

ГОРОД



Выпуск № 38
Суббота 30 сентября 2023 г.

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
СОВЕТА И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»

АДМИНИСТРАЦИЯ МОГО «УХТА»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2489 от 25 сентября 2023 года О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 23.04.2013 № 556 «О мероприятиях по отбыванию наказания в виде обязательных и исправительных работ»

Руководствуясь статьей 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, статьей 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, администрация постановляет:

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 23.04.2013 № 556 «О мероприятиях по отбыванию наказания в виде обязательных и исправительных работ» (далее - постановление) изменения следующего содержания:

- перечень объектов для отбывания наказаний в виде исправительных работ на территории муниципального образования городского округа «Ухта», утвержденный постановлением (приложение № 2), дополнить позициями 87 - 89 следующего содержания:

87	Индивидуальный предприниматель Гунина Ксения Анатольевна, адрес: Республика Коми, г.Ухта, ул.Юбилейная, д.21, кв.39
88	Индивидуальный предприниматель Ващенко Сергей Владимирович, адрес: Республика Коми, г.Ухта, ул. 30 лет Октября, д.21
89	ООО «Промпроектстрой-Север», адрес: Республика Коми, г.Ухта, ул.Моторная, д.11, стр.11

»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления за собой.

Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М. Н. Османов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2496 от 25 сентября 2023 года О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 10 февраля 2021 г. № 269 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие транспортной системы»

В соответствии с Порядком разработки, корректировки, мониторинга, контроля реализации и оценки эффективности муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 07 сентября 2020 г. № 2368, Методическими указаниями по разработке и реализации муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденными постановлением администрации МОГО «Ухта» от 04 августа 2020 г. № 1961, Перечнем муниципальных программ МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 03 сентября 2020 г. № 2348, администрация постановляет:

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 10.02.2021 № 269 «Об утверждении муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие транспортной системы» (далее - постановление, Программа) изменения следующего содержания:

1.1. Позицию «Целевые индикаторы (показатели) Программы (подпрограммы)» изложить в следующей редакции:

Целевые индикаторы (показатели) Программы (подпрограммы)	1. Удовлетворенность населения организацией транспортного обслуживания в муниципальном образовании (процентов от числа опрошенных) 2. Количество выданных муниципальных проездных билетов (ед.) 3. Количество выполненных рейсов на внутримunicipальных пассажирских перевозках воздушным транспортом в труднодоступные населенные пункты МОГО "Ухта" (ед.)
--	---

4. Количество проведенных заседаний транспортной комиссии по транспортному обслуживанию населения на муниципальных регулярных автобусных маршрутах в границах МОГО «Ухта» (ед.)
5. Доля выполненных рейсов от установленных контрактами рейсов по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по регулируемым тарифам, подтвержденных данными Единой региональной системы по управлению пассажирским автомобильным транспортом Республики Коми (%)
6. Доля транспортных средств, на которых осуществляется прием платы за проезд и провоз багажа с использованием бесконтактных материальных носителей, совместимых с платежными системами безналичной оплаты, от общего количества транспортных средств, осуществляющих перевозку пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок по регулируемым тарифам (%)
7. Доля муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по регулируемым тарифам в городском и пригородном сообщении в МОГО «Ухта» от общего числа муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городском и пригородном сообщении в МОГО «Ухта» (%)
8. Количество единиц приобретенного подвижного состава в целях использования его по маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории Республики Коми (ед.)
9. Протяженность объектов дорожной сети, переданных в собственность МОГО «Ухта» (м)
10. Количество разработанных проектно-сметных документаций по строительству уличной дорожной сети индивидуальной жилой застройки (ед.)
11. Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения (%)
12. Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, задействованных в маршрутах движения школьных автобусов, капитальный ремонт и ремонт которых завершены с использованием субсидий (километр; тысяча метров)
13. Удовлетворенность населения качеством автомобильных дорог в муниципальном образовании (процентов от числа опрошенных)
14. Протяженность обустроенных ледовых переправ и (или) зимних автомобильных дорог местного значения (километр; тысяча метров)
15. Протяженность автомобильных дорог общего пользования, переданных в собственность муниципального образования, содержание которых осуществляется за счет субсидий (километр; тысяча метров)
16. Количество реализованных народных проектов в сфере дорожной деятельности в МОГО «Ухта» (ед.)

1.2. Позицию «Объемы финансирования Программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования Программы	год	Средства федерального бюджета	Средства республиканского бюджета	Средства бюджета МОГО «Ухта»	Средства от приносящей доход деятельности	Всего (руб.)
		(руб.)	(руб.)	(руб.)	(руб.)	
	1	2	3	4	5	6
	2021	0,00	6 810 064,00	4 196 294,59	0,00	11 006 358,59
	2022	0,00	48 010 679,59	7 852 779,82	0,00	55 863 459,41
	2023	0,00	143 095 011,00	14 295 000,88	0,00	157 390 011,88
	2024	21 071 210,00	28 177 831,70	10 416 293,68	0,00	59 665 335,38
	2025	46 866 880,00	18 507 689,82	11 130 494,47	0,00	76 505 064,29
	Итого:	67 938 090,00	244 601 276,11	47 890 863,44	0,00	360 430 229,55

»

1.3. В Таблице 1 «Перечень и характеристики основных мероприятий муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие транспортной системы» Программы в графу 6 пункта 1 добавить значение следующего содержания:

«ИМ, ИМБТ: Количество единиц приобретенного подвижного состава в целях использования его по маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории Республики Коми».

1.4. Таблицу 2 «Перечень и сведения о целевых индикаторах (показателях) муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие транспортной системы» Программы изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.5. Таблицу 3 «Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов средств на реализацию целей муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие транспортной системы» Программы изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.6. Таблицу 5 «Информация о показателях результатов использования субсидий и (или) иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из республиканского бюджета Республики Коми»

Программы изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

Глава МОГО «Ухта» - руководитель администрации МОГО «Ухта»
М. Н. Османов

Приложение № 1
к постановлению администрации МОГО «Ухта» от 25 сентября 2023 г. № 2496

«Таблица 2

Перечень
и сведения о целевых индикаторах (показателях)
муниципальной программы МОГО «Ухта»
«Развитие транспортной системы»

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Ед. измерения	Направленность	Принадлежность	Значения индикатора (показателя)								Ответственный исполнитель
					2019 факт	2020 оценка	2021	2022	2023	2024	2025	2026	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Муниципальная программа "Развитие транспортной системы"													
1	Удовлетворенность населения организацией транспортного обслуживания в муниципальном образовании	процентов от числа опрошенных	↑	ИЦ	56,7	87,10	80	82,0	44,0	48,0	54,0	60,0	МУ "УЖКХ"
Задача 1. "Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания в границах городского округа"													
2	Количество выданных муниципальных проездных билетов	ед.	↑	ИЗ1	13732	14000	14000	14000	25000	25000	25000	25000	МУ "УЖКХ"
3	Количество выполненных рейсов на внутримunicipальных пассажирских перевозках воздушным транспортом в труднодоступные населенные пункты МОГО "Ухта"	ед.	↑	ИМ, ИМБТ	19	20	23	23	20	16	15	-	МУ "УЖКХ"
4	Количество проведенных заседаний транспортной комиссии по транспортному обслуживанию населения на муниципальных регулярных автобусных маршрутах в границах МОГО "Ухта"	ед.	↑	ИМ	-	-	-	-	1	1	1	1	МУ "УЖКХ"
5	Доля выполненных рейсов от установленных контрактами рейсов по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по регулируемым тарифам, подтвержденных данными Единой региональной системы по управлению пассажирским автомобильным транспортом Республики Коми	%	↑	ИМ, ИМБТ	-	-	-	-	70	80	85	-	МУ "УЖКХ"
6	Доля транспортных средств, на которых осуществляется прием платы за проезд и провоз багажа с использованием бесконтактных материальных носителей, совместимых с платежными системами безналичной оплаты, от общего количества транспортных средств, осуществляющих перевозку пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок по регулируемым тарифам	%	↑	ИМ, ИМБТ	-	-	-	-	75	90	95	-	МУ "УЖКХ"
7	Доля муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по регулируемым тарифам в городском и пригородном сообщении в МОГО "Ухта" от общего числа муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городском и пригородном сообщении в МОГО "Ухта"	%	↑	ИМ, ИМБТ	-	-	-	-	77	85	95	-	МУ "УЖКХ"
8	Количество единиц приобретенного подвижного состава в целях использования его по маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории Республики Коми	ед.	↑	ИМ, ИМБТ	-	-	-	-	-	14	-	-	КУМИ МОГО «Ухта»
Задача 2 "Строительство объектов дорожной инфраструктуры"													
9	Протяженность объектов дорожной сети, переданных в собственность МОГО "Ухта"	м	↑	ИЗ2	-	-	453,5	453,5	453,5	2 948,0	3 330,0	3 330,0	МУ УКС
10	Количество разработанных проектно-сметных документов по строительству уличной дорожной сети индивидуальной жилой застройки	ед.	↑	ИМ	-	-	-	-	1	-	-	-	МУ УКС
Задача 3. «Содержание объектов дорожной инфраструктуры»													
11	Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения	%	↑	ИС, ИЗ3	54,6	54,6	54,6	54,6	55,2	55,6	60,0	60,0	МУ «УЖКХ»
12	Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, задействованных в маршрутах движения школьных автобусов, капитальный ремонт и ремонт которых завершены с использованием субсидий	километр; тысяча метров	↑	ИМ, ИМБТ	-	-	-	4,438	-	-	-	-	МУ «УЖКХ»
13	Удовлетворенность населения качеством автомобильных дорог в муниципальном образовании	процентов от числа опрошенных	↑	ИМ	34,1	63,7	65,0	67,0	29,0	33,0	35,0	39,0	МУ «УЖКХ»
14	Протяженность обустроенных ледовых переправ и (или) зимних автомобильных дорог местного значения	километр; тысяча метров	↑	ИМ, ИМБТ	-	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	-	МУ «УЖКХ»
15	Протяженность автомобильных дорог общего пользования, переданных в собственность муниципального образования, содержание которых осуществляется за счет субсидий	километр; тысяча метров	↑	ИМ, ИМБТ	-	18,78	18,78	18,78	18,78	18,78	18,78	-	МУ «УЖКХ»
16	Количество реализованных народных проектов в сфере дорожной деятельности в МОГО «Ухта»	ед.	↑	ИМ, ИМБТ	-	-	-	2	1	-	-	-	МУ «УЖКХ»

»

Ресурсное обеспечение
и прогнозная (справочная) оценка расходов средств на реализацию целей муниципальной программы
МОГО «Ухта» «Развитие транспортной системы»

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Ответственные исполнители, соисполнители	Расходы (руб.)							
			источник финансирования	2021	2022	2023	2024	2025	ВСЕГО	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Муниципальная программа МОГО «Ухта» «Развитие транспортной системы»			ВСЕГО	11 006 358,59	55 863 459,41	157 390 011,88	59 665 335,38	76 505 064,29	360 430 229,55	
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	21 071 210,00	46 866 880,00	67 938 090,00	
			бюджет РК	6 810 064,00	48 010 679,59	143 095 011,00	28 177 831,70	18 507 689,82	244 601 276,11	
			Бюджет МОГО «Ухта»	4 196 294,59	7 852 779,82	14 295 000,88	10 416 293,68	11 130 494,47	47 890 863,44	
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	11 006 358,59	55 863 459,41	23 097 083,43	18 724 662,00	18 435 095,00	127 126 658,43
			Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			бюджет РК	6 810 064,00	48 010 679,59	12 475 011,00	10 355 402,00	10 208 099,00	87 859 255,59	
			Бюджет МОГО «Ухта»	4 196 294,59	7 852 779,82	10 622 072,43	8 369 260,00	8 226 996,00	39 267 402,84	
			Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			МУ УКС	ВСЕГО	-	-	3 672 928,45	40 940 673,38	58 069 969,29	102 683 571,12
			Федеральный бюджет	-	-	0,00	21 071 210,00	46 866 880,00	67 938 090,00	
			бюджет РК	-	-	0,00	17 822 429,70	8 299 590,82	26 122 020,52	
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	3 672 928,45	2 047 033,68	2 903 498,47	8 623 460,60	
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	
КУМИ МОГО «Ухта»	ВСЕГО	-	-	130 620 000,00	-	-	130 620 000,00			
	Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-			
	бюджет РК	-	-	130 620 000,00	-	-	130 620 000,00			
	Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-	-	-			
	Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-	-	-			
Задача 1. Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания в границах городского округа	ВСЕГО	4 425 288,20	5 177 581,40	145 514 482,08	11 804 247,37	11 514 680,42	178 436 279,47			
	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	бюджет РК	3 696 364,00	4 482 089,00	138 911 386,00	7 145 202,00	6 997 899,00	161 232 940,00			
	Бюджет МОГО «Ухта»	728 924,20	695 492,40	6 603 096,08	4 659 045,37	4 516 781,42	17 203 339,47			
	Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.1 Организация транспортного обслуживания населения в границах городского округа	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	4 425 288,20	5 177 581,40	14 894 482,08	11 804 247,37	11 514 680,42	47 816 279,47		
		Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		бюджет РК	3 696 364,00	4 482 089,00	8 291 386,00	7 145 202,00	6 997 899,00	30 612 940,00		
		Бюджет МОГО «Ухта»	728 924,20	695 492,40	6 603 096,08	4 659 045,37	4 516 781,42	17 203 339,47		
		Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	КУМИ МОГО «Ухта»	ВСЕГО	-	-	130 620 000,00	-	-	130 620 000,00		
		Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-		
		бюджет РК	-	-	130 620 000,00	-	-	130 620 000,00		
		Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-	-	-		
		Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-	-	-		
1.2 Совершенствование системы транспортного обслуживания в границах городского округа	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	-	-	-	-	-	-		
		Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-		
		бюджет РК	-	-	-	-	-	-		
		Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-	-	-		
		Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-	-	-		
Задача 2. Строительство объектов дорожной инфраструктуры			ВСЕГО	-	-	3 672 928,45	40 940 673,38	58 069 969,29	102 683 571,12	
			Федеральный бюджет	-	-	0,00	21 071 210,00	46 866 880,00	67 938 090,00	
			бюджет РК	-	-	0,00	17 822 429,70	8 299 590,82	26 122 020,52	
			Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	3 672 928,45	2 047 033,68	2 903 498,47	8 623 460,60	
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1 Строительство дорожной сети	МУ УКС	ВСЕГО	-	-	-	-	-	-		
		Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-		
		бюджет РК	-	-	-	-	-	-		
		Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-	-	-		
		Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-	-	-		
2.2 Обустройство объектов дорожной сети	МУ УКС	ВСЕГО	-	-	-	-	-	-		
		Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-		
		бюджет РК	-	-	-	-	-	-		
		Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-	-	-		
		Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-	-	-		
2.3 Организация работы по определению стоимости строительства объектов дорожной сети	МУ УКС	ВСЕГО	-	-	-	-	-	-		
		Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-		
		бюджет РК	-	-	-	-	-	-		
		Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-	-	-		
		Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-	-	-		
2.4 Постановка на кадастровый учет и регистрация права муниципальной собственности объектов дорожной сети	КУМИ МОГО «Ухта»	ВСЕГО	-	-	-	-	-	-		
		Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-		
		бюджет РК	-	-	-	-	-	-		
		Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-	-	-		
		Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-	-	-		
2.5 Строительство уличной дорожной сети индивидуальной жилой застройки	МУ УКС	ВСЕГО	-	-	3 672 928,45	40 940 673,38	58 069 969,29	102 683 571,12		
		Федеральный бюджет	-	-	0,00	21 071 210,00	46 866 880,00	67 938 090,00		
		бюджет РК	-	-	0,00	17 822 429,70	8 299 590,82	26 122 020,52		
		Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	3 672 928,45	2 047 033,68	2 903 498,47	8 623 460,60		
		Средства от приносящей доход деятельности	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00		
2.6 Организация работы по проведению процедуры определения потенциального исполнителя по подготовке проектной документации по строительству уличной дорожной сети индивидуальной жилой застройки	МУ УКС	ВСЕГО	-	-	-	-	-	-		
		Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-		
		бюджет РК	-	-	-	-	-	-		
		Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-	-	-		
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-	-	-	
			Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-	-	-	
Задача 3. Содержание объектов			ВСЕГО	6 581 070,39	50 685 878,01	8 202 601,35	6 920 414,63	6 920 414,58	79 310 378,96	

дорожной инфраструктуры		Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		бюджет РК	3 113 700,00	43 528 590,59	4 183 625,00	3 210 200,00	3 210 200,00	57 246 315,59	
		Бюджет МОГО «Ухта»	3 467 370,39	7 157 287,42	4 018 976,35	3 710 214,63	3 710 214,58	22 064 063,37	
		Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1	Взаимодействие с Министерством экономического развития и промышленности Республики Коми и Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми в области дорожной деятельности	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	-	-	-	-	-	
		Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	
		бюджет РК	-	-	-	-	-	-	
		Бюджет МОГО «Ухта»	-	-	-	-	-	-	
		Средства от приносящей доход деятельности	-	-	-	-	-		
3.2	Проведение капитального ремонта (ремонта) и содержание дорог общего пользования местного значения	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	6 581 070,39	48 487 863,63	7 105 716,92	6 920 414,63	6 920 414,58	76 015 480,15
		Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		бюджет РК	3 113 700,00	41 574 228,59	3 210 200,00	3 210 200,00	3 210 200,00	54 318 528,59	
		Бюджет МОГО «Ухта»	3 467 370,39	6 913 635,04	3 895 516,92	3 710 214,63	3 710 214,58	21 696 951,56	
		Средства от приносящей доход деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.3	Реализация народных проектов в сфере дорожной деятельности в рамках проекта «Народный бюджет»	МУ «УЖКХ»	ВСЕГО	-	2 198 014,38	1 096 884,43	-	-	3 294 898,81
		Федеральный бюджет	-	0,00	0,00	-	-	0,00	
		бюджет РК	-	1 954 362,00	973 425,00	-	-	2 927 787,00	
		Бюджет МОГО «Ухта»	-	243 652,38	123 459,43	-	-	367 111,81	
		Средства от приносящей доход деятельности	-	0,00	0,00	-	-	0,00	

Приложение № 3
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 25 сентября 2023 г. № 2496

«Таблица 5

**Информация
о показателях результатов использования субсидий
и (или) иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из республиканского бюджета Республики Коми**

№ п/п	Наименование основного мероприятия муниципальной программы	Наименование субсидии и (или) иного межбюджетного трансферта	Результат использования субсидии	Показатель результата использования субсидии и (или) иных межбюджетных трансфертов					
				Наименование показателя ед. изм.	Плановое значение по годам				
					2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Основное мероприятие 1.1. Организация транспортного обслуживания населения в границах городского округа 1	1. Субсидия на возмещение выпадающих доходов организаций воздушного транспорта, осуществляющих внутримunicipальные пассажирские перевозки воздушным транспортом в труднодоступные населенные пункты в Республике Коми	1. Обеспечено выполнение пассажирских рейсов в соответствии с транспортной схемой внутримunicipальных пассажирских перевозок воздушным транспортом в труднодоступные населенные пункты МОГО "Ухта"	Количество выполненных рейсов на внутримunicipальных пассажирских перевозках воздушным транспортом в труднодоступные населенные пункты МОГО "Ухта", ед.	23	23	20	16	15
2		2. Субсидия на организацию транспортного обслуживания населения по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования по регулируемым тарифам	2. Организовано транспортное обслуживание населения по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования по регулируемым тарифам	Доля выполненных рейсов от установленных контрактами рейсов по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по регулируемым тарифам, подтвержденных данными Единой региональной системы по управлению пассажирским автомобильным транспортом Республики Коми, (%)	-	-	70	80	85
3				Доля транспортных средств, на которых осуществляется прием платы за проезд и провоз багажа с использованием бесконтактных материальных носителей, совместимых с платежными системами безналичной оплаты, от общего количества транспортных средств, осуществляющих перевозку пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок по регулируемым тарифам, (%)	-	-	75	90	95
4				Доля муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по регулируемым тарифам в городском и пригородном сообщении в МОГО "Ухта" от общего числа муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом в городском и пригородном сообщении в МОГО "Ухта", (%)	-	-	77	85	95
5		3. Иные межбюджетные трансферты на приобретение подвижного состава, источником которых являются бюджетные кредиты, предоставляемые Федеральным казначейством бюджетам субъектов Российской Федерации за счет временно свободных средств единого счета федерального бюджета	3. Приобретен подвижной состав в целях использования его по маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории Республики Коми	Количество единиц приобретенного подвижного состава в целях использования его по маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории Республики Коми, ед.	-	-	-	14	-
6	Основное мероприятие 3.2. Проведение капитального ремонта (ремонта) и содержание дорог общего пользования местного значения	1. Субсидия на оборудование и содержание ледовых переправ и зимних автомобильных дорог общего пользования местного значения	1. Обустроены ледовые переправы и (или) обеспечено содержание зимних автомобильных дорог местного значения	Протяженность обустроенных ледовых переправ и (или) зимних автомобильных дорог местного значения, километр; тысяча метров	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
7		2. Субсидия на содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения	2. Обеспечено круглогодичное функционирование сети автомобильных дорог общего пользования, переданных в собственность муниципального образования, содержание которых осуществляется за счет субсидий, километр; тысяча метров	Протяженность автомобильных дорог общего пользования, переданных в собственность муниципального образования, содержание которых осуществляется за счет субсидий, километр; тысяча метров	18,78	18,78	18,78	18,78	18,78
8		3. Субсидии на приведение в нормативное состояние автомобильных дорог общего пользования местного значения,	3. Обеспечено приведение в нормативное состояние автомобильных дорог общего пользования местного значения,	Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, задействованных в маршрутах движения школьных	-	4,438	-	-	-

		задействованных в маршрутах движения школьных автобусов	задействованных в маршрутах движения школьных автобусов, в результате завершения капитального ремонта, ремонта на них	автобусов, капитальный ремонт и ремонт которых завершён с использованием субсидий, километр; тысяча метров					
9	Основное мероприятие 3.3. Реализация народных проектов в сфере дорожной деятельности в рамках проекта «Народный бюджет»	1. Субсидии на реализацию народных проектов в сфере дорожной деятельности, прошедших отбор в рамках проекта «Народный бюджет»	1. Реализованы народные проекты в сфере дорожной деятельности в МОГО «Ухта»	Количество реализованных народных проектов в сфере дорожной деятельности в МОГО «Ухта», ед.	-	2	1	-	-

»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2511 от 26 сентября 2023 года
Об утверждении проекта межевания территории по объекту:
«Распределительный газопровод, пункт редуцирования по адресу:
Республика Коми, г.Ухта, на границе ЗУ СНТ «Аэрофлот»**

Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 27 сентября 2023 г. № 2516

В соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 Особенности подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575, рассмотрев представленные материалы, администрация постановляет:

1. Утвердить проект межевания территории по объекту: «Распределительный газопровод, пункт редуцирования по адресу: Республика Коми, г.Ухта, на границе ЗУ СНТ «Аэрофлот»» (далее - Проект) согласно приложению к настоящему постановлению (ссылка для скачивания приложения: <https://disk.yandex.ru/d/6e480HDL1yrGNA>)

2. Настоящее постановление и Проект подлежат официальному опубликованию в течение семи дней со дня утверждения и размещаются на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Метелева**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2516 от 27 сентября 2023 года
Об утверждении Положения об Общественном совете
муниципального образования городского округа «Ухта»**

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 июля 2014 г. № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа «Ухта», администрация постановляет:

1. Утвердить Положение об Общественном совете муниципального образования городского округа «Ухта» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Считать утратившим силу постановление администрации МОГО «Ухта» от 29 мая 2020 г. № 1284 «Об Общественном совете МОГО «Ухта».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» по внутренней политике.

**Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М. Н. Османов**

**Положение об Общественном совете
муниципального образования городского округа «Ухта»**

1. Общие положения.

1.1. Общественный совет муниципального образования городского округа «Ухта» (далее - Общественный совет) является совещательно-консультативным органом муниципального образования городского округа «Ухта», который обеспечивает взаимодействие граждан Российской Федерации, проживающих на территории муниципального образования городского округа «Ухта», общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования городского округа «Ухта», с органами местного самоуправления муниципального образования городского округа «Ухта» (далее - органы местного самоуправления) в целях обеспечения реализации и защиты прав и свобод человека и гражданина, прав и законных интересов общественных объединений и иных негосударственных некоммерческих организаций, а также осуществления общественного контроля за деятельностью органов местного самоуправления, муниципальных организаций.

1.2. В своей деятельности Общественный совет руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Конституцией Республики Коми, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Коми, Уставом муниципального образования городского округа «Ухта», Положением об Общественном совете муниципального образования городского округа «Ухта» (далее - Положение) и другими муниципальными правовыми актами.

1.3. Общественный совет не является юридическим лицом, может иметь собственные печать и бланк.

2. Цели, задачи и принципы деятельности Общественного совета.

2.1. Общественный совет осуществляет свою деятельность в целях:

- 1) обеспечения реализации и защиты прав и свобод человека и гражданина, прав и законных интересов общественных объединений и иных негосударственных некоммерческих организаций;
- 2) осуществления общественного контроля за деятельностью органов местного самоуправления, муниципальных организаций.

2.2. Задачами Общественного совета являются:

- 1) реализация гражданских инициатив, направленных на защиту прав и свобод человека и гражданина, прав и законных интересов общественных объединений и иных негосударственных некоммерческих организаций;
- 2) обеспечение прозрачности и открытости деятельности органов местного самоуправления, муниципальных организаций.

2.3. Деятельность Общественного совета основывается на принципах:

- 1) публичности и открытости осуществления общественного контроля и общественного обсуждения его результатов;
- 2) законности деятельности.

3. Полномочия Общественного совета.

Для реализации своих целей и задач Общественный совет:

- 1) участвует в разработке проектов программ и планов социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Ухта», подготовке иных проектов муниципальных правовых актов муниципального образования городского округа «Ухта»;
- 2) проводит конференции, круглые столы по актуальным вопросам общественной жизни и социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Ухта»;

3) осуществляет общественный контроль за деятельностью органов местного самоуправления, муниципальных организаций в формах общественного мониторинга, общественной проверки;

4) запрашивает в соответствии с законодательством Российской Федерации в органах местного самоуправления, муниципальных организациях, иных органах и организациях, осуществляющих в соответствии с федеральными законами, законами Республики Коми отдельные публичные полномочия, необходимую для осуществления общественного контроля информацию, за исключением информации, содержащей сведения, составляющие государственную тайну, сведения о персональных данных, и информации, доступ к которой ограничен федеральными законами.

4. Порядок формирования Общественного совета.

4.1. Численный состав Общественного совета составляет 22 человека.

4.2. Членом Общественного совета может быть гражданин Российской Федерации, достигший возраста восемнадцати лет.

Членами Общественного совета не могут быть:

1) Президент Российской Федерации, сенаторы Российской Федерации, депутаты Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, члены Правительства Российской Федерации, судьи, иные лица, замещающие государственные должности Российской Федерации, лица, замещающие должности федеральной государственной службы, иные лица, замещающие государственные должности Республики Коми или иного субъекта Российской Федерации, должности государственной гражданской службы Республики Коми или иного субъекта Российской Федерации, должности муниципальной службы, а также лица, замещающие выборные должности в органах местного самоуправления;

2) лица, признанные на основании решения суда недееспособными или ограниченно дееспособными;

3) лица, имеющие непогашенную или неснятую судимость;

4) лица, имеющие гражданство другого государства (других государств), вид на жительство или иной документ, подтверждающий право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства.

4.3. К выдвижению кандидатов в состав Общественного совета не допускаются политические партии.

4.4. В целях формирования Общественного совета администрация муниципального образования городского округа «Ухта» (далее - Администрация) размещает на официальном портале Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный портал) и (или) иных средствах массовой информации уведомление о начале процедуры формирования Общественного совета (далее - Уведомление).

Для формирования следующего состава Общественного совета Администрация размещает на официальном портале Уведомление не позднее чем за 2 месяца до дня истечения срока полномочий членов Общественного совета.

4.5. Прием документов о включении в состав Общественного совета осуществляется Администрацией в течение 15 календарных дней со дня опубликования Уведомления.

4.6. Граждане Российской Федерации, изъявившие желание войти в состав Общественного совета, направляют заявление о включении в состав Общественного совета, а также анкету кандидата в члены Общественного совета по форме согласно приложению к настоящему Положению (далее - анкета кандидата).

4.7. Муниципальные организации, общественные объединения, иные негосударственные некоммерческие организации, изъявившие желание выдвинуть своего представителя в кандидаты в состав Общественного совета, вместе с заявлением и анкетой кандидата, указанных в пункте 4.6 настоящего Положения, направляют протокол собрания коллектива, коллегиального органа общественного объединения, иной негосударственной некоммерческой организации о выдвижении кандидата в состав Общественного совета.

4.8. Формирование Общественного совета осуществляется в следующем порядке:

1) 11 членов Общественного совета делегируются в его состав главой МОГО «Ухта» - руководителем администрации МОГО «Ухта» из числа граждан, имеющих особые заслуги перед государством, обществом и муниципальным образованием, как из кандидатов, направивших документы, в порядке, указанном в пунктах 4.7, 4.8 Положения, так и из граждан, которым от главы МОГО «Ухта» поступило предложение войти в состав Общественного совета;

2) 11 членов Общественного совета делегируются в его состав муниципальными организациями, общественными объединениями, иными негосударственными некоммерческими организациями, зарегистрированными в соответствии с действующим

законодательством и осуществляющими свою деятельность на территории МОГО «Ухта».

Для организации работы по формированию Общественного совета распоряжением администрации МОГО «Ухта» создается рабочая группа по формированию Общественного совета и определения состава его членов в период деятельности Общественного совета (далее - рабочая группа).

После завершения приёма документов рабочая группа не позднее чем в течение 2 рабочих дней рассматривает на своём заседании все выдвинутые кандидатуры.

Секретарь рабочей группы в течение 2 рабочих дней со дня проведения заседания передает протокол заседания рабочей группы, подписанный всеми членами рабочей группы, в организационный отдел Администрации. Организационный отдел Администрации в течение 5 календарных дней подготавливает проект постановления Администрации об утверждении состава Общественного совета.

4.9. Первое заседание Общественного совета назначается главой МОГО «Ухта» - руководителем администрации МОГО «Ухта» и проводится не позднее 15 календарных дней со дня утверждения состава Общественного совета.

4.10. Общественный совет считается правомочным, если его состав сформирован количеством более чем две трети установленного пунктом 4.1 Положения числа членов Общественного совета.

4.11. Срок полномочий членов Общественного совета составляет 3 года и исчисляется со дня первого заседания Общественного совета нового состава. Со дня первого заседания Общественного совета нового состава полномочия членов Общественного совета действующего состава прекращаются.

4.12. В случае если правомочный состав Общественного совета не будет сформирован в порядке, установленном настоящим разделом, либо в случае прекращения полномочий членов Общественного совета до формирования Общественного совета происходит в порядке, установленном настоящим разделом.

5. Прекращение, приостановление полномочий членов Общественного совета.

5.1. Основания для прекращения полномочий члена Общественного совета:

- 1) истечения срока его полномочий;
- 2) подачи им заявления о выходе из состава Общественного совета;
- 3) смерти члена Общественного совета;
- 4) неспособности по состоянию здоровья участвовать в работе Общественного совета;
- 5) выявления обстоятельств, не совместимых в соответствии с пунктом 4.2 Положения со статусом члена Общественного совета.

5.2. Основания для приостановления полномочий члена Общественного совета:

- 1) предъявления ему в порядке, установленном уголовно-процессуальным законодательством Российской Федерации, обвинения в совершении преступления;
- 2) назначения ему административного наказания в виде административного ареста;
- 3) регистрации его в качестве кандидата на должность Президента Российской Федерации, кандидата в депутаты законодательного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, кандидата на должность высшего должностного лица субъекта Российской Федерации, кандидата на замещение муниципальной должности, доверенного лица или уполномоченного представителя кандидата (избирательного объединения).

5.3. Прекращение, приостановление полномочий членов Общественного совета осуществляется на основании решения Общественного совета, принятого в порядке, предусмотренном разделом 7 Положения.

6. Состав Общественного совета.

6.1. На первом заседании Общественного совета из состава Общественного совета избираются председатель Общественного совета, заместитель председателя Общественного совета, секретарь Общественного совета.

6.2. Председатель Общественного совета:

- 1) организует деятельность Общественного совета;
- 2) назначает заседания Общественного совета;
- 3) подписывает решения Общественного совета, протоколы заседаний и иные документы Общественного совета;
- 4) представляет Общественный совет во взаимоотношениях с органами местного самоуправления, муниципальными организациями;
- 5) осуществляет иные полномочия.

В период отсутствия председателя Общественного совета его функции выполняет заместитель председателя Общественного совета.

5.4. Секретарь Общественного совета:

- 1) уведомляет членов Общественного совета о заседаниях;
- 2) осуществляет подготовку материалов к заседаниям;
- 3) оформляет протоколы заседаний Общественного совета;
- 4) направляет для рассмотрения решения Общественного совета в органы местного самоуправления, муниципальные организации;
- 5) осуществляет иные полномочия по поручению председателя Общественного совета, а в случае его отсутствия - заместителя председателя Общественного совета.

7. Порядок работы Общественного совета.

7.1. Общественный совет осуществляет свою деятельность в соответствии с Положением и планом работы Общественного совета, утверждаемым на заседании Общественного совета. План работы Общественного совета на очередной год утверждается не позднее 15 декабря.

7.2. Заседания Общественного совета проводятся в соответствии с утвержденным планом работы Общественного совета, но не реже одного раза в квартал.

7.3. Заседание Общественного совета считается правомочным, если на нем присутствуют не менее двух третей от установленного числа членов Общественного совета.

7.4. По результатам рассмотрения вопросов Общественный совет принимает решения.

7.5. Решения Общественного совета принимаются простым большинством голосов членов Общественного совета, присутствующих на заседании Общественного совета.

В случае равного количества голосов по вопросу данный вопрос выносится на повторное рассмотрение и голосование.

При равенстве голосов при повторном голосовании голос председательствующего на заседании Общественного совета является решающим.

7.6. Решения Общественного совета носят рекомендательный характер и подлежат обязательному рассмотрению органами местного самоуправления, муниципальными организациями.

7.7. Органы местного самоуправления, муниципальные организации рассматривают решения Общественного совета и направляют в Общественный совет информацию по результатам рассмотрения в течение 30 календарных дней со дня получения решения или в иной срок, указанный в решении Общественного совета.

7.8. На заседании Общественного совета ведется протокол, который оформляется секретарем Общественного совета в течение 3 календарных дней после заседания Общественного совета, подписывается председателем Общественного совета или заместителем председателя Общественного совета (в случае выполнения функций председателя Общественного совета) не позднее 2 календарных дней после оформления протокола заседания Общественного совета.

7.9. Дистанционное участие в заседаниях Общественного совета.

Член Общественного совета вправе дистанционно участвовать в заседании Общественного совета с использованием системы видеоконференц-связи (далее - ВКС, дистанционное участие) в исключительных случаях по решению председателя Общественного совета или заместителя председателя Общественного совета (в случае выполнения функций председателя Общественного совета).

В случае невозможности участия в заседании Общественного совета член Общественного совета не позднее чем за 3 рабочих дня до дня заседания Общественного совета направляет председателю Общественного совета или заместителю председателя Общественного совета (в случае выполнения функций председателя Общественного совета) заявку на участие в заседании посредством ВКС. В заявке указывается причина невозможности очного участия в заседании Общественного совета.

В случае удовлетворения заявки председатель Общественного совета или заместитель председателя Общественного совета (в случае выполнения функций председателя Общественного совета) дает поручение секретарю Общественного совета организовать дистанционное участие члена Общественного совета в заседании Общественного совета.

7.10. В случае если по вопросу, рассматриваемому Общественным советом, проводилось как очное голосование членов Общественного совета на его заседании, так и голосование членов Общественного совета, принимающих участие на заседании посредством ВКС, голоса членов Общественного совета суммируются.

В случае равного количества голосов по вопросу принятия решения осуществляется в порядке, установленном пунктом 7.5 Положения.

7.11. Порядок принятия решений Общественного совета заочным голосованием (методом опроса).

В период между заседаниями Общественного совета по решению председателя Общественного совета или заместителя председателя Общественного совета (в случае выполнения функций председателя Общественного совета) Общественный совет вправе принимать решения по вопросам, входящим в его компетенцию, заочным голосованием членов Общественного совета (методом опроса).

Председатель Общественного совета либо заместитель председателя Общественного совета (в случае выполнения функций председателя Общественного совета) утверждает и направляет членам Общественного совета перечень вопросов, поставленных на заочное голосование членов Общественного совета, а также опросный лист.

Члены Общественного совета в течение 3 рабочих дней со дня получения опросного листа должны выразить свое мнение, направив председателю Общественного совета или заместителю председателя Общественного совета (в случае выполнения функций председателя Общественного совета) заполненные ими опросные листы в электронной или бумажной форме.

По решению председателя Общественного совета либо заместителя председателя Общественного совета (в случае выполнения функций председателя Общественного совета) срок голосования может быть продлен, но не более чем на 3 рабочих дня или сокращен до 1 дня. В случае увеличения или сокращения сроков голосования члены Общественного совета уведомляются секретарем Общественного совета по телефону в день принятия решения председателем Общественного совета либо заместителем председателя Общественного совета (в случае выполнения функций председателя Общественного совета) об изменении срока голосования и о направлении им опросного листа с учетом измененного срока.

Решение Общественного совета считается принятым, если по истечении одного рабочего дня со дня окончания срока голосования за решение проголосовало более половины членов Общественного совета. Если по поступившему от члена Общественного совета опросному листу невозможно установить его волеизъявление, либо если опросный лист не направлен или направлен позднее срока его представления, опросный лист признается недействительным.

Решения Общественного совета, принятые путем заочного голосования членов Общественного совета, оформляются секретарем Общественного совета в виде протокола заочного голосования членов Общественного совета в течение 2 календарных дней со дня окончания срока голосования, который подписывается председателем Общественного совета или заместителем председателя Общественного совета (в случае выполнения функций председателя Общественного совета) в течение 2 календарных дней после дня оформления протокола заочного голосования членов Общественного совета.

8. Осуществление Общественным советом общественного контроля.

8.1. В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 212-ФЗ) Общественный совет является субъектом общественного контроля.

8.2. Понятия форм общественного контроля, используемые в Положении, применяются в значениях, установленных Федеральным законом № 212-ФЗ.

8.3. Формами общественного контроля, осуществляемыми Общественным советом, являются:

- 1) общественный мониторинг;
- 2) общественная проверка.

8.4. Общественный мониторинг и определение его результатов осуществляются в порядке, установленном решением Общественного совета.

8.5. Общественная проверка.

Общественная проверка проводится по решению Общественного совета, которое принимается по обращению инициатора общественной проверки, либо по результатам общественного мониторинга, проведенного Общественным советом.

Инициаторами общественной проверки могут быть Уполномоченный по правам человека в Российской Федерации, Уполномоченный при Президенте Российской Федерации по правам ребенка, Уполномоченный при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, Уполномоченный по правам человека в Республике Коми, Уполномоченный по правам ребенка в Республике Коми, Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Республике Коми, Общественная палата Российской Федерации, а в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Общественная палата Республики Коми, общественные палаты (советы) муниципальных образований и иные субъекты общественного контроля.

При поступлении обращения инициатора о проведении общественной проверки Общественный совет в течение 14 рабочих дней

со дня получения указанного обращения рассматривает обращение и принимает решение о проведении либо об отказе в проведении общественной проверки.

О принятом решении Общественный совет в срок, указанный в абзаце четвертом настоящего пункта, уведомляет инициатора общественной проверки посредством почтовой связи, факсимильной связи либо с использованием иных средств связи, обеспечивающих фиксирование уведомления.

Основаниями для отказа в проведении общественной проверки являются:

1) лицо, направившее обращение о проведении общественной проверки, не указано в абзаце третьем настоящего пункта;

2) отсутствие полномочий на проведение общественной проверки по вопросу, который указан в обращении.

Общественный совет не позднее чем за 10 рабочих дней до дня начала проведения общественной проверки доводит до сведения руководителя проверяемого органа или учреждения свое решение о проведении общественной проверки, а также информацию о сроках, порядке ее проведения и определения результатов.

Срок проведения общественной проверки не должен превышать 30 календарных дней со дня принятия решения о проведении общественной проверки.

Для проведения общественной проверки могут привлекаться специалисты в соответствующей сфере.

По результатам общественной проверки Общественный совет подготавливает итоговый документ - акт, который должен содержать:

1) основания для проведения общественной проверки;

2) перечень документов и других материалов, изученных в ходе общественной проверки;

3) установленные и документально подтвержденные факты и обстоятельства нарушения прав и свобод человека и гражданина, прав и законных интересов общественных объединений и иных негосударственных некоммерческих организаций или запись об отсутствии таковых;

4) выводы о результатах общественной проверки и предложения и рекомендации по устранению выявленных нарушений.

Акт в течение 10 рабочих дней со дня окончания общественной проверки подготавливается и направляется руководителю проверяемого органа или организации, иным заинтересованным лицам, а также размещается Общественным советом в разделе «Общественный совет» на официальном портале Администрации.

Результаты проведения общественной проверки обсуждаются на заседаниях Общественного совета.

9. Информация о деятельности Общественного совета.

Для информационного обеспечения деятельности Общественного совета и доступа широкого круга общественности к рассматриваемым вопросам, а также результатам работы Общественного совета на официальном портале создается и поддерживается раздел «Общественный совет», на котором размещаются:

1) Положение об Общественном совете;

2) состав Общественного совета;

3) план работы Общественного совета;

4) протоколы заседаний Общественного совета;

5) иные документы, регулирующие деятельность Общественного совета.

10. Заключительные положения.

Материально-техническое обеспечение деятельности Общественного совета осуществляется Администрацией.

Приложение
к Положению
об Общественном совете
муниципального образования
городского округа «Ухта»

АНКЕТА кандидата в члены Общественного совета

1.	Фамилия, имя, отчество (если изменяли фамилию, имя или отчество, то указать когда, где и по какой причине)	
2.	Число, месяц, год и место рождения	
3.	Гражданство	
4.	Образование (наименование учебного заведения, специальность, дата окончания, номер диплома)	
5.	Ученая степень, звание	
6.	Место работы (наименование организации, должность, телефон)	
7.	Домашний адрес (адрес фактического проживания) и телефон (адрес электронной почты)	
8.	Сведения о наличии (отсутствии) судимости, снятии судимости, погашенной судимости либо о наличии решения суда о признании недееспособным или ограниченно дееспособным	
9.	Сведения о наградах и почетных званиях (если имеются)	
10.	Опыт и стаж работы, в том числе в общественных организациях, участие в законотворческой, правозащитной, социально ориентированной и иной деятельности, тематические публикации и т.п.	
11.	Сведения об общественной либо творческой деятельности, сведения об особых заслугах перед государством, обществом и муниципальным образованием	

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2517 от 27 сентября 2023 года Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пгт Водный, ул.Ленина, д.17, 19, 24, 32, 34, 36

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 158, 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.03.2019 № 709 «Об определении органа, уполномоченного на формирование и ведение перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», постановлением администрации МОГО «Ухта» от 17.02.2017 № 350 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей и собственников жилых помещений на территории МОГО «Ухта», администрация постановляет:

1. Определить управляющей организацией для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пгт Водный, ул.Ленина, д.17, 19, 24, 32, 34, 36, ООО «УК Домсервис», лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 29.04.2015 № 128, выданная Службой Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля), с 01.10.2023.

2. Утвердить перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах по адресам: г.Ухта, пгт Водный, ул.Ленина, д.17, 19, 24, 32, 34, 36, согласно приложениям № 1, 2, 3, 4, 5, 6 к настоящему постановлению.

3. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах:

- № 17 по ул.Ленина в пгт Водный, г.Ухта - 46,00 руб. за 1 кв. м,
 - № 19 по ул.Ленина в пгт Водный, г.Ухта - 46,00 руб. за 1 кв. м,
 - № 24 по ул.Ленина в пгт Водный, г.Ухта - 41,71 руб. за 1 кв. м,
 - № 32 по ул.Ленина в пгт Водный, г.Ухта - 45,38 руб. за 1 кв. м,
 - № 34 по ул.Ленина в пгт Водный, г.Ухта - 45,38 руб. за 1 кв. м,
 - № 36 по ул.Ленина в пгт Водный, г.Ухта - 46,00 руб. за 1 кв. м,
 на основании постановления администрации МОГО «Ухта» от 17.02.2017 № 350 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей и собственников жилых помещений на территории МОГО «Ухта».

4. Определить период управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пгт Водный, ул.Ленина, д.17, 19, 24, 32, 34, 36, по договору управления не более одного года или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса.

5. Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах по адресам: г.Ухта, пгт Водный, ул.Ленина, д.17, 19, 24, 32, 34, 36, в период управления многоквартирными домами ООО «УК Домсервис», осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

6. МУ «УЖКХ» администрации МОГО «Ухта»:

6.1. Подготовить и направить в управляющую организацию ООО «УК Домсервис» для подписания проекты договоров управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пгт Водный, ул.Ленина, д.17, 19, 24, 32, 34, 36.

6.2. В течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить его на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в государственной информационной системе жилищно-коммунального

хозяйства, а также направить копию настоящего постановления в ООО «УК Домсервис», и Службу Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля).

6.3. Осуществлять организацию открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пгт Водный, ул.Ленина, д.17, 19, 24, 32, 34, 36, в порядке, предусмотренном Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, до момента отбора управляющей организации по результатам открытого конкурса или до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом.

7. ООО «УК Домсервис»:

- в течение 5 рабочих дней со дня принятия данного постановления письменно уведомить всех собственников помещений многоквартирных домов по адресам: г.Ухта, пгт Водный, ул.Ленина, д.17, 19, 24, 32, 34, 36, о принятом решении, об условиях договора управления этим домом и об условиях прекращения договора управления с ООО «УК Домсервис» путем размещения объявления на информационных стендах в данных многоквартирных домах, доступных для всех собственников помещений.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

Глава МОГО «Ухта» - руководитель администрации МОГО «Ухта»
М. Н. Османов

Приложение № 1
 к постановлению администрации МОГО "Ухта" от 27 сентября 2023 г. № 2517

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Водный, ул.Ленина
№ дома	17
Год постройки	1962
Тип дома (квартирного, иное)	кирпичный
Этажность	2
Количество подъездов	2
Количество квартир/комнат	44
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	552,4
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	552,4
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	299,3

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	11254,38	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	3330,97	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6925,77	1,0448
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3151,99	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2251,14	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	753,69	0,1137
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	18158,93	2,7394
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	964,49	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	19445,58	2,9335
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	24014,15	3,6227
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1973,39	0,2977

12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1215,72	0,1834
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3860,61	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	11733,64	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	1407,96	0,2124
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	16284,31	2,4566
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	35738,51	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	15319,16	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	26242,09	3,9588
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	54868,57	8,2773
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	7754,37	1,1698
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	5382,59	0,812
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	214,11	0,0323
29	Затраты на управление	Круглогодично	32698,54	4,9328
итого			304924,80	
Стоимость содержания и ремонта 1 кв.м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			46,0	

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 2
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 27 сентября 2023 г. № 2517

Наименование улицы	г.Ухта, пг .Водный, ул.Ленина
№ дома	19
Год постройки	1962
Тип дома (квартирного, иное)	кирпичный
Этажность	2
Количество подъездов	2
Количество квартир/комнат	43
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	551,7
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	551,7
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	295

еречень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	11240,12	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	3326,75	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6916,99	1,0448
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3148,00	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2248,29	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	752,74	0,1137
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	18135,92	2,7394
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	963,27	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	19420,94	2,9335
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	23983,72	3,6227
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1970,89	0,2977
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1214,18	0,1834
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3855,72	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	11718,77	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	1406,17	0,2124
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	16263,67	2,4566
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	35693,22	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	15299,74	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	26208,84	3,9588

22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	54799,04	8,2773
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	7744,54	1,1698
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	5375,76	0,812
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	213,84	0,0323
29	Затраты на управление	Круглогодично	32657,11	4,9328
итого			304538,40	
Стоимость содержания и ремонта 1 кв.м общей площади жилых помещений, руб. / мес.				46,0

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 3
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 27 сентября 2023 г. № 2517

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Водный, ул.Ленина
№ дома	24
Год постройки	1952
Тип дома (квартирного, иное)	кирпичный
Этажность	2
Количество подъездов	1
Количество квартир/комнат	29
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	557,9
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	557,9
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	318,9

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	11366,43	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	3364,14	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6994,73	1,0448
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3183,38	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2273,55	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	761,20	0,1137

7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	11049,10	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	974,09	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	19639,20	2,9335
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	24253,25	3,6227
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1993,04	0,2977
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1227,83	0,1834
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3899,05	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	11850,47	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	1421,98	0,2124
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	21887,98	3,2694
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	36094,34	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	15471,68	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	0,00	0
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	58797,75	8,7826
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	4839,00	0,7228
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	4693,05	0,701
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	181,43	0,0271
29	Затраты на управление	Круглогодично	33024,11	4,9328
		итого	279240,11	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв.м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			41,71

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 4
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 27 сентября 2023 г. № 2517

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Водный, ул.Ленина
№ дома	32
Год постройки	1961
Тип дома (квартирного, иное)	кирпичный
Этажность	2
Количество подъездов	2
Количество квартир/комнат	44
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	535,5
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	535,5
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	305,2

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	10910,06	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	3229,07	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6713,88	1,0448
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3055,56	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2182,27	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	730,64	0,1137
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	10605,47	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	934,98	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	18850,67	2,9335
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	23279,47	3,6227
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1913,02	0,2977
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1178,53	0,1834
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3742,50	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	11374,66	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	1364,88	0,2124
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	15786,11	2,4566
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	34645,14	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	14850,49	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	25439,25	3,9588
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	56677,32	8,82
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	6978,64	1,086
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	5261,61	0,8188
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откатке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	207,56	0,0323
29	Затраты на управление	Круглогодично	31698,17	4,9328
		итого	291611,88	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв.м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			45,38

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Водный, ул.Ленина
№ дома	34
Год постройки	1963
Тип дома (квартирного, иное)	кирпичный
Этажность	2
Количество подъездов	2
Количество квартир/комнат	44
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	559,2
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	559,2
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	292,5

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	11392,92	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	3371,98	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	7011,03	1,0448
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3190,80	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2278,85	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	762,97	0,1137
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	11074,84	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	976,36	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	19684,96	2,9335
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	24309,77	3,6227
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1997,69	0,2977
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1230,69	0,1834
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3908,14	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	11878,08	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	1425,29	0,2124
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	16484,77	2,4566
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	36178,45	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	15507,73	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	26565,13	3,9588
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	59185,73	8,82
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-.3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	7287,49	1,086

25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	5494,48	0,8188
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	216,75	0,0323
29	Затраты на управление	Круглогодично	33101,06	4,9328
		итого	304517,95	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв.м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			45,38

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 6
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 27 сентября 2023 г. № 2517

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Водный, ул.Ленина
№ дома	36
Год постройки	1963
Тип дома (квартирного, иное)	кирпичный
Этажность	2
Количество подъездов	2
Количество квартир/комнат	44
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	569,2
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	569,2
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	303,2

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	11596,65	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	3432,28	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	7136,40	1,0448
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3247,86	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2319,60	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	776,62	0,1137
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	18711,20	2,7394
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	993,82	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	20036,98	2,9335
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	24744,49	3,6227
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2033,41	0,2977
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1252,70	0,1834
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3978,02	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	12090,49	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0

17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	1450,78	0,2124
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	16779,56	2,4566
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	36825,42	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	15785,05	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	27040,19	3,9588
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	56537,27	8,2773
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	7990,20	1,1698
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	5546,28	0,812
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	220,62	0,0323
29	Затраты на управление	Круглогодично	33693,00	4,9328
итого			314198,40	
Стоимость содержания и ремонта 1 кв.м общей площади жилых помещений, руб. / мес.				46,0

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2720 от 27 сентября 2023 года
Об установлении категории земель и вида разрешенного использования земельным участкам, расположенным по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Седьюский СНТ Динамо, в кадастровых кварталах 11:20:0407006 и 11:20:0407013, образуемым в ходе выполнения комплексных кадастровых работ**

Руководствуясь подпунктом 43 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 8 пункта 1 статьи 1, статьей 7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», администрация постановляет:

1. Установить образуемым земельным участкам территории Седьюский СНТ Динамо в кадастровых кварталах 11:20:0407006 и 11:20:0407013, указанным в приложении к настоящему постановлению, категорию земель - земли сельскохозяйственного назначения.

2. Установить образуемым земельным участкам, расположенным в территориальной зоне - зона садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан (СХЗ 803), вид разрешенного использования в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

3. Обеспечить внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

**Глава МОГО «Ухта» - руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 27 сентября 2023 г. № 2520

Образуемые земельные участки территории Седьюский СНТ Динамо
в кадастровых кварталах 11:20:0407006 и 11:20:0407013

№/№ п/п	Образуемый земельный участок	Адрес	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
1	2	3	4
1.	11:20:0407006:3У1	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Седьюский СНТ Динамо, земельный участок 150	Земельные участки общего назначения
2.	11:20:0407006:3У2	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Седьюский СНТ Динамо, земельный участок 71	Ведение садоводства
3.	11:20:0407006:3У3	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Седьюский СНТ Динамо, земельный участок 72	Ведение садоводства
4.	11:20:0407006:3У4	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Седьюский СНТ Динамо, земельный участок 70	Ведение садоводства
5.	11:20:0407006:3У5	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Седьюский СНТ Динамо, земельный участок 81	Ведение садоводства
6.	11:20:0407006:3У6	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Седьюский СНТ Динамо, земельный участок 80	Ведение садоводства
7.	11:20:0407006:3У7	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Седьюский СНТ Динамо, земельный участок 8	Ведение садоводства
	11:20:0407006:3У8	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Седьюский СНТ Динамо, земельный участок 99	Ведение огородничества
8.	11:20:0407006:3У9	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Седьюский СНТ Динамо, земельный участок 62	Ведение садоводства
9.	11:20:0407006:3У10	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Седьюский СНТ Динамо, земельный участок 34	Ведение садоводства
10.	11:20:0407013:3У11	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Седьюский СНТ Динамо, земельный участок 103	Ведение садоводства
11.	11:20:0407013:3У12	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Седьюский СНТ Динамо, земельный участок 94	Ведение садоводства

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2521 от 27 сентября 2023 года
Об установлении категории земель и вида разрешенного использования земельным участкам, расположенным по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, в кадастровом квартале 11:20:0202017, образуемым в ходе выполнения комплексных кадастровых работ

Руководствуясь подпунктом 43 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 8 пункта 1 статьи 1, статьей 7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», администрация постановляет:

1. Установить образуемым земельным участкам территории Водненский СНТ Елочка в кадастровом квартале 11:20:0202017, указанным в приложении к настоящему постановлению, категорию земель - земли сельскохозяйственного назначения.

2. Установить образуемым земельным участкам, расположенным в территориальной зоне - зона садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан (СХЗ 803), вид разрешенного

использования в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

3. Обеспечить внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

Глава МОГО «Ухта» - руководитель администрации МОГО «Ухта»
М. Н. Османов

Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 27 сентября 2023 г. № 2521

Образуемые земельные участки территории Водненский СНТ Елочка,
в кадастровом квартале 11:20:0202017

№ п/п	Образуемый земельный участок	Адрес	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
1	2	3	4
1.	11:20:0202017:3У1 4	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, земельный участок 1	Ведение садоводства
2.	11:20:0202017:3У2 9	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, земельный участок 2	Ведение садоводства
3.	11:20:0202017:3У1 5	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, земельный участок 4	Ведение садоводства
4.	11:20:0202017:3У1 6	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, земельный участок 6	Ведение садоводства
5.	11:20:0202017:3У1 3	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, земельный участок 9	Ведение садоводства
6.	11:20:0202017:3У1 7	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, земельный участок 10	Ведение садоводства
7.	11:20:0202017:3У1 2	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, земельный участок 11	Ведение садоводства
8.	11:20:0202017:3У1 8	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, земельный участок 18	Ведение садоводства
9.	11:20:0202017:3У1 1	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, земельный участок 19	Ведение садоводства
10.	11:20:0202017:3У1 9	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, земельный участок 20	Ведение садоводства
11.	11:20:0202017:3У1 0	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, земельный участок 21	Ведение садоводства
12.	11:20:0202017:3У9	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, земельный участок 23	Ведение садоводства
13.	11:20:0202017:3У8	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, земельный участок 25	Ведение садоводства
14.	11:20:0202017:3У7	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, земельный участок 27	Ведение садоводства

15.	11:20:0202017:3У2 0	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, земельный участок 28	Ведение садоводства
16.	11:20:0202017:3У2 1	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, земельный участок 32	Ведение садоводства
17.	11:20:0202017:3У6	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, земельный участок 33	Ведение садоводства
18.	11:20:0202017:3У5	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, земельный участок 35	Ведение садоводства
19.	11:20:0202017:3У2 2	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, земельный участок 36	Ведение садоводства
20.	11:20:0202017:3У4	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, земельный участок 37	Ведение садоводства
21.	11:20:0202017:3У2 3	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, земельный участок 38	Ведение садоводства
22.	11:20:0202017:3У3	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, земельный участок 39	Ведение садоводства
23.	11:20:0202017:3У2 4	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, земельный участок 40	Ведение садоводства
24.	11:20:0202017:3У2	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, земельный участок 41	Ведение садоводства
25.	11:20:0202017:3У2 7	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, территория Водненский СНТ Елочка, земельный участок 43	Ведение садоводства

»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2525 от 28 сентября 2023 года
О внесении изменений в постановление администрации МОГО
«Ухта» от 04 августа 2020 г. № 1961 «Об утверждении методических
указаний по разработке и реализации муниципальных программ
МОГО «Ухта»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МОГО «Ухта», администрация постановляет:

1. Внести в постановление администрации МОГО «Ухта» от 04 августа 2020 г. № 1961 «Об утверждении методических указаний по разработке и реализации муниципальных программ МОГО «Ухта» (далее - постановление) изменения следующего содержания:

1.1. Пункт 5 постановления изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на должностных лиц администрации МОГО «Ухта» в соответствии с распоряжением администрации МОГО «Ухта» о распределении служебных обязанностей в администрации МОГО «Ухта»».

1.2. В Методических указаниях по разработке и реализации муниципальных программ МОГО «Ухта» (далее - Методические указания), утвержденных постановлением (приложение):

1.2.1. Абзац четвертый пункта 9.2 раздела III «Заполнение разделов муниципальной программы (подпрограмм)» изложить в следующей редакции:

«По каждому основному мероприятию должен быть указан целевой индикатор (показатель) задачи, отражающий достижение соответствующей задачи муниципальной программы (подпрограммы), в рамках которой оно реализуется.»

1.2.2. Абзац пятый пункта 9.2 раздела III «Заполнение разделов

муниципальной программы (подпрограмм)» после слова: «подпрограммы» дополнить словом: «(задачи)».

1.2.3. Абзац четвертый пункта 14 раздела IV «Дополнительные и обосновывающие материалы, предоставляемые с муниципальной программой» после слова: «подпрограммы» дополнить словом: «(задачи)».

1.2.4. Подпункт 2 части II пункта 15 раздела V «Подготовка годовых отчетов о ходе реализации и оценке эффективности реализации муниципальной программы» после слова: «подпрограмм» дополнить словом: «(задач)».

1.2.5. Подпункт 5 части II пункта 15 раздела V «Подготовка годовых отчетов о ходе реализации и оценке эффективности реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«5. Информация о внесенных ответственным исполнителем изменениях в муниципальную программу за отчетный год.»

1.2.6. Пункт 18 раздела V «Подготовка годовых отчетов о ходе реализации и оценке эффективности реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«18. В части 2 «Результаты реализации основных мероприятий в разрезе подпрограмм (задач) муниципальной программы» текстовой части годового отчета при описании результатов реализации муниципальной программы в разрезе подпрограмм (задач) следует привести:

- обобщенную информацию о реализации основных мероприятий в отчетном году в разрезе подпрограмм (задач);

- перечень нереализованных или реализованных частично основных мероприятий, входящих в состав подпрограммы (задачи) муниципальной программы (из числа предусмотренных к реализации в отчетном году), с указанием причин их не реализации или реализации не в полном объеме;

- перечень целевых индикаторов (показателей) подпрограммы (задачи) муниципальной программы, плановые значения по которым не достигнуты, с обоснованием отклонений;

- анализ последствий невыполнения основных мероприятий и недостижения плановых значений целевых индикаторов (показателей) на реализацию муниципальной программы.

В последнем абзаце части 2 «Результаты реализации основных мероприятий в разрезе подпрограмм (задач) муниципальной программы» следует привести обобщенную информацию о количестве: целевых индикаторов (показателей), по которым достигнуты плановые значения, в общем числе запланированных в отчетном году целевых индикаторов (показателей) подпрограммы (задачи) муниципальной программы; о количестве основных мероприятий, исполненных в полном объеме, в общем числе запланированных в отчетном году основных мероприятий подпрограммы (задачи) муниципальной программы.

Сведения о достижении значений целевых индикаторов (показателей) за отчетный год подпрограммы (задачи) муниципальной программы отражаются в соответствии с таблицей 8 приложения № 2 к настоящим Методическим указаниям с обоснованием отклонений по целевым индикаторам (показателям), плановые значения по которым перевыполнены более чем на 10% или не достигнуты.

Степень достижения запланированных значений целевых индикаторов (показателей) муниципальной программы (подпрограммы, задачи) в отчетном году определяется отношением фактически достигнутых значений целевых индикаторов (показателей) к их плановым значениям, выраженная в процентах.

Обоснование отклонений значений целевых индикаторов (показателей) необходимо начинать отражать со слов «Достигнуто» или «Не достигнуто».

Сведения о степени выполнении основных мероприятий муниципальной программы (подпрограммы, задачи) отражаются в таблице 9 приложения № 2 к настоящим Методическим указаниям.

В таблице 9 указывается информация о выполнении мероприятий и контрольных событий в отчетном году с обоснованием причин невыполнения или невыполнения мероприятий, а также причин ненаступления или наступления с нарушением сроков контрольных событий.

Для выявления степени исполнения Плана реализации муниципальной программы проводится сравнение фактических сроков реализации мероприятий Плана реализации с запланированными, а также оценка фактических результатов реализации основных мероприятий, наступления контрольных событий.

Информацию о фактических результатах реализации основных мероприятий (мероприятий) необходимо начинать отражать со слов «Выполнено» или «Не выполнено».

1.2.7. Таблицу 8 приложения № 2 к Методическим указаниям изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2.8. Наименование Таблицы 11 приложения № 2 к Методическим указаниям изложить в следующей редакции:

«Сведения о достижении значений показателей результатов использования субсидий и (или) иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из республиканского бюджета Республики Коми».

1.2.9. Приложение № 3 к Методическим указаниям изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, подлежит официальному опубликованию и размещению на Официальном портале администрации МОГО «Ухта».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на должностных лиц администрации МОГО «Ухта» в соответствии с распоряжением администрации МОГО «Ухта» о распределении служебных обязанностей в администрации МОГО «Ухта».

Глава МОГО «Ухта» - руководитель администрации МОГО «Ухта»
М. Н. Османов

Приложение № 1
к постановлению администрации МОГО «Ухта» от 28 сентября 2023 г. № 2525

«Таблица 8

Сведения о достижении значений целевых индикаторов (показателей) за ___ год муниципальной программы МОГО «Ухта» « _____ »

№ п/п	Целевой индикатор (показатель) (наименование)	Ед. измерения	Значения целевых индикаторов (показателей) муниципальной программы, подпрограммы		Обоснование отклонений значений целевых индикаторов (показателей) на конец отчетного года (при наличии)	Степень достижения запланированных значений целевых индикаторов (показателей) муниципальной программы, подпрограммы, % <1>	
			год, предшествующий отчетному	отчетный год			
				план			факт
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа « _____ »							
...							
Подпрограмма 1 « _____ »							
Задача 1.1							
1.1.1	Целевой индикатор (показатель)						
...							
Задача 1.2							
1.2.1	Целевой индикатор (показатель)						
...							
Подпрограмма 2 « _____ »							
Задача 2.1							
2.1.1	Целевой индикатор (показатель)						
...							
Задача 2.2							
2.2.1	Целевой индикатор (показатель)						
...							

<1> информация в графе 8 используется при формировании годовых отчетов о реализации муниципальных программ и не отражается ответственными исполнителями при размещении годовых отчетов о реализации муниципальных программ на своем официальном сайте в сети «Интернет», при его наличии, при отсутствии сайта - на Официальном портале администрации МОГО «Ухта» в сети «Интернет».

Приложение № 2
к постановлению администрации МОГО «Ухта» от 28 сентября 2023 г. № 2525

«МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ»

1. Оценка эффективности реализации муниципальной программы производится ежегодно. Результаты оценки эффективности реализации муниципальной программы представляются в составе годового отчета ответственного исполнителя муниципальной программы о ходе ее реализации и об оценке эффективности.

2. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы (подпрограммы) (далее - Методика) представляет собой алгоритм оценки ее фактической эффективности в процессе и по итогам реализации муниципальной программы и должна быть основана на оценке результативности муниципальной программы с учетом общего объема ресурсов, направленного на ее реализацию.

3. Оценка эффективности реализации муниципальной программы проводится путем заполнения анкеты согласно таблицы 1 к настоящей Методике, состоящей из вопросов, сгруппированных в двух блоках «Качество формирования» и «Эффективность реализации» в четыре раздела, каждый из которых имеет свой удельный вес в итоговой оценке:

1. Цели и «конструкция» (структуры) программы. Удельный вес (w) - 20%.
2. Качество планирования. Удельный вес (w) - 10%.
3. Качество управления программой. Удельный вес (w) - 20%.
4. Достигнутые результаты. Удельный вес (w) - 50%.

При оценке ответов на вопросы первых трех разделов может быть принято одно из двух значений: «Да» (максимальная оценка, равная удельному весу вопроса) или «Нет» (минимальная оценка, равная нулю).

Используется своего рода двоичная система: при положительном ответе (1) оценка равна: $1 \times w_i = w_i$, при отрицательном ответе (0) оценка равна: $0 \times w_i = 0$, где w_i - удельный вес вопроса.

При оценке ответов на вопросы четвертого раздела выставляется балльная оценка, равная коэффициенту исполнения, в диапазоне от 0 до 1. Коэффициент исполнения по вопросу 4.1 равен показателю степени достижения плановых значений целевых индикаторов и показателей, характеризующих достижение цели и решение задач программы (подпрограммы) за год, по вопросу 4.2 - показателю эффективности использования средств местного бюджета. Итоги оценки по четвертому разделу рассчитываются как произведение балльной оценки (находящейся в диапазоне от 0 до 1) на удельный вес вопроса.

Таким образом, итоговая рейтинговая оценка эффективности муниципальной программы определяется по следующей общей формуле:

$$R = 0,2 \sum_{i=1}^k r_i w_i + 0,1 \sum_{i=1}^l r_i w_i + 0,2 \sum_{i=1}^m r_i w_i + 0,5 \sum_{i=1}^n r_i w_i, \text{ где}$$

k, l, m, N - количество вопросов в разделе 1, 2, 3, 4 соответственно;

r_i - балльная оценка ответа на вопрос;

w_i - удельный вес вопроса внутри соответствующего раздела.

В качестве оценочного инструмента соответствия количества баллов качественной оценке используется шкала оценок, согласно которой количественное значение итоговой рейтинговой оценки эффективности муниципальной программы переводится в качественную оценку - «Эффективна», «Умеренно эффективна», «Адекватна», «Неэффективна» (таблица 2 к настоящей Методике).

Финансовое управление администрации МОГО «Ухта» (далее - Финансовое управление) проводит экспертизу результатов оценки эффективности каждой муниципальной программы в части вопросов, по которым значится экспертом, и направляет ее до 1 апреля года, следующего за отчетным, в Управление экономического развития.

Результаты оценки эффективности муниципальных программ представляются в составе сводного годового доклада о ходе реализации и оценке эффективности муниципальных программ.

Анкета
для оценки эффективности муниципальной программы <*>
« _____ »

№ п/п	Вопросы для оценки	Методика определения ответа	Эксперт <*>	Ответ (ДА/НЕТ, коэффициент исполнения)	Балл	Итоги оценки
1	2	3	4	5	6	7
	Блок 1. Качество формирования					
	Раздел 1. Цели и «конструкция» (структуры) муниципальной программы	(20% / 4 x (нет - 0 или да - 1))			Сумма 1.1-1.4	Сумма 1.1-1.4
1.1.	Соответствует ли цель муниципальной программы Стратегии	Сравнение цели муниципальной программы и целей (задач) основных направлений, отраженной в разделе II Стратегии. Ответ «Да» - при соответствии цели программы и целей (задач) основных направлений	Управление экономического развития	<Ц>	1 или 0	5% или 0%
1.2.	Соответствуют ли значения целевых индикаторов (показателей) муниципальной программы, предусмотренные на отчетный год, плановым значениям целевых индикаторов (показателей) Стратегии	Сравнение значений целевых индикаторов (показателей) муниципальной программы в таблице 2 приложения N 2 к Методическим указаниям с плановыми значениями целевых индикаторов (показателей) таблицы целевых индикаторов (показателей), установленных для достижения целей Стратегии. Ответ «Да» - значения целевых индикаторов (показателей) муниципальной программы, предусмотренные на отчетный год, соответствуют значениям целевых индикаторов (показателей), установленных для достижения целей Стратегии	Управление экономического развития	<Ц>	1 или 0	5% или 0%
1.3.	Имеются ли для каждой задачи муниципальной программы соответствующие ей целевые индикаторы (показатели) программы	Экспертиза целевых индикаторов (показателей) муниципальной программы на основании таблицы 2 приложения N 2 к Методическим указаниям. Ответ "Да" - отдельный целевой индикатор (показатель) имеется по каждой задаче муниципальной программы	Управление экономического развития	<Ц>	1 или 0	5% или 0%
1.4.	Обеспечена ли взаимосвязь задач и целевых индикаторов (показателей) каждой подпрограммы, исключена ли взаимосвязь целевого индикатора (показателя) с разными задачами	Экспертиза задач и целевых индикаторов (показателей) каждой задачи на основании таблицы 2 приложения N 2 к Методическим указаниям. Ответ «Да» - имеется целевой индикатор (показатель) по каждой задаче и он не является целевым индикатором (показателем) по другим задачам	Управление экономического развития	<Ц>	1 или 0	5% или 0%
	Раздел 2. Качество планирования	(10% / 5 x (нет - 0 или да - 1))			Сумма 2.1-2.5	Сумма 2.1-2.5
2.1.	Достаточно ли состава основных мероприятий, направленных на решение конкретной задачи подпрограммы	Изучение таблицы 7 приложения N 2 к Методическим указаниям. Ответ «Да» - по каждой задаче подпрограммы имеется комплекс основных мероприятий (не менее двух действующих основных мероприятий) за исключением основных мероприятий, реализуемых в рамках соглашений, а также обеспечивающей подпрограммы (задачи), также в рамках каждого основного мероприятия имеется комплекс необходимых мероприятий (не менее двух действующих мероприятий) за исключением основных мероприятий, реализуемых в рамках соглашений, а также обеспечивающей подпрограммы (задачи)	Управление экономического развития	<Ц>	1 или 0	2% или 0%
2.2.	Отсутствует ли 10 и более % целевых индикаторов (показателей) от	Изучение таблицы 8 приложения N 2 к Методическим указаниям. Ответ «Да» - отсутствует 10 и более % целевых индикаторов (показателей) от общего их	Управление экономического развития	<Ц>	1 или 0	2% или 0%

	общего их количества, имеющих уровень расхождений фактических и плановых значений более 30%	количества, имеющих уровень расхождений фактических и плановых значений более 30% (больше или меньше), что определяется путем отношения количества целевых индикаторов (показателей), имеющих указанные расхождения, к общему количеству целевых индикаторов (показателей)				
2.3.	Предусмотрены ли по всем основным мероприятиям, предусматривающим финансовое обеспечение, контрольные события	Изучение таблицы 7 приложения N 2 к Методическим указаниям. Ответ «Да» - по всем основным мероприятиям, предусматривающим финансовое обеспечение, предусмотрены контрольные события	Управление экономического развития	<Ц>	1 или 0	2% или 0%
2.4.	Отражены ли «конечные» количественные показатели или конкретные результаты, характеризующие общественно значимый социально-экономический эффект	Изучение позиции «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы» паспорта муниципальной программы. Ответ «Да» - в паспорте программы отражены «конечные» количественные или конкретные результаты, характеризующие общественно значимый социально-экономический эффект	Управление экономического развития	<Ц>	1 или 0	2% или 0%
2.5.	Соответствуют ли показатели муниципальных услуг муниципальных заданий целевым индикаторам (показателям) муниципальной программы (подпрограмм) (не менее одного)	Изучение отчета о выполнении сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (работ) муниципальными учреждениями. Ответ «Да» - если показатели муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг соответствуют целевым показателям (индикаторам) муниципальной программы (подпрограмм) (не менее одного), если отсутствуют муниципальные задания	Финансовое управление администрации МОГО «Ухта» (далее - Финансовое управление)	<Ц>	1 или 0	2% или 0%
	Блок 2. Эффективность реализации					
	Раздел 3. Качество управления программой	(20% / 4 x (нет - 0 или да - 1))			Сумма 3.1 -3.4	Сумма 3.1 -3.4
3.1.	Установлены и соблюдены ли сроки выполнения основных мероприятий и контрольных событий	Изучение таблицы 9 приложения N 2 к Методическим указаниям. Ответ «Да» - установлены и соблюдены сроки выполнения основных мероприятий и контрольных событий	Управление экономического развития	<Ц>	1 или 0	5% или 0%
3.2.	Соблюдены ли сроки приведения муниципальной программы в соответствие с решением о бюджете муниципального образования	Изучение правовых актов об утверждении бюджета муниципального образования (или о внесении изменений) и правовых актов о внесении изменений в муниципальную программу. Ответ «Да» - муниципальная программа приведена в соответствие с решением о бюджете муниципального образования на очередной финансовый год и плановый период в сроки и порядке, установленном бюджетным законодательством	Финансовое управление	<Ц>	1 или 0	5% или 0%
3.3.	Обеспечены ли требования по открытости и прозрачности информации об исполнении муниципальной программы	Изучение информации о реализации муниципальной программы, размещенной на Официальном портале администрации МОГО «Ухта», на официальных сайтах ответственных исполнителей муниципальной программы. Ответ «Да» - обеспечено рассмотрение годового отчета о ходе	Управление экономического развития	<Ц>	1 или 0	5% или 0%
		реализации и оценке эффективности реализации муниципальной программы за предыдущий отчетному году год и на Официальном портале администрации МОГО «Ухта», на официальных сайтах ответственных исполнителей муниципальной программы размещены: - постановления администрации МОГО «Ухта» об утверждении муниципальной программы, о внесении изменений в муниципальную программу в отчетном году;				

		- годовой отчет о ходе реализации и оценке эффективности реализации муниципальной программы за предыдущий отчетному году год; - комплексный план действий по реализации муниципальной программы (все версии с учетом изменений, вносимых в комплексный план в течение отчетного года, в том числе с учетом последней редакции бюджета муниципального образования на отчетный год и плановый период); - данные мониторинга реализации муниципальной программы в отчетном году				
3.4.	Отсутствуют ли случаи нарушений в ходе реализации муниципальной программы, повлекших применение санкций (правовые последствия нарушения бюджетного законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения), выявленных при проведении внутреннего муниципального финансового контроля	Изучение актов проведенных контрольных мероприятий. Ответ «Да» - случаи нарушений, повлекших применение санкций, в ходе реализации муниципальной программы при проведении внутреннего муниципального финансового контроля не выявлены (отсутствуют случаи вынесения в отношении ответственных исполнителей, соисполнителей, муниципальной программы (их подведомственной сети) актов административного реагирования (представления, предписания, уведомления о применении бюджетных мер принуждения, постановления о назначении административного наказания))	Финансовое управление	<Ц>	1 или 0	5% или 0%
	Раздел 4. Достигнутые результаты	(50% / 2 x k)			Сумма 4.1 -4.2	Сумма 4.1 -4.2
4.1.	Какая степень достижения	Изучение данных таблицы 8 приложения N 2 к Методическим	Управление экономического	<Ц>	0,00	0,00%
	плановых значений целевых индикаторов (показателей)	указаниям. Определяется показатель степени достижения плановых значений целевых индикаторов (показателей) за год путем отношения количества целевых индикаторов (показателей), по которым достигнуты плановые значения, к количеству запланированных целевых индикаторов (показателей) (в расчет не берутся целевые индикаторы (показатели), включенные в таблицу 11 приложения № 2 к Методическим указаниям)	развития			
4.2.	Как эффективно расходовались средства бюджета муниципального образования, предусмотренные для финансирования муниципальной программы	Изучение данных таблиц 8,10,11 приложения № 2 к Методическим указаниям. По показателю эффективности использования средств бюджета в случае, если итоговый коэффициент более 1, расчетный балл будет равен 1. S = 2 при условии отсутствия установленного(ых) показателя(ей) результативности (результатов) использования субсидий и (или) иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из республиканского бюджета Республики Коми, иначе S = 3	Финансовое управление	<Ц> (Ц1+Ц2+Ц3)/S	0,00	0,00%
		а) степень достижения плановых значений целевых индикаторов (показателей) основных мероприятий, по которым предусмотрено финансирование из местного бюджета. Определяется отношением количества целевых индикаторов (показателей), по которым достигнуты плановые значения, к количеству запланированных целевых индикаторов (показателей) (в расчет не берутся целевые индикаторы (показатели), включенные в таблицу 11)		<Ц1>	X	X
		б) степень соответствия запланированному уровню расходов из местного бюджета. Определяется		<Ц2>	X	X

	отношением фактических и плановых объемов финансирования муниципальной программы на конец отчетного года				
	в) степень достижения плановых значений показателей результативности (результатов) использования субсидий и (или) иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из республиканского бюджета Республики Коми. Определяется путем отношения количества целевых индикаторов		<ЦЗ>	X	X
	(показателей), включенных в таблицу 11, по которым достигнуты плановые значения, к количеству запланированных целевых индикаторов (показателей), включенных в вышеуказанную таблицу. При отсутствии установленного (ых) показателя(ей) результативности (результатов) использования субсидий и (или) иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из республиканского бюджета Республики Коми расчетный балл ЦЗ принимает значение «0»				
	ИТОГО:				

<*> - Таблица представляется в формате Excel;

<***> - в данной таблице ответственные исполнители муниципальной программы и эксперты (годового отчета, сводного годового отчета/доклада) заполняют графу 5 «Ответ (Да/Нет, коэффициент исполнения) в строках 1.1 - 1.4, 2.1 - 2.5, 3.1 - 3.4, 4.1, 4.2 «а», 4.2 «б», 4.2 «в». Графы 6, 7, а также результат оценки эффективности муниципальной программы за отчетный год заполняются автоматически.

Результат оценки эффективности муниципальной программы за отчетный год	
--	--

Таблица 2

**Соответствие
баллов качественной оценке**

Диапазон баллов	Итоговая оценка муниципальной программы	Вывод <*>
90 - 100	Эффективна	Цели и приоритеты по муниципальной программе расставлены верно, механизмы и инструменты управления муниципальной программой привели к достижению запланированных результатов
80 - 89,99	Умеренно эффективна	В целом муниципальная программа поставила перед собой четкие цели и приоритеты, является хорошо управляемой системой, но стоит обратить внимание на механизмы и инструменты по достижению ее цели, чтобы достичь более высоких результатов с учетом результатов оценки качества формирования и эффективности реализации муниципальной программы и динамики изменений их оценки по сравнению с предыдущим годом
65 - 79,99	Адекватна	По муниципальной программе наблюдается «информационный разрыв» между первичными элементами (целью, задачами, мероприятиями, индикаторами/показателями), также для достижения лучших результатов необходимо пересмотреть механизмы и инструменты по достижению цели, а также провести мероприятия, направленные на повышение качества формирования и эффективности реализации муниципальной программы с учетом результатов и динамики изменений их оценки по сравнению с предыдущим годом
0 - 64,99	Неэффективна	Муниципальная программа не смогла достичь запланированных результатов из-за слабости муниципальной программы, выявленной в результате оценки качества формирования и эффективности реализации муниципальной программы и динамики изменений их оценки по сравнению с предыдущим годом, и требует пересмотра в части структуры и объемов ее финансирования из бюджета муниципального образования
Результаты отсутствуют	Результаты не проявлены	В результате оценки выявлена ошибка репрезентативности, недостаточный объем данных не позволяет анализировать муниципальную программу в качестве рейтинговой структуры и требуется анализ перечня муниципальных программ в части необходимости данной муниципальной программы и пересмотр объемов ее финансирования из бюджета муниципального образования

<*> Отражается Экспертом в годовом докладе о ходе реализации и оценке эффективности реализации муниципальной программы.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2534 от 29 сентября 2023 года
Об организации оздоровления и отдыха детей в осенний период
2023 года**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании распоряжения Правительства Республики Коми от 15.05.2015 № 193-р «Об утверждении Комплекса мер, направленных на развитие системы оздоровления и отдыха детей, проживающих в Республике Коми», постановления администрации МОГО «Ухта» от 26.04.2018 № 914 «Об утверждении Комплекса мер, направленных на развитие системы оздоровления, отдыха и занятости детей, проживающих на территории МОГО «Ухта», в каникулярное время», в целях осуществления единой государственной политики в области организации оздоровления, отдыха и занятости детей, администрация постановляет:

1. Утвердить программу организации оздоровления и отдыха детей в период осенних каникул 2023 года согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Определить, что ответственность за организацию и обеспечение оздоровления и отдыха детей в период осенних каникул 2023 года возлагается:

1) в отношении детей, обучающихся в образовательных учреждениях, подведомственных муниципальному учреждению «Управление образования» администрации МОГО «Ухта», на данное муниципальное учреждение;

2) в отношении детей, воспитывающихся в учреждениях, подведомственных муниципальному учреждению «Управление культуры администрации МОГО «Ухта», на данное муниципальное учреждение;

3) в отношении детей, воспитывающихся в учреждениях, подведомственных муниципальному учреждению «Управление физической культуры и спорта» администрации МОГО «Ухта», на данное муниципальное учреждение.

3. Определить, что ответственность за подготовку и проведение мероприятий в рамках досуговой программы лагерей с дневным пребыванием детей учреждениями культуры, подведомственными муниципальному учреждению «Управление культуры администрации МОГО «Ухта», возлагается на данное муниципальное учреждение, учреждениями физической культуры и спорта, подведомственными муниципальному учреждению «Управление физической культуры и спорта» администрации МОГО «Ухта», - на данное муниципальное учреждение.

4. Финансирование расходов на приобретение путёвок для сопровождающих групп детей, направляемых для участия в профильных сменах, проводимых в период учебного года в детских оздоровительных организациях, расположенных на территории Республики Коми, осуществлять за счёт средств, предусмотренных в бюджете МОГО «Ухта» на реализацию мероприятий муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие образования» (задача 3.4. «Организация процесса оздоровления, отдыха детей и трудоустройства подростков»), утверждённой постановлением администрации МОГО «Ухта» от 25.01.2021 № 120.

5. Финансирование расходов на обследования сопровождающих, указанных в пункте 4 настоящего постановления, на COVID-19 любым из методов, определяющих генетический материал или антиген возбудителя COVID-19, с использованием диагностических препаратов и тест-систем, зарегистрированных в соответствии с законодательством Российской Федерации, осуществлять за счёт средств, предусмотренных в бюджете МОГО «Ухта» на реализацию мероприятий муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие образования» (задача 3.4. «Организация процесса оздоровления, отдыха детей и трудоустройства подростков»), утверждённой постановлением администрации МОГО «Ухта» от 25.01.2021 № 120.

6. Муниципальному учреждению «Управление образования» администрации МОГО «Ухта»:

6.1. Провести необходимые мероприятия по оплате стоимости путёвок для сопровождающих групп детей, направляемых для участия в профильных сменах, проводимых в период учебного года в детских оздоровительных организациях, расположенных на территории Республики Коми, за счёт средств, предусмотренных в бюджете МОГО «Ухта» на реализацию программных мероприятий муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие образования» (задача 3.4. «Организация процесса оздоровления, отдыха детей и трудоустройства подростков»), утверждённой постановлением администрации МОГО «Ухта» от 25.01.2021 № 120.

6.2. Провести необходимые мероприятия по оплате стоимости обследования сопровождающих, указанных в пункте 4 настоящего постановления, на COVID-19 любым из методов, определяющих генетический материал или антиген возбудителя COVID-19, с использованием диагностических препаратов и тест-систем, зарегистрированных в соответствии

с законодательством Российской Федерации, за счёт средств, предусмотренных в бюджете МОГО «Ухта» на реализацию мероприятий муниципальной программы МОГО «Ухта» «Развитие образования» (задача 3.4. «Организация процесса оздоровления, отдыха детей и трудоустройства подростков»), утверждённой постановлением администрации МОГО «Ухта» от 25.01.2021 № 120.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта» по социальным вопросам.

**Глава МОГО «Ухта» - руководитель
администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов**

Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 29 сентября 2023 г. № 2534

**Программа организации оздоровления и отдыха детей
в период осенних каникул 2023 года**

№	Форма организации оздоровления и отдыха	Учреждение, при котором организован лагерь	Смена	Период смены	Количество путевок	Источник финансирования
1	2	3	4	5	6	7
1.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МОУ «НШДС № 1»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	30	республиканский бюджет, местный бюджет
2.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МАОУ «УТЛ»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	25	
3.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МОУ «Лицей № 1»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	22	
4.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МОУ «ГИЯ»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	25	
5.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МОУ «СОШ № 2»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	83	
6.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МОУ «СОШ № 3»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	100	
7.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МОУ «СОШ № 4»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	50	
8.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МОУ «СОШ № 5»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	75	
9.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МОУ «СОШ № 7»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	25	
10.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МОУ «ООШ № 8»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	25	
11.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МОУ «СОШ № 9»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	14	
12.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МОУ «СОШ № 10»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	81	
13.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МОУ «СОШ № 13»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	50	
14.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МОУ «СОШ № 14»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	50	
15.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МОУ «СОШ № 15»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	40	
16.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МОУ «СОШ № 16»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	100	
17.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МОУ «СОШ № 17»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	20	
18.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МБОУ «СОШ № 18»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	95	
19.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МОУ «СОШ № 19»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	100	
20.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МОУ «СОШ № 20»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	100	
21.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МОУ «СОШ № 21»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	100	
22.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МОУ «СОШ № 22»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	25	
23.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МОУ «НОШ № 23»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	75	
24.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МУ ДО «Центр юных техников» г. Ухты	1	30.10.2023 – 03.11.2023	30	
25.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МУ ДО «Центр творчества имени Г.А. Карчевского»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	50	
26.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МУ «СП № 1»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	63	местный бюджет
27.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МУ «СП № 2»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	43	
28.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МУ «СПОР им. Э. Захарова»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	30	
29.	Лагерь с дневным пребыванием детей	МАУ «Городской Дворец культуры» МОГО «Ухта»	1	30.10.2023 – 03.11.2023	45	
Итого					1 571	

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2539 от 29 сентября 2023 года
Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пгт Боровой, ул.Интернациональная, д.1а, 4, 11, 16; ул.Лесная, д.4; ул.Мира, д.3; ул.Новая, д.19; ул.Производственная, д.11; ул.Советская, д.1, 30, 40; ул.Спортивная, д.1, 3, 5, 7, 8, 9, 11, 12, 14, 16

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 158, 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.03.2019 № 709 «Об определении органа, уполномоченного на формирование и ведение перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», постановлением администрации МОГО «Ухта» от 17.02.2017 № 350 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей и собственников жилых помещений на территории МОГО «Ухта», администрация постановляет:

1. Определить управляющей организацией для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пгт Боровой, ул.Интернациональная, д.1а, 4, 11, 16; ул.Лесная, д.4; ул.Мира, д.3; ул.Новая, д.19; ул.Производственная, д.11; ул.Советская, д.1, 30, 40; ул.Спортивная, д.1, 3, 5, 7, 8, 9, 11, 12, 14, 16, ООО УК «Прикамье-Сервис», лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 08.08.2023 № 011000371, выданная Службой Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля), с 01.10.2023.

2. Утвердить перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах по адресам: г.Ухта, пгт Боровой, ул.Интернациональная, д.1а, 4, 11, 16; ул.Лесная, д.4; ул.Мира, д.3; ул.Новая, д.19; ул.Производственная, д.11; ул.Советская, д.1, 30, 40; ул.Спортивная, д.1, 3, 5, 7, 8, 9, 11, 12, 14, 16, согласно приложениям № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 к настоящему постановлению.

3. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах:

- № 1а по ул.Интернациональная в пгт Боровой, г.Ухта - 26,67 руб. за 1 кв. м;
- № 4 по ул.Интернациональная в пгт.Боровой, г.Ухта - 26,67 руб. за 1 кв. м;
- № 11 по ул.Интернациональная в пгт Боровой, г.Ухта - 26,67 руб. за 1 кв. м;
- № 16 по ул.Интернациональная в пгт Боровой, г.Ухта - 26,67 руб. за 1 кв. м;
- № 4 по ул.Лесная в пгт Боровой, г.Ухта - 37,88 руб. за 1 кв. м;
- № 3 по ул.Мира в пгт Боровой, г.Ухта - 31,96 руб. за 1 кв. м;
- № 19 по ул.Новая в пгт Боровой, г.Ухта - 33,83 руб. за 1 кв. м;
- № 11 по ул.Производственная в пгт Боровой, г.Ухта - 39,10 руб. за 1 кв. м;
- № 1 по ул.Советская в пгт Боровой, г.Ухта - 31,96 руб. за 1 кв. м;
- № 30 по ул.Советская в пгт Боровой, г.Ухта - 26,67 руб. за 1 кв. м;
- № 40 по ул.Советская в пгт Боровой, г.Ухта - 32,23 руб. за 1 кв. м;
- № 1 по ул.Спортивная в пгт Боровой, г.Ухта - 33,83 руб. за 1 кв. м;
- № 3 по ул.Спортивная в пгт Боровой, г.Ухта - 33,83 руб. за 1 кв. м;
- № 5 по ул.Спортивная в пгт Боровой, г.Ухта - 33,83 руб. за 1 кв. м;
- № 7 по ул.Спортивная в пгт Боровой, г.Ухта - 33,83 руб. за 1 кв. м;
- № 8 по ул.Спортивная в пгт Боровой, г.Ухта - 33,83 руб. за 1 кв. м;
- № 9 по ул.Спортивная в пгт Боровой, г.Ухта - 33,83 руб. за 1 кв. м;
- № 11 по ул.Спортивная в пгт Боровой, г.Ухта - 33,83 руб. за 1 кв. м;
- № 12 по ул.Спортивная в пгт Боровой, г.Ухта - 33,83 руб. за 1 кв. м;
- № 14 по ул.Спортивная в пгт Боровой, г.Ухта - 33,83 руб. за 1 кв. м;
- № 16 по ул.Спортивная в пгт Боровой, г.Ухта - 33,83 руб. за 1 кв.м

на основании постановления администрации МОГО «Ухта» от 17.02.2017 № 350 «Об установлении размера платы за

содержание жилого помещения для нанимателей и собственников жилых помещений на территории МОГО «Ухта».

4. Определить период управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пгт Боровой, ул.Интернациональная, д.1а, 4, 11, 16; ул.Лесная, д.4; ул.Мира, д.3; ул.Новая, д.19; ул.Производственная, д.11; ул.Советская, д.1, 30, 40; ул.Спортивная, д.1, 3, 5, 7, 8, 9, 11, 12, 14, 16, по договору управления не более одного года или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса.

5. Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах по адресам: г.Ухта, пгт Боровой, ул.Интернациональная, д.1а, 4, 11, 16; ул.Лесная, д.4; ул.Мира, д.3; ул.Новая, д.19; ул.Производственная, д.11; ул.Советская, д.1, 30, 40; ул.Спортивная, д.1, 3, 5, 7, 8, 9, 11, 12, 14, 16, в период управления домами ООО УК «Прикамье-Сервис», осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

6. МУ «УЖКХ» администрации МОГО «Ухта»:

6.1. Подготовить и направить в управляющую организацию ООО УК «Прикамье-Сервис» для подписания проекты договоров управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пгт Боровой, ул.Интернациональная, д.1а, 4, 11, 16; ул.Лесная, д.4; ул.Мира, д.3; ул.Новая, д.19; ул.Производственная, д.11; ул.Советская, д.1, 30, 40; ул.Спортивная, д.1, 3, 5, 7, 8, 9, 11, 12, 14, 16.

6.2. В течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить его на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направить копию настоящего постановления в ООО УК «Прикамье-Сервис» и в Службу Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля).

6.3. Осуществлять организацию открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, пгт Боровой, ул.Интернациональная, д.1а, 4, 11, 16; ул.Лесная, д.4; ул.Мира, д.3; ул.Новая, д.19; ул.Производственная, д.11; ул.Советская, д.1, 30, 40; ул.Спортивная, д.1, 3, 5, 7, 8, 9, 11, 12, 14, 16, в порядке, предусмотренном Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, до момента отбора управляющей организации по результатам открытого конкурса или до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом.

7. ООО УК «Прикамье-Сервис»:

- в течение 5 рабочих дней со дня принятия данного постановления письменно уведомить всех собственников помещений многоквартирных домов по адресам: г.Ухта, пгт Боровой, ул.Интернациональная, д.1а, 4, 11, 16; ул.Лесная, д.4; ул.Мира, д.3; ул.Новая, д.19; ул.Производственная, д.11; ул.Советская, д.1, 30, 40; ул.Спортивная, д.1, 3, 5, 7, 8, 9, 11, 12, 14, 16, о принятом решении, об условиях договора управления этим домом и об условиях прекращения договора управления с ООО УК «Прикамье-Сервис» путем размещения объявления на информационных стендах в данных многоквартирных домах, доступных для всех собственников помещений.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

Глава МОГО «Ухта» - руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Боровой, ул.Интернациональная
№ дома	1а
Год постройки	1986
Тип дома (квартирного, иное)	брусчатый
Этажность	1
Количество подъездов	2
Количество квартир/комнат	2
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	94,1
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	94,1
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	0

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1917,16	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	567,42	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2472,72	2,1898
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	383,48	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1863,63	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	164,30	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	101,06	0,0895
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3396,41	3,0078
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	366,88	0,3249
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	144,42	0,1279
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	657,65	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	1998,80	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	0,00	0
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	286,48	0,2537
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	0,00	0
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	2609,58	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	4470,28	3,9588

22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	1206,89	1,0688
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	1187,81	1,0519
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	714,44	0,6327
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	36,47	0,0323
29	Затраты на управление	Круглогодично	5570,12	4,9328
	итого		30115,76	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			26,67

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 2
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2539

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Боровой, ул.Интернациональная
№ дома	4
Год постройки	1986
Тип дома (квартирного, иное)	брусчатый
Этажность	1
Количество подъездов	2
Количество квартир/комнат	2
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	75,3
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	75,3
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	0

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1534,13	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	454,06	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1978,70	2,1898
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	306,86	0,3396

6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1491,30	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	131,47	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	80,87	0,0895
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2717,85	3,0078
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	293,58	0,3249
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	115,57	0,1279
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	526,26	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	1599,46	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	0,00	0
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	229,24	0,2537
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	0,00	0
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	2088,22	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	3577,17	3,9588
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	965,77	1,0688
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	950,50	1,0519
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	571,71	0,6327
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0

28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	29,19	0,0323
29	Затраты на управление	Круглогодично	4457,28	4,9328
	итого		24099,01	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			26,67

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 3
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2539

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Боровой, ул.Интернациональная
№ дома	11
Год постройки	1985
Тип дома (квартирного, иное)	брусчатый
Этажность	1
Количество подъездов	2
Количество квартир/комнат	2
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	75,4
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	75,4
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	0

список работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1536,17	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	454,66	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1981,33	2,1898
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	307,27	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1493,28	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	131,65	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	80,98	0,0895
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2721,46	3,0078
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	293,97	0,3249
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	115,72	0,1279
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	526,96	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	1601,59	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0

17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	0,00	0
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	229,55	0,2537
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	0,00	0
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	2090,99	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	3581,92	3,9588
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	967,05	1,0688
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-.3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	951,76	1,0519
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	572,47	0,6327
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	29,23	0,0323
29	Затраты на управление	Круглогодично	4463,20	4,9328
	итого		24131,02	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			26,67

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 4
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2539

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Боровой, ул.Интернациональная
№ дома	16
Год постройки	1986
Тип дома (квартирного, иное)	брусчатый
Этажность	1
Количество подъездов	2
Количество квартир/комнат	2
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	127
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	127
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	0

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2587,45	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	765,81	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3337,26	2,1898
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	517,55	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2515,21	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	221,74	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	136,40	0,0895
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	4583,89	3,0078
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	495,15	0,3249
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	194,92	0,1279
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	887,58	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	2697,63	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	0,00	0
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	386,64	0,2537
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	0,00	0
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	3521,96	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	6033,21	3,9588
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	1628,85	1,0688

24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	1603,10	1,0519
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	964,23	0,6327
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	49,23	0,0323
29	Затраты на управление	Круглогодично	7517,59	4,9328
	итого		40645,08	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			26,67

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 5
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2539

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Боровой, ул.Лесная
№ дома	4
Год постройки	1994
Тип дома (квартирного, иное)	арболитовый
Этажность	2
Количество подъездов	3
Количество квартир/комнат	12
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	659,3
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	659,3
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	116,1

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	13432,31	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	3975,58	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	9489,17	1,1994
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3761,97	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2686,78	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	13057,30	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1151,14	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	20987,89	2,6528
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	12845,27	1,6236
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2993,75	0,3784
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1450,99	0,1834

13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	4607,72	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	23953,16	3,0276
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	1678,84	0,2122
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	25866,19	3,2694
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	42654,60	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	18283,71	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	31320,44	3,9588
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	13062,84	1,6511
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-.3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	7595,14	0,96
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	5542,87	0,7006
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	255,54	0,0323
29	Затраты на управление	Круглогодично	39026,34	4,9328
	итого		299691,41	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			37,88

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Боровой, ул.Мира
№ дома	3
Год постройки	1975
Тип дома (квартирного, иное)	брусчатый
Этажность	1
Количество подъездов	2
Количество квартир/комнат	2
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	134,1
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	134,1
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	0

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2732,10	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	808,62	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3523,83	2,1898
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	765,17	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	546,48	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2655,82	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	234,14	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	144,02	0,0895
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	4840,15	3,0078
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	522,83	0,3249
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	205,82	0,1279
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	937,20	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	2848,44	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	341,47	0,2122
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	5261,12	3,2694
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	8675,84	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	3718,86	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	0,00	0

22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	2161,64	1,3433
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	1575,41	0,979
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	954,42	0,5931
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	43,61	0,0271
29	Затраты на управление	Круглогодично	7937,86	4,9328
	итого		51430,03	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			31,96

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 7
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2539

Наименование улицы	г.Ухта, пгт. Боровой, ул.Производственная
№ дома	11
Год постройки	1977
Тип дома (квартирного, иное)	брусчатый
Этажность	2
Количество подъездов	1
Количество квартир/комнат	19
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	350,6
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	325,8
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	24,8
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	200,2

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	7142,98	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	2114,12	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	9212,93	2,1898
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2000,52	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1428,77	0,3396

6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6943,56	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	612,15	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	376,54	0,0895
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	12654,42	3,0078
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1366,92	0,3249
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	538,10	0,1279
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2450,27	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	7447,16	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	923,06	0,2194
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	13755,02	3,2694
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	22682,70	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	9722,84	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	0,00	0
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	39009,16	9,272
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	2006,83	0,477
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	1236,92	0,294
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0

28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	114,02	0,0271
29	Затраты на управление	Круглогодично	20753,28	4,9328
	итого		164501,52	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			39,10

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 8
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2539

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Боровой, ул.Советская
№ дома	1
Год постройки	1975
Тип дома (квартирного, иное)	брусчатый
Этажность	1
Количество подъездов	4
Количество квартир/комнат	4
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	223,3
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	223,3
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	0

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	4549,42	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	1346,50	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	5867,79	2,1898
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1274,15	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	909,99	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	4422,41	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	389,88	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	239,82	0,0895
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	8059,70	3,0078
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	870,60	0,3249
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	342,72	0,1279
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1560,60	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	4743,16	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0

17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	568,61	0,2122
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	8760,68	3,2694
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	14446,80	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	6192,56	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	0,00	0
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	3599,51	1,3433
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-.3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	2623,33	0,979
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	1589,27	0,5931
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	72,62	0,0271
29	Затраты на управление	Круглогодично	13217,93	4,9328
	итого		85640,02	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			31,96

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 9
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2539

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Боровой, ул.Советская
№ дома	30
Год постройки	1982
Тип дома (квартирного, иное)	брусчатый
Этажность	1
Количество подъездов	1
Количество квартир/комнат	4
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	173,7
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	173,7
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	8,2

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3538,89	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	1047,41	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	4564,42	2,1898
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	707,86	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3440,09	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	303,28	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	186,55	0,0895
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6269,46	3,0078
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	677,22	0,3249
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	266,59	0,1279
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1213,95	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	3689,60	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	0,00	0
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	528,81	0,2537
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	0,00	0
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	4817,05	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	8251,72	3,9588
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	2227,81	1,0688

24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	2192,58	1,0519
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	1318,80	0,6327
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	67,33	0,0323
29	Затраты на управление	Круглогодично	10281,93	4,9328
	итого		55590,95	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			26,67

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 10
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2539

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Боровой, ул.Советская
№ дома	40
Год постройки	1988
Тип дома (квартирного, иное)	брусчатый
Этажность	1
Количество подъездов	1
Количество квартир/комнат	1
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	64
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	64
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	-

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1303,91	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	385,92	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1681,77	2,1898
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	260,81	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1267,51	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	111,74	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	68,74	0,0895
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2309,99	3,0078
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	249,52	0,3249
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	98,23	0,1279

13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	447,28	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	1359,44	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	162,97	0,2122
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	1161,52	1,5124
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	2538,16	3,3049
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	1774,85	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	3040,36	3,9588
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	1334,09	1,7371
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	784,20	1,0211
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	599,65	0,7808
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	24,81	0,0323
29	Затраты на управление	Круглогодично	3788,39	4,9328
	итого		24752,64	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			32,23

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме"

и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 11
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2539

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Боровой, ул.Спортивная
№ дома	1
Год постройки	1967
Тип дома (квартирного, иное)	брусчатый
Этажность	2
Количество подъездов	1
Количество квартир/комнат	8
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	315,2
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	315,2
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	25

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6421,76	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	1900,66	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	8282,70	2,1898
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1798,53	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1284,50	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6242,47	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	550,34	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	338,52	0,0895
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	11376,70	3,0078
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1228,90	0,3249
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	483,77	0,1279
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2202,87	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	6695,23	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	802,63	0,2122
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	9291,84	2,4566

19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	20392,43	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	8741,13	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	0,00	0
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	5650,91	1,494
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	9598,97	2,5378
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	5920,21	1,5652
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	102,50	0,0271
29	Затраты на управление	Круглогодично	18657,82	4,9328
	итого		127958,59	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			33,83

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 12
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2539

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Боровой, ул.Спортивная
№ дома	3
Год постройки	1967
Тип дома (квартирного, иное)	брусчатый
Этажность	2
Количество подъездов	1
Количество квартир/комнат	8
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	313,1
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	313,1
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	24,8

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6378,97	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	1887,99	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	8227,52	2,1898
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1786,55	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1275,95	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6200,88	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	546,67	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	336,27	0,0895
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	11300,91	3,0078
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1220,71	0,3249
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	480,55	0,1279
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2188,19	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	6650,62	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	797,28	0,2122
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	9229,94	2,4566
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	20256,57	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	8682,89	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	0,00	0
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	5613,26	1,494

24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	9535,02	2,5378
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	5880,77	1,5652
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	101,82	0,0271
29	Затраты на управление	Круглогодично	18533,52	4,9328
	итого		127106,08	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			33,83

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 13
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2539

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Боровой, ул.Спортивная
№ дома	5
Год постройки	1967
Тип дома (квартирного, иное)	брусчатый
Этажность	2
Количество подъездов	1
Количество квартир/комнат	8
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	317
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	317
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	27,7

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6458,43	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	1911,51	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	8330,00	2,1898
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1808,80	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1291,84	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6278,12	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	553,48	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	340,46	0,0895
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	11441,67	3,0078
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1235,92	0,3249

12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	486,53	0,1279
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2215,45	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	6733,46	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	807,21	0,2122
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	9344,91	2,4566
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	20508,89	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	8791,04	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	0,00	0
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	5683,18	1,494
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	9653,79	2,5378
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	5954,02	1,5652
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	103,09	0,0271
29	Затраты на управление	Круглогодично	18764,37	4,9328
	итого		128689,32	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			33,83

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме"

и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 14
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2539

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Боровой, ул.Спортивная
№ дома	7
Год постройки	1967
Тип дома (квартирного, иное)	брусчатый
Этажность	2
Количество подъездов	1
Количество квартир/комнат	8
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	317,5
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	317,5
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	27,7

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6468,62	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	1914,53	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	8343,14	2,1898
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1811,66	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1293,88	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6288,02	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	554,36	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	341,00	0,0895
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	11459,72	3,0078
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1237,87	0,3249
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	487,30	0,1279
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2218,94	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	6744,08	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	808,48	0,2122
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	9359,65	2,4566

19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	20541,23	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	8804,91	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	0,00	0
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	5692,14	1,494
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	9669,02	2,5378
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	5963,41	1,5652
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	103,25	0,0271
29	Затраты на управление	Круглогодично	18793,97	4,9328
	итого		128892,30	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			33,83

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 15
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2539

Наименование улицы	г. Ухта, пгт Боровой, ул. Спортивная
№ дома	8
Год постройки	1967
Тип дома (квартирного, иное)	брусчатый
Этажность	2
Количество подъездов	1
Количество квартир/комнат	8
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	316,1
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	316,1
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	25,3

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6440,09	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	1906,08	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	8306,35	2,1898
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1803,67	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1288,17	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6260,30	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	551,91	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	339,49	0,0895
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	11409,19	3,0078
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1232,41	0,3249
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	485,15	0,1279
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2209,16	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	6714,34	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	804,92	0,2122
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	9318,38	2,4566
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	20450,66	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	8766,09	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	0,00	0
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	5667,04	1,494

24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	9626,38	2,5378
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	5937,12	1,5652
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	102,80	0,0271
29	Затраты на управление	Круглогодично	18711,10	4,9328
	итого		128323,96	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			33,83

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 16
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2539

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Боровой, ул.Спортивная
№ дома	9
Год постройки	1967
Тип дома (квартирного, иное)	брусчатый
Этажность	2
Количество подъездов	3
Количество квартир/комнат	12
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	492,5
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	492,5
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	59,2

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	10034,00	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	2969,78	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	12941,72	2,1898
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2810,21	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2007,04	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	9753,86	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	859,91	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	528,95	0,0895
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	17776,10	3,0078
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1920,16	0,3249

12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	755,89	0,1279
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3441,98	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	10461,29	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	1254,10	0,2122
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	14518,51	2,4566
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	31863,17	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	13658,01	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	0,00	0
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	8829,54	1,494
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	14998,40	2,5378
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	9250,33	1,5652
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	160,16	0,0271
29	Затраты на управление	Круглогодично	29152,85	4,9328
	итого		199935,30	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			33,83

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме"

и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 17
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2539

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Боровой, ул.Спортивная
№ дома	11
Год постройки	1969
Тип дома (квартирного, иное)	брусчатый
Этажность	2
Количество подъездов	3
Количество квартир/комнат	8
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	489,8
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	489,8
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	59,7

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	9978,99	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	2953,49	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	12870,77	2,1898
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2794,80	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1996,03	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	9700,39	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	855,19	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	526,05	0,0895
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	17678,65	3,0078
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1909,63	0,3249
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	751,75	0,1279
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3423,11	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	10403,94	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	1247,23	0,2122
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	14438,91	2,4566

19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	31688,49	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	13583,13	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	0,00	0
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	8781,13	1,494
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	14916,17	2,5378
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	9199,62	1,5652
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	159,28	0,0271
29	Затраты на управление	Круглогодично	28993,03	4,9328
	итого		198839,21	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			33,83

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 18
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2539

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Боровой, ул.Спортивная
№ дома	12
Год постройки	1967
Тип дома (квартирного, иное)	брусчатый
Этажность	2
Количество подъездов	1
Количество квартир/комнат	8
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	317,7
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	317,7
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	28,1

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6472,69	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	1915,73	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	8348,39	2,1898
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1812,80	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1294,69	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6291,98	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	554,70	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	341,21	0,0895
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	11466,94	3,0078
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1238,65	0,3249
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	487,61	0,1279
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2220,34	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	6748,33	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	808,99	0,2122
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	9365,54	2,4566
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	20554,17	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	8810,46	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	0,00	0
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	5695,73	1,494

24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	9675,11	2,5378
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	5967,17	1,5652
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	103,32	0,0271
29	Затраты на управление	Круглогодично	18805,81	4,9328
	итого		128973,49	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			33,83

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 19
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2539

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Боровой, ул.Спортивная
№ дома	14
Год постройки	1969
Тип дома (квартирного, иное)	брусчатый
Этажность	2
Количество подъездов	3
Количество квартир/комнат	12
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	487,9
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	487,9
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	66,2

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	9940,28	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	2942,04	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	12820,84	2,1898
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2783,96	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1988,29	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	9662,76	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	851,87	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	524,00	0,0895
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	17610,07	3,0078
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1902,22	0,3249
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	748,83	0,1279

13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3409,84	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	10363,58	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	1242,39	0,2122
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	14382,90	2,4566
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	31565,57	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	13530,44	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	0,00	0
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	8747,07	1,494
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	14858,31	2,5378
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	9163,93	1,5652
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	158,67	0,0271
29	Затраты на управление	Круглогодично	28880,56	4,9328
	итого		198067,88	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			33,83

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Боровой, ул.Спортивная
№ дома	16
Год постройки	1969
Тип дома (квартирного, иное)	брусчатый
Этажность	2
Количество подъездов	3
Количество квартир/комнат	8
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	485
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	485
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	59,1

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	9881,20	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	2924,55	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	12744,64	2,1898
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2767,41	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1976,47	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	9605,33	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	846,81	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	520,89	0,0895
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	17505,40	3,0078
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1890,92	0,3249
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	744,38	0,1279
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3389,57	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	10301,98	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	1235,00	0,2122
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	14297,41	2,4566
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	31377,95	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	13450,02	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	0,00	0

22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	8695,08	1,494
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-.3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	14770,00	2,5378
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	9109,46	1,5652
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	157,72	0,0271
29	Затраты на управление	Круглогодично	28708,90	4,9328
	итого		196890,60	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			33,83

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 21
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2539

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Боровой, ул.Новая
№ дома	19
Год постройки	1965
Тип дома (квартирного, иное)	брусчатый
Этажность	2
Количество подъездов	1
Количество квартир/комнат	8
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	319,6
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	319,6
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	28,1

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6511,40	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	1927,19	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	8398,32	2,1898
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1823,64	0,4755

5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1302,43	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6329,61	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	558,02	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	343,25	0,0895
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	11535,51	3,0078
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1246,06	0,3249
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	490,52	0,1279
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2233,62	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	6788,69	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	813,83	0,2122
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	9421,55	2,4566
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	20677,10	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	8863,15	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	0,00	0
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	5729,79	1,494
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	9732,97	2,5378
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	6002,86	1,5652

26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	103,93	0,0271
29	Затраты на управление	Круглогодично	18918,27	4,9328
	итого		129744,82	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			33,83

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2540 от 29 сентября 2023 года
Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, ул.Тихоновича, д.11; ул.Совхозная, д.9; ул.Советская, д.12; ул.Севастопольская, д.3а; ул.Подгорная, д.10, 11; ул.Печорская, д.10г; ул.Кирпичная, д.2; ул.Дежнева, д.29, 30а, 30; пгт Шудаяг, пер.Больничный, д.9, ул.Совхозная, д.34; пгт Ярега, ул.Шахтинская, д.6, ул.Октябрьская, д.27; д.Лайково, ул.Центральная, д.9**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 158, 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.03.2019 № 709 «Об определении органа, уполномоченного на формирование и ведение перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», постановлением администрации МОГО «Ухта» от 17.02.2017 № 350 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей и собственников жилых помещений на территории МОГО «Ухта», администрация постановляет:

1. Определить управляющей организацией для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, ул.Тихоновича, д.11; ул.Совхозная, д.9; ул.Советская, д.12; ул.Севастопольская, д.3а; ул.Подгорная, д.10, 11; ул.Печорская, д.10г; ул.Кирпичная, д.2; ул.Дежнева, д.29, 30а, 30; пгт Шудаяг, пер.Больничный, д.9, ул.Совхозная, д.34; пгт Ярега, ул.Шахтинская, д.6, ул.Октябрьская, д.27; д.Лайково, ул.Центральная, д.9, ООО УК «Прикамье-Сервис», лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 08.08.2023 № 011000371, выданная Службой Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля), с 01.10.2023.

2. Утвердить перечень работ, услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах по адресам: г.Ухта, ул.Тихоновича, д.11; ул.Совхозная, д.9; ул.Советская, д.12; ул.Севастопольская, д.3а; ул.Подгорная, д.10, 11; ул.Печорская, д.10г; ул.Кирпичная, д.2; ул.Дежнева, д.29, 30а, 30; пгт Шудаяг, пер.Больничный, д.9, ул.Совхозная, д.34; пгт Ярега, ул.Шахтинская, д.6, ул.Октябрьская, д.27; д.Лайково, ул.Центральная, д.9, согласно приложениям № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 к настоящему постановлению.

3. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах:

- № 11 по ул.Тихоновича, г.Ухта - 41,71 руб. за 1 кв. м;
- № 9 по ул.Совхозная, г.Ухта - 29,94 руб. за 1 кв. м;
- № 12 по ул.Советская, г.Ухта - 43,62 руб. за 1 кв. м;
- № 3а по ул.Севастопольская, г.Ухта - 35,21 руб. за 1 кв. м;
- № 10 по ул.Подгорная, г.Ухта - 41,71 руб. за 1 кв. м;
- № 11 по ул.Подгорная, г.Ухта - 41,71 руб. за 1 кв. м;
- № 10г по ул.Печорская, г.Ухта - 44,88 руб. за 1 кв. м;
- № 2 по ул.Кирпичная, г.Ухта - 39,41 руб. за 1 кв. м;

- № 29 по ул.Дежнева, г.Ухта - 43,62 руб. за 1 кв. м;
- № 30а по ул.Дежнева, г.Ухта - 37,98 руб. за 1 кв. м;
- № 30 по ул.Дежнева, г.Ухта - 38,70 руб. за 1 кв. м;
- № 9 по пер.Больничный в пгт Шудаяг, г.Ухта - 43,62 руб. за 1 кв. м;
- № 34 по ул.Совхозная в пгт Шудаяг, г.Ухта - 35,21 руб. за 1 кв. м;
- № 6 по ул.Шахтинская в пгт Ярега, г.Ухта - 35,21 руб. за 1 кв. м;
- № 27 по ул.Октябрьская в пгт Ярега, г.Ухта - 35,21 руб. за 1 кв. м;
- № 9 по ул.Центральная в д.Лайково, г.Ухта - 30,26 руб. за 1 кв. м, на основании постановления администрации МОГО «Ухта» от 17.02.2017 № 350 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей и собственников жилых помещений на территории МОГО «Ухта».

4. Определить период управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, ул.Тихоновича, д.11; ул.Совхозная, д.9; ул.Советская, д.12; ул.Севастопольская, д.3а; ул.Подгорная, д.10, 11; ул.Печорская, д.10г; ул.Кирпичная, д.2; ул.Дежнева, д.29, 30а, 30; пгт Шудаяг, пер.Больничный, д.9,

ул.Совхозная, д.34; пгт Ярега, ул.Шахтинская, д.6, ул.Октябрьская, д.27; д.Лайково, ул.Центральная, д.9, по договору управления не более одного года или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса.

5. Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах по адресам: г.Ухта, ул.Тихоновича, д.11; ул.Совхозная, д.9; ул.Советская, д.12; ул.Севастопольская, д.3а; ул.Подгорная, д.10, 11; ул.Печорская, д.10г; ул.Кирпичная, д.2; ул.Дежнева, д.29, 30а, 30; пгт Шудаяг, пер.Больничный, д.9, ул.Совхозная, д.34; пгт Ярега, ул.Шахтинская, д.6, ул.Октябрьская, д.27; д.Лайково, ул.Центральная, д.9, в период управления домами ООО УК «Прикамье-Сервис», осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

6. МУ «УЖКХ» администрации МОГО «Ухта»:

6.1. Подготовить и направить в управляющую организацию ООО УК «Прикамье-Сервис» для подписания проекты договоров управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, ул.Тихоновича, д.11; ул.Совхозная, д.9; ул.Советская, д.12; ул.Севастопольская, д.3а; ул.Подгорная, д.10, 11; ул.Печорская, д.10г; ул.Кирпичная, д.2; ул.Дежнева, д.29, 30а, 30; пгт Шудаяг, пер.Больничный, д.9, ул.Совхозная, д.34; пгт Ярега, ул.Шахтинская, д.6, ул.Октябрьская, д.27; д.Лайково, ул.Центральная, д.9.

6.2. В течение одного рабочего дня со дня принятия настоящего постановления разместить его на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направить копию настоящего постановления в ООО УК «Прикамье-Сервис» и в Службу Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля).

6.3. Осуществлять организацию открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам: г.Ухта, ул.Тихоновича, д.11; ул.Совхозная, д.9; ул.Советская, д.12; ул.Севастопольская, д.3а; ул.Подгорная, д.10, 11; ул.Печорская, д.10г; ул.Кирпичная, д.2; ул.Дежнева, д.29, 30а, 30; пгт

Шудаяг, пер.Больничный, д.9, ул.Совхозная, д.34; пгт Ярега, ул.Шахтинская, д.6, ул.Октябрьская, д.27; д.Лайково, ул.Центральная, д.9, в порядке, предусмотренном Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, до момента отбора управляющей организации по результатам открытого конкурса или до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом.

7. ООО УК «Прикамье-Сервис»:

- в течение 5 рабочих дней со дня принятия данного постановления письменно уведомить всех собственников помещений многоквартирных домов по адресам: г.Ухта, ул.Тихоновича, д.11; ул.Совхозная, д.9; ул.Советская, д.12; ул.Севастопольская, д.3а; ул.Подгорная, д.10, 11; ул.Печорская, д.10г; ул.Кирпичная, д.2; ул.Дежнева, д.29, 30а, 30; пгт Шудаяг, пер.Больничный, д.9, ул.Совхозная, д.34; пгт Ярега, ул.Шахтинская, д.6, ул.Октябрьская, д.27; д.Лайково, ул.Центральная, д.9, о принятом решении, об условиях

договора управления этим домом и об условиях прекращения договора управления с ООО УК «Прикамье-Сервис» путем размещения объявления на информационных стендах в данных многоквартирных домах, доступных для всех собственников помещений.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МОГО «Ухта».

Глава МОГО «Ухта» - руководитель администрации МОГО «Ухта»
М.Н. Османов

Приложение № 1
к постановлению администрации МОГО "Ухта" от 29 сентября 2023 г. № 2540

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Шудаяг, пер.Больничный
№ дома	9
Год постройки	1986
Тип дома (квартирного, иное)	кирпичный
Этажность	Левое крыло -6 этажей, правое крыло — 5 этажей
Количество подъездов	2
Количество квартир/комнат	90
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	2647,9
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	2229,7
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	418,2
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	520,2

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	53947,26	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	15966,84	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	33198,31	1,0448
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	15108,92	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	10790,72	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3612,79	0,1137
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	103010,72	3,2419
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	4623,23	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	93211,38	2,9335
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	115110,57	3,6227
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	9459,36	0,2977
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	5827,50	0,1834
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	18505,64	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0

15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	56244,57	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	6742,61	0,2122
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	103884,53	3,2694
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	171310,66	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	73431,56	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	0,00	0
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	284225,59	8,945
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	30205,12	0,9506
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	20043,54	0,6308
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	861,10	0,0271
29	Затраты на управление	Круглогодично	156738,73	4,9328
	итого		1386016,78	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			43,62

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Наименование улицы	г.Ухта, ул.Дежнева
№ дома	30
Год постройки	1953/1975
Тип дома (квартирного, иное)	кирпичный
Этажность	2
Количество подъездов	1
Количество квартир/комнат	8
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	384,8
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	384,8
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	37,4

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	7839,76	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	2320,34	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	4824,47	1,0448
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2195,67	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1568,14	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	525,02	0,1137
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	7620,89	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	671,86	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	13545,73	2,9335
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	16728,18	3,6227
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1374,66	0,2977
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	846,87	0,1834
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2689,29	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	13980,25	3,0276
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	979,85	0,2122
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	15096,78	3,2694
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	24895,33	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	10671,27	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	18280,15	3,9588

22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	5961,78	1,2911
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	1871,05	0,4052
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	1276,77	0,2765
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	149,15	0,0323
29	Затраты на управление	Круглогодично	22777,70	4,9328
	итого		178701,12	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			38,70

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 3
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2540

Наименование улицы	г.Ухта, ул.Дежнева
№ дома	30а
Год постройки	1960
Тип дома (квартирного, иное)	кирпичный
Этажность	2
Количество подъездов	2
Количество квартир/комнат	16
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	548,7
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	548,7
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	49,5

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	11178,99	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	3308,66	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6879,38	1,0448

4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3130,88	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2236,06	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	748,65	0,1137
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	10866,89	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	958,03	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	19315,34	2,9335
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	23853,31	3,6227
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1960,18	0,2977
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1207,58	0,1834
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3834,75	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	19934,93	3,0276
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	1397,21	0,2122
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	16175,24	2,4566
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	35499,13	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	15216,55	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	26066,32	3,9588
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	8098,15	1,2299
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	3139,44	0,4768

25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	2355,24	0,3577
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	212,68	0,0323
29	Затраты на управление	Круглогодично	32479,53	4,9328
	итого		250075,51	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			37,98

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 4
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2540

Наименование улицы	г.Ухта, ул.Дежнева
№ дома	29
Год постройки	1987
Тип дома (квартирного, иное)	кирпичный
Этажность	А-6, А1-5
Количество подъездов	2
Количество квартир/комнат	91
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	1922,4
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	1638
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	284,4
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	1122,3

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	39166,21	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	11592,07	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	24102,28	1,0448
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	10969,21	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	7834,16	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2622,92	0,1137
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	74786,74	3,2419
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3356,51	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	67672,32	2,9335
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	83571,34	3,6227
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6867,58	0,2977
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	4230,82	0,1834
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	13435,27	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0

15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	40834,08	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	4895,20	0,2122
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	75421,13	3,2694
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	124373,13	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	53312,00	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	0,00	0
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	206350,42	8,945
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	21929,20	0,9506
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	14551,80	0,6308
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	625,16	0,0271
29	Затраты на управление	Круглогодично	113793,78	4,9328
	итого		1006261,06	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			43,62

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Наименование улицы	г.Ухта, ул.Кирпичная
№ дома	2
Год постройки	1984
Тип дома (квартирного, иное)	панельный
Этажность	3
Количество подъездов	1
Количество квартир/комнат	45
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	691,7
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	691,7
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	508,1

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	14092,42	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	4170,95	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	9955,50	1,1994
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3946,84	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2818,82	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	13698,98	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1207,71	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	22019,30	2,6528
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	13476,53	1,6236
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3140,87	0,3784
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1522,29	0,1834
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	4834,15	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	14692,54	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	1772,14	0,2135
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	27137,33	3,2694
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	44750,78	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	19182,22	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	0,00	0

22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	78627,20	9,4727
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-.3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	3026,33	0,3646
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	1850,16	0,2229
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	224,94	0,0271
29	Затраты на управление	Круглогодично	40944,21	4,9328
	итого		327118,76	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			39,41

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 6
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2540

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Ярега, ул.Октябрьская
№ дома	27
Год постройки	1975
Тип дома (квартирного, иное)	деревянный
Этажность	2
Количество подъездов	2
Количество квартир/комнат	12
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	491,5
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	491,5
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	46,4

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	10013,62	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	2963,75	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	12915,44	2,1898
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2804,50	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2002,96	0,3396

6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	9734,06	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	858,16	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	527,87	0,0895
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	17740,00	3,0078
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1916,26	0,3249
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	754,35	0,1279
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3435,00	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	10440,05	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	1251,56	0,2122
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	14489,03	2,4566
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	31798,48	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	13630,28	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	23349,00	3,9588
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	9233,91	1,5656
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	4747,30	0,8049
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	3790,05	0,6426

26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	190,51	0,0323
29	Затраты на управление	Круглогодично	29093,65	4,9328
	итого		207668,58	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			35,21

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 7
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2540

Наименование улицы	г.Ухта, ул.Печорская
№ дома	10г
Год постройки	1975
Тип дома (квартирного, иное)	кирпичный
Этажность	3
Количество подъездов	2
Количество квартир/комнат	69
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	1224,3
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	1224,3
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	636,8

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	24943,40	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	7382,53	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	15349,78	1,0448
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6985,86	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	4989,27	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1670,43	0,1137
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	24247,02	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2137,63	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	43097,81	2,9335
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	53223,26	3,6227
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	4373,69	0,2977
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2694,44	0,1834
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	8556,39	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0

15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	26005,60	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	3136,66	0,2135
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	36091,38	2,4566
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	79208,29	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	33952,29	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	58161,11	3,9588
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	121312,95	8,2573
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	17982,52	1,224
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	10849,75	0,7385
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	474,54	0,0323
29	Затраты на управление	Круглогодично	72470,72	4,9328
	итого		659359,01	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			44,88

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Наименование улицы	г.Ухта, ул.Подгорная
№ дома	10
Год постройки	1958/1983/2009
Тип дома (квартирного, иное)	кирпичный
Этажность	3
Количество подъездов	2
Количество квартир/комнат	70
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	1738,8
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	1109,3
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	629,5
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	595,2

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	35425,62	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	10484,96	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	21800,38	1,0448
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	9921,59	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	7085,96	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2372,42	0,1137
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	34436,59	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3035,94	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	61209,24	2,9335
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	75589,81	3,6227
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6211,69	0,2977
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3826,75	0,1834
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	12152,13	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	36934,20	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	4431,85	0,2124
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	68217,99	3,2694
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	112494,80	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	48220,40	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	0,00	0

22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	183254,22	8,7826
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	15081,66	0,7228
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	14626,79	0,701
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	565,46	0,0271
29	Затраты на управление	Круглогодично	102925,83	4,9328
	итого		870304,18	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			41,71

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 9
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2540

Наименование улицы	г.Ухта, ул.Подгорная
№ дома	11
Год постройки	1957/1987
Тип дома (квартирного, иное)	кирпичный
Этажность	1
Количество подъездов	1
Количество квартир/комнат	8
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	204,7
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	204,7
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	144,7

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	4170,48	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	1234,34	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2566,45	1,0448
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1168,02	0,4755

5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	834,19	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	279,29	0,1137
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	4054,04	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	357,41	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	7205,85	2,9335
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	8898,80	3,6227
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	731,27	0,2977
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	450,50	0,1834
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1430,61	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	4348,07	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	521,74	0,2124
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	8030,95	3,2694
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	13243,43	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	5676,74	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	0,00	0
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	21573,58	8,7826
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	1775,49	0,7228
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	1721,94	0,701
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0

27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	66,57	0,0271
29	Затраты на управление	Круглогодично	12116,93	4,9328
	итого		102456,44	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			41,71

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 10
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2540

Наименование улицы	г. Ухта, ул. Севастопольская
№ дома	3а
Год постройки	1951
Тип дома (квартирного, иное)	бревенчатый
Этажность	1
Количество подъездов	2
Количество квартир/комнат	2
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	116,2
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	116,2
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	0

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2367,41	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	700,69	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3053,46	2,1898
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	663,04	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	473,54	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2301,32	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	202,89	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	124,80	0,0895
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	4194,08	3,0078
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	453,04	0,3249
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	178,34	0,1279
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	812,10	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0

15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	2468,23	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	295,89	0,2122
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	3425,48	2,4566
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	7517,77	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	3222,46	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	5520,15	3,9588
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	2183,07	1,5656
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	1122,35	0,8049
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	896,04	0,6426
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	45,04	0,0323
29	Затраты на управление	Круглогодично	6878,30	4,9328
	итого		49096,82	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			35,21

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Наименование улицы	г.Ухта, ул.Советская
№ дома	12
Год постройки	1979
Тип дома (квартирного, иное)	кирпичный
Этажность	5
Количество подъездов	1
Количество квартир/комнат	13 (87)
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	2081,8
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	2016,2
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	65,6
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	418,8

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	42413,76	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	12553,25	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	26100,78	1,0448
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	11878,75	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	8483,75	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2840,41	0,1137
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	80987,85	3,2419
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3634,82	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	73283,52	2,9335
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	90500,84	3,6227
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	7437,02	0,2977
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	4581,63	0,1834
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	14549,28	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	44219,93	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	5301,10	0,2122
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	81674,84	3,2694
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	134685,80	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	57732,48	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	0,00	0

22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	223460,41	8,945
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-.3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	23747,51	0,9506
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	15758,39	0,6308
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	677,00	0,0271
29	Затраты на управление	Круглогодично	123229,24	4,9328
	итого		1089697,39	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			43,62

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 12
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2540

Наименование улицы	г.Ухта, пгт Шудаяг, ул.Совхозная
№ дома	34
Год постройки	1962
Тип дома (квартирного, иное)	брусчатый
Этажность	2
Количество подъездов	1
Количество квартир/комнат	8
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	336,8
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	336,8
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	29,8

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6861,83	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	2030,90	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	8850,30	2,1898
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1921,78	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1372,53	0,3396

6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	6670,26	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	588,05	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	361,72	0,0895
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	12156,32	3,0078
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1313,12	0,3249
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	516,92	0,1279
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2353,83	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	7154,04	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	857,63	0,2122
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	9928,59	2,4566
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	21789,88	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	9340,14	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	15999,89	3,9588
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	6327,53	1,5656
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	3253,08	0,8049
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	2597,13	0,6426
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0

27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	130,54	0,0323
29	Затраты на управление	Круглогодично	19936,40	4,9328
	итого		142304,74	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			35,21

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 13
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2540

Наименование улицы	г.Ухта, ул.Совхозная
№ дома	9
Год постройки	1978
Тип дома (квартирного, иное)	брусчатые
Этажность	2
Количество подъездов	2
Количество квартир/комнат	12
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	492,5
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	492,5
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	42

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	10034,00	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	2969,78	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	12941,72	2,1898
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2007,04	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	9753,86	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	859,91	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	528,95	0,0895
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	17776,10	3,0078
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1920,16	0,3249
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	755,89	0,1279
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3441,98	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0

15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	10461,29	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	1254,10	0,2122
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	7438,92	1,2587
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	31863,17	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	13658,01	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	0,00	0
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	9281,06	1,5704
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	6677,71	1,1299
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	3991,02	0,6753
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	160,16	0,0271
29	Затраты на управление	Круглогодично	29152,85	4,9328
	итого		176945,40	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			29,94

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Наименование улицы	г.Ухта, ул.Тихоновича
№ дома	11
Год постройки	1983
Тип дома (квартирного, иное)	кирпичный
Этажность	3
Количество подъездов	4
Количество квартир/комнат	64(92)
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	1237,3
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	1237,3
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	758

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	25208,26	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	7460,92	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	15512,77	1,0448
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	7060,03	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	5042,24	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1688,17	0,1137
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	24504,48	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2160,33	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	43555,43	2,9335
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	53788,40	3,6227
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	4420,13	0,2977
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2723,05	0,1834
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	8647,24	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	26281,74	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	3153,63	0,2124
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	48542,74	3,2694
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	80049,35	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	34312,80	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	0,00	0

22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	130400,53	8,7826
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	10731,85	0,7228
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	10408,17	0,701
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	402,37	0,0271
29	Затраты на управление	Круглогодично	73240,24	4,9328
	итого		619293,40	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			41,71

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 15
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2540

Наименование улицы	г.Ухта, д.Лайково, ул.Центральная
№ дома	9
Год постройки	1994
Тип дома (квартирного, иное)	кирпичный
Этажность	1
Количество подъездов	2
Количество квартир/комнат	2
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	121
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	121
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	0

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2465,21	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	729,63	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1517,05	1,0448
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	493,10	0,3396

6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	165,09	0,1137
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2396,38	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	211,27	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	4259,44	2,9335
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	5260,16	3,6227
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	432,26	0,2977
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	266,30	0,1834
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	845,64	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	4396,08	3,0276
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	0,00	0
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	368,37	0,2537
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	0,00	0
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	3355,57	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутримдомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	5748,18	3,9588
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	1350,65	0,9302
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	1545,22	1,0642
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	923,76	0,6362
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов		0,00	0

27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	46,90	0,0323
29	Затраты на управление	Круглогодично	7162,43	4,9328
	итого		43937,52	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			30,26

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

Приложение № 16
к постановлению
администрации МОГО "Ухта"
от 29 сентября 2023 г. № 2540

Наименование улицы	г. Ухта, пгт Ярега, ул. Шахтинская
№ дома	6
Год постройки	1976
Тип дома (квартирного, иное)	брусчатый
Этажность	2
Количество подъездов	2
Количество квартир/комнат	12
Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	496,5
в том числе общая площадь жилых помещений, м2	496,5
Площадь встроенных нежилых помещений, м2	0
Площадь л/клеток, лифтов, тамбуров, и др. помещений м2	46

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. м общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	10115,49	1,6978
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	Круглогодично	2993,90	0,5025
3	Работы, выполняемые для надлежащего состояния стен многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	13046,83	2,1898
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2833,03	0,4755
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего состояния колонн и столбов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	2023,34	0,3396
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	0,00	0
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	9833,08	1,6504
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	866,89	0,1455
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	533,24	0,0895
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	17920,47	3,0078
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	1935,75	0,3249
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	762,03	0,1279
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	По мере необходимости, но не реже 2-х раз в год	3469,94	0,5824
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	Круглогодично	0,00	0

15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	Круглогодично. В соответствии с п.12 Правил пользования газом (постановление Правительства РФ от 14.05.2013 N 410), п. 5.5.12, 5.5.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	10546,26	1,7701
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	не реже 4-х раз в год	0,00	0
17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Круглогодично	1264,29	0,2122
18	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	Круглогодично	14636,42	2,4566
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	Круглогодично	32121,96	5,3914
20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	13768,94	2,311
21	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	Круглогодично	23586,53	3,9588
22	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов (Постановление Правительства РФ от 24.06.2017 N 743) ГОСТ Р 55964-2022, ГОСТ 34303-2017.	0,00	0
23	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Круглогодично. В соответствии с п. 3.2.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	9327,84	1,5656
24	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.14-3.6.31 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	4795,59	0,8049
25	Работы по содержанию придомовой территории, в теплый период года	Круглогодично. В соответствии с п. 3.6.10-3.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда(постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170)	3828,61	0,6426
26	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откатке жидких бытовых отходов		0,00	0
27	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	Круглогодично	0,00	0
28	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	Круглосуточно	192,44	0,0323
29	Затраты на управление	Круглогодично	29389,62	4,9328
	итого		209781,18	
	Стоимость содержания и ремонта 1 кв. м общей площади жилых помещений, руб. / мес.			35,21

Определенные виды работ соответствуют требованиям "Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 и "Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Извещение о возможном предоставлении земельного участка для ведения садоводства

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ администрация МОГО «Ухта» информирует население о возможном предоставлении земельного участка площадью 517,0 кв. м, ведение садоводства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт. Водный, улица Дорожная, земельный участок 53.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, в период с 30.09.2023 по 29.10.2023 должны подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже данного земельного участка одним из следующих способов:

- лично в приемную администрации МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11, каб. 115, график приема заявлений: понедельник-четверг с 9:00 до 17:00, пятница с 9:00 до 15:30, перерыв на обед с 13:00 до 14:00;
- почтовым отправлением в администрацию МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, индекс 169300.

Ознакомление со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории муниципального образования и дополнительную информацию о возможном предоставлении земельного участка можно получить в отделе образования земельных участков Управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрации МОГО «Ухта» лично по адресу: г. Ухта, ул. Бушуева, д. 7, каб. 4. График приема граждан для консультаций по данному вопросу: понедельник-четверг с 9:00 до 17:00, пятница с 9:00 до 15:30, (перерыв на обед с 13:00 до 14:00), либо по телефону: 74-66-40.,

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

№ п/п	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровый номер
1	Министерство энергетики Российской Федерации (уполномоченный орган, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута)	
2	Эксплуатация объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 220 кВ Ухта-Микунь» (цель установления публичного сервитута)	
1	Респ. Коми, г. Сосногорск, Усть-Ухтинское участковое лесничество ГУ "Сосногорское лесничество", кварталы 256, 257	11:19:0401001:212
2	Республика Коми, МР "Сосногорск", ГУ "Сосногорское лесничество", Усть-Ухтинское участковое лесничество, кв. 256, 257	11:19:0401001:545(1)
3	Республика Коми, г. Сосногорск, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала	11:19:0401001:213
4	Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район Сосногорск	11:19:0401001:538
5	Республика Коми, г. Сосногорск, Сосногорское лесничество, Усть-Ухтинское участковое лесничество, квартала 254, 256	11:19:0401001:262(1), 11:19:0401001:262(2), 11:19:0401001:262(3), 11:19:0401001:262(4), 11:19:0401001:262(5), 11:19:0401001:262(6)
6	Респ. Коми, г. Сосногорск	11:19:0000000:62 (ЕЗП) (вх. обособленный 11:19:0401001:78)
7	Респ. Коми, г. Сосногорск	11:19:0401001:83 (ЕЗП) (вх. обособленный 11:19:0401001:84)
8	Республика Коми, г. Ухта, ГУ РК Ухтинское лесничество, Городское участковое лесничество, кв. 64-67, 76-78, 90-91, 129	11:20:0401001:2316(1)
9	Респ. Коми, г. Ухта	11:20:0401001:677 (ЕЗП) (вх. обособленный 11:20:0401001:220)
10	Ухтинское лесничество, Городское участковое лесничество, квартала 67, 76, 77, 90, 105, 126, 127, 128, 136, 137, 138, 139, Ухтинское участковое лесничество, квартала 109, 110, 111, 112, 113, 142, 143, 144, 172, 173, 176, Сюзьонское участковое лесничество, квартал 219, Тобысьское участковое лесничество, квартала 132, 133, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 156, 157, Боровское участковое лесничество, квартала 1, 2, 3	11:20:0000000:833(контуры 1-181)
11	Респ. Коми, г. Ухта	11:20:0000000:3(2)
12	Республика Коми, г. Ухта, ГУ РК Ухтинское лесничество, Городское участковое лесничество, кв. 73-76, 87-90, 103-105, 124-129, 138-145	11:20:0401001:2312(1)
13	Республика Коми, г. Ухта	11:20:0401001:2296
14	Республика Коми, г. Ухта	11:20:0401001:2297(1), 11:20:0401001:2297(2)
15	Республика Коми, г. Ухта	11:20:0401001:2401(1), 11:20:0401001:2401(2), 11:20:0401001:2401(3)
16	Респ. Коми, г. Ухта	11:20:0000000:25 (ЕЗП) (вх. обособленный 11:20:0401001:2)
17	Республика Коми, г. Ухта, ГУ РК "Ухтинское лесничество", Городское участковое лесничество, кв. 102, 106, 107, 120-123, 137	11:20:0401001:2332(1)
18	Республика Коми, городской округ "Ухта", Ухтинское лесничество, Городское участковое лесничество, квартал № 137	11:20:0401001:2645(1), 11:20:0401001:2645(3)
19	Республика Коми, г. Ухта	11:20:0401001:2464(1)

20	Республика Коми, г. Ухта	11:20:0401001:2349	
21	Республика Коми, г. Ухта	11:20:0401001:2348(1), 11:20:0401001:2348(2), 11:20:0401001:2348(3), 11:20:0401001:2348(4), 11:20:0401001:2348(5), 11:20:0401001:2348(6), 11:20:0401001:2348(7), 11:20:0401001:2348(8), 11:20:0401001:2348(9)	
22	Республика Коми, г. Ухта	11:20:0401001:3063	
23	Республика Коми, МОГО "Ухта"	11:20:0401001:2385(1), 11:20:0401001:2385(2), 11:20:0401001:2385(3), 11:20:0401001:2385(4), 11:20:0401001:2385(5)	
24	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г. Ухта	11:20:0401001:3314	
25	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г. Ухта	11:20:0401001:3313(1), 11:20:0401001:3313(2), 11:20:0401001:3313(3), 11:20:0401001:3313(4), 11:20:0401001:3313(5), 11:20:0401001:3313(6), 11:20:0401001:3313(7)	
26	Республика Коми, г. Ухта, ГУ РК "Ухтинское лесничество", Городское участковое лесничество, кв. 146	11:20:0401001:2330	
27	Республика Коми, г. Ухта	11:20:0401001:3062(1), 11:20:0401001:3062(2)	
28	Республика Коми, г. Ухта	11:20:0401001:2186(3)	
29	Респ. Коми, г. Ухта	11:20:0000000:4	
30	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта	11:20:0401001:2877(2)	
31	Респ. Коми, г. Ухта, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала	11:20:0401001:1740	
32	Республика Коми, г. Ухта	11:20:0401001:2298	
33	Республика Коми, г. Ухта	11:20:0401001:2299(1), 11:20:0401001:2299(2)	
34	Республика Коми, г. Ухта, ГУ РК "Ухтинское лесничество", Городское участковое лесничество, кв. 136	11:20:0401001:2331	
35	Республика Коми, г. Ухта, ГУ РК "Ухтинское лесничество", Ухтинское участковое лесничество, кв.108-113, 149	11:20:0401001:2306	
36	Республика Коми, г. Ухта, ГУ РК "Ухтинское лесничество", Ухтинское участковое лесничество, кв.95-96, 105-113, 141-149, 172-182	11:20:0401001:2307(6), 11:20:0401001:2307(10)	
37	Республика Коми, г. Ухта, ГУ Ухтинское лесничество, Ухтинское участковое лесничество, кв. № 108, № 109, № 110, № 111, № 112, № 113, № 149	11:20:0401001:2144	
38	Республика Коми, г. Ухта, ГУ "Ухтинское лесничество", Ухтинское участковое лесничество, квартала №№ 149, 148, 147, 146, 110	11:20:0401001:2526	
39	Республика Коми, г. Ухта, пгт. Водный	11:20:0801001:5651(1), 11:20:0801001:5651(2)	
40	Республика Коми, г. Ухта, пгт. Водный	11:20:0801001:5653	
41	Республика Коми, г. Ухта, пгт. Водный	11:20:0801001:5652(1), 11:20:0801001:5652(2), 11:20:0801001:5652(3), 11:20:0801001:5652(4), 11:20:0801001:5652(5)	
42	Республика Коми, г. Ухта	11:20:0801001:5201	
43	Республика Коми, г. Ухта, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала	11:20:0801001:807	
44	Респ. Коми, г. Ухта, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала	11:20:0801001:808	
45	Республика Коми, г. Ухта, ГУ РК "Ухтинское лесничество", Сюзьонское участковое лесничество, кв.217-219	11:20:0401001:2309	
46	Республика Коми, г. Ухта, ГУ РК "Ухтинское лесничество", Тобысьское участковое лесничество, кв. 114-115, 128-140, 145-183	11:20:0000000:858(1)	
47	Республика Коми, городской округ Ухта, ГУ "Ухтинское лесничество", Боровское участковое лесничество, кв. 1-7	11:20:0301001:416	
48	Республика Коми, Княжпогостский муниципальный район, ГУ "Железнодорожное лесничество", Чиньяворыкское участковое лесничество, кв. 353, 336	11:10:0401001:1539	
49	Республика Коми, Княжпогостский район, ГУ «Железнодорожное лесничество», Чинья-Ворыкское участковое лесничество, кв. 336, 352-	11:10:0401001:1547	

	353	
50	Республика Коми, Княжпогостский район, Железнодорожное лесничество, Чиньяворыкское участковое лесничество, квартала 352, 353, 369	11:10:0401001:1474(1), 11:10:0401001:1474(2), 11:10:0401001:1474(3), 11:10:0401001:1474(4), 11:10:0401001:1474(5), 11:10:0401001:1474(6), 11:10:0401001:1474(7), 11:10:0401001:1474(8), 11:10:0401001:1474(9), 11:10:0401001:1474(10), 11:10:0401001:1474(11), 11:10:0401001:1474(12)
51	Республика Коми, Княжпогостский район, ГУ «Железнодорожное лесничество», Чинья-Ворыкское участковое лесничество, кв. 368-370	11:10:0401001:1548
52	Республика Коми, Княжпогостский район, земельный участок расположен в юго-западной части условного кадастрового квартала	11:10:0000000:18 (ЕЗП) (вх. обособленный) 11:10:0401001:41, 11:10:0901001:102)
53	Республика Коми, Княжпогостский район, ГУ «Железнодорожное лесничество», Чинья-Ворыкское участковое лесничество, кв.353ч,368ч,369ч,370ч,382ч,383,384,396ч,397ч,398-407,411-421	11:10:0901001:258
54	Республика Коми, Княжпогостский район, Железнодорожное лесничество, Чиньяворыкское участковое лесничество, квартала 368, 369, 382, 397, 411	11:10:0901001:260(1), 11:10:0901001:260(2), 11:10:0901001:260(3), 11:10:0901001:260(4), 11:10:0901001:260(5), 11:10:0901001:260(6), 11:10:0901001:260(7), 11:10:0901001:260(8), 11:10:0901001:260(9), 11:10:0901001:260(10), 11:10:0901001:260(11), 11:10:0901001:260(12), 11:10:0901001:260(13), 11:10:0901001:260(14), 11:10:0901001:260(15), 11:10:0901001:260(16), 11:10:0901001:260(17), 11:10:0901001:260(18), 11:10:0901001:260(19), 11:10:0901001:260(20), 11:10:0901001:260(21), 11:10:0901001:260(22), 11:10:0901001:260(23), 11:10:0901001:260(24), 11:10:0901001:260(25), 11:10:0901001:260(26), 11:10:0901001:260(27), 11:10:0901001:260(28), 11:10:0901001:260(29), 11:10:0901001:260(30)
55	Республика Коми, Княжпогостский район	11:10:0901001:262 (1) 11:10:0901001:262 (2) 11:10:0901001:262 (3) 11:10:0901001:262 (4) 11:10:0901001:262 (5) 11:10:0901001:262 (6) 11:10:0901001:262 (7) 11:10:0901001:262 (8) 11:10:0901001:262 (9) 11:10:0901001:262 (10) 11:10:0901001:262 (11) 11:10:0901001:262 (12) 11:10:0901001:262 (13) 11:10:0901001:262 (14) 11:10:0901001:262 (15) 11:10:0901001:262 (16) 11:10:0901001:262 (17)
56	Республика Коми, Княжпогостский район	11:10:0901001:261 (1) 11:10:0901001:261 (2) 11:10:0901001:261 (3) 11:10:0901001:261 (4) 11:10:0901001:261 (5) 11:10:0901001:261 (6) 11:10:0901001:261 (7) 11:10:0901001:261 (8) 11:10:0901001:261 (9) 11:10:0901001:261 (10) 11:10:0901001:261 (11) 11:10:0901001:261 (12) 11:10:0901001:261 (13) 11:10:0901001:261 (14)
57	Республика Коми, Княжпогостский район, ГУ "Железнодорожное лесничество", Ропчинское участковое лесничество, кв. 19-32, 42-56, 65-88, 93-118, 122-204	11:10:0000000:286
58	Республика Коми, Княжпогостский район, Железнодорожное лесничество, Ропчинское участковое лесничество, квартала 20, 19, 43, 42, 66, 65, 95, 94, 124, 123, 122, 150, 149, 177, 189	11:10:0000000:316 (контуры 1-104)
59	Республика Коми, Княжпогостский район, ГУ "Железнодорожное лесничество", Ропчинское участковое лесничество, квартала №65, 66	11:10:0901001:379
60	Республика Коми, Княжпогостский район, ГУ "Железнодорожное лесничество", Синдорское участковое лесничество, кв. 36, 47-48, 59-60, 75-	11:10:0801001:3353

	81, 97-104, 127-129	
61	Республика Коми, Княжпогостский район, Железнодорожное лесничество, Синдорское участковое лесничество, квартала 36, 48, 47, 59, 97, 96, 120, 119, 118, 143, 142	11:10:0801001:3204 (контуры 1-77)
62	Республика Коми, Княжпогостский район, Железнодорожное лесничество, Синдорское участковое лесничество, квартала 59, 58, 57, 77, 76, 75	11:10:0801001:3201 (контуры 1-29)
63	Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский Муниципальный район, Сельское Поселение Синдор	11:10:0801001:3316(3)
64	Республика Коми, Княжпогостский район, ГУ "Железнодорожное лесничество", Синдорское участковое лесничество, кв. 47, 56-59, 75-79	11:10:0801001:3102
65	Республика Коми, Княжпогостский район, ГУ "Железнодорожное лесничество", Синдорское участковое лесничество, кв. 74-75, 98-99	11:10:0801001:3101
66	Республика Коми, Княжпогостский район, Железнодорожное лесничество, Синдорское участковое лесничество, квартала 75, 74	11:10:0801001:3200 (1) 11:10:0801001:3200 (2) 11:10:0801001:3200 (3) 11:10:0801001:3200 (4) 11:10:0801001:3200 (5) 11:10:0801001:3200 (6) 11:10:0801001:3200 (7) 11:10:0801001:3200 (8)
67	Респ. Коми, р-н Княжпогостский, земельный участок расположен в юго-восточной части условного кадастрового квартала	11:10:0000000:57 (ЕЗП) (вх. обособленный) 11:10:0801001:425)
68	Республика Коми, Княжпогостский район, ГУ "Железнодорожное лесничество", Синдорское участковое лесничество, кв. 73-74, 97-98	11:10:0801001:3100
69	Респ. Коми, р-н Княжпогостский, земельный участок расположен в юго-восточной части условного кадастрового квартала.	11:10:0000000:58 (ЕЗП) (вх обособленный) 11:10:0801001:1022, 11:10:0801001:1023)
70	Республика Коми, Княжпогостский район, Железнодорожное лесничество, Синдорское участковое лесничество, квартала 74, 97, 98	11:10:0801001:3202 (1) 11:10:0801001:3202 (2) 11:10:0801001:3202 (3) 11:10:0801001:3202 (4) 11:10:0801001:3202 (5) 11:10:0801001:3202 (6) 11:10:0801001:3202 (7) 11:10:0801001:3202 (8) 11:10:0801001:3202 (9)
71	Республика Коми, Княжпогостский район, ГУ "Железнодорожное лесничество", Синдорское участковое лесничество, кв. 95-96,117-120	11:10:0801001:3354
72	Республика Коми, Княжпогостский район, ГУ "Железнодорожное лесничество", Синдорское участковое лесничество, кв. 121-126,142-149	11:10:0801001:3352(2)
73	Республика Коми, Княжпогостский район, ГУ «Железнодорожное лесничество», Тракторское участковое лесничество, квартала 12, 23-28, 47-49	11:10:0801001:3332
74	Республика Коми, Княжпогостский район, Железнодорожное лесничество, Тракторское участковое лесничество, квартала 12, 28, 27, 26, 25	11:10:0801001:3203 (контуры 1-29)
75	Республика Коми, Княжпогостский район, ГУ «Железнодорожное лесничество», Княжпогостское участковое лесничество, квартала 43-47, 61,62,67-71, 84-89, 91-95, 107-124, 137-142, 147-149, 159-163, Кылтовское участковое лесничество, квартала 4, 5, 6	11:10:0801001:3307
76	Республика Коми, р-н Княжпогостский, Железнодорожное лесничество, Княжпогостское участковое лесничество, квартала 47, 46, 45, 71, 95, 124, 123, 122, 121, 140, 139, 138, 148, 162, 161, 160, 159	11:10:0801001:3192 (контуры 1-116)
77	Республика Коми, Княжпогостский район, ГУ «Железнодорожное лесничество», Княжпогостское участковое лесничество, квартала 72-75, 96-99, 125-128, 143-146, 150-157, 164-171, Кылтовское участковое лесничество, квартала 7-11	11:10:0801001:3305
78	Республика Коми, Княжпогостский район, ГУ «Железнодорожное лесничество», Княжпогостское участковое лесничество, квартала 72-75, 96-99, 125-128, 143-146, 150-157, 164-171, Кылтовское участковое лесничество, квартала 7-11	11:10:0801001:3306(4)
79	Республика Коми, Княжпогостский район	11:10:0801001:3216
80	Республика Коми, Княжпогостский район, ГУ «Железнодорожное лесничество», Княжпогостское участковое лесничество, квартала 159,160	11:10:0801001:3308
81	Республика Коми, Княжпогостский район, ГУ «Железнодорожное лесничество», Кылтовское участковое лесничество, квартала 1,2, 14, 15, 29, 30, 45-47, 63-65, 81, 82	11:10:0801001:3290
82	Республика Коми, Княжпогостский район, Железнодорожное лесничество, Кылтовское участковое лесничество, квартал I	11:10:0801001:3207
83	Российская Федерация, Республика Коми, Княжпогостский Муниципальный район,	11:10:0000000:434(3)

	Сельское Поселение Серегово	
84	Республика Коми, Княжпогостский район, ГУ «Железнодорожное лесничество», Кытловское участковое лесничество, кв. 1ч.,14ч	11:10:0801001:3195
85	Республика Коми, Княжпогостский район, Железнодорожное лесничество, Кытловское участковое лесничество, квартал 1	11:10:0801001:3206
86	Республика Коми, Княжпогостский район, ГКУ РК "Железнодорожное лесничество", Сереговское участковое лесничество, кв. 6ч-8ч, 16ч, 17ч, 18ч, 11ч, 12ч, 13ч, 14ч, 15ч, 19-36, 38-43, 44ч, 45ч	11:10:0701001:1917
87	Республика Коми, Княжпогостский район, Железнодорожное лесничество, Сереговское участковое лесничество, квартала 22, 21, 14, 13, 12, 19, 18, 17, 16, 23	11:10:0701001:1956 (контуры 1-49)
88	Республика Коми, Княжпогостский район, ГКУ РК "Железнодорожное лесничество", Чубское участковое лесничество, кв. 85, 95-98	11:10:0701001:1895
89	Республика Коми, Княжпогостский район, Железнодорожное лесничество, Чубское участковое лесничество, квартала 96, 97, 98	11:10:0701001:1955 (контуры 1-18)
90	Респ. Коми, р-н Княжпогостский	11:10:0000000:3 (ЕЗП) (вх. обособленный 11:10:0701001:100, 11:10:0701001:101, 11:10:0701001:102, 11:10:0701001:103)
91	Республика Коми, Усть-Вымский район, ГУ «Айкинское лесничество», Микуньское участковое лесничество, квартала 79, 80, 81, 131, 132, 133, 183, 184, 185	11:08:0101001:5794 (контуры 1-29)
92	Респ. Коми, р-н Усть-Вымский	11:08:0101001:2844 (ЕЗП) (вх. Обособленный 11:08:0101001:462, 11:08:0101001:463)
93	Республика Коми, Усть-Вымский район, ГУ "Айкинское лесничество", Микуньское участковое лесничество, кв. № 77, 78, 130, 131, 182, 183, 199, 230, 231, 247, 278, 279, 294, 324, 325, 340, 341, 342	11:08:0101001:6321 (контуры 50-51)
94	Республика Коми, Усть-Вымский район, ГУ "Айкинское лесничество", Микуньское участковое лесничество, кв. № 78, 79, 129, 130, 131, 182, 183, 199, 231, 230, 247, 278, 279, 294, 295, 324, 325, 340, 341	11:08:0101001:6320 (контур 77)
95	Республика Коми, МР "Усть-Вымский", ГУ "Айкинское лесничество", Микуньское участковое лесничество, квартала № 79, 130, 182, 183, 199, 230, 247, 278, 279, 294, 324, 325, 341, Айкинское участковое лесничество, квартала № 52, 105, 106	11:08:0101001:6492
96	Республика Коми, Усть-Вымский район, Айкинское лесничество, Микуньское участковое лесничество, квартала 228, 229, 230	11:08:0101001:5823 (контуры 1-2, 4-13)
97	Республика Коми, Усть-Вымский район, ГУ «Айкинское лесничество», Микуньское участковое лесничество, кв. 183, 229, 199, 246, 230, 182, 278	11:08:0101001:5837
98	Республика Коми, Усть-Вымский район, ГУ «Айкинское лесничество», Микуньское участковое лесничество, кв. 183, 229, 199, 246, 230, 182, 278	11:08:0101001:5838
99	Респ. Коми, р-н Усть-Вымский	11:08:0101001:2842 (ЕЗП) (вх. Обособленный 11:08:0101001:995, 11:08:0101001:1000, 11:08:0101001:1001, 11:08:0101001:1002)
100	Респ. Коми, р-н Усть-Вымский	11:08:0101001:1901 (ЕЗП) (вх. Обособленный 11:08:0101001:1617)
101	Респ. Коми, р-н Усть-Вымский	11:08:0101001:2942 (ЕЗП) (вх. обособленный 11:08:0101001:2943)
102	Респ. Коми, р-н Усть-Вымский	11:08:0101001:257 (вх. обособленный 11:08:0101001:164, 11:08:0101001:2584)
103	Респ. Коми, р-н Усть-Вымский	11:08:0101001:2063 (ЕЗП) (вх. Обособленный 11:08:0101001:2049)
104	Республика Коми, Усть-Вымский район, Айкинское лесничество, Микуньское участковое лесничество, кв. №№ 228, 245, 275, 276, 277, 292	11:08:0101001:5441 (контур 48)
105	Российская Федерация, Республика Коми, Усть-Вымский муниципальный район, городское поселение "Микунь", ГУ "Айкинское лесничество", Микуньское участковое лесничество, кв. 228	11:08:0101001:6489
106	Республика Коми, Усть-Вымский район, городское поселение "Микунь", ГУ "Айкинское лесничество", Микуньское участковое лесничество, кв. 227	11:08:0101001:6471
107	Республика Коми, Усть-Вымский район, городское поселение "Микунь", ГУ "Айкинское лесничество", Микуньское участковое лесничество, кв. 227, 228	11:08:0101001:6476
108	Республика Коми, р-н Усть-Вымский	11:08:0000000:63
109	Республика Коми, Усть-Вымский район	11:08:0000000:97
110	Республика Коми, г. Сосногорск, Земельный участок расположен в центральной части условного кадастрового квартала, границы	11:19:0000000:50

	которого совпадают с границей Сосногорского кадастрового района	
111	Республика Коми, Княжпогостский район, земельный участок расположен в юго-восточной части условного кадастрового квартала	11:10:0000000:50
112	Республика Коми, г. Ухта	11:20:0000000:18
113	Респ. Коми, г. Ухта, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала	11:20:0401001:1742
114	Республика Коми, г. Ухта	11:20:0801001:5200
115	Республика Коми, Княжпогостский район	11:10:0901001
116	Республика Коми, Княжпогостский район	11:10:0801001
117	Республика Коми, Княжпогостский район	11:10:0701001
118	Республика Коми, Усть-Вымский район	11:08:0101001
119	Республика Коми, г. Ухта	11:20:0801001
120	Республика Коми, г. Ухта	11:20:0401001
121	Республика Коми, г. Сосногорск	11:19:0401001
122	Республика Коми, Княжпогостский район	11:10:0000000
4	<p>Администрация муниципального района «Усть-Вымский» 169040, Усть-Вымский район, с. Айкино, ул. Центральная 112, Тел. 8 (82134) 28 200 ust-vym-adm@mail.ru время приема: по предварительной записи</p> <p>Администрация муниципального района «Княжпогостский» Республики Коми Адрес: 169200, г. Емва, ул. Дзержинского, д. 81 Тел. 8(82139) 21-109 E-mail: emva_11@mail.ru время приема: по предварительной записи</p> <p>Администрация МОГО «Ухта» Республики Коми 69300, г. Ухта, ул. Бушуева д.11 тел. 8(8216)76-31-01 E-mail: adm@mouhta.ru время приема: по предварительной записи</p> <p>Администрация муниципального района «Сосногорск» республики Коми 169500, Республика Коми, г. Сосногорск, ул. Зои Космодемьянской, д.72 E-mail: adminsosn@mail.ru тел. 8(82149)5-08-90 время приема: по предварительной записи</p> <p>(адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)</p>	
5	<p>Министерство энергетики Российской Федерации, адрес: г. Москва, ул. Щепкина, 42, стр. 1,2 minenergo@minenergo.gov.ru</p> <p>В течение 30 дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, указанных в пункте 3 данного сообщения.</p> <p>(адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)</p>	
6	<p>1. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816; (реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий)</p>	
7	<p>1. https://fgistp.economy.gov.ru (сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, инвестиционная программа субъекта естественных монополий)</p>	
8	<p>1. https://minenergo.gov.ru/ 2. https://mouhta.ru/ 3. http://www.mrk11.ru/page/main/ 4. http://sosnogorsk.org/ 5. https://ustvymskij.ru/</p> <p>(официальные сайты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)</p>	
9	<p>Дополнительно по всем вопросам можно обращаться: Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания - Россети» 121353, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Можайский, ул. Беловежская, д.4 SZ-OFFICE@fskees.ru</p>	
10	<p>Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, а также перечень координат характерных точек этих границ</p>	

прилагается к сообщению
(описание местоположения границ публичного сервитута)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 220 кВ Ухта-Микунь»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел I

Сведения об объекте

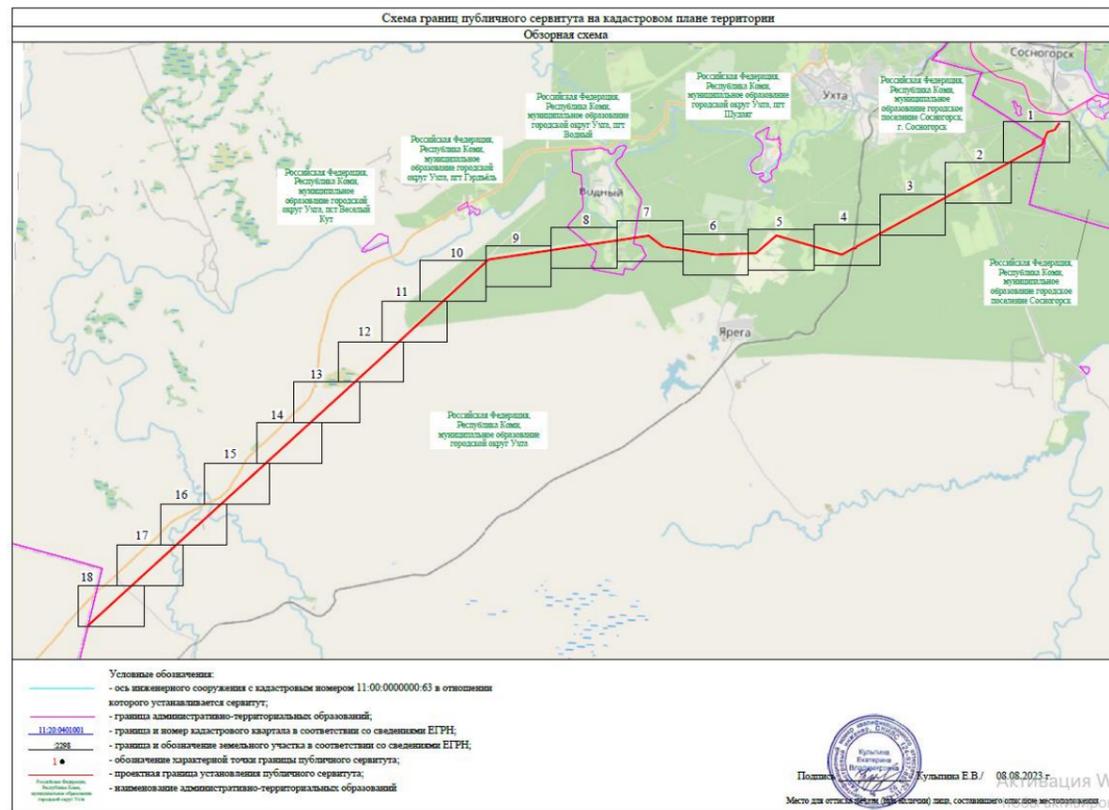
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Коми, муниципальный район Сосногорск; Республика Коми, городской округ Ухта; Республика Коми, городской округ Ухта, штг Водный
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3511797 +/- 656 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 220 кВ Ухта-Микунь» сроком действия 49 лет, интересах Публичного акционерного общества «Федеральная сетевая компания - Россети», ИНН: 4716016979, ОГРН: 1024701893336, адрес: 121353, гор. Москва, Муниципальный округ Можайский, ул. Беловежская, д. 4, телефон: +7 (800) 200-18-81, адрес электронной почты: info@rosseti.ru

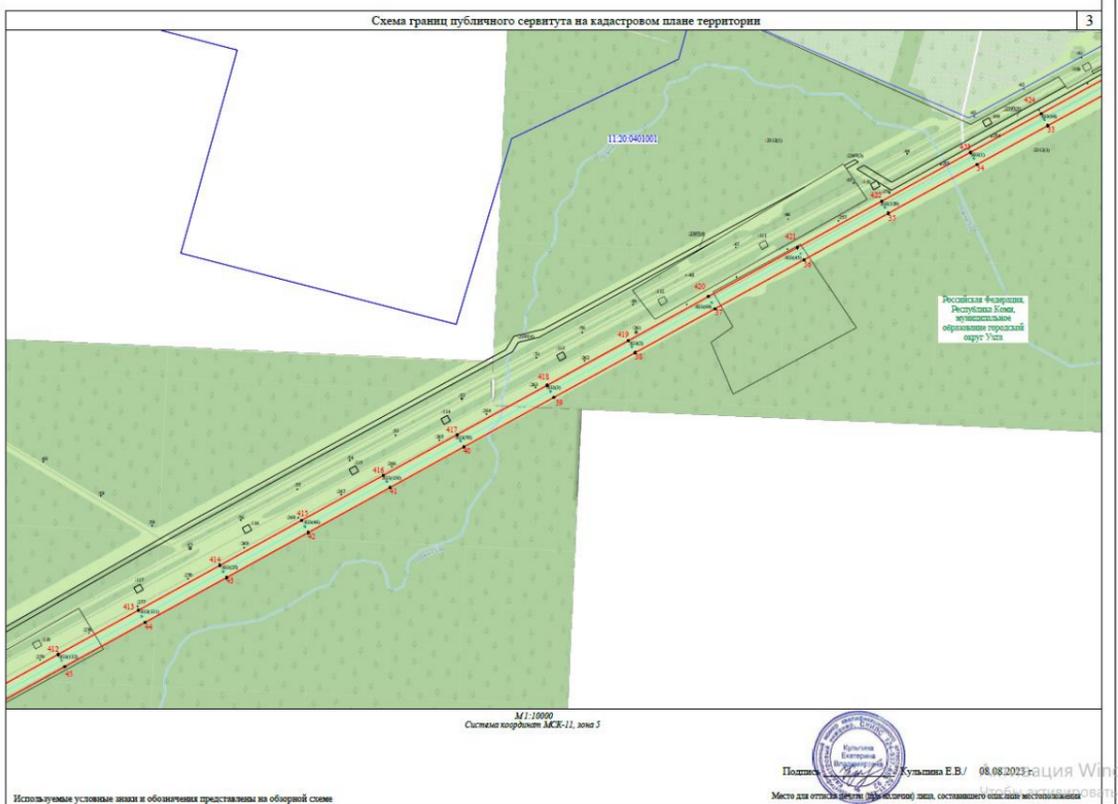
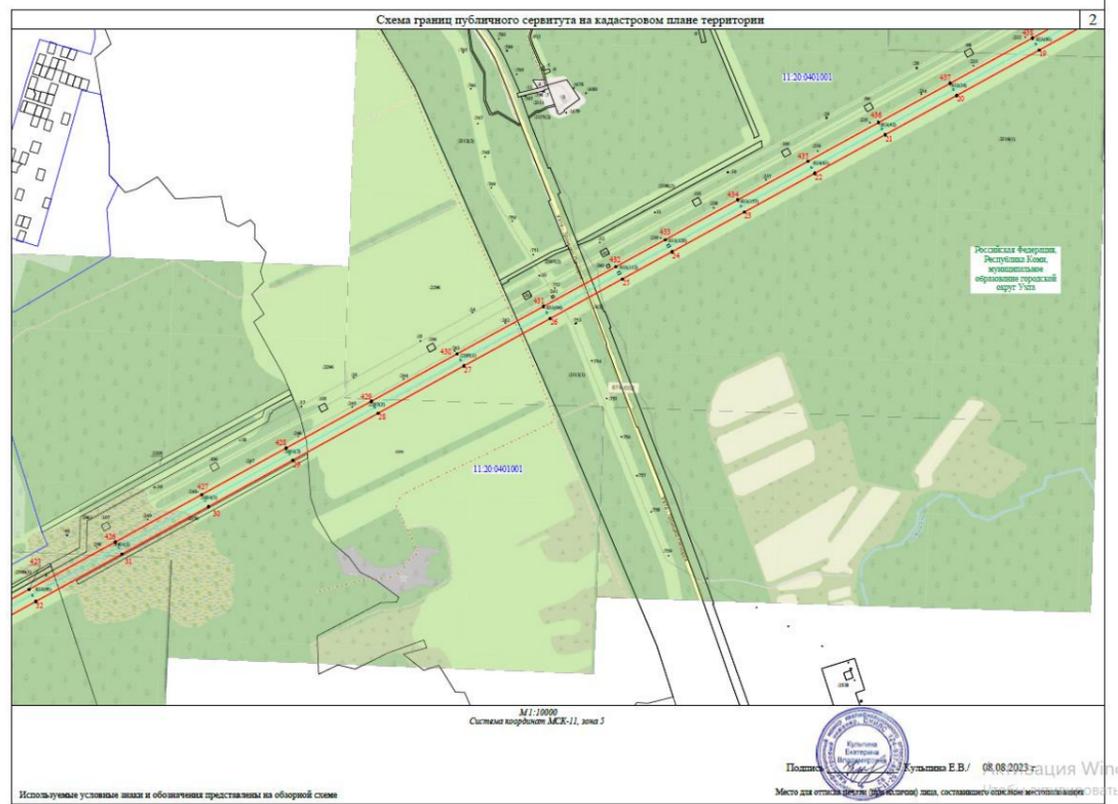
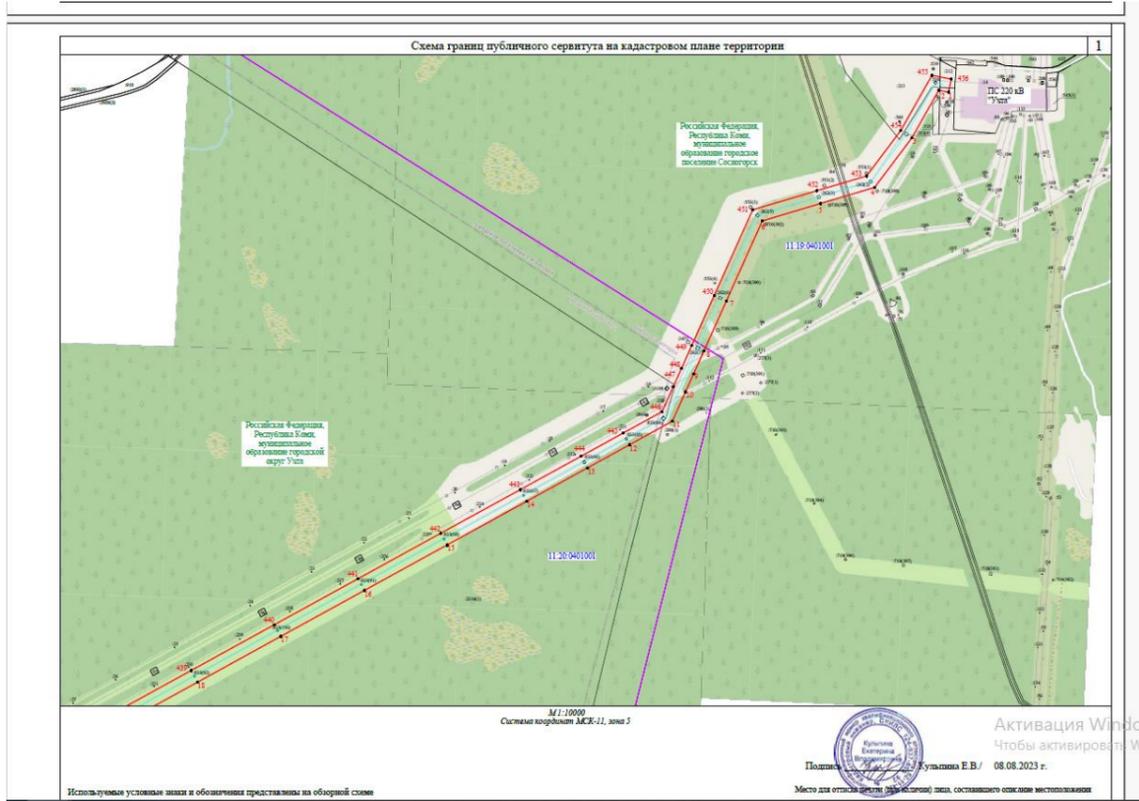
ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

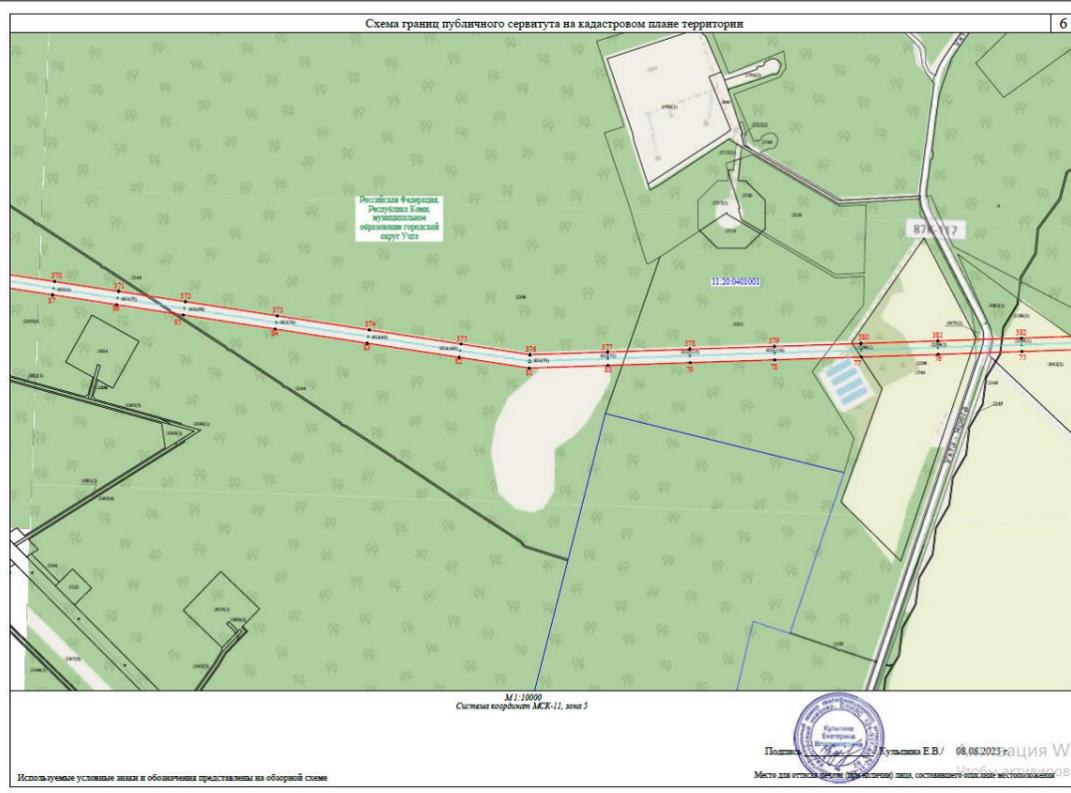
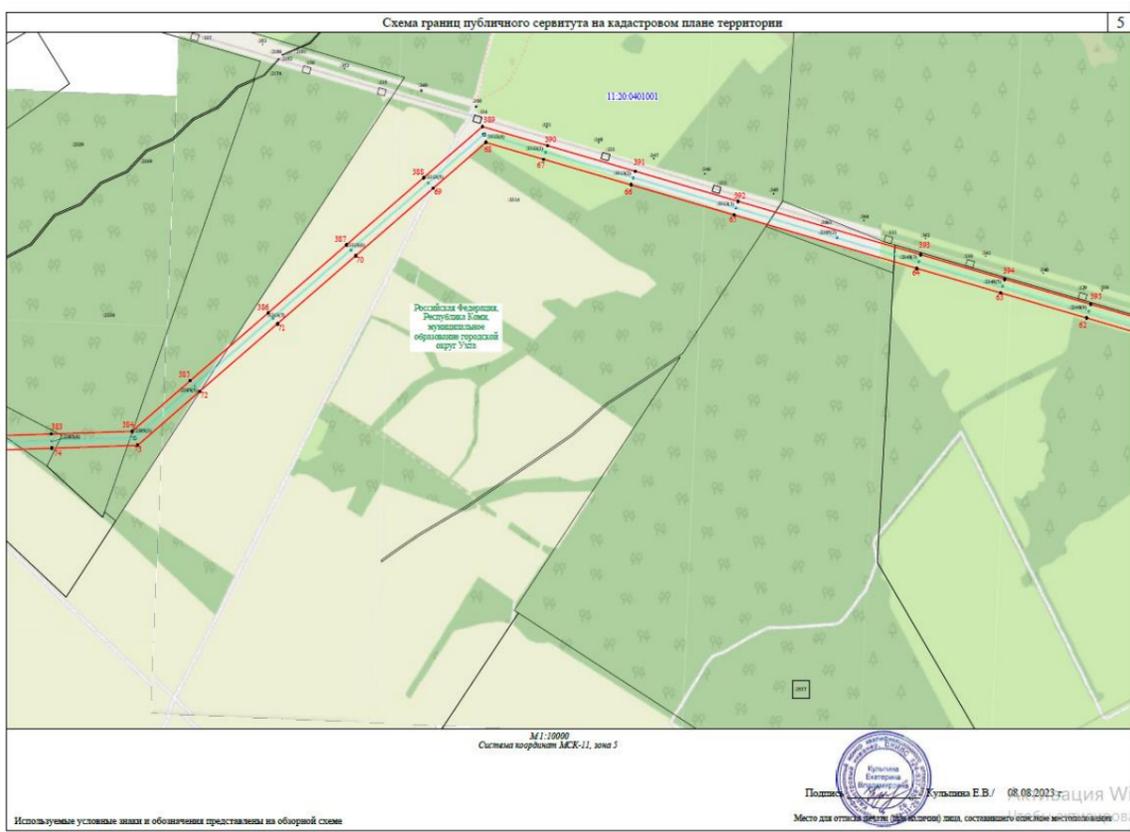
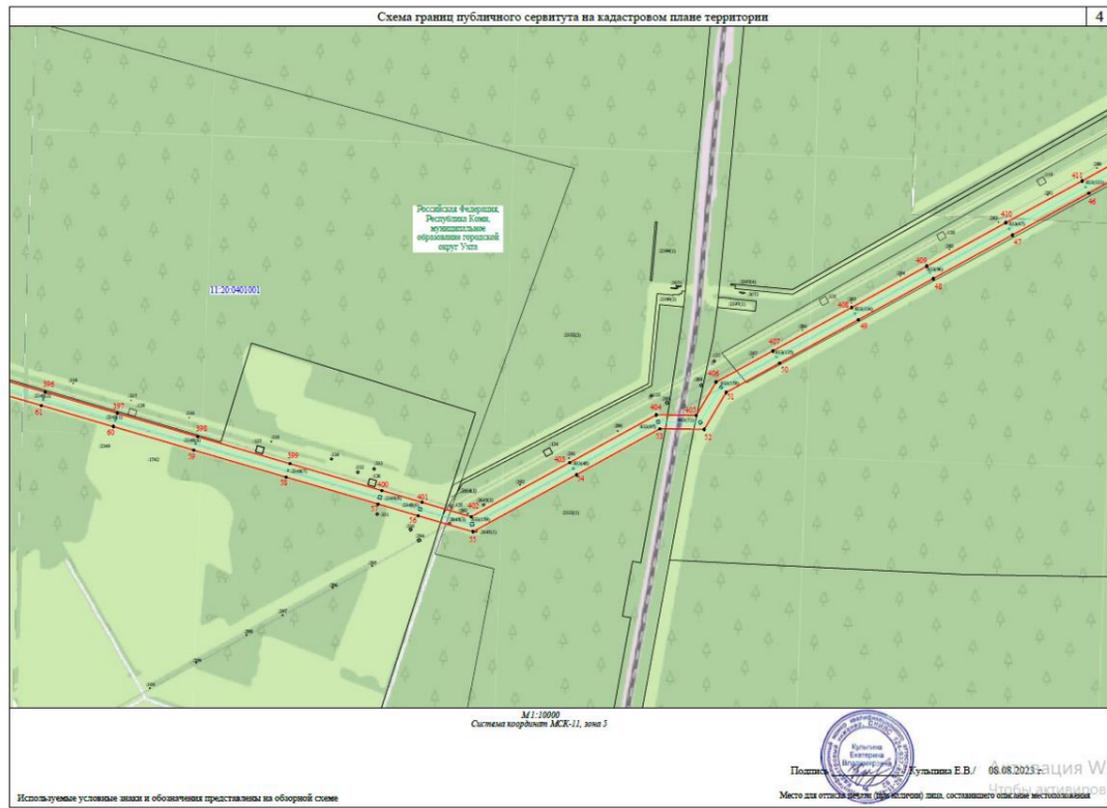
Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения "ВЛ 220 кВ Ухта-Микунь"
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

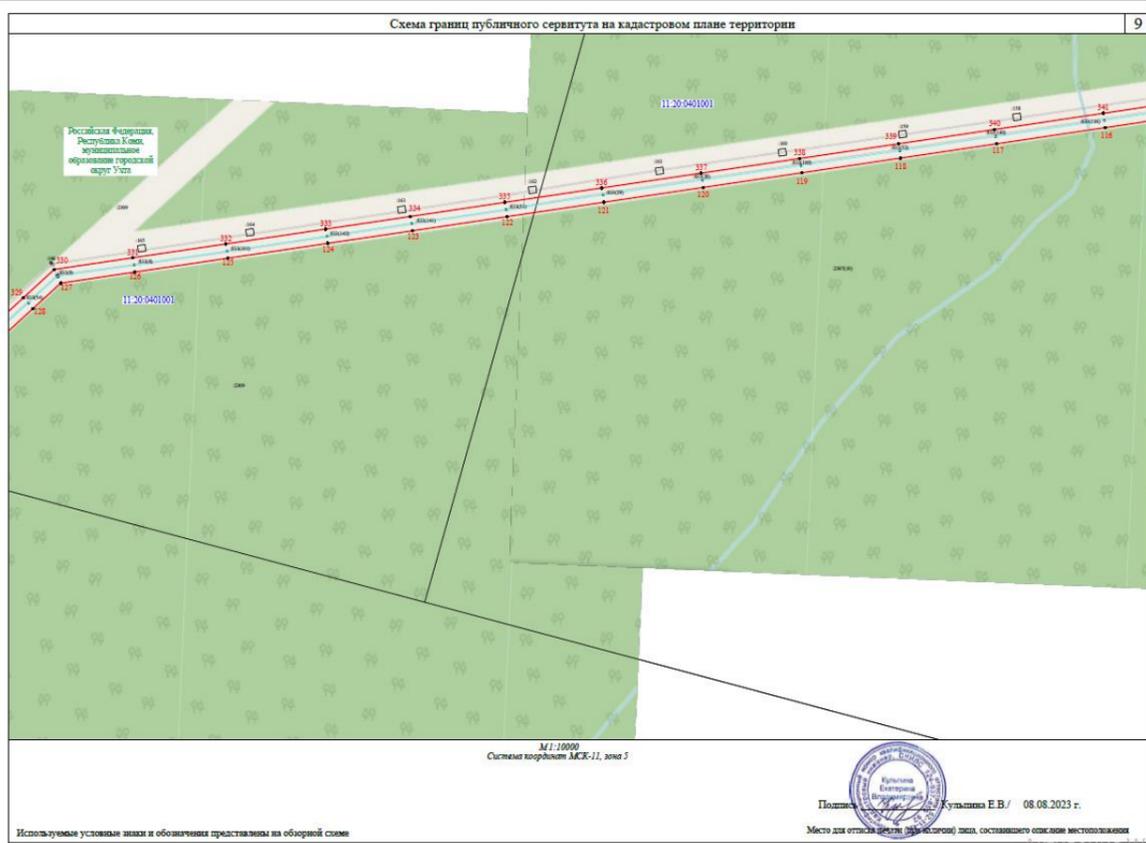
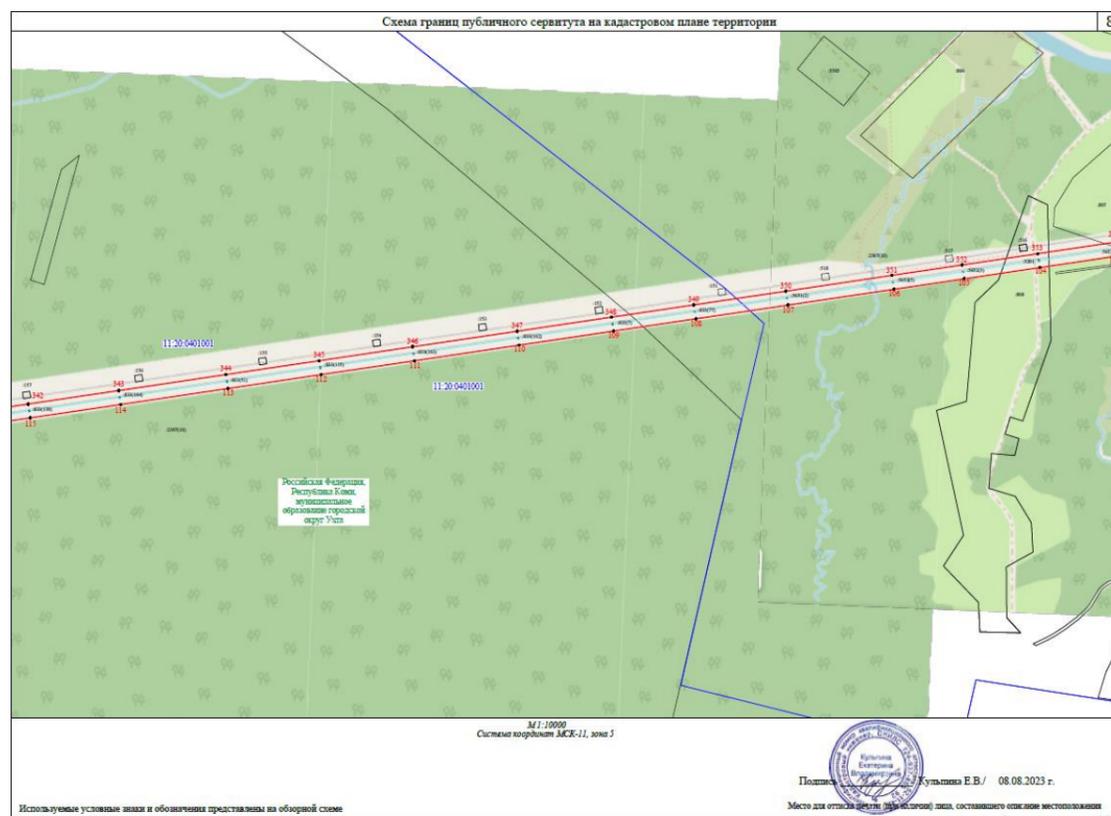
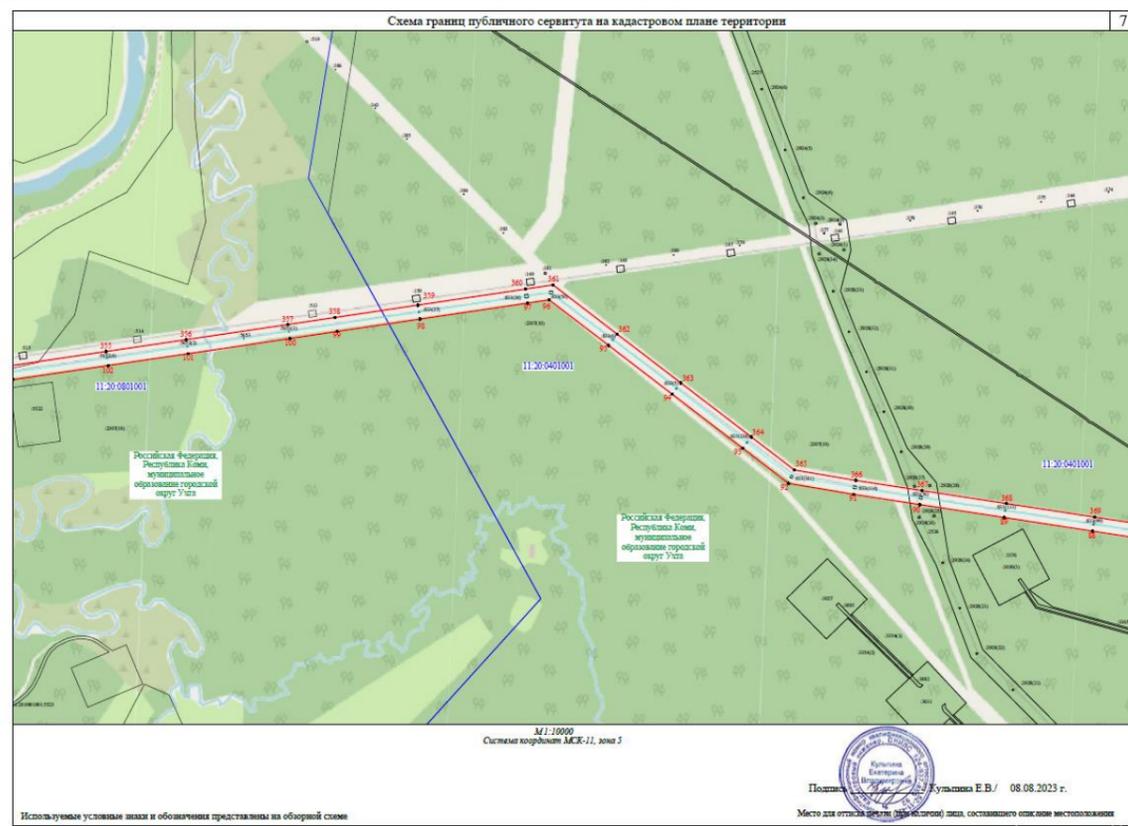
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Коми, Княжпогостский р-н. Республика Коми, Княжпогостский р-н, Чиньяворык с/п. Республика Коми, Княжпогостский р-н, Иоссер с/п. Республика Коми, Княжпогостский р-н, Синдор г.п.. Республика Коми, Княжпогостский р-н, Тракт с/п. Республика Коми, Княжпогостский р-н, Емва г.п.. Республика Коми, Княжпогостский р-н, Серёгово с/п. Республика Коми, Усть-Вымский р-н, Микунь г.п.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	9 188 217 м² ± 1 060 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения "ВЛ 220 кВ Ухта-Микунь" сроком действия 49 лет, интересах Публичного акционерного общества "Федеральная сетевая компания - Россети", ИНН: 4716016979, ОГРН: 1024701893336, адрес: 121353, гор. Москва, Муниципальный округ Можайский, ул. Беловежская, д. 4, телефон: +7 (800) 200-18-81, адрес электронной почты: info@rosseti.ru

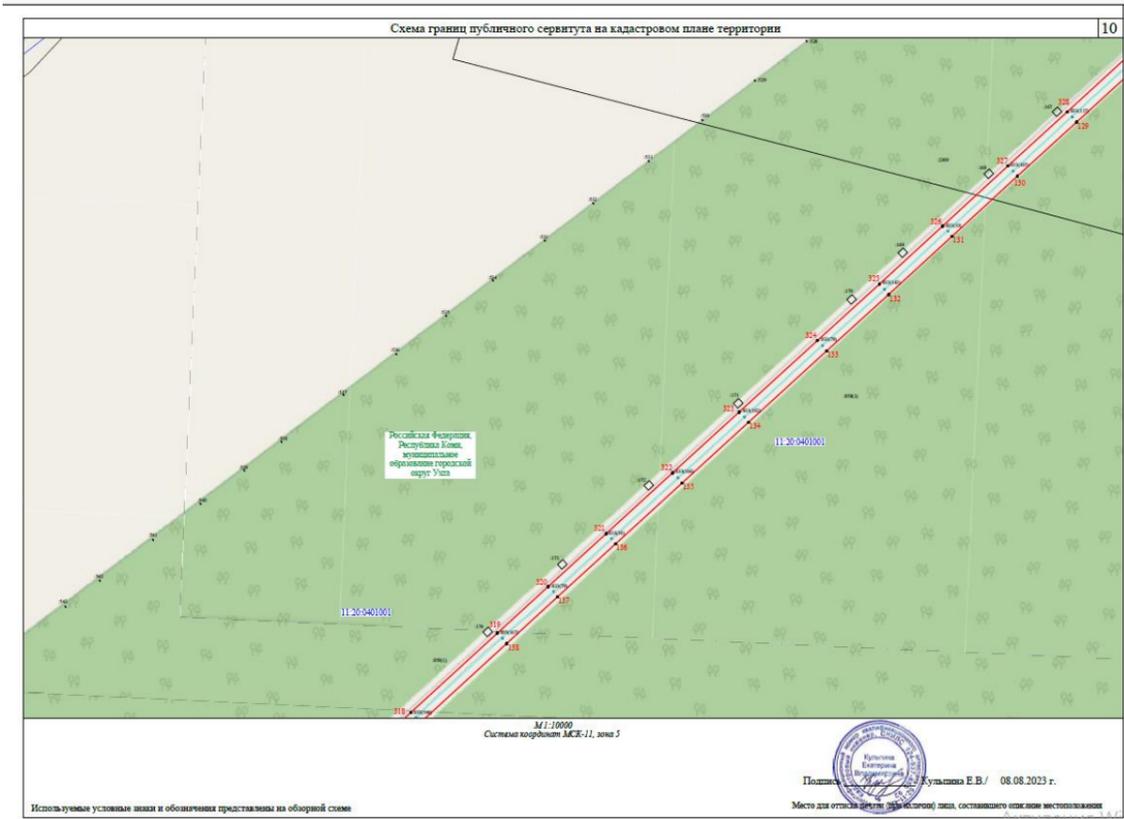
Активация Windows
Чтобы активировать Windows, перейдите

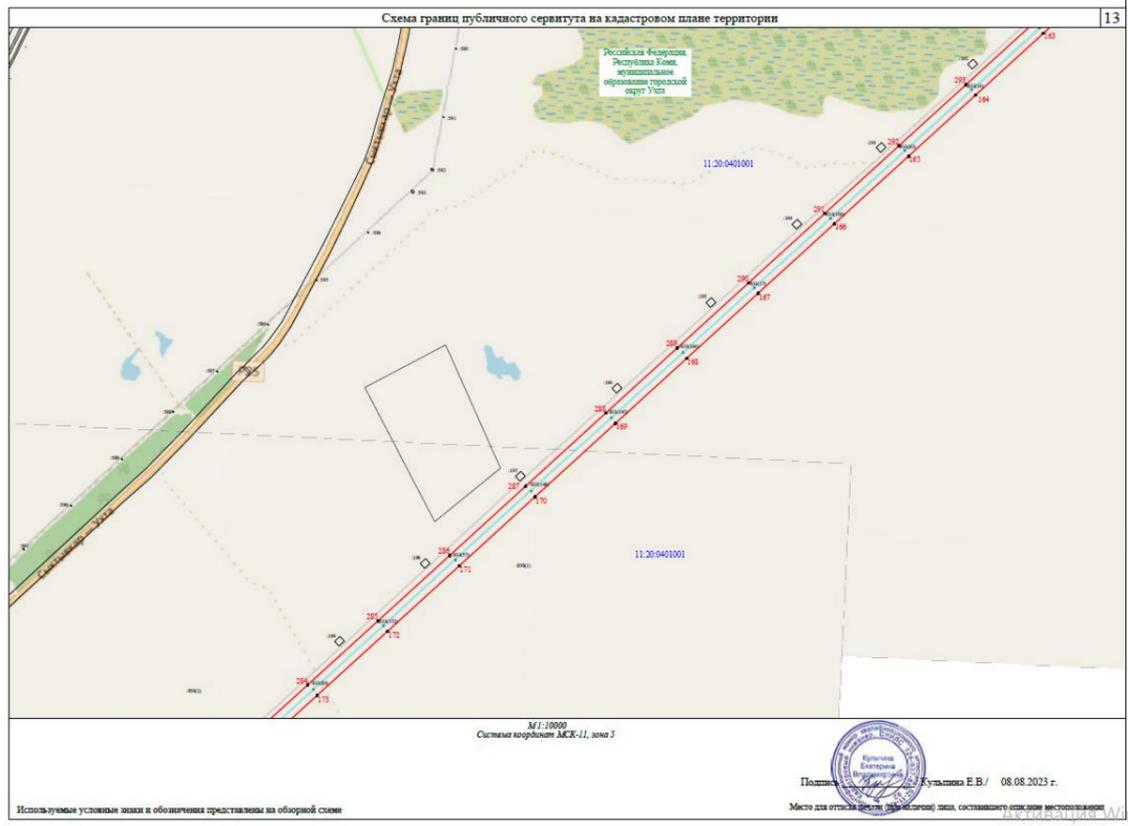


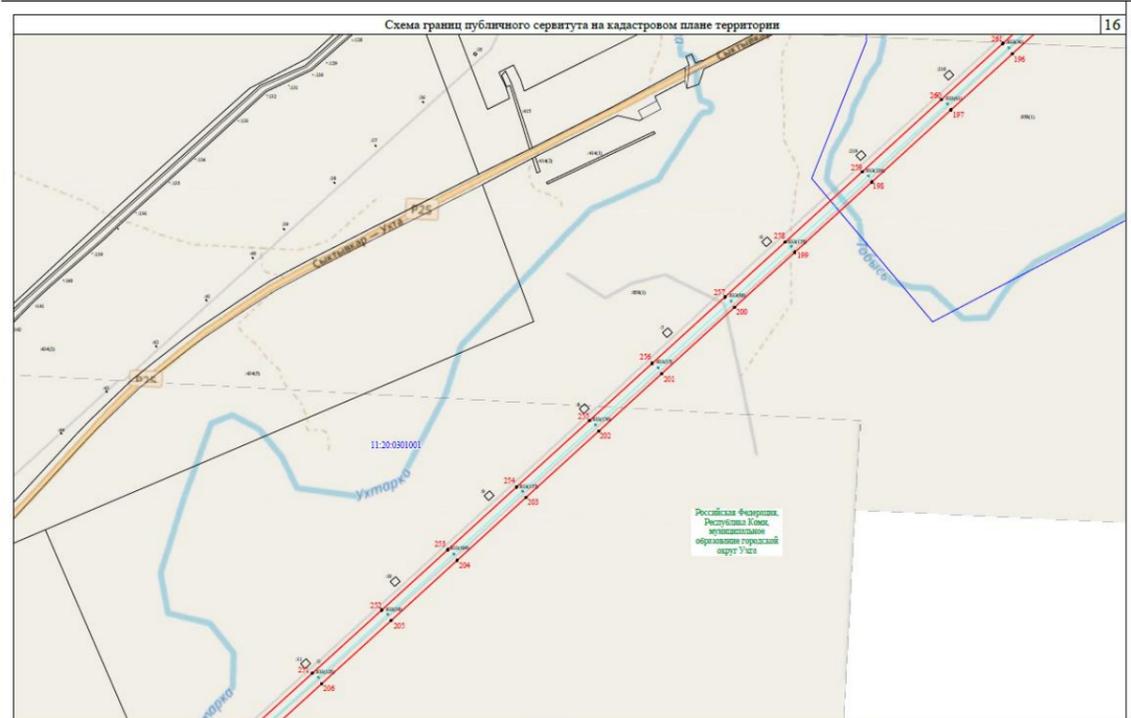












Используемые условные знаки и обозначения представлены на оборотной стороне

М 1:10000
Система координат МСК-11, зона 5

Подпись: Кутыкина Е.В./ 08.08.2023 г.

Место для отрыва печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения

Активация Win... активировать

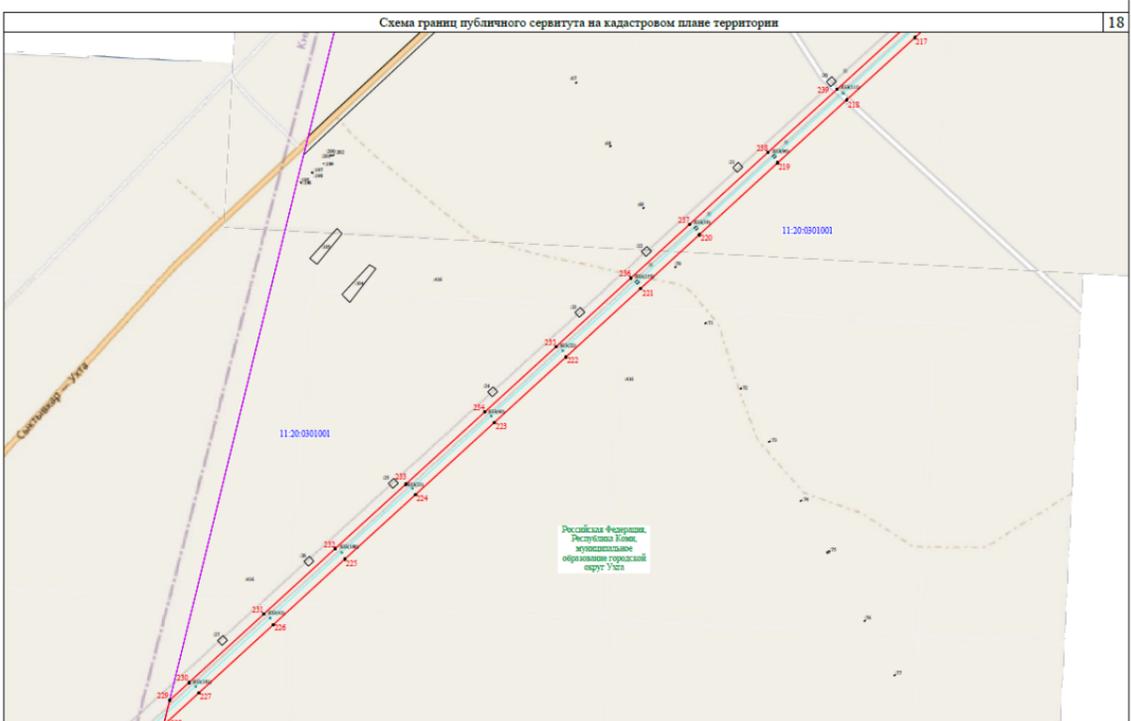


Используемые условные знаки и обозначения представлены на оборотной стороне

М 1:10000
Система координат МСК-11, зона 5

Подпись: Кутыкина Е.В./ 08.08.2023 г.

Место для отрыва печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения



Используемые условные знаки и обозначения представлены на оборотной стороне

М 1:10000
Система координат МСК-11, зона 5

Подпись: Кутыкина Е.В./ 08.08.2023 г.

Место для отрыва печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения

Активация Win... активировать

Извещение

о проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, адрес: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г. Ухта, ул. Строительная, з/у 15/4, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: склады (далее – Участок).

Форма проведения аукциона: электронный аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

Организатор электронного аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского

округа «Ухта» (далее – Комитет, 169316, Республика Коми, г. Ухта, пр-зд Пионергорский, 2, эл. почта: kumiuh@mail.ru).

Контактный телефон организатора: 8 (8216) 74-64-10, 74-52-70.

Уполномоченный орган: Администрация муниципального образования городского округа «Ухта».

Оператором процедуры электронного аукциона выступает: Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» (119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, д. 12, строение 9, эл. почта: info@sberbank-ast.ru, utp.sberbank-ast.ru, company@sberbank-ast.ru).

Сайт проведения электронного аукциона: <https://www.sberbank-ast.ru>.

Основание для проведения электронного аукциона: постановление администрации муниципального образования городского округа «Ухта» от 12.07.2023 № 1778 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»; постановление администрации муниципального образования городского округа «Ухта» от 22.09.2023 № 2484 «Об условиях проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Начало приема заявок: 02 октября 2023 года с 09 часов 00 минут.

Окончание приема заявок: 01 ноября 2023 года до 17 часов 00 минут.

Заявки на участие в электронном аукционе принимаются круглосуточно на сайте <http://www.sberbank-ast.ru>.

Дата рассмотрения заявок: 02 ноября 2023 года в 09 часов 00 минут.

Дата и время проведения электронного аукциона: 03 ноября 2023 года в 09 часов 00 минут.

Указанное в настоящем извещении время – московское.

Порядок проведения аукциона: подготовка и проведение электронного аукциона осуществляются в порядке, предусмотренном статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, с учетом особенностей, установленных статьей 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.

Предмет электронного аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (далее - Участок) перечень участков, площадь, кадастровый номер, адрес, вид разрешенного использования, параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства, срок аренды, начальный размер ежегодной арендной платы, размер задатка и шаг аукциона указаны в ПРИЛОЖЕНИИ №1 к настоящему информационному сообщению. Электронные торги проводятся по **1 лоту**.

Принадлежность земельного участка к определенной категории земель: земли населенных пунктов.

Права на земельный участок: неразграниченный земельный участок.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий, плата за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования информационного сообщения о проведении аукциона: в приложении к настоящему информационному сообщению.

Срок аренды Участка: 30 месяцев со дня заключения договора.

Начальная цена предмета электронного аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 72 000 (семьдесят две тысячи) рублей.

Шаг электронного аукциона: 2 160 (две тысячи сто шестьдесят) рублей.

Размер задатка (20% от начального размера ежегодной арендной платы): 14 400 (четырнадцать тысяч четыреста) рублей.

Форма заявки на участие в аукционе размещена на сайтах: www.torgi.gov.ru; <http://www.sberbank-ast.ru>.

Порядок регистрации на электронной площадке: для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке, или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Порядок внесения задатка, срок и реквизиты счета: задаток вносится на счет до 17 часов 00 минут **01 ноября 2023 года**, включительно, до момента окончания приема заявок.

Задаток перечисляется на счет оператора электронной площадки по следующим реквизитам: Получатель: наименование – АО "Сбербанк-АСТ", ИНН: 7707308480, КПП: 770401001, расчетный счет: 40702810300020038047, банк получателя: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г. МОСКВА, БИК: 044525225, корреспондентский счет: 30101810400000000225.

Назначение платежа: задаток для участия в электронном аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером **11:20:0603003:1208**.

Внесенный для участия в электронном аукционе победителем аукциона задаток засчитывается в сумму арендной платы по договору аренды за первый год действия договора аренды.

Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатков лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Порядок ознакомления с документами и информацией об объекте: извещение о проведении электронного аукциона размещается на электронной площадке <http://www.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте Администрации КУМИ МОГО «Ухта» <https://kumi.mouhta.ru> (раздел «Аукционы и торги», подраздел «Продажа и аренда земельных участков», и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru.

Любое заинтересованное лицо, независимо от регистрации на электронной площадке, со дня начала приема заявок, вправе направить на электронный адрес Оператора запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Организатора для рассмотрения, при условии, что запрос поступил Организатору не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса, Организатор предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

С информацией о земельном участке можно ознакомиться в период заявочной кампании, направив запрос на электронный адрес Организатора: kumiuh@mail.ru.

По истечении 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса, Организатор направляет на электронный адрес Претендента ответ с указанием места, даты и времени выдачи документов для ознакомления с информацией об объекте.

Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов, либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму, путем сканирования, с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, участника торгов, Продавца либо Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые организатором либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего права действовать от имени Продавца и Организатора торгов).

С дополнительными сведениями об объекте, формой заявки, условиями договора, требованиями к оформлению представляемых документов, внесении задатка, подачи заявки, правилами проведения электронного аукциона, можно ознакомиться на электронной площадке <http://www.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте Администрации КУМИ МОГО «Ухта» <https://kumi.mouhta.ru> (раздел «Аукционы и торги», подраздел «Продажа и аренда земельных участков», и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru. Тел. для справок: 8 (8216) 74-64-10, 74-52-70.

Порядок приема заявок: заявка на участие в электронном аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа с приложением следующих документов:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.
2. Копии документов, удостоверяющих личность (для граждан).
3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Организатор аукциона в отношении заявителей – юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием

единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.
2. Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

3. Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду.

4. Наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Правила проведения электронного аукциона и определение победителя: Электронный аукцион проводится в указанные в извещении день и час путем повышения участниками аукциона начальной цены предмета аукциона на величину, равную "шагу аукциона". "Шаг аукциона" устанавливается в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона.

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок или наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Протокол проведения электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью оператором электронной площадки и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Результаты электронного аукциона оформляются протоколом о результатах электронного аукциона, который является основанием для заключения с победителем электронного аукциона договоров аренды земельных участков.

По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договора аренды такого участка ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Условия и сроки платежа по договору: арендатор обязан в полном объеме осуществлять оплату арендной платы не позднее 25-го числа последнего месяца отчетного квартала по следующим реквизитам:

Получатель платежа:

УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073P08210), Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Коми г. Сыктывкар, Единый казначейский счет 40102810245370000074, Расчетный счет 03100643000000010700, ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501, ОКТМО 87725000, КБК 92311105012040000120, Назначение платежа: Арендная плата и поступления от права заключения договора аренды земельного участка.

Срок, в течение которого организатор вправе отказаться от проведения электронного аукциона: организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется организатором аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного решения на следующих сайтах в сети «Интернет»: <http://www.sberbank-ast.ru>, <https://kumi.mouhta.ru>, www.torgi.gov.ru.

Источники информации: извещение о проведении электронного аукциона размещается на электронной площадке <http://www.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте Администрации КУМИ МОГО «Ухта» <https://kumi.mouhta.ru> (раздел «Аукционы и торги», подраздел «Продажа и аренда земельных участков», и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru.

Информация о результатах электронного аукциона размещается на сайтах: <https://kumi.mouhta.ru>, www.torgi.gov.ru, <http://www.sberbank-ast.ru>.

Приложение №1
к информационному сообщению

№ лота	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования	Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства, максимальные	Срок аренды земельного участка, мес.	Начальный размер ежегодной арендной платы, руб.	Размер задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.
1	243	11:20:0603003:1208	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г. Ухта, ул. Строительная, з/у 15/4	склады	Согласно Правилам землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.04.2021 № 1064, в территориальной зоне ПР 304 (зона коммунально-складская), в которой расположен земельный участок, для вида разрешенного использования – «6.9 Склады» установлены следующие параметры: Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь – не установлено. Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3м. Предельная высота зданий, строений, сооружений – 10 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 30. Минимальный процент озеленения – 20. Предусмотреть мероприятия по отводу и очистке сточных вод. Возможная максимальная площадь объекта капитального строительства на рассматриваемом земельном участке площадью 243 кв.м составит 72,9 кв.м.	30	72 000	14 400	2 160

Форма заявки

Организатору – Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта»

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора аренды земельного участка

(фамилия, имя, отчество, число, месяц год рождения, паспортные данные физического лица, СНИЛС,

_____, именуемый далее Заявитель,
подающего заявку, либо полное наименование юридического лица (ИНН, ОГРН))

принимая решение об участии в аукционе **на право заключения договора аренды земельного участка**

(полное наименование объекта аукциона, его местонахождение)

обязуюсь(емя):

- 1) соблюдать условия электронного аукциона, содержащиеся в извещении, а также порядок проведения электронного аукциона в соответствии с действующим законодательством;
- 2) в случае признания победителем электронного аукциона:
– подписать договор аренды Участка в течение тридцати дней со дня направления его Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта» (далее – Комитет).
- 3) Заявитель согласен с тем, что в случае его уклонения от подписания договора аренды Участка, сумма внесенного задатка ему не возвращается.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении торгов, порядком проведения электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, порядком внесения и возврата задатка ознакомлен и согласен. Осмотр земельного участка произведен самостоятельно, претензий не имеем.

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении электронного аукциона.

Банковские реквизиты счета для возврата задатка _____

Я (мы) **уведомлен(ы)** Организатором, что

- в случае признания меня(нас) Победителем аукциона и моего(нашего) отказа подписать протокол о результатах аукциона либо заключить договор аренды земельного участка, сумма внесенного задатка остается в распоряжении Организатора;

- в случае непризнания меня (нас) Победителем, задаток будет возвращен нам в течение 3 дней со дня проведения аукциона;

- до заключения договора аренды земельного участка настоящая заявка и протокол о результатах аукциона, будут считаться имеющими силу договора между мной(нами), кроме того, настоящая заявка будет считаться имеющей силу договора о задатке.

С местонахождением земельного участка, проектом договора аренды земельного участка, техническими условиями подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования информационного сообщения о проведении аукциона, ознакомлен(ны).

Адрес, телефон и банковские реквизиты Заявителя:

Подпись Заявителя: _____

Дата _____ МП _____

Принято:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20 _____ г.

(Ф.И.О. и подпись лица, регистрирующего заявку)

Перечень документов прилагаемых к заявке:

Подпись Заявителя: _____

ДОГОВОР № АУ
аренды земельного участка

Город Ухта Республики Коми
две тысячи двадцать третьего года

Арендодатель – *Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта»* (далее - Комитет), действующий от имени муниципального образования городского округа «Ухта», в лице _____, действующий на основании Положения о Комитете, с одной стороны и **Арендатор** – _____, с другой стороны заключили договор (далее Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. **Арендодатель** передает, а **Арендатор** принимает в пользование на условиях аренды земельный участок, имеющий следующие характеристики:
- кадастровый номер – **11:20:0603003:1208**,
 - категорию – **земли населенных пунктов**,
 - площадь – **243,0 (двести сорок три) кв. м**,
 - адрес объекта: **Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г.Ухта, ул. Строительная, з/у 15/4**,
 - **склады**, (далее Участок) в границах, указанных на прилагаемой к Договору Выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.
- 1.2. Договор заключен на основании Протокола от __. __.20__ № __ о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
- 1.3. Договор заключен **сроком на 30 (тридцать) месяцев** с __. __.20__ до __. __.20__.

2. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

- 2.1. Размер ежегодной арендной платы за Участок на дату заключения договора составляет ____ (____) **рублей ____ копеек**.
- 2.2. Взимание арендной платы производится по соглашению 2-х сторон с __. __.20__ до истечения срока действия договора.
- 2.3. Арендная плата вносится **Арендатором** равными долями до 25 числа последнего месяца квартала путем перечисления на счет УФК по Республике Коми (КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210), Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г. Сыктывкар, Единый казначейский счет 40102810245370000074, Расчетный счет 03100643000000010700, ИНН 1102012053, КПП 110201001, БИК 018702501, ОКТМО 87725000, КБК 92311105012040000120, Назначение платежа: Арендная плата и поступления от права заключения договора аренды за земли городских поселений до разграничения государственной собственности.
- 2.4. В случае не внесения арендной платы в установленный срок **Арендатор** выплачивает **Арендодателю** пени из расчета 1/300 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.
- 2.5. При оформлении перехода прав собственности на объект недвижимости, расположенный на Участке, к новому лицу, **Арендатор** продолжает внесение арендной платы до момента регистрации права собственности на объект недвижимости в Едином государственном реестре недвижимости.
- 2.6. Не использование Участка **Арендатором** не может служить основанием для не внесения арендной платы.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

- 3.1. Арендатор имеет право:**
- 3.1.1. На компенсацию убытков, включая упущенную выгоду, при досрочном расторжении Договора в случае изъятия Участка для государственных и муниципальных нужд;
 - 3.1.2. В случаях, установленных действующим законодательством, досрочно расторгнуть Договор.
- 3.2. Арендатор обязан:**
- 3.2.1. Выполнять условия Договора.
 - 3.2.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.
 - 3.2.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.
 - 3.2.4. Обеспечить соблюдение норм и требований, определенных землеустроительными, архитектурно - градостроительными, пожарными, природоохранными и санитарными органами.
 - 3.2.5. Обеспечить безвозмездное и беспрепятственное использование объектов общего пользования (пешеходные, автомобильные дороги, объекты инженерной инфраструктуры), существующих на Участке;
 - 3.2.6. Обеспечить возможность размещения на Участке межевых и геодезических знаков и подъездов к ним;
 - 3.2.7. Обеспечить представителям **Арендодателя**, органов государственного контроля и по необходимости других государственных и муниципальных служб по письменному заявлению беспрепятственный доступ на Участок для осуществления контроля за использованием земель, ремонта существующих объектов инфраструктуры и строительства новых.
 - 3.2.8. Выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации городских подземных и надземных коммуникаций, сооружений дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.
 - 3.2.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик участка, экологической обстановки на арендуемой территории, а также к загрязнению территории населенного пункта и дорог.
 - 3.2.10. В случаях, предусмотренных действующим законодательством, возместить **Арендодателю** убытки и упущенную выгоду, связанные с изъятием и предоставлением земель, ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.
 - 3.2.11. Письменно уведомить **Арендодателя** о предстоящем изменении своих организационно – правовой формы, наименования, банковских реквизитов и юридического адреса, а также о вхождении в состав иностранных учредителей и предстоящей ликвидации или реорганизации **Арендатора**.
 - 3.2.12. Не передавать в залог право аренды без письменного разрешения **Арендодателя**.
 - 3.2.13. В течение 10 дней со дня подписания Договора или изменений к нему подать заявку на регистрацию Договора, изменений к договору в Едином государственном реестре недвижимости. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на **Арендатора**.
- 3.3. **Арендатор** имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

- 4.1. Арендодатель имеет право:**
- 4.1.1. В случаях, установленных действующим законодательством, требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 6 месяцев.
 - 4.1.2. Обратиться в судебные органы с иском о принудительном взыскании арендной платы по истечению одного месяца со дня наступления срока оплаты.
 - 4.1.3. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.
 - 4.1.4. Приостанавливать работы, выполняемые **Арендатором** на Участке с нарушением условий настоящего Договора, земельного, природоохранительного законодательства, правил застройки.

4.1.5. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.6. Не возмещать понесенные **Арендатором** затраты на улучшение Участка, если они предварительно не оформлены дополнительным соглашением с **Арендодателем**.

4.1.7. Требовать через суд выполнения **Арендатором** условий Договора.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять условия Договора.

4.2.2. Сдать Арендатору Участок по Акту приема-передачи.

4.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность **Арендатора**, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

4.2.4. **Арендодатель** имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Изменение условий Договора и его расторжение, в случае несоблюдения сторонами требований, производится по соглашению сторон или в судебном порядке. Все изменения и дополнения к Договору, а также его расторжение оформляются Сторонами в письменной форме и являются его неотъемлемой частью. Договор подлежит обязательной государственной регистрации. Дополнительные соглашения, соглашение о расторжении договора также подлежат государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости.

5.2. За нарушения условий Договора стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.4. **Арендодатель** не несет ответственности за невыполнение **Арендатором** своих обязательств по п. 3.2.13.

5.5. Споры по настоящему Договору разрешаются путем переговоров, а при не достижении согласия в соответствии с действующим законодательством.

5.6. Административная ответственность за нарушение земельного законодательства наступает в соответствии с действующим законодательством.

5.7. **Арендодатель** гарантирует **Арендатору**, что земельный участок, указанный в пункте 1.1 договора, свободен от любых обязательств, а именно: никому не сдан в аренду, в залог, под арестом (запрещением) не состоит, не является объектом споров и чьих бы то ни было притязаний. Никаких иных сделок **Арендодателем** в отношении этого земельного участка не осуществлялось.

6. ОСОБЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

6.1. Под особыми обстоятельствами понимаются обстоятельства непреодолимой силы, такие как пожар, наводнение и другие стихийные бедствия, препятствующие одной из сторон исполнять свои обязательства по настоящему Договору, что освобождает её от ответственности за неисполнение этих обязательств.

6.2. Об этих происшествиях каждая из сторон обязана немедленно известить другую. Сообщение должно быть подтверждено документом, выданным уполномоченным на то государственным органом. При продолжительности особых обстоятельств в течение 6 (шести) месяцев стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения, связанного с продолжением настоящего договора.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Обязательства сторон по договору наступают со дня его государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости.

7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, которые находятся: 1 экземпляр – у **Арендатора**, 1 экземпляр – у **Арендодателя**.

7.3. К настоящему Договору, как неотъемлемая часть, прилагаются:

7.3.1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (Приложение № 1).

7.3.2. Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № 2).

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ

Комитет по управлению
муниципальным имуществом
администрации муниципального
образования городского округа «Ухта»
169316, Республика Коми, г. Ухта,
Пр-д Пионергорский, 2,
ИНН 1102012053, КПП 110201001
Получатель: УФК по Республике Коми
(КУМИ МОГО «Ухта», Л/С 04073Р08210)
Расчетный счет: 03100643000000010700
Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ
РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА
РОССИИ/УФК по Республике Коми
г. Сыктывкар
Единый казначейский счет:
40102810245370000074
БИК 018702501, ОКТМО 87725000
КБК 923 111 05 012 04 0000 120
тел. для связи (8216) 74-52-70

АРЕНДАТОР

ПОДПИСИ СТОРОН

Комитет по управлению
муниципальным имуществом
администрации МОГО «Ухта»

МП

Приложение № 2
к договору аренды № АУ

АКТ

Приема – передачи земельного участка по Договору аренды № ___ АУ

Арендодатель – *Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Ухта»* (далее - Комитет), действующий от имени муниципального образования городского округа «Ухта», в лице _____, действующий на основании Положения о Комитете, с одной стороны и **Арендатор** – _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» на основании Договора аренды земельного участка от __. __.20__ № __ АУ составили и подписали настоящий Акт приема – передачи земельного участка.

На основании Протокола от __. __.20__ № __ о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, **Арендодатель** передал, а **Арендатор** принял от **Арендодателя** земельный участок имеющий следующие характеристики:

- кадастровый номер – **11:20:0603003:1208**,
- категорию – **земли населенных пунктов**,
- площадь – **243,0 (двести сорок три) кв. м**,
- адрес объекта: **Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г.Ухта, ул. Строительная, з/у 15/4**,
- **склады.**

Арендодатель передал **Арендатору** земельный участок в том виде, в котором он есть на день подписания настоящего Акта приема – передачи.

Арендатор принял от **Арендодателя** земельный участок в том виде, в котором он есть на день подписания настоящего Акта приема – передачи.

Настоящий Акт приема – передачи составлен в 2 (двух) экземплярах, которые находятся: 1 экземпляр – у **Арендодателя**, 1 экземпляр – у **Арендатора**.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

Комитет по управлению
муниципальным имуществом
администрации МОГО «Ухта»

АРЕНДАТОР

МП

На запрос о предоставлении информации в отношении земельного участка с кадастровым номером 11:20:0603003:1208 (вид разрешенного использования – склады), расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г. Ухта, ул. Строительная, з/у 15/4, Управление архитектуры, градостроительства и землепользования администрации МОГО «Ухта» сообщает следующее.

Согласно Правилам землепользования и застройки МОГО «Ухта», утвержденным постановлением администрации МОГО «Ухта» от 26.04.2021 № 1064, в территориальной зоне ПР 304 (зона коммунально - складская), в которой расположен земельный участок, для вида разрешенного использования – «6.9 Склады» установлены следующие параметры:

- Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - не установлено*.

- Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м.

- Предельная высота зданий, строений, сооружений – 10 м.

- Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 30.

- Минимальный процент озеленения – 20.

- Предусмотреть мероприятия по отводу и очистке сточных вод.

*В случае, если в градостроительных регламентах не установлены предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, предельное количество этажей или предельная высота зданий строений, сооружений и максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемой как отношение суммарной площади земельного участка, которая

может быть застроена, ко всей площади земельного участка, расчет необходимо производить в соответствии с действующими нормативами градостроительного проектирования в зависимости от назначения объекта капитального строительства.

Возможная максимальная площадь объекта капитального строительства на рассматриваемом земельном участке площадью 243 кв.м составит 72,9 кв.м.

Приложение N 1
к договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе холодного водоснабжения
№ _____ от _____

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
(технологического присоединения) к централизованной системе
холодного водоснабжения**

№ 29-06/23-В от 16.06.2023 г.

Наименование объекта: –

Адрес строительства: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г. Ухта, ул. Строительная, з/у 15/4

Кадастровый номер земельного участка: 11:20:0603003:1208

Вид разрешенного использования земельного участка: склады

Сведения об исполнителе

Муниципальное унитарное предприятие
«Ухтаводоканал» муниципального образования
городского округа «Ухта» (МУП «Ухтаводоканал»)
ОГРН 1021100740495
Юридический и почтовый адрес:
169300, Российская Федерация,
Республика Коми, г. Ухта, ул. Дзержинского, 4а
тел. (8216) 76-21-53, факс: 76-17-38
e-mail: ukhtavodokanal@mail.ru

Информация о точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры): см.схему (Приложение 1).

1). Подключение возможно произвести к водопроводу Д400мм, проходящему вдоль ул. Сенюкова, в любом из существующих колодцев через две отключающие задвижки.

2). Осуществить мероприятия по промывке и дезинфекции построенных водопроводных сетей объекта с предоставлением результатов анализов холодной воды по форме, установленной приложением Е СП 129.133330.2019.

3). Типовые технические условия на проектирование узла учета изложены в приложении №2.

4). Напор в точке подключения – 26 м вод.ст.

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта

1,0 м3/сут.

Срок действия технических условий 3 года.

В срок до 16.06.2024г. необходимо обратиться в МУП «Ухтаводоканал» с заявлением о подключении данного объекта к централизованной системе холодного водоснабжения (п.18 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного

водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ № 2130 от 30.11.2021г.).

В случае отсутствия заявления о подключении на 16.06.2024г. срок технических условий прекращается.

С момента заключения договора о подключении технические условия действуют до окончания действия такого договора

При смене правообладателя земельного участка новый правообладатель вправе воспользоваться данными техническими условиями подключения при условии уведомления МУП «Ухтаводоканал» в письменной форме о смене правообладателя с приложением копий документов, подтверждающих такую смену.

Приложение N 1
к договору о подключении
(технологическом присоединении)
к централизованной системе водоотведения
№ _____ от _____

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
(технологического присоединения) к централизованной системе
водоотведения**

№ 29-06/23-К от 16.06.2023 г.

Наименование объекта: –
Адрес строительства: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта,
г. Ухта, ул. Строительная, з/у 15/4
Кадастровый номер земельного участка: 11:20:0603003:1208
Вид разрешенного использования земельного участка: склады

Сведения об исполнителе	Муниципальное унитарное предприятие «Ухтаводоканал» муниципального образования городского округа «Ухта» (МУП «Ухтаводоканал») ОГРН 1021100740495 Юридический и почтовый адрес: 169300, Российская Федерация, Республика Коми, г. Ухта, ул. Дзержинского, 4а тел. (8216) 76-21-53, факс: 76-17-38 e-mail: ukhtavodokanal@mail.ru
-------------------------	---

Информация о точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки
или номер колодца или камеры): см.схему (Приложение 1).

1). Подключение возможно произвести в канализационный коллектор Д800мм,
проходящий вдоль ул. Сениокова, в любом из существующих колодцев.

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в
пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения
подключаемого объекта
1,0 м3/сут.

Срок действия технических условий 3 года.

В срок до **16.06.2024г.** необходимо обратиться в МУП «Ухтаводоканал» с заявлением о
подключении данного объекта к централизованной системе водоотведения (п.18 Правил
подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к
централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или)
водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ № 2130 от 30.11.2021г.).

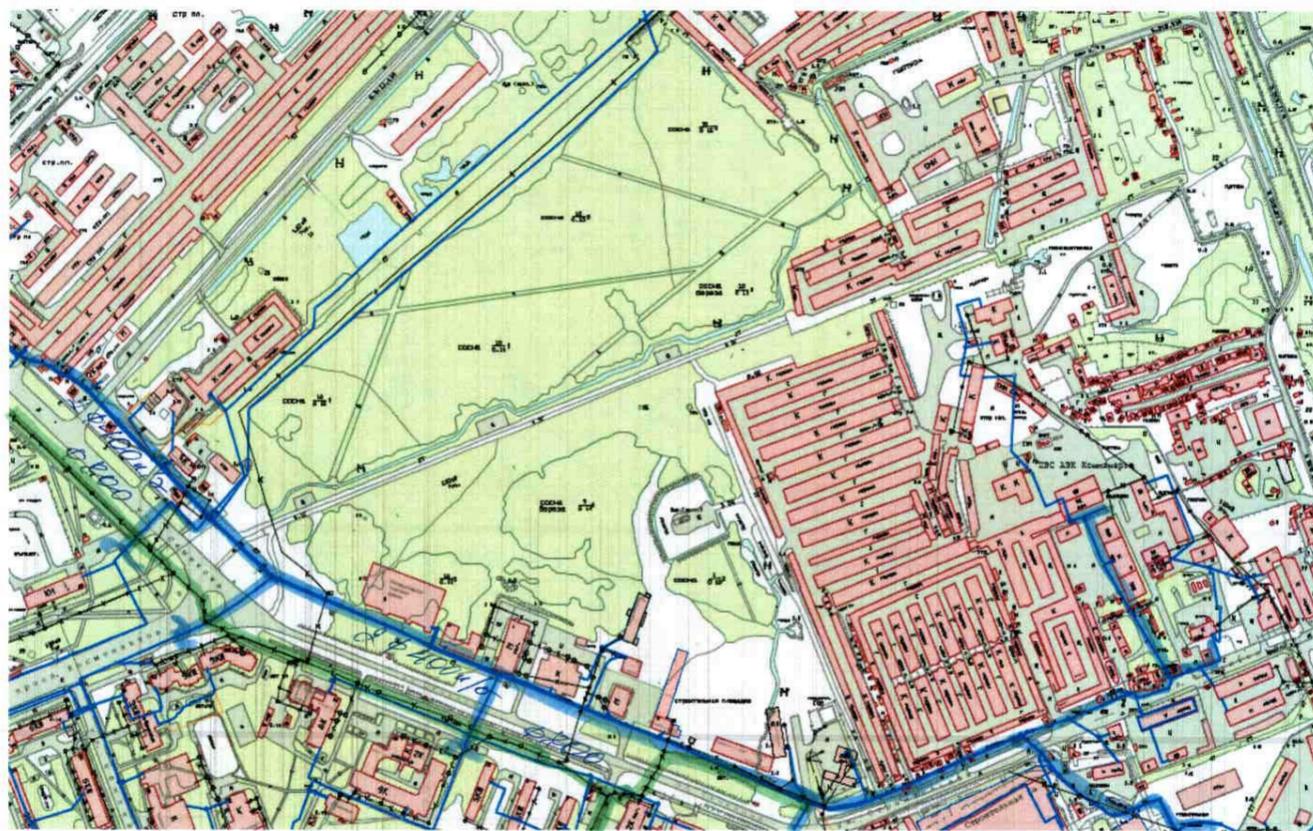
В случае отсутствия заявления о подключении на 16.06.2024г. срок технических условий
прекращается.

С момента заключения договора о подключении технические условия действуют до
окончания действия такого договора

*При смене правообладателя земельного участка новый правообладатель вправе
воспользоваться данными техническими условиями подключения при условии уведомления*

*МУП «Ухтаводоканал» в письменной форме о смене правообладателя с приложением копий
документов, подтверждающих такую смену.*

Приложение 1. Схема



-  водопровод МУП "Ухтаводоканал"
-  канализация МУП "Ухтаводоканал"
-  водопровод на балансе МУП "Ухтаводоканал" не состоит
-  канализация на балансе МУП "Ухтаводоканал" не состоит



КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ КОМИ
ПО ТАРИФАМ

КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ТАРИФ КОМИТЕТ

ПРИКАЗ

от 27 декабря 2022 г.

№ 95/6

г. Сыктывкар

**О тарифах МУП «Ухтаводоканал» на подключение
(технологическое присоединение) к централизованным системам
холодного водоснабжения, водоотведения**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Республики Коми от 5 ноября 2020 г. № 541 «О Комитете Республики Коми по тарифам», решением правления Комитета Республики Коми по тарифам (протокол от 27 декабря 2022 г. № 95) приказываю:

1. Установить и ввести в действие тарифы МУП «Ухтаводоканал» на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения на период регулирования с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года в размерах согласно приложению № 1.

2. Установить и ввести в действие тарифы МУП «Ухтаводоканал» на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения на период регулирования с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года в размерах согласно приложению № 2.

3. Признать утратившим силу приказ Комитета Республики Коми по тарифам от 24 декабря 2021 г. № 73/4 «О тарифах МУП «Ухтаводоканал» на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения, водоотведения».

4. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2023 года.

И. о. председателя

А.Б. Тюрнина

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу Комитета
Республики Коми по тарифам
от 27 декабря 2022 года № 95/6

**Тарифы МУП «Ухтаводоканал»
на подключение (технологическое присоединение)
к централизованным системам холодного водоснабжения
на период регулирования с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года**

Территории муниципальных образований	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку*, руб./куб.м в сутки	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения, руб./п.м.		
		диаметр трубопровода, мм	Наружные инженерные сети водоснабжения из полиэтиленовых труб, разработка мокрого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3)	
			Глубина залегания сетей, м	
		до 2,5 включительно	3,0	
Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)				
МО ГО «Ухта»	51 493,20	63	7 146,84	-
		110	7 146,84	-
		160	8098,44	-
		225	9236,88	-
		280	10567,71	-
		315	12682,34	-
		355	-	15900,65
		400	-	17926,55
		500	-	24083,63
Население** (тарифы указываются с НДС)				
МО ГО «Ухта»	61 791,84	63	8 576,21	-
		110	8 576,21	-
		160	9 718,13	-
		225	11 084,26	-
		280	12 681,25	-
		315	15 218,81	-
		355	-	19 080,78
		400	-	21 511,86
		500	-	28 900,36

* - с учетом затрат для осуществления работ по непосредственному присоединению водопроводных трубопроводов к существующим сетям МУП «Ухтаводоканал»;

** - выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу Комитета
Республики Коми
27 декабря 2022 года № 95/6

**Тарифы МУП «Ухтаводоканал»
на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения
на период регулирования с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023 года**

Территории муниципальных образований	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку*, руб./куб.м в сутки	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения канализационных сетей к объектам централизованных систем водоотведения, руб./п.м.					
		диаметр трубопровода, мм	Наружные инженерные сети канализации из полиэтиленовых труб, разработка мокрого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3)	Наружные инженерные сети канализации из чугунных высокопрочных труб с шаровидным графитом (ВЧШГ), разработка мокрого грунта в отвал без креплений (группа грунтов 1 - 3)		Наружные инженерные сети канализации из железобетонных безнапорных раструбных труб, разработка мокрого грунта в отвал без крепления (группа грунтов 1 - 3)	
				Глубина залегания сетей, м			
			до 2,5 включительно	3,0	до 2,5 включительно	3,0	3,0
Потребители за исключением категории «население» (тарифы указываются без учета НДС)							
МО ГО «Ухта»	35 891,86	110	7 209,71	-	-	-	-
		160	7 209,71	-	11 751,72	-	-
		225	6 592,13	-	11 952,12	-	-
		250	7 154,29	-	12 280,87	-	-
		315	7 885,10	-	17 044,45	-	-

Территории муниципальных образований	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку*, руб./куб.м в сутки	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения канализационных сетей к объектам централизованных систем водоотведения, руб./п.м.					
		диаметр трубопровода, мм	Наружные инженерные сети канализации из полиэтиленовых труб, разработка мокрого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3)	Наружные инженерные сети канализации из чугунных высокопрочных труб с шаровидным графитом (ВЧШГ), разработка мокрого грунта в отвал без креплений (группа грунтов 1 - 3)		Наружные инженерные сети канализации из железобетонных безнапорных раструбных труб, разработка мокрого грунта в отвал без крепления (группа грунтов 1 - 3)	
				Глубина залегания сетей, м			
			до 2,5 включительно	3,0	до 2,5 включительно	3,0	3,0
		400	-	8 991,43	-	23 318,06	10 142,68
Население** (тарифы указываются с НДС)							
МО ГО «Ухта»	43 070,23	110	8 651,65	-	-	-	-
		160	8 651,65	-	14 102,06	-	-
		225	7 910,56	-	14 342,54	-	-
		250	8 585,15	-	14 737,04	-	-
		315	9 462,12	-	20 453,34	-	-
		400	-	10 789,72	-	27 981,67	12 171,22

* - с учетом затрат для осуществления работ по непосредственному присоединению канализационных трубопроводов к существующим сетям МУП «Ухтаводоканал»;

** - выделяются в целях реализации пункта 6 статьи 168 главы 21 Налогового кодекса Российской Федерации.

Ухтинские тепловые сети филиала Коми ПАО «Т Плюс», рассмотрев направленный Вами запрос о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства с видом разрешенного использования: склады, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 11:20:0603003:1208, по адресу: РФ, РК, городской округ Ухта, г.Ухта, ул.Строительная, з/у 15/4, сообщаем, что в соответствии с п.14 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 №2115, вынуждены отказать в выдаче информации о возможности подключения, т.к. объект находится вне радиуса эффективного теплоснабжения от тепловых сетей ПАО «Т Плюс».

Типовые технические условия на проектирование узла учета водоснабжения и водоотведения.**1. Технические условия на проектирование узла учета водоснабжения****1.1. Требования к месту размещения узла учета:**

1.1.1. Приборы учета воды размещаются абонентом на границе балансовой принадлежности сетей, границе эксплуатационной ответственности абонента, если иное не предусмотрено договорами водоснабжения, договором водоотведения, единым договором холодного водоснабжения и водоотведения;

1.1.2. Приборы учета следует устанавливать в помещении с искусственным или естественным освещением и температурой воздуха не ниже 5°C. Счетчики необходимо размещать так, чтобы к ним был доступ для считывания показаний, обслуживания.

1.1.3. Необходимо предусмотреть защиту места размещения водомерного узла от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, обеспечить гидроизоляцию помещения, где расположен узел учета холодной воды;

1.2. Требования к схеме установки приборов учета и иных компонентов узла учета:

1.2.1. Прибор должен быть установлен на горизонтальном участке трубы (вертикальная установка прибора учета или под углом не допускается), строго циферблатом вверх, без наличия соединений на гибких шлангах.

1.2.2. Перед счетчиками (по ходу движения воды) следует предусматривать установку механических или магнитно-механических фильтров.

1.2.3. При конструировании трубной обвязки узлов установки счетчиков воды следует:

- с каждой стороны счетчика предусматривать установку запорной арматуры, обеспечивающей отключение воды на участке с установленным счетчиком (шаровые краны, вентили с керамическими шайбами, задвижки с обрешиненным клином и т.п.);
- с каждой стороны счетчиков предусматривать прямые участки трубопроводов, длина которых устанавливается в соответствии с требованиями паспортов приборов.

1.2.4. Все водоразборные устройства, манометры, должны быть установлены после счетчика.

1.2.5. Обводную линию для счетчиков холодной воды следует устраивать, если:

- имеется один ввод хозяйственно-питьевого или объединенного хозяйственно-противопожарного водопровода в здание или сооружение;
- счетчик воды не рассчитан на пропуск расчетного максимального секундного расхода воды (с учетом расхода на пожаротушение).

Запорное устройство на обводной линии счетчиков воды следует оборудовать электроприводом с пуском от кнопок, установленных у пожарных кранов, или от устройств (систем) противопожарной автоматики. Для проверки герметичности закрытия запорного устройства с электроприводом на обводной линии необходимо предусматривать установку дополнительной механической запорной арматуры, второй по ходу движения воды, с установкой между запорным устройством с электроприводом и механическим запорным устройством спускного крана.

1.2.6. Альтернативным вариантом водомерного узла с обводной линией является установка комбинированного счетчика (объединенного турбинного и крыльчатого счетчика со встроенным переключающим поток воды клапаном).

Установка комбинированного счетчика позволит снизить затраты на монтаж запорного устройства с электроприводом, противопожарной автоматики и обводной линии.

Рекомендуем на основной магистрали установить прибор учета комбинированного типа, что позволит учитывать, как минимальные объемы воды, так и максимальные. В этом случае обводная линия не требуется.

1.2.7. Счетчик должен быть установлен в соответствии с паспортными данными прибора учета, с соблюдением требований по монтажу.

1.3. Требования к техническим характеристикам прибора учета:

1.3.1. Используемые приборы учета, должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, действующим на момент ввода приборов учета в эксплуатацию.

1.3.2. Для исключения влияния внешнего магнитного поля счетчики должны иметь антимагнитную защиту счетного механизма;

1.3.3. Параметры счетчиков холодной воды должны соответствовать метрологическому классу В по ГОСТ Р 50193.1

1.3.4. Используемые приборы учета воды, должны соответствовать назначению и области применения и исключать возможность несанкционированного изменения результатов измерений.

1.3.5. Счетчики воды, устанавливаемые в жилых и общественных зданиях, должны иметь устройства формирования электрических импульсов, а также съемные или стационарные датчики электрических импульсов.

Допускается не устанавливать прибор учета воды на границе балансовой принадлежности сетей, границе эксплуатационной ответственности абонента при условии оплаты потерь в водопроводных сетях, объем которых определяется расчетным способом в соответствии с Методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденными Приказом Минстроя России от 17.10.2014 N 640/пр. Для этого заказчику проекта необходимо обратиться в МУП «Ухтаводоканал» с письмом о гарантии оплаты потерь воды в водопроводных сетях от границы эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета. Согласование установки узла учета за пределами границы сетей на вводе в здание, сооружение рассматривается в индивидуальном порядке, с учетом назначения объекта строительства, удаленности от централизованной системы водоснабжения, объема водопотребления и др.

2. Технические условия на проектирование узла учета сточных вод.

2.1. Установка узлов учета сточных вод обязательна в следующих случаях:

2.1.1. Расчетный объем водоотведения по канализационному выпуску (для транзитных организаций - по канализационной сети) с учетом расчетного объема поступающих в канализационную сеть поверхностных сточных вод составляет более 200 куб. м в сутки.

2.2.2. При использовании собственных источников водоснабжения, не оборудованных приборами учета воды, введенными в эксплуатацию в установленном порядке.

2.2. Узлы учета размещаются на границе балансовой принадлежности сетей или на границе эксплуатационной ответственности абонента и МУП «Ухтаводоканал», если иное не предусмотрено договором водоотведения, единым договором холодного водоснабжения и водоотведения, договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам водоотведения.

2.3. Проект узла учета сточных вод разрабатывается индивидуально.

2.4. При отсутствии прибора учета сточных вод объем водоотведения принимается в соответствии с п. 23 «Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013г. №776, равным объему водоснабжения из всех источников водоснабжения абонента, с учетом объема поверхностных сточных вод, в случае если прием таких сточных вод в систему водоотведения предусмотрен схемой водоснабжения и водоотведения.

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Коми

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.05.2023, поступившего на рассмотрение 25.05.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
25.05.2023г. № КУВИ-001/2023-121297655			
Кадастровый номер:	11:20:0603003:1208		
Номер кадастрового квартала:	11:20:0603003		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.02.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, г. Ухта, ул. Строительная, з/у 15/4		
Площадь:	243 +/- 5		
Кадастровая стоимость, руб.:	87343.92		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	11:20:0603003:61		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	склады		
Сведения о кадастровом инженере:	28562, Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, 626, 2023-01-13		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
25.05.2023г. № КУВИ-001/2023-121297655			
Кадастровый номер:		11:20:0603003:1208	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 11:20-6.1514 от 30.12.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с п.5 "Привилегии установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон", утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 г. №222: в границах санитарно-защитной зоны не допускается использование земельных участков в целях: - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, вид/наименование: санитарно-защитная зона для УКСН ПСП «Ухта» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Коми», тип: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов, номер: 0603005, решения: 1. дата решения: 03.03.2018, номер решения: 222, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации 2. дата решения: 23.11.2020, номер решения: 02/24006-2020-31, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 11:00-6.24 от 18.03.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны (ст. 47 Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 N 60-ФЗ), вид/наименование: Приаэродромная территория аэропорта Ухта. Четвертая подзона, решения: 1. дата решения: 20.01.2021, номер решения: 16-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) 2. дата решения: 19.03.1997, номер решения: 60-ФЗ, наименование ОГВ/ОМСУ: Президент Российской Федерации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 11:00-6.23 от 18.03.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: На приаэродромной территории выделяются следующие подзоны, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: 1) первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок,	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

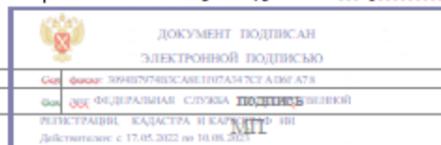
Лист 3

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
25.05.2023г. № КУВИ-001/2023-121297655			
Кадастровый номер:		11:20:0603003:1208	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов; 2) вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта; 3) третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории; 4) четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; 5) пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов; 6) шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц; 7) седьмая подзона, в которой в целях предотвращения негативного физического воздействия устанавливается перечень ограничений использования земельных участков, определенный в соответствии с земельным законодательством с учетом положений настоящей статьи. При этом под указанным негативным физическим воздействием понимается несоответствие эквивалентного уровня звука, возникающего в связи с полетами воздушных судов, санитарно-эпидемиологическим требованиям (ст.47 Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 N 60-ФЗ), вид/наименование: Приаэродромная территория аэропорта Ухта, решения: 1. дата решения: 20.01.2021, номер решения: 16-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) 2. дата решения: 19.03.1997, номер решения: 60-ФЗ, наименование ОГВ/ОМСУ: Президент Российской Федерации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 11:00-6.27 от 18.03.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц (ст. 47 Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 N 60-ФЗ), вид/наименование: Приаэродромная территория аэропорта Ухта. Шестая подзона, решения: 1. дата решения: 20.01.2021, номер решения: 16-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) 2. дата решения: 19.03.1997, номер решения: 60-ФЗ, наименование ОГВ/ОМСУ: Президент Российской Федерации	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества:		данные отсутствуют	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
25.05.2023г. № КУВИ-001/2023-121297655			
Кадастровый номер:	11:20:0603003:1208		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации муниципального образования городского округа «Ухта» уполномочен на распоряжение таким земельным участком.		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 11:20:0603003:61. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.02.2023; реквизиты документа-основания: об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон от 03.03.2018 № 222 выдан: Правительство Российской Федерации; решения Об установлении санитарно-защитной зоны для УКСН ПСП "Ухта"		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

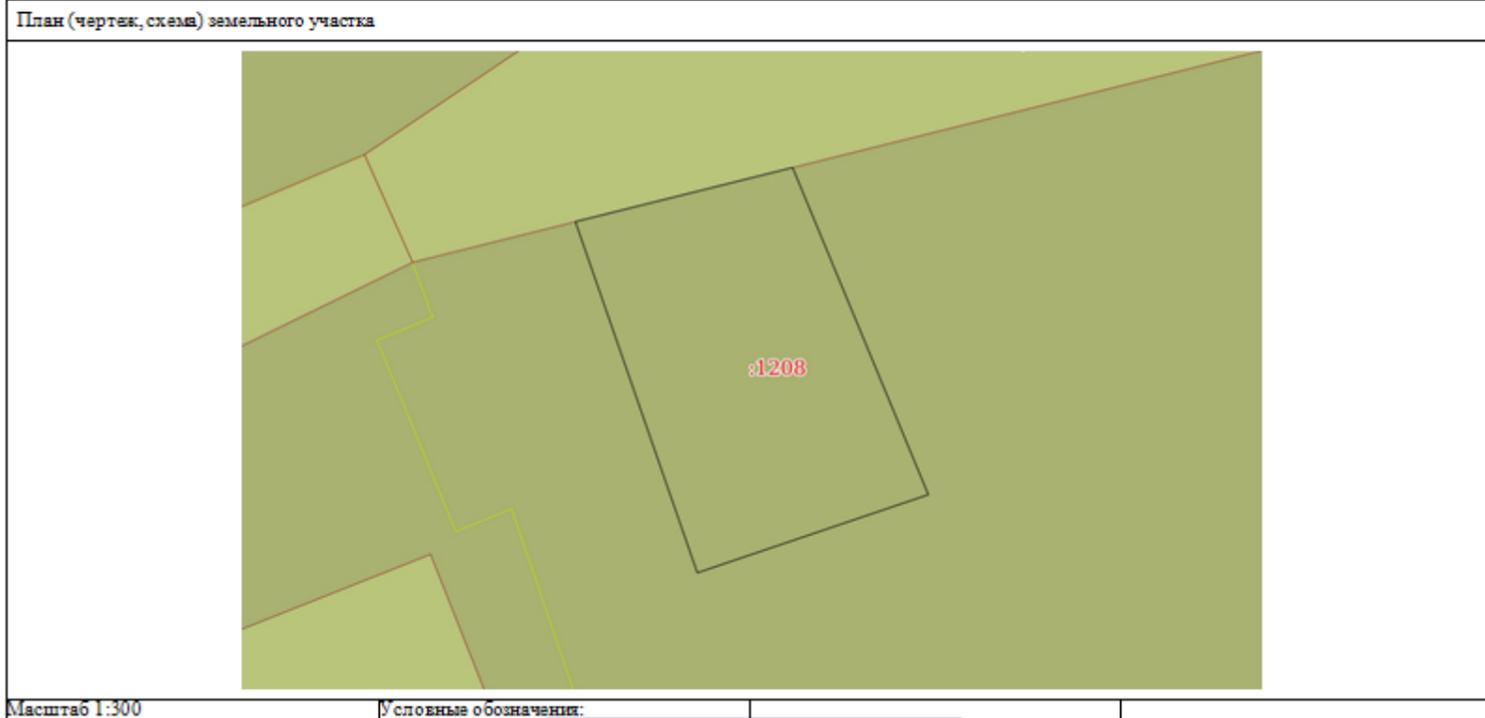
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
25.05.2023г. № КУВИ-001/2023-121297655			
Кадастровый номер:	11:20:0603003:1208		
	(Ухтинский район) ППП "ЛУКОЙЛ-Ухтагаз" ООО "ЛУКОЙЛ-Комп" от 23.11.2020 № 02/24006-2020-31 выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.02.2023; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ухта" от 20.01.2021 № 16-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация); воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ выдан: Президент Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.02.2023; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ухта" от 20.01.2021 № 16-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация); воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ выдан: Президент Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.02.2023; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ухта" от 20.01.2021 № 16-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация); воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ выдан: Президент Российской Федерации Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Ермаченкова Марина Олеговна, действующий(ая) на основании документа " " КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "УХТА"		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
25.05.2023г. № КУВИ-001/2023-121297655			
Кадастровый номер:		11:20:0603003:1208	



полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
25.05.2023г. № КУВИ-001/2023-121297655			
Кадастровый номер:		11:20:0603003:1208	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ д/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальной	конечной					
	№	№	°				
1	1.1.1	1.1.2	76°13'	12.01	-	11:20:0603003:61	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	157°27.5'	18.99	-	11:20:0603003:61	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	251°19.0'	13.08	-	11:20:0603003:61	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	340°50.8'	19.93	-	11:20:0603003:61	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
25.05.2023г. № КУВИ-001/2023-121297655			
Кадастровый номер:		11:20:0603003:1208	

Сведения о характерных точках границы земельного участка
Система координат МСК-11, зона 5

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	843443.39	5284494.73	закрепление отсутствует	0.1
2	843446.29	5284506.38	закрепление отсутствует	0.1
3	843428.75	5284513.66	закрепление отсутствует	0.1
4	843424.56	5284501.27	закрепление отсутствует	0.1
1	843443.39	5284494.73	закрепления отсутствуют	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Олс Фамилия: ЗИНАТУРНИСАНШИПТАМЪСТАДИГАТЪ Олс ООС ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И КАРТАМ Действителен с 17.05.2022 по 16.05.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	--	-------------------

Раздел 4.1 Лист 9

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
25.05.2023г. № КУВИ-001/2023-121297655			
Кадастровый номер:		11:20:0603003:1208	

Учетный номер части	Площадь, м ²	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон от 03.03.2018 № 222 выдан: Правительство Российской Федерации; решения Об установлении санитарно-защитной зоны для УКСН ПСП "Ухта" (Ухтинский район) ТПП "ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз" ООО "ЛУКОЙЛ-Комп" от 23.11.2020 № 02/24006-2020-31 выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п.5 "Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон", утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 г. №222: в границах санитарно-защитной зоны не допускается использование земельных участков в целях: - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.; Реестровый номер границы: 11:20-6.1514; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: санитарно-защитная зона для УКСН ПСП «Ухта» ТПП «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Комп»; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; Номер: 0603005
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ухта" от 20.01.2021 № 16-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация); воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ выдан: Президент Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов

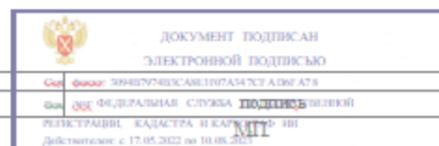
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Олс Фамилия: ЗИНАТУРНИСАНШИПТАМЪСТАДИГАТЪ Олс ООС ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И КАРТАМ Действителен с 17.05.2022 по 16.05.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	--	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
25.05.2023г. № КУВИ-001/2023-121297655			
Кадастровый номер:		11:20:0603003:1208	
		средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны (ст. 47 Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 N 60-ФЗ); Реестровый номер границы: 11:00-6.24; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэропорта Ухта. Четвертая подзона.	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ухта" от 20.01.2021 № 16-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация); воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ выдан: Президент Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): На приаэродромной территории выделяются следующие подзоны, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности: 1) первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов; 2) вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергообеспечения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта; 3) третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории; 4) четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; 5) пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов; 6) шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц; 7) седьмая подзона, в которой в целях предотвращения негативного физического воздействия устанавливается перечень ограничений использования земельных участков, определенный в соответствии с земельным законодательством с учетом положений настоящей статьи. При этом под указанным негативным физическим воздействием понимается несоответствие эквивалентного уровня звука, возникающего в связи с полетами воздушных судов, санитарно-эпидемиологическим требованиям (ст. 47 Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 N 60-ФЗ); Реестровый номер границы: 11:00-6.23; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэропорта Ухта.	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
25.05.2023г. № КУВИ-001/2023-121297655			
Кадастровый номер:		11:20:0603003:1208	
		приаэродромной территории аэродрома Ухта" от 20.01.2021 № 16-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация); воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ выдан: Президент Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц (ст. 47 Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 N 60-ФЗ); Реестровый номер границы: 11:00-6.27; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэропорта Ухта. Шестая подзона.	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Совет МОГО «Ухта» информирует:

На прошедших 28 сентября 2023 года в здании администрации МОГО «Ухта» публичных слушаниях по рассмотрению проекта решения Совета муниципального образования городского округа «Ухта» «О принятии Устава муниципального округа «Ухта» Республики Коми», во исполнение требований Закона Республики Коми от 27.06.2023 N 48-РЗ «О наделении муниципального образования городского округа «Ухта» статусом муниципального округа и внесении в связи с этим изменений в Закон Республики Коми «О территориальной организации местного самоуправления в Республике Коми», участники слушаний большинством голосов приняли следующее:

«Рекомендовать к утверждению на заседании Совета муниципального образования городского округа «Ухта» проект решения Совета муниципального образования городского округа «Ухта» «О принятии Устава муниципального округа «Ухта» Республики Коми»».

За предложение голосовали: «за» - 101 человек

«против» – 0 человек

«воздержались» – 1 человек

«Извещение о предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства»

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация МОГО «Ухта» информирует о предоставлении земельного участка с кадастровым номером 11:20:0901002:142, площадью –3548 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Тимирязева, земельный участок 42/3, для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка в течение 30 дней со дня опубликования и размещения извещения.

Заявления подаются одним из следующих способов:

- лично в приемную администрации МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, каб.115, график приема заявлений: понедельник-четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 15.30, перерыв на обед с 13.00 до 14.00.

- почтовым отправлением в администрацию МОГО «Ухта» по адресу: Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д.11, индекс 169300.

Ознакомление со схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории муниципального образования и дополнительную информацию о предоставлении земельного участка можно получить в отделе земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Ухта» (Республика Коми, г. Ухта, пр. Пионергорский, д. 2, каб. 203, график работы: понедельник-четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 15.45, перерыв на обед с 13.00 до 14.00)»



ГОРОД

0+

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ СОВЕТА МОГО «УХТА» И АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «УХТА»

Учредители: Совет МОГО «Ухта» и
Администрация МОГО «Ухта»
Издатель: Администрация МОГО «Ухта», 169300,
Республика Коми, г. Ухта, ул. Бушуева, д. 11
<http://yxta.pf>, <http://mouhta.ru/docs/post/>

Контактные телефоны: 789032, 789036
adm@mouhta.ru, meriaukh@mouhta.ru
Ответственный за выпуск: Кузнецова Ю.В.
Тираж 30 экз.
Распространяется бесплатно