1,13	829,46	936,62	0,14
42-009	Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	1000 м2	1	0,56	0,56	829,46	468,31	0,07
42-010	Осмотр каменных конструкций	1000 м2	1	0,56	0,56	868,54	490,38	0,07
42-011	Осмотр системы центрального отопления в декабре, январе, феврале месяце, начало и конец отопительного периода	1000 м2	5	0,030	0,15	1 770,28	265,54	0,04
42-011 прим.	Осмотр системы ХВ и отведение сточных вод	1000 м2	2	0,100	0,20	1 770,28	354,06	0,05
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2	0,01	0,02	8 245,07	164,90	0,02
42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100лест. площадок	2	0,04	0,08	3 983,12	318,65	0,05
2-1-16	Проверка технического состояния вентканалов	шт	3	32,00	96,00	81,72	7845,12	1,16
2-1-1а	Проверка технического состояния дымоходов	1 дымоход	4	16,00	64,00	175,59	11237,76	1,66
IV. Содержание иных элементов общего имущества								
Кровля								
54-041	Очистка кровли, оголовков дымоходов и ветканалов от наледи и снега	100 м2	3	0,71	2,12	2 207,33	4688,37	0,69
	Автовышка	маш/час	1	1,00	1,00	2 005,61	2005,61	0,30
Лестничная клетка								
15-018	Установка пружин на входных дверях	шт.		4,00	4,00	310,31	1241,24	0,18
Электроснабжение								
33-052	Техническое обслуживание ВРЩ жилых домов	шт	2	1,00	2,00	1 451,63	2903,26	0,43
33-055	Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов	щит	2	4,00	8,00	199,16	1593,28	0,24
V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.								
31-053	Промывка системы центрального отопления гидравлическим способом при давлении городской сети 5 атм и диаметре смывного патрубка 50 мм	100 м3 воды	1	23,97	23,97	301,51	7227,12	1,07
31-043	Спуск и наполнение воды системы отопления	1000 м3 здания	1	2,40	2,40	211,51	506,99	0,07
31-068	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления	100 м	1	1,00	1,00	2 656,10	2656,10	0,39
	Аварийное обслуживание (т/энергия, ХВ, отведение сточных вод, электрическая энергия)	1м2	12	564,60	6775,2	3,11	21070,87	3,11
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования								
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода	10м	1	8,00	8	14,17	113,36	0,02
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода	1м	1	50,00	50	7,50	375,00	0,06
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования до D 32	сварной стык, резьбовое соед. Отк. устройство	1	40,00	40	21,67	866,80	0,13
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования до D 32-40	сварной стык, резьбовое соед. Отк. устройство	1	5,00	5	29,17	145,85	0,02
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования до D 41-50	сварной стык,	1	7,00	7	35,83	250,81	0,04

		резьбовое соед. Отк. устройство						
	Смазка газового крана до D 20 мм	кран	1	16,00	16	122,50	1960,00	0,29
	Визуальная проверка наличия и целостности футляров	футляр	1	16,00	16	14,17	226,72	0,03
Текущий ремонт								
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)						58300,00	8,60
ИТОГО по содержанию							113 454,84	25,35
ИТОГО Текущий ремонт							58 300,00	
ВСЕГО годовые затраты с учетом всех затрат							171 754,84	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2)							25,35	
*Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД. Состав работ, услуг по управлению домом определен п.4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.								

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2597 от 27 сентября 2021 года

О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 22.07.2021 № 1973 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пр-кт Космонавтов, д.6, ул. 40 лет Коми, д.7, ул.Коммунальная, д.8, ул.Дзержинского, д.4, пр-д Строителей, д.4 корп. 1, 2, ул.Советская, д.3, корп.1, ул.Геологов, д. 1, 13, 15, ул.Молодежная, д. 18, 19а, ул.Дорожная, д.8, ул.Уральская, д.6, пгт Шудаяг, ул.Совхозная, д.20»

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация **постановляет:**

1. Внести изменения в постановление администрации МОГО «Ухта» от 22.07.2021 № 1973 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пр-кт Космонавтов, д.6, ул. 40 лет Коми, д.7, ул.Коммунальная, д.8, ул.Дзержинского, д.4, пр-д Строителей, д.4 корп. 1, 2, ул.Советская, д.3 корп.1, ул.Геологов, д. 1, 13, 15, ул.Молодежная, д. 18, 19а, ул.Дорожная, д.8, ул.Уральская, д.6, пгт Шудаяг, ул.Совхозная, д.20» (далее - постановление) изменения следующего содержания:

Приложения № 9, 11 к постановлению изложить в редакции согласно приложениям 1, 2, соответственно, к настоящему постановлению.

2. МУ «УЖКХ» администрации МОГО «Ухта»:

2.1. Подготовить и направить в управляющую организацию МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта» для подписания дополнительные соглашения к договорам управления многоквартирными домами по адресам:

- г.Ухта, ул.Геологов, дом № 13 от 23.07.2021 № 63-1616/2021,

- г.Ухта, ул.Молодежная, дом № 18 от 23.07.2021 № 65-1616/2021,

в части изменения перечней работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах в соответствии с приложениями к настоящему постановлению.

2.2. В течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить его на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направить копию настоящего постановления в МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта» и в Государственную жилищную инспекцию по г.Ухте.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

Приложение № 1
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 27 сентября 2021 г. № 2597

"Приложение № 9
к постановлению администрации
МОГО "Ухта"
от 22.07.2021 № 1973

Наименование улицы	Геологов
№ дома	13
Год постройки	2016
Тип дома (квартирного, иное)	Кирпичный, благоустроенный, квартирного типа
Этажность	3
Количество подъездов	3
Количество квартир	36
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	1831,7
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	1669

Перечень работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13 по ул.Геологов в г.Ухта

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения на год	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)	Гарантийный срок на выполненные работы (мес.)
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11
I. Санитарное содержание помещений общего пользования									
51-001	Влажное подметание лестничных площадок 1 этажа	100 м2	144	0,529	76,18	247,67	18 866,51	0,94	
51-001 пр	Влажное подметание лестничных площадок 2-3 этаж	100 м2	78	1,098	85,64	247,67	21 211,45	1,06	
51-009	Мытье лестничных площадок 1 этажа	100 м2	48	0,529	25,39	643,50	16 339,75	0,82	
51-009 пр	Мытье лестничных площадок 2-3 этаж	100 м2	24	1,098	26,35	643,50	16 957,51	0,85	
51-024	Влажная протирка приборов отопления	10 м2	1	0,40	0,40	735,52	294,21	0,01	
51-019	Влажная протирка дверей	100 м2	1	0,480	0,48	62,54	30,02	0,00	
51-023	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1	0,100	0,10	305,22	30,52	0,00	
51-025	Влажная протирка перил	100 м2	1	0,090	0,09	307,72	27,69	0,00	
51-031	Мытье окон	10 м2	1 раз в год	0,60	0,60	208,43	125,06	0,01	
II. Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)									

	Летняя уборка								
53-001	Подметание территории 1 класса с усовершенствованным покрытием	1000 м2	48	0,909	43,632	365,26	15 937,02	0,80	
53-020	Уборка газонов	1000 м2	24	2,264	54,336	220,16	11 962,61	0,60	
	Зимняя уборка								
54-003	Подметание свежего снега без предварительной обработки территории 1 класса с усовершенствованным покрытием (крылец и входных площадок)	1000 м2	48	0,042	2,021	495,36	1 001,02	0,05	
54-013	Сдвигание снега в дни снегопада (тротуар со стороны подъездов)	1000 м2	48	0,155	7,440	2 969,63	22 094,05	1,10	
54-022 пр	Очистка крылец и входных площадок от уплотненного снега	1000 м2	72	0,042	3,031	8 195,89	24 843,38	1,24	
54-043	Зимняя уборка газонов (при сходе снега)	1000 м2	24	2,264	54,336	62,54	3 398,17	0,17	
54-025	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000 м2	24	0,197	4,730	605,44	2 863,97	0,14	
прим.	Стоимость песка	1м3	1	1,00	1,00	286,67	286,67	0,00	
	III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт							0,00	
42-001	Весенне-осенний осмотр кровли	1000 м2	2 раза в год	1,089	2,178	1 302,80	2 837,50	0,14	
42-009	Весенне-осенний осмотр наружной отделки	1000 м2	2 раза в год	1,577	3,154	829,46	2 616,12	0,13	
42-011	Осмотр СО и ГВС в начале и конце отопительного сезона	1000 м2	2 раза в год	0,818	1,636	1 770,28	2 896,18	0,14	
42-011 пр	Осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения	1000 м2	2 раза в год	0,818	1,636	1 770,28	2 896,18	0,14	
42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах	1000 м2	2 раза в год	1,636	3,272	1 770,28	5 792,36	0,29	
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2 раза в год	0,01	0,02	8 245,07	164,90	0,01	
2-1-1а	Проверка дымоходов	шт	4 раза в год	36,00	144,00	175,59	25 284,96	1,26	
2-1-1б	Проверка вентканалов	шт	3 раза в год	72,00	216,00	81,72	17 651,52	0,88	
	IV. Содержание иных элементов муниципального дома								
	Электроснабжение								
33-052 пр	Техническое обслуживание ВРЩ жилых домов	шт	2	1,00	2,00	1 451,63	2 903,26	0,14	
	Кровля								
пр. 54-041	Очистка кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	100 м2	3 раза в год и по мере необходимости	1,09	3,27	2 207,33	7 211,35	0,36	
прим.	Автовышка	м/час	по мере необходимости	3,00	3,00	2 005,61	6 016,83	0,30	
	V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.								
	Отопление								
31-065	Ликвидация воздушных пробок в стояках СО	шт	по мере необходимости	10,00	10,00	284,72	2 847,20	0,14	
31-053	Промывка системы центрального отопления	100 м3 здания	1 раз в год	75,72	75,72	301,51	22 830,34	1,14	
31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	прибор	1 раз при запуске СО и по мере необходимости	10,00	10,00	63,86	638,60	0,03	
31-043 пр	Спуск и наполнение воды системы (ГВС, СО) без осмотра	1000 м3	по мере необходимости	7,572	7,572	211,51	1 601,55	0,08	
31-068	Гидравлические испытания трубопроводов СО	100 м	1 раз в год	13,29	13,29	2 656,10	35 299,57	1,76	
	VI. Текущий ремонт								
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	1м2					13 000,00	0,65	
	VII. Прочие услуги								
	Газовое оборудование								
прим.	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода	10 м	1 раз в год	14,42	14,42	14,17	204,33	0,01	
прим.	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода	1 м	1 раз в год	207,40	207,40	7,5	1 555,50	0,08	
прим.	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов	футляр	1 раз в год	36,00	36,00	14,17	510,12	0,03	
прим.	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования при диаметре 32 мм	стык	1 раз в год	326,00	326,00	21,67	7 064,42	0,35	
прим.	Смазка газового крана диаметром до 20 мм	кран	1 раз в год	36,00	36,00	122,5	4 410,00	0,22	
	Аварийное обслуживание	м2	круглосуточно	1669,00	20028,00	2,95	59 082,60	2,95	
	Дератизация	м2	12	50,00	600,00	2,45	1 470,00	0,07	
	Обслуживание теплового узла (с автоматическим регулированием)	шт.	12	1,00	12,00	6 638,60	79 663,20	3,98	
	ИТОГО по содержанию						449 718,21	22,45	
	ИТОГО текущий ремонт						13 000,00	0,65	
	Непредвиденные расходы 5%						44 971,82	2,25	
	ВСЕГО годовые затраты						507 690,03	25,35	
	Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)							25,35	
	* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт муниципального дома. Состав работ, услуг по управлению домом определен п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом."								

Приложение № 2
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 27 сентября 2021 г. № 2597

"Приложение № 11
к постановлению администрации
МОГО "Ухта"
от 22.07.2021 № 1973

Наименование улицы	Молодежная
№ дома	18
Год постройки	2016
Тип дома (квартирного, иное)	Кирпичный, благоустроенный, квартирного типа
Этажность	3
Количество подъездов	3
Количество квартир	36
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	1610,1
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	1447

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 18 по ул. Молодежная в г. Ухте

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)	Гарантийный срок на выполненные работы (мес.)
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11
I. Санитарное содержание помещений общего пользования									
51-001	Влажное подметание лестничных площадок 1этажа	100 м2	144	0,533	76,75	247,67	19 009,17	1,09	
51-001 пр	Влажное подметание лестничных площадок 2-3этаж	100 м2	78	1,098	85,64	247,67	21 211,45	1,22	
51-009	Мытье лестничных площадок 1этажа	100 м2	24	0,533	12,79	643,50	8 231,65	0,47	

51-009 пр	Мытье лестничных площадок 2-3этаж	100 м2	12	1,098	13,18	643,50	8 478,76	0,49
51-024	Влажная протирка приборов отопления	10 м2	1	0,40	0,40	735,52	294,21	0,02
51-019	Влажная протирка дверей	100 м2	1	0,480	0,48	62,54	30,02	0,00
51-023	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1	0,100	0,10	305,22	30,52	0,00
51-025	Влажная протирка перил	100 м2	1	0,090	0,09	307,72	27,69	0,00
51-031	Мытье окон	10 м2	1 раз в год	0,60	0,60	208,43	125,06	0,01
II. Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)								
Летняя уборка								
53-001	Подметание территории 1 класса с усовершенствованным покрытием	1000 м2	48	1,916	91,968	365,26	33 592,23	1,93
53-020	Уборка газонов	1000 м2	24	2,264	54,336	220,16	11 962,61	0,69
Зимняя уборка								
54-003	Подметание свежего снега без предварительной обработки территории 1 класса с усовершенствованным покрытием (крылец и входных площадок)	1000 м2	48	0,030	1,460	495,36	723,07	0,04
54-013	Сдвигание снега в дни снегопада (тротуар со стороны подъездов)	1000 м2	24	0,182	4,368	2 969,63	12 971,34	0,75
54-022 пр	Очистка крылец и входных площадок от уплотненного снега	1000 м2	48	0,030	1,460	8 195,89	11 963,38	0,69
54-043	Зимняя уборка газонов (при сходе снега)	1000 м2	24	2,264	54,336	62,54	3 398,17	0,20
54-025	Пескоподсыпка территории: крыльца и тротуары	1000 м2	24	0,197	4,730	605,44	2 863,97	0,16
прим.	Стоимость песка	1м3	1	1,00	1,00	286,67	286,67	0,02
III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт								
42-001	Весенне-осенний осмотр кровли	1000 м2	2 раза в год	1,070	2,140	1 302,80	2 787,99	0,16
42-009	Весенне-осенний осмотр наружной отделки	1000 м2	2 раза в год	1,577	3,154	829,46	2 616,12	0,15
42-011	Осмотр СО и ГВС в декабре, январе, феврале	1000 м2	3 раза в год	0,732	2,196	1 770,28	3 888,07	0,22
42-011	Осмотр СО и ГВС в начале и конце отопительного сезона	1000 м2	2 раза в год	0,732	1,464	1 770,28	2 592,04	0,15
42-011 пр	Осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения	1000 м2	2 раза в год	0,732	1,464	1 770,28	2 592,04	0,15
42-013	Осмотр электроосетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах	1000 м2	2 раза в год	1,464	2,928	1 770,28	5 184,09	0,30
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2 раза в год	0,01	0,02	8 245,07	164,90	0,01
2-1-1а	Проверка дымоходов	шт	4 раза в год	36,00	144,00	175,59	25 284,96	1,46
2-1-1б	Проверка вентканалов	шт	3 раза в год	72,00	216,00	81,72	17 651,52	1,02
IV. Содержание иных элементов муниципального дома								
Электроснабжение								
33-052 пр	Техническое обслуживание ВРЩ жилых домов	шт	2	1,00	2,00	1 451,63	2 903,26	0,17
Кровля								
пр. 54-041	Очистка кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	100 м2	по мере необходимости	1,07	3,21	2 207,33	7 085,53	0,41
прим.	Автовышка	м/час	по мере необходимости	3,00	3,00	2 005,61	6 016,83	0,35
V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.								
Отопление								
31-065	Ликвидация воздушных пробок в стояках СО	шт	по мере необходимости	10,00	10,00	284,72	2 847,20	0,16
31-053	Промывка системы центрального отопления	100 м3 здания	1 раз в год	67,87	67,87	301,51	20 463,48	1,18
31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	прибор	1 раз при запуске СО и по мере необходимости	10,00	10,00	63,86	638,60	0,04
31-043 пр	Спуск и наполнение воды системы (ГВС, СО) без осмотра	1000 м3	по мере необходимости	6,787	6,787	211,51	1 435,52	0,08
31-068	Гидравлические испытания трубопроводов СО	100 м	1 раз в год	13,29	13,29	2 656,10	35 299,57	2,03
VI. Текущий ремонт								
-	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	1м2	-	-	-	-	15200	0,88
VII. Прочие услуги								
Газовое оборудование								
прим.	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода	10 м	1 раз в год	14,82	14,82	14,17	210,00	0,01
прим.	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода	1 м	1 раз в год	207,40	207,40	7,50	1 555,50	0,09
прим.	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов	футляр	1 раз в год	36,00	36,00	14,17	510,12	0,03
прим.	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования при диаметре 32 мм	стык	1 раз в год	326,00	326,00	21,67	7 064,42	0,41
прим.	Смазка газового крана диаметром до 20 мм	кран	1 раз в год	36,00	36,00	122,50	4 410,00	0,25
	Аварийное обслуживание	м2	ежедневно	1447,00	17364,00	2,95	51 223,80	2,95
	Дератизация	м2	12	50,00	600,00	2,45	1 470,00	0,08
	Обслуживание теплового узла (с автоматическим регулированием)	шт.	12	1,00	12,00	6 638,60	79 663,20	4,59
ИТОГО по содержанию							420 758,74	24,23
ИТОГО текущий ремонт							15200	0,88
Непредвиденные расходы							4 207,59	0,24
ВСЕГО годовые затраты							440 166,33	25,35
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)							25,35	
* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт муниципального дома. Состав работ, услуг по управлению домом определен п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом."								

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2598 от 27 сентября 2021 года
О внесении изменений в постановление администрации
МОГО «Ухта» от 15.12.2020 № 3522 «Об утверждении
муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие
физической культуры и спорта»**

В соответствии с методическими указаниями по разработке и реализации муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденными постановлением администрации МОГО «Ухта» от 04.08.2020 № 1961, Порядком разработки, корректировки, мониторинга, контроля реализации и оценки эффективности муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 07.09.2020 № 2368, Перечнем муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 03.09.2020 № 2348, администрация постановляет:

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 15.12.2020 № 3522 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие физической культуры и спорта» (далее - Программа) изменения следующего содержания:

- таблицу 3 «Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов средств на реализацию целей муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие физической культуры и спорта» Программы изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» по социальным вопросам.

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов средств на реализацию целей
муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие физической культуры и спорта»

№	Наименование муниципальной программы, подпрограммы основного мероприятия	Ответственные исполнители, соисполнители	Расходы (руб.)						
			источник финансирования	2021	2022	2023	ВСЕГО		
1	2	3	4	5	6	7	8		
	Муниципальная программа МОГО «Ухта» «Развитие физической культуры и спорта»		ВСЕГО	227 948 498,51	429 453 165,27	205 911 347,27	863 313 011,05		
			Федеральный бюджет	20 000 000,00	236 427 600,00	22 514 800,00	278 942 400,00		
			Бюджет РК	21 871 197,58	32 520 466,27	21 261 890,27	75 653 554,12		
			Бюджет МОГО «Ухта»	186 077 300,93	160 505 099,00	162 134 657,00	508 717 056,93		
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00		
		МУ «УФИС» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	225 954 013,82	167 483 516,00	180 964 199,00	574 401 728,82		
			Федеральный бюджет	20 000 000,00	0,00	0,00	20 000 000,00		
			Бюджет РК	21 871 197,58	20 076 900,00	20 076 900,00	62 024 997,58		
			Бюджет МОГО «Ухта»	184 082 816,24	147 406 616,00	160 887 299,00	492 376 731,24		
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00		
		МУ УКС	ВСЕГО	1 994 484,69	261 969 649,27	24 947 148,27	288 911 282,23		
			Федеральный бюджет	0,00	236 427 600,00	22 514 800,00	258 942 400,00		
			Бюджет РК	0,00	12 443 566,27	1 184 990,27	13 628 556,54		
			Бюджет МОГО «Ухта»	1 994 484,69	13 098 483,00	1 247 358,00	16 340 325,69		
			Средства от приносящей доход деятельности	-	0,00	0,00	0,00		
	Задача 1. Обеспечение населения МОГО «Ухта» возможностями для удовлетворения потребностей в занятиях физкультурой и спортом	МУ «УФИС» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	205 029 484,82	150 681 276,00	158 802 648,00	514 513 408,82		
			Федеральный бюджет	20 000 000,00	0,00	0,00	20 000 000,00		
			Бюджет РК	21 871 197,58	20 076 900,00	20 076 900,00	62 024 997,58		
			Бюджет МОГО «Ухта»	163 158 287,24	130 604 376,00	138 725 748,00	432 488 411,24		
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00		
		МУ УКС	ВСЕГО	1 994 484,69	261 969 649,27	24 947 148,27	288 911 282,23		
			Федеральный бюджет	0,00	236 427 600,00	22 514 800,00	258 942 400,00		
			Бюджет РК	0,00	12 443 566,27	1 184 990,27	13 628 556,54		
			Бюджет МОГО «Ухта»	1 994 484,69	13 098 483,00	1 247 358,00	16 340 325,69		
			Средства от приносящей доход деятельности	-	0,00	0,00	0,00		
		1.1	Строительство, реконструкция, модернизация спортивных объектов	МУ УКС	ВСЕГО	1 994 484,69	0,00	0,00	1 994 484,69
					Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
					Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
					Бюджет МОГО «Ухта»	1 994 484,69	0,00	0,00	1 994 484,69
					Средства от приносящей доход деятельности	-	0,00	0,00	0,00
1.2.	Проведение капитального и текущего ремонта спортивных сооружений	МУ «УФИС» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	3 781 670,33	0,00	0,00	3 781 670,33		
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет МОГО «Ухта»	3 781 670,33	0,00	0,00	3 781 670,33		
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00		
		МУ УКС	ВСЕГО	-	0,00	0,00	0,00		
			Федеральный бюджет	-	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет РК	-	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	0,00	0,00	0,00		
			Средства от приносящей доход деятельности	-	0,00	0,00	0,00		
1.3	Оказание муниципальных услуг (выполнение работ) физкультурно-спортивными учреждениями	МУ «УФИС» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	166 023 695,06	149 639 035,00	157 760 407,00	473 423 137,06		
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет РК	19 676 900,00	19 676 900,00	19 676 900,00	59 030 700,00		
			Бюджет МОГО «Ухта»	146 346 795,06	129 962 135,00	138 083 507,00	414 392 437,06		
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.4	Модернизация и укрепление материально-технической базы физкультурно-спортивных учреждений	МУ «УФИС» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	1 000 000,00	0,00	0,00	1 000 000,00		
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет МОГО «Ухта»	1 000 000,00	0,00	0,00	1 000 000,00		
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.5	Реализация мероприятий по внедрению Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО)	МУ «УФИС» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	200 000,00	200 000,00	200 000,00	600 000,00		
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет МОГО «Ухта»	200 000,00	200 000,00	200 000,00	600 000,00		
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.6	Предоставление мер социальной поддержки в виде компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг специалистам муниципальных учреждений и муниципальных образовательных организаций МОГО «Ухта», работающим и проживающим в сельских населенных пунктах или поселках городского типа	МУ «УФИС» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	40 608,00	42 241,00	42 241,00	125 090,00		
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет МОГО «Ухта»	40 608,00	42 241,00	42 241,00	125 090,00		
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.7	Реализация народных проектов в сфере физической культуры и спорта, прошедших отбор в рамках проекта «Народный бюджет»	МУ «УФИС» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	674 047,00	0,00	0,00	674 047,00		
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет РК	600 000,00	0,00	0,00	600 000,00		
			Бюджет МОГО «Ухта»	74 047,00	0,00	0,00	74 047,00		
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.8	Оплата муниципальными учреждениями расходов по коммунальным услугам	МУ «УФИС» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	800 000,00	800 000,00	800 000,00	2 400 000,00		
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Бюджет РК	400 000,00	400 000,00	400 000,00	1 200 000,00		
			Бюджет МОГО «Ухта»	400 000,00	400 000,00	400 000,00	1 200 000,00		
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.9	Реализация отдельных мероприятий регионального проекта «Спорт-норма жизни» в части строительства и реконструкции спортивных объектов для муниципальных нужд	МУ УКС	ВСЕГО	-	261 969 649,27	24 947 148,27	286 916 797,54		
			Федеральный бюджет	-	236 427 600,00	22 514 800,00	258 942 400,00		
			Бюджет РК	-	12 443 566,27	1 184 990,27	13 628 556,54		
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	13 098 483,00	1 247 358,00	14 345 841,00		
			Средства от приносящей доход деятельности	-	0,00	0,00	0,00		

№	Наименование муниципальной программы, подпрограммы основного мероприятия	Ответственные исполнители, соисполнители	Расходы (руб.)				
			источник финансирования	2021	2022	2023	ВСЕГО
1	2	3	4	5	6	7	8
1.10	Реализация отдельных мероприятий регионального проекта «Спорт-норма жизни» в части приобретения спортивного оборудования и инвентаря для приведения организаций спортивной подготовки в нормативное состояние	МУ УФиС администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	0,00	0,00	0,00	0,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	0,00	0,00	0,00	0,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
1.11	Реализация отдельных мероприятий регионального проекта «Спорт-норма жизни» в части оказания государственной поддержки спортивных организаций, осуществляющих подготовку спортивного резерва для спортивных сборных команд, в том числе спортивных сборных команд Российской Федерации	МУ «УФиС» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	202 380,00	0,00	0,00	202 380,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	141 666,00	0,00	0,00	141 666,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	60 714,00	0,00	0,00	60 714,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
1.12	Реализация отдельных мероприятий регионального проекта «Спорт-норма жизни» в части оснащения объектов спортивной инфраструктуры спортивно-технологическим оборудованием	МУ «УФиС» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	32 307 084,43	0,00	0,00	32 307 084,43
			Федеральный бюджет	20 000 000,00	0,00	0,00	20 000 000,00
			Бюджет РК	1 052 631,58	0,00	0,00	1 052 631,58
			Бюджет МОГО «Ухта»	11 254 452,85	0,00	0,00	11 254 452,85
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 2. Вовлечение всех категорий населения МОГО «Ухта» в массовые физкультурные и спортивные мероприятия		МУ «УФиС» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	1 000 000,00	0,00	4 463 985,00	5 463 985,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	1 000 000,00	0,00	4 463 985,00	5 463 985,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	Реализация Календарного плана официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий физкультурно-спортивными учреждениями	МУ «УФиС» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	1 000 000,00	0,00	4 463 985,00	5 463 985,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	1 000 000,00	0,00	4 463 985,00	5 463 985,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Мониторинг реализации Календарного плана официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий МОГО «Ухта»	МУ «УФиС» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
Задача 3. Обеспечение реализации муниципальной программы		МУ «УФиС» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	19 924 529,00	16 802 240,00	17 697 566,00	54 424 335,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	19 924 529,00	16 802 240,00	17 697 566,00	54 424 335,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	Содержание и обеспечение деятельности Муниципального учреждения «Управление физической культуры и спорта» администрации муниципального образования городского округа «Ухта»	МУ «УФиС» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	19 924 529,00	16 802 240,00	17 697 566,00	54 424 335,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	19 924 529,00	16 802 240,00	17 697 566,00	54 424 335,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Мониторинг реализации муниципальной программы	МУ «УФиС» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-

»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2599 от 27 сентября 2021 года
Об организации и проведении ярмарок на территории МОГО «Ухта» в 2022 году**

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381 «Об основных основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Коми от 11.10.2011 № 456 «Об утверждении Порядка организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) их на территории Республики Коми», постановлением администрации МОГО «Ухта» от 27.03.2017 № 698 «О порядке проведения конкурсного отбора оператора ярмарки на территории МОГО «Ухта», на основании протокола заседания комиссии по проведению конкурсного отбора оператора ярмарки на территории МОГО «Ухта» от 28.05.2020 № 1, администрация **постановляет:**

1. Организовать ярмарки на территории МОГО «Ухта» с целью насыщения потребительского рынка товарами, создания максимальных удобств для потребителей, содействия по продвижению продукции товаропроизводителей по адресу: пр.Космонавтов, в районе стр.15а, г.Ухта, Республика Коми.

Организатором проведения ярмарок по адресу: пр.Космонавтов, в районе стр.15а, г.Ухта, Республика Коми, является администрация МОГО «Ухта».

2. Определить оператором ярмарки по итогам конкурсного отбора оператора ярмарки на территории МОГО «Ухта» - ООО «Ухтинский городской рынок».

3. Утвердить схему размещения торговых мест на ярмарках согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

4. Утвердить ассортимент товаров, реализуемых на ярмарках, согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

5. Утвердить план проведения ярмарок на территории МОГО «Ухта» согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

6. Утвердить график проведения ярмарок выходного дня в 2022 году согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

7. Утвердить график проведения универсальных ярмарок в 2022 году согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

8. Утвердить форму заявок для участия в ярмарках согласно приложениям - № 6 (для граждан, ведущих личные подсобные хозяйства), № 7 (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей).

9. Установить размер оплаты за предоставление места для продажи товаров (выполнение работ, оказания услуг) на ярмарках в размере 140 (сто сорок) рублей за квадратный метр торговой площади в день по итогам конкурсного отбора оператора ярмарки на территории МОГО «Ухта».

10. Управлению экономического развития администрации МОГО «Ухта» не позднее 5 календарных дней до начала ярмарок организовать опубликование в средствах массовой информации и размещение на Официальном портале администрации МОГО «Ухта» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» следующую информацию:

- план мероприятий ярмарок и продаже товаров;

- сроки подачи заявок, порядок предоставления мест на ярмарках.

11. Рекомендовать Министерству сельского хозяйства и потребительского рынка Республики Коми в пределах предоставленных полномочий обеспечить контроль за соблюдением ветеринарных правил при хранении и реализации продукции, сырья и продовольствия, предоставленных на ярмарке.

12. Рекомендовать ОМВД России по г. Ухте организовать проведение мероприятий по охране общественного порядка и обеспечению общественной безопасности в период проведения ярмарки.

13. Отменить постановления администрации МОГО «Ухта» от 11.01.2021 № 15 «Об организации и проведении ярмарок на территории МОГО «Ухта» в 2021 году».

14. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 01 января 2022 года.

15. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев

Приложение № 1
к постановлению администрации МОГО «Ухта» от 27 сентября 2021 г. № 2599



Приложение № 2
к постановлению администрации МОГО «Ухта» от 27 сентября 2021 г. № 2599

Приложение № 3
к постановлению администрации МОГО «Ухта» от 27 сентября 2021 г. № 2599

**АССОРТИМЕНТ ТОВАРОВ
РЕАЛИЗУЕМЫХ НА ЯРМАРКАХ**

Продовольственные товары

1. Мясная продукция.
2. Мясная, колбасная гастрономия, полуфабрикаты.
3. Мясо птицы.
4. Рыба свежая, охлажденная, замороженная.
5. Рыба копченая, рыба соленая, сушеновяленая и балычные изделия.
6. Овощи переработанные.
7. Животные и растительные масла.
8. Молочная продукция.
9. Яйцо.
10. Хлебобулочные, выпечные и кондитерские изделия, за исключением кондитерских изделий, приготовленных в домашних условиях.
11. Продукция пчеловодства.
12. Ягоды, орехи, сухофрукты.
13. Овощи, фрукты.

Непродовольственные товары

1. Одежда.
2. Обувь.
3. Галантерея.
4. Головные уборы.
5. Сувенирная продукция.
6. Шары, детские игрушки.
7. Косметика, парфюмерия.

**ПЛАН
ПРОВЕДЕНИЯ ЯРМАРОК НА ТЕРРИТОРИИ МОГО «УХТА»**

№ п/п	Мероприятие	Сроки реализации	Исполнитель
1.	Размещение информации о проведении ярмарок	до 3 января 2022 года	Управление экономического развития администрации МОГО «Ухта»
2.	Рассмотрение заявок на участие в ярмарках	с 03 января до 31 декабря 2022 года	Управление экономического развития администрации МОГО «Ухта»
3.	Обеспечение санитарно-технического состояния торговых мест на ярмарках	до 03 января 2022 года	Оператор ярмарок (ООО «Ухтинский городской рынок»)
4.	Оснащение мест проведения ярмарок контейнерами для сбора мусора и туалетами	до 03 января 2022 года	Оператор ярмарок (ООО «Ухтинский городской рынок»)
5.	Организация уборки территории, вывоз мусора после завершения ярмарок	с 03 января по 31 декабря 2022 года	Оператор ярмарок (ООО «Ухтинский городской рынок»)
6.	Ведение учета хозяйствующих субъектов и граждан, принявших участие в ярмарках	с 03 января по 31 декабря 2022 года	Оператор ярмарок (ООО «Ухтинский городской рынок»)
7.	Информирование ОМВД России по г. Ухте об проведении ярмарок	за 5 дней до начала ярмарок	Управление экономического развития администрации МОГО «Ухта»
8.	Информирование Департамента ветеринарии Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Коми	за 5 дней до начала ярмарок	Управление экономического развития администрации МОГО «Ухта»

Приложение № 4
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 27 сентября 2021 г. № 2599

Приложение № 7
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 27 сентября 2021 г. № 2599

ГРАФИК
проведения ярмарок выходного дня в 2022 году

№	Месяц проведения	Дата проведения
1.	Январь	07-09 января, 14-16 января, 21-23 января, 28-30 января
2.	Февраль	04-06 февраля, 11-13 февраля, 18-20 февраля, 25-27 февраля
3.	Март	04-06 марта, 11-13 марта, 18-20 марта, 25-27 марта
4.	Апрель	01-03 апреля, 08-10 апреля, 15-17 апреля, 22-24 апреля, 29-30 апреля
5.	Май	01 мая, 06-08 мая, 13-15 мая, 20-22 мая, 27-29 мая
6.	Июнь	03-05 июня, 10-12 июня, 17-19 июня, 24-26 июня
7.	Июль	01-03 июля, 08-10 июля, 15-17 июля, 22-24 июля, 29-31 июля
8.	Август	05-07 августа, 12-14 августа, 19-21 августа, 26-28 августа
9.	Сентябрь	02-04 сентября, 09-11 сентября, 16-18 сентября, 23-25 сентября, 30 сентября
10.	Октябрь	01-02 октября, 07-09 октября, 14-16 октября, 21-23 октября, 28-30 октября
11.	Ноябрь	04-06 ноября, 11-13 ноября, 18-20 ноября, 25-27 ноября
12.	Декабрь	02-04 декабря, 09-11 декабря, 16-18 декабря, 23-25 декабря, 30-31 декабря

Приложение № 5
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 27 сентября 2021 г. № 2599

ГРАФИК
проведения универсальных ярмарок в 2022 году

№	Месяц проведения	Дата проведения
1	Январь	03-06 января, 10-13 января, 17-20 января, 24-27 января, 31 января
2.	Февраль	01-03 февраля, 07-10 февраля, 14-17 февраля, 21-24 февраля, 28 февраля
3.	Март	01-03 марта, 07-10 марта, 14-17 марта, 21-24 марта, 28-31 марта
4.	Апрель	04-07 апреля, 11-14 апреля, 18-21 апреля, 25-28 апреля
5.	Май	02-05 мая, 09-12 мая, 16-19 мая, 23-26 мая, 30-31 мая
6.	Июнь	01-02 июня, 06-09 июня, 13-16 июня, 20-23 июня, 27-30 июня
7.	Июль	04-07 июля, 11-14 июля, 18-21 июля, 25-28 июля
8.	Август	01-04 августа, 08-11 августа, 15-18 августа, 22-25 августа, 29-31 августа
9.	Сентябрь	01 сентября, 05-08 сентября, 12-15 сентября, 19-22 сентября, 26-29 сентября
10.	Октябрь	03-06 октября, 10-13 октября, 17-20 октября, 24-27 октября, 31 октября
11.	Ноябрь	01-03 ноября, 07-10 ноября, 14-17 ноября, 21-24 ноября, 28-30 ноября
12.	Декабрь	01 декабря, 05-08 декабря, 12-15 декабря, 19-22 декабря, 26-29 декабря

Приложение № 6
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 27 сентября 2021 г. № 2599

Заявка
для участия в ярмарке
(для граждан, ведущих личные подсобные хозяйства)

Прошу предоставить торговое место на ярмарке для реализации следующей продукции:

- _____
- _____
- _____
- _____

Чистоту отведенной территории в период проведения мероприятия и по факту завершения гарантирую.

Адрес гражданина: _____

Фактический адрес хозяйства: _____

Ф.И.О. (полностью) _____

Номер контактного телефона: _____

Моб. _____ факс _____

Эл.почта _____

Период участия:

Документ, подтверждающий выделение и (или) приобретение земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (садоводства, огородничества), № _____, дата _____ (копия).

Настоящим даю свое согласие считать мои персональные данные общедоступными, и подтверждаю, что давая согласие, я действую в своей воле и в своих интересах.

(подпись заявителя)

(расшифровка подписи)

Дата _____

Подпись _____

Заявка
для участия в ярмарке
(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Прошу предоставить торговое место на ярмарке для реализации следующей продукции:

- _____
- _____
- _____
- _____

Чистоту отведенной территории в период проведения мероприятия и по факту завершения гарантирую.

Юридический и фактический адрес хозяйства:

Ф.И.О. руководителя, должность: _____

Номер контактного телефона руководителя: _____

Отв. лицо, Ф.И.О.: _____

Мобильный телефон _____

Электронная почта: _____

Период участия: _____

Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) (копия).

Дата _____

Подпись _____

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2610 от 27 сентября 2021 года
О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 25 января 2021 г. № 120 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие образования»

Руководствуясь Методическими указаниями по разработке и реализации муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденными постановлением администрации МОГО «Ухта» от 04 августа 2020 г. № 1961, Порядком разработки, корректировки, мониторинга, контроля реализации и оценки эффективности муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 07 сентября 2020 г. № 2368, администрация **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 25 января 2021 г. № 120 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие образования» (далее - Программа) изменения следующего содержания:

1.1. Позицию «Объемы финансирования Программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования Программы	Год	Средства федерального бюджета (руб.)	Средства республиканского бюджета (руб.)	Средства местного бюджета (руб.)	Средства от приносящей доход деятельности (руб.)	Всего (руб.)
	2021	126 074 277,43	1 885 491 030,16	513 491 617,43	0,00	2 525 056 925,02
	2022	129 739 956,80	1 853 197 533,20	384 276 254,00	0,00	2 367 213 744,00
	2023	148 438 896,91	1 853 646 993,09	425 533 387,00	0,00	2 427 619 277,00
	Итого	404 253 131,14	5 592 335 556,45	1 323 301 258,43	0,00	7 319 889 946,02

».

1.2. Позицию «Объемы финансирования подпрограммы» паспорта подпрограммы 1 «Развитие дошкольного образования» изложить в следующей редакции:

«

Объемы финансирования подпрограммы	Год	Средства федерального бюджета (руб.)	Средства республиканского бюджета (руб.)	Средства местного бюджета (руб.)	Средства от приносящей доход деятельности (руб.)	Всего (руб.)
	2021	0,00	968 073 061,60	173 034 110,32	0,00	1 141 107 171,92
	2022	0,00	965 927 483,00	124 480 396,00	0,00	1 090 407 879,00
	2023	0,00	965 927 483,00	144 742 623,00	0,00	1 110 670 106,00
Итого		0,00	2 899 928 027,60	442 257 129,32	0,00	3 342 185 156,92

».

1.3. Позицию «Объемы финансирования подпрограммы» паспорта подпрограммы 2 «Развитие общего образования» изложить в следующей редакции:

«

Объемы финансирования подпрограммы	Год	Средства федерального бюджета (руб.)	Средства республиканского бюджета (руб.)	Средства местного бюджета (руб.)	Средства от приносящей доход деятельности (руб.)	Всего (руб.)
	2021	126 074 277,43	894 921 792,56	156 216 867,53	0,00	1 177 212 937,52
	2022	129 739 956,80	866 393 089,20	104 905 958,32	0,00	1 101 039 004,32
	2023	148 438 896,91	866 842 549,09	123 756 784,41	0,00	1 139 038 230,41
Итого		404 253 131,14	2 628 157 430,85	384 879 610,26	0,00	3 417 290 172,25

».

1.4. Позицию «Объемы финансирования подпрограммы» паспорта подпрограммы 3 «Дети и молодежь» изложить в следующей редакции:

«

Объемы финансирования подпрограммы	Год	Средства федерального бюджета (руб.)	Средства республиканского бюджета (руб.)	Средства местного бюджета (руб.)	Средства от приносящей доход деятельности (руб.)	Всего (руб.)
	2021	0,00	22 496 176,00	108 806 010,58	0,00	131 302 186,58
	2022	0,00	20 876 961,00	80 055 269,68	0,00	100 932 230,68
	2023	0,00	20 876 961,00	81 209 490,59	0,00	102 086 451,59
Итого		0,00	64 250 098,00	270 070 770,85	0,00	334 320 868,85

».

1.5. Позицию «Объемы финансирования подпрограммы» паспорта подпрограммы 4 «Обеспечение реализации Программы» изложить в следующей редакции:

«

Объемы финансирования подпрограммы	Год	Средства федерального бюджета (руб.)	Средства республиканского бюджета (руб.)	Средства местного бюджета (руб.)	Средства от приносящей доход деятельности (руб.)	Всего (руб.)
	2021	0,00	0,00	75 434 629,00	0,00	75 434 629,00
	2022	0,00	0,00	74 834 630,00	0,00	74 834 630,00
	2023	0,00	0,00	75 824 489,00	0,00	75 824 489,00
Итого		0,00	0,00	226 093 748,00	0,00	226 093 748,00

».

1.6. Таблицу 1 «Перечень и характеристики основных мероприятий муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие образования» Программы изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.7. Таблицу 3 «Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов средств на реализацию целей муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие образования» Программы изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.8. Таблицу 5 «Информация о показателях результатов использования субсидий и (или) иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из республиканского бюджета Республики Коми» муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие образования» согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев

Приложение № 1
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 27 сентября 2021 г. № 2610

«Таблица 1

Перечень и характеристики
основных мероприятий муниципальной программы МОГО «Ухта»
«Развитие образования»

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель основного мероприятия	Срок начала реализации	Срок окончания реализации	Связь с целевыми индикаторами (показателями) муниципальной программы (подпрограммы)
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма 1 «Развитие дошкольного образования»					
Задача 1.1. «Обеспечение доступности дошкольного образования»					
1	Основное мероприятие: 1.1.1. Формирование доступной среды в муниципальных дошкольных образовательных организациях	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ Уровень доступности дошкольного образования для детей в возрасте от двух месяцев до трех лет ИЗ 1.1. Доля детей-инвалидов в возрасте от 1,5 до 7 лет, охваченных дошкольным образованием, в общей численности детей-инвалидов данного возраста
2	Основное мероприятие: 1.1.2. Создание условий для обучения детей-инвалидов в муниципальных дошкольных образовательных организациях, в том числе создание архитектурной доступности и оснащение оборудованием	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЗ 1.1. Доля детей-инвалидов в возрасте от 1,5 до 7 лет, охваченных дошкольным образованием, в общей численности детей-инвалидов данного возраста
3	Основное мероприятие: 1.1.3. Проведение капитального и текущего ремонта муниципальных дошкольных образовательных организаций	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ Уровень доступности дошкольного образования для детей в возрасте от двух месяцев до трех лет; ИЗ 1.1. Доля муниципальных дошкольных образовательных организаций, в которых материально-техническая база соответствует современным требованиям, в общем количестве муниципальных дошкольных образовательных организаций; ИМ Количество муниципальных дошкольных образовательных организаций, на которых выполнены мероприятия по проведению капитального и текущего ремонта
4	Основное мероприятие: 1.1.4. Укрепление и модернизация материально-технической базы муниципальных дошкольных образовательных организаций	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЗ 1.1. Доля муниципальных дошкольных образовательных организаций, в которых материально-техническая база соответствует современным требованиям, в общем количестве муниципальных дошкольных образовательных организаций; ИМ (ИМБТ) Количество образовательных организаций, отвечающих требованиям безопасности обучающихся, воспитанников и работников образовательных организаций во время учебной деятельности (дошкольных образовательных организаций); ИМ Количество муниципальных дошкольных образовательных учреждений, получивших финансовую помощь согласно соглашениям о сотрудничестве в целях реализации социально-экономического развития МОГО «Ухта»; ИМ Количество муниципальных дошкольных образовательных организаций, в которых приобретены основные фонды, товарно-материальные ценности; ИМ (ИМБТ) Количество объектов (территорий) муниципальных образовательных

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель основного мероприятия	Срок начала реализации	Срок окончания реализации	Связь с целевыми индикаторами (показателями) муниципальной программы (подпрограммы)
1	2	3	4	5	6
					организаций, на которых выполнены мероприятия по обеспечению комплексной безопасности (дошкольных образовательных организаций)
5	Основное мероприятие: 1.1.5. Оплата муниципальными дошкольными организациями расходов по коммунальным услугам	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИМ (ИМБТ) Доля просроченной кредиторской задолженности в расходах бюджета муниципальных дошкольных образовательных организаций
Задача 1.2. «Повышение качества дошкольного образования»					
6	Основное мероприятие: 1.2.1. Оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными дошкольными образовательными организациями	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ Уровень доступности дошкольного образования для детей в возрасте от двух месяцев до трех лет; ИЦ Удовлетворенность родителей (законных представителей) качеством образования; ИЗ 1.2. Доля педагогических работников, имеющих высшую и первую квалификационные категории, в общей численности педагогов муниципальных дошкольных образовательных организаций; ИМ (ИС) Доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных организациях, в общей численности детей в возрасте 1-6 лет
7	Основное мероприятие: 1.2.2. Обеспечение квалифицированными кадрами муниципальных дошкольных образовательных организаций	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЗ 1.2. Доля педагогических работников, имеющих высшую и первую квалификационные категории, в общей численности педагогов муниципальных дошкольных образовательных организаций; ИМ Количество квалифицированных кадров, привлеченных в муниципальные дошкольные образовательные организации
8	Основное мероприятие: 1.2.3. Повышение квалификации работников муниципальных дошкольных образовательных организаций	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЗ 1.2. Доля педагогических работников, имеющих высшую и первую квалификационные категории, в общей численности педагогов муниципальных дошкольных образовательных организаций; ИМ Количество работников муниципальных дошкольных образовательных организаций принявших участие в мероприятиях, направленных на повышение профессиональной компетентности
9	Основное мероприятие: 1.2.4. Осуществление государственного полномочия Республики Коми по предоставлению мер социальной поддержки в форме выплаты компенсации педагогическим работникам муниципальных образовательных организаций в Республике Коми, работающим и проживающим в сельских населенных пунктах или поселках городского типа	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИМ Доля отдельных категорий граждан (педагогических работников муниципальных дошкольных образовательных организаций), получивших компенсацию, к общему количеству граждан, обратившихся и имеющих право на получение данной компенсации
Задача 1.3. «Обеспечение присмотра и ухода за детьми»					
10	Основное мероприятие: 1.3.1. Предоставление компенсации родителям (законным представителям) платы за присмотр и уход за детьми, посещающими муниципальные образовательные организации, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЗ 1.3. Удовлетворенность родителей (законных представителей) качеством присмотра и ухода за детьми от общего числа опрошенных; ИМ Доля родителей (законных представителей), воспользовавшихся правом на получение компенсации части родительской платы, в общей численности родителей (законных представителей)
11	Основное мероприятие: 1.3.2. Реализация мероприятий по предоставлению бесплатного двухразового питания обучающимся с ограниченными возможностями здоровья в муниципальных дошкольных образовательных организациях и МОУ «НШДС №1»	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЗ 1.3. Удовлетворенность родителей (законных представителей) качеством присмотра и ухода за детьми от общего числа опрошенных; ИМ Охват бесплатным двухразовым питанием обучающихся с ограниченными возможностями здоровья в муниципальных дошкольных образовательных организациях
Подпрограмма 2 «Развитие общего образования»					
Задача 2.1. «Обеспечение доступности общего образования»					
12	Основное мероприятие: 2.1.1. Строительство, реконструкция, модернизация муниципальных общеобразовательных организаций	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ Доля муниципальных общеобразовательных организаций, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных организаций; ИЗ 2.1. Доля базовых муниципальных общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем количестве муниципальных общеобразовательных организаций
13	Основное мероприятие: 2.1.2. Формирование доступной среды в муниципальных общеобразовательных организациях	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ Доля муниципальных общеобразовательных организаций, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных организаций; ИЗ 2.1. Доля базовых муниципальных общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем количестве муниципальных общеобразовательных организаций
14	Основное мероприятие: 2.1.3. Проведение капитального и текущего ремонта муниципальных общеобразовательных организаций	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ Доля муниципальных общеобразовательных организаций, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных организаций; ИЗ 2.1. Доля базовых муниципальных общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем количестве муниципальных общеобразовательных организаций; ИМ Количество муниципальных общеобразовательных учреждений, на которых выполнены мероприятия по проведению капитального и текущего ремонта
15	Основное мероприятие: 2.1.4. Укрепление и модернизация материально-технической базы муниципальных общеобразовательных организаций	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ Доля муниципальных общеобразовательных организаций, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных организаций; ИМ (ИМБТ) Количество образовательных организаций, отвечающих требованиям безопасности обучающихся, воспитанников и работников образовательных организаций во время учебной деятельности (общеобразовательных организаций); ИМ (ИМБТ) Количество объектов (территорий) муниципальных образовательных организаций, на которых выполнены мероприятия по обеспечению комплексной безопасности (общеобразовательных организаций); ИМ Количество муниципальных общеобразовательных организаций, в которых приобретены основные фонды, товарно - материальные ценности
16	Основное мероприятие: 2.1.5. Оплата муниципальными общеобразовательными организациями расходов по коммунальным услугам	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИМ (ИМБТ) Доля просроченной кредиторской задолженности в расходах бюджета муниципальных общеобразовательных организаций
Задача 2.2. «Повышение качества общего образования»					
17	Основное мероприятие: 2.2.1. Оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными общеобразовательными организациями	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ Удовлетворенность родителей (законных представителей) качеством образования; ИЦ Доля муниципальных общеобразовательных организаций, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных организаций; ИЗ 2.2. Доля педагогических работников муниципальных общеобразовательных организаций, прошедших аттестацию на высшую и первую квалификационные категории и соответствие занимаемой должности, от общего количества педагогических работников; ИМ Численность обучающихся в муниципальных образовательных организациях,

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель основного мероприятия	Срок начала реализации	Срок окончания реализации	Связь с целевыми индикаторами (показателями) муниципальной программы (подпрограммы)
1	2	3	4	5	6
					реализующих образовательные программы начального общего образования, основного общего образования, среднего общего образования
18	Основное мероприятие: 2.2.2. Повышение квалификации работников муниципальных общеобразовательных организаций	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЗ 2.2. Доля педагогических работников муниципальных общеобразовательных организаций, прошедших аттестацию на высшую и первую квалификационные категории и соответствие занимаемой должности, от общего количества педагогических работников; ИМ Количество работников муниципальных общеобразовательных организаций, принявших участие в мероприятиях, направленных на повышение профессиональной компетентности
19	Основное мероприятие: 2.2.3. Организация и проведение государственной итоговой аттестации по образовательным программам основного общего и среднего общего образования	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИМ Доля выпускников муниципальных общеобразовательных организаций, получивших аттестат об основном общем образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных организаций; ИМ Доля выпускников муниципальных общеобразовательных организаций, получивших аттестат о среднем общем образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных организаций
20	Основное мероприятие: 2.2.4. Предоставление мер социальной поддержки в виде компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг специалистам муниципальных учреждений и муниципальных образовательных организаций МОГО «Ухта», работающим и проживающим в сельских населенных пунктах или поселках городского типа	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИМ Доля отдельных категорий граждан (специалистов муниципальных общеобразовательных организаций), получивших компенсацию, к общему количеству граждан, обратившихся и имеющих право на получение данной компенсации
21	Основное мероприятие: 2.2.5. Осуществление государственного полномочия Республики Коми по предоставлению мер социальной поддержки в форме выплаты компенсации педагогическим работникам муниципальных образовательных организаций в Республике Коми, работающим и проживающим в сельских населенных пунктах или поселках городского типа	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИМ Доля отдельных категорий граждан (педагогических работников муниципальных общеобразовательных организаций), получивших компенсацию, к общему количеству граждан, обратившихся и имеющих право на получение данной компенсации
22	Основное мероприятие: 2.2.6. Реализация мероприятий по предоставлению бесплатного двухразового питания обучающимся с ограниченными возможностями здоровья в муниципальных общеобразовательных организациях	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИМ Охват бесплатным двухразовым питанием обучающихся с ограниченными возможностями здоровья в муниципальных общеобразовательных организациях
23	Основное мероприятие: 2.2.7. Организация питания обучающихся 1 - 4 классов в муниципальных образовательных организациях, реализующих образовательную программу начального общего образования	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИМ (ИМБТ) Доля обучающихся, получающих начальное общее образование в муниципальных образовательных организациях, получающих бесплатное горячее питание, к общему количеству обучающихся, получающих начальное общее образование в муниципальных образовательных организациях
24	Основное мероприятие: 2.2.8. Обеспечение выплат ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство педагогическим работникам общеобразовательных организаций	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЗ 2.2. Доля педагогических работников муниципальных общеобразовательных организаций, прошедших аттестацию на высшую и первую квалификационные категории и соответствие занимаемой должности, от общего количества педагогических работников; ИМ (ИМБТ) Доля педагогических работников муниципальных общеобразовательных организаций, получивших вознаграждение за классное руководство, в общей численности педагогических работников такой категории
25	Основное мероприятие: 2.2.9. Реализация отдельных мероприятий регионального проекта «Современная школа»	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЗ 2.2. Доля педагогических работников муниципальных общеобразовательных организаций, прошедших аттестацию на высшую и первую квалификационные категории и соответствие занимаемой должности, от общего количества педагогических работников; ИМ (ИМБТ) Количество созданных детских технопарков «Кванториум», для которых приобретены оборудование, расходные материалы, средства обучения и воспитания
Подпрограмма 3 «Дети и молодежь»					
Задача 3.1. «Обеспечение доступности дополнительного образования детей»					
26	Основное мероприятие: 3.1.1. Проведение капитального и текущего ремонта муниципальных организаций дополнительного образования детей	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЗ 3.1. Доля муниципальных организаций дополнительного образования детей, в которых материально-техническая база соответствует современным требованиям, в общем количестве муниципальных организаций дополнительного образования детей
27	Основное мероприятие: 3.1.2. Укрепление и модернизация материально-технической базы муниципальных организаций дополнительного образования детей	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЗ 3.1. Доля муниципальных организаций дополнительного образования детей, в которых материально-техническая база соответствует современным требованиям, в общем количестве муниципальных организаций дополнительного образования детей; ИМ Количество муниципальных организаций дополнительного образования детей, в которых выполнены мероприятия по оснащению (установке), приобретению товарно-материальных ценностей после реконструкции
28	Основное мероприятие: 3.1.3. Оплата муниципальными организациями дополнительного образования расходов по коммунальным услугам	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИМ (ИМБТ) Доля просроченной кредиторской задолженности в расходах бюджета муниципальных организаций дополнительного образования детей
Задача 3.2. «Повышение качества дополнительного образования детей»					
29	Основное мероприятие: 3.2.1. Оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными организациями дополнительного образования детей	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ Удовлетворенность родителей (законных представителей) качеством образования; ИЗ 3.2. Доля педагогических работников, имеющих высшую и первую квалификационные категории, в общей численности педагогических работников муниципальных организаций дополнительного образования детей; ИМ Доля детей, охваченных образовательными программами дополнительного образования детей, в общей численности детей в возрасте от 5 до 18 лет
30	Основное мероприятие: 3.2.2. Осуществление государственного полномочия Республики Коми по предоставлению мер социальной поддержки в форме выплаты компенсации педагогическим работникам муниципальных образовательных организаций в Республике Коми, работающим и проживающим в сельских населенных пунктах или поселках городского типа	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИМ Доля отдельных категорий граждан (педагогических работников муниципальных организаций дополнительного образования детей), получивших компенсацию, к общему количеству граждан, обратившихся и имеющих право на получение данной компенсации
31	Основное мероприятие: 3.2.3. Повышение квалификации работников муниципальных организаций дополнительного образования детей	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЗ 3.2. Доля педагогических работников, имеющих высшую и первую квалификационные категории, в общей численности педагогических работников муниципальных организаций дополнительного образования детей; ИМ Количество работников муниципальных организаций дополнительного образования детей, принявших участие в мероприятиях, направленных на повышение профессиональной компетентности
32	Основное мероприятие: 3.2.4. Обеспечение персонифицированного финансирования дополнительного образования детей	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИМ Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, получающих дополнительное образование с использованием сертификата дополнительного образования, в общей численности детей, получающих дополнительное образование; ИМ Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, использующих сертификаты дополнительного

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель основного мероприятия	Срок начала реализации	Срок окончания реализации	Связь с целевыми индикаторами (показателями) муниципальной программы (подпрограммы)
1	2	3	4	5	6
					образования в статусе сертификатов персонализированного финансирования
33	Основное мероприятие: 3.2.5. Мероприятия, связанные с повышением оплаты труда отдельных категорий работников в сфере образования	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЗ 3.2. Доля педагогических работников, имеющих высшую и первую квалификационные категории, в общей численности педагогических работников муниципальных организаций дополнительного образования детей; ИМ (ИМБТ) Среднемесячная заработная плата педагогических работников муниципальных учреждений дополнительного образования
Задача 3.3. «Воспитание у молодежи чувства патриотизма и гражданской ответственности»					
34	Основное мероприятие: 3.3.1. Проведение и участие в мероприятиях патриотической направленности	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЗ 3.3. Количество мероприятий, направленных на воспитание чувства патриотизма и пропаганду здорового образа жизни у молодежи в возрасте от 14 до 30 лет; ИМ Количество молодежи в возрасте от 14 до 30 лет, охваченной мероприятиями патриотической направленности
35	Основное мероприятие: 3.3.2. Проведение и участие в мероприятиях, направленных на пропаганду здорового образа жизни	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЗ 3.3. Количество мероприятий, направленных на воспитание чувства патриотизма и пропаганду здорового образа жизни у молодежи в возрасте от 14 до 30 лет; ИМ Количество молодежи в возрасте от 14 до 30 лет, охваченной мероприятиями по формированию здорового образа жизни
Задача 3.4. «Организация процесса оздоровления, отдыха детей и трудоустройства подростков»					
36	Основное мероприятие: 3.4.1. Проведение оздоровительной кампании детей	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЗ 3.4. Количество организованных формирований оздоровления, отдыха и трудоустройства; ИМ (ИМБТ) Количество детей, охваченных отдыхом в каникулярное время; ИМ (ИМБТ) Количество детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, охваченных отдыхом в каникулярное время
37	Основное мероприятие: 3.4.2. Организация временной занятости подростков в летний период	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЗ 3.4. Количество организованных формирований оздоровления, отдыха и трудоустройства; ИМ Количество подростков, трудоустроенных на средства местного бюджета
Задача 3.5. «Создание современных условий в организациях в сфере образования»					
38	Основное мероприятие: 3.5.1. Организация методической и мониторинговой деятельности в муниципальных образовательных организациях	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЗ 3.5. Уровень соблюдения требований современных условий муниципальными образовательными организациями; ИМ Доля муниципальных образовательных организаций, охваченных мониторингом; ИМ Доля обучающихся, охваченных мониторингом
39	Основное мероприятие: 3.5.2. Организация, проведение и участие, обучающихся, молодежи и работников муниципальных образовательных организаций в конкурсах, фестивалях, соревнованиях, различных мероприятиях федерального, республиканского и городского уровней	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИМ Охват обучающихся конкурсами, различными мероприятиями федерального, республиканского и городского уровней; ИМ Доля обучающихся – победителей, призеров, номинантов конкурсов, различных мероприятий федерального, республиканского и городского уровней; ИМ Охват работников муниципальных образовательных организаций конкурсами, различными мероприятиями федерального, республиканского и городского уровней; ИМ Доля работников муниципальных образовательных организаций – победителей, призеров, номинантов конкурсов, различных мероприятий федерального, республиканского и городского уровней
40	3.5.3. Укрепление материально-технической базы муниципальных организаций в сфере образования	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЗ 3.5. Уровень соблюдения требований современных условий муниципальными образовательными организациями; ИМ (ИМБТ) Количество реализованных народных проектов в сфере образования
Подпрограмма 4 «Обеспечение реализации Программы»					
Задача 4.1. «Обеспечение реализации основных мероприятий Программы»					
41	Основное мероприятие: 4.1.1. Содержание и обеспечение деятельности муниципального учреждения «Управление образования» администрации МОГО «Ухта»	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЦ Удовлетворенность родителей (законных представителей) качеством образования; ИЗ 4.1. Уровень соблюдения установленных сроков утверждения Комплексного плана действий по реализации Программы и внесения в него изменений
42	Основное мероприятие: 4.1.2. Мониторинг реализации Программы	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	01.01.2021	31.12.2026	ИЗ 4.1. Уровень соблюдения установленных сроков утверждения Комплексного плана действий по реализации Программы и внесения в него изменений

».

Приложение № 2
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 27 сентября 2021 г. № 2610

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов средств на реализацию целей муниципальной программы МОГО «Ухта»
«Развитие образования»

№	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Ответственные исполнители, соисполнители	Расходы (руб.)					
			источник финансирования	2021	2022	2023	ВСЕГО	
Муниципальная программа МОГО «Ухта» «Развитие образования»			ВСЕГО	2 525 056 925,02	2 367 213 744,00	2 427 619 277,00	7 319 889 946,02	
			Федеральный бюджет	126 074 277,43	129 739 956,80	148 438 896,91	404 253 131,14	
			Бюджет РК	1 885 491 030,16	1 853 197 533,20	1 853 646 993,09	5 592 335 556,45	
			Бюджет МОГО "Ухта"	513 491 617,43	384 276 254,00	425 533 387,00	1 323 301 258,43	
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	
			МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	2 520 382 707,74	2 367 213 744,00	2 427 619 277,00	7 315 215 728,74
				Федеральный бюджет	126 074 277,43	129 739 956,80	148 438 896,91	404 253 131,14
				Бюджет РК	1 885 491 030,16	1 853 197 533,20	1 853 646 993,09	5 592 335 556,45
				Бюджет МОГО "Ухта"	508 817 400,15	384 276 254,00	425 533 387,00	1 318 627 041,15
				Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
			МУ «Управление культуры администрации МОГО МОГО «Ухта»	ВСЕГО	1 401 723,18	0,00	0,00	1 401 723,18
				Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
				Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
				Бюджет МОГО "Ухта"	1 401 723,18	0,00	0,00	1 401 723,18
				Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
			МУ УФС администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	3 272 494,10	0,00	0,00	3 272 494,10
				Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
				Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
				Бюджет МОГО "Ухта"	3 272 494,10	0,00	0,00	3 272 494,10
				Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
МУ УКС	ВСЕГО	0,00	0,00	0,00	0,00			
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00			
	Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00			
	Бюджет МОГО "Ухта"	0,00	0,00	0,00	0,00			
	Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00			
Подпрограмма 1 «Развитие дошкольного образования»	ВСЕГО	1 141 107 171,92	1 090 407 879,00	1 110 670 106,00	3 342 185 156,92			
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00			
	Бюджет РК	968 073 061,60	965 927 483,00	965 927 483,00	2 899 928 027,60			
	Бюджет МОГО "Ухта"	173 034 110,32	124 480 396,00	144 742 623,00	442 257 129,32			
	Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00			
Задача 1.1. Обеспечение доступности дошкольного образования								
1.1.1. Формирование доступной среды в муниципальных дошкольных образовательных организациях	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Бюджет МОГО "Ухта"	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00		

1.1.2.	Создание условий для обучения детей-инвалидов в муниципальных дошкольных образовательных организациях, в том числе создание архитектурной доступности и оснащение оборудованием	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	0,00	0,00	0,00	0,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	0,00	0,00	0,00	0,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3.	Проведение капитального и текущего ремонта муниципальных дошкольных образовательных организаций	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	10 128 969,10	0,00	0,00	10 128 969,10
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	10 128 969,10	0,00	0,00	10 128 969,10
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4.	Укрепление и модернизация материально-технической базы муниципальных дошкольных образовательных организаций	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	10 837 066,64	0,00	0,00	10 837 066,64
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	4 954 762,01	0,00	0,00	4 954 762,01
			Бюджет МОГО "Ухта"	5 882 304,63	0,00	0,00	5 882 304,63
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.5.	Оплата муниципальными дошкольными организациями расходов по коммунальным услугам	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	3 273 295,18	3 449 806,00	3 449 806,00	10 172 907,18
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	1 636 647,59	1 724 903,00	1 724 903,00	5 086 453,59
			Бюджет МОГО "Ухта"	1 636 647,59	1 724 903,00	1 724 903,00	5 086 453,59
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 1.2. Повышение качества дошкольного образования							
1.2.1.	Оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными дошкольными образовательными организациями	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	1 083 179 539,00	1 051 137 443,00	1 071 399 670,00	3 205 716 652,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	941 176 900,00	941 765 500,00	941 765 500,00	2 824 707 900,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	142 002 639,00	109 371 943,00	129 634 170,00	381 008 752,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2.	Обеспечение квалифицированными кадрами муниципальных дошкольных образовательных организаций	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	8 439 000,00	8 439 000,00	8 439 000,00	25 317 000,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	8 439 000,00	8 439 000,00	8 439 000,00	25 317 000,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3.	Повышение квалификации работников муниципальных дошкольных образовательных организаций	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	3 000 000,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	3 000 000,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4.	Осуществление государственного полномочия Республики Коми по предоставлению мер социальной поддержки в форме выплаты компенсации педагогическим работникам муниципальных образовательных организаций в Республике Коми, работающим и проживающим в сельских населенных пунктах или поселках городского типа.	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	3 244 752,00	3 475 680,00	3 475 680,00	10 196 112,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	3 244 752,00	3 475 680,00	3 475 680,00	10 196 112,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	0,00	0,00	0,00	0,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 1.3. Обеспечение присмотра и ухода за детьми							
1.3.1.	Предоставление компенсации родителям (законным представителям) платы за присмотр и уход за детьми, посещающими муниципальные образовательные организации, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	17 060 000,00	18 961 400,00	18 961 400,00	54 982 800,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	17 060 000,00	18 961 400,00	18 961 400,00	54 982 800,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	0,00	0,00	0,00	0,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.	Реализация мероприятий по предоставлению бесплатного двухразового питания обучающимся с ограниченными возможностями здоровья в муниципальных дошкольных образовательных организациях и МОУ "НШДС №1"	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	3 944 550,00	3 944 550,00	3 944 550,00	11 833 650,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	3 944 550,00	3 944 550,00	3 944 550,00	11 833 650,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 2 «Развитие общего образования»		ВСЕГО	ВСЕГО	1 177 212 937,52	1 101 039 004,32	1 139 038 230,41	3 417 290 172,25
			Федеральный бюджет	126 074 277,43	129 739 956,80	148 438 896,91	404 253 131,14
			Бюджет РК	894 921 792,56	866 393 089,20	866 842 549,09	2 628 157 430,85
			Бюджет МОГО "Ухта"	156 216 867,53	104 905 958,32	123 756 784,41	384 879 610,26
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	1 177 212 937,52	1 101 039 004,32	1 139 038 230,41	3 417 290 172,25
			Федеральный бюджет	126 074 277,43	129 739 956,80	148 438 896,91	404 253 131,14
			Бюджет РК	894 921 792,56	866 393 089,20	866 842 549,09	2 628 157 430,85
			Бюджет МОГО "Ухта"	156 216 867,53	104 905 958,32	123 756 784,41	384 879 610,26
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		МУ УКС	ВСЕГО	0,00	0,00	0,00	0,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	0,00	0,00	0,00	0,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 2.1. Обеспечение доступности общего образования							
2.1.1.	Строительство, реконструкция, модернизация муниципальных общеобразовательных организаций	МУ УКС	ВСЕГО	0,00	0,00	0,00	0,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	0,00	0,00	0,00	0,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2.	Формирование доступной среды в муниципальных общеобразовательных организациях	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	0,00	0,00	0,00	0,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	0,00	0,00	0,00	0,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.	Проведение капитального и текущего ремонта муниципальных общеобразовательных организаций	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	18 486 741,42	0,00	0,00	18 486 741,42
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	18 486 741,42	0,00	0,00	18 486 741,42
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.4.	Укрепление и модернизация материально-технической базы муниципальных общеобразовательных организаций	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	47 782 552,08	15 083 111,12	15 083 111,12	77 948 774,32
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	41 629 837,99	13 574 800,00	13 574 800,00	68 779 437,99
			Бюджет МОГО "Ухта"	6 152 714,09	1 508 311,12	1 508 311,12	9 169 336,33
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.5.	Оплата муниципальными общеобразовательными организациями расходов по коммунальным услугам	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	2 722 856,00	2 741 540,00	2 741 540,00	8 205 936,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	1 361 428,00	1 370 770,00	1 370 770,00	4 102 968,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	1 361 428,00	1 370 770,00	1 370 770,00	4 102 968,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 2.2. Повышение качества общего образования							
2.2.1.	Оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными общеобразовательными организациями	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	947 039 245,00	918 814 558,00	937 251 835,00	2 803 105 638,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	826 631 700,00	826 631 700,00	826 631 700,00	2 479 895 100,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	120 407 545,00	92 182 858,00	110 620 135,00	323 210 538,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2.	Повышение квалификации работников муниципальных общеобразовательных организаций	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	900 000,00	900 000,00	900 000,00	2 700 000,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	900 000,00	900 000,00	900 000,00	2 700 000,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.3.	Организация и проведение государственной итоговой аттестации по образовательным программам основного общего и среднего общего образования	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	1 281 800,00	1 281 800,00	1 281 800,00	3 845 400,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	1 281 800,00	1 281 800,00	1 281 800,00	3 845 400,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.4.	Предоставление мер социальной поддержки в виде компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг специалистам муниципальных	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	101 540,00	105 602,00	105 602,00	312 744,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00

	учреждений и муниципальных образовательных организаций МОГО "Ухта", работающим и проживающим в сельских населенных пунктах или поселках городского типа		Бюджет МОГО "Ухта"	101 540,00	105 602,00	105 602,00	312 744,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.5.	Осуществление государственного полномочия Республики Коми по предоставлению мер социальной поддержки в форме выплаты компенсации педагогическим работникам муниципальных образовательных организаций в Республике Коми, работающим и проживающим в сельских населенных пунктах или поселках городского типа.	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	4 012 804,00	4 075 176,00	4 075 176,00	12 163 156,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	4 012 804,00	4 075 176,00	4 075 176,00	12 163 156,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	0,00	0,00	0,00	0,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.6.	Реализация мероприятий по предоставлению бесплатного двухразового питания обучающимся с ограниченными возможностями здоровья в муниципальных общеобразовательных организациях	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	6 808 398,00	6 808 398,00	6 808 398,00	20 425 194,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	6 808 398,00	6 808 398,00	6 808 398,00	20 425 194,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.7.	Организация питания обучающихся 1-4 классов в муниципальных образовательных организациях, реализующих образовательную программу начального общего образования	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	71 670 101,02	74 821 919,20	72 590 909,10	219 082 929,32
			Федеральный бюджет	49 667 377,43	53 333 056,80	51 742 796,91	154 743 231,14
			Бюджет РК	21 286 022,57	20 740 643,20	20 122 203,09	62 148 868,86
			Бюджет МОГО "Ухта"	716 701,02	748 219,20	725 909,10	2 190 829,32
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.8.	Обеспечение выплат ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство педагогическим работникам общеобразовательных организаций	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	76 406 900,00	76 406 900,00	76 406 900,00	229 220 700,00
			Федеральный бюджет	76 406 900,00	76 406 900,00	76 406 900,00	229 220 700,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	0,00	0,00	0,00	0,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.9.	Реализация отдельных мероприятий регионального проекта "Современная школа"	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	0,00	0,00	21 792 959,19	21 792 959,19
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	20 289 200,00	20 289 200,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	1 067 900,00	1 067 900,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	0,00	0,00	435 859,19	435 859,19
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 3 «Дети и молодежь»			ВСЕГО	131 302 186,58	100 932 230,68	102 086 451,59	334 320 868,85
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	22 496 176,00	20 876 961,00	20 876 961,00	64 250 098,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	108 806 010,58	80 055 269,68	81 209 490,59	270 070 770,85
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
			МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	126 627 969,30	100 932 230,68	102 086 451,59	329 646 651,57
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	22 496 176,00	20 876 961,00	20 876 961,00	64 250 098,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	104 131 793,30	80 055 269,68	81 209 490,59	265 396 553,57
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
			МУ «Управление культуры администрации МОГО МОГО «Ухта»	1 401 723,18	0,00	0,00	1 401 723,18
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	1 401 723,18	0,00	0,00	1 401 723,18
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
			МУ УФС администрации МОГО «Ухта»	3 272 494,10	0,00	0,00	3 272 494,10
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00			
Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00			
Бюджет МОГО "Ухта"	3 272 494,10	0,00	0,00	3 272 494,10			
Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00			
Задача 3.1. Обеспечение доступности дополнительного образования детей							
3.1.1.	Проведение капитального и текущего ремонта муниципальных организаций дополнительного образования детей	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	0,00	0,00	0,00	0,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	0,00	0,00	0,00	0,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Укрепление и модернизация материально-технической базы муниципальных организаций дополнительного образования детей	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	23 684 048,81	0,00	0,00	23 684 048,81
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	23 684 048,81	0,00	0,00	23 684 048,81
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Оплата муниципальными организациями дополнительного образования расходов по коммунальным услугам	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	228 864,00	230 434,00	230 434,00	689 732,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	114 432,00	115 217,00	115 217,00	344 866,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	114 432,00	115 217,00	115 217,00	344 866,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 3.2. Повышение качества дополнительного образования детей							
3.2.1.	Оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными организациями дополнительного образования детей	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	56 958 642,00	63 648 275,00	64 839 813,00	185 446 730,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	15 808 800,00	15 808 800,00	15 808 800,00	47 426 400,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	41 149 842,00	47 839 475,00	49 031 013,00	138 020 330,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2.	Осуществление государственного полномочия Республики Коми по предоставлению мер социальной поддержки в форме выплаты компенсации педагогическим работникам муниципальных образовательных организаций в Республике Коми, работающим и проживающим в сельских населенных пунктах или поселках городского типа.	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	55 944,00	55 944,00	55 944,00	167 832,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	55 944,00	55 944,00	55 944,00	167 832,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	0,00	0,00	0,00	0,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.3.	Повышение квалификации работников муниципальных организаций дополнительного образования детей	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	100 000,00	100 000,00	100 000,00	300 000,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	100 000,00	100 000,00	100 000,00	300 000,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.4.	Обеспечение персонализированного финансирования дополнительного образования детей	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	9 804 800,00	1 504 400,00	1 504 400,00	12 813 600,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	9 804 800,00	1 504 400,00	1 504 400,00	12 813 600,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.5.	Мероприятия, связанные с повышением оплаты труда отдельных категорий работников в сфере образования	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО "Ухта"	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
Задача 3.3. Воспитание у молодежи чувства патриотизма и гражданской ответственности							
3.3.1.	Проведение и участие в мероприятиях патриотической направленности	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	125 000,00	0,00	125 000,00	250 000,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	125 000,00	0,00	125 000,00	250 000,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.2.	Проведение и участие в мероприятиях, направленных на пропаганду здорового образа жизни	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	125 000,00	0,00	125 000,00	250 000,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	125 000,00	0,00	125 000,00	250 000,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 3.4. Организация процесса оздоровления, отдыха детей и трудоустройства подростков							
3.4.1.	Проведение оздоровительной кампании детей	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	12 148 188,77	12 868 890,68	12 471 073,59	37 488 153,04
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	4 897 000,00	4 897 000,00	4 897 000,00	14 691 000,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	7 251 188,77	7 971 890,68	7 574 073,59	22 797 153,04
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		МУ «Управление культуры администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	104 014,00	0,00	0,00	104 014,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00

		культуры администрации МОГО МОГО «Ухта»	Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	104 014,00	0,00	0,00	104 014,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		МУ УФС администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	1 152 298,00	0,00	0,00	1 152 298,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	1 152 298,00	0,00	0,00	1 152 298,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.2.	Организация временной занятости подростков в летний период	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	11 743 094,72	13 000 000,00	13 000 000,00	37 743 094,72
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	11 743 094,72	13 000 000,00	13 000 000,00	37 743 094,72
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		МУ «Управление культуры администрации МОГО МОГО «Ухта»	ВСЕГО	1 297 709,18	0,00	0,00	1 297 709,18
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	1 297 709,18	0,00	0,00	1 297 709,18
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
		МУ УФС администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	2 120 196,10	0,00	0,00	2 120 196,10
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	2 120 196,10	0,00	0,00	2 120 196,10
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 3.5. Создание современных условий в организациях в сфере образования							
3.5.1.	Организация методической и мониторинговой деятельности в муниципальных образовательных организациях	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	8 637 387,00	8 524 287,00	8 634 787,00	25 796 461,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	8 637 387,00	8 524 287,00	8 634 787,00	25 796 461,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Организация, проведение и участие обучающихся, молодежи и работников муниципальных образовательных организаций в конкурсах, фестивалях, соревнованиях, различных мероприятиях федерального, республиканского и городского уровней	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	1 200 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	3 200 000,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	1 200 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	3 200 000,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Укрепление материально-технической базы муниципальных организаций в сфере образования	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	1 817 000,00	0,00	0,00	1 817 000,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	1 620 000,00	0,00	0,00	1 620 000,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	197 000,00	0,00	0,00	197 000,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 4 «Обеспечение реализации Программы»							
		МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	75 434 629,00	74 834 630,00	75 824 489,00	226 093 748,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	75 434 629,00	74 834 630,00	75 824 489,00	226 093 748,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 4.1 Обеспечение реализации основных мероприятий Программы							
4.1.1.	Содержание и обеспечение деятельности муниципального учреждения «Управление образования» администрации МОГО «Ухта»	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	75 434 629,00	74 834 630,00	75 824 489,00	226 093 748,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО "Ухта"	75 434 629,00	74 834 630,00	75 824 489,00	226 093 748,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.2.	Мониторинг реализации Программы	МУ «УО» администрации МОГО «Ухта»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО "Ухта"	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-

Приложение № 3
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 27 сентября 2021 г. № 2610

«Таблица 5

Информация
о показателях результатов использования субсидий
и (или) иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых
из республиканского бюджета Республики Коми

№ п/п	Наименование основного мероприятия муниципальной программы	Наименование субсидии и (или) иного межбюджетного трансферта	Результат использования субсидии	Показатель результата использования субсидии и (или) иных межбюджетных трансфертов			
				Наименование показателя ед. изм.	Плановое значение по годам		
					2021	2022	2023
1	Основное мероприятие: 1.1.4. Укрепление и модернизация материально-технической базы муниципальных дошкольных образовательных организаций	Субсидия на укрепление материально-технической базы и создание безопасных условий в организациях в сфере образования	Достижение планового значения показателя результата использования субсидии, установленного соглашением.	Количество образовательных организаций, отвечающих требованиям безопасности обучающихся, воспитанников и работников образовательных организаций во время учебной деятельности (дошкольных образовательных организаций), единиц Количество объектов (территорий) муниципальных образовательных организаций, на которых выполнены мероприятия по обеспечению комплексной безопасности (дошкольных образовательных организаций), единиц	33 9	32 -	33 -
2	Основное мероприятие: 1.1.5. Оплата муниципальными дошкольными организациями расходов по коммунальным услугам	Субсидия на оплату муниципальными учреждениями расходов по коммунальным услугам	Обеспечено не превышение значения показателя (индикатора) доли просроченной кредиторской задолженности в расходах муниципальных образовательных организаций	Доля просроченной кредиторской задолженности в расходах бюджета муниципальных дошкольных образовательных организаций, %	0,28	0,26	0,24
3	Основное мероприятие: 2.1.4. Укрепление и модернизация материально-технической базы муниципальных общеобразовательных организаций	Субсидия на укрепление материально-технической базы и создание безопасных условий в организациях в сфере образования	Достижение планового значения показателя результата использования субсидии, установленного соглашением.	Количество образовательных организаций, отвечающих требованиям безопасности обучающихся, воспитанников и работников образовательных организаций во время учебной деятельности (общеобразовательных организаций), единиц Количество объектов (территорий) муниципальных образовательных организаций, на которых выполнены мероприятия по обеспечению комплексной безопасности (общеобразовательных организаций), единиц	12 11	12 3	12 3
4	Основное мероприятие: 2.1.5. Оплата муниципальными общеобразовательными организациями расходов по коммунальным услугам	Субсидия на оплату муниципальными учреждениями расходов по коммунальным услугам	Обеспечено не превышение значения показателя (индикатора) доли просроченной кредиторской задолженности в расходах муниципальных образовательных организаций	Доля просроченной кредиторской задолженности в расходах бюджета муниципальных общеобразовательных организаций, %	0,28	0,26	0,24

5	Основное мероприятие: 2.2.7. Организация питания обучающихся 1 - 4 классов в муниципальных образовательных организациях, реализующих образовательную программу начального общего образования	Субсидия на организацию бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в муниципальных образовательных организациях	Достижение планового значения показателя результата использования субсидии, установленного соглашением.	Доля обучающихся, получающих начальное общее образование в муниципальных образовательных организациях, получающих бесплатное горячее питание, к общему количеству обучающихся, получающих начальное общее образование в муниципальных образовательных организациях, %.	100,0	100,0	100,0
6	Основное мероприятие: 2.2.8. Обеспечение выплат ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство педагогическим работникам общеобразовательных организаций	Иной межбюджетный трансферт на обеспечение выплат ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство педагогическим работникам общеобразовательных организаций	Достижение планового значения показателя результата использования субсидии, установленного соглашением.	Доля педагогических работников общеобразовательных организаций, получивших вознаграждение за классное руководство, в общей численности педагогических работников такой категории, %.	100,0	100,0	100,0
7	Основное мероприятие: 2.2.9. Реализация отдельных мероприятий регионального проекта «Современная школа»	Субсидия на укрепление материально-технической базы и создание безопасных условий в организациях в сфере образования	На базе общеобразовательных организаций созданы и функционируют детские технопарки «Кванториум»	Количество созданных детских технопарков «Кванториум», для которых приобретены оборудование, расходные материалы, средства обучения и воспитания, единиц	-	-	1
8	Основное мероприятие: 3.1.3. Оплата муниципальными организациями дополнительного образования расходов по коммунальным услугам	Субсидия на оплату муниципальными учреждениями расходов по коммунальным услугам	Обеспечено не превышение значения показателя (индикатора) доли просроченной кредиторской задолженности в расходах муниципальных образовательных организаций	Доля просроченной кредиторской задолженности в расходах бюджета муниципальных организаций дополнительного образования детей, %	0,28	0,26	0,24
9	Основное мероприятие: 3.2.5. Мероприятия, связанные с повышением оплаты труда отдельных категорий работников в сфере образования	Субсидия на софинансирование расходных обязательств органов местного самоуправления, связанных с повышением оплаты труда отдельных категорий работников в сфере образования	Достижение планового значения показателя результата использования субсидии, установленного соглашением.	Среднемесячная заработная плата педагогических работников муниципальных учреждений дополнительного образования, рублей	47660	47660	47660
10	Основное мероприятие: 3.4.1. Проведение оздоровительной кампании детей	Субсидия на мероприятия по проведению оздоровительной кампании детей	Достижение планового значения показателя результата использования субсидии, установленного соглашением.	Количество детей, охваченных отдыхом в каникулярное время, человек Количество детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, охваченных отдыхом в каникулярное время, человек	6277 900	6277 900	6277 900
11	Основное мероприятие: 3.5.3. Укрепление материально-технической базы муниципальных организаций в сфере образования	Субсидия на реализацию народных проектов в сфере образования, прошедших отбор в рамках проекта «Народный бюджет»	Достижение планового значения показателя результата использования субсидии, установленного соглашением.	Количество реализованных народных проектов в сфере образования, единиц	3	3	3

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2611 от 28 сентября 2021 года
О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 03.02.2021 № 205 «Об утверждении Порядка рассмотрения вопросов правоприменительной практики по результатам вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) органа местного самоуправления муниципального образования городского округа «Ухта» и должностных лиц»**

В соответствии с пунктом 2.1 статьи 6 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», пунктом 2-1 статьи 4(1) Закона Республики Коми от 29.09.2008 № 82-РЗ «О противодействии коррупции в Республике Коми», Уставом муниципального образования городского округа «Ухта», администрация **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 03.02.2021 № 205 «Об утверждении Порядка рассмотрения вопросов правоприменительной практики по результатам вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) органа местного самоуправления муниципального образования городского округа «Ухта» и должностных лиц» (далее – постановление) изменения следующего содержания:

В Порядке рассмотрения вопросов правоприменительной практики по результатам вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) органа местного самоуправления муниципального образования городского округа «Ухта»:

1.1. В пункте 2.8 раздела 2 число «5» заменить числом «10»;

1.2. В пункте 2.11 раздела 2 слова «до 10 числа» заменить словами «до 15 числа»;

1.3. В пункте 2.13 раздела 2 слова «не позднее 15 числа» заменить словами «до 25 числа».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» по вопросам организации деятельности администрации.

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2629 от 29 сентября 2021 года
О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 07.05.2008 № 939 «Об утверждении Порядка разработки Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта»**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», и в связи с принятием решения Совета МОГО «Ухта» от 03 декабря 2019 г. № 383 «Об избрании главы муниципального образования городского округа «Ухта» - руководителя администрации муниципального образования городского округа «Ухта» администрация **постановляет:**

1. Внести изменения в постановление администрации МОГО «Ухта» от 07.05.2008 № 939 «Об утверждении Порядка разработки Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» (далее - постановление, Порядок) следующего содержания:

1.1. Подпункт «а» пункта 4 Порядка изложить в следующей редакции:

«а) органов местного самоуправления МОГО «Ухта» (Совет МОГО «Ухта», глава МОГО «Ухта» - руководитель администрации МОГО «Ухта», администрация МОГО «Ухта», в том числе ее отраслевые и функциональные органы).».

1.3. Пункт 7 Порядка изложить в следующей редакции:

«7. Проект плана должен содержать информацию и сведения, предусмотренные Правилами разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденными Постановлением Правительством Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации Федерального имущества.».

1.3. Пункт 8 Порядка исключить.

1.4. В пункте 10 Порядка слова «руководителю администрации МОГО «Ухта» заменить на слова «главе МОГО «Ухта» - руководителю администрации МОГО «Ухта».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» - начальника Управления экономического развития администрации МОГО «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2637 от 30 сентября 2021 года
О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 10.02.2021 № 270 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Формирование современной городской среды»**

В соответствии с Порядком разработки, корректировки, мониторинга, контроля реализации и оценки эффективности муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 07.09.2020 № 2368, Методическими указаниями по разработке и реализации муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденными постановлением администрации МОГО «Ухта» от 04.08.2020 № 1961, Перечнем муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 03 сентября 2020 г. № 2348, администрация **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 10.02.2021 № 270 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Формирование современной городской среды» (далее – Программа) изменения следующего содержания:

1.1. Таблицу 3 «Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов средств на реализацию целей муниципальной программы МОГО «Ухта» «Формирование современной городской среды» Программы изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 30 сентября 2021 г. № 2637

«Таблица 3

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов средств на реализацию целей муниципальной программы МОГО «Ухта» «Формирование современной городской среды»

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Ответственные исполнители, соисполнители	Расходы (руб.)				
			Источник финансирования	2021 год	2022 год	2023 год	ВСЕГО
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа МОГО «Ухта» «Формирование современной городской среды»		МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	402 316 863,08	306 210 319,00	368 594 423,00	1 077 121 605,08
			Федеральный бюджет	30 942 688,74	30 500 281,85	30 500 281,26	91 943 251,85
			Бюджет РК	24 099 764,36	23 076 756,15	30 354 134,74	77 530 655,25
			Бюджет МОГО «Ухта»	347 274 409,98	252 633 281,00	307 740 007,00	907 647 697,98
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
			ВСЕГО	402 316 863,08	306 210 319,00	368 594 423,00	1 077 121 605,08
		МУ УКС	Федеральный бюджет	30 942 688,74	30 500 281,85	30 500 281,26	91 943 251,85
			Бюджет РК	24 099 764,36	23 076 756,15	30 354 134,74	77 530 655,25
			Бюджет МОГО «Ухта»	347 274 409,98	252 633 281,00	307 740 007,00	907 647 697,98
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
			ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
Бюджет РК	-	-	-	-			
Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-			
Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-			
Задача 1. Обеспечение надлежащего содержания территорий муниципального образования							
1.1.	Содержание и ремонт объектов благоустройства на территории МОГО «Ухта»	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	312 243 078,68	250 573 882,00	304 872 008,00	867 688 968,68
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	3 504 245,00	3 504 245,00	3 504 245,00	10 512 735,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	308 738 833,68	247 069 637,00	301 367 763,00	857 176 233,68
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Осуществление контроля по соблюдению Правил благоустройства на территории МОГО «Ухта»	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
Задача 2. Развитие благоустройства на территории муниципального образования							
2.1.	Реализация мероприятий в рамках регионального проекта «Формирование комфортной городской среды»	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	67 666 408,73	55 636 437,00	63 722 415,00	187 025 260,73
			Федеральный бюджет	30 942 688,74	30 500 281,85	30 500 281,26	91 943 251,85
			Бюджет РК	19 572 511,26	19 572 511,15	26 849 889,74	65 994 912,15
			Бюджет МОГО «Ухта»	17 151 208,73	5 563 644,00	6 372 244,00	29 087 096,73
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	Реализация мероприятий в сфере благоустройства в рамках проекта «Народный бюджет»	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	1 607 375,67	0,00	0,00	1 607 375,67
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	1 023 008,10	0,00	0,00	1 023 008,10
			Бюджет МОГО «Ухта»	584 367,57	0,00	0,00	584 367,57
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.	Развитие общественных пространств	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	20 800 000,00	0,00	0,00	20 800 000,00
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	-	0,00	0,00	0,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	20 800 000,00	0,00	0,00	20 800 000,00
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00

		деятельности					
Задача 3. Управление реализацией проектами благоустройства							
3.1.	Информирование населения о реализации мероприятий по благоустройству территории МОГО «Ухта» и возможности их участия в данных мероприятиях	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-
3.2	Осуществление контроля по реализации проектов благоустройства	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	-	-	-	-
			Федеральный бюджет	-	-	-	-
			Бюджет РК	-	-	-	-
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-

»

Сообщение о принятии решения «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденные постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.04.2021 № 1064»

30.09.2021 утверждено постановление администрации МОГО «Ухта» № 2649 «О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденные постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.04.2021 № 1064».

Цель:

1. Внесение изменений в градостроительные регламенты территориальных зон ЖЗ 102 (зона среднеэтажной жилой застройки), ЖЗ 103 (зона малоэтажной жилой застройки), ЖЗ 104 (зона индивидуальной жилой застройки) и СХЗ 801 (зона сельскохозяйственных угодий) Правил землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденные постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.04.2021 № 1064 (далее – Правила), а именно:

- включение в условно разрешенные виды разрешенного использования градостроительного регламента территориальной зоны ЖЗ 104 (зона индивидуальной жилой застройки) Правил вида разрешенного использования - «5.0 Отдых (рекреация)»;

- приведение максимального процента застройки для вида разрешенного использования «2.1 Для индивидуального жилищного строительства» в соответствие с региональными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными приказом Минстроя Республики Коми от 30.06.2020 № 268-ОД:

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – «15» заменить на: «20»;

- включение вида разрешенного использования «2.7.2 Размещение гаражей для собственных нужд» во вспомогательные виды разрешенного использования;

2. Внесение изменений в градостроительный регламент территориальной зоны ТЗ 500 (зона транспортной инфраструктуры), а именно:

- включение вида разрешенного использования «2.7.2 Размещение гаражей для собственных нужд» в основные виды разрешенного использования.

Основание: предложения о внесении изменений в Правила; классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412» (в ред. от 30.07.2021).

Данное сообщение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2647 от 30 сентября 2021 года
Об утверждении Порядка создания, хранения, использования и восполнения резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций муниципального характера на территории муниципального образования городского округа «Ухта»**

В соответствии со статьями 11, 25 Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Коми от 19.10.1999 № 48-РЗ «О защите населения и территорий Республики Коми от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Республики Коми от 07.11.2011 № 494 «О резерве материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера на территории Республики Коми», администрация **постановляет:**

1. Утвердить Порядок создания, хранения, использования и восполнения резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций муниципального характера на территории муниципального образования городского округа «Ухта» (далее - МОГО «Ухта») согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить примерные номенклатуру и объем резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций муниципального характера на территории МОГО «Ухта» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. МУ «Управление по делам ГО и ЧС» администрации МОГО «Ухта»:

3.1. Организовать работу по формированию на муниципальном уровне резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций муниципального характера на территории МОГО «Ухта» согласно требованиям настоящего постановления.

3.2. Осуществлять методическое руководство по вопросам создания и использования объектов резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций, создаваемых в организациях независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, расположенных на территории МОГО «Ухта».

3.3. Осуществлять контроль за созданием, хранением, использованием и восполнением резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций муниципального характера на территории МОГО «Ухта».

4. Рекомендовать руководителям организаций независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, расположенных на территории МОГО «Ухта»:

4.1. Организовать работу по созданию объектов резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

4.2. Ежеквартально до 10-го числа последнего месяца текущего квартала представлять в МУ «Управление по делам ГО и ЧС» администрации МОГО «Ухта» сведения о создании и состоянии объектового резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

4.3. Не реже одного раза в год проводить проверки наличия и состояния объектового резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

5. Признать утратившими силу следующие постановления:

- постановление администрации МОГО «Ухта» от 18.02.2015 № 268 «Об утверждении Порядка создания, хранения, использования и восполнения резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций муниципального характера на территории муниципального образования городского округа «Ухта»;

- постановление администрации МОГО «Ухта» от 14.11.2016 № 3048 «О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 18 февраля 2015 г. № 268 «Об утверждении Порядка создания, хранения, использования и восполнения резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций муниципального характера на территории муниципального образования городского округа «Ухта»;

- постановление администрации МОГО «Ухта» от 02.03.2018 № 427 «О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 18 февраля 2015 г. № 268 «Об утверждении Порядка создания, хранения, использования и восполнения резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций муниципального характера на территории муниципального образования городского округа «Ухта».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

Приложение № 1
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 30 сентября 2021 г. № 2647

**Порядок
создания, хранения, использования и восполнения резерва
материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций
муниципального характера на территории муниципального
образования городского округа «Ухта»**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок создания, хранения, использования и восполнения резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций муниципального характера на территории муниципального образования городского округа «Ухта» (далее – резерв материальных ресурсов) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Законом Республики Коми от 19 октября 1999 г. № 48-РЗ «О защите населения и территорий Республики Коми от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Республики Коми от 07.11.2011 № 494 «О резерве материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера на территории Республики Коми» и определяет основные принципы создания, хранения, использования и восполнения резерва материальных ресурсов.

1.2. Резерв материальных ресурсов создается заблаговременно, в целях экстренного привлечения необходимых средств, и может включать в себя следующие материальные ресурсы:

- продовольствие и продовольственное сырье, сухие пайки;
- предметы первой необходимости;
- бытовое и вещевое имущество;
- средства оказания первой медицинской помощи, медикаменты (в рамках полномочий органов местного самоуправления);
- строительные материалы;
- топливо и нефтепродукты;
- средства индивидуальной защиты;
- средства связи,
- инструмент и оборудование, необходимые для обеспечения проведения поисковых, аварийно-спасательных, срочных восстановительных и других неотложных работ в ходе предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

1.3. Резерв материальных ресурсов создается исходя из прогнозируемых видов и масштабов чрезвычайных ситуаций муниципального характера, присущих территории муниципального образования городского округа «Ухта» (далее – МОГО «Ухта»), предполагаемого объема работ по их ликвидации, а также максимально возможного использования имеющихся сил и средств, привлекаемых к ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории МОГО «Ухта».

1.4. Резерв материальных ресурсов предназначен и используется в случае возникновения и (или) угрозы возникновения чрезвычайных ситуаций муниципального характера для первоочередного жизнеобеспечения пострадавшего населения, развертывания и содержания временных пунктов проживания и питания пострадавших граждан, оказания им помощи, обеспечения проведения поисковых, аварийно-спасательных, срочных восстановительных и других неотложных работ в ходе предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на территории МОГО «Ухта».

1.5. В военное время резерв материальных ресурсов может быть использован для решения задач гражданской обороны МОГО «Ухта».

1.6. Резерв материальных ресурсов может использоваться на иные цели, связанные с восстановлением условий жизнедеятельности населения МОГО «Ухта», на основании решения администрации МОГО «Ухта» по предложениям Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности МОГО «Ухта».

**2. Деятельность органов местного самоуправления
муниципального образования городского округа «Ухта»
в области создания, хранения, использования и восполнения
резерва материальных ресурсов**

2.1. Примерные номенклатура и объем резерва материальных ресурсов подлежат ежегодному уточнению в зависимости от фактически сложившейся на территории МОГО «Ухта» оперативной обстановки.

2.2. Функции по созданию, включая накопление, размещение и содержание, хранению, использованию и восполнению резерва материальных ресурсов возлагаются на следующие муниципальные учреждения:

- по продовольствию, вещевому имуществу и ресурсам жизнеобеспечения, иным ресурсам, в том числе средствам индивидуальной защиты, аварийно-спасательному имуществу и оборудованию, инженерной технике и имуществу – на муниципальное учреждение «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям» администрации МОГО «Ухта»;

- по строительным материалам, инертным материалам, материально-техническим ресурсам для ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства – на муниципальное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» администрации МОГО «Ухта».

2.3. Финансирование расходов по созданию, накоплению и содержанию резерва материальных ресурсов, возмещению убытков от замены, материальных ресурсов, списанию потерь от естественной убыли и уценки материальных ресурсов, возмещению затрат предприятиям, организациям и учреждениям, осуществляющим их ответственное хранение, осуществляется уполномоченными органами.

2.4. Объем и перечень материальных ресурсов для резерва материальных ресурсов на соответствующий год утверждается главой МОГО «Ухта» - руководителем администрации МОГО «Ухта» по предложениям уполномоченного органа.

2.5. Уполномоченные органы, на которых возложены функции по созданию резерва:

- ежегодно формируют объем и перечень материальных ресурсов, необходимых для создания, накопления, восполнение и замены резерва материальных ресурсов на соответствующий год, в случае необходимости, составляют смету расходов и представляют их на утверждение главе МОГО «Ухта» - руководителю администрации МОГО «Ухта»;

- определяют места хранения резерва материальных ресурсов, отвечающие требованиям и условиям хранения и обеспечивающие возможность оперативной доставки в зоны ЧС;

- определяют размеры расходов по хранению и содержанию резерва материальных ресурсов;

- в установленном порядке осуществляют определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) материальных ресурсов;

- заключают в пределах выделенных ассигнований государственные контракты (гражданско-правовые договоры) на поставку материальных ресурсов, а также на хранение резерва материальных ресурсов;

- организуют хранение, обновление, замену, обслуживание и выпуск материальных ресурсов;

- ведут учет и отчетность по операциям с материальными ресурсами;

- обеспечивают поддержание резерва материальных ресурсов в постоянной готовности к использованию;

- осуществляют контроль за наличием, качественным состоянием, соблюдением условий хранения материальных ресурсов.

2.6. В случае недостаточности для ликвидации чрезвычайных ситуаций муниципального характера собственного резерва материальных ресурсов глава МОГО «Ухта» - руководитель администрации МОГО «Ухта», в установленном порядке, обращается с просьбой о выделении материальных средств из резерва материальных ресурсов Республики Коми к Правительству Республики Коми.

3. Порядок создания, хранения, использования и восполнения резерва материальных ресурсов

3.1. Приобретение (поставка, обновление и замена) резерва материальных ресурсов, осуществляемое в рамках мероприятий по предупреждению и (или) ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории МОГО «Ухта», производится за счет средств бюджета МОГО «Ухта».

3.2. Вместо приобретения и хранения отдельных видов материальных ресурсов, в том числе топлива, продовольствия, строительных материалов и иных материальных ресурсов, гарантийный срок хранения которых не превышает 12 месяцев, или части этих ресурсов допускается заключение муниципальных контрактов (гражданско-правовых договоров) на их поставку (продажу) с организациями, имеющими эти ресурсы в постоянном наличии. Выбор поставщиков (подрядчиков, исполнителей) на отдельные категории товаров, в т.ч. продовольствия, строительных материалов осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3.3. Материальные ресурсы, поставляемые в резерв материальных ресурсов, в отношении которых установлены требования, направленные на обеспечение безопасности жизни, здоровья потребителей и охраны окружающей среды, должны иметь сертификаты соответствия на весь срок хранения.

3.4. Размещение и хранение резерва материальных ресурсов может осуществляться посредством заключения соответствующих договоров с предприятиями, организациями и учреждениями независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, местонахождение которых позволяет оперативно доставить материальные ресурсы в зоны чрезвычайных ситуаций.

3.5. Выделение материальных ресурсов из резерва материальных ресурсов осуществляется по решению Комиссии по предупреждению ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности МОГО «Ухта», которая вносит соответствующее предложение главе МОГО «Ухта» – руководителю администрации МОГО «Ухта».

3.6. Доставка материальных средств, выделенных из резерва материальных ресурсов, к месту проведения мероприятий для первоочередного жизнеобеспечения пострадавшего населения, развертывания и содержания временных пунктов проживания и питания пострадавших граждан, оказания им помощи, обеспечения проведения поисковых, аварийно-спасательных, срочных восстановительных и других неотложных работ в ходе предупреждения и (или) ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций муниципального характера на территории МОГО «Ухта» производится транспортными предприятиями и организациями, расположенными на территории МОГО «Ухта», в соответствии с заключенными договорами. Финансирование данных мероприятий осуществляется за счет средств резервного фонда МОГО «Ухта» по предупреждению, ликвидации чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий в установленном порядке.

3.7. Предприятия, организации и учреждения независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, у которых на хранении находится резерв материальных ресурсов, обязаны обеспечить возможность их изъятия в любой день (в том числе выходной и праздничный нерабочий), порядок изъятия и ответственность их хранителя регулируется договором хранения.

3.8. Обновление запасов резерва материальных ресурсов в связи с истечением установленного срока хранения материальных ресурсов, тары, упаковки, а также вследствие возникновения обстоятельств, могущих повлечь за собой порчу или ухудшение качества хранимых материальных ресурсов до истечения установленного срока их хранения, осуществляется при одновременной поставке и закладке равного количества аналогичных материальных ресурсов.

3.9. Заимствование материальных средств из резерва материальных ресурсов может производиться по решению администрации МОГО «Ухта» организациям в случае возникновения и (или) угрозы возникновения чрезвычайных ситуаций на соответствующих территориях и проведения мероприятий для

первоочередного жизнеобеспечения пострадавшего населения, развертывания и содержания временных пунктов проживания и питания пострадавших граждан, оказания им помощи, обеспечения проведения поисковых, аварийно-спасательных, срочных восстановительных и других неотложных работ в ходе предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций.

3.10. В случае возникновения на территории МОГО «Ухта» чрезвычайной ситуации техногенного характера расходы по использованию (выпуску) материальных средств из резерва материальных ресурсов возмещаются за счет средств и имущества хозяйствующего субъекта независимо от его формы собственности и ведомственной принадлежности, виновного в возникновении данной чрезвычайной ситуации.

3.11. При возникновении и (или) угрозе возникновения чрезвычайной ситуации муниципального характера на территории МОГО «Ухта», в случае отсутствия необходимых материальных ресурсов в резерве материальных ресурсов по согласованию с главой МОГО «Ухта» - руководителем администрации МОГО «Ухта» могут использоваться (заимствоваться) материальные ресурсы из резервов материальных ресурсов организаций независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, действующих на территории МОГО «Ухта». Использование материальных ресурсов организаций осуществляется на возвратной и (или) безвозвратной основе, в том числе использование материальных ресурсов на возвратной основе производится с указанием сроков и условий возврата. Восполнение материальных ресурсов резерва материальных ресурсов, израсходованных при ликвидации чрезвычайных ситуаций, осуществляется за счет средств, выделенных уполномоченному органу из бюджета МОГО «Ухта» для осуществления закупок материальных ресурсов в резерв.

3.12. Средства резерва материальных ресурсов используются для первоочередного жизнеобеспечения пострадавшего населения, развертывания и содержания временных пунктов проживания и питания пострадавших граждан, оказания им помощи, обеспечения проведения поисковых, аварийно-спасательных, срочных восстановительных и других неотложных работ в ходе предупреждения и (или) ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на территории МОГО «Ухта».

4. Финансирование расходов по созданию, хранению, использованию и восполнению резерва материальных ресурсов

4.1. Финансирование расходов по созданию, хранению, использованию и восполнению резерва материальных ресурсов, включая возмещение убытков от замены материальных ресурсов, списание потерь от естественной убыли и уценки материальных ресурсов, возмещение затрат предприятиям, организациям и учреждениям, осуществляющим ответственное хранение материальных ресурсов, осуществляется за счет средств бюджета МОГО «Ухта».

4.2. Объем финансовых средств, необходимых для приобретения материальных ресурсов, определяется с учетом возможного изменения рыночных цен на материальные ресурсы, а также расходов, связанных с формированием, накоплением, размещением, хранением (содержанием) и восполнением резерва материальных ресурсов.

4.3. В случае выпуска материальных ресурсов в порядке временного заимствования в пользу другого муниципального образования Республики Коми или организации, на территории которых возникла угроза или произошла чрезвычайная ситуация, финансирование расходов по их использованию осуществляется за счет средств получателя, финансирование расходов по их восполнению осуществляется в порядке, установленном настоящим Положением и требованиями бюджетного законодательства.

5. Порядок учета материальных ресурсов резерва и контроля за его созданием, хранением, использованием и восполнением

5.1. Контроль за созданием, хранением, использованием и восполнением резерва материальных ресурсов осуществляется уполномоченным органом.

5.2. Предприятия, организации и учреждения независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, ответственные за содержание резерва материальных ресурсов, ведут количественный и качественный учет наличия и состояния материальных ресурсов в соответствии с договором хранения и предоставляют отчет в уполномоченный орган о наличии, состоянии и использовании резерва материальных ресурсов один раз в квартал (не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным) по форме приложения № 1к настоящему Порядку.

Приложение №1

к Порядку

ОТЧЕТ

о наличии, состоянии и использовании резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций муниципального характера на территории МОГО «Ухта»

№ п/п	Наименование материальных ресурсов	Единица измерения	Получено		Использовано		Возврат		Примечание
			Количество	Стоимость, руб.	Количество	Стоимость, руб.	Количество	Стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.									
2.									

Дата получения: «__» _____ 20__ года
Дата возврата: «__» _____ 20__ года

Руководитель организации

Подпись

ФИО

МП

Приложение № 2
к постановлению администрации МОГО «Ухта» от 30 сентября 2021 г. № 2647

10.	Жиры	грамм	50	7500
11.	Сахар	грамм	70	10500
12.	Картофель	грамм	500	75000
13.	Овощи	грамм	180	27000
14.	Соль	грамм	30	4500
15.	Чай	грамм	2	300
16.	Вода	литр	3,75	562,5

1.4. Обеспечение вещевым имуществом

№ п/п	Наименование материальных ресурсов	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1.	Белье нательное	комп.	50	
2.	Обувь теплая (валенки)	пар	50	
3.	Сапоги резиновые	пар	50	
4.	Верхняя одежда летняя	шт.	100	
5.	Верхняя одежда зимняя	шт.	50	
6.	Головной убор	шт.	50	
7.	Рукавицы утепленные	пар	50	
9.	Костюм брезентовый	комп.	50	
10.	Мешок спальный	шт.	50	
11.	Матрац	шт.	50	
12.	Постельные принадлежности	комплект	50	
13.	Одеяла	шт.	50	
14.	Подушка 60 х 60 см	шт.	50	
15.	Полотенце	шт.	50	
16.	Раскладушка	шт.	50	
17.	Комплекты посуды (кружка алюминиевая, ложка, тарелка)	комплект	50	

2. Имущество и иные ресурсы, предназначенные для обеспечения аварийно-спасательных формирований

2.1. Таборное имущество

№ п/п	Наименование материальных ресурсов	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1.	Рюкзак брезент 30 л	шт.	3	Имущество МУ «Управление по делам ГО и ЧС» администрации МОГО «Ухта»
2.	Рюкзак брезент 35 л	шт.	4	
3.	Рюкзак Дачник 25 л	шт.	3	
4.	Рюкзак Дачник 35 л	шт.	4	
5.	Рюкзак Сибирский-У45л	шт.	1	
6.	Фляжка армейская 1 л.	шт.	18	
7.	Кружка нерж.	шт.	20	
8.	Ложка нерж столовая	шт.	7	
9.	Миска нерж	шт.	20	
10.	Котелок 6 л.	шт.	1	
11.	Лопата Землеройка штыковая (рессорно-пружинная сталь)	шт.	3	
12.	Лопата штыковая остроконечная	шт.	12	
13.	Лопата штыковая прямоугольная ЛКП	шт.	2	
14.	Канистра пластмассовая 13 л	шт.	2	
15.	Топоры	шт.	12	
16.	Палатка Oregone-3 340*180*130 (4,6 кг)	шт.	1	
17.	Палатка CAMPACK-TENT Rock Explorer	шт.	1	
18.	Палатка Rider	шт.	1	
19.	Палатка Sol Hunter	шт.	1	
20.	Термос армейский оцинкованный 25л	шт.	5	
21.	Компас	шт.	20	
22.	Спальные мешки	шт.	16	
23.	Дизельный генератор	шт.	1	
24.	Термос 20 л	шт.	2	
25.	Емкость для воды 1 куб. м.	шт.	1	

2.2. Средства связи

№ п/п	Наименование материальных ресурсов	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1.	Спутниковый телефон Иридиум9555	шт.	2	Имущество МУ «Управление по делам ГО и ЧС» администрации МОГО «Ухта»
2.	Радиостанция Motorola GM 140	шт.	1	
3.	Переносные радиостанции Motorola CP180	шт.	2	
4.	Переносные радиостанции Vertex Standard	шт.	6	
5.	Навигатор GPSMAP 76 Cx/76CSx	шт.	1	
6.	Фотоаппарат Nikon COOLPIXL 120	шт.	1	
7.	Видеокамера Sony DCR-SR200E	шт.	1	

2.3. Средства индивидуальной защиты

№ п/п	Наименование материальных ресурсов	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1.	Дозиметр рентгеновского излучения ДКР-04-М	шт.	1	Имущество МУ «Управление по делам ГО и ЧС» администрации МОГО «Ухта»
2.	Дозиметр-радиометр ДКС-96	шт.	1	
3.	Противогазы ГП-7	шт.	580	
4.	Противогазы детские	шт.	8	
5.	Противогазы УВС ВК с фильтром ВК марки А1В1Е1К1Р3Д	шт.	37	
6.	Маска одноразовая	шт.	2000	
7.	Перчатки одноразовые	пара	2000	
8.	Дезинфицирующее средство	литр	15	

3. Строительные материалы

№ п/п	Наименование материальных ресурсов	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1.	Задвижка чугунная 30чббр Ду 50	шт.	2	
2.	Задвижка чугунная 30чббр Ду 80	шт.	2	
3.	Задвижка чугунная 30чббр Ду 100	шт.	2	
4.	Задвижка чугунная 30чббр Ду 150	шт.	2	
5.	Задвижка чугунная 30чббр Ду 200	шт.	2	
6.	Задвижка чугунная 30чббр Ду 250	шт.	2	
7.	Задвижка чугунная 30чббр Ду 300	шт.	2	
8.	Задвижка чугунная 30чббр Ду 350	шт.	2	
9.	Задвижка чугунная 30чббр Ду 400	шт.	2	
10.	Труба напорная из полиэтилена ПЭ 100 SDR 17-63x3,8 питьевая	м.	24	

Примерные НОМЕНКЛАТУРА

и объем резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций муниципального характера на территории муниципального образования городского округа «Ухта»

1. Продовольствие

1.1. Обеспечение продовольствием населения

№ п/п	Наименование продуктов	Единица измерения	Норма на 1 человека	Планируемый объем
1	2	3	4	5
1.	Хлеб и хлебобулочные изделия	грамм	460	69000
2.	Крупа разная	грамм	80	12000
3.	Изделия макаронные	грамм	40	6000
4.	Консервы мясные	грамм	150	22500
5.	Консервы рыбные	грамм	100	15000
6.	Масло животное	грамм	50	7500
7.	Масло растительное	грамм	10	1500
8.	Продукция молочной и сыродельной промышленности	грамм	25	3750
9.	Сахар	грамм	75	11250
10.	Чай	грамм	2	300
11.	Овощи, фрукты разные	грамм	15	2250
12.	Консервы плодовые и ягодные, экстракты ягодные	грамм	100	15000
13.	Консервы овощные, томатные	грамм	460	67500
14.	Соль поваренная пищевая	грамм	20	3000
15.	Пряности пищевкусовые, приправы и добавки	грамм	0,1	15
16.	Вода	литр	3,75	562,5

1.2. Обеспечение сухим пайком населения

№ п/п	Наименование продуктов	Единица измерения	Норма на 1 человека	Планируемый объем
1	2	3	4	5
1.	Печенье, галеты, крекеры	грамм	370	55500
2.	Консервы мясные	грамм	170	22500
3.	Консервы рыбные	грамм	125	18750
4.	Консервы мясорастительные	грамм	265	39750
5.	Масло животное	грамм	30	4500
6.	Молоко цельное сгущенное с сахаром	грамм	65	9750
7.	Сахар	грамм	60	9000
8.	Вода	литр	3,75	562,5

Примечание: разрешается замена 170 граммов консервов мясных консервами мясорастительными (250 граммов), или консервами рыбными в масле (175 граммов), или консервами рыбными натуральными (250 граммов).

1.3. Обеспечение продовольствием спасателей, рабочих

№ п/п	Наименование продуктов	Единица измерения	Норма на 1 человека	Планируемый объем
1	2	3	4	5
1.	Хлеб из смеси ржаной обдирной и пшеничной муки 1 сорта	грамм	600	90000
2.	Хлеб белый из пшеничной муки 1 сорта	грамм	400	60000
3.	Мука пшеничная 2 сорта	грамм	30	4500
4.	Крупа разная	грамм	100	15000
5.	Макаронные изделия	грамм	20	3000
6.	Молоко и молокопродукты	грамм	500	75000
7.	Мясо и мясопродукты	грамм	100	15000
8.	Масло растительное	грамм	10	1500
9.	Рыба и рыбопродукты	грамм	60	9000

11.	Труба напорная из полиэтилена ПЭ 100 SDR 17-110x6,6 питьевая	м.	24	
12.	Труба напорная из полиэтилена ПЭ 100 SDR 17-160x9,5 питьевая	м.	24	
13.	Труба напорная из полиэтилена ПЭ 100 SDR 21-225x10,8 питьевая	м.	24	
14.	Труба напорная из полиэтилена ПЭ 100 SDR 21-315x15 питьевая	м.	24	
15.	Труба напорная из полиэтилена ПЭ 100 SDR 21-400x19,1 питьевая	м.	24	
16.	Труба стальная электросварная 57x3,5	м.	24	
17.	Труба стальная электросварная 76x3	м.	24	
18.	Труба стальная электросварная 89x4	м.	24	
19.	Труба стальная электросварная 108x4	м.	24	
20.	Труба стальная электросварная 159x4,5	м.	24	
21.	Труба стальная электросварная 219x4,5	м.	24	
22.	Труба стальная электросварная 273x6	м.	24	
23.	Труба стальная электросварная 325x8	м.	24	
24.	Труба стальная электросварная 426x7	м.	24	
25.	Фланец стальной Ду 50 Ру 10	шт.	4	
26.	Фланец стальной Ду 80 Ру 10	шт.	4	
27.	Фланец стальной Ду 100 Ру 10	шт.	4	
28.	Фланец стальной Ду 150 Ру 10	шт.	4	
29.	Фланец стальной Ду 200 Ру 10	шт.	4	
30.	Фланец стальной Ду 250 Ру 10	шт.	4	
31.	Фланец стальной Ду 300 Ру 10	шт.	4	
32.	Фланец стальной Ду 350 Ру 10	шт.	4	
33.	Фланец стальной Ду 350 Ру 10	шт.	4	
34.	Песок	куб. м.	200	
35.	Гвозди разные	кг.	40	
36.	Кровельный материал (листовое железо, шифер, профилированный лист)	лист	100	
37.	Мешки под песок (грунт)	шт.	100	
38.	Доска 40мм.	куб. м.	5	
39.	Доска 20 мм.	куб. м.	5	

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2648 от 30 сентября 2021 года
О подготовке документации по планировке территории
(проекта планировки территории) под объект ООО «Лукойл-Коми»: «Перераспределение ХОВ от ВПУ-500 ПГУ «Лыаель» на ПГУ «ОПУ-5»**

Рассмотрев представленные материалы, в соответствии со статьями 41.2, 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 16 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации № 402 от 31.03.2017 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20», администрация **постановляет:**

1. Разрешить ООО «Лукойл-Коми» осуществить подготовку документации по планировке территории (проекта планировки территории) под объект ООО «Лукойл-Коми»: «Перераспределение ХОВ от ВПУ-500 ПГУ «Лыаель» на ПГУ «ОПУ-5» за счет собственных средств.

2. Утвердить прилагаемое задание на выполнение инженерных изысканий, утвержденное главным инженером ТПП «Лукойл-Ухтанефтегаз» ООО «Лукойл-Коми» Тетериным А.С.

3. Рекомендовать ООО «Лукойл-Коми»: представить в администрацию МОГО «Ухта» подготовленную документацию по планировке территории (проект планировки территории) на бумажном носителе и в электронном виде для рассмотрения и утверждения.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение трех дней со дня его принятия и размещается на Официальном портале администрации МОГО «Ухта» в разделе «Постановления».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2649 от 30 сентября 2021 года
О подготовке проекта «О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального образования
городского округа «Ухта», утвержденные постановлением
администрации МОГО «Ухта» от 26.04.2021 № 1064»**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 25 Правил землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденных постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.04.2021 № 1064», заключением Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» от 14.09.2021, заключением Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» от 21.09.2021, администрация **постановляет:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» организовать работу по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденные постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.04.2021 № 1064».

2. Установить срок проведения работ по подготовке проекта 1 (один) месяц со дня вступления в силу настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
П.П. Артемьев**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Извещение

о возможном предоставлении земельного участка с видом разрешенного использования «ведение садоводства»

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ администрация МОГО «Ухта» информирует население о возможном предоставлении земельного участка площадью 800 кв.м., с видом разрешенного использования «ведение садоводства», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт. Водный, ул. Дорожная, земельный участок № 10.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, в период с 02.10.2021 по 31.10.2021 года должны подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже данного земельного участка одним из следующих способов:

- лично в приемную администрации МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11, каб. 115, график приема заявлений: понедельник–четверг с 9:00 до 17:00, пятница с 9:00 до 15:30, перерыв на обед с 13:00 до 14:00;
- почтовым отправлением в администрацию МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, индекс 169300.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории муниципального образования, а так же получить дополнительную информацию о возможном предоставлении земельного участка возможно в отделе образования земельных участков Управления архитектуры и строительства администрации МОГО «Ухта» лично по адресу: РК, г. Ухта, ул. Бушуева, д.7, каб. 5.

График приема граждан для консультаций по данному вопросу: понедельник–четверг с 9:00 до 17:00, пятница с 9:00 до 15:30, (перерыв на обед с 13:00 до 14:00). Телефон для справок: (8–8216) 74–66–40.

Заключение о результатах общественных обсуждений от «29» сентября 2021 г.

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «13.2 Ведение садоводства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:20:1001002:8615, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт. Ярега, ул. Строительная, земельный участок 113, находящегося в территориальной зоне СХЗ 801 (зона сельскохозяйственных угодий)

Количество участников общественных обсуждений – 0,

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 38 от «29» сентября 2021 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: **в установленные сроки не поступали.**

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: **в установленные сроки не поступали.**

Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: **в установленные сроки участниками общественных обсуждений предложения и замечания не вносились.**

Выводы по результатам общественных обсуждений: Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» осуществить подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направить их главе местной администрации.

Председатель Комиссии по
землепользованию и застройке МОГО «Ухта»

Артемьев П.П.
(фамилия, инициалы)

Секретарь Комиссии по
землепользованию и застройке МОГО «Ухта»

Высоких Н.Н.
(фамилия, инициалы)

Заключение о результатах общественных обсуждений от «29» сентября 2021 г.

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «13.2 Ведение садоводства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:20:1001002:8620, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, земельный участок 126, находящегося в территориальной зоне СХЗ 801 (зона сельскохозяйственных угодий)

Количество участников общественных обсуждений – 0,

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 39 от «29» сентября 2021 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: **в установленные сроки не поступали.**

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: **в установленные сроки не поступали.**

Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: **в установленные сроки участниками общественных обсуждений предложения и замечания не вносились.**

Выводы по результатам общественных обсуждений: Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» осуществить подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направить их главе местной администрации.

Председатель Комиссии по
землепользованию и застройке МОГО «Ухта»

Артемьев П.П.
(фамилия, инициалы)

Секретарь Комиссии по
землепользованию и застройке МОГО «Ухта»

Высоких Н.Н.
(фамилия, инициалы)

Заключение о результатах общественных обсуждений от «29» сентября 2021 г.

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «13.2 Ведение садоводства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:20:0601002:948, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г.

Ухта, ул. Совхозная, земельный участок 105, находящегося в территориальной зоне СХЗ 801 (зона сельскохозяйственных угодий)

Количество участников общественных обсуждений – 0,

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 40 от «29» сентября 2021 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: **в установленные сроки не поступали.**

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: **в установленные сроки не поступали.**

Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: **в установленные сроки участниками общественных обсуждений предложения и замечания не вносились.**

Выводы по результатам общественных обсуждений: Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» осуществить подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направить их главе местной администрации.

Председатель Комиссии по
землепользованию и застройке МОГО «Ухта»

Артемьев П.П.
(фамилия, инициалы)

Секретарь Комиссии по
землепользованию и застройке МОГО «Ухта»

Высоких Н.Н.
(фамилия, инициалы)

Заключение о результатах общественных обсуждений от «29» сентября 2021 г.

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «2.1 Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:20:0602010:4063, расположенного по адресу: Российская Федерация,

Республика Коми, городской округ Ухта, г. Ухта,
ул. Дзержинского, 26/5, находящегося в территориальной зоне
ЖЗ 102 (зона среднеэтажной жилой застройки)

Количество участников общественных обсуждений – 0,

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 41 от «29» сентября 2021 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: **в установленные сроки не поступали.**

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: **в установленные сроки не поступали.**

Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: **в установленные сроки участниками общественных обсуждений предложения и замечания не вносились.**

Выводы по результатам общественных обсуждений: Комиссии по землепользованию и застройке МОГО «Ухта» осуществить подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направить их главе местной администрации.

Председатель Комиссии по
землепользованию и застройке МОГО «Ухта»

Артемьев П.П.
(фамилия, инициалы)

Секретарь Комиссии по
землепользованию и застройке МОГО «Ухта»

Высоких Н.Н.
(фамилия, инициалы)

Извещение о приеме заявок субсидирования из бюджета МОГО «Ухта» части расходов субъектам малого и среднего предпринимательства на приобретение оборудования

Администрация МОГО «Ухта» в соответствии с Порядком субсидирования из бюджета МОГО «Ухта» части расходов субъектам малого и среднего предпринимательства на приобретение оборудования, утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 30.03.2017 № 767 (далее – Порядок) информирует, о том, что с 4 октября 2021 года начинается прием заявок на получение финансовой поддержки в виде части расходов субъектами малого и среднего предпринимательства на приобретённое оборудование в 2020 – 2021 гг.

Прием документов осуществляется с 04 октября по 15 октября 2021 года включительно.

Требования к претендующим на субсидию:

- 1) установленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон), и условиям, определенным Порядком;
- 2) зарегистрированным и осуществляющим свою деятельность на территории МОГО «Ухта»;
- 3) не имеющим задолженности по заработной плате перед наемными работниками;
- 4) имеющим количество наемных работников не более 250 человек;
- 5) осуществляющим деятельность в сфере производства товаров (работ, услуг), за исключением видов деятельности, включенных в разделы G (за исключением кода 45), K, L, M (за исключением кодов 71 и 75), N, O, S (за исключением кодов 95 и 96), T, U Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) (при этом поддержка не может оказываться Субъектам, осуществляющим производство и реализацию подакцизных товаров, а также добычу и реализацию полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых). До момента отмены Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД) ОК 029-2001 (КДЕС Ред. 1) - осуществляющим деятельность в сфере производства товаров (работ, услуг), за исключением видов деятельности, включенных в разделы G (за исключением кодов 50, 52.7, 52.71, 52.72, 52.72.1, 52.72.2, 52.74), J, K (за исключением кода 74.2), L, O (за исключением кодов 90, 92 и 93), P, а также относящихся к подклассу 63.3 раздела I Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОК 029-2001 (КДЕС Ред. 1)).
- 6) не имеющим неисполненных обязанностей по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;
- 7) не имеющим просроченной задолженности по возврату в бюджет МОГО «Ухта» субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетом МОГО «Ухта»;

- 8) юридические лица не должны находиться в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении них не введена процедура банкротства, деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а индивидуальные предприниматели не должны прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;
- 9) не являющимся иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;
- 10) не являющимся кредитной организацией, страховой организацией (за исключением потребительских кооперативов), инвестиционным фондом, негосударственным пенсионным фондом, профессиональным участником рынка ценных бумаг, ломбардом;
- 11) не являющимся участником соглашений о разделе продукции;
- 12) не осуществляющим предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса;
- 13) не являющимся в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, нерезидентом Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации;
- 14) не осуществляющим производство и реализацию подакцизных товаров, а также добычу и реализацию полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых;
- 15) не получающим средства из бюджета МОГО «Ухта» в соответствии с иными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами на цели, указанные в пункте 1.3 раздела 1 Порядка.

Претендующим на субсидию необходимо представить в общий отдел администрации МОГО «Ухта» по адресу: 169300 г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11, каб. 111, пн.-пт. с 9:00 до 15:00 (перерыв с 13:00 до 14:00) следующие документы:

- 1) заявку на получение финансовой поддержки по форме согласно приложению № 1 к настоящему извещению;
- 2) выписку из единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), сформированную не ранее чем за один месяц до дня предоставления заявки;
- 3) выписку из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, сформированную не ранее чем за один месяц до дня предоставления заявки;
- 4) справку об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по форме, утвержденной приказом ФНС России, сформированную на первое число месяца предоставления заявки;
- 5) копии заключенных Субъектом договоров (сделок) на приобретение в собственность оборудования, включая затраты на монтаж оборудования, заверенные Субъектом (с предъявлением оригинала), или заверенные в установленном порядке;
- 6) копии документов, подтверждающих осуществление Субъектом расходов на приобретение оборудования, в том числе копии платежных поручений, инкассовых поручений, платежных требований, платежных ордеров с оригинальной отметкой банка, на сумму в размере не менее 50% произведенных затрат, и копии бухгалтерских документов, подтверждающих постановку на баланс указанного оборудования (акт по форме ОС-1), заверенные Субъектом (с предъявлением оригинала), или заверенные в установленном порядке;
- 7) технико-экономическое обоснование приобретения оборудования в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг) по форме согласно приложению № 2 к настоящему Извещению;
- 8) справку, подтверждающую соответствие требованиям, установленным пунктам 2.1 раздела 2 Порядка на первое число месяца предоставления заявки по форме согласно приложению № 3 к настоящему Извещению.

Документы, указанные в подпунктах 1, 5 - 8 настоящего пункта, предоставляются Субъектом самостоятельно. Субъект несет ответственность за полноту и достоверность представленных сведений в соответствии с действующим законодательством.

Сведения, указанные в подпунктах 2 - 4 настоящего пункта, запрашиваются администрацией МОГО «Ухта» в течение 5 рабочих дней со дня поступления заявки в порядке межведомственного информационного взаимодействия в случае, если Субъект не представил указанные документы самостоятельно.

За справками обращаться по телефонам 8 (8216) 789-067.

Заявки, поступившие после указанного в извещении срока, к рассмотрению не принимаются и возвращаются представившим их Субъектам.

Приложение № 1
к извещению

В администрацию МОГО «Ухта»
16900, Республика Коми
г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11

ЗАЯВКА
на получение финансовой поддержки

Наименование заявителя _____
ОГРН _____ дата регистрации _____
ИНН _____ КПП (при наличии) _____ Код ОКВЭД (основной) _____
Наименование ОКВЭД _____ Код ОКТМО _____
_____ Код ОКПО _____ Расчетный
счет № _____ БИК _____
Корреспондентский счет № _____
Юридический адрес _____ Почтовый адрес _____
_____ Телефон/факс _____ E-mail _____
Руководитель (ФИО, должность, телефон) _____ Контактное лицо (ФИО, телефон) _____

Прошу предоставить финансовую поддержку по следующему направлению:
субсидирование части расходов субъектам малого и среднего предпринимательства на приобретение оборудования.

Настоящим гарантируем достоверность представленных в составе заявки сведений.

К заявке прилагаются следующие документы на _____ листах, перечень

которых установлен постановлением администрации МОГО «Ухта» от «30» марта 2017 № 767 «Об утверждении порядка субсидирования из бюджета МОГО «Ухта» части расходов субъектам малого и среднего предпринимательства на приобретение оборудования».

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Справка
подтверждающая соответствие требованиям, установленным
пунктом 2.1 раздела 2 Порядка(субъект малого и среднего предпринимательства)
по состоянию на _____:
(дата)

1. Зарегистрирован и осуществляет свою деятельность на территории МОГО «Ухта» _____ (да/нет).
2. Отсутствует задолженность по заработной плате перед наемными работниками _____ (да/нет).
3. Количество наемных работников не более 250 человек _____ (да/нет), количество наемных работников _____ человек.
4. Деятельность осуществляется в сфере производства товаров (работ, услуг), за исключением видов деятельности, включенных в разделы G (за исключением кода 45), K, L, M (за исключением кодов 71 и 75), N, O, S (за исключением кодов 95 и 96), T, U Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) (при этом поддержка не может оказываться Субъектам, осуществляющим производство и реализацию подакцизных товаров, а также добычу и реализацию полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых). До момента отмены Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД) ОК 029-2001 (КДЕС Ред. 1) - осуществляющим деятельность в сфере производства товаров (работ, услуг), за исключением видов деятельности, включенных в разделы G (за исключением кодов 50, 52.7, 52.71, 52.72, 52.72.1, 52.72.2, 52.74), J, K (за исключением кода 74.2), L, O (за исключением кодов 90, 92 и 93), P, а также относящихся к подклассу 63.3 раздела I Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОК 029-2001 (КДЕС Ред. 1)). _____ (да/нет).
5. Отсутствуют неисполненные обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах _____ (да/нет).
6. Отсутствует просроченная задолженность по возврату в бюджет МОГО «Ухта» субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед бюджетом МОГО «Ухта» _____ (да/нет).
7. Юридические лица не должны находиться в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении них не введена процедура банкротства, деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а индивидуальные предприниматели не должны прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя _____ (да/нет).
8. Не является иностранным юридическим лицом, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов _____ (да/нет).
9. Не является кредитной организацией, страховой организацией (за исключением потребительских кооперативов), инвестиционным фондом, негосударственным пенсионным фондом, профессиональным участником рынка ценных бумаг, ломбардом _____ (да/нет).
10. Не является участником соглашений о разделе продукции _____ (да/нет).
11. Не осуществляет предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса _____ (да/нет).
12. Не является в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, нерезидентом Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации _____ (да/нет).
13. Не осуществляет производство и реализацию подакцизных товаров, а также добычу и реализацию полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых _____ (да/нет).
14. Не получает средства из бюджета МОГО «Ухта» в соответствии с иными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами на цели, указанные в пункте 1.3 раздела 1 настоящего Порядка _____ (да/нет).

Ответственность за соблюдение вышеуказанных положений и достоверность представляемых сведений гарантирую.

Руководитель организации _____
(ФИО) (подпись)

Дата «__» _____ 20__ г.

М.П. (при наличии)

*Заполнение в ручную.

Приложение № 3
к извещению

Технико-экономическое обоснование
приобретения оборудования в целях создания и (или) развития
либо модернизации производства товаров (работ, услуг)

Наименование заявителя: _____

Юридический адрес: _____

Телефон: _____ Контактное лицо: _____

Основной вид экономической деятельности:

Код ОКВЭД _____ Наименование ОКВЭД: _____

Дополнительный вид экономической деятельности:

Код ОКВЭД _____ Наименование ОКВЭД: _____

Стоимость затрат (затраты на приобретение оборудования и на монтаж/установку/ввод в эксплуатацию оборудования): _____ руб.

Описание оборудования и цель приобретения _____

Амортизационная группа основного средства в соответствии с классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы»

код ОКОФ _____

Социальным эффектом от приобретенного оборудования является сохранение _____ рабочих мест;

Приложение: документов на _____ листах (копия технического паспорта на оборудование, копия ПТС на транспортное или самоходное средство, справки и т.д.).

Достоверность представленных данных гарантирую.

Руководитель: _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

«__» _____ 202_ г.

М.П. (при наличии)

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»
сообщает о проведении продажи муниципального имущества
на аукционе в электронной форме извещение
на сайте УТП ЗАО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru
(номер процедуры № SBR012-2109280041)

г. Ухта

28.09.2021

1. Основные термины и определения

Сокращение, определение	Пояснения
УТП, электронная площадка, площадка	Универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru
ОЧ	Открытая часть электронной площадки
ЗЧ	Закрытая часть электронной площадки
ТС	Торговая секция электронной площадки
ЛК	Личный кабинет пользователя
ЭП	Электронная подпись
Пользователь	Юридическое или физическое лицо, прошедшее регистрацию на УТП
Претендент	Юридическое или физическое лицо, зарегистрированное на электронной площадке и планирующее участвовать в процедуре продажи
Продавец	Юридическое лицо, проводящее процедуру продажи
Организатор	Оператор электронной площадки

2. Извещение о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» от имени и в интересах муниципального образования городского округа «Ухта»

Адрес: 169300, Республика Коми, г. Ухта, Пионергорский проезд, 2, тел.: 8(8216) 74-64-34, 74-64-10, 74-18-84 (факс)

Оператор электронной площадки: ЗАО «Сбербанк-АСТ», владеющий сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.1. Законодательное регулирование:

Аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, решением Совета муниципального образования городского округа «Ухта» от 28.10.2020 № 16 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022-2023», Регламентом электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (размещен на сайте площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

2.2. Постановление (решение) об условиях приватизации муниципального имущества, реквизиты указанного решения:

Постановление (решение) об условиях приватизации муниципального имущества приняты Администрацией муниципального образования городского округа «Ухта».

Реквизиты решения указаны в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению.

2.3. Предмет аукциона:

Продажа объектов муниципального имущества МОГО «Ухта» (перечень имущества, наименование, адрес, характеристики по каждому объекту муниципального имущества указаны в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению). Электронные торги проводятся по 03 лотам.

2.4. Способ приватизации муниципального имущества: аукцион в электронной форме.

2.5. Начальная цена продажи муниципального имущества: указана с учетом НДС в таблице по каждому лоту отдельно (приложение № 1 к настоящему информационному сообщению).

2.6. Сроки, время подачи заявок, проведения аукциона в электронной форме, подведения итогов аукциона.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – с 09 час. 00 мин. «04» октября 2021 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – в 17 час. 00 мин. «08» ноября 2021 года.

Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона состоится «10» ноября 2021 года.

Аукцион в электронной форме состоится в 09 час. 00 мин. «11» ноября 2021 года.

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

2.7. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме.

К участию в аукционе допускаются: физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем сообщении, и обеспечившие поступление на счет Оператора УТП, указанный в настоящем

информационном сообщении, установленной суммы задатка в порядке и сроки, предусмотренные настоящим сообщением и договором о задатке. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образцов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации.

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки без взимания платы.

Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента (образец заявки приведен в Приложении №2 и №2.1 к настоящему информационному сообщению).

Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

После заполнения формы подачи заявки заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах. С полным списком авторизованных удостоверяющих центров можно ознакомиться на электронной площадке по адресу: <http://www.sberbank-ast.ru/CAList.aspx>.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов (**заявка на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе, преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов**), заверенных электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента:

физические лица:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (в случае наличия) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

При приеме заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона в электронной форме.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

2.8. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов:

Для участия в торгах претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества.

Размер задатка указан в таблице по каждому лоту (приложение № 1 к настоящему информационному сообщению).

Срок внесения задатка, то есть поступления суммы задатка на счет Оператора электронной площадки: **не позднее «09» ноября 2021 года.**

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах Имущества, вносится на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета в сроки, установленные Регламентом электронной площадки.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель	
Наименование	ЗАО "Сбербанк-АСТ"
ИНН:	7707308480
КПП:	770701001
Расчетный счет:	40702810300020038047
Банк получателя	
Наименование банка:	ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

В назначении платежа указывается: «Задаток за участие в аукционе в электронной форме № ____, лот(ы) № ____».

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>

При перечислении обеспечения участия в нескольких процедурах возможно заполнение одного платежного поручения на общую сумму.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего информационного сообщения.

2.9. Порядок возврата задатка:

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона в электронной форме;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

в) в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

2.10. Порядок ознакомления с документами и информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи имущества.

Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме, а также образец договора купли-продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации КУМИ МОГО «Ухта»: www.kumi.mouhta.ru (раздел «Аукционы и торги», подраздел «Продажа муниципального имущества – действующие аукционы»), далее - сайты в сети «Интернет» и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленные на продажу объекты.

С документацией по продаваемым объектам, условиями договора купли-продажи имущества можно ознакомиться в КУМИ МОГО «Ухта»: по рабочим дням (понедельник – четверг с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, пятница с 9 часов 00 минут до 15 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут) по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж, каб.306, тел. 8 (8216) 74-64-34, 74-64-10, 74-18-84 (факс).

2.11. Форма подачи предложений о цене муниципального имущества.

Аукцион является открытым по составу участников. Подача предложений о цене проводится в день и время, указанные в извещении о проведении торгов на электронной площадке – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Подача предложений в торговом зале возможна только в случае проведения аукциона в электронной форме в случае наличия двух или более допущенных участников. В установленные дату и время начала проведения торгов у Участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в Торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника посредством штатного интерфейса.

Подача предложений о цене для многолотовых процедур осуществляется отдельно по каждому лоту. Сроки проведения всех лотов устанавливаются единые.

2.12. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и место подведения итогов продажи муниципального имущества.

Аукцион в электронной форме проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме (указан в приложении № 1 к настоящему информационному сообщению по каждому лоту отдельно) и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Предложением о цене признается подписанное электронной подписью Участника предложение участника, увеличенное на величину, равную или кратную «шагу аукциона» от начальной цены продажи имущества или от лучшего предложения о цене, или предложение, равное начальной цене в установленных Регламентом электронной площадки случаях.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение **одного часа** со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на **10** (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение **10** (десять) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

В ходе проведения подачи предложений о цене имущества Оператор электронной площадки программными средствами электронной площадки обеспечивает отклонение предложения о цене в момент его поступления и соответствующее уведомление Участника, в случае если:

- предложение о цене предоставлено до начала или по истечении установленного времени для подачи предложений о цене;
- представленное предложение о цене ниже начальной цены продажи;
- представленное предложение о цене равно нулю;
- представленное предложение о цене не соответствует увеличению текущей цены в соответствии с «шагом аукциона»;
- представленное Участником предложение о цене меньше ранее представленных предложений;
- представленное Участником предложение о цене является лучшим текущим предложением о цене.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается продавцом в течение одного часа со времени получения электронного журнала.

Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;
- принято решение о признании только одного Претендента участником;
- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;
- цена сделки;
- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя.
- отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения аукциона на официальных сайтах торгов, электронной площадке.

Организатор извещает Претендентов об отказе Продавца от проведения аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

-принять решение о внесении изменений в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

При этом изменения, внесенные в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 25 (двадцати пяти) дней. При этом Продавец не несет ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещенными надлежащим образом.

2.13. Срок заключения договора купли-продажи:

Договор купли-продажи имущества (образец приведен в Приложении № 3 к настоящему информационному сообщению) и договор купли-продажи земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества (образец приведен в Приложении № 4 к настоящему информационному сообщению) заключается между Продавцом и победителем не позднее чем через 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Договор купли-продажи имущества заключается в форме электронного документа на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

При уклонении или отказе победителя аукциона в электронной форме от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Передача имущества (акт приема-передачи) и оформление права собственности (через портал «Росреестр» <https://rosreestr.ru/site/> в сети Интернет или в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии) на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) дней после полной оплаты имущества.

2.14. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов для оплаты по договору купли-продажи:

Оплата приобретаемого имущества в соответствии с договором купли-продажи производится единовременно не позднее 10 (десять) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи по следующим реквизитам:

- за объект муниципального имущества:

Для физических лиц:

Сумма в полном объеме, подлежащая уплате Покупателем за Имущество на дату заключения договора, перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501,

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и банковский счет, входящий в состав единого казначейского счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 ,

Счет получателя средств: 03100643000000010700,

коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000.

Назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества № дата».

Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Сумма, подлежащая уплате Покупателем за Имущество на дату заключения договора (без учета НДС), перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)
ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501,

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и банковский счет, входящий в состав единого казначейского счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 ,

Счет получателя средств: 03100643000000010700,

коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000.

- за земельный участок:

(продажа объекта недвижимого имущества осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельного участка, на котором расположен данный объект, в соответствии со статьей 28 п.1 Федерального Закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ)

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501,

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и банковский счет, входящий в состав единого казначейского счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 ,

Счет получателя средств: 03100643000000010700,

ИНН получателя: 1102012053;

КПП получателя: 110201001;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ г.Сыктывкар;

БИК банка получателя: 018702501;

Код дохода (КБК): 92311406024040000430;

Код ОКТМО: 87725000.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Сумму налога на добавленную стоимость Покупатель – юридическое лицо самостоятельно исчисляет и перечисляет в доход бюджета в установленном порядке (п.3 ст.161 Налогового кодекса Российской Федерации) отдельным платежным поручением.

2.15. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества:

Покупателями муниципального имущества не могут быть:

- государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения;
- юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов;
- юридические лица, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Ограничения, установленные п. 1 ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

2.16. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: по всем лотам информация в Приложении № 1 к информационному сообщению.

Приложение № 1
к информационному сообщению
от «28» сентября 2021

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПРЕДЛАГАЕМОГО К ПРОДАЖЕ НА АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

(Аукцион «11» ноября 2021 года в 09 ч.00 мин.)

№ лота	Наименование и характеристика объекта	Адрес объекта	Реквизиты решений (постановлений) о приватизации муниципального имущества	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества	Начальная цена продажи (с учетом НДС) (руб.)	Сумма задатка в размере 20% от начальной цены (руб.)	Шаг аукциона в размере не более 5% от начальной цены продажи (руб.)	Обременение
1	Баня, назначение: нежилое, этаж 1, в том числе подземных 0, площадь 41,6 кв.м, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, пст. Кэмдин, д. б/н (кадастровый номер 11:20:1301001:236). Отчуждение одновременно с земельным участком: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания бани, площадь 155 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Коми, г.Ухта, пст. Кэмдин,	Республика Коми, г.Ухта, пст. Кэмдин, д.б/н	Решение Совета МОГО «Ухта» от 28.10.2020 №16 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», решение об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденное постановлением администрации МОГО «Ухта» № 2588 от 27.09.2021 «Об условиях приватизации муниципального имущества»	Аукцион 07.08.2020, 17.09.2020, 29.10.2020, 01.04.2021, 03.06.2021, не состоялись по причине отсутствия заявок	6 205,00 (Стоимость земельного участка 155 кв.м. 15 000,00 без НДС)	1 241,00	310,25	нет

	(кадастровый номер 11:20:1301001:404).							
2	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 170,9 кв.м, этаж № цокольный, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, ул. Советская, д.14, пом. 1.005 (кадастровый номер 11:20:0602007:3151).	Республика Коми, г.Ухта, ул. Советская, д.14, пом. 1.005	Решение Совета МОГО «Ухта» от 28.10.2020 №16 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», решение об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденное постановлением администрации МОГО «Ухта» № 2586 от 27.09.2021 «Об условиях приватизации муниципального имущества»	Аукцион 28.05.2020, 06.08.2020, 01.04.2021, 03.06.2021, не состоялись по причине отсутствия заявок	1 501 000,00	300 200,00	75 050,00	нет
3	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 148,2 кв.м, этаж № подвал, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, пгт. Водный, ул.Гагарина, д.1 (кадастровый номер 11:20:0801001:4550).	Республика Коми, г.Ухта, пгт. Водный, ул.Гагарина, д.1	Решение Совета МОГО «Ухта» от 28.10.2020 №16 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», решение об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденное постановлением администрации МОГО «Ухта» № 2587 от 27.09.2021 «Об условиях приватизации муниципального имущества»	Аукцион 07.08.2020, 17.09.2020, 29.10.2020, 01.04.2021 не состоялись по причине отсутствия заявок, продажа посредством публичного предложения 03.06.2021 не состоялась по причине отсутствия заявок	811 000,00	162 200,00	40 550,00	нет

Приложение № 2
к информационному сообщению
от «28» сентября 2021

Продавец:
Комитет по управлению муниципальным
имуществом администрации муниципального
образования городского округа «Ухта»

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ
по продаже муниципального имущества
(для юридического лица)**

_____, именуемый далее **Претендент**,
(полное наименование юридического лица, подавшего заявку) в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего (-ей) на основании _____
(Устава, Положения)
документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____ № _____ дата регистрации
« ____ » _____ г.
Орган, осуществивший регистрацию _____
ИНН _____
Юридический адрес: _____
Почтовый адрес: _____
Телефон: _____ Факс: _____
В случае подачи заявки представителем Претендента:
Представитель Претендента:

(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)
действующий на основании доверенности № _____ от _____ г.
Для представителя – физического лица:
Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____
Выдан « ____ » _____ г. _____
Адрес представителя: _____
Контактный телефон: _____
Для представителя – юридического лица:
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: _____ № _____
дата регистрации « ____ » _____ г.
Орган, осуществивший регистрацию _____
ИНН _____
Юридический адрес: _____
Почтовый адрес: _____
Телефон: _____ Факс: _____
Принимаю решение об участии в торгах по продаже муниципального имущества _____
(наименование имущества; характеристики, индивидуализирующие имущество)

которые состоятся « ____ » _____ г. на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет). С проектом договора купли-продажи имущества ознакомлен.

Обязуюсь:

- 1) соблюдать условия торгов, содержащиеся в информационном сообщении о проведении торгов, порядок проведения торгов, установленные действующим законодательством;
- 2) в случае признания Победителем торгов заключить с Продавцом договор купли-продажи муниципального имущества в течение **5 рабочих дней** с даты подведения итогов торгов, (который заключается в форме электронного документа на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет), в течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи муниципального имущества уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам торгов; в установленные договором сроки принять по акту приема-передачи от Продавца приобретенное имущество и оформить право собственности на него через портал «Росреестр» <https://rosreestr.ru/site/> в сети Интернет или в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

согласен, что:

- 1) в случае признания нас Победителем торгов и нашего отказа выполнить обязательства п.2 настоящей заявки, сумма внесенного нами задатка не возвращается;
 - 2) в случае не признания нас Победителем, задаток будет возвращен в течение 5 дней с даты подведения итогов торгов;
 - 3) до заключения договора купли-продажи муниципального имущества настоящая заявка и протокол об итогах торгов, подписанный комиссией по приватизации муниципального имущества, будут считаться имеющими силу договора между нами, кроме того, настоящая заявка будет считаться имеющей силу договора о задатке;
- подтверждает, что с имуществом, проектом договора купли-продажи муниципального имущества ознакомлен.**

Подпись Претендента (его полномочного представителя): _____

« _____ » _____ г.
м.п.

К заявке прилагаются:

1. заверенные копии учредительных документов;
2. документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
3. документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

К данным документам также прилагается их опись:

1	заверенные копии учредительных документов
2	документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо)
3	документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (в случае наличия) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности
4	доверенность
5	

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Приложение № 2
к информационному сообщению
от «28» сентября 2021

Продавец:
Комитет по управлению муниципальным
имуществом администрации муниципального
образования городского округа «Ухта»

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ
по продаже муниципального имущества
(для физического лица)**

_____ статус лица (физическое лицо или индивидуальный предприниматель), фамилия, имя,
отчество,

документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____,

выдан « _____ » _____ г. _____
(кем, когда)

число, месяц год рождения _____ ИНН _____.

Адрес претендента: _____

Контактный телефон: _____

В случае подачи заявки представителем Претендента:

Представитель Претендента: _____
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

действующий на основании доверенности № _____ от _____ г.

Для представителя – физического лица:

Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____,

выдан « _____ » _____ г. _____
(число, месяц год рождения)

СНИЛС _____ ИНН _____.

Адрес представителя: _____ Контактный телефон: _____

Для представителя – юридического лица:

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: _____ № _____ дата регистрации
« _____ » _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию _____

СНИЛС _____ ИНН _____

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

Телефон: _____ Факс: _____

Принимаю решение об участии в торгах по продаже муниципального имущества _____

(наименование имущества; характеристики, индивидуализирующие имущество)

который состоится « _____ » _____ г. на электронной торговой площадке

<http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет). С проектом договора купли-продажи имущества ознакомлен.

Обязуюсь:

1) соблюдать условия торгов, содержащиеся в информационном сообщении о проведении торгов, порядок проведения торгов, установленные действующим законодательством.

2) в случае признания Победителем торгов заключить с Продавцом договор купли-продажи муниципального имущества в течение **5 рабочих дней** с даты подведения итогов торгов, (который заключается **в форме электронного документа на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет**), в течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи муниципального имущества уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам торгов; в установленные договором сроки принять по акту приема-передачи от Продавца приобретенное имущество и оформить право собственности на него через портал «Росреестр» <https://rosreestr.ru/site/> в сети Интернет или в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

согласен, что:

- 1) в случае признания нас Победителем торгов и нашего отказа выполнить обязательства п.2 настоящей заявки, сумма внесенного нами задатка не возвращается;
- 2) в случае не признания нас Победителем, задаток будет возвращен в течение 5 дней с даты подведения итогов торгов;
- 3) до заключения договора купли-продажи муниципального имущества настоящая заявка и протокол об итогах торгов, подписанный комиссией по приватизации муниципального имущества, будут считаться имеющими силу договора между нами, кроме того, настоящая заявка будет считаться имеющей силу договора о задатке;

подтверждает, что с имуществом, проектом договора купли-продажи муниципального имущества ознакомлен.

Подпись Претендента (его полномочного представителя):

« _____ » _____ г.
м.п.

К заявке прилагаются:

1. Копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

К данным документам также прилагается их опись:

1	копия всех листов документа, удостоверяющего личность на .. страницах
2	
3	
4	

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Приложение № 3
к информационному сообщению
от «28» сентября 2021

Проект договора

ДОГОВОР № ...
купи-продажи муниципального недвижимого имущества

Город Ухта Республика Коми

_____ две тысячи двадцать первого года

Продавец – **Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта»** (далее – **Комитет**)
выступающий от имени муниципального образования городского округа «Ухта», в лице председателя Комитета _____, действующего на основании Положения о Комитете, с одной стороны, и *Покупатель* – _____, с другой стороны, в дальнейшем именуемые Стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Основа договора

1.1. Настоящий договор составлен в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального образования городского округа «Ухта» от _____ № _____ «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на _____ год и плановый период _____ годов», постановлением администрации муниципального образования городского округа «Ухта» от _____ № _____ «Об условиях приватизации муниципального имущества», протоколом об итогах продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме по продаже объектов, являющихся собственностью муниципального образования городского округа «Ухта» от _____ № _____.

2. Предмет договора

2.1. Предметом договора является _____, адрес объекта: **Республика Коми, г.Ухта**, _____, кадастровый номер _____, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Ухта». Право собственности зарегистрировано за № _____ от _____, согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от _____ №КУВИ-_____, которое Покупатель приобрел при продаже муниципального имущества на аукционе в электронной форме, место проведения продажи: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

2.2. Продавец продает, а Покупатель приобретает _____, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, _____, кадастровый номер _____.

2.3. Ограничения (обременения) имущества, определенного в п.2.2. настоящего договора не зарегистрированы.

2.4. Покупатель приобретает имущество, определенное в п.2.2., ознакомлен и согласен с фактическим состоянием Объекта приватизации и при выявлении после заключения Договора п. 9.1 и (или) при наличии перепланировок (переустройств) Покупатель принимает на себя обязательства за свой счет и своими силами либо с привлечением третьих лиц произвести фактические и/или юридические действия, необходимые для приведения Объекта приватизации в соответствие со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, и/или законодательством Российской Федерации. При этом изменение площади Объекта приватизации в результате указанных фактических и (или) юридических действий не является основанием для удовлетворения требований Продавца или Покупателя об изменении стоимости Объекта приватизации п. 3.2.1., уплачиваемой по Договору.

2.5. Недвижимое имущество считается переданным Покупателю со дня подписания акта приема-передачи.

2.6. Право собственности на приобретенное недвижимое имущество у Покупателя возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Цена, условия расчетов и обязанности сторон

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. В течение **10 (десять)** дней после подписания настоящего договора и полной оплаты передать имущество, определенное в п. 2.2, по акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Произвести оплату стоимости объекта покупки путем перечисления денежных средств в рублях Российской Федерации единым платежом, в течение **10 (десять) календарных дней** с момента заключения договора купли-продажи в сумме, определенной по итогам продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме от _____ 2021 г. и составляет _____ (_____) рубль __ копеек, в том числе НДС 20 % в размере _____ (_____) рублей __ копеек (пункт 1 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации).

3.2.2. Сумма ранее внесенного Покупателем задатка на счет оператора универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru составляет _____ (_____) рублей __ копеек и засчитывается в счет оплаты Объекта приватизации.

3.2.3. Оставшаяся неоплаченная Покупателем часть стоимости Объекта приватизации составляет _____ (_____) рублей __ копеек, подлежит оплате по следующим реквизитам:

Для физических лиц:

Сумма в полном объеме, подлежащая уплате Покупателем за Имущество на дату заключения договора, перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501,

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и банковский счет, входящий в состав единого казначейского счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 ,

Счет получателя средств: 03100643000000010700,

коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000.

Назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества № ____, дата».

Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Сумма, подлежащая уплате Покупателем за Имущество на дату заключения договора (без учета НДС), перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501,

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и банковский счет, входящий в состав единого казначейского счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 ,

Счет получателя средств: 03100643000000010700,

коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000.

Назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества № ____, дата».

Сумма НДС уплачивается Покупателем в бюджет самостоятельно (п.3 ст.161 Налогового кодекса Российской Федерации).

3.2.4. Принять недвижимое имущество по акту приема-передачи, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора, в соответствии с законодательством и направить оригинал акта приема-передачи (в 2-х экземплярах) в адрес Продавца на бумажном носителе, с живой подписью и печатью (при наличии) Покупателя (посредством почтовой связи).

3.2.5. Обязуется подать заявку на регистрацию перехода права собственности на Имущество в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии через портал «Росреестр» <https://rosreestr.ru/site/> в сети Интернет или в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в течение **10 (десять)** дней после дня полной оплаты Имущества.

3.2.6. Покупатель обязуется в пятидневный срок с даты государственной регистрации перехода права собственности на Имущество письменно уведомить Продавца о состоявшейся регистрации.

4. Ответственность сторон

4.1. Продавец гарантирует, что продаваемое Имущество не является предметом залога, не отчуждено другим физическим и юридическим лицам, на него не наложен арест судебно-следственными органами и оно свободно от претензий третьих лиц.

4.2. За просрочку платежа Покупатель уплачивает пени в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

4.3. В случае если Покупатель в нарушение договора отказывается (по письменному заявлению) принять Имущество или оплатить установленную за него цену в установленный срок договора купли-продажи имущества, Продавец вправе расторгнуть договор. Сумма внесенного задатка Покупателю не возвращается.

4.4. Расходы, связанные с государственной регистрацией права собственности на Имущество, несет Покупатель.

4.5. Продавец вправе в соответствии с действующим законодательством привлечь к ответственности Покупателя за неисполнение обязательств по договору.

4.6. Сторона настоящего договора не несет ответственности за ущерб или невыполнение принятых на себя обязательств в случае, если это произойдет по причине действий непреодолимой силы (стихийное бедствие, пожар, эпидемия и т.п.).

5. Особые условия

5.1. Настоящий договор купли-продажи составлен в форме электронного документа, подписан электронно-цифровыми подписями Сторон и имеет для них одинаковую юридическую силу.

5.2. Правоотношения, регулирующие пользование землей, оформляются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Коми.

5.3. С момента подписания сторонами акта приема-передачи в соответствии с п.3.1.1. настоящего договора до момента перехода права собственности Покупатель приобретает права пользования и владения имуществом, а также несет ответственность за сохранность Имущества, несет риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества, бремя содержания Имущества.

6. Изменение и расторжение договора

6.1. Настоящий Договор может быть расторгнут Сторонами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению на основании одностороннего отказа Продавца от исполнения настоящего Договора в соответствии со статьей 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в следующих случаях, признаваемых Сторонами существенными нарушениями условий Договора:

а) при просрочке оплаты цены недвижимого имущества в случае, предусмотренном пунктом 4.3 настоящего Договора;

б) при невыполнении Покупателем обязанностей, предусмотренных в п. 3.2 настоящего Договора;

в) в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.3. Иные изменения настоящего Договора осуществляются в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

6.4. В случае расторжения Договора Стороны вправе требовать возврата того, что ими было исполнено по Договору, за исключением уплаченного задатка, который остается у Продавца.

7. Разрешение споров

7.1. Досудебный (претензионный) порядок разрешения споров.

7.2. До предъявления иска, вытекающего из Договора, сторона, которая считает, что ее права нарушены (далее – заинтересованная сторона), обязана направить другой стороне письменную претензию.

7.3. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и (или) условий Договора. К претензии необходимо приложить копии документов, подтверждающих изложенные в ней обстоятельства.

7.4. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой стороне в течение 10 (десять) дней со дня получения претензии.

7.5. Заинтересованная сторона вправе передать спор на рассмотрение суда по истечении 10 (десять) дней со дня направления претензии.

7.6. Требование об изменении или о расторжении Договора (за исключением пункта 6.2 настоящего Договора) может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны изменить или расторгнуть Договор либо в случае неполучения ответа в срок, указанный в предложении или установленный законом, а при его отсутствии – в 30-дневный срок.

7.7. Споры, вытекающие из Договора, рассматриваются Арбитражным судом Республики Коми.

8. Защита персональных данных

- 8.1. Любая информация, прямо или косвенно относящаяся к определяемому физическому лицу является персональными данными и не подлежит незаконному распространению, в том числе в средствах массовой информации.
- 8.2. Обработка персональных данных осуществляется исключительно для исполнения настоящего Договора.
- 8.3. Обработка персональных данных должна ограничиваться достижением конкретных, заранее определенных и законных целей для исполнения настоящего Договора, указанных в пункте 8.2 настоящего Договора. Не допускается обработка персональных данных, несовместимая с целями исполнения настоящего Договора.
- 8.4. Передача третьим лицам, разглашение персональных данных одной Стороной возможна только с письменного согласия субъекта персональных данных, за исключением случаев установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».
- 8.5. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность персональных данных, безопасность персональных данных при их обработке, полученной в рамках исполнения настоящего Договора.
- 8.6. Обязательство Сторон, по соблюдению условий конфиденциальности действует без ограничения срока.
- 8.7. Стороны самостоятельно определяют меры по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке, предусмотренные законодательством Российской Федерации.
- 8.8. Вред, причиненный одной из сторон вследствие нарушений правил обработки персональных данных, а также при нарушении конфиденциальности персональных данных, обрабатываемых в рамках исполнения настоящего Договора подлежит возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. Заключительные положения

- 9.1. Договор вступает в силу со дня его заключения сторонами и действует до надлежащего исполнения Сторонами обязательств.
- 9.2. Право собственности у Покупателя на Имущество возникает со дня государственной регистрации права собственности на Имущество
- 9.3. Все споры, вытекающие из настоящего договора, регулируются в соответствии с действующим законодательством.
- 9.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу, если они составлены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями.
- 9.5. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством.
- 9.6. Неотъемлемой частью настоящего договора является акт приема-передачи.

10. Юридические адреса и реквизиты сторон

Продавец:

Покупатель:

Комитет по управлению муниципальным имуществом**администрации МОГО «Ухта»**

Место нахождения и почтовый адрес:

169316, Республика Коми, г.Ухта,

Пионергорский проезд, 2

тел.8(8216)74-64-10, факс 8(8216)74-18-84

Банковские реквизиты:

Получатель: УФК по Республике Коми

(КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053

КПП 110201001

БИК 018702501

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА

РОССИИ//УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и

банковский счет, входящий в состав единого казначейского

счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 , _____ (_____)

Счет получателя средств: 0310064300000010700, _____

м.п.

коды получателя:

КБК 92311402043040000410

ОКТМО 87725000.

Председатель КУМИ МОГО «Ухта» _____ (_____)

м.п.

Приложение № 4
к информационному сообщению
от «28» сентября 2021

ДОГОВОР № _____

купли-продажи находящегося в муниципальной собственности
земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества,
приобретаемый гражданами и юридическими лицами в порядке приватизации

город Ухта Республика Коми

Дата

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта» (далее – Комитет), (ИНН 1102012053, КПП 110201001), юр. адрес: Республика Коми, г. Ухта, Пионергорский проезд, 2, в Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» _____, действующего на основании Положения, именуемый в дальнейшем **Продавец**, с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем **Покупатель**, с другой стороны, при совместном упоминании **«Стороны»**, на основании протокола об итогах продажи муниципального имущества на аукционе от _____ № _____, заключили Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. **Продавец** обязуется передать в собственность, а **Покупатель** обязуется принять и оплатить по цене и на условиях предусмотренных настоящим договором земельный участок, именуемый в дальнейшем «Участок», имеющий следующие характеристики:

кадастровый номер – _____,

категорию земель – _____,

адрес – _____,

площадь – _____ кв. м,

разрешенное использование: _____.

1.2. *Участок* расположен в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Приложение 1).

1.3. На участке имеется *Имущество*:

- _____ являющееся муниципальной собственностью, которую **Покупатель** приобрел в собственность по способу приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе (протокол об итогах продажи муниципального имущества на аукционе от _____ № _____).

2. Цена по Договору и порядок расчетов

2.1. Цена *Участка* составляет _____ рублей __ копеек.

2.2. Платежи за *Участок* вносятся **Покупателем** путем перечисления _____ рублей __ копеек на расчетный счет **Продавца**:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501,

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и банковский счет, входящий в состав единого казначейского счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 , *Счет получателя средств:* 03100643000000010700. ОКТМО 87725000.

КБК 923 114 06 024 04 0000 430 «Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов» в течение 10 (десять) дней с момента заключения *Договора*.

2.3. Полная оплата цены должна быть произведена до регистрации права собственности на *Участок*.

2.4. В случае нарушения срока внесения платы за *Участок*, указанного в пункте 2.2. *Договора*, **Покупатель** выплачивает **Продавцу пени**. Размер пени составляет 1% за каждый день просрочки от суммы задолженности.

3. Обязанности Сторон

3.1. **Продавец** обязуется:

3.1.1. Передать **Покупателю** *Участок* по акту приема-передачи.

3.1.2. Предоставить **Покупателю** сведения, необходимые для исполнения условий, установленных *Договором*.

3.2. **Покупатель** обязуется:

3.2.1. Внести платежи за *Участок* в сроки и в порядке, установленными разделом 2 *Договора*.

3.2.2. Выполнять требования по использованию *Участка*, установленные в соответствии с законодательством. Соблюдать ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.2.3. Обеспечивать безвозмездное и беспрепятственное использование объектов общего пользования (пешеходные и автомобильные дороги, объекты инженерной инфраструктуры), которые существовали на *Участке* на момент его продажи, возможность размещения на *Участке* межевых и геодезических знаков и подъездов к ним, возможность доступа на *Участок* соответствующих служб для обслуживания, реконструкции, ремонта объектов инфраструктуры.

3.2.4. Предоставлять информацию о состоянии *Участка* по запросам соответствующих органов государственного управления, иных муниципальных служб, обеспечивать доступ и проход на *Участок* их представителей, создавать необходимые условия для контроля или надлежащего выполнения условий *Договора* и установленного порядка землепользования.

3.2.5. Не отчуждать в собственность третьих лиц принадлежащее ему недвижимое имущество, находящееся на *Участке* с момента подписания *Договора* и до момента регистрации права собственности на *Участок*.

3.2.6. Содержать закрепленную территорию в соответствии с Правилами содержания города и других поселений МОГО «Ухта».

3.2.7. Подать заявки на регистрацию перехода прав собственности на *Участок* и *Имущество*, указанное в п. 1.3 *Договора*, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии через портал «Росреестр» <https://rosreestr.ru/site/> в сети Интернет 10 дней со дня полной оплаты за *Участок*. Обеспечить за свой счет регистрацию права собственности на *Участок* и передать копии документов о государственной регистрации **Продавцу**.

4. Возникновение права собственности

4.1. Право собственности на *Участок* переходит к **Покупателю** с момента государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством, за предоставление ложной информации, за не предоставление информации, которая им была известна и имела существенное значение для заключения *Договора*.

5.2. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий *Договора* в соответствии с действующим законодательством.

5.3. **Продавец** не отвечает за непригодность *Участка* к улучшению.

5.4. **Продавец** гарантирует **Покупателю**, что земельный участок, указанный в пункте 1.1 договора, свободен от любых обязательств, а именно: никому не сдан в аренду, в залог, под арестом (запрещением) не состоит, не является объектом споров и чьих бы то ни было притязаний. Никаких иных сделок **Продавцом** в отношении этого земельного участка не осуществлялось.

5.5. **Покупатель** несет ответственность перед третьими лицами за последствия отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве собственности и находящегося на *Участке*, с момента подачи заявки на приватизацию *Участка* до государственной регистрации права собственности на *Участок*.

6. Рассмотрение споров

6.1. *Договор* может быть расторгнут до момента его государственной регистрации в случае невыполнения покупателем пункта 2 *Договора*.

6.2. *Договор* не может быть расторгнут в связи с уточнением после его подписания площади земельного участка и выкупной цены земли.

6.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из *Договора*, будут разрешаться, по возможности, путем переговоров, в случае не достижения согласия, в соответствии с действующим законодательством.

7. Прочие условия

7.1. Изменение целевого назначения земельного участка, указанного в п. 1.1 *Договора*, допускаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

7.2. Обязательства *Сторон* по *Договору* наступают с момента его заключения (подписания).

7.3. Все изменения и дополнения к *Договору* действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

7.4. Настоящий договор купли-продажи составлен в форме электронного документа, подписан электронно-цифровыми подписями Сторон и имеет для них одинаковую юридическую силу.

7.5. Неотъемлемой частью *Договора* является выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, удостоверенная органом, осуществляющим деятельность по ведению государственного земельного кадастра (Приложение 1).

8. Юридические адреса и реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта»

Республика Коми, г. Ухта,

Пионергорский проезд, 2, тел. для связи: 74-52-70

Банковские реквизиты:

Получатель: УФК по Республике Коми

(КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001

БИК 018702501

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА

РОССИИ//УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и

банковский счет, входящий в состав единого казначейского

счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 ,

Счет получателя средств: 03100643000000010700

Код дохода (КБК): 92311406024040000430

ПОКУПАТЕЛЬ

Адрес:

ИНН,

ОГРН

р/счет

в

БИК

р/счет

БИК

Подписи Сторон

Председатель Комитета по управлению

муниципальным имуществом администрации МОГО

«Ухта»

МП

)

МП

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»
сообщает о проведении продажи муниципального имущества
на аукционе в электронной форме извещение
на сайте УТП ЗАО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru
(номер процедуры № SBR012-2109280041)**

г. Ухта

28.09.2021

1. Основные термины и определения

Сокращение, определение	Пояснения
УТП, электронная площадка, площадка	Универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru
ОЧ	Открытая часть электронной площадки
ЗЧ	Закрытая часть электронной площадки
ТС	Торговая секция электронной площадки
ЛК	Личный кабинет пользователя
ЭП	Электронная подпись
Пользователь	Юридическое или физическое лицо, прошедшее регистрацию на УТП
Претендент	Юридическое или физическое лицо, зарегистрированное на электронной площадке и планирующее участвовать в процедуре продажи
Продавец	Юридическое лицо, проводящее процедуру продажи
Организатор	Оператор электронной площадки

2. Извещение о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» от имени и в интересах муниципального образования городского округа «Ухта»

Адрес: 169300, Республика Коми, г. Ухта, Пионергорский проезд, 2, тел.: 8(8216) 74-64-34, 74-64-10, 74-18-84 (факс)

Оператор электронной площадки: ЗАО «Сбербанк-АСТ», владеющий сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.1. Законодательное регулирование:

Аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, решением Совета муниципального образования городского округа «Ухта» от 28.10.2020 № 16 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022-2023», Регламентом электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (размещен на сайте площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

2.2. Постановление (решение) об условиях приватизации муниципального имущества, реквизиты указанного решения:

Постановление (решение) об условиях приватизации муниципального имущества приняты Администрацией муниципального образования городского округа «Ухта».

Реквизиты решения указаны в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению.

2.3. Предмет аукциона:

Продажа объектов муниципального имущества МОГО «Ухта» (перечень имущества, наименование, адрес, характеристики по каждому объекту муниципального имущества указаны в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению). Электронные торги проводятся по **03 лотам**.

2.4. Способ приватизации муниципального имущества: аукцион в электронной форме.

2.5. Начальная цена продажи муниципального имущества: указана с учетом НДС в таблице по каждому лоту отдельно (приложение № 1 к настоящему информационному сообщению).

2.6. Сроки, время подачи заявок, проведения аукциона в электронной форме, подведения итогов аукциона.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – с 09 час. 00 мин. «04» октября 2021 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – в 17 час. 00 мин. «08» ноября 2021 года.

Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона состоится «10» ноября 2021 года.

Аукцион в электронной форме состоится в 09 час. 00 мин. «11» ноября 2021 года.

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

2.7. Порядок регистрации на электронной площадке и подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме.

К участию в аукционе допускаются: физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем сообщении, и обеспечившие поступление на счет Оператора УТП, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в порядке и сроки, предусмотренные настоящим сообщением и договором о задатке. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образцов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации.

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки без взимания платы.

Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента (образец заявки приведен в Приложении №2 и №2.1 к настоящему информационному сообщению).

Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

После заполнения формы подачи заявки заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах. С полным списком авторизованных удостоверяющих центров можно ознакомиться на электронной площадке по адресу: <http://www.sberbank-ast.ru/CAList.aspx>.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов (**заявка на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе, преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов**), заверенных электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента:

физические лица:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (в случае наличия) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

При приеме заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона в электронной форме.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

2.8. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов:

Для участия в торгах претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества.

Размер задатка указан в таблице по каждому лоту (приложение № 1 к настоящему информационному сообщению).

Срок внесения задатка, то есть поступления суммы задатка на счет Оператора электронной площадки: **не позднее «09» ноября 2021 года.**

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах Имущества, вносится на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета в сроки, установленные Регламентом электронной площадки.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель	
Наименование	ЗАО "Сбербанк-АСТ"
ИНН:	7707308480
КПП:	770701001
Расчетный счет:	40702810300020038047
Банк получателя	
Наименование банка:	ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	3010181040000000225

В назначении платежа указывается: «Задаток за участие в аукционе в электронной форме № ____, лот(ы) № ____».

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>

При перечислении обеспечения участия в нескольких процедурах возможно заполнение одного платежного поручения на общую сумму.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со [статьей 437](#) Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего информационного сообщения.

2.9. Порядок возврата задатка:

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона в электронной форме;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

в) в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

2.10. Порядок ознакомления с документами и информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи имущества.

Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме, а также образец договора купли-продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации КУМИ МОГО «Ухта»: www.kumi.mouhta.ru (раздел «Аукционы и торги», подраздел «Продажа муниципального имущества – действующие аукционы»), далее - сайты в сети «Интернет» и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленные на продажу объекты.

С документацией по продаваемым объектам, условиями договора купли-продажи имущества можно ознакомиться в КУМИ МОГО «Ухта»: по рабочим дням (понедельник – четверг с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, пятница с 9 часов 00 минут до 15 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут) по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж, каб.306, тел. 8 (8216) 74-64-34, 74-64-10, 74-18-84 (факс).

2.11. Форма подачи предложений о цене муниципального имущества.

Аукцион является открытым по составу участников. Подача предложений о цене проводится в день и время, указанные в извещении о проведении торгов на электронной площадке – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Подача предложений в торговом зале возможна только в случае проведения аукциона в электронной форме в случае наличия двух или более допущенных участников. В установленные дату и время начала проведения торгов у Участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в Торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений о цене осуществляется в личном кабинете участника посредством штатного интерфейса.

Подача предложений о цене для многолотовых процедур осуществляется отдельно по каждому лоту. Сроки проведения всех лотов устанавливаются единые.

2.12. Порядок проведения аукциона в электронной форме, определения его победителя и место подведения итогов продажи муниципального имущества.

Аукцион в электронной форме проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме (указан в приложении № 1 к настоящему информационному сообщению по каждому лоту отдельно) и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Предложением о цене признается подписанное электронной подписью Участника предложение участника, увеличенное на величину, равную или кратную «шагу аукциона» от начальной цены продажи имущества или от лучшего предложения о цене, или предложение, равное начальной цене в установленных Регламентом электронной площадки случаях.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение **одного часа** со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на **10** (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение **10** (десять) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

В ходе проведения подачи предложений о цене имущества Оператор электронной площадки программными средствами электронной площадки обеспечивает отклонение предложения о цене в момент его поступления и соответствующее уведомление Участника, в случае если:

- предложение о цене предоставлено до начала или по истечении установленного времени для подачи предложений о цене;

- представленное предложение о цене ниже начальной цены продажи;

- представленное предложение о цене равно нулю;

- представленное предложение о цене не соответствует увеличению текущей цены в соответствии с «шагом аукциона»;

- представленное Участником предложение о цене меньше ранее представленных предложений;

- представленное Участником предложение о цене является лучшим текущим предложением о цене.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается продавцом в течение одного часа со времени получения электронного журнала.

Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;
- принято решение о признании только одного Претендента участником;
- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;
- цена сделки;
- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя.
- отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения аукциона на официальных сайтах торгов, электронной площадке.

Организатор извещает Претендентов об отказе Продавца от проведения аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

-принять решение о внесении изменений в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

При этом изменения, внесенные в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 25 (двадцати пяти) дней. При этом Продавец не несет ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещенными надлежащим образом.

2.13. Срок заключения договора купли-продажи:

Договор купли-продажи имущества (образец приведен в Приложении № 3 к настоящему информационному сообщению) и договор купли-продажи земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества (образец приведен в Приложении № 4 к настоящему информационному сообщению) заключается между Продавцом и победителем не позднее чем через 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Договор купли-продажи имущества заключается в форме электронного документа на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

При уклонении или отказе победителя аукциона в электронной форме от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Передача имущества (акт приема-передачи) и оформление права собственности (через портал «Росреестр» <https://rosreestr.ru/site/> в сети Интернет или в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии) на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) дней после полной оплаты имущества.

2.14. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов для оплаты по договору купли-продажи:

Оплата приобретаемого имущества в соответствии с договором купли-продажи производится одновременно не позднее 10 (десять) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи по следующим реквизитам:

- за объект муниципального имущества:

Для физических лиц:

Сумма в полном объеме, подлежащая уплате Покупателем за Имущество на дату заключения договора, перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501,

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и банковский счет, входящий в состав единого казначейского счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 ,

Счет получателя средств: 03100643000000010700,

коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000.

Назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества № дата».

Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Сумма, подлежащая уплате Покупателем за Имущество на дату заключения договора (без учета НДС), перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501,

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и банковский счет, входящий в состав единого казначейского счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 ,

Счет получателя средств: 03100643000000010700,

коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000.

- за земельный участок:

(продажа объекта недвижимого имущества осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельного участка, на котором расположен данный объект, в соответствии со статьей 28 п.1 Федерального Закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ)

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501,

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и банковский счет, входящий в состав единого казначейского счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 ,

Счет получателя средств: 03100643000000010700,

ИНН получателя: 1102012053;

КПП получателя: 110201001;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ г.Сыктывкар;

БИК банка получателя: 018702501;

Код дохода (КБК): 92311406024040000430;

Код ОКТМО: 87725000.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Сумму налога на добавленную стоимость Покупатель – юридическое лицо самостоятельно исчисляет и перечисляет в доход бюджета в установленном порядке (п.3 ст.161 Налогового кодекса Российской Федерации) отдельным платежным поручением.

2.15. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества:

Покупателями муниципального имущества не могут быть:

- государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения;
- юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов;
- юридические лица, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в [статье 5](#) Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в [статье 3](#) Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Ограничения, установленные п. 1 ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

2.16. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: по всем лотам информация в Приложении № 1 к информационному сообщению.

Приложение № 1
к информационному сообщению
от «28» сентября 2021

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПРЕДЛАГАЕМОГО К ПРОДАЖЕ НА АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
(Аукцион «11» ноября 2021 года в 09 ч.00 мин.)**

№ лота	Наименование и характеристика объекта	Адрес объекта	Реквизиты решений (постановлений) о приватизации муниципального имущества	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества	Начальная цена продажи (с учетом НДС) (руб.)	Сумма задатка в размере 20% от начальной цены (руб.)	Шаг аукциона в размере не более 5% от начальной цены продажи (руб.)	Обременение
1	Баня, назначение: нежилое, этаж 1, в том числе подземных 0, площадь 41,6 кв.м, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, пст. Кэмдин, д. б/н (кадастровый номер 11:20:1301001:236). Отчуждение одновременно с земельным участком: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания бани, площадь 155 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Коми, г.Ухта, пст. Кэмдин, (кадастровый номер 11:20:1301001:404).	Республика Коми, г.Ухта, пст. Кэмдин, д.б/н	Решение Совета МОГО «Ухта» от 28.10.2020 №16 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», решение об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденное постановлением администрации МОГО «Ухта» № 2588 от 27.09.2021 «Об условиях приватизации муниципального имущества»	Аукцион 07.08.2020, 17.09.2020, 29.10.2020, 01.04.2021, 03.06.2021, не состоялись по причине отсутствия заявок	6 205,00 (Стоимость земельного участка 155 кв.м. 15 000,00 без НДС)	1 241,00	310,25	нет
2	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 170,9 кв.м, этаж № цокольный, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, ул. Советская, д.14, пом. 1.005 (кадастровый номер 11:20:0602007:3151).	Республика Коми, г.Ухта, ул. Советская, д.14, пом. 1.005	Решение Совета МОГО «Ухта» от 28.10.2020 №16 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», решение об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденное постановлением администрации МОГО «Ухта» № 2586 от 27.09.2021 «Об условиях приватизации муниципального имущества»	Аукцион 28.05.2020, 06.08.2020, 01.04.2021, 03.06.2021, не состоялись по причине отсутствия заявок	1 501 000,00	300 200,00	75 050,00	нет
3	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 148,2 кв.м, этаж № подвал, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, пгт. Водный, ул.Гагарина, д.1 (кадастровый номер 11:20:0801001:4550).	Республика Коми, г.Ухта, пгт. Водный, ул.Гагарина, д.1	Решение Совета МОГО «Ухта» от 28.10.2020 №16 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», решение об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденное постановлением администрации МОГО «Ухта» № 2587 от 27.09.2021 «Об условиях приватизации муниципального имущества»	Аукцион 07.08.2020, 17.09.2020, 29.10.2020, 01.04.2021 не состоялись по причине отсутствия заявок, продажа посредством публичного предложения 03.06.2021 не состоялась по причине отсутствия заявок	811 000,00	162 200,00	40 550,00	нет

Продавец:
Комитет по управлению муниципальным
имуществом администрации муниципального
образования городского округа «Ухта»

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ
по продаже муниципального имущества
(для юридического лица)**

_____, именуемый далее **Претендент**,
(полное наименование юридического лица, подавшего заявку) в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего (-ей) на основании _____
(Устава, Положения)
документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____ № _____ дата регистрации
« ____ » _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию _____

ИНН _____

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

Телефон: _____ Факс: _____

В случае подачи заявки представителем Претендента:

Представитель Претендента:

_____,
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

действующий на основании доверенности № _____ от _____ г.

Для представителя – физического лица:

Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____,

Выдан « ____ » _____ г. _____.

Адрес представителя: _____

Контактный телефон: _____

Для представителя – юридического лица:

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: _____ № _____
дата регистрации « ____ » _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию _____

ИНН _____

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

Телефон: _____ Факс: _____

Принимаю решение об участии в торгах по продаже муниципального имущества _____

(наименование имущества; характеристики, индивидуализирующие имущество)

_____ г. на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет). С проектом договора купли-продажи имущества ознакомлен.

Обязуюсь:

1) соблюдать условия торгов, содержащиеся в информационном сообщении о проведении торгов, порядок проведения торгов, установленные действующим законодательством;

2) в случае признания Победителем торгов заключить с Продавцом договор купли-продажи муниципального имущества в течение **5 рабочих дней** с даты подведения итогов торгов, (который заключается **в форме электронного документа на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет**), в течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи муниципального имущества уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам торгов; в установленные договором сроки принять по акту приема-передачи от Продавца приобретенное имущество и оформить право собственности на него через портал «Росреестр» <https://rosreestr.ru/site/> в сети Интернет или в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

согласен, что:

1) в случае признания нас Победителем торгов и нашего отказа выполнить обязательства п.2 настоящей заявки, сумма внесенного нами задатка не возвращается;

2) в случае не признания нас Победителем, задаток будет возвращен в течение 5 дней с даты подведения итогов торгов;

3) до заключения договора купли-продажи муниципального имущества настоящая заявка и протокол об итогах торгов, подписанный комиссией по приватизации муниципального имущества, будут считаться имеющими силу договора между нами, кроме того, настоящая заявка будет считаться имеющей силу договора о задатке;

подтверждает, что с имуществом, проектом договора купли-продажи муниципального имущества ознакомлен.

Подпись Претендента (его полномочного представителя): _____

« ____ » _____ г.

м.п.

К заявке прилагаются:

1. заверенные копии учредительных документов;

2. документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

3. документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

К данным документам также прилагается их описание:

1	заверенные копии учредительных документов
2	документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо)
3	документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (в случае наличия) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности
4	доверенность
5	

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Приложение № 2
к информационному сообщению
от «28» сентября 2021

Продавец:
Комитет по управлению муниципальным
имуществом администрации муниципального
образования городского округа «Ухта»

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ
по продаже муниципального имущества
(для физического лица)**

_____ статус лица (физическое лицо или индивидуальный предприниматель), фамилия, имя,
отчество,

документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____,

выдан « ____ » _____ г. _____
(кем, когда)

число, месяц год рождения _____ ИНН _____.

Адрес претендента: _____

Контактный телефон: _____

В случае подачи заявки представителем Претендента:

Представитель Претендента:

_____ ,
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

действующий на основании доверенности № _____ от _____ г.

Для представителя – физического лица:

Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____,

выдан « ____ » _____ г. _____,
(число, месяц год рождения)

СНИЛС _____ ИНН _____.

Адрес представителя: _____ Контактный телефон: _____

Для представителя – юридического лица:

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: _____ № _____ дата регистрации
« ____ » _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию _____

СНИЛС _____ ИНН _____

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

Телефон: _____ Факс: _____

Принимаю решение об участии в торгах по продаже муниципального имущества _____

_____ (наименование имущества; характеристики, индивидуализирующие имущество)

который состоится « ____ » _____ г. на электронной торговой площадке

<http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет). С проектом договора купли-продажи имущества ознакомлен.

Обязуюсь:

1) соблюдать условия торгов, содержащиеся в информационном сообщении о проведении торгов, порядок проведения торгов, установленные действующим законодательством.

2) в случае признания Победителем торгов заключить с Продавцом договор купли-продажи муниципального имущества в течение **5 рабочих дней** с даты подведения итогов торгов, (который заключается в форме электронного документа на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет), в течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи муниципального имущества уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам торгов; в установленные

договором сроки принять по акту приема-передачи от Продавца приобретенное имущество и оформить право собственности на него через портал «Росреестр» <https://rosreestr.ru/site/> в сети Интернет или в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

согласен, что:

- 1) в случае признания нас Победителем торгов и нашего отказа выполнить обязательства п.2 настоящей заявки, сумма внесенного нами задатка не возвращается;
- 2) в случае не признания нас Победителем, задаток будет возвращен в течение 5 дней с даты подведения итогов торгов;
- 3) до заключения договора купли-продажи муниципального имущества настоящая заявка и протокол об итогах торгов, подписанный комиссией по приватизации муниципального имущества, будут считаться имеющими силу договора между нами, кроме того, настоящая заявка будет считаться имеющей силу договора о задатке;

подтверждает, что с имуществом, проектом договора купли-продажи муниципального имущества ознакомлен.

Подпись Претендента (его полномочного представителя):

« _____ » _____ г.

м.п.

К заявке прилагаются:

1. Копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

К данным документам также прилагается их опись:

1	копия всех листов документа, удостоверяющего личность на .. страницах
2	
3	
4	

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Приложение № 3
к информационному сообщению
от «28» сентября 2021

Проект договора

ДОГОВОР № ...
купли-продажи муниципального недвижимого имущества

Город Ухта Республика Коми

_____ две тысячи двадцать первого года

Продавец – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта» (далее – Комитет) выступающий от имени муниципального образования городского округа «Ухта», в лице председателя Комитета _____, действующего на основании Положения о Комитете, с одной стороны, и *Покупатель – _____*, с другой стороны, в дальнейшем именуемые Стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Основа договора

1.1. Настоящий договор составлен в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального образования городского округа «Ухта» от _____ № _____ «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на _____ год и плановый период _____ годов», постановлением администрации муниципального образования городского округа «Ухта» от _____ № _____ «Об условиях приватизации муниципального имущества», протоколом об итогах продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме по продаже объектов, являющихся собственностью муниципального образования городского округа «Ухта» от _____ № _____.

2. Предмет договора

2.1. Предметом договора является _____, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, _____, кадастровый номер _____, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Ухта». Право собственности зарегистрировано за № _____ от _____, согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от _____ №КУВИ-_____, которое Покупатель приобрел при продаже муниципального имущества на аукционе в электронной форме, место проведения продажи: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

2.2. Продавец продает, а Покупатель приобретает _____, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, _____, кадастровый номер _____.

2.3. Ограничения (обременения) имущества, определенного в п.2.2. настоящего договора не зарегистрированы.

2.4. Покупатель приобретает имущество, определенное в п.2.2., ознакомлен и согласен с фактическим состоянием Объекта приватизации и при выявлении после заключения Договора п. 9.1 и (или) при наличии перепланировок (переустройств) Покупатель принимает на себя обязательства за свой счет и своими силами либо с привлечением третьих лиц произвести фактические и/или юридические действия, необходимые для приведения Объекта приватизации в соответствие со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, и/или законодательством Российской Федерации. При этом изменение площади Объекта приватизации в результате указанных фактических и (или) юридических действий не является основанием для удовлетворения требований Продавца или Покупателя об изменении стоимости Объекта приватизации п. 3.2.1., уплачиваемой по Договору.

2.5. Недвижимое имущество считается переданным Покупателю со дня подписания акта приема-передачи.

2.6. Право собственности на приобретенное недвижимое имущество у Покупателя возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Цена, условия расчетов и обязанности сторон

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. В течение **10 (десять)** дней после подписания настоящего договора и полной оплаты передать имущество, определенное в п. 2.2, по акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Произвести оплату стоимости объекта покупки путем перечисления денежных средств в рублях Российской Федерации единым платежом, в течении **10 (десять) календарных дней** с момента заключения договора купли-продажи в сумме, определенной по итогам продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме от _____ 2021 г. и составляет _____ (_____) рубль __ копеек, в том числе НДС 20 % в размере _____ (_____) рублей __ копеек (пункт 1 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации).

3.2.2. Сумма ранее внесенного Покупателем задатка на счет оператора универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru составляет _____ (_____) рублей __ копеек и засчитывается в счет оплаты Объекта приватизации.

3.2.3. Оставшаяся неоплаченная Покупателем часть стоимости Объекта приватизации составляет _____ (_____) рублей __ копеек, подлежит оплате по следующим реквизитам:

Для физических лиц:

Сумма в полном объеме, подлежащая уплате Покупателем за Имущество на дату заключения договора, перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501,

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и банковский счет, входящий в состав единого казначейского счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 ,

Счет получателя средств: 03100643000000010700,

коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000.

Назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества № ____, дата».

Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Сумма, подлежащая уплате Покупателем за Имущество на дату заключения договора (без учета НДС), перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501,

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и банковский счет, входящий в состав единого казначейского счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 ,

Счет получателя средств: 03100643000000010700,

коды получателя: КБК 92311402043040000410, ОКТМО 87725000.

Назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества № ____, дата».

Сумма НДС уплачивается Покупателем в бюджет самостоятельно (п.3 ст.161 Налогового кодекса Российской Федерации).

3.2.4. Принять недвижимое имущество по акту приема-передачи, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора, в соответствии с законодательством и направить оригинал акта приема-передачи (в 2-х экземплярах) в адрес Продавца на бумажном носителе, с живой подписью и печатью (при наличии) Покупателя (посредством почтовой связи).

3.2.5. Обязуется подать заявку на регистрацию перехода права собственности на Имущество в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии через портал «Росреестр» <https://rosreestr.ru/site/> в сети Интернет или в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в течение **10 (десять)** дней после дня полной оплаты Имущества.

3.2.6. Покупатель обязуется в пятидневный срок с даты государственной регистрации перехода права собственности на Имущество письменно уведомить Продавца о состоявшейся регистрации.

4. Ответственность сторон

4.1. Продавец гарантирует, что продаваемое Имущество не является предметом залога, не отчуждено другим физическим и юридическим лицам, на него не наложен арест судебно-следственными органами и оно свободно от претензий третьих лиц.

4.2. За просрочку платежа Покупатель уплачивает пени в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

4.3. В случае если Покупатель в нарушение договора отказывается (по письменному заявлению) принять Имущество или оплатить установленную за него цену в установленный срок договора купли-продажи имущества, Продавец вправе расторгнуть договор. Сумма внесенного задатка Покупателю не возвращается.

4.4. Расходы, связанные с государственной регистрацией права собственности на Имущество, несет Покупатель.

4.5. Продавец вправе в соответствии с действующим законодательством привлечь к ответственности Покупателя за неисполнение обязательств по договору.

4.6. Сторона настоящего договора не несет ответственности за ущерб или невыполнение принятых на себя обязательств в случае, если это произойдет по причине действий непреодолимой силы (стихийное бедствие, пожар, эпидемия и т.п.).

5. Особые условия

5.1. Настоящий договор купли-продажи составлен в форме электронного документа, подписан электронно-цифровыми подписями Сторон и имеет для них одинаковую юридическую силу.

5.2. Правоотношения, регулирующие пользование землей, оформляются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Коми.

5.3. С момента подписания сторонами акта приема-передачи в соответствии с п.3.1.1. настоящего договора до момента перехода права собственности Покупатель приобретает права пользования и владения имуществом, а также несет ответственность за сохранность Имущества, несет риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества, бремя содержания Имущества.

6. Изменение и расторжение договора

6.1. Настоящий Договор может быть расторгнут Сторонами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению на основании одностороннего отказа Продавца от исполнения настоящего Договора в соответствии со статьей 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в следующих случаях, признаваемых Сторонами существенными нарушениями условий Договора:

а) при просрочке оплаты цены недвижимого имущества в случае, предусмотренном пунктом 4.3 настоящего Договора;

б) при невыполнении Покупателем обязанностей, предусмотренных в п. 3.2 настоящего Договора;

в) в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.3. Иные изменения настоящего Договора осуществляются в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

6.4. В случае расторжения Договора Стороны вправе требовать возврата того, что ими было исполнено по Договору, за исключением уплаченного задатка, который остается у Продавца.

7. Разрешение споров

7.1. Досудебный (претензионный) порядок разрешения споров.

7.2. До предъявления иска, вытекающего из Договора, сторона, которая считает, что ее права нарушены (далее – заинтересованная сторона), обязана направить другой стороне письменную претензию.

7.3. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и (или) условий Договора. К претензии необходимо приложить копии документов, подтверждающих изложенные в ней обстоятельства.

7.4. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой стороне в течение 10 (десять) дней со дня получения претензии.

7.5. Заинтересованная сторона вправе передать спор на рассмотрение суда по истечении 10 (десять) дней со дня направления претензии.

7.6. Требование об изменении или о расторжении Договора (за исключением пункта 6.2 настоящего Договора) может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны изменить или расторгнуть Договор либо в случае не получения ответа в срок, указанный в предложении или установленный законом, а при его отсутствии – в 30-дневный срок.

7.7. Споры, вытекающие из Договора, рассматриваются Арбитражным судом Республики Коми.

8. Защита персональных данных

8.1. Любая информация, прямо или косвенно относящаяся к определяемому физическому лицу является персональными данными и не подлежит незаконному распространению, в том числе в средствах массовой информации.

8.2. Обработка персональных данных осуществляется исключительно для исполнения настоящего Договора.

8.3. Обработка персональных данных должна ограничиваться достижением конкретных, заранее определенных и законных целей для исполнения настоящего Договора, указанных в пункте 8.2 настоящего Договора. Не допускается обработка персональных данных, несовместимая с целями исполнения настоящего Договора.

8.4. Передача третьим лицам, разглашение персональных данных одной Стороной возможна только с письменного согласия субъекта персональных данных, за исключением случаев установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

8.5. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность персональных данных, безопасность персональных данных при их обработке, полученной в рамках исполнения настоящего Договора.

8.6. Обязательство Сторон, по соблюдению условий конфиденциальности действует без ограничения срока.

8.7. Стороны самостоятельно определяют меры по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

8.8. Вред, причиненный одной из сторон вследствие нарушений правил обработки персональных данных, а также при нарушении конфиденциальности персональных данных, обрабатываемых в рамках исполнения настоящего Договора подлежит возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. Заключительные положения

9.1. Договор вступает в силу со дня его заключения сторонами и действует до надлежащего исполнения Сторонами обязательств.

9.2. Право собственности у Покупателя на Имущество возникает со дня государственной регистрации права собственности на Имущество

9.3. Все споры, вытекающие из настоящего договора, регулируются в соответствии с действующим законодательством.

9.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу, если они составлены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями.

9.5. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регулируются действующим законодательством.

9.6. Неотъемлемой частью настоящего договора является акт приема-передачи.

10. Юридические адреса и реквизиты сторон

Продавец:

Покупатель:

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»

Место нахождения и почтовый адрес:

169316, Республика Коми, г. Ухта,

Пионергорский проезд, 2

тел.8(8216)74-64-10, факс 8(8216)74-18-84

Банковские реквизиты:

Получатель: УФК по Республике Коми

(КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053

КПП 110201001

БИК 018702501

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА

РОССИИ//УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и

банковский счет, входящий в состав единого казначейского

счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 , _____ (_____)

Счет получателя средств: 03100643000000010700, _____

коды получателя:

КБК 92311402043040000410

ОКТМО 87725000.

Председатель КУМИ МОГО «Ухта»

_____ (_____)

м.п.

Приложение № 4
к информационному сообщению
от «28» сентября 2021

ДОГОВОР № _____

купли-продажи находящегося в муниципальной собственности
земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества,
приобретаемый гражданами и юридическими лицами в порядке приватизации

город Ухта Республика Коми

Дата

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта» (далее – Комитет), (ИНН 1102012053, КПП 110201001), юр. адрес: Республика Коми, г. Ухта, Пионергорский проезд, 2, в Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» _____, действующего на основании Положения, именуемый в дальнейшем **Продавец**, с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем **Покупатель**, с другой стороны, при совместном упоминании **«Стороны»**, на основании протокола об итогах продажи муниципального имущества на аукционе от _____ № _____, заключили Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. **Продавец** обязуется передать в собственность, а **Покупатель** обязуется принять и оплатить по цене и на условиях предусмотренных настоящим договором земельный участок, именуемый в дальнейшем «Участок», имеющий следующие характеристики:

кадастровый номер – _____,

категорию земель – _____,

адрес – _____,

площадь – _____ кв. м,

разрешенное использование: _____.

1.2. *Участок* расположен в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Приложение 1).

1.3. На участке имеется *Имущество*:
- _____ являющееся муниципальной собственностью, которую **Покупатель** приобрел в собственность по способу приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе (протокол об итогах продажи муниципального имущества на аукционе от _____ № _____).

2. Цена по Договору и порядок расчетов

2.1. Цена *Участка* составляет _____ рублей ____ копеек.

2.2. Платежи за *Участок* вносятся **Покупателем** путем перечисления _____ рублей ____ копеек на расчетный счет **Продавца**:

Получатель: УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501,

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и банковский счет, входящий в состав единого казначейского счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 , Счет получателя средств: 03100643000000010700.

ОКТМО 87725000.

КБК 923 114 06 024 04 0000 430 «Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов» в течение 10 (десять) дней с момента заключения *Договора*.

2.3. Полная оплата цены должна быть произведена до регистрации права собственности на *Участок*.

2.4. В случае нарушения срока внесения платы за *Участок*, указанного в пункте 2.2. *Договора*, **Покупатель** выплачивает **Продавцу пени**. Размер пени составляет 1% за каждый день просрочки от суммы задолженности.

3. Обязанности Сторон

3.1. **Продавец** обязуется:

3.1.1. Передать **Покупателю** *Участок* по акту приема-передачи.

3.1.2. Предоставить **Покупателю** сведения, необходимые для исполнения условий, установленных *Договором*.

3.2. **Покупатель** обязуется:

3.2.1. Внести платежи за *Участок* в сроки и в порядке, установленными _____ разделом 2 *Договора*.

3.2.2. Выполнять требования по использованию *Участка*, установленные в соответствии с законодательством. Соблюдать ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.2.3. Обеспечивать безвозмездное и беспрепятственное использование объектов общего пользования (пешеходные и автомобильные дороги, объекты инженерной инфраструктуры), которые существовали на *Участке* на момент его продажи, возможность размещения на *Участке* межевых и геодезических знаков и подъездов к ним, возможность доступа на *Участок* соответствующих служб для обслуживания, реконструкции, ремонта объектов инфраструктуры.

3.2.4. Предоставлять информацию о состоянии *Участка* по запросам соответствующих органов государственного управления, иных муниципальных служб, обеспечивать доступ и проход на *Участок* их представителей, создавать необходимые условия для контроля или надлежащего выполнения условий *Договора* и установленного порядка землепользования.

3.2.5. Не отчуждать в собственность третьих лиц принадлежащее ему недвижимое имущество, находящееся на *Участке* с момента подписания *Договора* и до момента регистрации права собственности на *Участок*.

3.2.6. Содержать закрепленную территорию в соответствии с Правилами содержания города и других поселений МОГО «Ухта».

3.2.7. Подать заявки на регистрацию перехода прав собственности на *Участок* и *Имущество*, указанное в п. 1.3 *Договора*, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии через портал «Росреестр» <https://rosreestr.ru/site/> в сети Интернет 10 дней со дня полной оплаты за *Участок*. Обеспечить за свой счет регистрацию права собственности на *Участок* и передать копии документов о государственной регистрации **Продавцу**.

4. Возникновение права собственности

4.1. Право собственности на *Участок* переходит к **Покупателю** с момента государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством, за предоставление ложной информации, за не предоставление информации, которая им была известна и имела существенное значение для заключения *Договора*.

5.2. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий *Договора* в соответствии с действующим законодательством.

5.3. **Продавец** не отвечает за непригодность *Участка* к улучшению.

5.4. **Продавец** гарантирует **Покупателю**, что земельный участок, указанный в пункте 1.1 договора, свободен от любых обязательств, а именно: никому не сдан в аренду, в залог, под арестом (запрещением) не состоит, не является объектом споров и чьих бы то ни было притязаний. Никаких иных сделок **Продавцом** в отношении этого земельного участка не осуществлялось.

5.5. **Покупатель** несет ответственность перед третьими лицами за последствия отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве собственности и находящегося на *Участке*, с момента подачи заявки на приватизацию *Участка* до государственной регистрации права собственности на *Участок*.

6. Рассмотрение споров

6.1. *Договор* может быть расторгнут до момента его государственной регистрации в случае невыполнения покупателем пункта 2 *Договора*.

6.2. *Договор* не может быть расторгнут в связи с уточнением после его подписания площади земельного участка и выкупной цены земли.

6.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из *Договора*, будут разрешаться, по возможности, путем переговоров, в случае не достижения согласия, в соответствии с действующим законодательством.

7. Прочие условия

7.1. Изменение целевого назначения земельного участка, указанного в п. 1.1 *Договора*, допускаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

7.2. Обязательства *Сторон* по *Договору* наступают с момента его заключения (подписания).

7.3. Все изменения и дополнения к *Договору* действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

7.4. Настоящий договор купли-продажи составлен в форме электронного документа, подписан электронно-цифровыми подписями Сторон и имеет для них одинаковую юридическую силу.

7.5. Неотъемлемой частью *Договора* является выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, удостоверенная органом, осуществляющим деятельность по ведению государственного земельного кадастра (Приложение 1).

8. Юридические адреса и реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта»

Республика Коми, г. Ухта,

Пионергорский проезд, 2, тел. для связи: 74-52-70

Банковские реквизиты:

Получатель: УФК по Республике Коми

(КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)

ИНН 1102012053, КПП 110201001

БИК 018702501

Банк получателя средств:

ОТДЕЛЕНИЕ–НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА

РОССИИ//УФК по Республике Коми г.Сыктывкар и

банковский счет, входящий в состав единого казначейского

счета, открытый Управлению № 40102810245370000074 ,

Счет получателя средств: 03100643000000010700

Код дохода (КБК): 92311406024040000430

ПОКУПАТЕЛЬ

Адрес:

ИНН,

ОГРН

р/счет

в

БИК

р/счет

БИК

Подписи Сторон

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»

МП

МП

)

Извещение

о возможном предоставлении земельного участка для ведения садоводства

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ администрация МОГО «Ухта» информирует население о возможном предоставлении земельного участка площадью 1501,0 кв. м, для ведения садоводства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г. Ухта, территория Ярегский Союз, земельный участок 2/5.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, в период с 02.10.2021 по 01.11.2021 должны подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже данного земельного участка одним из следующих способов:

- лично в приемную администрации МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11, каб. 115, график приема заявлений: понедельник-четверг с 9:00 до 17:00, пятница с 9:00 до 15:30, перерыв на обед с 13:00 до 14:00;

- почтовым отправлением в администрацию МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, индекс 169300.

Ознакомление со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории муниципального образования и дополнительную информацию о возможном предоставлении земельного участка можно получить в отделе образования земельных участков Управления архитектуры и строительства администрации МОГО «Ухта» лично по адресу: г. Ухта, ул. Бушуева, д. 7, каб. 4. График приема граждан для консультаций по данному вопросу: понедельник-четверг с 9:00 до 17:00, пятница с 9:00 до 15:30, (перерыв на обед с 13:00 до 14:00), либо по телефону: 74-66-40.

«ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ»

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» (организатор аукциона, далее - Комитет) сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (далее - аукцион).

Проведение аукциона осуществляется в соответствии с постановлениями администрации МОГО «Ухта» от 23.09.2021 № 2561, от 30.09.2021 № 2650. Аукцион состоится 03 ноября 2021 года в 10 часов по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, д.2, 3 этаж (зал проведения торгов).

Аукцион проводится в порядке, установленном ст.39.11, ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

Предмет аукциона: аукцион на право заключения договора аренды земельного участка:

№ лота	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства, максимальные	Срок аренды земельного участка, мес.	Начальный размер ежегодной арендной платы, руб.	Размер задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.
1	6 181	11:20:0605001:186	Республика Коми, г.Ухта, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала	среднеэтажная жилая застройка	Согласно Правилам землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.04.2021 № 1064, в территориальной зоне ЖЗ 101 (зона многоэтажной жилой застройки), в которой расположен земельный участок, для вида разрешенного использования 2.5 Среднеэтажная жилая застройка установлены следующие параметры: предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь – не установлено; минимальный отступ от границ земельных участков – 3 м; предельное количество этажей зданий, строений, сооружений – от 5 до 8; максимальный процент застройки в границах земельного участка – 35; максимально возможная площадь объекта капитального строительства на рассматриваемом земельном участке составит 17 306,8 кв.м.	88	1 545 000	309 000	46 000

Принадлежность земельного участка к определенной категории земель: земли населенных пунктов.

Права на земельный участок: неразграниченный земельный участок.

Ограничения прав на земельный участок: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Земельный участок с учетным номером 11:20:0605001:186/1, площадью 185,0 кв.м. Срок действия: с 2017-12-25; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 05.12.2017 № 94 выдан: Печорское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости определены пунктами 8,9,10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160; Реестровый номер границы: 11.20.2.498.

Земельный участок с учетным номером 11:20:0605001:186/3, площадью 179,0 кв.м. Срок действия: с 2020-01-23; реквизиты документа-основания: об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ «Об утверждении границ охранных зон существующих газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки на территории муниципальных образований городских округов «Вуктыл», «Ухта», муниципальных образований муниципальных районов «Сосногорск», «Троицко-Печорск» от 11.12.2019 № 447-ОД выдан: Министерство строительства и дорожного хозяйства Республики Коми; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» Ограничения использования объектов недвижимости определены пунктами 14, 15, 16 Правил охраны газораспределительных сетей. 14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лица, указанным в пункте 2 настоящих правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильный и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей д) устраивать свалки и скалы, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей ж) разводить огонь и размещать источники огня з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям 15. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ 16. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотрена пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей; Реестровый номер границы: 11:20-6.861; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона газораспределительных сетей объекта: «Газоснабжение автономной газовой котельной для теплоснабжения жилых домов № 1, 2 по адресу: РК, г. Ухта, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала. Наружный газопровод»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий, плата за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования информационного сообщения о проведении аукциона: в приложении к настоящему информационному сообщению.

Дополнительная информация: На земельном участке расположено сооружение трубопроводного транспорта (газоснабжение автономной газовой котельной для теплоснабжения жилых домов № 1, 2 по адресу: Республика Коми, г.Ухта, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала. Наружный газопровод) с кадастровым номером 11:20:0605001:1742, принадлежащее на праве собственности АО «Газпром газораспределение Сыктывкар».

Аукцион является открытым по составу участников.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Порядок, место, время, даты начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Заявки установленной формы принимаются по рабочим дням (понедельник – четверг с 9 до 17 часов, пятница с 9 до 15 часов, перерыв с 13 до 14 часов) в Комитете по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 2 этаж, каб.203.

Дата начала подачи заявок – **04 октября 2021 года с 9 часов.**

Дата окончания подачи заявок – **01 ноября 2021 года до 17 часов.**

Определение участников аукциона состоится **03 ноября 2021 года в 9 часов 45 минут** по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж (зал проведения торгов). Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Срок и порядок внесения задатка. Задатки вносятся претендентами по следующим реквизитам:

Получатель: ФИНАНСОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «Ухта» (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 05073Р08211), ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501, Наименование банка получателя: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г. Сыктывкар, Единый казначейский счет № 40102810245370000074, Расчетный счет № 03232643877250000700. Коды получателя: КБК 92311105012040000120, ОКТМО 87725000. Назначение платежа: «Задаток для участия 03.11.2021 в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка лот № _____».

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона за исключением его победителя, в течение трех дней с даты подведения итогов аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с [пунктом 13, 14](#) или [20](#) статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном указанной статьей порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Договор аренды земельного участка с победителем или единственным принявшим участие в аукционе его участником заключается договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления ему организатором аукциона проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru.

Если договор аренды земельного участка, в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта договора аренды земельного участка не были им подписаны и представлены организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с [пунктом 13, 14](#) или [20](#) статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Порядок проведения аукциона:

- аукцион проводится в указанный в информационном сообщении день;
- аукцион ведет аукционист;
- участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются - карточки);
- аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;
- после открытия аукциона аукционистом оглашаются предмет аукциона, основные характеристики земельного участка, начальная цена продажи и «шаг аукциона».
- после оглашения аукционистом начальной цены продажи участниками аукциона заявляются предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона" заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной "шагу аукциона", эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;
- аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;
- по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

- цена предмета аукцион, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол о результатах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Протокол об итогах аукциона, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных [пунктом 8](#) статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения.

По вопросам оформления документов для участия в аукционе, ознакомления с земельными участками, порядком проведения аукциона и другими материалами необходимо обращаться в Комитет: г.Ухта, Пионергорский проезд, д.2, 2 этаж, каб.203, тел. 74-52-70, а также информация размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении продажи, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, и на сайте Комитета: www.kumi.mouhta.ru (раздел «Аукционы и торги», подраздел

«Продажа и аренда земельных участков – действующие аукционы»), опубликована в информационном бюллетене администрации МОГО «Ухта» и Совета МОГО «Ухта» «Город».

Форма заявки
 Организатору – Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
 на право заключения договора аренды земельного участка**

(фамилия, имя, отчество, число, месяц год рождения, паспортные данные физического лица,
 _____, именуемый далее Заявитель,
 подающего заявку, либо полное наименование юридического лица (ИНН, ОГРН))

принимая решение об участии в аукционе **на право заключения договора аренды земельного участка**

(полное наименование объекта аукциона, его местонахождение)

обязуюсь(емся):

- соблюдать порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, установленный статьей 39.12 Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ;
- в случае признания меня (нас) Победителем аукциона подписать протокол о результатах аукциона, заключить с Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления организатором аукциона мне (нам) проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: www.torgi.gov.ru.

Я (мы) **уведомлен(ы)** Организатором, что

- в случае признания меня(нас) Победителем аукциона и моего(нашего) отказа подписать протокол о результатах аукциона либо заключить договор аренды земельного участка, сумма внесенного задатка остается в распоряжении Организатора;
- в случае непризнания меня (нас) Победителем, задаток будет возвращен нам в течение 3 дней со дня проведения аукциона;
- до заключения договора аренды земельного участка настоящая заявка и протокол о результатах аукциона, будут считаться имеющими силу договора между мной(нами), кроме того, настоящая заявка будет считаться имеющей силу договора о задатке.

С местонахождением земельного участка, проектом договора аренды земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования информационного сообщения о проведении аукциона, ознакомлен(ны).

Адрес, телефон и банковские реквизиты Заявителя:

Подпись Заявителя: _____

Дата _____ МП _____

Принято:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20 _____ г.

(Ф.И.О. и подпись лица, регистрирующего заявку)

Перечень документов прилагаемых к заявке:

Подпись Заявителя: _____

Приложение №1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о характеристиках объекта недвижимости

16.08.2021г. № КУИИ-002/2021-106521577

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
Кадастровый номер:	11:20:0605001:186		
Номер кадастрового квартала:	11:20:0605001		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.11.2009		

Ранее присвоенный государственный учетный номер: _____
 Местонахождение: Республика Коми, с. Ухта, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала (Пашово).
 Кадастровая стоимость, руб.: 4481193,72
 Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 11:20:0605001:1742
 Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: 11:20:0605001:155
 Кадастровые номера обремененных объектов недвижимости: 11:20:0605001:425
 Категория земель: Земли населенных пунктов
 Планировочное использование: рекреационная зона (парки)

Сведения о кадастровом инвентаре: _____
 Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: данные отсутствуют
 Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения: данные отсутствуют
 Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны: данные отсутствуют

полное наименование должности _____
 подпись _____
 инициалы, фамилия _____

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

16.08.2021г. № КУИИ-002/2021-106521577

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
Кадастровый номер:	11:20:0605001:186		

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества: данные отсутствуют
 Сведения о результатах проведения государственного кадастрового учета: данные отсутствуют
 Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждены правила изъятия территории: данные отсутствуют
 Сведения о планировании участка: данные отсутствуют
 Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусмотренных проектной документацией в соответствии с земельным законодательством исполнительными органами государственной власти или органом местного самоуправления, осуществляющим в государственной или муниципальной собственности земельного участка для организации жилищного дома социального использования или жилищного дома комплексного использования: данные отсутствуют
 Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об изъятии земельного участка в пользу государственной или муниципальной власти: данные отсутствуют
 Сведения о том, что земельный участок обременен на земельный участок государственной или муниципальной власти: данные отсутствуют
 Сведения о наличии земельного участка в ипотеке: данные отсутствуют
 Сведения о наличии земельного участка в залоге: данные отсутствуют
 Сведения о наличии земельного участка в залоге: данные отсутствуют
 Сведения об объекте недвижимости: данные отсутствуют
 Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений права и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, производственное соглашение 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, срок действия: с 25.12.2017; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 05.12.2017 № 04 выдан: Пашового управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; вид ограничения (обременения): аренда; срок действия не установлен; вид ограничения (обременения): ограничение права на земельный участок, производственные статьи 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с _____

полное наименование должности _____
 подпись _____
 инициалы, фамилия _____

Земельный участок
 вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
Кадастровый номер:	11:20:0605001:186		

16.08.2021г. № КУИИ-002/2021-106521577

Получить выписку: Инициалы, фамилия, наименование(ы) на основании документа " КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ГОРОДА "УХТА"

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

16.08.2021г. № КУИИ-002/2021-106521577

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
Кадастровый номер:	11:20:0605001:186		

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб: 1:2000

полное наименование должности _____
 подпись _____
 инициалы, фамилия _____

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости							
Описание местоположения земельного участка							
Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 13	
16.08.2021г. № КУВН-002/2021-106521577							
Кадастровый номер: 11:20:0605001:186							
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков	
1	1.1.1	1.1.2	191°52.6'	42.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	197°11.3'	17.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	202°39.1'	5.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	284°51.8'	29.75	данные отсутствуют	11:20:0605001:185	адрес отсутствует; 169313, Коми Респ, г. Ухта, ул. Александра Алексеева, д. 6, кв. 27; 169313, Коми Респ, г. Ухта, ул. Александра Алексеева, д. 6, кв. 78; 169316, Коми Респ, г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 47, кв. 44; 169316, Коми Респ, г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 47, кв. 44; 165300, Архангельская обл, р-н. Котласский, г. Котлас, пр-кт. Мира, д. 16, кв. 131; potanin717230@mail.ru, 169300, Коми Респ, г. Ухта, ул. Семёновна, д. 5, кв. 8; potanin717230@mail.ru, 169313, Коми Респ, г. Ухта, ул. Александра Алексеева, д. 6, кв. 57; 169300, Коми Респ, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 12, кв. 30; 169347, Коми Респ, г. Ухта, ул. Ягута, ул. Нефтяников, д. 1, кв. 10; Коми Респ, г. Ухта, пр-кт. Ленина, д. 35, кв. 92; 169302, Коми Респ, г. Ухта, ул. Аванционная, д. 2а, кв. 12; Республика Коми, г. Ухта, пр-т Ленина, д. 41, кв. 42; Республика Коми, г.Инта, ул.Горького, д.8А, кв.12; Республика Коми, г.Ухта, ул.Александра Алексеева, д.6, кв.7

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости								
Описание местоположения земельного участка								
Земельный участок								
вид объекта недвижимости								
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 15		
16.08.2021г. № КУВН-002/2021-106521577								
Кадастровый номер: 11:20:0605001:186								
Сведения о характеристиках точек границ земельного участка								
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности					
	X	Y	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м					
1	50961.87	23875.99	-	4				
2	50920.55	23867.3	-	0.02				
3	50903.14	23862.1	-	0.03				
4	50898.66	23859.98	-	0.02				
5	50906.39	23831.23	-	0.1				
6	50926.61	23822.52	-	0.1				
7	50931.18	23810.69	-	0.1				
8	50952.45	23785.53	-	0.1				
9	51015.37	23838.88	-	0.1				
10	50978.03	23881.18	-	0.1				
1	50961.87	23875.99	-	0.02				

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости								
Описание местоположения земельного участка								
Земельный участок								
вид объекта недвижимости								
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 1		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 15		
16.08.2021г. № КУВН-002/2021-106521577								
Кадастровый номер: 11:20:0605001:186								
Сведения о характеристиках точек границ земельного участка								
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности					
	X	Y	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м					
1	50961.87	23875.99	-	4				
2	50920.55	23867.3	-	0.02				
3	50903.14	23862.1	-	0.03				
4	50898.66	23859.98	-	0.02				
5	50906.39	23831.23	-	0.1				
6	50926.61	23822.52	-	0.1				
7	50931.18	23810.69	-	0.1				
8	50952.45	23785.53	-	0.1				
9	51015.37	23838.88	-	0.1				
10	50978.03	23881.18	-	0.1				
1	50961.87	23875.99	-	0.02				

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости													
Сведения о частях земельного участка													
Земельный участок													
вид объекта недвижимости													
Лист № 1 раздела 4		Всего листов раздела 4: 3		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 15							
16.08.2021г. № КУВН-002/2021-106521577													
Кадастровый номер: 11:20:0605001:186													
План (чертеж, схема) части земельного участка													
				Учетный номер части: 11:20:0605001:186/1									
Масштаб 1:800													
Условные обозначения:													
<table border="1"> <tr> <td>полное наименование должности</td> <td>подпись</td> <td>инициалы, фамилия</td> </tr> <tr> <td></td> <td>М.П.</td> <td></td> </tr> </table>								полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия		М.П.	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия											
	М.П.												

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 2 раздела 4		Всего листов раздела 4: 3							
Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 15							
16.08.2021г. № КУВН-002/2021-106521577									
Кадастровый номер: 11:20:0605001:186									
План (чертеж, схема) части земельного участка									
		Учетный номер части: 11:20:0605001:186/2							
Масштаб 1:800									
Условные обозначения:									
<table border="1"> <tr> <td>полное наименование должности</td> <td>подпись</td> <td>инициалы, фамилия</td> </tr> <tr> <td></td> <td>М.П.</td> <td></td> </tr> </table>				полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия		М.П.	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия							
	М.П.								

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 3 раздела 4		Всего листов раздела 4: 3							
Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 15							
16.08.2021г. № КУВН-002/2021-106521577									
Кадастровый номер: 11:20:0605001:186									
План (чертеж, схема) части земельного участка									
		Учетный номер части: 11:20:0605001:186/3							
Масштаб 1:800									
Условные обозначения:									
<table border="1"> <tr> <td>полное наименование должности</td> <td>подпись</td> <td>инициалы, фамилия</td> </tr> <tr> <td></td> <td>М.П.</td> <td></td> </tr> </table>				полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия		М.П.	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия							
	М.П.								

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости													
Сведения о частях земельного участка													
Земельный участок													
вид объекта недвижимости													
Лист № 1 раздела 4.1		Всего листов раздела 4.1: 2		Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 15							
16.08.2021г. № КУВН-002/2021-106521577													
Кадастровый номер: 11:20:0605001:186													
Учетный номер части													
№	Площадь, м2	Содержание ограничений в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости											
1	185	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2011-12-25; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 05.12.2017 № 94 выдан: Петрозаводское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости определены пунктами 8.9, 10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160. Реквизиты документа-основания: 11:20:2.498											
2	573	вид ограничения (обременения): аренда; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): размещение тепловых сетей для организации теплоснабжения населения											
3	179	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-01-23; реквизиты документа-основания: по утверждению Правил охраны газораспределительных сетей от 20.11.2009 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ "Об утверждении Правил охраны зон существующих газораспределительных сетей и планировании ограничений (обременения) на территории зон существующих газораспределительных сетей" от 11.12.2019 № 447-ОД выдан: Министерство строительства и дорожного хозяйства Республики Коми; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2009 г. № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"; Ограничения использования объектов недвижимости определены пунктами 14, 15, 16 Правил охраны газораспределительных сетей; 14. На земельные участки, входящие в охранную зону газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения) строить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями) разрабатывать, проектировать, устанавливать, эксплуатировать, модернизировать, ремонтировать, заменять, заземлять и утилизировать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей(а) устраивать сваи и скважины, развешивать расторгатели, кошки, шпильки и другие элементы активных веществ) открывать и перестраивать охраняемые зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций и газораспределительных сетей, производящих обслуживание и устранению повреждений газораспределительных сетей(а) разводить огонь, и размещать источники огня(а) рубить порубье, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелкими механизмами и механизмами на глубину более 0,3 метра) открывать валяки и линии газорегуляторных пунктов, стальной валяковой и дренажной защиты, линии подземных водопроводов, включать или отключать электросиловые средства связи, освещения и систем теплоснабжения) мусорить,											
<table border="1"> <tr> <td>полное наименование должности</td> <td>подпись</td> <td>инициалы, фамилия</td> </tr> <tr> <td></td> <td>М.П.</td> <td></td> </tr> </table>								полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия		М.П.	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия											
	М.П.												

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 2 раздела 4.1		Всего листов раздела 4.1: 2							
Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 15							
16.08.2021г. № КУВН-002/2021-106521577									
Кадастровый номер: 11:20:0605001:186									
План (чертеж, схема) части земельного участка									
		Учетный номер части: 11:20:0605001:186/2							
Масштаб 1:800									
Условные обозначения:									
<p>принимать и привлекать к опоры и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей (посторонние предметы, животные, влезать на них) самовольно подключаться к газораспределительным сетям; 15. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производится собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительных сетей при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ; 16. Хозяйственная деятельность в охранной зоне газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей; Реквизиты документа-основания: 11:20:6.861; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона газораспределительной сети объекта: «Газоснабжение автономной газовой котельной для теплоснабжения жилых домов № 1, 2 по адресу: РК, г. Ухта, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала. Наружный газопровод»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>									
<table border="1"> <tr> <td>полное наименование должности</td> <td>подпись</td> <td>инициалы, фамилия</td> </tr> <tr> <td></td> <td>М.П.</td> <td></td> </tr> </table>				полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия		М.П.	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия							
	М.П.								

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 7
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 7
16.08.2021г. № КУВН-002/2021-106521577				
Кадастровый номер: 11:20:0605001:186				
Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 11:20:0605001:186/1				
Система координат МСК Ухта Сосногорск				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
1	2	3	4	5
1	50899.57	23856.56	-	-
2	50899.01	23858.68	-	-
3	50913.55	23863.39	-	0.1
4	50933.62	23867.61	-	0.1
5	50958.76	23872.98	-	0.1
6	50979.63	23878.62	-	0.1
7	50980.13	23878.81	-	-
8	50981.69	23877.06	-	-
9	50980.32	23876.53	-	0.1
10	50959.28	23870.84	-	0.1
11	50934.08	23865.46	-	0.1
12	50914.12	23861.27	-	0.1
13	50899.57	23856.56	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 7
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 7
16.08.2021г. № КУВН-002/2021-106521577				
Кадастровый номер: 11:20:0605001:186				
Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 11:20:0605001:186/2				
Система координат МСК Ухта Сосногорск				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
1	2	3	4	5
1	50901.91	23851.12	Закрепление отсутствует	0.1
2	50910.52	23853.75	Закрепление отсутствует	0.1
3	50910.08	23855.19	Закрепление отсутствует	0.1
4	50967.93	23877.85	Закрепление отсутствует	0.1
5	50968.57	23871.42	Закрепление отсутствует	0.1
6	50969.81	23875.99	Закрепление отсутствует	0.1
7	50972.86	23862.12	Закрепление отсутствует	0.1
8	50978.43	23863.73	Закрепление отсутствует	0.1
9	50975.54	23872.61	Закрепление отсутствует	0.1
10	50976.98	23874.05	Закрепление отсутствует	0.1
11	50976.54	23875.48	Закрепление отсутствует	0.1
12	50981.69	23877.06	Закрепление отсутствует	0.1
13	50978.03	23881.18	Закрепление отсутствует	0.1
14	50961.87	23875.99	Закрепление отсутствует	0.1
15	50948.34	23873.15	Закрепление отсутствует	0.1
16	50908.33	23860.93	Закрепление отсутствует	0.1
17	50907.89	23862.36	Закрепление отсутствует	0.1
18	50899.28	23859.73	Закрепление отсутствует	0.1
19	50899.72	23838.3	Закрепление отсутствует	0.1
20	50899.15	23858.13	Закрепление отсутствует	0.1
21	50900.69	23852.32	Закрепление отсутствует	0.1
22	50901.47	23852.56	Закрепление отсутствует	0.1
1	50901.91	23851.12	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 7
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 7
16.08.2021г. № КУВН-002/2021-106521577				
Кадастровый номер: 11:20:0605001:186				
Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 11:20:0605001:186/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
1	2	3	4	5
1	50922.84	23867.78	-	-
2	50920.55	23867.3	-	-
3	50918.92	23866.79	-	-
4	50923.23	23823.97	-	-
5	50926.61	23822.52	-	-
6	50927.18	23821.04	-	-
7	50927.54	23821.08	-	-
1	50922.84	23867.78	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата - Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Коми

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.08.2021, поступившего на рассмотрение 16.08.2021, сообщаем, что согласно выписке Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	
Лист № 1 раздела 1	
16.08.2021г. № КУВН-002/2021-106550924	
Кадастровый номер: 11:20:0605001:1742	
Номер кадастрового квартала:	11:20:0605001
Дата присвоения кадастрового номера:	23.12.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г. Ухта
Основная характеристика (для сооружения):	тип: нежилое, назначение: в нежилом здании
Назначение:	7.7. сооружения урбанизированного транспорта
Наименование:	Господдерживаемый автомобильный газопровод для теплоснабжения жилых домов №1, 2 по адресу: Республика Коми, г.Ухта, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала. Наружный газопровод
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2017
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	11:20:0605001:185, 11:20:0605001:186, 11:20:0605001:1735
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Вид разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальны"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (планы этажей), отсутствуют
Получатель выписки:	Ипполит Валентина Анатольевна, действующий(ая) на основании документа № КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "УХТА"

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	
Лист № 1 раздела 2	
16.08.2021г. № КУВН-002/2021-106550924	
Кадастровый номер: 11:20:0605001:1742	
1	Правообладатель (правообладатели): 1.1 Акционерное общество "Газпром газораспределение Сяктывкар", ИНН: 1101300468, ОГРН: 1021100517892
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: 2.1 Собственность 11:20:0605001:1742-11/059/2019-1 03.12.2019 16:45:22
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа: 4.1 данные отсутствуют
5	Ограничение права и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано
6	Зачленность в службе передке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
10	Правоточивания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (переноса, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4		Всего листов раздела 4: 1	
Лист № 1 раздела 4		Всего листов раздела 4: 1	
16.08.2021г. № КУВН-002/2021-106550924			
Кадастровый номер: 11:20:0605001:1742			
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
полное наименование должности		подпись	
		М.П.	
полное наименование должности		подпись	
		М.П.	

Приложение №2

В связи с предстоящим проведением аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:20:0605001:186, площадью 6181 кв.м, имеющего местоположение: Республика Коми, г. Ухта, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала, вид разрешенного использования - среднеэтажная жилая застройка, сообщаем следующее.

Согласно Правилам землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.04.2021 № 1064, в территориальной зоне ЖЗ 101 (зона многоэтажной жилой застройки), в которой расположен рассматриваемый земельный участок, для вида разрешенного использования – 2.5 Среднеэтажная жилая застройка установлены следующие параметры:

-предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*.

-минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м.

-предельное количество этажей зданий, строений, сооружений - от 5 до 8.

-максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 35.

Размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не должна составлять более 20 % от общей площади дома.

*в случае, если в градостроительных регламентах не установлены предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков.

в том числе их площадь, предельное количество этажей или предельная высота зданий строений, сооружений и максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемой как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, расчет необходимо производить в соответствии с действующими нормативами градостроительного проектирования в зависимости от назначения объекта капитального строительства.

Максимально возможная площадь объекта капитального строительства на рассматриваемом земельном участке площадью 6181 кв.м составит 17306,8 кв.м (площадь земельного участка умножить на коэффициент застройки и умножить на предельное количество этажей).

Согласно Вашего запроса, направляем технические условия подключения к тепловым сетям объекта капитального строительства с видом разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка, местоположение: РК, г.Ухта, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала, кадастровый номер 11:20:0605001:186.

Срок подключения к системе теплоснабжения филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» будет определен Договором после получения заявки на подключение.

По вопросу предоставления информации о плате за подключения объектов капитального строительства сообщаем, что плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения утверждается Комитетом Республики Коми по тарифам.

Плата за подключение к системам теплоснабжения (имеется в виду подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всеми видами теплоснабжения, в том числе отопления, вентиляции и горячего водоснабжения) на территории РК установлена в размере 8 104,20 руб. (без НДС) (постоянный единый тариф для всех ресурсоснабжающих организаций) в случае, если подключаемая тепловая нагрузка не превышает 0,1 Гкал/час (Приказ Комитета Республики Коми по тарифам №15/23 от 18.12.2020).

Плата за подключение к системам теплоснабжения (имеется в виду подключение к сетям инженерно-технического обеспечения всеми видами теплоснабжения, в том числе отопления, вентиляции и горячего водоснабжения) в отношении объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/час ежегодно утверждается Комитетом Республики Коми по тарифам. Плата за подключение к системам теплоснабжения ПАО «Т Плюс» на территории МОГО «Ухта» на 2021 год в отношении объектов Заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/час не рассчитывалась и не утверждена Приказом Комитета из-за отсутствия Заявок на подключение объектов с вышеуказанной нагрузкой.

Технические условия подключения к тепловым сетям.

№ 50403-09-0078 от 04.08.2021

г.Ухта от « 04 » августа 2021

г. Срок действия – до « 04 » августа 2024 г.

1. Заказчик: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта».
2. Наименование объекта: «Объект капитального строительства с видом разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка, местоположение: РК, г.Ухта, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала, кадастровый номер 11:20:0605001:186». (полное наименование и адрес объекта)
3. Возможные точки подключения к тепловым сетям: Наружная стена объекта в месте ввода инженерно-технических сетей (теплоснабжения).
Иные точки подключения могут быть определены согласованной Сторонами проектной документацией.
4. Источник теплоснабжения: Районная котельная Ухтинских тепловых сетей филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» в г.Ухта.
5. Размер нагрузки ресурса в возможных точках подключения: $Q_{\max}=12,5$ Гкал/час.
6. Срок подключения к тепловым сетям: определяется Договором после получения Заявки на подключение объекта.
7. Особые условия: _____
(рекомендации по альтернативному или резервному источнику, по использованию вторичных энергоресурсов, отмена ранее выданных ТУ, согласование точки подключения и т.д.)
8. Обязательства по обеспечению подключения Объекта прекращаются в случае, если в течении 1 (одного) года с даты получения настоящих технических условий в установленном порядке не будет определена необходимая нагрузка и правообладатель земельного участка не обратится с заявкой (заявлением) на подключение Объекта к системе теплоснабжения.

Технические условия на подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения:

Наименование объекта: Среднеэтажная жилая застройка
Адрес строительства: Республика Коми, г. Ухта, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала
Кадастровый номер земельного участка: 11:20:0605001:186

Максимальная нагрузка в точках подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения МУП «Ухтаводоканал»:
16,5 м³/сут.

Срок действия технических условий – до 02.08.2024 г.

По водоснабжению: возможно подключение к водопроводу среднего давления $d=315$ мм, идущему вдоль ул. Александра Алексеева, в существующем колодце В1-1 через запорную арматуру.

Осуществить мероприятия по промывке и дезинфекции построенных водопроводных сетей объекта с предоставлением результатов анализов холодной воды по форме, установленной приложением Е СП 129.133330.2019.

Типовые технические условия на проектирование узла учета изложены в приложении №2.

Гарантированный напор в сети - 38 м вод. ст.

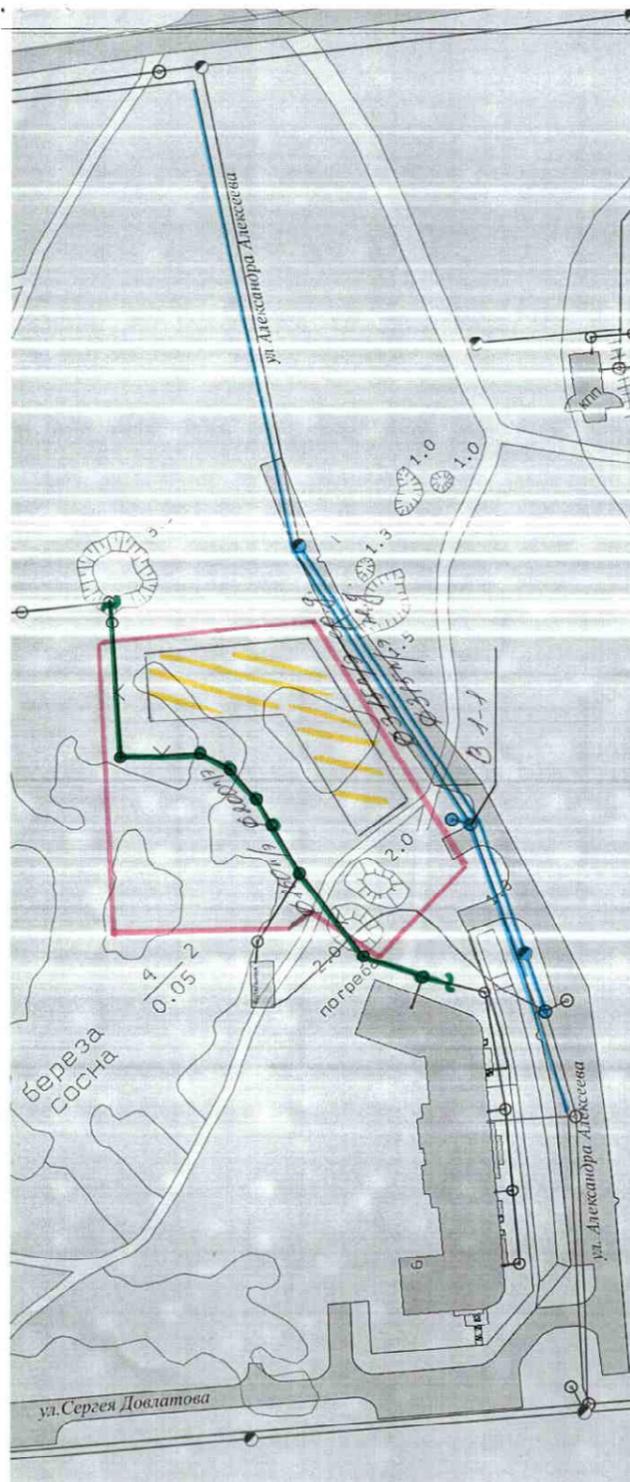
По водоотведению: возможно подключение в канализационную сеть диаметрами 160 - 200 мм согласно проекта арх. № 0969.05 – НВК ООО ПСФ «Ухтажилстройпроект».

Данные технические условия выданы в соответствии с Постановлением № 83 от 13.02.2006 г. Правительства РФ.

В соответствии с выданными техническими условиями и действующими нормативными документами разработать проектно-сметную документацию и согласовать в ПТО МУП «Ухтаводоканал». Предоставить 1 экземпляр раздела проектной документации «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» в МУП «Ухтаводоканал».

В срок до 02.08.2022г. необходимо обратиться в МУП «Ухтаводоканал» с заявлением о подключении данного объекта к наружным сетям водопровода и канализации (образец заявления размещен на сайте <http://ukhtavodokanal.ru>). В случае отсутствия заявления о подключении на указанную дату обязательства МУП «Ухтаводоканал» по обеспечению подключения данных объектов прекращаются в соответствии с п.16. Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утв. Постановлением №83 от 13.02.2006г. Правительства РФ.

Информация о плате за подключение представлена в приложении №3.



Типовые технические условия на проектирование узла учета водоснабжения и водоотведения.

Приложение 2.

1. Технические условия на проектирование узла учета водоснабжения

1.1. Требования к месту размещения узла учета:

1.1.1. Приборы учета воды размещаются абонентом на границе балансовой принадлежности сетей, границе эксплуатационной ответственности абонента, если иное не предусмотрено договорами водоснабжения, договором водоотведения, единым договором холодного водоснабжения и водоотведения;

1.1.2. Приборы учета следует устанавливать в помещении с искусственным или естественным освещением и температурой воздуха не ниже 5°C. Счетчики необходимо размещать так, чтобы к ним был доступ для считывания показаний, обслуживания.

1.1.3. Необходимо предусмотреть защиту места размещения водомерного узла от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, обеспечить гидроизоляцию помещения, где расположен узел учета холодной воды;

1.2. Требования к схеме установки приборов учета и иных компонентов узла учета:

1.2.1. Прибор должен быть установлен на горизонтальном участке трубы (вертикальная установка прибора учета или под углом не допускается), строго циферблатом вверх, без наличия соединений на гибких шлангах.

1.2.2. Перед счетчиками (по ходу движения воды) следует предусматривать установку механических или магнитно-механических фильтров.

1.2.3. При конструировании трубной обвязки узлов установки счетчиков воды следует:
- с каждой стороны счетчика предусматривать установку запорной арматуры, обеспечивающей отключение воды на участке с установленным счетчиком (шаровые краны, вентили с керамическими шайбами, задвижки с обрезиненным клином и т.п.);
- с каждой стороны счетчиков предусматривать прямые участки трубопроводов, длина которых устанавливается в соответствии с требованиями паспортов приборов.

1.2.4. Все водоразборные устройства, манометры, должны быть установлены после счетчика.

1.2.5. Обводную линию для счетчиков холодной воды следует устраивать, если:
- имеется один ввод хозяйственно-питьевого или объединенного хозяйственно-противопожарного водопровода в здание или сооружение;
- счетчик воды не рассчитан на пропуск расчетного максимального секундного расхода воды (с учетом расхода на пожаротушение).

Запорное устройство на обводной линии счетчиков воды следует оборудовать электроприводом с пуском от кнопок, установленных у пожарных кранов, или от устройств (систем) противопожарной автоматики. Для проверки герметичности закрытия запорного устройства с электроприводом на обводной линии необходимо предусматривать установку дополнительной механической запорной арматуры, второй по ходу движения воды, с установкой между запорным устройством с электроприводом и механическим запорным устройством спускного крана.

1.2.6. Альтернативным вариантом водомерного узла с обводной линией является установка комбинированного счетчика (объединенного турбинного и крыльчатого счетчика со встроенным переключающим поток воды клапаном).

Установка комбинированного счетчика позволит снизить затраты на монтаж запорного устройства с электроприводом, противопожарной автоматики и обводной линии.

Рекомендуем на основной магистрали установить прибор учета комбинированного типа, что позволит учитывать, как минимальные объемы воды, так и максимальные. В этом случае обводная линия не требуется.

1.2.7. Счетчик должен быть установлен в соответствии с паспортными данными прибора учета, с соблюдением требований по монтажу.

1.3. Требования к техническим характеристикам прибора учета:

1.3.1. Используемые приборы учета, должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, действующим на момент ввода приборов учета в эксплуатацию.
 1.3.2. Для исключения влияния внешнего магнитного поля счетчики должны иметь антимагнитную защиту счетного механизма;
 1.3.3. Параметры счетчиков холодной воды должны соответствовать метрологическому классу В по ГОСТ Р 50193.1
 1.3.4. Используемые приборы учета воды, должны соответствовать назначению и области применения и исключать возможность несанкционированного изменения результатов измерений.
 1.3.5. Счетчики воды, устанавливаемые в жилых и общественных зданиях, должны иметь устройства формирования электрических импульсов, а также съемные или стационарные датчики электрических импульсов.

Допускается не устанавливать прибор учета воды на границе балансовой принадлежности сетей, границе эксплуатационной ответственности абонента при условии оплаты потерь в водопроводных сетях, объем которых определяется расчетным способом в соответствии с Методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденными Приказом Минстроя России от 17.10.2014 N 640/пр. Для этого заказчику проекта необходимо обратиться в МУП «Ухтаводоканал» с письмом о гарантии оплаты потерь воды в водопроводных сетях от границы эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета. Согласование установки узла учета за пределами границы сетей на вводе в здание, сооружение рассматривается в индивидуальном порядке, с учетом назначения объекта строительства, удаленности от централизованной системы водоснабжения, объема водопотребления и др.

2. Технические условия на проектирование узла учета сточных вод.

2.1. Установка узлов учета сточных вод обязательна в следующих случаях:
 2.1.1. Расчетный объем водоотведения по канализационному выпуску (для транзитных организаций - по канализационной сети) с учетом расчетного объема поступающих в канализационную сеть поверхностных сточных вод составляет более 200 куб. м в сутки.
 2.2.2. При использовании собственных источников водоснабжения, не оборудованных приборами учета воды, введенными в эксплуатацию в установленном порядке.
 2.2. Узлы учета размещаются на границе балансовой принадлежности сетей или на границе эксплуатационной ответственности абонента и МУП «Ухтаводоканал», если иное не предусмотрено договором водоотведения, единым договором холодного водоснабжения и водоотведения, договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам водоотведения.
 2.3. Проект узла учета сточных вод разрабатывается индивидуально.
 2.4. При отсутствии прибора учета сточных вод объем водоотведения принимается в соответствии с п. 23 «Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013г. №776, равным объему водоснабжения из всех источников водоснабжения абонента, с учетом объема поверхностных сточных вод, в случае если прием таких сточных вод в систему водоотведения предусмотрен схемой водоснабжения и водоотведения.



**КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ КОМИ
ПО ТАРИФАМ**

КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ТАРИФ КОМИТЕТ

ПРИКАЗ

от «30» декабря 2020 года

№20/3

г.Сыктывкар

О тарифах МУП «Ухтаводоканал» на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения, водоотведения

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Республики Коми от 5 ноября 2020 года № 541 «О Комитете Республики Коми по тарифам», решением правления Комитета Республики Коми по тарифам (протокол от 30 декабря 2020 года № 17) приказываю:

1. Установить и ввести в действие тарифы МУП «Ухтаводоканал» на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения на период регулирования с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года в размерах согласно приложению №1.
2. Установить и ввести в действие тарифы МУП «Ухтаводоканал» на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения на период регулирования с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года в размерах согласно приложению №2.

3. Признать утратившим силу с 1 января 2021 года приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми от 11.12.2019 № 70/17-Т «О тарифах МУП «Ухтаводоканал» на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения, водоотведения».

И. о. председателя

Л.Б. Тюрина
Л.Б. Тюрина

Приложение № 1
к приказу Комитета
Республики Коми по тарифам
от «__» декабря 2020 года № /_

**Тарифы МУП «Ухтаводоканал»
на подключение (технологическое присоединение)
к централизованным системам холодного водоснабжения
на период регулирования с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года**

Территории муниципальных образований	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку*, руб./куб.м в сутки	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения, руб./п.м.	
		диаметр трубопровода, мм	Глубина, м
МО ГО «Ухта»	41 393,88	63	6 898,72
		110	6 993,24
		160	7 726,64
		225	8 551,65
		280	9 390,10
		315	10 529,67
		355	-
МО ГО «Ухта»	49 672,66	280	13 648,40
		315	14 761,61
		355	-
		400	-
		400	17 713,93
		500	-
		500	21 640,32

* - с учетом затрат для осуществления работ по непосредственному присоединению водопроводных трубопроводов к существующим сетям МУП «Ухтаводоканал»;
 ** - выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение № 2
к приказу Комитета
Республики Коми по тарифам
от «25» ноября 2020 года №1/2

**Тарифы МУП «Ухтаводоканал»
на подключение (технологическое присоединение)
к централизованным системам водоотведения
на период регулирования с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года**

Территории муниципальных образований	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку*, руб./куб.м в сутки	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения канализационных сетей к объектам централизованных систем водоотведения, руб./п.м.	
		Наружные инженерные сети канализации из чугуна, высокопрочных труб с шаровидным графитом (ВЧШГ), разработка мокрого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1 - 3)	Наружные инженерные сети канализации из полимерных труб, разработка мокрого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1 - 3)
МО ГО «Ухта»	27 350,78	110	8 185,98
		160	8 381,04
		225	8 610,64
		250	8 580,17
		315	8 500,94
		400	13 155,82
		400	22 435,41
МО ГО «Ухта»	32 820,93	110	9 823,18
		160	10 057,25
		225	10 385,26
		250	10 296,20
		315	10 201,13
		400	15 786,99
		400	26 922,49

* - с учетом затрат для осуществления работ по непосредственному присоединению канализационных трубопроводов к существующим сетям МУП «Ухтаводоканал»;
 ** - выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.



ГОРОД

0+

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ СОВЕТА МОГО «УХТА» И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»

Учредители: Совет МОГО «Ухта» и
Администрация МОГО «Ухта»
Издатель: Администрация МОГО «Ухта», 169300,
Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11
<http://yxta.pf>, <http://mouhta.ru/docs/post/>

Контактные телефоны: 789032, 789036
adm@mouhta.ru, meriaukh@mouhta.ru
Ответственный за выпуск: Истомина А.И.
Тираж 30 экз.
Распространяется бесплатно