

# ГОРОД



Выпуск № 12  
Суббота 01 апреля 2023 г.

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ  
СОВЕТА И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»

## АДМИНИСТРАЦИЯ МОГО «УХТА»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 700 от 27 марта 2023 года О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 17.06.2022 № 1224 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию»

Во исполнение требований Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом МОГО «Ухта», администрация постановляет:

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 17.06.2022 № 1224 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию» (далее - постановление, Административный регламент) изменения следующего содержания:

- в Административном регламенте, утвержденном постановлением (приложение):

1.1. Абзац первый пункта 2.6 раздела II «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

«2.6. Для получения муниципальной услуги заявителем самостоятельно предоставляется в Орган, Управление, МФЦ заявление о предоставлении муниципальной услуги (по форме согласно приложению № 1 к настоящему Административному регламенту) одним из следующих способов по выбору:».

1.2. Подпункты 2, 3, 6 пункта 2.6 раздела II «Стандарт предоставления муниципальной услуги» исключить.

1.3. Пункт 2.6.3 раздела II «Стандарт предоставления муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

«2.6.3. Для внесения изменений в выданное разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, заявитель направляет в Орган, Управление, МФЦ заявление о внесении изменений в выданное разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию (по форме согласно приложению № 2 к настоящему Административному регламенту).».

1.4. Подпункт 2 пункта 2.10 раздела II «Стандарт предоставления муниципальной услуги» исключить.

1.5. Пункт 3.20 раздела III (III) «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения в органе, предоставляющим муниципальную услугу» изложить в следующей редакции:

«3.20. В случае выявления заявителем опечаток, ошибок в полученном заявителем документе, являющемся результатом предоставления муниципальной услуги, заявитель вправе обратиться в Орган с заявлением об исправлении допущенных опечаток и ошибок (по форме согласно приложению № 4 к настоящему Административному регламенту) в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.».

1.6. Абзац первый пункта 3.21 раздела III (III) «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения в органе, предоставляющем муниципальную услугу» изложить в следующей редакции:

«3.21. Основанием для начала процедуры по выдаче дубликата документа, выданного по результатам предоставления муниципальной услуги, является поступление в Орган заявления о выдаче дубликата документа, выданного по результатам предоставления муниципальной услуги (по форме согласно приложению № 3 к настоящему Административному регламенту) (далее - заявление о выдаче дубликата).».

1.7. Приложения № 1, 2, 3, 4 к Административному регламенту изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.8. Приложение № 5, 6 к Административному регламенту исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя  
администрации МОГО «Ухта»  
М.Н. Метелева

Приложение  
к постановлению  
администрации МОГО «Ухта»  
от 27 марта 2023 г. № 700

«Приложение № 1  
к административному регламенту предоставления  
муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию»

### ЗАЯВЛЕНИЕ о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу выдать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

#### 1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2	Сведения о юридическом лице:	
1.2.1	Полное наименование	
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер	
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика - юридического лица	

2. Сведения об объекте

2.1	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <i>(указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)</i>	
2.2	Адрес (местоположение) объекта: <i>(указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии - адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов - указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования)</i>	

3. Сведения о земельном участке

3.1	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства <i>(заполнение не обязательно при выдаче разрешения на ввод линейного объекта)</i>	
-----	---	--

4. Сведения о разрешении на строительство

№	Орган, выдавший разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа

5. Сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии)

*(указывается в случае, предусмотренном частью 3<sup>5</sup> статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)*

№	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа

6. Информация о согласии застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места

*(незаполняется в случаях, указанных в пунктах 1-2 части 3<sup>9</sup> статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)*

6.1. Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись:

6.1.1	застройщиком без привлечения средств иных лиц		
6.1.2	исключительно с привлечением средств застройщика и указанного ниже лица (лиц), осуществлявшего финансирование строительства, реконструкции здания, сооружения (далее - лицо (лица), осуществлявшее финансирование):		
	Фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физического лица, осуществлявшего финансирование; Полное наименование - для юридического лица, осуществлявшего финансирование:	Реквизиты документа, удостоверяющего личность - для физического лица, осуществлявшего финансирование; Основной регистрационный номер - для юридического лица, осуществлявшего финансирование:	Адрес (адреса) электронной почты лица, осуществлявшего финансирование:
6.1.2.1			

6.2. Подтверждаю наличие:

6.2.1	согласия застройщика
6.2.2	согласия застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование
На осуществление государственной регистрации права собственности:	
6.3.1	застройщика
6.3.2	лица (лиц), осуществлявшего финансирование

6.3.3	застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование
В отношении:	
6.4.1	построенного, реконструированного здания, сооружения
6.4.2	всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест
6.4.3	построенного, реконструированного здания, сооружения и всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест
6.5. Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав: _____	

При этом сообщаю, что ввод объекта в эксплуатацию будет осуществляться на основании следующих документов:

№	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
1	Градостроительный план земельного участка или в случае строительства линейного объекта реквизиты проекта планировки и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка		
2	Заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3 <sup>8</sup> и 3 <sup>9</sup> статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) <i>(указывается в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)</i>		
3	Заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти <i>(указывается в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)</i>		

Приложение: \_\_\_\_\_  
Номер телефона и адрес электронной почты для связи: \_\_\_\_\_

Результат предоставления услуги прошу:

направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»/ на региональном портале государственных и муниципальных услуг	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный орган государственной власти, орган местного самоуправления либо в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенный по адресу: _____	
направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____	
направить в форме электронного документа в личный кабинет в единой информационной системе жилищного строительства	
<i>Указывается один из перечисленных способов</i>	

Приложение № 2  
к административному регламенту предоставления  
муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию»

**З А Я В Л Е Н И Е**  
**о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в  
эксплуатацию**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

В соответствии с частью 5<sup>1</sup> статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменения в ранее выданное разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2	Сведения о юридическом лице:	
1.2.1	Полное наименование	
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер	
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика - юридического лица	

2. Сведения о ранее выданном разрешении на ввод объекта в эксплуатацию, в которое необходимо внести изменения в соответствии с частью 5<sup>1</sup> статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации

№	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа

3. Сведения об объекте

3.1	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией (указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)	
3.2	Адрес (местоположение) объекта: (указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии - адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов - указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования)	

4. Сведения о разрешении на строительство

№	Орган, выдавший разрешение на строительство	Номер документа	Дата документа

5. Сведения о земельном участке

5.1	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства (заполнение не обязательно при выдаче разрешения на ввод линейного объекта)	
-----	---	--

6. Сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии) (указывается в случае, предусмотренном частью 3<sup>5</sup> статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

№	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа

7. Информация о согласии застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места (не заполняется в случаях, указанных в пунктах 1-2 части 3<sup>9</sup> статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

7.1. Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись:

7.1.1		застройщиком без привлечения средств иных лиц		
7.1.2		исключительно с привлечением средств застройщика и указанного ниже лица (лиц), осуществлявшего финансирование строительства, реконструкции здания, сооружения (далее - лицо (лица), осуществлявшее финансирование):		
		Фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физического лица, осуществлявшего финансирование; Полное наименование - для юридического лица, осуществлявшего финансирование:	Реквизиты документа, удостоверяющего личность - для физического лица, осуществлявшего финансирование; Основной государственный регистрационный номер - для юридического лица, осуществлявшего финансирование:	Адрес (адреса) электронной почты лица, осуществлявшего финансирование:
7.1.2.1				

7.2. Подтверждаю наличие:

7.2.1		согласия застройщика
7.2.2		согласия застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование
		На осуществление государственной регистрации права собственности:
7.3.1		застройщика
7.3.2		лица (лиц), осуществлявшего финансирование
7.3.3		застройщика и лица (лиц), осуществлявшего финансирование

В отношении:

7.4.1		построенного, реконструированного здания, сооружения
7.4.2		всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест
7.4.3		построенного, реконструированного здания, сооружения и всех расположенных в построенном, реконструированном здании, сооружении помещений, машино-мест

7.5. Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав: \_\_\_\_\_

При этом сообщаю, что ввод объекта в эксплуатацию будет осуществляться на основании следующих документов:

№	Наименование документа	Номер документа	Дата документа
1	Градостроительный план земельного участка или в случае строительства линейного объекта реквизиты проекта планировки и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка		
2	Заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3 <sup>8</sup> и 3 <sup>9</sup> статьи 49		

	Градостроительного кодекса Российской Федерации) (указывается в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)		
3	Заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (указывается в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации)		

Приложение: \_\_\_\_\_  
 Номер телефона и адрес электронной почты для связи: \_\_\_\_\_

Результат предоставления услуги прошу:

направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»/ на региональном портале государственных и муниципальных услуг	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный орган государственной власти, орган местного самоуправления либо в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенный по адресу: _____	
направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____	
направить в форме электронного документа в личный кабинет в единой информационной системе жилищного строительства	
<i>Указывается один из перечисленных способов</i>	

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Приложение № 3  
 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

**ЗАЯВЛЕНИЕ  
 о выдаче дубликата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию**

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

Прошу выдать дубликат разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2	Сведения о юридическом лице:	

1.2.1	Полное наименование	
1.2.2	Основной государственный регистрационный номер	
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика - юридического лица	

2. Сведения о выданном разрешении на ввод объекта в эксплуатацию

№	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа
2.1.			

Приложение: \_\_\_\_\_  
 Номер телефона и адрес электронной почты для связи: \_\_\_\_\_

Результат рассмотрения настоящего заявления прошу:

направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" / на региональном портале государственных и муниципальных услуг	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный орган государственной власти, орган местного самоуправления либо в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг расположенный по адресу: _____	
направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____	
направить в форме электронного документа в личный кабинет в единой информационной системе жилищного строительства	
<i>Указывается один из перечисленных способов</i>	

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Приложение № 4  
 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

**ЗАЯВЛЕНИЕ  
 об исправлении допущенных опечаток и ошибок в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию**

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

Прошу исправить допущенную опечатку/ ошибку в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию.

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)	
1.1.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2	Сведения о юридическом лице:	
1.2.1	Полное наименование	
1.2.2	Основной государственный	

	регистрационный номер		
1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика - юридического лица		
2. Сведения о выданном разрешении на ввод объекта в эксплуатацию, содержащем допущенную опечатку/ошибку			
№	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Номер документа	Дата документа
2.1.			
3. Обоснование для внесения исправлений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию			
3.1.	Данные (сведения), указанные в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию	Данные (сведения), которые необходимо указать в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию	Обоснование с указанием реквизита(ов) документа(ов), документации, на основании которых принималось решение о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Приложение: \_\_\_\_\_

Номер телефона и адрес электронной почты для связи: \_\_\_\_\_

Результат рассмотрения настоящего заявления прошу:

направить в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" / на региональном портале государственных и муниципальных услуг	
выдать на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный орган государственной власти, орган местного самоуправления либо в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенный по адресу: _____	
направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____	
направить в форме электронного документа в личный кабинет в единой информационной системе жилищного строительства	
<i>Указывается один из перечисленных способов</i>	

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

\_\_\_\_\_»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 703 от 28 марта 2023 года  
Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пгт Шудаяг, ул.Совхозная, д.32, ул.Тимирязева, д.8**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 158, 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.03.2019 № 709 «Об определении органа, уполномоченного на формирование и ведение перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», постановлением администрации МОГО «Ухта» от 17.02.2017 № 350 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей и собственников жилых помещений на территории МОГО «Ухта», администрация постановляет:

1. Определить управляющей организацией для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пгт Шудаяг, ул.Совхозная, д.32, ул.Тимирязева, д.8 - МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта», лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 02.03.2018 № 230, выданная Службой Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля), с 21.04.2023.

2. Утвердить перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах по адресам: г.Ухта, пгт Шудаяг, ул.Совхозная,

д.32, ул.Тимирязева, д.8, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему постановлению.

3. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах:

- № 32 по ул.Совхозная, пгт Шудаяг, г.Ухта – 27,7 руб. за 1 кв. м,
- № 8 по ул.Тимирязева, пгт Шудаяг, г.Ухта – 39,3 руб. за 1 кв. м,

на основании постановления администрации МОГО «Ухта» от 17.02.2017 № 350 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей и собственников жилых помещений на территории МОГО «Ухта».

4. Определить период управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пгт Шудаяг, ул.Совхозная, д.32, ул.Тимирязева, д.8, по договору управления не более одного года или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса.

5. Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах по адресам: г.Ухта, пгт Шудаяг, ул.Совхозная, д.32, ул.Тимирязева, д.8, в период управления домами МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта», осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

6. МУ «УЖКХ» администрации МОГО «Ухта»:

6.1. Подготовить и направить в управляющую организацию МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта» для подписания проекты договоров управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пгт Шудаяг, ул.Совхозная, д.32, ул.Тимирязева, д.8.

6.2. В течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить его на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направить копию настоящего постановления в МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта» и в Службу Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля).

6.3. Осуществлять организацию открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пгт Шудаяг, ул.Совхозная, д.32, ул.Тимирязева, д.8, в порядке, предусмотренном Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, до момента отбора управляющей организации по результатам открытого конкурса или до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом.

7. МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта»:

- В течение 5 рабочих дней со дня принятия данного постановления письменно уведомить всех собственников помещений многоквартирных домов по адресам: г.Ухта, пгт Шудаяг, ул.Совхозная, д.32, ул.Тимирязева, д.8 - о принятом решении, об условиях договора управления этим домом и об условиях прекращения договора управления с МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта», путем размещения объявления на информационных стендах в данных многоквартирных домах, доступных для всех собственников помещений.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя администрации МОГО «Ухта»  
М.Н. Метелева**

Наименование улицы	г. Ухта пгт. Шудаяг, Совхозная ул.
№ дома	32
Год постройки	1961
Тип дома (квартирного, иное)	
Этажность	2
Количество подъездов	1
Количество квартир	8
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	336,8
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	336,8

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 32 по ул. Совхозная, пгт. Шудаяг в г. Ухта

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг, сроки исполнения	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (руб.)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (руб. в мес.)	Гарантийный срок исполнения работ (мес.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>I. Санитарное содержание помещений общего пользования</b>									
51-001	Влажное подметание лестничных площадок	100 м2	12	0,29	3,432	257,58	884,01	0,22	
51-009	Мытье лестничных площадок	100 м2	6	0,29	1,716	669,24	1 148,42	0,28	
51-024	Влажная протирка приборов отопления	10 м2	1	0,2	0,2	764,95	152,99	0,04	
51-019	Влажная протирка дверей	100 м2	1	0,05	0,05	65,04	3,25	0,00	
51-023	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	1	0,02	0,02	317,43	6,35	0,00	
51-025	Влажная протирка перил	100 м2	1	0,04	0,04	320,03	12,80	0,00	
51-031	Мытье окон	10 м2	1	0,28	0,28	216,77	60,70	0,02	
<b>II. Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)</b>									
<b>Летняя уборка</b>									
ТЭР 53-020	Уборка газона и грунта от случайного мусора	1000 м2	1 раз	0,967	0,97	228,97	221,37	0,05	
<b>Зимняя уборка</b>									
ТЭР 54-013	Сдвигание снега в дни снегопада	1000 м2	29 раз за сезон	0,037	1,07	3088,42	3304,92	0,82	
ТЭР 54-025	Пескопосыпка территории: крыльца и тротуары	1000 м2	48 раз (2 раза в нед)	0,03	1,44	629,66	906,71	0,22	
ТЭР 54-003	Подметание снега с отмостки, крылец	1000 м2	29 раз за сезон	0,053	2,59	515,17	1335,37	0,33	
ТЭР 54-022	Очистка входных площадок от снега	1000 м2	48 раз (2 раза в нед)	0,002	0,10	8523,73	818,28	0,20	
	Механизованная уборка дворовой территории	маш/ч			1,00	1193,27	1193,27	0,30	
	Вывоз снега с дворовой территории	маш/ч			1,00	0,00	0,00	0,00	
	Стоимость песка - 100 м2 - 0,02 м2	м3	30 раз за сезон	0,02	0,60	286,67	172,00	0,04	
<b>III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>									
2-1-1б	Проверка вентканалов	шт	4 раза в год	16,00	64,00	84,99	5 439,36	1,35	
2-1-1а	Проверка дымоходов	шт	4 раза в год	8,00	32,00	182,61	5 843,52	1,45	
3-7-1в	Осмотр кровли асб.-цементной	1000 м2	2 раза в год	0,29	0,58	1 047,96	607,82	0,15	
ТЭР 42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100 м3	2 раза в год	0,17	0,34	108,39	36,85	0,01	
ТЭР 42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2	2 раза в год	0,01	0,02	862,64	17,25	0,00	
ТЭР 42-011	Осмотр СО и ГВС в начале и конце отопительного сезона	1000 м2	2 раза в год	0,34	0,67	1 841,09	1 237,21	0,31	
ТЭР 42-011	Осмотр СО в декабре, январе, феврале	1000 м2	3 раза в год	0,34	1,01	1 841,09	1 855,82	0,46	
ТЭР 42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест	2 раза в год	0,02	0,04	4 142,45	165,70	0,04	
ТЭР 42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт	2 раза в год	0,01	0,02	8 574,87	171,50	0,04	
<b>IV. Содержание иных элементов муниципального дома</b>									
	Проведение электротехнических измерений и испытаний	1 -кв-ра	1 раз в три года	8,00	8,00	763,00	6104,00	1,51	
ТЭР 51-034	Уборка чердаков, подвалов от мусора	100 м2	по необходимости	1,07	1,07	1 165,63	1241,40	0,31	
пр. ТЭР 54-041	Очистка оголовков вентканалов от наледи по акту	100 м2	2 раза в мес -12	0,02	0,24	2 295,63	550,95	0,14	
пр. ТЭР 54-041	Очистка кровли от слежавшегося снега со сбрасыванием	100 м2	3 раза за сезон	0,290	0,87	2 295,63	1997,20	0,49	
<b>V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.</b>									
ТЭР 31-043	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000 м3	1 раз в год	1,31	1,31	219,97	288,16	0,07	12
ТЭР 31-053	Промывка СО	100 м3	1 раз в год	0,20	0,20	313,57	62,71	0,02	12
ТЭР 31-064	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах	шт	1 раз в год	1,00	1,00	101,52	101,52	0,03	12
ТЭР 31-065	Ликвидация воздушных пробок в стояках СО	шт	1 раз в год	1,00	1,00	296,11	296,11	0,07	12
ТЭР 31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	1 прибор	1 раз в год	1,00	1,00	66,41	66,41	0,02	12
ТЭР 31-068	Гидравлическое испытание СО	100 м	1 раз в год	1,09	1,09	2 762,35	3 010,96	0,74	12
<b>VI. Текущий ремонт</b>									
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД ( в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	1м2					35 950,00	8,89	12
<b>VII. Прочие услуги</b>									
	<b>Обслуживание внутридомового газового оборудования</b>								
прим.	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода	10 м	1	4,00	4,00	14,17	56,68	0,01	
прим.	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода	1 м	1	10,00	10,00	7,50	75,00	0,02	
прим.	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов	футляр	1	8,00	8,00	14,17	113,36	0,03	
прим.	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования при диаметре 32 мм	стык	1	12,00	12,00	21,67	260,04	0,06	
прим.	Смазка газового крана диаметром до 20 мм	кран	1	8,00	8,00	122,50	980,00	0,24	
прим.	Дератизация	м2	по мере необходимости	20,00	120,00	2,45	294,00	0,07	
-	Аварийное обслуживание		круглосуточно	336,8	4041,60	2,71	10 952,74	2,71	
-	Вывоз отходов ЖБО	маш/ч	по мере необходимости	4,59	9,18	1 966,67	18 054,03	4,47	
-	Очистка стоков МУП "УВК"		по мере необходимости	4,59	9,18	60,44	554,84	0,14	
<b>ИТОГО по содержанию</b>							<b>70 655,57</b>	<b>17,48</b>	

ИТОГО текущий ремонт	35 950,00	8,89	
Непредвиденные расходы	5 330,28	1,32	
<b>ВСЕГО годовые затраты</b>	<b>111 935,85</b>	<b>27,70</b>	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в мес.)		27,70	
* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт муниципального дома. Состав работ, услуг по управлению домом определен п. 4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.			

Приложение № 2  
к постановлению  
администрации МОГО «Ухта»  
от 28 марта 2023 г. № 703

Наименование улицы	г.Ухта, ул.Тимирязева
№ дома	8
Год постройки	1966
Тип дома (квартирного, иное)	кирпичный
Этажность	2
Количество подъездов	2
Количество комнат	32
Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м	619,2
в том числе: общая площадь жилых помещений, кв.м	405,8
площадь встроенных нежилых помещений, кв.м	213,4
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений, кв.м	233,1

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 8 по ул. Тимирязева, пгт. Шудаяг в г. Ухта

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг на три года	Разовый объем работ	Объем работ и оказания услуг на год	Расценка, руб.	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1	2	3	4		5	6	7	8	9
<b>Санитарное содержание</b>									
51-001	Влажное подметание л/клеток, маршей, тамбуров	100 м2	3 раза в неделю	156	0,492	76,75	257,580	19769,27	2,66
51-009	Мытье л/клеток, маршей, тамбуров	100 м2	1 раз в месяц	12	0,492	5,90	669,24	3948,52	0,53
51-018	Влажная протирка стен	100 м2	1 раз в год	1	0,94	0,94	395,48	371,75	0,05
51-019	Влажная протирка дверей	100 м2	1 раз в год	1	0,23	0,23	65,04	14,96	0,00
51-020	Влажная протирка подоконников	100 м2	ежемесячно	12	0,01	0,12	572,41	68,69	0,01
51-025	Влажная протирка перил	100 м2	ежемесячно	12	0,01	0,12	320,03	38,40	0,01
51-024	Влажная протирка приборов (радиаторов) отопительных	100 м2	1 раз в год	1	0,03	0,03	764,95	22,95	0,00
51-023	Влажная протирка почтовых ящиков	100м2	ежемесячно	12	0,05	0,60	317,43	190,46	0,03
	Дератизация	1 м2	1 раз в квартал	4	50,00	200,00	2,45	490,00	0,07
<b>Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)</b>									
<b>Летняя уборка</b>									
53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием (пр.часть, крыльца, вх.площ.)	1000 м2	2 раза в неделю	52	0,30	15,79	379,87	5998,15	0,81
53-020 прим.	Уборка грунта, газона от случайного мусора	1000 м2	1 раз в неделю	26	1,31	34,03	228,97	7791,85	1,05
53-001 прим.	Уборка отмостки (подметание)	1000 м2	1 раз в месяц	6	0,08	0,49	379,87	186,14	0,03
53-021	Уборка газонов и грунта сильной загрязненности (после зимы)	1000 м2	1	1	0,30	0,30	4 436,18	1330,85	0,18
53-030	Погрузка травы, ветвей	м3	1	1	3,00	3,00	281,01	843,03	0,11
	Вывоз травы, ветвей (Зил бортовой -5301)	м/час	1	1	2,00	2,00	1193,27	2386,54	0,32
<b>Зимняя уборка</b>									
54-003	Подметание свежего снега с усовершенствованием покрытием (крыльца, вх.площ.)	1000 м2	2 раза в неделю	52	0,34	17,55	515,17	9041,23	1,22
54-013 прим	Сдвиг снега с территории с усовершенствованным покрытием (вх.площ., пр.часть)	1000 м2	2 раза в неделю	52	0,29	14,98	3 088,42	46264,53	6,23
54-022 прим	Очистка крылец, вх.площ. от уплотненного снега	1000 м2	2 раза в неделю	52	0,012	0,64	8 523,73	5455,19	0,73
54-043 прим	Уборка случайного мусора (30% от всей площади)	1000 м2	1 раз в неделю - 26	26	0,39	10,21	65,04	664,06	0,09
54-013 прим	Уборка отмостки	1000 м2	1 раз в месяц	6	0,081	0,49	3 088,42	1513,33	0,20
54-025	Пескоподсыпка территории (крыльца, вх.площ.)	1000 м2	по необходим.	26	0,05	1,29	629,66	812,26	0,11
	песок	м3				1,50	286,67	430,01	0,06
	Механизированная уборка (Погрузчик ПУГ 1)	м/час	по необходим.	3	2,00	6,00	2005,61	12033,66	1,62
<b>Плановые осмотры</b>									
3-7-1в	Осмотры шиферной кровли	1000 м2	2	2	0,694	1,39	1 047,96	1456,66	0,20
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2	1	1	0,230	0,23	862,64	198,41	0,03
42-010	Осмотр каменных конструкций	1000 м2	2	2	0,41	0,82	903,28	740,69	0,10
42-011	Осмотр СО в начале и конце отопительного сезона	1000 м2	2	3	0,27	0,80	1 841,09	1472,87	0,20
42-011	Осмотр системы центрального отопления в декабре, январе, феврале месяце	1000 м2	3	3	0,27	0,80	1 841,09	1474,05	0,20
42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2	2	0,04	0,08	4 142,45	331,40	0,04
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2	2	0,01	0,02	8 574,87	171,50	0,02
2-1-16	Проверка вентканалов	шт	4	4	16,00	64,00	84,99	5439,36	0,73
42-011	Осмотр ХВ и отведение сточных вод	1000 м2	2	2	0,27	0,54	1 841,09	994,19	0,13
<b>Содержание иных элементов общего имущества</b>									
	Кровля и подвал								0,00
пр.54-041	Очистка кровли, козырьков от слежавшегося снега	100 м2	3	9	0,21	1,88	2 295,63	4315,78	0,58
51-034	Уборка чердака от мусора	100 м2	1	1	5,338	5,34	1 165,63	6224,46	0,84
	Прочее								0,00
	Затраты на обслуживания ВДГО								0,00
	Визуальная проверка состояния окраски и крепления наружного (фасадного) газопровода	10м	1 раз в год	1	5,00	5,00	14,17	70,85	0,01
	Визуальная проверка состояния окраски и крепления внутридомового газопровода	1м	1 раз в год	1	50,00	50,00	7,50	375,00	0,05
	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции МКД	футляр	1 раз в год	1	8,00	8,00	14,17	113,36	0,02
	Техническое обслуживание газовых плит, относящихся к общему имуществу	4х горелочная газовая	1 раз в год	1	11,00	11,00	705,00	7 755,00	1,04
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств при диаметре до 32 мм	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	1 раз в год	1	28,00	28,00	21,67	606,76	0,08
	Смазка газового крана диаметром до 20мм	кран	1 раз в год	1	11,00	11,00	122,50	1 347,50	0,18
	Аварийное обслуживание (ХВ, отведение сточных вод, т/энергия, эл/энергия)	1м2	12	12	619,20	7 430,40	3,44	25 560,58	3,44
<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.</b>									
31-053	Промывка СО	100 м3	1	1	3011,00	30,11	313,57	9 441,59	1,27
31-043	Спуск воды и наполнение системы без осмотра	1000 м3	1	1	3011,00	3,01	219,97	662,11	0,09

31-068	Гидравлическое испытание СО	100м	1	1	1,00	1,00	2 762,35	2 762,35	0,37
31-045	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	по необходимости	1	3,00	3,00	66,41	199,23	0,03
									0,00
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования ( в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)							100 600,00	13,54
ИТОГО по содержанию								191 379,51	25,76
ИТОГО Текущий ремонт								100 600,00	13,54
ВСЕГО годовые затраты								291 979,51	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2)								39,30	

\*Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы на содержание и ремонт общего имущества МКД. Состав работ, услуг по управлению домом определен п.4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 704 от 28 марта 2023 года  
Об определении управляющей организации для управления  
многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, ст.Ветлосян, д.19;  
ул.Геологов, д.10; ул.Портовая, д.4, 6**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 158, 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.03.2019 № 709 «Об определении органа, уполномоченного на формирование и ведение перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», постановлением администрации МОГО «Ухта» от 17.02.2017 № 350 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей и собственников жилых помещений на территории МОГО «Ухта», администрация постановляет:

1. Определить управляющей организацией для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, ст.Ветлосян, д.19; ул.Геологов, д.10; ул.Портовая, д.4, 6, МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта», лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 02.03.2018 № 230, выданная Службой Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля), с 14.04.2023.

2. Утвердить перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах по адресам: г.Ухта, ст.Ветлосян, д.19; ул.Геологов, д.10; ул.Портовая, д.4, 6, согласно приложениям № 1, 2, 3, 4 к настоящему постановлению.

3. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах:

- № 19 по ст. Ветлосян, г.Ухта - 27,19 руб. за 1 кв. м,
- № 10 по ул. Геологов, г.Ухта - 24,68 руб. за 1 кв. м,
- № 4, 6 по ул. Портовая г.Ухта - 25,35 руб. за 1 кв. м,

на основании постановления администрации МОГО «Ухта» от 17.02.2017 № 350 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей и собственников жилых помещений на территории МОГО «Ухта».

4. Определить период управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, ст.Ветлосян, д.19; ул.Геологов, д.10; ул.Портовая, д.4, 6, по договору управления не более одного года или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса.

5. Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах по адресам: г.Ухта, ст.Ветлосян, д.19; ул.Геологов, д.10; ул.Портовая, д.4, 6, в период управления домами МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта», осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

6. МУ «УЖКХ» администрации МОГО «Ухта»:

6.1. Подготовить и направить в управляющую организацию МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта» для подписания проекты договоров управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, ст.Ветлосян, д.19; ул.Геологов, д.10; ул.Портовая, д.4, 6.

6.2. В течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить его на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направить копию настоящего постановления в МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта» и в Службу Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля).

6.3. Осуществлять организацию открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, ст.Ветлосян, д.19; ул.Геологов, д.10; ул.Портовая, д.4, 6, в порядке, предусмотренном Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, до момента отбора управляющей организации по результатам открытого конкурса или до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом.

7. МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта»:

- в течение 5 рабочих дней со дня принятия данного постановления письменно уведомить всех собственников помещений многоквартирных домов по адресам: г.Ухта, ст.Ветлосян, д.19; ул.Геологов, д.10; ул.Портовая, д.4, 6, о принятом решении, об условиях договора управления этим домом и об условиях прекращения договора управления с МУП «Ухтасервис» МОГО «Ухта», путем размещения объявления на информационных стендах в данных многоквартирных домах, доступных для всех собственников помещений.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя  
администрации МОГО «Ухта»  
М.Н. Метелева**

Приложение № 1  
к постановлению  
администрации МОГО "Ухта"  
от 28 марта 2023 г. № 704

Наименование улицы	ст. Ветлосян
№ дома	19
Год постройки	1954
Этажность	1
Количество подъездов	
Количество квартир/комнат	4
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	207,6
в том числе жилая площадь, м2	207,6
площадь встроенных нежилых помещений	-
Площадь лестничных клеток, лифтов, тамбуров и др. помещений, м2	-

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 19 по ст. Ветлосян в г. Ухта

№ расц.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>I. Санитарное содержание</b>								
	Дератизация	1 м2	4	100,00	400,00	2,45	980,00	0,39
	Очистка выгребных ям (услуги ассенизаторской машины-3,8м3)	маш/час	по необходимости	5,00	5,00	1966,67	9833,35	3,95
	Очистка стоков ЖБО	куб.м	по необходимости	19,00	19,00	43,52	826,88	0,33
<b>II. Уборка земельного участка</b>								
<u>Зимняя уборка</u>								
	Механизированная уборка	м/час	по необходим.	5	5,00	1782,05	8910,25	3,58
54-025	Пескоподсыпка территории (вх.площ.)	1000 м2	52	0,03	1,30	629,66	818,56	0,33
	песок	м3			1,00	286,67	286,67	0,12
<b>III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>								
<u>Плановые осмотры</u>								
3-7-1в	Осмотр кровель из штучных материалов	1000 м2	2	0,338	0,68	1 047,96	708,42	0,28
42-009	Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	1000 м2	2	0,22	0,44	862,64	377,25	0,15
42-011	Осмотр системы центрального отопления в начале и конце отопительного сезона	1000 м2	2	0,006	0,012	1 841,09	22,09	0,01
2-1-16	Проверка вентканалов	шт	3	4,00	12,00	84,99	1019,88	0,41
<b>IV. Содержание иных элементов общего имущества</b>								
<u>Кровля</u>								
54-041	Очистка кровли, козырьков, оголовков от наледи и снега	100 м2	3	0,68	2,03	2 295,63	4655,53	1,87
<u>Электроснабжение</u>								
33-052	Техническое обслуживание ГРЩ жилых домов 137 серии	шт	1	1,00	1,00	1 509,69	1509,69	0,61
33-055	Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов	щит	2	1,00	2,00	207,13	414,25	0,17
<b>V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.</b>								
31-053	Промывка системы центрального отопления гидравлическим способом при давлении городской сети 5 атм и диаметре смывного патрубка 50 мм	100 м3 воды	1	7,94	7,94	313,57	2489,72	1,00
31-043	Спуск и наполнение воды системы отопления	1000 м3 здания	1	0,79	0,79	219,97	174,66	0,07
31-068	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления	100 м	1	0,89	0,89	2 762,35	2458,49	0,99
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования							
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода	10м	1	2,70	2,70	14,17	38,26	0,02
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода	1м	1	15,00	15,00	7,50	112,50	0,05
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования при D 32мм.	стык, рез. соединение, отк.уст.	1	12,00	12,00	21,67	260,04	0,10
	Смазка газового крана до D 20 мм	кран	1	4,00	4,00	122,50	490,00	0,20
	Визуальная проверка наличия и целостности футляров	футляр	1	4,00	4,00	14,17	56,68	0,02
	Аварийное обслуживание (т/энергия, электрическая энергия)	1м2	12	207,60	2491,2	1,80	4484,16	1,80
<b>Текущий ремонт</b>								
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)						26800,00	10,76
ИТОГО по содержанию							40 927,34	27,19
ИТОГО Текущий ремонт							26 800,00	
ВСЕГО годовые затраты с учетом всех затрат							67 727,34	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2)							27,19	

\*Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД. Состав работ, услуг по управлению домом определен п.4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.

Приложение № 2  
к постановлению  
администрации МОГО "Ухта"  
от 28 марта 2023 г. № 704

Наименование поселения	г. Ухта
Наименование улицы	Геологов
№ дома	10
Год постройки	1974
Тип дома (квартирного, иное)	
Этажность	3
Количество подъездов	3
Количество квартир	33
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	1345,8
в том числе: общая площадь жилых помещений, м2	1345,8
площадь встроенные нежилые помещения, м2	-
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров и др. помещений, м2	143,1

Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 10  
по ул. Геологов в г. Ухта

№ расч.	Наименование работ и услуг	Ед.изм	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг на 1 год	Разовый объем работ	Объем работ на 1 года с учетом ед. измерения	Расценка, руб.	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв.м. общей площади, руб./мес.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Санитарное содержание</b>									
51-001	Влажное подметание лестничных площадок и маршей	100 м2	2 раза в неделю - 52	52	1,43	74,41	257,58	19167,04	1,17
51-009	Мытье л/клеток, маршей, тамбура	100 м2	1 раз в месяц	26	1,43	37,21	669,24	24899,74	1,52
51-018	Влажная уборка стен	100 м2	1	1	2,00	2,00	395,48	790,96	0,05
51-019	Влажная протирка дверей	100 м2	1	1	0,14	0,14	65,04	9,11	0,00
51-025	Влажная протирка перил	100 м2	12	12	0,07	0,86	320,03	276,51	0,02
51-024	Влажная протирка приборов (радиаторов) отопительных	100 м2	1	1	0,14	0,14	764,95	107,09	0,01
	Дератизация	м2	систематическая в месяц	6	100	600	2,45	1470,00	0,09
<b>Уборка земельного участка</b>								0,00	0,00
<b>Летняя уборка</b>									
53-020 прим.	Уборка газонов (грунта и зеленых насаждений)	1000 м2	1 раз в месяц - 6	6	1,14	6,86	228,97	1571,51	0,10
53-001	Подметание территории 1 класса с усовершенствованным покрытием	1000 м2	2 раза в неделю - 48	48	0,57	27,55	379,87	10466,18	0,64
53-021 прим.	Уборка газонов и грунта сильной загрязненности	1000 м2	по необходимости	1	1,14	1,14	4 436,18	5 074,55	0,31
53-001	Уборка отмостки	1000 м2	1 раз в месяц -6	6	0,11	0,65	379,87	247,07	0,02
<b>Зимняя уборка</b>									
54-003	Подметание свежего снега без предварительной обработки территории 1 класса с усовершенствованным покрытием (площадки крылец)	1000 м2	3 раза в неделю - 72	72	0,11	7,71	515,17	3972,58	0,24
54-013	Сдвигание снега в дни снегопада (крыльца)	1000 м2	в дни снегопада	30	0,11	3,21	3 088,42	9 923,09	0,61
54-043	Подборка случайного мусора	1000 м2	1 раз в неделю	24	0,85	20,34	65,04	1 323,23	0,08
54-025	Пескосыпка территории (входные площадки, асф.)	1000 м2	по необходимости	26	0,11	2,78	629,66	1 753,35	0,11
54-022	Очистка территории 1 класса с усовершенствованным покрытием под скребок	1000 м2	в дни снегопада	30	0,11	3,21	8 523,73	27 386,74	1,67
54-013	Очистка отмостки от снега	1000 м2	ежемесячно	6	0,11	0,64	3 088,42	1 979,06	0,12
	Вывоз снега	м3				5,00	85,26	426,30	0,03
	Стоимость песка	м3				0,50	286,67	143,34	0,01
	Механизованная уборка дворовой территории	м/час	по мере необходимости	3	3,00	3,00	2 211,79	6 635,37	0,41
	Погрузчик ПУГ -1	маш/час	по необходимости		2,00	2,00	1 782,05	3 564,10	0,22
<b>Проведение технических осмотров</b>								0,00	0,00
<b>Плановые осмотры</b>									
3-7-16	Осмотр рулонных кровель	1000 м2	2	2	0,65	1,30	1 047,96	1 362,35	0,08
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2	2	2	0,04	0,07	862,64	64,25	0,00
42-011	Осмотр СО в начале и конце отопительного сезона	1000 м2	2	2	0,01	0,025	1 841,09	46,03	0,00
42-011	Осмотр СО в декабре, январе, феврале	1000 м2	3	3	0,01	0,038	1 841,09	69,04	0,00
42-011	Осмотр системы водоснабжения и водоотведения в подвальных помещениях	1000 м2	2	2	0,01	0,025	1 841,09	46,03	0,00
42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах	1000 м2	1	1	0,01	0,01	1 841,09	23,01	0,00
42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2	2	0,09	0,18	4 142,45	745,64	0,05
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2	2	0,01	0,02	8 574,87	171,50	0,01
2-1-1а	Проверка технического состояния дымоходов	дымоход	4	4	33	132,00	182,61	24 104,52	1,47
2-1-16	Проверка вентканалов	венткан	3	3	99,00	297,00	84,99	25 242,03	1,54
42-009	Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	1000 м3	2	2	1,51	3,03	862,64	2 613,52	0,16
<b>Очистка кровли</b>									
пр. 54-041	Очистка крыш, козырьков, оголовков от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек, при толщине снега до 20 см	100 м2	по необходимости	1	6,50	6,50	2 295,63	14 921,60	0,91
54-042	Добавлять на каждые следующие 10 см слоя к расценке ТЕР54-041	100м2	по необходимости	2	6,50	13,00	454,62	5 910,06	0,36
	Автовышка	маш/час	по необходимости		3,00	3,00	2 005,61	6 016,83	0,37
<b>Электроснабжение</b>								0,00	0,00
33-055	Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов	щит	2	2	1	2	207,13	414,26	0,03
прим. 33-055	Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов	шт.	2	2	9,00	18,00	207,13	3 728,34	0,23
<b>Отопление</b>									
31-043	Спуск и наполнение воды системы отопления без осмотра системы	1000 м3	2	2	5,45	10,89	219,97	2 396,35	0,15
31-065	Ликвидация воздушных пробок в стояках центрального отопления	шт.	1	1	2,00	2,00	296,11	592,22	0,04
31-064	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах	шт.	1	1	2,00	2,00	101,52	203,04	0,01
31-053	Промывка системы центрального отопления гидравлическим способом при давлении городской сети 5 атм и диаметре смывного патрубка 50 мм	100 м3 здания	1	1	54,47	54,47	313,57	17 080,16	1,04

31-068	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления	100 м	1	1	2,67	2,67	2 762,35	7 375,47	0,45
<b>Водоснабжение, канализация</b>									0,00
31-014	Ремонт и ревизия запорной арматуры	шт.	1	1	1	1,00	1356,54	1356,54	0,08
32-093	Очистка канализационной сети внутренней	м.п.	по мере необходимости	3	5	15,00	139,04	2085,6	0,13
	<b>Аварийное обслуживание (ХВ, отведение сточных вод, эл.энергия, т/энергия)</b>	круглосуточно	12	12	1 345,80	16 149,60	3,11	50 225,26	3,07
	<b>Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования</b>								0,00
	Визуальная проверка состояния окраски и крепления наружного (фасадного) газопровода	10м	1 раз в год	1	42,00	4,20	14,17	59,51	0,00
	Визуальная проверка состояния окраски и крепления внутридомового газопровода	1м	1 раз в год	1	187,00	187,00	7,50	1 402,50	0,09
	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции МКД	футляр	1 раз в год	1	36,00	36,00	14,17	510,12	0,03
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод ,обмыливания) диаметр до 32 мм	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	1 раз в год	1	196,00	196,00	21,67	4 247,32	0,26
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод ,обмыливания) диаметр от 33 до 40 мм	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	1 раз в год	1	24,00	24,00	29,17	700,08	0,04
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод ,обмыливания) диаметр от 41 до 50 мм	сварной стык, резьбовое соединение, отключающее устройство	1 раз в год	1	12,00	12,00	35,83	429,96	0,03
	Смазка газового крана диаметром до 20 мм	кран	1 раз в год	1	66,00	66,00	122,50	8 085,00	0,49
	Смазка газового крана диаметром от 25-45мм	кран	1 раз в год	1	6,00	6,00	158,33	949,98	0,06
	Смазка газового крана диаметром от 50 мм	кран	1 раз в год	1	3,00	3,00	215,83	647,49	0,04
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД ( в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)	по необходимости						78 300,00	4,78
<b>Итого по содержанию</b>								<b>305 012,52</b>	18,63
<b>Итого текущий ремонт</b>								<b>78 300,00</b>	4,78
<b>Непредвиденные расходы (5 %)</b>								<b>15 250,63</b>	0,93
<b>Всего затраты</b>								<b>398 563,15</b>	24,68
<b>Размер платы за жилое помещение (руб/м2 в месяц)</b>								<b>24,68</b>	0,00

\* Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД. Состав работ, услуг по управлению домом определен п.4 «Правил осуществления деятельности по управлению МКД», условиями Договора управления домом.

**Приложение № 3**  
к постановлению  
администрации МОГО "Ухта"  
от 28 марта 2023 г. № 704

Наименование улицы	Портовая
№ дома	4
Год постройки	1968
Тип дома (квартирного, иное)	квартирного
Этажность	2
Количество подъездов	2
Количество квартир/комнат	16
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	<b>729,9</b>
в том числе жилая площадь, м2	475,8
площадь встроенных нежилых помещений	-
Площадь лестничных клеток, лифтов, тамбуров и др. помещений, м2	67

**Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по ул. Портовая в г. Ухта**

№ расц.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>I. Санитарное содержание</b>								
51-001	Подметание лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5	100 м2	156	0,67	104,52	257,58	26922,26	3,07
51-009	Мытье лестничных площадок и маршей , вестибюлей	100 м2	12	0,670	8,04	669,24	5380,69	0,61
51-025	Влажная протирка перил	100 м2	12	0,032	0,384	320,03	122,89	0,01
51-024	Влажная протирка приборов (радиаторов) отопительных	100 м2	2	0,077	0,154	764,95	117,80	0,01
	Дератизация	1 м2	4	100,00	400,00	2,45	980,00	0,11
<b>II. Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)</b>								
<b>Летняя уборка</b>								
53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием (вх.пл.ц, асф., отмостка) дворовая, уличная	1000 м2	78	0,26	20,42	379,87	7757,19	0,89
53-020 прим.	Уборка грунта, газона от случайного мусора	1000 м2	12	1,18	14,12	228,97	3233,69	0,37
53-021	Уборка газонов и грунта сильной загрязненности (после зимы)	1000 м2	1	1,18	1,18	4 436,18	5220,94	0,60
53-022	Выкашивание газонов сплошных	1000 м2	по необходим.	0,68	2,03	1 030,33	2092,30	0,24
53-025	Уборка с газонов травы скошенной газонокосилкой	1000 м2	по необходим.	0,68	2,03	686,89	1394,88	0,16
<b>Зимняя уборка</b>								
54-003	Подметание свежего снега с усовершенствованием покрытием (вх.пл.ц, асф) дворовая	1000 м2	52	0,177	9,21	515,17	4747,03	0,54
54-013 прим	Сдвиг снега с территории с усовершенствованным покрытием (вх.пл.ц.,асф.)	1000 м2	52	0,177	9,21	3 088,42	28457,94	3,25
54-022 прим	Уборка отмостки	1000 м2	3	0,084	0,25	8 523,73	2155,65	0,25
54-025	Пескоподсыпка территории (вх.пл.ц.)	1000 м2	52	0,04	2,09	629,66	1316,90	0,15
	песок	м3			1,00	286,67	286,67	0,03
	Механизированная уборка	м/час	по необходим.	3	3,00	1782,05	5346,15	0,61
<b>III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>								
<b>Планоые осмотры</b>								
3-7-1в	Осмотр кровель из штучных материалов	1000 м2	2	0,550	1,10	1 047,96	1152,76	0,13
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2	2	0,019	0,04	862,64	32,16	0,00
42-003	Осмотр деревянных конструкций стропил	100м3	2	0,500	1,00	108,39	108,33	0,01
42-009	Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	1000 м2	2	0,28	0,56	862,64	483,08	0,06

42-010	Осмотр каменных конструкций	1000 м2	2	0,60	1,20	903,28	1083,94	0,12
42-011	Осмотр системы центрального отопления в начале и конце отопительного сезона	1000 м2	2	0,006	0,012	1 841,09	22,09	0,00
42-011 прим.	Осмотр и обслуживание системы ХВ и отведение сточных вод	1001 м2	2	0,006	0,012	1 841,09	22,09	0,00
42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 лест.	2	0,04	0,08	4 142,45	331,40	0,04
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2	0,01	0,02	8 574,87	171,50	0,02
42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах	1000 м2	2	0,50	0,99	1 841,09	1826,37	0,21
2-1-16	Проверка вентканалов	шт	3	48,00	144,00	84,99	12238,53	1,40
2-1-1а	Проверка технического состояния дымоходов	1 дымоход	4	16,00	64,00	182,61	11687,33	1,33
42-015 прим.	Осмотр водопроводов, канализации, отопления в квартирах	100 кв.	по необходим.	0,16	0,16	27 616,36	4418,62	0,50
32-101	Прочистка засоров ГВС, ХВС	3 м	по необходим.	10,00	10,00	1 137,93	11379,35	1,30
<b>IV. Содержание иных элементов общего имущества</b>								
<b>Кровля</b>								
54-041	Очистка кровли, оголовков дымоходов и ветканалов от наледи и снега	100 м2	3	1,55	4,64	2 295,63	10644,37	1,22
<b>Лестничная клетка</b>								
15-018	Установка пружин на входных дверях	шт.		4,00	4,00	322,73	1290,91	0,15
<b>Электроснабжение</b>								
33-052	Техническое обслуживание ГРЩ жилых домов 137 серии	шт	1	1,00	1,00	1 509,69	1509,69	0,17
33-055	Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов	щит	2	4,00	8,00	207,13	1657,01	0,19
<b>V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.</b>								
31-065	Ликвидация воздушных пробок в стояках	шт	по необходим.	4,00	4,00	296,11	1184,45	0,14
31-053	Промывка системы центрального отопления гидравлическим способом при давлении городской сети 5 атм и диаметре смыльного патрубка 50 мм	100 м3 воды	1	29,06	29,06	313,57	301,51	0,03
31-043	Спуск и наполнение воды системы отопления	1000 м3 здания	1	2,91	2,91	219,97	639,24	0,07
31-068	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления	100 м	1	3,30	3,30	2 762,35	9115,74	1,04
<b>Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования</b>								
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода	10м	1	5,45	5,45	14,17	77,23	0,01
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода	1м	1	130,00	130,00	7,50	975,00	0,11
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования при D 32мм.	стык, рез. соединение, отк.уст.	1	102,00	102,00	21,67	2210,34	0,25
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования при D 41 - 50мм.	стык, рез. соединение, отк.уст.	1	13,00	13,00	35,83	465,79	0,05
	Смазка газового крана до D 20 мм	кран	1	32,00	32,00	122,50	3920,00	0,45
	Визуальная проверка наличия и целостности футляров	футляр	1	16,00	16,00	14,17	226,72	0,03
	Аварийное обслуживание (т/энергия, ГВ, ХВ, отведение сточных вод, электрическая энергия)	1м2	12	729,90	8758,8	3,11	2269,99	0,26
<b>Текущий ремонт</b>								
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)						45100,00	5,15
ИТОГО по содержанию							176 978,50	25,35
ИТОГО Текущий ремонт							45 100,00	
ВСЕГО годовые затраты с учетом всех затрат							222 078,50	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2)							25,35	

\*Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД. Состав работ, услуг по управлению домом определен п.4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.

**Приложение № 4  
к постановлению  
администрации МОГО "Ухта"  
от 28 марта 2023 г. № 704**

Наименование улицы	Портовая
№ дома	6
Год постройки	1970
Тип дома (квартирного, иное)	квартирного
Этажность	3
Количество подъездов	3
Количество квартир	33
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	1352,2
в том числе жилая площадь, м2	870,6
площадь встроенных нежилых помещений	
Площадь лестничных клеток, лифтов, тамбуров и др. помещений, м2	143,1

**Перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Портовая в г. Ухта**

№ расц.	Наименование работ и услуг	Ед. изм.	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Разовый объем работ	Годовой объем работ	Расценка, руб.	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>I. Санитарное содержание</b>								
51-001	Подметание лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5	100 м2	104	0,477	49,608	257,58	12778,03	0,79
51-001	Подметание лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5	100 м2	52	0,954	49,61	257,58	12778,03	0,79
51-009	Мытье лестничных площадок и маршей, вестибюлей	100 м2	24	1,431	34,344	669,24	22984,22	1,42
51-025	Влажная протирка перил	100 м2	12	0,072	0,864	320,03	276,50	0,02
51-024	Влажная протирка приборов (радиаторов) отопительных	100 м2	2	0,135	0,27	764,95	206,54	0,01
51-023	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	12	0,060	0,72	317,43	228,55	0,01
51-019	Влажная протирка дверей	100 м2	2	0,140	0,28	65,04	18,21	0,00
51-031	Мытье окон	10 м2	2	1,200	2,40	216,77	520,25	0,03
	Дератизация	1 м2	4	100,00	400,00	2,45	980,00	0,06
<b>II. Уборка земельного участка (Летняя и зимняя)</b>								
<b>Летняя уборка</b>								
53-001	Подметание территории с усовершенствованным покрытием (вх.плещ., асфальт)	1000 м2	78	0,33	25,87	379,87	9828,34	0,61
53-020 прим.	Уборка грунта, газона, асфальта, отстойки от случайного	1000 м2	6	2,61	15,66	228,97	3586,77	0,22

	мусора							
53-021	Уборка газонов и грунта сильной загрязненности (после зимы)	1000 м2	1	2,21	2,21	4 436,18	9812,39	0,60
53-022	Выкашивание газонов сплошных	1000 м2	по необходим.	0,40	1,21	1 030,33	1250,31	0,08
53-025	Уборка с газонов травы скошенной газонокосилкой	1000 м2	по необходим.	0,40	1,21	686,89	833,55	0,05
<b>Зимняя уборка</b>								
54-003	Подметание свежего снега с усовершенствованием покрытием (вх.площ. асф.)	1000 м2	78	0,18	14,16	515,17	7293,33	0,45
54-013 прим	Сдвиг снега с территории с усовершенствованным покрытием (вх.площ., асфальт)	1000 м2	78	0,131	10,23	3 088,42	31581,57	1,95
54-013 прим	Сдвиг снега (отмостка)	1000 м2	6	0,099	0,59	3 088,42	1828,96	0,11
54-025	Пескоподсыпка территории (вх.площ.)	1000 м2	52	0,01	0,39	629,66	245,57	0,02
	песок	м3			1,00	286,67	286,67	0,02
	Механизированная уборка	м/час	по необходим.	5	5,00	1782,05	8910,25	0,55
<b>III. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>								
<b>Плановые осмотры</b>								
42-002	Осмотр кровли рулонной	1000 м2	2	0,647	1,29	862,64	1116,25	0,07
42-007	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2	2	0,042	0,08	108,39	9,04	0,00
42-009	Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	1000 м2	1	1,35	1,35	862,64	1166,46	0,07
42-010	Осмотр каменных конструкций	1000 м2	1	1,35	1,35	903,28	1221,42	0,08
42-011	Осмотр системы центрального отопления в декабре, январе, феврале месяце	1000 м2	2	0,013	0,03	1 841,09	46,03	0,00
42-011 прим.	Осмотр и обслуживание системы ХВ и отведение сточных вод	1001 м2	2	0,013	0,03	1 841,09	46,03	0,00
42-014	Осмотр вводных электрических щитков	100 шт.	2	0,01	0,02	4 142,45	82,85	0,01
42-013	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах	1000 м2	2	0,01	0,03	8 574,87	214,37	0,01
42-012	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100лест. площадок	2	0,09	0,18	1 841,09	331,40	0,02
2-1-16	Проверка вентканалов	шт	3	99,00	297,00	84,99	25241,97	1,56
2-1-1а	Проверка технического состояния дымоходов	1 дымоход	4	33,00	132,00	182,61	24105,11	1,49
42-015прим.	Осмотр водопроводов, канализации, отопления в квартирах	100кв.	по необходим.	0,10	0,10	27 616,36	2761,64	0,17
32-101	Прочистка засоров ГВС, ХВС	3 м	по необходим.	6,67	6,67	1 137,93	7586,23	0,47
<b>IV. Содержание иных элементов общего имущества</b>								
<b>Кровля</b>								
54-041	Очистка кровли, оголовков дымоходов и ветканалов от наледи и снега	100 м2	3	1,27	3,82	2 295,63	8779,40	0,54
	Автовышка	маш/час	2	2,00	4,00	2 125,91	8503,64	0,52
<b>Лестничная клетка</b>								
15-018	Установка пружин на входных дверях	шт.		3,00	3,00	322,73	968,18	0,06
<b>Электроснабжение</b>								
33-052	Техническое обслуживание ВРЩ жилых домов	шт	2	1,00	2,00	1 509,69	3019,38	0,19
33-055	Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов	щит	2	9,00	18,00	207,13	3728,28	0,23
<b>V. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации.</b>								
31-053	Промывка системы центрального отопления гидравлическим способом при давлении городской сети 5 атм и диаметре смывного патрубка 50 мм	100 м3 воды	1	54,94	54,94	296,11	16268,48	1,00
31-043	Спуск и наполнение воды системы отопления	1000 м3 здания	1	5,49	5,49	313,57	1722,74	0,11
31-068	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления	100 м	1	3,87	3,87	219,97	851,29	0,05
31-069	Снятие показаний с контрольных точек	1 шт	1	12,00	12,00	2 762,35	33148,15	2,04
	Аварийное обслуживание (т/энергия, ГВ, ХВ, отведение сточных вод, электрическая энергия)	1м2	12	1 352,20	16226,4	3,11	50464,10	3,11
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования							
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений наружного (фасадного) газопровода	10м	1	4,90	4,9	14,17	69,43	0,00
	Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутридомового газопровода	1м	1	188,00	188	7,50	1410,00	0,09
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования до D 32	сварной стык, резьбовое соед. Отк. устройство	1	196,00	196	21,67	4247,32	0,26
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования до D 32-40	сварной стык, резьбовое соед. Отк. устройство	1	36,00	36	29,17	1050,12	0,06
	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств внутридомового газового оборудования до D 41-50	сварной стык, резьбовое соед. Отк. устройство	1	8,00	8	35,83	286,64	0,02
	Смазка газового крана до D 20 мм	кран	1	66,00	66	122,50	8085,00	0,50
	Смазка газового крана до D 25-40 мм	кран	1	9,00	9	158,33	1424,97	0,09
	Визуальная проверка наличия и целостности футляров	футляр	1	36,00	36	14,17	510,12	0,03
<b>Текущий ремонт</b>								
	Текущий ремонт общего имущества МКД, ремонт, замена ВД инженерных сетей и оборудования, работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД (в соответствии ПП РФ от 03.04.2013 N 290)						76600,00	4,72
ИТОГО по содержанию							334 694,07	25,35
ИТОГО Текущий ремонт							76 600,00	
ВСЕГО годовые затраты с учетом всех затрат							411 294,07	
Размер платы за жилое помещение (руб/м2)							25,35	

\*Затраты на управление домом входят в состав расценок и составляют 5,16% от общей суммы затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД. Состав работ, услуг по управлению домом определен п.4 "Правил осуществления деятельности по управлению МКД", условиями Договора управления домом.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 705 от 28 марта 2023 года  
О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 18 января 2018 г. № 64 «Об образовании избирательных участков на территории МОГО «Ухта»**

На основании пункта 2.1 статьи 19 Федерального закона Российской Федерации от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», с учетом постановления Избирательной комиссии Республики Коми от 10 февраля 2023 г. № 29/128-7 «О единой

нумерации избирательных участков на территории Республики Коми», в целях уточнения перечня избирательных участков и их границ на территории муниципального образования городского округа «Ухта», администрация постановляет:

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 18 января 2018 г. № 64 «Об образовании избирательных участков на территории МОГО «Ухта» изменения следующего содержания:

- приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» по вопросам организации деятельности администрации МОГО «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя администрации МОГО «Ухта»  
М.Н. Метелева**

Приложение  
к постановлению  
администрации МОГО «Ухта»  
от 28 марта 2023 г. № 705

«Приложение  
к постановлению  
администрации МОГО «Ухта»  
от 18 января 2018 г. № 64

**Перечень избирательных участков на территории МОГО «Ухта»**

№ п/п	Номер избирательного участка	Местонахождение участковой комиссии и помещения для голосования	Границы избирательного участка
1	2	3	4
1.	285	Здание ГОУ РК «С(К)Ш № 45» г. Ухты, ул. Бушуева, д.2	пер. Чибьюский: д.2, 4, 6, 8, 9, 10, 12; ул. Бушуева: д.5, 5а, 7, 8, 9, 12, 15, 17, 19, 23, 25, 27; ул. Почтовая: все дома; ул. Севастопольская: д.2, 3, 3А, 4, 5, 6, 7, 9, 9А; ул. Чибьюская: д.4, 9, 11, 13, 13А, 30, 32, 34, 36, 38А, 46, 48, 50; ул. Юбилейная: д.4; ул. 30 лет Октября: д.12, 14, 16, 18
2.	286	Здание АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» в г. Ухте, ул. Севастопольская, д.11	ул. Бушуева, д.27Б; ул. Промышленная: все дома; ул. Севастопольская: д.11А, 13, 13А; ул. Сеникова: д.1, 3, 7, 9, 11, 13А; ул. 30 лет Октября: д.15, 17, 19, 19А, 21, 21А, 22, 22/12, 23/14, 24
3.	287	Здание УСК «Буревестник» ФГБОУ ВО «УГТУ», ул. Юбилейная, д.22	пер. Чибьюский: д.3, 5, 7; пр-т Космонавтов: д.50; ул. Сеникова, д.25/52; ул. Юбилейная: д.8, 12, 16, 18, 20, 26; ул. 30 лет Октября: д.9, 10, 11, 13
4.	288	Здание ИИ (СПО) ФГБОУ ВО «УГТУ», ул. Советская, д.2	пр-д Пионергорский: д.4, 8, 10; пр-т Космонавтов: д.15, 17/1, 17/2, 17/3, 19; ул. Советская: д.2, 2Б, 4, 6, 8
5.	289	Помещения ПОУ «Ухтинский педагогический колледж», пр-т Космонавтов, д.21а	пр-т Космонавтов: д.21, 21А, 21Б, 23, 23А, 25, 27, 29, 31; ул. Сеникова: д.29, 31, 33, 35, 39, 41, 43
6.	290	Здание ПОУ «Ухтинская автошкола ДОСААФ России», ул. Юбилейная, д.14А	пр-д Дружбы: д.16, 19, 21; пр-т Космонавтов: д.42, 44, 46/27; ул. Юбилейная: д.9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25; ул. 30 лет Октября: д.3, 5
7.	291	Здание общежития №1 УТЖТ - филиала ПГУПС, ул. Октябрьская, 28/2	пер. Октябрьский: все дома; ул. Октябрьская: д.28/2, 32, 34, 36; ул. Чибьюская: д.1, 3, 5, 5А, 7, 7А, 8, 10, 12, 16, 18, 20; ул. Юбилейная: д.3, 5, 7; ул. 30 лет Октября: д.6, 8
8.	292	Здание МБОУ «СОШ № 18», пр-т Ленина, д.6А	пр-д Дружбы: д.3, 4, 5, 9, 11; пр-т Космонавтов: д.18, 20, 22, 24, 26, 30; пр-т Ленина: д.6, 8, 10, 12, 16
9.	293	Здание МОУ «ГИЯ» г.Ухты, ул. 30 лет Октября, д.1Б	пр-д Дружбы: д.8, 12, 13, 14, 17; пр-т Космонавтов: д.32, 34, 36, 38; ул. Крымская: все дома; ул. Юбилейная: д.11А; ул. 30 лет Октября: д.1
10.	294	Здание МОУ «СОШ № 3», ул. Оплеснина, д.28	пр-т Космонавтов: д.8/32, 10, 12, 14, 16/29; пр-т Ленина: д.15, 17, 19, 19А, 21, 23, 23А, 27; ул. Оплеснина: д.18, 19, 20, 21, 22, 22А, 24, 24А, 24Б, 26, 30; ул. 40 лет Коми: д.3/16, 5, 7, 9, 11/13
11.	295	Здание ИИ (СПО) ФГБОУ ВО «УГТУ», ул. Дзержинского, д.17	пр-т Космонавтов: д.2, 2А, 4, 4А, 6; ул. Гоголя: все дома; ул. Дзержинского: д.15, 17, 19А, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30 (ГБУЗ РК «Ухтинская детская больница»), 32, 37, 39, 41, 43; ул. Оплеснина: д.15Б, 17; ул. Савина: все дома
12.	296	Здание Универсального спортивного комплекса, ул. Тиманская, д.6	набережная Газовиков: д.2, 3, 4/2, 5, 12; пр-т А.И. Зерюнова: все дома; ул. Победы: все дома; ул. М.К. Сидорова: д.3, 5, 7, 9, 13; ул. Тиманская: д.1, 4, 5, 8, 10, 11, 13, 15
13.	297	Здание ИИ (СПО) ФГБОУ ВО «УГТУ», ул. Первомайская, д. 44	ул. Береговая: все дома; ул. Загородная: все дома; ул. Первомайская: д.19, 21, 23, 25, 27, 29, 30, 31, 32, 33, 33А, 34, 35, 35А, 36, 38, 40, 41, 42, 43, 46; ул. Семяшкина: все дома

14.	298	Здание МОУ «СОШ № 10», ул. Дзержинского, д.13	пр-т Ленина: д.3, 5, 9; ул. Володарского: все дома; ул. Дзержинского: д.1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 11А, 12, 14, 20, 22; ул. Октябрьская: д.23, 25, 27, 29; ул. Оплеснина: д.1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 10А, 11, 12, 13, 15/6; ул. 40 лет Коми: д.4, 10, 10А, 12А, 14/11
15.	299	Здание МУ ДО «ДМШ № 1» МОГО «Ухта», ул. Горького, д.13	ул. Горького: все дома; ул. Губкина: все дома; ул. Октябрьская: д.1, 3, 5, 6, 10, 15, 17, 20, 22; ул. Первомайская: д.15, 28; ул. Пушкина: все дома
16.	300	Здание МУ «Дом молодежи» МОГО «Ухта», ул. Октябрьская, д.7	ул. Вокзальная: все дома; ул. Железнодорожная: все дома; ул. Заречная: все дома; ул. Косолапкина: все дома; ул. Кремса: все дома; ул. Мира: все дома; ул. Октябрьская: д.2, 4; ул. Первомайская: д.2/6,4, 4А, 5, 5А, 6, 6А, 6Б, 7, 8, 10, 12, 14, 16/12
17.	301	Здание МОУ «ООШ № 8», ул. Кирпичная, д.23	пер. Кирпичный: все дома; ул. Ветлосьяновская: все дома; ул. Дорожная: все дома; ул. Кирпичная: все дома; ул. Клубная: все дома; ул. 1-я Ветлосьяновская: все дома; ул. 2-я Ветлосьяновская: все дома;
18.	302	Здание клуба-филиала мкр. Подгорный МУ «ЦКС» МОГО «Ухта», ул. Кольцевая, д.19	ул. Кольцевая: все дома; ул. Подгорная: все дома; станция Ветлосян: все дома
19.	303	Здание МОУ «СОШ № 4», ул. Школьная, д.7	пр-д Школьный: все дома; ул. Зеленая: все дома; ул. Островского: все дома; ул. Парковая: все дома; ул. Печорская: все дома; ул. Проселочная: все дома; ул. Трудовая: все дома; ул. Школьная: все дома; ул. Южная: все дома; ул. 1-я Нагорная: все дома; ул. 2-я Нагорная: все дома; ул. 3-я Нагорная: все дома; ул. 8 Марта: все дома
20.	304	Здание МОУ «СОШ № 22», ул. Озерная, д.10	ул. Озерная: все дома; ул. Чернова: все дома; ул. 1-я Березовская: все дома; ул. 2-я Березовская: все дома; ул. 3-я Березовская: все дома; ул. 4-я Березовская: все дома; территория Газозаправка: все дома
21.	305	Здание МДОУ «Д/с № 19», ул. Дежнева, д.16	ул. Дежнева: все дома
22.	306	Здание клуба-филиала пст Седью МУ «ЦКС» МОГО «Ухта», пст Седью, ул. Центральная, д.5	пст Седью: все дома; пст Изьюр: все дома
23.	307	Здание МОУ «СОШ № 31», пст Кэмдин, д.44	пст. Кэмдин: все дома; д. Гажаяг: все дома; д. Извайль: все дома;
			д. Лайково: все дома
24.	308	Здание МОУ «СОШ № 13», ул. Тихоновича, д. 3	ул. Авиационная: д.12, 12а, 14, 19, 21, 23, 29, 31, 33, 35, 37; ул. Геологов: д.15, 18, 20, 21, 24, 26/1, 26/2; ул. Портовая: д.2/15, 4, 6, 8; ул. Тихоновича: все дома; ул. Уральская: все дома; ул. 40 лет ГВФ: д. 17, 19, 20, 21, 22, 22А, 23, 24, 25, 26, 28, 30, 32; территория Дальний: все дома
25.	309	Здание клуба-филиала мкр. Дальний МУ «ЦКС» МОГО «Ухта», ул. Авиационная, д.5	пер. Газовиков: все дома; пер. Клубный: все дома; пр-д Таёжный: все дома; ул. Авиационная: д.1, 2, 2А, 3, 3А, 7/1, 9/2, 11, 13/1; ул. Геологов: д.1, 3А, 4, 5А, 6, 7/13, 8, 10, 13, 14/2, 14А; ул. Молодежная: все дома ул. Портовая: д.3, 9; ул.40 лет ГВФ: д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 9/10, 10, 11, 12/8, 13, 14, 15/7, 18/5; территория Седьюский: все дома
26.	310	Здание МУ ДО «ДХШ» МОГО «Ухта», пр-д Строителей, д.1	набережная Нефтяников: д.2, 3; пр-д Строителей: д.1, 3, 5, 7, 7в
27.	311	Помещение Центральной детской библиотеки им. А.П. Гайдара МУ «Центральная библиотека МОГО «Ухта», Комсомольская пл., д.5	пр-д Строителей: д.2А, 4/1, 4/2, 4/3; пр-т Космонавтов: д.5А, 5/2, 7, 7А; пр-т Ленина: д.37/4, 37/5, 37Б
28.	312	Здание МОУ «СОШ № 21», ул. Советская, д.5	пр-т Ленина: д.24Б, 26А; ул. Интернациональная: д.43, 45; ул. Малая: все дома; ул. Советская: д.1, 3/1, 3/2, 7, 9, 11,

			13
29.	313	Здание МАУ «Городской ДК» МОГО «Ухта», пр-т Ленина, д.26	пр-т Ленина: д.20/11, 22, 24, 24А, 28, 28А, 28Б, 28В, 28Г, 28Д, 30, 31/9, 32, 32а, 33, 35, 37/1, 37/2
30.	314	Здание МУ ДО «ДМШ № 2» МОГО «Ухта», пр-д Строителей, д.15	набережная Нефтяников: д.4; 5, 5А; площадь Комсомольская: все дома; пр-д Строителей: д.6, 8, 9, 11, 13, 14, 15,16, 17, 18, 20
31.	315	Здание МАОУ «УТЛ», пр-д Строителей, д.25	набережная Нефтяников: д.6, ба, 7, 8, 9, 10,11; пр-д Строителей: д.19, 21, 23
32.	316	Здание МОУ «СОШ № 20», набережная Нефтяников, д.18	пр-т Ленина: д.41, 43, 45, 49, 51, 53, 55, 57
33.	317	Здание МОУ «СОШ № 20», набережная Нефтяников, д.18	пр-т Ленина: д.59, 61, 63, 65; пр-д Строителей: д.22, 24, 26
34.	318	Здание Образовательного подразделения «Учебно-производственный центр» ООО «Газпром трансгаз Ухта», ул. Интернациональная, д.72	ул. Березовая: все дома; ул. Земляничная: все дома; ул. Калиновая: все дома; ул. Куратова: д.8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 19, 20; ул. Малиновая: все дома; ул.1-я Смородиновая: все дома; ул. 2-я Смородиновая: все дома; ул. 1-я Солнечная: все дома; ул. 2-я Солнечная: все дома; ул. 1-я Цветочная: все дома; ул. 2-я Цветочная: все дома; СНТ Светлое будущее: все дома
35.	319	Здание Образовательного подразделения «Учебно-производственный центр» ООО «Газпром трансгаз Ухта», ул. Интернациональная, д.72	пр-т Ленина: д.46, 48, 50; ул. Интернациональная: д.72; ул. Куратова: д.2, 3, 4, 4А, 5, 6
36.	320	Помещения клуба «Центр славянских культур» МУ «Объединённый центр народной культуры» МОГО «Ухта», ул. Интернациональная, д.56	ул. Интернациональная: д.54, 56, 58, 60, 64, 66, 68, 70, 70А, 74/42, 76
37.	321	Здание МУ «Центральная библиотека МОГО «Ухта», пр-т Ленина, д.40	пр-т Ленина: д.34, 36, 36А, 40; ул. Интернациональная: д.47, 49, 51, 53, 55, 57
38.	322	Здание МОУ «СОШ № 19», пр-д Пионергорский, д.5	пер. Интернациональный: все дома; ул. Интернациональная: д.3, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 16а, 17, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 32, 34, 36, 40, 40А, 40Б, 40В; ул. Рябиновая: все дома; ул. Снежная: все дома
39.	323	Здание МКД, ул. Советская, д.14	ул. Интернациональная: д.33, 37, 42; ул. Коммунальная: все дома; ул. Пионерская: все дома; ул. Советская: д.10, 12, 12А, 14, 16, 18
40.	324	Здание МКД, ул. Сениюкова, д. 49	пр-д Пионергорский: д.7, 9, 11; ул. Сениюкова: д.20, 49, 55, 57; ул. Социалистическая: д.1, 3
41.	325	Помещение МУ «СШ №2», ул. Сениюкова, д. 47/1	ул. Машиностроителей: все дома; ул. Сениюкова: д.16, 18, 47; ул. Социалистическая: д.5, 9
42.	326	Здание МОУ «СОШ № 16», набережная Нефтяников, д.19	набережная Нефтяников: д.12, 13, 14, 15, 16, 17, 20, 21, 22, 23; пр-т Ленина: д.79; ул. Александра Алексеева: все дома; территория Водненский: все дома
43.	327	Здание МОУ «СОШ № 16», набережная Нефтяников, д.19	пр-д Строителей: д.29, 31, 33, 35, 37, 39; пр-т Ленина: д.67, 69, 71, 73, 77
44.	328	Здание МОУ «СОШ № 7», пгт Шудаяг, ул. Шахтинская, д.9	пгт Шудаяг: пр-д Кольцевой: все дома; ул. Совхозная: все дома; ул. Тимирязева: все дома; ул. Шахтинская: д.1, 3/2, 5, 5А, 7, 11, 11а, 13, 13а, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27

45.	329	Здание клуба-филиала пгт Шудаяг МУ «ЦКС» МОГО «Ухта», пгт Шудаяг, ул.Павлова, д.13	пгт Шудаяг: ул. Береговая: все дома; ул. Дорожная: все дома; ул. Лесная: все дома; ул. Павлова: все дома; ул. Центральная: все дома; ул. Шахтинская: д.2, 2А, 2Б, 2В, 2Г, 4, 4А, 4Б, 8, 8А, 10А, 10Б, 12, 12А, 16, 20, 26, 28, 30, 30А, 30Б, 34; пер. Больничный: все дома; территория Доманик-Ёль: все дома
46.	330	Здание по ул. Совхозной, д.4	ул. Совхозная: все дома; ул. Сосновая: все дома
47.	331	Здание МОУ «СОШ №32», с. Кедвавом, ул. Школьная, д.1	с. Кедвавом: все дома; д. Поромес: все дома
48.	332	Здание МУ «Водненский ДК» МОГО «Ухта», пгт. Водный, ул. Ленина, д.16А	пгт Водный: пер. Школьный: все дома; ул. Гагарина: д.4, 6, 8, 10, 12, 18, 20, 22, 24, 26, 26а, 26б, 28, 30, 32; ул. Дорожная: все дома; ул. Октябрьская: все дома; ул. Торопова: д.4, 5; пст. Веселый Кут: все дома; пст. Гэрдзель: все дома; СНТ Колос: все дома; СНТ Мостовик: все дома; СНТ Труд: все дома
49.	333	Здание МУ «Водненский ДК» МОГО «Ухта», пгт. Водный, ул. Ленина, д.16А	пгт Водный: ул. Гагарина: д.1, 3, 5, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33
50.	334	Здание МОУ «СОШ № 14» пгт Водный, ул. Октябрьская, д.5А	пгт Водный: пер. Пионерский: все дома; ул. Ленина: все дома; ул. Первомайская: все дома; ул. Торопова: д.1, 2, 3; ул. Ухтинская: все дома; 17 км автодороги «Ухта-Княжпогост» : все дома
51.	335	Здание МОУ «СОШ №17», пгт Боровой, ул. Новая, д. 14	пгт Боровой: все дома; пст Тобысь: все дома
52.	336	Здание НШП «Яреганефть» ООО «ЛУКОЙЛ-Коми», пгт. Ярега, ул. Шахтинская, д.9	пгт Ярега: ул. Октябрьская: д.2, 3, 4, 5, 17, 19, 21, 23, 25; ул. Первомайская: все дома; ул. Шахтинская: все дома; пст. Нижний Доманик: все дома; пст. Первомайский: все дома; 1538
53.	337	Здание МУ «Ярегский ДК» МОГО «Ухта», пгт Ярега, ул. Советская, д.31	пгт Ярега: ул. Белгородская: все дома; ул. Лермонтова: все дома; ул. Мира: все дома; ул. Нефтяников: д.1, 3, 5, 7, 9, 11, 13; ул. Октябрьская: д.27, 29, 33А; ул. Пушкина: все дома; ул. Советская: д.2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 13, 15, 17, 17А, 17Б, 17В, 21, 21А, 23, 23А, 25, 27, 29, 33, 35, 37, 39, 41; территория Ярегский: все дома
54.	338	Здание МОУ «НОШ № 23», пгт Ярега, ул. Строительная, д.10	пгт Ярега: ул. Нефтяников: д.2, 6, 8, 10; ул. Строительная: все дома
55.	339	Здание МОУ «СОШ № 15» пгт Ярега, ул. Октябрьская, д.30	пгт Ярега: ул. Космонавтов: все дома; ул. Нефтяников: д.4, 4А; ул. Октябрьская: д.37, 39, 40, 42, 43, 44, 46, 47, 48, 49, 51, 53, 56, 67; ул. Привокзальная: все дома; ул. Путьская: все дома; ул. Советская: д.14, 16

»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 725 от 30 марта 2023 года  
Об условиях приватизации муниципального имущества**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860, в соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 28.10.2022 № 173 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2023 год и плановый период 2024-2025

годом», разделами 6, 11, 13 Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности МОГО «Ухта», утвержденного решением Совета МОГО «Ухта» от 19.05.2021 № 55, Положением о комиссии по приватизации муниципального имущества находящегося в собственности МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 16.06.2021 № 1641, на основании Отчета об оценке № 268/2022 рыночной стоимости имущества, составленного частнопрактикующим оценщиком Садыковым Артемом Данисовичем (дата составления отчета 09.12.2022), решения комиссии по приватизации муниципального имущества от 14.03.2023 (протокол № 1), администрация постановляет:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества: общественное (административное) здание, назначение: нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных 0, площадь 2 192,2 кв. м, адрес объекта: Республика Коми, г.Ухта, пр-кт Ленина, д.24В, кадастровый номер 11:20:0602006:139.

Характеристики имущества:

- нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных 0, площадь 2 192,2 кв. м;

- год постройки (ввод в эксплуатацию) – 1977;

- способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Установить:

- начальная цена продажи имущества – 6 300 000,00 (шесть миллионов триста тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС;

- минимальная цена предложения (цена отсечения) в размере 50% от цены первоначального предложения – 3 150 000,00 (три миллиона сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

- размер задатка для участия в торгах в размере 10% от цены первоначального предложения – 630 000,00 (шестьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек;

- величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – в размере 10% от цены первоначального предложения – 630 000,00 (шестьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек;

- величина повышения цены («шаг аукциона») – в размере 50% от цены «шага понижения» – 315 000,00 (триста пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек;

- цену продажи земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: общественное использование объектов капитального строительства, площадь 8 536 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Коми, г.Ухта, пр-кт Ленина, д.24В, кадастровый номер 11:20:0602006:3540, принять равной 11 400 000,00 (одиннадцать миллионов четыреста тысяч) рублей без учета НДС;

- форма подачи предложения о цене имущества – открытая;

- ограничения (обременения) имущества отсутствуют;

- срок оплаты цены объекта недвижимости, установившейся в ходе торгов - 10 (десять) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи;

- форма оплаты всей суммы – единовременно;

- место проведения продажи: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»);

- срок приема заявок на приобретение муниципального имущества – не менее 25 (двадцать пять) календарных дней с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»:

- выступить продавцом объекта недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

- осуществить организацию мероприятий, связанных с исполнением пункта 1 настоящего постановления;

- в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов с победителем заключить договор купли-продажи муниципального имущества;

- осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией сделки.

4. Отменить постановление администрации МОГО «Ухта» от 25.01.2023 № 131/1 «Об условиях приватизации муниципального имущества», в связи с принятием настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» - начальника Управления экономического развития администрации МОГО «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя администрации МОГО «Ухта»**  
**М.Н. Метелева**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 728 от 30 марта 2023 года**  
**О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 10.02.2021 № 267 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство»**

В соответствии с Порядком разработки, корректировки, мониторинга, контроля реализации и оценки эффективности муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 07.09.2020 № 2368, Методическими указаниями по разработке и реализации муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденными постановлением администрации МОГО «Ухта» от 04.08.2020 № 1961, администрация постановляет:

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 10.02.2021 № 267 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство» (далее - Программа) изменения следующего содержания:

1.1. Позицию «Объемы финансирования программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования программы	Год	Средства федерального бюджета (руб.)	Средства республиканского бюджета (руб.)	Средства бюджета МОГО «Ухта» (руб.)	Средства от приносящей доход деятельности (руб.)	ВСЕГО (руб.)
	2021	141 891 141,17	146 394 745,68	126 357 059,59	0,00	414 642 946,44
	2022	333 717 321,80	208 119 704,99	143 733 214,01	0,00	685 570 240,80
	2023	173 999 450,00	140 015 212,00	121 107 476,16	0,00	435 122 138,16
	2024	125 863 780,00	210 530 854,00	123 964 319,79	0,00	460 358 953,79
	2025	24 117 507,00	29 588 787,00	101 260 018,00	0,00	154 966 312,00
	Итого	799 589 199,97	734 649 303,67	616 422 087,55	0,00	2 150 660 591,19

1.2. Позицию 3 таблицы 2 «Перечень и сведения о целевых индикаторах (показателях) муниципальной программы МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство» Программы изложить в следующей редакции:

3	Количество переселенных граждан из аварийного жилищного фонда	чел.	↑	ИМ	21	5	3	5	10	11	12	-	КУМИ МОГО «Ухта»
---	---	------	---	----	----	---	---	---	----	----	----	---	------------------

1.3. Таблицу 3 «Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов средств на реализацию целей муниципальной программы МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство» Программы изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя администрации МОГО «Ухта»**  
**М.Н. Метелева**

Приложение  
к постановлению  
администрации МОГО «Ухта»  
от 30 марта 2023 г. № 728

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов средств на реализацию целей  
муниципальной программы МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство»

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Ответственные исполнители, соисполнители	Расходы (руб.)						
			источник финансирования	2021	2022	2023	2024	2025	ВСЕГО
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа МОГО «Ухта» «Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство»			ВСЕГО	414 642 946,44	685 570 240,80	435 122 138,16	460 358 953,79	154 966 312,00	2 150 660 591,19
			Федеральный бюджет	141 891 141,17	333 717 321,80	173 999 450,00	125 863 780,00	24 117 507,00	799 589 199,97
			Бюджет РК	146 394 745,68	208 119 704,99	140 015 212,00	210 530 854,00	29 588 787,00	734 649 303,67
			Бюджет МОГО «Ухта»	126 357 059,59	143 733 214,01	121 107 476,16	123 964 319,79	101 260 018,00	616 422 087,55
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			ВСЕГО	67 221 401,41	69 676 101,18	65 768 048,00	67 085 984,00	68 260 018,00	338 011 552,59
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет РК	85 591,00	3 218 620,00	0,00	0,00	0,00	3 304 211,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	67 135 810,41	66 457 481,18	65 768 048,00	67 085 984,00	68 260 018,00	334 707 341,59
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			ВСЕГО	239 090 782,50	491 633 929,30	284 242 720,36	297 566 715,79	0,00	1 312 534 147,95
			Федеральный бюджет	115 087 800,00	308 652 900,00	153 676 300,00	102 999 400,00	0,00	680 416 400,00
			Бюджет РК	105 655 780,00	155 348 291,94	108 001 080,00	179 688 980,00	0,00	548 694 131,94
			Бюджет МОГО «Ухта»	18 347 202,50	27 632 737,36	22 565 340,36	14 878 335,79	0,00	83 423 616,01
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			ВСЕГО	62 308 669,00	73 978 102,96	65 745 002,80	77 706 254,00	68 706 294,00	348 444 322,76
			Федеральный бюджет	19 952 611,00	19 073 796,00	20 323 150,00	22 864 380,00	24 117 507,00	106 331 444,00
			Бюджет РК	26 701 509,00	36 684 471,00	32 014 132,00	30 841 874,00	29 588 787,00	155 830 773,00
			Бюджет МОГО «Ухта»	15 654 549,00	18 219 835,96	13 407 720,80	24 000 000,00	15 000 000,00	86 282 105,76
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО	38 943 240,00	36 650 628,69	18 000 000,00	18 000 000,00	18 000 000,00	129 593 868,69			
Федеральный бюджет	6 850 730,17	5 990 625,80	0,00	0,00	0,00	12 841 355,97			
Бюджет РК	13 951 865,68	12 868 322,05	0,00	0,00	0,00	26 820 187,73			
Бюджет МОГО «Ухта»	18 140 644,15	17 791 680,84	18 000 000,00	18 000 000,00	18 000 000,00	89 932 324,99			
Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
ВСЕГО	6 848 600,00	12 108 246,00	0,00	0,00	0,00	18 956 846,00			
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Бюджет МОГО «Ухта»	6 848 600,00	12 108 246,00	0,00	0,00	0,00	18 956 846,00			
Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
ВСЕГО	230 253,53	1 523 232,67	1 366 367,00	0,00	0,00	3 119 853,20			
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Бюджет МОГО «Ухта»	230 253,53	1 523 232,67	1 366 367,00	0,00	0,00	3 119 853,20			
Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
ВСЕГО	3 384 810,00	4 333 567,10	5 000 000,00	5 000 000,00	5 000 000,00	22 718 377,10			
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Бюджет МОГО «Ухта»	3 384 810,00	4 333 567,10	5 000 000,00	5 000 000,00	5 000 000,00	22 718 377,10			
Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
ВСЕГО	46 654 120,00	55 758 267,00	52 337 282,00	53 706 254,00	53 706 294,00	262 162 217,00			
Федеральный бюджет	19 952 611,00	19 073 796,00	20 323 150,00	22 864 380,00	24 117 507,00	106 331 444,00			
Бюджет РК	26 701 509,00	36 684 471,00	32 014 132,00	30 841 874,00	29 588 787,00	155 830 773,00			
Бюджет МОГО «Ухта»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
ВСЕГО	6 848 600,00	12 108 246,00	0,00	0,00	0,00	18 956 846,00			
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Бюджет МОГО «Ухта»	6 848 600,00	12 108 246,00	0,00	0,00	0,00	18 956 846,00			
Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
ВСЕГО	63 900,00	-	-	-	-	63 900,00			
Федеральный бюджет	0,00	-	-	-	-	0,00			
Бюджет РК	0,00	-	-	-	-	0,00			
Бюджет МОГО «Ухта»	63 900,00	-	-	-	-	63 900,00			
Средства от приносящей доход деятельности	0,00	-	-	-	-	0,00			
ВСЕГО	38 943 240,00	36 650 628,69	18 000 000,00	18 000 000,00	18 000 000,00	129 593 868,69			
Федеральный бюджет	6 850 730,17	5 990 625,80	0,00	0,00	0,00	12 841 355,97			
Бюджет РК	13 951 865,68	12 868 322,05	0,00	0,00	0,00	26 820 187,73			
Бюджет МОГО «Ухта»	18 140 644,15	17 791 680,84	18 000 000,00	18 000 000,00	18 000 000,00	89 932 324,99			
Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
ВСЕГО	3 384 810,00	4 333 567,10	5 000 000,00	5 000 000,00	5 000 000,00	22 718 377,10			
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Бюджет МОГО «Ухта»	3 384 810,00	4 333 567,10	5 000 000,00	5 000 000,00	5 000 000,00	22 718 377,10			
Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
ВСЕГО	0,00	0,00	-	-	-	0,00			
Федеральный бюджет	0,00	0,00	-	-	-	0,00			
Бюджет РК	0,00	0,00	-	-	-	0,00			
Бюджет МОГО «Ухта»	0,00	0,00	-	-	-	0,00			
Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	-	-	-	0,00			
ВСЕГО	63 900,00	-	-	-	-	63 900,00			
Федеральный бюджет	0,00	-	-	-	-	0,00			
Бюджет РК	0,00	-	-	-	-	0,00			
Бюджет МОГО «Ухта»	63 900,00	-	-	-	-	63 900,00			
Средства от приносящей доход деятельности	0,00	-	-	-	-	0,00			
ВСЕГО	6 848 600,00	12 108 246,00	0,00	0,00	0,00	18 956 846,00			
Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Бюджет РК	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Бюджет МОГО «Ухта»	6 848 600,00	12 108 246,00	0,00	0,00	0,00	18 956 846,00			
Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
ВСЕГО	46 654 120,00	55 758 267,00	52 337 282,00	53 706 254,00	53 706 294,00	262 162 217,00			
Федеральный бюджет	19 952 611,00	19 073 796,00	20 323 150,00	22 864 380,00	24 117 507,00	106 331 444,00			
Бюджет РК	26 701 509,00	36 684 471,00	32 014 132,00	30 841 874,00	29 588 787,00	155 830 773,00			



Задача 4 Обеспечение эффективной системы управления Программой	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	54 525 787,68	54 242 488,40	56 478 048,00	56 645 984,00	57 820 018,00	279 712 326,08
		Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Бюджет РК	85 591,00	89 620,00	0,00	0,00	0,00	175 211,00
		Бюджет МОГО «Ухта»	54 440 196,68	54 152 868,40	56 478 048,00	56 645 984,00	57 820 018,00	279 537 115,08
4.1 Содержание и обеспечение деятельности МУ «УЖКХ»	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	54 525 787,68	54 242 488,40	56 478 048,00	56 645 984,00	57 820 018,00	279 712 326,08
		Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Бюджет РК	85 591,00	89 620,00	-	0,00	0,00	175 211,00
		Бюджет МОГО «Ухта»	54 440 196,68	54 152 868,40	56 478 048,00	56 645 984,00	57 820 018,00	279 537 115,08
4.2 Мониторинг реализации Программы	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	-	-	-	-	-	-
		Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
		Бюджет РК	-	-	-	-	-	-
		Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-	-	-
		Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 729 от 30 марта 2023 года  
О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 10 марта 2020 г. № 565 «О порядке ведения муниципальной долговой книги МОГО «Ухта»**

Приложение  
к постановлению  
администрации МОГО «Ухта»  
от 30 марта 2023 г. № 729

В соответствии со статьями 100, 120 и 121 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом МОГО «Ухта», администрация постановляет:

«Приложение  
к Порядку ведения  
муниципальной долговой книги МОГО «Ухта»

1. Внести изменения в постановление администрации МОГО «Ухта» от 10 марта 2020 г. № 565 «О порядке ведения муниципальной долговой книги МОГО «Ухта» (далее - постановление) следующего содержания:

Муниципальная долговая книга МОГО «Ухта»  
по состоянию на 01 \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

- в Порядке ведения муниципальной долговой книги МОГО «Ухта», утвержденном постановлением (приложение):

1.1. Абзац второй пункта 4 раздела 1 «Порядок ведения Долговой книги» изложить в следующей редакции:

«Ведение Долговой книги осуществляется в системе исполнения бюджета.».

1.2. Раздел 1 «Порядок ведения Долговой книги» дополнить пунктом 12 следующего содержания:

«12. При возникновении долгового обязательства, подтверждением внесения его в Долговую книгу в системе исполнения бюджета является распечатка журнала событий из системы исполнения бюджета по привлеченному договору.».

1.3. Раздел 2 «Порядок хранения Долговой книги» изложить в следующей редакции:

«1. Долговая книга один раз в месяц по состоянию на 1 число формируется в системе исполнения бюджета, распечатывается, подписывается главой МОГО «Ухта» - руководителем администрации МОГО «Ухта», начальником Финансового управления и заверяется печатью администрации МОГО «Ухта».

По окончании года ежемесячные Долговые книги формируются в муниципальную долговую книгу МОГО «Ухта» по состоянию на 1 января очередного финансового года, которая прошивается, подписывается главой МОГО «Ухта» - руководителем администрации МОГО «Ухта» и скрепляется печатью администрации МОГО «Ухта».».

1.4. Приложение изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя  
администрации МОГО «Ухта»  
М.Н. Метелева**

№ п/п	№ и дата соглашения (муниципального контракта, договора, гарантии, и т.п.), наименование кредитора (принципала, бенефициара)	Дата возникновения обязательств	Сумма основного долга по соглашению (муниципальному контракту, договору и т.п.)	Форма обеспечения обязательств	Дата исполнения обязательств	Задолженность на 01.01. __ г.			
						основной долг	проценты	Штрафы, пени	итого
						сумма	сумма	сумма	
	1. Бюджетные кредиты, привлеченные в бюджет МОГО «Ухта» из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации								
1.1.									
	2. Кредиты, привлеченные МОГО «Ухта» от кредитных организаций								
2.1.									
	3. Муниципальные гарантии МОГО «Ухта»								
3.1.									
	4. Муниципальные ценные бумаги МОГО «Ухта»								
4.1.									
	ВСЕГО (рублей)								
Осуществлено заимствований за период с ____ 20__ г. по ____ 20__ г.		Исполнено обязательств за период с ____ 20__ г. по ____ 20__ г.			Задолженность на 01. ____ 20__ г.				
Основной долг		основной долг	проценты	штрафы, пени	итого	основной долг	проценты	штрафы, пени	итого
дата	сумма	дата	сумма	дата		сумма	сумма	сумма	



к муниципальному краткосрочному плану реализации региональной программы общего имущества в многоквартирных домах на территории МОГО «Ухта» на 2024 -2026 годы

**КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН  
РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ  
НА ТЕРРИТОРИИ МО ГО "УХТА" НА 2024- 2026 ГОДЫ**

**I. ПЕРЕЧЕНЬ**

**МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В РАМКАХ ВЫПОЛНЕНИЯ КРАТКОСРОЧНОГО ПЛАНА РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ МО ГО "УХТА" НА 2024 -2026 ГОДЫ**

N п/п	Адрес многоквартирного дома	Год		Материал стен	Кол-во этажей	Кол-во подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта			Предельная стоимость капитального ремонта на ед. изм. (справочно)
		ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		всего	в том числе:		
												руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>2024 год</b>														
1	г.Ухта, пр-кт Ленина, д. 37/1	1979		кирпич	9	4	10 934,00	8 800,30	693,70	266	10800000,00	10800000,00	0,00	2 700 000,00
2	г.Ухта, ул.Первомайская, д.16/12	1949	1985	кирпич	3	3	1 477,10	1 475,70	0,00	38	7664994,00	7664994,00	0,00	8 516,66
3	г.Ухта, ул.Мира, д.5	1954		кирпич	4	3	2 059,90	3 613,30	874,10	74	10373291,88	10373291,88	0,00	8 516,66
4	г.Ухта, ул.Первомайская, д.4	1957		кирпич	4	2	2 265,80	1 996,10	469,30	45	8073793,68	8073793,68	0,00	8 516,66
5	г.Ухта, ул.Портовая, д.6	1970		кирпич	3	3	1 495,30	1 352,00	101,90	58	10380830,25	10380830,25	0,00	16 286,21
6	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ, д.3	1972		кирпич	3	3	1 467,00	1 327,50	111,70	84	10586036,50	10586036,50	0,00	16 286,21
7	г.Ухта, ул.Подгорная, д.10	1958/1983	2009	кирпич	3	2	2 335,40	2 057,60	450,40	85	9129859,52	9129859,52	0,00	8 516,66
8	г.Ухта, ул.Авиационная, д.3а	1976		кирпич	3	1	988,60	735,50	351,00	82	6597543,67	6597543,67	0,00	16 286,21
9	г.Ухта, ул.Машиностроителей, д.5а	1981		кирпич	9	1	3 067,20	2 399,70	0,00	99	5507996,22	5507996,22	0,00	16 286,21
10	г.Ухта, ул.Первомайская, д.23	1957		кирпич	2	2	702,70	702,70	0,00	37	5365495,80	5365495,80	0,00	8 516,66
11	г.Ухта, пер. Чибьюский, д.12	1959		кирпич	2	1	408,30	408,40	48,00	13	3236330,80	3236330,80	0,00	8 516,66
12	г.Ухта, ул.Авиационная, д.35	1959	1987	кирпич	2	2	600,50	550,80	93,90	35	4428663,20	4428663,20	0,00	8 516,66
13	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ, д.20	1968		кирпич	2	2	781,00	716,30	0,00	34	6106445,22	6106445,22	0,00	8 516,66
14	г.Ухта, ул.Первомайская, д. 4а	1949	1984	шлакобет	2	2	838,80	838,50	0,00	20	6378978,34	6378978,34	0,00	8 516,66
15	г.Ухта, пр-д Дружбы, д.9	1969		кирпич	5	4	3 822,90	3 359,60	147,40	139	16204778,95	16204778,95	0,00	16 286,21
16	г.Ухта, ул.Пушкина, д.17	1950		блоки	2	2	828,10	828,00	73,50	28	7068827,80	7068827,80	0,00	8 516,66
17	г.Ухта, пст.Седью, ул.Целинная, д.7	1972		панел	2	2	533,30	532,20	45,10	30	5654572,11	5654572,11	0,00	16 286,21
18	г.Ухта, ул.Горького, д.1	1953		кирпич	3	1	678,20	591,40	0,00	5	3321497,40	3321497,40	0,00	8 516,66
19	г.Ухта, ул.Бушуева, д.7	1966		кирпич	5	2	1 705,00	1 566,70	354,30	45	8371876,78	8371876,78	0,00	8 516,66
20	г.Ухта, ул.Володарского, д.2/16	1955		кирпич	2	2	878,30	818,30	0,00	18	6302328,40	6302328,40	0,00	8 516,66
21	г.Ухта, ул.Губкина, д.11	1948	1967	брев.	2	1	443,10	443,10	0,00	12	3219297,48	3219297,48	0,00	8 516,66
22	г.Ухта, ул.Семяшкина, д.5	1958		кирпич	2	1	407,20	407,20	0,00	15	3287430,76	3287430,76	0,00	8 516,66
23	г.Ухта, пст.Водный, ул.Гагарина, д.18	1968		кирпич	4	3	2 006,50	2 004,30	216,90	105	8039727,04	8039727,04	0,00	8 516,66
24	г.Ухта, ул.Пушкина, д.1	1962	1991	брев.	2	2	675,00	675,60	80,20	19	4394596,56	4394596,56	0,00	8 516,66
25	г.Ухта, ул.Октябрьская, д.29	1963		кирпич	5	4	3 452,20	3 311,70	0,00	107	9538659,20	9538659,20	0,00	8 516,66
26	г.Ухта, пст.Ярега, ул.Советская, д.2	1964		кирпич	2	2	678,20	626,20	0,00	31	4561182,43	4561182,43	0,00	8 516,66
27	г.Ухта, ул.Бушуева, д.15	1958		кирпич	2	1	452,00	411,10	0,00	18	3236330,80	3236330,80	0,00	8 516,66

28	г.Ухта, ул.Дзержинского, д. 10	1952		кирпич	2	1	531,00	544,80	0,00	21	4181680,06	4181680,06	0,00	8 516,66
29	г.Ухта, ул.Севастопольская, д.7	1959		кирпич	2	2	766,00	888,20	60,60	23	6251228,44	6251228,44	0,00	8 516,66
30	г.Ухта, ул.Юбилейная, д.21	1972		кирпич	5	6	6 907,50	4 889,00	410,00	165	21554798,94	21554798,94	0,00	16 286,21
31	г.Ухта, ул.Оплеснина, д. 18	1963		кирпич	4	2	1 277,20	1 278,10	0,00	42	3875080,30	3875080,30	0,00	8 516,66
32	г.Ухта, пгт.Шудаяг, ул.Тимирязева, д.6	1958		кирпич	2	2	676,10	673,10	104,40	28	4939662,80	4939662,80	0,00	8 516,66
33	г.Ухта, пгт.Водный, пер.Пионерский, д.1	1937	1977	брев.	2	2	397,70	397,70	0,00	11	3051774,78	3051774,78	0,00	8 516,66
34	г.Ухта, пст.Седью, ул.Целинная, д.10	1979		панел	2	3	784,00	784,00	182,60	37	8638205,78	8638205,78	0,00	16 286,21
35	г.Ухта, ул.Мира, д.1	1955		кирпич	4	3	2 901,50	3 060,10	754,40	76	10373291,88	10373291,88	0,00	8 516,66
36	г.Ухта, ул.30 лет Октября, д.6	1972		панел	5	6	4 355,40	3 963,85	0,00	155	9674925,76	9674925,76	0,00	8 516,66
37	г.Ухта, ул.Первомайская,д.31	1958		кирпич	2	2	757,60	758,10	0,00	29	6677061,44	6677061,44	0,00	8 516,66
38	г.Ухта, ул.Октябрьская, д.6	1950		кирпич	3	6	3 875,40	3 445,30	0,00	82	17305853,12	17305853,12	0,00	8 516,66
39	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.3	1965		кирпич	4	4	2 566,60	2 566,20	31,00	80	18550880,17	18550880,17	0,00	7 228,93
40	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Космонавтов, д.1	1965		кирпич	4	4	2 549,50	2 546,60	160,10	104	18016813,01	18016813,01	0,00	7 074,85
41	г.Ухта, пгт.Шудаяг, ул.Шахтинская, д.1	1971		кирпич	5	4	4 026,00	4 035,20	164,70	116	15276464,98	15276464,98	0,00	16 286,21
42	г.Ухта, ул.Чибьюская, д.9	1969		панел	5	6	3 977,50	3 977,25	191,50	156	10841708,18	10841708,18	0,00	8 516,66
43	г.Ухта, ул.Юбилейная, д.13	1972		кирпич	5	6	6 287,00	8 010,70	173,00	145	21531998,24	21531998,24	0,00	16 286,21
44	г.Ухта, пр-т Космонавтов, д.34	1972		кирпич	5	4	3 889,80	3 479,60	423,40	126	14382352,05	14382352,05	0,00	16 286,21
45	г.Ухта, ул.Ленина, д.35	1971		кирпич	5	6	4 824,60	4 762,00	30,60	156	24559604,68	24559604,68	0,00	16 286,21
46	г.Ухта, ул.40 лет ГВФ, д.24	1979		кирпич	3	5	1 484,80	1 337,40	0,00	69	7196577,70	7196577,70	0,00	8 516,66
47	г.Ухта, ул.Кремса, д. 15/6	1947	1979	кирпич	3	3	1 469,00	1 460,58	0,00	67	7664994,00	7664994,00	0,00	8 516,66
48	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5	1989		панел	5	6	8 020,70	6 979,50	474,20	279	123148531,4 4	123148531,44	0,00	17 644,32
49	г.Ухта, ул.Островского, д.3	1957	1992	кирпич	2	1	526,30	481,70	207,80	20	3756698,73	3756698,73	0,00	8 516,66
Итого:		X	X	X	X	X	108 832,80	102 868,78	7 479,70	3 529	549281551,2 7	549281551,27	0,00	
<b>2025 год</b>														
1	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.29 (2 под.)	1994/2003		кирпич	9	9	22484,30	18549,90	432,00	574	2700000,00	2700000,00	0,00	2 700 000,00
2	г.Ухта, пр-кт Ленина, д. 77 (2 под.)	1998/2002		кирпич	9	6	12204,50	12047,30	119,90	425	2700000,00	2700000,00	0,00	2 700 000,00
3	г.Ухта, пр-кт Ленина, д. 28	1977		кирпич	9	6	14741,60	11681,85	211,60	335	16200000,00	16200000,00	0,00	2 700 000,00
4	г.Ухта, пр-кт Ленина, д. 20/11	1976		кирпич	9	1	3557,00	4042,30	0,00	76	2700000,00	2700000,00	0,00	2 700 000,00
5	г.Ухта, ул.Октябрьская, д.32	1976		кирпич	9	1	3882,20	3572,15	60,80	72	2700000,00	2700000,00	0,00	2 700 000,00
6	г.Ухта, ул.Чибьюская, д.1	1973		кирпич	9	1	3265,10	3028,26	32,70	41	2700000,00	2700000,00	0,00	2 700 000,00
7	г.Ухта, ул.Первомайская, д.16/12	1949		кирпич	3	3	1477,10	1475,70	0,00	38	7016555,06	7016555,06	0,00	4 754,73
8	г.Ухта, ул.Мира,д.5	1954		кирпич	4	3	2059,90	3613,30	874,10	74	17180265,91	17180265,91	0,00	4 754,73
9	г.Ухта, ул.Володарского, д.6	1954		кирпич	2	1	534,00	492,90	0,00	11	2343606,42	2343606,42	0,00	4 754,73
10	г.Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, д.24	1952		кирпич	2	1	876,80	577,40	390,50	38	3099090,57	3099090,57	0,00	4 754,73
11	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.4	1957		кирпич	2	2	632,30	632,70	0,00	21	19708262,11	19708262,11	0,00	31 919,12
12	г.Ухта, ул.Октябрьская, д. 10	1951		кирпич	3	3	3117,50	2739,08	615,50	58	13027865,11	13027865,11	0,00	4 754,73
13	г.Ухта, Косолапкина, д.10	1951	1993	кирпич	3	2	1285,00	1042,00	0,00	25	4954428,66	4954428,66	0,00	4 754,73
14	г.Ухта, ул.Первомайская, д.6	1953		кирпич	3	4	2333,70	2137,90	0,00	62	10165137,27	10165137,27	0,00	4 754,73
15	г.Ухта, ул.Семяшкина,д.1	1970		кирпич	5	6	4638,30	4642,90	0,00	152	16061777,55	16061777,55	0,00	8 968,05
16	г.Ухта, ул.Чернова, д.47/12	1952	1986	кирпич	2	1	415,50	374,80	99,80	22	1782072,80	1782072,80	0,00	4 754,73
17	г.Ухта, ул.Кремса, д.5	1953		кирпич	3	5	3738,40	3405,90	91,10	82	16194134,91	16194134,91	0,00	4 754,73
18	г.Ухта, пгт.Шудаяг, ул.Шахтинская, д.26	1954		кирпич	2	1	469,70	467,40	51,70	17	2222360,80	2222360,80	0,00	4 754,73
19	г.Ухта, пр-т Космонавтов, д.16/29	1965		кирпич	5	4	3487,20	3586,60	0,00	89	17053314,62	17053314,62	0,00	4 754,73

20	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.8	1959		кирпич	2	2	841,90	756,80	0,00	30	23590506,06	23590506,06	0,00	31 919,12
21	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.2	1957		кирпич	2	3	890,60	890,60	54,30	16	27485881,74	27485881,74	0,00	31 919,12
22	г.Ухта, ул.Дежнева, д.30	1953	1975	кирпич	2	1	384,80	384,80	194,60	17	1829620,10	1829620,10	0,00	4 754,73
23	г.Ухта, ул.Мира, д.3	1954		кирпич	4	4	3888,00	4229,00	197,40	101	20107753,17	20107753,17	0,00	4 754,73
24	г.Ухта, пр-д.Строителей, д.5	1971		панел	5	6	3838,20	4352,08	293,50	146	23527234,42	23527234,42	0,00	17 149,38
25	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5	1989		панел	5	6	8020,70	6979,50	474,20	279	37365069,14	37365069,14	0,00	17 149,38
26	г.Ухта, пст.Седью, ул.Целинная, д.5	1972		панел	2	2	529,50	529,50	0,00	24	5889097,09	5889097,09	0,00	17 149,38
27	г.Ухта, пст.Седью, ул.Целинная, д.12	1979		панел	2	3	790,60	790,60	88,40	43	8849080,08	8849080,08	0,00	17 149,38
28	г.Ухта, ул.Совхозная, д.1	1976		панел	2	2	514,80	514,80	198,40	13	6516764,40	6516764,40	0,00	17 149,38
29	г.Ухта, пгт.Шудаяг, ул.Шахтинская, 5а	1974		кирпич	5	4	3930,10	4072,90	682,60	135	21501892,64	21501892,64	0,00	17 149,38
30	г.Ухта, пст.Седью, ул.Целинная, д.14	1980		панел	2	3	785,40	785,70	94,30	35	8900528,22	8900528,22	0,00	17 149,38
31	г.Ухта, ул.Коммунальная, д.6	1977		кирпич	3	2	1559,30	1375,60	360,60	36	8382616,94	8382616,94	0,00	17 149,38
32	г.Ухт, пгт.Боровой, ул.Рабочая, д.1а	1982		арболит.	2	3	650,00	650,60	0,00	23	6447131,15	6447131,15	0,00	8 968,05
33	г.Ухта, пст.Седью, ул.Целинная, д.15	1981		панел	2	3	787,90	788,10	257,10	43	8986275,12	8986275,12	0,00	17 149,38
34	г.Ухта, ул.Севастопольская, д. 9	1979		панел	5	4	2698,50	2651,50	0,00	115	12347553,60	12347553,60	0,00	17 149,38
Итого:		X	X	X	X	X	115310,40	107862,42	5875,10	3 268	382 235 875,67	382 235 875,67	0,00	
<b>2026 год</b>														
1	г.Ухта, ул.Октябрьская, д.34	1976		кирпич	9	1	3921,90	3636,20	77,50	66	2700000,00	2700000,00	0,00	2 700 000,00
2	г.Ухта, ул.Юбилейная, д.23	1978		кирпич	9	1	2457,60	2557,63	0,00	102	2700000,00	2700000,00	0,00	2 700 000,00
3	г.Ухта, пр-кт Космонавтов, д.2а	1999		панел. кирпич.	10	1	3166,90	3203,40	12,80	57	2700000,00	2700000,00	0,00	2 700 000,00
4	г.Ухта, пр-кт.А.И.Зерюнова, д.6	2001/2004		кирпич. панел.	9	7	19008,90	16104,10	0,00	457	2700000,00	2700000,00	0,00	2 700 000,00
5	г.Ухта, ул.Сидорова, д.3	1999		панел	9	3	7013,00	5391,00	0,00	206	8100000,00	8100000,00	0,00	2 700 000,00
6	г.Ухта, ул.40 лет ГВФ, д.9/10	1957	1981	кирпич	2	1	531,30	490,00	77,10	18	2453292,80	2453292,80	0,00	5 006,72
7	г.Ухта, ул.Семяшкина, д.4а	1967		кирпич	5	2	2063,10	2106,00	430,70	53	9968181,60	9968181,60	0,00	18 058,30
8	г.Ухта, ул.Печорская,д.2	1957	1982	кирпич	2	2	900,90	835,90	0,00	40	4185117,25	4185117,25	0,00	5 006,72
9	г.Ухта, ул.Семяшкина,д.7	1957		кирпич	2	1	387,50	387,50	0,00	13	3484596,15	3484596,15	0,00	9 443,35
10	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.12	1955		кирпич	2	2	817,60	813,00	0,00	27	4070463,36	4070463,36	0,00	5 006,72
11	г.Ухта, ул.Печорская,д.4	1957	1982	кирпич	2	2	900,90	836,00	0,00	29	4185617,92	4185617,92	0,00	5 006,72
12	г.Ухта, пгт.Шудаяг, ул.Шахтинская, д.28	1956		кирпич	2	1	469,10	446,80	0,00	18	2237002,50	2237002,50	0,00	5 006,72
13	г.Ухта, ул.Октябрьская, д. 17	1960		кирпич	4	2	1350,30	1330,70	0,00	33	5467699,65	5467699,65	0,00	9 443,35
14	г.Ухта, ул.Пушкина,д.19	1956		кирпич	3	3	2821,50	1899,00	53,60	46	9507761,28	9507761,28	0,00	5 006,72
15	г.Ухта, ул.Октябрьская, д.15	1960		кирпич	4	2	1352,20	1273,70	0,00	47	5467699,65	5467699,65	0,00	9 443,35
16	г.Ухта, ул.40 лет ГВФ, д.12/8	1957	1984	кирпич	2	1	526,10	487,50	0,00	17	2440776,00	2440776,00	0,00	5 006,72
17	г.Ухта, ул.Куратова, д.3	1988		панел	5	4	4673,60	4673,60	228,50	194	22762487,15	22762487,15	0,00	18 058,30
18	г.Ухта, ул.Куратова, д.10	1989		панел	5	4	5805,90	4762,50	156,90	174	27990365,00	27990365,00	0,00	18 058,30
19	г.Ухта, ул.Куратова, д.4	1989		панел	5	4	4681,20	4751,87	119,80	178	22762487,15	22762487,15	0,00	18 058,30
20	г.Ухта, ул.Интернациональная, д.54	1994		керамзит о- бетонны е панели, кирпич	9	2	4390,00	4510,80	173,70	177	12124342,62	12124342,62	0,00	18 058,30
21	г.Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, д.20	1955	1982	кирпич	2	1	629,30	426,70	145,10	25	2136367,42	2136367,42	0,00	5 006,72
22	г.Ухта, ул.Островского, д.5	1957		кирпич	2	1	506,10	466,40	180,40	21	2335134,21	2335134,21	0,00	5 006,72
23	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.10	1959		кирпич	2	2	847,00	757,20	40,30	25	24560346,57	24560346,57	0,00	33 227,68
24	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Советская, д.4	1961		кирпич	2	2	628,00	770,40	0,00	18	23412469,15	23412469,15	0,00	33 227,68
25	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Первомайская, д. 21	1981		брус	2	2	491,50	489,60	226,40	29	7380029,66	7380029,66	0,00	15 073,59

26	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Первомайская, д.23	1981		брус	2	2	493,00	493,00	0,00	18	13655213,13	13655213,13	0,00	29 523,66
27	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Шахтинская, д.4	1976		брус	2	2	493,00	493,00	103,90	18	13488065,83	13488065,83	0,00	29 523,66
28	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Первомайская, д.25	1981		брус	2	2	499,80	499,80	0,00	23	13695248,20	13695248,20	0,00	29 523,66
29	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Первомайская, д.27	1993		брус	2	2	905,10	905,10	160,40	39	25198274,58	25198274,58	0,00	29 523,66
30	г.Ухта, ул.Портовая, д.9	1983		кирпич	3	5	2652,60	2524,20	151,90	104	14920493,00	14920493,00	0,00	9 443,35
31	г.Ухта, пер.Чибьюский, д.7	1981		панел	5	4	2676,80	2671,75	58,40	114	7649113,50	7649113,50	0,00	9 443,35
32	г.Ухта, ул.Интернациональная, д.76	1985		кирпич	5	1	2950,10	1141,80	750,60	79	12117119,30	12117119,30	0,00	18 058,30
33	г.Ухта, ул.Советская, д.13	1978		панел	5	6	3888,80	3888,85	77,90	182	19245547,30	19245547,30	0,00	9 443,35
34	г.Ухта, ул.Чернова, д.33	1983		кирпич	3	6	2963,90	3150,50	194,50	128	16648626,05	16648626,05	0,00	9 443,35
35	г.Ухта, пст.Седью, ул.Совхозная, д.6	1987		панел	2	3	918,60	918,60	48,80	30	11123912,80	11123912,80	0,00	18 058,30
36	г.Ухта, пст.Седью, ул.Школьная, д.3	1984		панел	2	3	933,90	933,90	49,30	33	11510360,42	11510360,42	0,00	18 058,30
Итого:		X	X	X	X	X	89717,00	81028,00	3518,50	2 838	377 084 211,19	377 084 211,19	0,00	

«\*» - средства республиканского бюджета Республики Коми, бюджетов муниципальных районов (городских округов), Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

Приложение № 2  
к муниципальному краткосрочному плану реализации региональной программы общего имущества в многоквартирных домах на территории МОГО «Ухта» на 2024 -2026 годы

**II. РЕЕСТР  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ПО ВИДАМ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА 2024 - 2026 ГОДЫ**

N п/п	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	тип крыши	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		ремонт фасада (утепление)		ремонт фундамента		
			электрообеспечение	теплоснабжения, в т.ч. установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов	газоснабжения, в т.ч. установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов	холодного водоснабжения, в т.ч. установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов	горячего водоснабжения, в т.ч. установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов	водопотребления				кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
<b>2024 год</b>																		
1	г.Ухта, пр-кт Ленина, д. 37/1	10800000,00							4	10800000,00								
2	г.Ухта, ул.Первомайская, д.16/12	7664994,00									шифер	900,0	7664994,00					
3	г.Ухта, ул.Мира, д.5	10373291,88									шифер	1218,0	10373291,88					
4	г.Ухта, ул.Первомайская, д.4	8073793,68									шифер	948,0	8073793,68					
5	г.Ухта, ул.Портовая, д.6	10380830,25									рулонная	637,4	10380830,25					
6	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ, д.3	10586036,50									рулонная	650,0	10586036,50					
7	г.Ухта, ул.Подгорная, д.10	9129859,52									шифер	1072,0	9129859,52					
8	г.Ухта, ул.Авиационная, д.3а	6597543,67									рулонная	405,1	6597543,67					
9	г.Ухта, ул.Машиностроителей, д.5а	5507996,22									рулонная	338,2	5507996,22					
10	г.Ухта, ул.Первомайская, д.23	5365495,80									шифер	630,0	5365495,80					
11	г.Ухта, пер. Чибьюский, д.12	3236330,80									шифер	380,0	3236330,80					
12	г.Ухта, ул.Авиационная, д.35	4428663,20									шифер	520,0	4428663,20					
13	г.Ухта, ул. 40 лет ГВФ, д.20	6106445,22									шифер	717,0	6106445,22					
14	г.Ухта, ул.Первомайская, д. 4а	6378978,34									шифер	749,0	6378978,34					
15	г.Ухта, пр-д Дружбы, д.9	16204778,95									рулонная	995,0	16204778,95					
16	г.Ухта, ул.Пушкина, д.17	7068827,80									шифер	830,0	7068827,80					



11	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.4	19708262,11		2261775,96	230106,66	516435,05			шифер	578,4	5187120,12	632,7	2225579,19	632,7	4573744,01	632,7	4713501,114	
12	г.Ухта, ул.Октябрьская, д.10	13027865,11		9794880,50	996503,33	2236481,28												
13	г.Ухта, Косолапкина, д.10	4954428,66		3724941,60	378964,98	850522,08												
14	г.Ухта, ул.Первомайская, д.6	10165137,27		7642564,92	777532,85	1745039,50												
15	г.Ухта, ул.Семяшкина, д.1	16061777,55							шифер	1791,0	16061777,55							
16	г.Ухта, ул.Чернова, д.47/12	1782072,80		1339835,04	136311,01	305926,75												
17	г.Ухта, ул.Кремса, д.5	16194134,91		12175411,32	123869,177	2780031,82												
18	г.Ухта, пгт.Шудаяг, ул.Шахтинская, д.26	2222360,80		1670861,52	169988,71	381510,58												
19	г.Ухта, пр-т Космонавтов, д.16/29	17053314,62		12821377,68	130441,055	2927526,38												
20	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.8	23590506,06		2705408,64	275240,59	617730,43			шифер	693,7	6221136,29	756,8	2662112,11	756,8	5470854,22	756,8	5638023,776	
21	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.2	27485881,74		3183716,88	323902,31	726943,34			шифер	785,6	7045658,80	890,6	3132765,65	890,6	6438085,06	890,6	6634809,692	
22	г.Ухта, ул.Дежнева, д.30	1829620,10		1375583,04	139947,91	314089,15												
23	г.Ухта, ул.Мира, д.3	20107753,17		15117829,20	153804,501	3451878,96												
24	г.Ухта, пр-д.Строителей, д.5	23527234,42							рулонная	1371,9	23527234,42							
25	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Строительная, д.5	37365069,14							рулонная	2178,8	37365069,14							
26	г.Ухта, пст.Седью, ул.Целинная, д.5	5889097,09							рулонная	343,4	5889097,09							
27	г.Ухта, пст.Седью, ул.Целинная, д.12	8849080,08							рулонная	516,0	8849080,08							
28	г.Ухта, ул.Совхозная, д.1	6516764,40							рулонная	380,0	6516764,40							
29	г.Ухта, пгт.Шудаяг, ул.Шахтинская, 5а	21501892,64							рулонная	1253,8	21501892,64							
30	г.Ухта, пст.Седью, ул.Целинная, д.14	8900528,22							рулонная	519,0	8900528,22							
31	г.Ухта, ул.Коммунальная, д.6	8382616,94							рулонная	488,8	8382616,94							
32	г.Ухт, пгт.Боровой, ул.Рабочая, д.1а	6447131,15							шифер	718,9	6447131,15							
33	г.Ухта, пст.Седью, ул.Целинная, д.15	8986275,12							рулонная	524,0	8986275,12							
34	г.Ухта, ул.Севастопольская, д.9	12347553,60							рулонная	720,0	12347553,60							
Итого:		382235875,67	0,00	95832451,94	0,00	9749721,508	353709,47	21881582,35	X		X	183228935,57	X	8020456,959	X	16482683,29	X	16986334,58
<b>2026 год</b>																		
1	г.Ухта, ул.Октябрьская, д.34	2700000,00							1	2700000,00								
2	г.Ухта, ул.Юбилейная, д.23	2700000,00							1	2700000,00								
3	г.Ухта, пр-кт Космонавтов, д.2а	2700000,00							1	2700000,00								
4	г.Ухта, пр-кт. А.И.Зерюнова	2700000,00							1	2700000,00								
5	г.Ухта, ул.Сидорова, д.3	8100000,00							3	8100000,00								
6	г.Ухта, ул.40 лет ГВФ, д.9/10	2453292,80		1844487,40	187650,40	421155,00												
7	г.Ухта, ул.Семяшкина, д.4а	9968181,60								рулонная	552,0	9968181,60						
8	г.Ухта, ул.Печорская, д.2	4185117,25		3146544,93	320116,26	718456,05												
9	г.Ухта, ул.Семяшкина, д.7	3484596,15								шифер	369,0	3484596,15						
10	г.Ухта, ул.Дзержинского, д.12	4070463,36		3060343,38	311346,48	698773,50												
11	г.Ухта, ул.Печорская, д.4	4185617,92		3146921,36	320154,56	718542,00												
12	г.Ухта, пгт.Шудаяг, ул.Шахтинская, д.28	2237002,50		1681871,37	171106,53	384024,60												
13	г.Ухта, ул.Октябрьская, д.17	5467699,65								шифер	579,0	5467699,65						
14	г.Ухта, ул.Пушкина, д.19	9507761,28		7148329,74	727241,04	1632190,50												
15	г.Ухта, ул.Октябрьская, д.15	5467699,65								шифер	579,0	5467699,65						
16	г.Ухта, ул.40 лет ГВФ, д.12/8	2440776,00		1835076,75	186693,00	419006,25												
17	г.Ухта, ул.Куратова, д.3	22762487,15								рулонная	1260,5	22762487,15						
18	г.Ухта, ул.Куратова, д.10	27990365,00								рулонная	1550,0	27990365,00						
19	г.Ухта, ул.Куратова, д.4	22762487,15								рулонная	1260,5	22762487,15						
20	г.Ухта, ул.Интернациональная, д.54	12124342,62								рулонная	671,4	12124342,62						
21	г.Ухта, пгт.Водный, ул.Ленина, д.20	2136367,42		1606209,74	163409,03	366748,65												
22	г.Ухта, ул.Островского, д.5	2335134,21		1755650,86	178612,54	400870,80												
23	г.Ухта, пгт.Ярега, ул.Мира, д.10	24560346,57		2850297,67	289977,31	650813,40				шифер	693,7	6550851,90	757,2	2804683,94	757,2	5473745,80	757,2	5939976,552

24	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д. 4	23412469,15	2899985,90	295032,38	66215,8,80				шифер	538,9	5089021,32	770,4	28535,77,01	770,4	5569167,67	770,4	6043526,064		
25	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 21	7380029,66												489,6	3539284,13	489,6	3840745,536		
26	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 23	13655213,13	1855780,18	188799,28	42373,3,50				шифер	397,7	3755620,30			493,0	3563862,49	493,0	3867417,38		
27	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Шахтинская, д. 4	13488065,83	1855780,18	188799,28	42373,3,50				шифер	380,0	3588473,00			493,0	3563862,49	493,0	3867417,38		
28	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 25	13695248,20	1881377,15	191403,41	42957,8,10				шифер	387,5	3659109,26			499,8	3613019,21	499,8	3920761,068		
29	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Первомайская, д. 27	25198274,58	3407031,73	346617,10	77793,3,45				шифер	743,8	7023586,00			905,1	6542904,54	905,1	7100201,766		
30	г. Ухта, ул. Портовая, д. 9	14920493,00							шифер	1580,0	14920493,00								
31	г. Ухта, пер. Чибьюский, д. 7	7649113,50							шифер	810,0	7649113,50								
32	г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 76	12117119,30							рулонная	671,0	12117119,30								
33	г. Ухта, ул. Советская, д. 13	19245547,30							шифер	2038,0	19245547,30								
34	г. Ухта, ул. Чернова, д. 33	16648626,05							шифер	1763,0	16648626,05								
35	г. Ухта, пст. Седью, ул. Совхозная, д. 6	11123912,80							рулонная	616,0	11123912,80								
36	г. Ухта, пст. Седью, ул. Школьная, д. 3	11510360,42							рулонная	637,4	11510360,42								
Итого:		377084211,19	0,00	39975688,35	0,00	406695,8,608	0,00	91277,18,10	X		18900000,00	X	232909693,10	X	56582,60,95	X	31865846,33	X	34580045,75

Приложение № 3  
к муниципальному краткосрочному плану реализации региональной программы общего имущества в многоквартирных домах на территории МОГО «Ухта» на 2024 -2026 годы

**III. ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ  
ВЫПОЛНЕНИЯ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ КРАТКОСРОЧНОГО ПЛАНА РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО  
РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ МО ГО "УХТА"  
НА 2024 -2026 ГОДЫ**

Количество многоквартирных домов*	Количество жителей, улучшивших жилищные условия
ед.	чел.
	<b>2024 год</b>
49	3 529
	<b>2025 год</b>
34	3 268
	<b>2026 год</b>
36	2 838

\*учитываются многоквартирные дома в которых выполнены строительные-монтажные работы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 732 от 31 марта 2023 года  
О выделении средств из резерва, утверждённого решением Совета  
МОГО «Ухта» от 21.12.2022 № 194 «О бюджете МОГО «Ухта» на  
2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов»**

В соответствии с решением Совета МОГО «Ухта» от 21 декабря 2022 г. № 194 «О бюджете МОГО «Ухта» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», постановлением администрации МОГО «Ухта» от 27 декабря 2022 г. № 3036 «Об утверждении Порядка распределения (перераспределения) средств, зарезервированных в составе расходов, утверждённых решением Совета МОГО «Ухта» «О бюджете МОГО «Ухта» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», рассмотрев служебную записку начальника Муниципального учреждения «Управление культуры администрации МОГО «Ухта» от 22 марта 2023 г. № 182, администрация постановляет:

1. Финансовому управлению администрации МОГО «Ухта» выделить Муниципальному учреждению «Управление культуры администрации МОГО «Ухта» из резерва средства на финансовое обеспечение софинансирования мероприятий государственной программы Республики Коми «Развитие образования» в сумме 1 374 114 (один миллион триста семьдесят четыре тысячи сто четырнадцать) рублей 05 копеек.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, подлежит официальному опубликованию и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя  
администрации МОГО «Ухта»  
М.Н. Метелева**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**Информационное сообщение о результатах продажи  
муниципального имущества**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» сообщает о результатах продажи муниципального имущества в рамках Федерального закона от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

- помещение, назначение: нежилое, этаж №1, площадь 102,4 кв.м., адрес объекта: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г. Ухта, ул. Интернациональная, д. 76, пом. Н-II, кадастровый номер 11:20:0602002:3360 (постановление администрации МОГО «Ухта» от 21.02.2023 №368).

Цена продажи – 4 000 000,00 (четыре миллиона) рублей (без учета НДС).

Покупатель – ООО «ИНСПЕКТ».

**Извещение  
о возможном предоставлении земельного участка  
с видом разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства**

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ администрация МОГО «Ухта» информирует население о возможном предоставлении земельного участка площадью 871,0 кв.м., вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 11:20:0801001:6414, имеющего расположение: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт. Водный.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, в период с 01.04.2023 по 30.04.2023 должны подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже данного земельного участка одним из следующих способов:

– лично в приемную администрации МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11, каб. 115, график приема заявлений: понедельник-четверг с 9:00 до 17:00, пятница с 9:00 до 15:30, перерыв на обед с 13:00 до 14:00;

– почтовым отправлением в администрацию МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, индекс 169300.

Земельный участок образован согласно проекту межевания территории утвержденный постановлением администрации МОГО «Ухта» от 25.02.2013 № 282 Об утвержденной документации по проекту планировки и межевания территории объекта: «Индивидуальная застройка жилого района «Нагорный» (п. УРМЗ) с инженерными сетями».

Ознакомиться с местоположением земельного участка можно на сайте администрации МОГО «Ухта» в разделе «Сфера деятельности» во вкладке «Градостроительство и землепользование» вкладка «Информация о документации по планировке территории» далее «Утвержденные проекты» и дополнительную информацию о возможном предоставлении земельного участка можно получить в отделе образования земельных участков Управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрации МОГО «Ухта» лично по адресу: г. Ухта, ул. Бушуева, д. 7, кабинет № 4.

График приема граждан для консультаций по данному вопросу: понедельник–четверг с 9:00 до 17:00, пятница с 9:00 до 15:30, (перерыв на обед с 13:00 до 14:00), либо по телефону: 74-66-40.

**Извещение  
о возможном предоставлении земельного участка  
с видом разрешенного использования – ведение садоводства**

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ администрация МОГО «Ухта» информирует население о возможном предоставлении земельного участка площадью 517,0 кв.м., вид разрешенного использования – ведение садоводства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт. Водный, улица Дорожная, земельный участок 33.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, в период с 01.04.2023 по 30.04.2023 должны подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже данного земельного участка одним из следующих способов:

– лично в приемную администрации МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11, каб. 115, график приема заявлений: понедельник–четверг с 9:00 до 17:00, пятница с 9:00 до 15:30, перерыв на обед с 13:00 до 14:00;

– почтовым отправлением в администрацию МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, индекс 169300.

Ознакомление со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории муниципального образования и дополнительную информацию о возможном предоставлении земельного участка можно получить в отделе образования земельных участков Управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрации МОГО «Ухта» лично по адресу: г. Ухта, ул. Бушуева, д. 7, кабинет № 4.

График приема граждан для консультаций по данному вопросу: понедельник–четверг с 9:00 до 17:00, пятница с 9:00 до 15:30, (перерыв на обед с 13:00 до 14:00), либо по телефону: 74-66-40.

**Извещение  
о возможном предоставлении земельного участка  
для ведение садоводства**

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ администрация МОГО «Ухта» информирует население о возможном предоставлении земельного участка площадью 1422,0 кв. м, ведение садоводства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт. Водный, улица Дорожная, земельный участок 34.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, в период с 01.04.2023 по 30.04.2023 должны подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже данного земельного участка одним из следующих способов:

- лично в приемную администрации МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11, каб. 115, график приема заявлений: понедельник-четверг с 9:00 до 17:00, пятница с 9:00 до 15:30, перерыв на обед с 13:00 до 14:00;

- почтовым отправлением в администрацию МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, индекс 169300.

Ознакомление со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории муниципального образования и дополнительную информацию о возможном предоставлении земельного участка можно получить в отделе образования земельных участков Управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрации МОГО «Ухта» лично по адресу: г. Ухта, ул. Бушуева, д. 7, каб. 4.

График приема граждан для консультаций по данному вопросу: понедельник-четверг с 9:00 до 17:00, пятница с 9:00 до 15:30, (перерыв на обед с 13:00 до 14:00), либо по телефону: 74-66-40.

**Извещение  
о возможном предоставлении земельного участка  
с видом разрешенного использования – ведение садоводства**

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ администрация МОГО «Ухта» информирует население о возможном предоставлении земельного участка площадью 500,0 кв. м, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт. Водный, улица Дорожная, земельный участок 36.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, в период с 01.04.2023 по 30.04.2023 должны подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже данного земельного участка одним из следующих способов:

- лично в приемную администрации МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11, каб. 115, график приема заявлений: понедельник-четверг с 9:00 до 17:00, пятница с 9:00 до 15:30, перерыв на обед с 13:00 до 14:00;

- почтовым отправлением в администрацию МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, индекс 169300.

Ознакомление со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории муниципального образования и дополнительную информацию о возможном предоставлении земельного участка можно получить в отделе образования земельных участков Управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрации МОГО «Ухта» лично по адресу: г. Ухта, ул. Бушуева, д. 7, каб. 4. График приема граждан для консультаций по данному вопросу: понедельник-четверг с 9:00 до 17:00, пятница с 9:00 до 15:30, (перерыв на обед с 13:00 до 14:00), либо по телефону: 74-66-40

**Извещение  
о возможном предоставлении земельного участка  
с видом разрешенного использования – ведение садоводства**

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ администрация МОГО «Ухта» информирует население о возможном предоставлении земельного участка площадью 871,0 кв. м, с видом разрешенного использования – ведение садоводства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт. Водный, улица Дорожная, земельный участок 35.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, в период с 01.04.2023 по 30.04.2023 должны подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже данного земельного участка одним из следующих способов:

- лично в приемную администрации МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11, каб. 115, график приема заявлений: понедельник-четверг с 9:00 до 17:00, пятница с 9:00 до 15:30, перерыв на обед с 13:00 до 14:00;
- почтовым отправлением в администрацию МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, индекс 169300.

Ознакомление со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории муниципального образования и дополнительную информацию о возможном предоставлении земельного участка можно получить в отделе образования земельных участков Управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрации МОГО «Ухта» лично по адресу: г. Ухта, ул. Бушуева, д. 7, каб. 4. График приема граждан для консультаций по данному вопросу: понедельник-четверг с 9:00 до 17:00, пятница с 9:00 до 15:30, (перерыв на обед с 13:00 до 14:00), либо по телефону: 74-66-40.

**Извещение  
о возможном предоставлении земельного участка  
для ведения садоводства**

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ администрация МОГО «Ухта» информирует население о возможном предоставлении земельного участка площадью 691,0 кв. м, ведение садоводства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт. Водный, улица Дорожная, земельный участок 37.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, в период с 01.04.2023 по 30.04.2023 должны подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже данного земельного участка одним из следующих способов:

- лично в приемную администрации МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11, каб. 115, график приема заявлений: понедельник-четверг с 9:00 до 17:00, пятница с 9:00 до 15:30, перерыв на обед с 13:00 до 14:00;
- почтовым отправлением в администрацию МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, индекс 169300.

Ознакомление со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории муниципального образования и дополнительную информацию о возможном предоставлении земельного участка можно получить в отделе образования земельных участков Управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрации МОГО «Ухта» лично по адресу: г. Ухта, ул. Бушуева, д. 7, каб. 4. График приема граждан для консультаций по данному вопросу: понедельник-четверг с 9:00 до 17:00, пятница с 9:00 до 15:30, (перерыв на обед с 13:00 до 14:00), либо по телефону: 74-66-40.

**Заключение о результатах общественных обсуждений от «29» марта 2023 г.**

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «13.2 Ведение садоводства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:20:0601002:953, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г. Ухта, ул. Совхозная, земельный участок 103, находящегося в территориальной зоне СХЗ 801 (зона сельскохозяйственных угодий)

Количество участников общественных обсуждений – **0**,

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 12 от «29» марта 2023 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: **в установленные сроки не поступали.**

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: **в установленные сроки не поступали.**

Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: **в установленные сроки участниками общественных обсуждений предложения и замечания не вносились.**

**Выводы по результатам общественных обсуждений:** Комиссия по землепользованию и застройке МОГ «Ухта» рекомендует главе МОГО «Ухта» - руководителю администрации МОГО «Ухта» отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «13.2 Ведение садоводства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:20:0601002:953, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г. Ухта, ул. Совхозная, земельный участок 103, находящегося в территориальной зоне СХЗ 801 (зона сельскохозяйственных угодий), по следующим причинам:

1. Нарушение требований пункта 2 статьи 7 Земельного кодекса РФ;
2. Нарушение требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

**Заместитель председателя Комиссии по  
землепользованию и застройке МОГО «Ухта»**

**Домашкин С.А.**  
(фамилия, инициалы)

**Секретарь Комиссии по  
землепользованию и застройке МОГО «Ухта»**

**Высоких Н.Н.**  
(фамилия, инициалы)

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»  
от имени и в интересах муниципального образования городского округа «Ухта»

сообщает о проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме, согласно  
нижеприведенной таблице.

№ л о т а	Наименование и характеристика объекта	Адрес объекта	Реквизиты решений о приватизации муниципального имущества	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества	Цена первоначального предложения (с учетом НДС) (руб.)	Цена отсечения 50 % от начальной цены (с учетом НДС) (руб.)	Сумма задатка в размере 10% от начальной цены (руб.)	Шаг понижения цены в размере 10% от начальной цены (с учетом НДС) (руб.)	Шаг аукциона (повышения цены) в размере 50% от шага понижения (с учетом НДС) (руб.)	Обременение
1	Общественное (административное) здание, назначение: нежилое, количество этажей: 2, в том числе подземных 0, площадь 2 192,2 кв.м., адрес объекта: Республика Коми, г. Ухта, пр-кт Ленина, д. 24В, кадастровый номер 11:20:0602006:139. Отчуждение одновременно с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: общественное использование объектов капитального строительства, площадь 8 536 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Коми, г. Ухта, пр-кт Ленина, д. 24В, кадастровый номер 11:20:0602006:3540.	Республика Коми, г.Ухта, пр-кт Ленина, д. 24В	Решение Совета МОГО «Ухта» от 28.10.2022 №173 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МОГО «Ухта» на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов», решение об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденное постановлением администрации МОГО «Ухта» № 725 от 30.03.2023 «Об условиях приватизации муниципального имущества»	Продажа на аукционе <b>15.03.2023</b> не состоялась по причине отсутствия заявок	6 300 000,00  Стоимость земельного участка 8 536 кв.м.  11 400 000,00 без НДС	3 150 000,00	630 000,00	630 000,00	315 000,00	нет

**Дата начала приема заявок на участие в торгах – с 09 час. 00 мин. «03» апреля 2023 года.**

**Дата окончания приема заявок на участие в торгах – в 17 час. 00 мин. «30» апреля 2023 года.**

**Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками торгов состоится «02» мая 2023 года.**

**Продажа посредством публичного предложения в электронной форме состоится в 09 час. 00 мин. «03» мая 2023 года.**

**Место проведения электронных торгов:** электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

С документацией по продаваемым объектам, условиями договора купли-продажи имущества можно ознакомиться в КУМИ МОГО «Ухта»: по рабочим дням (понедельник – четверг с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, пятница с 9 часов 00 минут до 15 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут) по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж, каб.307, тел. 8 (8216) 74-64-12, 74-18-84 (факс).

Полный текст информационного сообщения о проведении торгов в электронной форме размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте Администрации КУМИ МОГО «Ухта»: [www.kumi.mouhta.ru](http://www.kumi.mouhta.ru) (раздел «Аукционы и торги», подраздел «Продажа муниципального имущества – действующие аукционы»), далее - сайты в сети «Интернет» и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>.

#### «Извещение о предоставлении земельного участка для ведения садоводства»

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация МОГО «Ухта» информирует о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 11:20:0801001:6414, площадью –871 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт Водный, для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения.

Заявления подаются одним из следующих способов:

- лично в приемную администрации МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, каб.115, график приема заявлений: понедельник-четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 15.30, перерыв на обед с 13.00 до 14.00.

- почтовым отправлением в администрацию МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, индекс 169300.

Ознакомление со схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории муниципального образования и дополнительную информацию о предоставлении земельного участка можно получить в отделе земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» (Республика Коми, г. Ухта, пр. Пионергорский, д. 2, каб. 203, график работы: понедельник-четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 15.45, перерыв на обед с 13.00 до 14.00))

#### «Извещение о предоставлении земельного участка для ведения садоводства»

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация МОГО «Ухта» информирует о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 11:20:0801001:6414, площадью –871 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт Водный, для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения.

Заявления подаются одним из следующих способов:

- лично в приемную администрации МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, каб.115, график приема заявлений: понедельник-четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 15.30, перерыв на обед с 13.00 до 14.00.

- почтовым отправлением в администрацию МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, индекс 169300.

Ознакомление со схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории муниципального образования и дополнительную информацию о предоставлении земельного участка можно получить в отделе земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» (Республика Коми, г. Ухта, пр. Пионергорский, д. 2, каб. 203, график работы: понедельник-четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 15.45, перерыв на обед с 13.00 до 14.00))

#### «ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ»

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» (организатор аукциона, далее - Комитет) сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (далее - аукцион).

Проведение аукциона осуществляется в соответствии с постановлением администрации МОГО «Ухта» от 21.02.2023 № 362.

**Аукцион состоится 04 мая 2023 года в 10 часов** по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, д.2, 3 этаж (зал проведения торгов).

Аукцион проводится в порядке, установленном ст.39.11, ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

**Предмет аукциона:** аукцион на право заключения договора аренды земельного участка:

№ лота	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства, максимальные	Срок аренды земельного участка, мес.	Начальный размер ежегодной арендной платы, руб.	Размер задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.
1	21 700	11:20:1001003:850	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, п. Нижний Доманик, земельный участок бд	нефтехимическая промышленность	Согласно Правилам землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.04.2021 № 1064, в территориальной зоне ПР 306 (зона производственная и коммунально-складская), в которой расположен земельный участок, для вида разрешенного использования - 6.5. Нефтехимическая промышленность установлены следующие параметры: Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь – не установлено. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. (за исключением линейных объектов). Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений – 4 этажа (без учета подземных). Предельная высота зданий, строений, сооружений – 80 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 60. Минимальный процент озеленения – 20. Предусмотреть мероприятия по отводу и очистке сточных вод. Возможная максимальная площадь объекта капитального строительства составит 13 020 кв.м.	88	480 000	96 000	14 000

*Принадлежность земельного участка к определенной категории земель:* земли населенных пунктов.

*Права на земельный участок:* неразграниченный земельный участок.

*Ограничения прав на земельный участок:* отсутствуют

*Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий, плата за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования информационного сообщения о проведении аукциона:* в приложении к настоящему информационному сообщению.

*Дополнительная информация:* Правообладателю данного земельного участка, признанному по итогам проведения аукциона, необходимо соблюдать особые условия использования земельного участка в зоне с особыми условиями использования - шумовая зона Г (с максимальным уровнем звука  $L_{Amax} > 80$  дБА).

**Аукцион является открытым по составу участников.**

**Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:**

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

**Порядок, место, время, даты начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе.**

Заявки установленной формы принимаются по рабочим дням (понедельник – четверг с 9 до 17 часов, пятница с 9 до 15 часов, перерыв с 13 до 14 часов) в Комитете по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 2 этаж, каб.208.

Дата начала подачи заявок – **03 апреля 2023 года с 9 часов.**

Дата окончания подачи заявок – **02 мая 2023 года до 17 часов.**

**Определение участников аукциона** состоится **04 мая 2023 года в 9 часов 45 минут** по адресу: Республика Коми, г.Ухта, Пионергорский проезд, 2, 3 этаж (зал проведения торгов). Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

**Срок и порядок внесения задатка.** Задатки вносятся претендентами по следующим реквизитам:

Получатель: ФИНАНСОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «Ухта» (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 05073Р08211), ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501, Наименование банка получателя: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г. Сыктывкар, Единый казначейский счет № 40102810245370000074, Расчетный счет № 03232643877250000700. Коды получателя: КБК 92311105012040000120, ОКТМО 87725000. Назначение платежа: «Задаток для участия 04.05.2023 в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка лот № \_\_\_\_\_».

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона за исключением его победителя, в течение трех дней с даты подведения итогов аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с **пунктом 13, 14** или **20** статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном указанной статьей порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

**Договор аренды земельного участка** с победителем или единственным принявшим участие в аукционе его участником заключается в течение тридцати дней со дня направления ему организатором аукциона проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Если договор аренды земельного участка, в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта договора аренды земельного участка не были им подписаны и представлены организатору аукциона, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с [пунктом 13, 14](#) или [20](#) статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

**Порядок проведения аукциона:**

- аукцион проводится в указанный в информационном сообщении день;
- аукцион ведет аукционист;
- участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются - карточки);
- аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;
- после открытия аукциона аукционистом оглашаются предмет аукциона, основные характеристики земельного участка, начальная цена продажи и «шаг аукциона».

- после оглашения аукционистом начальной цены продажи участниками аукциона заявляются предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона" заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной "шагу аукциона", эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

- аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

- по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

- цена предмета аукцион, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол о результатах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Протокол об итогах аукциона, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных [пунктом 8](#) статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения.

По вопросам оформления документов для участия в аукционе, ознакомления с земельными участками, порядком проведения аукциона и другими материалами необходимо обращаться в Комитет: г.Ухта, Пионергорский проезд, д.2, 2 этаж, каб.203, тел. 74-52-70, а также информация размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении продажи, определенном Правительством Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и на сайте Комитета: [www.kumi.mouhta.ru](http://www.kumi.mouhta.ru) (раздел «Аукционы и торги», подраздел «Продажа и аренда земельных участков – действующие аукционы»), опубликована в информационном бюллетене администрации МОГО «Ухта» и Совета МОГО «Ухта» «Город».

Форма заявки  
Организатору – Комитету по  
управлению  
муниципальным имуществом  
администрации МОГО «Ухта»

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ  
на право заключения договора аренды земельного участка**

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, число, месяц год рождения, паспортные данные физического лица,

\_\_\_\_\_, именуемый далее Заявитель,

подающего заявку, либо полное наименование юридического лица (ИНН, ОГРН))

принимая решение об участии в аукционе **на право заключения договора аренды земельного участка**

\_\_\_\_\_  
(полное наименование объекта аукциона, его местонахождение)

**обязуюсь(емся):**

- соблюдать порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, установленный статьей 39.12 Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ;

- в случае признания меня (нас) Победителем аукциона подписать протокол о результатах аукциона, заключить с Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления организатором аукциона мне (нам) проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Я (мы) **уведомлен(ы)** Организатором, что

- в случае признания меня(нас) Победителем аукциона и моего(нашего) отказа подписать протокол о результатах аукциона либо заключить договор аренды земельного участка, сумма внесенного задатка остается в распоряжении Организатора;

- в случае непризнания меня (нас) Победителем, задаток будет возвращен нам в течение 3 дней со дня проведения аукциона;

- до заключения договора аренды земельного участка настоящая заявка и протокол о результатах аукциона, будут считаться имеющими силу договора между мной(нами), кроме того, настоящая заявка будет считаться имеющей силу договора о задатке.

С местонахождением земельного участка, проектом договора аренды земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования информационного сообщения о проведении аукциона, ознакомлен(ны).

Адрес, телефон и банковские реквизиты Заявителя:

---

---

---

Подпись Заявителя: \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_ МП \_\_\_\_\_

**Принято:**

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. и подпись лица, регистрирующего заявку)

Перечень документов прилагаемых к заявке:

---

---

---

---

Подпись Заявителя: \_\_\_\_\_

Проект

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ АУ**  
аренды земельного участка

Город Ухта Республики Коми \_\_\_\_\_

две тысячи двадцать третьего года

**Арендодатель – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта»** (далее Комитет), действующий от имени муниципального образования городского округа «Ухта», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения о Комитете, с одной стороны и **Арендатор – \_\_\_\_\_**, с другой стороны заключили договор (далее Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. **Арендодатель** передает, а **Арендатор** принимает в пользование на условиях аренды земельный участок, имеющий следующие характеристики:

- кадастровый номер – **11:20:1001003:850**,
- категорию – **земли населенных пунктов**,
- площадь – **21700,0 (двадцать одна тысяча семьсот) кв. м**,
- расположенный по адресу: **Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, п. Нижний Доманик, земельный участок бд,**
- **нефтехимическая промышленность**, (далее Участок) в границах, указанных на прилагаемой к Договору Выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

1.2. Договор заключен на основании Протокола от \_\_\_\_ . \_\_\_\_ .20\_\_ № \_\_\_\_ о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1.3. Договор заключен **сроком на 88 (восемьдесят восемь) месяцев** с \_\_\_\_ . \_\_\_\_ .20\_\_ до \_\_\_\_ . \_\_\_\_ .20\_\_ .

**2. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ**

2.1. Размер ежегодной арендной платы за Участок на дату заключения договора составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) **рублей \_\_\_\_\_ копеек.**

2.2. Взимание арендной платы производится по соглашению 2-х сторон с \_\_\_\_ . \_\_\_\_ .20\_\_ до истечения срока действия договора.

2.3. Арендная плата вносится **Арендатором** равными долями до 25 числа последнего месяца квартала путем перечисления на счет УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210), Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г. Сыктывкар, Единый казначейский счет 40102810245370000074, Расчетный счет 03100643000000010700, ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501, ОКТМО 87725000, КБК 92311105012040000120, Назначение платежа: Арендная плата и поступления от права заключения договора аренды за земли до разграничения государственной собственности.

2.4. В случае не внесения арендной платы в установленный срок **Арендатор** выплачивает **Арендодателю** пени из расчета 1/300 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

2.5. При оформлении перехода прав собственности на объект недвижимости, расположенный на Участке, к новому лицу, **Арендатор** продолжает внесение арендной платы до момента регистрации права собственности на объект недвижимости в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми.

2.6. Не использование Участка **Арендатором** не может служить основанием для не внесения арендной платы.

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

#### 3.1. Арендатор имеет право:

3.1.1. На компенсацию убытков, включая упущенную выгоду, при досрочном расторжении Договора в случае изъятия Участка для государственных и муниципальных нужд;

3.1.2. В случаях, установленных действующим законодательством, досрочно расторгнуть Договор.

#### 3.2. Арендатор обязан:

3.2.1. Выполнять условия Договора.

3.2.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

3.2.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

3.2.4. Обеспечить соблюдение норм и требований, определенных землеустроительными, архитектурно - градостроительными, пожарными, природоохранными и санитарными органами.

3.2.5. Обеспечить безвозмездное и беспрепятственное использование объектов общего пользования (пешеходные, автомобильные дороги, объекты инженерной инфраструктуры), существующих на Участке;

3.2.6. Обеспечить возможность размещения на Участке межевых и геодезических знаков и подъездов к ним;

3.2.7. Обеспечить представителям **Арендодателя**, органов государственного контроля и по необходимости других государственных и муниципальных служб по письменному заявлению беспрепятственный доступ на Участок для осуществления контроля за использованием земель, ремонта существующих объектов инфраструктуры и строительства новых.

3.2.8. Выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации городских подземных и надземных коммуникаций, сооружений дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

3.2.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка, экологической обстановки на арендуемой территории, а также к загрязнению территории населенного пункта и дорог.

3.2.10. В случаях, предусмотренных действующим законодательством, возместить **Арендодателю** убытки и упущенную выгоду, связанные с изъятием и предоставлением земель, ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

3.2.11. Письменно уведомить **Арендодателя** о предстоящем изменении своих организационно – правовой формы, наименования, банковских реквизитов и юридического адреса, а также о вхождении в состав иностранных учредителей и предстоящей ликвидации или реорганизации **Арендатора**.

3.2.12. Не передавать в залог право аренды без письменного разрешения **Арендодателя**.

3.2.13. В течение 10 дней со дня подписания Договора или изменений к нему подать заявку на регистрацию Договора, изменений к договору в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на **Арендатора**.

3.3. **Арендатор** имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

#### 4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. В случаях, установленных действующим законодательством, требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 6 месяцев.

4.1.2. Обратиться в судебные органы с иском о принудительном взыскании арендной платы по истечению одного месяца со дня наступления срока оплаты.

4.1.3. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.4. Приостанавливать работы, выполняемые **Арендатором** на Участке с нарушением условий настоящего Договора, земельного, природоохранительного законодательства, правил застройки.

4.1.5. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности **Арендатора**, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.6. Не возмещать понесенные **Арендатором** затраты на улучшение Участка, если они предварительно не оформлены дополнительным соглашением с **Арендодателем**.

4.1.7. Требовать через суд выполнения **Арендатором** условий Договора.

#### 4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять условия Договора.

4.2.2. Сдать **Арендатору** Участок по Акту приема-передачи.

4.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность **Арендатора**, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

4.2.4. **Арендодатель** имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Изменение условий Договора и его расторжение, в случае несоблюдения сторонами требований, производится по соглашению сторон или в судебном порядке. Все изменения и дополнения к Договору, а также его расторжение оформляются Сторонами в письменной форме и являются его неотъемлемой частью. Договор подлежит обязательной государственной регистрации. Дополнительные соглашения, соглашение о расторжении договора также подлежат государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми.

5.2. За нарушения условий Договора стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.4. **Арендодатель** не несет ответственности за невыполнение **Арендатором** своих обязательств по п. 3.2.13.

5.5. Споры по настоящему Договору разрешаются путем переговоров, а при не достижении согласия в соответствии с действующим законодательством.

5.6. Административная ответственность за нарушение земельного законодательства наступает в соответствии с действующим законодательством.

5.7. **Арендодатель** гарантирует **Арендатору**, что земельный участок, указанный в пункте 1.1 договора, свободен от любых обязательств, а именно: никому не сдан в аренду, в залог, под арестом (запрещением) не состоит, не является объектом споров и чьих бы то ни было притязаний. Никаких иных сделок **Арендодателем** в отношении этого земельного участка не осуществлялось.

### 6. ОСОБЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

6.1. Под особыми обстоятельствами понимаются обстоятельства непреодолимой силы, такие как пожар, наводнение и другие стихийные бедствия, препятствующие одной из сторон исполнять свои обязательства по настоящему Договору, что освобождает её от ответственности за неисполнение этих обязательств.

6.2. Об этих происшествиях каждая из сторон обязана немедленно известить другую. Сообщение должно быть подтверждено документом, выданным уполномоченным на то государственным органом. При продолжительности особых обстоятельств в течение 6 (шести) месяцев стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения, связанного с продолжением настоящего договора.

### 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Обязательства сторон по договору наступают со дня его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми.

7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, которые находятся: 1 экземпляр – у **Арендатора**, 1 экземпляр – у **Арендодателя**.

7.3. К настоящему Договору, как неотъемлемая часть, прилагаются:

7.3.1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (Приложение № 1).

7.3.2. Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № 2).

### 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

#### АРЕНДОДАТЕЛЬ

#### АРЕНДАТОР

Комитет по управлению  
муниципальным имуществом  
администрации муниципального  
образования городского округа «Ухта»  
169316, Республика Коми, г. Ухта,  
Пр-д Пионергорский, 2,  
ИНН 1102012053, КПП 110201001  
Получатель: УФК по Республике Коми  
(КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)  
Расчетный счет: 03100643000000010700  
Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ  
РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА  
РОССИИ/УФК по Республике Коми  
г. Сыктывкар  
Единый казначейский счет:  
40102810245370000074  
БИК 018702501, ОКТМО 87725000  
КБК 923 111 05 012 04 0000 120  
тел. для связи (8216) 74-52-70

#### ПОДПИСИ СТОРОН

Комитет по управлению  
муниципальным имуществом  
администрации МОГО «Ухта»

МП

Приложение № 2

к договору аренды № АУ

#### АКТ

Приема – передачи земельного участка по Договору аренды № АУ

Город Ухта Республики Коми \_\_\_\_\_

две тысячи двадцать третьего года

**Арендодатель** – *Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта»* (далее Комитет), действующий от имени муниципального образования городского округа «Ухта», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения о Комитете, с одной стороны и **Арендатор** – \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» на основании Договора аренды земельного участка от \_\_. \_\_.20\_\_ № \_\_ АУ составили и подписали настоящий Акт приема – передачи земельного участка.

На основании Протокола от \_\_. \_\_.20\_\_ № \_\_ о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, **Арендодатель** передал, а **Арендатор** принял от **Арендодателя** земельный участок имеющий следующие характеристики:

- кадастровый номер – **11:20:1001003:850**,
- категорию – **земли населенных пунктов**,
- площадь – **21700,0 (двадцать одна тысяча семьсот) кв. м**,
- расположенный по адресу: **Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, п. Нижний Доманик, земельный участок бд**,
- **нефтехимическая промышленность**.

**Арендодатель** передал **Арендатору** земельный участок в том виде, в котором он есть на день подписания настоящего Акта приема – передачи.

**Арендатор** принял от **Арендодателя** земельный участок в том виде, в котором он есть на день подписания настоящего Акта приема – передачи.

Настоящий Акт приема – передачи составлен в 2 (двух) экземплярах, которые находятся: 1 экземпляр – у **Арендодателя**, 1 экземпляр – у **Арендатора**.

#### АРЕНДОДАТЕЛЬ

#### АРЕНДАТОР

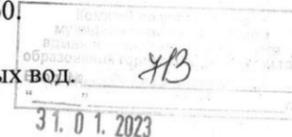
Комитет по управлению  
муниципальным имуществом  
администрации МОГО «Ухта»

МП

На запрос о предоставлении информации в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:20:1001003:850 (вид разрешенного использования – нефтехимическая промышленность), расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, п. Нижний Доманик, земельный участок бд, Управление архитектуры, градостроительства и землепользования администрации МОГО «Ухта» (далее – Управление) сообщает следующее.

Согласно Правилам землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.04.2021 № 1064, в территориальной зоне ПР 306 (зона производственная и коммунально-складская), в которой расположен земельный участок, для вида разрешенного использования – 6.5 Нефтехимическая промышленность установлены следующие параметры:

- Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено\*.
- Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м (за исключением линейных объектов).
- Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений – 4 этажа (без учета подземных).
- Предельная высота зданий, строений, сооружений – 80 м.
- Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 60.
- Минимальный процент озеленения – 20.
- Предусмотреть мероприятия по отводу и очистке сточных вод.



\*В случае, если в градостроительных регламентах не установлены предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельное количество этажей или предельная высота зданий строений, сооружений и максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемой как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, расчет необходимо производить в соответствии с действующими нормативами градостроительного проектирования в зависимости от назначения объекта капитального строительства.

Возможная максимальная площадь объекта капитального строительства на рассматриваемом земельном участке площадью 21700 кв.м составит 13020 кв.м.

#### **ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения**

№ 04-02/23-В от 08.02.2023 г.

Наименование объекта: –

Адрес строительства: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, п. Нижний Доманик, земельный участок бд

Кадастровый номер земельного участка: 11:20:1001003:850

Вид разрешенного использования земельного участка: нефтехимическая промышленность

Сведения об исполнителе

Муниципальное унитарное предприятие  
«Ухтаводоканал» муниципального образования  
городского округа «Ухта» (МУП «Ухтаводоканал»)  
ОГРН 1021100740495  
Юридический и почтовый адрес:  
169300, Российская Федерация,  
Республика Коми, г. Ухта, ул. Дзержинского, 4а  
тел. (8216) 76-21-53, факс: 76-17-38  
e-mail: [ukhtavodokanal@mail.ru](mailto:ukhtavodokanal@mail.ru)

Информация о точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры): см.схему (Приложение 1).

1). Подключение возможно произвести к центральному напорному трубопроводу в машинном отделении здания водоочистных сооружений (ВОС).

2). Осуществить мероприятия по промывке и дезинфекции построенных водопроводных сетей объекта с предоставлением результатов анализов холодной воды по форме, установленной приложением Е СП 129.133330.2019.

3). Типовые технические условия на проектирование узла учета изложены в приложении №2.

4). Напор в точке подключения – 30 м вод.ст.

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта

**1,0 м3/сут.**

Срок действия технических условий 3 года.

В срок до **08.02.2024г.** необходимо обратиться в МУП «Ухтаводоканал» с заявлением о подключении данного объекта к централизованной системе холодного водоснабжения (п.18 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного

водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ № 2130 от 30.11.2021г.).

В случае отсутствия заявления о подключении на 08.02.2024г. срок технических условий прекращается.

С момента заключения договора о подключении технические условия действуют до окончания действия такого договора

*При смене правообладателя земельного участка новый правообладатель вправе воспользоваться данными техническими условиями подключения при условии уведомления МУП «Ухтаводоканал» в письменной форме о смене правообладателя с приложением копий документов, подтверждающих такую смену.*

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ  
(технологического присоединения) к централизованной системе  
водоотведения**

№ 04-02/23-К от 08.02.2023 г.

Наименование объекта: —

Адрес строительства: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, п. Нижний Доманик, земельный участок бд

Кадастровый номер земельного участка: 11:20:1001003:850

Вид разрешенного использования земельного участка: нефтехимическая промышленность

Сведения об исполнителе

Муниципальное унитарное предприятие  
«Ухтаводоканал» муниципального образования  
городского округа «Ухта» (МУП «Ухтаводоканал»)  
ОГРН 1021100740495  
Юридический и почтовый адрес:  
169300, Российская Федерация,  
Республика Коми, г. Ухта, ул. Дзержинского, 4а  
тел. (8216) 76-21-53, факс: 76-17-38  
e-mail: ukhtavodokanal@mail.ru

Информация о точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры): см.схему (Приложение 1).

1). Сброс стоков возможно произвести в приёмном отделении канализационной насосной станции «Нижний Доманик» (КНС).

Состав и свойства сточных вод должны соответствовать нормативным показателям общих свойств сточных вод, приведенных в Правилах холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 644. При необходимости предусмотреть локальные очистные сооружения.

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта

**1,0 м<sup>3</sup>/сут.**

Срок действия технических условий 3 года.

В срок до **08.02.2024г.** необходимо обратиться в МУП «Ухтаводоканал» с заявлением о подключении данного объекта к централизованной системе водоотведения (п.18 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ № 2130 от 30.11.2021г.).

В случае отсутствия заявления о подключении на 08.02.2024г. срок технических условий прекращается.

С момента заключения договора о подключении технические условия действуют до окончания действия такого договора

*При смене правообладателя земельного участка новый правообладатель вправе воспользоваться данными техническими условиями подключения при условии уведомления МУП «Ухтаводоканал» в письменной форме о смене правообладателя с приложением копий документов, подтверждающих такую смену.*



КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ КОМИ  
ПО ТАРИФАМ

КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ТАРИФ КОМИТЕТ

ПРИКАЗ

от 27 декабря 2022 г.

№ 95/6

г. Сыктывкар

**О тарифах МУП «Ухтаводоканал» на подключение  
(технологическое присоединение) к централизованным системам  
холодного водоснабжения, водоотведения**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Республики Коми от 5 ноября 2020 г. № 541 «О Комитете Республики Коми по тарифам», решением правления Комитета Республики Коми по тарифам (протокол от 27 декабря 2022 г. № 95) приказываю:

1. Установить и ввести в действие тарифы МУП «Ухтаводоканал» на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения на период регулирования с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года в размерах согласно приложению № 1.

2. Установить и ввести в действие тарифы МУП «Ухтаводоканал» на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения на период регулирования с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года в размерах согласно приложению № 2.

3. Признать утратившим силу приказ Комитета Республики Коми по тарифам от 24 декабря 2021 г. № 73/4 «О тарифах МУП «Ухтаводоканал» на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения, водоотведения».

4. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2023 года.

И. о. председателя

А.Б. Тюрнина

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к приказу Комитета  
Республики Коми по тарифам  
от 27 декабря 2022 года № 95/6

**Тарифы МУП «Ухтаводоканал»  
на подключение (технологическое присоединение)  
к централизованным системам холодного водоснабжения  
на период регулирования с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года**

Территории муниципальных образований	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку*, руб./куб.м в сутки	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения, руб./п.м.		
		диаметр трубопровода, мм	Наружные инженерные сети водоснабжения из полиэтиленовых труб, разработка мокрого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3)	
			Глубина залегания сетей, м	
		до 2,5 включительно	3,0	
Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)				
МО ГО «Ухта»	51 493,20	63	7 146,84	-
		110	7 146,84	-
		160	8098,44	-
		225	9236,88	-
		280	10567,71	-
		315	12682,34	-
		355	-	15900,65
		400	-	17926,55
		500	-	24083,63
Население** (тарифы указываются с НДС)				
МО ГО «Ухта»	61 791,84	63	8 576,21	-
		110	8 576,21	-
		160	9 718,13	-
		225	11 084,26	-
		280	12 681,25	-
		315	15 218,81	-
		355	-	19 080,78
		400	-	21 511,86
		500	-	28 900,36

\* - с учетом затрат для осуществления работ по непосредственному присоединению водопроводных трубопроводов к существующим сетям МУП «Ухтаводоканал»;

\*\* - выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.

Территории муниципальных образований	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку*, руб./куб.м в сутки	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения канализационных сетей к объектам централизованных систем водоотведения, руб./п.м.					
		диаметр трубопровода, мм	Наружные инженерные сети канализации из полиэтиленовых труб, разработка мокрого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3)	Наружные инженерные сети канализации из чугунных высокопрочных труб с шаровидным графитом (ВЧШГ), разработка мокрого грунта в отвал без креплений (группа грунтов 1 - 3)		Наружные инженерные сети канализации из железобетонных безнапорных раструбных труб, разработка мокрого грунта в отвал без крепления (группа грунтов 1 - 3)	
				Глубина залегания сетей, м			
			до 2,5 включительно	3,0	до 2,5 включительно	3,0	3,0
		400	-	8 991,43	-	23 318,06	10 142,68
Население** (тарифы указываются с НДС)							
МО ГО «Ухта»	43 070,23	110	8 651,65	-	-	-	-
		160	8 651,65	-	14 102,06	-	-
		225	7 910,56	-	14 342,54	-	-
		250	8 585,15	-	14 737,04	-	-
		315	9 462,12	-	20 453,34	-	-
		400	-	10 789,72	-	27 981,67	12 171,22

\* - с учетом затрат для осуществления работ по непосредственному присоединению канализационных трубопроводов к существующим сетям МУП «Ухтаводоканал»;

\*\* - выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к приказу Комитета  
Республики Коми  
27 декабря 2022 года № 95/6

**Тарифы МУП «Ухтаводоканал»  
на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения  
на период регулирования с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года**

Территории муниципальных образований	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку*, руб./куб.м в сутки	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения канализационных сетей к объектам централизованных систем водоотведения, руб./п.м.					
		диаметр трубопровода, мм	Наружные инженерные сети канализации из полиэтиленовых труб, разработка мокрого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3)	Наружные инженерные сети канализации из чугунных высокопрочных труб с шаровидным графитом (ВЧШГ), разработка мокрого грунта в отвал без креплений (группа грунтов 1 - 3)		Наружные инженерные сети канализации из железобетонных безнапорных раструбных труб, разработка мокрого грунта в отвал без крепления (группа грунтов 1 - 3)	
				Глубина залегания сетей, м			
			до 2,5 включительно	3,0	до 2,5 включительно	3,0	3,0
Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)							
МО ГО «Ухта»	35 891,86	110	7 209,71	-	-	-	-
		160	7 209,71	-	11 751,72	-	-
		225	6 592,13	-	11 952,12	-	-
		250	7 154,29	-	12 280,87	-	-
		315	7 885,10	-	17 044,45	-	-



Приложение 1. Схема

Ухтинские тепловые сети филиала Коми ПАО «Т Плюс», рассмотрев направленный Вами запрос о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 11:20:1001003:850, по адресу: РФ, РК, городской округ Ухта, п. Нижний Доманик, земельный участок бд, с разрешенным использованием: нефтехимическая промышленность, сообщают, что вышеуказанный **объект не попадает в перспективную и существующую зоны действия источника теплоснабжения ПАО «Т Плюс» в г.Ухта**, согласно утвержденной в 2014 году и актуализированной в 2022 году «Схеме теплоснабжения МОГО «Ухта».

Исходя из вышеизложенного, техническая возможность подключения к сетям теплоснабжения и горячего водоснабжения ПАО «Т Плюс» – отсутствует.

**Типовые технические условия на проектирование узла учета водоснабжения и водоотведения.****1. Технические условия на проектирование узла учета водоснабжения****1.1. Требования к месту размещения узла учета:**

1.1.1. Приборы учета воды размещаются абонентом на границе балансовой принадлежности сетей, границе эксплуатационной ответственности абонента, если иное не предусмотрено договорами водоснабжения, договором водоотведения, единым договором холодного водоснабжения и водоотведения;

1.1.2. Приборы учета следует устанавливать в помещении с искусственным или естественным освещением и температурой воздуха не ниже 5°C. Счетчики необходимо размещать так, чтобы к ним был доступ для считывания показаний, обслуживания.

1.1.3. Необходимо предусмотреть защиту места размещения водомерного узла от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, обеспечить гидроизоляцию помещения, где расположен узел учета холодной воды;

**1.2. Требования к схеме установки приборов учета и иных компонентов узла учета:**

1.2.1. Прибор должен быть установлен на горизонтальном участке трубы (вертикальная установка прибора учета или под углом не допускается), строго циферблатом вверх, без наличия соединений на гибких шлангах.

1.2.2. Перед счетчиками (по ходу движения воды) следует предусматривать установку механических или магнитно-механических фильтров.

1.2.3. При конструировании трубной обвязки узлов установки счетчиков воды следует:

- с каждой стороны счетчика предусматривать установку запорной арматуры, обеспечивающей отключение воды на участке с установленным счетчиком (шаровые краны, вентили с керамическими шайбами, задвижки с обрезиненным клином и т.п.);
- с каждой стороны счетчиков предусматривать прямые участки трубопроводов, длина которых устанавливается в соответствии с требованиями паспортов приборов.

1.2.4. Все водоразборные устройства, манометры, должны быть установлены после счетчика.

1.2.5. Обводную линию для счетчиков холодной воды следует устраивать, если:

- имеется один ввод хозяйственно-питьевого или объединенного хозяйственно-противопожарного водопровода в здание или сооружение;
- счетчик воды не рассчитан на пропуск расчетного максимального секундного расхода воды (с учетом расхода на пожаротушение).

Запорное устройство на обводной линии счетчиков воды следует оборудовать электроприводом с пуском от кнопок, установленных у пожарных кранов, или от устройств (систем) противопожарной автоматики. Для проверки герметичности закрытия запорного устройства с электроприводом на обводной линии необходимо предусматривать установку дополнительной механической запорной арматуры, второй по ходу движения воды, с установкой между запорным устройством с электроприводом и механическим запорным устройством спускного крана.

1.2.6. Альтернативным вариантом водомерного узла с обводной линией является установка комбинированного счетчика (объединенного турбинного и крыльчатого счетчика со встроенным переключающим поток воды клапаном).

Установка комбинированного счетчика позволит снизить затраты на монтаж запорного устройства с электроприводом, противопожарной автоматики и обводной линии.

Рекомендуем на основной магистрали установить прибор учета комбинированного типа, что позволит учитывать, как минимальные объемы воды, так и максимальные. В этом случае обводная линия не требуется.

1.2.7. Счетчик должен быть установлен в соответствии с паспортными данными прибора учета, с соблюдением требований по монтажу.

### **1.3. Требования к техническим характеристикам прибора учета:**

1.3.1. Используемые приборы учета, должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, действующим на момент ввода приборов учета в эксплуатацию.

1.3.2. Для исключения влияния внешнего магнитного поля счетчики должны иметь антимагнитную защиту счетного механизма;

1.3.3. Параметры счетчиков холодной воды должны соответствовать метрологическому классу В по ГОСТ Р 50193.1

1.3.4. Используемые приборы учета воды, должны соответствовать назначению и области применения и исключать возможность несанкционированного изменения результатов измерений.

1.3.5. Счетчики воды, устанавливаемые в жилых и общественных зданиях, должны иметь устройства формирования электрических импульсов, а также съемные или стационарные датчики электрических импульсов.

Допускается не устанавливать прибор учета воды на границе балансовой принадлежности сетей, границе эксплуатационной ответственности абонента при условии оплаты потерь в водопроводных сетях, объем которых определяется расчетным способом в соответствии с Методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденными Приказом Минстроя России от 17.10.2014 N 640/пр. Для этого заказчику проекта необходимо обратиться в МУП «Ухтаводоканал» с письмом о гарантии оплаты потерь воды в водопроводных сетях от границы эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета. Согласование установки узла учета за пределами границы сетей на вводе в здание, сооружение рассматривается в индивидуальном порядке, с учетом назначения объекта строительства, удаленности от централизованной системы водоснабжения, объема водопотребления и др.

## **2. Технические условия на проектирование узла учета сточных вод.**

2.1. Установка узлов учета сточных вод обязательна в следующих случаях:

2.1.1. Расчетный объем водоотведения по канализационному выпуску (для транзитных организаций - по канализационной сети) с учетом расчетного объема поступающих в канализационную сеть поверхностных сточных вод составляет более 200 куб. м в сутки.

2.2.2. При использовании собственных источников водоснабжения, не оборудованных приборами учета воды, введенными в эксплуатацию в установленном порядке.

2.2. Узлы учета размещаются на границе балансовой принадлежности сетей или на границе эксплуатационной ответственности абонента и МУП «Ухтаводоканал», если иное не предусмотрено договором водоотведения, единым договором холодного водоснабжения и водоотведения, договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам водоотведения.

2.3. Проект узла учета сточных вод разрабатывается индивидуально.

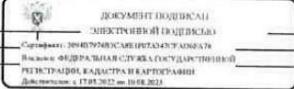
2.4. При отсутствии прибора учета сточных вод объем водоотведения принимается в соответствии с п. 23 «Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013г. №776, равным объему водоснабжения из всех источников водоснабжения абонента, с учетом объема поверхностных сточных вод, в случае если прием таких сточных вод в систему водоотведения предусмотрен схемой водоснабжения и водоотведения.

Федеральное государственное учреждение «Роскадастр» по Республике Коми  
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
 На основании запроса от 01.03.2023г, поступившего на рассмотрение 01.03.2023г, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

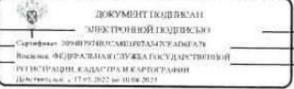
Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
01.03.2023г. № КУВИ-001/2023-52022371			
Кадастровый номер:	11:20:1001003:850		
Номер кадастрового квартала:	11:20:1001003		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.01.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, и. Нижний Доманик, земельный участок бл.		
Площадь:	21700 +/- 52		
Кадастровая стоимость, руб.:	1874446		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	нефтехимическая промышленность		
Сведения о кадастровом инженере:	7065, образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, 16/2023, 2023-01-09		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Лист 2

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
01.03.2023г. № КУВИ-001/2023-52022371			
Кадастровый номер:	11:20:1001003:850		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, особой территории:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации муниципального образования городского округа "Ухта" уполномочен на распоряжение таким земельным участком.		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 -		

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1.1		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 6	
01.03.2023г. № КУВИ-001/2023-5202371							
Кадастровый номер:				11:20:1001003:850			
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальной	Номер точки конечной	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	144°44.9'	132.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	233°58.1'	196.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	325°2.0'	100.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	53°48.6'	125.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	6°17.5'	56.31	данные отсутствуют	11:20:1001003:91	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.1	69°54.7'	34.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С помощью центра обработки информации Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Дата подписания: 01.03.2023 в 10:08:20	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2.1		Всего разделов: 4	
01.03.2023г. № КУВИ-001/2023-5202371					
Кадастровый номер:			11:20:1001003:850		
Сведения о характеристиках точек границы земельного участка					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y		5	
1	2	3	4	5	
1	828106.42	5273840.59	Нет закрепления	0.1	
2	827998.32	5273916.99	Нет закрепления	0.1	
3	827882.67	5273757.99	Нет закрепления	0.1	
4	827964.62	5273700.68	Нет закрепления	0.1	
5	828038.44	5273801.58	Нет закрепления	0.1	
6	828094.41	5273807.75	Нет закрепления	0.1	
1	828106.42	5273840.59	Нет закрепления	0.1	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ С помощью центра обработки информации Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Дата подписания: 01.03.2023 в 10:08:20	инициалы, фамилия

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута**

1	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа "Ухта" (уполномоченный органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута)		
2	Складирование строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая граждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального значения: «Отвод магистрального нефтепровода «Уса-Ухта» НПС «Ухта-1» - ПСУ «Ухта». Замена трубы на участке 4,3-6,7 км., Ду 500 м. Реконструкция. (цель установления публичного сервитута)		
3	№ пп	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
	1	2	3
	1.	11:20:0201001:1050	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ВЛ-110 кВ № 144,149 ПС "Ухта-220"- ПС "Ветлосян" - ПС "Городская"- ПС "НПЗ". Почтовый адрес ориентира: Респ. Коми, г. Ухта.
	2.	11:20:0000000:123	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир технологический нефтепровод "НПС "Ухта-1" - НПС "Ухта-2". Почтовый адрес ориентира: Респ. Коми, г. Ухта.
4	Администрация МОГО «Ухта» Адрес: 169300, г. Ухта, ул. Бушуева д.11 Телефон: 8(8216)78-90-00 Режим работы: пн.-чт. - с 08:45 до 17:15, пт. с 08:45 до 15:45, обед с 13:00 до 14:00. (адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)		
5	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа "Ухта" (Адрес: 169300, Республика Коми, г. Ухта, проезд Пионергорский, д. 2). Телефон: 8(8216)74-52-70 Режим работы: пн.-чт. - с 08:45 до 17:15, пт. с 08:45 до 15:45, обед с 13:00 до 14:00. ozouhta@mail.ru  В течение 30 дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, указанных в пункте 3 данного сообщения. (адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)		
6	Приказ Министерства энергетики РФ от 23.12.2021 № 1454 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения <u>«Отвод магистрального нефтепровода «Уса-Ухта» НПС «Ухта-1»-ПСУ «Ухта». Замена трубы на участке 4,3-6,7 км, Ду 500мм. Реконструкция»</u> (реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий)		
7	<a href="http://31.41.4.34:5000/fsdownload/EHsYoMv75/Публичный%20сервитут">http://31.41.4.34:5000/fsdownload/EHsYoMv75/Публичный%20сервитут</a> (сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, инвестиционная программа субъекта естественных монополий)		
8	<a href="https://mouhta.ru/adm/">https://mouhta.ru/adm/</a> <a href="https://mouhta.ru/docs/gorod/">https://mouhta.ru/docs/gorod/</a> (официальные сайты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)		
9	Дополнительно по всем вопросам можно обращаться: Акционерное Общество «Транснефть-Север»: 199300, г. Ухта, Республика Коми, проспект А.И.Зерюнова, тел.: (8216) 77-13-00,77-14-83,77-14-84, post@uht.transneft.ru		
10	Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, а также перечень координат характерных точек этих границ прилагается к сообщению (описание местоположения границ публичного сервитута)		

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

Публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и земель в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального значения: "Отвод магистрального нефтепровода "Уса-Ухта" НПС "Ухта-1" - ПСУ "Ухта". Замена трубы на участке 4,3-6,7 км, Ду 500 мм. Реконструкция"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Российская Федерация, Республика Коми, муниципальное образование городского округа «Ухта»
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	24263 +/- 55 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и земель в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального значения: "Отвод магистрального нефтепровода "Уса-Ухта" НПС "Ухта-1" - ПСУ "Ухта". Замена трубы на участке 4,3-6,7 км, Ду 500 мм. Реконструкция". Владелец публичного сервитута: Акционерное общество "Транснефть - Север", ИНН 1102016594, ОГРН 1021100730353, почтовый адрес: 169300, Российская Федерация, Республика Коми, г. Ухта, Проспект А.И.Зерюнова, д.2/1. тел. (8216)771300, (8213)771483.

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

1. Система координат МСК-11, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	846381.93	5289911.85	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	846389.07	5289913.52	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	846385.73	5289928.95	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	846378.34	5289927.14	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	846381.93	5289911.85	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
5	846429.59	5289915.47	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
6	846466.84	5289925.18	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
7	846461.31	5289947.46	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
8	846423.92	5289938.30	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
5	846429.59	5289915.47	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

9	846392.50	5289820.08	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
10	846432.81	5289831.90	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
11	846422.68	5289866.45	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
12	846382.38	5289854.63	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
9	846392.50	5289820.08	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
13	846211.27	5289828.43	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
14	846246.86	5289838.87	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
15	846236.12	5289839.29	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
16	846230.83	5289841.91	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
17	846225.13	5289847.59	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
18	846220.59	5289846.41	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
19	846219.64	5289839.17	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
20	846216.85	5289832.57	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
13	846211.27	5289828.43	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
21	845814.83	5289746.63	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
22	845828.94	5289755.18	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
23	845848.53	5289766.84	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
24	845862.64	5289775.39	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
25	845855.27	5289787.57	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
26	845892.07	5289806.36	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
27	845927.78	5289822.01	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
28	845985.00	5289834.96	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
29	846090.88	5289852.03	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
30	846093.96	5289838.90	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
31	846110.03	5289842.67	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
32	846126.39	5289845.04	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
33	846142.45	5289848.81	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
34	846147.12	5289849.82	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
35	846163.18	5289853.44	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
36	846178.16	5289856.99	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
37	846191.01	5289859.90	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
38	846203.57	5289864.37	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
39	846211.49	5289867.12	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
40	846216.86	5289868.72	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
41	846240.17	5289875.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
42	846246.69	5289876.66	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
43	846242.58	5289894.18	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
44	846235.88	5289892.61	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
45	846212.18	5289886.09	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
46	846206.45	5289884.38	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
47	846198.22	5289881.54	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
48	846186.29	5289877.29	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
49	846174.08	5289874.52	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
50	846159.10	5289870.97	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
51	846143.16	5289867.38	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
52	846138.34	5289866.33	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
53	846122.28	5289862.56	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
54	846105.92	5289860.19	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
55	846089.85	5289856.43	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
56	845984.15	5289839.38	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
57	845926.36	5289826.30	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
58	845890.14	5289810.43	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
59	845852.93	5289791.43	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
60	845832.76	5289782.26	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
61	845802.22	5289767.46	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
21	845814.83	5289746.63	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
62	845356.00	5289203.44	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
63	845374.05	5289233.32	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
64	845386.60	5289243.02	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
65	845398.49	5289248.77	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
66	845431.81	5289269.81	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
67	845437.09	5289276.91	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
68	845438.32	5289277.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
69	845458.22	5289274.92	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
70	845459.77	5289288.72	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
71	845503.38	5289291.18	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
72	845502.31	5289310.14	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
73	845509.05	5289309.64	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
74	845527.63	5289312.52	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
75	845535.80	5289315.10	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
76	845555.77	5289326.00	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
77	845583.83	5289353.32	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

78	845598.23	5289361.71	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
79	845613.39	5289365.81	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
80	845669.67	5289371.35	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
81	845666.97	5289401.42	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
82	845621.15	5289397.30	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
83	845623.49	5289371.32	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
84	845612.58	5289370.25	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
85	845596.48	5289365.90	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
86	845581.08	5289356.93	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
87	845553.07	5289329.66	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
88	845534.03	5289319.26	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
89	845526.61	5289316.92	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
90	845508.86	5289314.17	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
91	845502.05	5289314.67	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
92	845492.03	5289315.04	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
93	845456.30	5289313.87	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
94	845447.78	5289315.94	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
95	845445.81	5289318.61	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
96	845437.32	5289329.27	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
97	845421.21	5289347.27	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
98	845434.34	5289350.05	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
99	845436.43	5289359.56	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
100	845404.24	5289350.68	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
101	845389.98	5289324.19	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
102	845404.48	5289337.59	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
103	845407.27	5289340.56	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
104	845416.22	5289346.10	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
105	845433.88	5289326.37	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
106	845440.97	5289317.46	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
107	845437.86	5289302.54	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
108	845435.16	5289283.23	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
109	845433.23	5289279.26	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
110	845428.70	5289273.17	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
111	845396.30	5289252.71	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
112	845384.22	5289246.87	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
113	845370.63	5289236.37	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
114	845354.87	5289210.27	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
62	845356.00	5289203.44	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
115	845212.34	5289308.24	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

116	845221.92	5289321.68	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
-----	-----------	------------	---------------------	------	-------------------------

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
117	845219.58	5289323.35	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
118	845231.83	5289340.51	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
119	845242.84	5289355.63	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
120	845256.23	5289373.34	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
121	845263.47	5289382.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
122	845287.13	5289411.36	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
123	845299.62	5289424.86	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
124	845310.31	5289436.84	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
125	845334.04	5289462.92	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
126	845347.38	5289474.25	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
127	845348.74	5289468.84	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
128	845348.87	5289461.67	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
129	845343.67	5289443.77	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
130	845350.59	5289422.46	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
131	845362.23	5289408.20	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
132	845377.10	5289393.34	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
133	845393.50	5289371.57	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
134	845398.16	5289372.86	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
135	845380.50	5289396.30	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
136	845365.57	5289411.22	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
137	845354.61	5289424.65	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
138	845348.37	5289443.84	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
139	845348.78	5289445.26	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
140	845348.06	5289445.95	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
141	845349.39	5289447.33	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
142	845353.38	5289461.07	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
143	845353.23	5289469.44	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
144	845351.21	5289477.50	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
145	845353.99	5289479.86	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
146	845345.75	5289492.29	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
147	845332.00	5289483.17	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
148	845333.78	5289480.47	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
149	845301.40	5289444.87	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

150	845290.74	5289432.93	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
151	845278.05	5289419.22	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
152	845254.18	5289389.72	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
153	845246.81	5289380.78	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
154	845233.20	5289362.78	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
155	845222.10	5289347.53	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
156	845209.81	5289330.31	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
157	845207.26	5289332.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
158	845197.68	5289318.69	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
115	845212.34	5289308.24	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
159	845225.79	5288881.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
160	845234.07	5288888.24	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
161	845240.90	5288898.69	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
162	845243.43	5288901.58	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
163	845250.47	5288913.35	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
164	845256.93	5288928.62	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
165	845267.08	5288962.61	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
166	845263.60	5288963.65	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
167	845221.30	5288881.75	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
159	845225.79	5288881.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
168	845202.22	5288894.81	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
169	845229.28	5288946.69	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
170	845227.28	5288943.64	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
171	845217.56	5288930.41	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
172	845210.94	5288918.68	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
173	845207.50	5288909.58	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
168	845202.22	5288894.81	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
174	845070.20	5288757.48	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
175	845138.84	5288778.31	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
176	845153.88	5288805.96	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
177	845145.33	5288837.66	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
178	845103.98	5288828.51	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
179	845097.06	5288778.99	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
180	845067.05	5288770.25	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
174	845070.20	5288757.48	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
181	845094.60	5288776.47	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
182	845094.61	5288777.47	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
183	845093.61	5288777.48	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
184	845093.60	5288776.48	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

181	845094.60	5288776.47	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
185	845073.87	5288770.36	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
186	845074.87	5288770.36	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
187	845074.88	5288771.36	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
188	845073.88	5288771.36	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
185	845073.87	5288770.36	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
189	845068.05	5288768.59	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
190	845069.05	5288768.59	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
191	845069.05	5288769.59	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
192	845068.05	5288769.59	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
189	845068.05	5288768.59	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
193	845124.42	5288694.59	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
194	845130.05	5288736.22	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
195	845115.20	5288738.22	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
196	845112.73	5288746.35	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
197	845080.83	5288736.67	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
198	845058.78	5288729.98	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
199	845053.66	5288711.37	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
200	845085.60	5288720.91	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
201	845082.80	5288700.22	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
193	845124.42	5288694.59	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
202	845083.02	5288721.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
203	845083.02	5288722.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
204	845082.02	5288722.14	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
205	845082.02	5288721.14	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
202	845083.02	5288721.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
206	845066.51	5288716.39	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
207	845067.51	5288716.39	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

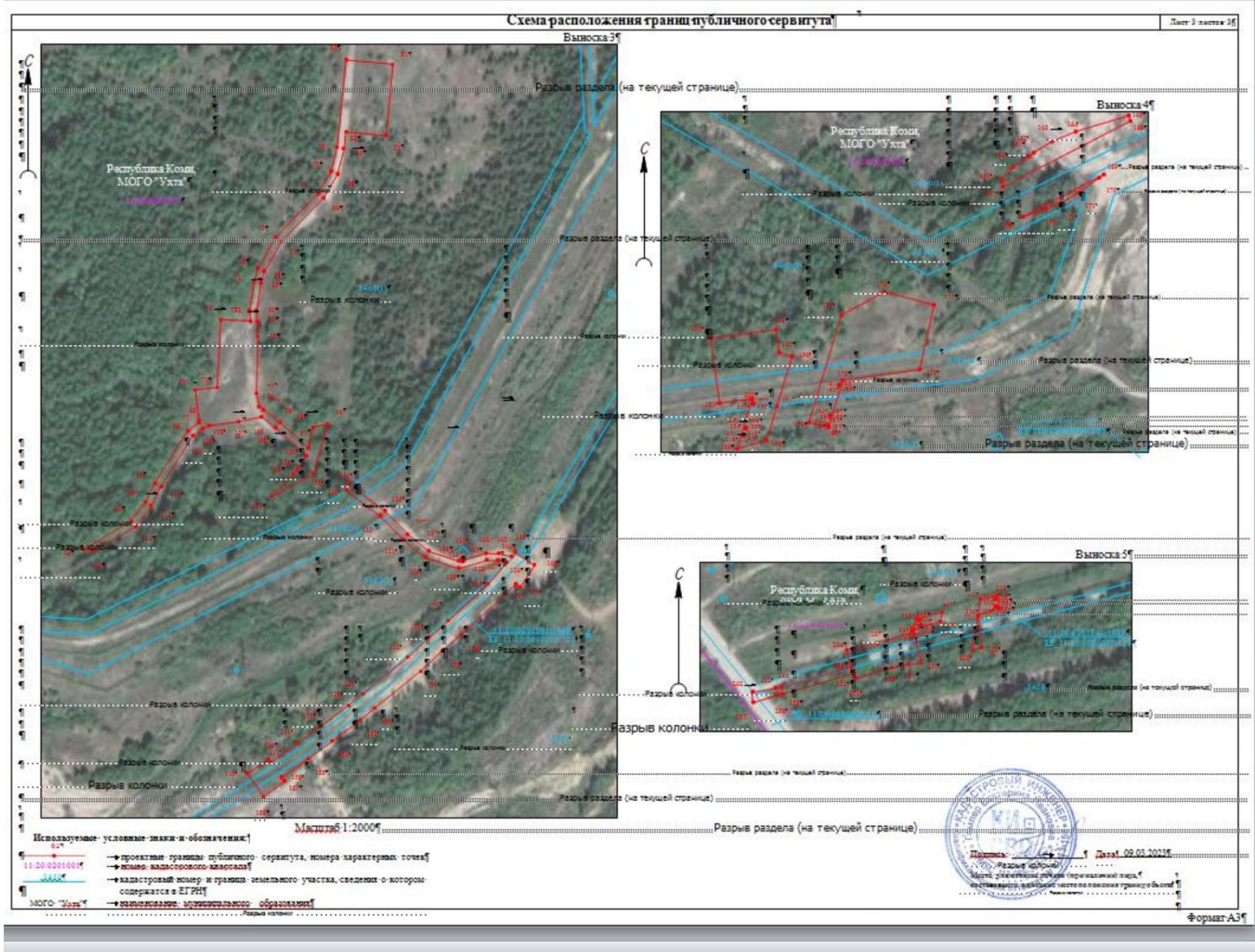
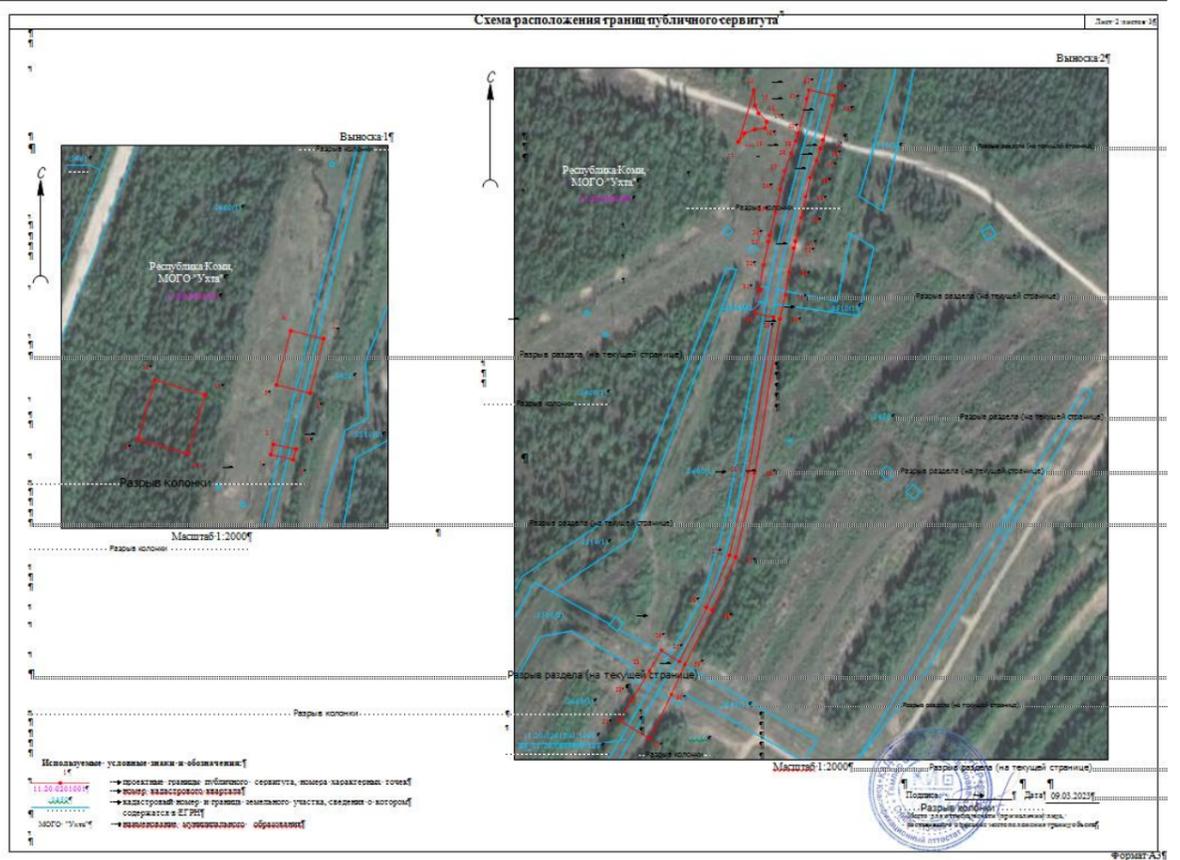
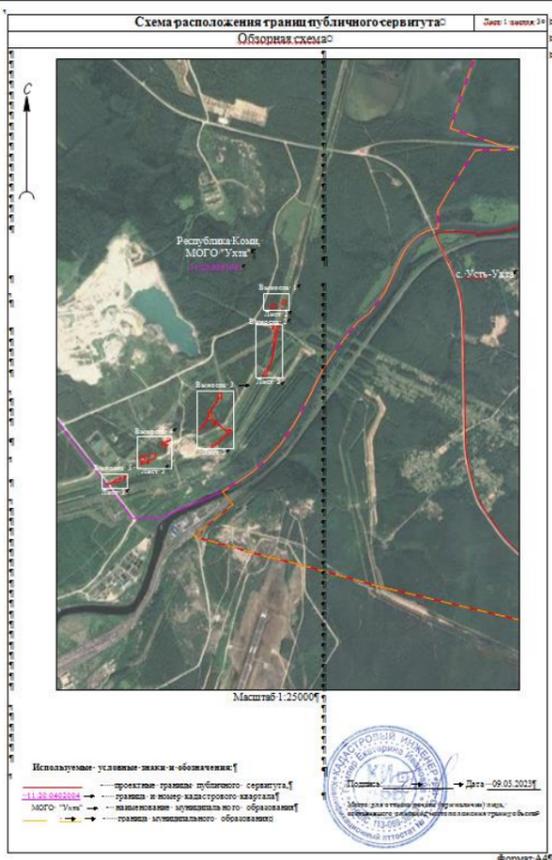
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
208	845067.52	5288717.39	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
209	845066.52	5288717.39	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
206	845066.51	5288716.39	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
210	845061.71	5288714.94	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
211	845062.71	5288714.94	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
212	845062.72	5288715.94	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

213	845061.72	5288715.94	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
210	845061.71	5288714.94	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
214	844943.06	5288565.08	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
215	844953.08	5288566.75	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
216	844955.97	5288577.46	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
217	844947.31	5288578.89	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
214	844943.06	5288565.08	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
218	844953.99	5288575.57	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
219	844954.00	5288576.57	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
220	844953.00	5288576.58	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
221	844952.99	5288575.58	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
218	844953.99	5288575.57	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
222	844948.98	5288576.19	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
223	844948.99	5288577.19	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
224	844947.99	5288577.20	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
225	844947.98	5288576.20	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
222	844948.98	5288576.19	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
226	844920.46	5288561.30	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
227	844942.86	5288565.11	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
228	844922.27	5288567.76	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
226	844920.46	5288561.30	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
229	844933.77	5288523.46	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
230	844940.66	5288525.74	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
231	844945.23	5288542.12	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
232	844938.69	5288541.03	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
233	844935.38	5288529.22	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
234	844936.24	5288529.22	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
235	844936.24	5288528.22	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
236	844935.24	5288528.22	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
237	844935.24	5288528.72	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
229	844933.77	5288523.46	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
238	844940.00	5288527.33	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
239	844940.00	5288528.33	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
240	844939.00	5288528.34	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
241	844939.00	5288527.34	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
238	844940.00	5288527.33	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
242	844893.64	5288420.36	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
243	844896.09	5288435.23	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
244	844896.73	5288438.75	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует





**«Извещение о предоставлении земельного участка для ведения садоводства»**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация МОГО «Ухта» информирует о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 11:20:1001002:8751, площадью – 860,0 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт. Ярега, ул. Нефтяников, земельный участок 132, ведение садоводства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения.

Заявления подаются одним из следующих способов:

- лично в приемную администрации МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, каб.115, график приема заявлений: понедельник-четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 15.30, перерыв на обед с 13.00 до 14.00.

- почтовым отправлением в администрацию МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, индекс 169300.

Ознакомление со схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории муниципального образования и дополнительную информацию о предоставлении земельного участка можно получить в отделе земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» (Республика Коми, г. Ухта, пр. Пионергорский, д. 2, каб. 203, график работы: понедельник-четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 15.45, перерыв на обед с 13.00 до 14.00)»

**«Извещение о предоставлении земельного участка для ведения садоводства»**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация МОГО «Ухта» информирует о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 11:20:1001002:8741, площадью – 945,0 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт. Ярега, ул. Нефтяников, земельный участок 131, ведение садоводства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения.

Заявления подаются одним из следующих способов:

- лично в приемную администрации МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, каб.115, график приема заявлений: понедельник-четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 15.30, перерыв на обед с 13.00 до 14.00.

- почтовым отправлением в администрацию МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, индекс 169300.

Ознакомление со схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории муниципального образования и дополнительную информацию о предоставлении земельного участка можно получить в отделе земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» (Республика Коми, г. Ухта, пр. Пионергорский, д. 2, каб. 203, график работы: понедельник-четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 15.45, перерыв на обед с 13.00 до 14.00)»



# ГОРОД

0+

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ СОВЕТА МОГО «УХТА» И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»**

Учредители: Совет МОГО «Ухта» и  
Администрация МОГО «Ухта»  
Издатель: Администрация МОГО «Ухта», 169300,  
Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11  
<http://yxta.pf>, <http://mouhta.ru/docs/post/>

Контактные телефоны: 789032, 789036  
[adm@mouhta.ru](mailto:adm@mouhta.ru), [meriaukh@mouhta.ru](mailto:meriaukh@mouhta.ru)  
Ответственный за выпуск: Кузнецова Ю.В.  
Тираж 30 экз.  
Распространяется бесплатно